

2^η ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ 2013

ΣΥΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ

Η εταιρεία K. Kythreotis Holdings Public Ltd (‘η Εταιρεία’) συστάθηκε στην Κύπρο στις 11 Δεκεμβρίου 1970, ως ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης και στις 3 Φεβρουαρίου, 2000, μετατράπηκε από ιδιωτική σε δημόσια.

Η κύρια δραστηριότητα της Εταιρείας είναι η παραγωγή και διάθεση αμμοχαλίκων για χρήση στην οικοδομική βιομηχανία. Είναι η μητρική εταιρεία του Συγκροτήματος, έχοντας ως εξαρτημένες τις εταιρείες K. Κυθραιώτης - Σκυρόδεμα Λίμιτεδ και Κύθρομακ (Ασφάλτινκ) Λίμιτεδ με ποσοστό 100%. Η κύρια δραστηριότητα της K. Κυθραιώτης - Σκυρόδεμα Λίμιτεδ είναι η παραγωγή και διάθεση σκυροδέματος στην οικοδομική βιομηχανία. Η κύρια δραστηριότητα της Κύθρομακ (Ασφάλτινκ) Λτδ είναι τα τεχνικά κατασκευαστικά έργα καθώς και η συμμετοχή της κατά 1/3 σε εταιρεία παραγωγής ασφαλτικού σκυροδέματος.

ΑΝΑΣΚΟΠΗΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Για καλύτερη ενημέρωση του επενδυτικού κοινού η ανασκόπηση αυτή πρέπει να διαβάζεται σε συνάρτηση με τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31/12/2012 καθώς και με την εξαμηνιαία οικονομική έκθεση για την περίοδο που έληξε στις 30/06/2013.

Το τρίμηνο που έληξε στις 30 Σεπτεμβρίου 2013 έδειξε αυξημένη ζημία σε σύγκριση με την αντίστοιχη περσινή περίοδο. Ο κύκλος εργασιών μειώθηκε κατά 51,8%, το ποσοστό μικτής ζημιάς ήταν 1,8% σε σχέση με ποσοστό μικτού κέρδους 3,8% κατά το περσινό αντίστοιχο τρίμηνο. Το αποτέλεσμα μετά τη φορολογία παρουσιάζει ζημιά 25,1% στον κύκλο εργασιών σε σχέση με 6,9% κατά το περσινό αντίστοιχο τρίμηνο.

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

Αλλαγές στα κύρια στοιχεία στον ενοποιημένο λογαριασμό αποτελεσμάτων

	Τρίμηνο μέχρι 30/9/2013	Τρίμηνο μέχρι 30/9/2012	Εννεάμηνο μέχρι 30/9/2013	Εννεάμηνο μέχρι 30/9/2012
	€'000	€'000	€'000	€'000
Κύκλος Εργασιών	1.420	2.948	5.986	8.251
Κόστος πωλήσεων	(1.446)	(2.837)	(5.960)	(8.103)
Μικτή (ζημιά) / κέρδος	(26)	111	26	148
Έξοδα Διαχείρισης και Πωλήσεων	(291)	(339)	(944)	(1.229)
Ζημιά μετά τη φορολογία	(356)	(203)	(1.272)	(1.121)
Ζημιά ανά μετοχή (σεντ)	(0,8)	(0,5)	(3,0)	(2,6)

Κύκλος Εργασιών

Ο κύκλος εργασιών κατά το Τρίτο Τρίμηνο του 2013 παρουσιάζει μείωση κατά 39% . Η μείωση παρουσιάζεται σε όλους τους τομείς δραστηριότητας του Συγκροτήματος ως συνέπεια της μείωσης στη ζήτηση λόγω της ύφεσης στον κατασκευαστικό τομέα.

Μικτή Ζημιά

Κατά το Πρώτο Τρίμηνο του 2013 παρουσιάζεται μικτή ζημιά 1,8% σε σχέση με μικτό κέρδος 3,8% το αντίστοιχο Τρίμηνο του 2012 με μειώσεις στους τομείς οδοποιίας και ετοιμού σκυροδέματος.

Έξοδα Διαχείρισης και Πωλήσεων

Τα έξοδα διαχείρισης και πωλήσεων παρουσιάζουν μείωση 14,2% σε σχέση με το αντίστοιχο περσινό τρίμηνο κυρίως ως αποτέλεσμα της πολιτικής περιορισμού όλων των εξόδων.

Ζημιά μετά τη φορολογία

Η ζημιά μετά τη φορολογία είναι αποτέλεσμα της μείωσης στον κύκλο εργασιών που επηρεάστηκε από τους εξωγενείς παράγοντες που περιγράφονται πιο πάνω, καθώς και της ανελαστικότητας μεγάλου μέρους τόσο των άμεσων όσο και των έμμεσων εξόδων σε όλους τους τομείς δραστηριότητας του Συγκροτήματος.

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01/07/2013 ΜΕΧΡΙ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΗΜΟΣΙΟΠΟΙΗΣΗΣ

ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΠΟΡΟΙ

Η ρευστότητα του Συγκροτήματος παραμένει σε ικανοποιητικά επίπεδα. Η ροή μετρητών από λειτουργικές δραστηριότητες είναι θετική παρά το μειωμένο λειτουργικό κέρδος λόγω θετικών αλλαγών στο κεφάλαιο κίνησης. Το Συγκρότημα έχει χρησιμοποιήσει τη ροή μετρητών για αποπληρωμή υφιστάμενων χρηματοδοτικών υποχρεώσεων του, και για περιορισμένες αγορές νέων στοιχείων παγίου ενεργητικού.

ΜΗ ΕΠΑΝΑΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΕΣ Ή ΕΚΤΑΚΤΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ

Δεν υπήρχαν μη επαναλαμβανόμενες ή έκτακτες δραστηριότητες κατά την υπό ανασκόπηση περίοδο.

ΣΥΜΦΕΡΟΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Ο αριθμός των εκδομένων μετοχών παρέμεινε στις 42.450.000 συνήθεις μετοχές με ονομαστική αξία €0,17.

Το συνολικό συμφέρον μετόχων μειώθηκε κατά το σύνολο της ζημιάς. Η εσωτερική αξία στις 30/09/2013 ήταν 35,4 σεντ ανά μετοχή.

ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Τα κύρια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία του Συγκροτήματος και της Εταιρείας είναι τα μετρητά στις τράπεζες, οι επενδύσεις και οι εμπορικοί χρεώστες. Οι κύριες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις του Συγκροτήματος και της Εταιρείας είναι οι τραπεζικές διευκολύνσεις, τα δάνεια και οι εμπορικοί πιστωτές. Οι κυριότεροι χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι και αβεβαιότητες που εκτίθεται το Συγκρότημα και η Εταιρεία αναφέρονται πιο κάτω και οι τρόποι αντιμετώπισης τους επεξηγούνται στις Οικονομικές Καταστάσεις για το έτος 2012 (Σημείωση 10):

- Πιστωτικός κίνδυνος
- Κίνδυνος ρευστότητας
- Κίνδυνος αγοράς
- Κίνδυνος επιτοκίων
- Κίνδυνος συναλλαγματικών διαφορών
- Κίνδυνος τιμών χρηματιστηρίου

ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ

Παρά την κατάληξη της Κυπριακής Κυβέρνησης σε συμφωνία με την Ευρωπαϊκή Επιτροπή, την Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα και το Διεθνές Νομισματικό Ταμείο (η "Τρόικα") για οικονομική στήριξη, συνεχίζει να επικρατεί αβεβαιότητα ως προς την εξέλιξη του οικονομικού περιβάλλοντος στην Κύπρο.

Η περιορισμένη διαθεσιμότητα ρευστότητας για δανειοδότηση, σε συνδυασμό με τον αρνητικό ρυθμό ανάπτυξης της οικονομίας, επηρεάζει:

- την ευχέρεια λήψεως νέων δανείων,
- την ικανότητα των εμπορικών και άλλων οφειλετών της Εταιρείας να αποπληρώσουν εμπρόθεσμα τις υποχρεώσεις τους
- την ικανότητα της Εταιρείας να έχει επαρκή κύκλο εργασιών για να διατηρείται ικανοποιητικό περιθώριο κέρδους.

Το Διοικητικό Συμβούλιο δεν είναι σε θέση να προβλέψει όλες τις εξελίξεις που θα μπορούσαν να έχουν αντίκτυπο στην οικονομία της Κύπρου και κατά συνέπεια, ποια επίδραση, ενδεχομένως να έχουν στη μελλοντική χρηματοοικονομική επίδοση, στις ταμειακές ροές και στη χρηματοοικονομική θέση του Συγκροτήματος.

Το Διοικητικό Συμβούλιο λαμβάνει τα αναγκαία δυνατά μέτρα για τη διατήρηση της βιωσιμότητας του Συγκροτήματος και τη διαχείριση των αρνητικών επιπτώσεων στις εργασίες του που έχει επιφέρει η έκτοτε διαμορφωθείσα κατάσταση, που βαίνει επιδεινούμενη ιδιαίτερα σε ότι αφορά τις προοπτικές ανάκαμψης των δραστηριοτήτων του κατασκευαστικού τομέα.

Το Διοικητικό Συμβούλιο αξιολογεί θετικά την ικανότητα των εταιρειών του Συγκροτήματος να συνεχίσουν ως δρώσες οικονομικές μονάδες.

ΟΥΣΙΩΔΗ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΚΑΙ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ

Δεν υπήρξαν ουσιώδη γεγονότα και συναλλαγές, πέραν από τις συνήθεις εργασίες του Συγκροτήματος, που να είχαν αντίκτυπο στην οικονομική κατάσταση της Εταιρείας και των θυγατρικών της.

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΠΡΟΣΩΠΩΝ

Πέραν από της συνήθεις εμπορικές συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών του Συγκροτήματος που για το Τρίτο Τρίμηνο του 2013 ανέρχονταν σε €108.723 σε σχέση με €205.980 το αντίστοιχο Τρίμηνο του 2012 και τις συμβάσεις εργοδοσίας των Εκτελεστικών Διοικητικών Συμβούλων όπως περιγράφονται στην Ετήσια Έκθεση της Εταιρείας για το 2012, δεν υπήρξαν ουσιώδεις συναλλαγές συνδεδεμένων προσώπων.

ΣΤΟΧΟΙ ΚΑΙ ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ

Με βάση τις μέχρι τώρα ενδείξεις και τις προοπτικές που διαφαίνονται στον τομέα των κατασκευών, τα λειτουργικά αποτελέσματα του Συγκροτήματος κατά το τρέχον έτος αναμένεται να είναι στα ίδια επίπεδα σε σχέση με εκείνα του έτους 2012 λόγω της συνεχιζόμενης ύφεσης καθώς και στους άλλους αρνητικούς παράγοντες που επηρεάζουν τον κύκλο εργασιών.

Επιδιώκεται περαιτέρω βελτίωσης του λειτουργικού κόστους.

Οι κρατούσες συνθήκες δεν επιτρέπουν ασφαλείς προβλέψεις.

Λεμεσός
11 Νοεμβρίου 2013

Το Διοικητικό Συμβούλιο
της K. Kythreotis Holdings Public Limited