

1^η ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ 2014

ΣΥΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ

Η εταιρεία K. Kythreotis Holdings Public Ltd (‘η Εταιρεία’) συστάθηκε στην Κύπρο στις 11 Δεκεμβρίου 1970, ως ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης και στις 3 Φεβρουαρίου, 2000, μετατράπηκε από ιδιωτική σε δημόσια.

Η κύρια δραστηριότητα της Εταιρείας είναι η παραγωγή και διάθεση αμμοχάλικων για χρήση στην οικοδομική βιομηχανία. Είναι η μητρική εταιρεία του Συγκροτήματος, έχοντας ως εξαρτημένες τις εταιρείες K. Κυθραιώτης - Σκυρόδεμα Λίμιτεδ και Κύθρομακ (Ασφάλτινκ) Λίμιτεδ με ποσοστό 100%. Η κύρια δραστηριότητα της K. Κυθραιώτης - Σκυρόδεμα Λίμιτεδ είναι η παραγωγή και διάθεση σκυροδέματος στην οικοδομική βιομηχανία. Η κύρια δραστηριότητα της Κύθρομακ (Ασφάλτινκ) Λτδ είναι τα τεχνικά κατασκευαστικά έργα καθώς και η συμμετοχή της κατά 1/3 σε εταιρεία παραγωγής ασφαλτικού σκυροδέματος.

ΑΝΑΣΚΟΠΗΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Για καλύτερη ενημέρωση του επενδυτικού κοινού η ανασκόπηση αυτή πρέπει να διαβάζεται σε συνάρτηση με τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31/12/2013.

Το τρίμηνο που έληξε στις 31 Μαρτίου 2014 έδειξε μειωμένη ζημία σε σύγκριση με την αντίστοιχη περσινή περίοδο. Ο κύκλος εργασιών μειώθηκε κατά 11,4%, το ποσοστό μικτής ζημιάς ήταν 0,9% σε σχέση με 5,7% κατά το περσινό αντίστοιχο τρίμηνο. Το αποτέλεσμα μετά τη φορολογία παρουσιάζει ζημιά 17,0% στον κύκλο εργασιών σε σχέση με 22,7% κατά το περσινό αντίστοιχο τρίμηνο.

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

Αλλαγές στα κύρια στοιχεία στον ενοποιημένο λογαριασμό αποτελεσμάτων

	Τρίμηνο μέχρι 31/3/2014	Τρίμηνο μέχρι 31/3/2013
	€'000	€'000
Κύκλος Εργασιών	1.750	1.975
Κόστος πωλήσεων	(1.765)	(2.087)
Μικτή (ζημιά) / κέρδος	(15)	(112)
Έξοδα Διαχείρισης και Πωλήσεων	(274)	(282)
Ζημιά μετά τη φορολογία	(298)	(448)
Ζημιά ανά μετοχή (σεντ)	(0,7)	(1,1)

Κύκλος Εργασιών

Ο κύκλος εργασιών κατά το Πρώτο Τρίμηνο του 2014 παρουσιάζει μείωση κατά 11,4% . Η μείωση παρουσιάζεται στον τομέα οδοποιίας ως συνέπεια της μείωσης στη ζήτηση λόγω της ύφεσης στον κατασκευαστικό τομέα, ενώ οι άλλοι τομείς παρουσιάζουν αύξηση κυρίως λόγω αυξημένων τιμών πώλησης.

Μικτή Ζημιά

Κατά το Πρώτο Τρίμηνο του 2014 παρουσιάζεται μικτή ζημιά 0,9% σε σχέση με μικτό κέρδος 5,7% το αντίστοιχο Τρίμηνο του 2013 με μειώσεις στους τομείς οδοποιίας και ετοιμού σκυροδέματος και βελτίωση στον τομέα λατόμησης λόγω βελτιωμένης τιμολόγησης.

Έξοδα Διαχείρισης και Πωλήσεων

Τα έξοδα διαχείρισης και πωλήσεων παρουσιάζουν μείωση 2,8% σε σχέση με το αντίστοιχο περσινό τρίμηνο κυρίως ως αποτέλεσμα της πολιτικής περιορισμού όλων των εξόδων.

Ζημιά μετά τη φορολογία

Η ζημιά μετά τη φορολογία είναι αποτέλεσμα της μείωσης στον κύκλο εργασιών που επηρεάστηκε από τους εξωγενείς παράγοντες που περιγράφονται πιο πάνω, καθώς και της ανελαστικότητας μεγάλου μέρους τόσο των άμεσων όσο και των έμμεσων εξόδων σε όλους τους τομείς δραστηριότητας του Συγκροτήματος.

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01/01/2014 ΜΕΧΡΙ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΗΜΟΣΙΟΠΟΙΗΣΗΣ

ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΠΟΡΟΙ

Η ρευστότητα του Συγκροτήματος παραμένει σε ικανοποιητικά επίπεδα παρά την αρνητική ροή μετρητών από λειτουργικές δραστηριότητες. Το Συγκρότημα παραμένει συνεπές στην αποπληρωμή υφιστάμενων χρηματοδοτικών υποχρεώσεων του, και έχει επίσης προχωρήσει σε περιορισμένες αγορές νέων στοιχείων παγίου ενεργητικού.

ΜΗ ΕΠΑΝΑΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΕΣ Ή ΕΚΤΑΚΤΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ

Δεν υπήρχαν μη επαναλαμβανόμενες ή έκτακτες δραστηριότητες κατά την υπό ανασκόπηση περίοδο.

ΣΥΜΦΕΡΟΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Ο αριθμός των εκδομένων μετοχών παρέμεινε στις 42.450.000 συνήθεις μετοχές με ονομαστική αξία €0,17.

Το Διοικητικό Συμβούλιο αποφάσισε να μην προτείνει διανομή μερίσματος στην Ετήσια Γενική Συνέλευση λόγω της επιδεινούμενης κατάστασης στους τομείς δραστηριότητας του Συγκροτήματος. Η Ετήσια Γενική Συνέλευση ορίστηκε να συνέλθει στις 25/06/2014 και ώρα 18:00 στα κεντρικά γραφεία Διεύθυνσης της Εταιρείας στη Λεμεσό.

Το συνολικό συμφέρον μετόχων μειώθηκε κατά το σύνολο της ζημιάς. Η εσωτερική αξία στις 31/03/2014 ήταν 33,4 σεντ ανά μετοχή.

ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Τα κύρια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία του Συγκροτήματος και της Εταιρείας είναι τα μετρητά στις τράπεζες, οι επενδύσεις και οι εμπορικοί χρεώστες. Οι κύριες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις του Συγκροτήματος και της Εταιρείας είναι οι τραπεζικές διευκολύνσεις, τα δάνεια και οι εμπορικοί πιστωτές. Οι κυριότεροι χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι και αβεβαιότητες που εκτίθεται το Συγκρότημα και η Εταιρεία αναφέρονται πιο κάτω και οι τρόποι αντιμετώπισης τους επεξηγούνται στις Οικονομικές Καταστάσεις για το έτος 2013 (Σημείωση 26):

- Πιστωτικός κίνδυνος
- Κίνδυνος ρευστότητας
- Κίνδυνος αγοράς
- Κίνδυνος επιτοκίων
- Κίνδυνος συναλλαγματικών διαφορών
- Κίνδυνος τιμών χρηματιστηρίου

ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ

Το Διοικητικό Συμβούλιο λαμβάνει τα αναγκαία δυνατά μέτρα για τη διατήρηση της βιωσιμότητας του Συγκροτήματος και τη διαχείριση των αρνητικών επιπτώσεων στις εργασίες του που έχει επιφέρει η διαμορφωθείσα κατάσταση μετά τη συμφωνία οικονομικής στήριξης του κράτους από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή, την Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα και το Διεθνές Νομισματικό Ταμείο, που βαίνει επιδεινούμενη ιδιαίτερα σε ότι αφορά τις προοπτικές ανάκαμψης των δραστηριοτήτων του κατασκευαστικού τομέα.

Το Διοικητικό Συμβούλιο αξιολογεί θετικά την ικανότητα των εταιρειών του Συγκροτήματος να συνεχίσουν ως δρώσες οικονομικές μονάδες.

ΟΥΣΙΩΔΗ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΚΑΙ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ

Δεν υπήρξαν ουσιώδη γεγονότα και συναλλαγές, πέραν από τις συνήθεις εργασίες του Συγκροτήματος, που να είχαν αντίκτυπο στην οικονομική κατάσταση της Εταιρείας και των θυγατρικών της.

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΠΡΟΣΩΠΩΝ

Πέραν από της συνήθεις εμπορικές συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών του Συγκροτήματος που για το Πρώτο Τρίμηνο του 2014 ανέρχονταν σε €128.313 σε σχέση με €125.784 το αντίστοιχο Τρίμηνο του 2013 και τις συμβάσεις εργοδοσίας των Εκτελεστικών Διοικητικών Συμβούλων όπως περιγράφονται στην Ετήσια Έκθεση της Εταιρείας για το 2013, δεν υπήρξαν ουσιώδεις συναλλαγές συνδεδεμένων προσώπων.

ΣΤΟΧΟΙ ΚΑΙ ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ

Με βάση τις μέχρι τώρα ενδείξεις και τις προοπτικές που διαφαίνονται στον τομέα των κατασκευών, τα λειτουργικά αποτελέσματα του Συγκροτήματος κατά το τρέχον έτος αναμένεται να είναι στα ίδια επίπεδα σε σχέση με εκείνα του έτους 2013 λόγω της συνεχιζόμενης ύφεσης καθώς και στους άλλους αρνητικούς παράγοντες που επηρεάζουν τον κύκλο εργασιών.

Επιδιώκεται περαιτέρω βελτίωσης του λειτουργικού κόστους.

Οι κρατούσες συνθήκες δεν επιτρέπουν ασφαλείς προβλέψεις.

Λεμεσός
12 Μαΐου 2014
Το Διοικητικό Συμβούλιο
της K. Kythreotis Holdings Public Limited