

Γραμματεία

25/2/2015

ΕΝΔΕΙΞΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΟΣ ΤΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου, 2014

Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας Κ. Kythreotis Holdings Public Limited αφού εξέτασε τα προκαταρκτικά μη ελεγμένα αποτελέσματα για το πλήρες οικονομικό έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2014, κατάρτισε και υποβάλλει την ένδειξη αποτελέσματος για την αναφερόμενη περίοδο.

	Μη Ελεγμένα 2014 Ευρώ	Ελεγμένα 2013 Ευρώ
Κύκλος εργασιών	8.022.455	8.054.431
Ζημιά πριν τη φορολογία	(1.844.425)	(1.763.040)
Ζημιά μετά τη φορολογία	(1.729.346)	(1.760.476)
Ζημιά ανά μετοχή (σεντ)	(4,07)	(4,15)

Σημειώσεις:

1. Τα ενδεικτικά αποτελέσματα του Συγκροτήματος για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2014 δεν έχουν ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές του Συγκροτήματος MGI Γρηγορίου & Σία Ατδ.
2. Οι ενοποιημένες μη ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Οι λογιστικές αρχές που ακολουθήθηκαν είναι οι ίδιες με αυτές που ακολουθήθηκαν στις ελεγμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013. Η ένδειξη αποτελέσματος έχει ετοιμαστεί σύμφωνα με τις πρόνοιες του άρθρου 13 του περί Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμου 190(Ι) του 2007 και της Κ.Δ.Π. 596/2005 όπως έχουν τροποποιηθεί.

ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

1. Κύκλος Εργασιών

Οι πωλήσεις για το έτος 2014 σημείωσαν μείωση κατά €31.976 ή 0,4% σε σχέση με το 2013. Ο κύκλος εργασιών στον τομέα οδοποιίας μειώθηκε κατά 24,8% κυρίως λόγω των μειωμένων κυβερνητικών και ιδιωτικών δαπανών σε τεχνικά έργα καθώς και στην αυξημένη ανταγωνιστικότητα στον κλάδο. Ο τομέας σκυροδέματος παρουσιάζει αύξηση 17,7% κυρίως λόγω ανάληψης συγκεκριμένων έργων σε πολύ ανταγωνιστικές τιμές και ο τομέας λατόμησης παρουσιάζει μικρή αύξηση στο κύκλο εργασιών της τάξης του 2,8% παρά τον μειωμένο όγκο πωλήσεων.

2. Κόστος πωλήσεων

Το κόστος πωλήσεων ως ποσοστό στον κύκλο εργασιών παρουσιάζει μικρή βελτίωση από 97,9% το 2013 σε 97,1% το 2014, παρά την ανελαστικότητα μεγάλου μέρους των εξόδων. Βελτίωση καταγράφεται και στους τρεις τομείς δραστηριότητας του Συγκροτήματος κυρίως λόγω της έντονης προσπάθειας συγκράτησης των μεταβαλλόμενων εξόδων παραγωγής.

3. Μικτό Κέρδος

Το μικτό κέρδος παρουσιάζει αύξηση κατά €65.276. Το ποσοστό μικτού κέρδους σημείωσε ελαφρά αύξηση σε όλους τους τομείς δραστηριότητας σε σχέση με το ποσοστό του έτους 2013 και ανέρχεται σε 2,9% για τους λόγους που περιγράφονται πιο πάνω. Αυτό το ποσοστό εξακολουθεί να θεωρείται πολύ χαμηλό σε σύγκριση με τα ποσοστά που διατηρούσε το Συγκρότημα πριν τις επιπτώσεις της οικονομικής κρίσης.

4. Άλλα έσοδα

Τα άλλα έσοδα είναι μειωμένα σε σύγκριση με το έτος 2013 κατά €273.968 (μείωση 81,7%). Η μείωση αυτή οφείλεται κατά κύριο λόγο στα έσοδα από πωλήσεις παλαιών μηχανημάτων του Συγκροτήματος που πραγματοποιήθηκαν το έτος 2013 και από εισπράξεις επισφαλών χρεωστών προηγούμενων ετών κατά το 2013. Επιπρόσθετα εντός του έτους 2013 καταχωρήθηκε εισόδημα από διακανονισμό κατά την τελική διευθέτηση των εισπρακτέων ποσών συνδεδεμένης εταιρείας και από διαγραφή προνοιών για οφειλές κατά την εξαγορά συγκεκριμένων δραστηριοτήτων που πραγματοποίησε το Συγκρότημα στο παρελθόν.

5. Έξοδα Διαχείρισης και πωλήσεων

Τα έξοδα διαχείρισης και πωλήσεων παρουσιάζουν ελαφρά μείωση σε σχέση με το 2013, κατά €11.414 (μείωση 0,8%) ως αποτέλεσμα της πολιτικής περιορισμού όλων των εξόδων του Συγκροτήματος.

6. Απομείωση εμπορικής εύνοιας

Το Διοικητικό Συμβούλιο λαμβάνοντας υπόψη τις δυσμενείς συνθήκες στην αγορά σκυροδέματος και γενικότερα του κατασκευαστικού κλάδου, τα σημαντικά αρνητικά αποτελέσματα του τομέα σκυροδέματος για το υπό επισκόπηση έτος και τις βραχυπρόθεσμα αρνητικές προοπτικές, αποφάσισε την καταχώρηση απομείωσης στην εμπορική εύνοια ύψους €309.250. Το ποσό της απομείωσης συνυπολογίστηκε στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων του έτους.

7. Αύξηση στην αξία των επενδύσεων σε μετοχές

Η καθαρή αύξηση στην αξία των τίτλων που κρατούνται για εμπορία κατά το έτος 2014 ανήλθε σε €6.806 σε σύγκριση με καθαρή μείωση ύψους €23.083 που πραγματοποιήθηκε το έτος 2013. Το Διοικητικό Συμβούλιο αποφάσισε τη μεταφορά στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων, ποσού ύψους €6.987 το οποίο κρίθηκε ότι αποτελεί μόνιμη μείωση σε αξίες τίτλων που είναι διαθέσιμες προς πώληση.

8. Ζημιά από επανεκτίμηση επενδύσεων σε ακίνητα

Κατά το έτος 2014 και ως αποτέλεσμα της γενικής ύφεσης στον κατασκευαστικό τομέα και στον τομέα των ακινήτων, το Συγκρότημα παρουσίασε ζημιά από επανεκτίμηση των επενδυτικών του ακινήτων ύψους €278.506 σε σύγκριση με ζημιά από επανεκτίμηση ύψους €339,220 που πραγματοποιήθηκε το έτος 2013.

9. Χρηματοδοτικά έξοδα

Τα χρηματοδοτικά έξοδα παρουσιάζουν μείωση σε σύγκριση με το έτος 2013, κατά €14.589 (μείωση 9,5%) που οφείλεται στο μειωμένο ύψος του δανεισμού του Συγκροτήματος.

10. Φορολογία

Η πρόνοια για φορολογία ανέρχεται σε €115.079 (πιστωτική) σε σύγκριση με €2.564 (πιστωτική) για το έτος 2013 και αναφέρεται κυρίως στην αναπροσαρμογή της πρόνοιας για αναβαλλόμενη φορολογία επί των φορολογικών ζημιών, της αξίας των επενδυτικών ακινήτων και των αποσβέσεων ακινήτων, εξοπλισμού και εγκαταστάσεων του Συγκροτήματος.

11. Ζημιά μετά τη Φορολογία

Το Συγκρότημα κατά το έτος 2014 παρουσίασε ζημιά μετά την φορολογία €1.729.346 σε σύγκριση με ζημιά €1.760.476 κατά το έτος 2013.

12. Μέρισμα

Απόφαση για πρόταση παραχώρησης μερίσματος από κέρδη προηγούμενων ετών θα ληφθεί σε μεταγενέστερο στάδιο και πριν την Ετήσια Γενική Συνέλευση.

13. Προοπτικές

Με βάση τις μέχρι τώρα ενδείξεις και τις προοπτικές που διαφαίνονται στον τομέα των κατασκευών, τα αποτελέσματα του Συγκροτήματος κατά το τρέχον έτος αναμένεται να παρουσιάσουν ζημιά λόγω της συνεχιζόμενης ύφεσης.

Η Ένδειξη Αποτελέσματος και η Επεξηγηματική Κατάσταση δεν θα αποσταλούν στους μετόχους της Εταιρείας, θα δημοσιευθούν όμως στην εφημερίδα «Ο Φιλελεύθερος» στις 27 Φεβρουαρίου 2015. Αντίγραφα της Ένδειξης Αποτελέσματος και της Επεξηγηματικής Κατάστασης διατίθενται από το Εγγεγραμμένο Γραφείο της Εταιρείας (Θέκλας Λυσιώτη 35, Eagle Star House, 1ος όροφος, 3030 Λεμεσός, Τηλ.: +357 25 818444, Τηλεομοιότυπο: +357 25 372282, email: kyth@adamides.com) και στα Γραφεία Διεύθυνσης της Εταιρείας (Γρίθα Διγενή 38, Άγιος Νικόλαος, 3722 Λεμεσός, Τηλ.: +357 25 581235, Τηλεομοιότυπο: +357 25 585828, email: info@kythreotis.com.cy).

25 Φεβρουαρίου, 2015

Για το Διοικητικό Συμβούλιο
της K. Kythreotis Holdings Public Limited
Adaminco Secretarial Limited, Γραμματέας