

**ΚΑΡΥΕΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ
ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΤΔ**

**ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Περίοδος από 1 Ιανουαρίου 2024 μέχρι 30 Ιουνίου
2024

ΚΑΡΥΕΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΤΔ

ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
Περίοδος από 1 Ιανουαρίου 2024 μέχρι 30 Ιουνίου 2024

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ	ΣΕΛΙΔΑ
Διοικητικό Συμβούλιο και άλλοι αξιωματούχοι	1
Έκθεση Διαχείρισης	2 - 3
Δήλωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των υπευθύνων για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας	4
Συνοπτική ενδιάμεση μη ελεγμένη κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων	5
Συνοπτική ενδιάμεση μη ελεγμένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης	6
Συνοπτική ενδιάμεση μη ελεγμένη κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσης	7
Συνοπτική ενδιάμεση μη ελεγμένη κατάσταση ταμειακών ροών	8
Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες μη ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις	9 - 14

ΚΑΡΥΕΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΤΔ

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΙ ΑΛΛΟΙ ΑΞΙΩΜΑΤΟΥΧΟΙ

Διοικητικό Συμβούλιο:	Χρύσης Πηγασίου (Πρόεδρος) Ανδρέας Πέτσας Μιχαήλ Κουρτελλάς Γιάννος Σταυρινίδης
Γραμματέας Εταιρείας:	Brena Services Limited
Λογιστές:	Crowe Cyprus Limited Μέγαρο Φωτιάδη 1ος όροφος, Λεωφόρος Στασίνου 8 Τ.Θ. 22545 1522 Λευκωσία
Χρηματιστές:	CISCO Limited Global Capital Securities and Financial Services Limited
Διαχειριστής Επενδύσεων:	7Q Financial Services Limited
Εγγεγραμμένο γραφείο:	Λεωφόρος Στασίνου 8, Μέγαρο Φωτιάδη 1522 Λευκωσία Κύπρος
Τραπεζίτες:	Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρεία Λτδ Συνεργατική Τράπεζα Βουλγαρίας (Cyprus Branch)

ΚΑΡΥΕΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΤΔ

ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες μη ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις, που εκφράζονται σε Ευρώ, έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34 "Ενδιάμεση χρηματοοικονομική αναφορά" και συνάδουν με τις πρόνοιες των περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων και Κανονισμών σε σχέση με την ανακοίνωση ενδιάμεσων αποτελεσμάτων.

Για την κατάρτιση των συνοπτικών ενδιάμεσων μη ελεγμένων οικονομικών καταστάσεων για το πρώτο εξάμηνο του 2024 έχουν ακολουθηθεί οι ίδιες λογιστικές πολιτικές όπως στην κατάρτιση των ετήσιων ελεγμένων οικονομικών καταστάσεων για το 2023. Τα αποτελέσματα του πρώτου εξαμήνου του 2024 δεν έχουν ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές της Εταιρείας.

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες μη ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις δεν περιλαμβάνουν όλη την πληροφόρηση και τις γνωστοποιήσεις που απαιτούνται για τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις και θα πρέπει να διαβάζονται σε συνάρτηση με τις ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2023.

Κύριες δραστηριότητες και φύση εργασιών

Οι κύριες δραστηριότητες της Εταιρείας, που δεν έχουν αλλάξει από το προηγούμενο έτος, είναι η διαξαγωγή εργασιών επενδυτικού οργανισμού κλειστού τύπου με επενδύσεις σε αξίες εταιρειών που είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου, σε αξίες του Κυπριακού Δημοσίου, σε ιδιωτικές εταιρείες, σε άλλες μετοχικές επενδυτικές εταιρείες, σε αμοιβαία κεφάλαια, σε εταιρείες διαχείρισης χαρτοφυλακίου επιχειρηματικών κεφαλαίων, καθώς και σε αξίες που είναι εισηγμένες σε ξένα χρηματιστήρια.

Ουσιώδη γεγονότα

Δεν υπήρξαν σημαντικά γεγονότα και συναλλαγές, κατά τη διάρκεια της υπό αναφορά περιόδου, πέραν από τις συνήθεις εργασίες της Εταιρείας που να είχαν ουσιώδη αντίκτυπο στην οικονομική κατάσταση της Εταιρείας.

Ανασκόπηση τρέχουσας κατάστασης, και επιδόσεων των δραστηριοτήτων της Εταιρείας

Το πρώτο εξάμηνο του 2024 η Εταιρεία παρουσίασε κέρδος ύψους €53.895 μετά τη φορολογία σε σύγκριση με αντίστοιχο κέρδος ύψους €52.373 το πρώτο εξάμηνο του 2023. Στις 30 Ιουνίου 2024 το σύνολο των στοιχείων ενεργητικού της Εταιρείας ήταν €10.470.762 (31 Δεκεμβρίου 2023: €10.379.861) και τα καθαρά στοιχεία ενεργητικού ήταν €10.382.828 (31 Δεκεμβρίου 2023: €10.328.933).

Τα έξοδα διοίκησης της Εταιρείας μειώθηκαν από €47.056 στο πρώτο εξάμηνο του 2023 σε €34.630 στο 2024. Η Εταιρεία σημείωσε κέρδος 0,24 σεντ ανά μετοχή (30 Ιουνίου 2023: κέρδος 0,24 σεντ ανά μετοχή).

Δεν υπήρξαν οποιαδήποτε εισοδήματα, κέρδη ή ζημιές από μη επαναλαμβανόμενες δραστηριότητες ή/και από δραστηριότητες οι οποίες είναι εκτός των κύριων δραστηριοτήτων της Εταιρείας.

Το ασταθές περιβάλλον της αγοράς καθώς και η αυξημένη μεταβλητότητα δημιουργεί βραχυπρόθεσμες ευκαιρίες και κινδύνους.

Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Οι κύριοι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που εκτίθεται η Εταιρεία αναφέρονται αναλυτικά στη σημείωση 5 των ελεγμένων οικονομικών καταστάσεων του έτους που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2023.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας δεν αναμένει να διαφοροποιηθούν κατά το δεύτερο εξάμηνο του έτους 2024.

ΚΑΡΥΕΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΤΔ

ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Ορισμοί και χρήση Εναλλακτικών Δεικτών Μέτρησης Απόδοσης (ΕΔΜΑ)

Κέρδος εργασιών:

Περιλαμβάνει τόκους από εισπρακτέα δάνεια μείον τα παρακάτω έξοδα: έξοδα διοίκησης και άλλα λειτουργικά έξοδα.

Κέρδος πριν τη φορολογία:

Περιλαμβάνει το κέρδος εργασιών μείον οποιαδήποτε χρηματοδοτικά έξοδα.

Κέρδος μετά τη φορολογία που αντιστοιχεί στους μετόχους της εταιρείας:

Αποτελεί το κέρδος μετά τη φορολογία αφού έχει αφαιρεθεί το ποσό που αναλογεί στο συμφέρον μη ελέγχουσας συμμετοχής.

Καθαρά στοιχεία ενεργητικού:

Περιλαμβάνει το σύνολο των στοιχείων ενεργητικού μείον τις υποχρεώσεις.

Η χρήση των πιο πάνω εναλλακτικών δεικτών μέτρησης απόδοσης γίνεται με στόχο την επαρκή αιτιολόγηση στην Έκθεση Διαχείρισης της διαμόρφωσης των αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια της περιόδου καθώς και των μεταβολών των αποτελεσμάτων σε σχέση με την αντίστοιχη προηγούμενη περίοδο.

Μελλοντικές εξελίξεις

Οι προοπτικές για το 2024 θα εξαρτηθούν κυρίως από την πορεία των χρηματιστηριακών δεικτών στην Κύπρο και στο εξωτερικό και τιμών αξιών στα διάφορα χρηματιστήρια όπου είναι επενδυμένο το χαρτοφυλάκιο της Εταιρείας και από την Επενδυτική πολιτική που θα ακολουθήσει η Εταιρεία.

Μετοχικό κεφάλαιο

Δεν υπήρξαν μεταβολές στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά τη διάρκεια της υπό εξέταση περιόδου.

Γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς

Οποιαδήποτε σημαντικά γεγονότα συνέβηκαν μετά την περίοδο αναφοράς, περιγράφονται στη σημείωση 17 των συνοπτικών ενδιάμεσων μη ελεγμένων οικονομικών καταστάσεων.

Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα με συνδεδεμένα μέρη της Εταιρείας περιγράφονται στη σημείωση 16 των συνοπτικών ενδιάμεσων μη ελεγμένων οικονομικών καταστάσεων.

Με εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου,


Brena Services Limited
Γραμματέας

BRENA SERVICES LIMITED

Λευκωσία, 19 Φεβρουαρίου 2025

ΚΑΡΥΕΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΤΔ

ΔΗΛΩΣΗ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΥΠΕΥΘΥΝΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΩΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Σύμφωνα με το άρθρο 10, εδάφια 3(γ) και 7 του περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμο του 2007 (Ν 190 (Ι)/2007) (ο 'Νόμος'), εμείς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και οι άλλοι υπεύθυνοι για τις μη ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις της Καρυές Επενδυτική Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ (η 'Εταιρεία') για την περίοδο 1 Ιανουαρίου 2024 μέχρι 30 Ιουνίου 2024, επιβεβαιώνουμε ότι, εξ' όσων γνωρίζουμε:

(α) οι συνοπτικές ενδιάμεσες μη ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας οι οποίες παρουσιάζονται στις σελίδες 5 μέχρι 14:

(i) καταρτίστηκαν σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο ("ΔΛΠ") 34 "Ενδιάμεση χρηματοοικονομική αναφορά", και σύμφωνα με τις διατάξεις του Άρθρου 10, εδάφιο 4 του Νόμου, και

(ii) παρέχουν αληθινή και δίκαιη εικόνα των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού, της οικονομικής κατάστασης και του κέρδους ή ζημίων της Καρυές Επενδυτική Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ και ως σύνολο.

(β) Η ενδιάμεση έκθεση διαχείρισης παρέχει δίκαιη ανασκόπηση των πληροφοριών που απαιτούνται από το εδάφιο (6).

Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

.....
Χρύσης Πηγαίου
Πρόεδρος

.....
Ανδρέας Πέτσας
Σύμβουλος

.....
Μιχαήλ Κουρτελλάς
Σύμβουλος

.....
Γιάννος Σταυρινίδης
Σύμβουλος

Υπεύθυνος σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων

.....
Crowe Cyprus Limited
Λογιστής

Λευκωσία, 19 Φεβρουαρίου 2025

ΚΑΡΥΕΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΤΔ

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Περίοδος από 1 Ιανουαρίου 2024 μέχρι 30 Ιουνίου 2024

		01/01/2024- 30/06/2024	01/01/2023- 30/06/2023
	Σημ.	€	€
Τόκοι εισπρακτέοι από δάνεια που υπολογίζονται με βάση τη μέθοδο πραγματικού επιτοκίου			
Διοικητικά και άλλα λειτουργικά έξοδα	5	99.600	103.500
		(45.630)	(47.056)
Κέρδος από εργασίες	6	53.970	56.444
 Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης	7	(75)	(10)
Κέρδος πριν τη φορολογία		53.895	56.434
 Φορολογία	8	-	(4.061)
Καθαρό κέρδος για την περίοδο		53.895	52.373
 Λοιπά Συνολικά Έσοδα		-	-
Συνολικά Έσοδα για την περίοδο		53.895	52.373
 Κέρδος ανά μετοχή που κατανέμεται στους μετόχους της μητρικής εταιρείας (σεντ)	9	0,24	0,24

Οι σημειώσεις στις σελίδες 9 μέχρι 14 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των συνοπτικών ενδιάμεσων μη ελεγμένων οικονομικών καταστάσεων.

ΚΑΡΥΕΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΤΔ

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

30 Ιουνίου 2024

	Σημ.	30/06/2024 €	31/12/2023 €
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ			
Κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού			
Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα	10	5.536.186	5.445.210
Επενδύσεις σε δίκαιη αξία	11	4.934.138	4.934.138
Μετρητά στην τράπεζα	12	438	513
		<u>10.470.762</u>	<u>10.379.861</u>
Σύνολο στοιχείων ενεργητικού		<u>10.470.762</u>	<u>10.379.861</u>
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ίδια κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	13	5.500.000	5.500.000
Συσσωρευμένα κέρδη		<u>4.882.828</u>	<u>4.828.933</u>
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		<u>10.382.828</u>	<u>10.328.933</u>
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	14	83.855	46.849
Δανεισμός		195	195
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	15	<u>3.884</u>	<u>3.884</u>
		<u>87.934</u>	<u>50.928</u>
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		<u>10.470.762</u>	<u>10.379.861</u>
Καθαρή εσωτερική αξία μετοχής (σεντ)		<u>47,20</u>	<u>46,95</u>

Στις 19 Φεβρουαρίου, 2025 το Διοικητικό Συμβούλιο της Καρυές Επενδυτική Δημόσια Εταιρεία Λτδ ενέκρινε αυτές τις συνοπτικές ενδιάμεσες μη ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις για έκδοση.

.....
Χρύσης Πηγασιού
Πρόεδρος

.....
Ανδρέας Πέτσας
Σύμβουλος

Οι σημειώσεις στις σελίδες 9 μέχρι 14 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των συνοπτικών ενδιάμεσων μη ελεγμένων οικονομικών καταστάσεων.

ΚΑΡΥΕΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΤΔ

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

Περίοδος από 1 Ιανουαρίου 2024 μέχρι 30 Ιουνίου 2024

	Μετοχικό κεφάλαιο €	Συσσωρευ- μένα κέρδη €	Σύνολο €
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2023	5.500.000	5.295.708	10.795.708
Συνολικά έσοδα			
Καθαρό κέρδος για την περίοδο	-	52.373	52.373
Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου 2023	5.500.000	5.348.081	10.848.081
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2024	5.500.000	4.828.933	10.328.933
Συνολικά έσοδα			
Καθαρό κέρδος για την περίοδο	-	53.895	53.895
Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου 2024	5.500.000	4.882.828	10.382.828

Οι σημειώσεις στις σελίδες 9 μέχρι 14 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των συνοπτικών ενδιάμεσων μη ελεγχμένων οικονομικών καταστάσεων.

ΚΑΡΥΕΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΤΔ

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Περίοδος από 1 Ιανουαρίου 2024 μέχρι 30 Ιουνίου 2024

	01/01/2024- 30/06/2024	01/01/2023- 30/06/2023
Σημ.	€	€
ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ		
Κέρδος πριν τη φορολογία	53.895	56.434
	53.895	56.434
Μεταβολές στο κεφάλαιο κινήσεως:		
Αύξηση στα εισπρακτέα ποσά	(90.976)	(102.649)
Αύξηση στους εμπορικούς και άλλους πιστωτές	37.006	44.072
Μετρητά για εργασίες	(75)	(2.143)
Φορολογία που πληρώθηκε	-	(4.061)
Καθαρά μετρητά για εργασίες	(75)	(6.204)
Καθαρή μείωση σε μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	(75)	(6.204)
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στην αρχή της περιόδου	318	6.522
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στο τέλος της περιόδου	12 243	318

Οι σημειώσεις στις σελίδες 9 μέχρι 14 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των συνοπτικών ενδιάμεσων μη ελεγμένων οικονομικών καταστάσεων.

ΚΑΡΥΕΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΤΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Περίοδος από 1 Ιανουαρίου 2024 μέχρι 30 Ιουνίου 2024

1. Σύσταση και κύριες δραστηριότητες

Συνοπτικές ενδιάμεσες μη ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις

Οι οικονομικές καταστάσεις για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2024 δεν έχουν ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές της Εταιρείας.

2. Βάση ετοιμασίας

Η ετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διεύθυνση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών πολιτικών της Εταιρείας. Επίσης, απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εσόδων και εξόδων κατά τη διάρκεια της υπό αναφορά περιόδου. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διεύθυνσης της Εταιρείας σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς.

3. Υιοθέτηση καινούργιων ή αναθεωρημένων προτύπων και διερμηνειών

Κατά την τρέχουσα περίοδο, η Εταιρεία υιοθέτησε όλα τα νέα και αναθεωρημένα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) τα οποία σχετίζονται με τις εργασίες της και είναι εφαρμόσιμα για λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την 1 Ιανουαρίου 2024. Η υιοθέτηση αυτή δεν είχε επιφέρει σημαντικές μεταβολές στις λογιστικές πολιτικές της Εταιρείας.

4. Ουσιώδεις πληροφορίες λογιστικής πολιτικής

Οι Συνοπτικές ενδιάμεσες μη ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις, οι οποίες παρουσιάζονται σε Ευρώ, έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, συμπεριλαμβανομένου και του Δ.Λ.Π. 34. 'Ενδιάμεση χρηματοοικονομική αναφορά'.

Οι λογιστικές πολιτικές που χρησιμοποιήθηκαν στην ετοιμασία των συνοπτικών ενδιάμεσων μη ελεγμένων οικονομικών καταστάσεων είναι σύμφωνες με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2023.

Έξοδα τα οποία δεν υφίστανται ομοιόμορφα κατά τη διάρκεια του οικονομικού έτους αναμένονται ή αναβάλλονται στην ενδιάμεση έκθεση, μόνο εάν θα ήταν επίσης κατάλληλο τέτοια κόστα να αναμένονται ή να αναβάλλονται στο τέλος του οικονομικού έτους.

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες μη ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις δεν περιλαμβάνουν όλη την πληροφόρηση και τις γνωστοποιήσεις που απαιτούνται για τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις και θα πρέπει να διαβάζονται παράλληλα με τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2023.

5. Τόκοι εισπρακτέοι από δάνεια που υπολογίζονται με βάση τη μέθοδο πραγματικού επιτοκίου

	01/01/2024- 30/06/2024	01/01/2023- 30/06/2023
	€	€
Τόκοι εισπρακτέοι από δάνειο σε θυγατρική (Σημ. 16.2)	99.600	103.500
	<u>99.600</u>	<u>103.500</u>

ΚΑΡΥΕΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΤΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Περίοδος από 1 Ιανουαρίου 2024 μέχρι 30 Ιουνίου 2024

6. Κέρδος από εργασίες

	1/01/2024- 30/06/2024 €	1/01/2023- 30/06/2023 €
Το κέρδος από εργασίες αναφέρεται μετά τη χρέωση των πιο κάτω κονδυλίων:		
Δικαίωμα διεύθυνσης και τήρησης μητρώου (iii)	595	2.295
Δικαιώματα διαχείρισης επενδύσεων & λειτουργού συμμόρφωσης (i)	12.285	12.285
Αμοιβή ελεγκτών	8.925	8.925
Δικαιώματα γραμματέα (ii)	2.975	2.975
Λογιστικές υπηρεσίες	5.950	5.950

(i) Συμφωνία Διαχειριστή Επενδύσεων

Με βάση συμφωνία στις 31 Μαρτίου 2014 η Εταιρεία αποφάσισε τον τερματισμό της συνεργασίας με την Laiki Financial Services Limited ως Διευθυντή Επενδύσεων της Εταιρείας και έχει διορίσει στη θέση της τη 7Q Financial Services Limited. Ο Διευθυντής Επενδύσεων της Εταιρείας είναι υπεύθυνος για να διαχειρίζεται και να διευθύνει το επενδυτικό χαρτοφυλάκιο της Εταιρείας για να προβαίνει σε αγορές ή πωλήσεις επενδύσεων σύμφωνα με την επενδυτική πολιτική της Εταιρείας. Με βάση τη Συμφωνία Διαχείρισης, η Εταιρεία θα καταβάλλει σταθερή αμοιβή ίση με €24.000 ετησίως και θα καταβάλλεται κάθε τριμηνία.

Παροχή υπηρεσιών λειτουργού συμμόρφωσης

Στις 15 Σεπτεμβρίου 2014, η Εταιρεία υπέγραψε συμφωνία με την 7Q Financial Services Limited για παροχή υπηρεσιών λειτουργού συμμόρφωσης με ισχύ μέχρι τις 31 Δεκεμβρίου 2019 και η οποία θα ανανεώνεται αυτόματα για περίοδο ενός έτους.

(ii) Παροχή υπηρεσιών γραμματέα

Η Εταιρεία έχει υπογράψει το 2008 συμφωνία με την Brena Services Limited για παροχή υπηρεσιών γραμματέα η οποία είναι ακόμα σε ισχύ.

(iii) Συμφωνία για παροχή υπηρεσιών διεύθυνσης και τήρησης μητρώου μετοχών

Στις 2 Ιανουαρίου 2009 η Εταιρεία υπέγραψε συμφωνία με τη CISCO Limited για παροχή υπηρεσιών διεύθυνσης και τήρησης μητρώου μετόχων. Η αμοιβή για την παροχή των υπηρεσιών αυτών ανέρχεται σε €1.000 (2023: €1.000) ετησίως πλέον ΦΠΑ. Η παρούσα συμφωνία ανανεώνεται στις 31 Δεκεμβρίου αυτόματα για περίοδο ενός έτους.

7. Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης

	1/01/2024- 30/06/2024 €	1/01/2023- 30/06/2023 €
Έσοδα χρηματοδότησης	-	-
Διάφορα έξοδα χρηματοδότησης	(75)	(10)
Έξοδα χρηματοδότησης	(75)	(10)
Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης	(75)	(10)

ΚΑΡΥΕΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΤΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Περίοδος από 1 Ιανουαρίου 2024 μέχρι 30 Ιουνίου 2024

8. Φορολογία

	1/01/2024- 30/06/2024	1/01/2023- 30/06/2023
	€	€
Εταιρικός φόρος - προηγούμενων περιόδων	-	4.061
Χρέωση περιόδου	-	4.061

Ο φόρος επί των κερδών της Εταιρείας πριν τη φορολογία διαφέρει από το θεωρητικό ποσό που θα προέκυπτε χρησιμοποιώντας τα εφαρμοσίμα ποσοστά φορολογίας ως εξής:

	1/01/2024- 30/06/2024	1/01/2023- 30/06/2023
	€	€
Κέρδος πριν τη φορολογία	53.895	56.434
Φόρος υπολογιζόμενος με τα εφαρμοσίμα ποσοστά φορολογίας	6.737	7.054
Φορολογική επίδραση εξόδων που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	1.397	1.394
Φορολογική επίδραση εκπτώσεων και εσόδου που δεν υπόκεινται σε φορολογία	-	(81)
Φορολογική επίδραση ζημιάς από μεταφορά	(8.134)	(8.367)
Φόροι προηγούμενων περιόδων	-	4.061
Χρέωση φορολογίας	-	4.061

Ο συντελεστής εταιρικού φόρου είναι 12,5%.

Κάτω από ορισμένες προϋποθέσεις τόκοι εισπρακτέοι μπορεί να υπόκεινται σε αμυντική εισφορά με ποσοστό 17%. Σε τέτοιες περιπτώσεις οι τόκοι αυτοί εξαιρούνται από εταιρικό φόρο. Σε ορισμένες περιπτώσεις μερίσματα από το εξωτερικό μπορεί να υπόκεινται σε αμυντική εισφορά με ποσοστό 17%.

9. Κέρδος ανά μετοχή που κατανέμεται στους μετόχους

	1/01/2024- 30/06/2024	1/01/2023- 30/06/2023
Κέρδος που αναλογεί στους μετόχους (€)	53.895	52.373
Μεσοσταθμικός αριθμός μετοχών που ήταν εκδομένες κατά τη διάρκεια της περιόδου	22.000.000	22.000.000
Κέρδος ανά μετοχή που κατανέμεται στους μετόχους της μητρικής εταιρείας (σεντ)	0,24	0,24

10. Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα

	30/06/2024	31/12/2023
	€	€
Εμπορικά εισπρακτέα	15.850	15.850
Πρόβλεψη επισφαλών χρεώσεων	(15.381)	(15.381)
Εμπορικά εισπρακτέα - καθαρά	469	469
Εισπρακτέα από θυγατρική εταιρεία (Σημ. 16.3)	5.713.037	5.622.061
Ζημιά απομείωσης σε εισπρακτέα από θυγατρική εταιρεία	(177.320)	(177.320)
Καθαρά εισπρακτέα από θυγατρική εταιρεία	5.536.186	5.445.210

Η Εταιρεία δεν κατέχει οποιοσδήποτε εξασφαλίσεις σε σχέση με τα εμπορικά εισπρακτέα.

ΚΑΡΥΕΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΤΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Περίοδος από 1 Ιανουαρίου 2024 μέχρι 30 Ιουνίου 2024

10. Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα (συνέχεια)

Στις 30 Ιουνίου 2024 η ζημιά απομείωσης που αναγνωρίστηκε ως αναμενόμενη ζημιά απομείωσης σε εμπορικά εισπρακτέα, η οποία υπολογίστηκε με βάση το ΔΠΧΑ 9, ήταν €5 (31 Δεκεμβρίου 2023: €5).

Στις 30 Ιουνίου 2024 η ζημιά απομείωσης που αναγνωρίστηκε ως αναμενόμενη ζημιά απομείωσης σε εισπρακτέα από θυγατρική εταιρεία, η οποία υπολογίστηκε με βάση το ΔΠΧΑ 9, ήταν €177.320 (31 Δεκεμβρίου 2023: €177.320).

Η δίκαιη αξία των εμπορικών και άλλων εισπρακτέων που έχουν λήξη εντός ενός έτους είναι περίπου η ίδια με τα ποσά που παρουσιάζονται πιο πάνω.

11. Επενδύσεις σε δίκαιη αξία

	30/06/2024 €	31/12/2023 €
Quentrol Limited	<u>4.934.138</u>	<u>4.934.138</u>

Οι επενδύσεις σε δίκαιη αξία αφορούν την επένδυση στην Quentrol Limited, εγγεγραμμένη στην Κύπρο και αντιπροσωπεύει το 100% του μετοχικού κεφαλαίου της. Η επένδυση στην Quentrol Limited παρουσιάζεται στη δίκαιη αξία της.

Η κίνηση στις συνολικές επενδύσεις ήταν ως ακολούθως:

	30/06/2024 €	31/12/2023
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	4.934.138	5.384.519
(Ζημιά) από επανεκτίμηση και από πωλήσεις, στα αποτελέσματα	-	(450.381)
Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου	<u>4.934.138</u>	<u>4.934.138</u>

Κατά τη διάρκεια της περιόδου και του έτους που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2024 και 31 Δεκεμβρίου 2023 δεν υπήρχαν οποιεσδήποτε πωλήσεις επενδύσεων σε δίκαιη αξία.

Η Εταιρεία, μέσω της θυγατρικής της, εκτίθεται σε διάφορες επενδύσεις καθώς και σε δανεισμό. Οι επενδύσεις οι οποίες ελέγχονται μέσω της θυγατρικής περιλαμβάνουν κυρίως:

- Μετοχικούς τίτλους που διαπραγματεύονται στο Χρηματιστήριο Αξιών της Σόφιας στην Βουλγαρία (€2.297.704 (2023: €2.297.704)).

- Μη εισηγμένη επένδυση σε επενδυτικό σχήμα μέσω του οποίου διατηρείται ποσοστό σε ιδιωτική εταιρεία στη Βουλγαρία, και ανέρχονται στα €7.283.246 (2023: €7.283.246) που δραστηριοποιείται:

- Στον τομέα ενοικιαγοράς ακινήτων.
- Παροχή δανείων εισπρακτέων από τρίτα μέρη.

- Μη εισηγμένη επένδυση σε επενδυτικό σχήμα μέσω του οποίου διατηρείται ποσοστό σε ιδιωτική εταιρεία στο Λουξεμβούργο, που δραστηριοποιείται και ανέρχεται στις €108.000 (2023: €108.000):

- Στην κατοχή επενδύσεων σε μη εισηγμένες επενδύσεις στο Λουξεμβούργο, οι οποίες κατέχουν επενδύσεις σε μη εισηγμένες επενδύσεις στη Βουλγαρία.

Οι μη εισηγμένες επενδύσεις στη Βουλγαρία δραστηριοποιούνται:

- Στην κατοχή ακινήτων προς επένδυση από τις μη εισηγμένες επενδύσεις στη Βουλγαρία τα οποία επιμετρούνται σε δίκαιη αξία.

- Στην κατοχή επένδυσης σε εισηγμένη επένδυση στη Βουλγαρία από μη εισηγμένη επένδυση στη Βουλγαρία.

ΚΑΡΥΕΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΤΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Περίοδος από 1 Ιανουαρίου 2024 μέχρι 30 Ιουνίου 2024

12. Μετρητά στην τράπεζα

Τα τραπεζικά υπόλοιπα αναλύονται ως ακολούθως:

	30/06/2024	31/12/2023
	€	€
Μετρητά στην τράπεζα	<u>438</u>	<u>513</u>
	<u>438</u>	<u>513</u>

13. Μετοχικό κεφάλαιο

	30/06/2024 Αριθμός μετοχών	30/06/2024 €	31/12/2023 Αριθμός μετοχών	31/12/2023 €
Εγκεκριμένο				
Συνήθεις μετοχές του €0,25 η καθεμιά	<u>40.000.000</u>	<u>10.000.000</u>	<u>40.000.000</u>	<u>10.000.000</u>
Κεφάλαιο που εκδόθηκε και πληρώθηκε εξ' ολοκλήρου				
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	<u>22.000.000</u>	<u>5.500.000</u>	<u>22.000.000</u>	<u>5.500.000</u>
Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου	<u>22.000.000</u>	<u>5.500.000</u>	<u>22.000.000</u>	<u>5.500.000</u>

14. Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές

	30/06/2024	31/12/2023
	€	€
Οφειλόμενα έξοδα	<u>58.971</u>	<u>30.102</u>
Άλλοι πιστωτές	<u>24.884</u>	<u>16.747</u>
	<u>83.855</u>	<u>46.849</u>

Η δίκαιη αξία των εμπορικών και άλλων πιστωτών που έχουν λήξη εντός ενός έτους είναι περίπου η ίδια με τα ποσά που παρουσιάζονται πιο πάνω.

15. Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις

	30/06/2024	31/12/2023
	€	€
Εταιρικός φόρος	<u>3.658</u>	<u>3.658</u>
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα	<u>226</u>	<u>226</u>
	<u>3.884</u>	<u>3.884</u>

16. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Σύμφωνα με το ΔΛΠ 24 "Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών", τα μέρη θεωρούνται ότι συνδέονται μεταξύ τους εάν ένα μέρος έχει τη δυνατότητα να ελέγχει το άλλο μέρος ή να ασκεί σημαντική επιρροή στο άλλο μέρος κατά τη λήψη οικονομικών και επιχειρησιακών αποφάσεων. Κατά την εξέταση κάθε σχέσης πιθανών συνδεδεμένων μερών, η προσοχή κατευθύνεται στην ουσία της σχέσης και όχι μόνο στη νομική μορφή. Τα συνδεδεμένα μέρη μπορούν να συνάπτουν συναλλαγές που δεν σχετίζονται με τα μέρη και οι συναλλαγές μεταξύ συνδεδεμένων μερών δεν μπορούν να πραγματοποιηθούν υπό τους ίδιους όρους, όρους και ποσά όπως οι συναλλαγές μεταξύ μη συνδεδεμένων μερών.

ΚΑΡΥΕΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΤΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Περίοδος από 1 Ιανουαρίου 2024 μέχρι 30 Ιουνίου 2024

16. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη (συνέχεια)

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα με συγγενικά μέρη είναι ως ακολούθως:

16.1 Αμοιβή Συμβούλων

Η αμοιβή των Συμβούλων ήταν ως εξής:

	1/01/2024- 30/06/2024	1/01/2023- 30/06/2023
	€	€
Αμοιβή Συμβούλων	<u>11.000</u>	<u>11.000</u>

16.2 Τόκοι ειπρακτέοι από δάνεια που υπολογίζονται με βάση τη μέθοδο πραγματικού επιτοκίου (Σημ. 5)

	1/01/2024- 30/06/2024	1/01/2023- 30/06/2023
	€	€
Για την περίοδο	<u>99.600</u>	<u>103.500</u>
	<u>99.600</u>	<u>103.500</u>

16.3 Εισπρακτέα από θυγατρική εταιρεία (Σημ. 10)

Όνομα	Φύση συναλλαγών	30/06/2024	31/12/2023
		€	€
Quentrol Limited	Τοκοφόρα δάνεια	<u>5.535.717</u>	<u>5.444.741</u>
		<u>5.535.717</u>	<u>5.444.741</u>

Στις 23 Αυγούστου 2018, η Εταιρεία χορήγησε ποσό δανείου €4.980.000 στη θυγατρική εταιρεία Quentrol Ltd με επιτόκιο 4% υπολογιζόμενο κάθε έτος, περίοδο δανείου 5 χρόνια με ημερομηνία αποπληρωμής 25 Αυγούστου 2023 και περίοδο χάριτος ενός έτους για το κεφάλαιο και τους τόκους. Η Εταιρεία έχει το δικαίωμα μετά την πάροδο ενός έτους όπως ζητήσει αποπληρωμή μέρους ή όλου του κεφαλαίου. Σκοπός του δανείου είναι η συνέχιση της επενδυτικής δραστηριότητας της Εταιρείας. Το ποσό του δανείου στις 30 Ιουνίου 2024 είναι €5.535.717 (31 Δεκεμβρίου 2023: €5.444.741).

17. Γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς

Η γεωπολιτική κατάσταση στην Ανατολική Ευρώπη και τη Μέση Ανατολή παραμένει έντονη με τη συνέχιση της διαμάχης μεταξύ Ρωσίας και Ουκρανίας και τη σύγκρουση Ισραήλ-Γάζας. Κατά την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων, οι διαμάχες βρίσκονται σε εξέλιξη καθώς οι στρατιωτικές επιχειρήσεις συνεχίζονται και επιβάλλονται επιπλέον κυρώσεις.

Ανάλογα με τη διάρκεια της διαμάχης μεταξύ της Ρωσίας και της Ουκρανίας, τη σύγκρουση Ισραήλ-Γάζας και τη συνεχιζόμενη αρνητική επίδραση στην οικονομική δραστηριότητα, η Εταιρεία ενδέχεται να παρουσιάσει περαιτέρω αρνητικά αποτελέσματα και περιορισμένη ρευστότητα και να αναγνωρίσει πρόσθετες απομειώσεις στα περιουσιακά της στοιχεία το 2024 που σχετίζονται με νέες εξελίξεις που έγιναν μετά την περίοδο αναφοράς.

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει εξετάσει τις ιδιαίτερες συνθήκες και τους κινδύνους στους οποίους εκτίθεται η Εταιρεία και έχει καταλήξει στο συμπέρασμα ότι δεν υπάρχει σημαντική επίπτωση στην οικονομική θέση της Εταιρείας. Το συμβάν δεν αναμένεται να έχει άμεσο ουσιαστικό αντίκτυπο στις επιχειρηματικές δραστηριότητες της Εταιρείας. Η Διεύθυνση θα συνεχίσει να παρακολουθεί στενά την κατάσταση.

Δεν υπήρξαν άλλα σημαντικά γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς που να έχουν σχέση με την κατανόηση των οικονομικών καταστάσεων.