

Laiki Capital Public Co Ltd (πρώην Marfin CLR Public Co Ltd)

Ετήσια οικονομική έκθεση για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

Περιεχόμενα

	Σελίδα
Διοικητικό Συμβούλιο και άλλοι αξιωματούχοι	1
Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου	2 – 7
Έκθεση Εταιρικής Διακυβέρνησης	8 –16
Δήλωση Μελών Διοικητικού Συμβουλίου, Διευθύνοντος Συμβούλου και Οικονομικού Διευθυντή της Εταιρείας	17
Έκθεση ανεξάρτητου ελεγκτή	18 – 19
Κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων	20
Κατάσταση συνολικών εισοδημάτων	21
Ισολογισμός	22
Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων	23
Κατάσταση ταμειακών ροών	24
Σημειώσεις στις οικονομικές καταστάσεις	25 – 83

Laiki Capital Public Co Ltd (πρώην Marfin CLR Public Co Ltd)

Διοικητικό Συμβούλιο και άλλοι αξιωματούχοι

Διοικητικό Συμβούλιο

Μιλτιάδης Μιχαηλός – Πρόεδρος (Διορίστηκε 26 Νοεμβρίου 2012)

Αννίτα Φιλιππίδου

Μιχάλης Ανδρεάδης

Στέλιος Παναγίδης

Χρίστος Στυλιανίδης

Ανδρέας Πουργούρας (Διορίστηκε 19 Σεπτεμβρίου 2012)

Μιχάλης Ξιούρος (Διορίστηκε 26 Νοεμβρίου 2012)

Στέλιος Χατζηϊωσήφ (Διορίστηκε 26 Νοεμβρίου 2012)

Μιχάλης Χατζηκυριάκος (Παραιτήθηκε 23 Ιουλίου 2012)

Παναγιώτης Κουννής (Παραιτήθηκε 7 Σεπτεμβρίου 2012)

Κώστας Τουμπουρής (Παραιτήθηκε 20 Νοεμβρίου 2012)

Κλεάνθης Χανδριώτης (Παραιτήθηκε 26 Νοεμβρίου 2012)

Οδυσσεάς Χριστοδούλου (Παραιτήθηκε 18 Μαρτίου 2013)

Γραμματέας Εταιρείας

Γεωργία Δανού (Διορίστηκε 26 Νοεμβρίου 2012)

Λεωφόρος Βύρωνος 26

Laiki Capital House

1096 Λευκωσία

Κύπρος

Στέλιος Χατζηϊωσήφ (Παραιτήθηκε 26 Νοεμβρίου 2012)

Ανώτερος Εκτελεστικός Διευθυντής

Κώστας Τουμπουρής (Παραιτήθηκε 20 Νοεμβρίου 2012)

Διευθύνων Σύμβουλος

Μιχάλης Ξιούρος (Διορίστηκε 26 Νοεμβρίου 2012)

Οικονομικός Διευθυντής

Μαρία Ιωάννου Αχιλλίδη

Ελεγκτές

PricewaterhouseCoopers Limited

Νομικοί Σύμβουλοι

Ιωαννίδης, Δημητρίου

Εγγεγραμμένο γραφείο

Λεωφόρος Βύρωνος 26

Laiki Capital House

1096 Λευκωσία

Κύπρος

Σημείωση: Η Ετήσια Γενική Συνέλευση θα πραγματοποιηθεί την Τετάρτη 19 Ιουνίου 2013 στις 12:00 στα γραφεία της Εταιρείας, Laiki Capital House, Λεωφόρος Βύρωνος 26, 1096 Λευκωσία.

Laiki Capital Public Co Ltd (πρώην Marfin CLR Public Co Ltd)

Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου

1 Το Διοικητικό Συμβούλιο παρουσιάζει την έκθεσή του μαζί με τις ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012.

Κύριες δραστηριότητες

2 Οι κύριες δραστηριότητες της Εταιρείας, για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012 ήταν οι αγοραπωλησίες αξιών για ίδιο όφελος και οι επιλεγμένες συμμετοχές σε εταιρείες και σχήματα που δραστηριοποιούνται σε διάφορους επιχειρηματικούς κλάδους και έργα.

3 Η παροχή των επενδυτικών υπηρεσιών διεξάγεται από τη θυγατρική εταιρεία, Laiki Financial Services Limited με άδεια λειτουργίας Κ.Ε.Π.Ε.Υ. αριθμό 002/03.

Αλλαγή ονόματος

4 Η Εταιρεία προέβει σε αλλαγή ονόματος στις 4 Ιουλίου 2012, από Marfin CLR Public Co Ltd σε Laiki Capital Public Co Ltd.

Αλλαγή Γραμματέα Εταιρείας

5 Στις 26 Νοεμβρίου 2012, η Εταιρεία προέβει σε αλλαγή Γραμματέα από τον κ. Στέλιο Χατζηϊωσήφ στην κα. Γεωργία Δανού.

Ανασκόπηση των εξελίξεων, της τρέχουσας κατάστασης και της επίδοσης των δραστηριοτήτων της Εταιρείας

6 Κατά το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012, η Εταιρεία πραγματοποίησε ζημιά ύψους €32,7εκ. σε σχέση με ζημιά ύψους €178χιλ. το 2011. Η χειροτέρευση στα αποτελέσματα της Εταιρείας προήλθε κυρίως από την απομείωση στην αξία επένδυσης σε θυγατρική εταιρεία ύψους €22,3εκ. (2011: μηδέν), την ζημιά από επανεκτίμηση ακινήτων ύψους €3,8εκ. (2011: μηδέν) και από την απομείωση στην αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση, ύψους €7,0εκ. (2011: €1,5εκ.).

7 Επιπρόσθετα, κατά το 2012, η Εταιρεία έχει προβεί σε μείωση στην αξία των επενδύσεων σε ακίνητα λόγω επανεκτίμησης ύψους €1,7εκ. (2011: €250χιλ.).

8 Κατά το έτος 2012 τα συνολικά έσοδα της Εταιρείας ανήλθαν στα €879χιλ. σε σχέση με €2,4εκ. το 2011 κυρίως λόγω της μείωσης στα εισπρακτέα μερίσματα.

9 Κατά το 2012, ο Γενικός Δείκτης του ΧΑΚ παρουσίασε μείωση της τάξης του 61,2% σε σχέση με μείωση της τάξης του 72,0% το 2011. Αντίθετα, κατά το 2012, ο Γενικός Δείκτης του ΧΑ παρουσίασε αύξηση της τάξης του 33,4% σε σχέση με μείωση της τάξης του 51,9% το 2011. Επιπρόσθετα, οι χρηματιστηριακοί όγκοι στο ΧΑΚ και ΧΑ κατά τη σχετική περίοδο ήταν μειωμένοι κατά 35,0% και 37,6%, αντίστοιχα, σε σχέση με το 2011.

Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου (συνέχεια)

Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες

10 Το καθαρό ενεργητικό της Εταιρείας στις 31 Δεκεμβρίου 2012 ανήλθε στα €43εκ. σε σχέση με €75,5εκ. το 2011. Επίσης το 2012, η Εταιρεία προέβη στην καταβολή των υποχρεώσεων της Laiki Capital Public Co Ltd για τα ωφελήματα αφυπηρέτησης των υπαλλήλων, όπως προνοεί η συμφωνία μεταξύ των τραπεζών και των εργαζομένων, ημερομηνίας 4 Ιανουαρίου 2012, για διακοπή του σχεδίου αφυπηρέτησης καθορισμένου ωφελήματος και μεταφορά των ωφελημάτων των μελών στο ταμείο καθορισμένης εισφοράς και από το 2012 εισφορά από τον εργοδότη ύψους 14% του μεικτού μισθού στο Ταμείο Προνοίας.

11 Οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που αντιμετωπίζει η Εταιρεία παρουσιάζονται στις Σημειώσεις 1, 2, 3 και 4 των οικονομικών καταστάσεων.

Προοπτικές για το 2013

12 Οι γενικές οικονομικές συνθήκες και ειδικότερα η επιδείνωση στις οικονομικές συνθήκες που επικρατούν στην Κύπρο και στην Ελλάδα έχουν επηρεάσει και θα συνεχίσουν να επηρεάζουν ορισμένους βασικούς οικονομικούς δείκτες που περιλαμβάνουν τα επίπεδα και τις τάσεις ανεργίας, την αύξηση του χρέους και των ελλειμμάτων, τις τάσεις στον τομέα των ακινήτων, την πορεία του ΧΑΚ και του ΧΑ, την αγορά ομολόγων και τη ρευστότητα.

13 Οι αποφάσεις του Eurogroup της 25^{ης} Μαρτίου 2013 επέφεραν καίριο πλήγμα στο χρηματοπιστωτικό σύστημα της Κύπρου και ανέτρεψαν το οικονομικό της μοντέλο, υποβαθμίζοντας τον ρόλο της ως χρηματοοικονομικό κέντρο. Ως συνέπεια, αναμένονται έντονες υφεσιακές συνθήκες και απότομη μείωση του Ακαθάριστου Εγχώριου Προϊόντος. Το σκηνικό επιδεινώνεται από τη σημαντική απώλεια καταθέσεων που διατηρούνταν στη Λαϊκή Τράπεζα και στην Τράπεζα Κύπρου, γεγονός που στερεί τη δυνατότητα ακόμη και σε υγιείς εταιρείες να συνεχίσουν τις δραστηριότητές τους με αποτέλεσμα, μεταξύ άλλων, τη στέρηση φορολογικών εσόδων από την Κυπριακή Δημοκρατία και την απώλεια θέσεων εργασίας.

Προβλεπόμενη εξέλιξη της Εταιρείας

14 Κατά το 2013, το σύνολο της κυπριακής οικονομίας γενικότερα αλλά και η κυπριακή χρηματιστηριακή αγορά ειδικότερα αναμένεται ότι θα επηρεαστούν κυρίως από:

(α) την πορεία εκτέλεσης του προγράμματος που συμφωνήθηκε μεταξύ της Κυπριακής Δημοκρατίας και της Τρόικα, στα πλαίσια του Μνημονίου Συναντίληψης. Συγκεκριμένα, η τήρηση των δημοσιονομικών και άλλων στόχων που προβλέπονται στο Μνημόνιο ίσως αποδειχθεί δύσκολη υπόθεση, ιδιαίτερα λόγω του ισχυρού σοκ που υπέστη η κυπριακή οικονομία κατά τον Μάρτιο του 2013. Με βάση και τη συμφωνηθείσα δανειακή σύμβαση, οι εταίροι-δανειστές έχουν αποκτήσει σημαντικό ρόλο και η στάση τους σε μια σειρά από σημαντικά ζητήματα που αναμένεται να εγερθούν στο άμεσο μέλλον θα επηρεάσει την πορεία της κυπριακής οικονομίας.

β) την προσαρμογή της κυπριακής κοινωνίας στις νέες διαμορφωθείσες συνθήκες και την στάση της έναντι των αναγκαίων μεταρρυθμίσεων, και

Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου (συνέχεια)

Προβλεπόμενη εξέλιξη της Εταιρείας (συνέχεια)

γ) την ομαλή άρση των περιορισμών κίνησης κεφαλαίων και την επιτυχία ή όχι της αναδιάρθρωσης και ανακεφαλαιοποίησης της κυπριακών εμπορικών τραπεζών και του συνεργατισμού καθώς η επαναφορά της εμπιστοσύνης στο χρηματοπιστωτικό σύστημα έχει αποκτήσει ιδιαίτερη σημασία.

15 Ιδιαίτερα για την Εταιρεία, οι εφαρμοσθέντες περιορισμοί διακίνησης κεφαλαίων επηρεάζουν αρνητικά την επιχειρησιακή της λειτουργία και τη δυνατότητα βέλτιστης εξυπηρέτησης των πελατών της με άμεσες επιπτώσεις στην άντληση εσόδων. Επιπρόσθετα, η συναλλακτική δραστηριότητα στο ΧΑΚ αναμένεται να επηρεαστεί από το γενικό οικονομικό κλίμα αλλά και από την αναστολή διαπραγμάτευσης των μετοχών της Τράπεζας Κύπρου.

16 Η εξέλιξη της πορείας της κυπριακής οικονομίας και το χρονικό διάστημα που θα μεσολαβήσει για την ενδεχόμενη αποκατάσταση της εγχώριας οικονομικής σταθερότητας δεν μπορούν να προβλεφθούν. Μέσα σε αυτό το δυσμενές οικονομικό περιβάλλον γεμάτο από προκλήσεις που σε μεγάλο βαθμό βρίσκονται έξω από τον έλεγχό της, η Εταιρεία θα επιδιώξει την όσο το δυνατόν ομαλότερη προσαρμογή στα νέα δεδομένα μέσα από τον εμπλουτισμό της γκάμας προϊόντων και υπηρεσιών που προσφέρει σε επενδυτές/εταρείες με την παράλληλη εκλογίκευση του λειτουργικού κόστους.

Αποτελέσματα

17 Τα αποτελέσματα της Εταιρείας για το έτος παρουσιάζονται στις σελίδες 20 και 21. Η ζημία για το έτος μεταφέρεται στα αποθεματικά.

Μέρισμα

18 Κατά τη διάρκεια του έτους 2012 δεν πληρώθηκε οποιοδήποτε μέρισμα.

Μετοχικό κεφάλαιο

19 Λεπτομέρειες για το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας παρουσιάζονται στη Σημείωση 23 των οικονομικών καταστάσεων.

20 Το Καταστατικό της Εταιρείας δεν καθορίζει περιορισμούς στην μεταβίβαση μετοχών της Εταιρείας.

Διοικητικό Συμβούλιο

21 Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου στις 31 Δεκεμβρίου 2012 και κατά την ημερομηνία αυτής της έκθεσης παρουσιάζονται στη σελίδα 1. Όλοι τους ήταν μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου για ολόκληρο το έτος 2012, εκτός του κ. Μιχάλη Χατζηκυριάκου που παραιτήθηκε στις 23 Ιουλίου 2012, του κ. Παναγιώτη Κουννή που παραιτήθηκε στις 7 Σεπτεμβρίου 2012, του κ. Κώστα Τουμπουρή που παραιτήθηκε στις 20 Νοεμβρίου 2012, του κ. Κλέανθη Χανδριώτη που παραιτήθηκε στις 26 Νοεμβρίου 2012, του κ. Ανδρέα Πουργουρά που διορίστηκε Σύμβουλος στις 19 Σεπτεμβρίου 2012 και των κ.κ. Μιλτιάδη Μιχαηλά, Στέλιο Χατζηϊωσήφ, Μιχάλη Ξιούρο και Μιλτιάδη Μιχαηλά που διορίστηκαν Σύμβουλοι στις 26 Νοεμβρίου 2012. Ο κ. Μιχάλης Ξιούρος διορίστηκε ως Διευθύνων Σύμβουλος και ο κ. Μιλτιάδης Μιχαηλάς ως Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου. Ο κ. Οδυσσέας Χριστοδούλου παραιτήθηκε στις 18 Μαρτίου 2013.

Laiki Capital Public Co Ltd (πρώην Marfin CLR Public Co Ltd)

Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου (συνέχεια)

Διοικητικό Συμβούλιο (συνέχεια)

22 Σύμφωνα με το Καταστατικό της Εταιρείας οι εκ περιτροπής απερχόμενοι Σύμβουλοι, κ.κ. Μ. Ανδρεάδης και Α. Φιλιππίδου αποχωρούν, είναι όμως επανεκλέξιμοι και προσφέρονται για επανεκλογή.

23 Σημαντικές αλλαγές στην κατανομή των αρμοδιοτήτων των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου παρουσιάζονται πιο πάνω και στην Έκθεση Εταιρικής Διακυβέρνησης.

24 Οι αμοιβές των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου αναφέρονται στη Σημείωση 30(γ) των οικονομικών καταστάσεων.

Γεγονότα μεταγενέστερα του ισολογισμού

25 Τα σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα του ισολογισμού, αναφέρονται στις Σημειώσεις 1, 2, 30 και 32 των οικονομικών καταστάσεων.

Υποκαταστήματα

26 Η Εταιρεία δεν λειτουργούσε μέσω οποιωνδήποτε υποκαταστημάτων κατά τη διάρκεια του έτους.

Συμφέροντα μελών του Διοικητικού Συμβουλίου στο κεφάλαιο της Εταιρείας

27 Τα ποσοστά συμμετοχής στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας που κατέχουν, άμεσα ή έμμεσα, μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με τον περί Προϋποθέσεων Διαφάνειας Νόμο (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά), Ν.190(Ι)/2007 στις 31 Δεκεμβρίου 2012 και 5 μέρες πριν την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων είναι ως ακολούθως:

	31 Δεκεμβρίου 2012 %	5 ημέρες πριν την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων %
Μιλτιάδης Μιχαηλός	0,00	0,00
Ανδρέας Πουργούρας	0,00	0,00
Αννίτα Φιλιππίδου	0,00	0,00
Μιχάλης Ανδρεάδης	0,00	0,00
Μιχάλης Ξιούρος	0,00	0,00
Στέλιος Παναγίδης	0,00	0,00
Στέλιος Χατζηϊωσήφ	0,01	0,01
Χρίστος Στυλιανίδης	0,00	0,00

Συμβάσεις με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και συνδεδεμένα πρόσωπα

28 Στις 31 Δεκεμβρίου 2012 και κατά την διάρκεια του έτους δεν υπήρχε οποιαδήποτε σημαντική σύμβαση με την Εταιρεία στην οποία Σύμβουλος ή συνδεδεμένα πρόσωπα είχαν ουσιώδες συμφέρον.

Laiki Capital Public Co Ltd (πρώην Marfin CLR Public Co Ltd)

Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου (συνέχεια)

Κυριότεροι μέτοχοι

29 Στις 31 Δεκεμβρίου 2012 και την 23 Απριλίου 2013, 5 εργάσιμες ημέρες πριν την ημερομηνία έγκρισης αυτών των οικονομικών καταστάσεων, οι πιο κάτω μέτοχοι κατείχαν κατά κυριότητα πέραν του 5% του εκδοθέντος κεφαλαίου της Εταιρείας.

	31 Δεκεμβρίου 2012		5 ημέρες πριν την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων	
	Άμεσο ποσοστό συμμετοχής %	Συνολικό ποσοστό συμμετοχής %	Άμεσο ποσοστό συμμετοχής %	Συνολικό ποσοστό συμμετοχής %
Cyprus Popular Bank Public Co Ltd	63,27	63,28	-	-
Bank of Cyprus Public Co Ltd	-	-	63,27	63,28

Αλλαγή κύριου μετόχου της Εταιρείας

30 Με βάση το Διάταγμα που έκδωσε η Κεντρική Τράπεζα της Κύπρου ως Αρχή Εξουγίανσης που αναφέρεται ως “το περί της Πώλησης Ορισμένων Εργασιών της Cyprus Popular Bank Public Co Ltd Διάταγμα του 2013” η Cyprus Popular Bank Public Co Ltd μεταβιβάζει στην Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρεία Λτδ περιουσιακά στοιχεία που περιλαμβάνουν τις θυγατρικές εταιρείες της Cyprus Popular Bank Public Co Ltd που έχουν συσταθεί στην Κύπρο. Ως αποτέλεσμα με ισχύ από την ημερομηνία μεταβίβασης που καθορίζεται στο πιο πάνω Διάταγμα ως η 29 Μαρτίου 2013 ο κύριος μέτοχος της Εταιρείας έχει αλλάξει από την Cyprus Popular Bank Public Co Ltd στην Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρεία Λτδ. Τα σχετικά ποσοστά παρουσιάζονται στην παράγραφο 29 πιο πάνω.

Συμφωνίες Μετόχων

31 Δεν είναι γνωστή στην Εταιρεία η ύπαρξη συμφωνιών μεταξύ των μετόχων της οι οποίες συνεπάγονται περιορισμούς στη μεταβίβαση των μετοχών της ή στην άσκηση των δικαιωμάτων ψήφου που απορρέουν από τις μετοχές.

Σημαντικές Συμφωνίες που τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν σε περίπτωση αλλαγής ελέγχου κατόπιν δημόσιας πρότασης

32 Δεν υφίστανται συμφωνίες οι οποίες τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της Εταιρείας κατόπιν δημόσιας πρότασης.

Συμφωνίες με τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή το προσωπικό της Εταιρείας

33 Δεν υφίστανται συμφωνίες της Εταιρείας με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή με το προσωπικό της οι οποίες να προβλέπουν την καταβολή αποζημίωσης σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού της απασχόλησής τους εξαιτίας δημόσιας πρότασης.

Laiki Capital Public Co Ltd (πρώην Marfin CLR Public Co Ltd)

Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου (συνέχεια)

Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης

34 Το Διοικητικό Συμβούλιο της Laiki Capital Public Co Ltd δηλώνει ότι έχει υιοθετήσει τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης του Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου (ΧΑΚ) και εφαρμόζει τις Αρχές του, όπως ισχύει για τις εταιρείες που είναι εισηγμένες στην Παράλληλη Αγορά, ως εκδίδεται και δημοσιεύεται από το ΧΑΚ στην ιστοσελίδα του, www.cse.com.cy.

35 Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας δηλώνει ότι τηρεί πλήρως τις διατάξεις του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης του ΧΑΚ, όπως ισχύει για τις εταιρείες που είναι εισηγμένες στην Παράλληλη Αγορά.

36 Η Έκθεση Εταιρικής Διακυβέρνησης της Εταιρείας για το 2012 η οποία έχει ετοιμασθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης του ΧΑΚ περιλαμβάνει τις πληροφορίες που αναφέρονται στο Άρθρο 5 της Οδηγίας ΟΔ190-2007-04 της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς Κύπρου. Η Έκθεση Εταιρικής Διακυβέρνησης της Εταιρείας παρουσιάζεται στις σελίδες 8 μέχρι 16.

37 Η Εταιρεία δεν έχει τίτλους που παρέχουν ειδικά δικαιώματα ελέγχου ή που έχουν οποιουδήποτε περιορισμούς στα δικαιώματα ψήφου.

Ανεξάρτητοι Ελεγκτές

38 Οι ανεξάρτητοι ελεγκτές, PricewaterhouseCoopers Limited, έχουν εκδηλώσει επιθυμία να συνεχίσουν να παρέχουν τις υπηρεσίες τους. Ψήφισμα που να εξουσιοδοτεί τους Συμβούλους να καθορίσουν την αμοιβή τους θα κατατεθεί στην Ετήσια Γενική Συνέλευση.

Με εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου

Μιλτιάδης Μιχαηλός
Πρόεδρος

Λευκωσία
30 Απριλίου 2013

Έκθεση Εταιρικής Διακυβέρνησης

Μέρος Α

Το Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου (ΧΑΚ) υιοθέτησε το Σεπτέμβριο του 2002 Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης («ο Κώδικας») για τις εταιρείες που είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο. Σύμφωνα με τον Κώδικα, οι εισηγμένες εταιρείες έχουν υποχρέωση να συμπεριλάβουν στην Ετήσια Έκθεση τους Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου περί Εταιρικής Διακυβέρνησης. Το Διοικητικό Συμβούλιο της Laiki Capital Public Co Ltd έλαβε τις αναγκαίες αποφάσεις για την πλήρη υιοθέτηση του.

Τον Ιανουάριο του 2007, το ΧΑΚ εξέδωσε αναθεωρημένο Κώδικα (2^η Έκδοση), ο οποίος αντικαθιστά τον Κώδικα που είχε εκδοθεί από το Συμβούλιο του ΧΑΚ το Σεπτέμβριο του 2002, καθώς επίσης και την προσθήκη στον Κώδικα που είχε εκδοθεί το Νοέμβριο του 2003.

Τον Σεπτέμβριο του 2009, το ΧΑΚ εξέδωσε νέο αναθεωρημένο Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης (3^η Έκδοση), ο οποίος αντικαθιστά τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης που είχε εκδοθεί τον Ιανουάριο του 2007. Τον Μάρτιο του 2011, το ΧΑΚ εξέδωσε την Αναθεωρημένη 3^η Έκδοση.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Laiki Capital Public Co Ltd δηλώνει ότι υιοθετεί πλήρως τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης του ΧΑΚ, και εφαρμόζει τις Αρχές του, όπως ισχύει για τις εταιρείες που είναι εισηγμένες στην Παράλληλη Αγορά.

Μέρος Β

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Laiki Capital Public Co Ltd δηλώνει ότι τηρεί τις διατάξεις του Κώδικα όπως αναφέρεται πιο πάνω.

Στη συνέχεια, παρατίθενται περαιτέρω πληροφορίες σχετικά με την εφαρμογή και τήρηση του Κώδικα.

Διοικητικό Συμβούλιο

Το Διοικητικό Συμβούλιο συνέρχεται σε τακτά χρονικά διαστήματα και τουλάχιστον έξι φορές το χρόνο. Κατά το 2012, το Διοικητικό Συμβούλιο συνήλθε οκτώ φορές.

Το Συμβούλιο έχει επίσημη Ημερήσια Διάταξη με θέματα, πάνω στα οποία μόνο αυτό παίρνει αποφάσεις. Η Ημερήσια Διάταξη περιλαμβάνει, μεταξύ άλλων:

- (α) τους στόχους και τη στρατηγική της Εταιρείας
- (β) τον προϋπολογισμό της Εταιρείας
- (γ) σημαντικές κεφαλαιακές δαπάνες
- (δ) ασυνήθεις συναλλαγές
- (ε) συγχωνεύσεις/εξαγορές και διαθέσεις σημαντικού μέρους του ενεργητικού της Εταιρείας
- (στ) την υιοθέτηση και τυχόν αλλαγές στην εφαρμογή λογιστικών προτύπων
- (ζ) ουσιαστικές συναλλαγές της Εταιρείας ή/και της θυγατρικής της Εταιρείας
- (η) τα αποτελέσματα της ιθύνουσας Εταιρείας και της θυγατρικής της Εταιρείας

Τα Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ανέρχονται σε οκτώ και είναι υπόχρεα να προσφέρουν τους εαυτούς τους για επανεκλογή σε τακτά χρονικά διαστήματα και τουλάχιστον κάθε τρία χρόνια. Τα ονόματα των Συμβούλων, που υποβάλλονται για εκλογή ή επανεκλογή, συνοδεύονται από επαρκή βιογραφικά στοιχεία.

Έκθεση Εταιρικής Διακυβέρνησης

Διοικητικό Συμβούλιο (συνέχεια)

Συνολικά, τα άτομα που απαρτίζουν το Διοικητικό Συμβούλιο παρουσιάζονται πιο κάτω. Όλοι τους ήταν Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου για ολόκληρο το έτος 2012, εκτός από τον κ. Ανδρέα Πουργούρα που διορίστηκε Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου τον Σεπτέμβριο 2012, τον κ. Μιχάλη Ξιούρο, τον κ. Μιλτιάδη Μιχαηλά και τον κ. Στέλιο Χατζηϊωσήφ που διορίστηκαν Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου τον Νοέμβριο 2012. Οι κ.κ. Μιχάλης Χατζηκυριάκος και Παναγιώτης Κουννης αποχώρησαν από το Διοικητικό Συμβούλιο τον Ιούλιο και Σεπτέμβριο του 2012, αντίστοιχα, όπως επίσης και οι κ.κ. Κώστας Τουμπουρής και Κλεάνθης Χανδριώτης που αποχώρησαν από το Διοικητικό Συμβούλιο τον Νοέμβριο του 2012. Επιπρόσθετα, ο κ. Οδυσσέας Χριστοδούλου αποχώρησε από το Διοικητικό Συμβούλιο τον Μάρτιο του 2013.

Μιλτιάδης Μιχαηλάς	- Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος - Πρόεδρος
Μιχάλης Ξιούρος	- Εκτελεστικός Σύμβουλος – Διευθύνων Σύμβουλος
Ανδρέας Πουργούρας	- Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος
Αννίτα Φιλιππίδου	- Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος
Μιχάλης Ανδρεάδης	- Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος
Στέλιος Παναγίδης	- Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος
Στέλιος Χατζηϊωσήφ	- Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος
Χρίστος Στυλιανίδης	- Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος

Οι κ.κ. Ανδρέας Πουργούρας και Στέλιος Παναγίδης, Μη Εκτελεστικοί Σύμβουλοι, τηρούν τα κριτήρια ανεξαρτησίας που έχουν καθοριστεί στον Κώδικα του ΧΑΚ. Το Διοικητικό Συμβούλιο, εξέλεξε τον κ. Ανδρέα Πουργούρα ως Ανώτερο Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Σύμβουλο.

Βεβαιώνεται ότι υπάρχει σαφής διαχωρισμός των θέσεων, ευθυνών και αρμοδιοτήτων του Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου και του Διευθύνοντος Συμβούλου της Εταιρείας.

Οι Διοικητικοί Σύμβουλοι ενημερώνονται έγκαιρα και γραπτώς για τις συνεδρίες του Διοικητικού Συμβουλίου και έχουν στη διάθεση τους έγκαιρα όλα τα έγγραφα σχετικά με την κάθε συνεδρία, έτσι που να τους παρέχεται αρκετός χρόνος για να τα μελετήσουν. Έγκαιρη ειδοποίηση δίνεται επίσης προς όλους τους Διοικητικούς Συμβούλους για οποιεσδήποτε έκτακτες συνεδρίες.

Επιπρόσθετα, τα Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου μπορούν να απευθυνθούν στον Γραμματέα της Εταιρείας για να τους παρασχεθεί οποιαδήποτε βοήθεια, η οποία μεταξύ άλλων περιλαμβάνει και την παραχώρηση ανεξάρτητης επαγγελματικής συμβουλής από επαγγελματίες συμβούλους (ελεγκτές, νομικούς συμβούλους).

Ο Γραμματέας της Εταιρείας έχει την ευθύνη έναντι του Διοικητικού Συμβουλίου για να διασφαλίζει ότι οι διαδικασίες του Διοικητικού Συμβουλίου ακολουθούνται και ότι υπάρχει συμμόρφωση με ισχύοντες κανονισμούς. Οποιαδήποτε αλλαγή στον Γραμματέα της Εταιρείας αποφασίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο.

Οι Διοικητικοί Σύμβουλοι της Εταιρείας αφιερώνουν τον απαραίτητο χρόνο και προσοχή στην εκτέλεση των καθηκόντων τους. Επιπρόσθετα, ο κάθε Διοικητικός Σύμβουλος δηλώνει προς την Εταιρεία πάνω σε τριμηνιαία βάση τις θέσεις που κατέχει σε διοικητικά συμβούλια άλλων εταιρειών.

Έκθεση Εταιρικής Διακυβέρνησης

Διοικητικό Συμβούλιο (συνέχεια)

Κανένας από τους Συμβούλους δεν είχε σημαντικό οικονομικό συμφέρον, άμεσα ή έμμεσα, σε σημαντικό συμβόλαιο με την Εταιρεία.

Διορισμός και Αντικατάσταση Διοικητικών Συμβούλων

Ο διορισμός και αντικατάσταση των Διοικητικών Συμβούλων καθορίζονται από το Καταστατικό της Εταιρείας ως ακολούθως:

- Σε κάθε Ετήσια Γενική Συνέλευση το ένα τρίτο των εκάστοτε Συμβούλων, ή εάν ο αριθμός αυτών δεν είναι τρεις ή πολλαπλάσιος αυτού, τότε ο πλησιέστερος προς το ένα τρίτο αριθμός, αποχωρεί από το αξίωμα του Συμβούλου.
- Οι Σύμβουλοι οι οποίοι θ' αποχωρούν κατ' έτος από τη θέση τους είναι εκείνοι οι οποίοι παρέμειναν στην θέση τους για μεγαλύτερο χρονικό διάστημα από την τελευταία εκλογή τους, μεταξύ όμως των προσώπων τα οποία έγιναν Σύμβουλοι την ίδια μέρα ποια πρόσωπα θ' αποχωρήσουν αποφασίζεται με κλήρο, εκτός αν συμφωνηθεί μεταξύ τους διαφορετικά.
- Κάθε Σύμβουλος που αποχωρεί είναι επανεκλέξιμος.
- Η Εταιρεία κατά τη συνέλευση κατά την οποία ένας Σύμβουλος αποχωρήσει με τον πιο πάνω τρόπο, δύναται να πληρώσει τη θέση που κενώθηκε, εκλέγοντας ένα άλλο πρόσωπο για την θέση αυτή, και αν παραλείψει να το κάνει, ο Σύμβουλος που αποχωρεί θα θεωρείται, εάν προσφέρεται για επανεκλογή, ότι έχει επανεκλεγεί, εκτός εάν στη συνέλευση αυτή αποφασισθεί ρητά να μη πληρωθεί η θέση που κενώθηκε ή εκτός εάν απορριφθεί από τη συνέλευση πρόταση για επανεκλογή του Συμβούλου που αποχωρεί.
- Χωρίς την σύσταση των Συμβούλων, κανένα πρόσωπο εκτός από τον Σύμβουλο που είχε αποχωρήσει σε συνέλευση θα δικαιούται να εκλεγεί ως Σύμβουλος, εκτός εάν δοθεί στο εγγεγραμμένο γραφείο της Εταιρείας γραπτή ειδοποίηση, όχι μικρότερη από τρεις και όχι μεγαλύτερη από είκοσι μία ημέρες πριν από την καθορισμένη ημερομηνία για τη συνέλευση, υπογραμμένη από μέλος το οποίο δικαιούται να παραστεί και να ψηφίσει στη συνέλευση για την οποία δόθηκε η ειδοποίηση, για την πρόθεση του να προτείνει το πρόσωπο τούτο για εκλογή, μαζί με την γραπτή ειδοποίηση υπογραμμένη από το πρόσωπο το οποίο έχει προταθεί, ότι αποδέχεται την υποψηφιότητα.
- Η Εταιρεία δύναται από καιρού εις καιρό με σύνηθες ψήφισμα να αυξάνει ή να μειώνει τον αριθμό των Συμβούλων, και να αποφασίζει πότε αποχωρούν εκ περιτροπής οι Σύμβουλοι που αυξάνονται ή μειώνονται.
- Εκτός εάν η Εταιρεία σε Γενική Συνέλευση αποφασίσει διαφορετικά, ο αριθμός των Συμβούλων δεν θα είναι μικρότερος των τριών και δεν θα υπάρχει ανώτατο όριο αριθμού Συμβούλων.

Έκθεση Εταιρικής Διακυβέρνησης

Διορισμός και Αντικατάσταση Διοικητικών Συμβούλων (συνέχεια)

- Οι Σύμβουλοι θα μπορούν οποτεδήποτε και από καιρού εις καιρό, να διορίζουν οποιοδήποτε πρόσωπο στη θέση του Συμβούλου, είτε προς το σκοπό πλήρωσης θέσης που κενώθηκε έκτακτα είτε επιπρόσθετα προς τους υπάρχοντες Συμβούλους, σε τρόπο όμως που ο συνολικός αριθμός των Συμβούλων να μην υπερβαίνει, κατά οποιοδήποτε χρόνο, τον αριθμό που καθαρίζεται σύμφωνα με το Καταστατικό της Εταιρείας. Σύμβουλος που έχει διοριστεί με τον τρόπο αυτό, θα κατέχει το αξίωμα του Συμβούλου μόνο μέχρι την αμέσως επόμενη ετήσια γενική συνέλευση, οπότε θα δικαιούται σε επανεκλογή, αλλά δεν θα λαμβάνεται υπ' όψη για τον καθορισμό των Συμβούλων οι οποίοι θα αποχωρούν εκ περιτροπής.

Εξουσίες Διοικητικών Συμβούλων

Οι γενικότερες εξουσίες των Διοικητικών Συμβούλων καθορίζονται από το Καταστατικό της Εταιρείας και τη Νομοθεσία.

Ειδικά για την έκδοση μετοχών, το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την εξουσία να εκδώσει μετοχές που θα προσφερθούν στους υφιστάμενους μετόχους κατ' αναλογία (pro rata) της συμμετοχής τους στο κεφάλαιο της Εταιρείας σε συγκεκριμένη ημερομηνία που καθορίζει το Διοικητικό Συμβούλιο. Απαραίτητη προϋπόθεση για την υλοποίηση της εξουσίας αυτής, είναι η διαθεσιμότητα του αναγκαίου μη εκδομένου ονομαστικού κεφαλαίου.

Τροποποίηση του Καταστατικού

Το Καταστατικό της Εταιρείας δύναται να τροποποιηθεί μόνο με Ειδικό Ψήφισμα σε Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας.

Αρχή της συνεχιζόμενης λειτουργίας (Going Concern)

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας έχει εξετάσει την ικανότητα της Laiki Capital Public Co Ltd να λειτουργεί ως δρώσα οικονομική μονάδα λαμβάνοντας υπόψη την επίδραση των αρνητικών συνθηκών που επικρατούν στην κυπριακή οικονομία. Περισσότερες πληροφορίες παρουσιάζονται στην Σημείωση 2 στις Οικονομικές Καταστάσεις.

Επιτροπές Διοικητικού Συμβουλίου

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει συστήσει Επιτροπή Ελέγχου, καθώς και Επιτροπές Διορισμών και Αμοιβών όπως προνοεί ο Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης.

1. Επιτροπή Ελέγχου

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει ορίσει Επιτροπή Ελέγχου με γραπτούς όρους εντολής που καθορίζουν σαφώς τις εξουσίες και τα καθήκοντα της. Οι όροι εντολής έχουν αναθεωρηθεί ώστε να λαμβάνουν υπόψη τις διατάξεις του Κώδικα. Η σημερινή σύνθεση της Επιτροπής Ελέγχου αποτελείται από ένα Μη Εκτελεστικό Σύμβουλο και δύο Ανεξάρτητους Μη Εκτελεστικούς Συμβούλους. Η Επιτροπή αποτελείται από τους:

- Στέλιο Χατζηϊωσήφ (Πρόεδρο)
- Στέλιο Παναγίδη
- Ανδρέα Πουργούρα

Έκθεση Εταιρικής Διακυβέρνησης

Επιτροπές Διοικητικού Συμβουλίου (συνέχεια)

1. Επιτροπή Ελέγχου (συνέχεια)

Οι κ.κ. Ανδρέας Πουργούρας και Στέλιος Χατζηϊωσήφ διορίστηκαν ως Μέλη της Επιτροπής Ελέγχου τον Νοέμβριο του 2012. Ο κ. Οδυσσέας Χριστοδούλου αποχώρησε από την Επιτροπή Ελέγχου τον Μάρτιο του 2013.

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ελέγχου, κ. Στέλιος Χατζηϊωσήφ, έχει εμπειρία στα Χρηματοοικονομικά καθώς είναι κάτοχος πτυχίου Οικονομικών από το London School of Economics και είναι Μέλος του Institute of Chartered Accountants in England and Wales. Προσλήφθηκε στον Όμιλο της Λαϊκής Τράπεζας το 1980 και εργάστηκε σε διευθυντικές θέσεις, μεταξύ των οποίων Διευθυντής Πιστωτικού Κινδύνου, Οικονομικός Διευθυντής και μέχρι την αφυπηρέτησή του το 2012 Γραμματέας του Διοικητικού Συμβουλίου της Λαϊκής Τράπεζας. Διετέλεσε Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου του Συνδέσμου Δημοσίων Εταιρειών (ΣΥΔΕΚ) και Πρόεδρος την περίοδο 2010 – 2012.

Η Επιτροπή Ελέγχου συνέρχεται τουλάχιστο δύο φορές το χρόνο. Κατά το 2012, η Επιτροπή Ελέγχου συνήλθε έξι φορές.

Η Επιτροπή Ελέγχου έχει τις πιο κάτω ευθύνες και αρμοδιότητες:

1. Αξιολόγηση της εφαρμογής των μηχανισμών εσωτερικού ελέγχου
2. Παρακολούθηση του έργου των λειτουργιών εσωτερικού ελέγχου και συμμόρφωσης
3. Διατύπωση συμβουλευτικής γνώμης στο Διοικητικό Συμβούλιο για το διορισμό, τερματισμό και καθορισμό της αμοιβής των εξωτερικών ελεγκτών της Εταιρείας
4. Επιθεώρηση της ανεξαρτησίας και αντικειμενικότητας των εξωτερικών ελεγκτών και της έκτασης και αποτελεσματικότητας του ελέγχου
5. Διατύπωση συμβουλευτικής γνώμης στο Διοικητικό Συμβούλιο για το θέμα της επιλογής των λογιστικών πολιτικών για τις οικονομικές καταστάσεις
6. Επιθεώρηση των συναλλαγών της Εταιρείας με συνδεδεμένα πρόσωπα (όπως ορίζονται στην περί Χρηματιστηρίου νομοθεσία και κανονισμούς) ούτως ώστε να διασφαλίζεται ότι αυτές γίνονται στα πλαίσια της συνήθους εμπορικής πρακτικής (arm's length)

2. Επιτροπή Διορισμών

Η Επιτροπή Διορισμών συνέρχεται τουλάχιστο μία φορά το χρόνο και όταν κριθεί απαραίτητο από τον Πρόεδρο και ασχολείται μόνο με διορισμούς μη-εκτελεστικών συμβούλων. Οι διορισμοί αποφασίζονται από το Διοικητικό Συμβούλιο και υπόκεινται στην έγκριση της Γενικής Συνέλευσης. Η σημερινή σύνθεση της Επιτροπής Διορισμών αποτελείται από τρεις Μη Εκτελεστικούς Συμβούλους.

Η Επιτροπή αποτελείται από τους:

- Μιλτιάδη Μιχαηλά (Πρόεδρο)
- Ανδρέα Πουργούρα
- Στέλιο Χατζηϊωσήφ

Οι κ.κ. Μιλτιάδης Μιχαηλάς, Ανδρέας Πουργούρας και Στέλιος Χατζηϊωσήφ διορίστηκαν ως Μέλη της Επιτροπής Διορισμών τον Νοέμβριο του 2012. Οι κ.κ. Μιχάλης Χατζηκυριάκος και Παναγιώτης Κουννής αποχώρησαν από την Επιτροπή Διορισμών τον Ιούλιο 2012 και Σεπτέμβριο 2012, αντίστοιχα.

Έκθεση Εταιρικής Διακυβέρνησης

Επιτροπές Διοικητικού Συμβουλίου (συνέχεια)

2. Επιτροπή Διορισμών (συνέχεια)

Η Επιτροπή Διορισμών έχει τις πιο κάτω ευθύνες και αρμοδιότητες:

1. Να καθορίζει, και να επανεξετάζει από καιρό σε καιρό, το απαιτούμενο προφίλ (specification) δεξιοτήτων και εμπειρίας που πρέπει να έχει ένα πρόσωπο που υπηρετεί ως μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου
2. Να εξετάζει εισηγήσεις για διορισμό μελών του Διοικητικού Συμβουλίου με βάση αυτό το προφίλ και να παραδίδει έκθεση στο Διοικητικό Συμβούλιο στη βάση της οποίας αυτό θα αποφασίζει για το διορισμό συγκεκριμένου προσώπου
3. Το πιο πάνω προφίλ πρέπει να καλύπτει όλα τα σχετικά θέματα που θα περιλαμβάνουν (α) δεξιότητες και εμπειρία, (β) προτιμητέα ηλικία, (γ) διαθέσιμο χρόνο, (δ) εταιρείες με τις οποίες δεν μπορεί να έχει σχέση λόγω σύγκρουσης συμφερόντων, (ε) το χρόνο που αναμένεται να απασχολείται στην Εταιρεία, (στ) πληροφορίες που πρέπει να έχει στη διάθεση του ο υποψήφιος πριν συναντηθεί με το Διοικητικό Συμβούλιο
4. Να εξετάζει άλλα θέματα σχετικά με διορισμούς όπως αυτά θα καθορίζονται από καιρό σε καιρό από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας

3. Επιτροπή Αμοιβών

Η Επιτροπή Αμοιβών συνέρχεται όταν κριθεί απαραίτητο αλλά τουλάχιστο μία φορά το χρόνο. Η σημερινή σύνθεση της Επιτροπής Αμοιβών αποτελείται από δύο Ανεξάρτητους Μη Εκτελεστικούς Συμβούλους. Η Επιτροπή αποτελείται από τους:

- Στέλιο Παναγίδη (Πρόεδρο)
- Ανδρέα Πουργούρα
- Στέλιος Χατζηϊωσήφ

Οι κ.κ. Ανδρέας Πουργούρας και Στέλιος Χατζηϊωσήφ διορίστηκαν ως Μέλοι της Επιτροπής Αμοιβών τον Νοέμβριο του 2012 και Απρίλιο του 2013, αντίστοιχα. Οι κ.κ. Μιχάλης Χατζηκυριάκος και Οδυσσέας Χριστοδούλου αποχώρησαν από την Επιτροπή Διορισμών τον Ιούλιο 2012 και τον Μάρτιο 2013, αντίστοιχα.

Η Επιτροπή Αμοιβών έχει τις πιο κάτω ευθύνες και αρμοδιότητες:

1. Εξέταση των αμοιβών των μη εκτελεστικών συμβούλων
2. Υποβολή προς το Διοικητικό Συμβούλιο πρότασης για καθορισμό των ετήσιων αυξήσεων και άλλων ωφελημάτων των μη εκτελεστικών συμβούλων
3. Ετοιμασία ετήσιας Έκθεσης Αμοιβών προς το Διοικητικό Συμβούλιο για έγκριση και υποβολή στους μετόχους

Πολιτική Αμοιβών

Η Πολιτική Αμοιβών της Εταιρείας αναφέρει ότι για τον καθορισμό των αμοιβών των Εκτελεστικών Συμβούλων λαμβάνονται υπόψη τα προσόντα, οι εμπειρίες, οι ευθύνες και η προσωπική απόδοση, οι αμοιβές παρόμοιων θέσεων στην αγορά και η επικερδότητα της Εταιρείας με γνώμονα την προσέλκυση και διατήρηση υψηλού επιπέδου διευθυντών.

Οι αμοιβές των Εκτελεστικών Συμβούλων αποφασίζονται κατά περίπτωση από την Επιτροπή Αμοιβών και το Διοικητικό Συμβούλιο και αποτελούνται από μισθό και άλλα ωφελήματα (φιλοδωρήματα και δικαιώματα προαίρεσης και άλλα ωφελήματα εκτός από μετρητά – non cash benefits) όπως και του υπόλοιπου προσωπικού της Εταιρείας.

Έκθεση Εταιρικής Διακυβέρνησης

Επιτροπές Διοικητικού Συμβουλίου (συνέχεια)

3. Επιτροπή Αμοιβών (συνέχεια)

Πολιτική Αμοιβών (συνέχεια)

Οι Εκτελεστικοί Σύμβουλοι δεν έχουν ξεχωριστό Συμβόλαιο εργοδότησης για τις υπηρεσίες τους. Οι Σύμβουλοι συμμετέχουν στο σχέδιο αφυπηρέτησης του Ομίλου Λαϊκής, όπως και το υπόλοιπο προσωπικό της Εταιρείας, το οποίο είναι καθορισμένων εισφορών. Μέχρι τις 31 Δεκεμβρίου 2011 ο Όμιλος λειτουργούσε στην Κύπρο σχέδιο αφυπηρέτησης καθορισμένων παροχών το οποίο από την 1 Ιανουαρίου 2012, μετατράπηκε σε σχέδιο αφυπηρέτησης καθορισμένων εισφορών. Το σχέδιο επεξηγείται στη Σημείωση 2 των Οικονομικών Καταστάσεων.

Πληροφορίες για τις αμοιβές των Συμβούλων, του Ανώτερου Εκτελεστικού Διευθυντή, του Διευθύνων Συμβούλου, καθώς επίσης και των βασικών διοικητικών στελεχών της Εταιρείας για το έτος 2012 παρουσιάζονται στη Σημείωση 30 (γ) στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας.

Σύστημα Εσωτερικού Ελέγχου

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει τη γενική ευθύνη τήρησης ενός υγιούς συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου για την Εταιρεία και αξιολογεί την επάρκειά του τουλάχιστο μία φορά το χρόνο.

Προς εξασφάλιση της επάρκειάς του έχουν καταγραφεί διαδικασίες για κάθε συγκεκριμένο είδος εργασίας και σε όλους τους κανονισμούς διεξαγωγής εργασιών έχουν ενσωματωθεί κατάλληλοι μηχανισμοί ελέγχου. Η οργανωτική διάρθρωση καθορίζεται με σαφήνεια ώστε να εξασφαλίζεται αποτελεσματικός διαχωρισμός καθηκόντων.

Η Εταιρεία έχει αναπτύξει συστήματα διαχείρισης κινδύνων [βλέπε Σημείωση 3 (i) και (ii) στις Οικονομικές Καταστάσεις] και έχει διαμορφώσει συγκεκριμένη πολιτική για την ανάληψη, παρακολούθηση και διαχείρισή τους. Ειδικά για τους ποσοτικούς, μετρήσιμους κινδύνους η πολιτική περιλαμβάνει τον καθορισμό των εκάστοτε αποδεκτών ανώτατων ορίων ανάληψης κινδύνου. Επιπρόσθετα, οι κίνδυνοι παρακολουθούνται από την Επιτροπή Διαχείρισης Ενεργητικού-Παθητικού (ALCO) της Εταιρείας.

Οι διαδικασίες της Εταιρείας περιλαμβάνουν επίσης την ετοιμασία προϋπολογισμών, που εγκρίνονται από το Διοικητικό Συμβούλιο, το οποίο παρακολουθεί τα αποτελέσματα των κύριων μονάδων, τα οποία παρουσιάζονται σε σύγκριση με τα προϋπολογισθέντα.

Η Εταιρεία έχει αναθέσει στη Διεύθυνση Εσωτερικού Ελέγχου του Ομίλου Λαϊκής την παροχή υπηρεσιών για θέματα εσωτερικού ελέγχου. Η Διεύθυνση παρακολουθεί την εφαρμογή της πολιτικής και των διαδικασιών και γενικότερα αξιολογεί το Σύστημα Εσωτερικού Ελέγχου της Εταιρείας. Για την επιτέλεση του έργου της, η Διεύθυνση επικεντρώνεται σε θέματα ψηλού κινδύνου. Στόχος του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου είναι να ελαχιστοποιεί τους κινδύνους λαθών, παρατυπιών και απάτης ώστε να μπορεί να δοθεί μέσω του λογική, αλλά όχι απόλυτη διαβεβαίωση, ότι δε θα υπάρξει σημαντική ζημιά.

Το Σύστημα Εσωτερικού Ελέγχου αξιολογείται από το Διοικητικό Συμβούλιο και την Επιτροπή Ελέγχου στην οποία υποβάλλονται για το σκοπό αυτό εκθέσεις από τη Διεύθυνση Εσωτερικού Ελέγχου. Η Επιτροπή Ελέγχου παραλαμβάνει επίσης εκθέσεις

Laiki Capital Public Co Ltd (πρώην Marfin CLR Public Co Ltd)

και από τους Εξωτερικούς Ελεγκτές της Εταιρείας, με τους οποίους συναντάται τουλάχιστον μία φορά το χρόνο.

Έκθεση Εταιρικής Διακυβέρνησης

Σύστημα Εσωτερικού Ελέγχου (συνέχεια)

Οι εξωτερικοί ελεγκτές της Εταιρείας, παρόλο που προσφέρουν κι άλλες υπηρεσίες εκτός από τις ελεγκτικές, βεβαιώνουν την αντικειμενικότητα και την ανεξαρτησία τους η οποία εξασφαλίζεται μέσω της συμμόρφωσης τους με τον Κώδικα Δεοντολογίας Διεθνούς Ομοσπονδίας Λογιστών (ο οποίος εφαρμόζεται και από τον Σύνδεσμο Εγκεκριμένων Λογιστών Κύπρου) και όλων των άλλων απαιτήσεων αναφορικά με την ανεξαρτησία που ισχύουν στην Κύπρο.

Το Διοικητικό Συμβούλιο βεβαιώνει ότι είναι ικανοποιημένο με την αποτελεσματικότητα του συστήματος εσωτερικού ελέγχου, καθώς και τις διαδικασίες επαλήθευσης της ορθότητας, πληρότητας και εγκυρότητας των πληροφοριών στις οικονομικές καταστάσεις και άλλες γνωστοποιήσεις που παρέχονται στους μετόχους και επενδυτές. Επιπρόσθετα, το Διοικητικό Συμβούλιο βεβαιώνει ότι δεν έχει περιέλθει σε γνώση του οποιαδήποτε παράβαση των περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων και Κανονισμών.

Επιπρόσθετα, το Διοικητικό Συμβούλιο έχει διορίσει ως Λειτουργό Συμμόρφωσης με τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης την κα. Γεωργία Δανού, Γραμματέα της Εταιρείας.

Δάνεια / Συναλλαγές σε Διοικητικούς Συμβούλους

Δεν υπάρχει οποιοσδήποτε δανεισμός προς τους Διοικητικούς Συμβούλους και επίσης δεν υπάρχουν ποσά εισπρακτέα από Εταιρεία στην οποία είναι εμπλεκόμενος Σύμβουλος ή συνδεδεμένο με αυτόν πρόσωπο. Οποιοσδήποτε συναλλαγές μεταξύ των Διοικητικών Συμβούλων και της Εταιρείας διεξάγονται στη συνήθη πορεία των εργασιών της Εταιρείας, υπό τους συνήθεις εμπορικούς όρους και με πλήρη διαφάνεια.

Σχέσεις με τους Μετόχους

Η Laiki Capital Public Co Ltd φροντίζει ώστε όλοι οι μέτοχοι να ενημερώνονται έγκαιρα και με σαφήνεια για την οικονομική κατάσταση και τις ουσιώδεις αλλαγές που αφορούν την Εταιρεία, συμπεριλαμβανομένων της απόδοσης, της ιδιοκτησίας και διακυβέρνησης της Εταιρείας. Για το λόγο αυτό, η Laiki Capital Public Co Ltd ανακοινώνει τα αποτελέσματα της για κάθε τρίμηνο. Παράλληλα, έχουν ορισθεί διαδικασίες που διασφαλίζουν ώστε σημαντικές πληροφορίες για την Εταιρεία να ανακοινώνονται στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου. Επιπρόσθετα, η Εταιρεία έχει διορίσει Σύνδεσμο Επικοινωνίας των Μετόχων και Επενδυτών με την Εταιρεία (Investor Relations Officer), την κα. Μαρία Ιωάννου Αχιλλίδη, Οικονομικό Διευθυντή της Εταιρείας.

Η Laiki Capital Public Co Ltd ενθαρρύνει την παρουσία των μετόχων στις Ετήσιες Γενικές Συνελεύσεις και γενικότερα τηρεί τις διατάξεις του περί Εταιρειών Νόμου και του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης. Στη Γενική Συνέλευση όλοι οι μέτοχοι της Εταιρείας τυγχάνουν ίσης μεταχείρισης και έχουν τα ίδια δικαιώματα ψήφου. Σε περίπτωση ψηφοφορίας μέσω αντιπροσώπου, αυτή πραγματοποιείται με την παραχώρηση γραπτού πληρεξουσίου από τον νόμιμο κάτοχο της κυριότητας των μετοχικών τίτλων.

Επιπρόσθετα, η Εταιρεία παρέχει τη δυνατότητα σε μετόχους που στο σύνολο τους αντιπροσωπεύουν τουλάχιστο 5% των μετοχών να εγγράφουν θέματα προς συζήτηση στις Γενικές Συνελεύσεις, σύμφωνα με τις διαδικασίες που προβλέπονται από τον περί Εταιρειών Νόμο.

Laiki Capital Public Co Ltd (πρώην Marfin CLR Public Co Ltd)

ΒΙΟΓΡΑΦΙΚΑ ΣΗΜΕΙΩΜΑΤΑ

Μιχάλης Ανδρεάδης

Είναι κάτοχος μεταπτυχιακού τίτλου στη Διοίκηση Επιχειρήσεων με εξειδίκευση στα Χρηματοοικονομικά, του Πανεπιστημίου του Έξετερ της Μεγάλης Βρετανίας. Είναι πιστοποιημένος Διαχειριστής Χαρτοφυλακίων από την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς, όπως επίσης και Σύμβουλος Πελατών σε Παράγωγα Προϊόντα από το Χρηματιστήριο Παραγώγων Αθηνών. Εργάστηκε σαν Διαχειριστής της Marfin Global Investments AEEF και του Αμοιβαίου Κεφαλαίου Marfin Euroland, όπως επίσης, και Διαχειριστής του Αμοιβαίου Marfin Premium και Μέλος της Επενδυτικής Επιτροπής της Principal AEEF, στην Marfin AEFEE. Επιπρόσθετα, διετέλεσε Διευθυντής του Τμήματος Διεθνών Αγορών στην Επενδυτική Τράπεζα Ελλάδος και Μέλος της Επενδυτικής Επιτροπής και Μέλος του Rating and Review Committee του Ομίλου Marfin. Επίσης, διετέλεσε Γενικός Διευθυντής στην Επενδυτική Τράπεζα Ελλάδος και ήταν Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου από το 2009. Σήμερα είναι Αναπληρωτής Διευθύνων Σύμβουλος στην Επενδυτική Τράπεζα Ελλάδος και Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Laiki Capital Public Co Ltd.

Αννίτα Φιλιππίδου

Σπούδασε στο London School of Economics όπου απέκτησε τον τίτλο Bachelor of Science in Economics και Accounting and Finance. Το 1990 εργοδοτήθηκε στον ελεγκτικό οίκο KPMG στο Λονδίνο, στην μονάδα ελέγχου Τραπεζών και Χρηματοοικονομικών Οργανισμών. Το 1993 έγινε μέλος του Institute of Chartered Accountants in England and Wales. Τα επόμενα δύο χρόνια εργάστηκε στην μονάδα παροχής συμβούλων σε Τράπεζες και Χρηματοοικονομικούς οργανισμούς της KPMG. Ξεκίνησε την καριέρα της στον Όμιλο Λαϊκής το 1995 όπου ανέλαβε τον ρόλο του Αρχιλογιστή στην Λαϊκή Τράπεζα Ηνωμένου Βασιλείου. Το 2000 επέστρεψε στην Κύπρο στην θέση του Βοηθού Οικονομικού Διευθυντή του Ομίλου Λαϊκής. Ανέλαβε καθήκοντα Οικονομικού Διευθυντή του Ομίλου Λαϊκής το 2002.

Laiki Capital Public Co Ltd (πρώην Marfin CLR Public Co Ltd)

Δήλωση Μελών Διοικητικού Συμβουλίου, Διευθύνοντος Συμβούλου και Οικονομικού Διευθυντή της Εταιρείας

Σύμφωνα με το Άρθρο 9(7) του Νόμου 190(I)/2007 που προνοεί για τις προϋποθέσεις διαφάνειας αναφορικά με πληροφορίες που αφορούν εκδότη του οποίου οι κινητές αξίες έχουν εισαχθεί προς διαπραγμάτευση σε ρυθμιζόμενη αγορά, εμείς τα Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ο Διευθύνων Σύμβουλος και ο Οικονομικός Διευθυντής του Συγκροτήματος της Laiki Capital Public Co Ltd (η “Εταιρεία”) επιβεβαιώνουμε ότι εξ’ όσων γνωρίζουμε:

- (α) Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για το οικονομικό έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012 καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και το Άρθρο 9(4) του Νόμου 190(I)/2007 και εν γένει την εφαρμοστέα Κυπριακή Νομοθεσία και παρέχουν αληθινή και δίκαιη εικόνα των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού, της οικονομικής κατάστασης και των κερδοζημιών του Συγκροτήματος.
- (β) Η Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας παρέχει δίκαιη ανασκόπηση των εξελίξεων και της απόδοσης των εργασιών καθώς και της θέσης της Εταιρείας μαζί με την περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζει.

Μιλτιάδης Μιχαηλός	-	Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος – Πρόεδρος
Μιχάλης Ξιούρος	-	Εκτελεστικός Σύμβουλος – Διευθύνων Σύμβουλος
Ανδρέας Πουργούρας	-	Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος
Αννίτα Φιλιππίδου	-	Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος
Μιχάλης Ανδρεάδης	-	Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος
Στέλιος Παναγίδης	-	Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος
Στέλιος Χατζηϊωσήφ	-	Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος
Χρίστος Στυλιανίδης	-	Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος
Μαρία Ιωάννου Αχιλλίδη	-	Οικονομικός Διευθυντής

Λευκωσία
30 Απριλίου 2013



Έκθεση ανεξάρτητου ελεγκτή

Προς τα Μέλη της Laiki Capital Public Co Ltd (πρώην Marfin CLR Public Co Ltd)

Έκθεση επί των οικονομικών καταστάσεων

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας Laiki Capital Public Co Ltd (πρώην Marfin CLR Public Co Ltd) (η «Εταιρεία»), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό στις 31 Δεκεμβρίου 2012, και τις καταστάσεις λογαριασμού αποτελεσμάτων, συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών του έτους που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Ευθύνη του Διοικητικού Συμβουλίου για τις οικονομικές καταστάσεις

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων που δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113, και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, οφειλομένου είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση λελογισμένης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή, περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους σφάλματος των οικονομικών καταστάσεων, οφειλομένου είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνων, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων της οντότητας που δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της οντότητας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που χρησιμοποιήθηκαν και του λελογισμένου των λογιστικών εκτιμήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο, καθώς και την αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα για να παράσχουν βάση για την ελεγκτική μας γνώμη.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι οικονομικές καταστάσεις δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα της χρηματοοικονομικής θέσης της μητρικής εταιρείας Laiki Capital Public Co Ltd στις 31 Δεκεμβρίου 2012, και της χρηματοοικονομικής της επίδοσης και των ταμειακών ροών της για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την ΕΕ και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113.

PricewaterhouseCoopers Ltd, Julia House, 3 Themistocles Dervis Street, CY-1066 Nicosia, Cyprus

P O Box 21612, CY-1591 Nicosia, Cyprus

T: +357 - 22 555 000, F: +357 - 22 555 001, www.pwc.com/cy

PricewaterhouseCoopers Ltd is a member firm of PricewaterhouseCoopers International Ltd, each member firm of which is a separate legal entity. PricewaterhouseCoopers Ltd is a private company registered in Cyprus (Reg. No. 143594). A list of the company's directors including for individuals the present name and surname, as well as any previous names and for legal entities the corporate name, is kept by the Secretary of the company at its registered office at 3 Themistocles Dervis Street, 1066 Nicosia and appears on the company's web site. Offices in Nicosia, Limassol, Larnaca and Paphos.

Έμφαση θέματος

Έχουμε εξετάσει την επάρκεια των γνωστοποιήσεων στη Σημείωση 2 των οικονομικών καταστάσεων αναφορικά με την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει ως δρώσα λειτουργική μονάδα. Αυτές οι γνωστοποιήσεις υποδηλώνουν την ύπαρξη σημαντικής αβεβαιότητας που προκύπτει από (α) τη ζημιά που υπέστη η Εταιρεία ύψους €32.743.611 για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012, (β) τη ζημιά που υπέστη η Εταιρεία τον Μάρτιο του 2013 από τα γεγονότα μεταγενέστερα του ισολογισμού και (γ) την ικανότητα της Εταιρείας να υλοποιήσει τους αναθεωρημένους στρατηγικούς σχεδιασμούς για να διατηρήσει τη διαθέσιμη ρευστότητα, που ενδέχεται να φανερώσουν σημαντική αμφιβολία ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει ως δρώσα λειτουργική μονάδα. Οι οικονομικές καταστάσεις δεν περιλαμβάνουν αναπροσαρμογές που θα προέκυπταν αν η Εταιρεία δεν ήταν δρώσα λειτουργική μονάδα. Η γνώμη μας δεν έχει επιφύλαξη σε σχέση με αυτό το θέμα.

Έκθεση επί άλλων νομικών απαιτήσεων

Σύμφωνα με τις απαιτήσεις του περί Ελεγκτών και Υποχρεωτικών Ελέγχων των Ετήσιων και των Ενοποιημένων Λογαριασμών Νόμου του 2009, αναφέρουμε τα πιο κάτω:

- Έχουμε πάρει όλες τις πληροφορίες και εξηγήσεις που θεωρήσαμε αναγκαίες για σκοπούς του ελέγχου μας.
- Κατά τη γνώμη μας, έχουν τηρηθεί από την Εταιρεία κατάλληλα λογιστικά βιβλία.
- Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας συμφωνούν με τα λογιστικά βιβλία.
- Κατά τη γνώμη μας και από όσα καλύτερα έχουμε πληροφορηθεί και σύμφωνα με τις εξηγήσεις που μας δόθηκαν, οι οικονομικές καταστάσεις παρέχουν τις απαιτούμενες από τον περί Εταιρειών Νόμο της Κύπρου, Κεφ. 113, πληροφορίες με τον απαιτούμενο τρόπο.
- Κατά τη γνώμη μας, οι πληροφορίες που δίνονται στην έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου συνάδουν με τις οικονομικές καταστάσεις.

Σύμφωνα με τις απαιτήσεις της Οδηγίας ΟΔ190-2007-04 της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς Κύπρου, αναφέρουμε ότι έχει γίνει δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης για τις πληροφορίες που αφορούν τις παραγράφους (α), (β), (γ), (στ) και (ζ) του άρθρου 5 της εν λόγω Οδηγίας και αποτελεί ειδικό τμήμα της έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου.

Άλλα θέματα

Αυτή η έκθεση, περιλαμβανομένης και της γνώμης, ετοιμάστηκε για τα μέλη της Εταιρείας ως σώμα και μόνο σύμφωνα με το Άρθρο 34 του περί Ελεγκτών και Υποχρεωτικών Ελέγχων των Ετήσιων και των Ενοποιημένων Λογαριασμών Νόμου του 2009, και για κανένα άλλο σκοπό. Δίνοντας αυτή τη γνώμη δεν αποδεχόμαστε ή αναλαμβάνουμε ευθύνη για οποιονδήποτε άλλο σκοπό ή προς οποιονδήποτε άλλο πρόσωπο στη γνώση του οποίου αυτή η έκθεση δυνατόν να περιέλθει.

Έχουμε εκδώσει ξεχωριστή έκθεση επί των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας και της θυγατρικής της για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012. Εκείνη η έκθεση τροποποιήθηκε με τη συμπερίληψη έμφασης θέματος.

Γιώργος Κ Καζαμίας
Εγγεκριμένος Λογιστής και Εγγεγραμμένος Ελεγκτής
εκ μέρους και για λογαριασμό της

PricewaterhouseCoopers Limited
Εγγεκριμένοι Λογιστές και Εγγεγραμμένοι Ελεγκτές

Λευκωσία, 30 Απριλίου 2013

Laiki Capital Public Co Ltd (πρώην Marfin CLR Public Co Ltd)

Κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

	Σημ.	2012 €	2011 €
Μερίσματα εισπρακτέα		22.189	1.610.090
Τόκοι εισπρακτέοι		854.402	799.256
Άλλα έσοδα	10	43.798	63.453
		920.389	2.472.799
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	6	(464.333)	(547.255)
Ζημιά από επανεκτίμηση και ρευστοποίηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων		(62.914)	(340.189)
Ζημιά λόγω απομείωσης χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	18	(7.015.540)	(1.490.993)
Ζημιά από επανεκτίμηση επενδύσεων σε ακίνητα	15	(1.669.000)	(250.000)
Ζημιά από επανεκτίμηση ακινήτων ίδιας χρήσης	14	(3.821.023)	-
Απομείωση στην αξία επένδυσης σε θυγατρική εταιρεία	31	(22.306.917)	-
Κέρδος από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	14	28.706	-
Ζημιά πριν τη φορολογία		(34.390.632)	(155.638)
Πίστωση/(χρέωση) φορολογίας	9	1.647.021	(22.431)
Ζημιά για το έτος		(32.743.611)	(178.069)
Βασική και αναπροσαρμοσμένη ζημιά ανά μετοχή (σεντ)	11	(11,60)	(0,06)

Οι σημειώσεις στις σελίδες 25 μέχρι 83 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Laiki Capital Public Co Ltd (πρώην Marfin CLR Public Co Ltd)

Κατάσταση συνολικών εισοδημάτων για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

	Σημ.	2012 €	2011 €
Ζημιά για το έτος		(32.743.611)	(178.069)
Άλλο συνολικό εισόδημα			
Κέρδη/(ζημιά) από επανεκτίμηση σε δίκαιη αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	24	26.980	(1.154.768)
Μεταφορά στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων λόγω απομείωσης χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	24	29.149	1.490.993
Άλλο συνολικό εισόδημα		56.129	336.225
Συνολική (ζημιά)/εισόδημα για το έτος		(32.687.482)	158.156

Τα στοιχεία στην πιο πάνω κατάσταση παρουσιάζονται μετά την αφαίρεση της φορολογίας. Η φορολογία που σχετίζεται με κάθε στοιχείο των άλλων συνολικών εισοδημάτων παρουσιάζεται στη Σημείωση 9.

Οι σημειώσεις στις σελίδες 25 μέχρι 83 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Laiki Capital Public Co Ltd (πρώην Marfin CLR Public Co Ltd)

Ισολογισμός στις 31 Δεκεμβρίου 2012

	Σημ.	2012 €	2011 €
Περιουσιακά στοιχεία			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αύλα περιουσιακά στοιχεία	13	1.316	1.963
Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	14	9.017.587	12.955.812
Επενδύσεις σε ακίνητα	15	1.131.000	2.800.000
Επένδυση σε θυγατρική εταιρεία	31	13.100.000	35.406.917
Δάνεια εισπρακτέα	17	85.380	85.380
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	18	966.389	8.699.675
		24.301.672	59.949.747
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	18	773.875	-
Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα	19	174.078	2.796
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	20	318.460	384.699
Φόρος επιστρεπτέος		13.544	13.085
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	22	17.852.358	18.055.750
		19.132.315	18.456.330
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων		43.433.987	78.406.077
Ίδια κεφάλαια και υποχρεώσεις			
Κεφάλαιο και αποθεματικά			
Μετοχικό κεφάλαιο	23	78.028.207	78.028.207
Ίδιες μετοχές	23	(1.190.000)	(1.190.000)
Άλλα αποθεματικά	24	371.038	314.909
Συσσωρευμένες ζημιές		(34.255.754)	(1.683.741)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		42.953.491	75.469.375
Μη βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	28	282.328	1.929.346
Δανεισμός	26	85.380	85.380
Υποχρεώσεις για ωφελήματα αφυπηρέτησης	8	-	98.697
		367.708	2.113.423
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Άλλοι πιστωτές	27	90.026	797.142
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις		22.762	26.137
		112.788	823.279
Σύνολο υποχρεώσεων		480.496	2.936.702
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		43.433.987	78.406.077

Στις 30 Απριλίου 2013 το Διοικητικό Συμβούλιο της Laiki Capital Public Co Ltd ενέκρινε αυτές τις οικονομικές καταστάσεις για έκδοση.

Μιλτιάδης Μιχαηλός, Πρόεδρος

Μιχάλης Ξιούρος, Σύμβουλος

Οι σημειώσεις στις σελίδες 25 μέχρι 83 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Laiki Capital Public Co Ltd (πρώην Marfin CLR Public Co Ltd)

Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

	Σημ.	Μετοχικό κεφάλαιο €	Ίδιες μετοχές €	Άλλα αποθεματικά €	Συσσωρευ- μένες ζημιές(1) €	Σύνολο €
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2011		97.142.404	(1.190.000)	(21.316)	(19.127.137)	76.803.951
Συνολικό εισόδημα						
Ζημιά για το έτος		-	-	-	(178.069)	(178.069)
Άλλα συνολικά εισοδήματα						
Ζημιά από επανεκτίμηση σε δίκαιη αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	24	-	-	(1.154.768)	-	(1.154.768)
Μεταφορά στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων λόγω απομείωσης χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	24	-	-	1.490.993	-	1.490.993
Άλλο συνολικό εισόδημα για το έτος		-	-	336.225	-	336.225
Συνολικό εισόδημα για το έτος		-	-	336.225	(178.069)	158.156
Συναλλαγές με ιδιοκτήτες						
Μέρισμα που πληρώθηκε	25	-	-	-	(1.128.855)	(1.128.855)
Φόρος άμυνας σχετικά με λογιζόμενο μέρισμα		-	-	-	(363.877)	(363.877)
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου	23	(19.114.197)	-	-	19.114.197	-
Σύνολο συναλλαγών με ιδιοκτήτες		(19.114.197)	-	-	17.621.465	(1.492.732)
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2011/ 1 Ιανουαρίου 2012		78.028.207	(1.190.000)	314.909	(1.683.741)	75.469.375
Συνολική ζημιά						
Ζημιά για το έτος		-	-	-	(32.743.611)	(32.743.611)
Άλλα συνολικά εισοδήματα						
Κέρδος επανεκτίμησης σε δίκαιη αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	24	-	-	26.980	-	26.980
Μεταφορά στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων λόγω απομείωσης χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	24	-	-	29.149	-	29.149
Άλλο συνολικό εισόδημα για το έτος		-	-	56.129	-	56.129
Συνολική ζημιά για το έτος		-	-	56.129	(32.743.611)	(32.687.482)
Συναλλαγές με ιδιοκτήτες						
Αντιστροφή φόρου άμυνας σχετικά με λογιζόμενο μέρισμα		-	-	-	171.598	171.598
Σύνολο συναλλαγών με ιδιοκτήτες		-	-	-	171.598	171.598
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2012		78.028.207	(1.190.000)	371.038	(34.255.754)	42.953.491

- (1) Εταιρείες που δεν διανέμουν 70% των κερδών τους μετά τη φορολογία, όπως προσδιορίζονται από τον περί Εκτάκτου Εισφοράς για την Άμυνα της Δημοκρατίας Νόμο, κατά το τέλος των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, θα θεωρείται πως έχουν διανέμει αυτό το ποσό σαν μέρισμα. Έκτακτη αμυντική εισφορά προς 15% θα είναι πληρωτέα πάνω σε αυτή τη λογιζόμενη διανομή μερίσματος στην έκταση που οι μέτοχοι, για σκοπούς λογιζόμενης διανομής μερίσματος κατά το τέλος της περιόδου των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, είναι φορολογικοί κάτοικοι Κύπρου. Το ποσοστό της έκτακτης εισφοράς για την άμυνα αυξήθηκε στο 17% για κέρδη για το φορολογικό έτος 2009 και στο 20% για κέρδη για τα φορολογικά έτη 2010 και 2011. Το ποσό της λογιζόμενης διανομής μερίσματος μειώνεται με οποιοδήποτε πραγματικό μέρισμα που ήδη διανεμήθηκε για το έτος στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται μέχρι το τέλος των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται. Αυτή η έκτακτη αμυντική εισφορά καταβάλλεται από την Εταιρεία για λογαριασμό των μετόχων.

Οι σημειώσεις στις σελίδες 25 μέχρι 83 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Laiki Capital Public Co Ltd (πρώην Marfin CLR Public Co Ltd)

Κατάσταση ταμειακών ροών για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

	Σημ.	2012 €	2011 €
Ροή μετρητών για εργασίες			
Ζημιά πριν τη φορολογία		(34.390.632)	(155.638)
Αναπροσαρμογές για:			
Αποσβέσεις άλλων περιουσιακών στοιχείων	13	647	647
Αποσβέσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	14	125.125	148.422
Κέρδος από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	14	(28.706)	-
Ζημιά από επανεκτίμηση και ρευστοποίηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων		62.914	340.189
Ζημιά από επανεκτίμηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	14	3.821.023	-
Απομείωση στην αξία επένδυσης σε θυγατρική εταιρεία	31	22.306.917	-
Ζημιά λόγω απομείωσης χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση		7.015.540	1.490.993
Ζημιά από επανεκτίμηση επενδύσεων σε ακίνητα	15	1.669.000	250.000
Εισόδημα από μερίσματα		(22.189)	(1.610.090)
Πιστωτικούς τόκους		(854.402)	(799.256)
		(294.763)	(334.733)
Αλλαγές σχετικά με:			
Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα		318	899
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων		3.325	227.446
Άλλοι πιστωτές		(707.118)	510.025
Υποχρεώσεις για ωφελήματα αφυπηρέτησης		(98.697)	40.505
Μετρητά (για)/από εργασίες		(1.096.935)	444.142
Φορολογία που πληρώθηκε		(3.831)	(17.056)
Καθαρά μετρητά (για)/από εργασίες		(1.100.766)	427.086
Ροή μετρητών από επενδυτικές δραστηριότητες			
Αγορά ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	14	(7.923)	(3.669)
Εισπράξεις από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	14	28.706	-
Τόκοι που εισπράχθηκαν		854.402	799.256
Μερίσματα που εισπράχθηκαν		22.189	1.528.002
Καθαρά μετρητά από επενδυτικές δραστηριότητες		897.374	2.323.589
Ροή μετρητών για χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Μερίσματα που πληρώθηκαν στους μετόχους της Εταιρείας	25	-	(1.128.855)
Πληρωμή έκτακτης εισφοράς για την άμυνα που οφείλεται από τους μετόχους επί λογιζόμενης διανομής μερίσματος		-	(363.876)
Καθαρά μετρητά για χρηματοδοτικές δραστηριότητες		-	(1.492.731)
Καθαρή (μείωση)/αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		(203.392)	1.257.944
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή του έτους		18.055.750	16.797.806
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος του έτους	22	17.852.358	18.055.750

Οι σημειώσεις στις σελίδες 25 μέχρι 83 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Laiki Capital Public Co Ltd (πρώην Marfin CLR Public Co Ltd)

Σημειώσεις στις οικονομικές καταστάσεις

1 Γενικές πληροφορίες

Χώρα συστάσεως

Η Εταιρεία συστάθηκε στην Κύπρο ως ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης στις 15 Απριλίου 1989 σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113 και μετατράπηκε σε δημόσια εταιρεία στις 18 Μαΐου 2000. Στις 15 Σεπτεμβρίου 2000 οι τίτλοι της Εταιρείας εισήχθησαν στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου. Το εγγεγραμμένο γραφείο και η διεύθυνση εργασίας της Εταιρείας είναι στη διεύθυνση Λεωφόρος Βύρωνος 26, Laiki Capital House, 1096 Λευκωσία, Κύπρος.

Κύριες δραστηριότητες

Οι κύριες δραστηριότητες της Εταιρείας, για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012 ήταν οι αγοραπωλησίες αξιών για ίδιο όφελος και οι επιλεγμένες συμμετοχές σε εταιρείες και σχήματα που δραστηριοποιούνται σε διάφορους επιχειρηματικούς κλάδους και έργα.

Η παροχή των επενδυτικών υπηρεσιών διεξάγονται από τη θυγατρική εταιρεία, Laiki Financial Services Limited με άδεια λειτουργίας Κ.Ε.Π.Ε.Υ. αριθμό 002/03.

Αλλαγή ονόματος

Η Εταιρεία προέβει σε αλλαγή ονόματος στις 4 Ιουλίου 2012, από Marfin CLR Public Co Ltd σε Laiki Capital Public Co Ltd.

Έγκριση οικονομικών καταστάσεων

Αυτές οι οικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί για έκδοση από τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου στις 30 Απριλίου 2013.

Λειτουργικό περιβάλλον της Εταιρείας

Η Κυπριακή οικονομία έχει επηρεαστεί αρνητικά τα τελευταία χρόνια από τη διεθνή πιστωτική κρίση και την αστάθεια των χρηματαγορών. Κατά τη διάρκεια του 2012 υπήρξε σημαντική μείωση της διαθέσιμης ρευστότητας για δανεισμό από τα Κυπριακά χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, λόγω κυρίως της χρηματοοικονομικής αστάθειας σε σχέση με την κρίση του Ελληνικού δημοσίου χρέους, περιλαμβανομένης της απομείωσης των Ομολόγων Ελληνικού Δημοσίου, και των επιπτώσεων της στην Κυπριακή οικονομία. Επιπλέον, η δυνατότητα της Κυπριακής Δημοκρατίας να αντλήσει δανεισμό από τις διεθνείς χρηματαγορές έχει περιοριστεί σημαντικά μετά από τις μειώσεις στην πιστοληπτική της αξιολόγηση. Η Κυπριακή Κυβέρνηση εισήρθε σε διαπραγματεύσεις με την Ευρωπαϊκή Επιτροπή, την Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα και το Διεθνές Νομισματικό Ταμείο, για οικονομική στήριξη.

Η Κύπρος και το Eurogroup (μαζί με το Διεθνές Νομισματικό Ταμείο) έχουν καταλήξει σε συμφωνία σχετικά με τα βασικά στοιχεία που είναι απαραίτητα για ένα μελλοντικό πρόγραμμα μακροοικονομικής προσαρμογής που περιλαμβάνει την παροχή οικονομικής βοήθειας προς τη Κυπριακή Δημοκρατία μέχρι €10 δισεκατομμύρια. Το πρόγραμμα στοχεύει να αντιμετωπίσει τις εξαιρετικές οικονομικές προκλήσεις που αντιμετωπίζει η Κύπρος και να αποκαταστήσει τη βιωσιμότητα του χρηματοπιστωτικού τομέα, με στόχο την αποκατάσταση της βιώσιμης οικονομικής ανάπτυξης και την εξυγίανση των δημόσιων οικονομικών τα επόμενα χρόνια.

Σημειώσεις στις οικονομικές καταστάσεις

1 Γενικές πληροφορίες (συνέχεια)

Λειτουργικό περιβάλλον της Εταιρείας (συνέχεια)

Η απόφαση του Eurogroup για την Κύπρο περιλαμβάνει σχέδια για την αναδιάρθρωση του χρηματοπιστωτικού τομέα και διασφαλίζει τις καταθέσεις κάτω από €100.000, σύμφωνα με τη κοινοτική νομοθεσία. Επιπλέον, οι Κυπριακές αρχές επιβεβαίωσαν τη δέσμευσή τους να εντείνουν τις προσπάθειές τους στους τομείς της δημοσιονομικής εξυγίανσης, των διαρθρωτικών μεταρρυθμίσεων και των ιδιωτικοποιήσεων. Το Eurogroup ζήτησε από τις Κυπριακές αρχές και την Ευρωπαϊκή Επιτροπή, σε συνεργασία με την Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα και το Διεθνές Νομισματικό Ταμείο την οριστικοποίηση του μνημονίου συμφωνίας τον Απρίλιο του 2013 για να ακολουθήσει η επίσημη έγκριση από το Διοικητικό Συμβούλιο του Ευρωπαϊκού Μηχανισμού Σταθερότητας καθώς και η επικύρωση από κράτη μέλη της ευρωζώνης μέσω των εθνικών κοινοβουλίων ή άλλων ισοδύναμων εγκρίσεων.

Στις 12 Απριλίου 2013 το Eurogroup χαιρέτισε τη συμφωνία που έχει επιτευχθεί μεταξύ της Κύπρου και των θεσμικών οργάνων της Τρόικας σχετικά με το πρόγραμμα μακροοικονομικής προσαρμογής για την Κύπρο και δήλωσε ότι τα απαραίτητα στοιχεία έχουν ολοκληρωθεί για να ξεκινήσουν οι σχετικές εθνικές διαδικασίες που απαιτούνται για την επίσημη έγκριση της συμφωνίας οικονομικής στήριξης από τον Ευρωπαϊκό Μηχανισμό Σταθερότητας.

Στις 22 Μαρτίου 2013, η Βουλή των Αντιπροσώπων ψήφισε νομοθεσία που αφορά την επιβολή περιοριστικών μέτρων αναφορικά με συναλλαγές που εκτελούνται μέσω των τραπεζικών ιδρυμάτων που λειτουργούν στην Κύπρο. Η έκταση και η διάρκεια των περιορισμών αποφασίζονται από τον Υπουργό Οικονομικών και τον Διοικητή της Κεντρικής Τράπεζας της Κύπρου και έχουν τεθεί σε ισχύ στις 28 Μαρτίου 2013. Η διεύθυνση της Εταιρείας παρακολουθεί τις εξελίξεις σε σχέση με τους εν λόγω περιορισμούς και αξιολογεί τις επιπτώσεις στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

Η αβέβαιη οικονομική κατάσταση στην Κύπρο, η περιορισμένη διαθεσιμότητα ρευστότητας για δανειοδότηση, η ζημιά απομείωσης επί των τραπεζικών καταθέσεων το 2013 (Σημείωση 2) και η επιβολή των πιο πάνω περιοριστικών μέτρων σε συνδυασμό με την τρέχουσα αστάθεια στο τραπεζικό σύστημα και τον αναμενόμενο οικονομική ύφεση, θα μπορούσαν να επηρεάσουν την ικανότητα της Εταιρείας να λάβει δανεισμό για χρηματοδότηση των δραστηριοτήτων της, την ικανότητα των εμπορικών και άλλων χρεωστών της Εταιρείας να αποπληρώσουν τα οφειλόμενα προς την Εταιρεία ποσά, την ικανότητα της Εταιρείας να ρευστοποιήσει περιουσιακά στοιχεία και τις αναμενόμενες ταμειακές ροές της Διεύθυνσης της Εταιρείας αναφορικά με την αξιολόγηση απομείωσης για χρηματοοικονομικά και μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.

Οι οικονομικές συνθήκες που περιγράφονται πιο πάνω μαζί με τις επιδράσεις των αποτελεσμάτων της απόφασης του Eurogroup της 25 Μαρτίου 2013 για την Κύπρο μπορεί να έχουν δυσμενείς επιπτώσεις για τους οφειλότες της Εταιρείας (αδυναμία να εκπληρώσουν τις υποχρεώσεις τους προς την Εταιρεία), τους προμηθευτές (αδυναμία να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους), την αποτίμηση της ακίνητης περιουσίας, τους τραπεζίτες (αδυναμία παροχής επαρκούς χρηματοδότησης), και τα έσοδα (η έλλειψη ρευστότητας στην Κυπριακή αγορά και η μείωση της εμπιστοσύνης των επενδυτών στις κεφαλαιαγορές που δραστηριοποιείται η Εταιρεία θα έχει ως αποτέλεσμα τη μείωση της ζήτησης για τις υπηρεσίες της Εταιρείας).

Σημειώσεις στις οικονομικές καταστάσεις

1 Γενικές πληροφορίες (συνέχεια)

Λειτουργικό περιβάλλον της Εταιρείας (συνέχεια)

Η διεύθυνση της Εταιρείας έχει αξιολογήσει:

- (1) κατά πόσον οποιοσδήποτε προβλέψεις απομείωσης κρίνονται αναγκαίες για χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αναγνωρίζονται σε αποσβεσμένο κόστος, με την εξέταση της οικονομικής κατάστασης και των προοπτικών αυτών των περιουσιακών στοιχείων στο τέλος της περιόδου αναφοράς. Οι απομειώσεις για εμπορικά εισπρακτέα προσδιορίζονται με τη χρήση του μοντέλου «προκληθεισών ζημιών» που απαιτείται από το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (ΔΛΠ) 39. Το πρότυπο αυτό απαιτεί την αναγνώριση των ζημιών απομείωσης για εισπρακτέα που προέκυψαν από γεγονότα του παρελθόντος και δεν επιτρέπει την αναγνώριση ζημιών απομείωσης που θα μπορούσαν να προκύψουν από μελλοντικά γεγονότα, ασχέτως της πιθανότητας αυτών των μελλοντικών γεγονότων.
- (2) την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει ως δρώσα οικονομική μονάδα (Σημ. 2)

Με βάση την αξιολόγηση που έγινε με βάση τις συνθήκες που ίσχυαν στις 31 Δεκεμβρίου 2012 έχουν αναγνωριστεί ζημιές απομείωσης για το 2012 όπως παρουσιάζονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

Επιπρόσθετες ζημιές που αφορούν το 2013 θα αναγνωριστούν στις οικονομικές καταστάσεις του 2013. Στο βαθμό που αυτές μπορούν να υπολογιστούν στο παρόν στάδιο έχουν γνωστοποιηθεί στη Σημείωση 2.

Η διεύθυνση της Εταιρείας δεν είναι σε θέση να προβλέψει όλες τις εξελίξεις που θα μπορούσαν να έχουν αντίκτυπο στην οικονομία της Κύπρου και κατά συνέπεια, ποια επίδραση, θα μπορούσαν να έχουν στη μελλοντική χρηματοοικονομική επίδοση, τις ταμειακές ροές και τη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας.

Οι παράγοντες που υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιαστικής αβεβαιότητας για την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει ως δρώσα οικονομική μονάδα περιγράφονται στη Σημείωση 2.

2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών

Οι κυριότερες λογιστικές πολιτικές που εφαρμόστηκαν στην κατάρτιση αυτών των οικονομικών καταστάσεων παρατίθενται πιο κάτω. Αυτές οι αρχές έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια για όλα τα έτη που παρουσιάζονται σε αυτές τις οικονομικές καταστάσεις εκτός από όπου δηλώνεται διαφορετικά.

Βάση ετοιμασίας

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ), και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ.113.

Κατά την ημερομηνία της έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων, όλα τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ) και είναι εφαρμόσιμα από την 1 Ιανουαρίου 2012 έχουν υιοθετηθεί από την ΕΕ μέσω της διαδικασίας υιοθέτησης που καθορίστηκε από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή, με εξαίρεση ορισμένων προνοιών του ΔΛΠ 39 “Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Αποτίμηση” σε σχέση με λογιστική αντιστάθμισης χαρτοφυλακίου.

2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών (συνέχεια)

Βάση ετοιμασίας (συνέχεια)

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως έχει τροποποιηθεί με την επανεκτίμηση σε δίκαιη αξία της γης και των κτιρίων, των επενδύσεων σε ακίνητα, των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση και των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διεύθυνση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών πολιτικών της Εταιρείας. Οι τομείς που απαιτούν μεγαλύτερο βαθμό κρίσης ή είναι πιο πολύπλοκοι ή τομείς όπου οι παραδοχές και οι υπολογισμοί έχουν σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται στη Σημείωση 4.

Αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας. Κατά την εξέταση της ικανότητας της Εταιρείας να λειτουργεί ως δρώσα οικονομική μονάδα, το Διοικητικό Συμβούλιο έλαβε υπόψη την επίδραση των ακόλουθων.

Η συνεχιζόμενη επιδείνωση της Κυπριακής οικονομίας, στην οποία η Εταιρεία είναι σημαντικά εκτεθειμένη, έχει επηρεάσει αρνητικά τις εργασίες της Εταιρείας και παρουσιάζει σημαντικούς κινδύνους και προκλήσεις όπως αναλύεται στη Σημείωση 1. Αυτή τη στιγμή υπάρχει μεγάλος αριθμός σημαντικών οικονομικών κινδύνων και αβεβαιότητες που επηρεάζουν το Κυπριακό τραπεζικό σύστημα και την Κυπριακή οικονομία. Οι κυριότεροι κίνδυνοι πηγάζουν από το δυσμενές μακροοικονομικό περιβάλλον, τις εξελίξεις στην κρίση χρέους των χωρών/κυβερνήσεων της ευρωζώνης και τις επιτυχίες, ή όχι, προσπάθειες για σημαντικές δημοσιονομικές αναπροσαρμογές και τις επιπτώσεις τους στην Κυπριακή οικονομία. Η Εταιρεία συνεχίζει να επηρεάζεται αρνητικά από τις δυσμενείς εξελίξεις στην Κυπριακή οικονομία, την Κυπριακή χρηματαγορά και από τις δυσμενείς εξελίξεις κατά το 2013 όσον αφορά τον κύριο μέτοχο που ήταν η Λαϊκή Τράπεζα κατά την 31 Δεκεμβρίου 2012.

Η Εταιρεία υπέστη ζημιά ύψους €32.743.611 για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012 κυρίως λόγω ζημιών απομείωσης της επένδυσης στη θυγατρική εταιρεία και των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση και ζημιές επανεκτίμησης από επενδύσεις σε ακίνητα και ακίνητα που κατέχονται για ιδίαν χρήση.

Στις 29 Μαρτίου 2013 η Κεντρική Τράπεζα της Κύπρου έκδωσε Διατάγματα αναφορικά με τη Λαϊκή Τράπεζα και την Τράπεζα Κύπρου εφαρμόζοντας μέτρα δυνάμει του περί Εξυγίανσης Πιστωτικών και Άλλων Ιδρυμάτων Νόμου του 2013. Τα μετρητά της Εταιρείας στη Λαϊκή Τράπεζα που επηρεάζονται από τα πιο πάνω μέτρα ήταν €17,9εκ. κατά την ημερομηνία εφαρμογής των αποφάσεων. Με βάση τις διαθέσιμες πληροφορίες μέχρι την ημέρα έκδοσης των οικονομικών καταστάσεων ζημιά, απομείωσης ύψους €17,8εκ θα αναγνωρισθεί για το έτος που λήγει στις 31 Δεκεμβρίου 2013 με βάση την παραδοχή ότι οι μη εξασφαλισμένες καταθέσεις στη Λαϊκή Τράπεζα θα υποστούν πλήρη ζημιά απομείωσης. Η Εταιρεία παρακολουθεί τις εξελίξεις και θα προβεί σε όλες τις απαραίτητες νομικές ενέργειες για την διασφάλιση των συμφερόντων της και των μετόχων της Εταιρείας. Η Εταιρεία κατείχε επίσης στις 31 Δεκεμβρίου 2012 μετοχές στην Τράπεζα Κύπρου αξίας €44.263 (Σημ. 20). Το ποσό αυτό θα αναγνωρισθεί ως ζημιά δίκαιης αξίας στις οικονομικές καταστάσεις για το έτος που λήγει στις 31 Δεκεμβρίου 2013.

2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών (συνέχεια)

Βάση ετοιμασίας (συνέχεια)

Αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας (συνέχεια)

Η θυγατρική εταιρεία κατείχε μετρητά σε τράπεζες που επηρεάζονται από τα πιο πάνω μέτρα ύψους € 9,8εκ κατά την ημερομηνία εφαρμογής των αποφάσεων. Με βάση τις διαθέσιμες πληροφορίες κατά την ημερομηνία έκδοσης των οικονομικών καταστάσεων ζημιά απομείωσης ύψους €9,8εκ θα αναγνωρισθεί από τη θυγατρική εταιρεία για το έτος που λήγει στις 31 Δεκεμβρίου 2013 με βάση την παραδοχή ότι οι μη εξασφαλισμένες καταθέσεις στη Λαϊκή Τράπεζα θα υποστούν πλήρη ζημιά απομείωσης. Ως αποτέλεσμα, η επένδυση της Εταιρείας στη θυγατρική εταιρεία θα υποστεί ανάλογη ζημιά απομείωσης.

Μετά τις πιο πάνω ζημιές η Εταιρεία συνεχίζει να έχει σημαντικά ίδια κεφάλαια αλλά έχει μειωθεί σημαντικά η διαθέσιμη ρευστότητα. Σημειώνεται ότι η Εταιρεία δεν έχει οποιοδήποτε δανεισμό που είναι πληρωτέος εντός δώδεκα μηνών από την ημερομηνία έκδοσης των οικονομικών καταστάσεων. Το Διοικητικό Συμβούλιο εξετάζει την πώληση ορισμένων περιουσιακών στοιχείων που κατέχονται για σκοπούς επένδυσης και άλλα μέτρα για να περιορίσει τις λειτουργικές δαπάνες και το μισθολογικό κόστος της θυγατρικής εταιρείας με σκοπό να διατηρήσει τη διαθέσιμη ρευστότητα.

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει εξετάσει και εγκρίνει αναθεωρημένο πλάνο που λαμβάνονται υπόψη οι πιο πάνω εξελίξεις που έχουν αρνητική επίδραση στα αναμενόμενα εισοδήματα της Εταιρείας. Στο αναθεωρημένο πλάνο λαμβάνονται επίσης υπόψη οι πιο πάνω ενέργειες για μείωση των εξόδων και του μισθολογικού κόστους και οι αναμενόμενες πωλήσεις ορισμένων περιουσιακών στοιχείων που κατέχονται για σκοπούς επένδυσης.

Με βάση τις αναμενόμενες ταμειακές ροές της Εταιρείας και της θυγατρικής της όπως έχουν διαμορφωθεί από τις πιο πάνω συνθήκες και που καλύπτουν περίοδο πέραν των δώδεκα μηνών από την ημερομηνία έκδοσης αυτών των οικονομικών καταστάσεων η Εταιρεία αναμένεται να διατηρήσει επαρκή ρευστότητα για να μπορέσει να συνεχίσει τις δραστηριότητες της ως δρώσα λειτουργική μονάδα.

Οι αναμενόμενες ταμειακές ροές που αναφέρονται πιο πάνω ενδέχεται να επηρεαστούν αρνητικά και η πιο κάτω ανάλυση παρουσιάζει τις επιπτώσεις τέτοιου ενδεχόμενου:

- Μία καθυστέρηση στην υιοθέτηση των προγραμματισμένων μέτρων για μείωση του μισθολογικού κόστους της θυγατρικής εταιρείας κατά οκτώ μήνες θα έχει ως αποτέλεσμα τη δημιουργία προβλήματος στη ρευστότητα της Εταιρείας και της θυγατρικής της τους πρώτους μήνες του 2014 χωρίς να λαμβάνονται υπόψη επιπρόσθετες ενέργειες στις οποίες θα προβεί η Διεύθυνση για αποφυγή τέτοιων προβλημάτων.
- Αν οι αναμενόμενες ταμειακές ροές από εισοδήματα είναι κατά 50% μειωμένες σε σχέση με αυτές που έχουν υπολογιστεί το αποτέλεσμα θα είναι η δημιουργία προβλήματος στη ρευστότητα της Εταιρείας και της θυγατρικής της στα μέσα του 2014 χωρίς να λαμβάνονται υπόψη επιπρόσθετες ενέργειες στις οποίες θα προβεί η Διεύθυνση για αποφυγή τέτοιων προβλημάτων.
- Αν η Εταιρεία δεν καταφέρει την πώληση περιουσιακών στοιχείων για εξασφάλιση επιπρόσθετης ρευστότητας το αποτέλεσμα θα είναι η λειτουργία της Εταιρείας και της θυγατρικής της με χαμηλή ρευστότητα χωρίς όμως να παρουσιάζεται ανάγκη εξεύρεσης επιπρόσθετης ρευστότητας από άλλες πηγές, όπως δανεισμό με εξασφάλιση ακίνητα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας.

Laiki Capital Public Co Ltd (πρώην Marfin CLR Public Co Ltd)

2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών (συνέχεια)

Βάση ετοιμασίας (συνέχεια)

Αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας (συνέχεια)

Το Διοικητικό Συμβούλιο θα έρθει επίσης σε επαφές με τη Διεύθυνση της Τράπεζας Κύπρου (νέος κύριος μέτοχος) για να καθοριστεί το στρατηγικό πλάνο για τις δραστηριότητες της Εταιρείας και της θυγατρικής. Οι αποφάσεις του νέου μετόχου της Εταιρείας μπορεί να έχουν σημαντική επίδραση στις μελλοντικές δραστηριότητες της Εταιρείας και της θυγατρικής της.

Το Διοικητικό Συμβούλιο, έχοντας λάβει υπόψη τους πιο πάνω παράγοντες, είναι ικανοποιημένο ότι οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταλλήλως καταρτιστεί με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

Υιοθέτηση καινούργιων και αναθεωρημένων ΔΠΧΑ

Κατά το τρέχον έτος η Εταιρεία υιοθέτησε όλα τα νέα και αναθεωρημένα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) τα οποία σχετίζονται με τις εργασίες της και είναι εφαρμόσιμα για λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την 1 Ιανουαρίου 2012. Η υιοθέτηση αυτή δεν έχει επιφέρει σημαντικές αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές της Εταιρείας.

Κατά την ημερομηνία έγκρισης αυτών των οικονομικών καταστάσεων τα πιο κάτω πρότυπα χρηματοοικονομικής αναφοράς είχαν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων αλλά δεν είχαν τεθεί ακόμη σε εφαρμογή:

(i) Υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Νέα πρότυπα

- ΔΠΧΑ 10 “Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις” (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2013, ΕΕ: 1 Ιανουαρίου 2014).
- ΔΠΧΑ 11 “Από Κοινού Διευθετήσεις” (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2013, ΕΕ: 1 Ιανουαρίου 2014).
- ΔΠΧΑ 12 “Γνωστοποιήσεις Συμφερόντων σε Άλλες Οντότητες” (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2013, ΕΕ: 1 Ιανουαρίου 2014).
- ΔΠΧΑ 13 “Αποτίμηση Δίκαιης Αξίας” (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2013).
- ΔΛΠ 27 “Ιδιαίτερες Οικονομικές Καταστάσεις” (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2013, ΕΕ: 1 Ιανουαρίου 2014).
- ΔΛΠ 28 “Επενδύσεις σε Συνδεδεμένες και από Κοινού Ελεγχόμενες Οικονομικές Οντότητες” (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2013, ΕΕ: 1 Ιανουαρίου 2014).

Τροποποιήσεις

- Τροποποίηση στο ΔΛΠ 12 “Φόροι Εισοδήματος” για την αναβαλλόμενη φορολογία που σχετίζεται με την ανάκτηση των υποκείμενων περιουσιακών στοιχείων (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2013).
- Τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 1 “Πρώτη Εφαρμογή Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς” σχετικά με σημαντική επίδραση υπερπληθωρισμού και αφαίρεση σταθερών ημερομηνιών σε Πρώτη Εφαρμογή (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2013).

Laiki Capital Public Co Ltd (πρώην Marfin CLR Public Co Ltd)

2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών (συνέχεια)

Υιοθέτηση καινούργιων και αναθεωρημένων ΔΠΧΑ (συνέχεια)

(i) Υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (συνέχεια)

Τροποποιήσεις (συνέχεια)

- Τροποποίηση στο ΔΛΠ 1 “Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων” στην Παρουσίαση στοιχείων Άλλων Συνολικών Εισοδημάτων (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιουλίου 2012).
- Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 19 “Παροχές σε εργαζομένους” (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2013).
- Τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 7 “Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις” σχετικά με το Συμφηφισμό Χρηματοοικονομικών Περιουσιακών Στοιχείων και Χρηματοοικονομικών Υποχρεώσεων (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2013).
- Τροποποίηση στο ΔΛΠ 32 “Χρηματοοικονομικά Μέσα: Παρουσίαση” σχετικά με το Συμφηφισμό Χρηματοοικονομικών Περιουσιακών Στοιχείων και Χρηματοοικονομικών Υποχρεώσεων (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014).
- Τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 1 “Πρώτη Εφαρμογή Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς” σχετικά με την εφαρμογή του ΔΛΠ 20 “Λογιστική για Κυβερνητικές Χορηγίες και Γνωστοποίηση Κυβερνητικής Βοήθειας” - εξαίρεση από την αναδρομική εφαρμογή των ΔΠΧΑ σχετικά με τις κυβερνητικές χορηγίες (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2013).
- Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ 2011 (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2013).
- Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 11 και ΔΠΧΑ 12 σχετικά με την καθοδήγηση κατά τη μεταβατική περίοδο (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2013).

Νέες Ερμηνείες

- ΕΔΔΠΧΑ 20 “Κόστα Αφαίρεσης Άχρηστων Υλικών κατά το Στάδιο Παραγωγής Ενός Ορυχείου Επιφάνειας” (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2013).

(ii) Δεν υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Νέα πρότυπα

- ΔΠΧΑ 9 “Χρηματοοικονομικά Μέσα” (και επακόλουθες τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 7) (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2015).

Τροποποιήσεις

- Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 27 σχετικά με ενοποιήσεις για επενδυτικές οντότητες (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014).

2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών (συνέχεια)

Υιοθέτηση καινούργιων και αναθεωρημένων ΔΠΧΑ (συνέχεια)

Το Διοικητικό Συμβούλιο αναμένει ότι η υιοθέτηση αυτών των λογιστικών προτύπων σε μελλοντικές περιόδους δεν θα έχει σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας με εξαίρεση των πιο κάτω:

- Τροποποίηση στο ΔΛΠ 1 “Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων” στην Παρουσίαση στοιχείων άλλων Συνολικών Εισοδημάτων. Η κύρια αλλαγή που προκύπτει από την τροποποίηση αυτή είναι η απαίτηση όπως οι οικονομικές οντότητες να ομαδοποιούν τα στοιχεία που παρουσιάζονται στα ‘άλλα συνολικά εισοδήματα’, με βάση κατά πόσο μπορούν να επαναταξινομηθούν στη συνέχεια στις κερδοζημιές (προσαρμογές επαναταξινόμησης). Οι τροποποιήσεις δεν εξετάζουν ποια στοιχεία παρουσιάζονται στα άλλα συνολικά εισοδήματα. Αυτή η τροποποίηση ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιουλίου 2012.
- ΔΠΧΑ 9 “Χρηματοοικονομικά μέσα”. Το ΔΠΧΑ 9 ασχολείται με την ταξινόμηση, την αποτίμηση και την αναγνώριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων. Αντικαθιστά τα μέρη του ΔΛΠ 39 που σχετίζονται με την ταξινόμηση και την αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων. Το ΔΠΧΑ 9 απαιτεί τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία να ταξινομούνται σε δύο κατηγορίες αποτίμησης: αυτά που αποτιμώνται σε δίκαιη αξία και εκείνα που αποτιμώνται σε αποσβεσμένο κόστος. Ο προσδιορισμός γίνεται κατά την αρχική αναγνώριση. Η ταξινόμηση εξαρτάται από το επιχειρηματικό μοντέλο της οικονομικής οντότητας για τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών μέσων και των συμβατικών ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού μέσου. Για τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, το πρότυπο διατηρεί το μεγαλύτερο μέρος των απαιτήσεων του ΔΛΠ 39. Η κύρια αλλαγή είναι ότι, στις περιπτώσεις όπου επιλέγεται η δίκαιη αξία για τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, το μέρος της αλλαγής της δίκαιης αξίας που οφείλεται στον πιστωτικό κίνδυνο της οικονομικής οντότητας λογίζεται στα άλλα συνολικά εισοδήματα και όχι στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων, εκτός εάν αυτό δεν δημιουργεί λογιστική αντιστοιχία. Το πρότυπο ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2015 και δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.
- ΔΠΧΑ 10, “Ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις”. Το ΔΠΧΑ 10 βασίζεται στις υφιστάμενες αρχές, αναγνωρίζοντας την έννοια του ελέγχου ως τον καθοριστικό παράγοντα για το αν η οικονομική οντότητα θα πρέπει να συμπεριληφθεί στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας. Το πρότυπο παρέχει πρόσθετη καθοδήγηση για να βοηθήσει στον προσδιορισμό του ελέγχου, όπου είναι δύσκολο να προσδιοριστεί. Το πρότυπο ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2013, ΕΕ: 1 Ιανουαρίου 2014.
- ΔΠΧΑ 12 “Γνωστοποιήσεις Συμφερόντων σε Άλλες Οντότητες”. Το ΔΠΧΑ 12 περιλαμβάνει τις υποχρεώσεις γνωστοποίησης για όλα τα είδη συμφερόντων σε άλλες οντότητες, συμπεριλαμβανομένων των κοινών διευθετήσεων, συνδεδεμένων εταιρειών και οντοτήτων ειδικού σκοπού και άλλων οντοτήτων εκτός ισολογισμού. Το πρότυπο ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2013, ΕΕ: 1 Ιανουαρίου 2014.
- ΔΠΧΑ 13 “Αποτίμηση Δίκαιης Αξίας”. Το ΔΠΧΑ 13 έχει στόχο να βελτιώσει τη συνέπεια και να μειώσει την πολυπλοκότητα, παρέχοντας έναν ακριβή ορισμό της δίκαιης αξίας και μια ενιαία πηγή αποτίμησης της δίκαιης αξίας και των απαιτήσεων γνωστοποίησης για χρήση στα ΔΠΧΑ. Οι απαιτήσεις αυτές δεν επεκτείνουν τη χρήση του λογισμού της δίκαιης αξίας αλλά παρέχουν καθοδήγηση σχετικά με το πώς θα πρέπει να εφαρμόζεται όταν η χρήση της ήδη απαιτείται ή επιτρέπεται από άλλα πρότυπα. Το πρότυπο ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2013.

Laiki Capital Public Co Ltd (πρώην Marfin CLR Public Co Ltd)

2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών (συνέχεια)

Ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις

Η Εταιρεία ετοίμασε αυτές τις ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας για συμμόρφωση με τις σχετικές νομοθεσίες.

Η Εταιρεία έχει καταρτίσει επίσης ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση για την Εταιρεία και τη θυγατρική της (το Συγκρότημα). Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις μπορούν να ληφθούν από το εγγεγραμμένο γραφείο της Εταιρείας.

Οι χρήστες αυτών των ξεχωριστών οικονομικών καταστάσεων της μητρικής εταιρείας πρέπει να τις διαβάσουν μαζί με τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012 ώστε να λάβουν καλύτερη κατανόηση της οικονομικής κατάστασης, της χρηματοοικονομικής επίδοσης και των ταμειακών ροών της Εταιρείας και του Συγκροτήματος.

Αναγνώριση εισοδημάτων

Το εισόδημα αποτελείται από τη δίκαιη αξία της αντιπαροχής που εισπράχτηκε ή είναι εισπρακτέα για την πώληση υπηρεσιών κατά τη συνήθη διεξαγωγή των εργασιών της Εταιρείας. Το εισόδημα παρουσιάζεται μετά την αφαίρεση Φόρου Προστιθέμενης Αξίας.

Η Εταιρεία αναγνωρίζει τα εισοδήματα όταν το ποσό του εισοδήματος μπορεί να υπολογιστεί αξιόπιστα, είναι πιθανόν ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν προς την οντότητα και όταν πληρούνται συγκεκριμένα κριτήρια για κάθε μία εκ των εργασιών της Εταιρείας όπως αναφέρεται πιο κάτω. Τα έσοδα της Εταιρείας αναγνωρίζονται ως εξής:

(α) Πωλήσεις υπηρεσιών

Οι πωλήσεις υπηρεσιών αναγνωρίζονται στη λογιστική περίοδο που προσφέρονται οι υπηρεσίες με αναφορά στη συμπλήρωση της συγκεκριμένης συναλλαγής υπολογισμένης με βάση τις υπηρεσίες που προσφέρθηκαν, ως αναλογία των συνολικών υπηρεσιών που θα προσφερθούν.

(β) Πιστωτικοί τόκοι

Οι πιστωτικοί τόκοι αναγνωρίζονται κατά αναλογία χρόνου χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

(γ) Εισόδημα από ενοίκια

Το εισόδημα από ενοίκια που προκύπτει από λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζεται σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της περιόδου μίσθωσης.

(δ) Πιστωτικά μερίσματα

Τα πιστωτικά μερίσματα αναγνωρίζονται όταν αποδειχθεί το δικαίωμα της Εταιρείας να εισπράξει.

2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών (συνέχεια)

Ωφελήματα υπαλλήλων

Η Εταιρεία και οι υπάλληλοι της Εταιρείας συνεισφέρουν στο Κυβερνητικό Ταμείο Κοινωνικών Ασφαλίσεων με βάση τους μισθούς των υπαλλήλων. Επίσης από την 1 Ιανουαρίου 2012 οι υπάλληλοι συμμετέχουν στο Ταμείο Προνοίας καθορισμένης συνεισφοράς του Ομίλου της Λαϊκής Τράπεζας (Σημ. 7). Το σχέδιο καθορισμένης συνεισφοράς χρηματοδοτείται με πληρωμές από τους υπαλλήλους και την Εταιρεία. Οι συνεισφορές της Εταιρείας αναγνωρίζονται στην περίοδο που σχετίζονται και περιλαμβάνονται στο κόστος προσωπικού. Η Εταιρεία δεν έχει επιπρόσθετες υποχρεώσεις αφού πληρωθούν οι συνεισφορές. Προπληρωμένες συνεισφορές αναγνωρίζονται ως περιουσιακό στοιχείο στην έκταση που είναι πιθανή η επιστροφή μετρητών ή μείωση στις μελλοντικές πληρωμές.

Η υποχρέωση που αναγνωρίζεται στον ισολογισμό σε σχέση με τα σχέδια αφυπηρέτησης καθορισμένων παροχών που ήταν σε ισχύ μέχρι και το 2011 είναι η παρούσα αξία την ημερομηνία του ισολογισμού, μείον η δίκαιη αξία των περιουσιακών στοιχείων του σχεδίου, μαζί με αναπροσαρμογές για αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές που δεν αναγνωρίστηκαν και κόστος προϋπηρεσίας. Το σχέδιο καθορισμένων παροχών καθορίζει ποσό ωφελήματος αφυπηρέτησης, εξαρτώμενο συνήθως από ένα ή περισσότερους παράγοντες όπως τα χρόνια υπηρεσίας και οι απολαβές. Η υποχρέωση καθορισμένων παροχών υπολογίζεται ετήσια από ανεξάρτητους αναλογιστές χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της προβλεπμένης πιστωτικής μονάδας. Η παρούσα αξία της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών καθορίζεται με την προεξόφληση των αναμενόμενων μελλοντικών εκροών χρησιμοποιώντας επιτόκια εταιρικών ομολόγων υψηλής ποιότητας που εκφράζονται στο νόμισμα στο οποίο θα πληρωθούν τα ωφελήματα και που έχουν όρους λήξης που προσεγγίζουν τους όρους της σχετικής υποχρέωσης αφυπηρέτησης.

Αναλογιστικά κέρδη και ζημιές που προκύπτουν από εμπειρικές αναπροσαρμογές και αλλαγές σε αναλογιστικές παραδοχές που υπερβαίνουν το μεγαλύτερο από το 10% της αξίας των περιουσιακών στοιχείων του σχεδίου ή το 10% της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών χρεώνονται ή πιστώνονται στα έσοδα στο διάστημα του αναμενόμενου μέσου όρου της υπολειπόμενης εργάσιμης ζωής των υπαλλήλων.

Το κόστος προϋπηρεσίας αναγνωρίζεται αμέσως στα έξοδα εκτός εάν οι αλλαγές στο σχέδιο αφυπηρέτησης έχουν ως προϋπόθεση οι υπάλληλοι να παραμείνουν σε υπηρεσία για συγκεκριμένη χρονική περίοδο (περίοδος κατοχύρωσης). Σε αυτή την περίπτωση, το κόστος προϋπηρεσίας αποσβένεται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της περιόδου κατοχύρωσης.

Ένα σχέδιο καθορισμένων παροχών θεωρείται διακανονισμένο όταν μια οντότητα μπαίνει σε συναλλαγή κατά την οποία εξαλείφονται όλες οι περαιτέρω νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις για μέρος ή το σύνολο των παροχών που προβλέπονται κάτω από το σχέδιο καθορισμένων παροχών, για παράδειγμα, όπου μια εφάπαξ πληρωμή γίνεται σε, ή εκ μέρους, μελών του σχεδίου, σε αντάλλαγμα των δικαιωμάτων τους για να λάβουν συγκεκριμένες παροχές κατά την αφυπηρέτησή τους. Ο διακανονισμός γίνεται με διακοπή του σχεδίου, όταν ένα σχέδιο τερματίζεται με τρόπο κατά τον οποίο η υποχρέωση διακανονίζεται και το σχέδιο παύει να υπάρχει. Για τον υπολογισμό της επίδρασης της διακοπής ή του διακανονισμού του σχεδίου, η Εταιρεία επιμετρά την υποχρέωση (και τα σχετιζόμενα περιουσιακά στοιχεία του σχεδίου, αν υπάρχουν) χρησιμοποιώντας τρέχουσες αναλογιστικές παραδοχές (συμπεριλαμβανομένων των τρέχοντων επιτοκίων αγοράς και άλλων τρέχουσων αγοραίων τιμών). Η Εταιρεία αναγνωρίζει κέρδη και ζημιές από την διακοπή ή τον διακανονισμό ενός σχεδίου καθορισμένων παροχών όταν προκύπτει η διακοπή ή ο διακανονισμός. Τα κέρδη ή οι ζημιές από τη διακοπή ή τον διακανονισμό αποτελούνται από: (α) την αλλαγή που προκύπτει στην παρούσα αξία της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών, (β) την αλλαγή που προκύπτει στην δίκαιη αξία των περιουσιακών στοιχείων του σχεδίου, και (γ) τυχόν σχετιζόμενα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές και κόστος προϋπηρεσίας που δεν αναγνωρίστηκαν.

2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών (συνέχεια)

Ωφελήματα τερματισμού υπηρεσιών

Τα ωφελήματα τερματισμού υπηρεσιών είναι πληρωτέα όταν η εργοδότηση τερματίζεται από την Εταιρεία πριν από την καθορισμένη ημερομηνία αφυπηρέτησης, ή οποτεδήποτε ένας υπάλληλος αποδέχεται εθελοντικά να θεωρηθεί πλεονάζων προσωπικό με ανταλλαγή τα ωφελήματα αυτά. Η Εταιρεία αναγνωρίζει ωφελήματα τερματισμού υπηρεσιών όταν είναι αποδεδειγμένα δεσμευμένη είτε στον τερματισμό εργοδότησης υφιστάμενων υπαλλήλων σύμφωνα με ένα λεπτομερές σχέδιο χωρίς πιθανότητα απόσυρσης, είτε στην παροχή ωφελημάτων τερματισμού υπηρεσιών ως αποτέλεσμα προσφοράς που έγινε για ενθάρρυνση εθελοντικής αποχώρησης ως πλεονάζων προσωπικό. Τα ωφελήματα που είναι πληρωτέα πέραν των δώδεκα μηνών από την ημερομηνία του ισολογισμού προεξοφλούνται στην παρούσα αξία.

Μετατροπή ξένου νομίσματος

(α) Νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης

Τα στοιχεία που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας αποτιμούνται χρησιμοποιώντας το νόμισμα του κύριου οικονομικού περιβάλλοντος μέσα στο οποίο λειτουργεί η Εταιρεία ("το νόμισμα λειτουργίας"). Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ (€), το οποίο είναι το νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης της Εταιρείας.

(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα καταχωρούνται με βάση τις τιμές συναλλάγματος που ισχύουν την ημερομηνία της συναλλαγής ή της εκτίμησης όταν τα στοιχεία επανεκτιμούνται. Συναλλαγματικά κέρδη και ζημιές που προκύπτουν από την εξόφληση τέτοιων συναλλαγών και από τη μετατροπή με τη συναλλαγματική ισοτιμία που ισχύει στο τέλος του έτους χρηματικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων που είναι σε ξένα νομίσματα αναγνωρίζονται στις κερδοζημιές.

Οι αλλαγές στη δίκαιη αξία των χρηματοοικονομικών τίτλων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα κατηγοριοποιούνται ως χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση και αναλύονται μεταξύ συναλλαγματικών διαφορών που προκύπτουν από αλλαγές στο αποσβεσμένο κόστος του τίτλου και άλλες αλλαγές στη λογιστική αξία του τίτλου. Συναλλαγματικές διαφορές σε σχέση με αλλαγές στο αποσβεσμένο κόστος αναγνωρίζονται στις κερδοζημιές και άλλες αλλαγές στη λογιστική αξία αναγνωρίζονται στα άλλα συνολικά εισοδήματα.

Συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από τη μετατροπή μη χρηματοοικονομικών στοιχείων, όπως μετοχικοί τίτλοι που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, καταχωρούνται ως μέρος του κέρδους ή της ζημιάς δίκαιης αξίας. Συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από μη χρηματοοικονομικά στοιχεία, όπως μετοχικοί τίτλοι που ταξινομήθηκαν ως χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση, συμπεριλαμβάνονται στα άλλα συνολικά εισοδήματα.

2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών (συνέχεια)

Τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία

Η χρέωση φορολογίας για την περίοδο περιλαμβάνει την τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία. Η φορολογία αναγνωρίζεται στις κερδοζημιές εκτός στην έκταση όπου σχετίζεται με στοιχεία που αναγνωρίζονται στα άλλα συνολικά εισοδήματα ή απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια. Στην περίπτωση αυτή, η φορολογία αναγνωρίζεται επίσης στα άλλα συνολικά εισοδήματα ή απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια, αντίστοιχα.

Η τρέχουσα χρέωση φορολογίας υπολογίζεται με βάση τη φορολογική νομοθεσία που έχει θεσπιστεί ή ουσιαστικά θεσπιστεί κατά την ημερομηνία του ισολογισμού στη χώρα όπου η Εταιρεία δραστηριοποιείται και δημιουργεί φορολογητέο εισόδημα. Η Διεύθυνση αξιολογεί περιοδικά τις θέσεις που λαμβάνονται σε φορολογικές δηλώσεις σε σχέση με καταστάσεις όπου η εφαρμοσθείσα φορολογική νομοθεσία υπόκειται σε ερμηνεία. Εάν η εφαρμοσθείσα φορολογική νομοθεσία υπόκειται σε ερμηνεία, καθορίζεται πρόβλεψη όπου είναι κατάλληλο με βάση τα ποσά που υπολογίζεται να πληρωθούν στις φορολογικές αρχές.

Η αναβαλλόμενη φορολογία αναγνωρίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο υποχρέωσης πάνω στις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν μεταξύ της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων και της λογιστικής τους αξίας στις οικονομικές καταστάσεις. Εντούτοις, η αναβαλλόμενη φορολογία δεν λογίζεται εάν προκύπτει από αρχική αναγνώριση ενός περιουσιακού στοιχείου ή υποχρέωσης σε μια συναλλαγή εκτός από συνένωση επιχειρήσεων, η οποία κατά τη στιγμή της συναλλαγής δεν επηρεάζει ούτε τα λογιστικά ούτε τα φορολογητέα κέρδη ή ζημιές. Η αναβαλλόμενη φορολογία καθορίζεται χρησιμοποιώντας φορολογικούς συντελεστές και νομοθεσίες που έχουν θεσπιστεί ή ουσιαστικά θεσπιστεί μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού και αναμένεται ότι θα ισχύουν όταν το σχετικό αναβαλλόμενο φορολογικό περιουσιακό στοιχείο εκποιηθεί ή όταν η αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση διακανονιστεί.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στην έκταση που είναι πιθανόν ότι μελλοντικά φορολογητέα κέρδη θα είναι διαθέσιμα έναντι των οποίων οι προσωρινές διαφορές μπορούν να χρησιμοποιηθούν.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικά ισχυρό δικαίωμα συμψηφισμού τρέχοντων φορολογικών απαιτήσεων με τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι σχετίζονται με φόρο εισοδήματος που χρεώνεται από την ίδια φορολογική αρχή στην Εταιρεία όπου υπάρχει πρόθεση για διακανονισμό των υπολοίπων σε καθαρή βάση.

Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός

Η γη και τα κτίρια που αποτελούνται κυρίως από κτίρια παρουσιάζονται σε δίκαιη αξία, με βάση περιοδικές εκτιμήσεις από εξωτερικούς ανεξάρτητους εκτιμητές, μείον μεταγενέστερες αποσβέσεις για κτίρια. Οι συσσωρευμένες αποσβέσεις την ημερομηνία της επανεκτίμησης διαγράφονται έναντι της μικτής λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου και η καθαρή αξία αναπροσαρμόζεται στην επανεκτιμημένη αξία του περιουσιακού στοιχείου. Οι επανεκτιμήσεις γίνονται σε τακτά χρονικά διαστήματα έτσι ώστε τα ποσά που εμφανίζονται στον ισολογισμό να μη διαφέρουν σημαντικά από τις δίκαιες αξίες κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Όλα τα άλλα στοιχεία ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού παρουσιάζονται σε ιστορικό κόστος μείον αποσβέσεις. Το ιστορικό κόστος περιλαμβάνει δαπάνες που σχετίζονται άμεσα με την απόκτηση στοιχείων ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού.

Αυξήσεις στη λογιστική αξία που προκύπτουν από επανεκτίμηση της γης και των κτιρίων αναγνωρίζονται στα άλλα συνολικά εισοδήματα και πιστώνονται στα άλλα αποθεματικά στα ίδια κεφάλαια. Μειώσεις που αντισταθμίζουν προηγούμενες αυξήσεις του ίδιου περιουσιακού στοιχείου χρεώνονται έναντι των άλλων αποθεματικών στα ίδια κεφάλαια, όλες οι άλλες μειώσεις χρεώνονται στις κερδοζημιές.

2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών (συνέχεια)

Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός (συνέχεια)

Η γη δεν αποσβένεται. Οι αποσβέσεις για άλλα στοιχεία ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού υπολογίζονται χρησιμοποιώντας τη σταθερή μέθοδο, ώστε να κατανεμηθεί το κόστος ή η επανεκτιμημένη αξία μείον η υπολειμματική τους αξία στο διάστημα της εκτιμημένης ωφέλιμης ζωής τους. Τα ετήσια ποσοστά απόσβεσης είναι ως εξής:

	%
Κτίρια	3
Βελτιώσεις	8,33
Μηχανήματα και εξοπλισμός	10
Οχήματα	20
Έπιπλα και σκεύη	10
Ηλεκτρονικοί υπολογιστές	20

Η υπολειμματική αξία και οι ωφέλιμες ζωές αναθεωρούνται και προσαρμόζονται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού εάν αυτό θεωρηθεί αναγκαίο.

Η λογιστική αξία ενός στοιχείου ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού μειώνεται αμέσως στο ανακτήσιμο ποσό εάν η λογιστική αξία υπερβαίνει το υπολογιζόμενο ανακτήσιμο ποσό.

Δαπάνες για επιδιορθώσεις και συντήρηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού χρεώνονται στις κερδοζημιές στο έτος που προκύπτουν. Το κόστος σημαντικών ανακαινίσεων και άλλες μεταγενέστερες δαπάνες περιλαμβάνονται στη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου ή ανάλογα αναγνωρίζονται ως ξεχωριστό περιουσιακό στοιχείο, μόνο όταν είναι πιθανό πως θα προκύψουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη στην Εταιρεία σε σχέση με το περιουσιακό στοιχείο, και το κόστος του μπορεί να υπολογιστεί αξιόπιστα.

Κέρδη και ζημιές από διάθεση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού προσδιορίζονται με τη σύγκριση των εισπράξεων με τη λογιστική αξία και αναγνωρίζονται στις κερδοζημιές.

Στην περίπτωση διάθεσης επανεκτιμημένων περιουσιακών στοιχείων, τα ποσά που περιλαμβάνονται στα άλλα αποθεματικά μεταφέρονται στα κέρδη που κρατήθηκαν.

Επενδύσεις σε ακίνητα

Οι επενδύσεις σε ακίνητα, που αποτελούνται κυρίως από κτίρια, κατέχονται για μακροπρόθεσμες αποδόσεις ενοικίου και δε χρησιμοποιούνται από την Εταιρεία. Οι επενδύσεις σε ακίνητα παρουσιάζονται σε δίκαιη αξία, που αντιπροσωπεύει την ελεύθερη αγοραία αξία καθοριζόμενη ετησίως από εξωτερικούς εκτιμητές.

Οι επενδύσεις σε ακίνητα που ενοικιάζονται με βάση λειτουργικές μισθώσεις παρουσιάζονται ως επενδύσεις σε ακίνητα στον ισολογισμό. Το εισόδημα από ενοίκια που προκύπτει από λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζεται σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της περιόδου μίσθωσης.

Μισθώσεις

Μισθώσεις όπου σημαντικό μέρος των κινδύνων και ανταμοιβών της ιδιοκτησίας παραμένουν με τον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Πληρωμές που αφορούν λειτουργικές μισθώσεις (μετά την αφαίρεση κινήτρων που εισπράχθηκαν από τον εκμισθωτή) χρεώνονται στις κερδοζημιές σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο στο διάστημα της περιόδου μίσθωσης.

2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών (συνέχεια)

Άυλα περιουσιακά στοιχεία - λογισμικά προγράμματα

Δαπάνες που έχουν άμεση σχέση με αναγνωρίσιμα και ξεχωριστά λογισμικά προγράμματα που ελέγχονται από την Εταιρεία και που πιθανό να δημιουργήσουν οικονομικά οφέλη που θα υπερβαίνουν τις δαπάνες για περισσότερο από ένα έτος αναγνωρίζονται ως άυλα περιουσιακά στοιχεία. Μετέπειτα τα λογισμικά προγράμματα παρουσιάζονται στο κόστος μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και μείον οποιαδήποτε συσσωρευμένη απομείωση στην αξία. Δαπάνες που βελτιώνουν ή επεκτείνουν την απόδοση των λογισμικών προγραμμάτων πέραν από τις αρχικές προδιαγραφές κεφαλαιοποιούνται. Δαπάνες που σχετίζονται με τη συντήρηση λογισμικών προγραμμάτων χρεώνονται στις κερδοζημιές στο έτος που προκύπτουν. Τα λογισμικά προγράμματα αποσβένονται σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της υπολογιζόμενης ωφέλιμης ζωής τους που δεν υπερβαίνει τα οκτώ έτη. Η απόσβεση ξεκινά όταν τα λογισμικά προγράμματα είναι διαθέσιμα προς χρήση και περιλαμβάνεται στα έξοδα διοικητικής λειτουργίας.

Απομείωση στην αξία μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Τα περιουσιακά στοιχεία με απερίοριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται, αλλά ελέγχονται κάθε χρόνο για απομείωση στην αξία. Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται ελέγχονται για απομείωση στην αξία, όταν γεγονότα ή αλλαγές στις περιστάσεις δείχνουν πως η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημιά απομείωσης αναγνωρίζεται για τη διαφορά της λογιστικής αξίας και του ανακτήσιμου ποσού του περιουσιακού στοιχείου. Το ανακτήσιμο ποσό είναι το μεγαλύτερο της δίκαιης αξίας του περιουσιακού στοιχείου μείον έξοδα πωλήσεων και της αξίας λόγω χρήσης. Για σκοπούς προσδιορισμού της απομείωσης, τα περιουσιακά στοιχεία ομαδοποιούνται στα μικρότερα επίπεδα για τα οποία υπάρχουν ξεχωριστές, αναγνωρίσιμες ταμειακές ροές (μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών). Μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, εκτός της υπεραξίας, τα οποία έχουν υποστεί απομείωση δεν ελέγχονται για πιθανή αντιστροφή της απομείωσης σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού.

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

(i) Ταξινόμηση

Η Εταιρεία ταξινομεί τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της στις ακόλουθες κατηγορίες: χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, δάνεια και εισπρακτέα και χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση. Η ταξινόμηση εξαρτάται από το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία. Η Διεύθυνση αποφασίζει την κατάλληλη ταξινόμηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων κατά την αρχική αναγνώριση.

- **Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων**

Αυτή η κατηγορία έχει δύο υποκατηγορίες: χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία προς εμπορία και αυτά που ορίστηκαν σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων κατά την αρχική αναγνώριση. Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ταξινομείται στην υποκατηγορία προς εμπορία αν αγοράστηκε κυρίως για σκοπούς πώλησης σε βραχυπρόθεσμη βάση. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που ορίστηκαν σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων κατά την αρχική αναγνώριση είναι εκείνα η απόδοση των οποίων αξιολογείται με βάση τη δίκαιη αξία, σύμφωνα με τη στοιχειοθετημένη επενδυτική στρατηγική της Εταιρείας. Πληροφορίες με βάση τη δίκαιη αξία σχετικά με αυτά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία παρέχονται εσωτερικά στα βασικά διοικητικά στελέχη της Εταιρείας. Τα περιουσιακά στοιχεία στην κατηγορία αυτή ταξινομούνται ως κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία αν είναι προς εμπορία ή αναμένεται να πωληθούν μέσα σε δώδεκα μήνες από την ημερομηνία του ισολογισμού.

Laiki Capital Public Co Ltd (πρώην Marfin CLR Public Co Ltd)

2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών (συνέχεια)

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (συνέχεια)

(i) Ταξινόμηση (συνέχεια)

- **Δάνεια και εισπρακτέα**

Τα δάνεια και εισπρακτέα είναι μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με σταθερές ή προσδιορίσιμες πληρωμές που δεν είναι εισηγμένα σε ενεργή αγορά και για τα οποία δεν υπάρχει πρόθεση για εμπορία του εισπρακτέου. Περιλαμβάνονται στα κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία, εκτός αν έχουν λήξη που υπερβαίνει τους δώδεκα μήνες από την ημερομηνία του ισολογισμού. Αυτά ταξινομούνται ως μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία. Τα δάνεια και εισπρακτέα της Εταιρείας αποτελούνται από εμπορικά και άλλα εισπρακτέα και ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στον ισολογισμό.

- **Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση**

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση είναι μη παράγωγα, τα οποία είτε ορίζονται στην κατηγορία αυτή ή δεν έχουν ταξινομηθεί σε οποιαδήποτε άλλη κατηγορία. Περιλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία, εκτός εάν η Διεύθυνση προτίθεται να πωλήσει τις επενδύσεις μέσα σε δώδεκα μήνες από την ημερομηνία του ισολογισμού.

(ii) Αναγνώριση και αποτίμηση

Αγορές και πωλήσεις χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία που διεξάγεται η συναλλαγή, που είναι η ημερομηνία κατά την οποία η Εταιρεία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το περιουσιακό στοιχείο. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά σε δίκαιη αξία, πλέον το κόστος συναλλαγής για όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που δεν παρουσιάζονται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, αναγνωρίζονται αρχικά σε δίκαιη αξία και τα έξοδα συναλλαγών χρεώνονται στις κερδοζημιές. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαγράφονται όταν το δικαίωμα να εισπραχθούν χρηματικές ροές από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία έχει λήξει, ή έχει μεταφερθεί και η Εταιρεία έχει ουσιαστικά μεταφέρει όλα τα σημαντικά ρίσκα και οφέλη ιδιοκτησίας.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση και τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, παρουσιάζονται μετέπειτα σε δίκαιη αξία. Τα δάνεια και εισπρακτέα παρουσιάζονται σε αποσβεσμένο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Κέρδη ή ζημιές που προέρχονται από αλλαγές στη δίκαιη αξία της κατηγορίας 'χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων' παρουσιάζονται στις κερδοζημιές στο 'κέρδος από επανεκτίμηση και ρευστοποίηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω αποτελεσμάτων' στην περίοδο κατά την οποία προκύπτουν. Μερίσματα που εισπράττονται από χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων αναγνωρίζονται στις κερδοζημιές ως 'μερίσματα εισπρακτέα', όταν αποδειχθεί το δικαίωμα της Εταιρείας να εισπράξει.

2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών (συνέχεια)

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (συνέχεια)

(ii) Αναγνώριση και αποτίμηση (συνέχεια)

Όταν τίτλοι που ταξινομούνται ως διαθέσιμοι προς πώληση πωληθούν ή υποστούν απομείωση στην αξία, οι συσσωρευμένες αναπροσαρμογές στη δίκαιη αξία που αναγνωρίστηκαν στα άλλα συνολικά εισοδήματα, περιλαμβάνονται στις κερδοζημιές ως “Ζημιές λόγω απομείωσης χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση”.

Ο τόκος στους τίτλους που είναι διαθέσιμοι προς πώληση που υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο που πραγματικού επιτοκίου αναγνωρίζεται στις κερδοζημιές ως “τόκοι εισπρακτέοι”.

Τα μερίσματα από μετοχικούς τίτλους διαθέσιμους προς πώληση αναγνωρίζονται στις κερδοζημιές ως ‘μερίσματα εισπρακτέα’ όταν αποδειχθεί το δικαίωμα της Εταιρείας να εισπράξει.

Η δίκαιη αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που διαπραγματεύονται σε μια ενεργή αγορά βασίζεται στη χρηματιστηριακή τιμή προσφοράς. Εάν η αγορά για ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο δεν είναι ενεργή, η Εταιρεία προσδιορίζει τη δίκαιη αξία χρησιμοποιώντας μεθόδους αποτίμησης. Οι μέθοδοι αποτίμησης περιλαμβάνουν τη χρήση πρόσφατων συναλλαγών που έγιναν σε καθαρά εμπορική βάση, αναφορά σε παρόμοιους τίτλους και μεθόδους προεξοφλημένων ταμειακών ροών με αναπροσαρμογή ώστε η μέθοδος αποτίμησης να αντικατοπτρίζει τις συγκεκριμένες συνθήκες του εκδότη.

(iii) Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Η Εταιρεία αξιολογεί σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού κατά πόσον υπάρχουν αντικειμενικά στοιχεία ότι ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ή μια ομάδα χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων έχει υποστεί απομείωση στην αξία.

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ή μια ομάδα χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων έχει απομειωθεί και οι ζημιές απομείωσης προκύπτουν μόνον όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη απομείωσης ως αποτέλεσμα ενός ή περισσότερων γεγονότων που συνέβησαν μετά την αρχική αναγνώριση του περιουσιακού στοιχείου («ζημιογόνο γεγονός») και αυτό το ζημιογόνο γεγονός (ή γεγονότα) έχει αντίκτυπο στις εκτιμημένες μελλοντικές ταμειακές ροές του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή της ομάδας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

Ένδειξη απομείωσης μπορεί να περιλαμβάνει ενδείξεις ότι οι οφειλέτες ή μια ομάδα οφειλετών αντιμετωπίζει σημαντικά οικονομικά προβλήματα, δυσκολίες ή αδυναμία πληρωμής τόκων ή κεφαλαίου, η πιθανότητα ότι θα κηρύξει πτώχευση ή άλλη οικονομική αναδιοργάνωση, και όπου παρατηρήσιμα στοιχεία υποδεικνύουν ότι υπάρχει μια μετρήσιμη μείωση των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, όπως μεταβολές στις καθυστερημένες πληρωμές ή οικονομικές συνθήκες που συσχετίζονται με τις αθετήσεις.

2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών (συνέχεια)

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (συνέχεια)

(iii) Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων (συνέχεια)

Για την κατηγορία δάνειων και εισπρακτέων που περιλαμβάνει ταμειακά υπόλοιπα, το ποσό της ζημιάς υπολογίζεται ως η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών (εξαιρώντας μελλοντικές πιστωτικές ζημιές που δεν έχουν πραγματοποιηθεί) προεξοφλημένες με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο του χρηματοοικονομικού στοιχείου. Η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου μειώνεται και το ποσό της ζημιάς αναγνωρίζεται στις κερδοζημιές. Εάν ένα δάνειο έχει κυμαινόμενο επιτόκιο, το προεξοφλητικό επιτόκιο για τον υπολογισμό της ζημιάς απομείωσης είναι το τρέχον πραγματικό επιτόκιο που καθορίζεται από τη σύμβαση. Ως πρακτική λύση, η Εταιρεία μπορεί να υπολογίσει την απομείωση με βάση την δίκαιη αξία ενός μέσου χρησιμοποιώντας τις παρατηρήσιμες τιμές αγοράς.

Εάν, σε μεταγενέστερη περίοδο, το ποσό της ζημιάς απομείωσης μειωθεί και η μείωση μπορεί αντικειμενικά να συσχετισθεί με ένα γεγονός που συνέβη μετά την αναγνώριση της απομείωσης (όπως βελτίωση της πιστωτικής ικανότητας του οφειλέτη), η αντιστροφή της προηγούμενης ζημιάς απομείωσης αναγνωρίζεται στις κερδοζημιές.

Στην περίπτωση μετοχικών τίτλων που ταξινομήθηκαν ως διαθέσιμοι προς πώληση, μια σημαντική ή παρατεταμένη μείωση στη δίκαιη αξία της μετοχής κάτω από το κόστος της, αποτελεί αντικειμενικό στοιχείο ότι έχει υποστεί απομείωση στην αξία. Αν υπάρχουν τέτοια αντικειμενικά στοιχεία για χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση η συσσωρευμένη ζημιά η οποία προσδιορίζεται ως η διαφορά μεταξύ του κόστους απόκτησης και της τρέχουσας δίκαιης αξίας, μείον ζημιάς απομείωσης του περιουσιακού στοιχείου που προηγουμένως αναγνωρίστηκε στις κερδοζημιές, μεταφέρεται από τα ίδια κεφάλαια και αναγνωρίζεται στις κερδοζημιές. Οι ζημιές απομείωσης που αναγνωρίστηκαν στις κερδοζημιές για μετοχικούς τίτλους δεν αντιστρέφονται μέσω των κερδοζημιών. Εάν, σε μεταγενέστερη περίοδο, η δίκαιη αξία ενός χρεωστικού τίτλου που ταξινομήθηκε ως διαθέσιμος προς πώληση αυξηθεί και η αύξηση μπορεί αντικειμενικά να συσχετισθεί με ένα γεγονός που συνέβη μετά την αναγνώριση της ζημιάς απομείωσης στις κερδοζημιές, η ζημιά απομείωσης αντιστρέφεται μέσω των κερδοζημιών.

Επένδυση σε θυγατρική εταιρεία

Θυγατρικές είναι αυτές οι εταιρείες και οι οντότητες (περιλαμβανομένου οντότητες ειδικού σκοπού) στις οποίες η Εταιρεία, άμεσα ή έμμεσα, κατέχει μερίδιο που υπερβαίνει το 50% στα δικαιώματα ψήφου ή έχει την εξουσία να ασκεί έλεγχο στις οικονομικές και επιχειρηματικές πολιτικές με σκοπό να αποκτήσει οικονομικά οφέλη. Κατά την αξιολόγηση κατά πόσο η Εταιρεία ασκεί έλεγχο σε μια οντότητα, λαμβάνεται υπόψη η ύπαρξη και η επίδραση πιθανών δικαιωμάτων ψήφου τα οποία είναι εξασκίσιμα ή μετατρέψιμα.

2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών (συνέχεια)

Επένδυση σε θυγατρική εταιρεία (συνέχεια)

Οι επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες αποτιμούνται σε κόστος μείον απομείωση στην αξία. Οι επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες ελέγχονται για απομείωση στην αξία, όταν γεγονότα ή αλλαγές στις περιστάσεις υποδηλώνουν πως η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Η ζημιά απομείωσης αναγνωρίζεται στις κερδοζημιές στο ποσό κατά το οποίο η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του. Το ανακτήσιμο ποσό είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της δίκαιης αξίας του περιουσιακού στοιχείου μείον έξοδα πώλησης και της αξίας λόγω χρήσης. Η ζημιά απομείωσης που αναγνωρίστηκε σε προηγούμενα έτη αντιστρέφεται όταν υπάρξει αλλαγή στις παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για τον προσδιορισμό του ανακτήσιμου ποσού.

Συνδεδεμένες εταιρείες

Οι συνδεδεμένες εταιρείες είναι όλες οι οντότητες στις οποίες η Εταιρεία ασκεί σημαντική επιρροή και που γενικά συνοδεύεται από ένα μερίδιο μεταξύ 20% και 50% στα δικαιώματα ψήφου αλλά τις οποίες δεν ελέγχει.

Οι επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες αποτιμούνται σε κόστος μείον απομείωση στην αξία. Οι επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες ελέγχονται για απομείωση στην αξία, όταν γεγονότα ή αλλαγές στις περιστάσεις υποδηλώνουν πως η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Η ζημιά απομείωσης αναγνωρίζεται στις κερδοζημιές στο ποσό κατά το οποίο η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του. Το ανακτήσιμο ποσό είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της δίκαιης αξίας του περιουσιακού στοιχείου μείον έξοδα πώλησης και της αξίας λόγω χρήσης. Η ζημιά απομείωσης που αναγνωρίστηκε σε προηγούμενα έτη αντιστρέφεται όταν υπάρξει αλλαγή στις παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για τον προσδιορισμό του ανακτήσιμου ποσού.

Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα

Τα εισπρακτέα αναγνωρίζονται αρχικά σε δίκαιη αξία και μετέπειτα παρουσιάζονται σε αποσβεσμένο κόστος, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, μείον πρόνοιας για απομείωση της αξίας. Η πρόβλεψη για απομείωση καθορίζεται όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη πως η Εταιρεία δεν θα είναι σε θέση να εισπράξει τα συνολικά εισπρακτέα ποσά σύμφωνα με τους αρχικούς όρους των εισπρακτέων. Σημαντικές οικονομικές δυσκολίες του χρεώστη, η πιθανότητα ότι ο χρεώστης θα περιέλθει σε πτώχευση ή οικονομική αναδιοργάνωση, και η αθέτηση ή παράλειψη εκπλήρωσης των υποχρεώσεων του σχετικά με πληρωμές θεωρούνται ενδείξεις ότι το εισπρακτέο έχει υποστεί απομείωση. Το ποσό της πρόβλεψης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας του εισπρακτέου και της παρούσας αξίας των υπολογιζόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλημένων με το πραγματικό επιτόκιο. Η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου μειώνεται με τη χρήση ενός λογαριασμού πρόβλεψης, και το ποσό της ζημιάς αναγνωρίζεται στις κερδοζημιές. Όταν ένα εισπρακτέο είναι επισφαλές, διαγράφεται έναντι του λογαριασμού πρόβλεψης για εισπρακτέα. Επακόλουθες ανακτήσεις ποσών που είχαν προηγουμένως διαγραφεί πιστώνονται στις κερδοζημιές.

Μετοχικό κεφάλαιο

Οι συνήθεις μετοχές ταξινομούνται ως ίδια κεφάλαια.

(α) Έξοδα έκδοσης κεφαλαίου

Επιπλέον έξοδα που αφορούν άμεσα με την έκδοση νέων μετοχών παρουσιάζονται στα ίδια κεφάλαια ως αφαίρεση, μετά την φορολογία, από τις εισπράξεις.

2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών (συνέχεια)

Μετοχικό κεφάλαιο (συνέχεια)

(β) Διανομή μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της Εταιρείας αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας στο έτος που τα μερίσματα εγκρίνονται και δεν υπόκεινται πλέον στη δικαιοδοσία της Εταιρείας. Πιο συγκεκριμένα, τα ενδιάμεσα μερίσματα αναγνωρίζονται ως υποχρέωση στο έτος που εγκρίνονται από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας και στην περίπτωση τελικών μερισμάτων, αυτά αναγνωρίζονται στο έτος που εγκρίνονται από τους μετόχους της Εταιρείας.

(γ) Ίδιες μετοχές

Όταν Εταιρεία αγοράσει μετοχικό κεφάλαιο της ίδιας της Εταιρείας (ίδιες μετοχές), η αντιπαροχή που πληρώθηκε αφαιρείται από τα συνολικά ίδια κεφαλαία των μετόχων ως ίδιες μετοχές μέχρις ότου οι μετοχές ακυρωθούν. Όταν τέτοιες μετοχές μετέπειτα πωληθούν ή επανεκδοθούν, οποιαδήποτε αντιπαροχή εισπραχθεί, περιλαμβάνεται στα ίδια κεφάλαια των μετόχων.

Προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει μια παρούσα νομική ή τεκμαρτή υποχρέωση που προκύπτει από γεγονότα που έχουν προηγηθεί, είναι πιθανό να υπάρξει ροή περιουσιακών στοιχείων για εξόφληση αυτής της υποχρέωσης, και το ποσό της υποχρέωσης έχει υπολογιστεί αξιόπιστα. Δεν αναγνωρίζονται προβλέψεις για μελλοντικές ζημιές.

Οι προβλέψεις υπολογίζονται ως η τρέχουσα αξία των εξόδων που αναμένεται να απαιτηθούν για την εξόφληση της υποχρέωσης, χρησιμοποιώντας ένα ποσοστό πριν τη φορολογία, το οποίο αποδίδει τρέχουσες αξιολογήσεις αγοράς της αξίας του χρήματος διαχρονικά και τους κινδύνους που σχετίζονται με την υποχρέωση. Η αύξηση στην πρόβλεψη λόγω της παρέλευσης χρόνου αναγνωρίζεται ως χρεωστικός τόκος.

Προβλέψεις αναδιοργάνωσης αποτελούνται από κυρώσεις για διακοπή μισθώσεων και πληρωμές για τερματισμό υπηρεσιών υπαλλήλων και αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει νομική ή τεκμαρτή υποχρέωση να πληρώσει. Δαπάνες σε σχέση με τις συνήθεις εργασίες της Εταιρείας δεν αναγνωρίζονται προκαταβολικά.

Δανεισμός

Ο δανεισμός αναγνωρίζεται αρχικά σε δίκαιη αξία μετά την αφαίρεση του κόστους συναλλαγής. Ο δανεισμός παρουσιάζεται μετέπειτα σε αποσβεσμένο κόστος. Οποιαδήποτε διαφορά μεταξύ των εισπράξεων (μετά την αφαίρεση του κόστους συναλλαγής) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στις κερδοζημιές κατά τη διάρκεια του δανείου, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, εκτός εάν είναι άμεσα αποδοτέα στην αγορά, κατασκευή ή παραγωγή περιουσιακού στοιχείου που πληρεί τα κριτήρια, στην οποία περίπτωση κεφαλαιοποιούνται ως μέρος του κόστους του περιουσιακού στοιχείου.

2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών (συνέχεια)

Δανεισμός (συνέχεια)

Αμοιβές που πληρώνονται για τη δημιουργία διευκολύνσεων δανεισμού αναγνωρίζονται ως κόστα συναλλαγής του δανείου στην έκταση όπου είναι πιθανόν ότι μέρος ή ολόκληρη η διευκόλυνση θα χρησιμοποιηθεί. Στην περίπτωση αυτή, η αμοιβή αναβάλλεται μέχρι την ανάληψη του δανείου. Στην περίπτωση που δεν υπάρχουν στοιχεία ότι είναι πιθανό ένα μέρος ή ολόκληρη η διευκόλυνση θα χρησιμοποιηθεί, η αμοιβή κεφαλαιοποιείται ως προπληρωμή και αποσβένεται κατά τη διάρκεια της περιόδου της διευκόλυνσης με την οποία σχετίζεται. Το κόστος δανεισμού αποτελείται από τόκο και άλλα έξοδα με τα οποία επιβαρύνεται η Εταιρεία σε σχέση με το δανεισμό κεφαλαίων, περιλαμβανομένου τόκου δανεισμού, απόσβεση εκπτώσεων ή επιμίσθιου που σχετίζονται με δανεισμό, απόσβεση επιπλέον κόστους που σχετίζεται με τη διευθέτηση δανεισμού, χρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων και συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από δανεισμό σε ξένο νόμισμα σε περίπτωση που θεωρούνται ως μια προσαρμογή στους χρεωστικούς τόκους.

Το κόστος δανεισμού που σχετίζεται άμεσα με την αγορά, κατασκευή ή παραγωγή περιουσιακού στοιχείου που πληρεί τα κριτήρια, που είναι ένα περιουσιακό στοιχείο που υποχρεωτικά καταλαμβάνει σημαντικό χρονικό διάστημα για να ετοιμαστεί για την προτιθέμενη χρήση ή πώληση του, κεφαλαιοποιείται ως μέρος του κόστους του συγκεκριμένου περιουσιακού στοιχείου, όταν είναι πιθανόν ότι θα επιφέρει μελλοντικά οικονομικά οφέλη στην Εταιρεία και το κόστος μπορεί να υπολογιστεί αξιόπιστα.

Ο δανεισμός ταξινομείται ως βραχυπρόθεσμη υποχρέωση, εκτός εάν η Εταιρεία έχει το δικαίωμα άνευ όρων να αναβάλλει την αποπληρωμή της υποχρέωσης για τουλάχιστο δώδεκα μήνες μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Εμπορικοί πιστωτές

Οι εμπορικοί πιστωτές είναι υποχρεώσεις για πληρωμή αγαθών ή υπηρεσιών που έχουν αποκτηθεί κατά τη συνήθη διεξαγωγή των εργασιών της Εταιρείας, από προμηθευτές. Οι εμπορικοί πιστωτές ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, εάν η πληρωμή οφείλεται εντός ενός έτους ή λιγότερο (ή κατά το συνήθη κύκλο εργασιών της Εταιρείας εάν είναι μεγαλύτερος). Αν όχι, παρουσιάζονται στις μη βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.

Οι εμπορικοί πιστωτές αναγνωρίζονται αρχικά σε δίκαιη αξία και μετέπειτα παρουσιάζονται σε αποσβεσμένο κόστος, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Στην κατάσταση ταμειακών ροών, τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αποτελούνται από καταθέσεις στην τράπεζα.

3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

(i) Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Οι εργασίες της Εταιρείας την εκθέτουν σε ποικίλους χρηματοοικονομικούς κινδύνους: κίνδυνο αγοράς (περιλαμβανομένου συναλλαγματικού κινδύνου, κινδύνου επιτοκίου που αφορά τη δίκαιη αξία, κινδύνου επιτοκίου που αφορά τις ταμειακές ροές και κινδύνου τιμής αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας που προκύπτουν από τα χρηματοοικονομικά μέσα που κατέχει, καθώς επίσης και σε λειτουργικό κίνδυνο, κίνδυνο συμμόρφωσης, νομικό κίνδυνο, κίνδυνο απώλειας φήμης, κίνδυνο που προκύπτει από την κυριότητα μετοχικών τίτλων και άλλους κινδύνους.

Laiki Capital Public Co Ltd (πρώην Marfin CLR Public Co Ltd)

3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

(i) Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

Το πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνου της Εταιρείας επικεντρώνεται στη μη προβλεψιμότητα των χρηματαγορών και αποσκοπεί στη μείωση των πιθανών αρνητικών επιπτώσεων στην οικονομική επίδοση της Εταιρείας. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει γραπτές αρχές για την όλη διαχείριση κινδύνου, καθώς και γραπτές αρχές που καλύπτουν συγκεκριμένους τομείς, όπως συναλλαγματικό κίνδυνο, κίνδυνο επιτοκίου, πιστωτικό κίνδυνο, χρήση παραγώγων χρηματοοικονομικών μέσων και μη παραγώγων χρηματοοικονομικών μέσων, και επένδυση πλεονάζουσας ρευστότητας.

Η πολιτική που εφαρμόζει η Εταιρεία στη διαχείριση των κινδύνων ώστε να τους ελέγχει εξηγείται πιο κάτω:

- **Κίνδυνος αγοράς**

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων να κυμαίνεται λόγω αλλαγών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες. Ο συναλλαγματικός κίνδυνος προκύπτει όταν μελλοντικές εμπορικές συναλλαγές και τα αναγνωρισμένα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις είναι σε νόμισμα διαφορετικό από το νόμισμα λειτουργίας της Εταιρείας.

Στις 31 Δεκεμβρίου 2012 και 31 Δεκεμβρίου 2011 η Εταιρεία δεν είχε σημαντικά υπόλοιπα σε ξένα νομίσματα. Η Εταιρεία παίρνει όλα τα αναγκαία μέτρα για ελαχιστοποίηση του συναλλαγματικού κινδύνου.

Κίνδυνος τιμής αγοράς

Η Εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο τιμής αγοράς τίτλων αξιών λόγω επενδύσεων που κατέχονται από την Εταιρεία και ταξινομούνται στον ισολογισμό είτε ως διαθέσιμοι προς πώληση είτε ως χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε κίνδυνο τιμών αγαθών.

Οι επενδύσεις της Εταιρείας σε τίτλους αξιών οι οποίοι εμπορεύονται δημόσια περιλαμβάνονται στο Γενικό Δείκτη του Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου και στο Σύνθετο Δείκτη του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

Ο πιο κάτω πίνακας παρουσιάζει περιληπτικά την επίδραση αυξήσεων/ μειώσεων του Γενικού Δείκτη του ΧΑΚ και του ΧΑ στη ζημιά για το έτος μετά τη φορολογία και στα άλλα στοιχεία των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας. Η ανάλυση βασίζεται στην υπόθεση ότι οι δείκτες τίτλων αυξήθηκαν/ μειώθηκαν κατά 10% (2011: 10%) με όλες τις άλλες παραμέτρους να παραμένουν σταθερές και οι τίτλοι αξιών της Εταιρείας κινήθηκαν σύμφωνα με την ιστορική συσχέτιση τους με το δείκτη:

	Επίδραση στη ζημιά μετά τη φορολογία σε €		Επίδραση σε άλλα στοιχεία των ιδίων κεφαλαίων σε €	
	2012	2011	2012	2011
Δείκτης				
Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου – Γενικός Δείκτης	27.420	27.815	159.530	780.802
Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών – Σύνθετος Δείκτης	4.426	10.655	14.497	89.166

Laiki Capital Public Co Ltd (πρώην Marfin CLR Public Co Ltd)

3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

(i) Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

- **Κίνδυνος αγοράς (συνέχεια)**

Κίνδυνος τιμής αγοράς (συνέχεια)

Η ζημιά για το έτος μετά τη φορολογία θα αυξανόταν / μειωνόταν ως αποτέλεσμα ζημιών/κερδών σε τίτλους που ταξινομούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Τα άλλα στοιχεία των ιδίων κεφαλαίων θα αυξάνονταν ως αποτέλεσμα κερδών σε τίτλους που ταξινομούνται ως διαθέσιμοι προς πώληση. Επιπρόσθετες ζημιές σε τίτλους που ταξινομούνται ως διαθέσιμοι προς πώληση και έχουν υποστεί απομείωση αναγνωρίζονται απευθείας στις κερδοζημιές για το έτος.

Κίνδυνος επιτοκίου που αφορά ταμειακές ροές και τη δίκαιη αξία

Ο κίνδυνος επιτοκίου είναι ο κίνδυνος η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων να διακυμαίνεται εξαιτίας αλλαγών στα επιτόκια της αγοράς. Οι καταθέσεις στην τράπεζα οι οποίες φέρουν κυμαινόμενα επιτόκια υπόκεινται σε κίνδυνο επιτοκίου ταμειακών ροών. Η διεύθυνση της Εταιρείας παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στα επιτόκια σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

Εάν τα επιτόκια των καταθέσεων στην τράπεζα ήταν ψηλότερα/χαμηλότερα κατά 50 μονάδες βάσης, έχοντας όλους τους άλλους παράγοντες σταθερούς, η ζημιά για το έτος μετά τη φορολογία θα ήταν €71.409 (2011: €79.746) χαμηλότερη/υψηλότερη, κυρίως ως αποτέλεσμα των υψηλότερων/χαμηλότερων πιστωτικών τόκων που προέρχεται από καταθέσεις στην τράπεζα με κυμαινόμενα επιτόκια.

Ο πιο κάτω πίνακας παραθέτει ανάλυση των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων της Εταιρείας με βάση τον επαναπροσδιορισμό του επιτοκίου για περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που φέρουν κυμαινόμενο επιτόκιο ή την ημερομηνία λήξης για περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που φέρουν σταθερό επιτόκιο.

Laiki Capital Public Co Ltd (πρώην Marfin CLR Public Co Ltd)

3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

(i) Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

- Κίνδυνος αγοράς (συνέχεια)

Κίνδυνος επιτοκίου που αφορά ταμειακές ροές και τη δίκαιη αξία (συνέχεια)						
31 Δεκεμβρίου 2012	Μέσα σε ένα μήνα €	Μεταξύ ένα και τρεις μήνες €	Μεταξύ τρεις μήνες και ένα χρόνο €	Μεταξύ ένα και πέντε χρόνια €	Δεν φέρουν τόκο €	Σύνολο €
Περιουσιακά στοιχεία						
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία						
Αύλα περιουσιακά στοιχεία	-	-	-	-	1.316	1.316
Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	-	-	-	-	9.017.587	9.017.587
Επενδύσεις σε ακίνητα	-	-	-	-	1.131.000	1.131.000
Επένδυση σε εξαρτημένη εταιρεία	-	-	-	-	13.100.000	13.100.000
Δάνεια εισπρακτέα	-	-	-	-	85.380	85.380
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	-	-	-	14.574	1.725.690	1.740.264
	-	-	-	14.574	25.060.973	25.075.547
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία						
Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα	-	-	-	-	174.078	174.078
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	-	-	-	240.174	78.286	318.460
Φόρος επιστρεπτέος	-	-	-	-	13.544	13.544
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	17.852.358	-	-	-	-	17.852.358
	17.852.358	-	-	240.174	265.908	18.358.440
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων						
	17.852.358	-	-	254.748	25.326.881	43.433.987
Υποχρεώσεις						
Μη βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις						
Δανεισμός	-	-	-	-	85.380	85.380
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	-	-	-	-	282.328	282.328
	-	-	-	-	367.708	367.708
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις						
Άλλοι πιστωτές	-	-	-	-	90.026	90.026
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	-	-	-	-	22.762	22.762
	-	-	-	-	112.788	112.788
Σύνολο υποχρεώσεων						
	-	-	-	-	480.496	480.496
Καθαρή θέση						
	17.852.358	-	-	254.748		

Laiki Capital Public Co Ltd (πρώην Marfin CLR Public Co Ltd)

3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

(i) Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

- Κίνδυνος αγοράς (συνέχεια)

Κίνδυνος επιτοκίου που αφορά ταμειακές ροές και τη δίκαιη αξία (συνέχεια)						
31 Δεκεμβρίου 2011	Μέσα σε ένα μήνα €	Μεταξύ ένα και τρεις μήνες €	Μεταξύ τρεις μήνες και ένα χρόνο €	Μεταξύ ένα και πέντε χρόνια €	Δεν φέρουν Τόκο €	Σύνολο €
Περιουσιακά στοιχεία						
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία						
Αύλα περιουσιακά στοιχεία	-	-	-	-	1.963	1.963
Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	-	-	-	-	12.955.812	12.955.812
Επενδύσεις σε ακίνητα	-	-	-	-	2.800.000	2.800.000
Επένδυση σε εξαρτημένη εταιρεία	-	-	-	-	35.406.917	35.406.917
Δάνεια εισπρακτέα	-	-	-	-	85.380	85.380
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	-	-	-	116.598	8.583.077	8.699.675
	-	-	-	116.598	59.833.149	59.949.747
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία						
Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα	-	-	-	-	2.796	2.796
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	-	-	-	253.596	131.103	384.699
Φόρος επιστρεπτέος	-	-	-	-	13.085	13.085
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	18.055.750	-	-	-	-	18.055.750
	18.055.750	-	-	253.596	146.984	18.456.330
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων	18.055.750	-	-	370.194	59.980.133	78.406.077
Υποχρεώσεις						
Μη βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις						
Δανεισμός	-	-	-	-	85.380	85.380
Υποχρεώσεις για ωφελήματα αφυπηρέτησης	-	-	-	-	98.697	98.697
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	-	-	-	-	1.929.346	1.929.346
	-	-	-	-	2.113.423	2.113.423
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις						
Άλλοι πιστωτές	-	-	-	-	797.142	797.142
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	-	-	-	-	26.137	26.137
	-	-	-	-	823.279	823.279
Σύνολο υποχρεώσεων	-	-	-	-	2.936.702	2.936.702
Καθαρή θέση	18.055.750	-	-	370.194		

3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

(i) Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

- **Πιστωτικός κίνδυνος**

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει από ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, καταθέσεις σε τράπεζες και χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, επενδύσεις σε χρεόγραφα και ομόλογα καθώς και από έκθεση σε πιστώσεις προς πελάτες, περιλαμβανομένων εκκρεμών εισπρακτέων και δεσμευτικών συναλλαγών.

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει όταν η αδυναμία των συμβαλλομένων μερών να εξοφλήσουν τις υποχρεώσεις τους θα μπορούσε να μειώσει το ποσό των μελλοντικών ταμειακών εισροών από χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει κυρίως από (i) την αγορά από την Εταιρεία χρεογράφων/ομολόγων (ii) την εκκαθάριση των χρηματιστηριακών πράξεων (iii) συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου που προκύπτει από τους πελάτες της Εταιρείας, και (iv) από ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα και καταθέσεις στην τράπεζα.

Η πιστωτική ποιότητα των πελατών αξιολογείται από τη Διεύθυνση της Εταιρείας λαμβάνοντας υπόψη την οικονομική κατάσταση, προηγούμενη εμπειρία και άλλους παράγοντες.

Ο πιστωτικός κίνδυνος που απορρέει από χρεώσεις προς τους πελάτες της Εταιρείας αντιμετωπίζεται με μελέτη της πιστοληπτικής ικανότητας των πελατών, είσπραξη προκαταβολών, και ειδικές συμφωνίες με τους πελάτες για απ' ευθείας χρεώσεις των τραπεζικών τους λογαριασμών.

Ο πιστωτικός κίνδυνος από την αγορά χρεογράφων/ομολόγων αντιμετωπίζεται με την εφαρμογή συγκεκριμένων ορίων για επένδυση σε χρεόγραφα καθώς και με εμπειριστατωμένες μελέτες για την πιστοληπτική ικανότητα του αντισυμβαλλόμενου τόσο πριν όσο και κατά τη διάρκεια της επένδυσης.

Ο πιστωτικός κίνδυνος από την εκκαθάριση χρηματιστηριακών πράξεων προκύπτει όταν οποιοδήποτε μέλος του Χρηματιστηρίου δεν τηρεί τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από την εκκαθάριση χρηματιστηριακών πράξεων. Σε αυτή την περίπτωση ο πιστωτικός κίνδυνος αντιμετωπίζεται με ασφαλιστικές δικλείδες που εφαρμόζει το ΧΑΚ, το ΧΑ και η Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς.

Laiki Capital Public Co Ltd (πρώην Marfin CLR Public Co Ltd)

3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

(i) Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

• Πιστωτικός κίνδυνος (συνέχεια)

Ο πιο κάτω πίνακας παρουσιάζει την πιστοληπτική αξιολόγηση της τράπεζας με την οποία η Εταιρεία είχε τραπεζικά υπόλοιπα.

Κατηγορία τραπεζών με βάση την πιστοληπτική αξιολόγηση	2012 €	2011 €
Τράπεζα με πιστοληπτική αξιολόγηση Caa1	17.852.358	-
Τράπεζα με πιστοληπτική αξιολόγηση B2	-	18.055.750
	17.852.358	18.055.750

Οι πιο πάνω πιστοληπτικές αξιολογήσεις είναι με βάση τα στοιχεία στις 31 Δεκεμβρίου κάθε έτους. Τα μετρητά στην τράπεζα με πιστοληπτική αξιολόγηση Caa1 στις 31 Δεκεμβρίου 2012 ήταν με την μητρική τράπεζα (Σημ. 33). Γεγονότα μεταγενέστερα του ισολογισμού που έχουν επηρεάσει τα πιο πάνω παρουσιάζονται στη Σημείωση 2.

Ο πιο κάτω πίνακας παρουσιάζει την πιστοληπτική αξιολόγηση των χρεογράφων και ομολόγων στα οποία έχει επενδύσει η Εταιρεία.

	2012 €	2011 €
Κατηγορίες χρεογράφων και ομολόγων με βάση την πιστοληπτική αξιολόγηση		
Χρεόγραφα με πιστοληπτική αξιολόγηση B2	-	253.596
Χρεόγραφα με πιστοληπτική αξιολόγηση Caa2	240.174	-
Χρεόγραφα χωρίς αξιολόγηση	14.574	116.598
Δάνεια χωρίς αξιολόγηση	85.380	85.380
	340.128	455.574

Επιχειρηματικός τομέας

Ο πιο κάτω πίνακας παρουσιάζει τη λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας που υπόκεινται σε πιστωτικό κίνδυνο, βάσει του επιχειρηματικού τομέα στον οποίο δραστηριοποιούνται τα αντισυμβαλλόμενα μέρη.

	Βιομηχανία €	Τουριστικός €	Εγχώριο εμπόριο €	Κυβερνητικά €	Τραπεζικός €	Άλλοι τομείς €	Σύνολο €
31 Δεκεμβρίου 2012							
- Χρεόγραφα που ταξινομούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	-	240.174	-	-	-	-	240.174
- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	-	-	-	-	-	14.574	14.574
- Δάνεια εισπρακτέα	-	-	85.380	-	-	-	85.380
- Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα	-	-	-	-	-	2.480	2.480
- Τραπεζικά διαθέσιμα και ισοδύναμα	-	-	-	-	17.852.358	-	17.852.358
	-	240.174	85.380	-	17.852.358	17.054	18.194.966

Laiki Capital Public Co Ltd (πρώην Marfin CLR Public Co Ltd)

3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

(i) Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

• Πιστωτικός κίνδυνος (συνέχεια)

Επιχειρηματικός τομέας (συνέχεια)

	Βιομηχανία €	Τουριστικός €	Εγχώριο εμπόριο €	Κυβερνητικά €	Τραπεζικός €	Άλλοι τομείς €	Σύνολο €
31 Δεκεμβρίου 2011							
- Χρεόγραφα που ταξινομούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	-	253.596	-	-	-	-	253.596
- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	-	-	-	-	-	116.598	116.598
- Δάνεια εισπρακτέα	-	-	85.380	-	-	-	85.380
- Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα	-	-	-	-	-	2.796	2.796
- Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	-	-	-	-	18.055.750	-	18.055.750
	-	253.596	85.380	-	18.055.750	119.394	18.514.120

Ο πιο κάτω πίνακας παρουσιάζει την έκθεση της Εταιρείας σε πιστωτικό κίνδυνο σε σχέση με χρεόγραφα και ομόλογα ανά χώρα έκδοσης.

	Κύπρος €	Ελλάδα €	Σύνολο €
31 Δεκεμβρίου 2012			
- Χρεόγραφα που ταξινομούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	240.174	-	240.174
- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	-	14.574	14.574
- Δάνεια εισπρακτέα	85.380	-	85.380
- Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα	2.480	-	2.480
- Τραπεζικά διαθέσιμα και ισοδύναμα	17.852.358	-	17.852.358
	18.180.392	14.574	18.194.966
31 Δεκεμβρίου 2011			
- Χρεόγραφα που ταξινομούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	253.596	-	253.596
- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	-	116.598	116.598
- Δάνεια εισπρακτέα	85.380	-	85.380
- Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα	2.796	-	2.796
- Τραπεζικά διαθέσιμα και ισοδύναμα	18.055.750	-	18.055.750
	18.397.522	116.598	18.514.120

Laiki Capital Public Co Ltd (πρώην Marfin CLR Public Co Ltd)

3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

(i) Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

• Πιστωτικός κίνδυνος (συνέχεια)

Ο πιο κάτω πίνακας παρουσιάζει τη μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο που προκύπτει από χρηματοοικονομικά μέσα που παρουσιάζονται στον ισολογισμό, χωρίς να λαμβάνονται υπόψη οι εξασφαλίσεις ή άλλες πιστωτικές αναβαθμίσεις που έχουν ληφθεί. Για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που παρουσιάζονται στον ισολογισμό, η έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο ισούται με τη λογιστική τους αξία.

	Μέγιστη έκθεση	
	2012	2011
	€	€
Έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο από περιουσιακά στοιχεία του ισολογισμού:		
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	17.852.358	18.055.750
Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα	2.480	2.796
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση:		
Επενδύσεις σε χρεόγραφα	14.574	116.598
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων:		
Επενδύσεις σε χρεόγραφα	240.174	253.596
Δάνεια εισπρακτέα	85.380	85.380
	18.194.966	18.514.120

Σύμφωνα με τον πιο πάνω πίνακα, 98,1% της συνολικής έκθεσης απορρέει από καταθέσεις σε τράπεζες (2011: 97,5%) και 1,3% αντιπροσωπεύει χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων – επενδύσεις σε χρεόγραφα (2011: 1,4%). Σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα του ισολογισμού που έχουν επηρεάσει τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα παρουσιάζονται στη Σημείωση 2 των οικονομικών καταστάσεων.

Οι επενδύσεις σε χρεόγραφα που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων φέρουν τραπεζικές εξασφαλίσεις. Τα υπόλοιπα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που παρατίθενται πιο πάνω δεν φέρουν εξασφαλίσεις.

• Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος που προκύπτει όταν η λήξη των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων δεν συμπίπτουν. Όταν οι λήξεις δεν συμπίπτουν, η αποδοτικότητα μπορεί να αυξηθεί αλλά ταυτόχρονα μπορεί να αυξηθεί ο κίνδυνος ζημιών. Ο κίνδυνος ρευστότητας προέρχεται από την πιθανότητα η Εταιρεία να αδυνατεί να αποπληρώσει τις υποχρεώσεις της όταν και εφόσον αυτές είναι πληρωτέες λόγω αδυναμίας ρευστοποίησης περιουσιακών στοιχείων ή άντλησης χρηματοδοτικών πόρων. Ο κίνδυνος ρευστότητας περιλαμβάνει επίσης τον κίνδυνο από τυχόν αναγκαστική πώληση περιουσιακών στοιχείων σε ζημιά για να παραχθούν τα σχετικά ρευστά διαθέσιμα. Ο κίνδυνος αυτός είναι συνάρτηση του βάθους της συγκεκριμένης αγοράς και των γενικών συνθηκών της αγοράς.

Η συντηρητική διαχείριση κινδύνου ρευστότητας υποδηλώνει την διατήρηση ικανοποιητικών ποσών μετρητών και την διαθεσιμότητα χρηματοδοτήσεων μέσω επαρκών και εύκολα προσβάσιμων πιστωτικών δεσμεύσεων. Η Εταιρεία διατηρεί σημαντικά υπόλοιπα σε ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα που έχουν επηρεαστεί από τα γεγονότα μεταγενέστερα του ισολογισμού όπως παρουσιάζεται στη Σημείωση 22 των οικονομικών καταστάσεων.

Laiki Capital Public Co Ltd (πρώην Marfin CLR Public Co Ltd)

3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

(i) Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

- **Κίνδυνος ρευστότητας (συνέχεια)**

Ο πιο κάτω πίνακας αναλύει τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της Εταιρείας σε σχετικές κατηγορίες λήξεων, με βάση την εναπομένουσα περίοδο κατά την ημερομηνία του ισολογισμού μέχρι την ημερομηνία λήξης του συμβολαίου. Τα ποσά που παρουσιάζονται στον πίνακα είναι οι συμβατικές μη προεξοφλημένες ταμειακές ροές. Τα υπόλοιπα με λήξη εντός 12 μηνών ισούνται με τις λογιστικές τους αξίες, αφού η επίδραση της προεξόφλησης δεν είναι σημαντική. Τα υπόλοιπα με λήξη πέραν των 12 μηνών ισούνται με τις λογιστικές τους αξίες, αφού δεν φέρουν τόκο.

	Λιγότερο από 1 χρόνο €	Από 1 μέχρι 2 χρόνια €	Από 2 μέχρι 5 χρόνια €	Πάνω από 5 χρόνια €
Στις 31 Δεκεμβρίου 2012				
Άλλοι πιστωτές	90.026	-	-	-
Δανεισμός	-	-	85.380	-
	<u>90.026</u>	<u>-</u>	<u>85.380</u>	<u>-</u>
Στις 31 Δεκεμβρίου 2011				
Άλλοι πιστωτές	433.265	-	-	-
Δανεισμός	-	-	85.380	-
	<u>433.265</u>	<u>-</u>	<u>85.380</u>	<u>-</u>

- **Λειτουργικός κίνδυνος**

Ο λειτουργικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος που απορρέει από αδυναμία των συστημάτων τεχνολογίας και ελέγχων της Εταιρείας καθώς και ο κίνδυνος που προέρχεται από ανθρώπινο λάθος και φυσικές καταστροφές. Τα συστήματα της Εταιρείας ελέγχονται, συντηρούνται και αναβαθμίζονται επί συνεχούς βάσεως.

- **Κίνδυνος συμμόρφωσης**

Ο κίνδυνος συμμόρφωσης είναι ο κίνδυνος χρηματικής απώλειας, συμπεριλαμβανομένης και απώλειας από πρόστιμα και άλλες ποινές, που απορρέει από τη μη συμμόρφωση με σχετικούς νόμους και κανονισμούς. Ο κίνδυνος αυτός περιορίζεται σε μεγάλο βαθμό μέσω της εποπτείας που ασκείται από το Λειτουργικό Συμμόρφωσης, αλλά και μέσω άλλων ασφαλιστικών δικλείδων που εφαρμόζει η Εταιρεία.

3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

(i) Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

- **Νομικός κίνδυνος**

Ο νομικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος χρηματικής απώλειας, διακοπής των λειτουργιών της Εταιρείας ή οποιασδήποτε άλλης αρνητικής κατάστασης που πηγάζει από την πιθανότητα μη εφαρμογής ή παράβασης νομικών συμβάσεων και κατά συνέπεια νομικών αγωγών. Ο κίνδυνος αυτός περιορίζεται μέσω των συμβολαίων που χρησιμοποιεί η Εταιρεία για να εκτελεί τις εργασίες της.

- **Κίνδυνος απώλειας φήμης**

Ο κίνδυνος αυτός απορρέει από αρνητική δημοσιότητα όσον αφορά τις εργασίες της Εταιρείας που είτε αληθινή είτε ψευδής, μπορεί να προκαλέσει μείωση της πελατειακής βάσης της, μείωση των εισοδημάτων και νομικές αγωγές εναντίον της Εταιρείας. Η Εταιρεία εφαρμόζει διαδικασίες με σκοπό την ελαχιστοποίηση του κινδύνου αυτού. Η φήμη της Εταιρείας έχει επηρεαστεί αρνητικά από τα γεγονότα μεταγενέστερα του ισολογισμού (Σημ. 2). Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας θα έρθει σε επαφές με τη Διεύθυνση της Τράπεζας Κύπρου (νέος κύριος μέτοχος – Σημ. 33) για να καθοριστεί το στρατηγικό πλάνο για τις δραστηριότητες της Εταιρείας για να αποκατασταθεί η φήμη της Εταιρείας.

- **Κίνδυνος από την κυριότητα μετοχικών τίτλων**

Ο κίνδυνος αυτός απορρέει από τις μετοχικές επενδύσεις/συμμετοχές της Εταιρείας και είναι συνδυασμός πιστωτικού, αγοραίου και λειτουργικού κινδύνου, καθώς και κινδύνου ρευστότητας, συμμόρφωσης και απώλειας φήμης. Η Εταιρεία εφαρμόζει διαδικασίες ανάλυσης, επιμέτρησης και ελέγχου του κινδύνου αυτού έτσι ώστε να ελαχιστοποιείται.

(ii) Διαχείριση κεφαλαιουχικού κινδύνου

Οι επιδιώξεις της Εταιρείας όταν διαχειρίζεται κεφάλαια είναι η διασφάλιση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει ως δρώσα λειτουργική μονάδα με σκοπό την παροχή αποδόσεων για τους μετόχους και ωφελήματα για άλλα πρόσωπα που έχουν συμφέροντα στην Εταιρεία και να διατηρήσει την καταλληλότερη κεφαλαιουχική δομή για να μειώσει το κόστος κεφαλαίου.

Με σκοπό να διατηρήσει ή να μεταβάλει την κεφαλαιουχική της δομή, η Εταιρεία μπορεί να μεταβάλει το ποσό των μερισμάτων που πληρώνονται στους μετόχους, να επιστρέψει κεφάλαιο στους μετόχους, να εκδώσει νέες μετοχές ή να πωλήσει περιουσιακά στοιχεία για να μειώσει το δανεισμό της.

Η Εταιρεία παρακολουθεί το κεφάλαιο στη βάση της σχέσης του δανεισμού ως προς το σύνολο των απασχολούμενων κεφαλαίων. Η σχέση αυτή υπολογίζεται ως ο δανεισμός διαιρούμενος με το συνολικό κεφάλαιο. Ο δανεισμός υπολογίζεται ως το σύνολο δανεισμού (περιλαμβανομένου 'βραχυπρόθεσμου και μη βραχυπρόθεσμου δανεισμού' όπως παρουσιάζεται στον ισολογισμό). Το συνολικό κεφάλαιο υπολογίζεται ως 'ίδια κεφάλαια' όπως παρουσιάζονται στον ισολογισμό, προσθέτοντας τον δανεισμό.

Laiki Capital Public Co Ltd (πρώην Marfin CLR Public Co Ltd)

3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

(ii) Διαχείριση κεφαλαιουχικού κινδύνου (συνέχεια)

Η σχέση δανεισμού προς το σύνολο απασχολούμενων κεφαλαίων στις 31 Δεκεμβρίου 2012 και 2011 ήταν ως εξής:

	2012 €	2011 €
Σύνολο δανεισμού (Σημ. 26)	85.380	85.380
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	42.953.491	75.469.375
Σύνολο κεφαλαίου όπως καθορίστηκε από τη Διεύθυνση	43.038.871	75.554.755
Σχέση δανεισμού προς το σύνολο απασχολούμενων κεφαλαίων	0.20%	0,11%

(iii) Εκτίμηση δίκαιων αξιών

Ο πιο κάτω πίνακας αναλύει τα χρηματοοικονομικά μέσα που αποτιμούνται στον ισολογισμό σε δίκαιη αξία με βάση τις μεθόδους εκτίμησης. Τα διάφορα επίπεδα έχουν προσδιοριστεί ως εξής:

- Χρηματιστηριακές τιμές (μη προσαρμοσμένες) σε ενεργείς αγορές για πανομοιότυπα περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις (επίπεδο 1).
- Στοιχεία εισαγωγής εκτός από χρηματιστηριακές τιμές τίτλων που περιλαμβάνονται στο επίπεδο 1, οι οποίες είναι παρατηρήσιμες για το περιουσιακό στοιχείο ή την υποχρέωση, είτε άμεσα (δηλαδή ως τιμές) ή έμμεσα (δηλαδή που προέρχονται από τιμές) (επίπεδο 2).
- Στοιχεία εισαγωγής για το περιουσιακό στοιχείο ή την υποχρέωση που δεν βασίζονται σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς (δηλαδή μη παρατηρήσιμα στοιχεία εισαγωγής) (επίπεδο 3).

Ο πιο κάτω πίνακας παρουσιάζει τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις της Εταιρείας τα οποία είναι υπολογισμένα σε δίκαιη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2012 και 31 Δεκεμβρίου 2011.

31 Δεκεμβρίου 2012

	Επίπεδο 1 €	Επίπεδο 2 €	Επίπεδο 3 €	Συνολικό υπόλοιπο €
Περιουσιακά στοιχεία				
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων:				
- Μετοχικοί τίτλοι	78.286	-	-	78.286
- Χρεόγραφα	-	240.174	-	240.174
Περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση:				
- Μετοχικοί τίτλοι	130.392	-	1.595.298	1.725.690
- Χρεόγραφα	14.574	-	-	14.574
Σύνολο χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων υπολογισμένα σε δίκαιη αξία	223.252	240.174	1.595.298	2.058.724

Laiki Capital Public Co Ltd (πρώην Marfin CLR Public Co Ltd)

3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

(iii) Εκτίμηση δίκαιων αξιών (συνέχεια)

31 Δεκεμβρίου 2011

	Επίπεδο 1 €	Επίπεδο 2 €	Επίπεδο 3 €	Συνολικό υπόλοιπο €
Περιουσιακά στοιχεία				
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων:				
- Μετοχικοί τίτλοι	131.103	-	-	131.103
- Χρεόγραφα	-	253.596	-	253.596
Περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση:				
- Μετοχικοί τίτλοι	-	-	8.583.077	8.583.077
- Χρεόγραφα	116.598	-	-	116.598
Σύνολο χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων υπολογισμένα σε δίκαιη αξία	247.701	253.596	8.583.077	9.084.374

Η δίκαιη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων που εμπορεύονται σε ενεργείς αγορές βασίζεται στις χρηματιστηριακές τιμές την ημερομηνία του ισολογισμού. Μια αγορά θεωρείται ως ενεργή, εάν οι χρηματιστηριακές τιμές είναι άμεσα και τακτικά διαθέσιμες από ένα χρηματιστήριο, έμπορο, χρηματιστή, βιομηχανικό όμιλο, υπηρεσία εκτίμησης, ή εποπτική υπηρεσία, και εκείνες οι τιμές αντιπροσωπεύουν πραγματικές και συχνές συναλλαγές αγοράς σε καθαρά εμπορική βάση. Η χρηματιστηριακή τιμή που χρησιμοποιείται για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που κατέχει η Εταιρεία είναι η τρέχουσα τιμή προσφοράς. Αυτά τα μέσα περιλαμβάνονται στο επίπεδο 1. Τα μέσα που περιλαμβάνονται στο επίπεδο 1 περιλαμβάνουν κυρίως επενδύσεις σε μετοχές στα Χρηματιστήρια Αξιών Κύπρου και Αθήνας.

Η δίκαιη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων που δεν εμπορεύονται σε ενεργή αγορά (για παράδειγμα, μετοχικοί τίτλοι που δεν είναι εισηγμένοι σε χρηματιστήριο) καθορίζεται χρησιμοποιώντας μεθόδους αποτίμησης. Αυτές οι μέθοδοι αποτίμησης μεγιστοποιούν τη χρήση παρατηρήσιμων δεδομένων της αγοράς, που είναι διαθέσιμα, και βασίζονται όσο το δυνατό λιγότερο σε εκτιμήσεις που σχετίζονται άμεσα με την οντότητα. Εάν όλα τα βασικά δεδομένα που χρειάζονται στον καθορισμό της δίκαιης αξίας ενός μέσου είναι παρατηρήσιμα, το μέσο αυτό περιλαμβάνεται στο επίπεδο 2.

Εάν ένα ή περισσότερα από τα βασικά δεδομένα δεν βασίζονται σε παρατηρήσιμα γεγονότα της αγοράς, το μέσο περιλαμβάνεται στο επίπεδο 3.

Συγκεκριμένες μέθοδοι αποτίμησης που χρησιμοποιούνται στην εκτίμηση της δίκαιης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων περιλαμβάνουν:

- Χρηματιστηριακές τιμές αγοράς ή προσφερόμενες τιμές από έμπορο για παρόμοια μέσα.
- Άλλες τεχνικές όπως η καθαρή αξία των περιουσιακών στοιχείων χρησιμοποιούνται στον καθορισμό της δίκαιης αξίας για τα υπόλοιπα χρηματοοικονομικά μέσα.

Laiki Capital Public Co Ltd (πρώην Marfin CLR Public Co Ltd)

3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

(iii) Εκτίμηση δίκαιων αξιών (συνέχεια)

Ο πιο κάτω πίνακας παρουσιάζει αλλαγές στις επενδύσεις Επιπέδου 3 για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2011:

	Μετοχικοί τίτλοι €
Την 1 Ιανουαρίου 2011	9.655.757
Ζημιές επανεκτίμησης	(1.072.680)
Στις 31 Δεκεμβρίου 2011	8.583.077
Συνολική ζημιά για το έτος, που περιλαμβάνεται στις κερδοζημιές για τα περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται στο τέλος της λογιστικής περιόδου	(1.490.993)

Ο πιο κάτω πίνακας παρουσιάζει αλλαγές στις επενδύσεις Επιπέδου 3 για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2012:

	Μετοχικοί τίτλοι €
Την 1 Ιανουαρίου 2012	8.583.077
Μεταφορά στο Επίπεδο 1	(130.392)
Ζημιές επανεκτίμησης	(6.857.387)
Στις 31 Δεκεμβρίου 2012	1.595.298
Συνολική ζημιά για το έτος, που περιλαμβάνεται στις κερδοζημιές για τα περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται στο τέλος της λογιστικής περιόδου	(7.015.540)

4 Σημαντικοί λογιστικοί υπολογισμοί και εκτιμήσεις

Οι λογιστικοί υπολογισμοί και εκτιμήσεις αξιολογούνται σε συνεχή βάση και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων προσδοκιών σχετικά με μελλοντικά γεγονότα που πιστεύεται ότι είναι λογικά υπό τις περιστάσεις.

(i) Σημαντικοί λογιστικοί υπολογισμοί και παραδοχές

Η Εταιρεία κάνει υπολογισμούς και παραδοχές σε σχέση με το μέλλον. Ως αποτέλεσμα οι λογιστικοί υπολογισμοί σπανίως ισούνται με τα πραγματικά αποτελέσματα. Οι υπολογισμοί και οι παραδοχές που πιθανό να προκαλέσουν ουσιώδεις αναπροσαρμογές στη λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων κατά το επόμενο οικονομικό έτος παρουσιάζονται πιο κάτω.

4 Σημαντικοί λογιστικοί υπολογισμοί και εκτιμήσεις (συνέχεια)

(i) Σημαντικοί λογιστικοί υπολογισμοί και παραδοχές (συνέχεια)

- **Δίκαιη αξία χρηματοοικονομικών μέσων**

Η δίκαιη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων που δεν είναι υπό διαπραγμάτευση σε ενεργή αγορά, προσδιορίζεται χρησιμοποιώντας μεθόδους αποτίμησης. Η Εταιρεία ασκεί κρίση για την επιλογή διαφόρων μεθόδων αποτίμησης και κάνει υποθέσεις, οι οποίες βασίζονται κυρίως στην κατάσταση της αγοράς σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού. Η Εταιρεία έχει χρησιμοποιήσει την καθαρή αξία περιουσιακών στοιχείων για να αποτιμήσει τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση που δεν είναι υπό διαπραγμάτευση σε ενεργή αγορά όπου η Διεύθυνση έχει αξιολογήσει ότι με βάση τους πολύ χαμηλούς όγκους συναλλαγών για τις συγκεκριμένες επενδύσεις δεν υπάρχει ενεργής αγορά. Η Διεύθυνση έχει αξιολογήσει ότι η χρήση της καθαρής εσωτερικής αξίας είναι κατάλληλη για τις συγκεκριμένες επενδύσεις που είναι επενδυτικά ταμεία και αποτιμούν της πλειονότητα των περιουσιακών τους στοιχείων σε δίκαιη αξία. Αν η καθαρή αξία αυτών των περιουσιακών στοιχείων διαφέρει κατά 10% από τους υπολογισμούς της Εταιρείας η λογιστική αξία των επηρεαζόμενων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση θα ήταν €159.530 ψηλότερη ή χαμηλότερη.

- **Δίκαιη αξία επενδύσεων σε ακίνητα**

Η δίκαιη αξία των επενδύσεων σε ακίνητα προσδιορίζεται χρησιμοποιώντας μεθόδους αποτίμησης με βάση εκτιμήσεις ανεξάρτητου εκτιμητή. Η Εταιρεία ασκεί κρίση για την επιλογή διαφόρων μεθόδων αποτίμησης και κάνει υποθέσεις, οι οποίες βασίζονται κυρίως στην κατάσταση της αγοράς σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού. Λόγω της έλλειψης πρόσφατων συγκριτικών αγοραπωλησιών για παρόμοια επενδυτικά ακίνητα ο ανεξάρτητος επαγγελματίας εκτιμητής έχει υιοθετήσει τη συγκριτική μέθοδο ενοικίου για τον υπολογισμό της αγοραίας αξίας του υπό εκτίμηση ακινήτου. Αν το υπολογιζόμενο αγοραίο ενοίκιο που χρησιμοποιήθηκε στους υπολογισμούς ήταν κατά 30% χαμηλότερο η αξία των επενδύσεων σε ακίνητα θα ήταν €339χιλ. χαμηλότερη με την επιπρόσθετη ζημιά να αναγνωρίζεται στις κερδοζημιές.

- **Δίκαιη αξία ακινήτου ιδίας χρήσης**

Η δίκαιη αξία του ακινήτου ιδίας χρήσης προσδιορίζεται χρησιμοποιώντας μεθόδους αποτίμησης με βάση εκτιμήσεις ανεξάρτητου εκτιμητή. Η Εταιρεία ασκεί κρίση για την επιλογή διαφόρων μεθόδων αποτίμησης και κάνει υποθέσεις, οι οποίες βασίζονται κυρίως στην κατάσταση της αγοράς σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού. Λόγω της έλλειψης πρόσφατων συγκριτικών αγοραπωλησιών για παρόμοια ακίνητα ο ανεξάρτητος επαγγελματίας εκτιμητής έχει υιοθετήσει τη συγκριτική μέθοδο τιμών με ακίνητα της ίδιας περιοχής για τον υπολογισμό της αγοραίας αξίας του υπό εκτίμηση ακινήτου. Αν η υπολογιζόμενη αγοραία αξία που χρησιμοποιήθηκε στους υπολογισμούς ήταν κατά 30% χαμηλότερη η αξία του ακινήτου ιδίας χρήσης θα ήταν €2,7εκ. χαμηλότερη με την επιπρόσθετη ζημιά να αναγνωρίζεται στις κερδοζημιές.

4 Σημαντικοί λογιστικοί υπολογισμοί και εκτιμήσεις (συνέχεια)

(ii) Σημαντικές εκτιμήσεις στην εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών της Εταιρείας

- **Αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας**

Όπως παρουσιάζεται στη Σημείωση 2 το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας έχει εξετάσει την καταλληλότητα της χρήσης της αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων. Αυτή η εξέταση απαιτεί άσκηση σημαντικής κρίσης. Στην άσκηση αυτής της κρίσης το Διοικητικό Συμβούλιο έχει λάβει υπόψη τους παράγοντες που γνωστοποιούνται στη Σημείωση 2 και έχει εξετάσει τις αναμενόμενες ταμειακές ροές της Εταιρείας και της θυγατρικής της όπως έχουν διαμορφωθεί από τις συνθήκες που περιγράφονται στη Σημειώσεις 1 και 2. Με βάση αυτές τις αναμενόμενες ταμειακές ροές που καλύπτουν περίοδο πέραν των δώδεκα μηνών από την ημερομηνία έκδοσης αυτών των οικονομικών καταστάσεων η Εταιρεία αναμένεται να διατηρήσει ρευστότητα για να μπορέσει να συνεχίσει ως δρώσα λειτουργική μονάδα. Η επίδραση ενδεχόμενων αρνητικών επιπτώσεων στις αναμενόμενες ταμειακές ροές παρουσιάζονται στη Σημείωση 2.

- **Επίδραση γεγονότων μεταγενέστερα του ισολογισμού**

Η Εταιρεία αφού εξέτασε τις πρόνοιες του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου (ΔΛΠ) 10 για το λογιστικό χειρισμό των γεγονότων του Μαρτίου 2013 που αναφέρονται στη Σημειώσεις 1 και 2 των οικονομικών καταστάσεων αποφάσισε ότι ο κατάλληλος λογιστικός χειρισμός είναι η αναγνώριση των γεγονότων αυτών ως γεγονότα μεταγενέστερα του ισολογισμού που δεν αναπροσαρμόζονται, αλλά χρειάζονται γνωστοποίηση στις οικονομικές καταστάσεις. Αυτή η απόφαση απαιτεί άσκηση σημαντικής κρίσης. Στην άσκηση αυτής της κρίσης η Εταιρεία έχει λάβει υπόψη τα ακόλουθα:

- Με βάση το Διάταγμα που έκδωσε η Κεντρική Τράπεζα της Κύπρου για τη Λαϊκή Τράπεζα τα υπόλοιπα των τραπεζικών υπολοίπων της Εταιρείας που επηρεάζονται είναι τα υπόλοιπα στις 26 Μαρτίου 2013.
- Η συμφωνία του Eurogroup της 25 Μαρτίου 2013 δεν επηρεάζει τις συνθήκες που ίσχυαν για καταθέτες στις 31 Δεκεμβρίου 2012.
- Οι καταθέτες μπορούσαν να αποσύρουν τα υπόλοιπα τους μετά το τέλος του έτους 2012 και πριν τις 15 Μαρτίου 2013.

Με βάση τα πιο πάνω η Εταιρεία έχει γνωστοποιήσει στη Σημείωση 2 των οικονομικών καταστάσεων τα σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα του ισολογισμού που θα επηρεάσουν σημαντικά τα αποτελέσματα, τα περιουσιακά στοιχεία και τα ίδια κεφάλαια για το 2013. Ο πιο πάνω λογιστικός χειρισμός αφορά τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα και την επένδυση στη θυγατρική εταιρεία που θα υποστούν απομείωση στις οικονομικές καταστάσεις του 2013 όπως εξηγείται στη Σημείωση 2.

Laiki Capital Public Co Ltd (πρώην Marfin CLR Public Co Ltd)

4 Σημαντικοί λογιστικοί υπολογισμοί και εκτιμήσεις (συνέχεια)

(ii) Σημαντικές εκτιμήσεις στην εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών της Εταιρείας (συνέχεια)

- **Απομείωση αξίας των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση**

Η Εταιρεία ακολουθεί τις πρόνοιες του ΔΛΠ 39 για να αποφασίσει πότε μια επένδυση διαθέσιμη προς πώληση έχει υποστεί απομείωση στην αξία. Αυτή η απόφαση απαιτεί άσκηση σημαντικής κρίσης. Στην άσκηση της κρίσης αυτής, η Εταιρεία αξιολογεί, μαζί με άλλους παράγοντες, τη διάρκεια και την έκταση στην οποία η δίκαιη αξία μιας επένδυσης είναι χαμηλότερη του κόστους, και τη χρηματοοικονομική βιωσιμότητα και τη βραχυπρόθεσμη επιχειρηματική προοπτική της επένδυσης συμπεριλαμβανομένων παραγόντων όπως η επίδοση της βιομηχανίας και του επιχειρηματικού κλάδου, οι αλλαγές στην τεχνολογία και οι λειτουργικές και χρηματοδοτικές ταμειακές ροές.

Κατά την διάρκεια του έτους η Εταιρεία προέβη σε απομείωση στην αξία χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση ύψους €7.015.540 (2011: €1.490.993).

Αν όλες οι μειώσεις στη δίκαιη αξία που είναι κάτω από το κόστος και είναι αναγνωρισμένες στα αποθεματικά δίκαιης αξίας θεωρούνταν σημαντικές ή διαρκείς, η Εταιρεία θα αναγνώριζε επιπρόσθετη ζημία απομείωσης ύψους € Μηδέν (2011: €29.149) στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων, που αντιπροσωπεύει τη μεταφορά των συσσωρευμένων αλλαγών στη δίκαιη αξία που αναγνωρίστηκαν στα ίδια κεφάλαια, για χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση.

- **Ταξινόμηση επένδυσης στη CLR Investment Fund Public Ltd ως χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαθέσιμο προς πώληση**

Όπως γνωστοποιείται στη Σημείωση 18 η επένδυση της Εταιρείας στη CLR Investment Fund Public Ltd ταξινομήθηκε ως χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαθέσιμο προς πώληση και όχι ως επένδυση σε συνδεδεμένη εταιρεία. Αυτή η απόφαση απαιτεί άσκηση σημαντικής κρίσης. Στην άσκηση αυτής της κρίσης η Εταιρεία έχει λάβει υπόψη τα ακόλουθα:

- Η Εταιρεία δεν έχει συμμετοχή στο διοικητικό συμβούλιο της CLR Investment Fund Public Ltd
- Η Εταιρεία δεν λαμβάνει μέρος στον καθορισμό των αποφάσεων για τις δραστηριότητες της CLR Investment Fund Public Co Ltd περιλαμβανομένων και των αποφάσεων για τη διανομή μερίσματος
- Δεν υπάρχουν σημαντικές συναλλαγές μεταξύ της Εταιρείας και της CLR Investment Fund Public Ltd
- Δεν υπάρχει ανταλλαγή διευθυντικού προσωπικού μεταξύ της Εταιρείας και της CLR Investment Fund Public Ltd
- Δεν υπάρχει παροχή τεχνικής ή άλλης υποστήριξης μεταξύ της Εταιρείας και της CLR Investment Fund Public Ltd

Με βάση τους πιο πάνω παράγοντες η Εταιρεία έχει αποφασίσει ότι δεν ασκούσε σημαντική επιρροή κατά τη διάρκεια των ετών που έληξαν στις 31 Δεκεμβρίου 2012 και 31 Δεκεμβρίου 2011 και ως εκ τούτου συνέχισε την ταξινόμηση της επένδυσης στη CLR Investment Fund Public Co Ltd ως χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαθέσιμο προς πώληση.

Laiki Capital Public Co Ltd (πρώην Marfin CLR Public Co Ltd)

5 Ανάλυση κατά τομέα

Οι λειτουργικοί τομείς παρουσιάζονται σύμφωνα με την εσωτερική πληροφόρηση που παρέχεται προς το ανώτατο όργανο λήψης λειτουργικών αποφάσεων. Το ανώτατο όργανο λήψης λειτουργικών αποφάσεων είναι το άτομο ή η ομάδα που είναι υπεύθυνο για τη διάθεση πόρων και την αξιολόγηση της αποδοτικότητας των λειτουργικών τομέων της οντότητας. Η Εταιρεία έχει προσδιορίσει την Ανώτατη Εκτελεστική Διεύθυνση της Εταιρείας ως το ανώτατο όργανο λήψης λειτουργικών αποφάσεων.

Όλες οι συναλλαγές μεταξύ των επιχειρηματικών τομέων γίνονται σε καθαρά εμπορική βάση, με τα έσοδα και έξοδα μεταξύ τομέων να απαλείφονται κεντρικά. Έσοδα και έξοδα που έχουν άμεση σχέση με τον κάθε τομέα συμπεριλαμβάνονται στην αξιολόγηση της απόδοσης του κάθε τομέα.

Οι τομείς δραστηριότητας περιλαμβάνουν προϊόντα ή υπηρεσίες που υπόκεινται σε κινδύνους και απόδοση που διαφέρουν από τους κινδύνους και απόδοση προϊόντων ή υπηρεσιών άλλων τομέων δραστηριότητας.

Ο κύριος τομέας δραστηριότητας, με τον οποίο λειτουργεί η Εταιρεία, είναι η διαχείριση του χαρτοφυλακίου επενδύσεων. Δεν υπάρχουν άλλοι σημαντικοί τομείς δραστηριότητας.

Η Εταιρεία λειτουργεί αποκλειστικά στην Κύπρο.

6 Έξοδα διοικητικής λειτουργίας

	2012 €	2011 €
Αποσβέσεις λογισμικών προγραμμάτων (Σημ. 13)	647	647
Αποσβέσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού (Σημ. 14)	125.125	148.422
Αμοιβή ελεγκτών	31.890	31.201
Αμοιβή Μη-εκτελεστικών συμβούλων (Σημ. 30(γ))	9.000	12.000
Κόστος προσωπικού (Σημ. 7)	146.489	211.731
Έξοδα αποθετηρίου	25.777	40.729
Νομικά έξοδα	28.933	9.809
Έξοδα εκτύπωσης και διαφήμισης	11.131	9.186
Επαγγελματικές συνδρομές	7.077	7.758
Άλλα διοικητικά έξοδα	55.632	56.607
Ασφάλιση κτιρίων	11.077	12.271
Επιδιορθώσεις και συντήρηση	11.555	6.894
Σύνολο εξόδων διοικητικής λειτουργίας	464.333	547.255

Τα άλλα έξοδα που παρουσιάζονται πιο πάνω, περιλαμβάνουν αμοιβές ύψους €4.072 (2011: €6.521) για υπηρεσίες φορολογικών συμβούλων, που χρεώθηκαν από το νόμιμο ελεγκτικό γραφείο.

Laiki Capital Public Co Ltd (πρώην Marfin CLR Public Co Ltd)

7 Κόστος προσωπικού

	2012 €	2011 €
Μισθοί και εισφορές εργοδότη	124.992	165.286
Κοινωνικές ασφάλισεις και κοινωνική συνοχή	5.412	5.940
Ωφελήματα αφυπηρέτησης (Σημ. 8)	-	40.505
Εισφορές στο ταμείο Προνοίας	16.085	-
	<u>146.489</u>	<u>211.731</u>

Με ισχύ από το 2012 έχει τερματιστεί το σχέδιο αφυπηρέτησης καθορισμένου ωφελήματος και έχει γίνει μεταφορά των ωφελημάτων των μελών σε ταμείο καθορισμένης εισφοράς με εισφορά από τον εργοδότη, ύψους 14% επί του μεικτού μισθού από το 2012. Ο εργοδοτούμενος έχει επιλογή εισφοράς από 3% μέχρι 10% του μεικτού μισθού του.

8 Υποχρεώσεις ωφελημάτων αφυπηρέτησης

Τα ποσά που εμφανίζονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων σχετικά με τα σχέδια αφυπηρέτησης καθορισμένων παροχών έχουν ως εξής:

	2012 €	2011 €
Τρέχον κόστος υπηρεσίας	-	38.684
Τόκος επί των υποχρεώσεων του σχεδίου	-	1.821
	<u>-</u>	<u>40.505</u>

Η κίνηση στην παρούσα αξία υποχρεώσεων χρηματοδοτικών σχεδίων είναι ως εξής:

	2012 €	2011 €
Παρούσα αξία υποχρεώσεων στην αρχή του έτους	48.057	37.162
Τρέχον κόστος υπηρεσίας	-	38.684
Τόκος επί των υποχρεώσεων των σχεδίων	-	1.821
Αναλογιστικό κέρδος επί των υποχρεώσεων	-	(29.610)
Διευθέτηση της υποχρέωσης για ωφελήματα αφυπηρέτησης	(48.057)	-
	<u>-</u>	<u>48.057</u>

Τα ποσά που εμφανίζονται στον ισολογισμό σχετικά με το σχέδιο αφυπηρέτησης καθορισμένων παροχών έχουν ως εξής:

	2012 €	2011 €
Παρούσα αξία υποχρεώσεων σχεδίου	-	48.057
Δίκαιη αξία περιουσιακών στοιχείων σχεδίου	-	-
	<u>-</u>	<u>48.057</u>
Μη αναγνωρισμένο αναλογιστικό κέρδος	-	50.640
	<u>-</u>	<u>98.697</u>

Laiki Capital Public Co Ltd (πρώην Marfin CLR Public Co Ltd)

8 Υποχρεώσεις ωφελημάτων αφυπηρέτησης (συνέχεια)

Η κίνηση στις υποχρεώσεις για ωφελήματα αφυπηρέτησης που παρουσιάζονται στον ισολογισμό είναι ως εξής:

	2012 €	2011 €
Υπόλοιπο στην αρχή του έτους	98.697	58.192
Σύνολο εξόδων στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων	-	40.505
Διευθέτηση της υποχρέωσης για ωφελήματα αφυπηρέτησης	(98.697)	-
Υπόλοιπο στο τέλος του έτους	-	98.697

Το ταμείο καθορισμένων ωφελημάτων που ίσχυε μέχρι την 1 Ιανουαρίου 2012 διευθετήθηκε σε μετρητά κατά τη διάρκεια του 2012. Το ποσό της διευθέτησης ήταν το ποσό που προέκυπτε από την αναλογιστική μελέτη και παρουσιαζόταν στον ισολογισμό στις 31 Δεκεμβρίου 2011. Ως αποτέλεσμα η διευθέτηση δεν είχε επίδραση στις κερδοζημιές για το έτος 2012.

Οι κυριότερες υποθέσεις που χρησιμοποιήθηκαν για τις αναλογιστικές εκτιμήσεις κατά την 31 Δεκεμβρίου 2011 ήταν:

	2011
Προεξοφλητικό επιτόκιο	4,9%
Αναμενόμενη μέση ετήσια απόδοση επενδύσεων	4,5%
Μέση ετήσια αύξηση του βασικού ασφαλιζόμενου εισοδήματος	3,0%
Μέση ετήσια αύξηση μισθών	5,25%
Μέση ετήσια αύξηση πληθωρισμού	2,0%
Επιτόκιο λογαριασμού μείωσης φιλοδωρήματος	2,0%

9 Χρέωση φορολογίας

	2012 €	2011 €
Τρέχουσα φορολογία:		
Εταιρικός φόρος	(470)	21.121
Αμυντική εισφορά	467	1.310
Αναβαλλόμενη φορολογία		
Δημιουργία και αντιστροφή προσωρινών διαφορών (Σημ. 28)	(1.647.018)	-
(Πίστωση)/χρέωση φορολογίας	(1.647.021)	22.431

Ο φόρος επί της ζημιάς της Εταιρείας πριν τη φορολογία διαφέρει από το θεωρητικό ποσό που θα προέκυπτε χρησιμοποιώντας το εφαρμόσιμο ποσοστό φορολογίας ως εξής:

	2012 €	2011 €
Ζημιά πριν τη φορολογία	(34.390.632)	(155.638)
Φόρος υπολογιζόμενος με το εφαρμόσιμο ποσοστό εταιρικής φορολογίας ύψους 10%	(3.439.063)	(15.564)
Φορολογική επίδραση εξόδων που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	1.858.652	216.509
Φορολογική επίδραση εκπτώσεων και εισοδήματος που δεν υπόκεινται σε φορολογία	(25.698)	(182.197)
Μεταφορά φορολογικών ζημιών από εταιρεία συγκροτήματος	(41.379)	-
Επιπρόσθετη φορολογία 10%	-	2.373
Ειδική εισφορά για άμυνα	467	1.310
(Πίστωση)/χρέωση φορολογίας	(1.647.021)	22.431

Laiki Capital Public Co Ltd (πρώην Marfin CLR Public Co Ltd)

9 Χρέωση φορολογίας (συνέχεια)

Ο συντελεστής εταιρικού φόρου για την Εταιρεία είναι 10%. Ο φορολογικός συντελεστής αυξήθηκε στο 12,5% από την 1 Ιανουαρίου 2013 (Σημ. 32).

Από την 1 Ιανουαρίου 2009, κάτω από ορισμένες προϋποθέσεις τόκοι μπορεί να εξαιρούνται από εταιρικό φόρο και να υπόκεινται σε αμυντική εισφορά με ποσοστό 10%, αυξήθηκε σε 15% από την 31 Αυγούστου 2011, και αυξήθηκε στο 30% τον Απρίλιο του 2013 (Σημ. 32).

Σε ορισμένες περιπτώσεις μερίσματα από εξωτερικό μπορεί να υπόκεινται σε αμυντική εισφορά με ποσοστό 15%, αυξήθηκε σε 17% από την 31 Αυγούστου 2011, αυξήθηκε σε 20% από την 1 Ιανουαρίου 2012 μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2013. Σε ορισμένες περιπτώσεις μερίσματα που εισπράχτηκαν από την 1 Ιανουαρίου 2012 από άλλες εταιρείες που είναι φορολογικά εγγεγραμμένες στην Κύπρο, μπορεί επίσης να υπόκεινται σε έκτακτη εισφορά για την άμυνα.

Κέρδη από διάθεση αξιογράφων που εμπίπτουν στον ορισμό των τίτλων για φορολογικούς σκοπούς (περιλαμβανομένων μετοχών, χρεογράφων, ομολόγων, δικαιωμάτων επ' αυτών, κλπ) εξαιρούνται από Κυπριακό εταιρικό φόρο.

Φορολογικές ζημιές μπορούν να μεταφερθούν έναντι μελλοντικών κερδών για περίοδο πέντε ετών.

Η (χρέωση)/πίστωση φορολογίας που σχετίζεται με στοιχεία άλλων συνολικών εισοδημάτων είναι ως εξής:

Φορολογικές επιδράσεις των στοιχείων των άλλων συνολικών εισοδημάτων

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου

	2012			2011		
	Πριν τη φορολογία €	(Χρέωση)/ πίστωση φορολογίας €	Μετά τη φορολογία €	Πριν τη φορολογία €	(Χρέωση)/ πίστωση φορολογίας €	Μετά τη φορολογία €
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση:						
Κέρδη/(Ζημιά) από επανεκτίμηση σε δίκαιη αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	26.980	-	26.980	(1.154.768)	-	(1.154.768)
Μεταφορά στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων λόγω απομείωσης	29.149	-	29.149	1.490.993	-	1.490.993
Άλλα συνολικά εισοδήματα	56.129	-	56.129	336.225	-	336.225

Laiki Capital Public Co Ltd (πρώην Marfin CLR Public Co Ltd)

10 Άλλα έσοδα

	2012 €	2011 €
Έσοδα από ενοίκια	41.200	60.000
Άλλα έσοδα	2.598	3.453
	<u>43.798</u>	<u>63.453</u>

Τα μελλοντικά συνολικά ενοίκια εισπρακτέα με βάση μη ακυρώσιμες συμφωνίες λειτουργικών μισθώσεων είναι ως εξής:

	2012 €	2011 €
Εντός ενός έτους	3.600	60.000
Μεταξύ 1 και 2 ετών	-	3.600
	<u>3.600</u>	<u>63.600</u>

11 Ζημιά ανά μετοχή

Η βασική ζημιά ανά μετοχή υπολογίστηκε διαιρώντας τη ζημιά για το έτος που αναλογεί στους μετόχους με το μεσοσταθμικό αριθμό μετοχών που ήταν εκδομένες κατά τη διάρκεια του έτους.

	2012	2011
Ζημιά για το έτος (€)	<u>(32.743.611)</u>	<u>(178.069)</u>
Μεσοσταθμικός αριθμός εκδομένων μετοχών	<u>282.212.953</u>	<u>282.212.953</u>
Βασική και αναπροσαρμοσμένη ζημιά ανά μετοχή (σεντ)	<u>(11,60)</u>	<u>(0,06)</u>

12 Χρηματοοικονομικά μέσα ανά κατηγορία

(i) Οι λογιστικές αρχές για τα χρηματοοικονομικά μέσα έχουν εφαρμοστεί στα στοιχεία του ισολογισμού ως ακολούθως:

	Δάνεια και εισπρακτέα €	Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων €	Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση €	Σύνολο €
31 Δεκεμβρίου 2012				
Περιουσιακά στοιχεία όπως παρουσιάζονται στον ισολογισμό				
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	-	-	1.740.264	1.740.264
Δάνεια εισπρακτέα	85.380	-	-	85.380
Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα (1)	2.480	-	-	2.480
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	-	318.460	-	318.460
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	17.852.358	-	-	17.852.358
Σύνολο	<u>17.940.218</u>	<u>318.460</u>	<u>1.740.264</u>	<u>19.998.942</u>

Laiki Capital Public Co Ltd (πρώην Marfin CLR Public Co Ltd)

12 Χρηματοοικονομικά μέσα ανά κατηγορία (συνέχεια)

(i) Οι λογιστικές αρχές για τα χρηματοοικονομικά μέσα έχουν εφαρμοστεί στα στοιχεία του ισολογισμού ως ακολούθως (συνέχεια):

	Άλλες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις €	Σύνολο €
Υποχρεώσεις όπως παρουσιάζονται στον ισολογισμό		
Δανεισμός	85.380	85.380
Άλλοι πιστωτές	90.026	90.026
	<u>175.406</u>	<u>175.406</u>

	Δάνεια και εισπρακτέα €	Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων €	Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση €	Σύνολο €
31 Δεκεμβρίου 2011				
Περιουσιακά στοιχεία όπως παρουσιάζονται στον ισολογισμό				
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	-	-	8.699.675	8.699.675
Δάνεια εισπρακτέα	85.380	-	-	85.380
Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα	2.796	-	-	2.796
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	-	384.699	-	384.699
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	18.055.750	-	-	18.055.750
Σύνολο	<u>18.143.926</u>	<u>384.699</u>	<u>8.699.675</u>	<u>27.228.300</u>

	Άλλες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις €	Σύνολο €
Υποχρεώσεις όπως παρουσιάζονται στον ισολογισμό		
Δανεισμός	85.380	85.380
Άλλοι πιστωτές (2)	433.265	433.265
	<u>518.645</u>	<u>518.645</u>

- (1) Το υπόλοιπο του στοιχείου του ισολογισμού “εμπορικά και άλλα εισπρακτέα” είναι “επιστρεπτέα έκτακτη αμυντική εισφορά σχετικά με λογιζόμενο μέρισμα” (Σημ. 19).
- (2) Το υπόλοιπο του στοιχείου του ισολογισμού “Άλλοι πιστωτές” είναι “Έκτακτη εισφορά για την άμυνα που οφείλεται από τους μετόχους επί της λογιζόμενης διανομής μερίσματος” (Σημ. 27).

Laiki Capital Public Co Ltd (πρώην Marfin CLR Public Co Ltd)

12 Χρηματοοικονομικά μέσα ανά κατηγορία (συνέχεια)

(ii) Πιστωτική ποιότητα χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Η πιστωτική ποιότητα των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων τα οποία δεν είναι ούτε ληξιπρόθεσμα ούτε απομειωμένα, μπορεί να καθοριστεί με αναφορά σε εξωτερικές πιστοληπτικές αξιολογήσεις (αν υπάρχουν) ή σε ιστορικές πληροφορίες σχετικά με τα ποσοστά αθέτησης εκπλήρωσης υποχρεώσεων από τα συμβαλλόμενα μέρη:

	2012 €	2011 €
Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα		
Συμβαλλόμενα μέρη χωρίς εξωτερική πιστωτική αξιολόγηση	<u>2.478</u>	<u>2.796</u>
	2012 €	2011 €
Μετρητά στην τράπεζα και βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις		
B2	-	18.055.750
Caa1	<u>17.852.358</u>	<u>-</u>
	<u>17.852.358</u>	<u>18.055.750</u>

Οι πιο πάνω πιστοληπτικές αξιολογήσεις για μετρητά στην τράπεζα και βραχυπρόθεσμες ταμειακές καταθέσεις είναι με βάση τα στοιχεία στις 31 Δεκεμβρίου κάθε έτους. Γεγονότα μεταγενέστερα του ισολογισμού που έχουν επηρεάσει τα πιο πάνω παρουσιάζονται στη Σημείωση 2.

	2012 €	2011 €
Χρεόγραφα και ομόλογα με εξωτερική πιστοληπτική αξιολόγηση		
B2	-	253.596
Caa2	<u>240.174</u>	<u>-</u>
	<u>240.174</u>	<u>253.596</u>
	2012 €	2011 €
Χρεόγραφα και δάνεια εισπρακτέα χωρίς εξωτερική πιστοληπτική αξιολόγηση	<u>99.954</u>	<u>201.978</u>

Laiki Capital Public Co Ltd (πρώην Marfin CLR Public Co Ltd)

13 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

	Λογισμικά προγράμματα €
Την 1 Ιανουαρίου 2011	
Κόστος	244.014
Συσσωρευμένες αποσβέσεις και απομείωση	(241.404)
Καθαρή λογιστική αξία	2.610
Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2011	
Καθαρή λογιστική αξία στην αρχή του έτους	2.610
Χρέωση απόσβεσης (Σημ. 6)	(647)
Καθαρή λογιστική αξία στο τέλος του έτους	1.963
Στις 31 Δεκεμβρίου 2011	
Κόστος	244.014
Συσσωρευμένες αποσβέσεις και απομείωση	(242.051)
Καθαρή λογιστική αξία	1.963
Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012	
Καθαρή λογιστική αξία στην αρχή του έτους	1.963
Χρέωση απόσβεσης (Σημ. 6)	(647)
Καθαρή λογιστική αξία στο τέλος του έτους	1.316
Την 31 Δεκεμβρίου 2012	
Κόστος	244.014
Συσσωρευμένες αποσβέσεις και απομείωση	(242.698)
Καθαρή λογιστική αξία	1.316

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αποτελούνται αποκλειστικά από λογισμικά προγράμματα.

Laiki Capital Public Co Ltd (πρώην Marfin CLR Public Co Ltd)

14 Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός

	Ιδιόκτητη γη και κτίρια €	Έπιπλα και σκεύη €	Ηλεκτρονικοί υπολογιστές €	Εξοπλισμός €	Οχήματα €	Σύνολο €
Την 1 Ιανουαρίου 2011						
Κόστος ή εκτίμηση	13.286.487	235.827	61.507	55.928	90.031	13.729.780
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(232.718)	(219.283)	(55.763)	(51.050)	(70.401)	(629.215)
Καθαρή λογιστική αξία	<u>13.053.769</u>	<u>16.544</u>	<u>5.744</u>	<u>4.878</u>	<u>19.630</u>	<u>13.100.565</u>
Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2011						
Καθαρή λογιστική αξία στην αρχή του έτους	13.053.769	16.544	5.744	4.878	19.630	13.100.565
Προσθήκες	-	-	3.238	431	-	3.669
Χρέωση απόσβεσης (Σημ. 6)	(116.373)	(6.577)	(4.450)	(1.392)	(19.630)	(148.422)
Καθαρή λογιστική αξία στο τέλος του έτους	<u>12.937.396</u>	<u>9.967</u>	<u>4.532</u>	<u>3.917</u>	<u>-</u>	<u>12.955.812</u>
Στις 31 Δεκεμβρίου 2011						
Κόστος ή εκτίμηση	13.286.487	235.827	64.745	56.359	90.031	13.733.449
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(349.091)	(225.860)	(60.213)	(52.442)	(90.031)	(777.637)
Καθαρή λογιστική αξία	<u>12.937.396</u>	<u>9.967</u>	<u>4.532</u>	<u>3.917</u>	<u>-</u>	<u>12.955.812</u>
Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012						
Καθαρή λογιστική αξία στην αρχή του έτους	12.937.396	9.967	4.532	3.917	-	12.955.812
Προσθήκες	-	-	330	7.593	-	7.923
Χρέωση απόσβεσης (Σημ. 6)	(116.373)	(4.950)	(2.419)	(1.383)	-	(125.125)
Ζημιά από επανεκτίμηση	(3.821.023)	-	-	-	-	(3.821.023)
Καθαρή λογιστική αξία στο τέλος του έτους	<u>9.000.000</u>	<u>5.017</u>	<u>2.443</u>	<u>10.127</u>	<u>-</u>	<u>9.017.587</u>
Στις 31 Δεκεμβρίου 2012						
Κόστος ή εκτίμηση	9.000.000	235.827	55.116	63.952	-	9.354.895
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-	(230.810)	(52.673)	(53.825)	-	(337.308)
Καθαρή λογιστική αξία	<u>9.000.000</u>	<u>5.017</u>	<u>2.443</u>	<u>10.127</u>	<u>-</u>	<u>9.017.587</u>

Laiki Capital Public Co Ltd (πρώην Marfin CLR Public Co Ltd)

14 Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός (συνέχεια)

Στην κατάσταση ταμειακών ροών οι εισπράξεις από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού περιλαμβάνουν:

	2012 €	2011 €
Καθαρή λογιστική αξία	-	-
Κέρδος από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	28.706	-
	<u>28.706</u>	<u>-</u>
Εισπράξεις από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	28.706	-

Η γη και τα κτίρια της Εταιρείας επανεκτιμήθηκαν για τελευταία φορά στις 31 Δεκεμβρίου 2012 από ανεξάρτητους εκτιμητές με βάση την αγοραία αξία. Η εκτίμηση βασίστηκε στις τρέχουσες τιμές προσφοράς κατά την 31 Δεκεμβρίου 2012 για παρόμοια ακίνητα στην ίδια περιοχή, αφού έλαβε υπόψη τις ιδιαιτερότητες κατασκευής και αρχιτεκτονικής του συγκεκριμένου κτιρίου. Από την επανεκτίμηση στις 31 Δεκεμβρίου 2012, προέκυψε ζημιά ύψους €3.821.023 που αναγνωρίστηκε στις κερδοζημιές για το έτος με βάση τη σχετική λογιστική πολιτική επειδή δεν υπήρχε αποθεματικό επανεκτίμησης για το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο.

Αν η γη και τα κτίρια παρουσιάζονταν με βάση το ιστορικό κόστος, τα ποσά θα ήταν ως εξής:

	2012 €	2011 €
Κόστος	13.286.487	13.286.487
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(465.464)	(349.091)
Καθαρή λογιστική αξία	<u>12.821.023</u>	<u>12.937.396</u>

15 Επενδύσεις σε ακίνητα

	2012 €	2011 €
Την 1 Ιανουαρίου	2.800.000	3.050.000
Ζημιά από επανεκτίμηση	(1.669.000)	(250.000)
Στις 31 Δεκεμβρίου	<u>1.131.000</u>	<u>2.800.000</u>

Οι επενδύσεις σε ακίνητα επανεκτιμούνται κάθε χρόνο στις 31 Δεκεμβρίου σε δίκαιη αξία, η οποία είναι η αξία στην ελεύθερη αγορά, βασισμένη σε εκτιμήσεις από ανεξάρτητο, επαγγελματία, εγκεκριμένο εκτιμητή.

Η δίκαιη αξία βασίζεται σε διαδικασίες μιας ενεργούς αγοράς, τροποποιημένη, εάν χρειάζεται, για διαφορές στη φύση, τοποθεσία και κατάσταση του συγκεκριμένου περιουσιακού στοιχείου. Εάν η πληροφορία δεν είναι διαθέσιμη, η Εταιρεία χρησιμοποιεί εναλλακτικές μεθόδους εκτίμησης όπως πρόσφατες τιμές ή λιγότερο ενεργείς αγορές ή προβλέψεις προεξοφλημένων ταμειακών ροών. Αλλαγές στις δίκαιες αξίες αναγνωρίζονται στις κερδοζημιές. Η εκτίμηση στις 31 Δεκεμβρίου 2012 βασίστηκε στη συγκριτική μέθοδο ενοικίων για τον υπολογισμό της αγοραίας αξίας του υπό εκτίμηση ακινήτου.

	2012 €	2011 €
Εισόδημα από ενοίκια (Σημ. 11)	41.200	60.000
Άμεσα λειτουργικά έξοδα από επενδύσεις σε ακίνητα που δημιουργούν εισόδημα από ενοίκια	2.511	1.564

Laiki Capital Public Co Ltd (πρώην Marfin CLR Public Co Ltd)

16 Επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες

	2012 €	2011 €
Στις 31 Δεκεμβρίου: Viewfair Limited	-	-

Όνομα	Εκδοθέν μετοχικό κεφάλαιο €	Κύριες δραστηριότητες	Ποσοστό συμμετοχής %
Viewfair Limited	38.444	Αδρανής εταιρεία	27

Η Viewfair Limited είναι ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης εγγεγραμμένη στην Κύπρο σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Εταιρειών Νόμου Κεφ. 113. Δεν υπήρξαν αλλαγές στο ποσοστό συμμετοχής στη συνδεδεμένη εταιρεία κατά το 2011 και το 2012. Κατά το 2008, η Εταιρεία αποφάσισε όπως προβεί σε απομείωση της αξίας της επένδυσης της στη Viewfair Limited και να μειώσει το κόστος της επένδυσης σε μηδέν.

17 Δάνεια εισπρακτέα

	2012 €	2011 €
Δάνεια σε κυπριακές ιδιωτικές εταιρείες, μέσω χρηματοδότησης από Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων	85.380	85.380

Οι επενδύσεις σε δάνεια σε κυπριακές ιδιωτικές εταιρείες έγιναν με χρηματοδότηση της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων (European Investment Bank) βάσει του 3^{ου} Χρηματοδοτικού Πρωτοκόλλου της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Τα ποσά επενδύθηκαν σε εξαγοράσιμες προνομιούχες μετοχές (redeemable preference shares) που εκδόθηκαν από τις εταιρείες.

Η λογιστική αξία των δανείων είναι στα πιο κάτω νομίσματα:

	2012 €	2011 €
Νομίσματα		
Ευρώ	85.380	85.380

18 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση

	2012 €	2011 €
Καθαρή λογιστική αξία στην αρχή του έτους	8.699.675	9.772.355
Ζημιά από επανεκτίμηση στη δίκαιη αξία	(6.986.391)	(1.154.768)
Αγορές	-	82.088
Κέρδη δίκαιης αξίας που μεταφέρονται στα άλλα συνολικά εισοδήματα (Σημ. 24)	26.980	-
Καθαρή λογιστική αξία στο τέλος του έτους	1.740.264	8.699.675

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση αναλύονται ως ακολούθως:

	2012 €	2011 €
Μετοχές εισηγμένες στα Χρηματιστήρια	1.725.690	8.583.077
Χρεόγραφα εισηγμένα στα Χρηματιστήρια	14.574	116.598
	1.740.264	8.699.675

Laiki Capital Public Co Ltd (πρώην Marfin CLR Public Co Ltd)

18 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση (συνέχεια)

	2012 €	2011 €
Μη Κυκλοφορούντα	<u>966.389</u>	<u>8.699.675</u>
Κυκλοφορούντα	<u>773.875</u>	<u>-</u>

Για τα κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση η Διεύθυνση της Εταιρείας προτίθεται να προχωρήσει με πωλήσεις εντός του 2013.

Η δίκαιη αξία υπολογίζεται σύμφωνα με τις τρέχουσες τιμές αγοράς ή όπου δεν υπάρχει ενεργής αγορά με βάση τη μέθοδο της καθαρής εσωτερικής αξίας ή σύμφωνα με την προεξόφληση των ταμειακών ροών των περιουσιακών στοιχείων. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση ταξινομούνται ως μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία, εκτός αν αναμένεται να ρευστοποιηθούν εντός δώδεκα μηνών από την ημερομηνία του ισολογισμού ή εκτός αν θα χρειαστεί να πωληθούν για άντληση λειτουργικού κεφαλαίου.

Η επένδυση στην CLR Investment Fund Public Ltd που περιλαμβάνεται στις πιο πάνω επενδύσεις ταξινομήθηκε ως περιουσιακό στοιχείο διαθέσιμο προς πώληση και όχι ως επένδυση σε συνδεδεμένη εταιρεία, παρόλο που η Εταιρεία κατέχει 26,2% των μετοχών της. Ο λόγος είναι ότι η Εταιρεία δεν έχει συμμετοχή στο διοικητικό συμβούλιο της CLR Investment Fund Public Ltd και δεν λαμβάνει μέρος στον καθορισμό των αποφάσεων, παράγοντες που υποδηλώνουν ότι δεν ασκούσε σημαντική επιρροή κατά την διάρκεια των ετών που έληξαν στις 31 Δεκεμβρίου 2012 και 31 Δεκεμβρίου 2011. Οι σημαντικές εκτιμήσεις που έκανε η Διεύθυνση του Συγκροτήματος στη εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών του Συγκροτήματος σε σχέση με αυτό το θέμα γνωστοποιούνται στη Σημείωση 4(ii).

Κατά τη διάρκεια του έτους τίτλοι αξιών που ταξινομούνταν ως χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση έχουν υποστεί απομείωση στην αξία ύψους €7.015.540 (2011: €1.490.993), η οποία έχει αναγνωριστεί στις κερδοζημιές. Η διαφορά από τη ζημιά επανεκτίμησης που παρουσιάζεται πιο πάνω για το έτος 2012 είναι σε σχέση με τη μεταφορά στις κερδοζημιές από το αποθεματικό επανεκτίμησης (Σημ. 24).

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση είναι στα ακόλουθα νομίσματα:

	2012 €	2011 €
Νόμισμα		
Ευρώ	<u>1.740.264</u>	<u>8.699.675</u>

Κατά τη διάρκεια του έτους η Εταιρεία δεν είχε εισόδημα από μερίσματα (2011: €82.088) από χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση. Κατά τη διάρκεια του έτους η Εταιρεία είχε εισόδημα από τόκους χρεογράφων ύψους €7.389 (2011: €7.733) από χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση.

Laiki Capital Public Co Ltd (πρώην Marfin CLR Public Co Ltd)

19 Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα

	2012 €	2011 €
Εισπρακτέα από πελάτες και άλλα εισπρακτέα	1.277.170	1.277.690
Μείον: πρόβλεψη απομείωσης για επισφαλή εισπρακτέα από πελάτες	(1.274.690)	(1.274.894)
	<u>2.480</u>	<u>2.796</u>
Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα - καθαρά	171.598	-
Επιστρεπτέα έκτακτη αμυντική εισφορά σχετικά με λογιζόμενο μέρισμα	<u>174.078</u>	<u>2.796</u>

Ο πιο κάτω πίνακας παρουσιάζει ανάλυση εμπορικών και άλλων εισπρακτέων με βάση την λήξη τους:

	2012 €	2011 €
Βραχυπρόθεσμα		
Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα	<u>174.078</u>	<u>2.796</u>

Η δίκαιη αξία των εμπορικών και άλλων εισπρακτέων που έχουν λήξη εντός ενός έτους είναι περίπου η ίδια με τη λογιστική αξία κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Η κίνηση στην πρόβλεψη για απομείωση των εμπορικών εισπρακτέων της Εταιρείας είναι ως ακολούθως:

	2012 €	2011 €
Την 1 Ιανουαρίου	1.274.894	1.275.620
Αντιστροφή πρόβλεψης για ποσά που ανακτήθηκαν	(204)	(726)
	<u>1.274.690</u>	<u>1.274.894</u>

Η λογιστική αξία των εμπορικών και άλλων εισπρακτέων της Εταιρείας αναλύεται ανά νόμισμα ως εξής:

	2012 €	2011 €
Νόμισμα		
Ευρώ	<u>174.078</u>	<u>2.796</u>

Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο είναι η παρούσα αξία της κάθε κατηγορίας εισπρακτέων που αναφέρονται πιο πάνω.

Η ιστορική εμπειρία της Εταιρείας στην είσπραξη εμπορικών εισπρακτέων είναι εντός των πλαισίων των προβλέψεων που καταχωρήθηκαν στα βιβλία. Λόγω αυτών των παραγόντων, η διεύθυνση πιστεύει ότι δεν υπάρχει πρόσθετος πιστωτικός κίνδυνος πέραν των ποσών για τα οποία έχει γίνει πρόβλεψη για απομείωση των εμπορικών εισπρακτέων της Εταιρείας.

Laiki Capital Public Co Ltd (πρώην Marfin CLR Public Co Ltd)

20 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων

	2012 €	2011 €
Επενδύσεις σε τίτλους εισηγμένους στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου		
Σε μετοχές και δικαιώματα αγοράς μετοχών κατά τομέα:		
Χρηματοοικονομικές υπηρεσίες	34.023	24.555
Εταιρικά χρεόγραφα	240.174	253.596
Σύνολο επενδύσεων στην Κύπρο	274.197	278.151
Επενδύσεις σε τίτλους εισηγμένους στο Χρηματιστήριο Αθηνών		
Σε μετοχές και δικαιώματα αγοράς μετοχών κατά τομέα:		
Τράπεζες	44.263	106.548
Σύνολο επενδύσεων στην Ελλάδα	44.263	106.548
Σύνολο χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	318.460	384.699

Η λογιστική αξία των πιο πάνω χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων κατηγοριοποιείται ως εξής:

	2012 €	2011 €
Προς εμπορία	318.460	384.699

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω του λογαριασμού αποτελεσμάτων είναι στα ακόλουθα νομίσματα:

	2012 €	2011 €
Νόμισμα		
Ευρώ	318.460	384.699

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων παρουσιάζονται στις ροές μετρητών από εργασίες ως μέρος των αλλαγών στο κεφάλαιο κίνησης στην κατάσταση ταμειακών ροών.

Κατά τη διάρκεια του έτους υπήρξε εισόδημα από μερίσματα ύψους €22.189 (2011: €28.002) από χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων το οποίο περιλαμβάνεται στα μερίσματα εισπρακτέα στις κερδοζημιές.

Κατά τη διάρκεια του έτους υπήρξε εισόδημα από τόκους ύψους €29.689 (2011: €29.769) από χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων τα οποία περιλαμβάνονται στους τόκους εισπρακτέους στις κερδοζημιές.

Η δίκαιη αξία για όλες τις εισηγμένες επενδύσεις σε μετοχικούς τίτλους βασίζεται στην τρέχουσα τιμή αγοράς σε ενεργή αγορά.

Τα εταιρικά χρεόγραφα αποτιμούνται χρησιμοποιώντας μεθόδους αποτίμησης εφόσον δεν υπάρχει ενεργή αγορά. Οι μέθοδοι αποτίμησης περιλαμβάνουν μεθόδους προεξοφλημένων ταμειακών ροών με βάση τη σχετική λογιστική στη Σημείωση 2.

Laiki Capital Public Co Ltd (πρώην Marfin CLR Public Co Ltd)

21 Επαναταξινόμηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Η Εταιρεία εφάρμοσε τις τροποποιήσεις του ΔΛΠ 39 και ΔΠΧΑ 7 «Επαναταξινόμηση Χρηματοοικονομικών Περιουσιακών Στοιχείων» και επαναταξινόμησε χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων και είναι προς εμπορία, σε χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση. Σύμφωνα με τις πρόνοιες του τροποποιημένου ΔΛΠ 39, η διεύθυνση της Εταιρείας προσδιόρισε χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία για τα οποία την 1 Οκτωβρίου 2008 δεν υπήρχε πρόθεση για εμπορία τους και τα οποία πληρούσαν τα κριτήρια επαναταξινόμησης. Η επαναταξινόμηση έγινε με ισχύ από 1 Οκτωβρίου, 2008 σύμφωνα με τις πρόνοιες του τροποποιημένου ΔΛΠ 39 στη δίκαιη αξία των επενδύσεων την ημερομηνία αυτή.

Η λογιστική και δίκαιη αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, που επαναταξινομήθηκαν σε χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση την 1 Οκτωβρίου 2008, στις 31 Δεκεμβρίου 2011 και 31 Δεκεμβρίου 2012 ήταν €775.057 και €130.392 αντίστοιχα.

Το 2011 και το 2012 οι μετοχές αυτές υπέστησαν απομείωση στην αξία με αποτέλεσμα τόσο οι ζημιές επανεκτίμησης των προηγούμενων ετών που είχαν συμπεριληφθεί στα άλλα συνολικά εισοδήματα όσο και οι ζημιές της τρέχουσας περιόδου να αναγνωριστούν στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων του κάθε έτους.

Κατά τη διάρκεια των ετών που έληξαν στις 31 Δεκεμβρίου 2012 και 31 Δεκεμβρίου 2011 δεν πραγματοποιήθηκε οποιαδήποτε επαναταξινόμηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων.

22 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αποτελούνται από:

	2012 €	2011 €
Καταθέσεις σε τρεχούμενο λογαριασμό	302.904	1.819.979
Καταθέσεις σε λογαριασμό με προειδοποίηση	17.549.454	16.235.771
Μετρητά στην τράπεζα	<u>17.852.358</u>	<u>18.055.750</u>

Η λογιστική αξία των τραπεζικών υπολοίπων της Εταιρείας είναι στο εξής νόμισμα:

	2012 €	2011 €
Νόμισμα:		
Ευρώ	<u>17.852.358</u>	<u>18.055.750</u>

Γεγονότα μεταγενέστερα του ισολογισμού που έχουν επηρεάσει τα πιο πάνω τραπεζικά υπόλοιπα παρουσιάζονται στη Σημείωση 2.

Κατά τη διάρκεια του έτους υπήρξε εισόδημα από τόκους ύψους €817.324 (2011: €761.754) από τραπεζικά υπόλοιπα το οποίο περιλαμβάνεται στους τόκους εισπρακτέους στις κερδοζημιές.

Laiki Capital Public Co Ltd (πρώην Marfin CLR Public Co Ltd)

23 Μετοχικό κεφάλαιο και ίδιες μετοχές

	2012		2011	
	Αριθμός μετοχών	€	Αριθμός μετοχών	€
Εγκεκριμένο				
Μετοχές του €0,2731	<u>500 000 000</u>	<u>136.550.000</u>	<u>500 000 000</u>	<u>136.550.000</u>
Εκδόθηκε και πληρώθηκε εξολοκλήρου Μετοχικό κεφάλαιο				
Την 1 Ιανουαρίου	<u>285 712 953</u>	<u>78.028.207</u>	<u>285 712 953</u>	<u>97.142.404</u>
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου	-	-	-	(19.114.197)
Σύνολο μετοχικού κεφαλαίου	<u>285 712 953</u>	<u>78.028.207</u>	<u>285 712 953</u>	<u>78.028.207</u>
Ίδιες μετοχές	<u>(3 500 000)</u>	<u>(1.190.000)</u>	<u>(3 500 000)</u>	<u>(1.190.000)</u>
Σύνολο στις 31 Δεκεμβρίου	<u><u>282 212 953</u></u>	<u><u>76.838.207</u></u>	<u><u>282 212 953</u></u>	<u><u>76.838.207</u></u>

Κατά τη διάρκεια του 2011, η Εταιρεία με ειδικό ψήφισμα, που εγκρίθηκε στην Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας, προέβει σε μείωση του μετοχικού της κεφαλαίου, ως ακολούθως:

- (α) Η ονομαστική αξία της μετοχής μειώθηκε από €0,34 η κάθε μία σε €0,2731.
- (β) Το ονομαστικό μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας μειώθηκε από €170.000.000 διαιρεμένο σε 500.000.000 συνήθεις μετοχές ονομαστικής αξίας €0,34 η κάθε μία, σε €136.550.000 διαιρεμένο σε 500.000.000 συνήθεις μετοχές ονομαστικής αξίας €0,2731.
- (γ) Το εκδοθέν μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας μειώθηκε από €97.142.404,02 διαιρεμένο σε 285.712.953 συνήθεις μετοχές ονομαστικής αξίας €0,34 η κάθε μία, σε €78.028.207,46 διαιρεμένο σε 285.712.953 συνήθεις μετοχές ονομαστικής αξίας €0,2731.

Το ειδικό ψήφισμα επικυρώθηκε από το Επαρχιακό Δικαστήριο Λευκωσίας.

Laiki Capital Public Co Ltd (πρώην Marfin CLR Public Co Ltd)

24 Άλλα αποθεματικά

Σημ.	Αποθεματικό από μετατροπή μετοχικού κεφαλαίου σε Ευρώ €	Αποθεματικά δίκαιης αξίας €	Σύνολο €
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2011			
	344.058	(365.374)	(21.316)
Αποθεματικό δίκαιης αξίας			
Ζημιά από επανεκτίμηση σε δίκαιη αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	18	-	(1.154.768)
Μεταφορά στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων λόγω απομείωσης		-	1.490.993
			1.490.993
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2011/1 Ιανουαρίου 2012	344.058	(29.149)	314.909
Αποθεματικό δίκαιης αξίας			
Κέρδη από επανεκτίμηση σε δίκαιη αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	18	-	26.980
Μεταφορά στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων λόγω απομείωσης		-	29.149
			29.149
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2012	344.058	26.980	371.038

Το αποθεματικό από τη μετατροπή μετοχικού κεφαλαίου σε ευρώ δεν είναι διαθέσιμο για διανομή μερίσματος.

25 Μερίσματα

Κατά τη διάρκεια του έτους 2012 δεν πληρώθηκε οποιοδήποτε μέρισμα. Κατά το 2011, το Διοικητικό Συμβούλιο ενέκρινε την πληρωμή μερίσματος 0,4 σεντ ανά μετοχή σε σχέση με κέρδος για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2009 που ανέρχεται σε €1.128.855.

26 Δανεισμός

	2012 €	2011 €
Μη βραχυπρόθεσμος δανεισμός:		
Τραπεζικός δανεισμός	85.380	85.380

Ο μακροπρόθεσμος δανεισμός χορηγήθηκε από την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων (European Investment Bank) και χρησιμοποιήθηκε για επενδύσεις όπως επεξηγείται στη Σημείωση 17.

Ο δανεισμός δε φέρει τόκο και θα αποπληρωθεί από τη ρευστοποίηση των επενδύσεων για τις οποίες χρησιμοποιήθηκε.

Ο δανεισμός από την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων είναι σε Ευρώ.

Laiki Capital Public Co Ltd (πρώην Marfin CLR Public Co Ltd)

27 Άλλοι πιστωτές

	2012 €	2011 €
Άλλοι πιστωτές και οφειλόμενα έξοδα	90.026	185.839
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα που οφείλεται από τους μετόχους επί της λογιζόμενης διανομής μερίσματος	-	363.877
Μερίσματα πληρωτέα	-	247.426
	<u>90.026</u>	<u>797.142</u>

Η λογιστική αξία των εμπορικών και άλλων πιστωτών της Εταιρείας είναι στα ακόλουθα νομίσματα:

	2012 €	2011 €
Νόμισμα		
Ευρώ	<u>90.026</u>	<u>797.142</u>

Η δίκαιη αξία των άλλων πιστωτών που έχουν λήξη εντός ενός έτους είναι περίπου η ίδια με τη λογιστική αξία κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

28 Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις

Η ανάλυση των αναβαλλόμενων φορολογικών υποχρεώσεων είναι ως εξής:

	2012 €	2011 €
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:		
- Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις που θα διακανονιστούν μετά από περίοδο δώδεκα μηνών	<u>282.328</u>	<u>1.929.346</u>

Η κίνηση στο λογαριασμό αναβαλλόμενης φορολογίας έχει ως εξής:

	2012 €	2011 €
Στην αρχή του έτους	1.929.346	1.929.346
Πίστωση στις κερδοζημιές (Σημ. 9)	(1.647.018)	-
Στο τέλος του έτους	<u>282.328</u>	<u>1.929.346</u>

Η κίνηση στις αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις, χωρίς να λαμβάνεται υπόψη ο συμψηφισμός υπολοίπων που δεν σχετίζονται με την ίδια φορολογική αρχή, είναι ως εξής:

	Επανεκτίμηση γης και κτιρίων για ιδίαν χρήση €
Την 1 Ιανουαρίου 2011 / 31 Δεκεμβρίου 2011	1.929.346
Πίστωση: Κερδοζημιές (Σημ. 9)	(1.647.018)
Στις 31 Δεκεμβρίου 2012	<u>282.328</u>

Laiki Capital Public Co Ltd (πρώην Marfin CLR Public Co Ltd)

29 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Στις 31 Δεκεμβρίου 2012 και 2011 υπήρχαν εκκρεμείς αγωγές εναντίον της Εταιρείας σε σχέση με τις δραστηριότητες της. Με βάση νομική συμβουλή, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας πιστεύει ότι υπάρχει επαρκής υπεράσπιση έναντι οποιασδήποτε επιδιωκόμενης απαίτησης και δεν είναι πιθανόν η Εταιρεία να υποστεί οποιαδήποτε σημαντική ζημιά που θα κρίνει την ικανότητα της να λειτουργεί κανονικά. Με βάση εκτίμηση του Διοικητικού Συμβουλίου δεν είναι πρακτικό να γνωστοποιηθεί οποιαδήποτε περαιτέρω πληροφόρηση αναφορικά με το οικονομικό αποτέλεσμα και αβεβαιότητες σε σχέση με αυτά τα θέματα.

30 Συναλλαγές με συγγενικά μέρη

Η Εταιρεία ελέγχεται στις 31 Δεκεμβρίου 2012 από τη Cyprus Popular Bank Public Co Ltd, εγγεγραμμένη στην Κύπρο, και εισηγμένη στα χρηματιστήρια Κύπρου και Αθηνών η οποία κατείχε στις 31 Δεκεμβρίου 2012 το 63,28% (2011: 63,28%). Το υπόλοιπο 36,72% των μετοχών είναι ευρέως διεσπαρμένο.

Αλλαγή κύριου μετόχου της Εταιρείας

Με βάση το Διάταγμα που έκδωσε η Κεντρική Τράπεζα της Κύπρου ως Αρχή Εξυγίανσης που αναφέρεται ως “το περί της Πώλησης Ορισμένων Εργασιών της Cyprus Popular Bank Public Co Ltd Διάταγμα του 2013” η Cyprus Popular Bank Public Co Ltd μεταβιβάζει στην Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρεία Λτδ περιουσιακά στοιχεία που περιλαμβάνουν τις θυγατρικές εταιρείες της Cyprus Popular Bank Public Co Ltd που έχουν συσταθεί στην Κύπρο. Ως αποτέλεσμα με ισχύ από την ημερομηνία μεταβίβασης που καθορίζεται στο πιο πάνω Διάταγμα ως η 29 Μαρτίου 2013 ο κύριος μέτοχος της Εταιρείας έχει αλλάξει από την Cyprus Popular Bank Public Co Ltd στην Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρεία Λτδ. Τα σχετικά ποσοστά παρουσιάζονται πιο πάνω.

Οι πιο κάτω συναλλαγές έγιναν με συγγενικά μέρη:

(α) Πωλήσεις/αγορές υπηρεσιών σε/ από συγγενικές εταιρείες

	2012 €	2011 €
(i) Πωλήσεις		
Τόκοι εισπρακτέοι		
Cyprus Popular Bank Public Co Ltd	<u>824.676</u>	<u>769.487</u>
(ii) Αγορές		
Άλλα έξοδα		
Cyprus Popular Bank Public Co Ltd	<u>83</u>	<u>9</u>

(β) Υπόλοιπα στο τέλος του έτους με συγγενικές εταιρείες

	2012 €	2011 €
Υπόλοιπα που περιλαμβάνονται στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		
Cyprus Popular Bank Public Co Ltd	<u>17.852.358</u>	<u>18.055.750</u>

Τα πιο πάνω υπόλοιπα φέρουν τόκο σε επιτόκια της αγοράς. Γεγονότα μεταγενέστερα του ισολογισμού που έχουν επηρεάσει τα πιο πάνω τραπεζικά υπόλοιπα παρουσιάζονται στη Σημείωση 2.

Laiki Capital Public Co Ltd (πρώην Marfin CLR Public Co Ltd)

30 Συναλλαγές με συγγενικά μέρη (συνέχεια)

(γ) Αμοιβή Συμβούλων και βασικών διοικητικών στελεχών

	Δικαιώματα €	Μισθοί και άλλα βραχυπρόθεσμα ωφελήματα €	Εισφορές εργοδότη για κοινωνικές ασφαλίσεις €	Δαπάνη προγράμματος παροχής ωφελημάτων αφυπηρέτησης €	Κόστος παροχών που εξαρτώνται από την αξία μετοχών €	Σύνολο €
31 Δεκεμβρίου 2011						
Εκτελεστικοί Σύμβουλοι						
Κλεάνθης Χανδριώτης	-	-	-	-	-	-
Μη Εκτελεστικοί Σύμβουλοι						
Παναγιώτης Κουννής	-	-	-	-	-	-
Ανδρέας Αντωνιάδης	3.000	-	-	-	-	3.000
Αννίτα Φιλιππίδου	-	-	-	-	-	-
Μιχάλης Ανδρεάδης	-	-	-	-	-	-
Μιχάλης Χατζηκυριάκος	3.000	-	-	-	-	3.000
Οδυσσέας Χριστοδούλου	3.000	-	-	-	-	3.000
Στέλιος Παναγίδης	3.000	-	-	-	-	3.000
Χρίστος Στυλιανίδης	-	-	-	-	-	-
	12.000	-	-	-	-	12.000
Ανώτερος Εκτελεστικός Διευθυντής						
Κώστας Τουμπουρής	-	150.250	20.976	40.505	-	211.731
	12.000	150.250	20.976	40.505	-	223.731
	Δικαιώματα €	Μισθοί και άλλα βραχυπρόθεσμα ωφελήματα €	Εισφορές εργοδότη για κοινωνικές ασφαλίσεις €	Δαπάνη προγράμματος παροχής ωφελημάτων αφυπηρέτησης €	παροχών που εξαρτώνται από την αξία μετοχών €	Σύνολο €
31 Δεκεμβρίου 2012						
Εκτελεστικοί Σύμβουλοι						
Κλεάνθης Χανδριώτης	-	-	-	-	-	-
Μιχάλης Ξιουρός	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-
Μη Εκτελεστικοί Σύμβουλοι						
Μιλτιάδης Μιχαηλός	-	-	-	-	-	-
Αννίτα Φιλιππίδου	-	-	-	-	-	-
Μιχάλης Χατζηκυριάκος	1.750	-	-	-	-	1.750
Οδυσσέας Χριστοδούλου	3.000	-	-	-	-	3.000
Στέλιος Παναγίδης	3.000	-	-	-	-	3.000
Χρίστος Στυλιανίδης	-	-	-	-	-	-
Ανδρέας Πουργούρας	1.000	-	-	-	-	1.000
Στέλιος Χατζηγιώσιφ	250	-	-	-	-	250
	9.000	-	-	-	-	9.000
Ανώτερος Εκτελεστικός Διευθυντής						
Κώστας Τουμπουρής	-	111.539	18.290	16.085	-	145.914
	9.000	111.539	18.290	16.085	-	154.914

Laiki Capital Public Co Ltd (πρώην Marfin CLR Public Co Ltd)

30 Συναλλαγές με συγγενικά μέρη (συνέχεια)

(γ) Αμοιβή Συμβούλων και βασικών διοικητικών στελεχών (συνέχεια)

Δικαιώματα Συμβούλων καταβάλλονται μόνο στους Μη Εκτελεστικούς Διοικητικούς Συμβούλους της Laiki Capital Public Co Ltd, ενώ δεν καταβάλλονται δικαιώματα Συμβούλων στα Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου που εκπροσωπούν τον Όμιλο Λαϊκής.

Ο κ. Κλεάνθης Χανδριώτης παραιτήθηκε από Εκτελεστικός Σύμβουλος της Εταιρείας στις 26 Νοεμβρίου 2012. Ο κ. Μιχάλης Χατζηκυριάκος παραιτήθηκε από Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος στις 23 Ιουλίου 2012 και ο κ. Κώστας Τουμπουρής από Ανώτερος Εκτελεστικός Διευθυντής στις 20 Νοεμβρίου 2012. Ο κ. Οδυσσέας Χριστοδούλου παραιτήθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 18 Μαρτίου 2013.

Στο Διοικητικό Συμβούλιο διορίστηκαν Μη Εκτελεστικοί Σύμβουλοι οι κ.κ. Μιλτιάδης Μιχαηλός και Στέλιος Χατζηγιώσης στις 26 Νοεμβρίου 2012 και ο κ. Ανδρέας Πουργούρας στις 19 Σεπτεμβρίου 2012.

(δ) Μερίσματα εισπρακτέα

	2012 €	2011 €
Μερίσματα εισπρακτέα από θυγατρική εταιρεία	-	1.500.000

31 Επένδυση σε θυγατρική εταιρεία

	2012 €	2011 €
Στην αρχή του έτους	35.406.917	35.406.917
Απομείωση	(22.306.917)	-
Στο τέλος του έτους	13.100.000	35.406.917

Όνομα	Κύριες δραστηριότητες	Ποσοστό συμμετοχής	
		2012 %	2011 %
Laiki Financial Services Limited (πρώην Marfin CLR (Financial Services) Ltd)	Χρηματοπιστωτικές υπηρεσίες αγοράς και πώλησης τίτλων, υπηρεσίες συμβουλευτικών υπηρεσιών χρηματοοικονομικής φύσεως σε εταιρείες και οργανισμούς και αναδοχές νέων εκδόσεων. Διακριτική διαχείριση χαρτοφυλακίων και συμβουλευτικές υπηρεσίες διαχείρισης χαρτοφυλακίων.	100	100

Η εξαρτημένη εταιρεία είναι ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης εγγεγραμμένη στην Κύπρο σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Εταιρειών Νόμου Κεφ. 113.

Η Διεύθυνση της Εταιρείας προβαίνει σε ετήσια αξιολόγηση για απομείωση της επένδυσης στη θυγατρική εταιρεία. Η ανακτήσιμη αξία της επένδυσης στη θυγατρική καθορίζεται βάσει υπολογισμών της αξίας λόγω χρήσης από τις δραστηριότητες της θυγατρικής πλέον τα καθαρά περιουσιακά στοιχεία της θυγατρικής εταιρείας όπως ταμειακά διαθέσιμα, συνεισφορές στο Ταμείο Αποζημίωσης Επενδυτών και λογαριασμούς εκκαθάρισης και διακανονισμού με τα Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου και Αθηνών. Αυτοί οι υπολογισμοί χρησιμοποιούν προβλέψεις ροής μετρητών βασισμένες σε χρηματοοικονομικούς προϋπολογισμούς που καλύπτουν περίοδο πέντε χρόνων και έχουν εγκριθεί από τη Διεύθυνση.

31 Επένδυση σε θυγατρική εταιρεία (συνέχεια)

Οι κύριες παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για τον υπολογισμό της αξίας λόγω χρήσης είναι οι εξής:

- Προεξοφλητικό επιτόκιο: 13,2% (2011: 11,31%)
- Χρηματιστηριακές προμήθειες από Κύπρο: μείωση 45% για το έτος 2013, και αύξηση 10% μετέπειτα ανά έτος (2011: αύξηση 67% για το έτος 2012 και μέση αύξηση 25% για τα μετέπειτα έτη)
- Χρηματιστηριακές προμήθειες από Ελλάδα: μείωση 20% για το έτος 2013, και αύξηση 10% μετέπειτα ανά έτος (2011: αύξηση 5% για το έτος 2012 και μέση αύξηση 17% για τα μετέπειτα έτη).
- Ρυθμός ανάπτυξης για υπολογισμό τελικής αξίας: 3% (2011: 3%)
- Μεριδίο αγοράς στο ΧΑΚ: μείωση 1% για το έτος 2013, αύξηση 1% για τα έτη 2014-2015 και 0% μετέπειτα (2011: αύξηση 1% για το έτος 2012 και 0% μετέπειτα)
- Μεριδίο αγοράς στο ΧΑ: αύξηση 0,05% για τα έτη 2013-2016 και 0,1% μετέπειτα (2011: αύξηση 0,02% για τα έτη 2012-2014 και αύξηση 0,04% για τα μετέπειτα έτη).

Η Διεύθυνση καθορίζει τον συσσωρευμένο ετήσιο ρυθμό ανάπτυξης στα Χρηματιστήρια Κύπρου και Αθηνών βάσει προηγούμενων επιδόσεων και των προσδοκιών για την ανάπτυξη της αγοράς. Ο μέσος σταθμικός ρυθμός ανάπτυξης που χρησιμοποιήθηκε συνάδει με τις προβλέψεις που περιλαμβάνονται σε στοιχεία και εκθέσεις που αφορούν τον κλάδο της θυγατρικής εταιρείας. Το προεξοφλητικό επιτόκιο που χρησιμοποιήθηκε δεν περιλαμβάνει την επίδραση της φορολογίας και αντικατοπτρίζει συγκεκριμένους κινδύνους που σχετίζονται με την υπεραξία.

Με βάση τις πιο πάνω παραδοχές που αντικατόπτριζαν της εκτιμήσεις της Διεύθυνσης με βάση τις συνθήκες στις 31 Δεκεμβρίου 2012 η Εταιρεία προέβη σε απομείωση της επένδυσης στη θυγατρική εταιρεία ύψους €22.306.917. Η ζημιά απομείωσης αντικατοπτρίζει τη μειωμένη αξία λόγω χρήσης που προέκυψε από τις σημαντικά αρνητικές εξελίξεις στην Κυπριακή και Ελληνική χρηματαγορά το 2012 που ήταν δυσμενέστερες σε σχέση με τις εκτιμήσεις της Διεύθυνσης το προηγούμενο έτος. Αυτές οι δυσμενέστερες εξελίξεις είχαν ως αποτέλεσμα τη σημαντική μείωση στους όγκους συναλλαγών και δραστηριότητες στις χρηματαγορές της θυγατρικής εταιρείας. Το υπόλοιπο της επένδυσης στη θυγατρική εταιρεία που παραμένει στις 31 Δεκεμβρίου 2012 ύψους €13.100.000 αντιπροσωπεύεται από τα περιουσιακά στοιχεία της θυγατρικής όπως ταμειακά διαθέσιμα, συνεισφορές στο Ταμείο Αποζημίωσης Επενδυτών και λογαριασμούς εκκαθάρισης και διακανονισμού με τα Χρηματιστήρια Αξιών Κύπρου και Αθηνών.

Με βάση τα γεγονότα μεταγενέστερα του ισολογισμού όπως παρουσιάζονται στη Σημείωση 2 η Εταιρεία υπέστη επιπρόσθετη ζημιά απομείωσης στη θυγατρική εταιρεία τον Μάρτιο του 2013 ως αποτέλεσμα της ζημιάς απομείωσης στα τραπεζικά υπόλοιπα της θυγατρικής εταιρείας.

32 Γεγονότα μεταγενέστερα του ισολογισμού

Γεγονότα μεταγενέστερα του ισολογισμού που αφορούν το λειτουργικό περιβάλλον παρουσιάζονται στη Σημείωση 1.

Γεγονότα μεταγενέστερα του ισολογισμού που επηρεάζουν τα αποτελέσματα της Εταιρείας για το 2013 και την αξιολόγηση της Διεύθυνσης ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να λειτουργεί ως δρώσα λειτουργική μονάδα παρουσιάζονται στη Σημείωση 2.

Γεγονότα μεταγενέστερα του ισολογισμού αναφορικά με το νέο κύριο μέτοχο της Εταιρείας το 2013 παρουσιάζονται στη Σημείωση 30.

32 Γεγονότα μεταγενέστερα του ισολογισμού (συνέχεια)

Η Βουλή των Αντιπροσώπων της Κυπριακής Δημοκρατίας ψήφισε στις 18 Απριλίου 2013 την αύξηση του εταιρικού φόρου από 10% σε 12,5% με ισχύ από την 1 Ιανουαρίου 2013. Επίσης ψηφίστηκε η αύξηση του συντελεστή έκτακτης αμυντικής εισφοράς από 15% σε 30% σε τόκους που δεν πηγάζουν από τη συνήθη διεξαγωγή των δραστηριοτήτων ή δεν συνδέονται στενά με αυτή. Η αύξηση του συντελεστή της έκτακτης αμυντικής εισφοράς θα εφαρμόζεται αναφορικά με τόκους που λαμβάνονται ή πιστώνονται ή λογίζονται ότι λαμβάνονται ή πιστώνονται από την ημερομηνία δημοσίευσης της τροποποίησης στην επίσημη εφημερίδα της Δημοκρατίας.

Έκθεση ανεξάρτητου ελεγκτή στις σελίδες 18 μέχρι 19.