



Holdings and Investments Public Ltd

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Η LCP Holdings and Investments Public Ltd (η «Εταιρεία»), σε συνέχεια της προηγούμενης ενημέρωσης, ημερομηνίας 19 Δεκεμβρίου 2017, ανακοινώνει ότι η συμφωνία πώλησης του ακινήτου της στη Λεωφόρο Βύρωνος 26 στη Λευκωσία έχει ολοκληρωθεί.

Συγκεκριμένα, η LCP Holdings and Investments Public Ltd έχει πωλήσει στην εταιρεία Fitonija Ltd το εν λόγω ακίνητο έναντι συνολικού χρηματικού αντίτιμου €6.500.000 (έξι εκατομμύρια πεντακόσιες χιλιάδες ευρώ) σε μετρητά. Η τιμή πώλησης του ακινήτου βασίστηκε στη λογιστική αξία του ακινήτου, όπως αυτή καταγράφεται στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, καθώς και στις πρόσφατες ανεξάρτητες εκθέσεις εκτίμησης που η Εταιρεία είχε εξασφαλίσει. Το αντίτιμο των €6.500.000 έχει καταβληθεί πλήρως.

Η εταιρεία Fitonija Ltd είναι νεοσύστατη ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης, ξένων συμφερόντων, εγγεγραμμένη στην Κύπρο.

Η υπό αναφορά συναλλαγή έγινε σε καθαρά εμπορική βάση και δεν αναμένεται να επιφέρει οποιαδήποτε κέρδη/ζημιές στα αποτελέσματα του 2018. Επιπρόσθετα, από την πώληση του ακινήτου δεν προκύπτει οποιοσδήποτε φόρος επί των κεφαλαιουχικών κερδών, ενώ δεν έχουν καταβληθεί/οφείλονται οποιαδήποτε μεσιτικά δικαιώματα. Με την μεταβίβαση όλα τα σχετικά έσοδα και έξοδα που προκύπτουν από τα συμβόλαια ενοικίασης του εν λόγω ακινήτου έχουν μεταβιβαστεί στον νέο ιδιοκτήτη.

Η ολοκλήρωση της πώλησης γίνεται κατόπιν της σχετικής απόφασης/έγκρισης της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας, ημερομηνίας 11 Δεκεμβρίου 2017, στο πλαίσιο της στρατηγικής απομόχλευσης των περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας.

Με εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου

Μαρία Ιωάννου Αχιλλίδη
Γραμματέας

Λευκωσία, 31 Ιανουαρίου 2018

Κοιν.: Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς Κύπρου

LCP HOLDINGS AND INVESTMENTS PUBLIC LTD

Αρ. Εγγρ. 35616 – Δημόσια | Εγγεγραμμένο Γραφείο: Λεωφ. Βύρωνος 26, 1096, Λευκωσία, Τ.Θ. 25065, 1306 Λευκωσία, Κύπρος
Τηλ.: 22 121700 • Φαξ: 22 123745, Email: info@lcp-holdings.com
Registr. No. 35616 - Public | Registered Office: 26 Byron Street, 1096 Nicosia, P.O.Box 25065, CY-1306 Nicosia, Cyprus
Tel.: 22 121700 • Fax: 22 123745, Email: info@lcp-holdings.com
www.lcp-holdings.com