

Lordos Hotels (Holdings) Public Ltd

Αρ. Εγγραφής 5901 - Δημόσια Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης

ΔΕΥΤΕΡΗ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ 2013

Η Εταιρεία δημοσιοποιεί την Ενδιάμεση Κατάσταση Διαχείρισης του Εννεαμήνου του 2013 σύμφωνα με το άρθρο 11 του περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμο του 2007 (Ν.190 (I) του 2007). Η έκθεση βασίζεται στα οικονομικά αποτελέσματα του εννεαμήνου του 2013, τα οποία δεν είναι ελεγμένα από τους ελεγκτές της Εταιρείας.

A. Γενική περιγραφή της οικονομικής κατάστασης και της απόδοσης του Συγκροτήματος κατά τη διάρκεια της περιόδου.

1. Ο κύκλος εργασιών του Συγκροτήματος μειώθηκε κατά €725.000 περίπου ή 8,3%, σε €7.953.584. Αυτό οφείλεται κυρίως στις μειωμένες κρατήσεις διανυκτερεύσεων που ως χαρακτηριστικό παρουσιάστηκε στην κυπριακή τουριστική βιομηχανία γενικότερα.
2. Το κόστος πωλήσεων μειώθηκε κατά €212.000 περίπου ή 4,9%, σε €4,11 εκατομμύρια λόγω μείωσης του κύκλου εργασιών. Το ποσοστό του κόστους πωλήσεων επί του κύκλου εργασιών 51,7%, βρίσκεται στα πλαίσια του αντίστοιχου περσινού που ήταν 49,9%.
3. Τα έξοδα διοίκησης αυξήθηκαν κατά €22.000 περίπου ή 1,4%, σε €1.556.837 λόγω της αύξησης των αποσβέσεων και χρεολυσίων κατά €59.325 σε €808.548.
4. Τα λοιπά λειτουργικά έξοδα αυξήθηκαν κατά €18.000 περίπου ή 2,3%, σε €819.321. Η αύξηση επήλθε μετά τον συνυπολογισμό του αυξημένου Φόρου Ακίνητης Ιδιοκτησίας κατά €85.000 περίπου και των μειωμένων άλλων εξόδων που περιλαμβάνονται στην κατηγορία αυτή.
5. Υπήρξε μείωση των χρηματοοικονομικών εξόδων κατά €73.000, σε €296.698 (2012: €370.415), οφειλόμενη κατά κύριο λόγο στην μείωση του δανεισμού.
6. Το κέρδος πριν τη φορολογία μειώθηκε κατά €483.418 σε €965.202.
7. Τα συνολικά έσοδα για την περίοδο μειώθηκαν κατά €388.310.

Η μη ελεγμένη Ενδιάμεση Ενοποιημένη Κατάσταση Συνολικών Εισοδημάτων έχει ως ακολούθως:

	Από 1/1 μέχρι 30/09/2013 €	Από 1/1 μέχρι 30/09/2012 €
Κύκλος εργασιών	7.953.584	8.678.118
Κόστος πωλήσεων	(4.114.192)	(4.326.627)
Μεικτό κέρδος	3.839.392	4.351.491
Έξοδα διάθεσης	(331.548)	(320.012)
Έξοδα διοίκησης	(1.556.837)	(1.535.158)
Λοιπά λειτουργικά έξοδα	(819.321)	(801.032)

Άλλα έσοδα	-	-
Χρηματοοικονομικά έξοδα- καθαρά	(296.698)	(370.415)
Μερίδιο στα αποτελέσματα συνδεδεμένης εταιρείας	130.542	125.846
(Ζημία) /κέρδος από επενδύσεις	(328)	(2.100)
Κέρδος πριν την φορολογία	965.202	1.448.620
Φορολογία	(53.353)	(155.097)
Κέρδος για την περίοδο	911.849	1.293.523
Άλλα συνολικά έξοδα για την περίοδο		
Αναπροσαρμογή αναβαλλόμενης φορολογίας	59	6.695
Συνολικά έσοδα για την περίοδο	911.908	1.300.218
<i>Που αναλογούν σε:</i>		
Μετόχους της μητρικής εταιρείας	804.678	1.184.694
Συμφέρον μειοψηφίας	107.230	115.524
	911.908	1.300.218
Καθαρό κέρδος ανά μετοχή που αναλογεί στους μετόχους της μητρικής εταιρείας (σεντς)	2,30	3,38

Β. Ουσιώδη γεγονότα και ουσιώδεις συναλλαγές

Τα αποτελέσματα του Συγκροτήματος του εννιαμήνου του 2013 επηρεάστηκαν αρνητικά, κυρίως λόγω των μειωμένων κρατήσεων στις διανυκτερεύσεις.

Γ. Διαχείριση κινδύνων

Το Συγκρότημα εκτίθεται σε κινδύνους, οι πιο σημαντικοί από τους οποίους είναι ο πιστωτικός κίνδυνος, ο κίνδυνος μεταβολής των επιτοκίων και ο κίνδυνος ρευστότητας. Οι κυριότεροι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει το Συγκρότημα αναλύονται στην σημείωση 29 των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012 και δεν αναμένεται να αλλάξουν ουσιαστικά το τελευταίο τρίμηνο του 2013. Στους αναφερόμενους πιο πάνω κινδύνους προστίθενται και οι συνεπαγόμενοι από την εκδηλωθείσα γενική χρηματοπιστωτική κρίση και που συνίστανται κυρίως στις μεταβολές των τραπεζικών συμπεριφορών στη διαχείριση των πιστωτικών επιτοκίων αφενός και των καταναλωτικών προθέσεων στον τομέα δραστηριότητας της Εταιρείας.

Το Διοικητικό Συμβούλιο μεριμνά για την αποτελεσματικότερη αντιμετώπιση των αναφερόμενων κινδύνων στη βάση των κάθε φορά δεδομένων.

Δ. Προοπτικές

Με βάση τα μέχρι τώρα αποτελέσματα και τις ενδείξεις για το υπόλοιπο του έτους, αναμένεται ότι το Συγκρότημα θα συνεχίσει να είναι κερδοφόρο αλλά, με σημαντική μείωση στην κερδοφορία σε σύγκριση με την περυσινή πολύ καλή χρονιά..

12/11/2013

Για το Διοικητικό Συμβούλιο
της Lordos Hotels (Holdings) Public Limited
Adaminco Secretarial Limited, Γραμματέας