



Lordos Hotels (Holdings) Public Ltd

Αρ. Εγγραφής 5901 - Δημόσια Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης

Διεύθυνση:

Καντάρας 10, Τ.Κ.: 42881/8, 7081 Πύλα, Λάρνακα, Κύπρος

Τηλ: +357 24 646880, Τηλεομοιότυπο: +357 24 645880, 24 646881, <http://www.lordos.com.cy>, email: reception@lordos.com.cy

Εγγεγραμμένο Γραφείο

Θέκλας Λυσιώτη 35, Eagle Star House, 1ος όροφος, 3030 Λεμεσός, Τ.Κ. 51094, 3501 Λεμεσός, Κύπρος

Τηλ: +357 25 818444 - Τηλεομοιότυπο: +357 25 372282 - email: lh@adamides.com

Γραμματεία

19/02/2014

Ένδειξη Αποτελέσματος για τη χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

Στη χθεσινή του συνεδρία το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας εξέτασε τα προκαταρκτικά αποτελέσματα για τη χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013 και ανακοινώνει την ακόλουθη Ένδειξη Αποτελέσματος.

Α. Η μη ελεγμένη Ενοποιημένη Κατάσταση Αποτελεσμάτων και Λοιπών Συνολικών Εσόδων για τη χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013 έχει ως ακολούθως:

	Μη Ελεγμένα 2013 €	Ελεγμένα 2012 €
Κύκλος εργασιών	9.573.564	10.599.852
Κόστος πωληθέντων	(5.049.999)	(5.360.134)
Μεικτό κέρδος	4.523.565	5.239.718
Έξοδα διάθεσης	(405.581)	(400.876)
Έξοδα διοίκησης	(2.110.465)	(2.168.474)
Άλλα λειτουργικά έξοδα	(1.035.800)	(1.001.709)
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(385.604)	(467.311)
Μερίδιο στα αποτελέσματα συνδεδεμένων εταιρειών	18.321	55.177
Ζημιά από επενδύσεις	(1.198)	(2.058)
Κέρδος πριν τη φορολογία	603.238	1.254.467
Φορολογία	(419.980)	(155.298)
Καθαρό κέρδος για τη χρήση	183.258	1.099.169
Λοιπά συνολικά έσοδα		
Ποσά που δεν αναταξινόμούνται στο κέρδος ή ζημιά σε μεταγενέστερες περιόδους:		
Αναβαλλόμενη φορολογία	(764.954)	27.213
Λοιπά Συνολικά έσοδα για τη χρήση	(764.954)	27.213
Συνολικά έσοδα για τη χρήση	(581.696)	1.126.382
Η κατανομή του καθαρού κέρδους για τη χρήση γίνεται ως εξής:		
Μετόχους μητρικής εταιρείας	135.686	1.006.985
Συμφέρον μειοψηφίας	47.572	92.184
	183.258	1.099.169



Η ανακατανομή των συνολικών (εξόδων)/ εσόδων γίνεται ως εξής:

Μετόχους μητρικής εταιρείας	(483.223)	1.033.501
Συμφέρον μειοψηφίας	(98.473)	92.881
	(581.696)	1.126.382
Καθαρό κέρδος ανά μετοχή που κατανέμεται στους μετόχους της μητρικής εταιρείας (σεντ)	0,39	2,88
Συνολικά (έξοδα) / έσοδα ανά μετοχή που κατανέμονται στους μετόχους της μητρικής εταιρείας (σεντ)	(1,38)	2.95

B. ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

1. Τα προκαταρκτικά αποτελέσματα δεν έχουν ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές του Συγκροτήματος.

Η ενδεικτική ενοποιημένη Ενοποιημένη Κατάσταση Αποτελεσμάτων και Λοιπών Συνολικών Εσόδων για το υπό εξέταση έτος ετοιμάστηκε σύμφωνα με τους διέποντες νόμους και κανονισμούς.

Οι κυριότερες λογιστικές πολιτικές που ακολουθήθηκαν για τον καταρτισμό της ενδεικτικής ενοποιημένης κατάστασης συνολικών εσόδων για το έτος 2013 είναι οι ίδιες που ακολουθήθηκαν κατά την κατάρτιση των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων για το 2012 και συνάδουν με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση με εξαίρεση την υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 13 'Αποτίμηση Δίκαιης Αξίας' το οποίο επηρεάζει τις επιμετρήσεις και γνωστοποιήσεις δίκαιης αξίας για το 2013 και μετέπειτα. Το ΔΠΧΑ 13 έχει στόχο να βελτιώσει τη συνέπεια και να μειώσει την πολυπλοκότητα, παρέχοντας ένα ακριβή ορισμό της δίκαιης αξίας και μια ενιαία πηγή καθοδήγησης για καθορισμό της δίκαιης αξίας και των απαιτήσεων γνωστοποίησης για χρήση στα ΔΠΧΑ. Οι απαιτήσεις αυτές δεν επεκτείνουν την χρήση του λογισμού της δίκαιης αξίας αλλά παρέχουν καθοδήγηση σχετικά με το πώς θα πρέπει να εφαρμόζεται όταν η χρήση της δίκαιης αξίας ήδη απαιτείται ή επιτρέπεται από άλλα πρότυπα.

2. Ο Κύκλος Εργασιών του Συγκροτήματος μειώθηκε κατά €1.026 χιλιάδες περίπου ή 9,7%, σε 9.573.564. Αυτό οφείλεται κυρίως στις μειωμένες κρατήσεις διανυκτερεύσεων που ως χαρακτηριστικό παρουσιάστηκε στην κυπριακή τουριστική βιομηχανία γενικότερα.
3. Το Κόστος Πωληθέντων μειώθηκε κατά €310 χιλιάδες περίπου ή 5,8% σε €5.05 εκατομμύρια λόγω της μείωσης του κύκλου εργασιών. Το ποσοστό του κόστους πωληθέντων επί του κύκλου εργασιών 52,7%, βρίσκεται περίπου στα πλαίσια του αντίστοιχου περσινού που ήταν 50,6%.
4. Το Μεικτό Κέρδος μειώθηκε κατά €716 χιλιάδες περίπου σε €4.523.565.
5. Τα έξοδα διοίκησης, στα οποία περιλαμβάνονται αποσβέσεις (€1.077.867, σε σύγκριση με €1.053.140 το 2012), μειώθηκαν κατά €58 χιλιάδες λόγω της προσπάθειας για συγκράτηση των κόστων.
6. Τα Λοιπά Λειτουργικά Έξοδα αυξήθηκαν κατά €34 χιλιάδες περίπου ή 3,4% σε €1.035.800. Η αύξηση επήλθε μετά τον συνυπολογισμό του αυξημένου Φόρου Ακίνητης Ιδιοκτησίας κατά €107.000 περίπου και των μειωμένων άλλων εξόδων που περιλαμβάνονται στην κατηγορία αυτή.
7. Υπήρξε μείωση των χρηματοοικονομικών εξόδων κατά €82 χιλιάδες περίπου σε €385.604 (2012: €467.311), οφειλόμενη κατά κύριο λόγο στη μείωση του δανεισμού.
8. Το Κέρδος πριν τη Φορολογία μειώθηκε κατά €651 χιλιάδες περίπου σε €603.238
9. Η σημαντική αύξηση στη φορολογία κατά €265 χιλιάδες περίπου, παρά τη μείωση του κέρδους για τη χρήση οφείλεται στην αύξηση της πρόβλεψης για αναβαλλόμενη φορολογία λόγω της αύξησης των φορολογικών συντελεστών.



Γραμματεία

Η αύξηση των φορολογικών συντελεστών συντέμνει επίσης στην αύξηση της αναβαλλόμενης φορολογίας που παρουσιάζεται στα λοιπά συνολικά έσοδα κατά €792 χιλιάδες περίπου.

Γ. ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ - ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ

Οι προοπτικές για το 2014 είναι καλές και η κερδοφορία του Συγκροτήματος αναμένεται να είναι καλύτερη εκείνης του 2013.

Η Ένδειξη Αποτελέσματος και η Επεξηγηματική Κατάσταση δεν θα αποσταλούν στους μετόχους της Εταιρείας, θα δημοσιευθούν όμως στην εφημερίδα «Πολίτης» στις 20 Φεβρουαρίου 2014. Αντίγραφα της Ένδειξης Αποτελέσματος και της Επεξηγηματικής Κατάστασης διατίθενται από το Εγγεγραμμένο Γραφείο της Εταιρείας (Θέκλας Λυσιώτη 35, Eagle Star House, 1ος Όροφος, 3030 Λεμεσός, Τ.Θ.: 51094, 3501 Λεμεσός - Τηλ.: +357 25 818444 - Τηλεομοιότυπο: +357 25 372282 - email: lhh@adamides.com).

18/02/2014

Για το Διοικητικό Συμβούλιο
της Lordos Hotels (Holdings) Public Limited
Adaminco Secretarial Limited, Γραμματέας