Lordos Hotels (Holdings) Public Ltd

Αρ. Εγγραφής 5901 - Δημόσια Εταιρεία Περιωρισμένης Ευθύνης

ΠΡΩΤΗ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ 2015

Η Εταιρεία δημοσιοποιεί την Ενδιάμεση Κατάσταση Διαχείρισης του πρώτου τριμήνου 2015 σύμφωνα με το άρθρο 11 του περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμο του 2007 (Ν.190 (Ι) του 2007). Η έκθεση βασίζεται στα οικονομικά αποτελέσματα του πρώτου τριμήνου του 2015, τα οποία δεν είναι ελεγμένα από τους ελεγκτές της Εταιρείας.

Α. Γενική περιγραφή της οικονομικής κατάστασης και της απόδοσης του Συγκροτήματος κατά τη διάρκεια της περιόδου.

1. Τα αποτελέσματα του πρώτου τριμήνου κάθε έτους επηρεάζονται από το γεγονός ότι κατά την περίοδο αυτή, λόγω εποχικότητας, το ξενοδοχείο Golden Coast παραμένει κλειστό και οι πληρότητες του ξενοδοχείου Golden Bay είναι σχετικά μειωμένες. Ο κύκλος εργασιών του Συγκροτήματος για το πρώτο τρίμηνο αποτελεί το 8% περίπου του συνολικού κύκλου εργασιών κάθε έτους, ενώ η μείωση του λειτουργικού κόστους δεν είναι ανάλογη.
2. Ο Κύκλος Εργασιών του πρώτου τριμήνου του 2015 αυξήθηκε κατά €92.282 σε €786.974. Αυτό οφείλεται κυρίως στις αυξημένες πληρότητες του ξενοδοχείου Golden Bay.
3. Το Μεικτό Κέρδος αυξήθηκε κατά €36.401 σε €147.978 λόγω της αύξησης του κύκλου εργασιών.
4. Τα Έξοδα Διοίκησης αυξήθηκαν κατά €13.294 σε €519.764. Στα διοικητικά έξοδα περιλαμβάνονται αποσβέσεις και χρεολύσεις €283.387 (2014: €277.856).
5. Τα Άλλα Λειτουργικά Έξοδα αυξήθηκαν κατά €71.270 σε €368.462. Η αύξηση αυτή οφείλεται σε αυξημένα έξοδα τα οποία αφορούν την συντήρηση των ξενοδοχείων και στις ανακαινίσεις που διαγράφηκαν ύψους €136.962 (2014: €79.413).
6. Τα Χρηματοδοτικά Έξοδα μειώθηκαν κατά €17.299 σε €66.395 (2014: €83.694). Η μείωση αυτή οφείλεται κατά κύριο λόγο στη μείωση του δανεισμού.
7. Η Καθαρή Ζημιά για την περίοδο αυξήθηκε κατά €30.428 σε €871.838.

Η μη ελεγμένη Ενοποιημένη Κατάσταση Αποτελεσμάτων και Λοιπών Συνολικών Εσόδων έχει ως ακολούθως:

	Από 1/1 μέχρι 31/3/2015 €	*Από 1/1 μέχρι 31/3/2014* €
Κύκλος εργασιών	786.974	694.692
Κόστος πωλήσεων	(638.996)	(583.115)
Μεικτό κέρδος	147.978	111.577
Έξοδα διάθεσης	(62.851)	(65.733)
Έξοδα διοίκησης	(519.764)	(506.470)

Άλλα λειτουργικά έξοδα	(368.462)	(297.192)
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(66.395)	(83.694)
(Ζημία) / κέρδος από επενδύσεις	(1.084)	(21)
Ζημιά πριν τη φορολογία	(870.578)	(841.533)
Φορολογία	(1.260)	123
Καθαρή ζημιά για την περίοδο	(871.838)	(841.410)
Η κατανομή της καθαρής ζημιάς γίνεται ως εξής:		
Μετόχους ιθύνουσας εταιρείας	(803.392)	(778.086)
Δικαιώματα μειοψηφίας	(68.446)	(63.324)
	(871.838)	(841.410)
Καθαρή ζημιά ανά μετοχή που κατανέμεται στους μετόχους της ιθύνουσας εταιρείας (σεντ)	(2,29)	(2,22)

Β. Ουσιώδη γεγονότα και ουσιώδεις συναλλαγές

Δεν υπήρξαν οποιαδήποτε επιπρόσθετα ουσιώδη γεγονότα ή οποιεσδήποτε σημαντικές συναλλαγές κατά την περίοδο αναφοράς που επηρέασαν ή που αναμένεται να επηρεάσουν την οικονομική κατάσταση του Συγκροτήματος.

Γ. Διαχείριση κινδύνων

Το Συγκρότημα εκτίθεται σε κινδύνους, οι πιο σημαντικοί από τους οποίους είναι ο πιστωτικός κίνδυνος, ο κίνδυνος των επιτοκίων και ο κίνδυνος ρευστότητας. Οι κυριότεροι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει το Συγκρότημα αναλύονται στην σημείωση 32 των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2014 και δεν αναμένεται να αλλάξουν ουσιαστικά κατά το επόμενο τρίμηνο του 2015.

Το Διοικητικό Συμβούλιο μεριμνά για την αποτελεσματικότερη αντιμετώπιση των αναφερόμενων κινδύνων στην βάση των νέων δεδομένων.

Δ. Προοπτικές

Στην βάση των μέχρι σήμερα δεδομένων τα αποτελέσματα του Συγκροτήματος για το 2015 αναμένεται να είναι στα ίδια επίπεδα κερδοφορίας με αυτά του 2014.

15 Μαΐου 2015

Για το Διοικητικό Συμβούλιο
της Lordos Hotels (Holdings) Public Limited
Adaminco Secretarial Limited, Γραμματέας