

LORDOS UNITED PUBLIC LTD

ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Περίοδος από 1 Ιανουαρίου 2024 μέχρι 30 Ιουνίου 2024

LORDOS UNITED PUBLIC LTD

ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
Περίοδος από 1 Ιανουαρίου 2024 μέχρι 30 Ιουνίου 2024

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ	ΣΕΛΙΔΑ
Διοικητικό Συμβούλιο και άλλοι Αξιωματούχοι	1
Ενδιάμεση Έκθεση Διαχείρισης	2 – 4
Δήλωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των υπευθύνων για τη σύνταξη των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας	5
Μη ελεγμένη ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων	6
Μη ελεγμένη ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης	7
Μη ελεγμένη ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων	8
Μη ελεγμένη ενοποιημένη κατάσταση ταμειακών ροών	9
Σημειώσεις στις μη ελεγμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις	10 - 19

LORDOS UNITED PUBLIC LTD

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΙ ΑΛΛΟΙ ΑΞΙΩΜΑΤΟΥΧΟΙ

Διοικητικό Συμβούλιο:

Πρόεδρος Διοικητικού Συμβουλίου:

Δημήτρης Φ. Λόρδος

Εκτελεστικοί Σύμβουλοι:

Άριστος Αριστείδου

Μη εκτελεστικοί Σύμβουλοι:

Δήμος Δήμου
Φώτος Τ. Λόρδος

Μη Εκτελεστικοί Ανεξάρτητοι Σύμβουλοι:

Σαββάκης Σαββίδης
Χρυσάνθος Χριστοφόρου
Κίκης Καζαμίας

Πρώτος Εκτελεστικός Διευθυντής

Μάριος Κωνσταντούρα

Γραμματέας Εταιρείας:

Montrago Services Ltd

Ανεξάρτητοι Ελεγκτές:

Baker Tilly Klitou and Partners (Limassol) Limited
Εγκεκριμένοι Λογιστές και Εγγεγραμμένοι Ελεγκτές
Γωνία Κ.Χατζόπουλου και
Λεωφόρος Γρίβα Διγενή 30
1066, Λευκωσία
Κύπρος

Νομικοί Σύμβουλοι:

Γιώργος Α. Σαββίδης & Σία ΔΕΠΕ
Ηλίας Νεοκλέους & Σία ΔΕΠΕ
Στέλιος Δ. Δρυμιώτης ΔΕΠΕ
Αντωνάκης Σωτηρίου & Συνεργάτης ΔΕΠΕ
Βάκης Ερωτοκρίτου ΔΕΠΕ
Ζένιος Νικολάου ΔΕΠΕ

Εγγεγραμμένο γραφείο:

Επιμηθέως (άνευ αριθμού)
Βιομηχανική Περιοχή Ύψωνα
Λεμεσός

Τραπεζίτης:

Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ
Banque Bemo Sal

ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2024

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας σε συνεδρία του, που πραγματοποιήθηκε στις 19 Σεπτεμβρίου 2024, μελέτησε και ενέκρινε τις μη ελεγμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του συγκροτήματος της Lordos United Public Ltd για την εξαμηνία που έληξε 30 Ιουνίου 2024.

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τα αποτελέσματα της ιθύνουσας εταιρείας Lordos United Public Ltd και των θυγατρικών της εταιρειών.

Οι μη ελεγμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος, που εκφράζονται σε Ευρώ, έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34 "Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις" και συνάδουν με τις πρόνοιες των περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων και Κανονισμών σε σχέση με την ανακοίνωση ενδιάμεσων αποτελεσμάτων.

Οι λογιστικές πολιτικές που χρησιμοποιήθηκαν στην ετοιμασία των μη ελεγμένων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων είναι σύμφωνες με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν στις ετήσιες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2023. Τα αποτελέσματα για το πρώτο εξάμηνο του 2024 δεν έχουν ελεγχθεί από τους ανεξάρτητους εξωτερικούς ελεγκτές του Συγκροτήματος.

Οι μη ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις πρέπει να διαβάζονται σε συνάρτηση με τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2023.

Κύριες δραστηριότητες

Οι κύριες δραστηριότητες του Συγκροτήματος, που δεν έχουν αλλάξει από το προηγούμενο έτος, είναι η παραγωγή και εμπορία πλαστικών ειδών και η επένδυση σε ακίνητη περιουσία. Επίσης το Συγκρότημα δραστηριοποιείται και με την εμπορία ξυδιού και άλλων συναφή προϊόντων μέσω της θυγατρικής "Lordos Food Solution Ltd" και καθαριστικών ειδών μέσω της θυγατρικής "Lordos Hygiene Ltd".

Ανασκόπηση της οικονομικής κατάστασης του Συγκροτήματος

Κατά το πρώτο εξάμηνο του 2024 το Συγκρότημα παρουσιάζει κέρδος €879.923 σε σύγκριση με κέρδος €580.062 για την αντίστοιχη περσινή περίοδο.

Ο κύκλος εργασιών του Συγκροτήματος για το πρώτο εξάμηνο ανέρχεται σε €14.357.411 (2023: €13.940.236) και παρουσιάζει αύξηση της τάξης του 2,99% ή €417.175 σε σχέση με το αντίστοιχο εξάμηνο του 2023.

Το κόστος πωλήσεων του Συγκροτήματος για το πρώτο εξάμηνο ανέρχεται σε €10.268.878 (2023: €10.110.146) και παρουσιάζει αύξηση της τάξης του 1,57% ή €158.732 σε σχέση με το αντίστοιχο εξάμηνο του 2023. Η αύξηση του κόστους πωλήσεων οφείλεται κατά κύριο λόγο στην αύξηση των πωλήσεων.

Το μεικτό κέρδος κατά το πρώτο εξάμηνο του 2024 ανέρχεται σε €4.088.533 (2023: €3.830.090) και σε ποσοστό επί του κύκλου εργασιών είναι στο 28,48% σε σύγκριση με 27,48% του αντίστοιχου περσινού εξαμήνου. Η αύξηση του ποσοστού του μικτού κέρδους οφείλεται κυρίως στην συνεχόμενη βελτίωση της παραγωγικής διαδικασίας και την σταθεροποίηση των τιμών των πρώτων υλών.

Τα έξοδα διανομής και πωλήσεων ανέρχονται σε €2.208.577 σε σύγκριση με €2.171.585 την αντίστοιχη περσινή περίοδο και παρουσιάζει αύξηση της τάξης του 1,70% σε σχέση με την αντίστοιχη περσινή περίοδο. Η αύξηση στα έξοδα διανομής και πωλήσεων οφείλεται στην αύξηση των πωλήσεων.

Τα έξοδα διοίκησης ανέρχονται σε €696.610 σε σύγκριση με €628.763 και παρουσιάζει αύξηση της τάξης του 10,79% σε σχέση με την αντίστοιχη περσινή περίοδο. Η αύξηση αυτή οφείλεται κατά κύριο λόγο στην αύξηση του εργατικού κόστους η οποία προκλήθηκε από την εφαρμογή της αυτόματης τιμαριθμικής αναπροσαρμογής και στην αύξηση του ποσοστού κοινωνικών ασφαλίσεων.

Το καθαρό κόστος χρηματοδότησης ανέρχεται σε €391.193 (2023: €463.212) και παρουσιάζει μείωση από το προηγούμενο έτος κατά 15,55% ή €70.019. Η μείωση αυτή οφείλεται κατά κύριο λόγο στη μείωση του ποσοστού του επιτοκίου.

ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης («ΕΔΜΑ»)

Το Συγκρότημα χρησιμοποιεί Εναλλακτικούς Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης («ΕΔΜΑ») στα πλαίσια λήψης αποφάσεων σχετικά με τον χρηματοοικονομικό, λειτουργικό και στρατηγικό σχεδιασμό του καθώς και για την αξιολόγηση και την δημοσίευση των επιδόσεών του. Οι ΕΔΜΑ εξυπηρετούν στην καλύτερη κατανόηση των χρηματοοικονομικών και λειτουργικών αποτελεσμάτων του Συγκροτήματος, της χρηματοοικονομικής του θέσης καθώς και της κατάστασης ταμειακών ροών. Οι εναλλακτικοί δείκτες (ΕΔΜΑ) θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη πάντα σε συνδυασμό με τα οικονομικά αποτελέσματα που έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ και σε καμία περίπτωση δεν αντικαθιστούν αυτά.

Δείκτες αποδοτικότητας

Το συγκρότημα, προκειμένου για την πληρέστερη ανάλυση των λειτουργικών αποτελεσμάτων του Συγκροτήματος χρησιμοποιεί τους εξής δείκτες:

- Μικτό Κέρδος

Ο δείκτης μικτού κέρδους ισούται με τον κύκλο εργασιών μείον το κόστος πωλήσεων.

	2024	2023
Κύκλος εργασιών	14.357.411	13.940.236
Κόστος πωλήσεων	(10.268.878)	(10.110.146)
Μικτό κέρδος	<u>4.088.533</u>	<u>3.830.090</u>

- Ποσοστό (%) Μικτού Κέρδους

Ο δείκτης ποσοστού (%) μικτού κέρδους ισούται με το μικτό κέρδος δια το κύκλο εργασιών.

	2024	2023
Μικτό κέρδος (όπως πιο πάνω)	4.088.533	3.830.090
Κύκλος εργασιών (όπως πιο πάνω)	14.357.411	13.940.236
Ποσοστό μικτού κέρδους	<u>28,48%</u>	<u>27,48%</u>

- Λογιστική αξία μετοχής

Ο δείκτης λογιστικής αξίας μετοχής ισούται με τα ίδια κεφάλαια του Συγκροτήματος δια τις εκδομένες μετοχές της Εταιρείας.

	2024	2023
Ίδια κεφάλαια	21.824.426	20.968.690
Αριθμός εκδομένων μετοχών	50.536.222	50.536.222
Λογιστική αξία μετοχής	<u>€ 0,43</u>	<u>€ 0,41</u>

Αποσπάσματα των αποτελεσμάτων της πρώτης εξαμηνίας του 2024 θα δημοσιευθούν στις 26 Σεπτεμβρίου 2024 στην εφημερίδα Πολίτης.

Έντυπα ολόκληρων των μη ελεγμένων ενδιάμεσων συνοπτικών ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων θα διατίθενται δωρεάν στο εγγεγραμμένο γραφείο της Εταιρείας στην Επιμηθέως, Βιομηχανική Περιοχή Ύψωνα, Λεμεσός.

Με εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου,

Μάριος Κωνσταντούρα
Πρώτος Εκτελεστικός Διευθυντής

Λεμεσός, 19 Σεπτεμβρίου 2024

ΔΗΛΩΣΗ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΥΠΕΥΘΥΝΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΩΝ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Σύμφωνα με το άρθρο 10, εδάφια (3)(γ) και (7) του περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμο του 2007, εμείς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και οι άλλοι υπεύθυνοι για τις οικονομικές καταστάσεις της Lordos United Public Ltd για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2024 μέχρι 30 Ιουνίου 2024, επιβεβαιώνουμε ότι, εξ' όσων γνωρίζουμε:

(α) οι ετήσιες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος οι οποίες παρουσιάζονται στις σελίδες 5 μέχρι 19

(i) Καταρτίστηκαν σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Χρηματοοικονομικής Αναφοράς 34 Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις' και σύμφωνα με τις διατάξεις του Άρθρου 10, εδαφίου (4) του Νόμου, και

(ii) παρέχουν αληθινή και δίκαιη εικόνα των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού, της οικονομικής κατάστασης και των συνολικών εσόδων ή ζημιών της Lordos United Public Ltd και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στις ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ως σύνολο και

(β) η ενδιάμεση έκθεση διαχείρισης παρέχει δίκαιη ανασκόπηση των πληροφοριών που απαιτούνται από το άρθρο 10, εδάφιο (6) του Νόμου.

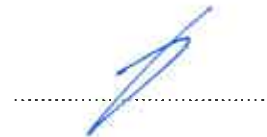
Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

Δημήτρης Φ. Λόρδος	- Πρόεδρος Διοικητικού Συμβουλίου
Άριστος Αριστείδου	- Εκτελεστικός Σύμβουλος
Δήμος Δήμου	- Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος
Φώτος Τ. Λόρδος	- Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος
Χρύσανθος Χριστοφόρου	- Μη Εκτελεστικός Ανεξάρτητος Σύμβουλος
Σαββάκης Σαββίδης	- Μη Εκτελεστικός Ανεξάρτητος Σύμβουλος
Κίκης Καζαμίας	- Μη Εκτελεστικός Ανεξάρτητος Σύμβουλος



Άλλοι αξιωματούχοι

Μάριος Κωνσταντούρα	- Πρώτος Εκτελεστικός Διευθυντής
---------------------	----------------------------------



Λεμεσός, 19 Σεπτεμβρίου 2024

ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Το σύνολο των στοιχείων ενεργητικού του Συγκροτήματος ανέρχονται στις 30 Ιουνίου 2024 σε €45.702.509 και τα ίδια κεφάλαια που αναλογούν στους μετόχους της Εταιρείας ανέρχονται σε €21.824.426. Η λογιστική αξία της μετοχής της Εταιρείας, στις 30 Ιουνίου 2024 ανέρχεται σε €0.43 ανά μετοχή.

Στα αποτελέσματα της εξαμηνίας δεν έχει αναγνωριστεί οποιαδήποτε αλλαγή στις δίκαιες αξίες των ακινήτων για επένδυση. Το Διοικητικό Συμβούλιο θα επαναξιολογήσει τις δίκαιες αξίες των ακινήτων για επένδυση στο τέλος του έτους.

Η εταιρεία Lordos United Public Ltd, έχει έρθει σε συμφωνία με τον Δήμο Λεμεσού για συμπεφωνημένη αναγκαστική απαλλοτρίωση 143,731m² γης ειδικού σκοπού (πολεοδομική ζώνη Γα4), που κατείχε η εταιρεία στην περιοχή Παναγίας Ευαγγελιστρίας στα Κάτω Πολεμίδια, έναντι του ποσού ενός εκατομμυρίου οκτακοσίων σαράντα πέντε χιλιάδων ευρώ (€1.845.000), πλέον τόκοι από την ημερομηνία γνωστοποίησης (ΔΠ189 29.04.2023) στην Επίσημη Εφημερίδα της Κυπριακής Δημοκρατίας.

Η εν λόγω αναγκαστική απαλλοτρίωση γίνεται για τη δημιουργία του νέου Μητροπολιτικού Κοιμητηρίου για εξυπηρέτηση των δημοτών των Δήμων της Μείζονος Λεμεσού.

Το συγκεκριμένο ακίνητο αγοράστηκε το 1994 με αγοραία αξία εβδομήντα δύο χιλιάδες εξακόσια οκτώ ευρώ (€72.608) το οποίο η εταιρεία ένταξε στην κατηγορία των επενδυτικών ακινήτων. Η εταιρεία επανεκτίμησε το ακίνητο στην δίκαιη του αξία που ήταν δύο εκατομμύρια ογδόντα οκτώ χιλιάδες εξακόσια έξι ευρώ (€2.088.606). Η επανεκτίμηση αναγνωρίστηκε μέσω του λογαριασμού αποτελεσμάτων κατά την διάρκεια των ετών. Επιπρόσθετα, η εταιρεία αναγνώρισε για το εν λόγω ακίνητο αναβαλλόμενη φορολογία ύψους τριακόσιων είκοσι μια χιλιάδων επτακόσια είκοσι οκτώ ευρώ (€321.728). Συνεπώς η καθαρή αξία του ακινήτου στα βιβλία της εταιρείας αφαιρεμένης της αναβαλλόμενης φορολογίας, ανέρχεται στο ένα εκατομμύριο επτακόσια εξήντα έξι χιλιάδες οκτακόσια εβδομήντα οκτώ ευρώ (€1.766.878).

Η εν λόγω συμφωνία έγινε σε καθαρά εμπορική βάση και με την ολοκλήρωση της, η εταιρεία Lordos United Public Ltd αποκόμισε στην εν λόγω λογιστική χρήση επιπρόσθετο καθαρό κέρδος εβδομήντα οκτώ χιλιάδες εκατό είκοσι δύο ευρώ (€78.122).

Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Οι δραστηριότητες του Συγκροτήματος επηρεάζονται από διάφορους κινδύνους και αβεβαιότητες. Οι πιο σημαντικοί είναι: ο κίνδυνος επιτοκίου, ο πιστωτικός κίνδυνος, ο κίνδυνος ρευστότητας και ο συναλλαγματικός κίνδυνος καθώς επίσης και από ένα αριθμό άλλων παραγόντων οι οποίοι επηρεάζουν σε μεγάλο βαθμό τις δραστηριότητες του Συγκροτήματος όπως είναι το δυσμενές λειτουργικό περιβάλλον που επικρατεί στη Κύπρο καθώς και οι αυξομειώσεις της τιμής του πετρελαίου που επηρεάζουν παράλληλα την τιμή των πρώτων υλών και την τιμή του ηλεκτρισμού.

Το Συγκρότημα αναλύει και διαχειρίζεται αυτούς τους κινδύνους μέσα από διάφορους μηχανισμούς, και διαμορφώνει, στο βαθμό που είναι δυνατό, τη στρατηγική του ούτως ώστε να μετριάσει τις επιπτώσεις των κινδύνων αυτών.

Συναλλαγές συνδεδεμένων προσώπων

Κατά τη διάρκεια της υπό εξέταση περιόδου δεν έγιναν οποιεσδήποτε εμπορικές συναλλαγές μεταξύ της Εταιρείας και συνδεδεμένων προς αυτή προσώπων, ούτε υπήρχαν οποιεσδήποτε συμβάσεις μεταξύ τους, πέραν αυτών που αναφέρονται στη σημείωση 20 των μη ελεγμένων οικονομικών καταστάσεων για την περίοδο από 1^η Ιανουαρίου 2024 μέχρι 30 Ιουνίου 2024.

Προοπτικές 2ου εξαμήνου 2024

Η Διεύθυνση λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα και καταβάλλει συνεχείς προσπάθειες για την βελτίωση των οικονομικών αποτελεσμάτων του Συγκροτήματος. Για το δεύτερο εξάμηνο του 2024 η Διεύθυνση έχει θέσει ως στόχο την διατήρηση της αύξησης του κύκλου εργασιών που πέτυχε το πρώτο εξάμηνο, όπως συνάμα και την μείωση του λειτουργικού κόστους του Συγκροτήματος.

LORDOS UNITED PUBLIC LTD

ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ
Περίοδος από 1 Ιανουαρίου 2024 μέχρι 30 Ιουνίου 2024

		01/01/2024- 30/06/2024	01/01/2023- 30/06/2023
	Σημ.	€	€
Κύκλος εργασιών		14.357.411	13.940.236
Κόστος πωλήσεων		(10.268.878)	(10.110.146)
Μικτό κέρδος		4.088.533	3.830.090
Άλλα έσοδα		10.478	11.738
Καθαρό κέρδος/ (ζημιά) από εκποίηση εγκαταστάσεων και εξοπλισμού		(225)	1.794
Κέρδος/ (ζημιά) από εκποίηση επενδυτικών ακινήτων		(243.606)	-
Έξοδα διανομής και πωλήσεων		(2.208.577)	(2.171.585)
Έξοδα διοίκησης		(696.610)	(628.763)
Κέρδος/(ζημιά) από εργασίες	4	949.993	1.043.274
Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης	5	(391.193)	(463.212)
Κέρδος/(ζημιά) πριν τη φορολογία		558.800	580.062
Φορολογία	6	321.123	--
Καθαρό κέρδος/(ζημιά) για την περίοδο		879.923	580.062
Λοιπά συνολικά έσοδα			
<i>Ποσά που θα ή πιθανόν να αναταξινομηθούν στο κέρδος ή ζημιά σε μεταγενέστερες περιόδους:</i>			
Συναλλαγματική διαφορά που δημιουργείται από τη μετάφραση και ενοποίηση των οικονομικών καταστάσεων των εταιρειών εξωτερικού			
		--	--
Λοιπά συνολικά έσοδα για την περίοδο		--	--
Καθαρό κέρδος / (ζημιά) για την περίοδο		879.923	580.062
Καθαρό κέρδος / (ζημιά) που αναλογούν σε:			
Μετόχους μητρικής εταιρείας		879.923	580.062
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		--	--
Καθαρό κέρδος / (ζημιά)		879.923	580.062
Κέρδος / (ζημιά) ανά μετοχή που κατανέμεται στους μετόχους της μητρικής εταιρείας (σεντ)	7	1,741	1,148

LORDOS UNITED PUBLIC LTD

ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ 30 Ιουνίου 2024

	Σημ.	30/06/2024 €	31/12/2023 €
Περιουσιακά Στοιχεία			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	8	13.500.540	13.461.451
Δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων	9	946.415	1.032.632
Ακίνητα για επένδυση	10	8.860.047	10.948.653
Άυλα στοιχεία ενεργητικού	11	931.287	974.407
Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση		5.126	5.126
		24.243.415	26.422.269
Κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού			
Αποθέματα	12	11.145.680	10.403.595
Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα ποσά	13	10.244.592	8.453.183
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο		68.822	42.850
		21.459.094	18.899.628
Σύνολο στοιχείων ενεργητικού		45.702.509	45.321.897
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ίδια κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	14	17.687.678	17.687.678
Αποθεματικό έκδοσης μετοχών υπέρ το άρτιο		2.811.191	2.811.191
Συσσωρευμένα Κέρδη/(Ζημιά)		1.456.373	600.636
Άλλα αποθεματικά		(130.816)	(130.815)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		21.824.426	20.968.690
Μη βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δανεισμός			
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	15	4.440.168	4.067.053
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	16	841.369	992.024
	17	1.396.094	1.717.822
		6.677.631	6.776.899
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές			
Δανεισμός	18	7.021.474	6.764.873
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	15	9.604.276	10.278.073
Πληρωτέοι φόροι	16	295.708	254.956
	19	278.994	278.406
		17.200.452	17.576.308
Σύνολο υποχρεώσεων		23.878.083	24.353.207
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		45.702.509	45.321.897

ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ Περίοδος από 1 Ιανουαρίου 2024 μέχρι 30 Ιουνίου 2024

	<u>Ίδια κεφάλαια που αναλογούν στους μετόχους της Εταιρείας</u>				<u>Σύνολο</u> €
	<u>Μετοχικό κεφάλαιο</u> €	<u>Αποθεματικό έκδοσης μετοχών υπέρ το άρτιο</u> €	<u>Αποθεματικό μετατροπής ξένων νομισμάτων</u> €	<u>Συσσωρευμένες (ζημιές) / κέρδη</u> €	
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2023	17.687.678	2.811.191	(125.999)	(129.681)	20.243.189
Συνολικά έσοδα					
Καθαρό κέρδος για την περίοδο	--	--	--	762.032	762.032
Λοιπά συνολικά έσοδα για την περίοδο			(4.817)		(4.817)
Συναλλαγές με μετόχους					
Εισφορά για άμυνα και ΓεΣυ σε λογιζόμενη διανομή μερίσματος	--	--	--	(31.715)	(31.715)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2023	17.687.678	2.811.191	(130.816)	600.636	20.968.689
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2023/ 1 Ιανουαρίου 2024	17.687.678	2.811.191	(130.816)	600.636	20.968.689
Συνολικά έσοδα					
Καθαρό κέρδος για την περίοδο	--	--	--	879.923	879.923
Συναλλαγές με μετόχους					
Εισφορά για άμυνα και ΓεΣΥ σε λογιζόμενη διανομή μερίσματος	--	--	--	(24.186)	(24.186)
Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου 2024	17.687.678	2.811.191	(130.816)	1.456.373	21.824.426

LORDOS UNITED PUBLIC LTD

ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ
Περίοδος από 1 Ιανουαρίου 2024 μέχρι 30 Ιουνίου 2024

		01/01/2024- 30/06/2024	01/01/2023- 30/06/2023
	Σημ.	€	€
ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΕΡΓΑΣΙΕΣ			
Κέρδος/(ζημιά) πριν τη φορολογία		558.800	580.062
Αναπροσαρμογές για:			
Αποσβέσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	8	659.140	560.320
Αποσβέσεις άυλων στοιχείων ενεργητικού	11	115.542	124.672
Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης περιουσιακών στοιχείων	9	117.438	97.865
(Κέρδος)/ζημιά από πώληση εγκαταστάσεων και εξοπλισμού		(225)	1.794
(Κέρδος)/(ζημιά) εύλογων αξιών σε επένδυση σε ακίνητα		243.606	--
Πιστωτικούς τόκους	5	(64.575)	(793)
Χρεωστικούς τόκους	5	395.403	374.814
Ροή μετρητών από εργασίες πριν από μεταβολές στο κεφάλαιο κινήσεως		2.025.129	1.738.734
(Αύξηση)/Μείωση στα αποθέματα		(742.085)	398.767
Μείωση/(αύξηση) στα εμπορικά και άλλα εισπρακτέα ποσά		(1.791.405)	(586.351)
(Μείωση)/αύξηση στους εμπορικούς και άλλους πιστωτές		257.596	590.698
Ροή μετρητών από εργασίες Φορολογία		(250.765)	2.141.848
		(605)	--
Καθαρή ροή μετρητών από εργασίες		(251.370)	2.141.848
ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ			
Πληρωμή για αγορά ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	8,11	(549.778)	(1.269.996)
Είσπραξη από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού		6.170	3.475
Είσπραξη τόκων		64.575	793
Καθαρή ροή μετρητών για επενδυτικές δραστηριότητες		(479.033)	(1.265.728)
ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ			
Αποπληρωμές δανείων		(996.085)	(1.406.525)
Αποπληρωμές υποχρεώσεων από μισθώσεις		(128.624)	(100.225)
Εισπράξεις από νέα δάνεια		2.957.553	1.000.000
Πληρωμή τόκων		(395.403)	(374.814)
Πληρωμή αμυντικής εισφοράς σε λογιζόμενη διανομή μερίσματος		(24.186)	--
Καθαρή ροή μετρητών από/(για) χρηματοδοτικές δραστηριότητες		1.413.255	(881.564)
Καθαρή αύξηση /(μείωση) σε μετρητά και αντίστοιχα μετρητών		682.852	(5.444)
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών:			
Στην αρχή της περιόδου		(3.849.273)	(4.112.865)
Στο τέλος της περιόδου		(3.166.421)	(4.118.309)

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Περίοδος από 1 Ιανουαρίου 2024 μέχρι 30 Ιουνίου 2024

1. Σύσταση και κύριες δραστηριότητες**Χώρα συστάσεως**

Η Εταιρεία Lordos United Public Ltd (η 'Εταιρεία') συστάθηκε στην Κύπρο στις 11 Ιουνίου 1975 ως ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113. Το εγγεγραμμένο γραφείο της είναι στην οδό Επιμηθέως (άνευ αριθμού), Βιομηχανική Περιοχή Ύψωνα, Λεμεσός.

2. Μη ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις

Οι μη ελεγμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για τις εξαμηνίες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2024 και 2023 αντίστοιχα, δεν έχουν ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές της Εταιρείας.

Κύριες δραστηριότητες

Οι κύριες δραστηριότητες του Συγκροτήματος, που δεν έχουν αλλάξει από το προηγούμενο έτος, είναι η παραγωγή και εμπορία πλαστικών ειδών. Επίσης το Συγκρότημα ξεκίνησε την εμπορία ειδών υγιεινής, ξυδίου και άλλων συναφών προϊόντων. Το Συγκρότημα δραστηριοποιείται επίσης και στον τομέα επενδύσεων σε ακίνητα.

3. Λογιστικές αρχές

Οι κυριότερες λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν στην ετοιμασία αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων αναφέρονται πιο κάτω. Αυτές οι αρχές έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια για όλα τα έτη που παρουσιάζονται σε αυτές τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά.

Οι μη ελεγμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, οι οποίες παρουσιάζονται σε Ευρώ, έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, συμπεριλαμβανομένου και του Δ.Λ.Π. 34. 'Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις'.

Οι λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν στην ετοιμασία των μη ελεγμένων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων είναι σύμφωνες με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2023.

Έξοδα τα οποία δεν υφίστανται ομοιόμορφα κατά τη διάρκεια του οικονομικού έτους αναμένονται ή αναβάλλονται στην ενδιάμεση έκθεση, μόνο εάν θα ήταν επίσης κατάλληλο τέτοια κόστη να αναμένονται ή να αναβάλλονται στο τέλος του οικονομικού έτους.

Εταιρικός φόρος υπολογίζεται με βάση το αναμενόμενο ποσοστό φορολογίας που θα ισχύει για ολόκληρο το οικονομικό έτος.

Αυτές οι μη ελεγμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις πρέπει να διαβάζονται παράλληλα με τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2023.

4. Κέρδος/(ζημιά) από εργασίες

	01/01/2024- 30/06/2024 €	01/01/2023- 30/06/2023 €
Το κέρδος/(ζημιά) από εργασίες αναφέρεται μετά τη χρέωση των πιο κάτω κονδυλίων:		
Αποσβέσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού (Σημ.8)	659.140	560.320
Αποσβέσεις άυλα στοιχεία ενεργητικού (Σημ.11)	115.542	124.672
Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης περιουσιακών στοιχείων (Σημ. 9)	117.438	97.865
Παροχές προσωπικού συμπεριλαμβανομένων και των Συμβούλων υπό την εκτελεστική τους ιδιότητα	3.623.031	2.924.867
Αμοιβή ελεγκτών	27.504	27.504
Εμπορικοί χρεώστες - χρέωση για επισφαλή χρέη	8.022	8.022

LORDOS UNITED PUBLIC LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Περίοδος από 1 Ιανουαρίου 2024 μέχρι 30 Ιουνίου 2024

5. Έσοδα/έξοδα χρηματοδότησης

	01/01/2024- 30/06/2024	01/01/2023- 30/06/2023
	€	€
Πιστωτικοί τόκοι	64.575	793
Έσοδα χρηματοδότησης	64.575	793
Ζημιά από συναλλαγές σε ξένο συνάλλαγμα	(131)	1.038
Τόκοι πληρωτέοι	(395.403)	(374.814)
Διάφορα έξοδα χρηματοδότησης	(60.234)	(90.229)
Έξοδα χρηματοδότησης	(455.768)	(464.005)
Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης	(391.193)	(463.212)

6. Φορολογία

	01/01/2024- 30/06/2024	01/01/2023- 30/06/2023
	€	€
Αμυντική εισφορά – τρέχοντος έτους	(605)	--
Αναβαλλόμενη φορολογία (Σημ. 10)	321.728	--
	321.123	--

Ο συντελεστής εταιρικού φόρου είναι 12,5%

Κάτω από ορισμένες προϋποθέσεις τόκοι εισπρακτέοι μπορεί να υπόκεινται σε αμυντική εισφορά με ποσοστό 30%. Σε τέτοιες περιπτώσεις οι τόκοι αυτοί εξαιρούνται από εταιρικό φόρο.

7. Κέρδος /(ζημιά) ανά μετοχή που κατανέμεται στους μετόχους της μητρικής εταιρείας

	01/01/2024- 30/06/2024	01/01/2023- 30/06/2023
Κέρδος /(ζημιά) που αναλογεί στους μετόχους (€)	879.923	580.062
Μεσοσταθμικός αριθμός μετοχών που ήταν εκδομένες κατά τη διάρκεια της περιόδου	50.536.222	50.536.222
Κέρδος /(ζημιά) ανά μετοχή που κατανέμεται στους μετόχους της μητρικής εταιρείας (σεντ)	1,741	1,148

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Περίοδος από 1 Ιανουαρίου 2024 μέχρι 30 Ιουνίου 2024

8. Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός

	Γη και κτίρια €	Ενοικιαζόμενα Υποστατικά €	Μηχανήματα και εξοπλισμός €	Οχήματα €	Έπιπλα, σκεύη και εξοπλισμός €	Ηλεκτρονικοί υπολογιστές και λογισμικά προγράμματα €	Σύνολο €
Κόστος							
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2023	7.836.608	10.262	36.957.256	1.046.398	2.437.986	785.233	49.073.743
Προσθήκες	926.469	--	2.786.638	4.600	57.100	20.420	3.795.227
Πωλήσεις	--	--	(82.479)	--	--	--	(82.479)
Μεταφορά	--	--	--	--	--	--	--
Διαγραφές	--	--	--	--	--	--	--
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2023/ 1 Ιανουαρίου 2024	8.763.077	10.262	39.661.415	1.050.998	2.495.086	805.653	52.786.491
Προσθήκες	266.880	--	667.996	19.500	59.593	12.370	1.026.339
Πωλήσεις	--	--	(548.983)	(36.797)	--	--	(585.780)
Μεταφορά	--	--	--	--	--	--	--
Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου 2024	9.029.957	10.262	39.780.428	1.033.701	2.554.679	818.023	53.227.050
Αποσβέσεις							
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2023	5.212.058	2.062	29.108.536	1.005.994	2.179.714	754.337	38.262.701
Επιβάρυνση για την περίοδο	231.679	410	834.225	16.849	40.661	16.450	1.140.274
Επί πωλήσεων	--	--	(77.935)	--	--	--	(77.935)
Μεταφορά	--	--	--	--	--	--	--
Διαγραφές	--	--	--	--	--	--	--
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2023/ 1 Ιανουαρίου 2024	5.443.737	2.472	29.864.826	1.022.843	2.220.375	770.787	39.325.040
Επιβάρυνση για την περίοδο	161.973	205	456.759	8.075	24.122	8.006	659.140
Επί πωλήσεων	--	--	(225.872)	(31.798)	--	--	(257.670)
Μεταφορά	--	--	--	--	--	--	--
Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου 2024	5.605.710	2.677	30.095.713	999.120	2.244.497	778.793	39.726.510
Καθαρή λογιστική αξία							
Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου 2024	3.424.247	7.585	9.684.715	34.581	310.182	39.230	13.500.540
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2023/ 1 Ιανουαρίου 2024	3.319.340	7.790	9.796.589	28.155	274.711	34.866	13.461.451

LORDOS UNITED PUBLIC LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Περίοδος από 1 Ιανουαρίου 2024 μέχρι 30 Ιουνίου 2024

9. Δικαίωμα χρήσης περιουσιακών στοιχείων

	Γη €	Μηχανήματα €	Οχήματα €	Σύνολο €
Κόστος				
Την 1 Ιανουαρίου 2023	587.835	627.215	97.639	1.312.689
Προσθήκες	-	500.111	123.532	623.643
Διαγραφές	-	-	-	-
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2023/ 1 Ιανουαρίου 2024	587.835	1.127.326	221.171	1.936.332
Προσθήκες	-	49.597	-	49.597
Διαγραφές	-	-	(18.377)	(18.377)
Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου 2024	587.835	1.176.923	202.794	1.967.552
Αποσβέσεις				
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2023	87.431	569.392	39.714	696.537
Επιβάρυνση για την περίοδο	21.857	149.046	36.260	207.163
Διαγραφές	-	-	-	-
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2023/ 1 Ιανουαρίου 2024	109.288	718.438	75.974	903.700
Επιβάρυνση για την περίοδο	10.928	84.729	21.780	117.437
Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου 2024	120.216	803.167	97.754	1.021.137
Καθαρή Λογιστική Αξία				
Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου 2024	467.619	373.756	105.040	946.415
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2023	478.547	408.888	145.197	1.032.632

10. Ακίνητα για επένδυση

	30/06/2024 €	31/12/2023 €
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	10.948.653	10.888.378
Συναλλαγματικές διαφορές	-	(11)
Αναπροσαρμογή εύλογης αξίας	-	60.286
Πώληση	(2.088.606)	-
Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου/31 Δεκεμβρίου	8.860.047	10.948.653

Τα ακίνητα για επένδυση παρουσιάζονται σε δίκαιη αξία, η οποία είναι η αξία στην ελεύθερη αγορά, όπως εκτιμήθηκε από ανεξάρτητους επαγγελματίες εγκεκριμένους εκτιμητές τον Δεκέμβριο του 2023.

Η εταιρεία Lordos United Public Ltd, έχει έρθει σε συμφωνία με τον Δήμο Λεμεσού για συμπεφωνημένη αναγκαστική απαλλοτρίωση 143,731m² γης ειδικού σκοπού (πολεοδομική ζώνη Γα4), που κατείχε η εταιρεία στην περιοχή Παναγίας Ευαγγελιστρίας στα Κάτω Πολεμίδια, έναντι του ποσού ενός εκατομμυρίου οκτακοσίων σαράντα πέντε χιλιάδων ευρώ (€1.845.000), πλέον τόκοι από την ημερομηνία γνωστοποίησης (ΔΠ189 29.04.2023) στην Επίσημη Εφημερίδα της Κυπριακής Δημοκρατίας.

LORDOS UNITED PUBLIC LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Περίοδος από 1 Ιανουαρίου 2024 μέχρι 30 Ιουνίου 2024

10. Ακίνητα για επένδυση (συνέχεια)

Η εν λόγω αναγκαστική απαλλοτρίωση γίνεται για τη δημιουργία του νέου Μητροπολιτικού Κοιμητηρίου για εξυπηρέτηση των δημοτών των Δήμων της Μείζονος Λεμεσού.

Το συγκεκριμένο ακίνητο αγοράστηκε το 1994 με αγοραία αξία εβδομήντα δύο χιλιάδες εξακόσια οκτώ ευρώ (€72.608) το οποίο η εταιρεία ένταξε στην κατηγορία των επενδυτικών ακινήτων. Η εταιρεία επανεκτίμησε το ακίνητο στην δίκαιη του αξία που ήταν δύο εκατομμύρια ογδόντα οκτώ χιλιάδες εξακόσια έξι ευρώ (€2.088.606). Η επανεκτίμηση αναγνωρίστηκε μέσω του λογαριασμού αποτελεσμάτων κατά την διάρκεια των ετών. Επιπρόσθετα, η εταιρεία αναγνώρισε για το εν λόγω ακίνητο αναβαλλόμενη φορολογία ύψους τριακόσιων είκοσι μια χιλιάδων επτακόσια είκοσι οκτώ ευρώ (€321.728). Συνεπώς η καθαρή αξία του ακινήτου στα βιβλία της εταιρείας αφαιρεμένης της αναβαλλόμενης φορολογίας, ανέρχεται στο ένα εκατομμύριο επτακόσια εξήντα έξι χιλιάδες οκτακόσια εβδομήντα οκτώ ευρώ (€1.766.878).

Η εν λόγω συμφωνία έγινε σε καθαρά εμπορική βάση και με την ολοκλήρωση της, η εταιρεία Lordos United Public Ltd αποκόμισε στην εν λόγω λογιστική χρήση επιπρόσθετο καθαρό κέρδος εβδομήντα οκτώ χιλιάδες εκατό είκοσι δύο ευρώ (€78.122).

11. Άυλα στοιχεία ενεργητικού

	Άλλα άυλα στοιχεία ενεργητικού €	Λογισμικά Προγράμματα €	Ανάπτυξη συνταγών €	Σύνολο €
Κόστος				
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2023	82.506	529.780	891.755	1.504.041
Προσθήκες	166	27.010	194.931	222.107
Διαγραφές	--	--	--	--
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2023 / 1 Ιανουαρίου 2024	82.672	556.790	1.086.686	1.726.148
Προσθήκες	1.342	145	70.935	72.422
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2024	84.014	556.935	1.157.621	1.798.570
Αποσβέσεις				
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2023	--	312.127	184.009	496.136
Αποσβέσεις για το έτος	38	155.282	100.285	255.605
Διαγραφές	--	--	--	--
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2023/ 1 Ιανουαρίου 2024	38	467.409	284.294	751.741
Αποσβέσεις για το έτος	153	60.464	54.925	115.542
Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου 2024	191	527.873	339.219	867.283
Καθαρή λογιστική αξία				
Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου 2024	83.823	29.062	818.402	931.287
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2023	82.634	89.381	802.392	974.407

LORDOS UNITED PUBLIC LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Περίοδος από 1 Ιανουαρίου 2024 μέχρι 30 Ιουνίου 2024

12. Αποθέματα

	30/06/2024	31/12/2023
	€	€
Πρώτες ύλες	3.831.095	3.706.583
Ημικατεργασμένα προϊόντα	1.267.026	900.787
Έτοιμα Προϊόντα	5.082.128	5.268.435
Εξαρτήματα και άλλα αναλώσιμα	1.065.255	627.614
	11.245.504	10.503.419
Πρόβλεψη για πεπαλαιωμένα και βραδυκίνητα αποθέματα	(99.824)	(99.824)
	11.145.680	10.403.595

13. Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα ποσά

	30/06/2024	31/12/2023
	€	€
Εμπορικά εισπρακτέα	8.826.565	8.534.922
Μείον: Πρόνοια για επισφαλείς χρεώστες	(756.686)	(790.210)
Εμπορικά εισπρακτέα - καθαρά	8.069.879	7.744.712
Προκαταβολές και προπληρωμές	2.174.713	708.471
Άλλα εισπρακτέα	-	-
	10.244.592	8.453.183
Μείον: Μη κυκλοφορούντα εισπρακτέα ποσά	-	(358.722)
	10.244.592	8.094.461

Το Συγκρότημα αναγνώρισε ζημιά που ανέρχεται σε €8.022 (2023: €8.022) για την απομείωση των εμπορικών εισπρακτέων κατά τη διάρκεια της περιόδου από 1 Ιανουαρίου 2024 μέχρι 30 Ιουνίου 2024. Η ζημιά περιλαμβάνεται στα έξοδα διανομής και πωλήσεων στα αποτελέσματα. Το Συγκρότημα τα τελευταία χρόνια με τη βοήθεια της Διοίκησης εφαρμόζει πιο αυστηρά κριτήρια αξιολόγησης της πιστοληπτικής ικανότητας των πελατών της, κατάφερε να περιορίσει τη ζημιά από απομείωση εμπορικών εισπρακτέων.

Η δίκαιη αξία των εμπορικών και άλλων εισπρακτέων που έχουν λήξη εντός ενός έτους είναι περίπου η ίδια με τα ποσά που παρουσιάζονται πιο πάνω.

14. Μετοχικό κεφάλαιο

	30/06/2024 Αριθμός μετοχών	30/06/2024 €	31/12/2023 Αριθμός μετοχών	31/12/2023 €
Εγκεκριμένο				
Συνήθεις μετοχές των 35 σεντ η καθεμιά	250.000.000	87.500.000	250.000.000	87.500.000
Κεφάλαιο που εκδόθηκε και πληρώθηκε εξ' ολοκλήρου				
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	50.536.222	17.687.678	50.536.222	17.687.678
Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου/31 Δεκεμβρίου	50.536.222	17.687.678	50.536.222	17.687.678

LORDOS UNITED PUBLIC LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Περίοδος από 1 Ιανουαρίου 2024 μέχρι 30 Ιουνίου 2024

15. Δανεισμός

	30/06/2024 €	31/12/2023 €
Βραχυπρόθεσμα δάνεια		
Τραπεζικά παρατραβήγματα	3.235.243	3.892.123
Λογαριασμός προεξόφλησης εμπορικών απαιτήσεων	4.368.289	4.395.699
Τραπεζικές διευκολύνσεις	1.507.744	1.517.410
Δάνεια τραπεζών – τρέχον μέρος	493.000	472.841
	<u>9.604.276</u>	<u>10.278.073</u>
Μη βραχυπρόθεσμα δάνεια		
Δάνεια τραπεζών	4.440.168	4.067.053
Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	-	-
	<u>4.440.168</u>	<u>4.067.053</u>
Σύνολο	<u>14.044.444</u>	<u>14.345.126</u>

Τα μη βραχυπρόθεσμα δάνεια είναι αποπληρωτέα ως ακολούθως:

	30/06/2024 €	31/12/2023 €
Μεταξύ ενός και δύο ετών	521.425	499.976
Μεταξύ δύο και πέντε ετών	1.564.908	1.585.567
Πέραν των πέντε ετών	2.353.835	1.981.510
	<u>4.440.168</u>	<u>4.067.053</u>

Ο δανεισμός του Συγκροτήματος είναι σε Ευρώ.

16. Υποχρεώσεις από μισθώσεις

Μη βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

	30/06/2024	31/12/2023
Υποχρεώσεις από δικαίωμα χρήσης περιουσιακών στοιχείων	757.967	873.872
Δάνειο συνδεδεμένης εταιρείας	83.402	118.152
	<u>841.369</u>	<u>992.024</u>

Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

	30/06/2024	31/12/2023
Υποχρεώσεις από δικαίωμα χρήσης περιουσιακών στοιχείων	248.133	207.912
Δάνειο συνδεδεμένης εταιρείας	47.575	47.044
	<u>295.708</u>	<u>254.956</u>

LORDOS UNITED PUBLIC LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Περίοδος από 1 Ιανουαρίου 2024 μέχρι 30 Ιουνίου 2024

17. Αναβαλλόμενη φορολογία

Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται πλήρως πάνω σε όλες τις προσωρινές διαφορές με τη μέθοδο της υποχρέωσης χρησιμοποιώντας τα εφαρμόσιμα ποσοστά φορολογίας (Σημ. 6). Στην περίπτωση φορολογικών ζημιών το εφαρμόσιμο ποσοστό εταιρικού φόρου είναι 12,5%.

Η κίνηση του λογαριασμού αναβαλλόμενης φορολογίας είναι ως εξής:

Υποχρεώσεις αναβαλλόμενης φορολογίας

	Επιπαχυνόμενη φορολογική απόσβεση €	Κέρδη δίκαιων αξιών σε ακίνητα για επένδυση €	Σύνολο €
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2023	340.101	1.283.907	1.624.008
Χρέωση/(πίστωση) ως ακολούθως:			
Κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων	86.231	7.583	93.814
Συναλλαγματικές διαφορές	-	-	-
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2023/ 1 Ιανουαρίου 2024	426.332	1.291.490	1.717.822
Χρέωση/(πίστωση) ως ακολούθως:			
Κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων (Σημ.6 και 10)	(321.728)	-	(321.728)
Συναλλαγματικές διαφορές	-	-	-
Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου 2024	104.604	1.291.490	1.396.094

18. Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές

	30/06/2024 €	31/12/2023 €
Εμπορικοί πιστωτές	4.478.355	4.059.038
Κοινωνικές ασφαλίσσεις και άλλοι φόροι	675.229	649.903
Φόρος Προστιθέμενης Αξίας	508.361	1.059.247
Οφειλόμενα έξοδα	1.236.329	873.485
Ποσά πληρωτέα σε συγγενικές εταιρείες (Σημ.20.2)	123.200	123.200
	7.021.474	6.764.873

Η δίκαιη αξία των εμπορικών και άλλων πιστωτών που έχουν λήξη εντός ενός έτους είναι περίπου η ίδια με τα ποσά που παρουσιάζονται πιο πάνω.

LORDOS UNITED PUBLIC LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Περίοδος από 1 Ιανουαρίου 2024 μέχρι 30 Ιουνίου 2024

19. Πληρωτέοι φόροι/(επιστρεπτέοι) φόροι

	30/06/2024	31/12/2023
	€	€
Εταιρικός φόρος	271.157	271.157
Φορολογία Εξωτερικού	7.837	7.249
	<u>278.994</u>	<u>278.406</u>

20.Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι πιο κάτω συναλλαγές έγιναν με συνδεδεμένα μέρη:

20.1 Αμοιβή Συμβούλων και άλλων σημαντικών μελών της Διεύθυνσης

Η αμοιβή των Συμβούλων και άλλων σημαντικών μελών της Διεύθυνσης ήταν ως εξής:

	30/6/2024	30/6/2023
	€	€
Αμοιβή Συμβούλων υπό εκτελεστική Ιδιότητα	86.229	83.033
Αμοιβή σημαντικών μελών της Διεύθυνσης	48.805	47.163
Ταμείο Προνοίας	2.491	2.403
	<u>137.525</u>	<u>132.599</u>

20.2 Ποσά πληρωτέα σε συγγενικά μέρη (Σημ.18)

Όνομα	Είδος συναλλαγών	30/6/2024	31/12/2023
		€	€
Υπόλοιπα Διευθυντών	Χρηματοδοτικές	123.200	123.200
		<u>123.200</u>	<u>123.200</u>

21. Συμμετοχή συμβούλων στο κεφάλαιο της εταιρείας

Το ποσοστό στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας που κατέχουν κατά κυριότητα, άμεσα ή έμμεσα / η και μέσω προσώπων που ενεργούν σε συνεννόηση, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, η σύζυγος και τα ανήλικα τέκνα τους στις 30 Ιουνίου 2024 και 31 Δεκεμβρίου 2023 ήταν ως ακολούθως:

	30/6/2024	31/12/2023
	%	%
Φώτιος Τ. Λόρδος	10,00	10,00
Άριστος Αριστείδου	21,16	21,16

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Περίοδος από 1 Ιανουαρίου 2024 μέχρι 30 Ιουνίου 2024

22. Μέτοχοι που κατέχουν πέραν του 5% του μετοχικού κεφαλαίου

Οι μέτοχοι που κατείχαν πέραν του 5% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας στις 30 Ιουνίου 2023 και 31 Δεκεμβρίου 2022 ήταν ως ακολούθως:

	30/6/2024	31/12/2023
	%	%
Κωστάκης Στυλιανού	21,35	21,35
Μονέδα & Συνεργάτες Λτδ	21,16	21,16
Ιερά Αρχιεπισκοπή Κύπρου	11,96	11,96
Tassos Lordos (Holdings) Ltd	10,00	10,00
Shinewheel Limited	8,41	6,43

23. Σημαντικές συμβάσεις με όργανα διοίκησης

Κατά τη λήξη της οικονομικής περιόδου, δεν υπήρχαν οποιεσδήποτε αξιόλογες συμβάσεις μεταξύ του Συγκροτήματος και των οργάνων διοίκησης του πέραν αυτών που αναφέρονται στη σημείωση 20.

24. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Το Συγκρότημα δεν είχε ενδεχόμενες υποχρεώσεις στη περίοδο που έληξε 30 Ιουνίου 2024.

25. Γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς

Δεν υπήρξαν σημαντικά γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς που να έχουν σχέση με την κατανόηση των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.