

LOUIS PLC**ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**Τριμηνία που έληξε στις 31 Μαρτίου 2014**Π Ε Ρ Ι Ε Χ Ο Μ Ε Ν Α**

	<u>Σελίδα</u>
Ενδιάμεση έκθεση διαχείρισης	1 & 2
Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων	3
Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση συνολικών εσόδων	4
Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης	5
Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων	6 & 7
Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση των ταμειακών ροών	8
Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις	9 - 32

LOUIS PLC

ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Τριμηνία που έληξε στις 31 Μαρτίου 2014

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Louis plc (η “Εταιρεία”) σε συνεδρία του που έγινε στις 28 Μαΐου 2014, μελέτησε και ενέκρινε τις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις και την ενδιάμεση έκθεση διαχείρισης της Εταιρείας και των θυγατρικών της (το “Συγκρότημα”) για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2014 μέχρι 31 Μαρτίου 2014, οι οποίες δεν έχουν ελεγχθεί από τους ανεξάρτητους εξωτερικούς ελεγκτές του Συγκροτήματος.

Η ενδιάμεση έκθεση διαχείρισης ετοιμάστηκε βάσει του Άρθρου 10 του περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμου του 2007 και παρουσιάζεται πιο κάτω.

Αποσπάσματα των αποτελεσμάτων της πρώτης τριμηνίας του 2014 θα δημοσιευθούν την 30^η Μαΐου 2014 στις Εφημερίδες “Σημερινή” και “Πολίτης”. Αντίγραφα ολόκληρου του κειμένου των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων θα διατίθενται προς το κοινό, χωρίς οποιαδήποτε επιβάρυνση, στα γραφεία της Εταιρείας, Λεωφόρος Λεμεσού 11, 2112 Στρόβολος, Λευκωσία, τηλ. 22588168, καθώς επίσης και στην ιστοσελίδα του Συγκροτήματος στο διαδύκτιο, στην ηλεκτρονική διεύθυνση: www.louisgroup.com

Οι κύριες δραστηριότητες του Συγκροτήματος, που είναι η διεξαγωγή κρουαζιέρων με κρουαζιερόπλοιά του, η ναύλωση κρουαζιεροπλοίων του σε τρίτους και η ιδιοκτησία, λειτουργία και διαχείριση ξενοδοχειακών μονάδων, δεν παρουσίασαν οποιανδήποτε μεταβολή από το προηγούμενο έτος.

Οικονομική ανάλυση

Οι δραστηριότητες του Συγκροτήματος της Louis plc χαρακτηρίζονται όπως κάθε χρόνο από έντονη εποχικότητα, λόγω του ότι κατά την χειμερινή περίοδο τα περισσότερα πλοία και ξενοδοχεία δεν λειτουργούν. Αυτό έχει σαν αποτέλεσμα η Εταιρεία να παρουσιάζει συνθήκες κατά το πρώτο τρίμηνο κάθε χρόνου ζημιές.

Ο κύκλος εργασιών του Συγκροτήματος παρέμεινε κατά το πρώτο τρίμηνο του 2014 ουσιαστικά στα ίδια επίπεδα σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο του 2013. Το γεγονός αυτό ήταν αποτέλεσμα της μείωσης του κύκλου εργασιών της Louis Cruises κατά περίπου €1,3 εκ. (-8%) αλλά και της αντίστοιχης αύξησης του κύκλου εργασιών της Louis Hotels κατά €1,2 εκ. (+42%). Η μείωση που προήλθε από τις δραστηριότητες της Louis Cruises (-8%) οφείλεται στο γεγονός ότι τα ναυλωμένα πλοία της Εταιρείας εργάστηκαν για μικρότερη περίοδο φέτος σε σύγκριση με πέρσι. Όσον αφορά την Louis Hotels ο κύκλος εργασιών της παρουσίασε αύξηση (+42%) λόγω του ότι φέτος, λειτουργούσαν κανονικά εκείνα τα ξενοδοχεία στην Λεμεσό και Πάφο που κατά την αντίστοιχη περσινή περίοδο ήσαν κλειστά λόγω ανακαινίσεων.

Η λειτουργική ζημία προ τόκων, φόρων, αποσβέσεων και ενοικίων ξενοδοχείων (EBITDAR) για την πρώτη τριμηνία του 2014 ανήλθε στα €3,6 εκ. σε σύγκριση με €2,3 εκ. κατά την αντίστοιχη περσινή περίοδο. Η λειτουργική αυτή ζημία οφείλεται στο γεγονός ότι η Louis Cruises παρουσίασε χειροτέρευση αποτελεσμάτων κατά €2,1 εκ. ενώ η Louis Hotels βελτίωση κατά €0,8 εκ.

LOUIS PLC

ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Τριμηνία που έληξε στις 31 Μαρτίου 2014

Οικονομική ανάλυση (συνέχεια)

Η ζημιά από εργασίες πριν από τους καθαρούς τόκους παρουσίασε αύξηση σε σχέση με την πρώτη τριμηνία του 2013 λόγω της ανόδου που σημείωσαν τα ενοίκια ξενοδοχείων (€0,3 εκ.) και κυρίως οι αποσβέσεις (€1,2 εκ.). Λαμβάνοντας υπόψη την κατάσταση στην Κυπριακή οικονομία και παρόλο που οι προσπάθειες του Συγκροτήματος για πώληση συγκεκριμένων περιουσιακών στοιχείων συνεχίζονται, οι πιθανότητες για ολοκλήρωση της πώλησης, εντός των επόμενων δώδεκα μηνών, έχουν περιοριστεί. Ως εκ τούτου το Διοικητικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως τα περιουσιακά στοιχεία που παρουσιάζονταν κατά την 31 Δεκεμβρίου 2013 ως “διακρατούμενα προς πώληση” μεταταχθούν στην κατηγορία των “πλοίων, ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού” και ως αποτέλεσμα αποσβένονται, κάτι που δεν συνέβαινε κατά το 2012 και το 2013. Αυτό είχε ως αποτέλεσμα την αύξηση των αποσβέσεων της Louis Hotels κατά €1,5 εκ. Αντίστοιχα, οι αποσβέσεις της Louis Cruises μειώθηκαν κατά €0,3 εκ., κυρίως λόγω της πώλησης του κρουαζιεροπλοίου “Coral” τον Δεκέμβριο του 2013.

Η ζημιά πριν τη φορολογία παρουσιάζεται αυξημένη κατά €4,6 εκ. κυρίως λόγω της αύξησης των καθαρών ζημιών από εργασίες.

Η καθαρή ζημιά που αναλογεί στους μετόχους ήταν €22 εκ. παρουσιάζοντας βελτίωση €0,3 εκ. σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο του 2013. Σημειώνεται όμως το γεγονός ότι πέρσι έγιναν σημαντικές προβλέψεις για φορολογικές υποχρεώσεις στην Ελλάδα λόγω αύξησης των φορολογικών συντελεστών από 20% σε 26%.

Προοπτικές 2014

Με βάση τα σημερινά δεδομένα και προβλέψεις μας τα αποτελέσματα για το 2014 αναμένεται να είναι σημαντικά βελτιωμένα σε σχέση με το 2013, όχι όμως κερδοφόρα.

Σημειώσεις

1. Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου μέχρι 31 Μαρτίου 2014 ετοιμάστηκαν σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο Αρ. 34 – “Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Πληροφόρηση” και παρουσιάζονται σε Ευρώ.
2. Έχουν χρησιμοποιηθεί οι ίδιες λογιστικές πολιτικές όπως και στις ετήσιες ελεγμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013.
3. Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για την τριμηνία που έληξε στις 31 Μαρτίου 2014 δεν έχουν ελεγχθεί από τους ανεξάρτητους εξωτερικούς ελεγκτές της Louis plc (η ‘Εταιρεία’).

LOUIS PLC

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Τριμηνία που έληξε στις 31 Μαρτίου 2014

		31/03/2014	31/03/2013
	Σημ.	€'000	€'000
Εισοδήματα	4, 5	19.718	19.827
Λειτουργικά, διοικητικά και έξοδα πωλήσεων		(14.290)	(12.989)
Κόστος προσωπικού		(9.045)	(9.185)
		<u>(23.335)</u>	<u>(22.174)</u>
Λειτουργική ζημία προ τόκων, φόρων, αποσβέσεων και ενοικίων ξενοδοχείων		(3.617)	(2.347)
Ενοίκια ξενοδοχείων		(2.359)	(2.030)
Αποσβέσεις	8	(7.131)	(5.950)
Άλλες χρεολύσεις και απομειώσεις		(95)	(95)
Ζημία από εργασίες		<u>(13.202)</u>	<u>(10.422)</u>
Έσοδα χρηματοδότησης		337	433
Έξοδα χρηματοδότησης		(6.440)	(6.281)
Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης		<u>(6.103)</u>	<u>(5.848)</u>
Ζημία από εργασίες μετά τα καθαρά έξοδα χρηματοδότησης		(19.305)	(16.270)
Ζημία από διαγραφή περιουσιακών στοιχείων	17	-	(2.223)
Μερίδιο (ζημίας)/κέρδους από επενδύσεις που αναγνωρίζονται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης	19	(2.753)	10
Καθαρή συναλλαγματική (ζημία)/κέρδος		(216)	843
Ζημία πριν τη φορολογία		<u>(22.274)</u>	<u>(17.640)</u>
Φορολογία	6	271	(4.672)
Ζημία περιόδου		<u>(22.003)</u>	<u>(22.312)</u>
Ζημία περιόδου που αναλογεί στους/στο:			
Ιδιοκτήτες της Εταιρείας		(21.988)	(22.286)
Συμφέρον άνευ ελέγχου		(15)	(26)
Ζημία περιόδου		<u>(22.003)</u>	<u>(22.312)</u>
Βασική και πλήρως κατανεμημένη ζημία ανά μετοχή (σεντ)	7	<u>(4,77)</u>	<u>(4,84)</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 9 μέχρι 32 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

LOUIS PLC

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝΤριμηνία που έληξε στις 31 Μαρτίου 2014

	31/03/2014 €'000	31/03/2013 €'000
Ζημία περιόδου	<u>(22.003)</u>	<u>(22.312)</u>
Λοιπά συνολικά έσοδα		
Ποσά που θα ή πιθανόν να αναταξινομηθούν στην συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων		
Κέρδος από αντισταθμίσεις ταμειακών ροών	252	137
Συναλλαγματική διαφορά σε σχέση με θυγατρική εταιρεία σε ξένο νόμισμα	<u>(2)</u>	<u>(11)</u>
	<u>250</u>	<u>126</u>
Ποσά που δεν θα αναταξινομηθούν στην συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων		
Αναβαλλόμενη φορολογία	3	1
Αύξηση αναβαλλόμενης φορολογίας λόγω αλλαγής του συντελεστή φόρου εισοδήματος από 20% σε 26%	<u>-</u>	<u>(627)</u>
	<u>3</u>	<u>(626)</u>
Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου	<u>253</u>	<u>(500)</u>
Συνολικά έσοδα περιόδου	<u>(21.750)</u>	<u>(22.812)</u>
Συνολικά έσοδα περιόδου που αναλογούν στους/στο:		
Ιδιοκτήτες της Εταιρείας	(21.735)	(22.785)
Συμφέρον άνευ ελέγχου	<u>(15)</u>	<u>(27)</u>
Συνολικά έσοδα περιόδου	<u>(21.750)</u>	<u>(22.812)</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 9 μέχρι 32 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

LOUIS PLC

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

		Μη ελεγμένα 31/03/2014 €'000	Ελεγμένα 31/12/2013 €'000
	Σημ.		
Περιουσιακά στοιχεία			
Πλοία, ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	8	479.460	443.362
Μισθώσεις ξενοδοχείων		22.085	22.259
Ποσά οφειλόμενα από συγγενικά μέρη	16	48.031	47.803
Άλλα περιουσιακά στοιχεία		684	692
Επενδύσεις που αναγνωρίζονται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης	19	12.410	15.164
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		562.670	529.280
Αποθέματα		10.600	8.656
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις		44.835	48.702
Ποσά οφειλόμενα από συγγενικά μέρη	16	18.356	12.001
Δεσμευμένες τραπεζικές καταθέσεις	9	8.170	8.178
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	9	15.781	10.449
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία διακρατούμενα προς πώληση	10	-	34.600
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		97.742	122.586
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων		660.412	651.866
Ίδια κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	11	78.293	78.293
Αποθεματικά		(28.564)	(6.829)
Ίδια κεφάλαια που αναλογούν στους ιδιοκτήτες της Εταιρείας		49.729	71.464
Συμφέρον άνευ ελέγχου		50	65
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		49.779	71.529
Υποχρεώσεις			
Δανεισμός	12	99.090	98.751
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	13	196.343	196.152
Ποσά οφειλόμενα σε συγγενικά μέρη	16	8.159	7.778
Άλλες υποχρεώσεις	14	2.778	2.783
Αναβαλλόμενο εισόδημα	15	9.529	6.082
Αναβαλλόμενη φορολογία		28.667	24.681
Μη τρέχουσες υποχρεώσεις		344.566	336.227
Τραπεζικά παρατραβήγματα	9	33.940	36.048
Δανεισμός	12	87.953	86.556
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	13	30.407	26.470
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις		62.404	55.899
Παράγωγα αντισταθμιστικά χρηματοοικονομικά μέσα		2.310	2.562
Ποσά οφειλόμενα σε συγγενικά μέρη	16	11.576	12.072
Άλλες υποχρεώσεις	14	1.450	1.450
Αναβαλλόμενο εισόδημα	15	27.587	10.344
Οφειλόμενη φορολογία		8.440	8.447
Υποχρεώσεις διακρατούμενες προς πώληση	10	-	4.262
Τρέχουσες υποχρεώσεις		266.067	244.110
Σύνολο υποχρεώσεων		610.633	580.337
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		660.412	651.866

Οι σημειώσεις στις σελίδες 9 μέχρι 32 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

LOUIS PLC

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

Τριμηνία που έληξε στις 31 Μαρτίου 2014

	Ίδια κεφάλαια που αναλογούν στους ιδιοκτήτες της Εταιρείας										
	Μετοχικό κεφάλαιο €'000	Αποθεματικό υπέρ το άρτιο €'000	Αποθεματικό αντιστάθμισης €'000	Αποθεματικό επανεκτίμησης ακινήτων €'000	Αποθεματικό παροχών προσωπικού €'000	Άλλα αποθεματικά €'000	Διαφορά από μετατροπή κεφαλαίου σε Ευρώ €'000	Αποθεματικό προσόδου €'000	Σύνολο €'000	Συμφέρον άνευ ελέγχου €'000	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων €'000
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2014	78.293	94.301	(2.562)	18.408	333	178	364	(117.851)	71.464	65	71.529
Συνολικά έσοδα περιόδου	-	-	-	-	-	-	-	(21.988)	(21.988)	(15)	(22.003)
Ζημία περιόδου	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Λοιπά συνολικά έσοδα	-	-	252	-	-	-	-	-	252	-	252
Κέρδος από αντισταθμίσεις ταμειακών ροών	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Συναλλαγματική διαφορά σε σχέση με θυγατρική εταιρεία σε ξένο νόμισμα	-	-	-	-	-	(2)	-	-	(2)	-	(2)
Αναβαλλόμενη φορολογία από επανεκτίμηση	-	-	-	3	-	-	-	-	3	-	3
Μεταφορά πρόσθετης απόσβεσης σε επανεκτίμηση	-	-	-	(130)	-	-	-	130	-	-	-
Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου	-	-	252	(127)	-	(2)	-	130	253	-	253
Συνολικά έσοδα περιόδου	-	-	252	(127)	-	(2)	-	(21.858)	(21.735)	(15)	(21.750)
Υπόλοιπο 31 Μαρτίου 2014	78.293	94.301	(2.310)	18.281	333	176	364	(139.709)	49.729	50	49.779

Οι σημειώσεις στις σελίδες 9 μέχρι 32 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

LOUIS PLC

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝΤριμηνία που έληξε στις 31 Μαρτίου 2014

	Ίδια κεφάλαια που αναλογούν στους ιδιοκτήτες της Εταιρείας								
	Αποθεματικό επανεκτίμησης ακινήτων					Διαφορά από μετατροπή κεφαλαίου σε Ευρώ		Συμφέρον άνευ ελέγχου	
	Μετοχικό κεφάλαιο €'000	Αποθεματικό υπέρ το άρτιο €'000	Αποθεματικό αντιστάθμισης €'000	επανεκτίμησης €'000	Άλλα αποθεματικά €'000	σε Ευρώ €'000	Αποθεματικό προσόδου €'000	Σύνολο €'000	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων €'000
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2013	78.293	94.301	(3.909)	19.598	180	364	(88.458)	100.369	100.440
Συνολικά έσοδα για την περίοδο									
Ζημία περιόδου	-	-	-	-	-	-	(22.286)	(22.286)	(22.312)
Λοιπά συνολικά έσοδα									
Κέρδος από αντισταθμίσεις ταμειακών ροών	-	-	137	-	-	-	-	137	137
Συναλλαγματική διαφορά σε σχέση με θυγατρική εταιρεία σε ξένο νόμισμα	-	-	-	-	(11)	-	-	(11)	(11)
Αναβαλλόμενη φορολογία από επανεκτίμηση	-	-	-	1	-	-	-	1	1
Μεταφορά πρόσθετης απόσβεσης σε επανεκτίμηση	-	-	-	(19)	-	-	19	-	-
Αύξηση αναβαλλόμενης φορολογίας λόγω αλλαγής του συντελεστή φόρου από 20% σε 26%	-	-	-	(626)	-	-	-	(626)	(627)
Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου	-	-	137	(644)	(11)	-	19	(499)	(500)
Συνολικά έσοδα περιόδου	-	-	137	(644)	(11)	-	(22.267)	(22.785)	(22.812)
Υπόλοιπο 31 Μαρτίου 2013	78.293	94.301	(3.772)	18.954	169	364	(110.725)	77.584	77.628

Οι σημειώσεις στις σελίδες 9 μέχρι 32 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

LOUIS PLC

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΩΝ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝΤριμηνία που έληξε στις 31 Μαρτίου 2014

		31/03/2014	31/03/2013
	Σημ.	€'000	€'000
Ροή μετρητών από εργασίες			
Ζημία πριν τη φορολογία		(22.274)	(17.640)
Αναπροσαρμογές		16.323	12.189
Ροή μετρητών από εργασίες πριν τις αλλαγές στο κεφάλαιο κίνησης		(5.951)	(5.451)
Αλλαγές στο κεφάλαιο κίνησης		22.473	21.426
Καθαρή ροή μετρητών από εργασίες		16.522	15.975
Ροή μετρητών που χρησιμοποιήθηκε σε επενδυτικές δραστηριότητες			
Πληρωμές για αγορά περιουσιακών στοιχείων διακρατούμενων προς πώληση	10	-	(19)
Πληρωμές για αγορά πλοίων, ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	8	(8.659)	(9.120)
Εισπράξεις από εκποίηση περιουσιακών στοιχείων διακρατούμενων προς πώληση	10	-	1.484
Τόκοι που εισπράχθηκαν		337	433
Καθαρή ροή μετρητών που χρησιμοποιήθηκε σε επενδυτικές δραστηριότητες		(8.322)	(7.222)
Ροή μετρητών που χρησιμοποιήθηκε σε χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Καθαρή μείωση στα δάνεια, παράγωγα και υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων		811	(1.046)
Δεσμευμένες τραπεζικές καταθέσεις		8	51
Τόκοι που πληρώθηκαν		(1.566)	(2.765)
Καθαρή ροή μετρητών που χρησιμοποιήθηκε σε χρηματοδοτικές δραστηριότητες		(747)	(3.760)
Επίδραση αλλαγών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες στα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών		(13)	167
Καθαρή αύξηση μετρητών και αντίστοιχων μετρητών		7.440	5.160
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στην αρχή της περιόδου		(25.599)	(17.341)
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στο τέλος της περιόδου		(18.159)	(12.181)
Τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών αποτελούνται από:			
Μετρητά στο ταμείο και στις τράπεζες	9	15.781	22.895
Τραπεζικά παρατραβήγματα	9	(33.940)	(35.076)
		(18.159)	(12.181)

Οι σημειώσεις στις σελίδες 9 μέχρι 32 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Τριμηνία που έληξε στις 31 Μαρτίου 2014

1. ΣΥΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΚΥΡΙΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ

Η Louis plc (η “Εταιρεία”) συστάθηκε στην Κύπρο στις 31 Δεκεμβρίου 1998 ως ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113, της Κύπρου. Η Εταιρεία είναι θυγατρική της εταιρείας CLIN Company Ltd (η “Ιθύνουσα”).

Οι κύριες δραστηριότητες του Συγκροτήματος, που είναι η διεξαγωγή κρουαζιέρων με κρουαζιερόπλοιά του, η ναύλωση κρουαζιεροπλοίων του σε τρίτους και η ιδιοκτησία, λειτουργία και διαχείριση ξενοδοχειακών μονάδων, δεν παρουσίασαν οποιανδήποτε μεταβολή από το προηγούμενο έτος.

2. ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου μέχρι 31 Μαρτίου 2014 περιλαμβάνουν την Εταιρεία και τις θυγατρικές της εταιρείες (που μαζί θα αναφέρονται ως το “Συγκρότημα”).

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο Αρ. 34 – “Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Πληροφόρηση” και πρέπει να διαβάζονται σε συνάρτηση με τις ελεγμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013.

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για την τριμηνία που έληξε στις 31 Μαρτίου 2014 παρουσιάζονται σε Ευρώ το οποίο είναι το κυρίως χρησιμοποιούμενο νόμισμα που παρουσιάζει καλύτερα την ουσία των οικονομικών πράξεων και δραστηριοτήτων του Συγκροτήματος.

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις που αναφέρονται στην τριμηνία που έληξε στις 31 Μαρτίου 2014 δεν έχουν ελεγχθεί από τους ανεξάρτητους εξωτερικούς ελεγκτές του Συγκροτήματος. Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ετοιμάστηκαν με βάση τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ).

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για την τριμηνία που έληξε στις 31 Μαρτίου 2014 ετοιμάστηκαν με βάση τις ίδιες λογιστικές πολιτικές που εφαρμόστηκαν για την κατάρτιση των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013, εκτός από την υιοθέτηση από το Συγκρότημα των νέων και τροποποιημένων ΔΠΧΑ με ισχύει από την 1 Ιανουαρίου 2014.

Το Διοικητικό Συμβούλιο αναμένει ότι η υιοθέτηση των νέων και τροποποιημένων ΔΠΧΑ σε μελλοντικές περιόδους δεν θα έχει σημαντική επίδραση στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Τριμηνία που έληξε στις 31 Μαρτίου 2014

4. ΕΠΟΧΙΚΟΤΗΤΑ

Οι εργασίες του Συγκροτήματος υπόκεινται σε εποχιακές διακυμάνσεις λόγω του ότι το Συγκρότημα δραστηριοποιείται κυρίως τους καλοκαιρινούς μήνες, από Απρίλιο μέχρι Οκτώβριο και παρουσιάζει μειωμένη δραστηριότητα κατά τους μήνες Νοέμβριο μέχρι Μάρτιο.

5. ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΑΤΑ ΤΟΜΕΑ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ

Πληροφορίες τομέων προς αναφορά

	Ναυτιλιακές και άλλες δραστηριότητες Τριμηνία που έληξε 31/03/2014 31/03/2013 €'000 €'000		Ξενοδοχειακές δραστηριότητες Τριμηνία που έληξε 31/03/2014 31/03/2013 €'000 €'000		Σύνολο Τριμηνία που έληξε 31/03/2014 31/03/2013 €'000 €'000	
Εισοδήματα από εργασίες	15.547	16.886	4.171	2.941	19.718	19.827
Ζημία τομέων προς αναφορά πριν τη φορολογία	(10.700)	(7.733)	(8.821)	(9.917)	(19.521)	(17.650)
Ενεργητικό τομέων προς αναφορά	388.812	391.811	271.600	278.913	660.412	670.724

Συμφιλίωση ζημίας τομέων προς αναφορά:

	Τριμηνία που έληξε στις 31/03/2014 31/3/2013 €'000 €'000	
Ζημία πριν τη φορολογία		
Συνολική ζημία τομέων προς αναφορά	(19.521)	(17.650)
Μερίδιο (ζημίας)/κέρδους από επενδύσεις που αναγνωρίζονται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης	(2.753)	10
Ζημία πριν τη φορολογία όπως οι οικονομικές καταστάσεις	(22.274)	(17.640)

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Τριμηνία που έληξε στις 31 Μαρτίου 2014

6. ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ

	Τριμηνία που έληξε στις 31/03/2014	31/3/2013
	€'000	€'000
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα	-	(6)
Αναβαλλόμενη φορολογία	271	(4.666)
	271	(4.672)

Στην Κύπρο, ο συντελεστής εταιρικού φόρου είναι 12,5%. Κάτω από ορισμένες προϋποθέσεις, τόκοι εισπρακτέοι μπορεί να υπόκεινται σε έκτακτη εισφορά για την άμυνα με ποσοστό 30% (15% μέχρι 28 Απριλίου 2013). Σε τέτοιες περιπτώσεις οι τόκοι αυτοί εξαιρούνται από εταιρικό φόρο. Στην Ελλάδα, ο φορολογικός συντελεστής είναι 26%.

Στην Κύπρο, οι φορολογικές ζημιές μπορούν να μεταφερθούν στα επόμενα πέντε έτη μέχρι τελικής διαγραφής τους και επίσης μπορούν να συμψηφιστούν με φορολογικά κέρδη άλλων εταιρειών του Συγκροτήματος. Σε ορισμένες περιπτώσεις, μερίσματα από το εξωτερικό μπορεί να υπόκεινται σε έκτακτη εισφορά για την άμυνα με ποσοστό 20% για το έτος 2013 και 17% το 2014.

Σύμφωνα με τον περί Εμπορικής Ναυτιλίας (Τέλη και Φορολογικές Διατάξεις) Νόμο του 2010, Ν.44(Ι)/2010, πλοιοκτήτριες εταιρείες και εταιρείες παροχής υπηρεσιών πλοιοδιαχείρισης που υπόκεινται ή επιλέγουν να φορολογούνται στο σύστημα φόρου χωρητικότητας απαλλάσσονται από το Φόρο Εισοδήματος σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου. Μερίσματα που καταβάλλονται άμεσα ή έμμεσα από κέρδη ναυτιλιακών ή πλοιοδιαχειριστικών εταιρειών απαλλάσσονται από την έκτακτη εισφορά για την άμυνα.

Σύμφωνα με τον Ελληνικό Νόμο 27/1975 περί φορολογίας πλοίων, επιβολής εισφοράς προς ανάπτυξη της Εμπορικής Ναυτιλίας, εγκαταστάσεως αλλοδαπών ναυτιλιακών επιχειρήσεων και ρυθμίσεως συναφών θεμάτων, δεν επιβάλλεται εταιρικός φόρος στο εισόδημα πλοιοκτήτη από εκμετάλλευση πλοίων υπό Ελληνική σημαία. Αντί αυτού, επιβάλλεται φόρος χωρητικότητας. Σύμφωνα με το άρθρο 26 και όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 24 του Νόμου 4110/2013 επιβάλλεται φόρος χωρητικότητας και στα πλοία υπό ξένη σημαία, των οποίων η διαχείριση γίνεται από ημεδαπές ή αλλοδαπές εταιρείες εγκατεστημένες στην Ελλάδα. Ο φόρος χωρητικότητας στα πλοία υπό ξένη σημαία μειώνεται με το ποσό το οποίο καταβλήθηκε για το πλοίο στο αλλοδαπό νηολόγιο και μέχρι το ποσό του φόρου που οφείλεται στην Ελλάδα.

Επίσης, δεν επιβάλλεται εταιρικός φόρος στις πλοιοκτήτριες εταιρείες του Συγκροτήματος, τα πλοία των οποίων είναι νηολογημένα σε νηολόγια άλλων χωρών (εκτός της Κύπρου και της Ελλάδας) λόγω του ότι τα κέρδη από την εκμετάλλευση πλοίων δεν φορολογούνται στις εν λόγω επικράτειες.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Τριμηνία που έληξε στις 31 Μαρτίου 2014

7. ΖΗΜΙΑ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ

	Τριμηνία που έληξε στις 31/03/2014	31/03/2013
Ζημία που αναλογεί στους ιδιοκτήτες (€'000)	<u>(21.988)</u>	<u>(22.286)</u>
Μεσοσταθμικός αριθμός μετοχών που ήταν εκδομένες και πλήρως κατανεμημένες κατά τη διάρκεια της περιόδου (χιλ.)	<u>460.547</u>	<u>460.547</u>
Βασική και πλήρως κατανεμημένη ζημία ανά μετοχή (σεντ)	<u>(4,77)</u>	<u>(4,84)</u>

8. ΠΛΟΙΑ, ΑΚΙΝΗΤΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ

	31/03/2014 €'000	31/12/2013 €'000
Κόστος		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	645.922	641.601
Μεταφορά από μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία διακρατούμενα προς πώληση (σημ. 10)	39.606	-
Προσθήκες	8.659	24.326
Εκποίηση θυγατρικής εταιρείας (σημ. 18)	-	(1.538)
Εκποιήσεις και διαγραφές	<u>(66)</u>	<u>(18.467)</u>
Υπόλοιπο 31 Μαρτίου 2014/31 Δεκεμβρίου 2013	<u>694.121</u>	<u>645.922</u>
Αποσβέσεις και ζημιές από απομείωση		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	202.560	184.240
Επιβάρυνση για το έτος	7.131	23.862
Μεταφορά από μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία διακρατούμενα προς πώληση (σημ. 10)	5.006	-
Εκποιήσεις και διαγραφές	<u>(36)</u>	<u>(5.542)</u>
Υπόλοιπο 31 Μαρτίου 2014/31 Δεκεμβρίου 2013	<u>214.661</u>	<u>202.560</u>
Καθαρή λογιστική αξία		
Στις 31 Μαρτίου 2014/31 Δεκεμβρίου 2013	<u>479.460</u>	<u>443.362</u>

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Τριμηνία που έληξε στις 31 Μαρτίου 2014

9. ΜΕΤΡΗΤΑ ΚΑΙ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΑ ΜΕΤΡΗΤΩΝ

	31/03/2014 €'000	31/12/2013 €'000
Δεσμευμένες τραπεζικές καταθέσεις	8.170	8.178
Μετρητά στο ταμείο και στην τράπεζα	15.781	10.449
	23.951	18.627
Τραπεζικά παρατραβήγματα	(32.632)	(34.740)
Πιστωτικές διευκολύνσεις από Οργανισμό		
Πρακτορείας Επιχειρηματικών Απαιτήσεων	(1.308)	(1.308)
	(33.940)	(36.048)
	(9.989)	(17.421)

Τα τραπεζικά παρατραβήγματα φέρουν ετήσιο τόκο κατά μέσο όρο προς 6,84% (2013: 7,36%). Οι πιστωτικές διευκολύνσεις από τον Οργανισμό Πρακτορείας Επιχειρηματικών Απαιτήσεων φέρουν ετήσιο τόκο κατά μέσο όρο προς 6,47% (2013: 6,71%).

Οι τραπεζικές καταθέσεις είναι δεσμευμένες ως ακολούθως:

Μετρητά ύψους €596 χιλιάδων (2013: €592 χιλιάδες) είναι δεσμευμένα στην Alpha Bank (πρώην Εμπορική Τράπεζα της Ελλάδος Α.Ε.) ως εγγύηση για εξόφληση ενδεχόμενων υποχρεώσεων προς το Νηολόγιο Πειραιά, προς το Ναυτικό Απομαχικό Ταμείο, προς τον Οργανισμό Λιμένος Πειραιώς και προς όφελος διαφόρων άλλων δικαιούχων.

Μετρητά συνολικού ύψους €107 χιλιάδων (2013: €107 χιλιάδες) είναι δεσμευμένα στη Societe Generale Bank - Cyprus Ltd ως εγγυήσεις για εξασφάλιση τραπεζικών εγγυήσεων και άλλων διευκολύνσεων.

Μετρητά συνολικού ύψους €7.406 χιλιάδων (2013: €7.406 χιλιάδες) είναι δεσμευμένα στην Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ και εξασφαλίζουν υποχρεώσεις εταιρειών του Συγκροτήματος.

Επιπρόσθετα, μετρητά ύψους €42 χιλιάδων (2013: €54 χιλιάδες), και €19 χιλιάδων (2013: €19 χιλιάδες) είναι δεσμευμένα στην Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ και στην Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος Α.Ε., αντίστοιχα, ως εγγυήσεις για εξασφάλιση τραπεζικών εγγυήσεων.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Τριμηνία που έληξε στις 31 Μαρτίου 2014

9. ΜΕΤΡΗΤΑ ΚΑΙ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΑ ΜΕΤΡΗΤΩΝ (συνέχεια)

Τα τραπεζικά παρατραβήγματα του Συγκροτήματος είναι εξασφαλισμένα ως ακολούθως:

- Υποθήκες επί των κρουαζιεροπλοίων του Συγκροτήματος,
- Υποθήκες σε ακίνητα που κατέχουν θυγατρικές εταιρείες του Συγκροτήματος,
- Υποθήκες σε μακροχρόνιες μισθώσεις θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Εταιρικές εγγυήσεις της εταιρείας Clin Company Ltd (η 'Ιθύνουσα'), της Εταιρείας και των θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Τραπεζικές εγγυητικές επιστολές,
- Προσωπική εγγύηση του Προέδρου κ. Κωστάκη Λοΐζου,
- Ενεχυρίαση μετοχών της Εταιρείας, της συνδεδεμένης εταιρείας και θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Εκχωρήσεις εσόδων και εισπράξεων ασφαλειών θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Εκχώρηση τιμολογίων εμπορικών εισπρακτέων,
- Κυμαινόμενη επιβάρυνση πάνω σε περιουσιακά στοιχεία θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Εκχώρηση επιστολής δέσμευσης (letter of allocation) σύμφωνα με την οποία θυγατρική εταιρεία του Συγκροτήματος θα προβεί σε ανανέωση συμφωνίας μίσθωσης,
- Αρνητικές δεσμεύσεις (negative pledge) σύμφωνα με τις οποίες θυγατρικές εταιρείες του Συγκροτήματος να μην προχωρήσουν σε πώληση, εκχώρηση, υποθήκευση ή επιβάρυνση, με οποιοδήποτε τρόπο, περιουσιακών στοιχείων τους χωρίς τη γραπτή συγκατάθεση των συγκεκριμένων τραπεζών.

10. ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΑΚΡΑΤΟΥΜΕΝΑ ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΗ

Στις 28 Φεβρουαρίου 2013, η πλοιοκτήτρια θυγατρική εταιρεία του Συγκροτήματος, Calypso Navigation Ltd, εκποίησε το κρουαζιερόπλοιο M/V Calypso στην εταιρεία Argo Systems Fze για το ποσό των χιλιάδων €1.484 χιλιάδων (US\$ 2,1 εκ.). Η τιμή πώλησης αντιπροσωπεύει την αξία του κρουαζιερόπλοιου στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος για το έτος 2013 και επομένως δεν προέκυψε οποιοδήποτε κέρδος ή ζημία κατά την εκποίηση.

Κατά το 2013, οι ξενοδοχειακές μονάδες της Louis Hotels, Louis Ayios Elias Village και Louis Nausicaa Beach παρουσιάζονταν ως μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία κατατασσόμενα ως διακρατούμενα προς πώληση, ακολουθώντας την απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου όπως διαθέσει τα εν λόγω περιουσιακά στοιχεία προς πώληση. Στις αρχές του 2014, λαμβάνοντας υπόψη την κατάσταση στην Κυπριακή οικονομία και παρόλο που οι προσπάθειες του Συγκροτήματος για πώληση των εν λόγω ξενοδοχειακών μονάδων συνεχίζονται, οι πιθανότητες για ολοκλήρωση της πώλησης, εντός των επόμενων δώδεκα μηνών, των Louis Ayios Elias Village και Louis Nausicaa Beach έχουν περιοριστεί, και το Διοικητικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως τα περιουσιακά στοιχεία κατατασσόμενα ως διακρατούμενα προς πώληση μεταταχθούν στην κατηγορία των πλοίων, ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού και οι υποχρεώσεις κατατασσόμενες ως διακρατούμενες προς πώληση στην κατηγορία αναβαλλόμενη φορολογία. Η ξενοδοχειακή μονάδα Louis Nausicaa Beach συνεχίζει να λειτουργεί κανονικά.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Τριμηνία που έληξε στις 31 Μαρτίου 2014

10. ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΑΚΡΑΤΟΥΜΕΝΑ ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΗ (συνέχεια)

Περιουσιακά στοιχεία διακρατούμενα προς πώληση

	31/03/2014 €'000	31/12/2013 €'000
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	34.600	36.084
Μεταφορά στα πλοία, ακίνητα, εγκαταστάσεις και Εξοπλισμό (σημ. 8)	(34.600)	-
Προσθήκες	-	72
Διαγραφές	-	(72)
Εκποιήσεις	-	(1.484)
Υπόλοιπο 31 Μαρτίου 2014/31 Δεκεμβρίου 2013	-	34.600

Υποχρεώσεις διακρατούμενες προς πώληση

	31/03/2014 €'000	31/12/2013 €'000
<i>Αναβαλλόμενη φορολογία</i>		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	4.262	3.944
Μεταφορά στην αναβαλλόμενη φορολογία	(4.262)	-
Αύξηση αναβαλλόμενης φορολογίας στην Κύπρο λόγω αλλαγής του συντελεστή φόρου εισοδήματος από 10% σε 12,5%	-	246
Χρέωση στο αποθεματικό επανεκτίμησης	-	21
Χρέωση στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων	-	51
Υπόλοιπο 31 Μαρτίου 2014/31 Δεκεμβρίου 2013	-	4.262

11. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

	31/03/2014 €'000	31/12/2013 €'000
Εγκεκριμένο		
31 Μαρτίου 2014/31 Δεκεμβρίου 2013 (500.000.000 μετοχές των €0,17)	85.000	85.000
Εκδομένο και πληρωμένο εξ' ολοκλήρου		
31 Μαρτίου 2014/31 Δεκεμβρίου 2013 (460.546.854 μετοχές των €0,17)	78.293	78.293

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Τριμηνία που έληξε στις 31 Μαρτίου 2014

12. ΔΑΝΕΙΣΜΟΣ

	31/03/2014 €'000	31/12/2013 €'000
Τρέχουσες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	86.637	85.517
Άλλα δάνεια	1.316	1.039
	<u>87.953</u>	<u>86.556</u>
Μη τρέχουσες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	97.015	97.526
Άλλα δάνεια	2.075	1.225
	<u>99.090</u>	<u>98.751</u>
Σύνολο	<u>187.043</u>	<u>185.307</u>

Τα τραπεζικά και άλλα δάνεια αναλύονται ως ακολούθως:

	31/03/2014 €'000	31/12/2013 €'000
Αποπληρωτέα		
Εντός 1 έτους	87.953	86.556
Μεταξύ 1 και 5 ετών	39.715	38.834
Πέραν των 5 ετών	59.375	59.917
Σύνολο	<u>187.043</u>	<u>185.307</u>

Η κίνηση των πιο πάνω δανείων ήταν ως εξής:

	31/03/2014 €'000	31/12/2013 €'000
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	185.307	185.268
Χορήγηση νέων δανείων	1.104	481
Αποπληρωμή δανείων	(1.738)	(9.620)
Τόκοι που πιστώθηκαν	2.370	9.376
Συναλλαγματική διαφορά	-	(236)
Έξοδα αναδιοργάνωσης δανείων που κεφαλαιοποιήθηκαν	-	38
Υπόλοιπο 31 Μαρτίου 2014/31 Δεκεμβρίου 2013	<u>187.043</u>	<u>185.307</u>

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Τριμηνία που έληξε στις 31 Μαρτίου 2014

12. ΔΑΝΕΙΣΜΟΣ (συνέχεια)

Τα τραπεζικά και άλλα δάνεια κατά νόμισμα ήταν ως ακολούθως:

	31/03/2014	31/12/2013
	€'000	€'000
Ευρώ	181.538	179.874
Δολάρια Ηνωμένων Πολιτειών	5.505	5.433
	187.043	185.307

Ο μέσος όρος επιτοκίων στις 31 Μαρτίου 2014 και 31 Δεκεμβρίου 2013 για τα πιο πάνω δάνεια κατά νόμισμα ήταν ως ακολούθως:

	31/03/2014	31/12/2013
	%	%
Ευρώ	4,81	5,14
Δολάρια Ηνωμένων Πολιτειών	6,86	8,04

Τα τραπεζικά δάνεια είναι εξασφαλισμένα ως ακολούθως:

- Υποθήκες επί των κρουαζιεροπλοίων του Συγκροτήματος,
- Υποθήκες σε ακίνητα που κατέχουν θυγατρικές εταιρείες του Συγκροτήματος,
- Υποθήκες σε μακροχρόνιες μισθώσεις θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Προσημείωση υποθήκης σε ακίνητο που κατέχει θυγατρική εταιρεία του Συγκροτήματος,
- Εταιρικές εγγυήσεις της Ιθύνουσας εταιρείας Clin Company Ltd, της Εταιρείας και θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Ενεχυρίαση μετοχών της Εταιρείας, της συνδεδεμένης εταιρείας και θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Εκχωρήσεις εσόδων και εισπράξεων ασφαλειών θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Εκχώρηση δικαιωμάτων, τίτλων, συμφερόντων και χρηματικών απαιτήσεων σε μακροχρόνιες μισθώσεις θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Εκχώρηση των εισοδημάτων από την εκποίηση του κρουαζιεροπλοίου M/V Aegean Pearl,
- Γενικές εκχωρήσεις εισοδημάτων χρονοναυλώσεων κρουαζιεροπλοίων,
- Συσχετισμένη αθέτηση υποχρεώσεων (cross default) μεταξύ θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Κυμαινόμενη επιβάρυνση πάνω σε περιουσιακά στοιχεία θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος,
- Εκχώρηση επιστολής δέσμευσης (letter of allocation) σύμφωνα με την οποία θυγατρική εταιρεία του Συγκροτήματος θα προβεί σε ανανέωση συμφωνίας μίσθωσης,

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΤριμηνία που έληξε στις 31 Μαρτίου 2014**12. ΔΑΝΕΙΣΜΟΣ (συνέχεια)**

- Αρνητικές δεσμεύσεις (negative pledge) σύμφωνα με τις οποίες θυγατρικές εταιρείες του Συγκροτήματος να μην προχωρήσουν σε πώληση, εκχώρηση, υποθήκευση ή επιβάρυνση, με οποιοδήποτε τρόπο, περιουσιακών στοιχείων τους χωρίς τη γραπτή συγκατάθεση των συγκεκριμένων τραπεζών,
- Θετικές δεσμεύσεις (positive pledge) σύμφωνα με τις οποίες θυγατρικές εταιρείες του Συγκροτήματος να προχωρήσουν σε ανανέωση μακροχρόνιων μισθώσεων.

Για συγκεκριμένες δανειακές υποχρεώσεις υπάρχει μηχανισμός cash sweep βάσει του οποίου το Συγκρότημα έχει υποχρέωση να προβαίνει σε επιπρόσθετες αποπληρωμές δανείων εφόσον του το επιτρέπουν οι ταμειακές ροές του.

Ποσό ύψους €3.347 χιλιάδων (2013: €2.993 χιλιάδες) που συμπεριλαμβάνεται στην αποπληρωμή δανείων έχει καταβληθεί σε τράπεζα και κατέχεται από αυτή σε ένα ξεχωριστό τραπεζικό λογαριασμό αποθεματικού. Με βάση τη συμφωνία δανειοδότησης, η τράπεζα διατηρεί το δικαίωμα να χρησιμοποιεί το ποσό αυτό για αποπληρωμή δανείων.

Στο παρόν στάδιο το Συγκρότημα δεν έχει εκπληρώσει πλήρως τις δανειακές του υποχρεώσεις με βάση το συμφωνηθέν χρονοδιάγραμμα αποπληρωμής. Ως αποτέλεσμα το Συγκρότημα συνεχίζει να βρίσκεται σε διαπραγματεύσεις με τις συγκεκριμένες τράπεζες ως προς την επαναδιαπραγμάτευση των όρων και την ημερομηνία εφαρμογής τους.

Συγκεκριμένα, τραπεζικά δάνεια του Συγκροτήματος λογιστικής αξίας ύψους €167,7 εκ. (2013: €166,9 εκ.) είχαν συνολικές μη καταβληθείσες δόσεις ύψους €68,7 εκ. (2013: €67,2 εκ.), εκ των οποίων €51,7 εκ. (2013: €50,8 εκ.) αφορούν κεφάλαιο και €17,0 εκ. (2013: €16,4 εκ.) αφορούν τόκους.

Το Συγκρότημα είναι στη διαδικασία αναδιάρθρωσης των χρηματοδοτικών διευκολύνσεων τους συμπεριλαμβανομένης της μείωσης των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων καθώς και της επιμήκυνσης της περιόδου αποπληρωμής όπως αναφέρεται στη σημείωση 23 των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Τριμηνία που έληξε στις 31 Μαρτίου 2014

13. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΧΡΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΩΝ ΜΙΣΘΩΣΕΩΝ

	31/03/2014			31/12/2013		
	Μελλοντική αξία ελάχιστων πληρωμών μίσθωσης €'000	Τόκοι €'000	Παρούσα αξία ελάχιστων πληρωμών μίσθωσης €'000	Μελλοντική αξία ελάχιστων πληρωμών μίσθωσης €'000	Τόκοι €'000	Παρούσα αξία ελάχιστων πληρωμών μίσθωσης €'000
Γη και κτίρια						
Εντός 1 έτους	1.779	1.114	665	1.173	1.108	65
Μεταξύ 1 και 5 ετών	15.437	3.587	11.850	15.328	3.676	11.652
Πέραν των 5 ετών	17.114	1.312	15.802	18.076	1.466	16.610
	<u>34.330</u>	<u>6.013</u>	<u>28.317</u>	<u>34.577</u>	<u>6.250</u>	<u>28.327</u>
Πλοία						
Εντός 1 έτους	30.475	733	29.742	26.971	566	26.405
Μεταξύ 1 και 5 ετών	48.667	1.931	46.736	48.528	1.859	46.669
Πέραν των 5 ετών	181.635	59.680	121.955	182.876	61.655	121.221
	<u>260.777</u>	<u>62.344</u>	<u>198.433</u>	<u>258.375</u>	<u>64.080</u>	<u>194.295</u>
Σύνολο	<u>295.107</u>	<u>68.357</u>	<u>226.750</u>	<u>292.952</u>	<u>70.330</u>	<u>222.622</u>

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις γης και κτιρίων αφορούν μισθώσεις του συγκροτήματος της Louis Hotels στο πλαίσιο διάφορων συμφωνιών χρηματοδοτικής μίσθωσης.

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις κρουαζιεροπλοίων είναι εξασφαλισμένες ως ακολούθως:

- Υποθήκες επί κρουαζιεροπλοίων του Συγκροτήματος,
- Ενεχυρίαση επί κρουαζιεροπλοίων του Συγκροτήματος,
- Εταιρική εγγύηση της Louis Cruises Ltd, θυγατρικής εταιρείας του Συγκροτήματος,
- Εκχωρήσεις εσόδων και εισπράξεων ασφαλειών θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος.

Ποσό ύψους €μηδέν χιλιάδων (2013: €1.305 χιλιάδες) που συμπεριλαμβάνεται στην αποπληρωμή χρηματοδοτικών μισθώσεων έχει καταβληθεί σε τράπεζα και κατέχεται από αυτή σε ένα ξεχωριστό τραπεζικό λογαριασμό αποθεματικού. Με βάση τη συμφωνία μίσθωσης, η τράπεζα διατηρεί το δικαίωμα να χρησιμοποιεί το ποσό αυτό για αποπληρωμή χρηματοδοτικών μισθώσεων.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Τριμηνία που έληξε στις 31 Μαρτίου 2014

13. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΧΡΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΩΝ ΜΙΣΘΩΣΕΩΝ (συνέχεια)

Στο παρόν στάδιο το Συγκρότημα δεν έχει εκπληρώσει πλήρως τις υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων με βάση το συμφωνηθέν χρονοδιάγραμμα αποπληρωμής. Ως αποτέλεσμα, το Συγκρότημα συνεχίζει να βρίσκεται σε συζητήσεις με τη συγκεκριμένη τράπεζα ως προς την επαναδιαπραγμάτευση των όρων και την ημερομηνία εφαρμογής τους.

Συγκεκριμένα, οι υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων που δεν έχουν εκπληρωθεί κατά την ημερομηνία αναφοράς ανέρχονται στο ποσό των €16.066 χιλιάδων (2013: €14.738 χιλιάδες).

Το Συγκρότημα είναι στη διαδικασία αναδιάρθρωσης των χρηματοδοτικών διευκολύνσεων του συμπεριλαμβανομένης της μείωσης των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων καθώς και της επιμήκυνσης της περιόδου αποπληρωμής όπως παρουσιάζεται στη σημείωση 23 των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

14. ΑΛΛΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

	31/03/2014	31/12/2013
Σημ.	€'000	€'000
Τρέχουσες άλλες υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμοι πιστωτές	(i) 1.450	1.450
Μη τρέχουσες άλλες υποχρεώσεις		
Σχέδιο καθορισμένων παροχών	953	953
Μακροπρόθεσμοι πιστωτές	(i) 1.825	1.830
	<u>2.778</u>	<u>2.783</u>
Σύνολο	<u>4.228</u>	<u>4.233</u>

Σημείωση

- (i) Στις 9 Ιουνίου 2011, θυγατρική εταιρεία του Συγκροτήματος κατέληξε σε εξώδικο φιλικό συμβιβασμό με την εταιρεία Star Cruises (τώρα Genting Hong Kong Ltd). Έγινε έκτακτη πρόβλεψη για το κόστος δικανονισμού της διαφοράς που είχε προκύψει σχετικά με το κρουαζιερόπλοιο M/V Norwegian Dream ύψους €11,1 εκ. (US\$ 14,5 εκ.) που αποτελεί το σύνολο του ποσού διακανονισμού. Σύμφωνα με τους όρους του συμβιβασμού που επετεύχθη, η εταιρεία κατέβαλε ποσό ύψους €7,8 εκ. (US\$ 10 εκ.) και θα καταβάλει ακόμα €3,3 εκ. (US\$ 4,5 εκ.), πληρωτέο σε ετήσιες άτοκες δόσεις εντός περιόδου 2 ετών, εκ των οποίων ποσό ύψους €1,8 εκ. περιλαμβάνεται στους μακροπρόθεσμους πιστωτές στις άλλες μη τρέχουσες υποχρεώσεις και το υπόλοιπο ποσό ύψους €1,5 εκ. περιλαμβάνεται στους βραχυπρόθεσμους πιστωτές στις άλλες τρέχουσες υποχρεώσεις.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Τριμηνία που έληξε στις 31 Μαρτίου 2014

15. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟ ΕΙΣΟΔΗΜΑ

	31/03/2014 €'000	31/12/2013 €'000
Κρατικές χορηγίες	4.453	4.530
Προκαταβολές πελατών	21.481	6.106
Προεισπράξεις για ναυλώσεις πλοίων	11.182	5.790
	37.116	16.426
Το αναβαλλόμενο εισόδημα αναλύεται ως ακολούθως:		
Εντός 1 έτους	27.587	10.344
Μεταξύ 1 και 5 ετών	6.685	3.161
Πέραν των 5 ετών	2.844	2.921
	37.116	16.426

16. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΓΓΕΝΙΚΑ ΜΕΡΗ**Υπόλοιπα στο τέλος της περιόδου/έτους**

	31/03/2014 €'000	31/12/2013 €'000
<i>Εισπρακτέα</i>		
Ιθύνουσα και άλλες συγγενικές εταιρείες	59.508	58.997
Κοινοπραξία	6.879	807
	66.387	59.804
<i>Πληρωτέα</i>		
Ιθύνουσα και άλλες συγγενικές εταιρείες	19.735	19.850
	19.735	19.850
Σύνολο	46.652	39.954

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Τριμηνία που έληξε στις 31 Μαρτίου 2014

16. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΓΓΕΝΙΚΑ ΜΕΡΗ (συνέχεια)

Τα υπόλοιπα στο τέλος της περιόδου/έτους αναλύονται ως ακολούθως:

	Σημ.	31/03/2014 €'000	31/12/2013 €'000
Εισπρακτέα			
<i>Ποσά οφειλόμενα από Ιθύνουσα και άλλες συγγενικές εταιρείες</i>			
▪ Δάνεια εισπρακτέα			
Louis plc	(i)	38.745	38.590
Louis Hotels	(ii)	4.925	4.852
		<u>43.670</u>	<u>43.442</u>
▪ Εμπορικά υπόλοιπα	(v)	15.838	15.555
<i>Ποσά οφειλόμενα από κοινοπραξία</i>		<u>6.879</u>	<u>807</u>
		<u>66.387</u>	<u>59.804</u>
Τα πιο πάνω ποσά είναι εισπρακτέα ως ακολούθως:			
Βραχυπρόθεσμα		18.356	12.001
Μακροπρόθεσμα		<u>48.031</u>	<u>47.803</u>
		<u>66.387</u>	<u>59.804</u>
Πληρωτέα			
<i>Ποσά οφειλόμενα σε Ιθύνουσα και άλλες συγγενικές εταιρείες</i>			
▪ Δάνεια πληρωτέα			
Louis plc	(iii)	7.342	7.233
		<u>7.342</u>	<u>7.233</u>
▪ Εμπορικά υπόλοιπα	(iv), (v)	12.393	12.617
		<u>19.735</u>	<u>19.850</u>
Τα πιο πάνω ποσά είναι πληρωτέα ως ακολούθως:			
Βραχυπρόθεσμα		11.576	12.072
Μακροπρόθεσμα		<u>8.159</u>	<u>7.778</u>
		<u>19.735</u>	<u>19.850</u>

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Τριμηνία που έληξε στις 31 Μαρτίου 2014

16. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΓΓΕΝΙΚΑ ΜΕΡΗ (συνέχεια)
Σημειώσεις

- (i) (α) Δάνειο σε US\$ ύψους €12.625 χιλιάδων (2013: €12.590 χιλιάδες), το οποίο φέρει κυμαινόμενο επιτόκιο ίσο με Libor ενός έτους πλέον περιθώριο ύψους 1,65% και είναι αποπληρωτέο πέραν του ενός έτους.
- (β) Δάνειο σε US\$ ύψους €7.007 χιλιάδων (2013: €6.966 χιλιάδες), το οποίο φέρει κυμαινόμενο επιτόκιο ίσο με Libor 6 μηνών πλέον περιθώριο ύψους 1,75% και είναι αποπληρωτέο πέραν του ενός έτους.
- (γ) Δάνειο ύψους €18.762 χιλιάδων (2013: €18.683 χιλιάδες), το οποίο φέρει σταθερό επιτόκιο ίσο με 5,67% και είναι αποπληρωτέο πέραν του ενός έτους.
- (δ) Δάνειο ύψους €351 χιλιάδων (2013: €351 χιλιάδες), το οποίο φέρει σταθερό επιτόκιο ίσο με 6% και είναι αποπληρωτέο πέραν του ενός έτους.
- (ii) (α) Δάνειο ύψους €1.909 χιλιάδων (2013: €1.881 χιλιάδες), το οποίο φέρει σταθερό επιτόκιο ίσο με 5,20% και είναι αποπληρωτέο πέραν του ενός έτους.
- (β) Δάνειο ύψους €1.344 χιλιάδων (2013: €1.324 χιλιάδες), το οποίο φέρει σταθερό επιτόκιο ίσο με 5,20% και είναι αποπληρωτέο πέραν του ενός έτους.
- (γ) Δύο δάνεια συνολικού ύψους €1.672 χιλιάδων (2013: €1.647 χιλιάδες), τα οποία φέρουν σταθερό επιτόκιο ίσο με 6% και είναι αποπληρωτέα πέραν του ενός έτους.
- (iii) Δάνειο ύψους €7.342 χιλιάδων (2013: €7.233 χιλιάδες), το οποίο φέρει σταθερό επιτόκιο ίσο με 6% και είναι αποπληρωτέο πέραν του ενός έτους.
- (iv) Συμπεριλαμβάνει εμπορικό υπόλοιπο ύψους €818 χιλιάδων (2013: €818 χιλιάδες), το οποίο δεν φέρει τόκο και είναι αποπληρωτέο σε 2 έτη.
- (v) Τα εισπρακτέα και πληρωτέα εμπορικά υπόλοιπα με την Ιθύνουσα και άλλες συγγενικές εταιρείες προέκυψαν από εμπορικές συναλλαγές μεταξύ του Συγκροτήματος, της Ιθύνουσας και άλλων συγγενικών εταιρειών στα πλαίσια των συνήθων εργασιών τους και φέρουν σταθερό επιτόκιο ίσο με 6%.

17. ΖΗΜΙΑ ΑΠΟ ΔΙΑΓΡΑΦΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

Κατά τη διάρκεια του 2013, η θυγατρική εταιρεία του Συγκροτήματος, Il Mondo Café Ltd προχώρησε σε συμφωνία με τον ιδιοκτήτη για πρόωρη διακοπή της μίσθωσης κτιρίου στο οποίο λειτουργούσε και διαχειριζόταν εστιατόριο. Η Il Mondo Café Ltd μετέφερε τη λειτουργία του εστιατορίου “ΑΚΑΚΙΚΟ” σε υφιστάμενα κτίρια του Συγκροτήματος. Από την πράξη αυτή προέκυψαν συνολικές διαγραφές ύψους €2.223 χιλιάδων αναφορικά με κτιριακές και άλλες εγκαταστάσεις, καθώς επίσης και με διαγραφή χρεωστικού υπολοίπου με τον ιδιοκτήτη.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Τριμηνία που έληξε στις 31 Μαρτίου 2014

18. ΕΚΠΟΙΗΣΕΙΣ, ΕΞΑΓΟΡΕΣ ΚΑΙ ΣΥΓΧΩΝΕΥΣΕΙΣ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝΣυγχωνεύσεις**2013**

Με βάση απόφασης του Επαρχιακού Δικαστηρίου Λευκωσίας, την 1 Μαρτίου 2013, οι δραστηριότητες της θυγατρικής εταιρείας του Συγκροτήματος, Il Mondo Café Ltd απορροφήθηκαν από τη Louis Hotels.

Εξαγορές**2013**

Κατά τη διάρκεια του 2013, δεν υπήρχαν οποιεσδήποτε εξαγορές.

Εκποιήσεις**2013**

Στις 3 Οκτωβρίου 2013, η Louis Hotels εκποίησε το 100% του μετοχικού κεφαλαίου που κατείχε στη Ξενοδοχειακά και Τουριστικά Επιχειρήσεις Βασιλεύς Ιάσων Α.Ε. Τα καθαρά περιουσιακά στοιχεία που εκποιήθηκαν ανέρχονταν σε €1.168 χιλιάδες. Στις ελεγμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013, αναγνωρίζονται μόνον τα αποτελέσματα της πιο πάνω εταιρείας από την 1 Ιανουαρίου μέχρι τις 3 Οκτωβρίου 2013.

	31/12/2013
Σημ.	€'000
Γη και κτίρια	8 1.538
Αποθέματα	17
Μετρητά	1
Αναβαλλόμενη φορολογία	(117)
Εμπορικές υποχρεώσεις	(271)
	1.168
Μερίδιο καθαρών περιουσιακών στοιχείων που εκποιήθηκαν	(1.168)
Τίμημα συναλλαγής	1.128
Ζημία από εκποίηση	(40)
Τίμημα συναλλαγής	1.128
Μετρητά θυγατρικής εταιρείας	(1)
	1.127

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Τριμηνία που έληξε στις 31 Μαρτίου 2014

19. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΠΟΥ ΑΝΑΓΝΩΡΙΖΟΝΤΑΙ ΜΕ ΤΗ ΜΕΘΟΔΟ ΤΗΣ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

	31/3/2014 €'000	31/12/2013 €'000
<i>Μερίδιο (ζημίας)/κέρδους από επενδύσεις που αναγνωρίζονται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης</i>		
Μερίδιο (ζημίας)/κέρδους από συνδεδεμένη εταιρεία	(24)	10
Μερίδιο ζημίας από κοινοπραξία	(2.729)	-
	<u>(2.753)</u>	<u>10</u>

	31/3/2014 €'000	31/12/2013 €'000
Σημ.		
Επένδυση σε συνδεδεμένη εταιρεία	(i) 15.727	15.753
Επένδυση σε κοινοπραξία	(ii) (3.318)	(589)
	<u>12.409</u>	<u>15.164</u>

(i) Επένδυση σε συνδεδεμένη εταιρεία

	31/3/2014 €'000	31/12/2013 €'000
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	15.753	16.160
Μερίδιο κέρδους που αναλογεί στο Συγκρότημα	(24)	6
Μέρισμα που εισπράχθηκε	-	(323)
Μερίδιο κίνησης αποθεματικών που αναλογεί στο Συγκρότημα	(2)	(90)
	<u>15.727</u>	<u>15.753</u>
Υπόλοιπο 31 Μαρτίου 2014/31 Δεκεμβρίου 2013		

Λεπτομέρειες της επένδυσης σε συνδεδεμένη εταιρεία είναι ως ακολούθως:

<u>Όνομα</u>	<u>Συμμετοχή</u>	
	2014	2013
	%	%
Κυπριακή Δημόσια Εταιρεία Τουριστικής Αναπτύξεως Λτδ ("Κ.Δ.Ε.Τ.Α.")	21,53	21,53

Η ημερομηνία αναφοράς της συνδεδεμένης εταιρείας είναι η 31^η Δεκεμβρίου.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Τριμηνία που έληξε στις 31 Μαρτίου 2014

19. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΠΟΥ ΑΝΑΓΝΩΡΙΖΟΝΤΑΙ ΜΕ ΤΗ ΜΕΘΟΔΟ ΤΗΣ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ (συνέχεια)

Περίληψη των οικονομικών πληροφοριών της συνδεδεμένης εταιρείας στις 31 Μαρτίου 2014 και 31 Δεκεμβρίου 2013:

	31/3/2014 €'000	31/12/2013 €'000
<i>Περιουσιακά στοιχεία</i>		
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	92.272	92.416
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	1.571	1.719
	<u>93.843</u>	<u>94.135</u>
<i>Υποχρεώσεις</i>		
Μη τρέχουσες υποχρεώσεις	15.888	15.970
Τρέχουσες υποχρεώσεις	4.930	5.023
	<u>20.818</u>	<u>20.993</u>
 Καθαρά περιουσιακά στοιχεία	 <u>73.025</u>	 <u>73.142</u>
 Έσοδα	 1.996	 10.176
Έξοδα	(2.107)	(10.147)
(Ζημία)/κέρδος περιόδου/έτους	<u>(111)</u>	<u>29</u>

(ii) *Επένδυση σε κοινοπραξία*

	31/3/2014 €'000	31/12/2013 €'000
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	(589)	-
Μερίδιο ζημίας που αναλογεί στο Συγκρότημα	<u>(2.729)</u>	<u>(589)</u>
Υπόλοιπο 31 Μαρτίου 2014/31 Δεκεμβρίου 2013	<u>(3.318)</u>	<u>(589)</u>

Λεπτομέρειες της επένδυσης σε από κοινού ελεγχόμενη εταιρεία είναι ως ακολούθως:

<u>Όνομα</u>	<u>Συμμετοχή</u>	
	31/3/2014 %	31/12/2013 %
Cubacruise Limited	<u>50,60</u>	<u>50,60</u>

Η ημερομηνία αναφοράς της από κοινού ελεγχόμενης εταιρείας είναι η 30^η Ιουνίου.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Τριμηνία που έληξε στις 31 Μαρτίου 2014

19. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΠΟΥ ΑΝΑΓΝΩΡΙΖΟΝΤΑΙ ΜΕ ΤΗ ΜΕΘΟΔΟ ΤΗΣ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ (συνέχεια)

Περίληψη των οικονομικών πληροφοριών της από κοινού ελεγχόμενης εταιρείας στις 31 Μαρτίου 2014 και 31 Δεκεμβρίου 2013:

	31/3/2014 €'000	31/12/2013 €'000
<i>Περιουσιακά στοιχεία</i>		
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	701	373
<i>Υποχρεώσεις</i>		
Μη τρέχουσες υποχρεώσεις	479	479
Τρέχουσες υποχρεώσεις	6.768	1.047
	<u>7.247</u>	<u>1.526</u>
 Καθαρές υποχρεώσεις	 (6.546)	 (1.153)
 Έσοδα	 448	 210
Έξοδα	(5.841)	(1.364)
Ζημία περιόδου/έτους	<u>(5.393)</u>	<u>(1.154)</u>

20. ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΣΤΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Το ποσοστό στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας που κατέχουν κατά κυριότητα, άμεσα ή έμμεσα, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, η σύζυγος και τα ανήλικα τέκνα τους ήταν ως ακολούθως:

	31/03/2014 %	31/12/2013 %
Κωστάκης Λοΐζου, Πρόεδρος	65,475	65,475
Ιάσωνας Περδίας, Εκτελεστικός Σύμβουλος	1,972	1,972
Λούης Λοΐζου, Εκτελεστικός Σύμβουλος	0,003	0,003
Χρίστος Μαυρέλλης	0,015	0,015
Όλγα Ηλιάδου	-	-
Ντίνος Παπαδόπουλος	-	-
Γιώργος Φοραδάκης	-	-

Το ποσοστό του κ. Κωστάκη Λοΐζου περιλαμβάνει τις συμμετοχές των εταιρειών CLIN Company Ltd και Alasia Cyprus Cruises Ltd με ποσοστά 65,199% και 0,016% αντίστοιχα, των οποίων ο κύριος τελικός μέτοχος είναι ο ίδιος, όπως επίσης και τη συμμετοχή της κας Μαρίσσας Λοΐζου (θυγατέρα) και του κ. Λούη Λοΐζου (υιός) με ποσοστά 0,154% και 0,106% αντίστοιχα.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Τριμηνία που έληξε στις 31 Μαρτίου 2014

21. ΜΕΤΟΧΟΙ ΠΟΥ ΚΑΤΕΧΟΥΝ ΠΕΡΑΝ ΤΟΥ 5% ΤΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Ο μέτοχος που κατείχε κατά κυριότητα πέραν του 5% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας στις 31 Μαρτίου 2014 και στις 31 Δεκεμβρίου 2013 ήταν ο κ. Κωστάκης Λοΐζου με ποσοστό 65,475%.

22. ΑΝΕΙΛΗΜΜΕΝΕΣ/ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Στις 31 Μαρτίου 2014, το Συγκρότημα είχε τις πιο κάτω ανειλημμένες ή ενδεχόμενες υποχρεώσεις:

- (i) Δέσμευση μετρητών ύψους €167 χιλιάδων (31 Δεκεμβρίου 2013: €179 χιλιάδες) για την έκδοση τραπεζικών εγγυητικών προς όφελος διαφόρων δικαιούχων.
- (ii) Δέσμευση μετρητών ύψους €48 χιλιάδων (31 Δεκεμβρίου 2013: €47 χιλιάδες) για την έκδοση τραπεζικών εγγυητικών προς όφελος του Ναυτικού Απομαχικού Ταμείου ("NAT") που βρίσκεται στον Πειραιά.
- (iii) Δέσμευση μετρητών ύψους €519 χιλιάδων (31 Δεκεμβρίου 2013: €516 χιλιάδες) για την έκδοση τραπεζικών εγγυητικών προς όφελος του Νηολογίου Πειραιά.
- (iv) Δέσμευση μετρητών ύψους €30 χιλιάδων (31 Δεκεμβρίου 2013: €30 χιλιάδες) για την έκδοση τραπεζικής εγγυητικής προς όφελος του Κυπριακού Οργανισμού Τουρισμού.
- (v) Δέσμευση μετρητών ύψους €7.406 χιλιάδων (31 Δεκεμβρίου 2013: €7.406 χιλιάδες) για εξασφάλιση υποχρεώσεων εταιρειών του Συγκροτήματος.
- (vi) Εγγυήσεις ύψους €253 χιλιάδων (31 Δεκεμβρίου 2013: €253 χιλιάδες) για έκδοση τραπεζικών εγγυητικών προς όφελος της Διεθνούς Ένωσης Αεροπορικών Εταιρειών 'IATA'.
- (vii) Εγγυήσεις ύψους €1.113 χιλιάδων (31 Δεκεμβρίου 2013: €1.113 χιλιάδες) για εκδόσεις τραπεζικών εγγυητικών προς όφελος του NAT.
- (viii) Εγγυήσεις ύψους €138 χιλιάδων (31 Δεκεμβρίου 2013: €137 χιλιάδες) για εκδόσεις τραπεζικών εγγυητικών προς όφελος του Νηολογίου Πειραιά.
- (ix) Δέσμευση μετρητών ύψους €760 χιλιάδων (31 Δεκεμβρίου 2013: €760 χιλιάδες) για εκδόσεις τραπεζικών εγγυητικών προς όφελος διαφόρων δικαιούχων.
- (x) Εγγυήσεις ύψους €36 χιλιάδων (31 Δεκεμβρίου 2013: €36 χιλιάδες) για την έκδοση τραπεζικών εγγυητικών προς όφελος της Αρχής Λιμένων Κύπρου, που τίθενται σε ισχύ σε περίπτωση μη εκπλήρωσης των υποχρεώσεων εταιρειών του Συγκροτήματος.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΤριμηνία που έληξε στις 31 Μαρτίου 2014**22. ΑΝΕΙΛΗΜΜΕΝΕΣ/ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ (συνέχεια)**

- (xi) Θυγατρικές εταιρείες του Συγκροτήματος άσκησαν ανακοπές εναντίον διαχειριστικής φύσης αποφάσεων και απαιτήσεων διαφόρων αρχών της Ελληνικής Δημοκρατίας και τρίτων, που σχετίζονται με το ναυάγιο του κρουαζιεροπλοίου M/V Sea Diamond. Οι αποφάσεις/απαιτήσεις αφορούν ποσά συνολικού ύψους €9,6 εκ. Το συνολικό ποσό ύψους €8,4 εκ. έχει καλυφθεί από τους ασφαλιστές του κρουαζιεροπλοίου. Σε περίπτωση που προκύψει ότι το υπόλοιπο των €1,2 εκ. είναι πληρωτέο, αυτό θα καλυφθεί από τους ασφαλιστές του κρουαζιεροπλοίου.

Επιπλέον, οι πιο πάνω θυγατρικές εταιρείες καλούνται, κατόπιν αποφάσεων πολιτικών αγωγών του Πρωτοδικείου Πειραιά, να καταβάλουν το ποσό των €6 εκ. στην Ελληνική Δημοκρατία και το ποσό των €8 εκ. στο Δήμο Θήρας. Καλούνται επίσης, να προβούν σε ανέλκυση του ναυαγίου. Οι εταιρείες άσκησαν έφεση εναντίον αυτών των αποφάσεων. Η ακρόαση της έφεσης σχετικά με το Δήμο Θήρας έχει οριστεί για τις 20 Νοεμβρίου 2014, ενώ η ακρόαση της έφεσης σχετικά με την Ελληνική Δημοκρατία δεν έχει οριστεί ακόμα. Σε περίπτωση που προκύψει ότι το συνολικό ποσό των €14 εκ. είναι πληρωτέο, τότε, με βάση νομική γνωμάτευση, αυτό αναμένεται ότι θα καλυφθεί από τους ασφαλιστές του πλοίου.

- (xii) Το NAT απαίτησε από τη θυγατρική εταιρεία New Wave Navigation S.A., ιδιοκτήτρια του κρουαζιεροπλοίου M/V Coral, ποσό ύψους €989.783 για οφειλές από τον προηγούμενο ιδιοκτήτη του κρουαζιεροπλοίου. Η εταιρεία κατάθεσε έφεση στο Πολυμελές Πρωτοδικείο Πειραιά, το οποίο έκρινε ότι το αρμόδιο σώμα για την εκδίκαση της υπόθεσης είναι το Διοικητικό Δικαστήριο. Η εταιρεία επίσης, κατάθεσε έφεση εναντίον του NAT και της προηγούμενης απόφασης από το Μονομελές Πρωτοδικείο Πειραιά. Τον Ιούλιο του 2013, το Δικαστήριο εξέδωσε απόφαση υπέρ της New Wave Navigation S.A. Με βάση την απόφαση, το NAT καλείται να επιστρέψει τραπεζική εγγυητική επιστολή ύψους US\$ 457 χιλιάδων και να καταβάλει ποσό ύψους US\$ 906 χιλιάδων στην εταιρεία. Η απόφαση αυτή είναι αναγνωριστική και καθιστά αποδεχτά τα δικαιώματα της εταιρείας αλλά δεν επιβάλλει στο NAT την επιστροφή της εγγυητικής και την καταβολή του ποσού. Η εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία κατάθεσης αίτησης στο Δικαστήριο ώστε να διορθωθεί η απόφαση.
- (xiii) Υπάρχουν διάφορες απαιτήσεις, μηνύσεις και παράπονα, όπως αυτά προκύπτουν από το συνηθισμένο κύκλο εργασιών. Σε περίπτωση που εκδοθούν αποφάσεις εναντίον της Εταιρείας, το συνολικό ύψος αποζημιώσεων δεν αναμένεται ότι θα ξεπερνά τις €337 χιλιάδες (31 Δεκεμβρίου 2013: €337 χιλιάδες).
- (xiv) Πέραν από τις φορολογικές υποχρεώσεις που έχουν ήδη υπολογισθεί στις οικονομικές καταστάσεις με βάση τα υφιστάμενα στοιχεία, ενδεχομένως να προκύψουν επιπρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις κατά την εξέταση των φορολογικών και άλλων υποθέσεων των θυγατρικών εταιρειών του Συγκροτήματος.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Τριμηνία που έληξε στις 31 Μαρτίου 2014

22. ΑΝΕΙΛΗΜΜΕΝΕΣ/ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ (συνέχεια)

- (xv) Διάφορες απαιτήσεις, μηνύσεις και παράπονα, όπως αυτά που έχουν να κάνουν με κυβερνητικούς κανονισμούς, προκύπτουν από το συνηθισμένο κύκλο εργασιών. Σύμφωνα με τη γνώμη της Διεύθυνσης, όλα αυτά τα εκκρεμή γεγονότα, πέραν εκείνων που ήδη αναγνωρίστηκαν, δεν θα έχουν οποιαδήποτε σημαντική αρνητική επίδραση στη χρηματοοικονομική κατάσταση, στη ρευστότητα, στη ροή μετρητών ή στα αποτελέσματα των εργασιών του Συγκροτήματος σε οποιοδήποτε χρόνο.
- (xvi) Εταιρείες του συγκροτήματος της Louis plc έχουν παραχωρήσει εταιρικές εγγυήσεις ύψους €58,9 εκ. και εμπράγματα εξασφαλίσεις ύψους €21,8 εκ., το μεγαλύτερο μέρος των οποίων είχαν παραχωρηθεί πριν από τη δημοσιοποίηση της Louis Hotels, για δάνεια της Ιθύνουσα. Ως αντάλλαγμα, έχει λάβει εταιρικές εγγυήσεις ύψους €26,2 εκ. από την Ιθύνουσα για το ποσό ύψους €0,7 εκ., καθώς και εγγυήσεις με τη μορφή ενεχυρίασης 99,2 εκ. μετοχών της Εταιρείας που κατέχει η Ιθύνουσα. Εταιρείες του Συγκροτήματος ως εγγυήτριες, ενημερώθηκαν για ειδοποιήσεις που στάληκαν από συγκεκριμένες τράπεζες, αναφορικά με καθυστερήσεις σε καταβολή δόσεων της Ιθύνουσα. Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει ενημερωθεί για τις προσπάθειες που καταβάλλονται από την Ιθύνουσα για διευθέτηση των υποχρεώσεων της. Σε περίπτωση που η Ιθύνουσα δεν προβεί σε διευθετήσεις σε σχέση με τις εν λόγω υποχρεώσεις, οι εταιρείες αυτές μπορεί να κληθούν να καταβάλουν ποσά, δυνάμει των εγγυήσεων.
- (xvii) Στις 31 Μαρτίου 2014, οι ανειλημμένες υποχρεώσεις του Συγκροτήματος για κεφαλαιουχικές δαπάνες, για τις οποίες δεν έχει γίνει πρόνοια στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις και που αφορούσαν ανακαινίσεις ξενοδοχείων και κρουαζιεροπλοίων ανέρχονταν σε €5.344 χιλιάδες (31 Δεκεμβρίου 2013: €6.041 χιλιάδες).
- (xviii) Το NAT απαίτησε την καταβολή εισφορών για κρουαζιερόπλοια υπό ελληνική σημαία παρόλο που ο νόμος, κατά τη σχετική περίοδο, προέβλεπε ότι τα κρουαζιερόπλοια αυτά απαλλάσσονταν από την υποχρέωση αυτή αναδρομικά. Με τη θέση αυτή ήταν σύμφωνο και το Νομικό Συμβούλιο του κράτους. Παρόλα αυτά το NAT συνέχιζε να απαιτεί καταβολή των εισφορών και, ως εκ τούτου, θυγατρικές εταιρείες του Συγκροτήματος συμπεριλαμβανομένων πλοιοκτήτριων με κρουαζιερόπλοια υπό ελληνική σημαία προσέφυγαν στο δικαστήριο, το οποίο αποφάσισε υπέρ των εταιρειών του Συγκροτήματος. Το NAT άσκησε έφεση για την απόφαση και η σχετική ακρόαση ορίστηκε για τις 8 Οκτωβρίου 2014. Το απαιτηθέν ποσό είναι της τάξης των €10 εκ. αλλά το τελικό ποσό της απαίτησης και ο χρόνος για την ολοκλήρωση της υπόθεσης δεν μπορούν να εκτιμηθούν. Το Διοικητικό Συμβούλιο, λαμβάνοντας υπόψη του και σχετική νομική γνώμатеυση, εκτιμά ότι η πιθανότητα να προκύψει ουσιαστική υποχρέωση είναι απομακρυσμένη.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Τριμηνία που έληξε στις 31 Μαρτίου 2014

22. ΑΝΕΙΛΗΜΜΕΝΕΣ/ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ (συνέχεια)

- (xix) Το συγκρότημα της Louis Hotels μισθώνει ξενοδοχειακές μονάδες με λειτουργικές μισθώσεις. Οι περισσότερες μισθώσεις είναι για περίοδο 16 ετών με την επιλογή ανανέωσης της μίσθωσης μετά τη λήξη. Στις 31 Μαρτίου 2014 και 31 Δεκεμβρίου 2013 οι ανείλημμένες υποχρεώσεις του Συγκροτήματος για ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων ήταν ως εξής:

	31/3/2014 €'000	31/12/2013 €'000
Εντός 1 έτους	9.983	9.983
Μεταξύ 1 και 5 ετών	26.664	27.010
Πέραν των 5 ετών	9.125	9.500
	45.772	46.493

23. ΑΝΑΔΙΑΘΡΩΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΩΝ ΔΙΕΥΚΟΛΥΝΣΕΩΝ

Παρόλο που στο παρόν στάδιο δεν έχουν εκπληρωθεί πλήρως συγκεκριμένες δανειακές υποχρεώσεις και υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων (βλέπε σημειώσεις 12 και 13) με βάση τα συμφωνηθέντα χρονοδιαγράμματα αποπληρωμής, το Συγκρότημα είναι σε προχωρημένες διαβουλεύσεις με τους κύριους δανειστές του και έχει σε μεγάλο βαθμό συμφωνήσει το πλαίσιο της αναδιάρθρωσης των δανειακών του υποχρεώσεων με βάση τις αναμενόμενες ταμειακές ροές για τα επόμενα έτη.

Συγκεκριμένα, οι τρέχουσες εξελίξεις με τους κυριότερους δανειστές του Συγκροτήματος είναι οι ακόλουθες:

- (α) Υπογράφηκε συμφωνία με συγκεκριμένη τράπεζα στις 14 Μαρτίου 2014, με ημερομηνία εφαρμογής την 31 Δεκεμβρίου 2013, η οποία προνοεί την επιμήκυνση αποπληρωμής του δανείου του Συγκροτήματος προς την εν λόγω τράπεζα μέχρι και το έτος 2019 με κυμαινόμενο επιτόκιο ίσο με Euribor ενός έτους πλέον περιθώριο ύψους 2,50%. Η εν λόγω συμφωνία ήδη εφαρμόζεται.
- (β) Το Συγκρότημα βρίσκεται σε προχωρημένες διαβουλεύσεις για το πλαίσιο αναδιοργάνωσης των δανειακών υποχρεώσεων του με συγκεκριμένη τράπεζα. Το πλαίσιο αυτό προνοεί εκποίηση συγκεκριμένων περιουσιακών στοιχείων, σημαντική επιμήκυνση της περιόδου αποπληρωμής των δανειακών υποχρεώσεων του Συγκροτήματος προς την εν λόγω τράπεζα, ενώ θα πληρώνονται μόνο τόκοι (όχι κεφάλαιο) με χαμηλό επιτόκιο για 2 χρόνια και η αποπληρωμή του κεφαλαίου θα αρχίσει το 2016. Υπάρχουν ενδείξεις για την προθυμία της συγκεκριμένης τράπεζας να στηρίξει το Συγκρότημα, η οποία τέθηκε και γραπτώς με επιστολή ημερομηνίας 15 Απριλίου 2014.

LOUIS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Τριμηνία που έληξε στις 31 Μαρτίου 2014

23. ΑΝΑΔΙΑΘΡΩΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΩΝ ΔΙΕΥΚΟΛΥΝΣΕΩΝ (συνέχεια)

- (γ) Το Συγκρότημα κατέχει γραπτή έγκριση με σκοπό συνομολόγηση συμφωνίας από συγκεκριμένη τράπεζα ημερομηνίας 8 Απριλίου 2014, με βάση την οποία θα πληρώνονται μόνο τόκοι (όχι κεφάλαιο) μέχρι και το τέλος του 2014, με καθορισμό νέου προγράμματος αποπληρωμής με έναρξη καταβολής δόσεων κεφαλαίου από το έτος 2015.
- (δ) Επίσης, στο παρόν στάδιο το Συγκρότημα δεν τηρεί το συμφωνηθέν χρονοδιάγραμμα αποπληρωμής συγκεκριμένων δανειακών υποχρεώσεων και υποχρεώσεων χρηματοδοτικών μισθώσεων με συγκεκριμένη τράπεζα, όπως αναφέρονται στις σημειώσεις 12 και 13. Το Συγκρότημα έχει συμφωνήσει το πλαίσιο αναδιάρθρωσης των εν λόγω υποχρεώσεων, το οποίο προβλέπει τόσο την αύξηση της περιόδου αποπληρωμής, όσο και τη σημαντική μείωση του δανειακού κόστους των εν λόγω υποχρεώσεων. Το χρονοδιάγραμμα αποπληρωμής που θα συμφωνηθεί θα είναι στη βάση του πενταετούς σχεδίου δράσης, το οποίο η Διεύθυνση του Συγκροτήματος θεωρεί εφικτό και πραγματοποιήσιμο.

Υπάρχουν ενδείξεις για την προθυμία της συγκεκριμένης τράπεζας να στηρίξει το Συγκρότημα αν επιτύχει τους στόχους του με βάση το προτεινόμενο σχέδιο δράσης, η οποία τέθηκε και γραπτώς με επιστολή ημερομηνίας 4 Απριλίου 2014. Επιπλέον, η συγκεκριμένη τράπεζα κατά τη διάρκεια τόσο του 2013 αλλά και του 2014, παραχώρησε βραχυπρόθεσμες χρηματοδοτήσεις στο Συγκρότημα παρόλο που δεν τηρείται το συμφωνηθέν χρονοδιάγραμμα αποπληρωμής συγκεκριμένων δανειακών υποχρεώσεων και υποχρεώσεων χρηματοδοτικών μισθώσεων. Αξίζει να σημειωθεί ότι και στο παρελθόν η συγκεκριμένη τράπεζα ακολούθησε μια αξιόπιστη και εποικοδομητική προσέγγιση προς το Συγκρότημα.

24. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

Στην Ελλάδα, στις 5 Απριλίου 2014 ψηφίστηκε από τη Βουλή, πολυνομοσχέδιο το οποίο δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ της 7 Απριλίου 2014 ως ΝΟΜΟΣ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 4254 με τον οποίο εξαιρείται από τη φορολόγηση το αφορολόγητο αποθεματικό που σχηματίστηκε σύμφωνα με την περίπτωση ζ της παραγράφου 3 του άρθρου 28 του Νόμου 2238/1994 και το οποίο είχε σχηματιστεί από τις πωλήσεις ακινήτων της θυγατρικής εταιρείας Ξενοδοχεία Λούης Α.Ε. σε εταιρεία χρηματοδοτικής μίσθωσης, για τα οποία στη συνέχεια είχαν συναφθεί συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης μεταξύ των δύο μερών. Το σύνολο των αφορολόγητων αποθεματικών της θυγατρικής εταιρείας Ξενοδοχεία Λούης Α.Ε που υπόκειται, σύμφωνα με τον Νόμο 4172/2013, σε φορολόγηση με συντελεστή 19% ήταν €28.235 χιλιάδες τα οποία έφεραν συνολική υποχρέωση φόρου, καταχωρημένη στην ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων, και την ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης, συνολικού ποσού €5.365 χιλιάδων. Η εν λόγω υποχρέωση φόρου, έπειτα από την ψήφιση του Ν. 4254/07.04.2014, παύει να υφίσταται.

LOUIS PLC

**ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Τριμηνία που έληξε στις 31 Μαρτίου 2014