



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Λευκωσία, 15 Δεκεμβρίου 2025

Αναδιοργάνωση του Ομίλου 'Louis Plc'

Σε συνέχεια προηγούμενης ανακοίνωσης ημερομηνίας 11 Δεκεμβρίου 2025, η Louis plc επιθυμεί να ανακοινώσει τα ακόλουθα:

Η αναφορά σε εκτιμήσεις από ανεξάρτητους εκτιμητές της αξίας του ακινήτου, ξενοδοχείου Nausicaa Beach Hotel συμπεριλαμβανομένου του κινητού και ακίνητου εξοπλισμού (το «Ξενοδοχείο»), σχετίζεται με δύο ξεχωριστές εκτιμήσεις που έγιναν από ανεξάρτητους εκτιμητές. Η μια στα €43,8 εκατομμύρια με τη συγκριτική μέθοδο αγοράς αλλά και τη μέθοδο κεφαλαιοποίησης εισοδήματος και η άλλη στα €43,15 εκατομμύρια με τη μέθοδο κεφαλαιοποίησης του εύλογου διατηρήσιμου λειτουργικού κέρδους (Fair Maintainable Profit).

Διευκρινίζεται ότι η νέα ιδιοκτήτρια εταιρεία του Ξενοδοχείου δεν θα έχει οποιοδήποτε δανεισμό.

Επαναλαμβάνεται η σύσταση της Louis plc προς τους μετόχους της αλλά και προς το επενδυτικό κοινό γενικότερα, να λαμβάνουν συμβουλές από εγκεκριμένους επενδυτικούς συμβούλους πριν οποιαδήποτε απόφαση αγοράς ή πώλησης μετοχών. Τονίζεται ξανά ότι η τελική υλοποίηση του Σχεδίου δεν είναι δεδομένη, υπόκειται σε πολλές προϋποθέσεις και εξαρτάται από την εκπλήρωση διαφόρων προαπαιτούμενων όρων.