



MALLOUPPAS & PAPACOSTAS
PUBLIC CO. LTD

Κον Νώντα Μεταξά
Γενικό Διευθυντή
Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου
Λεωφ. Λόρδου Βύρωνος 71-73
1096 Λευκωσία

18 Νοεμβρίου 2014

Αξιότιμε κ. Μεταξά,

ΘΕΜΑ: Ενδιάμεση Κατάσταση Διαχείρισης

Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας Mallouppas & Papacostas Public Co Ltd σε συνεδρία του η οποία πραγματοποιήθηκε τη Δευτέρα, 17 Νοεμβρίου 2014 στις 3:30μμ στα κεντρικά γραφεία μελέτησε και ενέκρινε τη μη ελεγμένη Ενδιάμεση Κατάσταση Διαχείρισης της εταιρείας για το δεύτερο εξάμηνο του 2014, η οποία επισυνάπτεται.

Η Ενδιάμεση Κατάσταση Διαχείρισης θα δημοσιευτεί στην ιστοσελίδα της εταιρείας στο διαδίκτυο, στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.mppublic.com.

Με εκτίμηση,


MPT Secretarial Services Ltd

MPT Secretarial Services Ltd
Γραμματέας

Κοιν: Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς



MALLOUPPAS & PAPACOSTAS
PUBLIC CO. LTD

Mallouppas & Papacostas Public Co Ltd

Ενδιάμεση Κατάσταση Διαχείρισης

Για την περίοδο από 1 Ιουλίου 2014 μέχρι 17 Νοεμβρίου 2014

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Mallouppas & Papacostas Public Co Ltd παρουσιάζει την Ενδιάμεση Κατάσταση Διαχείρισης της Εταιρείας για την περίοδο από 1 Ιουλίου 2014 μέχρι 17 Νοεμβρίου 2014 η οποία έχει μελετηθεί και εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο σε συνεδρία του στις 18 Νοεμβρίου 2014 και δεν έχει ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές του Συγκροτήματος.

Η μη ελεγμένη Ενδιάμεση Κατάσταση Διαχείρισης για την πιο πάνω περίοδο έχει καταρτιστεί βάσει του άρθρου 11 του περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμου 190(Ι)/2007.

Δραστηριότητες

Οι κύριες δραστηριότητες του Συγκροτήματος διαχωρίζονται στους ακόλουθους τομείς:

- i. Εμπόριο ειδών ένδυσης και υπόδησης.
- ii. Εμπόριο δορυφορικών συστημάτων, ηλεκτρικών και ηλεκτρονικών ειδών.
- iii. Εμπόριο προσωπικών δώρων, σχολικών ειδών και αξεσουάρ μόδας.
- iv. Εμπόριο επίπλων, οικιακού εξοπλισμού και άλλων ειδών.
- v. Επενδύσεις, εμπόριο και ανάπτυξη ακινήτων.

Συγκεκριμένα το Συγκρότημα αντιπροσωπεύει τις μάρκες Mango, Stradivarius, Calzedonia, Intimissimi, Tezenis, Bagatt, Charles & Keith και Kipling και λειτουργεί συνολικά 55 καταστήματα μόδας Παγκύπρια, σε εμπορικούς δρόμους, εμπορικά κέντρα και πολυκαταστήματα. Επίσης το Συγκρότημα εισάγει και διανέμει δορυφορικά συστήματα και κεραίες, έπιπλα εσωτερικού και εξωτερικού χώρου καθώς και οικιακό εξοπλισμό και άλλα είδη μέσω της δραστηριότητας Four Day Clearance.

Το Νοέμβριο του 2013 το Συγκρότημα προχώρησε σε περαιτέρω ανάπτυξη του δικού του δικτύου καταστημάτων με το άνοιγμα έξι νέων καταστημάτων (Mango, Stradivarius, Calzedonia, Intimissimi, Tezenis και Charles & Keith) στο Kings Avenue Mall στην Πάφο.



MALLOUPPAS & PAPACOSTAS
|PUBLIC CO. LTD|

Ανασκόπηση αποτελεσμάτων της περιόδου 1/1/2014 – 30/9/2014

Κύκλος Εργασιών

Ο κύκλος εργασιών του Συγκροτήματος ανήλθε σε €26,7 εκ. σε σύγκριση με €23,6 εκ. κατά την αντίστοιχη περίοδο του 2013, σημειώνοντας αύξηση 13.1%.

Η αύξηση οφείλεται στο γεγονός ότι το Συγκρότημα λειτούργησε το πρώτο ενιάμηνο του 2014 έξι νέα καταστήματα (Mango, Stradivarius, Calzedonia, Intimissimi, Tezenis και Charles & Keith) στο Kings Avenue Mall στην Πάφο, και στην αύξηση του κύκλου εργασιών της δραστηριότητας Four Day Clearance.

Μεικτό Κέρδος

Το μεικτό κέρδος του Συγκροτήματος ανήλθε σε €10,5 εκ. σε σύγκριση με €9,2 εκ. την αντίστοιχη περίοδο του 2013, σημειώνοντας αύξηση 14.1%.

Το ποσοστό μεικτού κέρδους ανήλθε σε 39.2% σε σύγκριση με 39.1% την αντίστοιχη περσινή περίοδο, παραμένοντας περίπου στα ίδια επίπεδα.

Ζημιά Περιόδου

Η ζημιά της περιόδου ανήλθε σε €243,981 σε σύγκριση με ζημιά €1,219,993 της αντίστοιχης περιόδου του 2013.

Η ζημιά του ενιαμήνου του 2014 περιλαμβάνει ζημιά από επανεκτίμηση επενδύσεων σε ακίνητα ύψους €1,2εκ. ενώ η ζημιά της αντίστοιχης περιόδου του 2013 περιλαμβάνει χρέωση απομείωσης αέρα καταστημάτων ύψους €1,7εκ.

Άλλα ουσιώδη γεγονότα

Πέραν των προαναφερθέντων δεν υπάρχουν οποιαδήποτε άλλα ουσιώδη γεγονότα κατά την υπό ανασκόπηση περίοδο.

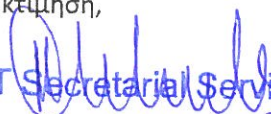
Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Οι κυριότεροι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει το Συγκρότημα δεν έχουν διαφοροποιηθεί από αυτούς που περιγράφονται στην Ετήσια Έκθεση για το έτος 2013.

Προοπτικές

Η Διεύθυνση εκτιμά ότι η οικονομική κρίση που επηρεάζει αρνητικά την αγορά και ως εκ τούτου τον τομέα του λιανικού εμπορίου, θα συνεχισθεί μεσοπρόθεσμα. Παρά το δυσμενές οικονομικό κλίμα, η πορεία του Συγκροτήματος κρίνεται ως αρκετά ικανοποιητική. Επιπρόσθετα, η Διεύθυνση λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για αύξηση της κερδοφορίας και διαφύλαξη της βιωσιμότητας του Συγκροτήματος.

Με εκτίμηση,


MPT Secretarial Services Ltd

MPT Secretarial Services Ltd
Γραμματέας

Λευκωσία, 18 Νοεμβρίου 2014