

Κον Νίκο Τρυπάτσα
Αν. Γενικό Διευθυντή
Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου
Λεωφ. Λόρδου Βύρωνος 71-73
1096 Λευκωσία

27 Σεπτεμβρίου 2019

Αξιότιμε κύριε,

ΘΕΜΑ: Αποτελέσματα για το εξάμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2019

Εσωκλείουμε αντίγραφο της δημοσίευσης των αποτελεσμάτων της εταιρείας Mallouppas & Papacostas Public Co Ltd για το εξάμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2019 στην εφημερίδα «ΠΟΛΙΤΗΣ» σήμερα Παρασκευή, 27 Σεπτεμβρίου 2019.

Με εκτίμηση,


MPT Secretarial Services Ltd

MPT Secretarial Services Ltd
Γραμματέας

Κοιν: Κα Δήμητρα Καλογήρου
Πρόεδρο Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς Κύπρου



MALLOUPPAS & PAPACOSTAS
PUBLIC

MALLOUPPAS & PAPACOSTAS PUBLIC CO LTD
ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το εξάμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2019

	Εξάμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου		Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου	
	2019	2018	2018	2018
	€	€	€	€
Κύκλος εργασιών	19.411.200	18.866.222	42.103.089	
Κόστος πωλήσεων	(11.368.040)	(10.946.049)	(24.653.611)	
Μεικτό κέρδος	8.043.160	7.920.173	17.449.478	
Άλλα έσοδα	235.864	145.563	395.321	
Άλλα κέρδη / (ζημιές) - καθαρά	12.920	2.421	(94.846)	
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	(1.467.020)	(1.492.726)	(2.942.366)	
Έξοδα πωλήσεων και προώθησης	(6.784.619)	(5.844.072)	(12.614.062)	
(Ζημιά) / Κέρδος από εργασίες	40.305	731.359	2.193.525	
Χρηματοδοτικά έξοδα	(391.428)	(184.671)	(398.111)	
(Ζημιά) / Κέρδος πριν από τη φορολογία	(351.123)	546.688	1.795.414	
Χρέωση φορολογίας	(2.650)	(3.933)	(267.773)	
(Ζημιά) / Κέρδος περιόδου	(353.773)	542.755	1.527.641	

Αναλογεί σε:

Μετόχους της Εταιρείας	(352.639)	543.886	1.529.735
Δικαιώματα μειοψηφίας	(1.134)	(1.131)	(2.094)
	(353.773)	542.755	1.527.641

(Ζημιά) / Κέρδος ανά μετοχή που
αναλογεί στους μετόχους της Εταιρείας
(σεντ ανά μετοχή):

Βασική και πλήρως κατανεμημένη	(0.82)	1.26	3.54
--------------------------------	--------	------	------

Μικτό κέρδος

Το μεικτό κέρδος του Συγκροτήματος κατά το πρώτο εξάμηνο του 2019 ανήλθε σε €8.043.160 σε σύγκριση με €7.920.173 την αντίστοιχη περίοδο του 2018. Το ποσοστό μεικτού κέρδους για το πρώτο εξάμηνο του 2019 ανήλθε σε 41,4% σε σύγκριση με 42,0% το πρώτο εξάμηνο του 2018 σημειώνοντας μικρή μείωση ύψους 0,6 μονάδων.

Κέρδη περιόδου

Η ζημιά περιόδου πριν τη φορολογία ανήλθε σε €351.123 σε σύγκριση με κέρδος ύψους €546.688 για το αντίστοιχο εξάμηνο του 2018.

Η ζημιά μετά την φορολογία που αναλογεί στους μετόχους για το πρώτο εξάμηνο του 2019, ανήλθε σε €352.639 σε σύγκριση με κέρδος €543.886 για το αντίστοιχο εξάμηνο του 2018. Η διαφοροποίηση οφείλεται κυρίως σε τρεις λόγους:

1. Στην μείωση του κύκλου εργασιών των καταστημάτων ένδυσης και υπόδησης, εξαιρουμένων των 7 νέων καταστημάτων που λειτούργησαν το πρώτο εξάμηνο του 2019.
2. Στην μείωση του κύκλου εργασιών της δραστηριότητας πώλησης επίπλων και οικιακού εξοπλισμού (Four Day Clearance).
3. Του επιπλέον κόστους των €111.758 που επιβαρύνετε το Συγκρότημα από την εφαρμογή από 1/1/2019 του ΔΠΧΠ16 «Μισθώσεις» για το πρώτο εξάμηνο του 2019.

Άλλα έσοδα και άλλα κέρδη καθαρά

Τα άλλα έσοδα παρουσιάζουν αύξηση €90.301 που προέρχεται κυρίως από συνεισφορές προμηθευτών για διαφήμιση και προώθηση των πωλήσεων. Τα άλλα κέρδη παρουσιάζουν αύξηση ύψους €10.499. Η αύξηση οφείλεται κυρίως στη αύξηση του κέρδους από πώληση περιουσιακών στοιχείων.

Έξοδα διοικητικής λειτουργίας και έξοδα πωλήσεων και προώθησης

Τα έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας παρουσιάζουν μικρή μείωση ύψους 1,7% και ανέρχονται στο €1.467.020 για το πρώτο εξάμηνο του 2019 σε σύγκριση με €1.492.726 για το αντίστοιχο εξάμηνο του 2018. Τα έξοδα πωλήσεων και προώθησης ανέρχονται στο 34,9% επί των πωλήσεων για το πρώτο εξάμηνο του 2019 σε σύγκριση με 31,0% επί των πωλήσεων για το αντίστοιχο εξάμηνο του 2018.

Χρηματοδοτικά έξοδα

Τα έξοδα χρηματοδότησης ανέρχονται σε €391.429 για το πρώτο εξάμηνο του 2019 σε σύγκριση με €184.671 για το αντίστοιχο εξάμηνο του 2018. Η αύξηση οφείλεται κυρίως στον τόκο επί της υποχρέωσης μισθώσεων που ανέρχεται σε €174.942 για το πρώτο εξάμηνο του 2019 σε σύγκριση με μηδέν για το αντίστοιχο εξάμηνο του 2018. Ο τόκος αυτός προέκυψε λόγω εφαρμογής από 1/1/2019 του ΔΠΧΠ16 «Μισθώσεις»

Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που αντιμετωπίζει το Συγκρότημα και η διαχείριση αυτών περιγράφονται στις Σημειώσεις 6,7 και 32 των Ελεγμένων Οικονομικών Καταστάσεων για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2018 και δεν αναμένεται να αλλάξουν σημαντικά κατά το δεύτερο εξάμηνο του 2019.

Σημαντικότεροι αυτών είναι ο κίνδυνος επιτοκίου, ρευστότητας, τιμής αγοράς, συναλλαγματικός και πιστωτικός καθώς και ο λειτουργικός κίνδυνος.

Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Πληροφορίες για συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη για το εξάμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2019 σύμφωνα με το ΔΠΧΑ, παρουσιάζονται στη Σημείωση 20 των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων.

Προοπτικές

Παρόλο που οι δείκτες της οικονομίας παρουσιάζονται βελτιωμένοι ο κύκλος εργασιών στους τομείς που δραστηριοποιείται το Συγκρότημα, τους τελευταίους μήνες παρουσιάζει μείωση επηρεάζοντας αρνητικά τα αποτελέσματα του Συγκροτήματος.

Μέσα σε αυτές τις δύσκολες συνθήκες το Συγκρότημα λαμβάνει όλα τα μέτρα που απαιτούνται για διασφάλιση της οικονομικής ευρωστίας του Συγκροτήματος και περαιτέρω ανάπτυξη του κύκλου εργασιών και βελτίωση της κερδοφορίας.

Τα εξαρτήματα αποτελέσματα δεν θα αποσφαλτούν στους μετόχους της Εταιρείας αλλά θα δημοσιευθούν στην εφημερίδα «ΠΟΛΙΤΗΣ» την Παρασκευή, 27 Σεπτεμβρίου 2019 ως επίσης και στην ιστοσελίδα της Εταιρείας στο διαδίκτυο, στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.mppublic.com. Επαρκής αριθμός αντιτύπων ολόκληρου του κειμένου θα διατίθεται στα Κεντρικά Γραφεία της Εταιρείας στη Λεωφόρο Ακαδημίας 21, κτίριο ΚΕΜΑ, 10ος Όροφος, 2107 Αγλαντζιά, Λευκωσία χωρίς οποιαδήποτε επιβάρυνση.

Πόλυς Μαλλούππας
Εκτελεστικός Πρόεδρος
Λευκωσία, 24 Σεπτεμβρίου 2019

ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Οι συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος για το εξάμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2019 οι οποίες έχουν μελετηθεί και εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο σε συνεδρία του στις 24 Σεπτεμβρίου 2019 δεν έχουν ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές του Συγκροτήματος.

Οι μη ελεγμένες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το εξάμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2019 μαζί με την επεξηγηματική κατάσταση ετοιμάστηκαν με βάση το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34 "Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις".

Για την ετοιμασία των συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων εφαρμόστηκαν οι ίδιες λογιστικές αρχές με αυτές που εφαρμόστηκαν κατά την κατάρτιση των επίσημων ελεγμένων οικονομικών καταστάσεων του Συγκροτήματος για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2018.

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις πρέπει να διαβάζονται σε συνάρτηση με τις επίσημες ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2018.

ΚΥΡΙΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ

Οι κύριες δραστηριότητες του Συγκροτήματος που δεν έχουν αλλάξει κατά την εν λόγω περίοδο σε σχέση με το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2018 είναι οι ακόλουθες:

- Πώληση ειδών ένδυσης και υπόδησης
- Πώληση επίπλων και οικιακού εξοπλισμού
- Πώληση δορυφορικών συστημάτων, ηλεκτρικών και ηλεκτρονικών ειδών
- Πώληση προσωπικών όχηρων, σχολικών ειδών αξεσουάρ μόδας
- Επενδύσεις, εμπορία και ανάπτυξη ακινήτων
- Άλλες δραστηριότητες

ΑΛΛΑΓΕΣ ΣΤΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ

Δεν υπήρξε καμιά αλλαγή στο Συγκρότημα κατά την εν λόγω περίοδο σε σχέση με το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2018. Κατά τη διάρκεια της εν λόγω περιόδου, το Συγκρότημα προχώρησε σε οργανωτικές αλλαγές οι οποίες δεν έχουν επιφέρει σημαντική οικονομική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις σε σχέση με το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2018.

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

Κύκλος εργασιών

Ο κύκλος εργασιών του Συγκροτήματος κατά το πρώτο εξάμηνο του 2019 ανήλθε σε €19.411.200 σε σύγκριση με €18.866.222 την αντίστοιχη περίοδο του 2018 σημειώνοντας αύξηση ύψους 2,9%.

Η αύξηση οφείλεται εξ ολοκλήρου στον κύκλο εργασιών των νέων καταστημάτων ειδών ένδυσης που λειτούργησαν το πρώτο εξάμηνο του 2019 ύψους €1.966.542 σε σύγκριση με μηδέν το αντίστοιχο εξάμηνο του 2018. Τα υπόλοιπα καταστήματα του τομέα ένδυσης και υπόδησης παρουσιάζουν μείωση κύκλου εργασιών ύψους 5% το πρώτο εξάμηνο του 2019 σε σύγκριση με το αντίστοιχο εξάμηνο του 2018.

Ο τομέας επίπλων και οικιακού εξοπλισμού (Four Day Clearance) παρουσιάζει την μεγαλύτερη μείωση ύψους 12% σε σύγκριση με την αντίστοιχη περίοδο του 2018. Το μεγαλύτερο ποσοστό αυτής της μείωσης οφείλεται στο γεγονός ότι το πρώτο εξάμηνο του 2019 υπήρξαν λιγότερες μέρες διεξαγωγής της δραστηριότητας Four Day Clearance από την αντίστοιχη περσινή περίοδο.

Ανάλυση κατά τομέα δραστηριότητας παρουσιάζεται στη Σημείωση 4 των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων.