

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2020

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2020

Π Ε Ρ Ι Ε Χ Ο Μ Ε Ν Α

	<u>Σελίδα</u>
Δήλωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και άλλων υπευθύνων της Εταιρείας για τις ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις	1
Ενδιάμεση Έκθεση Διαχείρισης	2 - 4
Συνοπτική ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων	5
Συνοπτική ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης	6
Συνοπτική ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων	7
Συνοπτική ενοποιημένη κατάσταση των ταμειακών ροών	8
Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις	9 - 34

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΔΗΛΩΣΗ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΙ ΑΛΛΩΝ ΥΠΕΥΘΥΝΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Σύμφωνα με το Άρθρο 10, εδάφια (3)(γ) και (7) του περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμο του 2007 (“Νόμος”) όπως αυτός τροποποιείται από καιρού εις καιρόν, εμείς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και οι άλλοι υπεύθυνοι για τη σύνταξη των ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της Μινέρβα Ασφαλιστική Εταιρεία Δημόσια Λίμιτεδ (η “Εταιρεία”) για την περίοδο έξι μηνών που έληξε στις 30 Ιουνίου 2020 επιβεβαιώνουμε ότι, εξ’ όσων γνωρίζουμε:

- (α) Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος για την περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2020 και οι οποίες παρουσιάζονται στις σελίδες 5 μέχρι 34:
- (i) καταρτίστηκαν σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο Αρ.34 - “Ενδιάμεση Οικονομική Έκθεση” όπως αυτό υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση, και σύμφωνα με τις διατάξεις του Άρθρου 10, εδάφιο (4) του Νόμου, και
 - (ii) παρέχουν αληθινή και δίκαιη εικόνα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, της οικονομικής κατάστασης και του κέρδους ή ζημίων της Μινέρβα Ασφαλιστική Εταιρεία Δημόσια Λίμιτεδ και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στους ενοποιημένους λογαριασμούς ως σύνολο (το “Συγκρότημα”), και
- (β) Η ενδιάμεση έκθεση διαχείρισης η οποία παρουσιάζεται στις σελίδες 2 και 3 παρέχει δίκαιη ανασκόπηση των πληροφοριών που απαιτούνται από το Άρθρο 10, εδάφιο (6) του Νόμου.

Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

Μάριος Κουτσοκούμνης - Εκτελεστικός Πρόεδρος

Μιχάλης Μυλωνάς - Εκτελεστικό μέλος

Δάνης Κληριώτης - Εκτελεστικό μέλος

Χρυσόστομος Μιτσίδης - Μη εκτελεστικό μέλος

Κωνσταντίνος Μαλέκος - Μη εκτελεστικό μέλος

Ανδρέας Σιακάς - Μη εκτελεστικό μέλος

Μάριος Χαρτσιώτης - Μη εκτελεστικό μέλος

Χριστόφορος Αντωνιάδης - Μη εκτελεστικό μέλος

Πανίκος Ν. Τσιαϊλής - Μη εκτελεστικό μέλος

Άλλοι υπεύθυνοι

Άντρη Χάννα – Οικονομική Διευθύντρια

Λευκωσία, 29 Σεπτεμβρίου 2020

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2020

1. Το Διοικητικό Συμβούλιο της Μινέρβα Ασφαλιστική Εταιρεία Δημόσια Λίμιτεδ σε συνεδρία του που έγινε στις 29 Σεπτεμβρίου 2020 μελέτησε και ενέκρινε τα ενοποιημένα οικονομικά αποτελέσματα για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2020 τα οποία δεν έχουν ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές του Συγκροτήματος.
2. Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2020 ετοιμάστηκαν με βάση το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο Αρ. 34 – “Ενδιάμεση Οικονομική Έκθεση”.
3. Τα αποτελέσματα του Συγκροτήματος για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2020 μέχρι 30 Ιουνίου 2020 παρουσιάζουν κέρδος σε σύγκριση με ζημία την αντίστοιχη περσινή περίοδο. Για την πρώτη εξαμηνία του 2020 το Συγκρότημα παρουσίασε κέρδος ύψους €202.122 σε σύγκριση με ζημία €250.074 την πρώτη εξαμηνία του 2019.

Τα αποτελέσματα κατά δραστηριότητα του Συγκροτήματος είναι:

Ασφαλιστικές εργασίες

Οι αμιγώς ασφαλιστικές εργασίες για την πρώτη εξαμηνία του 2020 παρουσιάζουν κέρδος που ανήλθε στις €519.081 σε σχέση με κέρδος €236.768 την αντίστοιχη εξαμηνία του 2019.

Αναλυτικά:

Ο Γενικός Κλάδος για την πρώτη εξαμηνία του 2020 παρουσιάζει κέρδος που ανήλθε στις €491.707 σε σχέση με κέρδος €207.099 την αντίστοιχη εξαμηνία του 2019 καταγράφοντας αύξηση 137,42%. Η αύξηση οφείλεται κυρίως στη μείωση των ασφαλιστικών απαιτήσεων καθώς και στην αύξηση των εργασιών. Τα πραγματοποιηθέντα μεικτά ασφάλιστρα ανήλθαν στα €7.023.373 σε σύγκριση με €6.705.937 την πρώτη εξαμηνία του 2019 σημειώνοντας αύξηση 4,73%.

Ο Κλάδος Ζωής για την πρώτη εξαμηνία του 2020 παρουσιάζει κέρδος που ανήλθε στις €27.374 σε σχέση με €29.669 την αντίστοιχη εξαμηνία του 2019 παραμένοντας στα ίδια επίπεδα. Τα ασφάλιστρα την πρώτη εξαμηνία του 2020 ανήλθαν στα €183.159 σε σύγκριση με €198.999 την αντίστοιχη εξαμηνία του 2019.

Χρηματοοικονομικές, επενδυτικές και κτηματικές εργασίες

Τα αποτελέσματα από τις χρηματοοικονομικές, επενδυτικές και κτηματικές εργασίες του Συγκροτήματος παρουσίασαν ζημίες ύψους €316.959 σε σχέση με €486.842 την αντίστοιχη εξαμηνία του 2019 και αυτό οφείλεται κυρίως στις μειωμένες συγκριτικά ζημίες που προέκυψαν από πωλήσεις επενδύσεων και ακινήτων.

Ορισμοί και χρήση Εναλλακτικών Δεικτών Μέτρησης Απόδοσης

- Κέρδη από ασφαλιστικές εργασίες:

Το κέρδος που προκύπτει από τις ασφαλιστικές δραστηριότητες των εταιρειών του Συγκροτήματος και παρουσιάζονται στη σημείωση 4 των συνοπτικών ενοποιημένων ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

-Αποτελέσματα από τις χρηματοοικονομικές, επενδυτικές και κτηματικές εργασίες:

Το κέρδος που προκύπτει από τις χρηματοοικονομικές δραστηριότητες των εταιρειών του Συγκροτήματος, των καθαρών χρηματοδοτικών εισοδημάτων, των εσόδων από επενδύσεις και του κέρδους από την πώληση και επανεκτίμηση επενδύσεων και ακινήτων και παρουσιάζονται στη σημείωση 4 των συνοπτικών ενοποιημένων ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2020

4. Το κέρδος ανά μετοχή υπολογίστηκε με βάση το κέρδος για την περίοδο που αναλογεί στους ιδιοκτήτες της ιθύνουσας εταιρείας και το μεσοσταθμικό αριθμό των μετοχών που ήταν εκδομένες κατά τη διάρκεια της περιόδου.

5. Στα πλαίσια της ικανοποίησης των κεφαλαιακών απαιτήσεων φερεγγυότητας και θεσμικού πλαισίου Φερεγγυότητα II, στις 30 Ιουνίου 2020, ο δείκτης επιλέξιμων κεφαλαίων προς κεφαλαιακή απαίτηση φερεγγυότητας ήταν 132,46% (31/12/2019: 130,93%) και ο δείκτης επιλέξιμων ιδίων κεφαλαίων προς ελάχιστη κεφαλαιακή απαίτηση ήταν 194,45% (31/12/2019: 189,88%).

Σημειώνεται ότι το ελάχιστο επιτρεπόμενο όριο βάσει των οδηγιών της Φερεγγυότητας II (Νομοθεσία) ανέρχεται στο 100% και 115% με βάση τους δείκτες ανοχής κινδύνου όπως αυτοί καθορίζονται από το Διοικητικό Συμβούλιο.

6. Κατά την Έκτακτη Γενική Συνέλευση της Μινέρβα Ασφαλιστική Εταιρεία Δημόσια Λτδ, η οποία πραγματοποιήθηκε στις 15 Ιουλίου 2020, εγκρίθηκαν τα ακόλουθα ψηφίσματα:

- 1.(α) Όπως, η Εταιρεία προχωρήσει με την έκδοση μέχρι 21.585.106 συνήθων μετοχών ονομαστικής αξίας Ευρώ 0,17 η κάθε μία, ως πλήρως πληρωμένες χαριστικές μετοχές, προς όλους τους υφιστάμενους μετόχους της Εταιρείας κατά την 28/07/2020 (η «Ημερομηνία Αρχείου»), που θα δοθούν σε αναλογία 30 χαριστικές μετοχές για κάθε 109 μετοχές που θα κατέχονται από τους μετόχους της Εταιρείας κατά την Ημερομηνία Αρχείου, με κεφαλαιοποίηση του ποσού μέχρι των Ευρώ 3.669.468,02 από το Αποθεματικό μετοχών υπέρ το άρτιο. Οι μετοχές θα εκδοθούν και παραχωρηθούν με τους ίδιους όρους και δικαιώματα όπως οι υπόλοιπες μετοχές της Εταιρείας.

(β) Όπως κλάσματα νέων συνήθων μετοχών ως αποτέλεσμα της παραχώρησης των χαριστικών μετοχών δεν θα εκδοθούν και το Διοικητικό Συμβούλιο θα χειρίζεται οποιαδήποτε κλασματικά υπόλοιπα που σχετίζονται με την παραχώρηση πλήρως πληρωμένων χαριστικών μετοχών κατά την κρίση του.

- 2.(α) Το ονομαστικό μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας μετατραπεί από Ευρώ 17.000.000 διαιρεμένο σε 100.000.000 συνήθεις μετοχές ονομαστικής αξίας Ευρώ 0,17 η κάθε μία σε Ευρώ 17.000.000 διαιρεμένο σε 1.700.000.000 συνήθεις μετοχές ονομαστικής αξίας Ευρώ 0,01 η κάθε μία.

(β) Το εκδοθέν μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας, ως έχει μεταβληθεί μετά την προαναφερόμενη έκδοση χαριστικών μετοχών, μειωθεί από ποσό μέχρι των Ευρώ 17.000.000 διαιρεμένο σε μέχρι 100.000.000 συνήθεις μετοχές ονομαστικής αξίας Ευρώ 0,17 η κάθε μία σε ποσό μέχρι των Ευρώ 1.000.000 διαιρεμένο σε μέχρι 100.000.000 συνήθεις μετοχές ονομαστικής αξίας Ευρώ 0,01 η κάθε μία.

(γ) Όπως το ποσό μέχρι των Ευρώ 16.000.000 που θα προκύψει από την μείωση της ονομαστικής αξίας των μετοχών χρησιμοποιηθεί ως ακολούθως: (α) το ποσό των Ευρώ 15.572.638,67 για την απόσβεση συσσωρευμένων ζημιών της Εταιρείας σύμφωνα με τις ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις στις 31/12/2019 και (β) το ποσό μέχρι των Ευρώ 427.361,33 για τη δημιουργία αποθεματικού από μείωση κεφαλαίου (capital reduction reserve fund).

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2020

Στις 30 Ιουλίου 2020 το Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου έχει εγκρίνει την έκδοση 21.584.312 συνήθων μετοχών της Εταιρείας, οι οποίες στις 18 Σεπτεμβρίου 2020 έχουν αρχίσει να διαπραγματεύονται. Μετά την ενσωμάτωση των πιο πάνω μετοχών, το εκδομένο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανήλθε σε 99.999.206 μετοχές.

Δεν υπήρξαν οποιαδήποτε άλλα σημαντικά γεγονότα κατά τη διάρκεια της υπό αναφορά περιόδου πέραν των συνήθων εργασιών του Συγκροτήματος.

7. Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου κατά την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης παρουσιάζονται στη σελίδα 1.

8. Οι κυριότεροι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει το Συγκρότημα αναφέρονται στη σημείωση 22 των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

9. Οι συναλλαγές με συνδεδεμένα πρόσωπα παρουσιάζονται στη σημείωση 21 των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

10. Τα γεγονότα μεταγενέστερα της περιόδου αναφοράς παρουσιάζονται στη σημείωση 23 των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

11. Με την πρόσφατη και ταχεία εξέλιξη της νόσου του Κορωνοϊού (COVID-19) η παγκόσμια οικονομία εισήλθε σε μια περίοδο πρωτοφανούς κρίσης η οποία έχει ήδη προκαλέσει σημαντική παγκόσμια αναστάτωση στις επιχειρηματικές δραστηριότητες και την καθημερινή ζωή.

Η διεύθυνση λαμβάνει όλα τα αναγκαία μέτρα προστασίας για αποτροπή της εξάπλωσης του Κορωνοϊού, τη διαφύλαξη της δημόσιας υγείας καθώς και για προστασία του προσωπικού, των πελατών και των συνεργατών της. Η Εταιρεία παρακολουθεί με προσοχή τις εξελίξεις με στόχο τη διασφάλιση της ομαλής λειτουργίας των εργασιών της και λαμβάνει όλα τα ενδεικνύμενα μέτρα για τον περιορισμό των αρνητικών επιπτώσεων από την εξάπλωση του Κορωνοϊού.

Το Διοικητικό Συμβούλιο εκτιμά ότι οι οικονομικές επιπτώσεις της τρέχουσας κρίσης στα αποτελέσματα του τρέχοντος έτους δεν μπορούν να εκτιμηθούν με εύλογη βεβαιότητα σε αυτό το στάδιο λόγω του ρυθμού επέκτασης της έξαρσης και του υψηλού επιπέδου αβεβαιότητας που προκύπτει από την αδυναμία να προβλεφθεί αξιόπιστα το αποτέλεσμα.

Το Διοικητικό Συμβούλιο θεωρεί ότι μετά την έγκριση των δυο ψηφισμάτων από την Έκτακτη Γενική Συνέλευση που διεξήχθη στις 15 Ιουλίου 2020 η Εταιρεία έχει τη δυνατότητα να προχωρήσει και σε αύξηση κεφαλαίου που με βάση τα δεδομένα και τις όλες περιστάσεις κρίνει απαραίτητη προς επίτευξη των στόχων και περαιτέρω ανάπτυξη της Εταιρείας.

12. Αποσπάσματα των αποτελεσμάτων της πρώτης εξαμηνίας του 2020 θα δημοσιευθούν στις 6 Οκτωβρίου 2020 στην Εφημερίδα «Πολίτης». Αντίγραφα ολόκληρου του κειμένου των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων θα διατίθενται προς το κοινό, χωρίς οποιαδήποτε επιβάρυνση, στα γραφεία της Εταιρείας, στο Anna Maria Court, Λεωφόρος Αθαλάσσας 165, Λευκωσία. Με εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου,

Μάριος Κουτσοκούμνης
Εκτελεστικός Πρόεδρος



Λευκωσία, 29 Σεπτεμβρίου 2020

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

**ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ
ΕΣΟΔΩΝ**

Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2020

	Σημ.	01/01/2020- 30/06/2020 €	01/01/2019- 30/06/2019 €
Πραγματοποιηθέντα μεικτά ασφάλιστρα	4	7,206,532	6,904,936
Μείωση/(αύξηση) στο μεικτό απόθεμα μη δεδουλευμένων ασφαλιστρών	4	<u>114,434</u>	<u>(469,386)</u>
Μεικτά δεδουλευμένα ασφάλιστρα		7,320,966	6,435,550
Αντασφαλίσεις στα πραγματοποιηθέντα μεικτά ασφάλιστρα	4	(642,404)	(558,749)
Μερίδιο αντασφαλιστών στο μεικτό απόθεμα μη δεδουλευμένων ασφαλιστρών	4	<u>(72,539)</u>	<u>43,046</u>
Καθαρά δεδουλευμένα ασφάλιστρα		6,606,023	5,919,847
Προμήθειες και άλλα εισοδήματα		424,584	333,014
Κέρδος από επενδύσεις	5	<u>43,519</u>	<u>62,318</u>
Καθαρά έσοδα		7,074,126	6,315,179
Μεικτές απαιτήσεις, παροχές και μεταβολή αποθέματος κλάδου ζωής	6	(3,344,654)	(3,755,473)
Μερίδιο αντασφαλιστών	6	<u>74,287</u>	<u>96,460</u>
Καθαρές ασφαλιστικές απαιτήσεις και παροχές		(3,270,367)	(3,659,013)
Έξοδα κτήσης		(2,461,207)	(1,842,979)
Έξοδα διαχείρισης		(1,040,645)	(962,225)
Προβλέψεις και διαγραφές επισφαλών απαιτήσεων		-	14,768
Έξοδα		(6,772,219)	(6,449,449)
Κέρδος/(ζημία) από εργασίες		301,907	(134,270)
Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης		(95,325)	(92,241)
Κέρδος/(ζημία) για την περίοδο πριν τη φορολογία		206,582	(226,511)
Φορολογία		<u>(4,460)</u>	<u>(23,563)</u>
Κέρδος/(ζημία) για την περίοδο		202,122	(250,074)
Κέρδος/(ζημία) ανά μετοχή που αναλογεί στους ιδιοκτήτες της Εταιρείας (€ σεντ)	7	0.26	(0.32)
Λοιπά συνολικά έσοδα			
<i>Ποσά που δεν θα αναταξινόμηση στο κέρδος ή ζημία σε μεταγενέστερες περιόδους</i>			
Κέρδος από επανεκτίμηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	11	<u>4,676</u>	<u>13,923</u>
Λοιπά συνολικά έσοδα έτους		4,676	13,923
Συνολικά έσοδα/(έξοδα) έτους που αναλογούν στους ιδιοκτήτες της Εταιρείας		206,798	(236,151)

Οι σημειώσεις στις σελίδες 9 μέχρι 34 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

ΣΤΙΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2020

	Σημ.	30/06/2020 €	31/12/2019 €
Περιουσιακά στοιχεία			
Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	8	4,434,010	2,537,654
Άυλα περιουσιακά στοιχεία		148,184	170,320
Ακίνητα για επένδυση	9	8,625,090	10,401,390
Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης	10	901,458	975,615
Επενδύσεις που κατέχονται στη λήξη	19	948,364	1,025,024
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	11	2,100,737	1,694,496
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		17,157,843	16,804,499
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	12	2,112,576	2,056,105
Ασφαλιστικές και λοιπές απαιτήσεις	13	6,693,591	6,939,289
Αναβαλλόμενα έξοδα κτήσης		2,481,114	2,460,925
Μερίδιο αντασφαλιστών στις απαιτήσεις και τεχνικά αποθέματα	17	959,588	1,012,962
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	14	4,959,849	5,138,082
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		17,206,718	17,607,363
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων		34,364,561	34,411,862
Ίδια κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	15	13,330,532	13,330,532
Αποθεματικά		(6,149,852)	(6,356,650)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		7,180,680	6,973,882
Υποχρεώσεις			
Απόθεμα κλάδου ζωής		4,669,519	4,845,283
Δάνεια μειωμένης διασφάλισης		1,712,951	1,687,636
Τραπεζικός δανεισμός	16	876,815	1,057,226
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	20	715,134	811,249
Αναβαλλόμενη φορολογία		755,209	755,209
Σύνολο μη τρεχουσών υποχρεώσεων		8,729,628	9,156,603
Ασφαλιστικά αποθέματα κλάδου γενικής φύσεως	17	14,591,035	14,271,347
Ασφαλιστικές και λοιπές υποχρεώσεις	18	2,874,629	3,124,512
Τραπεζικά παρατραβήγματα	14	343,019	229,862
Τρέχουσες δόσεις τραπεζικού δανεισμού	16	398,532	398,532
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	20	194,619	202,000
Οφειλόμενη φορολογία		52,419	55,124
Σύνολο τρεχουσών υποχρεώσεων		18,454,253	18,281,377
Σύνολο υποχρεώσεων		27,183,881	27,437,980
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		34,364,561	34,411,862

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 29 Σεπτεμβρίου 2020.



Μάριος Κουτσοκούμνης
Εκτελεστικός Πρόεδρος



Δάνης Κληριώτης
Εκτελεστικό μέλος

Οι σημειώσεις στις σελίδες 9 μέχρι 34 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2020

Σημ.	Μετοχικό κεφάλαιο €	Αποθεματικό μετοχών υπέρ το άρτιο €	Αποθεματικό επανεκτίμησης ακινήτων €	Αποθεματικό επανεκτίμησης επενδύσεων €	Αποθεματικό εισφοράς €	Αποθεματικό προσόδου €	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων €
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2020	13,330,532	4,317,354	3,606,337	8,728	557,876	(14,846,945)	6,973,882
Κέρδος για την περίοδο	-	-	-	-	-	202,122	202,122
Λοιπά συνολικά έσοδα							
Κέρδος από επανεκτίμηση επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση	-	-	-	4,676	-	-	4,676
Λοιπά συνολικά έσοδα έτους	-	-	-	4,676	-	-	4,676
Συναλλαγές με συγγενικά μέρη							
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2020	13,330,532	4,317,354	3,606,337	13,404	557,876	(14,644,823)	7,180,680
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2019	13,330,532	4,317,354	3,458,592	(1,934)	191,930	(14,974,810)	6,321,664
Ζημία για την περίοδο	-	-	-	-	-	(250,074)	(250,074)
Κέρδος από επανεκτίμηση επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση	-	-	-	13,923	-	-	13,923
Λοιπά συνολικά έσοδα έτους	-	-	-	13,923	-	-	13,923
Συναλλαγές με συγγενικά μέρη							
Εισφορά διοικητικού συμβουλίου	-	-	-	-	365,946	-	365,946
Συνολικές εισφορές	-	-	-	-	365,946	-	365,946
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2019	13,330,532	4,317,354	3,458,592	11,989	557,876	(15,224,884)	6,451,459

Οι σημειώσεις στις σελίδες 9 μέχρι 34 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΩΝ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2020

		01/01/2020- 30/06/2020	01/01/2019- 30/06/2019
	Σημ.	€	€
Ροή μετρητών από/(σε) εργασίες		785,486	(124,071)
Τόκοι που πληρώθηκαν		(58,258)	(77,771)
Μερίσματα που εισπράχθηκαν		-	1,945
Φορολογία που πληρώθηκε		(7,165)	(98,794)
Καθαρή ροή μετρητών από/(σε) εργασίες		<u>720,063</u>	<u>(298,691)</u>
Ροή μετρητών από επενδυτικές δραστηριότητες			
Πληρωμές για αγορά ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	8	(257,854)	(227,905)
Πληρωμές για αγορά άυλων περιουσιακών στοιχείων		(42,214)	(38,816)
Πληρωμές για αγορά ακινήτων για επένδυση	9	(1,700)	(97,985)
Πληρωμές για αγορά χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	12	(140,451)	(500,109)
Πληρωμές για αγορά επενδύσεων που κατέχονται στην λήξη	19	(311,254)	(524,280)
Πληρωμές για δικαίωμα χρήσης	20	(115,248)	(102,698)
Πληρωμές για αγορά χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	11	(401,565)	(541,934)
Εισπράξεις από πώληση ακινήτων για επένδυση		-	738,000
Εισπράξεις από πώληση επενδύσεων που κατέχονται στην λήξη	19	400,900	1,563,877
Τόκοι που εισπράχθηκαν		38,344	111,276
Καθαρή ροή μετρητών (σε)/από επενδυτικές δραστηριότητες		<u>(831,042)</u>	<u>379,426</u>
Εισπράξεις νέων δανείων μείον αποπληρωμή δανείων	16	(180,411)	977,444
Καθαρή ροή μετρητών (σε)/από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		<u>(180,411)</u>	<u>977,444</u>
Καθαρή (μείωση)/αύξηση μετρητών και αντίστοιχων μετρητών		(291,390)	1,058,179
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στην αρχή της περιόδου		<u>4,908,220</u>	<u>6,076,267</u>
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στο τέλος του περιόδου		<u>4,616,830</u>	<u>7,134,446</u>
Τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών αποτελούνται από:			
Μετρητά στο ταμείο και στην τράπεζα και καταθέσεις προθεσμίας	14	4,959,849	7,152,240
Τραπεζικά παρατραβήγματα	16	(343,019)	(17,794)
		<u>4,616,830</u>	<u>7,134,446</u>

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2020

1. ΣΥΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΚΥΡΙΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ

Η Μινέρβα Ασφαλιστική Εταιρεία Δημόσια Λίμιτεδ (η “Εταιρεία”) συστάθηκε στην Κύπρο στις 29 Οκτωβρίου 1970 ως ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης και στις 20 Νοεμβρίου 1997 μετατράπηκε σε δημόσια εταιρεία σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113. Το Δεκέμβριο 1997 η Εταιρεία με έκδοση νέων μετοχών στο κοινό εισήχθηκε στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου.

Οι κύριες δραστηριότητες του Συγκροτήματος είναι η διεξαγωγή εργασιών στον ασφαλιστικό τομέα, οι χρηματοδοτήσεις, οι επενδύσεις σε χρηματιστηριακές αξίες, και οι κτηματικές εργασίες. Όλες οι δραστηριότητες της Εταιρείας και του Συγκροτήματος διεξάγονται στην Κύπρο.

Σύμφωνα με την άποψη των Οργάνων Διοίκησης η Εταιρεία θεωρείται Δημόσια Εταιρεία σύμφωνα με τους Περί Φορολογίας του Εισοδήματος Νόμους.

2. ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2020 περιλαμβάνουν την Εταιρεία και τις εξαρτημένες της εταιρείες (που μαζί θα αναφέρονται ως το “Συγκρότημα”).

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο Αρ. 34 - “Ενδιάμεση Οικονομική Έκθεση” και πρέπει να διαβάζονται σε συνάρτηση με τις ελεγμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019.

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2020 παρουσιάζονται σε Ευρώ το οποίο είναι το κυρίως χρησιμοποιούμενο νόμισμα που παρουσιάζει καλύτερα την ουσία των οικονομικών πράξεων και δραστηριοτήτων του Συγκροτήματος.

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις που αναφέρονται στην εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2020 δεν έχουν ελεγχθεί από τους ανεξάρτητους εξωτερικούς ελεγκτές του Συγκροτήματος. Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ετοιμάστηκαν με βάση τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ).

Όπου χρειάζεται τα συγκριτικά ποσά αναπροσαρμόζονται ώστε να συνάδουν με τις αλλαγές στην παρουσίαση της τρέχουσας περιόδου.

Η Διοίκηση της Εταιρείας αξιολογεί την επίδραση της υιοθέτησης του ΔΠΧΑ 17 στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας. Η Διοίκηση αναμένει ότι η επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας από την εφαρμογή του νέου προτύπου θα είναι σημαντική, αλλά αυτό θα εκτιμηθεί πλήρως και επακριβώς κατά την ολοκλήρωση της αξιολόγησης της επίδρασης του προτύπου.

- ΔΠΧΑ 3 “Συνενώσεις Επιχειρήσεων” (Τροποποιήσεις): Ορισμός της Επιχείρησης (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2020)

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2020

2. ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ (συνέχεια)

Πρότυπα και Διερμηνείες που δεν υιοθετήθηκαν από την ΕΕ (συνέχεια)

Οι τροποποιήσεις περιορίζουν και διευκρινίζουν τον ορισμό της επιχείρησης. Επίσης, επιτρέπουν μια απλοποιημένη εκτίμηση του εάν ένα δραστηριοτήτων και περιουσιακών στοιχείων που έχει αποκτηθεί είναι μια ομάδα περιουσιακών στοιχείων παρά μια επιχείρηση. Ο τροποποιημένος ορισμός τονίζει ότι οι εκροές μιας επιχείρησης είναι να παρέχει αγαθά και υπηρεσίες στους πελάτες, ενώ ο προηγούμενος ορισμός εστιαζόταν στην απόδοση με τη μορφή μερισμάτων, μορφή των μερισμάτων, χαμηλότερο κόστος ή άλλα οικονομικά οφέλη απευθείας στους επενδυτές ή άλλους ιδιοκτήτες, μέλη ή συμμετέχοντες. Εκτός από την τροποποίηση της διατύπωσης του ορισμού, το ΣΔΛΠ προσθέτει συμπληρωματικές οδηγίες. Διακρίνοντας μεταξύ μιας επιχείρησης και μιας ομάδας περιουσιακών στοιχείων είναι σημαντικό επειδή ο αγοραστής αναγνωρίζει υπεραξία μόνο κατά την απόκτηση μιας επιχείρησης.

Στο παρόν στάδιο η Εταιρεία αξιολογεί την επίδραση του προτύπου στις οικονομικές της καταστάσεις. Ως εκ τούτου ο αντίκτυπος αυτός δεν είναι γνωστός ή δεν μπορεί να εκτιμηθεί εύλογα.

- ΔΠΧΑ 10 “Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις” (Τροποποιήσεις) και ΔΛΠ 28 “Επενδύσεις σε Συγγενείς Επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες” (Τροποποιήσεις): Πώληση ή Συνεισφορά Περιουσιακών Στοιχείων μεταξύ ενός Επενδυτή και της Συγγενούς του Εταιρίας ή της Κοινοπραξίας του” (η ημερομηνία ισχύς έχει μετατεθεί επ’ αόριστο)

Οι τροποποιήσεις αντιμετωπίζουν μια αναγνωρισμένη ασυνέπεια μεταξύ των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 10 και εκείνες του ΔΛΠ 28, για την αντιμετώπιση της πώλησης ή της εισφοράς των περιουσιακών στοιχείων μεταξύ του επενδυτή και της συγγενούς του εταιρίας ή της κοινοπραξίας του. Η κύρια συνέπεια των τροποποιήσεων είναι ότι το συνολικό κέρδος ή ζημιά αναγνωρίζεται όταν μια συναλλαγή περιλαμβάνει μια επιχείρηση (όπως ορίζεται στο ΔΠΧΑ 3). Μέρος του κέρδους ή ζημιάς αναγνωρίζεται όταν η συναλλαγή περιλαμβάνει περιουσιακά στοιχεία που δεν συνιστούν επιχείρηση. Τον Δεκέμβριο 2015, το ΣΔΛΠ ανέβαλε την ημερομηνία που θα τεθεί σε ισχύ αυτή η τροποποίηση επ’ αόριστο μέχρι να υπάρξει αποτέλεσμα από την ερευνητική μελέτη για την μέθοδο της καθαρής θέσης.

Στο παρόν στάδιο η Εταιρεία αξιολογεί την επίδραση του προτύπου στις οικονομικές της καταστάσεις. Ως εκ τούτου ο αντίκτυπος αυτός δεν είναι γνωστός ή δεν μπορεί να εκτιμηθεί εύλογα.

Από την 1 Ιανουαρίου 2019 η Εταιρεία έχει προβεί σε μεταβολή στις ακόλουθες λογιστικές αρχές:

Η Εταιρεία υιοθέτησε το ΔΠΧΑ 16 από την 1 Ιανουαρίου 2019.

Η Εταιρεία υιοθέτησε το ΔΠΧΑ 16 χρησιμοποιώντας την τροποποιημένη αναδρομική προσέγγιση κατά την οποία το συσσωρευτικό αποτέλεσμα της αρχικής υιοθέτησης αναγνωρίζεται στο αποθεματικό προσόδου την 1 Ιανουαρίου 2019. Κατά συνέπεια οι συγκριτικές πληροφορίες στις οικονομικές καταστάσεις δεν έχουν επαναδιατυπωθεί για να αντανακλούν τις απαιτήσεις των νέων προτύπων, δηλαδή παρουσιάζονται όπως προηγουμένως σύμφωνα με το ΔΛΠ 17 και τις σχετικές ερμηνείες.

Πριν την 1 Ιανουαρίου 2019, η Εταιρεία καθόριζε κατά τη σύναψη της σύμβασης κατά πόσο η συμφωνία ήταν ή περιείχε μίσθωση σύμφωνα με το ΕΔΔΠΧΑ 4 “Προσδιορισμός των Συμφωνιών που Περιέχουν Μίσθωση”. Η Εταιρεία τώρα εκτιμά κατά πόσο μια σύμβαση είναι ή περιέχει μίσθωση βάση του ορισμού της μίσθωσης, όπως εξηγείται στη Σημείωση 3.

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2020

2. ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ (συνέχεια)

Πρότυπα και Διερμηνείες που δεν υιοθετήθηκαν από την ΕΕ (συνέχεια)

Η Εταιρεία εφάρμοσε το ΔΠΧΑ 16 μόνο στις συμβάσεις που είχαν αναγνωριστεί προηγουμένως ως μισθώσεις. Οι συμβάσεις που δεν αναγνωρίστηκαν ως μισθώσεις με βάση τα ΔΛΠ 17 και ΕΔΔΠΧΑ 4 δεν επανεξετάστηκαν για το αν υπάρχει μίσθωση σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 16. Ως εκ τούτου, ο ορισμός της μίσθωσης σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 16 εφαρμόστηκε μόνο στις συμβάσεις που συνήχθησαν ή τροποποιήθηκαν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019.

Ως μισθωτής, η Εταιρεία μισθώνει κάποια περιουσιακά στοιχεία, περιλαμβανομένων ακινήτων. Η Εταιρεία ταξινομούσε μισθώσεις ως χρηματοδοτικές ή λειτουργικές στη βάση της αξιολόγησης κατά πόσο η μίσθωση μετάφερε ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που σχετίζονται με την κυριότητα του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου της Εταιρείας. Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 16, η Εταιρεία αναγνωρίζει περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης και υποχρεώσεις μίσθωσης για τις περισσότερες από αυτές τις μισθώσεις, δηλαδή οι μισθώσεις αναγνωρίζονται στην κατάσταση οικονομικής θέσης της Εταιρείας.

Κατά την έναρξη ή την τροποποίηση μιας σύμβασης που περιέχει στοιχείο μίσθωσης, η Εταιρεία κατανέμει το συνολικό τίμημα της σύμβασης σε κάθε στοιχείο μίσθωσης στη βάση της χωριστής του τιμής.

Ωστόσο, για τις μισθώσεις ακινήτων, η Εταιρεία έχει επιλέξει να μην διαχωρίζει τα μη μισθωμένα στοιχεία και να υπολογίζει τα μισθωμένα και μη μισθωμένα στοιχεία σαν ένα ενιαίο στοιχείο μίσθωσης.

Η Εταιρεία, πριν την 1 Ιανουαρίου 2019, ταξινομούσε τις μισθώσεις ακινήτων ως άλλες μισθώσεις σύμφωνα με το ΔΛΠ 17. Κατά τη μετάβαση, για αυτές τις μισθώσεις, οι υποχρεώσεις μίσθωσης αποτιμήθηκαν στην τρέχουσα αξία των εναπομεινάντων μισθωτικών πληρωμών προεξοφλημένες με το προσαυξημένο κόστος δανεισμού της Εταιρείας κατά την 1η Ιανουαρίου 2019. Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης επιμετρούνται είτε:

- Στην αναγραφόμενη αξία ως εάν το ΔΠΧΑ 16 είχε εφαρμοστεί από την ημερομηνία έναρξης της μίσθωσης, προεξοφλημένο χρησιμοποιώντας το προσαυξημένο κόστος δανεισμού της Εταιρείας κατά την ημερομηνία της αρχικής εφαρμογής ή
- Σε ποσό ίσο με την υποχρέωση μίσθωσης, προσαρμοσμένο για τυχόν προπληρωμένων ή οφειλόμενων μισθωτικών πληρωμών.

Η Εταιρεία έχει εξετάσει τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης για απομείωση κατά την ημερομηνία της μετάβασης και κατέληξε στο συμπέρασμα ότι δεν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης.

Η Εταιρεία χρησιμοποίησε αρκετές πρακτικές λύσεις κατά την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16 σε μισθώσεις που είχαν προηγουμένως ταξινομηθεί ως άλλες μισθώσεις με βάση το ΔΛΠ 17. Ειδικότερα η Εταιρεία:

- Δεν αναγνώριζε τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης και τις υποχρεώσεις μίσθωσης για τις οποίες η περίοδος μίσθωσης λήγει εντός 12 μηνών από την ημερομηνία της αρχικής εφαρμογής,
- Δεν αναγνώριζε τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης και τις υποχρεώσεις μίσθωσης για περιουσιακά στοιχεία χαμηλής αξίας (π.χ. εξοπλισμός πληροφορικής),

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2020

2. ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ (συνέχεια)

Πρότυπα και Διερμηνείες που δεν υιοθετήθηκαν από την ΕΕ (συνέχεια)

- Εξαιρούσε το αρχικό άμεσο κόστος από την επιμέτρηση του περιουσιακού στοιχείου με δικαίωμα χρήσης κατά την ημερομηνία της αρχικής εφαρμογής και
- Χρησιμοποιούσε προηγούμενη γνώση για τον καθορισμό της περιόδου μίσθωσης.

Για αυτές τις χρηματοδοτικές μισθώσεις, η αναγραφόμενη αξία του περιουσιακού στοιχείου με δικαίωμα χρήσης και της υποχρέωσης μίσθωσης, την 1η Ιανουαρίου 2019, προσδιορίστηκε στην αναφερόμενη αξία του περιουσιακού στοιχείου μίσθωσης και της υποχρέωσης μίσθωσης σύμφωνα με το ΔΛΠ 17 αμέσως πριν την ημερομηνία αυτή.

Επίδραση κατά τη μετάβαση

Κατά τη μετάβαση στο ΔΠΧΑ 16, η Εταιρεία αναγνώρισε περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης, συμπεριλαμβανομένων και υποχρεώσεων μίσθωσης. Η επίδραση κατά τη μετάβαση συνοψίζεται πιο κάτω:

Κατά την επιμέτρηση των υποχρεώσεων μίσθωσης, η Εταιρεία χρησιμοποίησε το επανζητικό επιτόκιο δανεισμού την 1η Ιανουαρίου 2019. Ο σταθμισμένος μέσος συντελεστής που εφαρμόζεται είναι 3%.

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ

Οι λογιστικές πολιτικές που εφαρμόστηκαν αναφορικά με στοιχεία που θεωρούνται ουσιώδη σε σχέση με τις οικονομικές καταστάσεις συνάδουν με τις λογιστικές πολιτικές που χρησιμοποιήθηκαν στην ετήσια έκθεση και τις οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019, εκτός από την υιοθέτηση των νέων και αναθεωρημένων προτύπων, διερμηνειών και τροποποιήσεων υφιστάμενων προτύπων με ισχύ από την 1ην Ιανουαρίου 2020.

Η υιοθέτηση των νέων και αναθεωρημένων ΔΠΧΑ, διερμηνειών και τροποποιήσεων υφιστάμενων προτύπων δεν είχε ουσιώδη επίδραση στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος.

4. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΙ ΤΟΜΕΙΣ

Η ανάλυση κατά λειτουργικό τομέα γίνεται με βάση τους τομείς δραστηριότητας του Συγκροτήματος. Αυτή η ανάλυση βασίζεται τόσο στη διοικητική δομή όσο και στη δομή εσωτερικής αναφοράς του Συγκροτήματος. Όλοι οι τομείς δραστηριότητας που καθορίζονται από τη διεύθυνση του Συγκροτήματος πληρούν τις προϋποθέσεις σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 8 “Λειτουργικοί Τομείς”.

Κεφαλαιουχική δαπάνη του τομέα είναι το συνολικό κόστος που πραγματοποιήθηκε κατά την διάρκεια της περιόδου για αγορά περιουσιακών στοιχείων του τομέα και τα οποία αναμένεται να χρησιμοποιηθούν πέραν του ενός έτους.

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2020

4. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΙ ΤΟΜΕΙΣ (συνέχεια)

	Κλάδος γενικής φύσεως		Κλάδος Ζωής		Χρηματοοικονομικές και επενδυτικές εργασίες		Εκμετάλλευση ακίνητης περιουσίας		Σύνολο	
	30/06/2020	30/06/2019	30/06/2020	30/06/2019	30/06/2020	30/06/2019	30/06/2020	30/06/2019	30/06/2020	30/06/2019
	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€
Πραγματοποιηθέντα μεικτά ασφάλιστρα	7,023,373	6,705,937	183,159	198,999	-	-	-	-	7,206,532	6,904,936
Μείωση/(αύξηση) στο μεικτό απόθεμα μη δεδουλευμένων ασφαλίστρων	114,434	(469,386)	-	-	-	-	-	-	114,434	(469,386)
Μεικτά δεδουλευμένα ασφάλιστρα	7,137,807	6,236,551	183,159	198,999	-	-	-	-	7,320,966	6,435,550
Αντασφαλίσεις στα πραγματοποιηθέντα μεικτά ασφάλιστρα	(609,506)	(524,502)	(32,898)	(34,247)	-	-	-	-	(642,404)	(558,749)
Μερίδιο αντασφαλιστών στο μεικτό απόθεμα μη δεδουλευμένων ασφαλίσεων	(72,539)	43,046	-	-	-	-	-	-	(72,539)	43,046
Καθαρά δεδουλευμένα ασφάλιστρα	6,455,762	5,755,095	150,261	164,752	-	-	-	-	6,606,023	5,919,847
Προμήθειες και άλλα έσοδα	310,446	285,491	-	8,858	114,138	38,665	-	-	424,584	333,014
Κέρδος/(ζημία) από επενδύσεις	4,469	52,019	(18,340)	85,480	37,416	(41,690)	19,974	(33,491)	43,519	62,318
Καθαρά έσοδα/(έξοδα)	6,770,677	6,092,605	131,921	259,090	151,554	(3,025)	19,974	(33,491)	7,074,126	6,315,179

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2020

4. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΙ ΤΟΜΕΙΣ (συνέχεια)

	Κλάδος γενικής φύσεως		Κλάδος Ζωής		Χρηματοοικονομικές και επενδυτικές εργασίες		Εκμετάλλευση ακίνητης περιουσίας		Μη κατανεμημένα		Σύνολο	
	30/06/2020	30/06/2019	30/06/2020	30/06/2019	30/06/2020	30/06/2019	30/06/2020	30/06/2019	30/06/2020	30/06/2019	30/06/2020	30/06/2019
	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€
Μεικτές απαιτήσεις, παροχές και μεταβολή στην πρόβλεψη αποθέματος κλάδου ζωής	(3,296,707)	(3,592,585)	(47,947)	(162,888)	-	-	-	-	-	-	(3,344,654)	(3,755,473)
Μερίδιο αντασφαλιστών στις μεικτές απαιτήσεις, παροχές και μεταβολή στην πρόβλεψη αποθέματος κλάδου ζωής	80,128	104,973	(5,841)	(8,513)	-	-	-	-	-	-	74,287	96,460
Καθαρές ασφαλιστικές απαιτήσεις και παροχές	(3,216,579)	(3,487,612)	(53,788)	(171,401)	-	-	-	-	-	-	(3,270,367)	(3,659,013)
Έξοδα κτήσης	(2,452,735)	(1,833,816)	(8,472)	(9,163)	-	-	-	-	-	-	(2,461,207)	(1,842,979)
Έξοδα διαχείρισης	(609,656)	(564,078)	(39,540)	(45,872)	(300,101)	(239,283)	(26,998)	(52,998)	(64,350)	(59,994)	(1,040,645)	(962,225)
Πρόβλεψη για επισφαλείς χρεώστες	-	-	-	-	-	14,768	-	-	-	-	-	14,768
Έξοδα	(6,278,970)	(5,885,506)	(101,800)	(226,436)	(300,101)	(224,515)	(26,998)	(52,998)	(64,350)	(59,994)	(6,772,219)	(6,449,449)
Κέρδος/(ζημία) από εργασίες	491,707	207,099	30,121	32,654	(148,547)	(227,540)	(7,024)	(86,489)	(64,350)	(59,994)	301,907	(134,270)
Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης	-	-	-	-	(94,936)	(92,115)	(389)	(126)	-	-	(95,325)	(92,241)
Κέρδος/(ζημία) πριν τη φορολογία	491,707	207,099	30,121	32,654	(243,483)	(319,655)	(7,413)	(86,615)	(64,350)	(59,994)	206,582	(226,511)
Φορολογία	-	-	(2,747)	(2,985)	(1,264)	(1,042)	(449)	(19,536)	-	-	(4,460)	(23,563)
Κέρδος/(ζημία) για την περίοδο	491,707	207,099	27,374	29,669	(244,747)	(320,697)	(7,862)	(106,151)	(64,350)	(59,994)	202,122	(250,074)

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2020

4. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΙ ΤΟΜΕΙΣ (συνέχεια)

	Κλάδος γενικής φύσεως		Κλάδος Ζωής		Χρηματοοικονομικές και επενδυτικές εργασίες		Εκμετάλλευση ακίνητης περιουσίας		Μη κατανεμημένα		Σύνολο	
	30/06/2020	30/06/2019	30/06/2020	30/06/2019	30/06/2020	30/06/2019	30/06/2020	30/06/2019	30/06/2020	30/06/2019	30/06/2020	30/06/2019
	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€
Περιουσιακά στοιχεία	<u>14,591,035</u>	<u>14,466,755</u>	<u>6,292,008</u>	<u>6,751,198</u>	<u>10,498,651</u>	<u>8,671,776</u>	<u>2,982,867</u>	<u>3,412,458</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>34,364,561</u>	<u>33,302,187</u>
Υποχρεώσεις	<u>14,591,035</u>	<u>14,466,755</u>	<u>6,292,008</u>	<u>6,751,198</u>	<u>5,601,278</u>	<u>4,498,716</u>	<u>699,560</u>	<u>1,134,059</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>27,183,881</u>	<u>26,850,728</u>
Κεφαλαιουχικές δαπάνες περιόδου	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>259,554</u>	<u>364,707</u>	<u>259,554</u>	<u>364,707</u>
Αποσβέσεις ακινήτων, εξοπλισμού και εγκαταστάσεων	<u>138,073</u>	<u>87,973</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>1,425</u>	<u>1,398</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>139,498</u>	<u>89,371</u>
Χρεολύσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>64,350</u>	<u>59,994</u>	<u>64,350</u>	<u>59,994</u>

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2020

5. ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ

	01/01/2020- 01/01/2019- 30/06/2020	30/06/2019
	€	€
Τόκοι, μερίσματα και ενοίκια εισπρακτέα	114,513	181,025
Κέρδος/(ζημία) από πώληση επενδύσεων που κατέχονται στη λήξη	12,986	(108,416)
Ζημία από πώληση ακινήτων για επένδυση	-	(55,000)
(Ζημία)/κέρδος από πώληση και μεταβολή στη δίκαιη αξία χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	<u>(83,980)</u>	<u>44,709</u>
	<u><u>43,519</u></u>	<u><u>62,318</u></u>

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2020

6. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΕΣ

	Μεικτά		Αντασφαλιστές		Καθαρά	
	01/01/2020- 30/06/2020	01/01/2019- 30/06/2019	01/01/2020- 30/06/2020	01/01/2019- 30/06/2019	01/01/2020- 30/06/2020	01/01/2019- 30/06/2019
	€	€	€	€	€	€
Απαιτήσεις Κλάδου Γενικής Φύσεως	<u>3,296,707</u>	<u>3,592,585</u>	<u>(80,128)</u>	<u>(104,973)</u>	<u>3,216,579</u>	<u>3,487,612</u>
-Απαιτήσεις πληρωτέες	223,711	463,061	-	-	223,711	463,061
-Μεταβολή στην Πρόβλεψη αποθέματος Κλάδου Ζωής	<u>(175,764)</u>	<u>(300,173)</u>	<u>5,841</u>	<u>8,513</u>	<u>(169,923)</u>	<u>(291,660)</u>
	<u>47,947</u>	<u>162,888</u>	<u>5,841</u>	<u>8,513</u>	<u>53,788</u>	<u>171,401</u>
Σύνολο	<u><u>3,344,654</u></u>	<u><u>3,755,473</u></u>	<u><u>(74,287)</u></u>	<u><u>(96,460)</u></u>	<u><u>3,270,367</u></u>	<u><u>3,659,013</u></u>

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2020

7. ΚΕΡΔΟΣ/(ΖΗΜΙΑ) ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ

	01/01/2020- 01/01/2019- 30/06/2020 30/06/2019	
	€	€
Κέρδος/(ζημία) που αναλογεί στους ιδιοκτήτες της Εταιρείας (€)	<u>202,122</u>	<u>(250,074)</u>
Μεσοσταθμικός αριθμός μετοχών που ήταν εκδομένες κατά τη διάρκεια του έτους	<u>78,414,894</u>	<u>78,414,894</u>
Βασικό και πλήρως κατανεμημένο κέρδος/(ζημία) ανά μετοχή που αναλογεί στους ιδιοκτήτες της Εταιρείας (€ σεντ)	<u>0.26</u>	<u>(0.32)</u>

Το πλήρως κατανεμημένο κέρδος ανά μετοχή είναι το ίδιο με το βασικό, καθώς, στις 30 Ιουνίου 2020 και 2019 δεν υπήρχαν εκδομένα δικαιώματα αγοράς μετοχών ή άλλοι τίτλοι μετατρέψιμοι σε μετοχές.

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2020

8. ΑΚΙΝΗΤΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ

30/06/2020	Γη και Κτίρια €	Οχήματα €	Ηλεκτρονικοί υπολογιστές €	Έπιπλα και εξοπλισμός €	Σύνολο €
Κόστος ή εκτίμηση					
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	1,836,500	510,779	465,026	2,351,405	5,163,710
Προσθήκες	158,720	11,900	52,977	34,257	257,854
Μεταφορά από ακίνητα για επένδυση	<u>1,778,000</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>1,778,000</u>
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	<u>3,773,220</u>	<u>522,679</u>	<u>518,003</u>	<u>2,385,662</u>	<u>7,199,564</u>
Αποσβέσεις					
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	-	384,629	297,010	1,944,417	2,626,056
Επιβάρυνση για την περίοδο	<u>14,596</u>	<u>12,983</u>	<u>52,380</u>	<u>59,539</u>	<u>139,498</u>
Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου	<u>14,596</u>	<u>397,612</u>	<u>349,390</u>	<u>2,003,956</u>	<u>2,765,554</u>
Καθαρή λογιστική αξία					
Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου	<u><u>3,758,624</u></u>	<u><u>125,067</u></u>	<u><u>168,613</u></u>	<u><u>381,706</u></u>	<u><u>4,434,010</u></u>

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2020

8. ΑΚΙΝΗΤΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ (συνέχεια)

31/12/2019	Γη και Κτίρια €	Οχήματα €	Ηλεκτρονικοί υπολογιστές €	Έπιπλα και εξοπλισμός €	Σύνολο €
Κόστος ή εκτίμηση					
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	1,767,000	525,079	389,195	2,037,959	4,719,233
Προσθήκες	-	-	75,831	313,446	389,277
Επανεκτίμηση	69,500	-	-	-	69,500
Πωλήσεις	-	(14,300)	-	-	(14,300)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	<u>1,836,500</u>	<u>510,779</u>	<u>465,026</u>	<u>2,351,405</u>	<u>5,163,710</u>
Αποσβέσεις					
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	43,693	368,361	247,990	1,868,419	2,528,463
Επιβάρυνση για το έτος	43,693	25,198	49,020	75,998	193,909
Επανεκτίμηση	(87,386)	-	-	-	(87,386)
Πωλήσεις	-	(8,930)	-	-	(8,930)
Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου	<u>-</u>	<u>384,629</u>	<u>297,010</u>	<u>1,944,417</u>	<u>2,626,056</u>
Καθαρή λογιστική αξία					
Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου	<u>1,836,500</u>	<u>126,150</u>	<u>168,016</u>	<u>406,988</u>	<u>2,537,654</u>

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2020

8. ΑΚΙΝΗΤΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ (συνέχεια)

Η γη και τα κτίρια παρουσιάζονται στη δίκαιη αξία τους η οποία προσδιορίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο λαμβάνοντας υπόψη, μεταξύ άλλων εκθέσεις που λαμβάνει σε τακτά χρονικά διαστήματα από ανεξάρτητους εκτιμητές ακινήτων μη συνδεδεμένους με την Εταιρεία οι οποίοι διαθέτουν τα απαιτούμενα επαγγελματικά προσόντα καθώς και πρόσφατη πείρα σε εκτιμήσεις στην τοποθεσία και κατηγορία των ακινήτων υπό εκτίμηση. Η τελευταία επανεκτίμηση από ανεξάρτητους εκτιμητές ακινήτων έγινε στις 31 Δεκεμβρίου 2019.

Η συμφιλίωση των στοιχείων που κατατάχθηκαν στο Επίπεδο 3 παρουσιάζεται πιο κάτω:

9. ΑΚΙΝΗΤΑ ΓΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΗ

	30/06/2020 €	31/12/2019 €
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	10,401,390	9,349,779
Προσθήκες	1,700	1,555,726
Πωλήσεις	-	(793,000)
Επανεκτίμηση έτους	-	288,885
Μεταφορά σε ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμό	<u>(1,778,000)</u>	<u>-</u>
Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου/31 Δεκεμβρίου	<u>8,625,090</u>	<u>10,401,390</u>

Τα ακίνητα για επένδυση παρουσιάζονται στη δίκαιη αξία τους η οποία προσδιορίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο λαμβάνοντας υπόψη, μεταξύ άλλων, εκθέσεις που λαμβάνει σε τακτά χρονικά διαστήματα από ανεξάρτητους εκτιμητές ακινήτων μη συνδεδεμένους με την Εταιρεία οι οποίοι διαθέτουν τα απαιτούμενα επαγγελματικά προσόντα καθώς και πρόσφατη πείρα σε εκτιμήσεις στην τοποθεσία και κατηγορία των ακινήτων υπό εκτίμηση. Οι τελευταίες επανεκτιμήσεις από ανεξάρτητους εκτιμητές ακινήτων έγιναν στις 31 Δεκεμβρίου 2019.

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αποτελούνται από οικοπέδα και κτίρια Παγκύπρια και ανήκουν στην κυριότητα της Εταιρείας.

10. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΧΡΗΣΗΣ

	30/06/2020 €	31/12/2019 €
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	975,615	859,991
Προσθήκες περιόδου/έτους	-	315,181
Αποσβέσεις	<u>(74,157)</u>	<u>(199,557)</u>
Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου/31 Δεκεμβρίου	<u>901,458</u>	<u>975,615</u>

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2020

11. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΗ

	30/06/2020	31/12/2019
	€	€
Αρχικό υπόλοιπο	1,694,496	798,066
Προσθήκες περιόδου/έτους	401,565	885,768
Κέρδος από επανεκτίμηση	<u>4,676</u>	<u>10,662</u>
Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου/31 Δεκεμβρίου	<u><u>2,100,737</u></u>	<u><u>1,694,496</u></u>

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση αποτελούνται από επενδύσεις σε χαμηλού ρίσκου ταμεία του εξωτερικού και αποτιμούνται στη δίκαιη αξία μέσω της συνοπτικής ενοποιημένης κατάστασης αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων.

12. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΟΥ ΑΠΟΤΙΜΟΥΝΤΑΙ ΣΕ ΔΙΚΑΙΗ ΑΞΙΑ ΜΕΣΩ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	30/06/2020	31/12/2019
	€	€
Τίτλοι εισηγμένοι στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου	645,356	722,765
Τίτλοι εισηγμένοι σε χρηματιστήρια εξωτερικού	4,645	6,375
Μετοχές ιδιωτικών εταιρειών	62,493	62,493
Άλλα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	<u>1,400,082</u>	<u>1,264,472</u>
	<u><u>2,112,576</u></u>	<u><u>2,056,105</u></u>

<i>Κίνηση Επενδύσεων</i>	30/06/2020	31/12/2019
	€	€
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	2,056,105	761,161
Αγορές επενδύσεων	140,451	1,219,689
(Ζημία)/κέρδος από μεταβολή στη δίκαιη αξία	<u>(83,980)</u>	<u>75,255</u>
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου /31 Δεκεμβρίου	<u><u>2,112,576</u></u>	<u><u>2,056,105</u></u>

13. ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

	30/06/2020	31/12/2019
	€	€
Ασφάλιστρα και λογαριασμοί αντιπροσώπων	3,866,729	4,099,838
Ποσά οφειλόμενα από αντασφαλιστές	1,096,273	1,116,273
Δάνεια συμβολαίων ζωής	529,843	484,848
Λοιπές απαιτήσεις	<u>1,200,746</u>	<u>1,238,330</u>
Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου/31 Δεκεμβρίου	<u><u>6,693,591</u></u>	<u><u>6,939,289</u></u>

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2020

14. ΜΕΤΡΗΤΑ ΚΑΙ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΑ ΜΕΤΡΗΤΩΝ

	30/06/2020	31/12/2019	30/06/2019
	€	€	€
Μετρητά στο ταμείο	87,635	35,395	45,679
Μετρητά στην τράπεζα	535,662	436,370	1,959,516
Εμπρόθεσμες καταθέσεις	4,336,552	4,666,317	5,147,045
Τραπεζικά παρατραβήγματα	<u>(343,019)</u>	<u>(229,862)</u>	<u>(17,794)</u>
	<u>4,616,830</u>	<u>4,908,220</u>	<u>7,134,446</u>

Τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών φέρουν τόκο προς 0% έως 0,45% (2019: 0% έως 1,35%) ετησίως και είναι διαθέσιμα σε πρώτη ζήτηση. Τα τραπεζικά παρατραβήγματα έφεραν επιτόκιο 4,25% (2019: 4,25% και εξασφαλίζονται όπως περιγράφεται στη σημείωση 16 των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Καταθέσεις ύψους €964,026 (2019: €964,026) είναι δεσμευμένες για εξασφάλιση τραπεζικών διευκολύνσεων του Συγκροτήματος.

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2020

15. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

	30/06/2020	31/12/2019
<u>Εγκεκριμένο:</u>	€	€
Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου/31 Δεκεμβρίου		
100.000.000 συνήθεις μετοχές των €0,17 η καθεμία	<u>17.000.000</u>	<u>17.000.000</u>

Εκδομένο και πλήρως πληρωμένο:

Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου/31 Δεκεμβρίου		
78.414.894 συνήθεις μετοχές των €0,17 η καθεμία	<u>13.330.532</u>	<u>13.330.532</u>

Κατά την Έκτακτη Γενική Συνέλευση της Μινέρβα Ασφαλιστική Εταιρεία Δημόσια Λτδ, η οποία πραγματοποιήθηκε στις 15 Ιουλίου 2020, εγκρίθηκαν τα ακόλουθα ψηφίσματα:

- 1.(α) Όπως, η Εταιρεία προχωρήσει με την έκδοση μέχρι 21.585.106 συνήθων μετοχών ονομαστικής αξίας Ευρώ 0,17 η κάθε μία, ως πλήρως πληρωμένες χαριστικές μετοχές, προς όλους τους υφιστάμενους μετόχους της Εταιρείας κατά την 28/07/2020 (η «Ημερομηνία Αρχείου»), που θα δοθούν σε αναλογία 30 χαριστικές μετοχές για κάθε 109 μετοχές που θα κατέχονται από τους μετόχους της Εταιρείας κατά την Ημερομηνία Αρχείου, με κεφαλαιοποίηση του ποσού μέχρι των Ευρώ 3.669.468,02 από το Αποθεματικό μετοχών υπέρ το άρτιο. Οι μετοχές θα εκδοθούν και παραχωρηθούν με τους ίδιους όρους και δικαιώματα όπως οι υπόλοιπες μετοχές της Εταιρείας.

(β) Όπως κλάσματα νέων συνήθων μετοχών ως αποτέλεσμα της παραχώρησης των χαριστικών μετοχών δεν θα εκδοθούν και το Διοικητικό Συμβούλιο θα χειρίζεται οποιαδήποτε κλασματικά υπόλοιπα που σχετίζονται με την παραχώρηση πλήρως πληρωμένων χαριστικών μετοχών κατά την κρίση του.

- 2.(α) Το ονομαστικό μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας μετατραπεί από Ευρώ 17.000.000 διαιρεμένο σε 100.000.000 συνήθεις μετοχές ονομαστικής αξίας Ευρώ 0,17 η κάθε μία σε Ευρώ 17.000.000 διαιρεμένο σε 1.700.000.000 συνήθεις μετοχές ονομαστικής αξίας Ευρώ 0,01 η κάθε μία.

(β) Το εκδοθέν μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας, ως έχει μεταβληθεί μετά την προαναφερόμενη έκδοση χαριστικών μετοχών, μειωθεί από ποσό μέχρι των Ευρώ 17.000.000 διαιρεμένο σε μέχρι 100.000.000 συνήθεις μετοχές ονομαστικής αξίας Ευρώ 0,17 η κάθε μία σε ποσό μέχρι των Ευρώ 1.000.000 διαιρεμένο σε μέχρι 100.000.000 συνήθεις μετοχές ονομαστικής αξίας Ευρώ 0,01 η κάθε μία.

(γ) Όπως το ποσό μέχρι των Ευρώ 16.000.000 που θα προκύψει από την μείωση της ονομαστικής αξίας των μετοχών χρησιμοποιηθεί ως ακολούθως: (α) το ποσό των Ευρώ 15.572.638,67 για την απόσβεση συσσωρευμένων ζημιών της Εταιρείας σύμφωνα με τις ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις στις 31/12/2019 και (β) το ποσό μέχρι των Ευρώ 427.361,33 για τη δημιουργία αποθεματικού από μείωση κεφαλαίου (capital reduction reserve fund).

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2020

15. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ (συνέχεια)

Στις 30 Ιουλίου 2020 το Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου έχει εγκρίνει την έκδοση 21.584.312 συνήθων μετοχών της Εταιρείας, οι οποίες στις 18 Σεπτεμβρίου 2020 έχουν αρχίσει να διαπραγματεύονται. Μετά την ενσωμάτωση των πιο πάνω μετοχών, το εκδομένο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανήλθε σε 99.999.206 μετοχές.

16. ΤΡΑΠΕΖΙΚΟΣ ΔΑΝΕΙΣΜΟΣ

Τα δάνεια είναι αποπληρωτέα ως ακολούθως:

	30/06/2020	31/12/2019
	€	€
• Εντός ενός έτους	398,532	398,532
• Πέραν του ενός και εντός πέντε ετών	<u>876,815</u>	<u>1,057,226</u>
	<u><u>1,275,347</u></u>	<u><u>1,455,758</u></u>

Τα τραπεζικά δάνεια φέρουν μέσο επιτόκιο ύψους 2.08% (2019: 2.08%). Τα τραπεζικά δάνεια είναι αποπληρωτέα σε μηνιαίες δόσεις μέχρι το έτος 2023.

Τα τραπεζικά δάνεια και παρατραβήγματα είναι εξασφαλισμένα ως ακολούθως:

- (α) Υποθήκες πάνω σε γη και κτίρια της Εταιρείας ύψους €1,196,021 (2019: €1,196,021).
- (β) Υποθήκες πάνω σε ακίνητα για επένδυση του Συγκροτήματος ύψους €2,344,897 (2019: €2,344,897).
- (γ) Δεσμευμένες τραπεζικές καταθέσεις ύψους €964,026 (2019: €964,026).
- (δ) Εταιρικές εγγυήσεις θυγατρικής εταιρείας για ποσό ύψους €1,500,500 (2019: €1,500,500 για δανεισμό της Εταιρείας, ο οποίος είναι ήδη ικανοποιητικά εξασφαλισμένος από τις υφιστάμενες εξασφαλίσεις.)
- (ε) Εκχωρήσεις ασφαλειών πυρός ύψους €442,400 (2019: €442,400).
- (στ) Ενεχυρίαση μετοχών που κατέχονται από θυγατρική εταιρεία αξίας €33,127 (2019: €21,404).

Τα δάνεια είναι αποπληρωτέα ως ακολούθως:

Η αναβαλλόμενη φορολογία προκύπτει κυρίως ως αποτέλεσμα της παρουσίας των ακινήτων για επένδυση σε δίκαιη αξία. Υπολογίζεται πλήρως πάνω σε όλες τις προσωρινές διαφορές με τη μέθοδο της υποχρέωσης χρησιμοποιώντας το ποσοστό της φορολογίας κεφαλαιουχικών κερδών ύψους 20%.

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2020

17. ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

	30/06/2020 €	31/12/2019 €
<u>Κλάδος Γενικής Φύσεως</u>		
Αποθέματα εκκρεμών απαιτήσεων	6,971,377	7,012,117
Απόθεμα μη δεδουλευμένων ασφαλιστρών	7,441,816	7,085,811
Απόθεμα κινδύνων σε ισχύ	<u>177,842</u>	<u>173,419</u>
	<u><u>14,591,035</u></u>	<u><u>14,271,347</u></u>
 <u>Κλάδος Ζωής</u>		
Απόθεμα συμβολαίων συνδεδεμένων με περιουσιακά στοιχεία	2,232,057	2,283,571
Άλλα συμβόλαια	<u>2,437,462</u>	<u>2,561,712</u>
	<u><u>4,669,519</u></u>	<u><u>4,845,283</u></u>

Κατά τον υπολογισμό των ασφαλιστικών αποθεμάτων χρησιμοποιήθηκαν οι ίδιες μέθοδοι και υποθέσεις όπως τον υπολογισμό των αποθεμάτων στις 31 Δεκεμβρίου 2019.

18. ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

	30/06/2020 €	31/12/2019 €
Υποχρεώσεις κλάδου ζωής	1,620,106	1,690,685
Ποσά οφειλόμενα σε αντασφαλιστές	247,382	602,941
Ποσά οφειλόμενα σε Διοικητικό Σύμβουλο (σημ. 21)	591,000	216,000
Άλλες υποχρεώσεις και οφειλόμενα έξοδα	<u>416,141</u>	<u>614,886</u>
	<u><u>2,874,629</u></u>	<u><u>3,124,512</u></u>

Οι υποχρεώσεις κλάδου ζωής περιλαμβάνουν απαίτηση θανάτου προς τον μ. Κώστα Κουτσοκούμνη ύψους €1.2 εκ. η οποία είναι εκχωρημένη.

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2020

19. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΠΟΥ ΚΑΤΕΧΟΝΤΑΙ ΣΤΗ ΛΗΞΗ

	30/06/2020	31/12/2019
	€	€
Αρχικό υπόλοιπο	1,025,024	2,173,037
Προσθήκες περιόδου/έτους	311,254	524,280
Πωλήσεις περιόδου/έτους	(400,900)	(1,563,877)
Κέρδος/(ζημία) από πώληση	<u>12,986</u>	<u>(108,416)</u>
Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου/31 Δεκεμβρίου	<u><u>948,364</u></u>	<u><u>1,025,024</u></u>

Οι επενδύσεις που κατέχονται στη λήξη αποτελούνται από χρεόγραφα της Κυπριακής Δημοκρατίας και αποτιμούνται στο αναπόσβεστο κόστος.

Φέρουν επιτόκιο από 2,38% ως 2,75% (31/12/2019: 2,38% ως 2,75%) και η περίοδος λήξης τους είναι από 9 μέχρι 15 χρόνια.

20. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ

Το σύνολο των ελάχιστων μελλοντικών καταβολών μισθωμάτων σύμφωνα με τα υφιστάμενα ενοικιαστήρια συμβόλαια είναι ως εξής:

	30/06/2020	31/12/2019
	€	€
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	1,013,249	851,480
Προσθήκες	-	323,692
Αποπληρωμές	(115,248)	(187,767)
Τόκος	<u>11,752</u>	<u>25,844</u>
Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου/31 Δεκεμβρίου	<u><u>909,753</u></u>	<u><u>1,013,249</u></u>

Οι υποχρεώσεις από μισθώσεις είναι αποπληρωτέες ως ακολούθως:

	30/06/2020	31/12/2019
	€	€
• Εντός ενός έτους	194,619	202,000
• Πέραν του ενός και εντός πέντε ετών	426,385	441,085
• Πέραν των πέντε ετών	<u>288,749</u>	<u>370,164</u>
	<u><u>909,753</u></u>	<u><u>1,013,249</u></u>

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις του Συγκροτήματος στις 30 Ιουνίου 2020 παραμένουν οι ίδιες όπως με αυτές που παρουσιάζονται στις δημοσιευθείσες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019.

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2020

21. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΓΓΕΝΙΚΑ ΜΕΡΗ

(α) Ανάλυση αμοιβής εκτελεστικών συμβούλων

	30/06/2020 €	30/06/2019 €
Μάριος Κουτσοκούμνης	136,935	122,642
Μιχάλης Α. Μυλωνάς	68,803	63,460
Δάνης Κληριώτης	<u>68,803</u>	<u>63,460</u>
	<u>274,541</u>	<u>249,562</u>

(β) Ανάλυση αμοιβής μη εκτελεστικών συμβούλων

	30/06/2020 €	30/06/2019 €
Χρυσόστομος Μιτσίδης	3,500	-
Κωνσταντίνος Μαλέκος	6,500	5,000
Ανδρέας Σιακάς	6,500	5,000
Μάριος Χαρτσιώτης	2,000	-
Χριστόφορος Αντωνιάδης	6,500	-
Πανίκος Ν. Τσιαϊλής	<u>6,000</u>	<u>-</u>
	<u>31,000</u>	<u>10,000</u>

(γ) Συναλλαγές με εκτελεστικό σύμβουλο

	Είδος συναλλαγών	30/06/2020 €	30/06/2019 €
Μάριος Κουτσοκούμνης	Ενοίκια εισπρακτέα	<u>21,000</u>	<u>6,000</u>
		<u>21,000</u>	<u>6,000</u>

(δ) Παροχή υπηρεσιών

Εταιρεία	Είδος συναλλαγών	30/06/2020 €	30/06/2019 €
Minerva Financial Services Public Limited	Δικαιώματα Διαχείρισης	65,000	65,000
Minerva Financial Services Public Limited	Τόκοι	6,784	14,934
Minerva Estate Limited	Δικαιώματα Διαχείρισης	10,000	10,000
Citi Principal Investments Limited	Δικαιώματα Διαχείρισης	<u>7,500</u>	<u>7,500</u>
		<u>89,284</u>	<u>97,434</u>

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2020

21. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΓΓΕΝΙΚΑ ΜΕΡΗ (συνέχεια)

(ε) Υπόλοιπα στο τέλος της περιόδου/του έτους

	30/06/2020	31/12/2019
	€	€
Minerva Financial Services Public Limited	256,741	250,006
Minerva Estate Limited	519,144	494,581
Citi Principal Investments Limited	97,986	86,177
	<u>873,871</u>	<u>830,764</u>

Τα υπόλοιπα με τις θυγατρικές εταιρείες προέκυψαν από διάφορες χρηματοοικονομικές και εμπορικές συναλλαγές. Το υπόλοιπο ύψους €256,741 (2019: €250,006) φέρει ετήσιο τόκο με επιτόκιο ύψους 4% (2019: 4%) ενώ τα άλλα υπόλοιπα δεν φέρουν τόκο. Για τα πιο πάνω ποσά δεν έχουν ληφθεί οποιεσδήποτε εξασφαλίσεις και είναι εισπρακτέα εντός ενός έτους. Κατά την διάρκεια του έτους τα εισπρακτέα ποσά από θυγατρικές απομειώθηκαν κατά €55,086 (2019: €106,322).

(στ) Δάνειο οφειλόμενο σε μέτοχο της Εταιρείας

	30/06/2020	31/12/2019
	€	€
Διαχείριση περιουσίας μ. Κώστα Κουτσοκούμνη	<u>608,791</u>	<u>599,794</u>
	<u>608,791</u>	<u>599,794</u>

Το δάνειο ανανεώθηκε κατά την διάρκεια του 2017, είναι αποπληρωτέο το 2027 και δε φέρει τόκο.

(ζ) Δάνειο οφειλόμενο σε Διοικητικό Σύμβουλο της Εταιρείας

	30/06/2020	31/12/2019
	€	€
Μάριος Κουτσοκούμνης	<u>1,104,160</u>	<u>1,087,842</u>
	<u>1,104,160</u>	<u>1,087,842</u>

(η) Ποσά οφειλόμενα σε Διοικητικό Σύμβουλο της Εταιρείας

	30/06/2020	31/12/2019
	€	€
Μάριος Κουτσοκούμνης	<u>591,000</u>	<u>216,000</u>
	<u>591,000</u>	<u>216,000</u>

Στις 3 Απριλίου 2019 ο κ. Μάριος Κουτσοκούμνης (Εκτελεστικός Πρόεδρος και CEO της Εταιρείας) παραχώρησε δάνειο σε είδος προς την Εταιρεία, ύψους €1.430.000, με μεταβίβαση τριών ιδιόκτητων ακινήτων του. Το δάνειο είναι αποπληρωτέο το 2029 και δεν φέρει τόκο.

Στις 30 Ιουνίου 2020, δεν υπήρχαν οποιεσδήποτε άλλες σημαντικές συμβάσεις μεταξύ του Συγκροτήματος και των οργάνων διοίκησης του.

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2020

22. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Παράγοντες χρηματοοικονομικών κινδύνων

Το Συγκρότημα εκτίθεται στους ακόλουθους κινδύνους που προκύπτουν από τα χρηματοοικονομικά στοιχεία που κατέχει:

- (i) Πιστωτικό κίνδυνο
- (ii) Κίνδυνο ρευστότητας
- (iii) Κίνδυνο αγοράς
- (iv) Λειτουργικό κίνδυνο
- (v) Κίνδυνο συμμόρφωσης
- (vi) Νομικό κίνδυνο
- (vii) Άλλους κινδύνους

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει τη συνολική ευθύνη για την υιοθέτηση και επίβλεψη του πλαισίου διαχείρισης των χρηματοοικονομικών κινδύνων του Συγκροτήματος.

Οι πολιτικές διαχείρισης χρηματοοικονομικών κινδύνων υιοθετούνται για να εντοπίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει το Συγκρότημα, να τίθενται κατάλληλα όρια κινδύνων και ελέγχων και να παρακολουθούνται οι κίνδυνοι και η τήρηση των ορίων αυτών. Οι πολιτικές και τα συστήματα διαχείρισης χρηματοοικονομικών κινδύνων αναθεωρούνται συχνά για να αντανακλούν της αλλαγές στις συνθήκες της αγοράς και τις δραστηριότητες του Συγκροτήματος.

(i) Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει όταν η αδυναμία των συμβαλλόμενων μερών να εξοφλήσουν τις υποχρεώσεις τους θα μπορούσε να μειώσει το ποσό των μελλοντικών ταμειακών εισροών από χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού κατά την ημερομηνία αναφοράς. Το Συγκρότημα εφαρμόζει διαδικασίες που να βεβαιώνουν ότι η παροχή υπηρεσιών γίνεται σε πελάτες και άλλα πρόσωπα με κατάλληλη ιστορία αξιοπιστίας και παρακολουθεί σε συνεχή βάση τη χρονολογική κατάσταση των εισπρακτέων. Τα τραπεζικά υπόλοιπα κρατούνται σε χρηματοοικονομικούς οργανισμούς με υψηλή πιστωτική αξιοπιστία και το Συγκρότημα εφαρμόζει διαδικασίες που περιορίζουν την έκθεσή της σε πιστωτικό κίνδυνο σε σχέση με κάθε χρηματοοικονομικό οργανισμό μέσω της ευρείας διασποράς των καταθέσεων της. Ο πιστωτικός κίνδυνος σε σχέση με επενδύσεις σε κινητές αξίες περιορίζεται μέσω της ευρείας διασποράς επενδύσεων καθώς και με επενδύσεις σε τίτλους με χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο όπως κυβερνητικά χρεόγραφα.

Το Συγκρότημα δημιουργεί μια πρόβλεψη για απομείωση η οποία αντιπροσωπεύει την εκτίμηση για ζημιές που προέκυψαν σε σχέση με εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις. Τα κυριότερα στοιχεία της πρόβλεψης αφορούν συγκεκριμένες προβλέψεις που σχετίζονται με ξεχωριστά σημαντικά ποσά και γενικές προβλέψεις σε σχέση με ομάδες παρόμοιων στοιχείων ενεργητικού.

Η λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αντιπροσωπεύει τη μέγιστη έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο. Η μέγιστη έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο κατά την ημερομηνία αναφοράς έχει ως ακολούθως:

Η πιστωτική ποιότητα των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, που δεν είναι ούτε ληξιπρόθεσμα ούτε απομειωμένα, μπορεί να καθοριστεί με αναφορά σε εξωτερικές πιστωτικές αξιολογήσεις, αν υπάρχουν ή σε ιστορικές πληροφορίες σχετικά με τα ποσοστά αθέτησης εκπλήρωσης υποχρεώσεων από τα συμβαλλόμενα μέρη:

Ο ακόλουθος πίνακας παρουσιάζει πληροφορίες σχετικά με την ποιότητα των στοιχείων ενεργητικού των αντασφαλιστικών συμβολαίων.

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2020

22. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ (συνέχεια)

(i) Πιστωτικός κίνδυνος (συνέχεια)

Ο ακόλουθος πίνακας παρουσιάζει πληροφορίες σχετικά με την ποιότητα των μετρητών στην τράπεζα και των βραχυπρόθεσμων τραπεζικών καταθέσεων.

Ο ακόλουθος πίνακας παρουσιάζει πληροφορίες σχετικά με την ποιότητα των χρεογράφων της Κυπριακής Δημοκρατίας.

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

(ii) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος που προκύπτει όταν το Συγκρότημα δεν είναι σε θέση να ανταποκριθεί στις χρηματοοικονομικές του υποχρεώσεις όταν προκύπτουν. Πιο συγκεκριμένα, ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος που προκύπτει όταν η λήξη των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων του Συγκροτήματος δεν συμπίπτουν. Όταν οι λήξεις δεν συμπίπτουν, η αποδοτικότητα μπορεί να αυξηθεί αλλά ταυτόχρονα μπορεί να αυξηθεί ο κίνδυνος ζημιών. Το Συγκρότημα εφαρμόζει διαδικασίες με σκοπό την ελαχιστοποίηση τέτοιων ζημιών, όπως τη διατήρηση ικανοποιητικών ποσών μετρητών στην τράπεζα και άλλων περιουσιακών στοιχείων με υψηλή ρευστότητα.

(iii) Κίνδυνος αγοράς

Ο κίνδυνος αγοράς είναι ο κίνδυνος όπου αλλαγές στις τιμές αγοράς όπως συναλλαγματικές αξίες, επιτόκια και τιμές μετοχών μπορεί να επηρεάσουν το εισόδημα ή την αξία των χρηματοοικονομικών μέσων που κατέχει το Συγκρότημα. Σκοπός της διεύθυνσης είναι η διαχείριση και περιορισμός του κινδύνου αγοράς μέσα σε αποδεκτά όρια και ταυτόχρονα η αύξηση των αποδόσεων.

Κίνδυνος επιτοκίου

Ο κίνδυνος επιτοκίου είναι ο κίνδυνος όπου η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων διακυμαίνεται εξαιτίας αλλαγών στα επιτόκια της αγοράς. Η Διεύθυνση του Συγκροτήματος και της Εταιρείας παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στα επιτόκια σε συνεχή βάση.

Ο κίνδυνος επιτοκίου είναι ο κίνδυνος όπου η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων διακυμαίνεται εξαιτίας αλλαγών στα επιτόκια της αγοράς. Η Διεύθυνση του Συγκροτήματος και της Εταιρείας παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στα επιτόκια σε συνεχή βάση. Κατά την ημερομηνία παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων η ανάλυση των τοκοφόρων χρηματοοικονομικών μέσων σε σχέση με τα επιτόκια ήταν:

Η αύξηση των επιτοκίων κατά 1% στις 31 Δεκεμβρίου 30/06/2020 θα είχε ως αποτέλεσμα την αύξηση του κέρδους του έτους κατά περίπου € - χιλιάδες (31/12/2019: € 14 χιλ.). Σε περίπτωση μείωσης των επιτοκίων κατά 1% θα προέκυπτε η ίδια αλλά αντίθετη επίδραση στα αποτελέσματα του έτους.

(iv) Λειτουργικός κίνδυνος

Ο λειτουργικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος που απορρέει από αδυναμία των συστημάτων τεχνολογίας και ελέγχων του Συγκροτήματος και της Εταιρείας, καθώς και ο κίνδυνος που προέρχεται από ανθρώπινο λάθος και φυσικές καταστροφές. Τα συστήματα του Συγκροτήματος και της Εταιρείας ελέγχονται, συντηρούνται και αναβαθμίζονται σε συνεχή βάση.

(v) Κίνδυνος συμμόρφωσης

Ο κίνδυνος συμμόρφωσης είναι ο κίνδυνος χρηματικής απώλειας, συμπεριλαμβανομένης και απώλειας από πρόστιμα και άλλες ποινές, που απορρέει από τη μη συμμόρφωση με τους νόμους και κανονισμούς της Πολιτείας. Ο κίνδυνος αυτός περιορίζεται μέσω ασφαλιστικών δικλίδων που εφαρμόζει το Συγκρότημα και η Εταιρεία.

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2020

22. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ (συνέχεια)

(vi) Νομικός κίνδυνος

Ο νομικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος χρηματικής απώλειας, διακοπής των λειτουργιών του Συγκροτήματος και της Εταιρείας ή οποιασδήποτε άλλης αρνητικής εξέλιξης που πηγάζει από την πιθανότητα μη εφαρμογής ή παράβασης νομικών συμβάσεων και κατά συνέπεια νομικών αγωγών. Ο κίνδυνος αυτός περιορίζεται μέσω των συμβολαίων που χρησιμοποιεί το Συγκρότημα και η Εταιρεία για να εκτελεί τις εργασίες του.

(vii) Άλλοι κίνδυνοι

Με την πρόσφατη και ταχεία εξέλιξη της νόσου του Κορωνοϊού (COVID-19) η παγκόσμια οικονομία εισήλθε σε μια περίοδο πρωτοφανούς κρίσης η οποία έχει ήδη προκαλέσει σημαντική παγκόσμια αναστάτωση στις επιχειρηματικές δραστηριότητες και την καθημερινή ζωή.

Η διεύθυνση λαμβάνει όλα τα αναγκαία μέτρα προστασίας για αποτροπή της εξάπλωσης του Κορωνοϊού, τη διαφύλαξη της δημόσιας υγείας καθώς και για προστασία του προσωπικού, των πελατών και των συνεργατών της. Η Εταιρεία παρακολουθεί με προσοχή τις εξελίξεις με στόχο τη διασφάλιση της ομαλής λειτουργίας των εργασιών της και λαμβάνει όλα τα ενδεικνύμενα μέτρα για τον περιορισμό των αρνητικών επιπτώσεων από την εξάπλωση του Κορωνοϊού.

Το Διοικητικό Συμβούλιο εκτιμά ότι οι οικονομικές επιπτώσεις της τρέχουσας κρίσης στα αποτελέσματα του τρέχοντος έτους δεν μπορούν να εκτιμηθούν με εύλογη βεβαιότητα σε αυτό το στάδιο λόγω του ρυθμού επέκτασης της έξαρσης και του υψηλού επιπέδου αβεβαιότητας που προκύπτει από την αδυναμία να προβλεφθεί αξιόπιστα το αποτέλεσμα.

Διαχείριση κεφαλαίου

Η πολιτική του Διοικητικού Συμβουλίου είναι να διατηρήσει μια ικανοποιητική κεφαλαιουχική βάση έτσι ώστε να διασφαλίσει την εμπιστοσύνη των επενδυτών και της αγοράς και να υποστηρίξει μελλοντική ανάπτυξη των εργασιών του Συγκροτήματος και της Εταιρείας. Η Διεύθυνση παρακολουθεί την απόδοση κεφαλαίου και την κεφαλαιακή θέση του Συγκροτήματος και της Εταιρείας σε συνεχή βάση.

Την 1 Ιανουαρίου 2016 τέθηκε σε εφαρμογή η Οδηγία 2009/138/EK του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και Συμβουλίου και οι σχετικοί Κανονισμοί αναφορικά με την ανάληψη και την άσκηση δραστηριοτήτων ασφάλισης και αντασφάλισης (Φερεγγυότητα II). Επιπρόσθετα, από τις 11 Απριλίου 2016, έχει τεθεί σε ισχύ ο “περί Ασφαλιστικών και Αντασφαλιστικών Εργασιών και Άλλων Συναφών Θεμάτων Νόμος του 2016 έως του 2019” (Νόμος 38(I)/2016) και οι σχετικοί κανονισμοί. Το νέο νομοθετικό και κανονιστικό πλαίσιο εισήγαγε σημαντικά αυξημένες απαιτήσεις τόσο σε ποσοτικό όσο και σε ποιοτικό επίπεδο. Η Υπηρεσία Ελέγχου Ασφαλιστικών Εταιριών του Υπουργείου Οικονομικών εποπτεύει το ελάχιστο απαιτούμενο κεφάλαιο το οποίο πρέπει να διατηρεί κάθε ασφαλιστική εταιρία, με σκοπό να διασφαλιστεί το ελάχιστο περιθώριο φερεγγυότητας. Η Εταιρεία συμμορφούται με τη νέα νομοθεσία και της νέες κεφαλαιακές απαιτήσεις φερεγγυότητας.

Οι δίκαιες αξίες παρουσιάζουν το ποσό στο οποίο ένα περιουσιακό στοιχείο μπορεί να ανταλλαχθεί ή μια υποχρέωση να αποπληρωθεί στο πλαίσιο διεξαγωγής μιας συνήθους συναλλαγής πάνω σε εμπορική βάση. Οι δίκαιες αξίες των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων του Συγκροτήματος και της Εταιρείας είναι περίπου οι ίδιες όπως και τα ποσά που εμφανίζονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης.

Ο πίνακας που ακολουθεί αναλύει τα χρηματοοικονομικά μέσα που αποτιμώνται στη δίκαιη αξία, με τη μέθοδο αποτίμησης. Τα διαφορετικά επίπεδα ορίζονται ως εξής:

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2020

. ΔΙΚΑΙΕΣ ΑΞΙΕΣ (συνέχεια)

Οι επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες έχουν καταταχθεί στο επίπεδο 3 εφόσον η αποτίμηση της αξίας τους δεν βασίζεται σε δημοσιευμένα δεδομένα της αγοράς. Εφόσον το κυριότερο περιουσιακό στοιχείο της θυγατρικής εταιρείας Minerva Estate Limited είναι τα ακίνητα για επένδυση, η εκτίμηση της αξίας της επένδυσης βασίζεται στην εκτίμηση των καθαρών περιουσιακών στοιχείων της. Η μεθοδολογία για υπολογισμό της δίκαιης αξίας των ακινήτων του Συγκροτήματος και της Εταιρείας περιγράφεται στη σημείωση 9 των οικονομικών καταστάσεων.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας επιμετρούνται σε δίκαιη αξία στο τέλος της κάθε περιόδου δίδονται πληροφορίες για τον τρόπο καθορισμού της δίκαιης αξίας των κύριων περιουσιακών στοιχείων (συγκεκριμένα παράμετροι που χρησιμοποιήθηκαν):

23. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

Δεν υπήρξαν σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν μετά τη λήξη της περιόδου που να έχουν σχέση με την κατανόηση των οικονομικών καταστάσεων, εκτός από αυτά που περιγράφονται πιο κάτω:

Κατά την Έκτακτη Γενική Συνέλευση της Μινέρβα Ασφαλιστική Εταιρεία Δημόσια Λτδ, η οποία πραγματοποιήθηκε στις 15 Ιουλίου 2020, εγκρίθηκαν τα ακόλουθα ψηφίσματα:

- 1.(α) Όπως, η Εταιρεία προχωρήσει με την έκδοση μέχρι 21.585.106 συνήθων μετοχών ονομαστικής αξίας Ευρώ 0,17 η κάθε μία, ως πλήρως πληρωμένες χαριστικές μετοχές, προς όλους τους υφιστάμενους μετόχους της Εταιρείας κατά την 28/07/2020 (η «Ημερομηνία Αρχείου»), που θα δοθούν σε αναλογία 30 χαριστικές μετοχές για κάθε 109 μετοχές που θα κατέχονται από τους μετόχους της Εταιρείας κατά την Ημερομηνία Αρχείου, με κεφαλαιοποίηση του ποσού μέχρι των Ευρώ 3.669.468,02 από το Αποθεματικό μετοχών υπέρ το άρτιο. Οι μετοχές θα εκδοθούν και παραχωρηθούν με τους ίδιους όρους και δικαιώματα όπως οι υπόλοιπες μετοχές της Εταιρείας.

(β) Όπως κλάσματα νέων συνήθων μετοχών ως αποτέλεσμα της παραχώρησης των χαριστικών μετοχών δεν θα εκδοθούν και το Διοικητικό Συμβούλιο θα χειρίζεται οποιαδήποτε κλασματικά υπόλοιπα που σχετίζονται με την παραχώρηση πλήρως πληρωμένων χαριστικών μετοχών κατά την κρίση του.

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2020

23. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΝΑΦΟΡΑΣ (συνέχεια)

- 2.(α) Το ονομαστικό μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας μετατραπεί από Ευρώ 17.000.000 διαιρεμένο σε 100.000.000 συνήθεις μετοχές ονομαστικής αξίας Ευρώ 0,17 η κάθε μία σε Ευρώ 17.000.000 διαιρεμένο σε 1.700.000.000 συνήθεις μετοχές ονομαστικής αξίας Ευρώ 0,01 η κάθε μία.

(β) Το εκδοθέν μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας, ως έχει μεταβληθεί μετά την προαναφερόμενη έκδοση χαριστικών μετοχών, μειωθεί από ποσό μέχρι των Ευρώ 17.000.000 διαιρεμένο σε μέχρι 100.000.000 συνήθεις μετοχές ονομαστικής αξίας Ευρώ 0,17 η κάθε μία σε ποσό μέχρι των Ευρώ 1.000.000 διαιρεμένο σε μέχρι 100.000.000 συνήθεις μετοχές ονομαστικής αξίας Ευρώ 0,01 η κάθε μία.

(γ) Όπως το ποσό μέχρι των Ευρώ 16.000.000 που θα προκύψει από την μείωση της ονομαστικής αξίας των μετοχών χρησιμοποιηθεί ως ακολούθως: (α) το ποσό των Ευρώ 15.572.638,67 για την απόσβεση συσσωρευμένων ζημιών της Εταιρείας σύμφωνα με τις ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις στις 31/12/2019 και (β) το ποσό μέχρι των Ευρώ 427.361,33 για τη δημιουργία αποθεματικού από μείωση κεφαλαίου (capital reduction reserve fund).

Στις 30 Ιουλίου 2020 το Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου έχει εγκρίνει την έκδοση 21.584.312 συνήθων μετοχών της Εταιρείας, οι οποίες στις 18 Σεπτεμβρίου 2020 έχουν αρχίσει να διαπραγματεύονται. Μετά την ενσωμάτωση των πιο πάνω μετοχών, το εκδομένο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανήλθε σε 99.999.206 μετοχές.

24. ΕΓΚΡΙΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας σε συνεδρία του που έγινε στις 29 Σεπτεμβρίου 2020 ενέκρινε τις συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2020.

Αποσπάσματα των αποτελεσμάτων της πρώτης εξαμηνίας του 2020 θα δημοσιευθούν στις 6 Οκτωβρίου 2020 στην εφημερίδα «Πολίτης». Αντίγραφα ολόκληρου του κειμένου των συνοπτικών ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων θα διατίθενται προς το κοινό χωρίς οποιαδήποτε επιβάρυνση, στα γραφεία της Εταιρείας, Anna Maria Court, Λεωφόρος Αθαλάσσας 165, Λευκωσία.