

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

**ΕΚΘΕΣΗ, ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ
ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΕΚΘΕΣΗ, ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

Π Ε Ρ Ι Ε Χ Ο Μ Ε Ν Α

	<u>Σελίδα</u>
Ετήσια γενική συνέλευση	1
Αξιωματούχοι και Επαγγελματικοί Σύμβουλοι	2
Δήλωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των υπευθύνων για τη σύνταξη των ενοποιημένων και χωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας	3
Ενοποιημένη Έκθεση Διαχείρισης	4 - 15
Έκθεση Ανεξάρτητων Ελεγκτών	16 - 22
Ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων	23
Ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης	24
Ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων	25
Ενοποιημένη κατάσταση των ταμειακών ροών	27
Κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων	28
Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης	29
Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων	30
Κατάσταση των ταμειακών ροών	32
Σημειώσεις στις ενοποιημένες και χωριστές οικονομικές καταστάσεις	33 - 120

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔΕΤΗΣΙΑ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ

Η Ετήσια Γενική Συνέλευση των μετόχων της Μινέρβα Ασφαλιστική Εταιρεία Δημόσια Λίμιτεδ (η “Εταιρεία”) θα πραγματοποιηθεί στα Κεντρικά Γραφεία, στη Λευκωσία, Λεωφόρος Αθαλάσσας 165, Anna Maria Court, 2024 Στρόβολος, στις 5 Μαΐου 2021 και ώρα 11:00π.μ., με τα πιο κάτω θέματα στην ημερήσια διάταξη.

Η Εταιρεία παρακολουθεί στενά τις εξελίξεις σε σχέση με τον Κορωνοϊό (COVID-19). Λόγω των περιορισμών σε ότι αφορά τις συγκεντρώσεις ο τρόπος διεξαγωγής της Ετήσιας Γενικής Συνέλευσης θα ανακοινωθεί σε μεταγενέστερο στάδιο. Η Εταιρεία θα επιδιώξει τη διεξαγωγή της Ετήσιας Γενικής Συνέλευσης με όσο το δυνατόν πιο ασφαλή και αποτελεσματικό τρόπο, σύμφωνα με τις πρόνοιες της ισχύουσας νομοθεσίας, κανονισμών και οδηγιών σε σχέση με τον Κορωνοϊό (COVID-19) κατά το χρόνο της συνέλευσης. Η σχετική πρόσκληση θα αποσταλεί στους μετόχους σε εύθετο χρόνο.

Ημερήσια Διάταξη

1. Εξέταση της Ετήσιας Έκθεσης της Εταιρείας για το έτος 2020 (περιλαμβανομένων της Ενοποιημένης Έκθεσης Διαχείρισης και των Ενοποιημένων και Χωριστών Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020).
2. Επανεκλογή μελών Διοικητικού Συμβουλίου.
3. Καθορισμός της αμοιβής των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.
4. Διορισμός των ανεξάρτητων ελεγκτών για το έτος 2021. Εξουσιοδότηση του Διοικητικού Συμβουλίου για καθορισμό της αμοιβής των ανεξάρτητων ελεγκτών για το έτος 2021.
5. Οποιοδήποτε άλλο θέμα μπορεί να εξετασθεί σε Ετήσια Γενική Συνέλευση

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔΑΞΙΩΜΑΤΟΥΧΟΙ ΚΑΙ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

Διοικητικό Συμβούλιο	Μάριος Κουτσοκούμνης (εκτελεστικός πρόεδρος) Μιχάλης Μυλωνάς (εκτελεστικό μέλος) Δάνης Κληριώτης (εκτελεστικό μέλος) Χρυσόστομος Μιτσίδης (μη εκτελεστικό μέλος) Κωνσταντίνος Μαλέκος (μη εκτελεστικό μέλος) Ανδρέας Σιακάς (μη εκτελεστικό μέλος) Μάριος Χαρτσιώτης (μη εκτελεστικό μέλος) Χριστόφορος Αντωνιάδης (μη εκτελεστικό μέλος) Πάνικος Ν. Τσιαϊλής (μη εκτελεστικό μέλος) Ανδρέας Φιλίππου (μη εκτελεστικό μέλος - διορίστηκε στις 19 Μαρτίου 2021)
Γραμματέας	Τάκης Αντωνίου
Ανεξάρτητοι Ελεγκτές	KPMG Limited
Τραπεζίτες	Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ Ελληνική Τράπεζα Δημόσια Εταιρεία Λτδ
Εγγεγραμμένο Γραφείο	Λεωφόρος Αθαλάσσας 165 Anna Maria Court T.K. 2024 Στρόβολος Λευκωσία

ΔΗΛΩΣΗ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΥΠΕΥΘΥΝΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΤΑΞΗ
ΤΩΝ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Σύμφωνα με το Άρθρο 9, εδάφια (3)(γ) και (7) του περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμο του 2007 (“Νόμος”) όπως αυτός τροποποιείται από καιρού εις καιρόν, εμείς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και οι άλλοι υπεύθυνοι για τη σύνταξη των ενοποιημένων και χωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020 επιβεβαιώνουμε ότι, εξ’ όσων γνωρίζουμε:

- (α) Οι ετήσιες ενοποιημένες και χωριστές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας οι οποίες παρουσιάζονται στις σελίδες 23 μέχρι 120:
 - (i) καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση, και σύμφωνα με τις διατάξεις του Άρθρου 9, εδάφιο (4) του Νόμου, και
 - (ii) παρέχουν αληθινή και δίκαιη εικόνα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, της οικονομικής κατάστασης και του κέρδους ή ζημίων της Εταιρείας και των θυγατρικών εταιρειών της που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες και χωριστές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ως σύνολο (το “Συγκρότημα”), και
- (β) Η ενοποιημένη έκθεση διαχείρισης παρέχει δίκαιη ανασκόπηση των εξελίξεων και της απόδοσης της επιχείρησης καθώς και της χρηματοοικονομικής κατάστασης της Εταιρείας και του Συγκροτήματος ως σύνολο, μαζί με περιγραφή των κυριοτέρων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

Μάριος Κουτσοκούμνης - Εκτελεστικός Πρόεδρος

Μιχάλης Μυλωνάς - Εκτελεστικό μέλος

Δάνης Κληριώτης - Εκτελεστικό μέλος

Χρυσόστομος Μιτσιδης - Μη εκτελεστικό μέλος

Κωνσταντίνος Μαλέκος - Μη εκτελεστικό μέλος

Ανδρέας Σιακάς - Μη εκτελεστικό μέλος

Μάριος Χαρτσιώτης - Μη εκτελεστικό μέλος

Χριστόφορος Αντωνιάδης - Μη εκτελεστικό μέλος

Πανίκος Ν. Τσιαϊλής - Μη εκτελεστικό μέλος

Ανδρέας Φιλίππου - Μη εκτελεστικό μέλος

Άλλοι υπεύθυνοι

Άντρη Χάννα – Οικονομική Διευθύντρια

Λευκωσία, 7 Απριλίου 2021

Z.f. ->
Myl-----
~~Karik~~
Kshetr
H
Ch
Antony
Taram
S
Akrade

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Μινέρβα Ασφαλιστική Εταιρεία Δημόσια Λίμιτεδ (η “Εταιρεία”) υποβάλλει στα μέλη την Ετήσια Έκθεσή του μαζί με τις ελεγμένες ενοποιημένες και χωριστές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και των θυγατρικών της (που μαζί αναφέρονται ως το “Συγκρότημα”) για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020.

ΚΥΡΙΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ

Η Εταιρεία συνέχισε κατά τη διάρκεια του έτους τη διεξαγωγή ασφαλιστικών εργασιών κυρίως κλάδου γενικής φύσεως. Στις 15 Νοεμβρίου 2012, η Εταιρεία τερμάτισε την αποδοχή νέων κινδύνων στον κλάδο ζωής συνεχίζει όμως την διαχείριση και εξυπηρέτηση του υφιστάμενου πελατολογίου της. Οι κύριες δραστηριότητες των θυγατρικών εταιρειών που παρουσιάζονται στην σημείωση 20 συνέχισαν να είναι οι χρηματοδοτήσεις, οι επενδύσεις σε χρηματιστηριακές αξίες και η εκμετάλλευση ακίνητης περιουσίας.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

Τα οικονομικά αποτελέσματα του Συγκροτήματος και της Εταιρείας για το έτος παρουσιάζονται στις σελίδες 23 και 28 των οικονομικών καταστάσεων.

Κατά τη διάρκεια του έτους το Συγκρότημα και η Εταιρεία είχαν πραγματοποιηθέντα μεικτά ασφάλιστρα ύψους €15,891,801 σε σύγκριση με €14,811,268 κατά τη διάρκεια του προηγούμενου έτους. Το καθαρό κέρδος έτους για το Συγκρότημα ανήλθε στις €156,012 σε σύγκριση με καθαρό κέρδος ύψους €127,865 το 2019, ενώ η Εταιρεία πραγματοποίησε καθαρό κέρδος ύψους €60,002 σε σύγκριση με καθαρό κέρδος ύψους €221,245 κατά το προηγούμενο έτος.

ΕΞΕΤΑΣΗ ΤΩΝ ΕΞΕΛΙΞΕΩΝ, ΤΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΤΩΝ ΕΠΙΔΟΣΕΩΝ ΤΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΤΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Το 2020 οι ασφαλιστικές εργασίες παρουσίασαν κέρδος ύψους €194,459 σε σύγκριση με κέρδος ύψους €512,718 για το προηγούμενο έτος.

Συγκεκριμένα:

- (i) Οι εργασίες Κλάδου Γενικής Φύσεως παρουσίασαν μειωμένο κέρδος ύψους €261,471 για το 2020 σε σύγκριση με κέρδος ύψους €423,781 για το 2019 λόγω αυξημένων προβλέψεων των τεχνικών αποθεμάτων του κλάδου οχημάτων. Τα μεικτά ασφάλιστρα το 2020 ανήλθαν σε €15,535,168 σε σχέση με €14,421,967 το 2019, σημειώνοντας αύξηση της τάξεως του 7.72%. Αύξηση σημειώθηκε τόσο στον κλάδο οχημάτων όσο και στους υπόλοιπους κλάδους γενικής φύσεως.
- (ii) Οι εργασίες Κλάδου Ζωής παρουσίασαν ζημία για το 2020 ύψους €67,012 σε σύγκριση με κέρδος €88,937 για το 2019 κυρίως λόγω μείωσης στις αποδόσεις των επενδύσεων και ως επακόλουθο την αύξηση των αποθεματικών. Τα μεικτά ασφάλιστρα Κλάδου Ζωής μειώθηκαν το 2020 σε €356,633 σε σχέση με €389,301 το 2019.

Κατά το έτος 2020 τα αποτελέσματα από τις χρηματοοικονομικές και επενδυτικές εργασίες του Συγκροτήματος παρουσίασαν ζημίες ύψους €3,244 σε σύγκριση με ζημίες ύψους €161,505 το προηγούμενο έτος. Αναλυτικότερα:

- (i) Το κέρδος από την επανεκτίμηση και πώληση επενδύσεων κατά τη διάρκεια του έτους ανήλθε στις €95,339 σε σύγκριση με ζημία €33,161 το προηγούμενο έτος. Η βελτίωση στα αποτελέσματα οφείλεται κυρίως στο κέρδος από πώληση χρεογράφων της Κυπριακής Δημοκρατίας.

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

ΕΞΕΤΑΣΗ ΤΩΝ ΕΞΕΛΙΞΕΩΝ, ΤΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΤΩΝ ΕΠΙΔΟΣΕΩΝ ΤΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΤΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ (συνέχεια)

- (ii) Οι ζημίες από άλλες επενδύσεις, επανεκτιμήσεις ακινήτων και άλλα έξοδα ανήλθαν στις €98,583 το 2020 σε σύγκριση με ζημίες ύψους €128,344 το 2019. Η μείωση της ζημιάς προκύπτει κυρίως λόγω της επανεκτίμησης των ακινήτων για επένδυση.
- (iii) Τα έξοδα διαχείρισης ανήλθαν στις €628,352 σε σύγκριση με €541,975 το προηγούμενο έτος.

Κατά τη διάρκεια του έτους, τα αποτελέσματα από την εκμετάλλευση ακινήτων παρουσίασαν κέρδη ύψους €95,854 σε σύγκριση με ζημίες ύψους €93,381 το προηγούμενο έτος και αυτό οφείλεται στο κέρδος από επανεκτίμηση των ακινήτων. Οι χρεολύσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων αυξήθηκαν σε €131,057 σε σχέση με €129,967 το 2019.

ΟΡΙΣΜΟΙ ΚΑΙ ΧΡΗΣΗ ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΔΕΙΚΤΩΝ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ

- Κέρδη από ασφαλιστικές εργασίες: Το κέρδος που προκύπτει από τις ασφαλιστικές δραστηριότητες των εταιρειών του Συγκροτήματος παρουσιάζεται στη σημείωση 5 των ενοποιημένων και χωριστών οικονομικών καταστάσεων.

- Αποτελέσματα από τις χρηματοοικονομικές, επενδυτικές και κτηματικές εργασίες: Το κέρδος που προκύπτει από τις χρηματοοικονομικές δραστηριότητες των εταιρειών του Συγκροτήματος, των καθαρών χρηματοδοτικών εισοδημάτων, των εσόδων από επενδύσεις και του κέρδους από την πώληση και επανεκτίμηση επενδύσεων και ακινήτων παρουσιάζεται στη σημείωση 5 των ενοποιημένων και χωριστών οικονομικών καταστάσεων.

Στα πλαίσια της ικανοποίησης των κεφαλαιακών απαιτήσεων φερεγγυότητας και θεσμικού πλαισίου Φερεγγυότητα II, στις 31 Δεκεμβρίου 2020, ο δείκτης επιλέξιμων κεφαλαίων προς κεφαλαιακή απαίτηση φερεγγυότητας ήταν 129,07% (2019: 130,93%) και ο δείκτης επιλέξιμων ιδίων κεφαλαίων προς ελάχιστη κεφαλαιακή απαίτηση ήταν 198,23% (2019: 189,88%).

Σημειώνεται ότι το ελάχιστο επιτρεπόμενο όριο βάσει των οδηγιών της Φερεγγυότητας II (Νομοθεσία) ανέρχεται στο 100% και 115% με βάση τους δείκτες ανοχής κινδύνου όπως αυτοί καθορίζονται από το Διοικητικό Συμβούλιο.

Τα αποτελέσματα του Συγκροτήματος παρουσιάζονται αναλυτικά κατά λειτουργικό τομέα στη σημείωση 5 των ενοποιημένων και χωριστών οικονομικών καταστάσεων.

ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που αντιμετωπίζει το Συγκρότημα και η Εταιρεία και οι ενέργειες που λαμβάνει για διαχείρισή τους, αναφέρονται στις σημειώσεις 4 και 37 των ενοποιημένων και χωριστών οικονομικών καταστάσεων.

ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ

Το Διοικητικό Συμβούλιο δεν εισηγείται την καταβολή μερίσματος.

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

ΜΕΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΕΞΕΛΙΞΕΙΣ

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας παρακολουθεί τις οικονομικές εξελίξεις τόσο στην Κύπρο όσο και στο εξωτερικό. Στόχος του είναι να αναγνωρίζει και να προσαρμόζεται έγκαιρα στις αλλαγές και τις τρέχουσες απαιτήσεις. Επιδίωξη του είναι η διατήρηση και ενδυνάμωση των εργασιών και κεφαλαίων του Συγκροτήματος σε βαθμό που να προσθέτει στη φερεγγυότητα του αλλά και να συνεχίζει να εμπνέει εμπιστοσύνη στους πελάτες και στους ιδιοκτήτες του.

Η Εταιρεία ακολουθεί ποιοτική αξιολόγηση στην αποδοχή κινδύνων και η αύξηση του κύκλου εργασιών δεν αποτελεί αυτοσκοπό. Επίσης, η Εταιρεία αξιοποιεί τεχνολογία η οποία απλοποιεί διαδικασίες με στόχο τη μείωση του κόστους εξυπηρέτησης των συμβολαίων της. Απώτερος σκοπός είναι η συνεχής βελτίωση του επιπέδου εξυπηρέτησης που προσφέρει.

Όσον αφορά την αξιολόγηση των οικονομικών επιπτώσεων λόγω κορωνοϊού (COVID-19) το Συγκρότημα με βάση τα σημερινά δεδομένα, δεν προβλέπει αρνητικές επιπτώσεις βραχυπρόθεσμα στη φερεγγυότητα και τα αποτελέσματα του.

Λόγω όμως της αβεβαιότητας που επικρατεί σχετικά με την εξάπλωση και ιδιαίτερα τη διάρκεια της πανδημίας καθώς επίσης και τις οποιεσδήποτε επιπτώσεις στην οικονομία οι Επιτροπές του Διοικητικού Συμβουλίου αλλά και το Διοικητικό Συμβούλιο ως σώμα παρακολουθεί τις εξελίξεις και λαμβάνουν όλα τα αναγκαία μέτρα για τη διατήρηση τόσο της φερεγγυότητας του Συγκροτήματος σε σταθερά επίπεδα όσο και των επιχειρησιακών του σχεδίων.

ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Αναλυτικές πληροφορίες ως προς το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας παρουσιάζονται στη σημείωση 25 των οικονομικών καταστάσεων. Όλοι οι τίτλοι της Εταιρείας διαπραγματεύονται στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου και έχουν τα ίδια δικαιώματα και υποχρεώσεις.

Στις 15 Ιουλίου 2020 πραγματοποιήθηκε Έκτακτη Γενική Συνέλευση της Μινέρβα Ασφαλιστική Εταιρεία Δημόσια Λτδ στην οποία εγκρίθηκαν τα ακόλουθα ψηφίσματα:

1. (α) Όπως, η Εταιρεία προχωρήσει με την έκδοση μέχρι 21.585.106 συνήθων μετοχών ονομαστικής αξίας Ευρώ 0,17 η κάθε μία, ως πλήρως πληρωμένες χαριστικές μετοχές, προς όλους τους υφιστάμενους μετόχους της Εταιρείας κατά την 28/07/2020 (η «Ημερομηνία Αρχείου»), που θα δοθούν σε αναλογία 30 χαριστικές μετοχές για κάθε 109 μετοχές που θα κατέχονται από τους μετόχους της Εταιρείας κατά την Ημερομηνία Αρχείου, με κεφαλαιοποίηση του ποσού μέχρι των Ευρώ 3.669.468,02 από το Αποθεματικό μετοχών υπέρ το άρτιο. Οι μετοχές θα εκδοθούν και παραχωρηθούν με τους ίδιους όρους και δικαιώματα όπως οι υπόλοιπες μετοχές της Εταιρείας.

(β) Όπως κλάσματα νέων συνήθων μετοχών ως αποτέλεσμα της παραχώρησης των χαριστικών μετοχών δεν θα εκδοθούν και το Διοικητικό Συμβούλιο θα χειρίζεται οποιαδήποτε κλασματικά υπόλοιπα που σχετίζονται με την παραχώρηση πλήρως πληρωμένων χαριστικών μετοχών κατά την κρίση του.

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ (συνέχεια)

2. (α) Το ονομαστικό μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας μετατραπεί από Ευρώ 17.000.000 διαιρεμένο σε 100.000.000 συνήθεις μετοχές ονομαστικής αξίας Ευρώ 0,17 η κάθε μία σε Ευρώ 17.000.000 διαιρεμένο σε 1.700.000.000 συνήθεις μετοχές ονομαστικής αξίας Ευρώ 0,01 η κάθε μία.

(β) Το εκδοθέν μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας, ως έχει μεταβληθεί μετά την προαναφερόμενη έκδοση χαριστικών μετοχών, μειωθεί από ποσό μέχρι των Ευρώ 17.000.000 διαιρεμένο σε μέχρι 100.000.000 συνήθεις μετοχές ονομαστικής αξίας Ευρώ 0,17 η κάθε μία σε ποσό μέχρι των Ευρώ 1.000.000 διαιρεμένο σε μέχρι 100.000.000 συνήθεις μετοχές ονομαστικής αξίας Ευρώ 0,01 η κάθε μία.

(γ) Όπως το ποσό μέχρι των Ευρώ 16.000.000 που θα προκύψει από την μείωση της ονομαστικής αξίας των μετοχών χρησιμοποιηθεί ως ακολούθως: (α) το ποσό των Ευρώ 15.572.638,67 για την απόσβεση συσσωρευμένων ζημιών της Εταιρείας σύμφωνα με τις ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις στις 31/12/2019 και (β) το ποσό μέχρι των Ευρώ 427.361,33 για τη δημιουργία αποθεματικού από μείωση κεφαλαίου (capital reduction reserve fund).

Στις 28 Ιουλίου 2020 η Εταιρεία προχώρησε με την έκδοση 21.584.312 συνήθων μετοχών ονομαστικής αξίας Ευρώ 0,17 η κάθε μία, ως πλήρως πληρωμένες χαριστικές μετοχές, προς όλους τους υφιστάμενους μετόχους της, με κεφαλαιοποίηση του ποσού των Ευρώ 3.669.333,04 από το Αποθεματικό μετοχών υπέρ το άρτιο. Οι προαναφερόμενες μετοχές έχουν αρχίσει να διαπραγματεύονται στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου στις 18 Σεπτεμβρίου 2020.

Στις 22 Μαρτίου 2021 το εκδομένο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας, το οποίο ανερχόταν σε €16.999.865,02 διαιρεμένο σε 99.999.206 μετοχές ονομαστικής αξίας €0,17, έχει μειωθεί με βάση Δικαστική Απόφαση σε €999.992,06, διαιρεμένο σε 99.999.206 μετοχές ονομαστικής αξίας €0,01.

ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Οι εξελίξεις στο λειτουργικό περιβάλλον γνωστοποιούνται στη σημείωση 41 των ενοποιημένων και χωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

Τα γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς γνωστοποιούνται στη σημείωση 42 των ενοποιημένων και χωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

ΔΗΛΩΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

Η Εταιρεία δεν εφαρμόζει τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης ("ΚΕΔ") όπως έχει εκδοθεί από το ΧΑΚ, καθώς οι μετοχές της διαπραγματεύονται στην Εναλλακτική Αγορά του ΧΑΚ όπου η εφαρμογή του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης είναι προαιρετική. Οι κύριοι λόγοι μη εφαρμογής των προνοιών του ΚΕΔ είναι:

- (i) Το απαιτούμενο κόστος εφαρμογής του ΚΕΔ για την Εταιρεία, για την τήρηση Επιτροπών Διορισμών και Αμοιβών.
- (ii) Το Διοικητικό Συμβούλιο κατέληξε σε αυτή την απόφαση αφού αξιολόγησε τις δραστηριότητες της Εταιρείας και έκρινε ότι η εφαρμογή του ΚΕΔ δεν θα επέφερε οφέλη προς τους ιδιοκτήτες της Εταιρείας τα οποία να δικαιολογούν το κόστος εφαρμογής του ΚΕΔ.

Ο Γραμματέας της Εταιρείας σε συνεννόηση με το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας μεριμνά μέσω αποτελεσματικών διαδικασιών εσωτερικού ελέγχου και διαχείρισης κινδύνου για τη σύνταξη, ετοιμασία και κατάρτιση της περιοδικής πληροφόρησης η οποία απαιτείται για εισηγμένες εταιρείες.

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

ΔΗΛΩΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ (συνέχεια)

Η Εταιρεία μέσω του συστήματος εσωτερικού ελέγχου έχει εφαρμόσει αποτελεσματικές διαδικασίες σύνταξης και ετοιμασίας των οικονομικών της καταστάσεων, όπως και για την κατάρτιση της περιοδικής πληροφόρησης η οποία απαιτείται για τις εισηγμένες εταιρείες.

Τα κύρια χαρακτηριστικά των διαδικασιών αυτών είναι:

- Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Συγκροτήματος ετοιμάζονται υπό την ευθύνη της οικονομικής διευθύντριας της Εταιρείας και του Συγκροτήματος.
- Οι ανακοινώσεις των αποτελεσμάτων του Συγκροτήματος καθώς και οι συναφείς επεξηγηματικές καταστάσεις καταρτίζονται από την οικονομική διευθύντρια του Συγκροτήματος και τυγχάνουν θεώρησης από την Επιτροπή Ελέγχου. Οι σχετικές ανακοινώσεις εγκρίνονται από το Διοικητικό Συμβούλιο πριν τη δημοσίευσή τους.

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει εφαρμόσει τις πρόνοιες του νέου νομοθετικού πλαισίου “Περί ασφαλιστικών και αντασφαλιστών εργασιών και άλλων συναφών θεμάτων νόμου του 2016 έως του 2020”. Ως αποτέλεσμα συστάθηκαν από την 1 Ιανουαρίου 2016 η Επιτροπή Ελέγχου και η Επιτροπή Διαχείρισης Κινδύνων.

Πρόσθετα το Διοικητικό Συμβούλιο αποφάσισε και τη σύσταση της Επιτροπής Επενδύσεων.

Επιτροπή Ελέγχου

Τα μέλη της Επιτροπής είναι:

Πανίκος Ν. Τσιαϊλής - Πρόεδρος (Μη εκτελεστικός Σύμβουλος)

Χρυσόστομος Μιτσίδης (Μη εκτελεστικός Σύμβουλος)

Κωνσταντίνος Μαλέκος (Μη εκτελεστικός Σύμβουλος - μέλος της Επιτροπής από 2 Ιουνίου 2020)

Ο ρόλος της επιτροπής είναι η εποπτεία της ποιότητας και ορθότητας των οικονομικών καταστάσεων, η εξέταση επαγγελματικού επιπέδου των ελεγκτών, της ελεγκτικής εργασίας και της ανεξαρτησίας τους και η αποτελεσματικότητα των εσωτερικών χρηματοοικονομικών συστημάτων.

Ο αριθμός των μελών της Επιτροπής καθορίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο. Όλα τα μέλη της Επιτροπής είναι μη Εκτελεστικοί Διοικητικοί Σύμβουλοι.

Τα καθήκοντα και οι ευθύνες της Επιτροπής είναι:

- α. Επιθεωρεί την έκταση και αποτελεσματικότητα του ελέγχου (cost-effectiveness) καθώς και την ανεξαρτησία και την αντικειμενικότητα των ελεγκτών.
- β. Επιθεωρεί τα εσωτερικά χρηματοοικονομικά συστήματα, τα συστήματα εσωτερικού ελέγχου καθώς και τα συστήματα διαχείρισης κινδύνων.
- γ. Παρακολουθεί τη φύση και έκταση ουσιαδών παρεμφερών μη-ελεγκτικών υπηρεσιών που οι ελεγκτές παρέχουν στην Εταιρεία και τις θυγατρικές της, αποσκοπώντας στην ισορροπία μεταξύ της διατήρησης της αντικειμενικότητας και της προστιθέμενης αξίας από τις υπηρεσίες που προσφέρονται.
- δ. Υποβάλλει εισήγηση προς το Διοικητικό Συμβούλιο αναφορικά με το διορισμό, τον τερματισμό και την αμοιβή των ελεγκτών της Εταιρείας.

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

ΔΗΛΩΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ (συνέχεια)

- ε. Επιβλέπει την διαδικασία επιλογής των λογιστικών αρχών (Accounting Policies) και λογιστικών υπολογισμών (Accounting Estimates) για τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας από την Οικονομική Διευθύντρια. Η Επιτροπή βεβαιώνεται επίσης ότι υπάρχει μηχανισμός που να διασφαλίζει τα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας, συμπεριλαμβανομένης της πρόληψης και ανίχνευσης απάτης.
- στ. Υποβάλλει ετήσια αναφορά στο Διοικητικό Συμβούλιο που περιλαμβάνει:
- (i) Το ποσό των ελεγκτικών και συμβουλευτικών αμοιβών που πληρώνονται από την Εταιρεία και τις θυγατρικές της στους Ελεγκτές της Εταιρείας.
 - (ii) Την ανάθεση στους ελεγκτές ουσιωδών συμβουλευτικών καθηκόντων είτε σύμφωνα με τη σημασία τους για την Εταιρεία και τις θυγατρικές της, είτε σύμφωνα με το ποσό της σχετικής αμοιβής.
- ζ. Συζητά εκτενώς με τον ελεγκτή τις ουσιώδεις ελεγκτικές διαφορές που προέκυψαν κατά τη διάρκεια του ελέγχου του και οι οποίες είτε επιλύθηκαν στη συνέχεια είτε έμειναν ανεπίλυτες.
- η. Συζητά εκτενώς με τον ελεγκτή την έκθεση του που αναφέρεται στις αδυναμίες του συστήματος εσωτερικού ελέγχου, ιδίως δε αυτές που αφορούν τις διαδικασίες της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης και σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων.
- θ. Όσον αφορά την λειτουργία του τμήματος εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας η επιτροπή ελέγχου:
- (i) διασφαλίζει τη λειτουργία του τμήματος εσωτερικού ελέγχου σύμφωνα με τα διεθνή πρότυπα,
 - (ii) προσδιορίζει και εξετάζει τον κανονισμό λειτουργίας του τμήματος εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας,
 - (iii) παρακολουθεί και επιθεωρεί την ορθή λειτουργία του τμήματος εσωτερικού ελέγχου και εξετάζει τις περιοδικές εκθέσεις ελέγχου του τμήματος.
 - (iv) διασφαλίζει την ανεξαρτησία του εσωτερικού ελέγχου,
 - (v) αξιολογεί τον επικεφαλής του τμήματος εσωτερικού ελέγχου για επαρκή και συναφή ακαδημαϊκά ή/και επαγγελματικά προσόντα, καθώς και εργασιακή πείρα.

Επιτροπή Διαχείρισης Κινδύνων

Τα μέλη της Επιτροπής είναι:

Ανδρέας Σιακάς – Πρόεδρος (Μη εκτελεστικός Σύμβουλος - μέλος της Επιτροπής από 2 Ιουνίου 2020)

Κωνσταντίνος Μαλέκος (Μη εκτελεστικός Σύμβουλος)

Μάριος Κουτσοκούμνης (Εκτελεστικός Πρόεδρος)

Δάνης Κληριώτης (Εκτελεστικός Σύμβουλος)

Μιχάλης Μυλωνάς (Εκτελεστικός Σύμβουλος)

Η Επιτροπή ενεργεί ως συμβουλευτική επιτροπή του Διοικητικού Συμβουλίου και βοηθά στην διαμόρφωση της στρατηγικής και των πολιτικών διαχείρισης των σημαντικών επιχειρηματικών κινδύνων της Εταιρείας. Η Επιτροπή Διαχείρισης Κινδύνων είναι υπεύθυνη για το σχεδιασμό και την εφαρμογή του πλαισίου διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας. Επιπλέον, η Επιτροπή παρακολουθεί τις εκθέσεις κινδύνων και τις παραβιάσεις στα όρια ανοχής.

Αρμοδιότητες

Οι βασικές αρμοδιότητες της Επιτροπής είναι να επιβλέπει την ανάπτυξη και εφαρμογή σχετικά με τα ακόλουθα:

- Την στρατηγική και το πλαίσιο διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας.

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

ΔΗΛΩΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ (συνέχεια)

- Τις διαδικασίες για τον προσδιορισμό, τη μέτρηση, αξιολόγηση και υποβολή των εκθέσεων των σημαντικών αναλαμβανόμενων κινδύνων που αντιμετωπίζει η Εταιρεία.
- Τον καθορισμό των ορίων ανοχής κινδύνων και την διαμόρφωση εισηγήσεων προς το Διοικητικό Συμβούλιο.
- Παρακολούθηση της ανάπτυξης και έγκρισης των πολιτικών κινδύνου σε ολόκληρη την Εταιρεία, διασφαλίζοντας ότι αυτές συνάδουν με την στρατηγική ανάληψης κινδύνων της Εταιρείας.

Αξιολόγηση και παρακολούθηση κινδύνων

- Επιβλέπει και αξιολογεί την ανάπτυξη του μητρώου κινδύνων της Εταιρείας.
- Παρακολουθεί και αξιολογεί το προφίλ κινδύνου της Εταιρείας και των συγκεντρώσεων κινδύνου έναντι των ορίων ανοχής κινδύνου της Εταιρείας.
- Εγκρίνει και διαμορφώνει εισηγήσεις αναφορικά με τα σχέδια έκτακτης δράσης για αύξηση του περιθωρίου φερεγγυότητας, αύξηση της ρευστότητας κ.λπ.
- Εξετάζει και εγκρίνει τα αποτελέσματα του Πυλώνα Ι και των δεδομένων που χρησιμοποιήθηκαν.
- Εγκρίνει νέες μεγάλες εκθέσεις κινδύνου (ασφαλιστικού, πιστωτικού κ.λπ.) και μεγάλες εκθέσεις με νέους αντισυμβαλλόμενους.
- Ενημερώνεται από την Λειτουργία Διαχείρισης Κινδύνων για τυχόν παραβιάσεις ορίων ανοχής κινδύνων, επιβεβαιώνει την υλοποίηση των μέτρων και ενεργειών περιορισμού του κινδύνου που αποφασίστηκαν και αναφέρει προς το Διοικητικό Συμβούλιο τυχόν παραβιάσεις ορίων ή αυξημένες συγκεντρώσεις κινδύνων.

Αξιολόγηση διαχείρισης κινδύνων

- Παρακολουθεί και αξιολογεί την απόδοση της Λειτουργίας Διαχείρισης Κινδύνων.
- Αξιολογεί το πλαίσιο και τις διαδικασίες ετοιμασίας της Προοπτικής Αξιολόγησης Ιδίων Κινδύνων (ORSA).
- Διασφαλίζει ότι πριν την προώθηση νέων προϊόντων ή νέων δραστηριοτήτων διενεργείται προσεκτική εξέταση όλων των σχετικών κινδύνων και καθορίζονται ενέργειες μετριασμού τους.

Τεχνικά Αποθέματα (Reserving)

- Η Επιτροπή εξετάζει και αξιολογεί τη μέθοδο υπολογισμού των τεχνικών αποθεμάτων και εισηγείται την έγκριση τους στο Διοικητικό Συμβούλιο.

Επιτροπή Επενδύσεων

Η Επιτροπή Επενδύσεων είναι το ανώτατο σε συλλογικό επίπεδο επιτελικό όργανο χάραξης της επενδυτικής στρατηγικής της Εταιρείας και υπάγεται απ' ευθείας στο Διοικητικό Συμβούλιο.

Αποτελείται από τέσσερα μέλη:

Χριστόφορος Αντωνιάδης - Πρόεδρος (Μη εκτελεστικός Σύμβουλος)
 Μάριος Κουτσοκούμης (Εκτελεστικός Πρόεδρος)
 Δάνης Κληριώτης (Εκτελεστικός Σύμβουλος)
 Μιχάλης Μυλωνάς (Εκτελεστικός Σύμβουλος)

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

ΔΗΛΩΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ (συνέχεια)

Αρμοδιότητες

Η Επιτροπή Επενδύσεων έχει ενδεικτικά τις ακόλουθες αρμοδιότητες:

- Τη χάραξη της επενδυτικής στρατηγικής και τον καθορισμό της σύνθεσης του χαρτοφυλακίου βάσει χρήσης, γεωγραφικής διασποράς και μεγέθους επένδυσης,
- Την έγκριση νέων επενδύσεων
- Την έγκριση για ρευστοποίηση επενδύσεων βάσει περιοδικών επανεξετάσεων του χαρτοφυλακίου
- Την έγκριση του προϋπολογισμού κεφαλαιακών δαπανών και ανακαινίσεων/αναβαθμίσεων των ακινήτων για επένδυση
- Τον καθορισμό του ετήσιου προϋπολογισμού για νέες επενδύσεις και τον τρόπο χρηματοδότησης αυτών

Κατάσταση προσώπων που κατέχουν σημαντική συμμετοχή στο κεφάλαιο του εκδότη

Τα πρόσωπα τα οποία κατά τις πιο κάτω ημερομηνίες κατείχαν άμεσα ή έμμεσα σημαντική συμμετοχή (πέραν του 5%) στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ήταν τα ακόλουθα:

	31/12/2020	02/04/2021
	%	%
Διαχείριση Περιουσίας μ. Κώστα Κουτσοκούμνη	49.576	49.576

Η Εταιρεία δεν έχει εκδώσει τίτλους με ειδικά δικαιώματα ελέγχου και ούτε υπάρχουν οποιοδήποτε περιορισμοί στα δικαιώματα ψήφου.

Ο διορισμός και αντικατάσταση μελών του Διοικητικού Συμβουλίου γίνεται στην Ετήσια Γενική Συνέλευση σύμφωνα με της πρόνοιες του Καταστατικού της Εταιρείας. Το Καταστατικό της Εταιρείας τροποποιείται κατόπιν έγκρισης ειδικού ψηφίσματος σε Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας κατόπιν έγκρισης των μετόχων της Εταιρείας μπορεί να προβεί σε έκδοση ή επαναγορά μετοχών της Εταιρείας.

Η Εταιρεία συστάθηκε στην Κύπρο, σύμφωνα με της πρόνοιες του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας αποτελείται από 10 μέλη και συνέρχεται σε τακτά χρονικά διαστήματα. Οι αρμοδιότητες του Διοικητικού Συμβουλίου αφορούν την έγκριση στρατηγικής και εποπτεία της υλοποίησης της στρατηγικής ανάπτυξης της Εταιρείας.

Τα σύνολα αμοιβών των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου καθώς και η ανάλυσή της παρουσιάζονται στη σημείωση 36 των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

ΣΥΜΦΕΡΟΝΤΑ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΚΑΙ ΣΥΓΓΕΝΙΚΩΝ ΜΕΡΩΝ ΣΤΟ ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Τα ποσοστά συμμετοχής στο κεφάλαιο της Εταιρείας που κατείχαν άμεσα και έμμεσα, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας στις 31 Δεκεμβρίου 2020 και στις 2 Απριλίου 2021 (5 εργάσιμες ημέρες πριν από την ημερομηνία έγκρισης των ενοποιημένων και χωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας από το Διοικητικό Συμβούλιο) ήταν τα ακόλουθα:

	31/12/2020	02/04/2021
	%	%
Μάριος Κουτσοκούμνης – Εκτελεστικός Πρόεδρος	-	-
Μιχάλης Μυλωνάς – Εκτελεστικό μέλος	0.449	0.449
Δάνης Κληριώτης – Εκτελεστικό μέλος	0.013	0.013
Χρυσόστομος Μιτσίδης – Μη εκτελεστικό μέλος	-	-
Κωνσταντίνος Μαλέκος – Μη εκτελεστικό μέλος	-	-
Ανδρέας Σιακάς – Μη εκτελεστικό μέλος	-	-
Μάριος Χαρτσιώτης – Μη εκτελεστικό μέλος	-	-
Χριστόφορος Αντωνιάδης – Μη εκτελεστικό μέλος	-	-
Πανίκος Ν. Τσιαϊλής – Μη εκτελεστικό μέλος	-	-
Ανδρέας Φιλίππου – Μη εκτελεστικό μέλος	-	-

Δεν υπήρξε οποιαδήποτε άλλη διακύμανση στα πιο πάνω ποσοστά συμμετοχής κατά το διάστημα μεταξύ της λήξης του οικονομικού έτους και πέντε ημερών πριν από την ημερομηνία που οι οικονομικές καταστάσεις εγκρίνονται από το Διοικητικό Συμβούλιο του εκδότη.

ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ ΜΕ ΤΑ ΟΡΓΑΝΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

Σημαντικές συμβάσεις μεταξύ της Εταιρείας και των οργάνων διοίκησης της περιγράφονται στη σημείωση 36 των οικονομικών καταστάσεων.

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου κατά την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης παρουσιάζονται στην σελίδα 2. Δεν υπήρχαν οποιεσδήποτε σημαντικές αλλαγές στην κατανομή των αρμοδιοτήτων του Διοικητικού Συμβουλίου κατά τη διάρκεια του έτους. Στις 19 Μαρτίου 2021 διορίστηκε σαν μη εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου ο κ. Ανδρέας Φιλίππου.

Κατά την εκτέλεση των καθηκόντων τους όλοι οι Διοικητικοί Σύμβουλοι ασκούν ανεξάρτητη και αμερόληπτη κρίση με κύριο γνώμονα τα συμφέροντα της Εταιρείας και κατ' επέκταση των μετόχων της.

Οι αρμοδιότητες του Διοικητικού Συμβουλίου ασκούνται συλλογικά και εκτελούνται με εξουσιοδότηση που παρέχεται στον Εκτελεστικό Πρόεδρο. Καμία κατηγορία μελών δεν διαφοροποιείται ως προς την ευθύνη από κάποια άλλη.

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ (συνέχεια)

Σύμφωνα με το καταστατικό της Εταιρείας ο αριθμός των Διοικητικών Συμβούλων δεν μπορεί να είναι μικρότερος των πέντε. Η σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου κατά την ημερομηνία έκδοσης της παρούσας απαρτίζεται από τους ακόλουθους:

Μάριος Κουτσοκούμνης - Εκτελεστικός Πρόεδρος
 Μιχάλης Μυλωνάς - Εκτελεστικό μέλος
 Δάνης Κληριώτης - Εκτελεστικό μέλος
 Χρυσόστομος Μιτσίδης – Μη εκτελεστικό μέλος
 Κωνσταντίνος Μαλέκος – Μη εκτελεστικό μέλος
 Ανδρέας Σιακάς – Μη εκτελεστικό μέλος
 Μάριος Χαρτσιώτης – Μη εκτελεστικό μέλος
 Χριστόφορος Αντωνιάδης – Μη εκτελεστικό μέλος
 Πανίκος Ν. Τσιαϊλής – Μη εκτελεστικό μέλος
 Ανδρέας Φιλίππου – Μη εκτελεστικό μέλος

Το Διοικητικό Συμβούλιο αποτελείται από 3 εκτελεστικούς συμβούλους (περιλαμβανομένου του Προέδρου) και 7 μη-εκτελεστικούς συμβούλους.

Ο κ. Μάριος Κουτσοκούμνης είναι απόφοιτος Αγγλικού Πανεπιστημίου στα Οικονομικά, ACII και Chartered Insurer του Chartered Insurance Institute του Λονδίνου. Διετέλεσε ως Γενικός Διευθυντής των Γενικών Κλάδων της Μινέρβα Ασφαλιστική Εταιρεία Δημόσια Λτδ από το 1983 μέχρι τις 16 Δεκεμβρίου 1999 ημερομηνία στην οποία αποχώρησε από την Εταιρεία. Στις 14 Μαρτίου 2018 διορίστηκε Εκτελεστικός Πρόεδρος και CEO της Μινέρβα Ασφαλιστική Εταιρεία Δημόσια Λτδ, σε αντικατάσταση του αποθανόντα Κωστάκη Κουτσοκούμνη.

Ο κ. Μιχάλης Μυλωνάς κατέχει τα διπλώματα BA στα Οικονομικά και B.Sc με θέμα International Business Πανεπιστημίων Αμερικής. Σήμερα κατέχει τη θέση του Γενικού Διευθυντή στον τομέα των Ασφαλιστικών Υπηρεσιών και Ανάπτυξης Εργασιών της Μινέρβα Ασφαλιστική Εταιρεία Δημόσια Λτδ.

Ο κ. Δάνης Κληριώτης σπούδασε στο Ηνωμένο Βασίλειο. Είναι Fellow Certified Chartered Accountant (FCCA) και μέλος του Συνδέσμου Εγκεκριμένων Λογιστών Κύπρου. Εργάστηκε στον Ελεγκτικό Οίκο KPMG. Σήμερα κατέχει τη θέση του Γενικού Διευθυντή στον τομέα των Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών της Εταιρείας. Είναι CFO της Εταιρείας.

Ο κ. Χρυσόστομος Μιτσίδης σπούδασε Business Studies στο City & East London College και μετά Milling Technology στο Swiss Milling School στο St. Gallen της Ελβετίας. Εργάζεται στην Εταιρεία Mitsides Public Company Ltd από το 1979. Είναι Μέλος του International Association of Operative Millers of Middle East & East Africa.

Ο κ. Κωνσταντίνος Μαλέκος σπούδασε Οικονομικά στο London School of Economics με εξειδίκευση στην αναλογιστική επιστήμη. Είναι ιδρυτής και Διευθύνων Σύμβουλος της NewLife Insurance Consultants καθώς επίσης και της Epos Insurance Agents από το 1994 μέχρι σήμερα. Είναι σύμβουλος στην Fred TV και Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος στην Hotforex-HF Markets (Europe) Ltd. Εργάστηκε από το 1983 μέχρι το 1994 στην Universal Life Insurance Company αρχικά ως Διευθυντής Ομάδας Ασφαλειών και ακολούθως ως Διευθυντής Πωλήσεων.

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ (συνέχεια)

Ο κ. Ανδρέας Σιακάς σπούδασε Οικονομικά και Εμπορικά στην Ανώτατη Σχολή Αθηνών. Είναι Εγκεκριμένος Λογιστής (Μέλος του Association of Chartered Certified Accountants), Certified Internal Auditor (CIA-Μέλος του Institute of Internal Auditors of USA), Certified Government Financial Manager (CGFM) και κάτοχος μεταπτυχιακού σε Human Resource. Είναι Διευθυντής στην Arserou Shiaka & Co Ltd από το 2009 μέχρι σήμερα. Διετέλεσε Διευθυντής της Ελεγκτικής Υπηρεσίας του Συνεργατικού Ιδρύματος από το 2000 μέχρι το 2009. Επίσης διετέλεσε Ανώτερος Ελεγκτής στην Ελεγκτική Υπηρεσία της Κυπριακής Δημοκρατίας από το 1985-2000. Προηγουμένως εργάστηκε ως ελεγκτής σε λογιστικούς οίκους στο Λονδίνο και στην Αθήνα.

Ο κ. Μάριος Χαρτσιώτης γεννήθηκε στη Λευκωσία και αποφοίτησε από το Λύκειο Ακροπόλεως Α'. Σπούδασε στη Νομική Σχολή του Εθνικού και Καποδιστριακού Πανεπιστημίου Αθηνών και έκανε τη πρακτική του εξάσκηση (1987) στο Γραφείο του Γενικού Εισαγγελέα της Δημοκρατίας. Το 1990 ίδρυσε το δικό του δικηγορικό γραφείο με έδρα τη Λεμεσό το οποίο στη πορεία εξελίχθηκε σε ένα από τους γνωστούς δικηγορικούς οίκους της Κύπρου. Έχει ασχοληθεί εκτεταμένα με το ασφαλιστικό δίκαιο και διετέλεσε κατά καιρούς νομικός σύμβουλος διαφόρων ασφαλιστικών εταιρειών συμπεριλαμβανομένων του Ταμείου Ασφαλιστών Μηχανοκινήτων Οχημάτων και της Κοινοπραξίας Ασφαλιστών. Είναι εγγεγραμμένος Διαιτητής στο Κυπριακό Κέντρο Διαιτησίας και Διαμεσολάβησης και επίσης είναι εγγεγραμμένος Σύμβουλος Αφερεγγυότητας (insolvency practitioner).

Ο κ. Χριστόφορος Αντωνιάδης γεννήθηκε στη Λευκωσία το 1967 και είναι επιχειρηματίας με πολυετές πείρα και γνώσεις στον χρηματοοικονομικό τομέα. Είναι κάτοχος του διπλώματος BA (econ) από το Manchester University και μέλος του Institute of Chartered Accountants in England and Wales. Είναι επίσης κάτοχος του Advanced Certificate από την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς Κύπρου. Έχει εργαστεί στην KPMG (Manchester Office και Γραφείο Λευκωσίας), στην Τράπεζα Αναπτύξεως (Investment Banking Division) καθώς επίσης και στις CLR σαν Διευθυντής του Τμήματος Διαχείρισης Χαρτοφυλακίων Επενδυτικών Συμμετοχών και στον όμιλο EGNATIA Financial Services Limited σαν Διευθυντής του Τμήματος Διαχείρισης Κεφαλαίων από το 2005 - 2007. Από τον Οκτώβριο του 2007 είναι Διευθυντής και μέτοχος στον όμιλο εταιρειών ARGUS που προσφέρει πλήρες φάσμα επενδυτικών υπηρεσιών σε θεσμικούς και ιδιώτες επενδυτές για διεθνείς και ντόπιες αγορές. Ο κ. Αντωνιάδης κατέχει θέση σε διάφορα συμβούλια εταιρειών και επενδυτικών ταμείων και είναι επίσης μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου CIFA (Cyprus Investment Funds Association).

Ο κ. Πανίκος Ν. Τσιαϊλής σπούδασε στην Αγγλία και έχει δίπλωμα Επιχειρηματικών Σπουδών (Business Studies). Είναι μέλος του Συνδέσμου Εγκεκριμένων Λογιστών Κύπρου (ΣΕΛΚ) και Fellow member of the Chartered Association of Certified Accountants (FCCA). Εργάστηκε στους Deloitte Haskins and Sells στην Αγγλία. Τον Ιανουάριο του 1979 εργοδοτήθηκε στην Κύπρο από τους Coopers&Lybrand (μετέπειτα PwC). Έγινε συνέταιρος την 1 Ιανουαρίου 1986. Ήταν επικεφαλής του τμήματος φορολογικών και νομικών υπηρεσιών μέχρι λίγους μήνες πριν από την αφυπηρέτησή του το Μάρτιο του 2013. Την ίδια περίοδο διατέλεσε μέλος του εκτελεστικού συμβουλίου και της διοικητικής επιτροπής της PwC. Διατέλεσε μέλος του διοικητικού συμβουλίου του ΣΕΛΚ για δώδεκα χρόνια, δυο από τα οποία πρόεδρος. Ήταν για πολλά χρόνια συνεργάτης του Υπουργείου Οικονομικών σε φορολογικά θέματα, στις διαπραγματεύσεις για τη Ευρωπαϊκή Ένωση και τη σύναψη διμερών διεθνών συμφωνιών για φορολογικά θέματα. Από τον Μάρτιο του 2013 προσφέρει συμβουλευτικές υπηρεσίες σε επιχειρήσεις και φυσικά πρόσωπα σε θέματα της ειδικότητας του και της επαγγελματικής του κατάρτισης.

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ (συνέχεια)

Ο κ. Ανδρέας Φιλίππου είναι Fellow Chartered Accountant μέλος του Institute of Chartered Accountants in England and Wales. Στο Ηνωμένο Βασίλειο ξεκίνησε τις σπουδές του αποκτώντας BSc (Honours) in Hotel and Institutional Management και μετέπειτα Master in International Business Administration το οποίο ήταν σε συνεργασία με Γαλλικό πανεπιστήμιο. Ως επαγγελματίας λογιστής, ο κ. Ανδρέας Φιλίππου είχε μέχρι σήμερα μια διεθνή καριέρα αποκτώντας εμπειρίες στο Ηνωμένο Βασίλειο, Κύπρο, Ουκρανία και Μέση Ανατολή. Ήταν τα τελευταία 11 χρόνια συνέταιρος σε μεγάλους διεθνείς ελεγκτικούς οίκους και ηγήθηκε ελέγχους μεγάλων πολυεθνικών και άλλων οργανισμών υψηλού κύρους. Με την επιστροφή του στην Κύπρο, έχει δημιουργήσει το Νοέμβριο του 2020 τον ελεγκτικό οίκο Philippou Auditors Ltd όπου κατέχει τη θέση του Διευθύνοντα Συμβούλου. Είναι μέλος του Συνδέσμου Εγκεκριμένων Λογιστών Κύπρου.

Σύμφωνα με το καταστατικό της Εταιρείας, οι κ.κ. Μάριος Κουτσοκούμνης, Δάνης Κληριώτης, Χρυσόστομος Μιτσίδης και Ανδρέας Φιλίππου αποχωρούν εκ περιτροπής, είναι όμως επανεκλέξιμοι και προσφέρονται για επανεκλογή εκτός από τον κ. Χρυσόστομο Μιτσίδα.

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΓΓΕΝΙΚΑ ΜΕΡΗ

Γνωστοποιούνται στη σημείωση 36 των οικονομικών καταστάσεων

ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ

Οι ανεξάρτητοι ελεγκτές της Εταιρείας, KPMG Limited, σύμφωνα με την εποπτική απαίτηση για υποχρεωτική αλλαγή των εξωτερικών ελεγκτών, δεν μπορούν να συνεχίσουν να προσφέρουν τις υπηρεσίες τους ως ελεγκτές της Εταιρείας.

Η Εταιρεία διεξήγαγε μία διαδικασία διαγωνισμού προσφοράς για να ορίσει τους νέους Εξωτερικούς Ελεγκτές για την Εταιρεία και τις θυγατρικές της. Ο σχετικός διαγωνισμός εποπτεύτηκε από την Επιτροπή Ελέγχου και το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας. Ακολούθως αυτής της διαδικασίας διαγωνισμού προσφοράς, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας έχει εγκρίνει τη σχετική σύσταση που έγινε από την Επιτροπή Ελέγχου για τον διορισμό της Ernst & Young Cyprus Ltd ως τους Εξωτερικούς Ελεγκτές της Εταιρείας και των θυγατρικών της για τον έλεγχο του οικονομικού έτους 2021.

Ψήφισμα που να εξουσιοδοτεί το Διοικητικό Συμβούλιο να καθορίσει τον διορισμό και την αμοιβή τους θα κατατεθεί στην Ετήσια Γενική Συνέλευση.

Με εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου,



Μάριος Κουτσοκούμνης
Εκτελεστικός Πρόεδρος

Λευκωσία, 7 Απριλίου 2021

KPMG Limited
Εγκεκριμένοι Λογιστές
Εσπερίδων 14, 1087 Λευκωσία, Κύπρος
Τ.Θ. 21121, 1502 Λευκωσία, Κύπρος
Τ: +357 22 209000, Φ: +357 22 678200

ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ

ΠΡΟΣ ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ

Μινέρβα Ασφαλιστική Εταιρεία Δημόσια Λίμιτεδ

Έκθεση επί του ελέγχου των ενοποιημένων και χωριστών οικονομικών καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες ενοποιημένες και χωριστές οικονομικές καταστάσεις της Μινέρβα Ασφαλιστική Εταιρεία Δημόσια Λίμιτεδ (η 'Εταιρεία') και των θυγατρικών της ('το Συγκρότημα'), οι οποίες παρουσιάζονται στις σελίδες 23 μέχρι 120 και αποτελούνται από την ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης και την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας στις 31 Δεκεμβρίου 2020, τις ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της Εταιρείας για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και σημειώσεις επί των ενοποιημένων και χωριστών οικονομικών καταστάσεων συμπεριλαμβανομένου περίληψης σημαντικών λογιστικών αρχών.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες ενοποιημένες και χωριστές οικονομικές καταστάσεις δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα της χρηματοοικονομικής θέσης του Συγκροτήματος και της Εταιρείας στις 31 Δεκεμβρίου 2020, και της χρηματοοικονομικής τους επίδοσης και των ταμειακών ροών τους, για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση ('ΔΠΧΑ-ΕΕ') και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113, όπως τροποποιείται από καιρού εις καιρόν (ο 'περί Εταιρειών Νόμος, Κεφ. 113').

Λεμεσός
Τ.Θ. 50161, 3601
Τ: +357 25 869000
Φ: +357 25 363842

Πάφος
Τ.Θ. 60288, 8101
Τ: +357 26 943050
Φ: +357 26 943062

Πόλις Χρυσού
Τ.Θ. 66014, 8330
Τ: +357 26 322098
Φ: +357 26 322722

Λάρνακα
Τ.Θ. 40075, 6300
Τ: +357 24 200000
Φ: +357 24 200200

Παραλίμνι / Αγία Νάπα
Τ.Θ. 33200, 5311
Τ: +357 23 820080
Φ: +357 23 820084

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου ('ΔΠΕ'). Οι ευθύνες μας, με βάση τα πρότυπα αυτά, περιγράφονται περαιτέρω στο τμήμα της έκθεσής μας 'Ευθύνες των ελεγκτών για τον έλεγχο των ενοποιημένων και χωριστών οικονομικών καταστάσεων'. Παραμείναμε ανεξάρτητοι από το Συγκρότημα και την Εταιρεία καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας Λογιστών (συμπεριλαμβανομένων των Διεθνών Προτύπων Ανεξαρτησίας) που εκδίδεται από το Διεθνές Συμβούλιο Προτύπων Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Λογιστές ('Κώδικας ΔΣΠΔΕΛ'), και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο ενοποιημένων και χωριστών οικονομικών καταστάσεων στην Κύπρο και έχουμε συμμορφωθεί με τις άλλες ευθύνες δεοντολογίας που απορρέουν από τις απαιτήσεις αυτές και τον Κώδικα ΔΣΠΔΕΛ. Πιστεύουμε, ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα για να αποτελέσουν βάση για την ελεγκτική μας γνώμη.

Κύρια θέματα ελέγχου συμπεριλαμβανομένων των σημαντικότερων κινδύνων ουσιαδών ανακρίβειών, που περιλαμβάνει εκτιμώμενους κινδύνους ουσιαδών ανακρίβειών που οφείλονται σε απάτη

Τα κύρια θέματα ελέγχου είναι εκείνα που, κατά την επαγγελματική μας κρίση, ήταν εξέχουσας σημασίας στον έλεγχο των ενοποιημένων και χωριστών οικονομικών καταστάσεων της τρέχουσας περιόδου. Τα θέματα αυτά έχουν εξεταστεί στο πλαίσιο του ελέγχου των ενοποιημένων και χωριστών οικονομικών καταστάσεων, ως σύνολο, και για τη διαμόρφωση της γνώμης μας επί αυτών και δεν εκφέρουμε ξεχωριστή γνώμη σχετικά με αυτά τα θέματα.

Λογιστική αξία των αποθεμάτων για απαιτήσεις κλάδου γενικής φύσεως	
Αναφορά στη σημείωση 29 των ενοποιημένων και χωριστών οικονομικών καταστάσεων.	
Κύριο θέμα ελέγχου	Εξέταση του θέματος στα πλαίσια του ελέγχου
Στις 31 Δεκεμβρίου 2020 το υπόλοιπο των μεικτών ασφαλιστικών απαιτήσεων γενικού κλάδου ανέρχεται σε €15.436.310. Στο πιο πάνω ποσό περιλαμβάνονται προβλέψεις για απαιτήσεις που έχουν πραγματοποιηθεί και δεν έχουν αναφερθεί (IBNR) καθώς και για πιθανή υποεκτίμηση του υπολογισμένου αποθέματος αναφερθέντων απαιτήσεων (IBNER) κατά την ημερομηνία της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης. Οι πιο πάνω εκκρεμείς απαιτήσεις αποτελούν ένα από τα κύρια θέματα ελέγχου λόγω του μεγέθους τους και της σημαντικής άσκησης κρίσης που απαιτείται στον υπολογισμό τους.	Οι ελεγκτικές διαδικασίες σε αυτό το θέμα περιλάμβαναν: - Αξιολόγηση των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου που εφαρμόζονται για τον υπολογισμό της πρόβλεψης εκκρεμών απαιτήσεων, - Για συγκεκριμένο αριθμό απαιτήσεων που επιλέχθηκαν με στατιστική δειγματοληψία, εξετάσαμε τη μεθοδολογία που ακολουθήθηκε για τον υπολογισμό της πρόβλεψης, καθώς και τη λογικότητα σχετικά με την επάρκεια των εκτιμήσεων βασιζόμενοι σε διάφορα διαθέσιμα υποστηρικτικά στοιχεία όπου υπήρχαν, συμπεριλαμβανομένων και επιστολών από τους νομικούς συμβούλους που ενεργούν εκ μέρους της Εταιρείας, - Αξιολόγηση της καταλληλότητας της μεθοδολογίας και των παραδοχών της Εταιρείας, δίνοντας ιδιαίτερη έμφαση στις βασικές παραμέτρους που χρησιμοποιήθηκαν στις αναλογιστικές μεθόδους ελέγχου επάρκειας των αποθεμάτων για εκκρεμείς απαιτήσεις με την υποστήριξη της αναλογιστικής μας ομάδας, - Εξέταση της λογικότητας των εκτιμήσεων για εκκρεμείς απαιτήσεις μέσω της εξέτασης απαιτήσεων που υπήρχαν στο τέλος του έτους και διευθετήθηκαν στους πρώτους μήνες της επόμενης περιόδου.

Λογιστική αξία της γης, κτιρίων και ακινήτων για επένδυση

Αναφορά στις σημειώσεις 15 και 17 των ενοποιημένων και χωριστών οικονομικών καταστάσεων.

Κύριο θέμα ελέγχου

Η γη, τα κτίρια και τα ακίνητα για επένδυση αποτελούν σημαντικό μέρος των περιουσιακών στοιχείων του Συγκροτήματος και της Εταιρείας. Η γη και τα κτίρια κατατάσσονται στην κατηγορία «Ακίνητα εγκαταστάσεις και εξοπλισμός» και παρουσιάζονται σε επανεκτιμημένη αξία, η οποία στις 31 Δεκεμβρίου 2020, σύμφωνα με τις ενοποιημένες και χωριστές οικονομικές καταστάσεις, ανέρχονταν σε €3.894.070

Τα ακίνητα για επένδυση αποτιμούνται σε δίκαιη αξία κατά την 31 Δεκεμβρίου 2020, σύμφωνα με τις ενοποιημένες και χωριστές οικονομικές καταστάσεις, ανέρχονταν σε €8.970.590 και €6.409.150 αντίστοιχα.

Η οικονομική σημαντικότητα των εν λόγω στοιχείων και η υποκειμενικότητα που εμπεριέχεται στη διαδικασία εκτίμησης της δίκαιης τους αξίας καθιστούν την αποτίμηση αυτών ένα από τα κύρια θέματα ελέγχου.

Εξέταση του θέματος στα πλαίσια του ελέγχου

Οι ελεγκτικές διαδικασίες σε αυτό το θέμα περιλαμβάναν:

- Επισκόπηση των εκθέσεων που ετοιμάστηκαν από ανεξάρτητο επαγγελματία εκτιμητή ακινήτων για εξακρίβωση της ορθότητας και πληρότητας των πληροφοριών που χρησιμοποιήθηκαν.
- Εξέταση, με την συμμετοχή δικού μας εσωτερικού ειδικού της καταλληλότητας της μεθοδολογίας και τη λογικότητα των υποθέσεων και εκτιμήσεων που περιλαμβάνονται στις εκθέσεις που ετοιμάστηκαν από τον ανεξάρτητο επαγγελματία εκτιμητή ακινήτων.
- Αξιολόγηση της ανεξαρτησίας και επαγγελματικής κατάρτισης και επάρκειας του ανεξάρτητου επαγγελματία εκτιμητή ακινήτων.
- Εξέταση της πολιτικής της Διεύθυνσης σχετικά με την εκτίμηση της δίκαιης αξίας των ακινήτων.
- Αξιολόγηση της ακρίβειας και επάρκειας των σχετικών γνωστοποιήσεων στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων

Λογιστική αξία των ασφαλιστικών και λοιπών απαιτήσεων

Αναφορά στη σημείωση 22 των ενοποιημένων και χωριστών οικονομικών καταστάσεων.

Κύριο θέμα ελέγχου

Οι ασφαλιστικές και λοιπές απαιτήσεις αποτελούν σημαντικό μέρος των περιουσιακών στοιχείων του Συγκροτήματος και της Εταιρείας και ανέρχονταν στις 31 Δεκεμβρίου 2020 σε €6.945.842 και €6.748.011 αντίστοιχα. Λόγω του ύψους και της φύσης των εισπρακτέων ποσών, ο υπολογισμός της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις εμπεριέχει σημαντική αβεβαιότητα.

Εξέταση του θέματος στα πλαίσια του ελέγχου

Οι ελεγκτικές διαδικασίες σε αυτό το θέμα περιλάμβαναν:

- Για ορισμένο αριθμό χρεωστών με τους οποίους η Εταιρεία συνήψε συμφωνία για εξόφληση των υπολοίπων τους, εξέταση κατά πόσο τηρήθηκαν οι όροι αποπληρωμής που προβλέπονται από τη σύμβαση.
- Εξέταση των παραδοχών και των δεδομένων που λήφθηκαν υπόψη στον υπολογισμό της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις όπως τα χαρακτηριστικά των χρεωστών και η ιστορικότητα στην αποπληρωμή.
- Για ορισμένο αριθμό εισπρακτέων ποσών από πελάτες τα οποία επιλέχθηκαν με δειγματοληψία, εξετάσαμε την ανάκτηση τους μετά το τέλος της περιόδου αναφοράς.

Άλλες πληροφορίες

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες αποτελούνται από την Έκθεση Διαχείρισης, τμήμα της οποίας αποτελεί η Δήλωση Εταιρικής Διακυβέρνησης αλλά δεν περιλαμβάνουν τις ενοποιημένες και χωριστές οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελεγκτών επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των ενοποιημένων και χωριστών οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφέρουμε οποιοδήποτε συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών, εκτός όπως απαιτείται από τον περί Εταιρειών Νόμο, Κεφ.113.

Σχετικά με τον έλεγχο των ενοποιημένων και χωριστών οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να διαβάσουμε τις άλλες πληροφορίες έτσι ώστε να αξιολογήσουμε, κατά πόσο είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις ενοποιημένες και χωριστές οικονομικές καταστάσεις ή με τη γνώση που έχουμε αποκτήσει κατά τη διάρκεια του ελέγχου, ή διαφαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις διαδικασίες που έχουμε πραγματοποιήσει σχετικά με τις άλλες πληροφορίες συμπεράνουμε ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό.

Σε σχέση με την Έκθεση Διαχείρισης η έκθεσή μας παρουσιάζεται στην ενότητα *Έκθεση επί άλλων κανονιστικών και νομικών απαιτήσεων*.

Ευθύνες του Διοικητικού Συμβουλίου και των υπεύθυνων για τη διακυβέρνηση για τις ενοποιημένες και χωριστές οικονομικές καταστάσεις

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την κατάρτιση ενοποιημένων και χωριστών οικονομικών καταστάσεων που δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ-ΕΕ και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113, και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση ενοποιημένων και χωριστών οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, οφειλόμενου είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των ενοποιημένων και χωριστών οικονομικών καταστάσεων, το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την αξιολόγηση της ικανότητας του Συγκροτήματος και της Εταιρείας να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους, γνωστοποιώντας, όπου αυτό κρίνεται απαραίτητο, θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός εάν υπάρχει πρόθεση είτε να τεθεί το Συγκρότημα και η Εταιρεία σε εκκαθάριση ή να παύσουν τις δραστηριότητές τους, ή δεν υπάρχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσουν σε αυτές τις ενέργειες.

Το Διοικητικό Συμβούλιο και οι υπεύθυνοι για τη διακυβέρνηση είναι υπεύθυνοι για την επίβλεψη της διαδικασίας χρηματοοικονομικής αναφοράς της Εταιρείας και του Συγκροτήματος.

Ευθύνες των ελεγκτών για τον έλεγχο των ενοποιημένων και χωριστών οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση κατά πόσον οι ενοποιημένες και χωριστές οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολό τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτών που περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού βαθμού, αλλά δεν είναι εγγύηση, ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις ενοποιημένες και χωριστές οικονομικές καταστάσεις.

Στο πλαίσιο ενός ελέγχου σύμφωνα με τα ΔΠΕ, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιωδών σφαλμάτων στις ενοποιημένες και χωριστές οικονομικές καταστάσεις, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και εφαρμόζοντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να αποτελέσουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ενός ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι μεγαλύτερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις σχετικές με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων δικλίδες εσωτερικού ελέγχου, προκειμένου να σχεδιάσουμε ελεγκτικές διαδικασίες κατάλληλες για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας και του Συγκροτήματος.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο.
- Συμπεραίνουμε για την καταλληλότητα της χρήσης από το Διοικητικό Συμβούλιο της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και, με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν, κατά πόσον υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας και του Συγκροτήματος να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους. Εάν συμπεράνουμε, ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεσή μας να επισύρουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις στις ενοποιημένες και χωριστές οικονομικές καταστάσεις, ή εάν οι σχετικές γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς, να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται στα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτών. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία και το Συγκρότημα να παύσουν να λειτουργούν ως συνεχιζόμενες δραστηριότητες.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των ενοποιημένων και χωριστών οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και κατά πόσο οι ενοποιημένες και χωριστές οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και γεγονότα κατά τρόπο που να επιτυγχάνεται η αληθινή και δίκαιη εικόνα.

- Αποκτούμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με τις χρηματοοικονομικές πληροφορίες των οντοτήτων ή επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός του Συγκροτήματος για να εκφράσουμε γνώμη επί των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, την επίβλεψη και την εκτέλεση του ελέγχου των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Επίσης, παρέχουμε στους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση δήλωση ότι έχουμε συμμορφωθεί με τις σχετικές απαιτήσεις δεοντολογίας που αφορούν στην ανεξαρτησία μας και κοινοποιούμε σε αυτούς όλες τις σχέσεις και άλλα θέματα που μπορεί εύλογα να θεωρηθεί ότι επηρεάζουν την ανεξαρτησία μας και, όπου είναι εφαρμόσιμο, ενέργειες που λαμβάνονται για την εξάλειψη των απειλών ή των μέτρων προστασίας που εφαρμόζονται.

Από τα θέματα που κοινοποιήθηκαν στους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση, καθορίζουμε τα θέματα που ήταν εξέχουσας σημασίας για τον έλεγχο των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της τρέχουσας περιόδου και, ως εκ τούτου, αποτελούν τα κύρια θέματα ελέγχου. Περιγράφουμε τα θέματα αυτά στην έκθεση ελεγκτών.

Έκθεση επί άλλων κανονιστικών και νομικών απαιτήσεων

Άλλες νομικές απαιτήσεις

Σύμφωνα με τις απαιτήσεις του άρθρου 10(2) του Κανονισμού της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ) αριθ. 537/2014, παρέχουμε τις πιο κάτω πληροφορίες στην Έκθεση Ανεξάρτητων Ελεγκτών, οι οποίες απαιτούνται επιπρόσθετα από τις απαιτήσεις των ΔΠΕ.

Ημερομηνία διορισμού και περίοδος αδιάλειπτης ελεγκτικής εργασίας

Διοριστήκαμε για πρώτη φορά ελεγκτές του Συγκροτήματος από τη Γενική Συνέλευση των μελών της Εταιρείας κατά το έτος 1971. Έκτοτε ο διορισμός μας έχει αδιαλείπτως ανανεωθεί για μια συνολική περίοδο 49 ετών με βάση τις κατ' έτος λαμβανόμενες αποφάσεις της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

Συνοχή της έκθεσης ελεγκτών με την πρόσθετη έκθεση προς την Επιτροπή Ελέγχου

Επιβεβαιώνουμε ότι η γνώμη μας επί των ενοποιημένων και χωριστών οικονομικών καταστάσεων, η οποία εκφέρεται σε αυτήν την έκθεση, συνάδει με την πρόσθετη έκθεσή μας που παρουσιάστηκε στην Επιτροπή Ελέγχου της Εταιρείας στις 6 Απριλίου 2021.

Παροχή μη ελεγκτικών υπηρεσιών

Δεν παρείχαμε μη ελεγκτικές υπηρεσίες που απαγορεύονται σύμφωνα με το άρθρο 5 του κανονισμού της ΕΕ αριθ. 537/2014 όπως εφαρμόστηκε από το άρθρο 72 του περί Ελεγκτών Νόμου του 2017, όπως τροποποιείται από καιρού εις καιρόν ('Ν.53(Ι)/2017').

Άλλα νομικά θέματα

Σύμφωνα με τις επιπρόσθετες απαιτήσεις του Νόμου Ν.53(Ι)/2017, και με βάση τις εργασίες που έγιναν κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας, αναφέρουμε τα πιο κάτω:

- Κατά τη γνώμη μας, η Έκθεση Διαχείρισης, η ετοιμασία της οποίας είναι ευθύνη του Διοικητικού Συμβουλίου, έχει καταρτιστεί σύμφωνα με τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113 και οι πληροφορίες που δίνονται σε αυτή συνάδουν με τις ενοποιημένες και χωριστές οικονομικές καταστάσεις.
- Σύμφωνα με την κατανόηση της επιχείρησης και του περιβάλλοντος της Εταιρείας και του Συγκροτήματος που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο, δεν εντοπίσαμε ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης.
- Κατά τη γνώμη μας, οι πληροφορίες που συμπεριλαμβάνονται στη Δήλωση Εταιρικής Διακυβέρνησης, σύμφωνα με τις απαιτήσεις των υποπαραγράφων (iv) και (v) της παραγράφου 2(α) του Άρθρου 151 του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113, έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τις σχετικές απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113 και συνάδουν με τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.
- Με βάση τη γνώση και σύμφωνα με την κατανόηση της επιχείρησης και του περιβάλλοντος της Εταιρείας και του Συγκροτήματος που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο των ενοποιημένων και χωριστών οικονομικών καταστάσεων, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε εάν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στη δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης, η οποία περιλαμβάνεται ως ειδικό τμήμα της Έκθεσης Διαχείρισης, όσον αφορά στα στοιχεία που αφορούν στις υποπαραγράφους (iv) και (v) της παραγράφου 2(α) του Άρθρου 151 του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113. Δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες σε σχέση με αυτό το θέμα.
- Κατά τη γνώμη μας, έχουν συμπεριληφθεί στη Δήλωση Εταιρικής Διακυβέρνησης όλα τα πληροφοριακά στοιχεία που αναφέρονται στις υποπαραγράφους (i), (ii), (iii), (vi) και (vii) της παραγράφου 2(α) του Άρθρου 151 του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113.

Άλλο Θέμα

Αυτή η έκθεση, περιλαμβανομένης και της γνώμης, ετοιμάστηκε για τα μέλη της Εταιρείας ως σώμα σύμφωνα με το Άρθρο 10(1) του κανονισμού της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ) αριθ. 537/2014 και το Άρθρο 69 του Νόμου Ν.53(Ι)/2017, και για κανένα άλλο σκοπό. Δίνοντας αυτή τη γνώμη δεν αποδεχόμαστε και δεν αναλαμβάνουμε ευθύνη για οποιοδήποτε άλλο σκοπό ή προς οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο στη γνώση του οποίου αυτή η έκθεση δυνατόν να περιέλθει.

Ο συνέταιρος ανάθεσης για αυτή την ανεξάρτητη έκθεση ελέγχου είναι ο κ. Ιάκωβος Π. Γαλανός.



Ιάκωβος Π. Γαλανός (FCA)
Εγκεκριμένος Λογιστής και Εγγεγραμμένος Ελεγκτής
εκ μέρους και για λογαριασμό της

KPMG Limited
Εγκεκριμένοι Λογιστές και Εγγεγραμμένοι Ελεγκτές
Εσπερίδων 14
1087 Λευκωσία
Κύπρος

7 Απριλίου 2021

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝΈτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

	Σημ.	2020 €	2019 €
Πραγματοποιηθέντα μεικτά ασφάλιστρα	7	15,891,801	14,811,268
Αύξηση στο μεικτό απόθεμα μη δεδουλευμένων ασφαλιστρών	7	<u>(544,741)</u>	<u>(1,369,639)</u>
Μεικτά δεδουλευμένα ασφάλιστρα		15,347,060	13,441,629
Αντασφαλίσεις στα πραγματοποιηθέντα μεικτά ασφάλιστρα	7	(1,564,624)	(1,458,141)
Μερίδιο αντασφαλιστών στην αύξηση του μεικτού αποθέματος μη δεδουλευμένων ασφαλιστρών	7	<u>89,812</u>	<u>186,990</u>
Καθαρά δεδουλευμένα ασφάλιστρα		13,872,248	12,170,478
Προμήθειες και άλλα εισοδήματα	8	929,956	1,087,247
Κέρδος από επενδύσεις	9	<u>864,527</u>	<u>457,225</u>
Καθαρά έσοδα		15,666,731	13,714,950
Μεικτές απαιτήσεις, παροχές και μεταβολή αποθέματος κλάδου ζωής	10	(7,863,801)	(7,292,778)
Μερίδιο αντασφαλιστών	10	<u>153,613</u>	<u>157,943</u>
Καθαρές ασφαλιστικές απαιτήσεις και παροχές		(7,710,188)	(7,134,835)
Έξοδα κτήσης	23	(5,271,536)	(4,194,570)
Έξοδα διαχείρισης		(2,217,602)	(2,140,821)
Έσοδο από προβλέψεις και διαγραφές επισφαλών απαιτήσεων	22	<u>-</u>	<u>43,157</u>
Έξοδα		(15,199,326)	(13,427,069)
Κέρδος από εργασίες	11	467,405	287,881
Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης	12	(194,059)	(188,115)
Κέρδος πριν τη φορολογία		273,346	99,766
Φορολογία	13	<u>(117,334)</u>	<u>28,099</u>
Κέρδος για το έτος		156,012	127,865
Κέρδος ανά μετοχή που αναλογεί στους ιδιοκτήτες της Εταιρείας (€ σεντ)	14	0.18	0.16
Λοιπά συνολικά έσοδα			
<i>Ποσά που δεν θα αναταξινόμηθούν στο κέρδος ή ζημία σε μεταγενέστερες περιόδους</i>			
Κέρδος από επανεκτίμηση ακινήτων	15	166,188	156,886
Αναβαλλόμενη φορολογία από επανεκτίμηση	28	(26,324)	(9,141)
Κέρδος από επανεκτίμηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	19	<u>29,663</u>	<u>10,662</u>
Λοιπά συνολικά έσοδα έτους		169,527	158,407
Συνολικά έσοδα έτους που αναλογούν στους ιδιοκτήτες της Εταιρείας		325,539	286,272

Οι σημειώσεις στις σελίδες 33 μέχρι 120 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενοποιημένων και χωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020

	Σημ.	2020 €	2019 €
Περιουσιακά στοιχεία			
Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	15	4,764,928	2,537,654
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	16	99,113	170,320
Ακίνητα για επένδυση	17	8,970,590	10,401,390
Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης	18	974,804	975,615
Επενδύσεις που κατέχονται στη λήξη	33	315,821	1,025,024
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	19	3,513,039	1,694,496
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		18,638,295	16,804,499
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	21	2,340,345	2,056,105
Ασφαλιστικές και λοιπές απαιτήσεις	22	6,945,842	6,939,289
Αναβαλλόμενα έξοδα κτήσης	23	2,794,180	2,460,925
Μερίδιο αντισταθμιστών στις απαιτήσεις και τεχνικά αποθέματα	29	1,114,636	1,012,962
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	24	4,456,243	5,138,082
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		17,651,246	17,607,363
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων		36,289,541	34,411,862
Ίδια κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	25	16,999,865	13,330,532
Αποθεματικά		(9,700,444)	(6,356,650)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		7,299,421	6,973,882
Υποχρεώσεις			
Απόθεμα κλάδου ζωής	6, 29	4,829,368	4,845,283
Δάνεια μειωμένης διασφάλισης	27	1,738,265	1,687,636
Τραπεζικός δανεισμός	26	673,722	1,057,226
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	35	807,832	811,249
Αναβαλλόμενη φορολογία	28	889,930	755,209
Σύνολο μη τρεχουσών υποχρεώσεων		8,939,117	9,156,603
Ασφαλιστικά αποθέματα κλάδου γενικής φύσεως	29	15,436,310	14,271,347
Ασφαλιστικές και λοιπές υποχρεώσεις	31	3,622,825	3,124,512
Τραπεζικά παρατραβήγματα	24	340,382	229,862
Τρέχουσες δόσεις τραπεζικού δανεισμού	26	383,981	398,532
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	35	211,574	202,000
Οφειλόμενη φορολογία	32	55,931	55,124
Σύνολο τρεχουσών υποχρεώσεων		20,051,003	18,281,377
Σύνολο υποχρεώσεων		28,990,120	27,437,980
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		36,289,541	34,411,862

Οι ενοποιημένες και χωριστές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 7 Απριλίου 2021.



Μάριος Κουτσοκούμινης
Εκτελεστικός Πρόεδρος



Δάνης Κληριώτης
Εκτελεστικό μέλος

Οι σημειώσεις στις σελίδες 33 μέχρι 120 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενοποιημένων και χωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

Σημ.	Μετοχικό κεφάλαιο €	Αποθεματικό μετοχών υπέρ το άρτιο €	Αποθεματικό επανεκτίμησης ακινήτων €	Αποθεματικό επανεκτίμησης επενδύσεων €	Αποθεματικό εισφοράς €	Αποθεματικό προσόδου €	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων €
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2020	<u>13,330,532</u>	<u>4,317,354</u>	<u>3,606,337</u>	<u>8,728</u>	<u>557,876</u>	<u>(14,846,945)</u>	<u>6,973,882</u>
Κέρδος για το έτος	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>156,012</u>	<u>156,012</u>
Λοιπά συνολικά έσοδα							
Κέρδος από επανεκτίμηση ακινήτων 15	-	-	166,188	-	-	-	166,188
Κέρδος από επανεκτίμηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων 19	-	-	-	29,663	-	-	29,663
διαθέσιμων προς πώληση Αναβαλλόμενη φορολογία 28	-	-	(26,324)	-	-	-	(26,324)
από επανεκτίμηση	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(26,324)</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(26,324)</u>
Λοιπά συνολικά έσοδα έτους	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>139,864</u>	<u>29,663</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>169,527</u>
Κινήσεις κεφαλαίου							
Εκδοση χαριστικών μετοχών 25	<u>3,669,333</u>	<u>(3,669,333)</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
Συνολικές κινήσεις κεφαλαίου	<u>3,669,333</u>	<u>(3,669,333)</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2020	<u><u>16,999,865</u></u>	<u><u>648,021</u></u>	<u><u>3,746,201</u></u>	<u><u>38,391</u></u>	<u><u>557,876</u></u>	<u><u>(14,690,933)</u></u>	<u><u>7,299,421</u></u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 33 μέχρι 120 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενοποιημένων και χωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

Σημ.	Μετοχικό κεφάλαιο €	Αποθεματικό μετοχών υπέρ το άρτιο €	Αποθεματικό επανεκτίμησης ακινήτων €	Αποθεματικό επανεκτίμησης επενδύσεων €	Αποθεματικό εισφοράς €	Αποθεματικό προσόδου €	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων €
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2019	<u>13,330,532</u>	<u>4,317,354</u>	<u>3,458,592</u>	<u>(1,934)</u>	<u>191,930</u>	<u>(14,974,810)</u>	<u>6,321,664</u>
Κέρδος για το έτος	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>127,865</u>	<u>127,865</u>
Κέρδος από επανεκτίμηση ακινήτων 15	-	-	156,886	-	-	-	156,886
Κέρδος από επανεκτίμηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων 19	-	-	-	10,662	-	-	10,662
Αναβαλλόμενη φορολογία από επανεκτίμηση 28	-	-	(9,141)	-	-	-	(9,141)
Λοιπά συνολικά έσοδα έτους	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>147,745</u>	<u>10,662</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>158,407</u>
Συναλλαγές με συγγενικά μέρη 27	-	-	-	-	365,946	-	365,946
Εισφορά διοικητικού σύμβουλου	-	-	-	-	365,946	-	365,946
Συνολικές εισφορές	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>365,946</u>	<u>-</u>	<u>365,946</u>
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2019	<u><u>13,330,532</u></u>	<u><u>4,317,354</u></u>	<u><u>3,606,337</u></u>	<u><u>8,728</u></u>	<u><u>557,876</u></u>	<u><u>(14,846,945)</u></u>	<u><u>6,973,882</u></u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 33 μέχρι 120 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενοποιημένων και χωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΕΝΟΠΙΟΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΩΝ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

	Σημ.	2020 €	2019 €
Ροή μετρητών από εργασίες			
Κέρδος έτους		156,012	127,865
Αναπροσαρμογές για:			
Φορολογία	13	117,334	(28,099)
Αποσβέσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	15	228,422	193,909
Χρεολύσεις ύψων περιουσιακών στοιχείων	16	131,057	129,967
Αποσβέσεις περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης	18	226,198	199,557
Κέρδος από αλλαγή στη δίκαιη αξία χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	21	(23,916)	(75,255)
Ζημιά από πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	21	15,316	-
(Κέρδος)/ζημιά από πώληση επενδύσεων που κατέχονται στην λήξη	33	(86,739)	108,416
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	22	-	(43,157)
Ζημιά από πώληση ακινήτων για επένδυση	17	7,500	55,000
Ζημιά από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	15	-	3,746
Κέρδος από επανεκτίμηση ακινήτων για επένδυση	17	(523,000)	(288,885)
Τόκοι πληρωτέοι	12	194,059	188,115
Τόκοι εισπρακτέοι	9	(84,852)	(116,025)
Μερίσματα εισπρακτέα	9	(9,400)	(2,354)
Ροή μετρητών από εργασίες πριν τις αλλαγές στο κεφάλαιο κίνησης		347,991	452,800
Αύξηση στα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης		(225,387)	-
Αύξηση στις ασφαλιστικές και λοιπές απαιτήσεις		(6,553)	(768,635)
Αύξηση στα αναβαλλόμενα έξοδα κτήσης		(333,255)	(726,920)
Μείωση στο μερίδιο αντασφαλιστών στις απαιτήσεις και τεχνικά αποθέματα		(101,674)	(226,632)
Μείωση στο απόθεμα κλάδου ζωής		(15,915)	(482,728)
Μείωση στα ασφαλιστικά αποθέματα κλάδου γενικής φύσεως		1,164,963	351,619
Αύξηση στις ασφαλιστικές και λοιπές υποχρεώσεις		498,313	857,424
Αύξηση στις υποχρεώσεις από μισθώσεις		<u>203,741</u>	<u>-</u>
Ροή μετρητών απο/(για) εργασίες		1,532,224	(543,072)
Τόκοι που πληρώθηκαν		(114,799)	(121,013)
Μερίσματα που εισπράχθηκαν		9,400	2,354
Φορολογία που πληρώθηκε		<u>(8,130)</u>	<u>(58,405)</u>
Καθαρή ροή μετρητών από/(για) εργασίες		1,418,695	(720,136)
Ροή μετρητών από επενδυτικές δραστηριότητες			
Πληρωμές για αγορά ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	15	(511,508)	(389,277)
Πληρωμές για αγορά ύψων περιουσιακών στοιχείων	16	(59,850)	(88,305)
Πληρωμές για αγορά ακινήτων για επένδυση	17	(1,700)	(125,726)
Πληρωμές για αγορά χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	21	(390,521)	(1,219,689)
Πληρωμές για αγορά επενδύσεων που κατέχονται στην λήξη	33	(311,254)	(524,280)
Πληρωμές για υποχρεώσεις από μισθώσεις	35	(226,215)	(187,767)
Πληρωμές για αγορά χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	19	(1,788,880)	(885,768)
Εισπράξεις από πώληση εξοπλισμού		-	1,624
Εισπράξεις από πώληση ακινήτων για επένδυση	17	170,000	738,000
Εισπράξεις από πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	21	114,881	-
Εισπράξεις από πώληση επενδύσεων που κατέχονται στην λήξη	33	1,107,196	1,563,877
Τόκοι που εισπράχθηκαν		<u>84,852</u>	<u>116,025</u>
Καθαρή ροή μετρητών σε επενδυτικές δραστηριότητες		(1,812,999)	(1,001,286)
Ροή μετρητών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Αποπληρωμές δανείων	26	(398,055)	553,375
Καθαρή ροή μετρητών (σε)/από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		(398,055)	553,375
Καθαρή μείωση μετρητών και αντίστοιχων μετρητών		(792,359)	(1,168,047)
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στην αρχή του έτους		4,908,220	6,076,267
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στο τέλος του έτους		4,115,861	4,908,220
Τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών αποτελούνται από:			
Μετρητά στο ταμείο και στην τράπεζα και καταθέσεις προθεσμίας	24	4,456,243	5,138,082
Τραπεζικά παρατραβήγματα	24	<u>(340,382)</u>	<u>(229,862)</u>
		4,115,861	4,908,220

Οι σημειώσεις στις σελίδες 33 μέχρι 120 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενοποιημένων και χωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

	Σημ.	2020 €	2019 €
Πραγματοποιηθέντα μεικτά ασφάλιστρα	7	15,891,801	14,811,268
Αύξηση στο μεικτό απόθεμα μη δεδουλευμένων ασφαλιστρών	7	(544,741)	(1,369,639)
Μεικτά δεδουλευμένα ασφάλιστρα		15,347,060	13,441,629
Αντασφαλίσεις στα πραγματοποιηθέντα μεικτά ασφάλιστρα	7	(1,564,624)	(1,458,141)
Μερίδιο αντασφαλιστών στην αύξηση του μεικτού αποθέματος μη δεδουλευμένων ασφαλιστρών	7	89,812	186,990
Καθαρά δεδουλευμένα ασφάλιστρα		13,872,248	12,170,478
Προμήθειες και άλλα εισοδήματα	8	929,956	1,087,247
Κέρδος από επενδύσεις	9	692,997	442,893
Καθαρά έσοδα		15,495,201	13,700,618
Μεικτές απαιτήσεις, παροχές και μεταβολή αποθέματος κλάδου ζωής	10	(7,863,801)	(7,292,778)
Μερίδιο αντασφαλιστών	10	153,613	157,943
Καθαρές ασφαλιστικές απαιτήσεις και παροχές		(7,710,188)	(7,134,835)
Έξοδα κτήσης	23	(5,271,536)	(4,194,570)
Έξοδα διαχείρισης		(2,001,060)	(1,853,439)
Πρόβλεψη για απομείωση εισπρακτέων από θυγατρικές	36	(166,916)	(106,322)
Έξοδα		(15,149,700)	(13,289,166)
Κέρδος από εργασίες	11	345,501	411,452
Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης	12	(191,855)	(186,162)
Κέρδος πριν τη φορολογία		153,646	225,290
Φορολογία	13	(93,644)	(4,045)
Κέρδος για το έτος που αναλογεί στους ιδιοκτήτες		60,002	221,245
Κέρδος ανά μετοχή που αναλογεί στους ιδιοκτήτες της Εταιρείας (€ σεντ)	14	0.07	0.28
Λοιπά συνολικά έσοδα			
<i>Ποσά που δεν θα αναταξινόμηθούν στο κέρδος ή ζημία σε μεταγενέστερες περιόδους</i>			
Κέρδος από επανεκτίμηση ακινήτων	15	166,188	156,886
Κέρδος από επανεκτίμηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	19	29,663	10,662
Αναβαλλόμενη φορολογία από επανεκτίμηση	28	(26,324)	(9,141)
Κέρδος/(ζημία) δίκαιης αξίας σε επενδύσεις σε θυγατρικές		95,854	(93,381)
Λοιπά συνολικά έσοδα έτους		265,381	65,026
Συνολικά έσοδα έτους που αναλογούν στους ιδιοκτήτες		325,383	286,271

Οι σημειώσεις στις σελίδες 33 μέχρι 120 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενοποιημένων και χωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

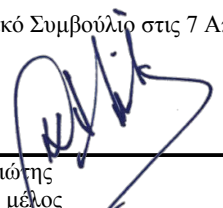
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020

	Σημ.	2020 €	2019 €
Περιουσιακά στοιχεία			
Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	15	4,751,922	2,523,858
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	16	99,113	170,320
Ακίνητα για επένδυση	17	6,409,150	7,800,150
Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης	18	974,804	975,615
Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες	20	2,387,023	2,291,169
Επενδύσεις που κατέχονται στη λήξη	33	315,821	1,025,024
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	19	3,513,039	1,694,496
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		18,450,872	16,480,632
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	21	2,250,831	1,917,038
Ασφαλιστικές και λοιπές απαιτήσεις	22	6,748,011	6,749,646
Αναβαλλόμενα έξοδα κτήσης	23	2,794,180	2,460,925
Μερίδιο αντασφαλιστών στις απαιτήσεις και τεχνικά αποθέματα	29	1,114,636	1,012,962
Εισπρακτέα από θυγατρικές εταιρείες	36	643,889	830,764
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	24	4,047,053	4,777,368
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		17,598,600	17,748,703
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων		36,049,472	34,229,335
Ίδια κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	25	16,999,865	13,330,532
Αποθεματικά		(9,696,843)	(6,352,893)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		7,303,022	6,977,639
Υποχρεώσεις			
Απόθεμα κλάδου ζωής	6, 29	4,829,368	4,845,283
Δάνεια μειωμένης διασφάλισης	27	1,738,265	1,687,636
Τραπεζικός δανεισμός	26	673,722	1,057,226
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	35	807,832	811,249
Αναβαλλόμενη φορολογία	28	692,768	580,678
Σύνολο μη τρεχουσών υποχρεώσεων		8,741,955	8,982,072
Ασφαλιστικά αποθέματα κλάδου γενικής φύσεως	29	15,436,310	14,271,347
Ασφαλιστικές και λοιπές υποχρεώσεις	31	3,576,353	3,112,795
Τραπεζικά παρατραβήγματα	24	340,382	229,862
Τρέχουσες δόσεις τραπεζικού δανεισμού	26	383,981	398,532
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	35	211,574	202,000
Οφειλόμενη φορολογία	32	55,895	55,088
Σύνολο τρεχουσών υποχρεώσεων		20,004,495	18,269,624
Σύνολο υποχρεώσεων		28,746,450	27,251,696
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		36,049,472	34,229,335

Οι ενοποιημένες και χωριστές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 7 Απριλίου 2021.


 Μάριος Κουτσοκούμης
 Εκτελεστικός Πρόεδρος


 Δάνης Κληριώτης
 Εκτελεστικό μέλος

Οι σημειώσεις στις σελίδες 33 μέχρι 120 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενοποιημένων και χωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

Σημ.	Μετοχικό κεφάλαιο €	Αποθεματικό μετοχών υπέρ το άρτιο €	Αποθεματικό επανεκτίμησης ακινήτων €	Αποθεματικό επανεκτίμησης επενδύσεων €	Αποθεματικό εισφοράς €	Αποθεματικό προσόδου €	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων €
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2020	<u>13,330,532</u>	<u>4,317,354</u>	<u>3,069,779</u>	<u>1,274,736</u>	<u>557,876</u>	<u>(15,572,638)</u>	<u>6,977,639</u>
Κέρδος για το έτος	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>60,002</u>	<u>60,002</u>
Λοιπά συνολικά έσοδα							
Κέρδος δίκαιων αξιών σε επενδύσεις σε θυγατρικές	-	-	-	95,854	-	-	95,854
Κέρδος από επανεκτίμηση ακινήτων	-	-	166,188	-	-	-	166,188
Αναβαλλόμενη φορολογία από επανεκτίμηση	-	-	(26,324)	-	-	-	(26,324)
Κέρδος από επανεκτίμηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>29,663</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>29,663</u>
Λοιπά συνολικά έσοδα έτους	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>139,864</u>	<u>125,517</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>265,381</u>
Κινήσεις κεφαλαίου							
Εκδοση χαριστικών μετοχών	<u>3,669,333</u>	<u>(3,669,333)</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
Συνολικές κινήσεις κεφαλαίου	<u>3,669,333</u>	<u>(3,669,333)</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2020	<u><u>16,999,865</u></u>	<u><u>648,021</u></u>	<u><u>3,209,643</u></u>	<u><u>1,400,253</u></u>	<u><u>557,876</u></u>	<u><u>(15,512,636)</u></u>	<u><u>7,303,022</u></u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 33 μέχρι 120 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενοποιημένων και χωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

Σημ.	Μετοχικό κεφάλαιο €	Αποθεματικό μετοχών υπέρ το άρτιο €	Αποθεματικό επανεκτίμησης ακινήτων €	Αποθεματικό επανεκτίμησης επενδύσεων €	Αποθεματικό εισφοράς €	Αποθεματικό προσόδου €	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων €
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2019	13,330,532	4,317,354	2,922,034	1,357,455	191,930	(15,793,883)	6,325,422
Κέρδος για το έτος	-	-	-	-	-	221,245	221,245
Λοιπά συνολικά έσοδα							
Ζημία δικαιών αξιών σε επενδύσεις σε θυγατρικές	-	-	-	(93,381)	-	-	(93,381)
Κέρδος από επανεκτίμηση ακινήτων	-	-	156,886	-	-	-	156,886
Αναβαλλόμενη φορολογία από επανεκτίμηση	-	-	(9,141)	-	-	-	(9,141)
Ζημία από επανεκτίμηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	-	-	-	10,662	-	-	10,662
Λοιπά συνολικά έσοδα έτους	-	-	147,745	(82,719)	-	-	65,026
Συναλλαγές με συγγενικά μέρη							
Εισφορά διοικητικού σύμβουλου	-	-	-	-	365,946	-	365,946
Συνολικές εισφορές	-	-	-	-	365,946	-	365,946
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2019	13,330,532	4,317,354	3,069,779	1,274,736	557,876	(15,572,638)	6,977,639

Οι σημειώσεις στις σελίδες 33 μέχρι 120 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενοποιημένων και χωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΩΝ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

	Σημ.	2020 €	2019 €
Ροή μετρητών από εργασίες			
Κέρδος έτους		60,002	221,245
Αναπροσαρμογές για:			
Φορολογία	13	93,644	4,045
Αποσβέσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	15	225,462	191,112
Ζημία από πώληση επενδύσεων που κατέχονται στη λήξη	33	(86,739)	108,416
Χρεολύσεις ύψων περιουσιακών στοιχείων	16	131,057	129,967
Αποσβέσεις περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης	18	226,198	199,557
Κέρδος από μεταβολή στη δίκαιη αξία χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	21	(18,010)	(50,366)
Ζημία από πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	21	15,316	-
Ζημία από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	15	-	3,746
Πρόβλεψη για απομείωση εισπρακτέων από θυγατρικές εταιρείες	36	166,916	106,322
Κέρδος από επανεπίτιμηση ακινήτων για επένδυση	17	(387,000)	(273,001)
Τόκοι πληρωτέοι	12	191,855	186,162
Τόκοι εισπρακτέοι	9	(94,775)	(129,593)
Μερίσματα εισπρακτέα	9	(9,400)	(409)
Ροή μετρητών από εργασίες πριν τις αλλαγές στο κεφάλαιο κίνησης		514,526	697,203
Αύξηση στα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης		(225,387)	-
Μείωση/(αύξηση) στις ασφαλιστικές και λοιπές απαιτήσεις		1,635	(817,075)
Αύξηση στα αναβαλλόμενα έξοδα κτήσης		(333,255)	(726,920)
Μείωση στο μερίδιο ανασφαλιστών στις απαιτήσεις και τεχνικά αποθέματα		(101,674)	(226,632)
Μείωση στο απόθεμα κλάδου ζωής		(15,915)	(482,728)
Μείωση στα ποσά οφειλόμενα από θυγατρικές εταιρείες		19,959	505,319
Μείωση στα ασφαλιστικά αποθέματα κλάδου γενικής φύσεως		1,164,963	351,619
Αύξηση στις ασφαλιστικές και λοιπές υποχρεώσεις		463,558	856,377
Αύξηση στις υποχρεώσεις από μισθώσεις		203,741	-
Ροή μετρητών από εργασίες		1,692,151	157,163
Τόκοι που πληρώθηκαν		(112,595)	(119,060)
Μερίσματα που εισπράχθηκαν		9,400	409
Φορολογία που πληρώθηκε		(7,071)	(8,329)
Καθαρή ροή μετρητών από εργασίες		1,581,885	30,183
Ροή μετρητών από επενδυτικές δραστηριότητες			
Πληρωμές για αγορά ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	15	(509,338)	(385,057)
Πληρωμές για αγορά ύψων περιουσιακών στοιχείων	16	(59,850)	(88,305)
Πληρωμές για αγορά ακινήτων για επένδυση	17	-	(91,164)
Πληρωμές για αγορά χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	21	(445,980)	(1,217,742)
Πληρωμές για αγορά επενδύσεων που κατέχονται στη λήξη	33	(311,254)	(524,280)
Πληρωμές για αγορά χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	19	(1,788,880)	(885,768)
Πληρωμές για υποχρεώσεις από μισθώσεις	35	(226,215)	(187,767)
Εισπράξεις από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού		-	1,624
Εισπράξεις από πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων		114,881	-
Εισπράξεις από πώληση επενδύσεων που κατέχονται στη λήξη	33	1,107,196	1,563,877
Τόκοι που εισπράχθηκαν		94,775	129,593
Καθαρή ροή μετρητών σε επενδυτικές δραστηριότητες		(2,024,665)	(1,684,989)
Ροή μετρητών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Αποπληρωμές δανείων	26	(398,055)	553,375
Καθαρή ροή μετρητών (σε)/από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		(398,055)	553,375
Καθαρή μείωση μετρητών και αντίστοιχων μετρητών		(840,835)	(1,101,431)
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στην αρχή του έτους		4,547,506	5,648,937
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στο τέλος του έτους		3,706,671	4,547,506
Τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών αποτελούνται από:			
Μετρητά στο ταμείο και στην τράπεζα και καταθέσεις προθεσμίας	24	4,047,053	4,777,368
Τραπεζικά παρατραβήγματα	24	(340,382)	(229,862)
Τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών αποτελούνται από:		3,706,671	4,547,506

Οι σημειώσεις στις σελίδες 33 μέχρι 120 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενοποιημένων και χωριστών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

1. ΣΥΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΚΥΡΙΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ

Η Μινέρβα Ασφαλιστική Εταιρεία Δημόσια Λίμιτεδ (η “Εταιρεία”) συστάθηκε στην Κύπρο στις 29 Οκτωβρίου 1970 ως ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης και στις 20 Νοεμβρίου 1997 μετατράπηκε σε δημόσια εταιρεία σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113. Στις 30 Δεκεμβρίου 1997, οι μετοχές της Εταιρείας εισήχθησαν στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου.

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και των θυγατρικών της που μαζί αναφέρονται ως ‘το Συγκρότημα’.

Η κύρια δραστηριότητα της Εταιρείας είναι η διεξαγωγή ασφαλιστικών εργασιών κλάδου γενικής φύσεως. Στις 15 Νοεμβρίου 2012, η Εταιρεία τερμάτισε την αποδοχή νέων κινδύνων στον κλάδο ζωής, συνεχίζοντας όμως τη διαχείριση και εξυπηρέτηση του υφιστάμενου πελατολογίου της. Οι κύριες δραστηριότητες των θυγατρικών εταιρειών που παρουσιάζονται στη σημείωση 20 των οικονομικών καταστάσεων συνέχισαν κατά τη διάρκεια του έτους να είναι οι χρηματοδοτήσεις, οι επενδύσεις σε χρηματιστηριακές αξίες και η εκμετάλλευση ακινήτων.

2. ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ

(α) Αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Οι ενοποιημένες και χωριστές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας έχουν ετοιμαστεί με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας. Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας λαμβάνοντας υπόψη το παρόν επιχειρηματικό και οικονομικό περιβάλλον θεωρεί ότι η Εταιρεία και το Συγκρότημα έχουν την ικανότητα να συνεχίσουν τις δραστηριότητες τους ως δρώσες οικονομικές μονάδες.

(β) Δήλωση συμμόρφωσης

Οι ενοποιημένες και χωριστές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας είναι για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020 και ετοιμάστηκαν με βάση τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ). Επίσης, οι ενοποιημένες και χωριστές οικονομικές καταστάσεις ετοιμάστηκαν σύμφωνα με τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113, τον περί Ασφαλιστικών και Αντασφαλιστών Εργασιών και Άλλων Συναφών Θεμάτων Νόμος του 2016 έως του 2020, τους περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμους και Κανονιστικές Αποφάσεις και τον περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμο του 2007, Ν.190 (Ι)/2007 (“Νόμοι”).

(γ) Βάση επιμέτρησης

Οι ενοποιημένες και χωριστές οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους εκτός από την περίπτωση της γης και κτιρίων, των ακινήτων για επένδυση, των επενδύσεων σε θυγατρικές εταιρείες και των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, που παρουσιάζονται στη δίκαιη αξία τους.

(δ) Υιοθέτηση νέων και αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (“ΔΠΧΑ”) και Διερμηνειών όπως υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (“ΕΕ”)

Από την 1 Ιανουαρίου 2020, το Συγκρότημα και η Εταιρεία υιοθέτησαν όλες τις αλλαγές στα ΔΠΧΑ όπως υιοθετήθηκαν από την ΕΕ που σχετίζονται με τις εργασίες τους. Η υιοθέτηση αυτή δεν έχει επιφέρει σημαντικές αλλαγές στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Συγκροτήματος.

Η Εταιρεία επέλεξε την προσωρινή αναβολή της εφαρμογής του ΔΠΧΑ9 εφόσον οι δραστηριότητες της Εταιρείας και του Συγκροτήματος σχετίζονται κυρίως με ασφαλιστήρια συμβόλαια που εμπίπτουν στο ΔΠΧΑ4.

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

2. ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ (συνέχεια)

(δ) Υιοθέτηση νέων και αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (“ΔΠΧΑ”) και Διερμηνειών όπως υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (“ΕΕ”) (συνέχεια)

Τα ακόλουθα Πρότυπα, Αναθεωρήσεις σε Πρότυπα και Διερμηνείες έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (“ΣΔΛΠ”) αλλά δεν τέθηκαν σε ισχύ για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την 1 Ιανουαρίου 2020. Αυτά που σχετίζονται με τις εργασίες της παρουσιάζονται πιο κάτω. Η Εταιρεία δεν προτίθεται να υιοθετήσει τα πιο κάτω πριν την ημερομηνία ισχύος τους.

(i) Πρότυπα και Διερμηνείες που υιοθετήθηκαν από την ΕΕ

- **“Τροποποιήσεις των παραπομπών στο Εννοιολογικό Πλαίσιο εντός των ΔΠΧΑ” (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2020)**

Προς αντιμετώπιση του αντικτύπου της πανδημίας COVID-19, το ΣΔΛΠ έχει εκδώσει τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 16 για να δώσει τη δυνατότητα στους μισθωτές να μην λογιστικοποιούν τις μειώσεις ενοικίου (όπως διακοπές ενοικίασης και προσωρινές μειώσεις ενοικίων) ως τροποποιήσεις της μίσθωσης, εάν είναι άμεση συνέπεια του COVID-19 και πληρούνται συγκεκριμένες προϋποθέσεις. Οι τροποποιήσεις παρέχουν προαιρετική, προσωρινή λειτουργική ελάφρυνση που απλοποιεί τον τρόπο με τον οποίο ο μισθωτής λογιστικοποιεί τις μειώσεις μισθωμάτων λόγω COVID-19. Εάν ο μισθωτής εφαρμόζει την πρακτική λύση, μπορεί να μην εκτιμήσει αν μια μείωση μισθώματος αποτελεί τροποποίηση μίσθωσης, και την λογιστικοποιεί με τον ίδιο τρόπο με τον οποίο θα λογιστικοποιούσε την αλλαγή κατ’ εφαρμογή του παρόντος προτύπου, εάν η αλλαγή δεν ήταν τροποποίηση μίσθωσης. Η τροποποίηση δεν επηρεάζει τους εκμισθωτές.

Στο παρόν στάδιο η Εταιρεία αξιολογεί την επίδραση του προτύπου στις οικονομικές της καταστάσεις. Ως εκ τούτου ο αντίκτυπος αυτός δεν είναι γνωστός ή δεν μπορεί να εκτιμηθεί εύλογα.

- **ΔΠΧΑ 4 “Ασφαλιστήρια Συμβόλαια” (Τροποποιήσεις): Παράταση της Προσωρινής Εξαίρεσης από την Εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2021)**

Στόχος των τροποποιήσεων είναι η παράταση της ημερομηνίας λήξης της προσωρινής εξαίρεσης από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την 1 Ιανουαρίου 2023 ή μεταγενέστερα (αντί από την 1 Ιανουαρίου 2021), προκειμένου να ευθυγραμμιστεί η ημερομηνία εφαρμογής του ΔΠΧΑ 9 με το νέο ΔΠΧΑ 17.

Στο παρόν στάδιο η Εταιρεία αξιολογεί την επίδραση του προτύπου στις οικονομικές της καταστάσεις. Ως εκ τούτου ο αντίκτυπος αυτός δεν είναι γνωστός ή δεν μπορεί να εκτιμηθεί εύλογα.

- **ΔΠΧΑ 9 “Χρηματοοικονομικά Μέσα” (Τροποποιήσεις), ΔΛΠ 39 “Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Επιμέτρηση” (Τροποποιήσεις) και ΔΠΧΑ 7 “Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις” (Τροποποιήσεις): Μεταρρύθμιση των Επιτοκίων Αναφοράς – Φάση 2 (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2021).**

Ο στόχος των τροποποιήσεων είναι να βοηθήσουν τις οντότητες να παρέχουν χρήσιμες πληροφορίες στους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων και να υποστηρίξουν τους προπαρασκευαστές στην εφαρμογή των ΔΠΧΠ όταν γίνονται αλλαγές στη βάση καθορισμού των συμβατικών ταμειακών ροών ή στις σχέσεις αντιστάθμισης, ως αποτέλεσμα της μετάβασης από τη χρήση διατραπεζικών επιτοκίων δανεισμού (IBOR) σε εναλλακτικά επιτόκια αναφοράς, στο πλαίσιο της τρέχουσας μεταρρύθμισης επιτοκίων αναφοράς (μεταρρύθμιση των IBOR). Οι τροποποιήσεις της Φάσης 2 αφορούν κυρίως τα ακόλουθα ζητήματα:

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

2. ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ (συνέχεια)

(δ) Υιοθέτηση νέων και αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (“ΔΠΧΑ”) και Διερμηνειών όπως υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (“ΕΕ”) (συνέχεια)

(i) Πρότυπα και Διερμηνείες που υιοθετήθηκαν από την ΕΕ (συνέχεια)

—Οι τροποποιήσεις εισάγουν μια πρακτική λύση εάν η αλλαγή είναι απαραίτητη ως άμεση συνέπεια της μεταρρύθμισης των επιτοκίων αναφοράς και η νέα βάση καθορισμού των συμβατικών ταμειακών ροών είναι ‘οικονομικά ισοδύναμη’ με την προηγούμενη βάση. Σε αυτές τις περιπτώσεις, οι αλλαγές θα πραγματοποιούνται μεταβάλλοντας το πραγματικό επιτόκιο.

—Οι τροποποιήσεις επιτρέπουν επίσης προσωρινές εξαιρέσεις από την εφαρμογή συγκεκριμένων απαιτήσεων λογιστικής αντιστάθμισης. Για παράδειγμα, μια εταιρεία δεν θα χρειαστεί να διακόψει τις υπάρχουσες σχέσεις αντιστάθμισης αποκλειστικά λόγω αλλαγών στην τεκμηρίωση της σχέσης αντιστάθμισης που απαιτούνται από τη μεταρρύθμιση των επιτοκίων αναφοράς. Επομένως, όταν ο αντισταθμισμένος κίνδυνος αλλάζει λόγω της μεταρρύθμισης των επιτοκίων αναφοράς, μια εταιρεία μπορεί να επικαιροποιήσει την τεκμηρίωση της σχέσης αντιστάθμισης για να αντικατοπτρίζει το νέο επιτόκιο αναφοράς και η αντιστάθμιση μπορεί να συνεχίσει χωρίς διακοπή. Ωστόσο, παρόμοια με τις τροποποιήσεις της Φάσης 1, δεν υπάρχει εξαίρεση από τις απαιτήσεις επιμέτρησης που ισχύουν για τα αντισταθμισμένα στοιχεία και τα μέσα αντιστάθμισης σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9 ή το ΔΛΠ 39. Μόλις τεθεί σε ισχύ το νέο επιτόκιο αναφοράς, τα αντισταθμισμένα στοιχεία και τα μέσα αντιστάθμισης επανεκτιμώνται με βάση το νέο επιτόκιο και τυχόν αναποτελεσματικότητα της αντιστάθμισης θα αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

—Πρόσθετες γνωστοποιήσεις προστέθηκαν στο ΔΠΧΑ 7 προκειμένου οι χρήστες οικονομικών καταστάσεων να είναι σε θέση να κατανοήσουν τη φύση και την έκταση των κινδύνων στους οποίους εκτίθεται η οντότητα και οι οποίοι απορρέουν από τα χρηματοοικονομικά μέσα που υπόκεινται στη μεταρρύθμιση των επιτοκίων αναφοράς, καθώς και τον τρόπο διαχείρισης των εν λόγω κινδύνων από την οντότητα. Επιπλέον, οι γνωστοποιήσεις θα πρέπει να βοηθούν τους χρήστες στην αξιολόγηση της προόδου της οντότητας όσον αφορά την ολοκλήρωση της μετάβασης στα εναλλακτικά επιτόκια αναφοράς και τον τρόπο με τον οποίο η οντότητα διαχειρίζεται τη μετάβαση αυτή.

Στο παρόν στάδιο η Εταιρεία αξιολογεί την επίδραση του προτύπου στις οικονομικές της καταστάσεις. Ως εκ τούτου ο αντίκτυπος αυτός δεν είναι γνωστός ή δεν μπορεί να εκτιμηθεί εύλογα.

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

2. ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ (συνέχεια)

(δ) Υιοθέτηση νέων και αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (“ΔΠΧΑ”) και Διερμηνειών όπως υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (“ΕΕ”) (συνέχεια)

(ii) Πρότυπα και Διερμηνείες που δεν υιοθετήθηκαν από την ΕΕ

•ΔΠΧΑ 3 “Συνενώσεις Επιχειρήσεων” (Τροποποιήσεις), ΔΛΠ 16 “Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις” (Τροποποιήσεις), ΔΛΠ 37 “Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Περιουσιακά Στοιχεία” (Τροποποιήσεις), Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ του κύκλου 2018-2020 (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022).

Οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 επικαιροποιούν μία παραπομπή του ΔΠΧΑ 3 στο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς χωρίς να τροποποιούν τις λογιστικές απαιτήσεις για συνενώσεις επιχειρήσεων.

Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 16 απαγορεύουν σε μία εταιρεία να αφαιρέσει από το κόστος των ενσώματων ακίνητοποιήσεων ποσά που έλαβε από την πώληση στοιχείων που παράγονται κατά τη διάρκεια προετοιμασίας των εν λόγω ενσώματων ακίνητοποιήσεων για να καταστούν έτοιμα προς χρήση. Αντιθέτως, η εταιρεία αναγνωρίζει τα εν λόγω έσοδα από πωλήσεις και τα σχετικά κόστη στα αποτελέσματα.

Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 37 προσδιορίζουν τα κόστη που μία εταιρεία θα πρέπει να συμπεριλάβει κατά την αξιολόγηση για το εάν ένα συμβόλαιο είναι ζημιόγνοο. Οι Ετήσιες Βελτιώσεις 2018-2020 προβλάνουν σε ήσσονος σημασίας τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 1, ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 41 και στα ενδεικτικά παραδείγματα που συνοδεύουν το ΔΠΧΑ 16.

Στο παρόν στάδιο η Εταιρεία αξιολογεί την επίδραση του προτύπου στις οικονομικές της καταστάσεις. Ως εκ τούτου ο αντίκτυπος αυτός δεν είναι γνωστός ή δεν μπορεί να εκτιμηθεί εύλογα.

• ΔΠΧΑ 17 “Ασφαλιστήρια Συμβόλαια” (συμπεριλαμβανομένων Τροποποιήσεων) (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023).

Τον Μάιο του 2017, το ΔΣΛΠ εξέδωσε το ΔΠΧΑ 17 “Ασφαλιστήρια Συμβόλαια”, ένα νέο γενικό λογιστικό πρότυπο για ασφαλιστήρια συμβόλαια που καλύπτει την αναγνώριση και επιμέτρηση, παρουσίαση και γνωστοποίηση τους. Μόλις τεθεί σε ισχύ, το ΔΠΧΠ 17 θα αντικαταστήσει το ΔΠΧΑ 4 “Ασφαλιστήρια Συμβόλαια” που εκδόθηκε το 2005. Το ΔΠΧΑ 17 εφαρμόζεται σε όλους τους τύπους ασφαλιστηρίων συμβολαίων (π.χ. ασφάλειες ζωής, ζωής, γενικού κλάδου, άμεση ασφάλιση και αντασφάλιση), ανεξαρτήτως του είδους των οντοτήτων που τις εκδίδουν, καθώς και σε ορισμένες εγγυήσεις και χρηματοοικονομικά μέσα με χαρακτηριστικά διακριτικής συμμετοχής. Θα ισχύσουν ορισμένες εξαιρέσεις από το πεδίο εφαρμογής. Στις 25 Ιουνίου 2020, το ΣΔΛΠ προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΠΧΑ 17, επιβεβαιώνοντας τις αλλαγές στο πρότυπο, συμπεριλαμβανομένης της ημερομηνίας αρχικής εφαρμογής για την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023.

Η Διοίκηση της Εταιρείας αξιολογεί την επίδραση της υιοθέτησης του ΔΠΧΑ 17 στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας. Η Διοίκηση αναμένει ότι η επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας από την εφαρμογή του νέου προτύπου θα είναι σημαντική, αλλά αυτό θα εκτιμηθεί πλήρως και επακριβώς κατά την ολοκλήρωση της αξιολόγησης της επίδρασης του προτύπου.

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

2. ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ (συνέχεια)

(δ) Υιοθέτηση νέων και αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (“ΔΠΧΑ”) και Διερμηνειών όπως υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (“ΕΕ”) (συνέχεια)

(ii) Πρότυπα και Διερμηνείες που δεν υιοθετήθηκαν από την ΕΕ (συνέχεια)

•ΔΛΠ 1 “Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων” (Τροποποιήσεις): Ταξινόμηση Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες και Μακροπρόθεσμες (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

Το ΣΔΛΠ προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 1 με στόχο την επίτευξη συνέπειας στην εφαρμογή των απαιτήσεων του προτύπου και να αποσαφηνίσουν τις απαιτήσεις για τον καθορισμό κατά πόσο μια υποχρέωση ταξινομείται ως βραχυπρόθεσμη ή μακροπρόθεσμη. Σύμφωνα με τις υφιστάμενες απαιτήσεις του ΔΛΠ 1, οι εταιρείες ταξινομούν μια υποχρέωση ως βραχυπρόθεσμη όταν δεν κατέχει ανεπιφύλακτο δικαίωμα αναβολής του διακανονισμού της υποχρέωσης για τουλάχιστον δώδεκα μήνες μετά την περίοδο αναφοράς. Ως μέρος των τροποποιήσεών του, το ΣΔΛΠ έχει καταργήσει την απαίτηση να υπάρχει ένα άνευ όρων δικαίωμα και, αντίθετα, απαιτεί τώρα ότι το δικαίωμα για αναβολή του διακανονισμού θα πρέπει να υφίσταται κατά την ημερομηνία αναφοράς.

Στο παρόν στάδιο η Εταιρεία αξιολογεί την επίδραση του προτύπου στις οικονομικές της καταστάσεις. Ως εκ τούτου ο αντίκτυπος αυτός δεν είναι γνωστός ή δεν μπορεί να εκτιμηθεί εύλογα.

•ΔΠΧΑ 10 “Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις” (Τροποποιήσεις) και ΔΛΠ 28 “Επενδύσεις σε Συγγενείς Επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες” (Τροποποιήσεις): Πώληση ή Συνεισφορά Περιουσιακών Στοιχείων μεταξύ ενός Επενδυτή και της Συγγενούς του Εταιρίας ή της Κοινοπραξίας του” (η ημερομηνία ισχύς έχει μετατεθεί επ’ αόριστο).

Οι τροποποιήσεις αντιμετωπίζουν μια αναγνωρισμένη ασυνέπεια μεταξύ των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 10 και εκείνες του ΔΛΠ 28, για την αντιμετώπιση της πώλησης ή της εισφοράς των περιουσιακών στοιχείων μεταξύ του επενδυτή και της συγγενούς του εταιρίας ή της κοινοπραξίας του. Η κύρια συνέπεια των τροποποιήσεων είναι ότι το συνολικό κέρδος ή ζημιά αναγνωρίζεται όταν μια συναλλαγή περιλαμβάνει μια επιχείρηση (όπως ορίζεται στο ΔΠΧΑ 3). Μέρος του κέρδους ή ζημιάς αναγνωρίζεται όταν η συναλλαγή περιλαμβάνει περιουσιακά στοιχεία που δεν συνιστούν επιχείρηση. Τον Δεκέμβριο 2015, το ΣΔΛΠ ανέβαλε την ημερομηνία που θα τεθεί σε ισχύ αυτή η τροποποίηση επ’ αόριστο μέχρι να υπάρξει αποτέλεσμα από την ερευνητική μελέτη για την μέθοδο της καθαρής θέσης.

Στο παρόν στάδιο η Εταιρεία αξιολογεί την επίδραση του προτύπου στις οικονομικές της καταστάσεις. Ως εκ τούτου ο αντίκτυπος αυτός δεν είναι γνωστός ή δεν μπορεί να εκτιμηθεί εύλογα.

(ε) Χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσεων

Η ετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς απαιτεί από τη Διεύθυνση την άσκηση κρίσης, τη διατύπωση εκτιμήσεων και παραδοχών, οι οποίες επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών και των υπό αναφορά ποσών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, εσόδων και εξόδων. Οι εκτιμήσεις και οι υποστηρίζουσες παραδοχές βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε διάφορους άλλους παράγοντες, οι οποίοι πιστεύεται ότι είναι λογικοί υπό τις περιστάσεις. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι υποστηρίζουσες παραδοχές αναθεωρούνται σε συνεχή βάση. Αναθεωρήσεις σε λογιστικές εκτιμήσεις αναγνωρίζονται στην περίοδο κατά την οποία η εκτίμηση αναθεωρείται αν η αναθεώρηση επηρεάζει μόνο αυτή την περίοδο ή στην περίοδο της αναθεώρησης και μελλοντικές περιόδους αν η αναθεώρηση επηρεάζει τόσο την τρέχουσα όσο και μελλοντικές περιόδους.

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

2. ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ (συνέχεια)

(ε) Χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσεων (συνέχεια)

Πληροφορίες για παραδοχές, εκτιμήσεις, και κρίσεις στην εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών οι οποίες έχουν την πιο σημαντική επίδραση στα ποσά που αναγνωρίστηκαν στις οικονομικές καταστάσεις, παρουσιάζονται στις σημειώσεις 3 και 4 των οικονομικών καταστάσεων, καθώς και στις πιο κάτω σημειώσεις:

- Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός
- Ακίνητα για επένδυση.

(στ) Νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης

Οι ενοποιημένες και χωριστές οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ (“€”) το οποίο είναι το νόμισμα λειτουργίας του Συγκροτήματος και της Εταιρείας.

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ

Οι ακόλουθες λογιστικές πολιτικές έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια κατά τα υπό αναφορά έτη για τα αποτελέσματα χρήσης. Οι λογιστικές πολιτικές εφαρμόστηκαν με συνέπεια από όλες τις εταιρείες του Συγκροτήματος.

Βάση ενοποίησης

Θυγατρικές εταιρείες είναι αυτές που ελέγχονται από το Συγκρότημα. Ο έλεγχος υπάρχει όταν το Συγκρότημα είναι εκτεθειμένο ή έχει δικαιώματα σε κυμαινόμενες αποδόσεις στο πλαίσιο της συμμετοχής του στην εκδότρια και έχει τη δυνατότητα να επηρεάσει τις αποδόσεις αυτές μέσω της εξουσίας του επί της εκδότριας. Οι οικονομικές καταστάσεις των θυγατρικών εταιρειών συμπεριλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις από την ημερομηνία κατά την οποία αρχίζει ο έλεγχος και παύουν να συμπεριλαμβάνονται από την ημερομηνία κατά την οποία ο έλεγχος παύει να υφίσταται. Οι λογιστικές πολιτικές των θυγατρικών έχουν διαφοροποιηθεί, όπου χρειάζεται, για να συνάδουν με τις πολιτικές που υιοθέτησε το Συγκρότημα. Συναλλαγές και υπόλοιπα μεταξύ εταιρειών του Συγκροτήματος καθώς και μη πραγματοποιηθέντα κέρδη και ζημιές που προκύπτουν από αυτές τις συναλλαγές απαλείφονται κατά την ετοιμασία των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Οι επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας στη δίκαιη αξία τους, οι οποίες υπολογίζονται με βάση την αγοραία αξία των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων που κατέχει η κάθε εταιρεία. Μεταβολή στη δίκαιη αξία των επενδύσεων αναγνωρίζεται στο αποθεματικό επανεκτίμησης επενδύσεων.

Ταξινόμηση ασφαλιστικών και επενδυτικών συμβολαίων

Συμβόλαια από τα οποία το Συγκρότημα και η Εταιρεία αποδέχονται σημαντικό ασφαλιστικό κίνδυνο από τρίτο μέρος (τον ιδιοκτήτη του συμβολαίου), συμφωνώντας να αποζημιώσουν τον ιδιοκτήτη του συμβολαίου εάν ένα συγκεκριμένο αβέβαιο μελλοντικό συμβάν (το ασφαλισμένο συμβάν) επηρεάσει δυσμενώς τον ιδιοκτήτη του συμβολαίου, ταξινομούνται ως ασφαλιστικά συμβόλαια. Ο ασφαλιστικός κίνδυνος διαφέρει από το χρηματοοικονομικό κίνδυνο. Ο χρηματοοικονομικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος μιας πιθανής μελλοντικής αλλαγής σε ένα ή περισσότερα καθορισμένα επιτόκια, τιμές τίτλου, τιμές αγαθού, συναλλαγματικής ισοτιμίας, δείκτη τιμών ή αναλογιών, πιστοληπτικής κατάταξης ή δείκτη πιστοληπτικής ικανότητας ή άλλης μεταβλητής, δεδομένου ότι στην περίπτωση μη χρηματοοικονομικής μεταβλητής, η μεταβλητή δεν είναι συγκεκριμένη για ένα μέρος του συμβολαίου. Τα ασφαλιστικά συμβόλαια είναι δυνατόν να μεταβιβάσουν επίσης κάποιο χρηματοοικονομικό κίνδυνο.

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (συνέχεια)

Ταξινόμηση ασφαλιστικών και επενδυτικών συμβολαίων (συνέχεια)

Ο ασφαλιστικός κίνδυνος είναι σημαντικός εάν, και μόνο εάν, κάποιο ασφαλισμένο συμβάν υποχρεώσει την Εταιρεία να καταβάλει σημαντικές πρόσθετες παροχές. Όταν ένα συμβόλαιο ταξινομηθεί ως ασφαλιστήριο συμβόλαιο, παραμένει ως τέτοιο μέχρι να εκπληρωθούν ή να εκπνεύσουν όλα τα δικαιώματα και υποχρεώσεις.

Συμβόλαια από τα οποία η μεταβίβαση του ασφαλιστικού κινδύνου στην Εταιρεία από τον ιδιοκτήτη του συμβολαίου δεν είναι σημαντική, ταξινομούνται ως επενδυτικά συμβόλαια.

Αναγνώριση εισοδημάτων

Τα εισοδήματα του Συγκροτήματος αναγνωρίζονται ως ακολούθως:

(α) Εισοδήματα από ασφαλιστικές εργασίες

(i) Κλάδος γενικής φύσεως

Η λογιστική βάση πάνω στην οποία λογίζονται οι ασφαλιστικές εργασίες του κλάδου γενικής φύσεως είναι ο κίνδυνος που έχει κερδηθεί κατά τη διάρκεια του οικονομικού έτους (λογιστική με βάση το έτος ατυχήματος). Τα πραγματοποιηθέντα μεικτά ασφάλιστρα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα την ημερομηνία έναρξης του ασφαλιστικού συμβολαίου. Τα ασφάλιστρα τα οποία καλύπτουν την περίοδο μετά τη λήξη του οικονομικού έτους μεταφέρονται στο απόθεμα μη δεδουλευμένων ασφαλίσεων. Τα μεικτά δεδουλευμένα ασφάλιστρα αντιπροσωπεύουν τη διαφορά μεταξύ των πραγματοποιηθέντων μεικτών ασφαλίσεων και της μεταβολής στο απόθεμα μη δεδουλευμένων ασφαλίσεων.

(ii) Κλάδος ζωής

Τα ασφάλιστρα για το έτος αναγνωρίζονται με βάση την περίοδο εισπραξής τους ή οφειλής τους, ανάλογα με τους όρους του ασφαλιστικού συμβολαίου.

(β) Προμήθειες και άλλα δικαιώματα εισπρακτέα

Η προμήθεια αντασφάλισης αναγνωρίζεται επί της βάσης που συνάδει με την αναγνώριση του κόστους που έχει συμβεί με την απόκτηση των συμβάσεων θεμελιωδών ασφαλίσεων. Η προμήθεια κερδών αναφορικά με τα συμβόλαια αντασφάλισης αναγνωρίζεται με βάση την αρχή των δεδουλευμένων εσόδων. Άλλες προμήθειες αναγνωρίζονται όταν αποδειχθεί το δικαίωμα εισπραξής του Συγκροτήματος να εισπράξει.

(γ) Εισοδήματα από εργασίες χρηματοδότησης

Τα έσοδα από εργασίες χρηματοδότησης αντιστοιχούν στις δεδουλευμένες οφειλές και υπολογίζονται σε συστηματική βάση ανάλογα με τα ποσά που καθίστανται εισπρακτέα.

(δ) Εισοδήματα από επενδύσεις σε χρηματιστηριακές αξίες

- Μερίσματα από επενδύσεις σε χρηματιστηριακές αξίες αναγνωρίζονται όταν αποδειχθεί το δικαίωμα του Συγκροτήματος να εισπράξει. Φόροι που έχουν παρακρατηθεί μεταφέρονται στα αποτελέσματα. Οι τόκοι εισπρακτέοι από επενδύσεις σε χρηματιστηριακές αξίες αναγνωρίζονται με βάση την αρχή των δεδουλευμένων εσόδων.
- Το κέρδος ή η ζημία από την εκποίηση επενδύσεων, το οποίο αντιπροσωπεύει τη διαφορά μεταξύ των καθαρών εισπράξεων και της λογιστικής αξίας των επενδύσεων που εκποιούνται, καθώς και το κέρδος ή ζημία από μεταβολές στην δίκαιη αξία των περιουσιακών στοιχείων, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (συνέχεια)

Αναγνώριση εισοδημάτων (συνέχεια)

(ε) Εισόδημα από ενοίκια

Το εισόδημα από ενοίκια αναγνωρίζεται σύμφωνα με την αρχή των δεδουλευμένων εσόδων ανάλογα με τους όρους των σχετικών συμφωνιών.

(στ) Εισόδημα από κοινοπραξία ασφαλιστών δημόσιας χρήσης

Το μερίδιο της Εταιρείας στο κέρδος ή τη ζημία από την κοινοπραξία ασφαλιστών δημόσιας χρήσης (Cyprus Hire Risks Pool) υπολογίζεται βάσει του ύψους των ασφαλιστρών της Εταιρείας στον κλάδο μηχανοκίνητων οχημάτων στο σύνολο του ασφαλιστρου ολόκληρης της αγοράς στον κλάδο αυτό και αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα με βάση τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της κοινοπραξίας.

Αντασφάλιστρα

Η Εταιρεία αντασφαλίζεται μέσα στα πλαίσια της φυσιολογικής πορείας των εργασιών της για σκοπούς περιορισμού της ενδεχόμενης καθαρής ζημίας μέσω της διαφοροποίησης των κινδύνων της. Τα περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις, έσοδα και έξοδα που προκύπτουν από εκχωρημένα συμβόλαια αντασφάλισης παρουσιάζονται ξεχωριστά από τα σχετικά περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις, έσοδα και έξοδα από τα σχετικά ασφαλιστήρια συμβόλαια γιατί οι διακανονισμοί αντασφάλισης δεν αποδεσμεύουν την Εταιρεία από τις άμεσες υποχρεώσεις της προς τους ιδιοκτήτες των συμβολαίων.

Μόνο τα δικαιώματα στα συμβόλαια που προκαλούν σημαντική μεταβίβαση του ασφαλιστικού κινδύνου υπολογίζονται ως περιουσιακά στοιχεία αντασφάλισης. Δικαιώματα συμβολαίων που δε μεταβιβάζουν σημαντικό ασφαλιστικό κίνδυνο υπολογίζονται ως χρηματοοικονομικά μέσα.

Τα ασφάλιστρα αντασφάλισης για εκχωρημένη αντασφάλιση αναγνωρίζονται ως δαπάνη επί βάσεως που συνάδει με τη βάση αναγνώρισης για τα ασφάλιστρα επί των σχετικών ασφαλιστήριων συμβολαίων. Για τις εργασίες κλάδου γενικής φύσεως, τα ασφάλιστρα αντασφάλισης δαπανώνται κατά την περίοδο στην οποία παρέχεται η αντασφαλιστική κάλυψη βάσει της αναμενόμενης διάρθρωσης των αντασφαλιζόμενων κινδύνων. Το ετεροχρονισμένο μέρος των ασφαλιστρών εκχωρημένης αντασφάλισης περιλαμβάνεται στα περιουσιακά στοιχεία αντασφάλισης.

Τα καθαρά ποσά που καταβάλλονται στον αντασφαλιστή κατά την έναρξη ενός συμβολαίου δύναται να είναι μικρότερα από τα στοιχεία αντασφάλισης που αναγνωρίζονται από την Εταιρεία αναφορικά με τα δικαιώματα της από τέτοια συμβόλαια. Οποιαδήποτε διαφορά μεταξύ του ασφαλιστρου που οφείλεται στον αντασφαλιστή και του στοιχείου αντασφάλισης που αναγνωρίζεται, περιλαμβάνεται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων μέσα στην περίοδο κατά την οποία καθίσταται οφειλόμενο το ασφάλιστρο αντασφάλισης.

Τα ποσά που αναγνωρίζονται ως περιουσιακά στοιχεία αντασφάλισης υπολογίζονται με βάση η οποία συνάδει με τον υπολογισμό των προβλέψεων που γίνονται αναφορικά με τα σχετικά ασφαλιστήρια συμβόλαια.

Τα στοιχεία αντασφάλισης περιλαμβάνουν τις επανακτήσεις που οφείλονται από αντασφαλιστικές εταιρείες αναφορικά με καταβεβλημένες απαιτήσεις. Ταξινομούνται και περιλαμβάνονται στις ασφαλιστικές και λοιπές απαιτήσεις στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης.

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (συνέχεια)

Αντασφάλιστρα (συνέχεια)

Τα στοιχεία αντασφάλισης αξιολογούνται για μείωση αξίας σε κάθε ημερομηνία της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης. Θεωρείται ότι έχει μειωθεί η αξία ενός στοιχείου εάν, ως αποτέλεσμα ενός συμβάντος που επήλθε κατόπιν της αρχικής του αναγνώρισης, υπάρχουν αντικειμενικές τεκμηριωμένες ενδείξεις ότι η Εταιρεία πιθανό να μην ανακτήσει όλα τα απαιτούμενα ποσά και ότι το συμβάν έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά που η Εταιρεία θα λάβει από τον Αντασφαλιστή.

Απαιτήσεις και παροχές κλάδου ζωής

Οι απαιτήσεις οι οποίες παρουσιάζονται στα αποτελέσματα, αποτελούνται από τις απαιτήσεις που έχουν επισυμβεί κατά τη διάρκεια του έτους και τη μεταβολή στην πρόβλεψη αποθέματος κλάδου ζωής σύμφωνα με την αναλογιστική εκτίμηση.

Αναβαλλόμενα έξοδα κτήσης

Τα αναβαλλόμενα έξοδα κτήσης αποτελούνται από προμήθειες και άλλα έξοδα που σχετίζονται με την κτήση ή ανανέωση των ασφαλιστικών συμβολαίων του κλάδου γενικής φύσεως. Τα αναβαλλόμενα έξοδα κτήσης τα οποία σχετίζονται με ασφάλιστρα και τα οποία έχουν συναφθεί κατά τη διάρκεια του οικονομικού έτους αλλά αφορούν μεταγενέστερο οικονομικό έτος, υπολογίζονται πάνω σε συμβατή βάση με αυτή που χρησιμοποιήθηκε για τα μη δεδουλευμένα ασφάλιστρα (μέθοδος των 24ων).

Έσοδα χρηματοδότησης

Τα έσοδα χρηματοδότησης περιλαμβάνουν τόκους εισπρακτέους που υπολογίζονται με βάση την αρχή των δεδουλευμένων εσόδων ανάλογα με τα ποσά που καθίστανται εισπρακτέα.

Έξοδα χρηματοδότησης

Χρεωστικοί τόκοι και άλλα έξοδα δανεισμού αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα με βάση τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Συναλλαγές σε ξένα νομίσματα

Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα καταχωρούνται στο νόμισμα λειτουργίας με βάση τις τιμές συναλλάγματος που ισχύουν την ημερομηνία της συναλλαγής. Συναλλαγματικά κέρδη και ζημιές που προκύπτουν από την εξόφληση τέτοιων συναλλαγών και από τη μετατροπή με τη συναλλαγματική ισοτιμία που ισχύει στο τέλος του έτους χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων που είναι σε ξένα νομίσματα, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

Φορολογία

Η φορολογία αντιπροσωπεύει το άθροισμα του τρέχοντος πληρωτέου φόρου και της αναβαλλόμενης φορολογίας. Οι φορολογικές υποχρεώσεις και περιουσιακά στοιχεία για την τρέχουσα και τις προηγούμενες περιόδους υπολογίζονται με βάση το ποσό που αναμένεται ότι θα πληρωθεί ή θα ανακτηθεί από τις φορολογικές αρχές χρησιμοποιώντας φορολογικούς συντελεστές και νομοθεσίες που είχαν θεσπισθεί ή ουσιαστικά εφαρμόζονται μέχρι την ημερομηνία αναφοράς. Η φορολογία περιλαμβάνει οποιεσδήποτε αναπροσαρμογές στην πληρωτέα φορολογία σε σχέση με προηγούμενες περιόδους.

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (συνέχεια)

Φορολογία (συνέχεια)

Γίνεται πλήρης πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο υποχρέωσης, πάνω σε όλες τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν μεταξύ της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων και των αντίστοιχων ποσών στις οικονομικές καταστάσεις. Οι φορολογικοί συντελεστές που εφαρμόζονται στο παρόν, χρησιμοποιούνται για τον καθορισμό της αναβαλλόμενης φορολογίας. Χρεωστικά υπόλοιπα αναβαλλόμενης φορολογίας αναγνωρίζονται στην έκταση που είναι πιθανόν ότι μελλοντικά φορολογητέα κέρδη θα είναι διαθέσιμα έναντι των οποίων οι προσωρινές διαφορές μπορούν να χρησιμοποιηθούν.

Μερίσματα

Η διανομή μερισμάτων στους ιδιοκτήτες της Εταιρείας αναγνωρίζεται ως υποχρέωση κατά το έτος που τα μερίσματα εγκρίνονται από τους ιδιοκτήτες της Εταιρείας.

Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός

Η γη και τα κτίρια που χρησιμοποιούνται για τις εργασίες της Εταιρείας αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος και στη συνέχεια αποτιμούνται στην εκτιμημένη δίκαιη αξία τους μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις. Η τιμή εκτίμησης καθορίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο, το οποίο λαμβάνει υπόψη, μεταξύ άλλων, εκθέσεις από ανεξάρτητους επαγγελματίες εκτιμητές σε τακτά χρονικά διαστήματα. Όλα τα άλλα στοιχεία ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού παρουσιάζονται σε ιστορικό κόστος μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις.

Αυξήσεις στη λογιστική αξία γης και κτιρίων που προκύπτουν από επανεκτίμηση αναγνωρίζονται στο αποθεματικό δίκαιης αξίας. Μειώσεις που αντισταθμίζουν προηγούμενες αυξήσεις του ίδιου περιουσιακού στοιχείου χρεώνονται έναντι αυτού του αποθεματικού. Όλες οι άλλες μειώσεις χρεώνονται στα αποτελέσματα.

Οι αποσβέσεις υπολογίζονται σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο ώστε να διαγραφεί το κόστος ή η επανεκτιμημένη αξία του κάθε περιουσιακού στοιχείου στο διάστημα της αναμενόμενης ωφέλιμης οικονομικής ζωής τους.

Τα ετήσια ποσοστά απόσβεσης για το τρέχον και συγκριτικό έτος είναι τα ακόλουθα:

	%
Κτίρια	3
Οχήματα	15
Ηλεκτρονικοί υπολογιστές	20
Έπιπλα και εξοπλισμός	10 - 20

Δε λογίζεται απόσβεση στη γη. Οι μέθοδοι αποσβέσεων, ωφέλιμων οικονομικών χρήσεων και υπολειμματικών αξιών επανεξετάζονται στην ημερομηνία αναφοράς. Όπου η λογιστική αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το υπολογιζόμενο ποσό ανάκτησης, αυτή μειώνεται αμέσως στο ποσό της ανάκτησης.

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (συνέχεια)

Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός (συνέχεια)

Δαπάνες για επιδιορθώσεις και συντήρηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού χρεώνονται στα αποτελέσματα στο έτος που προκύπτουν. Το κόστος σημαντικών ανακαινίσεων και άλλες μεταγενέστερες δαπάνες περιλαμβάνονται στην αξία του περιουσιακού στοιχείου όταν είναι πιθανό πως θα προκύψουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη στο Συγκρότημα μεγαλύτερα από αυτά που αρχικά αναμένονταν σύμφωνα με την αρχική απόκτηση του περιουσιακού στοιχείου. Οι σημαντικές ανακαινίσεις αποσβένονται κατά τη διάρκεια της υπόλοιπης ωφέλιμης οικονομικής ζωής του σχετικού περιουσιακού στοιχείου.

Ακίνητα για επένδυση

Τα ακίνητα για επένδυση αφορούν ακίνητα τα οποία κατέχονται με σκοπό την απόκτηση ενοικίου και την κεφαλαιακή ενίσχυση και δεν περιλαμβάνουν ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα. Οι επενδύσεις σε ακίνητα παρουσιάζονται σε δίκαιη αξία, που αντιπροσωπεύει την ελεύθερη αγοραία αξία καθοριζόμενη ετησίως από το Διοικητικό Συμβούλιο, το οποίο λαμβάνει υπόψη, μεταξύ άλλων, εκθέσεις από ανεξάρτητους επαγγελματίες εκτιμητές σε τακτά χρονικά διαστήματα. Μεταβολές στις δίκαιες αξίες καταχωρούνται στα αποτελέσματα του έτους.

Το Συγκρότημα μέσα στα πλαίσια των συνήθων εργασιών του, ανακτά ακίνητα μέσω διευθέτησης χρέους από χρεώστες. Τα ακίνητα αναγνωρίζονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης και συμπεριλαμβάνονται στα ακίνητα προς επένδυση. Η αρχική επιμέτρηση των ακινήτων που έχουν αποκτηθεί, βασίζεται στη λογιστική αξία των ποσών που έχουν διευθετηθεί. Μετά την αρχική αναγνώριση, τα ακίνητα προς επένδυση επιμετρούνται στην δίκαιη αξία.

Χρηματοοικονομικά μέσα

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται από τη στιγμή που το Συγκρότημα καθίσταται ένα μέρος των συμβαλλομένων του χρηματοοικονομικού μέσου.

(α) Επενδύσεις

Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων

Η κατηγορία αυτή αναλύεται σε δύο υποκατηγορίες: χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού προς εμπορία και αυτά που ορίστηκαν σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων κατά την αρχική αναγνώριση.

Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού περιλαμβάνεται σε αυτή την κατηγορία αν αποκτήθηκε με κύριο σκοπό τη δημιουργία κέρδους από βραχυπρόθεσμες διακυμάνσεις των τιμών.

Τα στοιχεία ενεργητικού στην κατηγορία αυτή ταξινομούνται ως κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού αν είναι προς εμπορία ή αναμένεται να πωληθούν μέσα σε δώδεκα μήνες από την ημερομηνία αναφοράς.

Αγορές και πωλήσεις επενδύσεων με βάση συμβόλαιο κανονικής παράδοσης αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία που διεξάγεται η συναλλαγή, που είναι η ημερομηνία κατά την οποία το Συγκρότημα δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το στοιχείο ενεργητικού. Οι επενδύσεις αναγνωρίζονται αρχικά σε εύλογη αξία, πλέον το κόστος άμεσα αποδιδόμενο στη συναλλαγή για όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που δεν παρουσιάζονται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμούνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, τα άμεσα έξοδα της συναλλαγής αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιούνται.

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (συνέχεια)

Χρηματοοικονομικά μέσα (συνέχεια)

Πραγματοποιηθέντα και μη πραγματοποιηθέντα κέρδη και ζημιές που προέρχονται από μεταβολές στην εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού που αποτιμούνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα. Η εύλογη αξία των επενδύσεων που διαπραγματεύονται σε μια ενεργή αγορά βασίζεται στη χρηματιστηριακή τιμή πλειοδότησης. Εάν η αγορά για ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού δεν είναι ενεργή όπως επίσης και για μη εισηγμένες μετοχές, το Συγκρότημα προσδιορίζει την εύλογη αξία χρησιμοποιώντας μεθόδους αποτίμησης. Οι μέθοδοι αποτίμησης περιλαμβάνουν τη χρήση πρόσφατων συναλλαγών που έγιναν σε καθαρά εμπορική βάση, αναφορά σε παρόμοιους τίτλους και μεθόδους προεξοφλημένων ταμειακών ροών κάνοντας μέγιστη χρήση δεδομένων της αγοράς και ελάχιστη χρήση εσωτερικών δεδομένων του Συγκροτήματος. Για μετοχές όπου η εύλογη αξία δεν μπορεί να υπολογιστεί με αξιοπιστία, αναγνωρίζονται σε κόστος μείον οποιαδήποτε απομείωση στην αξία.

Επενδύσεις που κατέχονται μέχρι τη λήξη

Επενδύσεις με σταθερές ή προσδιορίσιμες πληρωμές και με σταθερή λήξη τις οποίες η διεύθυνση έχει τη θετική πρόθεση και δυνατότητα να κρατήσει μέχρι τη λήξη τους, εκτός από δάνεια και εισπρακτέα, ταξινομούνται ως επενδύσεις που κατέχονται μέχρι τη λήξη. Αυτές οι επενδύσεις περιλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού έκτος από αυτές που έχουν λήξη εντός δώδεκα μηνών από την ημερομηνία αναφοράς που περιλαμβάνονται στα κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού.

(β) Ασφαλιστικές και λοιπές απαιτήσεις

Οι ασφαλιστικές και λοιπές απαιτήσεις παρουσιάζονται στις ονομαστικές τους αξίες μείον πρόβλεψη για επισφαλή χρέη, που υπολογίζονται με βάση την εξέταση όλων των εκκρεμούντων ποσών στο τέλος του έτους. Ένα εισπρακτέο ποσό διαγράφεται είτε μερικώς είτε συνολικά, μαζί με οποιεσδήποτε σχετικές με αυτό ζημιές απομείωσης, όταν δεν υπάρχει ρεαλιστική προοπτική ανάκτησης των συμβατικών ταμειακών ροών. Αν οποιαδήποτε προηγούμενη διαγραφή δανείου, ανακτείται μεταγενέστερα, τότε τα ποσά που είχαν προηγουμένως χρεωθεί, πιστώνονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

(γ) Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών

Τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών για σκοπούς της κατάστασης των ταμειακών ροών αποτελούνται από μετρητά στο ταμείο, καταθέσεις σε τράπεζες, καθώς επίσης και τραπεζικά παρατραβήγματα.

(δ) Δάνεια

Τα δάνεια αναγνωρίζονται στο αρχικό ποσό χορήγησης μετά την αφαίρεση των κόστων χρηματοδότησης. Τα δάνεια παρουσιάζονται μετέπειτα στην αποσβεσθείσα τιμή κόστους. Οποιαδήποτε διαφορά μεταξύ των εισπράξεων (μετά την αφαίρεση των εξόδων) και της αξίας αποπληρωμής, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια του δανείου με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

(ε) Ασφαλιστικές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι ασφαλιστικές και λοιπές υποχρεώσεις παρουσιάζονται στην ονομαστική τους αξία κατά την ημερομηνία αναφοράς.

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (συνέχεια)

Διαθέσιμες προς πώληση επενδύσεις

Οι διαθέσιμες προς πώληση επενδύσεις είναι μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που προσδιορίζονται ως διαθέσιμα προς πώληση ή που δεν κατατάσσονται σε κάποια άλλη κατηγορία χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων. Οι επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση μπορεί να κρατηθούν για μια αόριστη χρονική περίοδο ή να διατεθούν για πώληση για να αντιμετωπίσουν αλλαγές σε κινδύνους αγοράς ή ανάγκες ρευστότητας. Μετά την αρχική αναγνώριση, οι επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση επιμετρούνται στην εύλογη αξία τους. Κέρδη ή ζημίες που προκύπτουν λόγω μεταβολής της εύλογης αξίας αναγνωρίζονται άμεσα ή έμμεσα στα ίδια κεφάλαια, εκτός από ζημίες απομείωσης. Κατά τη διάθεση ή απομείωσης μίας επένδυσης το συσσωρευμένο κέρδος ή ζημιά που είχε προηγουμένως αναγνωριστεί στα ίδια κεφάλαια, αναγνωρίζεται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

Ωφελήματα υπαλλήλων

Οι εταιρείες του Συγκροτήματος και οι υπάλληλοι τους συνεισφέρουν στο Κρατικό Ταμείο Κοινωνικών Ασφαλίσεων με βάση τους μισθούς των υπαλλήλων. Οι συνεισφορές του Συγκροτήματος αναγνωρίζονται όταν πραγματοποιούνται και περιλαμβάνονται στο κόστος προσωπικού. Το Συγκρότημα δεν έχει καμία νομική ή τεκμαρκτή υποχρέωση να πληρώσει επιπλέον συνεισφορές εάν το σχέδιο δεν κατέχει αρκετά στοιχεία ενεργητικού για να πληρώσει σε όλους τους υπαλλήλους τα ωφελήματα που τους αναλογούν στις υπηρεσίες τους κατά την τρέχουσα περίοδο και προηγούμενες περιόδους.

Υπολογισμός τεχνικών αποθεμάτων

(α) Κλάδος Γενικής Φύσεως

(i) Απόθεμα μη δεδουλευμένων ασφαλιστρών (UPR)

Το απόθεμα για μη δεδουλευμένα ασφαλίστρα περιλαμβάνει την αναλογία των πραγματοποιηθέντων μεικτών ασφαλιστρών που εκτιμάται ότι θα καταστούν δεδουλευμένα κατά τα επόμενα οικονομικά έτη, και υπολογίζεται ξεχωριστά για κάθε ασφαλιστήριο συμβόλαιο με τη χρήση της μεθόδου των 365 αναπροσαρμοσμένης όπου χρειάζεται ώστε να αντισταθμίσει οποιαδήποτε μεταβολή στην επίπτωση του κινδύνου κατά τη διάρκεια της περιόδου που καλύπτεται από το συμβόλαιο.

(ii) Απόθεμα κινδύνων σε ισχύ (URR)

Το απόθεμα κινδύνων σε ισχύ υπολογίζεται βάσει των απαιτήσεων και των εξόδων διαχείρισης που ενδέχεται να προκύψουν μετά το τέλος του οικονομικού έτους και σχετίζονται με ασφαλίστρα που έχουν συναφθεί πριν από την ημερομηνία αυτή στο βαθμό που το προβλεπόμενο ύψος τους υπερβαίνει το απόθεμα για τα μη δεδουλευμένα ασφαλίστρα μείον τα αναβαλλόμενα έξοδα κτήσης.

(iii) Απόθεμα εκκρεμουσών απαιτήσεων

Απαιτήσεις κλάδου γενικής φύσεως

Οι απαιτήσεις οι οποίες παρουσιάζονται στα αποτελέσματα αποτελούνται από τις απαιτήσεις που πληρώθηκαν κατά τη διάρκεια του έτους μείον το απόθεμα εκκρεμουσών απαιτήσεων από μεταφορά, πλέον το απόθεμα εκκρεμουσών απαιτήσεων σε μεταφορά. Οι απαιτήσεις συμπεριλαμβάνουν το κόστος διακανονισμού τους.

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (συνέχεια)

Υπολογισμός τεχνικών αποθεμάτων (συνέχεια)

(α) Κλάδος Γενικής Φύσεως (συνέχεια)

(iii) Απόθεμα εκκρεμουσών απαιτήσεων (συνέχεια)

Απαιτήσεις κλάδου γενικής φύσεως (συνέχεια)

Οι εκκρεμείς απαιτήσεις περιλαμβάνουν εκτιμήσεις της Εταιρείας βάσει του τελικού κόστους που αναμένεται ότι θα προκύψει για διευθέτηση όλων των απαιτήσεων που έχουν επισυμβεί αλλά και απλήρωτων απαιτήσεων κατά την ημερομηνία της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης, είτε αυτές αναφέρθηκαν είτε όχι, και σχετικές εσωτερικές και εξωτερικές δαπάνες χειρισμού απαιτήσεων και ένα κατάλληλο προληπτικό περιθώριο (prudential margin). Οι εκκρεμείς απαιτήσεις υπολογίζονται ξεχωριστά για κάθε απαίτηση και κάνοντας πρόβλεψη για απαιτήσεις που έχουν πραγματοποιηθεί και δεν έχουν γνωστοποιηθεί, αποτέλεσμα εσωτερικών και εξωτερικών προβλέψιμων συμβάντων, όπως αλλαγές στις διαδικασίες χειρισμού των απαιτήσεων, πληθωρισμός, δικαστικές τάσεις, νομοθετικές αλλαγές και προηγούμενη εμπειρία και τάσεις. Οι προβλέψεις για τις εκκρεμείς απαιτήσεις δεν προεξοφλούνται. Οι προσαρμογές στις προβλέψεις απαιτήσεων που δημιουργήθηκαν σε προηγούμενα έτη αντανakλώνται στις οικονομικές καταστάσεις της περιόδου κατά την οποία έλαβαν χώρα και αναφέρονται ξεχωριστά εάν είναι ουσιώδους σημασίας. Οι μέθοδοι που χρησιμοποιούνται και οι εκτιμήσεις που γίνονται επανεξετάζονται τακτικά.

Το απόθεμα συμπεριλαμβάνει τις απαιτήσεις σε σχέση με κινδύνους που έχουν επισυμβεί αλλά δεν έχουν γνωστοποιηθεί (IBNR) μέχρι την ημερομηνία αναφοράς και τις απαιτήσεις που έχουν επισυμβεί και γνωστοποιηθεί άλλα δεν έχουν επαρκώς προβλεφθεί (IBNER). Για τον υπολογισμό αυτών των αποθεμάτων, λαμβάνεται υπόψη η εμπειρία του παρελθόντος όσον αφορά τον αριθμό και το ύψος των αποζημιώσεων που δηλώνονται μετά την ημερομηνία της αναφοράς, καθώς και των ποσών που τελικά καταβάλλονται για το διακανονισμό των απαιτήσεων.

(β) Κλάδος Ζωής

(i) Απόθεμα Κλάδου Ζωής

Τα τεχνικά αποθέματα που απορρέουν από τις εργασίες του Κλάδου Ζωής εκτιμώνται και παρακολουθούνται από τον Εγκεκριμένο Εσωτερικό Αναλογιστή της Εταιρείας.

Ο προσδιορισμός των τεχνικών αποθεμάτων:

- διενεργείται με βάση συνετές αναλογιστικές πολιτικές,
- λαμβάνει υπόψη τις αναγκαίες προβλέψεις για όλες τις υποχρεώσεις με βάση συνετές υποθέσεις που περιέχουν κατάλληλα περιθώρια για δυσμενή παρέκκλιση από τους σχετικούς συντελεστές,
- λαμβάνει υπόψη τη φύση και τη διάρκεια των περιουσιακών στοιχείων, τα οποία αντιπροσωπεύουν το απόθεμα των εργασιών αυτών και την αξία τους, και
- περιλαμβάνει συνετές πρόνοιες έναντι της επίδρασης από πιθανές μελλοντικές μεταβολές στην αξία των περιουσιακών στοιχείων σε σχέση με την ικανότητα της Εταιρείας να εκπληρώσει τις υποχρεώσεις της που πηγάζουν από ασφαλιστήρια Κλάδου Ζωής και την επάρκεια των περιουσιακών στοιχείων να καλύψουν τις καθορισμένες υποχρεώσεις.

Η τελευταία αναλογιστική εκτίμηση έγινε στις 31 Δεκεμβρίου 2020.

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (συνέχεια)

Απομείωση χρηματοοικονομικών στοιχείων

Το Συγκρότημα αξιολογεί σε κάθε ημερομηνία αναφοράς κατά πόσον υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού, εκτός από τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμούνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, ή μια ομάδα χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού, εκτός από τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμούνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, έχει υποστεί απομείωση στην αξία.

Η ζημιά απομείωσης υπολογίζεται ως η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας του στοιχείου ενεργητικού και της παρούσας αξίας των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλημένων με το πραγματικό επιτόκιο που ίσχυε κατά την αρχική αναγνώριση του στοιχείου ενεργητικού. Οι ζημιές που προκύπτουν αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα. Όταν το Συγκρότημα καταλήξει ότι δεν υπάρχουν ρεαλιστικές προοπτικές ανάκτησης του στοιχείου ενεργητικού, τα ποσά αυτά διαγράφονται. Εάν σε μεταγενέστερη περίοδο, το ποσό της απομείωσης μειώνεται και η μείωση μπορεί να συνδεθεί αντικειμενικά με ένα γεγονός που συνέβη μετά την αναγνώριση της απομείωσης, η απομείωση που αναγνωρίστηκε προηγουμένως αναστρέφεται μέσω των αποτελεσμάτων στο βαθμό που η λογιστική αξία της επένδυσης, κατά την ημερομηνία της αναστροφής, δεν υπερβαίνει αυτό που το αποσβεσμένο κόστος θα υφίστατο αν η απομείωση δεν είχε αναγνωρισθεί.

Μισθώσεις

Κατά την έναρξη ισχύος της σύμβασης, η Εταιρεία εκτιμά εάν η σύμβαση είναι, ή εμπεριέχει, μίσθωση. Μία σύμβαση είναι, ή εμπεριέχει, μία μίσθωση όταν η σύμβαση μεταβιβάζει το δικαίωμα ελέγχου της χρήσης ενός αναγνωριζόμενου στοιχείου ενεργητικού για μια χρονική περίοδο έναντι ανταλλάγματος. Για να εκτιμήσει εάν η σύμβαση μεταβιβάζει το δικαίωμα ελέγχου της χρήσης ενός αναγνωριζόμενου στοιχείου ενεργητικού, η Εταιρεία εκτιμά εάν:

- η σύμβαση συγκαταλέγει τη χρήση ενός αναγνωριζόμενου στοιχείου ενεργητικού συνήθως το αναγνωριζόμενο στοιχείο ενεργητικού προσδιορίζεται ρητά ή μέσω έμμεσου προσδιορισμού και πρέπει να είναι φυσικά διακριτό ή να αντιπροσωπεύει ουσιαστικά όλη την ικανότητα ενός φυσικά διακριτού στοιχείου ενεργητικού. Εάν ο προμηθευτής διατηρεί το ουσιαστικό δικαίωμα υποκατάστασης του στοιχείου ενεργητικού, τότε το στοιχείο ενεργητικού δεν προσδιορίζεται.
- η Εταιρεία έχει το δικαίωμα να αποκτήσει ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη από τη χρήση του στοιχείου ενεργητικού καθ' όλη την περίοδο χρήσης, και
- η Εταιρεία έχει το δικαίωμα να κατευθύνει την χρήση του στοιχείου ενεργητικού. Η Εταιρεία έχει αυτό το δικαίωμα όταν έχει τα δικαιώματα λήψης αποφάσεων που είναι πιο σημαντικά για την αλλαγή του τρόπου και του σκοπού χρήσης του στοιχείου ενεργητικού. Σε σπάνιες περιπτώσεις όπου η απόφαση για το πώς και για ποιο σκοπό χρησιμοποιείται το στοιχείο ενεργητικού είναι προκαθορισμένη, η Εταιρεία έχει το δικαίωμα να κατευθύνει τη χρήση του στοιχείου ενεργητικού εάν:
 - η Εταιρεία έχει το δικαίωμα εκμετάλλευσης του στοιχείου ενεργητικού, ή
 - η Εταιρεία σχεδίασε το στοιχείο ενεργητικού με τρόπο που προκαθορίζεται για ποιο σκοπό θα χρησιμοποιηθεί.

Κατά την έναρξη ή την επανεξέταση μιας σύμβασης που περιέχει στοιχείο μίσθωσης, η Εταιρεία κατανέμει το αντάλλαγμα του συμβολαίου σε κάθε μισθωμένο στοιχείο ενεργητικού με βάση τις σχετικές αυτοτελείς τιμές. Ωστόσο, για τις μισθώσεις γης και κτιρίων στις οποίες είναι μισθωτής, η Εταιρεία έχει επιλέξει να μην διαχωρίζει τα μη μισθωμένα στοιχεία και να αντιμετωπίζει λογιστικά τα στοιχεία μίσθωσης και μη μίσθωσης ως ενιαίο μισθωτικό στοιχείο.

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (συνέχεια)

Μισθώσεις (συνέχεια)

i. Η Εταιρεία ως εκμισθωτής

Όταν η Εταιρεία ενεργεί ως εκμισθωτής, καθορίζει κατά την έναρξη της μίσθωσης αν κάθε μίσθωση είναι χρηματοδοτική μίσθωση ή λειτουργική μίσθωση.

Για σκοπούς κατάταξης κάθε μίσθωσης, η Εταιρεία κάνει συνολική εκτίμηση αν η μίσθωση μεταβιβάζει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τις ωφέλειες που συνεπάγεται η κυριότητα ενός υποκείμενου στοιχείου ενεργητικού. Εάν συμβαίνει αυτό, τότε η μίσθωση είναι χρηματοδοτική μίσθωση αν όχι, τότε είναι μια λειτουργική μίσθωση. Στο πλαίσιο αυτής της εκτίμησης, η Εταιρεία εξετάζει ορισμένους δείκτες, όπως το αν η διάρκεια της μίσθωσης εκτείνεται στο μεγαλύτερο μέρος της οικονομικής ζωής του στοιχείου ενεργητικού.

Όταν η Εταιρεία είναι ενδιάμεσος εκμισθωτής, μπορεί να χρησιμοποιήσει το προεξοφλητικό επιτόκιο που χρησιμοποιείται για την κύρια μίσθωση και για την υπομίσθωση ξεχωριστά. Αξιολογεί την κατάταξη της μίσθωσης μιας υπομίσθωσης σε σχέση με το δικαίωμα χρήσης του στοιχείου ενεργητικού που προκύπτει από την κύρια μίσθωση και όχι με αναφορά στο υποκείμενο στοιχείο ενεργητικού. Εάν η κύρια μίσθωση είναι βραχυπρόθεσμη στην οποία η Εταιρεία εφαρμόζει την εξαίρεση που περιγράφεται πιο πάνω, τότε κατατάσσει την υπομίσθωση ως λειτουργική μίσθωση.

Εάν μια συμφωνία περιλαμβάνει στοιχεία μίσθωσης και μη μίσθωσης, η Εταιρεία επιμερίζει το αντάλλαγμα στη σύμβαση σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15.

Η Εταιρεία αναγνωρίζει τα μισθώματα που εισπράττονται βάσει λειτουργικών μισθώσεων ως έσοδα με βάση τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της μίσθωσης ως μέρος των "λοιπών εσόδων".

Οι λογιστικές πολιτικές που ίσχυαν για την Εταιρεία ως εκμισθωτής κατά τη συγκριτική περίοδο δεν ήταν διαφορετικές από το ΔΠΧΑ 16. Ωστόσο, όταν η Εταιρεία ήταν ενδιάμεσος εκμισθωτής, οι υπομισθώσεις κατατάσσονταν σύμφωνα με το υποκείμενο στοιχείο ενεργητικού.

ii. Η Εταιρεία ως εκμισθωτής

Η Εταιρεία αναγνωρίζει ένα δικαίωμα χρήσης στοιχείου ενεργητικού και μια υποχρέωση μίσθωσης κατά την ημερομηνία έναρξης της μίσθωσης. Το δικαίωμα χρήσης στοιχείου ενεργητικού αποτιμάται αρχικά στο κόστος, το οποίο περιλαμβάνει το αρχικό ποσό της υποχρέωσης μίσθωσης προσαρμοσμένο για τυχόν πληρωμές μισθωμάτων που πραγματοποιήθηκαν κατά ή πριν από την ημερομηνία έναρξης, καθώς και κάθε αρχικό άμεσο κόστος και εκτίμηση του κόστους αποσυναρμολόγησης και απομάκρυνσης του υποκείμενου στοιχείου ενεργητικού ή επαναφοράς του υποκείμενου στοιχείου ενεργητικού ή του χώρου στον οποίο βρίσκεται, μείον οποιαδήποτε κίνητρα μίσθωσης έχουν εισπραχθεί.

Το δικαίωμα χρήσης στοιχείου ενεργητικού αποσβένεται στη συνέχεια με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης από την ημερομηνία έναρξης μέχρι την ημερομηνία λήξης της ωφέλιμης ζωής του δικαιώματος χρήσης του στοιχείου ενεργητικού ή το τέλος της μίσθωσης. Οι εκτιμώμενες ωφέλιμες ζωές των στοιχείων ενεργητικού με δικαίωμα χρήσης καθορίζονται στην ίδια βάση με αυτή των ακινήτων και εξοπλισμού. Επιπρόσθετα, το δικαίωμα χρήσης του στοιχείου ενεργητικού ελέγχεται περιοδικά για τυχόν ζημιές απομείωσης και προσαρμόζεται για ορισμένες επαναμετρήσεις της υποχρέωσης μίσθωσης.

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (συνέχεια)

Μισθώσεις (συνέχεια)

Η υποχρέωση από τη μίσθωση αρχικά επιμετράται στην παρούσα αξία των μισθωμάτων τα οποία παραμένουν ανεξόφλητα κατά την ημερομηνία έναρξης της μίσθωσης. Τα μισθώματα προεξοφλούνται με το διαφορικό επιτόκιο της μίσθωσης, εφόσον μπορεί να καθοριστεί εύκολα. Εάν αυτό το επιτόκιο δεν μπορεί να καθοριστεί εύκολα, η Εταιρεία χρησιμοποιεί το διαφορικό επιτόκιο της Εταιρείας.

Τα μισθώματα που περιλαμβάνονται στην επιμέτρηση της υποχρέωσης της μίσθωσης περιλαμβάνουν τα ακόλουθα:

- σταθερά μισθώματα, περιλαμβανομένων άλλων μισθωμάτων που ουσιαστικά θεωρούνται ως σταθερά,
- τα κυμαινόμενα μισθώματα τα οποία εξαρτώνται από ένα δείκτη ή ένα επιτόκιο, τα οποία αρχικά επιμετρώνται με χρήση του δείκτη ή του επιτοκίου κατά την ημερομηνία έναρξης της περιόδου μίσθωσης.
- τα ποσά τα οποία αναμένεται να καταβληθούν για την εγγυημένη υπολειμματική αξία, και
- την τιμή άσκησης οποιουδήποτε δικαιώματος αγοράς εάν είναι σχετικά βέβαιο ότι η Εταιρεία θα ασκήσει το εν λόγω δικαίωμα, τα μισθώματα που είναι πληρωτέα σε οποιαδήποτε προαιρετική περίοδο παράτασης, εάν είναι σχετικά βέβαιο ότι η Εταιρεία θα ασκήσει το εν λόγω δικαίωμα ανανέωσης της σύμβασης, και την καταβολή χρηματικών ποινών για πρόωρο τερματισμό συμβάσεων, εκτός εάν είναι σχετικά βέβαιο ότι η Εταιρεία δεν θα τερματίσει πρόωρα οποιαδήποτε σύμβαση.

Η υποχρέωση από χρηματοδοτική μίσθωση αποτιμάται στο αποσβεσμένο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Αναπροσαρμόζεται όταν υπάρχει μεταβολή στις μελλοντικές πληρωμές μισθωμάτων που προκύπτουν από μεταβολή του δείκτη ή του επιτοκίου, εάν υπάρχει μεταβολή στην εκτίμηση της Εταιρείας για το ποσό που αναμένεται να καταβληθεί στο πλαίσιο εγγύησης υπολειμματικής αξίας ή αν η Εταιρεία αλλάξει αξιολόγηση για το εάν θα ασκήσει μια επιλογή αγοράς, παράτασης ή τερματισμού μιας σύμβασης μίσθωσης.

Όταν η υποχρέωση μίσθωσης αναπροσαρμόζεται κατ' αυτόν τον τρόπο, πραγματοποιείται αντίστοιχη προσαρμογή στη λογιστική αξία του δικαιώματος χρήσης του στοιχείου ενεργητικού ή καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν η λογιστική αξία του δικαιώματος χρήσης του στοιχείου ενεργητικού έχει ήδη μηδενισθεί.

Η Εταιρεία παρουσιάζει τα στοιχεία ενεργητικού που δεν πληρούν τον ορισμό της επένδυσης σε ακίνητα στα "Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός" στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης.

Οι υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις παρουσιάζονται στα "δάνεια και χρηματοδοτήσεις" στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης.

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (συνέχεια)

Μισθώσεις (συνέχεια)

Βραχυπρόθεσμες μισθώσεις και μισθώσεις στοιχείων ενεργητικού χαμηλής αξίας

Η Εταιρεία έχει επιλέξει να μην αναγνωρίζει τα δικαιώματα χρήσης στοιχείων ενεργητικού και τις υποχρεώσεις μισθώσεων για βραχυπρόθεσμες μισθώσεις που έχουν διάρκεια μίσθωσης 12 μηνών ή λιγότερο και για μισθώσεις στοιχείων ενεργητικού με χαμηλή αξία (δηλ. για εξοπλισμό πληροφορικής, εξοπλισμό γραφείου κτλ.). Η Εταιρεία αναγνωρίζει τα μισθώματα που σχετίζονται με αυτές τις μισθώσεις ως έξοδο με βάση την σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

Μετοχικό κεφάλαιο

Οι συνήθεις μετοχές ταξινομούνται ως ίδια κεφάλαια. Η διαφορά μεταξύ της δίκαιης αξίας της αντιπαροχής που εισπράχθηκε και την ονομαστική αξία του εκδοθέντος μετοχικού κεφαλαίου μεταφέρεται στο αποθεματικό υπέρ το άρτιο.

Προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης, όταν το Συγκρότημα και η Εταιρεία έχουν μια παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος για τα οποία είναι πιθανό ότι μελλοντικά θα απαιτηθεί εκροή οικονομικών πόρων για να διευθετηθεί η υποχρέωση αυτή και το ποσό μπορεί να υπολογισθεί αξιόπιστα.

Συγκριτικά ποσά

Όπου χρειάζεται τα συγκριτικά ποσά αναπροσαρμόζονται για να συνάδουν με τις αλλαγές στην παρουσίαση του τρέχοντος έτους.

Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αντιπροσωπεύουν ποσά τα οποία είναι πληρωτέα πέραν των δώδεκα μηνών από την ημερομηνία αναφοράς.

Λειτουργικοί τομείς

Το Συγκρότημα είναι οργανωμένο κατά τομέα δραστηριότητας ο οποίος είναι και ο πρωτεύων τύπος ανάλυσης κατά τομέα. Οι τομείς δραστηριότητας περιλαμβάνουν προϊόντα ή υπηρεσίες που υπόκεινται σε κινδύνους και απόδοση που διαφέρουν από αυτά άλλων τομέων δραστηριότητας. Το Συγκρότημα δραστηριοποιείται μόνο στην Κύπρο γι' αυτό δεν αναλύονται οι δραστηριότητες του κατά γεωγραφικό τομέα.

Το Συγκρότημα έχει τους ακόλουθους τομείς δραστηριότητας:

- (i) Ασφαλιστικές εργασίες κλάδου γενικής φύσεως,
- (ii) Ασφαλιστικές εργασίες κλάδου ζωής,
- (iii) Χρηματοοικονομικές και επενδυτικές εργασίες και,
- (iv) Εκμετάλλευση ακινήτων.

4. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Ασφαλιστικός κίνδυνος

Ο ασφαλιστικός κίνδυνος σχετίζεται με τις μεταβολές στη συχνότητα και σοβαρότητα των απαιτήσεων, την αβεβαιότητα της ανάπτυξης των απαιτήσεων που έχουν πραγματοποιηθεί και τη συχνότητα καταστροφικών συμβάντων.

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

4. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ (συνέχεια)

Στόχοι και πολιτική διαχείρισης κινδύνων για αντιμετώπιση του ασφαλιστικού κινδύνου

Η διαχείριση του ασφαλιστικού κινδύνου είναι μεγάλης σημασίας για την Εταιρεία. Μεγάλο ποσοστό των ασφαλιστικών συμβολαίων του Κλάδου Ζωής της Εταιρείας έχουν ταμειακές ροές, οι οποίες είναι άμεσα ή έμμεσα συνδεδεμένες με την απόδοση των περιουσιακών στοιχείων που υποστηρίζουν αυτά τα συμβόλαια. Αναφορικά με τα συμβόλαια Γενικής Φύσεως, ο στόχος είναι η επιλογή περιουσιακών στοιχείων με διάρκεια και αξία που να αντιστοιχούν με τις αναμενόμενες ταμειακές ροές των απαιτήσεων αυτής της εργασίας. Η Εταιρεία παρακολουθεί τις υποχρεώσεις των πιο πάνω συμβολαίων και το αντίστοιχο περιουσιακό στοιχείο, με στόχο να διασφαλίζει ότι θα είναι πάντα σε θέση να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις της χωρίς πρόσθετο κόστος και με βάση τις εσωτερικές αλλά και τις νομοθετικές υποχρεώσεις της Εταιρείας.

Η κύρια ασφαλιστική δραστηριότητα της Εταιρείας είναι να αναλαμβάνει τον κίνδυνο ζημίας σε άτομα και οργανισμούς που άμεσα υπόκεινται σε αυτόν τον κίνδυνο. Τέτοιοι κίνδυνοι σχετίζονται με περιουσία, ευθύνη, ατύχημα, υγεία, ζωή και άλλους κινδύνους που μπορεί να επέλθουν από ένα ασφαλιζόμενο συμβάν. Ως εκ τούτου η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη όσον αφορά την αβεβαιότητα του χρόνου, τη συχνότητα και την σοβαρότητα των απαιτήσεων. Η Εταιρεία είναι επίσης εκτεθειμένη σε οικονομικούς κινδύνους μέσω των ασφαλιστικών και επενδυτικών της δραστηριοτήτων.

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τους ασφαλιστικούς κινδύνους με καθορισμένα όρια αποδοχής, με διαδικασίες που αφορούν νέα προϊόντα ή που υπερβαίνουν συγκεκριμένα όρια, με τιμολογιακή πολιτική, κεντρική διαχείριση αντασφαλίσεων και παρακολούθηση των νέων θεμάτων που προκύπτουν κατά τη διεξαγωγή των εργασιών της.

Η Εταιρεία υιοθετεί διάφορες μεθόδους για να αξιολογεί και να παρακολουθεί τους ασφαλιστικούς κινδύνους τόσο για κάθε ασφαλισμένο κίνδυνο ξεχωριστά αλλά και στο σύνολο τους. Οι μέθοδοι περιλαμβάνουν εσωτερικά μοντέλα αξιολόγησης κινδύνου, αναλύσεις ευαισθησίας και αναλύσεις σεναρίων.

Η θεωρία της πιθανότητας εφαρμόζεται στην τιμολόγηση και στο απόθεμα για την εργασία που αφορά ασφαλιστικά συμβόλαια. Ο πρωταρχικός κίνδυνος είναι η συχνότητα και η σοβαρότητα των απαιτήσεων να υπερβαίνει το αναμενόμενο. Επίσης, για κάποια συμβόλαια υπάρχει η αβεβαιότητα σχετικά με τη χρονική στιγμή έλευσης του ασφαλιστικού κινδύνου. Ασφαλιζόμενα συμβάντα είναι από τη φύση τους τυχαία και ο ακριβής αριθμός και το μέγεθος των γεγονότων/συμβάντων για ένα οποιοδήποτε έτος μπορεί να είναι διαφορετικό από το αναμενόμενο χρησιμοποιώντας καθιερωμένες στατιστικές τεχνικές.

Στρατηγική αποδοχής κινδύνων

Η στρατηγική αποδοχής κινδύνων της Εταιρείας επιδιώκει την διασπορά ενός ισορροπημένου χαρτοφυλακίου το οποίο είναι βασισμένο σε ένα μεγάλο χαρτοφυλάκιο όμοιων κινδύνων για μια περίοδο ετών, έτσι ώστε να μειώνει τη διαφοροποίηση των αποτελεσμάτων.

Η στρατηγική αποδοχής κινδύνων καθορίζεται με ένα ετήσιο επιχειρηματικό σχέδιο το οποίο θέτει τους κλάδους που θα γίνουν αποδεκτοί, τις περιοχές στις οποίες επιδιώκεται εργασία και τους κλάδους βιομηχανίας για τους οποίους η Εταιρεία θα αποδέχεται κινδύνους. Αυτή η στρατηγική ανατίθεται στους διευθυντές αποδοχής κινδύνων με διαδικασίες που καθορίζουν τα όρια στα οποία ο διευθυντής μπορεί να εργαστεί με βάση το μέγεθος του κινδύνου, τον τύπο του, την περιοχή και τη βιομηχανία για να διασφαλιστεί η σωστή επιλογή κινδύνου για την Εταιρεία.

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

4. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ (συνέχεια)

Αντασφαλιστική στρατηγική

Η Εταιρεία αντασφαλίζει μέσω αναλογικών ή μη αναλογικών συμβάσεων ένα μεγάλο μέρος των κινδύνων έτσι ώστε να ελέγχει την έκθεσή της σε ζημίες και να προστατεύει τους κεφαλαιουχικούς της πόρους. Επιπρόσθετα και σε συγκεκριμένες περιπτώσεις η Εταιρεία αντασφαλίζει κινδύνους μέσω προαιρετικών αντασφαλίσεων.

Εκχωρηθείσες αντασφαλίσεις περιλαμβάνουν πιστωτικό κίνδυνο και οι ανακτήσεις παρουσιάζονται μετά από προβλέψεις απομείωσης ως αποτέλεσμα πραγματοποιημένων αναγνωρισμένων περιουσιακών στοιχείων. Η Εταιρεία παρακολουθεί την οικονομική κατάσταση των αντασφαλιστών σε συνεχή βάση και επιθεωρεί περιοδικά τις αντασφαλιστικές συμβάσεις. Η Εταιρεία με βάση αυτά τα κριτήρια είναι υπεύθυνη για να θέτει τα ελάχιστα κριτήρια ασφάλειας για αποδεκτές αντασφαλίσεις και για συνεχή παρακολούθηση της αγοράς αντασφάλισης. Επίσης, παρακολουθεί τη διάρθρωση του αντασφαλιστικού προγράμματος και τη συνεχή του επάρκεια όπως αναφέρεται και πιο κάτω. Η Εταιρεία χρησιμοποιεί συμφωνίες αντασφάλισης με ανεξάρτητους αντασφαλιστές για να ελέγχει την έκθεση της σε ζημίες που προκύπτουν από ένα γεγονός. Για το συνολικό κίνδυνο από πολλές ζημίες οι οποίες προκύπτουν από ένα γεγονός η Εταιρεία διαθέτει αντασφάλιση για καταστροφές.

Συσχέτιση Περιουσιακών Στοιχείων/Υποχρεώσεων

Ένα σημαντικό μέρος της διαχείρισης του κινδύνου της Εταιρείας είναι η χρονική συσχέτιση των ταμειακών ροών των περιουσιακών στοιχείων με τις υποχρεώσεις. Η Εταιρεία ενεργά διαχειρίζεται την οικονομική κατάσταση χρησιμοποιώντας μια μέθοδο που ισοζυγεί ποιότητα, ποικιλία δραστηριοτήτων, ρευστότητα και απόδοση επένδυσης. Ο στόχος της επενδυτικής δραστηριότητας είναι να αυξήσει το καθαρό από φόρους, αναπροσαρμοσμένο από κινδύνους συνολικό αποτέλεσμα, ενώ ταυτόχρονα διασφαλίζει τη διαχείριση των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων με βάση τις ταμειακές ροές και τη διάρκεια τους. Η Εταιρεία επιθεωρεί και εγκρίνει χαρτοφυλάκια σε περιοδική βάση, καθιερώνοντας οδηγίες επενδύσεων και όρια, και παρέχοντας επιτήρηση της διαχειριστικής πορείας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων.

Η Εταιρεία καθορίζει στόχους χαρτοφυλακίου περιουσιακών στοιχείων για κάθε κύριο ασφαλιστικό προϊόν που αντιπροσωπεύει την επενδυτική στρατηγική που χρησιμοποιείται για την παροχή κερδοφόρων χρηματοοικονομικών πόρων για να καλύψει τις υποχρεώσεις μέσα σε επιτρεπτά όρια κινδύνων. Αυτή η στρατηγική περιλαμβάνει στόχους για αποτελεσματική διάρκεια, ευαισθησία, ρευστότητα, συγκέντρωση περιουσιακών στοιχείων τομέα και πιστωτικής ποιότητας. Οι εκτιμήσεις που χρησιμοποιούνται για να καθορίσουν τα ποσά και το χρόνο των πληρωμών σε ή έναντι των ασφαλιζομένων για ασφαλιστικές υποχρεώσεις επανεκτιμούνται τακτικά. Πολλές από αυτές τις εκτιμήσεις είναι υποκειμενικές και μπορούν να επηρεάσουν την ικανότητα της Εταιρείας να επιτύχει τους στόχους και σκοπούς της διαχείρισης περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων.

Αβεβαιότητα στον υπολογισμό μελλοντικών απαιτήσεων

Απαιτήσεις από ασφαλιστήρια συμβόλαια είναι συνήθως πληρωτέα με το συμβάν της απαίτησης. Η Εταιρεία έχει υποχρέωση για όλα τα γεγονότα που ασφαλίζει και συμβαίνουν κατά τη διάρκεια ισχύος του συμβολαίου, ακόμα και αν η ζημιά ανακαλυφθεί μετά τη λήξη του συμβολαίου. Σαν αποτέλεσμα, ορισμένες απαιτήσεις διακανονίζονται με την πάροδο μεγάλου χρονικού διαστήματος.

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

4. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ (συνέχεια)

Αβεβαιότητα στον υπολογισμό μελλοντικών απαιτήσεων (συνέχεια)

Το υπολογιζόμενο κόστος απαιτήσεων περιλαμβάνει άμεσα έξοδα που πραγματοποιούνται κατά το διακανονισμό των απαιτήσεων, καθαρά από την αναμενόμενη αξία αντικατάστασης και άλλες ανακτήσεις. Η Εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα και ελέγχους για να είναι σωστά ενημερωμένη για τον κίνδυνο απαιτήσεων που είναι εκτεθειμένη. Λόγω της αβεβαιότητας στον υπολογισμό της πρόβλεψης για απαιτήσεις, είναι πιθανό το τελικό αποτέλεσμα να διαφέρει από το αρχικό ποσό της υποχρέωσης που έχει καταχωρηθεί. Η αξία της υποχρέωσης αυτών των συμβολαίων περιλαμβάνει πρόβλεψη για απαιτήσεις, πρόβλεψη για απαιτήσεις που έχουν επισυμβεί αλλά δεν έχουν ακόμη γνωστοποιηθεί (IBNR) και πρόβλεψη για κινδύνους σε ισχύ την ημέρα της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης.

Κατά τον υπολογισμό του κόστους των γνωστών απαιτήσεων που δεν έχουν ακόμη πληρωθεί, η Εταιρεία αξιολογεί την κάθε απαίτηση ξεχωριστά και το υπολογισμένο κόστος τους βασίζεται στα γεγονότα της κάθε απαίτησης, στις πληροφορίες που υπάρχουν και σε πληροφορίες από διακανονισμό απαιτήσεων με παρόμοια χαρακτηριστικά σε προηγούμενες περιόδους.

Γενικά ο υπολογισμός του κόστους διακανονισμού απαιτήσεων IBNR, υπόκειται σε μεγαλύτερο βαθμό αβεβαιότητας από τον υπολογισμό του κόστους διακανονισμού των απαιτήσεων που παρουσιάστηκαν, όπου οι πληροφορίες για τα γεγονότα της απαίτησης υπάρχουν. Πρόβλεψη για απαιτήσεις που έχουν επισυμβεί αλλά που δεν έχουν ακόμη γνωστοποιηθεί (IBNR) μπορεί να μην είναι προφανείς στους ασφαλισμένους, ακόμα και πολλά χρόνια μετά το γεγονός που προκάλεσε αυτές τις απαιτήσεις.

Οι υπολογισμοί της Εταιρείας για την πρόβλεψη για απαιτήσεις IBNR βασίζονται στην εμπειρία προηγούμενων ετών (κατά μέσο όρο), λαμβάνοντας υπόψη προβλεπόμενες αλλαγές και εξελίξεις της αγοράς.

Ασφάλιση ευθύνης

Στοιχεία συμβολαίων

Η Εταιρεία εκδίδει ασφαλιστικά συμβόλαια ευθύνης στην Κύπρο. Βάσει του συμβολαίου, αποζημίωση δίδεται για τραυματισμό σε άτομα, συμπεριλαμβανομένων των υπαλλήλων εταιρειών, ή και μέλη του κοινού. Η κύρια έκθεση σε κίνδυνο είναι από σωματική βλάβη.

Η περίοδος αναφοράς της κάθε απαίτησης και ο χρόνος πληρωμής της εξαρτάται από διάφορους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων της φύσης της κάλυψης και των προνοιών του συμβολαίου.

Διαχείριση κινδύνων

Η διαχείριση κινδύνων που προκύπτουν από συμβόλαια ευθύνης, γίνεται κυρίως μέσω της τιμολόγησης, τον σχεδιασμό του συμβολαίου, της επιλογής κινδύνων, της κατάλληλης επενδυτικής στρατηγικής, της βαθμολόγησης του κινδύνου και της αντασφάλισης.

Ως αποτέλεσμα, η Εταιρεία παρακολουθεί και αντιδρά σε αλλαγές στο γενικό οικονομικό, αλλά και εμπορικό περιβάλλον μέσα στο οποίο διεξάγει εργασίες, έτσι ώστε να διασφαλίζει ότι μόνο κίνδυνοι οι οποίοι τηρούν τα κριτήρια της Εταιρείας ή θα αποφέρουν κέρδη είναι αποδεκτοί.

Οι κυριότεροι κίνδυνοι αφορούν την πολιτική αποδοχής κινδύνων, τον ανταγωνισμό, την εμπειρία των απαιτήσεων, και την πιθανότητα ότι οι ασφαλιζόμενοι υπερβάλλουν στις ζημιές ή απαιτούν για μη υπαρκτές ζημιές.

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

4. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ (συνέχεια)

Ασφάλιση πυρκαγιάς και άλλης ζημίας σε περιουσιακά στοιχεία

Στοιχεία συμβολαίων

Η Εταιρεία εκδίδει ασφαλιστικά συμβόλαια ασφάλισης πυρκαγιάς και άλλης ζημίας σε περιουσιακά στοιχεία στην Κύπρο. Τα συμβόλαια ακίνητης ιδιοκτησίας παρέχουν κάλυψη λαμβάνοντας υπόψη το όριο ή το αφαιρετέο ποσό του συμβολαίου στον ασφαλιζόμενο, σε σχέση με τη ζημία σε δική του ακίνητη ιδιοκτησία. Τι αποφέρουν αυτά τα συμβόλαια στους ιδιοκτήτες, προκύπτει από τα συνολικά ασφάλιστρα που λαμβάνονται από τους ασφαλιζόμενους, μείον το ποσό που χρειάζεται για να πληρωθεί η απαίτηση και τα έξοδα που προκύπτουν από την Εταιρεία. Υπάρχει πιθανότητα η Εταιρεία να αποφέρει επενδυτικό εισόδημα από τη διαφορά μεταξύ του χρόνου που λαμβάνονται τα ασφάλιστρα και το πότε πληρώνονται οι απαιτήσεις.

Όταν υπάρχει απαίτηση για ζημίες σε κτίρια ή περιεχόμενα, αυτή είναι αναπάντεχη (όσον αφορά πυρός ή διάρρηξης) και συνήθως τα αίτια μπορούν εύκολα να καθοριστούν.

Επομένως, η απαίτηση λαμβάνεται εγκαίρως και μπορεί να πληρωθεί χωρίς καθυστέρηση. Ο κλάδος της ασφάλισης πυρκαγιάς και άλλης ζημίας σε περιουσιακά στοιχεία θεωρείται “μικρής διάρκειας”, που σημαίνει ότι τα έξοδα και το επενδυτικό εισόδημα είναι ελάχιστης σημασίας.

Διαχείριση κινδύνων

Οι κίνδυνοι που συμπεριλαμβάνονται σε αυτά τα συμβόλαια, αφορούν την αποδοχή κινδύνων, τον ανταγωνισμό και την εμπειρία της διαχείρισης των απαιτήσεων (συμπεριλαμβανομένου και των φυσικών καταστροφών).

Η Εταιρεία επίσης εκτίθεται σε κινδύνους όπως η υπερβολή ή οι ψευδείς παραστάσεις των ασφαλιζομένων. Αυτό εξηγά σε μεγάλο βαθμό γιατί οι οικονομικές συνθήκες συνδυάζονται με την κερδοφορία του χαρτοφυλακίου της ακίνητης ιδιοκτησίας.

Η αποδοχή κινδύνων είναι ο κίνδυνος όπου η Εταιρεία δεν χρεώνει ασφάλιστρα ανάλογα με την ακίνητη ιδιοκτησία που ασφαρίζει. Ο κίνδυνος σε κάθε συμβόλαιο εξαρτάται από πολλούς παράγοντες όπως η τοποθεσία, μέτρα ασφαλείας και η χρονολογία κατασκευής της ακίνητης ιδιοκτησίας.

Για ασφάλιση οικιακής ιδιοκτησίας είναι αναμενόμενο ότι θα υπάρχει μεγάλος αριθμός ακίνητης ιδιοκτησίας με παρόμοιο προφίλ κινδύνου. Αυτό όμως δεν ισχύει σε ασφαλίσεις εμπορικών υποστατικών. Πολλές προτάσεις εμπορικών υποστατικών συμπεριλαμβάνουν ένα μοναδικό συνδυασμό τοποθεσίας, των εργασιών που διεξάγονται, και των μέτρων ασφαλείας που υπάρχουν. Ο υπολογισμός του ασφαλίστρου που είναι ανάλογα για αυτά τα συμβόλαια είναι υποκειμενικός και επομένως εμπεριέχεται κίνδυνος.

Αυτοί οι κίνδυνοι διαχειρίζονται μέσω της τιμολογιακής πολιτικής. Η Εταιρεία χρησιμοποιεί αυστηρά κριτήρια αποδοχής κινδύνων για να διασφαλίσει ότι ο κίνδυνος και οι ζημίες είναι αποδεκτά από αυτή.

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

4. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ (συνέχεια)

Ασφάλιση οχημάτων

Στοιχεία συμβολαίων

Η Εταιρεία εκδίδει ασφαλιστικά συμβόλαια οχημάτων στην Κύπρο. Αυτά καθορίζουν ωφελήματα για περιουσιακά στοιχεία και για ευθύνη γι' αυτό και περιλαμβάνουν μεσοπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες καλύψεις. Οι πληρωμές οι οποίες γίνονται γρήγορα και αποζημιώνουν τον ασφαλιζόμενο έναντι του κόστους της ζημίας σε απαιτήσεις φυσικής ζημίας οχήματος και περιουσιακών στοιχείων τη στιγμή που το περιστατικό συμβαίνει, λαμβάνουν υπόψη το όριο ή το αφαιρετέο ποσό. Οι πληρωμές που χρειάζονται περισσότερο χρόνο για να γίνουν και είναι δύσκολο να εκτιμηθούν σχετίζονται με τις απαιτήσεις που αφορούν τραυματισμούς. Οι καλύψεις αυτές αφορούν αποζημιώσεις που είναι πληρωτέες σε τρίτους για θάνατο ή τραυματισμό.

Διαχείριση κινδύνων

Οι απαιτήσεις οι οποίες παρουσιάζουν χρονικά κενά είναι ελάχιστες και οι περίπλοκες απαιτήσεις είναι σχετικά λίγες. Γενικά οι απαιτήσεις ευθύνης για τέτοιου είδους εργασίες δημιουργούν ένα μέτριο κίνδυνο για τον σωστό προσδιορισμό της απαίτησης. Η Εταιρεία παρακολουθεί και αντιδρά σε αλλαγές στις τάσεις των αποζημιώσεων σε τραυματισμούς, σε αγωγές και στη συχνότητα των εφέσεων για απαιτήσεις.

Η συχνότητα των απαιτήσεων επηρεάζεται από τις δυσχερείς καιρικές συνθήκες και η ποσότητα των απαιτήσεων είναι μεγαλύτερη κατά τους χειμερινούς μήνες. Επιπρόσθετα, υπάρχει συσχέτιση με τις τιμές των καυσίμων και την οικονομική δραστηριότητα, η οποία επηρεάζει τη δραστηριότητα της κίνησης στους δρόμους.

Ασφάλιση ατυχημάτων και ασθενειών

Στοιχεία συμβολαίων

Τα συμβόλαια αυτά αποδίδουν ωφελήματα για ιατροφαρμακευτική περίθαλψη και νοσοκομειακά έξοδα για καθορισμένο ποσό ανάλογα με κατάσταση ωφελημάτων. Σε γενικές γραμμές ο ασφαλιζόμενος αποζημιώνεται μόνο για ένα μέρος του κόστους της ιατροφαρμακευτικής περίθαλψης ή τα ωφελήματα του είναι καθορισμένου ποσού, ασχέτως του πραγματικού κόστους της θεραπείας.

Διαχείριση κινδύνων

Η κάλυψη της ασφάλειας ατυχημάτων και ασθενειών εξαρτάται από την ανάγκη για περίθαλψη σε νοσοκομεία. Η Εταιρεία διαχειρίζεται τους κινδύνους μέσω του λεπτομερούς ιατρικού ελέγχου, έτσι ώστε να διασφαλίζει ότι η τιμολόγηση λαμβάνει υπόψη τρέχουσες καταστάσεις υγείας και οικογενειακού ιατρικού ιστορικού.

Κλάδος Ζωής-Συμβόλαια συνδεδεμένα με περιουσιακά στοιχεία

Στοιχεία συμβολαίων

Αυτά τα συμβόλαια αποτελούνται κυρίως από συνήθεις καταθέσεις με εσωτερικά συνδεδεμένα ταμεία όπου ο κύριος στόχος είναι να παρέχουν μία απόδοση επένδυσης. Επιπρόσθετα, ο δικαιούχος είναι ασφαλισμένος έναντι θανάτου. Τα εσωτερικά συνδεδεμένα ταμεία λειτουργούν επενδύοντας τα συνολικά ασφάλιστρα των ασφαλιζομένων σε επενδυτικά ταμεία. Το μερίδιο του κάθε ασφαλιζομένου σε κάθε συγκεκριμένο ταμείο αντιπροσωπεύεται από μονάδες. Το όφελος πληρώνεται σε περίπτωση θανάτου ή λήξης του συμβολαίου ή ακύρωσης του συμβολαίου αναλόγως. Το πληρωτέο ποσό σε περίπτωση θανάτου καθορίζει ένα ελάχιστο εγγυημένο ποσό. Το πληρωτέο ποσό σε περίπτωση λήξης ή διακοπής του συμβολαίου εξαρτάται από την απόδοση της επένδυσης του προαναφερόμενου ταμείου και από τον βαθμό των χρεώσεων που πληρώνονται από την Εταιρεία για έξοδα διαχείρισης, θνησιμότητας και άλλες χρεώσεις.

Ένας μικρός αριθμός αυτών των συμβολαίων περιέχει ένα ελάχιστο εγγυημένο ποσοστό απόδοσης.

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

4. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ (συνέχεια)

Κλάδος Ζωής-Συμβόλαια συνδεδεμένα με περιουσιακά στοιχεία (συνέχεια)

Διαχείριση κινδύνων

Ο επενδυτικός κίνδυνος αφορά αποκλειστικά τον ασφαλιζόμενο, καθώς η απόδοση της επένδυσης επηρεάζει άμεσα την αξία της μονάδας κεφαλαίου και σε συνέχεια τα πληρωτέα ωφελήματα. Ως αποτέλεσμα, η Εταιρεία υπόκειται μόνο σε ασφαλιστικό κίνδυνο μέχρι στιγμής καθώς η αξία της μονάδας κεφαλαίου συνήθως είναι πιο χαμηλή απ' ότι το ελάχιστο εγγυημένο όφελος θανάτου. Η Εταιρεία διαχειρίζεται τον ασφαλιστικό κίνδυνο μέσω της τιμολογιακής πολιτικής, το σχεδιασμό των συμβολαίων και κατάλληλης επενδυτικής στρατηγικής.

Επιπρόσθετα, η Εταιρεία υπόκειται σε κίνδυνο μεταβολών τρεχουσών τιμών καθώς κερδίζει δικαιώματα με βάση την αγοραία αξία της μονάδας του κάθε ταμείου.

Κλάδος Ζωής-Μη επενδυτικά

Στοιχεία συμβολαίων

Η Εταιρεία διατηρεί μη επενδυτικά συμβόλαια από παλαιότερα έτη. Τέτοια συμβόλαια μπορεί να είναι καθορισμένης διάρκειας ή όχι και προβλέπουν συγκεκριμένα ωφελήματα τόσο κατά τη λήξη αλλά και σε περίπτωση θανάτου. Το πληρωτέο ποσό σε περίπτωση διακοπής του συμβολαίου (αξία εξαγοράς) είναι καθορισμένο είτε εκ των προτέρων είτε καθορίζεται εκάστοτε από την Εταιρεία.

Ορισμένα από τα πιο πάνω συμβόλαια προβλέπουν και συμμετοχή στα κέρδη του Κλάδου Ζωής όπως εκάστοτε καθορίζει η Εταιρεία. Άλλα καθορίζουν ελάχιστη συμμετοχή στα κέρδη του Κλάδου Ζωής.

Διαχείριση κινδύνων

Για τα πιο πάνω συμβόλαια η Εταιρεία διατρέχει τον επενδυτικό κίνδυνο της μη πραγματοποίησης των αποδόσεων που είναι αναγκαίες για τη διασφάλιση των δικαιωμάτων που καθορίζονται στα συμβόλαια. Η κερδοφορία της Εταιρείας η οποία προκύπτει από αυτά τα συμβόλαια εξαρτάται από την επενδυτική της πολιτική και αποδόσεις και από τα έξοδα διαχείρισης αν αυτά είναι μικρότερα σε σχέση με τα προϋπολογιζόμενα κατά το σχεδιασμό της τιμολογιακής πολιτικής τους.

Εξέταση επαρκών υποχρεώσεων

Σε κάθε ημερομηνία κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης γίνονται εξετάσεις επαρκών υποχρεώσεων για να προσδιοριστεί αν οι προβλέψεις για τα ασφαλιστικά συμβόλαια μείνουν τα αναβαλλόμενα έξοδα κτήσης και όποια συνδεδεμένα στοιχεία άυλων περιουσιακών στοιχείων όπως αυτά που αποκτήθηκαν από συνδυασμό δραστηριοτήτων ή μεταφορών χαρτοφυλακίου είναι ικανοποιητικά. Αυτές οι εξετάσεις γίνονται με βάση τις καλύτερες υποθέσεις για αναμενόμενες ταμειακές ροές και διαχείριση απαιτήσεων και έξοδα διαχείρισης, καθώς και εισόδημα από επενδύσεις που υποστηρίζουν τέτοιες υποχρεώσεις.

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

4. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ (συνέχεια)

Χρηματοοικονομικός κίνδυνος

Η Εταιρεία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικό κίνδυνο μέσω των συμβολαίων Κλάδου Ζωής, των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων που εκδίδει συμπεριλαμβανομένων των επενδυτικών συμβολαίων και των περιουσιακών στοιχείων των αντασφαλίσεων. Όπως περιγράφεται πιο πάνω, ο σκοπός της Εταιρείας είναι να συσχετίζει τις υποχρεώσεις των ασφαλιστικών και επενδυτικών συμβολαίων με περιουσιακά στοιχεία που υπόκεινται σε ίδιους ή όμοιους κινδύνους. Αυτή η πολιτική διασφαλίζει ότι η Εταιρεία θα μπορεί να αντιμετωπίσει τις υποχρεώσεις της κάτω από τις υποχρεώσεις συμβολαίων όταν αυτά καθίστανται πληρωτέα.

Η Εταιρεία έχει άλλους χρηματοοικονομικούς κινδύνους που προκύπτουν κυρίως λόγω του ότι:

- Δεν είναι κατορθωτό να συσχετιστούν οι ασφαλιστικές υποχρεώσεις με τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία. Αυτοί οι κίνδυνοι σχετίζονται με εγγυήσεις και δικαιώματα που είναι καταχωρημένα σε ασφαλιστικά συμβόλαια Κλάδου Ζωής.
- Υπάρχει πιστωτικός κίνδυνος στα μερίδια αντασφαλιστών στις απαιτήσεις της Εταιρείας.

Συγκέντρωση Ασφαλιστικού Κινδύνου

Η Εταιρεία αναλαμβάνει κινδύνους κυρίως στους κλάδους οχημάτων, ατυχημάτων και ασθeneιών, πυρκαγιάς και άλλης ζημιάς σε περιουσιακά στοιχεία και ευθύνης, οι οποίοι αντιστοιχούν στο 97% των συνολικών ακαθάριστων ασφαλίσεων του έτους (2019: 97%), όπως αναλύεται στον παρακάτω πίνακα:

	2020		2019	
	€	%	€	%
Ασφάλιση ατυχημάτων και ασθeneιών	698,875	4.50	1,203,623	8.34
Ασφάλιση οχημάτων	12,515,650	80.56	11,241,947	77.95
Ασφάλιση θαλάσσης και μεταφορών	22,889	0.15	36,449	0.25
Ασφάλιση πυρκαγιάς και άλλης ζημιάς σε περιουσιακά στοιχεία	1,186,554	7.64	1,052,642	7.31
Ασφάλιση ευθύνης	1,048,627	6.75	843,807	5.85
Ασφάλιση διάφορων	62,573	0.40	43,499	0.30
	<u>15,535,168</u>	<u>100</u>	<u>14,421,967</u>	<u>100</u>

Ανάλυση ευαισθησίας κλάδου ζωής

Η Εταιρεία έχει υπολογίσει την επίδραση των αλλαγών σε καθοριστικούς μεταβλητούς παράγοντες οι οποίοι έχουν ουσιώδη επίπτωση στα αποτελέσματα του έτους όπως και στα ίδια κεφάλαια στο τέλος του έτους.

Σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, διενεργείται αναλογιστική εκτίμηση η οποία αξιολογεί κατά πόσο οι υποχρεώσεις που απορρέουν από τα ασφαλιστήρια Ζωής είναι επαρκείς σύμφωνα με τις πιο πρόσφατες εκτιμήσεις. Οι παραδοχές βασίζονται κυρίως στην εμπειρία του παρελθόντος, σε εσωτερικούς και εξωτερικούς παράγοντες και προϋποθέσεις. Οι παραδοχές και οι εκτιμήσεις καθορίζονται κατά την ημερομηνία εκτίμησης των υποχρεώσεων και αξιολογούνται συστηματικά ώστε να διασφαλίζεται η αξιοπιστία και η ρεαλιστική εικόνα της αναλογιστικής εκτίμησης.

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

4. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ (συνέχεια)
Ανάλυση ευαισθησίας κλάδου ζωής (συνέχεια)

Ο πιο κάτω πίνακας παρουσιάζει την ευαισθησία των Υποχρεώσεων Κλάδου Ζωής σε μεταβολή μιας από τις παραδοχές που επιδρούν ουσιαστικά σε αυτές διατηρώντας όλες τις άλλες σταθερές. Στην πραγματικότητα υπάρχει αλληλεξάρτηση μεταξύ των παραδοχών και κάτι τέτοιο δεν αναμένεται (π.χ. αλλαγή στα επιτόκια συνδέεται με αλλαγή στις τρέχουσες τιμές αγοράς επενδύσεων).

Παραδοχές κλάδου ζωής	Αλλαγή στην παραδοχή %	Αύξηση στις υποχρεώσεις	
		2020 €	2019 €
Αύξηση θνησιμότητας	+10%	35,000	30,000
Αύξηση πληθωριστικής αύξησης εξόδων ανανέωσης	+1% ετησίως	7,000	12,000
Αύξηση βάσης εξόδων ανανέωσης	+10%	9,000	15,000
Μείωση μελλοντικής απόδοσης ταμείων συνδεδεμένων με μονάδες	-1% ετησίως	5,000	5,000
Μείωση προεξοφλητικού συντελεστή	-1% ετησίως	141,000	152,000

Ανάλυση ευαισθησίας γενικού κλάδου

Ο παρακάτω πίνακας αναλύει τον τρόπο με τον οποίο τα κέρδη και τα ίδια κεφάλαια θα είχαν αυξηθεί/(μειωθεί) εάν είχαν πραγματοποιηθεί αλλαγές σε σχέση με την έκθεση της Εταιρείας σε ασφαλιστικό κίνδυνο, οι οποίες ήταν εύλογα πιθανές κατά την ημερομηνία αναφοράς. Η ανάλυση αυτή παρουσιάζει τις ευαισθησίες μετά τον μετριασμό του κινδύνου από την αντασφάλιση και υποθέτει ότι όλες οι άλλες μεταβλητές παραμένουν σταθερές.

31 Δεκεμβρίου 2020	Καθαρό Αποθεματικό Εκκρεμών Απαιτήσεων		Επίδραση
	€	€	%
Καθαρό			
Αισιόδοξο σενάριο	7,315,506	(243,237)	(3.22)
Αναμενόμενα αποθεματικά	7,558,743	-	-
Απαισιόδοξο σενάριο	7,772,152	213,409	2.82

31 Δεκεμβρίου 2019	Καθαρό Αποθεματικό Εκκρεμών Απαιτήσεων		Επίδραση
	€	€	%
Καθαρό			
Αισιόδοξο σενάριο	6,596,370	(223,092)	(3.27)
Αναμενόμενα αποθεματικά	6,819,462	-	-
Απαισιόδοξο σενάριο	6,997,172	177,710	2.61

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

4. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ (συνέχεια)

Ανάλυση ευαισθησίας γενικού κλάδου (συνέχεια)

Τα αποθεματικά απαιτήσεων σχετίζονται με γεγονότα που έχουν ήδη συμβεί, ανεξάρτητα από το αν έχουν αναφερθεί ή όχι οι απαιτήσεις που προκύπτουν από αυτά τα συμβάντα. Κατά συνέπεια, τα συστατικά του αποθεματικού απαιτήσεων είναι το Case by Case Estimates (Εκκρεμή Αποθέματα Ζημιών, OSLR), το IBNR, το IBNER και το αποθεματικό για τα έξοδα διαχείρισης απαιτήσεων (ULAE) εξαιρουμένου του URP.

Η μεταβλητότητα των εκτιμήσεων αποθεματικού ποσοτικοποιήθηκε χρησιμοποιώντας τη μέθοδο Mack, μια στατιστική τεχνική, βασισμένη στην ιστορική εξέλιξη των πληρωμένων απαιτήσεων. Χρησιμοποιώντας τη μεταβλητότητα των αναπτυξιακών παραγόντων κατά τα προηγούμενα χρόνια και εφαρμόζοντας bootstrap στις πληρωμές καθορίστηκε η κατανομή του αποθεματικού στις τελικές αναμενόμενες απαιτήσεις. Ο καθορισμός του κινδύνου αποθεματικού εφαρμόστηκε η μεθοδολογία standard bootstrap Mack για τη παραγωγή 10.000 προσομοιώσεων τελικών απαιτήσεων. Ο κίνδυνος αποθεματικού καθορίζεται ως η απόκλιση από τα αναμενόμενα αποθεματικά. Αυτό υπολογίζεται αφαιρώντας τις αναμενόμενες μελλοντικές πληρωμές (δηλ. τον μέσο όρο των μελλοντικών πληρωμών στις 10.000 προσομοιώσεις) από τις μελλοντικές πληρωμές σε κάθε προσομοίωση για τον καθορισμό της κατανομής του κινδύνου αποθεματικού.

Προκειμένου να προσδιοριστεί η κατάλληλη ευαισθησία που θα εφαρμοστεί, η Εταιρεία υπολόγισε την αναμενόμενη επίδραση στα κέρδη ή τις ζημίες και τα ίδια κεφάλαια, όπως φαίνεται στον παραπάνω πίνακα, για ένα απαισιόδοξο σενάριο (60ο εκατοστημόριο, δηλαδή, το αποθεματικό εκτίμησης που απαιτείται στην 60η προσομοίωση) και ένα αισιόδοξο σενάριο (40ο εκατοστημόριο) σε σχέση με την μελλοντική ανάπτυξη των τελικών απαιτήσεων.

5. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΙ ΤΟΜΕΙΣ

Η ανάλυση κατά λειτουργικό τομέα γίνεται με βάση τους τομείς δραστηριότητας του Συγκροτήματος. Αυτή η ανάλυση βασίζεται τόσο στη διοικητική δομή όσο και στη δομή εσωτερικής αναφοράς του Συγκροτήματος.

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

5. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΙ ΤΟΜΕΙΣ (συνέχεια)

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ	Κλάδος γενικής φύσεως		Κλάδος Ζωής		Χρηματοοικονομικές και επενδυτικές εργασίες		Εκμετάλλευση ακίνητης περιουσίας		Σύνολο	
	2020 €	2019 €	2020 €	2019 €	2020 €	2019 €	2020 €	2019 €	2020 €	2019 €
Πραγματοποιηθέντα μεικτά ασφάλιστρα	15,535,168	14,421,967	356,633	389,301	-	-	-	-	15,891,801	14,811,268
Αύξηση στο μεικτό απόθεμα μη δεδουλευμένων ασφαλιστρών	(544,741)	(1,369,639)	-	-	-	-	-	-	(544,741)	(1,369,639)
Μεικτά δεδουλευμένα ασφάλιστρα	14,990,427	13,052,328	356,633	389,301	-	-	-	-	15,347,060	13,441,629
Αντασφαλίσεις στα πραγματοποιηθέντα μεικτά ασφάλιστρα	(1,496,762)	(1,388,245)	(67,862)	(69,896)	-	-	-	-	(1,564,624)	(1,458,141)
Μερίδιο αντασφαλιστών στην αύξηση του μεικτού αποθέματος μη δεδουλευμένων ασφαλιστρών	89,812	186,990	-	-	-	-	-	-	89,812	186,990
Καθαρά δεδουλευμένα ασφάλιστρα	13,583,477	11,851,073	288,771	319,405	-	-	-	-	13,872,248	12,170,478
Προμήθειες και άλλα δικαιώματα εισπρακτέα	679,473	870,183	1,867	10,666	248,616	206,398	-	-	929,956	1,087,247
Κέρδος/(ζημία) από επενδύσεις	4,469	26,010	26,269	113,267	271,242	43,881	39,547	(14,818)	341,527	168,340
Κέρδος από επανεκτίμηση ακινήτων για επένδυση	-	-	-	-	387,000	273,001	136,000	15,884	523,000	288,885
Καθαρά έσοδα	14,267,419	12,747,266	316,907	443,338	906,858	523,280	175,547	1,066	15,666,731	13,714,950

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

5. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΙ ΤΟΜΕΙΣ (συνέχεια)

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ	Κλάδος γενικής φύσεως		Κλάδος Ζωής		Χρηματοοικονομικές και επενδυτικές εργασίες		Εκμετάλλευση ακίνητης περιουσίας		Μη κατανεμημένα		Σύνολο	
	2020 €	2019 €	2020 €	2019 €	2020 €	2019 €	2020 €	2019 €	2020 €	2019 €	2020 €	2019 €
Μεικτές απαιτήσεις, παροχές και μεταβολή στην πρόβλεψη αποθέματος κλάδου ζωής	(7,588,153)	(7,059,908)	(275,648)	(232,870)	-	-	-	-	-	-	(7,863,801)	(7,292,778)
Μερίδιο αντασφαλιστών στις μεικτές απαιτήσεις, παροχές και μεταβολή στην πρόβλεψη αποθέματος κλάδου ζωής	162,640	167,945	(9,027)	(10,002)	-	-	-	-	-	-	153,613	157,943
Καθαρές ασφαλιστικές απαιτήσεις και παροχές	(7,425,513)	(6,891,963)	(284,675)	(242,872)	-	-	-	-	-	-	(7,710,188)	(7,134,835)
Έξοδα κτήσης	(5,254,719)	(4,173,909)	(16,817)	(20,661)	-	-	-	-	-	-	(5,271,536)	(4,194,570)
Έξοδα διαχείρισης	(1,325,716)	(1,257,613)	(77,078)	(85,028)	(628,352)	(541,975)	(55,399)	(126,238)	(131,057)	(129,967)	(2,217,602)	(2,140,821)
Πρόβλεψη για επισφαλείς χρεώστες	-	-	-	-	-	43,157	-	-	-	-	-	43,157
Έξοδα	(14,005,948)	(12,323,485)	(378,570)	(348,561)	(628,352)	(498,818)	(55,399)	(126,238)	(131,057)	(129,967)	(15,199,326)	(13,427,069)
Κέρδος από εργασίες	261,471	423,781	(61,663)	94,777	278,506	24,462	120,148	(125,172)	(131,057)	(129,967)	467,405	287,881
Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης	-	-	-	-	(193,455)	(187,762)	(604)	(353)	-	-	(194,059)	(188,115)
Κέρδος πριν τη φορολογία	261,471	423,781	(61,663)	94,777	85,051	(163,300)	119,544	(125,525)	(131,057)	(129,967)	273,346	99,766
Φορολογία	-	-	(5,349)	(5,840)	(88,295)	1,795	(23,690)	32,144	-	-	(117,334)	28,099
Κέρδος για το έτος	261,471	423,781	(67,012)	88,937	(3,244)	(161,505)	95,854	(93,381)	(131,057)	(129,967)	156,012	127,865

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020
5. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΙ ΤΟΜΕΙΣ (συνέχεια)

	Κλάδος γενικής φύσεως		Κλάδος Ζωής		Χρηματοοικονομικές και επενδυτικές εργασίες		Εκμετάλλευση ακίνητης περιουσίας		Μη κατανεμημένα		Σύνολο	
	2020 €	2019 €	2020 €	2019 €	2020 €	2019 €	2020 €	2019 €	2020 €	2019 €	2020 €	2019 €
ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ												
Περιουσιακά στοιχεία	<u>15,436,310</u>	<u>14,271,347</u>	<u>6,360,819</u>	<u>6,539,518</u>	<u>11,504,187</u>	<u>10,637,078</u>	<u>2,992,605</u>	<u>2,963,919</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>36,293,921</u>	<u>34,411,862</u>
Υποχρεώσεις	<u>15,436,310</u>	<u>14,271,347</u>	<u>6,360,819</u>	<u>6,539,518</u>	<u>6,561,789</u>	<u>5,954,365</u>	<u>605,581</u>	<u>672,750</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>28,964,499</u>	<u>27,437,980</u>
Κεφαλαιουχικές δαπάνες έτους	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>573,058</u>	<u>477,582</u>	<u>573,058</u>	<u>477,582</u>
Αποσβέσεις ακινήτων, εξοπλισμού και εγκαταστάσεων	<u>225,462</u>	<u>191,112</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>2,960</u>	<u>2,797</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>228,422</u>	<u>193,909</u>
Χρεολύσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>131,057</u>	<u>129,967</u>	<u>131,057</u>	<u>129,967</u>

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

6. ΚΑΘΑΡΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΛΑΔΟΥ ΖΩΗΣ

Τα πιο κάτω περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις αντιπροσωπεύουν μέρος των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων του Συγκροτήματος και της Εταιρείας και είναι συνδεδεμένα με τα ασφαλιστικά συμβόλαια κλάδου ζωής.

	2020 €	2019 €
Ακίνητα για επένδυση	300,500	300,840
Χρηματοοικονομικά στοιχεία που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	1,312,396	446,558
Ασφαλιστικές και λοιπές απαιτήσεις	1,107,786	1,150,280
Δάνεια συμβολαίων ζωής	553,664	484,848
Μερίδιο αντασφαλιστών στις απαιτήσεις και τεχνικά αποθέματα	110,021	119,048
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	<u>2,976,452</u>	<u>4,037,944</u>
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων	<u>6,360,819</u>	<u>6,539,518</u>
Ασφαλιστικές και λοιπές υποχρεώσεις	1,528,086	1,690,685
Φορολογία	<u>3,365</u>	<u>3,550</u>
Σύνολο υποχρεώσεων	<u>1,531,451</u>	<u>1,694,235</u>
Καθαρά περιουσιακά στοιχεία κλάδου ζωής	<u>4,829,368</u>	<u>4,845,283</u>
Απόθεμα κλάδου ζωής	<u>4,829,368</u>	<u>4,845,283</u>

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020
7. ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΑ

	Κλάδος γενικής φύσεως		Κλάδος ζωής – συμβόλαια συνδεδεμένα με περιουσιακά στοιχεία		Κλάδος ζωής - άλλα συμβόλαια		Σύνολο	
	2020 €	2019 €	2020 €	2019 €	2020 €	2019 €	2020 €	2019 €
ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΕΙΑ								
Πραγματοποιηθέντα μεικτά ασφάλιστρα	15,535,168	14,421,967	262,339	278,093	94,294	111,208	15,891,801	14,811,268
Αύξηση στο μεικτό απόθεμα μη δεδουλευμένων ασφαλιστρών	(544,741)	(1,369,639)	-	-	-	-	(544,741)	(1,369,639)
Μεικτά δεδουλευμένα ασφάλιστρα	<u>14,990,427</u>	<u>13,052,328</u>	<u>262,339</u>	<u>278,093</u>	<u>94,294</u>	<u>111,208</u>	<u>15,347,060</u>	<u>13,441,629</u>
Αντασφαλίσεις στα πραγματοποιηθέντα μεικτά ασφάλιστρα	(1,496,762)	(1,388,245)	(43,258)	(40,446)	(24,604)	(29,450)	(1,564,624)	(1,458,141)
Μερίδιο αντασφαλιστών στην αύξηση του μεικτού αποθέματος μη δεδουλευμένων ασφαλιστρών	<u>89,812</u>	<u>186,990</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>89,812</u>	<u>186,990</u>
Ασφάλιστρα εκχωρητέα στους αντασφαλιστές	<u>(1,406,950)</u>	<u>(1,201,255)</u>	<u>(43,258)</u>	<u>(40,446)</u>	<u>(24,604)</u>	<u>(29,450)</u>	<u>(1,474,812)</u>	<u>(1,271,151)</u>
Καθαρά δεδουλευμένα ασφάλιστρα	<u>13,583,477</u>	<u>11,851,073</u>	<u>219,081</u>	<u>237,647</u>	<u>69,690</u>	<u>81,758</u>	<u>13,872,248</u>	<u>12,170,478</u>

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

8. ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ ΚΑΙ ΑΛΛΑ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΑ

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2020	2019	2020	2019
	€	€	€	€
Προμήθειες αντασφαλιστών	431,479	328,126	431,479	328,126
Δικαιώματα από ακυρώσεις συμβολαίων	1,867	10,666	1,867	10,666
Άλλα δικαιώματα από εργασίες	247,994	542,057	247,994	542,057
Εισοδήματα από κοινοπραξία ασφαλειών	103,163	108,042	103,163	108,042
Άλλα εισοδήματα	145,453	102,102	145,453	102,102
Ζημιά από πώληση εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	-	(3,746)	-	(3,746)
	<u>929,956</u>	<u>1,087,247</u>	<u>929,956</u>	<u>1,087,247</u>

9. ΚΕΡΔΟΣ ΑΠΟ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ

	Σημ.	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		2020	2019	2020	2019
		€	€	€	€
Τόκοι εισπρακτέοι		84,852	116,025	94,775	129,593
Μερίσματα εισπρακτέα		9,400	2,354	9,400	409
Ενοίκια εισπρακτέα		159,436	138,122	112,389	97,940
Ζημιά από πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	21	(15,316)	-	(15,316)	-
Κέρδος/(ζημιά) από πώληση επενδύσεων που κατέχονται στη λήξη	33	86,739	(108,416)	86,739	(108,416)
Κέρδος από μεταβολή στη δίκαιη αξία χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	21	23,916	75,255	18,010	50,366
Κέρδος δίκαιων αξιών σε ακίνητα για επένδυση	17	523,000	288,885	387,000	273,001
Ζημιά από πώληση ακινήτων για επένδυση	17	(7,500)	(55,000)	-	-
		<u>864,527</u>	<u>457,225</u>	<u>692,997</u>	<u>442,893</u>

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

10. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΕΣ

	Μεικτά		Αντασφαλιστές		Καθαρά	
	2020	2019	2020	2019	2020	2019
	€	€	€	€	€	€
ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΕΙΑ						
Απαιτήσεις κλάδου γενικής φύσεως	7,588,153	7,059,908	(162,640)	(167,945)	7,425,513	6,891,963
Απαιτήσεις και παροχές κλάδου ζωής	<u>275,648</u>	<u>232,870</u>	<u>9,027</u>	<u>10,002</u>	<u>284,675</u>	<u>242,872</u>
Σύνολο απαιτήσεων και παροχών	<u>7,863,801</u>	<u>7,292,778</u>	<u>(153,613)</u>	<u>(157,943)</u>	<u>7,710,188</u>	<u>7,134,835</u>
<i>Αναλυτικά:</i>						
<i>Απαιτήσεις κλάδου γενικής φύσεως</i>						
Απαιτήσεις έτους	7,010,840	6,526,744	(160,256)	(171,222)	6,850,584	6,355,522
Επιπλέον κόστος για απαιτήσεις προηγούμενων ετών	717,261	405,680	(2,384)	3,277	714,877	408,957
Αλλαγή στο απόθεμα κινδύνων σε ισχύ	<u>(139,948)</u>	<u>127,484</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(139,948)</u>	<u>127,484</u>
	<u>7,588,153</u>	<u>7,059,908</u>	<u>(162,640)</u>	<u>(167,945)</u>	<u>7,425,513</u>	<u>6,891,963</u>

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

10. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΕΣ (συνέχεια)

	Κλάδος Ζωής - Συμβόλαια συνδεδεμένα με περιουσιακά στοιχεία		Κλάδος Ζωής - Άλλα		Σύνολο	
	2020 €	2019 €	2020 €	2019 €	2020 €	2019 €
ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΕΙΑ						
<i>Απαιτήσεις και παροχές κλάδου ζωής</i>						
Μεικτές απαιτήσεις και παροχές	81,865	263,161	209,698	452,437	291,563	715,598
Απαιτήσεις πληρωτέες έτους	(719)	(52,599)	(15,196)	(430,129)	(15,915)	(482,728)
Μεταβολή στην πρόβλεψη αποθέματος						
	<u>81,146</u>	<u>210,562</u>	<u>194,502</u>	<u>22,308</u>	<u>275,648</u>	<u>232,870</u>
Μερίδιο αντασφαλιστών	-	(4,607)	-	-	-	(4,607)
Μεταβολή στην πρόβλεψη έτους	95	27	8,932	14,582	9,027	14,609
	<u>95</u>	<u>(4,580)</u>	<u>8,932</u>	<u>14,582</u>	<u>9,027</u>	<u>10,002</u>

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

11. ΚΕΡΔΟΣ ΑΠΟ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Το κέρδος από εργασίες αναφέρεται μετά τη χρέωση των πιο κάτω:

	Σημ.	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		2020	2019	2020	2019
		€	€	€	€
Αμοιβές μελών διοικητικού συμβουλίου:					
- Μισθοί και δικαιώματα	36	654,700	642,701	654,700	642,701
- Κοινωνικές Ασφαλίσεις και άλλες εισφορές	36	39,634	36,240	39,634	36,240
Μισθοί και ωφελήματα προσωπικού:					
- Μισθοί και δικαιώματα		2,753,529	2,504,892	2,753,529	2,504,892
- Κοινωνικές Ασφαλίσεις και άλλες εισφορές		386,472	339,562	386,472	339,562
Αποσβέσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	15	228,422	193,909	225,462	191,112
Χρέολυση άυλων περιουσιακών στοιχείων	16	131,057	129,967	131,057	129,967
Αμοιβή ανεξάρτητων ελεγκτών:					
- Ετήσιος έλεγχος οικονομικών καταστάσεων		72,352	70,567	58,310	56,525
- Άλλες υπηρεσίες διαβεβαίωσης		14,280	17,850	14,280	17,850
- Φορολογικές υπηρεσίες		5,712	5,712	5,712	5,712
- Συμβουλευτικές υπηρεσίες		-	1,904	-	1,904

Ο μέσος όρος του απασχοληθέντος προσωπικού της Εταιρείας κατά το 2020 ήταν 128 υπάλληλοι (2019: 139).

12. ΚΑΘΑΡΑ ΕΞΟΔΑ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2020	2019	2020	2019
	€	€	€	€
Δικαιώματα τραπεζών και τόκοι παρατραβηγμάτων	48,868	59,233	46,664	58,256
Άλλοι τόκοι	79,260	68,078	79,260	67,102
Τόκοι τραπεζικών δανείων	65,631	60,496	65,631	60,496
Τόκοι φορολογίας	300	308	300	308
Σύνολο	194,059	188,115	191,855	186,162

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

13. ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2020	2019	2020	2019
	€	€	€	€
Φόρος στα μεικτά ασφάλιστρα κλάδου ζωής	5,349	5,840	5,349	5,840
Αναβαλλόμενη φορολογία (σημ. 28)	108,397	(83,522)	85,766	(3,999)
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα	3,588	3,108	2,529	2,204
Φόρος κεφαλαιουχικών κερδών	-	46,475	-	-
Φορολογία ως η κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων	<u>117,334</u>	<u>(28,099)</u>	<u>93,644</u>	<u>4,045</u>

Ο συντελεστής εταιρικού φόρου είναι 12,5%. Οι φορολογικές ζημίες μπορούν να μεταφερθούν στα επόμενα πέντε έτη. Επιπρόσθετα, το 75% των μεικτών ενοικίων υπόκεινται σε εισφορά για την άμυνα με συντελεστή 3%.

Κάτω από ορισμένες προϋποθέσεις τόκοι εισπρακτέοι μπορεί να υπόκεινται σε αμυντική εισφορά με ποσοστό 30%. Σε τέτοιες περιπτώσεις οι τόκοι αυτοί εξαιρούνται από εταιρικό φόρο. Σε ορισμένες περιπτώσεις μερίσματα από το εξωτερικό μπορεί να υπόκεινται σε αμυντική εισφορά με ποσοστό 17%.

Συμφιλίωση φορολογίας με βάση το φορολογητέο εισόδημα και φορολογίας με βάση το λογιστικό κέρδος του έτους

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2020	2019	2020	2019
	€	€	€	€
Λογιστικό κέρδος έτους πριν τη φορολογία	<u>106,430</u>	<u>99,766</u>	<u>153,646</u>	<u>225,290</u>
Φορολογία με βάση τους φορολογικούς συντελεστές	13,304	12,471	19,206	28,162
Φορολογική επίδραση εξόδων που δεν εκπίπτουν	114,993	122,156	113,025	88,727
Φορολογική επίδραση εσόδων που δεν φορολογούνται	(128,297)	(103,014)	(130,507)	(75,970)
Φορολογική ζημία (από)/προς μεταφορά	-	(31,613)	(1,724)	(40,919)
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα	3,588	3,108	2,529	2,204
Αναβαλλόμενη φορολογία	108,397	(83,522)	85,766	(3,999)
Φόρος στα μεικτά ασφάλιστρα κλάδου ζωής	5,349	5,840	5,349	5,840
Φόρος κεφαλαιουχικών κερδών	-	46,475	-	-
Φορολογία ως η κατάσταση συνολικών εσόδων	<u>117,334</u>	<u>(28,099)</u>	<u>93,644</u>	<u>4,045</u>

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

14. ΚΕΡΔΟΣ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2020	2019	2020	2019
	€	€	€	€
Κέρδος που αναλογεί στους ιδιοκτήτες της Εταιρείας (€)	<u>156,012</u>	<u>127,865</u>	<u>60,002</u>	<u>221,245</u>
Μεσοσταθμικός αριθμός μετοχών που ήταν εκδομένες κατά τη διάρκεια του έτους	<u>87,673,738</u>	<u>78,414,894</u>	<u>87,673,738</u>	<u>78,414,894</u>
Βασικό και πλήρως κατανεμημένο κέρδος ανά μετοχή που αναλογεί στους ιδιοκτήτες της Εταιρείας (€ σεντ)	<u>0.18</u>	<u>0.16</u>	<u>0.07</u>	<u>0.28</u>

Το πλήρως κατανεμημένο κέρδος ανά μετοχή είναι το ίδιο με το βασικό, καθώς, στις 31 Δεκεμβρίου 2020 και 2019 δεν υπήρχαν εκδομένα δικαιώματα αγοράς μετοχών ή άλλοι τίτλοι μετατρέψιμοι σε μετοχές.

Στις 28 Ιουλίου 2020 η Εταιρεία προχωρήσε με την έκδοση 21.584.312 συνήθων μετοχών ονομαστικής αξίας Ευρώ 0,17 η κάθε μία, ως πλήρως πληρωμένες χαριστικές μετοχές, προς όλους τους υφιστάμενους μετόχους της, με κεφαλαιοποίηση του ποσού των Ευρώ 3.669.333,04 από το Αποθεματικό μετοχών υπέρ το άρτιο. Οι προαναφερόμενες μετοχές έχουν αρχίσει να διαπραγματεύονται στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου στις 18 Σεπτεμβρίου 2020.

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

15. ΑΚΙΝΗΤΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ

2020	Γη και Κτίρια €	Οχήματα €	Ηλεκτρονικοί υπολογιστές €	Έπιπλα και εξοπλισμός €	Σύνολο €
Κόστος ή εκτίμηση					
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	1,836,500	510,779	465,026	2,351,405	5,163,710
Μεταφορά απο ακίνητα για επένδυση	1,778,000	-	-	-	1,778,000
Προσθήκες	159,070	51,900	238,523	62,015	511,508
Επανεκτίμηση	<u>120,500</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>120,500</u>
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	<u>3,894,070</u>	<u>562,679</u>	<u>703,549</u>	<u>2,413,420</u>	<u>7,573,718</u>
Αποσβέσεις					
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	-	384,629	297,010	1,944,417	2,626,056
Επιβάρυνση για το έτος	45,688	27,466	76,083	79,185	228,422
Επανεκτίμηση	<u>(45,688)</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(45,688)</u>
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	<u>-</u>	<u>412,095</u>	<u>373,093</u>	<u>2,023,602</u>	<u>2,808,790</u>
Καθαρή λογιστική αξία					
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	<u>3,894,070</u>	<u>150,584</u>	<u>330,456</u>	<u>389,818</u>	<u>4,764,928</u>

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

15. ΑΚΙΝΗΤΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ (συνέχεια)

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ

2019	Γη και Κτίρια €	Οχήματα €	Ηλεκτρονικοί υπολογιστές €	Έπιπλα και εξοπλισμός €	Σύνολο €
Κόστος ή εκτίμηση					
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	1,767,000	525,079	389,195	2,037,959	4,719,233
Προσθήκες	-	-	75,831	313,446	389,277
Επανεκτίμηση	69,500	-	-	-	69,500
Πωλήσεις	-	(14,300)	-	-	(14,300)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	<u>1,836,500</u>	<u>510,779</u>	<u>465,026</u>	<u>2,351,405</u>	<u>5,163,710</u>
Αποσβέσεις					
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	43,693	368,361	247,990	1,868,419	2,528,463
Επιβάρυνση για το έτος	43,693	25,198	49,020	75,998	193,909
Επανεκτίμηση	(87,386)	-	-	-	(87,386)
Πωλήσεις	-	(8,930)	-	-	(8,930)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	<u>-</u>	<u>384,629</u>	<u>297,010</u>	<u>1,944,417</u>	<u>2,626,056</u>
Καθαρή λογιστική αξία					
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	<u>1,836,500</u>	<u>126,150</u>	<u>168,016</u>	<u>406,988</u>	<u>2,537,654</u>

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

15. ΑΚΙΝΗΤΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ (συνέχεια)

ΕΤΑΙΡΕΙΑ

2020	Γη και Κτίρια €	Οχήματα €	Ηλεκτρονικοί υπολογιστές €	Έπιπλα και εξοπλισμός €	Σύνολο €
Κόστος ή εκτίμηση					
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	1,836,500	373,405	355,604	2,066,949	4,632,458
Μεταφορά απο ακίνητα για επένδυση	1,778,000	-	-	-	1,778,000
Προσθήκες	159,070	51,900	238,523	59,845	509,338
Επανεκτίμηση	<u>120,500</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>120,500</u>
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	<u>3,894,070</u>	<u>425,305</u>	<u>594,127</u>	<u>2,126,794</u>	<u>7,040,296</u>
Αποσβέσεις					
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	-	247,258	187,590	1,673,752	2,108,600
Επιβάρυνση για το έτος	45,688	27,466	76,083	76,225	225,462
Επανεκτίμηση	<u>(45,688)</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(45,688)</u>
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	<u>-</u>	<u>274,724</u>	<u>263,673</u>	<u>1,749,977</u>	<u>2,288,374</u>
Καθαρή λογιστική αξία					
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	<u>3,894,070</u>	<u>150,581</u>	<u>330,454</u>	<u>376,817</u>	<u>4,751,922</u>

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

15. ΑΚΙΝΗΤΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ (συνέχεια)

ΕΤΑΙΡΕΙΑ

2019	Γη και Κτίρια €	Οχήματα €	Ηλεκτρονικοί υπολογιστές €	Έπιπλα και εξοπλισμός €	Σύνολο €
Κόστος ή εκτίμηση					
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	1,767,000	387,705	279,773	1,757,723	4,192,201
Προσθήκες	-	-	75,831	309,226	385,057
Επανεκτίμηση	69,500	-	-	-	69,500
Πωλήσεις	-	(14,300)	-	-	(14,300)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	<u>1,836,500</u>	<u>373,405</u>	<u>355,604</u>	<u>2,066,949</u>	<u>4,632,458</u>
Αποσβέσεις					
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	43,693	230,990	138,570	1,600,551	2,013,804
Επιβάρυνση για το έτος	43,693	25,198	49,020	73,201	191,112
Επανεκτίμηση	(87,386)	-	-	-	(87,386)
Πωλήσεις	-	(8,930)	-	-	(8,930)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	<u>-</u>	<u>247,258</u>	<u>187,590</u>	<u>1,673,752</u>	<u>2,108,600</u>
Καθαρή λογιστική αξία					
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	<u>1,836,500</u>	<u>126,147</u>	<u>168,014</u>	<u>393,197</u>	<u>2,523,858</u>

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

15. ΑΚΙΝΗΤΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ (συνέχεια)

Η γη και τα κτίρια παρουσιάζονται στις 31 Δεκεμβρίου στη δίκαιη αξία τους η οποία προσδιορίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο λαμβάνοντας υπόψη, μεταξύ άλλων εκθέσεις που λαμβάνει σε τακτά χρονικά διαστήματα από ανεξάρτητους εκτιμητές ακινήτων μη συνδεδεμένους με την Εταιρεία οι οποίοι διαθέτουν τα απαιτούμενα επαγγελματικά προσόντα καθώς και πρόσφατη πείρα σε εκτιμήσεις στην τοποθεσία και κατηγορία των ακινήτων υπό εκτίμηση. Η τελευταία επανεκτίμηση από ανεξάρτητους εκτιμητές ακινήτων έγινε στις 31 Δεκεμβρίου 2020. Ο υπολογισμός της δίκαιης αξίας έχει κατηγοριοποιηθεί στο επίπεδο 3 της ιεραρχίας δίκαιης αξίας. Οι βασικοί παράγοντες που λήφθηκαν υπόψη είναι τα διαθέσιμα συγκριτικά δεδομένα, τα φυσικά και νομικά χαρακτηριστικά των ακινήτων, οι προοπτικές και δυνατότητες των υπό εξέταση ακινήτων και οι τάσεις της κτηματαγοράς και της οικονομίας.

Τεχνική αξιολόγησης και σημαντικά μη-παρατηρήσιμα δεδομένα.

Ο ακόλουθος πίνακας παρουσιάζει την τεχνική αξιολόγησης που χρησιμοποιήθηκε για τον υπολογισμό της εύλογης αξίας των ακινήτων, όπως επίσης και τα σημαντικά μη-παρατηρήσιμα δεδομένα.

<u>Μέθοδος δίκαιης αξίας</u>	<u>Σημαντικά μη-παρατηρήσιμα δεδομένα</u>	<u>Σχέση μη- παρατηρήσιμων δεδομένων με δίκαιη αξία</u>
Συγκριτική Μέθοδος Εκτίμησης.	Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο.	Όσο μεγαλύτερη είναι η τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο τόσο μεγαλύτερη είναι και η δίκαιη αξία.

Πληροφορίες για την ιεραρχία της δίκαιης αξίας της γης και κτιρίων στις 31 Δεκεμβρίου 2020 και 2019 είναι ως ακολούθως:

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

	Επίπεδο 1 €	Επίπεδο 2 €	Επίπεδο 3 €	Δίκαιη αξία €
31 Δεκεμβρίου 2020				
Γη και κτίρια	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>3,894,070</u>	<u>3,894,070</u>
	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>3,894,070</u>	<u>3,894,070</u>
31 Δεκεμβρίου 2019				
Γη και κτίρια	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>1,836,500</u>	<u>1,836,500</u>
	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>1,836,500</u>	<u>1,836,500</u>

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

15. ΑΚΙΝΗΤΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ (συνέχεια)

Η συμφιλίωση των στοιχείων που κατατάχθηκαν στο Επίπεδο 3 παρουσιάζεται πιο κάτω:

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2020	2019
	€	€
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	1,836,500	1,723,307
Μεταφορά από ακίνητα για επένδυση	1,778,000	-
Προσθήκες	159,070	-
Συνολικά κέρδη / (ζημιές):		
– στο λογαριασμό αποτελεσμάτων	(45,688)	(43,693)
– στα λοιπά συνολικά έσοδα	<u>166,188</u>	<u>156,886</u>
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	<u><u>3,894,070</u></u>	<u><u>1,836,500</u></u>

Κατά τη διάρκεια του έτους αναγνωρίστηκε κέρδος ύψους €166,188 στο αποθεματικό επανεκτίμησης ακινήτων από μεταβολή στην αξία της γης και κτιρίων του Συγκροτήματος και της Εταιρείας (2019:156,886).

Οι εκτιμήσεις δίκαιης αξίας κατηγοριοποιήθηκαν στο επίπεδο 3 επειδή λόγω του οικονομικού περιβάλλοντος που επικρατεί στην Κύπρο η ρευστοποίηση των ακινήτων θεωρείται πολύ δύσκολη και ο αριθμός των αγοραπωλησιών στις οποίες να βασιστούν οι εκτιμητές είναι περιορισμένες. Ως εκ τούτου παρόλο που οι εκτιμήσεις προσδιορίστηκαν κατά κύριο λόγο με αναφορά σε στοιχεία τιμών από συναλλαγές της αγοράς για παρόμοια ακίνητα, αναπροσαρμόστηκαν για να αντικατοπτρίζουν τις διαφορές μεταξύ των συγκριτικών πωλήσεων και των εξεταζόμενων ακινήτων.

Αν η γη και τα κτίρια παρουσιάζονταν με βάση το ιστορικό κόστος, η καθαρή λογιστική αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2020 θα ήταν €458,784 (2019: €441,264).

16. ΑΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ Λογισμικά		ΕΤΑΙΡΕΙΑ Λογισμικά	
	2020	2019	2020	2019
	€	€	€	€
Κόστος				
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	2,685,087	2,596,782	2,334,679	2,246,374
Προσθήκες	<u>59,850</u>	<u>88,305</u>	<u>59,850</u>	<u>88,305</u>
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	<u><u>2,744,937</u></u>	<u><u>2,685,087</u></u>	<u><u>2,394,529</u></u>	<u><u>2,334,679</u></u>
Χρέολυση				
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	2,514,767	2,384,800	2,164,359	2,034,392
Χρέολυση για το έτος	<u>131,057</u>	<u>129,967</u>	<u>131,057</u>	<u>129,967</u>
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	<u><u>2,645,824</u></u>	<u><u>2,514,767</u></u>	<u><u>2,295,416</u></u>	<u><u>2,164,359</u></u>
Καθαρή λογιστική αξία				
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	<u><u>99,113</u></u>	<u><u>170,320</u></u>	<u><u>99,113</u></u>	<u><u>170,320</u></u>

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

17. ΑΚΙΝΗΤΑ ΓΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΗ

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2020	2019	2020	2019
	€	€	€	€
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	10,401,390	9,349,779	7,800,150	6,005,985
Μεταφορά σε ακίνητα εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	(1,778,000)	-	(1,778,000)	-
Προσθήκες	1,700	1,555,726	-	1,521,164
Πωλήσεις	(177,500)	(793,000)	-	-
Επανεκτίμηση έτους	523,000	288,885	387,000	273,001
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	<u>8,970,590</u>	<u>10,401,390</u>	<u>6,409,150</u>	<u>7,800,150</u>

Τα ακίνητα για επένδυση παρουσιάζονται στη δίκαιη αξία τους η οποία προσδιορίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο λαμβάνοντας υπόψη, μεταξύ άλλων, εκθέσεις που λαμβάνει σε τακτά χρονικά διαστήματα από ανεξάρτητους εκτιμητές ακινήτων μη συνδεδεμένους με την Εταιρεία οι οποίοι διαθέτουν τα απαιτούμενα επαγγελματικά προσόντα καθώς και πρόσφατη πείρα σε εκτιμήσεις στην τοποθεσία και κατηγορία των ακινήτων υπό εκτίμηση. Οι τελευταίες επανεκτιμήσεις από ανεξάρτητους εκτιμητές ακινήτων έγιναν στις 31 Δεκεμβρίου 2020. Ο υπολογισμός της δίκαιης αξίας έχει κατηγοριοποιηθεί στο επίπεδο 3 της ιεραρχίας δίκαιης αξίας. Οι βασικοί παράγοντες που λήφθηκαν υπόψη είναι τα διαθέσιμα συγκριτικά δεδομένα, τα φυσικά και νομικά χαρακτηριστικά των ακινήτων, οι προοπτικές και δυνατότητες των υπό εξέταση ακινήτων και οι τάσεις της κτηματαγοράς και της οικονομίας.

Μέθοδος αποτίμησης και σημαντικά μη-παρατηρήσιμα δεδομένα.

Ο ακόλουθος πίνακας παρουσιάζει την τεχνική αξιολόγησης που χρησιμοποιήθηκε για τον υπολογισμό της εύλογης αξίας των επενδύσεων σε ακίνητα, όπως επίσης και τα σημαντικά μη-παρατηρήσιμα δεδομένα.

<u>Μέθοδος δίκαιης αξίας</u>	<u>Σημαντικά μη-παρατηρήσιμα δεδομένα</u>	<u>Σχέση μη- παρατηρήσιμων δεδομένων με δίκαιη αξία</u>
Προεξόφληση Ταμειακών Ροών	Προεξοφλητικό επιτόκιο	Όσο μεγαλύτερο είναι το προεξοφλητικό επιτόκιο τόσο μικρότερη είναι και η δίκαιη αξία
Συγκριτική Μέθοδος Εκτίμησης.	Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο	Όσο μεγαλύτερη είναι η τιμή τόσο μεγαλύτερη είναι και η δίκαιη αξία.

Οι εκτιμήσεις εύλογης αξίας κατηγοριοποιήθηκαν στο επίπεδο 3 επειδή λόγω του οικονομικού περιβάλλοντος που επικρατεί στην Κύπρο η ρευστοποίηση των ακινήτων θεωρείται δύσκολη και ο αριθμός των αγοραπωλησιών στις οποίες να μπορούν να βασιστούν οι εκτιμητές είναι περιορισμένες. Ως εκ τούτου παρόλο που οι εκτιμήσεις προσδιορίστηκαν κατά κύριο λόγο με αναφορά σε στοιχεία τιμών από συναλλαγές της αγοράς για παρόμοια ακίνητα, αναπροσαρμόστηκαν για να αντικατοπτρίζουν τις διαφορές μεταξύ των συγκριτικών πωλήσεων και των εξεταζόμενων ακινήτων.

Πληροφορίες για την ιεραρχία της δίκαιης αξίας των ακινήτων για επένδυση στις 31 Δεκεμβρίου 2020 και 2019 είναι ως ακολούθως:

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

17. ΑΚΙΝΗΤΑ ΓΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΗ (συνέχεια)

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ

	Επίπεδο 1 €	Επίπεδο 2 €	Επίπεδο 3 €	Δίκαιη αξία €
31 Δεκεμβρίου 2020				
Επενδύσεις σε ακίνητα	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>8,970,590</u>	<u>8,970,590</u>
	<u><u>-</u></u>	<u><u>-</u></u>	<u><u>8,970,590</u></u>	<u><u>8,970,590</u></u>

31 Δεκεμβρίου 2019

Επενδύσεις σε ακίνητα	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>10,401,390</u>	<u>10,401,390</u>
	<u><u>-</u></u>	<u><u>-</u></u>	<u><u>10,401,390</u></u>	<u><u>10,401,390</u></u>

ΕΤΑΙΡΕΙΑ

	Επίπεδο 1 €	Επίπεδο 2 €	Επίπεδο 3 €	Δίκαιη αξία €
31 Δεκεμβρίου 2020				
Επενδύσεις σε ακίνητα	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>6,409,150</u>	<u>6,409,150</u>
	<u><u>-</u></u>	<u><u>-</u></u>	<u><u>6,409,150</u></u>	<u><u>6,409,150</u></u>

31 Δεκεμβρίου 2019

Επενδύσεις σε ακίνητα	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>7,800,150</u>	<u>7,800,150</u>
	<u><u>-</u></u>	<u><u>-</u></u>	<u><u>7,800,150</u></u>	<u><u>7,800,150</u></u>

Η συμφιλίωση των στοιχείων που κατατάχθηκαν στο Επίπεδο 3 παρουσιάζεται πιο κάτω:

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2020	2019	2020	2019
	€	€	€	€
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	10,401,390	9,349,779	7,800,150	6,005,985
Μεταφορά σε ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	(1,778,000)	-	(1,778,000)	-
Προσθήκες	1,700	1,555,726	-	1,521,164
Πωλήσεις	(177,500)	(793,000)	-	-
Αναπροσαρμογή δίκαιης αξίας στο λογαριασμό αποτελεσμάτων	<u>523,000</u>	<u>288,885</u>	<u>387,000</u>	<u>273,001</u>
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	<u><u>8,970,590</u></u>	<u><u>10,401,390</u></u>	<u><u>6,409,150</u></u>	<u><u>7,800,150</u></u>

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αποτελούνται από οικοπέδα και κτίρια Παγκύπρια και ανήκουν στην κυριότητα της Εταιρείας.

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

18. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΧΡΗΣΗΣ

Η Εταιρεία υιοθέτησε το ΔΠΧΑ 16 'Μισθώσεις' την 1η Ιανουαρίου 2019. Κατά τη μετάβαση στο ΔΠΧΑ 16, η Εταιρεία αναγνώρισε περιουσιακά στοιχεία για δικαίωμα χρήσης, συμπεριλαμβανομένων και υποχρεώσεις μίσθωσης αναφορικά με μίσθωση γης και κτιριακών εγκαταστάσεων.

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2020	2019
	€	€
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	975,615	-
Αναπροσαρμοσμένο υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2019	-	859,991
Προσθήκες έτους	225,387	315,181
Αποσβέσεις	<u>(226,198)</u>	<u>(199,557)</u>
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	<u>974,804</u>	<u>975,615</u>

Ποσά που αναγνωρίστηκαν στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων:

	2020	2019
	€	€
Μισθώσεις σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 16		
Τόκοι στις υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	28,631	25,844
Αποσβέσεις περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης	226,198	199,557

Επιλογές επέκτασης:

Οι μισθώσεις περιουσιακών στοιχείων συνήθως περιλαμβάνουν επιλογές επέκτασης μισθωμάτων που μπορούν να ασκηθούν από την Εταιρεία. Όπου είναι εφικτό, η Εταιρεία επιδιώκει επιλογές επέκτασης σε νέες μισθώσεις για να παρέχει λειτουργική ευελιξία. Η Εταιρεία εκτιμά κατά πόσο θα ασκήσει τα δικαιώματα επέκτασης και προσαρμόζει αναλόγως την αξιολόγηση της περιόδου μίσθωσης. Η περίοδος αυτή επανεξετάζεται από την Εταιρεία σε περίπτωση εμφάνισης σημαντικού γεγονότος ή αλλαγής.

19. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΗ

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2020	2019
	€	€
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	1,694,496	798,066
Προσθήκες έτους	1,788,880	885,768
Κέρδος από επανεκτίμηση	<u>29,663</u>	<u>10,662</u>
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	<u>3,513,039</u>	<u>1,694,496</u>

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση αποτελούνται από επενδύσεις σε χαμηλού ρίσκου ταμεία του εξωτερικού και αποτιμούνται στη δίκαιη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων.

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

20. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ

Οι πιο σημαντικές θυγατρικές εταιρείες παρουσιάζονται πιο κάτω:

<i>Όνομα εταιρείας</i>	<i>Ποσοστό άμεσης και έμμεσης συμμετοχής</i>	<i>Κύρια δραστηριότητα</i>	<i>Χώρα σύστασης και δραστηριοποίησης</i>
Minerva Estate Limited	100%	Εκμετάλλευση ακίνητης περιουσίας	Κύπρος
Minerva Financial Services Public Limited	99,66%	Χρηματοδοτήσεις και επενδύσεις σε χρηματιστηριακές αξίες	Κύπρος
Citi Principal Investments Limited	97,17%	Επενδύσεις σε χρηματιστηριακές αξίες	Κύπρος

Ποσοστό 0,994% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατέχεται από τη θυγατρική εταιρεία Minerva Financial Services Public Limited.

21. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΟΥ ΑΠΟΤΙΜΟΥΝΤΑΙ ΣΕ ΔΙΚΑΙΗ ΑΞΙΑ ΜΕΣΩ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2020 €	2019 €	2020 €	2019 €
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	2,056,105	761,161	1,917,038	648,930
Προσθήκες	390,521	1,219,689	445,980	1,217,742
Πωλήσεις	(114,881)	-	(114,881)	-
Ζημία από πώληση	(15,316)	-	(15,316)	-
Κέρδος από μεταβολή στη δίκαιη αξία	<u>23,916</u>	<u>75,255</u>	<u>18,010</u>	<u>50,366</u>
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	<u><u>2,340,345</u></u>	<u><u>2,056,105</u></u>	<u><u>2,250,831</u></u>	<u><u>1,917,038</u></u>

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων αναλύονται ως ακολούθως:

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2020 €	2019 €	2020 €	2019 €
Τίτλοι εισηγμένοι στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου	589,926	722,765	552,381	635,659
Τίτλοι εισηγμένοι σε χρηματιστήρια εξωτερικού	6,023	6,375	6,023	6,375
Μετοχές ιδιωτικών εταιρειών	62,635	62,493	10,666	10,532
Άλλα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	<u>1,681,761</u>	<u>1,264,472</u>	<u>1,681,761</u>	<u>1,264,472</u>
	<u><u>2,340,345</u></u>	<u><u>2,056,105</u></u>	<u><u>2,250,831</u></u>	<u><u>1,917,038</u></u>

Ο πιστωτικός κίνδυνος και ο κίνδυνος αγοράς που αντιμετωπίζει το Συγκρότημα και η Εταιρεία παρουσιάζονται στη σημείωση 37 και η ιεραρχία δίκαιης αξίας παρουσιάζεται στη σημείωση 39.

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

22. ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2020	2019	2020	2019
	€	€	€	€
Ασφάλιστρα και λογαριασμοί αντιπροσώπων	4,159,340	4,099,838	4,159,340	4,099,838
Ποσά οφειλόμενα από αντασφαλιστές	1,089,438	1,116,273	1,089,438	1,116,273
Δάνεια συμβολαίων ζωής	553,664	484,848	553,664	484,848
Λοιπές απαιτήσεις	<u>1,143,400</u>	<u>1,238,330</u>	<u>945,569</u>	<u>1,048,687</u>
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	<u>6,945,842</u>	<u>6,939,289</u>	<u>6,748,011</u>	<u>6,749,646</u>
	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2020	2019	2020	2019
	€	€	€	€
Ασφάλιστρα και λογαριασμοί αντιπροσώπων	9,272,504	9,213,002	9,272,504	9,213,002
Μεικτά ποσά εισπρακτέα	5,113,164	5,113,164	5,113,164	5,113,164
Μείον πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις	<u>4,159,340</u>	<u>4,099,838</u>	<u>4,159,340</u>	<u>4,099,838</u>
Λοιπές απαιτήσεις	1,473,543	1,568,473	1,202,189	1,305,307
Μεικτά ποσά εισπρακτέα	(330,143)	(330,143)	(256,620)	(256,620)
Μείον πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις	<u>1,143,400</u>	<u>1,238,330</u>	<u>945,569</u>	<u>1,048,687</u>
Συμφιλίωση πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις	5,443,307	5,486,464	5,369,784	5,369,784
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	-	(43,157)	-	-
Πίστωση έτους				
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	<u>5,443,307</u>	<u>5,443,307</u>	<u>5,369,784</u>	<u>5,369,784</u>

Βάσει προηγούμενης εμπειρίας, η Εταιρεία πιστεύει ότι δεν χρειάζεται πρόνοια για πιστωτικές ζημιές όσον αφορά ασφάλιστρα και λογαριασμούς αντιπροσώπων για τις οποίες δεν έχει καταχωρηθεί πρόβλεψη λόγω του ότι οι αξίες για τις οποίες δεν έχει γίνει πρόνοια αφορούν πελάτες οι οποίοι έχουν καλό ιστορικό με την Εταιρεία.

Στα ασφάλιστρα και λογαριασμούς αντιπροσώπων περιλαμβάνονται υπόλοιπα ύψους €436,577 (2019: €462,118) τα οποία είναι ληξιπρόθεσμα πέραν των 365 ημερών αλλά δεν έχουν απομειωθεί εφόσον υπάρχουν συμφωνίες αποπληρωμής τους και ακόμη θεωρούνται εισπρακτέα.

Η έκθεση του Συγκροτήματος και της Εταιρείας στον πιστωτικό κίνδυνο παρουσιάζεται στη σημείωση 37 των οικονομικών καταστάσεων.

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

23. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΑ ΕΞΟΔΑ ΚΤΗΣΗΣ

	2020	2019
ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	€	€
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	2,460,925	1,734,005
Έξοδα κτήσης έτους	5,604,791	4,921,490
Έξοδα που αναγνωρίστηκαν στα αποτελέσματα	<u>(5,271,536)</u>	<u>(4,194,570)</u>
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	<u><u>2,794,180</u></u>	<u><u>2,460,925</u></u>

24. ΜΕΤΡΗΤΑ ΚΑΙ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΑ ΜΕΤΡΗΤΩΝ

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2020	2019	2020	2019
	€	€	€	€
Μετρητά στο ταμείο	72,134	35,395	72,134	35,395
Μετρητά στην τράπεζα	1,026,756	436,370	877,566	335,656
Τραπεζικές καταθέσεις προθεσμίας	3,357,353	4,666,317	3,097,353	4,406,317
Τραπεζικά παρατραβήγματα	<u>(340,382)</u>	<u>(229,862)</u>	<u>(340,382)</u>	<u>(229,862)</u>
	<u><u>4,115,861</u></u>	<u><u>4,908,220</u></u>	<u><u>3,706,671</u></u>	<u><u>4,547,506</u></u>

Στις τραπεζικές καταθέσεις προθεσμίας περιλαμβάνονται καταθέσεις με λήξη εντός 1 μέχρι 3 μηνών ύψους €424,849 (2019: €1,293,454). Το υπόλοιπο ποσό αφορά προθεσμιακές καταθέσεις με λήξη από 3 μέχρι 12 μήνες από την ημερομηνία αναφοράς.

Τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών αποτελούνται από:

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2020	2019	2020	2019
	€	€	€	€
Μετρητά στο ταμείο και καταθέσεις στις τράπεζες	4,456,243	5,138,082	4,047,053	4,777,368
Τραπεζικά παρατραβήγματα	<u>(340,382)</u>	<u>(229,862)</u>	<u>(340,382)</u>	<u>(229,862)</u>
	<u><u>4,115,861</u></u>	<u><u>4,908,220</u></u>	<u><u>3,706,671</u></u>	<u><u>4,547,506</u></u>

Τα μετρητά στην τράπεζα και οι καταθέσεις προθεσμίας έφεραν επιτόκιο 0% (2019: 0% ως 1,35%). Τα τραπεζικά παρατραβήγματα έφεραν επιτόκιο 4,00% (2019: 4,25%) και εξασφαλίζονται όπως περιγράφεται στη σημείωση 26 των οικονομικών καταστάσεων.

Καταθέσεις ύψους €1,262,845 (2019: €964,026) είναι δεσμευμένες για εξασφάλιση τραπεζικών διευκολύνσεων του Συγκροτήματος.

Η έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο γνωστοποιείται στη σημείωση 37 των οικονομικών καταστάσεων.

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

25. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

	2020 €	2019 €
<u>Εγκριμένο:</u>		
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου και στις 31 Δεκεμβρίου 100.000.000 συνήθεις μετοχές των €0,17 η καθεμία	<u>17.000.000</u>	<u>17.000.000</u>
<u>Εκδομένο και πλήρως πληρωμένο:</u>		
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου (78.414.894 συνήθεις μετοχές των €0,17 η καθεμία)	13,330,532	13,330,532
Εκδοση χαριστικών μετοχών	<u>3,669,333</u>	
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 99.999.206 (2019: 78.414.894) συνήθεις μετοχές των €0,17 η καθεμία	<u>16,999,865</u>	<u>13,330,532</u>

Στις 15 Ιουλίου 2020 πραγματοποιήθηκε Έκτακτη Γενική Συνέλευση της Μινέρβα Ασφαλιστική Εταιρεία Δημόσια Λτδ στην οποία εγκρίθηκαν τα ακόλουθα ψηφίσματα:

1. (α) Όπως, η Εταιρεία προχωρήσει με την έκδοση μέχρι 21.585.106 συνήθων μετοχών ονομαστικής αξίας Ευρώ 0,17 η κάθε μία, ως πλήρως πληρωμένες χαριστικές μετοχές, προς όλους τους υφιστάμενους μετόχους της Εταιρείας κατά την 28/07/2020 (η «Ημερομηνία Αρχείου»), που θα δοθούν σε αναλογία 30 χαριστικές μετοχές για κάθε 109 μετοχές που θα κατέχονται από τους μετόχους της Εταιρείας κατά την Ημερομηνία Αρχείου, με κεφαλαιοποίηση του ποσού μέχρι των Ευρώ 3.669.468,02 από το Αποθεματικό μετοχών υπέρ το άρτιο. Οι μετοχές θα εκδοθούν και παραχωρηθούν με τους ίδιους όρους και δικαιώματα όπως οι υπόλοιπες μετοχές της Εταιρείας.

(β) Όπως κλάσματα νέων συνήθων μετοχών ως αποτέλεσμα της παραχώρησης των χαριστικών μετοχών δεν θα εκδοθούν και το Διοικητικό Συμβούλιο θα χειρίζεται οποιαδήποτε κλασματικά υπόλοιπα που σχετίζονται με την παραχώρηση πλήρως πληρωμένων χαριστικών μετοχών κατά την κρίση του.

2. (α) Το ονομαστικό μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας μετατραπεί από Ευρώ 17.000.000 διαιρεμένο σε 100.000.000 συνήθεις μετοχές ονομαστικής αξίας Ευρώ 0,17 η κάθε μία σε Ευρώ 17.000.000 διαιρεμένο σε 1.700.000.000 συνήθεις μετοχές ονομαστικής αξίας Ευρώ 0,01 η κάθε μία.

(β) Το εκδοθέν μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας, ως έχει μεταβληθεί μετά την προαναφερόμενη έκδοση χαριστικών μετοχών, μειωθεί από ποσό μέχρι των Ευρώ 17.000.000 διαιρεμένο σε μέχρι 100.000.000 συνήθεις μετοχές ονομαστικής αξίας Ευρώ 0,17 η κάθε μία σε ποσό μέχρι των Ευρώ 1.000.000 διαιρεμένο σε μέχρι 100.000.000 συνήθεις μετοχές ονομαστικής αξίας Ευρώ 0,01 η κάθε μία.

(γ) Όπως το ποσό μέχρι των Ευρώ 16.000.000 που θα προκύψει από την μείωση της ονομαστικής αξίας των μετοχών χρησιμοποιηθεί ως ακολούθως: (α) το ποσό των Ευρώ 15.572.638,67 για την απόσβεση συσσωρευμένων ζημιών της Εταιρείας σύμφωνα με τις ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις στις 31/12/2019 και (β) το ποσό μέχρι των Ευρώ 427.361,33 για τη δημιουργία αποθεματικού από μείωση κεφαλαίου (capital reduction reserve fund).

Στις 28 Ιουλίου 2020 η Εταιρεία προχώρησε με την έκδοση 21.584.312 συνήθων μετοχών ονομαστικής αξίας Ευρώ 0,17 η κάθε μία, ως πλήρως πληρωμένες χαριστικές μετοχές, προς όλους τους υφιστάμενους μετόχους της, με κεφαλαιοποίηση του ποσού των Ευρώ 3.669.333,04 από το Αποθεματικό μετοχών υπέρ το άρτιο. Οι προαναφερόμενες μετοχές έχουν αρχίσει να διαπραγματεύονται στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου στις 18 Σεπτεμβρίου 2020.

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

25. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ (συνέχεια)

Στις 22 Μαρτίου 2021 το εκδομένο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας, το οποίο ανερχόταν σε €16.999.865,02 διαιρεμένο σε 99.999.206 μετοχές, ονομαστικής αξίας €0,17, έχει μειωθεί με βάση Δικαστική Απόφαση σε €999.992,06, διαιρεμένο σε 99.999.206 μετοχές ονομαστικής αξίας €0,01.

26. ΔΑΝΕΙΣΜΟΣ

	2020 €	2019 €
ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
Μη τρέχουσες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	<u>673,722</u>	<u>1,057,226</u>
	<u>673,722</u>	<u>1,057,226</u>
Τρέχουσες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	<u>383,981</u>	<u>398,532</u>
	<u>383,981</u>	<u>398,532</u>
Σύνολο	<u><u>1,057,703</u></u>	<u><u>1,455,758</u></u>

Τα δάνεια είναι αποπληρωτέα ως ακολούθως:

	2020 €	2019 €
• Εντός ενός έτους	383,981	398,532
• Πέραν του ενός και εντός πέντε ετών	<u>673,722</u>	<u>1,057,226</u>
	<u><u>1,057,703</u></u>	<u><u>1,455,758</u></u>

Συμφιλίωση υποχρεώσεων που απορρέουν από χρηματοδοτικές δραστηριότητες:

	Δάνεια €	2020 Τραπεζικά παρατραβή γματα €	Σύνολο €	Δάνεια €	2019 Τραπεζικά παρατραβή γματα €	Σύνολο €
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	1,455,758	229,862	1,685,620	902,383	343,024	1,245,407
<i>Χρηματοδοτικές συναλλαγές</i>						
Νέα δάνεια	-	-	-	1,100,000	-	1,100,000
Αποπληρωμές δανείων	<u>(398,055)</u>	-	<u>(398,055)</u>	<u>(546,625)</u>	-	<u>(546,625)</u>
	<u>(398,055)</u>	-	<u>(398,055)</u>	<u>553,375</u>	-	<u>553,375</u>
<i>Μη χρηματοδοτικές συναλλαγές</i>						
Τόκοι που χρεώθηκαν	42,903	48,868	91,771	42,447	41,404	83,851
Τόκοι που πληρώθηκαν	<u>(42,903)</u>	<u>(48,868)</u>	<u>(91,771)</u>	<u>(42,447)</u>	<u>(41,404)</u>	<u>(83,851)</u>
Αλλαγή στα τραπεζικά παρατραβήγματα	<u>-</u>	<u>110,520</u>	<u>110,520</u>	<u>-</u>	<u>(113,162)</u>	<u>(113,162)</u>
	<u>-</u>	<u>110,520</u>	<u>110,520</u>	<u>-</u>	<u>(113,162)</u>	<u>(113,162)</u>
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	<u><u>1,057,703</u></u>	<u><u>340,382</u></u>	<u><u>1,398,085</u></u>	<u><u>1,455,758</u></u>	<u><u>229,862</u></u>	<u><u>1,685,620</u></u>

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

26. ΔΑΝΕΙΣΜΟΣ (συνέχεια)

Κατά τη διάρκεια του έτους τα τραπεζικά δάνεια έφεραν μέσο επιτόκιο ύψους 2.66% (2019: 2.73%). Τα τραπεζικά δάνεια είναι αποπληρωτέα σε μηνιαίες δόσεις μέχρι το έτος 2024.

Τα τραπεζικά δάνεια και παρατραβήγματα είναι εξασφαλισμένα ως ακολούθως:

- (α) Υποθήκες πάνω σε γη και κτίρια της Εταιρείας ύψους €1,196,021 (2019: €1,196,021).
- (β) Υποθήκες πάνω σε ακίνητα για επένδυση του Συγκροτήματος ύψους €2,344,897 (2019: €2,344,897).
- (γ) Δεσμευμένες τραπεζικές καταθέσεις ύψους €1,262,845 (2019: €964,026).
- (δ) Εταιρικές εγγυήσεις θυγατρικής εταιρείας για ποσό ύψους €1,500,500 (2019: €1,500,500) για δανεισμό της Εταιρείας.
- (ε) Εκχωρήσεις ασφαλειών πυρός ύψους €442,400 (2019: €442,400).
- (στ) Ενεχυρίαση μετοχών που κατέχονται από θυγατρική εταιρεία αξίας €28,060 (2019: €21,404).

Η έκθεση του Συγκροτήματος και της Εταιρείας σε κίνδυνο επιτοκίου περιγράφεται στη σημείωση 37 των οικονομικών καταστάσεων.

27. ΔΑΝΕΙΑ ΜΕΙΩΜΕΝΗΣ ΔΙΑΣΦΑΛΙΣΗΣ

	2020 €	2019 €
ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
Μη τρέχουσες υποχρεώσεις		
Δάνειο από μέτοχο (σημ. 36)	617,788	599,794
Δάνειο από διοικητικό σύμβουλο (σημ. 36)	<u>1,120,477</u>	<u>1,087,842</u>
	<u>1,738,265</u>	<u>1,687,636</u>
Τρέχουσες υποχρεώσεις		
Δάνειο από μέτοχο	-	-
Δάνειο από διοικητικό σύμβουλο	<u>-</u>	<u>-</u>
Σύνολο	<u><u>1,738,265</u></u>	<u><u>1,687,636</u></u>

Τα δάνεια είναι αποπληρωτέα ως ακολούθως:

	2020 €	2019 €
• Εντός ενός έτους	-	-
• Πέραν του ενός και εντός πέντε ετών	-	-
• Πέραν των πέντε ετών	<u>1,738,265</u>	<u>1,687,636</u>
	<u><u>1,738,265</u></u>	<u><u>1,687,636</u></u>

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

27. ΔΑΝΕΙΑ ΜΕΙΩΜΕΝΗΣ ΔΙΑΣΦΑΛΙΣΗΣ (συνέχεια)

Συμφιλίωση υποχρεώσεων που απορρέουν από χρηματοδοτικές δραστηριότητες:

	2020 €	2019 €
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	<u>1,687,636</u>	<u>582,324</u>
<i>Χρηματοδοτικές συναλλαγές</i>		
Νέα δάνεια	-	1,430,000
Αποπληρωμές δανείων	<u>-</u>	<u>-</u>
	<u>-</u>	<u>1,430,000</u>
<i>Μη χρηματοδοτικές συναλλαγές</i>		
Νοητοί τόκοι που χρεώθηκαν	50,629	41,258
Μεταφορά στο αποθεματικό εισφοράς	<u>-</u>	<u>(365,946)</u>
	<u>50,629</u>	<u>(324,688)</u>
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	<u><u>1,738,265</u></u>	<u><u>1,687,636</u></u>

Τα δάνεια μειωμένης διασφάλισης δε φέρουν τόκο πέραν των νοητών τόκων.

28. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2020	2019	2020	2019
	€	€	€	€
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	755,209	829,590	580,678	575,536
Χρέωση/(πίστωση) στα αποτελέσματα	108,397	(83,522)	85,766	(3,999)
Χρέωση στο αποθεματικό επανεκτίμησης	<u>26,324</u>	<u>9,141</u>	<u>26,324</u>	<u>9,141</u>
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	<u><u>889,930</u></u>	<u><u>755,209</u></u>	<u><u>692,768</u></u>	<u><u>580,678</u></u>

Η αναβαλλόμενη φορολογία προκύπτει κυρίως ως αποτέλεσμα της παρουσίας των ακινήτων για επένδυση σε δίκαιη αξία. Υπολογίζεται πλήρως πάνω σε όλες τις προσωρινές διαφορές με τη μέθοδο της υποχρέωσης χρησιμοποιώντας το ποσοστό της φορολογίας κεφαλαιουχικών κερδών ύψους 20%.

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

29. ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Πρόβλεψη για ασφαλιστικά συμβόλαια και περιουσιακά στοιχεία αντασφαλιστών

	2020 Μεικτές €	2020 Αντασφαλίσεις €	2020 Καθαρό €	2019 Μεικτές €	2019 Αντασφαλίσεις €	2019 Καθαρό €
Κλάδος γενικής φύσεως						
Δηλωθείσες απαιτήσεις	7,363,178	213,544	7,149,634	6,713,285	192,655	6,520,630
Απαιτήσεις που έχουν επισυμβεί αλλά δεν έχουν γνωστοποιηθεί	409,109	-	409,109	298,832	-	298,832
Απόθεμα μη δεδουλευμένων ασφαλιστρών	7,630,552	791,071	6,839,481	7,085,811	701,259	6,384,552
Απόθεμα κινδύνων σε ισχύ	33,471	-	33,471	173,419	-	173,419
	<u>15,436,310</u>	<u>1,004,615</u>	<u>14,431,695</u>	<u>14,271,347</u>	<u>893,914</u>	<u>13,377,433</u>
Κλάδος ζωής						
Συμβόλαια συνδεδεμένα με περιουσιακά στοιχεία	2,313,120	1,005	2,312,115	2,283,571	1,100	2,282,471
Άλλα συμβόλαια	2,516,248	109,016	2,407,232	2,561,712	117,948	2,443,764
	<u>4,829,368</u>	<u>110,021</u>	<u>4,719,347</u>	<u>4,845,283</u>	<u>119,048</u>	<u>4,726,235</u>
Σύνολο	<u>20,265,678</u>	<u>1,114,636</u>	<u>19,151,042</u>	<u>19,116,630</u>	<u>1,012,962</u>	<u>18,103,668</u>

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

29. ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ (συνέχεια)
ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Ανάλυση κίνησης στις προβλέψεις για ασφαλιστικά συμβόλαια και περιουσιακά στοιχεία αντασφαλιστών

	2020 Μεικτές €	2020 Αντασφαλίσεις €	2020 Καθαρό €	2019 Μεικτές €	2019 Αντασφαλίσεις €	2019 Καθαρό €
Κλάδος γενικής φύσεως						
<i>Απόθεμα εκκρεμουσών απαιτήσεων</i>						
Δηλωθείσες απαιτήσεις	6,713,285	192,655	6,520,630	7,921,381	138,404	7,782,977
Απαιτήσεις που έχουν επισυμβεί αλλά δεν έχουν γνωστοποιηθεί	298,832	-	298,832	236,240	-	236,240
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	7,012,117	192,655	6,819,462	8,157,621	138,404	8,019,217
 Αλλαγή στο αναμενόμενο κόστος των απαιτήσεων προηγούμενων ετών	717,261	2,384	714,877	405,680	(3,277)	408,957
Κόστος απαιτήσεων έτους	7,010,840	160,256	6,850,584	6,526,744	171,222	6,355,522
Απαιτήσεις που πληρώθηκαν	(6,967,931)	(141,751)	(6,826,180)	(8,077,928)	(113,694)	(7,964,234)
 Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	<u>7,772,287</u>	<u>213,544</u>	<u>7,558,743</u>	<u>7,012,117</u>	<u>192,655</u>	<u>6,819,462</u>
 Δηλωθείσες απαιτήσεις	7,363,178	213,544	7,149,634	6,713,285	192,655	6,520,630
Απαιτήσεις που έχουν επισυμβεί αλλά δεν έχουν γνωστοποιηθεί	409,109	-	409,109	298,832	-	298,832
 Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	<u>7,772,287</u>	<u>213,544</u>	<u>7,558,743</u>	<u>7,012,117</u>	<u>192,655</u>	<u>6,819,462</u>

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

29. ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ (συνέχεια)
ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Ανάλυση κίνησης στις προβλέψεις για ασφαλιστικά συμβόλαια και περιουσιακά στοιχεία αντασφαλιστών (συνέχεια)

	2020 Μεικτές €	2020 Αντασφαλίσεις €	2020 Καθαρό €	2019 Μεικτές €	2019 Αντασφαλίσεις €	2019 Καθαρό €
Κλάδος γενικής φύσεως (συνέχεια)						
<i>Απόθεμα μη δεδοουλευμένων ασφαλιστρών</i>						
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	7,085,811	701,259	6,384,552	5,716,172	514,269	5,201,903
Ασφάλιστρα που έγιναν κατά τη διάρκεια του έτους	15,535,168	1,496,762	14,038,406	14,421,967	1,388,245	13,033,722
Ασφάλιστρα που κερδήθηκαν κατά τη διάρκεια του έτους	<u>(14,990,427)</u>	<u>(1,406,950)</u>	<u>(13,583,477)</u>	<u>(13,052,328)</u>	<u>(1,201,255)</u>	<u>(11,851,073)</u>
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	<u><u>7,630,552</u></u>	<u><u>791,071</u></u>	<u><u>6,839,481</u></u>	<u><u>7,085,811</u></u>	<u><u>701,259</u></u>	<u><u>6,384,552</u></u>
<i>Απόθεμα κινδύνων σε ισχύ</i>						
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	173,419	-	173,419	45,935	-	45,935
Μεταβολή έτους	<u>(139,948)</u>	<u>-</u>	<u>(139,948)</u>	<u>127,484</u>	<u>-</u>	<u>127,484</u>
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	<u><u>33,471</u></u>	<u><u>-</u></u>	<u><u>33,471</u></u>	<u><u>173,419</u></u>	<u><u>-</u></u>	<u><u>173,419</u></u>

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020
29. ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ (συνέχεια)
ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ανάλυση κίνησης στις προβλέψεις για ασφαλιστικά συμβόλαια και περιουσιακά στοιχεία αντασφαλιστών (συνέχεια)

	2020 Μεικτές €	2020 Αντασφαλίσεις €	2020 Καθαρό €	2019 Μεικτές €	2019 Αντασφαλίσεις €	2019 Καθαρό €
Κλάδος ζωής						
<i>Συμβόλαια συνδεδεμένα με περιουσιακά στοιχεία</i>						
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	2,283,571	1,100	2,282,471	2,341,840	1,127	2,340,713
Εκτίμηση ασφαλίσεων που εισπράχθηκαν με βάση την τιμή μονάδας	209,217	-	209,217	194,453	-	194,453
Καθαρή απόδοση επενδύσεων που χρεώνεται στα υπόλοιπα λογαριασμών	17,987	-	17,987	78,903	-	78,903
Κίνηση στα αποθεματικά των συμβολαίων συνδεδεμένων με περιουσιακά στοιχεία	30,173	-	30,173	(5,697)	-	(5,697)
Εκτίμηση ακύρωσης και διακοπής συμβολαίων	(211,938)	(95)	(211,843)	(309,423)	(27)	(309,396)
Χρεώσεις και έξοδα διαχείρισης	(15,890)	-	(15,890)	(16,505)	-	(16,505)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	<u>2,313,120</u>	<u>1,005</u>	<u>2,312,115</u>	<u>2,283,571</u>	<u>1,100</u>	<u>2,282,471</u>
<i>Άλλα συμβόλαια</i>						
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	2,561,712	117,948	2,443,764	2,986,171	132,530	2,853,641
Κίνηση στα αποθεματικά	(45,464)	(8,932)	(36,532)	(424,459)	(14,582)	(409,877)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	<u>2,516,248</u>	<u>109,016</u>	<u>2,407,232</u>	<u>2,561,712</u>	<u>117,948</u>	<u>2,443,764</u>

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

30. ΕΞΕΛΙΞΗ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ

Γίνεται αναφορά σε πληροφορίες για την εξέλιξη των απαιτήσεων ούτως ώστε να υπάρχει επεξήγηση για τον εγγενή (inherent risk) ασφαλιστικό κίνδυνο του Συγκροτήματος. Ο σχετικός πίνακας συγκρίνει τις απαιτήσεις που πληρώθηκαν ανά έτος και τις προβλέψεις που έγιναν για αυτές τις απαιτήσεις. Το πάνω μέρος του σχετικού πίνακα παρέχει μία ανασκόπηση των τρεχουσών προβλέψεων εκκρεμουσών απαιτήσεων και δεικνύει πως οι προβλεπόμενες απαιτήσεις έχουν αλλάξει μεταγενέστερα της ημερομηνίας αναφοράς των λογαριασμών.

Η πρόβλεψη αυξάνεται ή μειώνεται αναλόγως των ζημιών που πληρώνονται και καθώς περισσότερες πληροφορίες γνωστοποιούνται για τη συχνότητα και τη σοβαρότητα των εκκρεμουσών απαιτήσεων. Τα στοιχεία στον σχετικό πίνακα που αφορούν νέες εργασίες περιλαμβάνονται από την ημερομηνία έναρξης τους και μετά.

Το κάτω μέρος του πίνακα παρέχει μια συμφιλίωση της συνολικής πρόβλεψης που περιλαμβάνεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης και της πρόβλεψης εκκρεμουσών απαιτήσεων ανά έτος ατυχήματος.

Η υπέρ/υπό πρόβλεψη προηγούμενων ετών αντιπροσωπεύει τη διαφορά μεταξύ της αρχικής αποτίμησης της απαίτησης και του υπολοίπου της πρόβλεψης την ημερομηνία αναφοράς. Αυτά τα ποσά έχουν παρουσιαστεί ως κέρδη ή ζημίες κατά τη διάρκεια του έτους ως μέρος των ζημιών. Αποζημιώσεις ή ελλείμματα σε κάθε στήλη πρέπει να εξετάζονται ανεξάρτητα των υπόλοιπων στήλων για το λόγο ότι τέτοιες αναπροσαρμογές που έγιναν σε προηγούμενα έτη μπορούν επίσης να συμπεριληφθούν ως μέρος των αναπροσαρμογών σε πρόσφατα έτη.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας πιστεύει ότι η πρόβλεψη του συνόλου των εκκρεμουσών απαιτήσεων στο τέλος του 2020 είναι επαρκής.

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

[illegible]

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

[illegible]

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

31. ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2020	2019	2020	2019
	€	€	€	€
Υποχρεώσεις κλάδου ζωής	1,528,086	1,690,685	1,528,086	1,690,685
Ποσά οφειλόμενα σε αντασφαλιστές	378,898	602,941	378,898	602,941
Ποσά οφειλόμενα σε Διοικητικό Σύμβουλο (σημ. 36)	939,890	216,000	939,890	216,000
Άλλες υποχρεώσεις και οφειλόμενα έξοδα	<u>775,951</u>	<u>614,886</u>	<u>729,479</u>	<u>603,169</u>
	<u>3,622,825</u>	<u>3,124,512</u>	<u>3,576,353</u>	<u>3,112,795</u>

Οι υποχρεώσεις κλάδου ζωής περιλαμβάνουν απαίτηση θανάτου προς τον μ. Κώστα Κουτσοκούμνη ύψους €1.2 εκ. η οποία είναι εκχωρημένη.

Η έκθεση του Συγκροτήματος και της Εταιρείας σε κίνδυνο ρευστότητας γνωστοποιείται στη σημείωση 37 των οικονομικών καταστάσεων.

32. ΟΦΕΙΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2020	2019	2020	2019
	€	€	€	€
Εταιρικός φόρος	50,000	50,000	50,000	50,000
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα	2,566	1,574	2,530	1,538
Φόρος στα μεικτά ασφάλιστρα κλάδου ζωής	<u>3,365</u>	<u>3,550</u>	<u>3,365</u>	<u>3,550</u>
	<u>55,931</u>	<u>55,124</u>	<u>55,895</u>	<u>55,088</u>

33. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΠΟΥ ΚΑΤΕΧΟΝΤΑΙ ΣΤΗ ΛΗΞΗ

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2020	2019
	€	€
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	1,025,024	2,173,037
Προσθήκες έτους	311,254	524,280
Πωλήσεις έτους	(1,107,196)	(1,563,877)
Κέρδος/(ζημία) από πώληση	<u>86,739</u>	<u>(108,416)</u>
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	<u>315,821</u>	<u>1,025,024</u>

Οι επενδύσεις που κατέχονται στη λήξη αποτελούνται από χρεόγραφα της Κυπριακής Δημοκρατίας και αποτιμούνται στο αναπόσβεστο κόστος.

Φέρουν επιτόκιο από 0,63% ως 2,75% (2019: 2,38% ως 2,75%) και η περίοδος λήξης τους είναι από 9 μέχρι 15 χρόνια.

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

34. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ

- *Αποθεματικό προσόδου*
Το αποθεματικό προσόδου περιλαμβάνει συσσωρευμένα κέρδη ή ζημιές και είναι διανεμητέο.
- *Αποθεματικό επανεκτίμησης ακινήτων*
Το αποθεματικό επανεκτίμησης ακινήτων αποτελείται από τα συσσωρευμένα ποσά των επανεκτιμήσεων της γης και των κτιρίων, και της αναβαλλόμενης φορολογίας που προκύπτει από τις επανεκτιμήσεις. Το αποθεματικό επανεκτίμησης ακινήτων δεν είναι διανεμητέο.
- *Αποθεματικό επανεκτίμησης επενδύσεων*
Το αποθεματικό επανεκτίμησης επενδύσεων αντιπροσωπεύει συσσωρευμένα κέρδη και ζημιές που προκύπτουν από την αναπροσαρμογή της αξίας των διαθεσίμων προς πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού που έχουν αναγνωρισθεί στα λοιπά συνολικά έσοδα, μετά την αφαίρεση των ποσών που καταχωρούνται στα αποτελέσματα, εάν τα συγκεκριμένα στοιχεία ενεργητικού έχουν πωληθεί ή έχουν απομειωθεί.
- *Αποθεματικό μετοχών υπέρ το άρτιο*
Το αποθεματικό μετοχών υπέρ το άρτιο αποτελείται από ποσά που προέκυψαν από την έκδοση μετοχών σε τιμές μεγαλύτερες της ονομαστικής αξίας και δεν είναι διανεμητέο.
- *Αποθεματικό εισφοράς*
Το αποθεματικό εισφοράς αποτελείται από εισφορές που έγιναν στην Εταιρεία από τους ιδιοκτήτες και είναι διανεμητέο.
- *Λογιζόμενη διανομή μερίσματος*
Εταιρείες, εγγεγραμμένες στην Κύπρο, που δεν διανέμουν 70% των κερδών τους μετά τη φορολογία, όπως προσδιορίζονται από τον περί Εκτάκτου Εισφοράς για την Άμυνα της Δημοκρατίας Νόμο, κατά τη διάρκεια των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, θα θεωρείται πως έχουν διανείμει αυτό το ποσό σαν μέρισμα. Έκτακτη εισφορά για την άμυνα με συντελεστή 17% θα είναι πληρωτέα πάνω σε αυτή τη λογιζόμενη διανομή μερίσματος στην έκταση που οι ιδιοκτήτες (άτομα και εταιρείες), κατά το τέλος της περιόδου των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, είναι φορολογικοί κάτοικοι Κύπρου. Το ποσό αυτό της λογιζόμενης διανομής μερίσματος μειώνεται με οποιοδήποτε πραγματικό μέρισμα που ήδη διανεμήθηκε για τη χρήση στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται. Αυτή η έκτακτη εισφορά για την άμυνα καταβάλλεται από την εταιρεία για λογαριασμό των ιδιοκτητών.

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

35. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ

Το σύνολο των ελάχιστων μελλοντικών καταβολών μισθωμάτων σύμφωνα με τα υφιστάμενα ενοικιαστήρια συμβόλαια είναι ως εξής:

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2020	2019
	€	€
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	1,013,249	-
Αναπροσαρμοσμένο υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2019	-	851,480
Προσθήκες	203,741	323,692
Αποπληρωμές	(226,215)	(187,767)
Τόκος	28,631	25,844
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	<u>1,019,406</u>	<u>1,013,249</u>

Οι υποχρεώσεις από μισθώσεις είναι αποπληρωτέες ως ακολούθως:

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2020	2019
	€	€
• Εντός ενός έτους	211,574	202,000
• Πέραν του ενός και εντός πέντε ετών	619,445	441,085
• Πέραν των πέντε ετών	<u>188,387</u>	<u>370,164</u>
	<u>1,019,406</u>	<u>1,013,249</u>

36. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΓΓΕΝΙΚΑ ΜΕΡΗ

Οι πιο κάτω συναλλαγές έγιναν στην κανονική ροή της λειτουργίας του Συγκροτήματος και της Εταιρείας και διεξήχθησαν σε καθαρά εμπορική βάση.

(α) Ανάλυση αμοιβής εκτελεστικών συμβούλων

	2020	2019
	€	€
Μάριος Κουτσοκούμνης	306,908	303,065
Μιχάλης Α. Μυλωνάς	158,613	159,138
Δάνης Κληριώτης	<u>158,613</u>	<u>159,138</u>
	<u>624,134</u>	<u>621,341</u>

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

36. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΓΓΕΝΙΚΑ ΜΕΡΗ (συνέχεια)

(β) Ανάλυση αμοιβής μη εκτελεστικών συμβούλων

	2020	2019
	€	€
Χρυσόστομος Μιτσίδης	9,200	7,700
Κωνσταντίνος Μαλέκος	14,200	12,700
Ανδρέας Σιακάς	14,200	17,700
Μάριος Χαρτσιώτης	4,200	1,800
Χριστόφορος Αντωνιάδης	14,200	11,500
Πανίκος Ν. Τσιαϊλής	14,200	6,200
	<u>70,200</u>	<u>57,600</u>

(γ) Συναλλαγές με εκτελεστικό σύμβουλο

	Είδος συναλλαγών	2020	2019
		€	€
Μάριος Κουτσοκούμνης	Ενοίκια εισπρακτέα	42,000	22,500
		<u>42,000</u>	<u>22,500</u>

(δ) Παροχή υπηρεσιών

Εταιρεία	Είδος συναλλαγών	2020	2019
		€	€
Minerva Financial Services Public Limited	Δικαιώματα Διαχείρισης	130,000	130,000
Minerva Financial Services Public Limited	Τόκοι	9,923	13,568
Minerva Estate Limited	Δικαιώματα Διαχείρισης	20,000	20,000
Citi Principal Investments Limited	Δικαιώματα Διαχείρισης	15,000	15,000
		<u>174,923</u>	<u>178,568</u>

(ε) Υπόλοιπα στο τέλος του έτους

	2020	2019
	€	€
Minerva Financial Services Public Limited	238,070	250,006
Minerva Estate Limited	370,029	494,581
Citi Principal Investments Limited	35,790	86,177
	<u>643,889</u>	<u>830,764</u>

Τα υπόλοιπα με τις θυγατρικές εταιρείες προέκυψαν από διάφορες χρηματοοικονομικές και εμπορικές συναλλαγές. Το υπόλοιπο ύψους €238,070 (2019: €250,006) φέρει ετήσιο τόκο με επιτόκιο ύψους 4% (2019: 4%) ενώ τα άλλα υπόλοιπα δεν φέρουν τόκο. Για τα πιο πάνω ποσά δεν έχουν ληφθεί οποιεσδήποτε εξασφαλίσεις και είναι εισπρακτέα εντός ενός έτους. Κατά την διάρκεια του έτους τα εισπρακτέα ποσά από θυγατρικές απομειώθηκαν κατά €166,916 (2019: €106,322).

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

36. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΓΓΕΝΙΚΑ ΜΕΡΗ (συνέχεια)

(στ) Δάνειο οφειλόμενο σε μέτοχο της Εταιρείας

	2020	2019
	€	€
Διαχείριση περιουσίας μ. Κώστα Κουτσοκούμνης	<u>617,788</u>	<u>599,794</u>
	<u><u>617,788</u></u>	<u><u>599,794</u></u>

Το δάνειο ανανεώθηκε κατά την διάρκεια του 2017, είναι αποπληρωτέο το 2027 και δε φέρει τόκο.

(ζ) Δάνειο οφειλόμενο σε Διοικητικό Σύμβουλο της Εταιρείας

	2020	2019
	€	€
Μάριος Κουτσοκούμνης	<u>1,120,477</u>	<u>1,087,842</u>
	<u><u>1,120,477</u></u>	<u><u>1,087,842</u></u>

Το δάνειο είναι αποπληρωτέο το 2029 και δεν φέρει τόκο.

(η) Ποσά οφειλόμενα σε Διοικητικό Σύμβουλο της Εταιρείας

	2020	2019
	€	€
Μάριος Κουτσοκούμνης	<u>939,890</u>	<u>216,000</u>
	<u><u>939,890</u></u>	<u><u>216,000</u></u>

Στις 31 Δεκεμβρίου 2020, δεν υπήρχαν οποιεσδήποτε άλλες σημαντικές συμβάσεις μεταξύ του Συγκροτήματος και των οργάνων διοίκησής του.

37. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Παράγοντες χρηματοοικονομικών κινδύνων

Το Συγκρότημα και η Εταιρεία εκτίθενται στους ακόλουθους κινδύνους που προκύπτουν από τα χρηματοοικονομικά στοιχεία που κατέχουν:

- (i) Πιστωτικό κίνδυνο
- (ii) Κίνδυνο ρευστότητας
- (iii) Κίνδυνο αγοράς
- (iv) Λειτουργικό κίνδυνο
- (v) Κίνδυνο συμμόρφωσης
- (vi) Νομικό κίνδυνο
- (vii) Άλλους κινδύνους

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει τη συνολική ευθύνη για την υιοθέτηση και επίβλεψη του πλαισίου διαχείρισης των χρηματοοικονομικών κινδύνων του Συγκροτήματος και της Εταιρείας.

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

37. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ (συνέχεια)

Παράγοντες χρηματοοικονομικών κινδύνων (συνέχεια)

Οι πολιτικές διαχείρισης χρηματοοικονομικών κινδύνων υιοθετούνται για να εντοπίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει το Συγκρότημα και η Εταιρεία, να τίθενται κατάλληλα όρια κινδύνων και ελέγχων και να παρακολουθούνται οι κίνδυνοι και η τήρηση των ορίων αυτών. Οι πολιτικές και τα συστήματα διαχείρισης χρηματοοικονομικών κινδύνων αναθεωρούνται συχνά για να αντανακλούν τις αλλαγές στις συνθήκες της αγοράς και τις δραστηριότητες του Συγκροτήματος και της Εταιρείας.

(i) Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει όταν η αδυναμία των συμβαλλόμενων μερών να εξοφλήσουν τις υποχρεώσεις τους θα μπορούσε να μειώσει το ποσό των μελλοντικών ταμειακών εισροών από χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού κατά την ημερομηνία αναφοράς. Το Συγκρότημα εφαρμόζει διαδικασίες που να βεβαιώνουν ότι η παροχή υπηρεσιών γίνεται σε πελάτες και άλλα πρόσωπα με κατάλληλη ιστορία αξιοπιστίας και παρακολουθεί σε συνεχή βάση τη χρονολογική κατάσταση των εισπρακτέων. Τα τραπεζικά υπόλοιπα κρατούνται σε χρηματοοικονομικούς οργανισμούς με υψηλή πιστωτική αξιοπιστία και το Συγκρότημα εφαρμόζει διαδικασίες που περιορίζουν την έκθεσή του σε πιστωτικό κίνδυνο σε σχέση με κάθε χρηματοοικονομικό οργανισμό μέσω της ευρείας διασποράς των καταθέσεων του.

Το Συγκρότημα δημιουργεί μια πρόβλεψη για απομείωση η οποία αντιπροσωπεύει την εκτίμηση για ζημιές που προέκυψαν σε σχέση με εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις. Τα κυριότερα στοιχεία της πρόβλεψης αφορούν συγκεκριμένες προβλέψεις που σχετίζονται με ξεχωριστά σημαντικά ποσά και γενικές προβλέψεις σε σχέση με ομάδες παρόμοιων στοιχείων ενεργητικού.

Έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο

Η λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αντιπροσωπεύει τη μέγιστη έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο. Η μέγιστη έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο κατά την ημερομηνία αναφοράς έχει ως ακολούθως:

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2020	2019	2020	2019
	€	€	€	€
Επενδύσεις που κατέχονται στη λήξη	315,821	1,025,024	315,821	1,025,024
Εισπρακτέα από αντασφαλιστές του κλάδου ζωής	1,089,438	1,116,273	1,089,438	1,116,273
Ασφάλιστρα και λογαριασμοί αντιπροσώπων	4,159,340	4,099,838	4,159,340	4,099,838
Απαιτήσεις από καταστάσεις πιστώσεων για ασφαλιστική κάλυψη	444,154	434,213	444,154	434,213
Άλλες απαιτήσεις	467,263	434,257	269,432	244,614
Μετρητά στην τράπεζα	1,026,756	436,370	876,801	335,656
Τραπεζικές καταθέσεις προθεσμίας	<u>3,357,353</u>	<u>4,666,317</u>	<u>3,098,118</u>	<u>4,406,317</u>
	<u>10,860,125</u>	<u>12,212,292</u>	<u>10,253,104</u>	<u>11,661,935</u>

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

37. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ (συνέχεια)

(i) Πιστωτικός κίνδυνος (συνέχεια)

Πιστωτική ποιότητα των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Η πιστωτική ποιότητα των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, που δεν είναι ούτε ληξιπρόθεσμα ούτε απομειωμένα, μπορεί να καθοριστεί με αναφορά σε εξωτερικές πιστωτικές αξιολογήσεις, αν υπάρχουν ή σε ιστορικές πληροφορίες σχετικά με τα ποσοστά αθέτησης εκπλήρωσης υποχρεώσεων από τα συμβαλλόμενα μέρη:

(α) Αντασφαλιστικά συμβόλαια

Ο ακόλουθος πίνακας παρουσιάζει πληροφορίες σχετικά με την ποιότητα των στοιχείων ενεργητικού των αντασφαλιστικών συμβολαίων.

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	2020 €	2019 €
AA	1,089,438	1,116,273
A μέχρι AA	<u>213,544</u>	<u>192,655</u>
	<u><u>1,302,982</u></u>	<u><u>1,308,928</u></u>

(β) Μετρητά στην τράπεζα και βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις

Ο ακόλουθος πίνακας παρουσιάζει πληροφορίες σχετικά με την ποιότητα των μετρητών στην τράπεζα και των βραχυπρόθεσμων τραπεζικών καταθέσεων.

(i) Μετρητά στην τράπεζα

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2020 €	2019 €	2020 €	2019 €
A1	599,524	-	599,524	-
B1	6,601	6,111	6,601	6,111
B2	-	26	-	26
B3	353,059	391,315	203,869	290,601
Caa1	43,475	9,640	43,475	9,640
Caa2	10,751	588	10,751	588
Caa3	558	-	558	-
Χωρίς αξιολόγηση	<u>12,788</u>	<u>28,690</u>	<u>12,788</u>	<u>28,690</u>
	<u><u>1,026,756</u></u>	<u><u>436,370</u></u>	<u><u>877,566</u></u>	<u><u>335,656</u></u>

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

37. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ (συνέχεια)

(i) Πιστωτικός κίνδυνος (συνέχεια)

(ii) Τραπεζικές καταθέσεις προθεσμίας

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2020	2019	2020	2019
	€	€	€	€
Κατηγορία βάσει αξιολογήσεων του Οίκου Moody's:				
AA	-	601,060	-	601,060
Baa2	-	62,880	-	62,880
B1	307,999	357,137	307,999	357,137
B2	-	173,116	-	173,116
B3	1,339,152	1,413,736	1,079,152	1,153,736
Caa1	726,236	385,250	726,236	385,250
Χωρίς αξιολόγηση	<u>983,966</u>	<u>1,673,138</u>	<u>983,966</u>	<u>1,673,138</u>
	<u>3,357,353</u>	<u>4,666,317</u>	<u>3,097,353</u>	<u>4,406,317</u>

(γ) Επενδύσεις που κατέχονται στη λήξη

Ο ακόλουθος πίνακας παρουσιάζει πληροφορίες σχετικά με την ποιότητα των χρεογράφων της Κυπριακής Δημοκρατίας.

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	2020	2019
	€	€
BBB-	<u>315,821</u>	<u>1,025,024</u>

(ii) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος που προκύπτει όταν το Συγκρότημα δεν είναι σε θέση να ανταποκριθεί στις χρηματοοικονομικές του υποχρεώσεις όταν προκύπτουν. Πιο συγκεκριμένα, ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος που προκύπτει όταν η λήξη των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων του Συγκροτήματος δεν συμπίπτουν. Όταν οι λήξεις δεν συμπίπτουν, η αποδοτικότητα μπορεί να αυξηθεί αλλά ταυτόχρονα μπορεί να αυξηθεί ο κίνδυνος ζημιών. Το Συγκρότημα εφαρμόζει διαδικασίες με σκοπό την ελαχιστοποίηση τέτοιων ζημιών, όπως τη διατήρηση ικανοποιητικών ποσών μετρητών στην τράπεζα και άλλων περιουσιακών στοιχείων με υψηλή ρευστότητα.

Οι συμβατικές λήξεις των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, περιλαμβανομένων των εκτιμημένων πληρωμών τόκου, παρουσιάζονται πιο κάτω:

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

37. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ (συνέχεια)

(ii) Κίνδυνος ρευστότητας (συνέχεια)

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ

	Λογιστική αξία	Συμβατικές ταμειακές ροές	Εντός 1 έτους	Μεταξύ 1 και 5 ετών	Πέραν των 5 ετών
	€	€	€	€	€
31 Δεκεμβρίου 2020					
Αποθεματικά κλάδου ζωής	4,829,368	4,829,368	1,240,090	2,501,338	1,087,940
Εκκρεμείς απαιτήσεις – κλάδος ζωής	1,528,086	1,528,086	1,528,086	-	-
Εκκρεμείς απαιτήσεις – γενικός κλάδος	7,772,287	7,772,287	2,244,336	4,273,663	1,254,288
Μη δεδουλευμένα ασφάλιστρα– γενικός κλάδος	7,630,552	7,630,552	7,630,552	-	-
Απόθεμα κινδύνων σε ισχύ – γενικός κλάδος	33,471	33,471	33,471	-	-
Οφειλόμενα σε αντασφαλιστές	378,898	378,898	378,898	-	-
Λοιπές υποχρεώσεις	1,715,841	1,715,841	1,715,841	-	-
Δανεισμός	1,057,703	1,114,426	383,981	730,445	-
Δάνεια μειωμένης διασφάλισης	1,738,265	2,180,000	-	-	2,180,000
Τραπεζικά παρατραβήγματα	<u>340,382</u>	<u>340,382</u>	<u>340,382</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
	<u>27,024,853</u>	<u>27,523,311</u>	<u>15,495,637</u>	<u>7,505,446</u>	<u>4,522,228</u>
31 Δεκεμβρίου 2019					
Αποθεματικά κλάδου ζωής	4,845,283	4,845,283	1,003,036	2,823,075	1,019,172
Εκκρεμείς απαιτήσεις – κλάδος ζωής	1,690,685	1,690,685	1,690,685	-	-
Εκκρεμείς απαιτήσεις – γενικός κλάδος	7,012,117	7,012,117	1,714,112	4,018,312	1,279,693
Μη δεδουλευμένα ασφάλιστρα– γενικός κλάδος	7,085,811	7,085,811	7,085,811	-	-
Απόθεμα κινδύνων σε ισχύ – γενικός κλάδος	173,419	173,419	173,419	-	-
Οφειλόμενα σε αντασφαλιστές	602,941	602,941	602,941	-	-
Λοιπές υποχρεώσεις	830,886	830,886	830,886	-	-
Δανεισμός	1,455,758	1,554,060	398,532	1,155,528	-
Δάνεια μειωμένης διασφάλισης	1,687,636	2,180,000	-	-	2,180,000
Τραπεζικά παρατραβήγματα	<u>229,862</u>	<u>229,862</u>	<u>229,862</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
	<u>25,614,398</u>	<u>26,205,064</u>	<u>13,729,284</u>	<u>7,996,915</u>	<u>4,478,865</u>

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

37. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ (συνέχεια)

(ii) Κίνδυνος ρευστότητας (συνέχεια)

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Λογιστική αξία	Συμβατικές ταμειακές ροές	Εντός 1 έτους	Μεταξύ 1 και 5 ετών	Πέραν των 5 ετών
	€	€	€	€	€
31 Δεκεμβρίου 2020					
Αποθεματικά κλάδου ζωής	4,829,368	4,829,368	1,240,090	2,501,338	1,087,940
Εκκρεμείς απαιτήσεις – κλάδος ζωής	1,528,086	1,528,086	1,528,086	-	-
Εκκρεμείς απαιτήσεις – γενικός κλάδος	7,772,287	7,772,287	2,244,336	4,273,663	1,254,288
Μη δεδουλευμένα ασφάλιστρα– γενικός κλάδος	7,630,552	7,630,552	7,630,552	-	-
Απόθεμα κινδύνων σε ισχύ – γενικός κλάδος	33,471	33,471	33,471	-	-
Οφειλόμενα σε αντασφαλιστές	378,898	378,898	378,898	-	-
Λοιπές υποχρεώσεις	1,669,369	1,669,369	1,669,369	-	-
Δανεισμός	1,057,703	1,114,426	383,981	730,445	-
Δάνεια μειωμένης διασφάλισης	1,738,265	2,180,000	-	-	2,180,000
Τραπεζικά παρατραβήγματα	<u>340,382</u>	<u>340,382</u>	<u>340,382</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
	<u>26,978,381</u>	<u>27,476,839</u>	<u>15,449,165</u>	<u>7,505,446</u>	<u>4,522,228</u>
31 Δεκεμβρίου 2019					
Αποθεματικά κλάδου ζωής	4,845,283	4,845,283	1,003,036	2,823,075	1,019,172
Εκκρεμείς απαιτήσεις – κλάδος ζωής	1,690,685	1,690,685	1,690,685	-	-
Εκκρεμείς απαιτήσεις – γενικός κλάδος	7,012,117	7,012,117	1,714,112	4,018,312	1,279,693
Μη δεδουλευμένα ασφάλιστρα– γενικός κλάδος	7,085,811	7,085,811	7,085,811	-	-
Απόθεμα κινδύνων σε ισχύ – γενικός κλάδος	173,419	173,419	173,419	-	-
Οφειλόμενα σε αντασφαλιστές	602,941	602,941	602,941	-	-
Λοιπές υποχρεώσεις	819,169	819,169	819,169	-	-
Δανεισμός	1,455,758	1,554,060	398,532	1,155,528	-
Δάνεια μειωμένης διασφάλισης	1,687,636	2,180,000	-	-	2,180,000
Τραπεζικά παρατραβήγματα	<u>229,862</u>	<u>229,862</u>	<u>229,862</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
	<u>25,602,681</u>	<u>26,193,347</u>	<u>13,717,567</u>	<u>7,996,915</u>	<u>4,478,865</u>

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

37. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ (συνέχεια)

(ii) Κίνδυνος ρευστότητας (συνέχεια)

Οι συμβατικές λήξεις των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, περιλαμβανομένων των εκτιμημένων πληρωμών τόκου, παρουσιάζονται πιο κάτω:
Οι ακόλουθοι πίνακες παρουσιάζουν την αναμενόμενη χρονολογική λήξη των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας. Οι πίνακες έχουν ετοιμαστεί με βάση τις προεξοφλημένες ταμειακές ροές των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και βάσει της ενωρίτερης ημερομηνίας κατά την οποία η Εταιρεία μπορεί να εισπράξει:

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ	Λογιστική αξία €	Χωρίς ημερομηνία λήξης €	Εντός 1 έτους €	Μεταξύ 1 και 5 ετών €	Πέραν των 5 ετών €
31 Δεκεμβρίου 2020					
Κυβερνητικά ομόλογα	315,821	-	-	-	315,821
Εισηγμένοι τίτλοι	595,949	595,949	-	-	-
Μετοχές ιδιωτικών εταιρειών	62,635	62,635	-	-	-
Ταμεία συλλογικών επενδύσεων	5,194,800	5,194,800	-	-	-
Καταθέσεις προθεσμίας	3,357,353	-	3,357,353	-	-
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	1,026,756	-	1,026,756	-	-
Μερίδιο αντασφαλιστών στις απαιτήσεις και τεχνικά αποθέματα	1,114,636	-	938,777	118,430	57,429
Ασφάλιστρα και λογαριασμοί αντιπροσώπων	4,159,340	-	4,159,340	-	-
Ποσά οφειλόμενα από αντασφαλιστές	1,089,438	-	1,089,438	-	-
Δάνεια συμβολαίων ζωής	553,664	-	553,664	-	-
Λοιπές απαιτήσεις	1,143,400	-	1,143,400	-	-
Αναβαλλόμενα έξοδα κτήσης	2,794,180	-	2,794,180	-	-
	<u>21,407,972</u>	<u>5,853,384</u>	<u>15,062,908</u>	<u>118,430</u>	<u>373,250</u>

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

37. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ (συνέχεια)

(ii) Κίνδυνος ρευστότητας (συνέχεια)

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ	Λογιστική αξία €	Χωρίς ημερομηνία λήξης €	Εντός 1 έτους €	Μεταξύ 1 και 5 ετών €	Πέραν των 5 ετών €
31 Δεκεμβρίου 2019					
Κυβερνητικά ομόλογα	1,025,024	-	-	-	1,025,024
Εταιρικά ομόλογα	130,198	130,198	-	-	-
Εισηγμένοι τίτλοι	598,942	598,942	-	-	-
Μετοχές ιδιωτικών εταιρειών	62,493	62,493	-	-	-
Ταμεία συλλογικών επενδύσεων	2,958,968	2,958,968	-	-	-
Καταθέσεις προθεσμίας	4,666,317	-	4,666,317	-	-
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	436,370	-	436,370	-	-
Μερίδιο αντασφαλιστών στις απαιτήσεις και τεχνικά αποθέματα	1,012,962	-	826,041	136,448	50,473
Ασφάλιστρα και λογαριασμοί αντιπροσώπων	4,099,838	-	4,099,838	-	-
Ποσά οφειλόμενα από αντασφαλιστές	1,116,273	-	1,116,273	-	-
Δάνεια συμβολαίων ζωής	484,848	-	484,848	-	-
Λοιπές απαιτήσεις	1,238,330	-	1,238,330	-	-
Αναβαλλόμενα έξοδα κτήσης	<u>2,460,925</u>	<u>-</u>	<u>2,460,925</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
	<u>20,291,488</u>	<u>3,750,601</u>	<u>15,328,942</u>	<u>136,448</u>	<u>1,075,497</u>

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

37. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ (συνέχεια)

(ii) Κίνδυνος ρευστότητας (συνέχεια)

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Λογιστική αξία €	Χωρίς ημερομηνία λήξης €	Εντός 1 έτους €	Μεταξύ 1 και 5 ετών €	Πέραν των 5 ετών €
31 Δεκεμβρίου 2020					
Κυβερνητικά ομόλογα	315,821	-	-	-	315,821
Εισηγμένοι τίτλοι	558,404	558,404	-	-	-
Μετοχές ιδιωτικών εταιρειών	10,666	10,666	-	-	-
Ταμεία συλλογικών επενδύσεων	5,194,800	5,194,800	-	-	-
Καταθέσεις προθεσμίας	3,097,353	-	3,097,353	-	-
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	877,566	-	877,566	-	-
Μερίδιο αντασφαλιστών στις απαιτήσεις και τεχνικά αποθέματα	1,114,636	-	938,777	118,430	57,429
Ασφάλιστρα και λογαριασμοί αντιπροσώπων	4,159,340	-	4,159,340	-	-
Ποσά οφειλόμενα από αντασφαλιστές	1,089,438	-	1,089,438	-	-
Δάνεια συμβολαίων ζωής	553,664	-	553,664	-	-
Λοιπές απαιτήσεις	945,569	-	945,569	-	-
Αναβαλλόμενα έξοδα κτήσης	2,794,180	-	2,794,180	-	-
	<u>20,711,437</u>	<u>5,763,870</u>	<u>14,455,887</u>	<u>118,430</u>	<u>373,250</u>

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

37. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ (συνέχεια)

(ii) Κίνδυνος ρευστότητας (συνέχεια)

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Λογιστική αξία €	Χωρίς ημερομηνία λήξης €	Εντός 1 έτους €	Μεταξύ 1 και 5 ετών €	Πέραν των 5 ετών €
31 Δεκεμβρίου 2019					
Κυβερνητικά ομόλογα	1,025,024	-	-	-	1,025,024
Εταιρικά ομόλογα	130,198	130,198	-	-	-
Εισηγμένοι τίτλοι	511,836	511,836	-	-	-
Μετοχές ιδιωτικών εταιρειών	10,532	10,532	-	-	-
Ταμεία συλλογικών επενδύσεων	2,958,968	2,958,968	-	-	-
Καταθέσεις προθεσμίας	4,406,317	-	4,406,317	-	-
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	335,656	-	335,656	-	-
Μερίδιο αντασφαλιστών στις απαιτήσεις και τεχνικά αποθέματα	1,012,962	-	826,041	136,448	50,473
Ασφάλιστρα και λογαριασμοί αντιπροσώπων	4,099,838	-	4,099,838	-	-
Ποσά οφειλόμενα από αντασφαλιστές	1,116,273	-	1,116,273	-	-
Δάνεια συμβολαίων ζωής	484,848	-	484,848	-	-
Λοιπές απαιτήσεις	1,048,687	-	1,048,687	-	-
Αναβαλλόμενα έξοδα κτήσης	<u>2,460,925</u>	<u>-</u>	<u>2,460,925</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
	<u><u>19.602.064</u></u>	<u><u>3.611.534</u></u>	<u><u>14.778.585</u></u>	<u><u>136.448</u></u>	<u><u>1.075.497</u></u>

Κατά την ημερομηνία αναφοράς η Εταιρεία είχε όριο ανάληψης σε τραπεζικούς λογαριασμούς ύψους €1.2 εκ. το οποίο δεν έχει χρησιμοποιηθεί.

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

37. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ (συνέχεια)

(iii) Κίνδυνος αγοράς

Ο κίνδυνος αγοράς είναι ο κίνδυνος όπου αλλαγές στις τιμές αγοράς όπως συναλλαγματικές αξίες, επιτόκια και τιμές μετοχών μπορεί να επηρεάσουν το εισόδημα ή την αξία των χρηματοοικονομικών μέσων που κατέχει το Συγκρότημα. Σκοπός της διεύθυνσης είναι η διαχείριση και περιορισμός του κινδύνου αγοράς μέσα σε αποδεκτά όρια και ταυτόχρονα η αύξηση των αποδόσεων. Ο κίνδυνος αγοράς σε σχέση με επενδύσεις σε κινητές αξίες περιορίζεται μέσω της ευρείας διασποράς επενδύσεων καθώς και με επενδύσεις σε τίτλους με χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο όπως κυβερνητικά χρεόγραφα.

Ανάλυση ευαισθησίας

Η αύξηση της τιμής των μετοχών, χρεογράφων και ταμείων συλλογικών επενδύσεων που κατείχε το Συγκρότημα και η Εταιρεία στις 31 Δεκεμβρίου 2020 κατά 5% θα είχε ως αποτέλεσμα την αύξηση του κέρδους του Συγκροτήματος και της Εταιρείας κατά περίπου € 29 χιλ. (2019: €184 χιλ.). Σε περίπτωση μείωσης κατά 5% θα προέκυπτε η ίδια αλλά αντίθετη επίδραση στα αποτελέσματα του έτους.

Κίνδυνος επιτοκίου

Ο κίνδυνος επιτοκίου είναι ο κίνδυνος όπου η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων διακυμαίνεται εξαιτίας αλλαγών στα επιτόκια της αγοράς. Η Διεύθυνση του Συγκροτήματος και της Εταιρείας παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στα επιτόκια σε συνεχή βάση.

Ο κίνδυνος επιτοκίου είναι ο κίνδυνος όπου η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων διακυμαίνεται εξαιτίας αλλαγών στα επιτόκια της αγοράς. Η Διεύθυνση του Συγκροτήματος και της Εταιρείας παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στα επιτόκια σε συνεχή βάση. Κατά την ημερομηνία παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων η ανάλυση των τοκοφόρων χρηματοοικονομικών μέσων σε σχέση με τα επιτόκια ήταν:

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2020	2019	2020	2019
	€	€	€	€
<u>Χρηματοοικονομικά μέσα σταθερού επιτοκίου</u>				
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	3,357,353	4,666,317	3,097,353	4,406,317
	<u>3,357,353</u>	<u>4,666,317</u>	<u>3,097,353</u>	<u>4,406,317</u>
<u>Χρηματοοικονομικά μέσα κυμαινόμενου επιτοκίου</u>				
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	1,026,756	436,370	877,566	335,656
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	(1,057,703)	(1,455,758)	(1,057,703)	(1,455,758)
	<u>(30,947)</u>	<u>(1,019,388)</u>	<u>(180,137)</u>	<u>(1,120,102)</u>
	<u>3,326,406</u>	<u>3,646,929</u>	<u>2,917,216</u>	<u>3,286,215</u>

Ανάλυση ευαισθησίας

Η αύξηση των επιτοκίων κατά 1% στις 31 Δεκεμβρίου 2020 θα είχε ως αποτέλεσμα την αύξηση του κέρδους του έτους κατά περίπου € 12 χιλιάδες (2019: € 14 χιλ.). Σε περίπτωση μείωσης των επιτοκίων κατά 1% θα προέκυπτε η ίδια αλλά αντίθετη επίδραση στα αποτελέσματα του έτους.

(iv) Λειτουργικός κίνδυνος

Ο λειτουργικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος που απορρέει από αδυναμία των συστημάτων τεχνολογίας και ελέγχων του Συγκροτήματος και της Εταιρείας, καθώς και ο κίνδυνος που προέρχεται από ανθρώπινο λάθος και φυσικές καταστροφές. Τα συστήματα του Συγκροτήματος και της Εταιρείας ελέγχονται, συντηρούνται και αναβαθμίζονται σε συνεχή βάση.

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

37. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ (συνέχεια)

(v) Κίνδυνος συμμόρφωσης

Ο κίνδυνος συμμόρφωσης είναι ο κίνδυνος χρηματικής απώλειας, συμπεριλαμβανομένης και απώλειας από πρόστιμα και άλλες ποινές, που απορρέει από τη μη συμμόρφωση με τους νόμους και κανονισμούς της Πολιτείας. Ο κίνδυνος αυτός περιορίζεται μέσω ασφαλιστικών δικλειδών που εφαρμόζει το Συγκρότημα και η Εταιρεία.

(vi) Νομικός κίνδυνος

Ο νομικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος χρηματικής απώλειας, διακοπής των λειτουργιών του Συγκροτήματος και της Εταιρείας ή οποιασδήποτε άλλης αρνητικής εξέλιξης που πηγάζει από την πιθανότητα μη εφαρμογής ή παράβασης νομικών συμβάσεων και κατά συνέπεια νομικών αγωγών. Ο κίνδυνος αυτός περιορίζεται μέσω των συμβολαίων που χρησιμοποιεί το Συγκρότημα και η Εταιρεία για να εκτελεί τις εργασίες του.

(vii) Άλλοι κίνδυνοι

Το γενικότερο οικονομικό περιβάλλον που επικρατεί στην Κύπρο και διεθνώς ενδέχεται να επηρεάσει σε σημαντικό βαθμό τις δραστηριότητες της Εταιρείας. Έννοιες όπως ο πληθωρισμός, η ανεργία και εξέλιξη του ακαθάριστου εγχώριου προϊόντος (ΑΕΠ) είναι άμεσα συνυφασμένες με την οικονομική πορεία της κάθε χώρας και οποιαδήποτε μεταβολή αυτών καθώς και του εν γένει οικονομικού περιβάλλοντος δύναται να προκαλέσει αλυσιδωτές αντιδράσεις σε όλους τους τομείς επηρεάζοντας ανάλογα την Εταιρεία.

Διαχείριση κεφαλαίου

Η πολιτική του Διοικητικού Συμβουλίου είναι να διατηρήσει μια ικανοποιητική κεφαλαιουχική βάση έτσι ώστε να διασφαλίσει την εμπιστοσύνη των επενδυτών και της αγοράς και να υποστηρίξει μελλοντική ανάπτυξη των εργασιών του Συγκροτήματος και της Εταιρείας. Η Διεύθυνση παρακολουθεί την απόδοση κεφαλαίου και την κεφαλαιακή θέση του Συγκροτήματος και της Εταιρείας σε συνεχή βάση.

Την 1 Ιανουαρίου 2016 τέθηκε σε εφαρμογή η Οδηγία 2009/138/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και Συμβουλίου και οι σχετικοί Κανονισμοί αναφορικά με την ανάληψη και την άσκηση δραστηριοτήτων ασφάλισης και αντασφάλισης (Φερεγγυότητα II). Επιπρόσθετα, από τις 11 Απριλίου 2016, έχει τεθεί σε ισχύ ο “περί Ασφαλιστικών και Αντασφαλιστικών Εργασιών και Άλλων Συναφών Θεμάτων Νόμος του 2016 έως του 2020” (Νόμος 38(I)/2016) και οι σχετικοί κανονισμοί. Το νέο νομοθετικό και κανονιστικό πλαίσιο εισήγαγε σημαντικά αυξημένες απαιτήσεις τόσο σε ποσοτικό όσο και σε ποιοτικό επίπεδο. Η Υπηρεσία Ελέγχου Ασφαλιστικών Εταιριών του Υπουργείου Οικονομικών εποπτεύει το ελάχιστο απαιτούμενο κεφάλαιο το οποίο πρέπει να διατηρεί κάθε ασφαλιστική εταιρία, με σκοπό να διασφαλιστεί το ελάχιστο περιθώριο φερεγγυότητας. Η Εταιρεία συμμορφούται με τη νέα νομοθεσία και της νέες κεφαλαιακές απαιτήσεις φερεγγυότητας.

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

38. ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΜΕΛΩΝ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΣΤΟ ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

	31/12/2020	02/04/2021
	%	%
Μάριος Κουτσοκούμνης – Εκτελεστικός Πρόεδρος	-	-
Μιχάλης Μυλωνάς – Εκτελεστικό μέλος	0.449	0.449
Δάνης Κληριώτης – Εκτελεστικό μέλος	0.013	0.013
Χρυσόστομος Μιτσίδης – Μη εκτελεστικό μέλος	-	-
Κωνσταντίνος Μαλέκος – Μη εκτελεστικό μέλος	-	-
Ανδρέας Σιακάς – Μη εκτελεστικό μέλος	-	-
Μάριος Χαρτσιώτης – Μη εκτελεστικό μέλος	-	-
Χριστόφορος Αντωνιάδης – Μη εκτελεστικό μέλος	-	-
Πανίκος Ν. Τσιαϊλής – Μη εκτελεστικό μέλος	-	-
Ανδρέας Φιλίππου – Μη εκτελεστικό μέλος	-	-

39. ΔΙΚΑΙΕΣ ΑΞΙΕΣ

Οι δίκαιες αξίες παρουσιάζουν το ποσό στο οποίο ένα περιουσιακό στοιχείο μπορεί να ανταλλαχθεί ή μια υποχρέωση να αποπληρωθεί στο πλαίσιο διεξαγωγής μιας συνήθους συναλλαγής πάνω σε εμπορική βάση. Οι δίκαιες αξίες των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων του Συγκροτήματος και της Εταιρείας είναι περίπου οι ίδιες όπως και τα ποσά που εμφανίζονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης.

Ιεραρχία δίκαιης αξίας

Ο πίνακας που ακολουθεί αναλύει τα χρηματοοικονομικά μέσα που αποτιμώνται στη δίκαιη αξία, με τη μέθοδο αποτίμησης. Τα διαφορετικά επίπεδα ορίζονται ως εξής:

- Επίπεδο 1 - τιμές χρηματιστηρίου (χωρίς διόρθωση) σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις.
- Επίπεδο 2 - πληροφορίες πέραν των τιμών χρηματιστηρίου που περιλαμβάνονται στο επίπεδο 1 και που αφορούν τα περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις, είτε άμεσα (δηλαδή τιμές) είτε έμμεσα (δηλαδή που πηγάζουν από τις τιμές).
- Επίπεδο 3 - πληροφορίες για τα περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που δεν βασίζονται σε δημοσιευμένα δεδομένα της αγοράς.

Οι επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες έχουν καταταχθεί στο επίπεδο 3 εφόσον η αποτίμηση της αξίας τους δεν βασίζεται σε δημοσιευμένα δεδομένα της αγοράς. Εφόσον το κυριότερο περιουσιακό στοιχείο της θυγατρικής εταιρείας Minerva Estate Limited είναι τα ακίνητα για επένδυση, η εκτίμηση της αξίας της επένδυσης βασίζεται στην εκτίμηση των καθαρών περιουσιακών στοιχείων της. Η μεθοδολογία για υπολογισμό της δίκαιης αξίας των ακινήτων του Συγκροτήματος και της Εταιρείας περιγράφεται στη σημείωση 17.

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

39. ΔΙΚΑΙΕΣ ΑΞΙΕΣ (συνέχεια)

	ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ				ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	Επίπεδο 1	Επίπεδο 2	Επίπεδο 3	Σύνολο	Επίπεδο 1	Επίπεδο 2	Επίπεδο 3	Σύνολο
31 Δεκεμβρίου 2020	€	€	€	€	€	€	€	€
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία								
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	1,994,900	282,810	62,635	2,340,345	1,964,278	275,887	10,666	2,250,831
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	3,513,039	-	-	3,513,039	3,513,039	-	-	3,513,039
Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>2,387,023</u>	<u>2,387,023</u>
	<u>5,507,939</u>	<u>282,810</u>	<u>62,635</u>	<u>5,853,384</u>	<u>5,477,317</u>	<u>275,887</u>	<u>2,397,689</u>	<u>8,150,893</u>
31 Δεκεμβρίου 2019								
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία								
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	1,977,101	16,511	62,493	2,056,105	1,895,786	10,720	10,532	1,917,038
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	1,694,496	-	-	1,694,496	1,694,496	-	-	1,694,496
Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>2,291,169</u>	<u>2,291,169</u>
	<u>3,671,597</u>	<u>16,511</u>	<u>62,493</u>	<u>3,750,601</u>	<u>3,590,282</u>	<u>10,720</u>	<u>2,301,701</u>	<u>5,902,703</u>

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

39. ΔΙΚΑΙΕΣ ΑΞΙΕΣ (συνέχεια)

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας επιμετρούνται σε δίκαιη αξία στο τέλος της κάθε περιόδου αναφοράς. Στον πίνακα που ακολουθεί δίδονται πληροφορίες για τον τρόπο καθορισμού της δίκαιης αξίας των κύριων περιουσιακών στοιχείων (συγκεκριμένα οι τεχνικές αποτίμησης και οι παράμετροι που χρησιμοποιήθηκαν):

ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	Δίκαιη αξία		Επίπεδο δίκαιης αξίας	Τεχνική Αποτίμησης και Σημαντικές Παράμετροι Αποτίμησης
	2020 €	2019 €		
Εισηγμένοι τίτλοι (σημ. 21)	313,139	582,431	Επίπεδο 1	Δημοσιευμένες χρηματιστηριακές τιμές
Εισηγμένοι τίτλοι (σημ. 21)	282,810	16,511	Επίπεδο 2	Δημοσιευμένες χρηματιστηριακές τιμές
Ταμεία συλλογικών επενδύσεων (σημ. 19) & (σημ. 21)	5,194,800	2,958,968	Επίπεδο 1	Δημοσιευμένες τιμές των ταμείων
Εταιρικά ομόλογα (σημ. 21)	-	130,198	Επίπεδο 1	Δημοσιευμένες χρηματιστηριακές τιμές
	<u>5,790,749</u>	<u>3,688,108</u>		

ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	Δίκαιη αξία		Επίπεδο δίκαιης αξίας	Τεχνική Αποτίμησης και Σημαντικές Παράμετροι Αποτίμησης
	2020 €	2019 €		
Εισηγμένοι τίτλοι (σημ. 21)	282,517	501,116	Επίπεδο 1	Δημοσιευμένες χρηματιστηριακές τιμές
Εισηγμένοι τίτλοι (σημ. 21)	275,887	10,720	Επίπεδο 2	Δημοσιευμένες χρηματιστηριακές τιμές
Ταμεία συλλογικών επενδύσεων (σημ. 19) & (σημ. 21)	5,194,800	2,958,968	Επίπεδο 1	Δημοσιευμένες τιμές των ταμείων
Εταιρικά ομόλογα (σημ. 21)	-	130,198	Επίπεδο 1	Δημοσιευμένες χρηματιστηριακές τιμές
	<u>5,753,204</u>	<u>3,601,002</u>		

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

40. ΕΠΙΠΡΟΣΘΕΤΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΒΑΣΕΙ ΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΟΔΗΓΙΩΝ ΓΙΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ

Οι πιο κάτω επιπρόσθετες σημειώσεις είναι βάσει των λογιστικών οδηγιών που έχουν εκδοθεί σύμφωνα με το άρθρο 38(2) του περί της Ασκήσεως Ασφαλιστικών και Αντασφαλιστικών Εργασιών και Άλλων Συναφών Θεμάτων Νόμου του 2016 έως του 2020.

A. ΚΑΘΑΡΑ ΕΞΟΔΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ

	2020	2019
	€	€
Έξοδα κτήσης (περιλαμβανομένων προμηθειών)	4,921,464	3,446,989
Μεταφορά από αναβαλλόμενα έξοδα κτήσης	333,255	726,920
Διοικητικά έξοδα	1,325,716	1,257,612
Προμήθειες από αντασφαλιστές και συμμετοχή στα κέρδη	<u>(431,479)</u>	<u>(328,126)</u>
	<u><u>6,148,956</u></u>	<u><u>5,103,395</u></u>

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

40. ΕΠΙΠΡΟΣΘΕΤΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΒΑΣΕΙ ΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΟΔΗΓΙΩΝ ΓΙΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ (συνέχεια)

B. ΚΛΑΔΟΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΦΥΣΕΩΣ

2020

	Ασφάλιση ατυχημάτων και ασθενειών €	Ασφάλιση οχημάτων έναντι τρίτου €	Άλλες ασφαλίσεις οχημάτων €	Ασφάλιση θαλάσσης και μεταφορών €	Ασφάλιση πυρκαγιάς και άλλης ζημίας σε περιουσιακά στοιχεία €	Ασφάλιση ευθύνης €	Ασφάλιση διαφόρων €	Σύνολο €
1. Πραγματοποιηθέντα μεικτά ασφάλιστρα	698,875	10,987,561	1,528,089	22,889	1,186,554	1,048,627	62,573	15,535,168
2. Μεριδίο αντασφαλιστών στα πραγματοποιηθέντα μεικτά ασφάλιστρα	69,497	327,388	42,885	12,713	761,720	246,711	35,848	1,496,762
3. Δεδουλευμένα μεικτά ασφάλιστρα	975,933	10,833,078	1,121,600	29,560	1,078,663	900,376	51,217	14,990,427
4. Απόθεμα μεικτών απαιτήσεων	31,941	6,399,622	571,644	662	145,641	613,623	9,154	7,772,287
5. Μεικτές απαιτήσεις που πραγματοποιήθηκαν	464,403	6,697,844	165,422	1,307	196,381	180,702	22,042	7,728,101
6. Δαπάνες μεικτών απαιτήσεων	437	164,731	14,324	17	3,849	15,389	236	198,983
7. Μεικτά έξοδα λειτουργίας	339,766	4,974,997	340,527	7,331	496,509	403,181	18,124	6,580,435
8. Υπόλοιπο αντασφάλισης	(24,508)	(330,355)	(42,885)	(12,047)	(268,952)	(124,648)	(9,436)	(812,831)

Όλες οι εργασίες πραγματοποιήθηκαν στην Κύπρο και προέρχονται από δραστηριότητες πρωτασφάλισης.

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

40. ΕΠΙΠΡΟΣΘΕΤΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΒΑΣΕΙ ΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΟΔΗΓΙΩΝ ΓΙΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ (συνέχεια)

B. ΚΛΑΔΟΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΦΥΣΕΩΣ (συνέχεια)

2019

	Ασφάλιση ατυχημάτων και ασθενειών €	Ασφάλιση οχημάτων έναντι τρίτου €	Άλλες ασφαλίσεις οχημάτων €	Ασφάλιση θαλάσσης και μεταφορών €	Ασφάλιση πυρκαγιάς και άλλης ζημίας σε περιουσιακά στοιχεία €	Ασφάλιση ευθύνης €	Ασφάλιση διαφόρων €	Σύνολο €
1. Πραγματοποιηθέντα μεικτά ασφάλιστρα	1,203,623	10,006,048	1,235,899	36,449	1,052,642	843,807	43,499	14,421,967
2. Μεριδίο αντασφαλιστών στα πραγματοποιηθέντα μεικτά ασφάλιστρα	29,534	333,597	38,521	20,554	742,738	198,462	24,839	1,388,245
3. Δεδουλευμένα μεικτά ασφάλιστρα	1,133,685	9,203,480	952,880	30,986	931,039	760,507	39,751	13,052,328
4. Απόθεμα μεικτών απαιτήσεων	51,602	5,661,881	505,746	664	111,012	658,675	22,537	7,012,117
5. Μεικτές απαιτήσεις που πραγματοποιήθηκαν	631,095	5,667,244	139,968	269	195,503	275,808	22,537	6,932,424
6. Δαπάνες μεικτών απαιτήσεων	1,034	161,674	14,059	19	3,210	18,353	637	198,986
7. Μεικτά έξοδα λειτουργίας	425,727	4,075,318	305,872	6,313	323,268	277,802	17,221	5,431,521
8. Υπόλοιπο αντασφάλισης	(44,395)	(303,613)	(38,521)	(8,549)	(233,736)	(75,609)	(761)	(705,184)

Όλες οι εργασίες πραγματοποιήθηκαν στην Κύπρο και προέρχονται από δραστηριότητες πρωτασφάλισης.

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

40. ΕΠΙΠΡΟΣΘΕΤΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΒΑΣΕΙ ΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΟΔΗΓΙΩΝ ΓΙΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ (συνέχεια)

Γ. ΚΛΑΔΟΣ ΖΩΗΣ

Γ1. Πραγματοποιηθέντα μεικτά ασφάλιστρα πρωτασφάλισης

	2020 €	2019 €
Ατομικά ασφάλιστρα	<u>356.633</u>	<u>389.301</u>
Περιοδικά ασφάλιστρα	<u>356.633</u>	<u>389.301</u>
Ασφάλιστρα από συμβόλαια χωρίς συμμετοχή στα κέρδη	72,843	84,640
Ασφάλιστρα από συμβόλαια με συμμετοχή στα κέρδη	21,451	26,569
Ασφάλιστρα από συμβόλαια στην περίπτωση που τον επενδυτικό κίνδυνο τον φέρουν οι ασφαλιζόμενοι	<u>262.339</u>	<u>278.092</u>
	<u>356.633</u>	<u>389.301</u>

Γ2. Κόστος αντασφάλισης

	<u>67,862</u>	<u>69,896</u>
--	---------------	---------------

Γ3. Πραγματοποιηθέντα μεικτά ασφάλιστρα πρωτασφάλισης

	2020 €	2019 €
Ασφάλιση ζωής	94,294	111,209
Ασφάλιση ζωής συνδεδεμένη με επενδύσεις	<u>262.339</u>	<u>278.092</u>
	<u>356.633</u>	<u>389.301</u>

Όλα τα πραγματοποιηθέντα μεικτά ασφάλιστρα από πρωτασφάλιση πραγματοποιήθηκαν στην Κύπρο.

41. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Πρόσφατες εξελίξεις Κορωνοϊού COVID-19

Με την πρόσφατη και ταχεία εξέλιξη της πανδημίας της νόσου του Κορωνοϊού (COVID-19) η παγκόσμια οικονομία εισήλθε σε μια περίοδο πρωτοφανούς κρίσης στον τομέα της περίθαλψης της υγείας, η οποία έχει προκαλέσει σημαντική παγκόσμια αναστάτωση στις επιχειρηματικές δραστηριότητες και την καθημερινή ζωή.

Πολλές χώρες έχουν υιοθετήσει έκτακτα και δαπανηρά μέτρα περιορισμού. Ορισμένες χώρες έχουν απαιτήσει από τις εταιρείες να περιορίσουν ή και να αναστείλουν τις συνήθεις επιχειρηματικές τους δραστηριότητες. Οι κυβερνήσεις έχουν εφαρμόσει περιορισμούς στα ταξίδια καθώς και αυστηρά μέτρα καραντίνας καθ' όλη τη διάρκεια του έτους.

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

41. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ (συνέχεια)

Βιομηχανίες όπως ο τουρισμός, η φιλοξενία και η ψυχαγωγία έχουν διαταραχθεί άμεσα από αυτά τα μέτρα. Άλλες βιομηχανίες, όπως οι κατασκευαστικές και οι χρηματοοικονομικές υπηρεσίες, έχουν επίσης επηρεαστεί έμμεσα.

Στην Κύπρο, στις 15 Μαρτίου 2020, το Υπουργικό Συμβούλιο σε έκτακτη συνεδρίαση ανακοίνωσε ότι η Κύπρος εισέρχεται σε κατάσταση έκτακτης ανάγκης λαμβάνοντας υπόψη την αβέβαιη κατάσταση όπως εξελισσόταν καθημερινά, την αυξανόμενη εξάπλωση του COVID-19 και τα στοιχεία του Παγκόσμιου Οργανισμού Υγείας σχετικά με την κατάσταση.

Για το σκοπό αυτό, έκτοτε λήφθηκαν ορισμένα μέτρα από την Κυπριακή Δημοκρατία, για τη διαφύλαξη της δημόσιας υγείας και τη διασφάλιση της οικονομικής επιβίωσης των εργαζομένων, των επιχειρήσεων, των ευάλωτων ομάδων και της οικονομίας γενικότερα.

Έχουν εφαρμοστεί νέοι κανονισμοί εισόδου στη χώρα για την προστασία του πληθυσμού από την περαιτέρω εξάπλωση της ασθένειας, που απαιτούν εφαρμογή αυστηρότερων κριτηρίων για την είσοδο ατόμων στην Κυπριακή Δημοκρατία καθ' όλη τη διάρκεια του έτους. Επιπρόσθετα, ένας σημαντικός αριθμός ιδιωτικών επιχειρήσεων που δραστηριοποιούνται σε διάφορους τομείς της οικονομίας, είχε παραμείνει κλειστός για ορισμένη περίοδο ενώ μια σειρά μέτρων εγκλεισμού, όπως η απαγόρευση των περιττών μετακινήσεων και η αναστολή λειτουργίας των εταιρειών λιανικής (υπό ορισμένες εξαιρέσεις), εφαρμόστηκαν καθ' όλη τη διάρκεια του έτους. Τα μέτρα αναθεωρούνταν συνεχώς (αίρονταν ή ενισχύονταν) από την Κυπριακή Δημοκρατία κατά τη διάρκεια του έτους λαμβάνοντας υπόψη την επιδημιολογική κατάσταση της χώρας.

Στόχος αυτών των μέτρων δημόσιας πολιτικής ήταν να περιορίσουν την εξάπλωση του COVID-19 και έχουν συντελέσει σε μικρή διαταραχή στη λειτουργία της Εταιρείας.

Η Εταιρεία συνεχίζει να αξιολογεί τις συνέπειες για την επιχείρηση και έχει αντικατοπτρίσει τον αντίκτυπο τους στα ακραία. σενάρια (stress-scenarios) για σκοπούς αξιολόγησης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

Οι επιπτώσεις της πανδημίας COVID-19 απεικονίζονται στην αναγνώριση και επιμέτρηση των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στις οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020. Η Διεύθυνση της Εταιρείας έχει αξιολογήσει:

(1) εάν τυχόν προβλέψεις απομείωσης κρίνονται απαραίτητες για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (π.χ. ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός, υπεραξία, άυλα περιουσιακά στοιχεία), τις απαιτήσεις από μίσθωση, τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία, τις δανειακές υποχρεώσεις ή τις συμβάσεις χρηματοοικονομικής εγγύησης, τις επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες της Εταιρείας λαμβάνοντας υπόψη την τρέχουσα και προβλεπόμενη οικονομική κατάσταση κατά το τέλος της περιόδου αναφοράς.

(2) την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

Η Διεύθυνση έχει εξετάσει και αξιολογήσει τις επιπτώσεις της πανδημίας COVID-19 που έχουν αντίκτυπο στις επιχειρηματικές δραστηριότητες της Εταιρείας, στην κερδοφορία και στην χρηματοοικονομική θέση οι οποίες αναφέρονται πιο κάτω:

- Η επίδραση στις λειτουργικές δραστηριότητες δεν ήταν σημαντική, με βάση τις ενέργειες που έχει αναλάβει η Εταιρεία και την ικανότητα του προσωπικού της Εταιρείας να λειτουργεί εξ αποστάσεως και να χρησιμοποιεί την τεχνολογία, χωρίς να διαταράσσεται η καθημερινή λειτουργία και οι επιχειρηματικές δραστηριότητες.

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

41. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ (συνέχεια)

- Ο ασφαλιστικός κίνδυνος στον Γενικό Κλάδο δεν αναμένεται να διαφοροποιηθεί σημαντικά. Ο κύκλος εργασιών, λαμβάνοντας υπόψη την φύση των εργασιών και ιδιαίτερα στο ότι το 70% των ασφαλιστρών απορρέει από την υποχρεωτική ασφάλιση στο κλάδο οχημάτων “motor liability”, δεν αναμένεται να επηρεαστεί σημαντικά από ακυρώσεις συμβολαίων. Όσο αφορά τις απαιτήσεις, αναμένεται να παρατηρηθεί μείωση της συχνότητας των ατυχημάτων στον κλάδο οχημάτων λόγω της μείωσης της διακίνησης των πολιτών τόσο λόγω της αναστολής φοίτησης στα σχολεία/εκπαιδευτήρια όσο και άλλες απογευματινές δραστηριότητες των παιδιών αλλά και γενικότερα του περιορισμού για κάποια περίοδο στις απαραίτητες διακινήσεις. Περαιτέρω η Εταιρεία με τις διευκολύνσεις που παρέχει και τους εναλλακτικούς τρόπους είσπραξης δεν αναμένει σημαντική αρνητική επίδραση στην ρευστότητα.
- Ο ασφαλιστικός κίνδυνος είναι πολύ μικρός όσο αφορά τον κλάδο ζωής και δεν αναμένεται να επηρεαστεί από εξαγορές ή θανάτους.
- Οι οικονομικές επιπτώσεις της τρέχουσας κρίσης στην παγκόσμια οικονομία και στις συνολικές επιχειρηματικές δραστηριότητες δεν μπορούν όμως να εκτιμηθούν με εύλογη βεβαιότητα λόγω του ρυθμού επέκτασης της πανδημίας και του υψηλού επιπέδου αβεβαιότητας που προκύπτει από την αδυναμία να προβλεφθεί αξιόπιστα το αποτέλεσμα. Οι τρέχουσες προσδοκίες και εκτιμήσεις της Διεύθυνσης μπορεί να διαφέρουν από τα πραγματικά αποτελέσματα.

Η Διεύθυνση έχει εξετάσει τις ιδιαίτερες συνθήκες και τους κινδύνους στους οποίους εκτίθεται η Εταιρεία και έχει καταλήξει στο συμπέρασμα ότι δεν υπάρχει σημαντική επίπτωση στη κερδοφορία της Εταιρείας. Η πανδημία COVID-19 δεν είχε άμεσο ουσιαστικό αντίκτυπο στις επιχειρηματικές δραστηριότητες της Εταιρείας.

Η Διεύθυνση της Εταιρείας πιστεύει ότι λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για τη διατήρηση της βιωσιμότητας της Εταιρείας και την ανάπτυξη των δραστηριοτήτων της στο τρέχον επιχειρηματικό και οικονομικό περιβάλλον.

Η Διεύθυνση θα συνεχίσει να παρακολουθεί στενά την κατάσταση και θα εκτιμήσει την ανάγκη για λήψη μέτρων σε περίπτωση που η περίοδος διαταραχής παρατείνεται.

42. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

Δεν υπήρξαν σημαντικά γεγονότα που συνέβηκαν μετά τη λήξη του έτους που να έχουν σχέση με την κατανόηση των οικονομικών καταστάσεων, εκτός από αυτά που περιγράφονται πιο κάτω:

(i) Στις 15 Ιουλίου 2020 πραγματοποιήθηκε Έκτακτη Γενική Συνέλευση της Μινέρβα Ασφαλιστική Εταιρεία Δημόσια Λτδ στην οποία εγκρίθηκαν τα ψηφίσματα που αναφέρονται στη Σημείωση 25.

Το ψήφισμα με αριθμό 1 έχει υλοποιηθεί στις 28 Ιουλίου 2020 με την έκδοση 21.584.312 συνήθων μετοχών ονομαστικής αξίας Ευρώ 0,17 η κάθε μία, ως πλήρως πληρωμένες χαριστικές μετοχές, προς όλους τους υφιστάμενους μετόχους της, με κεφαλαιοποίηση του ποσού των Ευρώ 3.669.333,04 από το Αποθεματικό μετοχών υπέρ το άρτιο. Οι προαναφερόμενες μετοχές έχουν αρχίσει να διαπραγματεύονται στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου στις 18 Σεπτεμβρίου 2020.

Το ψήφισμα με αριθμό 2 έχει υλοποιηθεί στις 22 Μαρτίου 2021 όπου με βάση Δικαστική Απόφαση, το εκδομένο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας, το οποίο ανερχόταν σε €16.999.865,02 διαιρεμένο σε 99.999.206 μετοχές, ονομαστικής αξίας €0,17, έχει μειωθεί σε €999.992,06, διαιρεμένο σε 99.999.206 μετοχές ονομαστικής αξίας €0,01.

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

42. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΝΑΦΟΡΑΣ (συνέχεια)

(ii) Στις 7 Απριλίου 2021 το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας εξέτασε θέματα κεφαλαιακής δομής και τροποποίησης του καταστατικού και αποφάσισε όπως συγκαλέσει Εκτακτη Γενική Συνέλευση που θα πραγματοποιηθεί την Τετάρτη 5 Μαΐου 2021 και ώρα 10:30π.μ στα Κεντρικά Γραφεία της Εταιρείας, Λεωφ. Αθαλάσσας 165, ANNA MARIA COURT, 2024 Στρόβολος, Λευκωσία, και εισηγείται προς έγκριση τα ακόλουθα:

- 1.(α) ΟΠΩΣ η Εταιρεία εκδώσει δικαιώματα σε προτιμησιακή βάση (τα «Δικαιώματα») σε όλους τους εγγεγραμμένους μετόχους της Εταιρείας όπως αυτοί θα εμφανιστούν στο Μητρώο Μετόχων της Εταιρείας κατά την ημερομηνία καταγραφής που θα καθοριστεί σε μεταγενέστερο στάδιο, για την άντληση ποσού έως €2.000.000. Τα Δικαιώματα θα εκδοθούν και θα διανεμηθούν δωρεάν κατ' αναλογία ενός Δικαιώματος για κάθε υφιστάμενη συνήθη μετοχή. Κάθε 3 Δικαιώματα που θα ασκηθούν θα μετατρέπονται σε 4 συνήθεις μετοχές ονομαστικής αξίας €0,01 στην τιμή άσκησης €0,015 η κάθε μία. Κατά την άσκηση των δικαιωμάτων προτίμησης κλασματικά υπόλοιπα θα αγνοούνται.
- (β) ΟΠΩΣ το Διοικητικό Συμβούλιο δια του παρόντος εξουσιοδοτείται να εκδώσει και να παραχωρήσει μέχρι και 133.333.333 συνήθεις μετοχές σε τιμή €0,015 η κάθε μία οι οποίες θα προκύψουν από την άσκηση των Δικαιωμάτων και
- (γ) ΟΠΩΣ, στο βαθμό που μετά τη λήξη της Περιόδου Άσκησης των δικαιωμάτων οποιαδήποτε Δικαιώματα δεν ασκηθούν, το Διοικητικό Συμβούλιο δια του παρόντος εξουσιοδοτείται κατά τη διακριτική ευχέρεια του να προβεί στη διάθεση τους προς όφελος της Εταιρείας.
- (δ) ΟΠΩΣ με την ολοκλήρωση της έκδοσης των Δικαιωμάτων εγκρίνεται η αποποίηση των δικαιωμάτων προτίμησης που μπορεί να έχουν οι μέτοχοι της Εταιρείας με βάση το νόμο και/ή σύμφωνα με το καταστατικό έγγραφο της Εταιρείας και/ή αλλως πως σε σχέση με την έκδοση και παραχώρηση μέχρι 166.666.666 πλήρως πληρωθεισών συνήθων μετοχών της Εταιρείας στον κ. Μάριο Κουτσοκούμνη έναντι συνολικού τιμήματος μέχρι €2.500.000 (δηλ. σε τιμή €0,015 ανά μετοχή) και το Διοικητικό Συμβούλιο δια του παρόντος εξουσιοδοτείται να εκδώσει και να παραχωρήσει μέχρι 166.666.666 πλήρως πληρωθείσες συνήθεις μετοχές στον κ. Μάριο Κουτσοκούμνη σε τιμή παραχώρησης €0,015 ανά μετοχή.

Βάσει των προνοιών των σχετικών νομοθεσιών και για σκοπούς κατάλληλης ενημέρωσης των μετόχων σε σχέση με το πιο πάνω Ειδικό Ψήφισμα 1, καταρτίστηκε σχετικό μνημόνιο (το «Μνημόνιο») από το Διοικητικό Συμβούλιο, καθώς και ανεξάρτητη έκθεση.

- 2.Όπως το Καταστατικό της εταιρείας τροποποιηθεί ως ακολούθως:
- Α. Με την προσθήκη της πιο κάτω παραγράφου ως άρθρο 5Α:

5Α) Τηρουμένων των προϋποθέσεων των άρθρων 57Α και 57Δ του Περί Εταιρειών Νόμου Κεφ. 113, η Εταιρεία με ειδικό ψήφισμα, θα δύναται να αποκτά δικές της μετοχές είτε άμεσα είτε μέσω άλλου προσώπου το οποίο θα ενεργεί επ' ονόματι του, αλλά για λογαριασμό της Εταιρείας.

- Β. Με την αντικατάσταση της παραγράφου 40 με την πιο κάτω παράγραφο:

ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020

42. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΝΑΦΟΡΑΣ (συνέχεια)

40) Όλες οι γενικές συνελεύσεις με εξαίρεση τις ετήσιες γενικές συνελεύσεις θα ονομάζονται έκτακτες γενικές συνελεύσεις και η Εταιρεία θα έχει το δικαίωμα διεξαγωγής τους μέσω οποιουδήποτε διαδικτυακού προσφερόμενου μέσου και/ή μέσω τηλεδιάσκεψης, κατόπιν απόφασης προς τούτο του Διοικητικού Συμβουλίου.

- Γ. Με την προσθήκη της πιο κάτω στο τέλος της πρώτης παραγράφου του Άρθρου 42 :

42) Οποιαδήποτε ειδοποίηση της Εταιρείας προς τους μετόχους και/ή οποιοδήποτε άλλο άτομο δικαιούται να παραστεί στις Συνελεύσεις της Εταιρείας, θα δύναται να αποσταλεί μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, στην τελευταία γνωστοποιηθείσα ηλεκτρονική διεύθυνση του. Στην περίπτωση αποστολής ειδοποίησης για Ετήσια Γενική Συνέλευση, μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, η Εταιρεία θα αποστέλλει μαζί αντίγραφο των εξελεγχμένων λογαριασμών της Εταιρείας, οι οποίοι θα τεθούν προς ψήφιση στην αναφερόμενη στην ειδοποίηση Ετήσια Γενική Συνέλευση. Τόσο στις Ετήσιες όσο και στις Έκτακτες Γενικές Συνελεύσεις η συγκεκριμένη ειδοποίηση είναι δυνατό να συνοδεύεται από οποιοδήποτε άλλο έγγραφο το οποίο θα σχετίζεται με τα προς συζήτηση θέματα, όπως αυτά θα καθορίζονται στην εκάστοτε ημερήσια διάταξη της Συνέλευσης.

- Δ. Με την αντικατάσταση της παραγράφου 61 με την πιο κάτω παράγραφο:

61) Το διοριστήριο με το οποίο διορίζεται αντιπρόσωπος ή εκπρόσωπος, το πληρεξούσιο έγγραφο ή άλλη εξουσιοδότηση, αν υπάρχει, σύμφωνα με την οποία υπεγράφη θα παραδίδεται στο εγγεγραμμένο γραφείο της εταιρείας το αργότερο 48 ώρες πριν από την ώρα που ορίστηκε η συγκρότηση της συνέλευσης ή η εξ αναβολής συνέλευση, στην οποία το πρόσωπο που κατονομάζεται στο διοριστήριο προτίθεται να ψηφίσει, ή, στην περίπτωση μυστικής ψηφοφορίας, όχι λιγότερο από 24 ώρες πριν από το χρόνο που ορίζεται για να γίνει ψηφοφορία και αν υπάρξει παράλειψη το διοριστήριο εκπροσώπου ή αντιπροσώπου δεν θεωρείται ως έγκυρο. Στην περίπτωση που σε ειδοποίηση για συνέλευση αναφέρεται το δικαίωμα του μετόχου για αποστολή του διοριστηρίου μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, τότε νοουμένου ότι αυτό λαμβάνεται από την Εταιρεία στην αναφερόμενη στην ειδοποίηση ηλεκτρονική διεύθυνση της Εταιρείας, τουλάχιστον 48 ώρες πριν από την ώρα που ορίστηκε η συνέλευση, τότε θα θεωρείται έγκυρο διοριστήριο, ως να είχε παραδοθεί στο εγγεγραμμένο γραφείο της Εταιρείας.

- Ε. Με την αντικατάσταση της παραγράφου 92 με την πιο κάτω παράγραφο:

92) Οι σύμβουλοι δύνανται να συνέρχονται για τη κατανομή εργασίας, να αναβάλλουν, και να ρυθμίζουν τις συνεδριάσεις τους, όπως αυτοί θεωρούν ορθό. Οι συνεδριάσεις των συμβούλων θα μπορούν να γίνονται μέσω τηλεδιάσκεψης και/ή με οποιοδήποτε άλλο τρόπο ο εκτελεστικός διευθυντής της Εταιρείας ήθελε αποφασίσει. Ζητήματα που εγείρονται σε οποιαδήποτε συνεδρίαση θα αποφασίζονται κατά πλειοψηφία. Σε περίπτωση ισοψηφίας ο πρόεδρος θα έχει δεύτερη ή νικώσα ψήφο. Σύμβουλος δύναται, κι ο γραμματέας κατόπι αίτησης ενός συμβούλου οφείλει να συγκαλεί, σε οποιοδήποτε χρόνο συνεδρίαση των συμβούλων. Ειδοποίηση για τέτοια συνεδρία μπορεί να δίνεται μέσω τηλεφώνου ή άλλων μέσων επικοινωνίας. Δεν είναι απαραίτητο να δίνεται ειδοποίηση για συνεδρίαση συμβούλων σε οποιοδήποτε σύμβουλο ο οποίος κατά τον εκάστοτε χρόνο απουσιάζει εκτός Κύπρου.

Δεν υπήρξαν άλλα σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς που να επηρεάζουν τις οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος στις 31 Δεκεμβρίου 2020.