

Petrolina (Holdings) Public Limited

ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2025

Σελίδα

Έκθεση Ανεξάρτητων Ελεγκτών για την επισκόπηση των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων	1
Συνοπτική ενοποιημένη κατάσταση συνολικού εισοδήματος	2
Συνοπτική ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης	3
Συνοπτική ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσης	4
Συνοπτική ενοποιημένη κατάσταση ταμειακών ροών	5
Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις	6-25
Ενδιάμεση ενοποιημένη έκθεση διαχείρισης	26-32
Δήλωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των υπεύθυνων της Εταιρείας για τη σύνταξη των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων	33



KPMG Limited
Εγκεκριμένοι Λογιστές
Millenium Lion House
Γ. Αραδιππίωτη 1, 6016 Λάρνακα, Κύπρος
Τ.Θ. 40075, 6300 Λάρνακα, Κύπρος
Τ: +357 24 200000, Φ: +357 24 200200

Έκθεση ανεξάρτητων ελεγκτών για την επισκόπηση των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Εισαγωγή

Έχουμε επισκοπήσει τη συνημμένη ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της Petrolina (Holdings) Public Limited (ο «Όμιλος») στις 30 Ιουνίου 2025, την ενοποιημένη κατάσταση συνολικών εσόδων, μεταβολών στα ίδια κεφάλαια και ταμειακών ροών για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και σημειώσεις που περιλαμβάνουν περίληψη των ουσιωδών λογιστικών πολιτικών και άλλες επεξηγηματικές σημειώσεις («οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις»). Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτών των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34 «Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά». Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε συμπέρασμα επί αυτών των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων με βάση την επισκόπηση μας.

Εύρος Επισκόπησης

Έχουμε διενεργήσει την επισκόπηση μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Αναθέσεων Επισκόπησης (ΔΠΑΕ) 2410 «Επισκόπηση Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης που διενεργείται από τον Ανεξάρτητο Ελεγκτή της Εταιρείας». Η επισκόπηση της συνοπτικής ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στην υποβολή διερευνητικών ερωτημάτων κυρίως σε άτομα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα, και την εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Η επισκόπηση έχει ουσιωδώς μικρότερο εύρος από τον έλεγχο, ο οποίος διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου και συνεπώς δεν μας δίδει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα που μπορεί να εντοπιστούν σε ένα έλεγχο. Συνεπώς δεν εκφράζουμε ελεγκτική γνώμη.

Συμπέρασμα

Βάσει της επισκόπησης μας, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε που θα μας έκανε να πιστεύουμε ότι οι συνημμένες συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις στις 30 Ιουνίου 2025 δεν έχουν καταρτισθεί, από κάθε ουσιώδη άποψη, σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34 «Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά».

K.P.M.G.

Εγκεκριμένοι Λογιστές και Εγγεγραμμένοι Ελεγκτές
Γ. Αραδιππίωτη 1
6016 Λάρνακα, Κύπρος

25 Σεπτεμβρίου 2025

Λευκωσία
Τ.Θ. 21121, 1502
Τ: +357 22 209000
Φ: +357 22 678200

Πάφος
Τ.Θ. 60288, 8101
Τ: +357 26 943050
Φ: +357 26 943062

Πόλις Χρυσόχους
Τ.Θ. 66014, 8330
Τ: +357 26 322098
Φ: +357 26 322722

Λεμεσός
Τ.Θ. 50161, 3601
Τ: +357 25 869000
Φ: +357 25 363842

Παραλίμνη / Αγία Νάπα
Τ.Θ. 33200, 5311
Τ: +357 23 820080
Φ: +357 23 820084

Συνοπτική ενοποιημένη κατάσταση συνολικού εισοδήματος
Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου

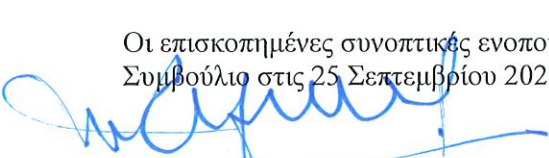
	Σημ.	2025 €	2024 €
Πωλήσεις μέσω πρατηρίων και σε εμπορικούς πελάτες		250.718.634	262.216.862
Πωλήσεις σε άλλες εταιρείες πετρελαιοειδών		15.726.421	8.329.676
Κύκλος εργασιών	6	266.445.055	270.546.538
Κόστος πωλήσεων	6	(237.866.998)	(243.736.246)
Μεικτό κέρδος		28.578.057	26.810.292
Άλλα εισοδήματα από εργασίες		3.546.640	3.437.051
Άλλα λειτουργικά έξοδα		(24.404)	(12.028)
Έξοδα πωλήσεων και διανομής		(24.122.248)	(22.727.508)
Έξοδα διοίκησης		(5.994.755)	(5.993.497)
Προβλέψεις επισφαλών χρεωστών		(24.913)	(162.069)
Κέρδος από εργασίες		1.958.377	1.352.241
Έσοδα χρηματοδότησης		998.968	377.136
Έξοδα χρηματοδότησης		(3.850.006)	(4.546.012)
Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης	7	(2.851.038)	(4.168.876)
Μερίδιο κέρδους από επενδύσεις που παρουσιάζονται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης	11	3.805.185	2.008.220
Κέρδος / (Ζημιά) πριν τη φορολογία		2.912.524	(808.415)
Φορολογία	8	84.394	101.202
Κέρδος / (Ζημιά) περιόδου		2.996.918	(707.213)
Κέρδος / (Ζημιά) και συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου αποδοτέα στους ιδιοκτήτες της Εταιρείας		2.996.918	(707.213)

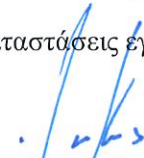
Οι σημειώσεις στις σελίδες 6 μέχρι 25 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των συνοπτικών ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Συνοπτική ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης

	Σημ.	30/06/2025 €	31/12/2024 €
Ενεργητικό			
Άυλα στοιχεία ενεργητικού και εμπορική εύνοια	12	18.078.384	18.282.157
Ακίνητα για επένδυση	9	80.060.663	79.089.955
Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	10	133.751.925	133.130.043
Δικαίωμα χρήσης στοιχείων ενεργητικού		27.585.146	29.463.622
Επενδύσεις που παρουσιάζονται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης	11	23.197.585	19.392.400
Άλλες επενδύσεις		1.554.900	1.554.900
Δάνειο σε συνδεδεμένη εταιρεία	21	1.000.000	1.000.000
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	13	5.512.600	5.514.440
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό		290.741.203	287.427.517
Αποθέματα	14	18.192.154	16.451.366
Δάνειο σε συνδεδεμένη εταιρεία	21	500.000	500.000
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	13	67.222.658	60.898.532
Φορολογία εισπρακτέα		272.822	271.284
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	15	1.958.045	3.416.600
Κυκλοφορούν ενεργητικό		88.145.679	81.537.782
Σύνολο ενεργητικού		378.886.882	368.965.299
Ίδια κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο		29.750.000	29.750.000
Διαφορά από μετατροπή μετοχικού κεφαλαίου σε ευρώ		150.525	150.525
Αποθεματικό υπέρ το άρτιο		9.611.704	9.611.704
Αποθεματικό επανεκτίμησης		48.066.342	48.066.342
Αποθεματικό προσόδου		54.494.389	51.497.471
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		142.072.960	139.076.042
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμα δάνεια	16	45.816.880	48.725.830
Υποχρεώσεις από μισθώσεις		25.636.604	27.451.451
Αναβαλλόμενη φορολογία		11.324.033	11.408.426
Προβλέψεις για άλλες υποχρεώσεις και επιβαρύνσεις		4.840.782	4.710.933
Εγγυήσεις κυλίνδρων και πρατηρίων		2.046.756	2.045.599
Μη τρέχουσες υποχρεώσεις		89.665.055	94.342.239
Τρέχουσες δόσεις μακροπρόθεσμων δανείων	16	5.496.470	5.413.047
Υποχρεώσεις από μισθώσεις		4.141.173	4.165.355
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	16	36.536.877	40.581.627
Τραπεζικά παρατραβήγματα	16	74.140.857	70.876.203
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	17	26.833.490	14.510.786
Τρέχουσες υποχρεώσεις		147.148.867	135.547.018
Σύνολο υποχρεώσεων		236.813.922	229.889.257
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		378.886.882	368.965.299

Οι επισκοπημένες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 25 Σεπτεμβρίου 2025.


Μάριος Λευκαρίτης
Εκτελεστικός Σύμβουλος


Ντίνος Λευκαρίτης
Εκτελεστικός Διευθύνων Σύμβουλος

Οι σημειώσεις στις σελίδες 6 μέχρι 25 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των συνοπτικών ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Συνοπτική ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσης Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου

	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά από μετατροπή μετοχικού κεφαλαίου σε ευρώ	Αποθεματικό από την έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Αποθεματικό επανεκτίμησης	Αποθεματικό προσόδου	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
	€	€	€	€	€	€
2024						
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2024	29.750.000	150.525	9.611.704	47.010.509	49.647.201	136.169.939
<i>Συνολικά εισοδήματα για την περίοδο</i>						
Ζημιά για την περίοδο	-	-	-	-	(707.213)	(707.213)
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2024	29.750.000	150.525	9.611.704	47.010.509	48.939.988	135.462.726
2025						
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2025	29.750.000	150.525	9.611.704	48.066.342	51.497.471	139.076.042
<i>Συνολικά εισοδήματα για την περίοδο</i>						
Κέρδος για την περίοδο	-	-	-	-	2.996.918	2.996.918
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2025	29.750.000	150.525	9.611.704	48.066.342	54.494.389	142.072.960

Οι σημειώσεις στις σελίδες 6 μέχρι 25 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των συνοπτικών ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Συνοπτική ενοποιημένη κατάσταση ταμειακών ροών
Έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου

	Σημ.	2025 €	2024 €
ΤΑΜΕΙΑΚΗ ΡΟΗ ΑΠΟ ΕΡΓΑΣΙΕΣ			
Κέρδος / (Ζημιά) για την περίοδο μετά τη φορολογία		2.996.918	(707.213)
Αναπροσαρμογές για:			
<i>Αποσβέσεις:</i>			
Ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	10	4.320.266	4.547.263
Για δικαίωμα χρήσης στοιχείων ενεργητικού		1.955.657	1.918.433
Ύψων στοιχείων ενεργητικού – συμβόλαια με πελάτες	12	203.773	203.773
Τόκους πληρωτέους	7	3.215.719	3.578.772
Τόκους μίσθωσης	7	380.535	379.829
Τόκους εισπρακτέους	7	(2.015)	-
Μερίδιο κέρδους συνδεδεμένων εταιρειών	11	(3.805.185)	(2.008.220)
Ειδικές προβλέψεις επισφαλών χρεωστών		24.913	162.069
Κέρδος από εκποίηση εγκαταστάσεων και εξοπλισμού		(45.656)	(48.316)
Κέρδος από ενδεχόμενο αντάλλαγμα εξαγοράς θυγατρικής εταιρείας		-	(50.000)
Φορολογία	8	(84.394)	(101.202)
		9.160.531	7.875.188
<i>Αλλαγή</i>			
Στα αποθέματα		(1.740.788)	2.794.208
Στις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις		(6.348.737)	(5.832.561)
Στις εγγυήσεις κυλίνδρων και πρατηρίων		1.157	3.681
Στις εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις		12.423.150	1.520.753
Καθαρή εισροή μετρητών από εργασίες		13.495.313	6.361.269
ΤΑΜΕΙΑΚΗ ΡΟΗ ΑΠΟ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ			
Αγορά ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	10	(5.084.630)	(3.053.557)
Αγορές και προσθήκες στα επενδυτικά ακίνητα	9	(970.708)	(652.403)
Αγορά πρατηρίων		-	(53.000)
Πληρωμή για το ενδεχόμενο αντάλλαγμα εξαγοράς θυγατρικής εταιρείας		-	(750.000)
Εισπράξεις από εκποίηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού		188.138	210.268
Καθαρή εκροή μετρητών για επενδυτικές δραστηριότητες		(5.867.200)	(4.298.692)
ΤΑΜΕΙΑΚΗ ΡΟΗ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ			
Μισθώσεις που πληρώθηκαν		(2.267.342)	(2.101.182)
Τόκοι που πληρώθηκαν		(3.215.719)	(3.578.772)
Τόκοι που εισπράχθηκαν		2.015	-
Πληρωμή ληξιπρόθεσμων δανείων		(2.825.526)	(2.550.401)
Καθαρή εκροή μετρητών σε χρηματοδοτικές δραστηριότητες		(8.306.572)	(8.230.355)
Καθαρή μείωση σε μετρητά και αντίστοιχα μετρητών		(678.459)	(6.167.778)
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στην αρχή του έτους		(108.041.230)	(98.820.284)
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στο τέλος του έτους	15	(108.719.689)	(104.988.062)

Οι σημειώσεις στις σελίδες 6 μέχρι 25 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των συνοπτικών ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2025

1. ΣΥΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΚΥΡΙΑ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ

Η ιθύνουσα Εταιρεία είναι κάτοικος (domiciled) στην Κύπρο και ηγείται του Ομίλου Πετρολίνα (ο «Όμιλος»). Ιδρύθηκε στη Λευκωσία στις 30 Δεκεμβρίου 1961 με την επωνυμία FINA (Cyprus) Limited (HE 1018) ως ιδιωτική εταιρεία, με κυριότερη δραστηριότητα την εμπορία πετρελαιοειδών και υγραερίου. Στις 18 Φεβρουαρίου 1983, εξαγοράστηκε από την Petrolina Limited (HE 856), μέλος του Ομίλου Εταιρειών Λευκαρίτη, και μετονομάστηκε σε Lina Limited και την 1η Δεκεμβρίου 1999 μετονομάστηκε σε Petrolina (Holdings) Limited. Στις 31 Δεκεμβρίου 1999, η Εταιρεία, βάσει σχετικών συμφωνιών, εξαγόρασε από άλλες εταιρείες που δραστηριοποιούνταν στον τομέα των πετρελαιοειδών, υγραερίου και λιπαντικών, όλες τις λειτουργικές δραστηριότητές τους που αφορούσαν την εισαγωγή και εμπορία πετρελαιοειδών, το κινητό πάγιο ενεργητικό σχετικές με τις δραστηριότητες αυτές, καθώς και τα αποθέματά τους σε πετρελαιοειδή, υγραέριο και λιπαντικά. Στις 7 Μαρτίου 2000, το Διοικητικό Συμβούλιο της Petrolina (Holdings) Limited αποφάσισε τη μετατροπή της Εταιρείας σε δημόσια ιδιωτική εταιρεία σύμφωνα με τον περί Εταιρειών Νόμο, Κεφ. 113 και σε Έκτακτη Γενική Συνέλευση στις 14 Ιουλίου 2000, μετατράπηκε σε δημόσια εισηγμένη εταιρεία για σκοπούς του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113. Στις 19 Δεκεμβρίου 2000, οι μετοχικοί τίτλοι (μετοχές) της Petrolina (Holdings) Limited εισήχθησαν στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου (Χ.Α.Κ.) σύμφωνα με τις πρόνοιες των περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων και Κανονισμών (Νόμος 14(Ι)/1993, κανονιστικό και νομοθετικό πλαίσιο ως έχει τροποποιηθεί και ισχύει κατά την ημερομηνία έκδοσης της παρούσας Έκθεσης). Οι μετοχές της Εταιρείας είναι εισηγμένες και διαπραγματεύονται στην Εναλλακτική Αγορά του Χ.Α.Κ. Στις 12 Οκτωβρίου 2004, η Εταιρεία μετονομάστηκε σε Petrolina (Holdings) Public Limited (η «Εταιρεία»).

Το εγγεγραμμένο γραφείο της Εταιρείας βρίσκεται στην οδό Κιλκίς 1, 6015 Λάρνακα όπου και εδρεύει η Εταιρεία.

Οι κύριες δραστηριότητες του Ομίλου είναι:

- Εισαγωγή και εμπορία ελαφρών προϊόντων πετρελαίου
- Εισαγωγή και εμπορία βαρέων προϊόντων πετρελαίου
- Εισαγωγή και εμπορία υγραερίου
- Εισαγωγή και εμπορία μηχανέλαιων και λιπαντικών
- Ανεφοδιασμός αεροσκαφών
- Ανάπτυξη ακινήτων

2. ΕΠΙΣΚΟΠΗΜΕΝΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το εξάμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2025 δεν έχουν ελεγχθεί από τους Ανεξάρτητους Ελεγκτές του Ομίλου.

Οι Ανεξάρτητοι Ελεγκτές του Ομίλου έχουν διενεργήσει επισκόπηση επί των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο για Εργασίες Επισκόπησης 2410 «Επισκόπηση Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης που διενεργείται από τον Ανεξάρτητο Ελεγκτή της Εταιρείας».

Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2025

3. ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το εξάμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2025 έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34 «Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά» και θα πρέπει να διαβάζονται σε συνάρτηση με τις ελεγμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024.

Οι επισκοπημένες συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις δεν συμπεριλαμβάνουν όλη την πληροφόρηση που απαιτούν οι ολοκληρωμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Ωστόσο, περιλαμβάνουν επεξηγηματικές σημειώσεις που παρουσιάζουν τα γεγονότα και τις συναλλαγές που είναι σημαντικές για την κατανόηση των αλλαγών στην οικονομική θέση και επίδοση του Ομίλου από την τελευταία ελεγμένη έκθεση ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ (€).

4. ΟΥΣΙΩΔΕΙΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ

Οι κυριότερες λογιστικές πολιτικές που εφαρμόστηκαν για την ετοιμασία των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων για το εξάμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2025 αναφορικά με στοιχεία που κρίνονται σημαντικά ή ουσιώδη για τα αποτελέσματα της περιόδου ή για την παρουσίαση των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων του Ομίλου για την υπό εξέταση περίοδο είναι συνεπείς με τις λογιστικές πολιτικές του προηγούμενου έτους, εκτός από την υιοθέτηση από τον Όμιλο των νέων και τροποποιημένων Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης από 1 Ιανουαρίου 2025 τα οποία δεν είχαν σημαντική επίπτωση στις ουσιώδεις λογιστικές πολιτικές του Ομίλου.

Το Διοικητικό Συμβούλιο του Ομίλου προβαίνει στην επαναταξινόμηση ή/και αναπροσαρμογή μέρους των συγκριτικών ποσών όπου απαιτείται.

5. ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΚΡΙΣΕΙΣ

Η ετοιμασία των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει από το Διοικητικό Συμβούλιο όπως προβαίνει σε κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις που επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, καθώς επίσης και τις λογιστικές αξίες των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων, εισοδημάτων και εξόδων. Τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις.

Κατά την ετοιμασία αυτών των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, οι σημαντικές εκτιμήσεις που υιοθετήθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στην εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, καθώς επίσης και οι σημαντικές πηγές αβεβαιότητας σε σχέση με τις εκτιμήσεις αυτές ήταν οι ίδιες με αυτές που εφαρμόστηκαν κατά την ετοιμασία των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024.

Υπολογισμός εύλογης αξίας

Μερικές από τις λογιστικές πολιτικές και γνωστοποιήσεις του Ομίλου απαιτούν τον υπολογισμό της εύλογης αξίας για χρηματοοικονομικά και μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις. Για τον υπολογισμό της εύλογης αξίας στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων, ο Όμιλος χρησιμοποιεί, όσο το δυνατόν περισσότερο, παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Οι εύλογες αξίες κατηγοριοποιούνται σε διαφορετικά επίπεδα στην ιεραρχία εύλογων αξιών ανάλογα με τα δεδομένα που χρησιμοποιούνται στις μεθόδους αποτίμησης, ως ακολούθως:

- Επίπεδο 1: Τιμές χρηματιστηρίου (χωρίς διόρθωση) σε ενεργές αγορές για όμοια στοιχεία ενεργητικού ή υποχρεώσεις.

Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2025

5. ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΚΡΙΣΕΙΣ (συνέχεια)

- Επίπεδο 2: Πληροφορίες πέραν των τιμών χρηματιστηρίου που περιλαμβάνονται στο επίπεδο 1 και που αφορούν τα στοιχεία ενεργητικού ή υποχρεώσεις, είτε άμεσα (δηλαδή, τιμές) είτε έμμεσα (δηλαδή, που πηγάζουν από τιμές).
- Επίπεδο 3: Πληροφορίες για το στοιχείο ενεργητικού ή υποχρέωση που δεν βασίζονται σε δημοσιευμένα δεδομένα της αγοράς.

Στις 30 Ιουνίου 2025 δεν υπήρξε σημαντική διαφοροποίηση στην εύλογη αξία του συνόλου των τεμαχίων γης του Όμιλου σε σχέση με την αντίστοιχη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2024.

6. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΙ ΤΟΜΕΙΣ

	Πετρέλαιοειδή	Υγραέριο	Άλλοι τομείς	Σύνολο
30/06/2025	€	€	€	€
Πωλήσεις μέσω πρατηρίων και σε εμπορικούς πελάτες	234.945.710	13.814.652	1.958.272	250.718.634
Πωλήσεις σε άλλες εταιρείες πετρελαιοειδών	12.954.635	2.765.650	6.136	15.726.421
Κύκλος εργασιών	247.900.345	16.580.302	1.964.408	266.445.055
Κόστος πωλήσεων	(225.189.182)	(11.233.521)	(1.444.295)	(237.866.998)
Μεικτό κέρδος	22.711.163	5.346.781	520.113	28.578.057
Μερίδιο κέρδους από επενδύσεις που παρουσιάζονται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης	3.805.185	-	-	3.805.185
Απόσβεση άυλων στοιχείων ενεργητικού - συμβόλαια με πελάτες	(203.773)	-	-	(203.773)
Προβλέψεις επισφαλών χρεωστών	(24.913)	-	-	(24.913)
Προσθήκες ακίνητων εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	4.696.499	388.131	-	5.084.630
Αποσβέσεις εγκαταστάσεων, μηχανημάτων και εξοπλισμού	3.781.231	539.035	-	4.320.266
Σύνολο ακίνητων εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	129.288.060	4.463.865	-	133.751.925

**Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις
Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2025**

6. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΙ ΤΟΜΕΙΣ (συνέχεια)

	Πετρελαιοειδή	Υγραέριο	Άλλοι τομείς	Σύνολο
30/06/2024	€	€	€	€
Πωλήσεις μέσω πρατηρίων και σε εμπορικούς πελάτες	248.835.478	11.781.203	1.600.181	262.216.862
Πωλήσεις σε άλλες εταιρείες πετρελαιοειδών	6.015.219	2.312.174	2.283	8.329.676
Κύκλος εργασιών	254.850.697	14.093.377	1.602.464	270.546.538
Κόστος πωλήσεων	(233.282.566)	(9.337.445)	(1.116.235)	(243.736.246)
Μεικτό κέρδος	21.568.131	4.755.932	486.229	26.810.292
Μερίδιο κέρδους από επενδύσεις που παρουσιάζονται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης	2.008.220	-	-	2.008.220
Απόσβεση άυλων στοιχείων ενεργητικού - συμβόλαια με πελάτες	(203.773)	-	-	(203.773)
Προβλέψεις επισφαλών χρεωστών	(162.069)	-	-	(162.069)
Προσθήκες ακίνητων εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	2.836.780	216.777	-	3.053.557
Αποσβέσεις εγκαταστάσεων, μηχανημάτων και εξοπλισμού	3.889.749	657.514	-	4.547.263
Σύνολο ακίνητων εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	131.127.757	2.966.053	-	134.093.810

Γεωγραφικός διαχωρισμός

30/06/2025	Κύπρος	Ελλάδα	Σύνολο
	€	€	€
Κύκλος εργασιών	185.923.635	80.521.420	266.445.055
Κόστος πωλήσεων	(158.934.517)	(78.932.481)	(237.866.998)
Μεικτό κέρδος	26.989.118	1.588.939	28.578.057
Προσθήκες πάγιου ενεργητικού	4.684.844	399.786	5.084.630
Αποσβέσεις εγκαταστάσεων, μηχανημάτων και εξοπλισμού	3.705.180	615.086	4.320.266
Σύνολο πάγιου ενεργητικού	117.534.736	16.217.189	133.751.925

Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2025

6. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΙ ΤΟΜΕΙΣ (συνέχεια)

30/06/2024	Κύπρος €	Ελλάδα €	Σύνολο €
Κύκλος εργασιών	179.678.261	90.868.277	270.546.538
Κόστος πωλήσεων	(154.828.227)	(88.908.019)	(243.736.246)
Μεικτό κέρδος	24.850.034	1.960.258	26.810.292
Προσθήκες πάγιου ενεργητικού	2.906.030	147.527	3.053.557
Αποσβέσεις εγκαταστάσεων, μηχανημάτων και εξοπλισμού	3.929.448	617.815	4.547.263
Σύνολο πάγιου ενεργητικού	117.112.668	16.981.142	134.093.810

Ο Όμιλος εμπορεύεται πετρελαιοειδή, υγραέριο και λιπαντικά στην κυπριακή και ελληνική αγορά μέσω των πρατηρίων του, σε εμπορικούς πελάτες καθώς και σε άλλες εταιρείες πετρελαιοειδών στην Κύπρο και στην Ελλάδα. Η στήλη «Άλλοι τομείς» περιλαμβάνει την κατηγορία των λιπαντικών.

Ο Όμιλος καθόρισε τους λειτουργικούς τομείς του με βάση τις τρεις κατηγορίες προϊόντων που εμπορεύεται, όπως επίσης και με τις χώρες που δραστηριοποιείται, στην Κύπρο και Ελλάδα.

Στοιχεία της κατάστασης συνολικού εισοδήματος καθώς και στοιχεία ενεργητικού επιμερίζονται στις κατηγορίες αυτές και συνάδουν με τις πρόνοιες του ΔΠΧΑ 8 «Λειτουργικοί τομείς».

Τα πιο κάτω στοιχεία δεν είναι δυνατόν να επιμεριστούν ανά λειτουργικό τομέα λόγω του ότι καταχωρούνται συνολικά στα βιβλία του Ομίλου:

- Κερδοφορία
- Τόκοι εισπρακτέοι
- Τόκοι πληρωτέοι
- Σύνολο στοιχείων ενεργητικού
- Σύνολο στοιχείων παθητικού

Ο Όμιλος παράγει εισοδήματα κυρίως από την πώληση προϊόντων στους πελάτες του.

Υπόλοιπα συμβάσεων πελατών

Ο πιο κάτω πίνακας παρέχει πληροφορίες σχετικά με τις απαιτήσεις, τα συμβατικά στοιχεία ενεργητικού και τις συμβατικές υποχρεώσεις από τις συμβάσεις πελατών.

	30/6/2025 €	31/12/2024 €
Απαιτήσεις που περιλαμβάνονται στις «Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις»	73.967.031	71.404.639
Προπληρωμές από συνδεδεμένες εταιρείες	(83.334)	(166.668)
Προπληρωμές από πελάτες	(787.609)	(716.346)

Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2025

6. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΙ ΤΟΜΕΙΣ (συνέχεια)

Υποχρεώσεις εκτέλεσης και πολιτικές αναγνώρισης εισοδήματος

Είδος προϊόντος / υπηρεσίας	Είδος και χρονοδιάγραμμα εκπλήρωσης υποχρεώσεων εκτέλεσης, συμπεριλαμβανομένου σημαντικών όρων πληρωμής	Αναγνώριση εισοδημάτων υπό τις αρχές του ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες»
Πώληση προϊόντων	Ο Όμιλος εκπληρώνει τις υποχρεώσεις εκτέλεσης όταν ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο των προϊόντων.	Η πώληση προϊόντων αναγνωρίζεται σε μια συγκεκριμένη χρονική στιγμή όταν ο Όμιλος εκπληρώσει τις υποχρεώσεις εκτέλεσης μεταβιβάζοντας τον έλεγχο των υποσχόμενων αγαθών στον πελάτη, που γίνεται συνήθως όταν τα προϊόντα παραδοθούν στον πελάτη και ο πελάτης έχει αποδεχθεί τα προϊόντα.

7. ΚΑΘΑΡΑ ΕΞΟΔΑ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ

	30/06/2025 €	30/06/2024 €
Έσοδα χρηματοδότησης		
Τόκοι εισπρακτέοι	2.015	-
Καθαρό κέρδος από συναλλαγματική διαφορά	996.953	377.136
	998.968	377.136
Έξοδα χρηματοδότησης		
Τόκοι πληρωτέοι	(3.215.719)	(3.578.772)
Άλλα έξοδα και έξοδα τραπεζών	(253.752)	(587.411)
Τόκοι μίσθωσης	(380.535)	(379.829)
	(3.850.006)	(4.546.012)
Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης	(2.851.038)	(4.168.876)

8. ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ

Φορολογία που αναγνωρίστηκε στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος

	30/06/2025 €	30/06/2024 €
Αναβαλλόμενη φορολογία	84.394	101.202
	84.394	101.202

**Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις
Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2025**

9. ΑΚΙΝΗΤΑ ΓΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΗ

	30/06/2025 €	31/12/2024 €
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	79.089.955	77.750.419
Προσθήκες	970.708	1.228.876
Επαναμέτρηση κόστους απορρύπανσης	-	110.660
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου / 31 Δεκεμβρίου	80.060.663	79.089.955

Κατά τη διάρκεια του πρώτου εξαμήνου του 2025, ο Όμιλος δεν απέκτησε οποιοδήποτε επενδυτικό ακίνητο, ενώ οι προσθήκες αφορούν αρχιτεκτονικά έξοδα καθώς και έξοδα τόκων τα οποία κεφαλαιοποιούνται. Κατά τη διάρκεια του έτους 2023 έγινε μεταφορά από την κατηγορία «Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός» που αφορά ένα ακίνητο στο βόρειο παραλιακό μέτωπο Λάρνακας όπου στεγάζονταν οι εγκαταστάσεις υγραερίου, οι εργασίες των οποίων τερματίστηκαν τον Νοέμβριο 2022 μετά από την πλήρη λειτουργία του τερματικού υγραερίου και της μονάδας ελέγχου και επιδιόρθωσης υγραερίου στην περιοχή Βασιλικού από την κοινοπραξία V LPG Plant Ltd στην οποία η Εταιρεία συμμετέχει με ποσοστό 32%. Σημειώνεται ότι λόγω της ίδιας αλλαγής στη χρήση τους στη βάση των προνοιών του Σχεδίου Περιοχής Πρώην Διωλιστηρίων, άλλα τέσσερα ακίνητα συνολικής εκτιμημένης αξίας €29.598.000 έτυχαν του ίδιου λογιστικού χειρισμού στην ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης 31 Δεκεμβρίου 2020.

Τα επενδυτικά ακίνητα εκτιμήθηκαν στην εύλογη αξία τους με βάση την αγοραία αξία της ελεύθερης αγοράς (συγκριτική μέθοδος) από ανεξάρτητο εγκεκριμένο εκτιμητή το Δεκέμβριο του 2024 για σκοπούς απομείωσης της αξίας τους. Στις 30 Ιουνίου 2025 δεν υπήρξε σημαντική διαφοροποίηση στην εύλογη αξία του συνόλου των ακινήτων για επένδυση.

**Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις
Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2025**

10. ΑΚΙΝΗΤΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ

	Γη και κτήρια	Μηχανήματα και εξοπλισμός	Κατασκευαστική εργασία υπό εκτέλεση	Σύνολο
	€	€	€	€
Τιμή κτήσης ή εκτίμησης				
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2025	110.653.803	155.694.828	1.827.446	268.176.077
Προσθήκες έτους	1.219.824	2.666.032	1.198.774	5.084.630
Μεταφορά σε άλλη κατηγορία	682.353	510.764	(1.193.117)	-
Πωλήσεις	-	(343.643)	(14.674)	(358.317)
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2025	112.555.980	158.527.981	1.818.429	272.902.390
Αποσβέσεις				
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2025	27.626.514	107.419.520	-	135.046.034
Επιβάρυνση έτους	863.036	3.457.230	-	4.320.266
Στις πωλήσεις	-	(215.835)	-	(215.835)
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2025	28.489.550	110.660.915	-	139.150.465
Λογιστική αξία				
Στις 30 Ιουνίου 2025	84.066.430	47.867.066	1.818.429	133.751.925

**Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις
Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2025**

10. ΑΚΙΝΗΤΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ (συνέχεια)

	Γη και κτήρια	Μηχανήματα και εξοπλισμός	Κατασκευαστική εργασία υπό εκτέλεση	Σύνολο
	€	€	€	€
Τιμή κτήσης ή εκτίμησης				
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2024	109.303.968	152.300.444	725.399	262.329.811
Προσθήκες έτους	1.349.835	3.570.685	1.679.218	6.599.738
Μεταφορά σε άλλη κατηγορία	-	510.763	(510.763)	-
Πωλήσεις	-	(687.064)	(66.408)	(753.472)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2024	110.653.803	155.694.828	1.827.446	268.176.077
Αποσβέσεις				
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2024	25.830.810	100.733.683	-	126.564.493
Επιβάρυνση έτους	1.795.704	7.191.418	-	8.987.122
Στις πωλήσεις	-	(505.581)	-	(505.581)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2024	27.626.514	107.419.520	-	135.046.034
Λογιστική αξία				
Στις 31 Δεκεμβρίου 2024	83.027.289	48.275.308	1.827.446	133.130.043

Η γη και τα κτήρια του Ομίλου περιλαμβάνουν γη εκτιμημένης αξίας €50.948.000 (2024: €50.948.000) πάνω στην οποία δεν λογίζεται απόσβεση.

Η αξία της γης και των κτηρίων του Ομίλου που θα παρουσιαζόταν στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, μείον αποσβέσεις, στις 30 Ιουνίου 2025 ανέρχεται σε €58.810.157 (2024: €57.558.266).

Γη, κτήρια και επενδυτικά ακίνητα ιδιοκτησίας του Ομίλου συνολικής αξίας καταναγκαστικής πώλησης €102.910.643 είναι δεσμευμένα ως εξασφάλιση για τραπεζικές διευκολύνσεις.

Στις 30 Ιουνίου 2025 δεν υπήρξε σημαντική διαφοροποίηση στην εύλογη αξία του συνόλου των τεμαχίων γης του Ομίλου σε σχέση με την αντίστοιχη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2024.

Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2025

10. ΑΚΙΝΗΤΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ (συνέχεια)

Πληροφορίες για εκτιμήσεις εύλογης αξίας

Στις 31 Δεκεμβρίου 2022 όλα τα τεμάχια γης του Ομίλου επανεκτιμήθηκαν στην εύλογη αξία τους στη βάση του ΔΠΧΑ 13 «Επιμέτρηση εύλογης αξίας». Η εύλογη αξία αντιπροσωπεύει την αξία στην ελεύθερη αγορά όπως εκτιμήθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο βασισόμενο σε εκθέσεις ανεξάρτητων εγκεκριμένων εκτιμητών τις οποίες αξιολόγησε λαμβάνοντας υπόψη τις συνθήκες της αγοράς και άλλες σχετικές παραμέτρους.

Ιεραρχία εύλογης αξίας

Η εύλογη αξία των ακινήτων έχει καθοριστεί από εξωτερικούς ανεξάρτητους εκτιμητές ακινήτων, οι οποίοι κατέχουν τα κατάλληλα αναγνωρισμένα επαγγελματικά προσόντα και πρόσφατη εμπειρία ως προς την τοποθεσία και κατηγορία των ακινήτων που αξιολογούνται.

Ο υπολογισμός της εύλογης αξίας της γης αξίας €50.948.000 (2024: €50.948.000) για τον Όμιλο εμπίπτει εντός του επιπέδου 3 (Level 3) της ιεραρχίας εύλογης αξίας με βάση τα διαθέσιμα δεδομένα που χρησιμοποιήθηκαν στη μέθοδο αποτίμησης.

11. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΠΟΥ ΠΑΡΟΥΣΙΑΖΟΝΤΑΙ ΜΕ ΤΗ ΜΕΘΟΔΟ ΤΗΣ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

Οι επενδύσεις στις εταιρείες PPT Aviation Services Limited, Lca Aviation Fueling System Ltd, Ελληνική Εταιρεία Αεροπορικών Κανσίων Α.Ε., V LPG Plant Ltd και P&S LPG Gas Ltd παρουσιάζονται στην ενοποιημένη συνοπτική κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης του Ομίλου βάσει της λογιστικής μεθόδου καθαρού συμφέροντος (equity method). Η καθαρή αξία των πιο πάνω επενδύσεων στη βάση της μεθόδου αυτής ανερχόταν σε €23.197.585 στις 30 Ιουνίου 2025, το δε κόστος επένδυσης παρουσιάζεται στον πιο κάτω πίνακα.

Όνομα εταιρείας	Συμμετοχική σχέση	30/06/2025 €	31/12/2024 €
PPT Aviation Services Limited	Κοινοπραξία	1.678.078	1.678.078
Lca Aviation Fueling System Ltd	Συνδεδεμένη	4.571.429	4.571.429
Ελληνική Εταιρεία Αεροπορικών Κανσίων Α.Ε.	Συνδεδεμένη	465.933	465.933
V LPG Plant Ltd	Κοινοπραξία	1.936.010	1.936.010
P&S LPG Gas Ltd	Κοινοπραξία	175.000	175.000
		8.826.450	8.826.450

**Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις
Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2025**

**11. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΠΟΥ ΠΑΡΟΥΣΙΑΖΟΝΤΑΙ ΜΕ ΤΗ ΜΕΘΟΔΟ ΤΗΣ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ
(συνέχεια)**

Μερίδιο κέρδους από επενδύσεις που παρουσιάζονται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης

	30/06/2025 €	30/06/2024 €
PPT Aviation Services Limited	2.933.682	1.145.321
Lca Aviation Fueling System Ltd	158.245	48.707
Ελληνική Εταιρεία Αεροπορικών Καυσίμων Α.Ε.	13.056	208.668
VLPG Plant Ltd	690.243	598.082
P&S LPG Gas Ltd	9.959	7.442
	3.805.185	2.008.220

Συμφιλίωση επενδύσεων που παρουσιάζονται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης

	30/06/2025 €	31/12/2024 €
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	19.392.400	17.195.398
Μερίδιο κέρδους από συνδεδεμένες εταιρείες	3.805.185	5.678.139
Μέρισμα που εισπράχθηκε	-	(3.481.137)
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου / 31 Δεκεμβρίου	23.197.585	19.392.400

12. ΆΥΛΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΥΝΟΙΑ

	Εμπορική εύνοια κατά την εξαγορά δραστηριοτήτων €	Εμπορική εύνοια κατά την εξαγορά πρατηρίων ίδιας διαχείρισης €	Εμπορική εύνοια κατά την εξαγορά θυγατρικής εταιρείας €	Άυλα στοιχεία ενεργητικού - Συμβόλαια με πελάτες €	Σύνολο €
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2025	5.126.601	8.538.891	2.171.387	2.445.278	18.282.157
Αποσβέσεις	-	-	-	(203.773)	(203.773)
Καθαρή λογιστική αξία 30 Ιουνίου 2025	5.126.601	8.538.891	2.171.387	2.241.505	18.078.384

**Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις
Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2025**

12. ΆΥΛΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΥΝΟΙΑ (συνέχεια)

	Εμπορική εύνοια κατά την εξαγορά δραστηριοτήτων	Εμπορική εύνοια κατά την εξαγορά πρατηρίων ίδιας διαχείρισης	Εμπορική εύνοια κατά την εξαγορά θυγατρικής εταιρείας	Άυλα στοιχεία ενεργητικού - Συμβόλαια με πελάτες	Σύνολο
	€	€	€	€	€
Υπόλοιπο					
1 Ιανουαρίου 2024	5.126.601	7.758.741	2.171.387	2.852.825	17.909.554
Προσθήκες από εξαγορά πρατηρίων	-	780.150	-	-	780.150
Αποσβέσεις εμπορικής εύνοιας στα συμβόλαια με πελάτες	-	-	-	(407.547)	(407.547)
Καθαρή λογιστική αξία 31 Δεκεμβρίου 2024	5.126.601	8.538.891	2.171.387	2.445.278	18.282.157

Η εμπορική εύνοια αντιπροσωπεύει τη διαφορά μεταξύ του κόστους απόκτησης και της δίκαιης αξίας του ενεργητικού που αποκτήθηκε κατά την ημερομηνία της απόκτησης.

Εμπορική εύνοια κατά την εξαγορά πρατηρίων ίδιας διαχείρισης

Κατά τη διάρκεια της περιόδου, ο Όμιλος δεν προέβηκε σε εξαγορά οποιουδήποτε υφιστάμενου πρατηρίου. Τέτοιες εξαγορές θεωρούνται απόκτηση επιχείρησης και λογιστικοποιούνται με τη χρήση της μεθόδου της αγοράς (acquisition method).

Αν η ανακτήσιμη αξία είναι χαμηλότερη της λογιστικής αξίας του, τότε η λογιστική αξία μειώνεται στην ανακτήσιμη αξία. Η μείωση αυτή αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος του έτους.

Η μείωση αξίας της εμπορικής εύνοιας δεν αντιστρέφεται ούτε εάν η επόμενη αύξηση στο εισπρακτέο ποσό μπορεί να σχετιστεί αντικειμενικά σε ένα γεγονός που συνέβηκε αφ' ότου η μείωση αναγνωρίστηκε.

Εμπορική εύνοια κατά την εξαγορά θυγατρικής εταιρείας

Η εμπορική εύνοια προέκυψε κατά της εξαγορά της ΣΙΑΚ ΟΙΛ στις 31 Δεκεμβρίου 2020 και αντιπροσωπεύει τη διαφορά μεταξύ του μεταβιβασθέντος τιμήματος και της εύλογης αξίας καθαρών στοιχείων ενεργητικού που αποκτήθηκαν με την εξαγορά.

Άυλα στοιχεία ενεργητικού «Συμβόλαια με πελάτες»

Τα άυλα στοιχεία ενεργητικού «Συμβόλαια με πελάτες» αντιπροσωπεύουν την αξία του πελατολογίου της ΣΙΑΚ ΟΙΛ όπως εκτιμήθηκε κατά την εξαγορά.

**Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις
Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2025**

13. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

	30/06/2025 €	31/12/2024 €
Μακροπρόθεσμα		
Λοιπές εγγυήσεις και εγγυήσεις ενοικίων πρατηρίων και οχημάτων	41.856	43.696
Δεσμευμένη κατάθεση	610.744	610.744
Άλλοι χρεώστες και προπληρωμές	4.860.000	4.860.000
	5.512.600	5.514.440
Βραχυπρόθεσμα		
Εμπορικοί χρεώστες	73.967.031	71.404.639
Μείον: Πρόνοια για επισφαλείς εμπορικούς χρεώστες	(20.561.448)	(20.527.253)
Καθαροί εμπορικοί χρεώστες	53.405.583	50.877.386
Άλλοι χρεώστες και προπληρωμές	7.777.974	5.252.059
Ποσά οφειλόμενα από συνδεδεμένες εταιρείες και κοινοπραξίες (σημ. 21)	1.981.095	1.427.325
Υπόλοιπο από συναλλαγές με άλλες εταιρείες πετρελαιοειδών	4.058.006	3.341.762
	67.222.658	60.898.532

Οι άλλοι χρεώστες και προπληρωμές συμπεριλαμβάνουν, μεταξύ άλλων, δασμούς που ανέρχονται στα €0,1εκ. (2024: €0,7εκ.) και εισπρακτέα ποσά από Φ.Π.Α. ύψους €3,2εκ. (2024: €3,1εκ.). Τα πιο πάνω ποσά είναι εισπρακτέα εντός ενός έτους και δεν φέρουν τόκο.

14. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

	30/06/2025 €	31/12/2024 €
Αποθέματα πετρελαιοειδών	15.933.900	13.162.159
Λιπαντικά	751.116	979.746
Αποθέματα υγραερίου	567.086	703.920
Άλλα αποθέματα	940.052	1.605.541
	18.192.154	16.451.366

Δεν υπάρχουν οποιεσδήποτε σταθερές ή/και κυμαινόμενες επιβαρύνσεις επί των πιο πάνω εμπορευμάτων. Τα άλλα αποθέματα αποτελούνται από μη εμπορεύσιμα είδη όπως ανταλλακτικά μηχανημάτων, αντλιών και κυλίνδρων υγραερίου.

Ο Όμιλος εξετάζει σε συνεχή βάση κατά πόσο υπάρχουν ενδείξεις αναφορικά με την ικανότητα πώλησης των προϊόντων και την ανάλογη αξία τους στην περίπτωση πώλησης. Το κόστος πωληθέντων εμπορευμάτων το οποίο αναγνωρίστηκε ως έξοδο και συμπεριλήφθηκε στο «κόστος πωλήσεων» ανέρχεται σε €186.578.754 (31/12/2024: €414.980.580).

**Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις
Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2025**

15. ΜΕΤΡΗΤΑ ΚΑΙ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΑ ΜΕΤΡΗΤΩΝ

	30/06/2025 €	31/12/2024 €
Μετρητά στο ταμείο	29.583	14.660
Τραπεζικά υπόλοιπα λογαριασμών όψεως	1.928.462	3.401.940
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	1.958.045	3.416.600
Τραπεζικά παρατραβήγματα που χρησιμοποιούνται στη διαχείριση μετρητών	(74.140.857)	(70.876.203)
Βραχυπρόθεσμα δάνεια που χρησιμοποιούνται στη διαχείριση μετρητών	(36.536.877)	(40.581.627)
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στην κατάσταση ταμειακών ροών	(108.719.689)	(108.041.230)

16. ΤΡΑΠΕΖΙΚΑ ΔΑΝΕΙΑ ΚΑΙ ΠΑΡΑΤΡΑΒΗΓΜΑΤΑ

α. Μακροπρόθεσμα δάνεια

	30/06/2025 €	31/12/2024 €
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	54.138.877	58.087.331
Προσθήκες	-	28.000.000
Τόκοι	209.643	2.823.678
Αποπληρωμές	(3.035.170)	(34.772.132)
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου / 31 Δεκεμβρίου	51.313.350	54.138.877

	30/06/2025 €	31/12/2024 €
Τρέχουσες δόσεις μακροπρόθεσμων δανείων	5.496.470	5.413.047
Μη τρέχουσες δόσεις μακροπρόθεσμων δανείων	45.816.880	48.725.830
	51.313.350	54.138.877

**Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις
Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2025**

16. ΤΡΑΠΕΖΙΚΑ ΔΑΝΕΙΑ ΚΑΙ ΠΑΡΑΤΡΑΒΗΓΜΑΤΑ (συνέχεια)

α. Μακροπρόθεσμα δάνεια (συνέχεια)

Όροι αποπληρωμής μακροπρόθεσμων δανείων

<i>Νόμισμα</i>	<i>Επιτόκιο</i>	<i>Έτος</i>	<i>Έτος</i>	<i>Αρχικό ποσό δανείου</i>	<i>Υπόλοιπο</i>	<i>Υπόλοιπο</i>
	<i>%</i>	<i>σύναψης</i>	<i>αποπληρωμής</i>		<i>30/06/2025</i>	<i>31/12/2024</i>
				<i>€</i>	<i>€</i>	<i>€</i>
Ευρώ	3,62	2020	2030	30.000.000	17.191.929	18.630.588
Ευρώ	Euribor+3,00	2022	2029	11.500.000	6.571.421	7.658.289
Ευρώ	3,75	2024	2039	28.000.000	27.550.000	27.850.000
				69.500.000	51.313.350	54.138.877

β. Βραχυπρόθεσμα δάνεια και παρατραβήγματα

	<i>Εγκριμένο όριο 30/6/2025</i>	<i>Υπόλοιπο 30/06/2025</i>	<i>Υπόλοιπο 31/12/2024</i>
	<i>€</i>	<i>€</i>	<i>€</i>
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	47.860.000	36.536.877	40.581.627
Παρατραβήγματα	84.000.000	74.140.857	70.876.203
	131.860.000	110.677.734	111.457.830

Τα βραχυπρόθεσμα δάνεια χρησιμοποιούνται για την εισαγωγή εμπορευμάτων και είναι πληρωτέα εντός τριών μηνών σε αντίθεση με τα τραπεζικά παρατραβήγματα που είναι πληρωτέα σε πρώτη ζήτηση.

Τα επιτόκια που χρεώθηκαν / καταβλήθηκαν είχαν ως ακολούθως:

	<i>30/06/2025</i>	<i>31/12/2024</i>
	<i>%</i>	<i>%</i>
<i>Βραχυπρόθεσμα δάνεια</i>		
Σε ευρώ	Euribor + 2,03	Euribor + 2,03
<i>Τραπεζικά παρατραβήγματα</i>		
Σε ευρώ (για όρια ύψους 65 εκ.)	Euribor + 2,9	Euribor + 2,39
Σε ευρώ (για όρια ύψους 19 εκ.)	3,62	4,41
Σε δολάρια Ηνωμένων Πολιτειών	Libor + 2,64	Libor + 2,53

Για τα τραπεζικά δάνεια και τα τραπεζικά παρατραβήγματα έχουν παρασχεθεί εκ μέρους του Ομίλου, ως εξασφάλιση, υποθήκες ύψους €102.910.643 σε ακίνητη περιουσία του Ομίλου.

Δεν υπάρχουν οποιεσδήποτε άλλες σταθερές ή/και κυμαινόμενες επιβαρύνσεις πάνω στα περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου.

**Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις
Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2025**

17. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

	30/06/2025 €	31/12/2024 €
Πιστωτές εμπορίου	13.596.568	5.730.773
Οφειλόμενα έξοδα	2.586.617	1.160.795
Φόρος Προστιθέμενης Αξίας	1.027.566	718.163
Ποσά οφειλόμενα σε εταιρείες κοινού ελέγχου (σημ. 21)	1.435.961	1.918.656
Ποσά οφειλόμενα σε συνδεδεμένες εταιρείες και κοινοπραξίες (σημ. 21)	6.915.372	3.698.922
Προπληρωμές από συνδεδεμένες εταιρείες (σημ. 21)	83.334	166.668
Προπληρωμές από πελάτες	787.609	716.346
Ποσά οφειλόμενα σε άλλες εταιρείες πετρελαιοειδών	400.463	400.463
	26.833.490	14.510.786

Τα πιο πάνω ποσά είναι πληρωτέα εντός ενός έτους και δεν φέρουν τόκο.

18. ΑΝΕΙΛΗΜΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

- Τον Νοέμβριο του 2024, η Εταιρεία, μέσω της πλήρους θυγατρικής εταιρείας Med Energywise Ltd, προχώρησε σε σύναψη συμφωνίας (η «Συμφωνία Εξαγοράς») για την εξαγορά του 100% του μετοχικού κεφαλαίου της ExxonMobil Cyprus Limited («EMCY») (ανακοίνωση Χ.Α.Κ. ημερ. 28 Νοεμβρίου 2024). Η Συμφωνία Εξαγοράς εντάσσεται στο πλαίσιο περαιτέρω ανάπτυξης των υφιστάμενων εργασιών του Ομίλου Πετρολίνα στον τομέα εμπορίας πετρελαιοειδών στην Κυπριακή αγορά. Η EMCY είναι θυγατρική της Exxon Mobil Corporation και δραστηριοποιείται στην Κύπρο από το 1955. Ασχολείται με την προμήθεια, διανομή και εμπορία καυσίμων σε 67 πρατήρια που εμπορεύονται με την επωνυμία Esso και διαθέτουν καύσιμα Synergy στην εγχώρια αγορά.

Το αντάλλαγμα εξαγοράς συμφωνήθηκε στα €48,6 εκατομμύρια (το «Αντάλλαγμα Εξαγοράς»). Το 10% του Ανταλλάγματος Εξαγοράς (€4,9 εκ.) καταβλήθηκε ως προκαταβολή σε μετρητά ταυτόχρονα με την υπογραφή της Συμφωνίας Εξαγοράς. Το υπόλοιπο ποσό θα καταβληθεί με την ολοκλήρωση της Συμφωνίας Εξαγοράς, νοουμένου ότι εκπληρωθούν οι προϋποθέσεις ολοκλήρωσης της σχετικής συμφωνίας. Η συναλλαγή θα χρηματοδοτηθεί με τραπεζικό δανεισμό ο οποίος έχει εξασφαλιστεί για τον σκοπό αυτό. Η συναλλαγή έγινε σε καθαρά εμπορική βάση και η επένδυση θα λογίζεται βάσει της λογιστικής μεθόδου απόκτησης (acquisition method).

Η ολοκλήρωση της Συμφωνίας Εξαγοράς υπόκειται στην έγκριση της Επιτροπής Προστασίας του Ανταγωνισμού («ΕΠΑ») στην οποία στις 17 Φεβρουαρίου 2025 υποβλήθηκε κοινοποίηση συγκέντρωσης επιχειρήσεων (η «Κοινοποίηση») δυνάμει του περί Ελέγχου των Συγκεντρώσεων Επιχειρήσεων Νόμου του 2014 (Ν.83(Ι)/2014). Μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, η διαδικασία αξιολόγησης της Κοινοποίησης από την ΕΠΑ βρισκόταν σε εξέλιξη.

Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2025

18. ΑΝΕΙΛΗΜΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ (συνέχεια)

- Με βάση τη συμφωνία δικαιόχρησης μεταξύ της εταιρείας Lefkaritis Oils Ltd και Agip Petroli S.p.A. ημερομηνίας 1 Ιανουαρίου 1995 και την τριμερή συμφωνία ημερομηνίας 15 Φεβρουαρίου 2000 (μεταξύ Lefkaritis Oils Ltd, Petrolina (Holdings) Public Limited και Eni S.p.A.), η Petrolina (Holdings) Public Limited ανέλαβε όλα τα δικαιώματα και υποχρεώσεις της Lefkaritis Oils Ltd. Με ισχύ από 1η Ιανουαρίου 2017, η Εταιρεία έχει υπογράψει συμφωνία με την Eni S.p.A. για την ανανέωση για ακόμη δέκα χρόνια του δικαιώματος χρήσης των εμπορικών ονομάτων και σημάτων της Eni σε πρατήρια της Εταιρείας. Με βάση τη συμφωνία, όλα τα πρατήρια της Εταιρείας που λειτουργούν κάτω από την εμπορική ονομασία Agip θα μετονομαστούν σε Eni, αφού συμβατικά ανέλθουν στο σύνολο των 18, και θα φέρουν τα νέα πρότυπα της ιταλικής εταιρείας. Παράλληλα, η Εταιρεία διατηρεί συμφωνία με την Eni S.p.A. για την αποκλειστική άδεια εισαγωγής και εμπορίας λιπαντικών, γράσων και ειδικών υγρών Eni στην Κύπρο η οποία έχει ανανεωθεί μέχρι τις 31 Δεκεμβρίου 2025. Από 1 Ιανουαρίου 2023 η Eni S.p.A. μετονομάστηκε σε Eni Sustainable Mobility S.p.A. και ακολούθως, από 15 Ιανουαρίου 2024 σε Enilive S.p.A.

Για την περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2025 δεν υπήρχαν οποιεσδήποτε άλλες ανειλημμένες υποχρεώσεις.

19. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Για την περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2025 δεν υπήρχαν οποιεσδήποτε αλλαγές στις ενδεχόμενες απαιτήσεις ή/και στις άλλες υποχρεώσεις όπως αυτές διατυπώθηκαν στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου στις 31 Δεκεμβρίου 2024, πέραν των πιο κάτω αναφορών:

Ενδεχόμενες απαιτήσεις εναντίον του Ομίλου

- Αριθμός αγωγής 2187/17 - Απαίτηση για αποζημίωση ύψους €50.000 μέχρι €100.000 εναντίον της Εταιρείας για ισχυριζόμενη παράβαση των όρων συμφωνίας παραχώρησης άδειας χρήσεως πρατηρίου. Τον Απρίλιο του 2025 εκδόθηκε απόφαση εναντίον της Εταιρείας η οποία τον Ιούνιο του 2025 καταχώρησε έφεση κατά της απόφασης.
- Αριθμός αγωγών 2462/21 και 1098/22 - Απαίτηση εκ μέρους της Εταιρείας εναντίον πρώην πρατηριούχου για αποζημίωση ύψους €100.000 μέχρι €500.000 για οφειλόμενα ποσά ως επίσης και για παράνομη χρήση και εκμετάλλευση εξοπλισμού της Εταιρείας. Τον Ιανουάριο του 2024 εκδόθηκε ενδιάμεση απόφαση με την οποία ο εναγόμενος διατάχθηκε όπως παραδώσει τον κινητό εξοπλισμό του πρατηρίου. Ο εν λόγω εξοπλισμός παραδόθηκε στην Εταιρεία τον Μάρτιο του 2024. Στο πλαίσιο των αγωγών αυτών έχουν εγερθεί ανταπαιτήσεις από τον εναγόμενο για αποζημιώσεις κατ' ισχυρισμό παραβίαση συμφωνίας, συνολικού ύψους €1.150.000. Η Εταιρεία κατόπιν νομικής συμβουλής δεν αποδέχεται και απορρίπτει καθ' ολοκληρίαν τους εν λόγω ισχυρισμούς και ανταπαιτήσεις.

Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2025

19. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ (συνέχεια)

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, αφού έλαβε υπόψη του όλα τα δεδομένα και κατόπιν σχετικής νομικής συμβουλής, είναι της γνώμης ότι στο παρόν στάδιο, δεν συντρέχουν λόγοι για τους οποίους έπρεπε να προβεί σε οποιαδήποτε επιπρόσθετη πρόβλεψη σε σχέση με το σύνολο των υποθέσεων.

20. ΔΙΚΑΙΩΣ ΑΞΙΕΣ

Δίκαιη αξία αντιπροσωπεύει το ποσό στο οποίο ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού ή παθητικού μπορεί να ανταλλαχθεί ή μία υποχρέωση να αποπληρωθεί στα πλαίσια μίας συνήθους εμπορικής συναλλαγής. Για τον υπολογισμό της δίκαιης αξίας των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού ακολουθούνται οι πιο κάτω μεθοδολογίες:

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού

Η λογιστική αξία των μετρητών, αντίστοιχων μετρητών και άλλων χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού προσεγγίζει τη δίκαιη αξία επειδή είναι βραχυπρόθεσμα ή παρουσιάζονται σε τρέχουσες τιμές.

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Η λογιστική αξία είναι περίπου ίση με τη δίκαιη αξία επειδή οι υποχρεώσεις είναι βραχυπρόθεσμες.

21. ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΓΓΕΝΙΚΑ ΜΕΡΗ

α. Υπόλοιπα με συγγενικά μέρη

Δάνειο σε συνδεδεμένη εταιρεία

	30/06/2025	31/12/2024
	€	€
Lca Aviation Fueling System Ltd	1.500.000	1.500.000
Βραχυπρόθεσμο μέρος	500.000	500.000
Μακροπρόθεσμο μέρος	1.000.000	1.000.000
	1.500.000	1.500.000

Το πιο πάνω δάνειο αφορά ποσό οφειλόμενο από την συνδεδεμένη εταιρεία Lca Aviation Fueling System Ltd το οποίο μετατράπηκε το 2019 σε δεκαετές δάνειο με ετήσιο επιτόκιο 2,50%.

Ποσά οφειλόμενα από συνδεδεμένες εταιρείες και κοινοπραξίες

	30/06/2025	31/12/2024
	€	€
Ελληνική Εταιρεία Αεροπορικών Καυσίμων Α.Ε.	563.132	542.632
Lca Aviation Fueling System Ltd	495.960	884.693
PPT Aviation Services Limited	541.457	-
VLPG Plant Ltd	322.571	-
P&S LPG Gas Ltd	57.975	-
	1.981.095	1.427.325

**Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις
Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2025**

21. ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΓΓΕΝΙΚΑ ΜΕΡΗ (συνέχεια)

α. Υπόλοιπα με συγγενικά μέρη (συνέχεια)

Ποσά οφειλόμενα σε συνδεδεμένες εταιρείες και κοινοπραξίες

	30/06/2025 €	31/12/2024 €
Ελληνική Εταιρεία Αεροπορικών Καυσίμων Α.Ε.	83.334	166.668
PPT Aviation Services Limited	5.933.550	3.179.713
VLPG Plant Ltd	565.364	185.835
P&S LPG Gas Ltd	416.458	333.374
	6.998.706	3.865.590

Ποσά οφειλόμενα σε εταιρείες κοινού ελέγχου

	30/06/2025 €	31/12/2024 €
Ποσά οφειλόμενα σε εταιρείες κοινού ελέγχου	1.435.961	1.918.656

Οι εταιρείες κοινού ελέγχου ανήκουν κατά 100% στην οικογένεια Λευκαρίτη η οποία κατέχει άμεσα το 27,1018% της Εταιρείας και έμμεσα επιπρόσθετο 34,4816% μέσω της Petrolina Limited (σύνολο άμεσης και έμμεσης συμμετοχής στην Εταιρεία: 61,5834%).

β. Συναλλαγές με συγγενικά μέρη

Πωλήσεις προϊόντων και υπηρεσιών

	30/06/2025 €	30/06/2024 €
<i>Συνδεδεμένες εταιρείες και κοινοπραξίες</i>		
Πωλήσεις προϊόντων	242.294	230.417
Υπηρεσίες	1.026.002	843.987
	1.268.296	1.074.404
<i>Εταιρείες κοινού ελέγχου</i>		
Πωλήσεις προϊόντων	521.664	494.891
Υπηρεσίες	64.000	64.000
	585.664	558.891
Σύνολο	1.853.960	1.633.295

Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2025

21. ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΓΓΕΝΙΚΑ ΜΕΡΗ (συνέχεια)

β. Συναλλαγές με συγγενικά μέρη (συνέχεια)

Αγορές προϊόντων και υπηρεσιών

	30/06/2025 €	30/06/2024 €
<i>Συνδεδεμένες εταιρείες και κοινοπραξίες</i>		
Αγορές προϊόντων	2.364.949	2.104.418
Υπηρεσίες	481.289	459.514
	2.846.238	2.563.932
<i>Εταιρείες κοινού ελέγχου</i>		
Συντήρηση πρατηρίων και εγκαταστάσεων και έλεγχος, συντήρηση και επιδιόρθωση κυλίνδρων υγραερίου	3.714.681	3.413.753
Επίγεια μεταφορά προϊόντων με βυτιοφόρα οχήματα	1.719.063	1.699.635
Θαλάσσια μεταφορά προϊόντων με ναύλωση πετρελαιοφόρου πλοίου	1.808.720	1.265.138
Ενοίκια	307.314	296.922
Ηλεκτρισμός	146.752	146.344
	7.696.530	6.821.792
Σύνολο	10.542.768	9.385.724

22. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Από την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης μέχρι και την ημερομηνία έγκρισης και έκδοσης των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, έχουν λάβει χώρα τα ακόλουθα γεγονότα:

- Με επιστολή της ημερομηνίας 10 Σεπτεμβρίου 2025, η Επιτροπή Προστασίας του Ανταγωνισμού («ΕΠΑ») πληροφόρησε την Εταιρεία για την απόφαση της όπως προχωρήσει σε πλήρη διερεύνηση της συγκέντρωσης που αφορά στην απόκτηση του 100% του μετοχικού κεφαλαίου της EcxonMobil Cyprus Limited (σημ. 18). Προς τούτο, στις 12 Σεπτεμβρίου 2025 η ΕΠΑ απέστειλε νέο ερωτηματολόγιο με σκοπό τη συλλογή πρόσθετων πληροφοριών που η Επιτροπή κρίνει ως αναγκαίες για τη συμπλήρωση της έρευνας. Μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, η Εταιρεία βρισκόταν στη διαδικασία συμπλήρωσης των ζητούμενων πληροφοριών με στόχο την υποβολή απαντητικής επιστολής εντός του καθορισμένου χρονοδιαγράμματος.
- Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας αφού έλαβε υπόψη τη γενικότερη μερισματική πολιτική της Εταιρείας αποφάσισε την καταβολή προμερίσματος για το 2025 προς 2,94% ή 1,0 σεντ ανά μετοχή.

Δεν υπάρχουν οποιαδήποτε άλλα σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της κατάστασης οικονομικής θέσης.

23. ΕΓΚΡΙΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 25 Σεπτεμβρίου 2025.

1. Το Διοικητικό Συμβούλιο της Petrolina (Holdings) Public Limited (η «Εταιρεία») σε συνεδρία του που έγινε στις 25 Σεπτεμβρίου 2025 μελέτησε και ενέκρινε τα ενδιάμεσα ενοποιημένα οικονομικά αποτελέσματα του Ομίλου Πετρολίνα (ο «Όμιλος») για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2025, τα οποία περιλαμβάνουν και την Εταιρεία ως μέλος του Ομίλου. Αναφορά και καθορισμός του ορισμού «Όμιλος Πετρολίνα» παρουσιάζεται στην Δήλωση Προστασίας Δεδομένων του Ομίλου η οποία αναρτιέται και είναι δημόσια διαθέσιμη χωρίς οποιαδήποτε επιβάρυνση στην ιστοσελίδα www.petrina.com.cy. Τα ενδιάμεσα ενοποιημένα οικονομικά αποτελέσματα του Ομίλου έχουν επισκοπηθεί από τους Ανεξάρτητους Ελεγκτές σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο για Εργασίες Επισκόπησης 2410 «Επισκόπηση Ενδιάμεσης Οικονομικής Πληροφόρησης από τον Ανεξάρτητο Ελεγκτή της Εταιρείας» που εκδόθηκε από το Συμβούλιο Διεθνών Προτύπων Ελέγχου και Διαβεβαιώσεων.

Οι επισκοπημένες συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2025 ετοιμάστηκαν με βάση το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34 «Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά».

2. Οι κύριες δραστηριότητες του Ομίλου δεν παρουσίασαν οποιανδήποτε μεταβολή από το προηγούμενο οικονομικό έτος και περιλαμβάνουν την εισαγωγή και εμπορία ελαφρών και βαρέων προϊόντων πετρελαίου, υγραερίου, μηχανέλαιων και λιπαντικών, τον ανεφοδιασμό αεροσκαφών καθώς και την ανάπτυξη ακινήτων. Τα πιο ουσιώδη γεγονότα και συναλλαγές που έλαβαν χώραν κατά την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2025, καθώς και ο αντίκτυπός τους στις εργασίες και στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου, παρουσιάζονται πιο κάτω:

- i. Ο πόλεμος μεταξύ Ισραήλ - Χαμάς (Οκτώβριος 2023) όπως επίσης και ο πόλεμος μεταξύ Ρωσίας - Ουκρανίας (Φεβρουάριος 2022) και οι συνεχείς αντιπαράθεσεις που εξελίσσονται μέχρι και σήμερα, έχουν διαταράξει σημαντικά την παγκόσμια ισορροπία μεταξύ προσφοράς και ζήτησης. Οι συνεχιζόμενοι πόλεμοι παρουσιάζουν συνεχείς εντάσεις από όλες τις εμπλεκόμενες πλευρές και εκτιμώνται από τους διεθνείς οίκους να έχουν προκαλέσει πληθωριστικές τάσεις, αποδυναμώνει την οικονομία και επιβραδύνει την κατανάλωση, τόσο σε παγκόσμιο όσο και τοπικό επίπεδο. Τα γεγονότα αυτά ανάγκασαν την Εταιρεία να αναθεωρήσει και να περιορίσει σημαντικά την υλοποίηση του στρατηγικού πλάνου του δικτύου πρατηρίων κατά το πρώτο εξάμηνο του 2025. Παρόλα αυτά, η Εταιρεία προχώρησε στην εκτέλεση ορισμένων απαραίτητων εργασιών που ήταν προγραμματισμένες να εκτελεστούν. Αυτές περιλαμβάνουν την ανέγερση ενός νέου πρατηρίου στο Φρέναρος στην επαρχία Αμμοχώστου το οποίο τέθηκε σε πλήρη λειτουργία αρχές Ιουλίου, όπως επίσης και την αναβάθμιση των εξωτερικών χώρων του πρατηρίου Πετρολίνα στον Αμιάντο. Η Εταιρεία διευρύνοντας την στρατηγική ανάπτυξης σε νέους τομείς της ενέργειας με έμφαση στις ανανεώσιμες πηγές ενέργειας, έχει προχωρήσει στην εγκατάσταση συνολικά έξι φορτιστών ταχείας φόρτισης ηλεκτρικών οχημάτων σε επιλεγμένα πρατήρια της σε όλες τις επαρχίες, όπου οι πέντε φορτιστές έχουν ήδη τεθεί σε λειτουργία και εξυπηρετούν ηλεκτρικά οχήματα πελατών της Εταιρείας, ενώ ο τελευταίος αναμένεται να λειτουργήσει σύντομα. Παράλληλα, συνεχίζονται οι προωθητικές ενέργειες μέσω του δικτύου πρατηρίων με βάση το ετήσιο εταιρικό πρόγραμμα προώθησης και διαφήμισης.

Λόγω της ιδιόμορφης κατάστασης που έχει δημιουργηθεί σε παγκόσμιο επίπεδο από τους πολέμους στο Ισραήλ και στην Ουκρανία, καθώς και προηγουμένως από την πανδημία Covid-19, που συνδυαστικά επέφεραν σημαντική αύξηση στον πληθωρισμό όπως επίσης και στο κόστος δανεισμού λόγω αύξησης των τραπεζικών επιτοκίων σε παγκόσμιο επίπεδο, ο Όμιλος αναθεωρεί σε τακτά διαστήματα προβλέψεις ταμειακών ροών μαζί με αντίστοιχες αναλύσεις ευαισθησίας και εξετάζει σεναρία ως προκύπτουν από τις επιπτώσεις που δημιουργεί η νέα τάξη της διεθνούς οικονομίας. Ο

Όμιλος, αναλόγως ως κρίνεται αναγκαίο σε κάθε περίπτωση, διαφοροποιεί το επιχειρηματικό του πλάνο και τη στρατηγική του ώστε να διασφαλίζει την επιχειρηματική του συνέχεια.

- ii. Η Εταιρεία, ήδη ως μέρος της εξέλιξης του στρατηγικού της σχεδιασμού, σταδιακά αναπτύσσει και προβαίνει σε ενέργειες για την αναβάθμιση των εταιρικών και διοικητικών της διαδικασιών σε θέματα Βιώσιμης και Αειφόρου Ανάπτυξης στα πλαίσια, σε πρώτη φάση, της Οδηγίας CSRD 2022/2464/EU και, σε δεύτερη, της Οδηγίας CSDDD 2024/1760/EU.

Οι ενέργειες της Εταιρείας εξετάζονται με γνώμονα, στο βαθμό που δύναται να εφαρμοστεί το ισχύον νομοθετικό πλαίσιο για υλοποίηση του Σχεδίου των Ηνωμένων Εθνών για τη Βιώσιμη Ανάπτυξη και των 17 Στόχων Βιώσιμης Ανάπτυξης με τους 169 υπο-στόχους (targets) (UN Sustainable Development Goals (SDGs)) και της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ), ως το νομοθετικό πλαίσιο μεταφέρεται και εφαρμόζεται στην κυπριακή εθνική νομοθεσία (transposition and applicability).

Η Εταιρεία αξιολογεί το υφιστάμενο και επερχόμενο νομικό πλαίσιο, σε συνάρτηση με τις εκτιμώμενες αλλαγές που διαρκώς προκρίνονται στο χρηματοοικονομικό περιβάλλον αλλά και ειδικότερα στον τομέα δραστηριοποίησής της. Η Εταιρεία προχώρησε το Δεκέμβριο του 2021 στη δημιουργία Τμήματος Βιώσιμης και Αειφόρου Ανάπτυξης (Sustainability Development Department). Το Τμήμα Βιώσιμης και Αειφόρου Ανάπτυξης υπάγεται στο Διοικητικό Συμβούλιο το οποίο αξιολογεί όλες τις σχετικές δράσεις και ενέργειες που θα προωθούνται από τα τμήματα της Εταιρείας στα πλαίσια εφαρμογής της πολιτικής της Εταιρείας για θέματα Βιώσιμης και Αειφόρου Ανάπτυξης ως αναπτύσσεται και συμπεριλαμβάνεται στον εκάστοτε στρατηγικό σχεδιασμό της Εταιρείας με βάση το νομοθετικό πλαίσιο.

Συγκεκριμένα, η Δήλωση Βιωσιμότητας ως προβλέπεται από την Ευρωπαϊκή Οδηγία 2022/2464/EU (Corporate Sustainability Reporting Directive - CSRD) ως αναφέρεται πιο πάνω και ως έχει αναδιατυπωθεί στις 16 Απριλίου 2025 από την Ευρωπαϊκή Οδηγία 2025/794/EU η οποία έχει μετατοπίσει τα χρονοδιαγράμματα κατά δύο (2) χρόνια, αναμένεται να προκύψει από το 2028 με την υποβολή των οικονομικών καταστάσεων για το έτος 2027. Η Οδηγία CSRD ψηφίστηκε προς ενσωμάτωση στην εθνική νομοθεσία στις 10 Ιουλίου 2025 και δημοσιεύθηκε στην Επίσημη Εφημερίδα της Κυπριακής Δημοκρατίας στις 29 Ιουλίου 2025 μέσω της τροποποίησης του περί Εταιρειών Νόμου, του περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας Νόμου και του περί Ελεγκτών Νόμου.

Λόγω των αυξημένων και διαφορετικών απαιτήσεων που επιτάσσει η νέα νομοθεσία σε επίπεδο όγκου και ανάλυσης πληροφοριών αλλά και με την εισαγωγή της αρχής διπλής σημαντικότητας (double materiality principle) για τον καθορισμό θεμάτων που αναλύονται στην Δήλωση Βιωσιμότητας, το Τμήμα Βιώσιμης και Αειφόρου Ανάπτυξης έχει ξεκινήσει την υλοποίηση του έργου Sustainable Transformation Project (STP) το οποίο έχει εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας. Για τον σκοπό αυτό έχει προχωρήσει στον διορισμό εξειδικευμένων συμβούλων για την υλοποίηση του έργου και ως τελικό παραδοτέο του έργου ορίζεται η Δήλωση Βιωσιμότητας για το 2027 η οποία αναμένεται να παραδοθεί εντός του 2028.

Οι δραστηριότητες της Εταιρείας, εκ φύσεως είναι στον τομέα της εισαγωγής, αποθήκευσης και εμπορίας προϊόντων πετρελαίου στους τομείς των μεταφορών και της παραγωγής ενέργειας. Η Εταιρεία στα πλαίσια των λειτουργιών της, ειδικότερα λόγω της φύσης και αντικειμένου των εργασιών της, αξιολογεί τις επιπτώσεις που επιφέρει στις δραστηριότητές της η κλιματική αλλαγή (climate change). Η Εταιρεία συνεχώς κρατείται ενήμερη για ενέργειες που οδηγούν στην απεξάρτηση του τομέα μεταφορών από τα ορυκτά καύσιμα και αντικατάστασης των κινητήρων εσωτερικής καύσης. Ως προς τούτο, παρακολουθεί στενά τις διεθνείς εξελίξεις για την προληπτική αναθεώρηση του στρατηγικού πλάνου, εάν αυτό κριθεί αναγκαίο. Η Διοίκηση αναγνωρίζοντας ότι εκ φύσεως οι εργασίες της Εταιρείας είναι επιβαρυντικές προς το περιβάλλον συνεχώς αξιολογεί τις εργασίες της και ως κρίνεται κατάλληλο προωθούνται σχετικές ενέργειες.

Ενδιάμεση Ενοποιημένη Έκθεση Διαχείρισης Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2025



Εντός του 2025, η Εταιρεία συνέχισε την προώθηση ενέργειων που είχε ήδη αρχίσει ήδη στο πλαίσιο της ΕΕ Πράσινης Συμφωνίας, ως ακολούθως:

- Μείωση των εκπομπών των αερίων του θερμοκηπίου που προκαλούνται από τις επιχειρησιακές και λειτουργικές ανάγκες της Εταιρείας.
- Προώθηση διάθεσης, όπου είναι πρακτικά εφικτό, των καυσίμων κίνησης P-EnergyMax τα οποία συμβάλλουν σε καλύτερη απόδοση του κινητήρα, εξοικονόμηση καυσίμου και μείωση των ρύπων.
- Εισαγωγή και χρησιμοποίηση μείγματος βιοκαυσίμων που η Εταιρεία διαθέτει στην αγορά μέσω του πετρελαίου κίνησης βιοκαυσίμων νέας γενιάς με αυξημένη ενεργειακή απόδοση.
- Εγκατάσταση μονάδων ανάκτησης ατμών βενζίνης στις εγκαταστάσεις και πρατήρια της Εταιρείας.
- Εφαρμογή προγράμματος ενεργειακής απόδοσης των κτηριακών εγκαταστάσεων στα κεντρικά γραφεία της Εταιρείας και προβαίνει σε σταδιακή εγκατάσταση φωτοβολταϊκών μονάδων στο νέο τερματικό υγρών καυσίμων και σε πρατήρια όπου είναι πρακτικά εφικτή τέτοια αναβάθμιση.

Σημειώνεται ότι τον Μάιο του 2024, η Εταιρεία μετά από σχετική πιστοποίηση της από διαπιστευμένο φορέα πιστοποίησης εγγράφηκε ως πρώτη εταιρεία στην Κύπρο που το επιτυγχάνει, στο Κρατικό Μητρώο Επιχειρήσεων / Οργανισμών Εταιρικής Κοινωνικής Ευθύνης (ΕΚΕ) και αναγνωρίστηκε για την ανάπτυξη και εφαρμογή Συστήματος Διαχείρισης Εταιρικής Κοινωνικής Ευθύνης (ΕΚΕ), το οποίο πληροί τις διατάξεις της Εθνικής Προδιαγραφής της Κυπριακής Δημοκρατίας. Η πιστοποίηση εμπίπτει στο πλαίσιο του έργου «Corporate Sustainability Supporting Framework», το οποίο χρηματοδοτείται από τους Χρηματοδοτικούς Μηχανισμούς του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (ΕΟΧ), μετά από ανακοίνωση της Υπηρεσίας Συνεργατικών Εταιρειών (ΥΣΕ), ως αρμόδια Αρχή για την προώθηση της ΕΚΕ στην Κύπρο.

3. Οι συνεχιζόμενοι πόλεμοι σε Ισραήλ και Ουκρανία έχουν διαταράξει σημαντικά την παγκόσμια ισορροπία μεταξύ προσφοράς και ζήτησης αγαθών. Ειδικότερα, οι γεωπολιτικές εντάσεις στη Μέση Ανατολή κορυφώθηκαν εντός του πρώτου εξαμήνου του 2025 με την κλιμάκωση της σύγκρουσης Ιράν - Ισραήλ καθώς και με επιθέσεις που επηρεάζουν τις διεθνείς θαλάσσιες μεταφορές μέσω της Ερυθράς Θάλασσας. Συνδυαστικά, οι ανισορροπίες αυτές επηρέασαν την αγορά και επέφεραν σημαντικές αυξήσεις στην εφοδιαστική αλυσίδα προϊόντων. Λόγω της εμπόλεμης κατάστασης στο Ισραήλ, η Εταιρεία από τα μέσα Ιουνίου 2025 μετέφερε την προμήθεια συγκεκριμένων προϊόντων εκτός Ισραήλ και προέβη σε κατάλληλες διευθετήσεις για την προσωρινή προμήθεια από άλλα γειτονικά διυλιστήρια, κυρίως από την Ελλάδα.

Επιπρόσθετα, με την εξαγγελία ως «Ημέρα Απελευθέρωσης» στις 2 Απριλίου 2025, ο Πρόεδρος των ΗΠΑ Ντόναλντ Τραμπ ανακοίνωσε σαρωτικούς εισαγωγικούς δασμούς στο παγκόσμιο εμπόριο οι οποίοι ήδη έχουν επιφέρει ευρείες και δυσμενείς επιπτώσεις στις οικονομίες και αγορές σε όλη την υφήλιο. Αρκετές χώρες έχουν ανακοινώσει ανταποδοτικούς τελωνειακούς δασμούς για προϊόντα που εισάγονται από τις ΗΠΑ, εντείνοντας έτσι την αβεβαιότητα στις διεθνείς αγορές καθώς οι επιβαλλόμενοι δασμοί ενδέχεται να αυξήσουν τις τιμές σε εισαγόμενα προϊόντα και πρώτες ύλες και να επιφέρουν αύξηση στον πληθωρισμό και επιβράδυνση στη διεθνή οικονομική δραστηριότητα.

Πέραν των πιο πάνω παραγόντων, η γεωπολιτική αβεβαιότητα και οι εύθραυστες ισορροπίες διατήρησης της ειρήνης σε διάφορα μέρη του κόσμου, εντείνουν περαιτέρω τη διεθνή οικονομική αποσταθεροποίηση, η συνολική έκταση και διάρκεια των οποίων δεν είναι εφικτό στο παρόν στάδιο να επιμετρηθούν καθώς οι συναφείς κίνδυνοι και αβεβαιότητες θα εξαρτηθούν σε μεγάλο βαθμό από την εξέλιξη των γεγονότων σχετικών με τους πολέμους στο Ισραήλ και στην Ουκρανία, όπως επίσης και από την ανθεκτικότητα του

Ενδιάμεση Ενοποιημένη Έκθεση Διαχείρισης Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2025



διεθνούς τραπεζικού και χρηματοπιστωτικού τομέα, ωστόσο συνδυαστικά ενδεχομένως μπορούν να επηρεάσουν:

- i. τη δυνατότητα των εμπορικών και άλλων χρεωστών της Εταιρείας να αποπληρώσουν τα οφειλόμενα προς την Εταιρεία ποσά,
- ii. την εκτίμηση για απομείωση των χρηματοοικονομικών και των μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, και
- iii. τη μελλοντική χρηματοοικονομική επίδοση, τις ταμειακές ροές και τη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας με βάση τον περί Εταιρειών Νόμο Κεφ. 148 (ως ισχύει κατά την ημερομηνία έκδοσης της παρούσας).

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας έχει αξιολογήσει:

- κατά πόσον οποιεσδήποτε προβλέψεις απομείωσης κρίνονται αναγκαίες για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας που αναγνωρίζονται σε αποσβεσμένο κόστος, λαμβάνοντας υπόψη την οικονομική κατάσταση και προοπτική στο τέλος της περιόδου αναφοράς. Οι προβλέψεις για τα εμπορικά εισπρακτέα προσδιορίζονται με τη χρήση του νέου μοντέλου απομείωσης των «αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών (ECLs)» που απαιτείται από το ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα». Το μοντέλο αυτό απαιτεί σημαντικές εκτιμήσεις σχετικά με τον τρόπο με τον οποίο αλλαγές σε οικονομικούς παράγοντες επηρεάζουν τα ECLs, τα οποία θα καθορίζονται στη βάση σταθμισμένων πιθανοτήτων, περιλαμβανομένων εκτιμήσεων και προβλέψεων για μελλοντικά γεγονότα,
- εάν η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων της Εταιρείας υπερβαίνει το κόστος κτήσης, και
- την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει ως δρώσα οικονομική μονάδα.

Για το δεύτερο εξάμηνο του 2025, δεν είναι πρακτικά εφικτό να προσδιοριστούν όλες οι εξελίξεις, κυρίως αυτές που επηρεάζουν το ύψος του πληθωρισμού και των τραπεζικών επιτοκίων καθώς και ενδεχόμενα προβλήματα στην εφοδιαστική αλυσίδα αγαθών, και οι οποίες θα μπορούσαν να έχουν σοβαρό αντίκτυπο στην οικονομία και κατ' επέκταση στην οποιαδήποτε πιθανή επίδρασή τους στη μελλοντική χρηματοοικονομική επίδοση, τις ταμειακές ροές και τη χρηματοοικονομική θέση του Ομίλου. Με βάση την αξιολόγηση που έχει γίνει, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας έχει συμπεράνει ότι στο παρόν στάδιο δεν απαιτούνται οποιεσδήποτε προβλέψεις πέραν αυτών που περιλαμβάνονται στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2025. Παράλληλα, το Διοικητικό Συμβούλιο εκτιμά ότι λαμβάνει όλα τα αναγκαία μέτρα για τη διαφύλαξη των οικονομικών πόρων του Ομίλου και τη διατήρηση της βιωσιμότητας και επικερδότητάς του στο παρόν επιχειρηματικό και οικονομικό περιβάλλον.

4. Τα αποτελέσματα για το πρώτο εξάμηνο του 2025 παρουσιάζονται βελτιωμένα σε σχέση με τα αποτελέσματα της αντίστοιχης πρώτης εξαμηνίας του 2024 (Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση συνολικού εισοδήματος, σελ. 2). Κατά κύριο λόγο τα βελτιωμένα αποτελέσματα συγκρινόμενα με την αντίστοιχη περσινή περίοδο προκύπτουν από αυξημένο μεικτό περιθώριο κέρδους και αυξημένη συνεισφορά από συνδεδεμένες εταιρείες, τα οποία ωστόσο στο σύνολό τους αντισταθμίζονται από αυξημένα λειτουργικά έξοδα.

Πιο συγκεκριμένα, ο ενοποιημένος κύκλος εργασιών, συμπεριλαμβανομένων των πωλήσεων σε άλλες εταιρείες πετρελαιοειδών, ανήλθε στα €266,5εκ. έναντι €270,5εκ. ενώ το κόστος πωλήσεων μειώθηκε στα €237,9εκ. από €243,7εκ. με αποτέλεσμα το μεικτό κέρδος να αυξηθεί στα €28,6εκ. έναντι €26,8εκ. το αντίστοιχο εξάμηνο του προηγούμενου έτους. Σημειώνεται ότι παρά την συνέχιση των πολέμων σε

Ενδιάμεση Ενοποιημένη Έκθεση Διαχείρισης Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2025



Ισραήλ και Ουκρανία, οι διεθνείς τιμές πετρελαιοειδών δεν παρουσίασαν ουσιαστική μεταβολή σε σύγκριση με το περσινό αντίστοιχο εξάμηνο. Τα άλλα λειτουργικά εισοδήματα αυξήθηκαν οριακά στα €3,5εκ. από €3,4εκ., ενώ το σύνολο των λειτουργικών εξόδων παρουσίασε αύξηση στα €30,1εκ. από €28,7εκ. κυρίως λόγω αυξημένου πληθωρισμού. Στη βάση αξιολόγησης των εισπρακτέων ποσών ώστε να αποδίδεται η αντικειμενική πιθανότητα είσπραξης των οφειλόμενων ποσών από τους εμπορικούς και άλλους χρεώστες, το φετινό πρώτο εξάμηνο παρουσιάζει πρόβλεψη επισφαλών χρεωστών ύψους €25χιλ. έναντι πρόβλεψης ύψους €162χιλ. το αντίστοιχο εξάμηνο του προηγούμενου έτους. Τα καθαρά έξοδα χρηματοδότησης μειώθηκαν στα €2,9εκ. έναντι €4,2εκ. κυρίως λόγω συναλλαγματικού κέρδους ύψους €1,0εκ.

Οι επενδύσεις καθαρής θέσης από την αποθήκευση και τροφοδοσία καυσίμων αεροσκαφών όπως επίσης και από την αποθήκευση και διαχείριση υγραερίου κυμαίνονται σε σημαντικά υψηλότερη κερδοφορία και παρουσιάζουν μερίδιο κέρδους ύψους €3,8εκ. έναντι €2,0εκ. το αντίστοιχο εξάμηνο του προηγούμενου έτους. Με βάση τα πιο πάνω, τα αποτελέσματα για το πρώτο εξάμηνο του 2025 καταλήγουν σε κέρδος πριν τη φορολογία ύψους €2,9εκ. έναντι ζημιάς ύψους €808χιλ. και σε κέρδος μετά τη φορολογία ύψους €3,0εκ. έναντι ζημιάς ύψους €707χιλ. το αντίστοιχο εξάμηνο του προηγούμενου έτους. Με βάση τα πιο πάνω, το κέρδος ανά μετοχή υπολογίζεται στα 3,43 σεντ έναντι ζημιάς 0,81 σεντ ανά μετοχή το πρώτο εξάμηνο του 2024.

Ο τομέας πετρελαιοειδών παραμένει έντονα ανταγωνιστικός και το δίκτυο πρατηρίων αποτελεί σημαντικό πλεονέκτημα το οποίο ο Όμιλος φροντίζει για τη συνεχή αναβάθμισή του όπως επίσης και για τη συνεχή βελτίωση του επιπέδου εξυπηρέτησης του καταναλωτή. Παράλληλα, ο Όμιλος δίνει ιδιαίτερη έμφαση και συνεχώς εξετάζει νέα έργα υποδομής με μακροχρόνιο ορίζοντα, με στόχο τη διατήρηση της ανάπτυξης και εξέλιξής της με τα νέα δεδομένα της αγοράς και την διασφάλιση της επιχειρηματικής της συνέχειας. Στα πλαίσια αυτά, ο Όμιλος λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για τη βελτιστοποίηση των πόρων του και ενίσχυση της επικερδότητάς του.

5. Ο Όμιλος χρησιμοποιεί Εναλλακτικούς Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης («ΕΔΜΑ») όπως αυτοί καθορίζονται από τις κατευθυντήριες γραμμές ESMA/2015/1415 της Ευρωπαϊκής Αρχής Κινητών Αξιών και Αγορών («ΕΑΚΑΑ/ESMA») σχετικών με την χρηματοοικονομική απόδοση, την οικονομική θέση και τις ταμειακές ροές. Οι ΕΔΜΑ χρησιμοποιούνται από τον Όμιλο στα πλαίσια λήψης αποφάσεων σχετικών με τον χρηματοοικονομικό, λειτουργικό και στρατηγικό σχεδιασμό του καθώς και για την αξιολόγηση και δημοσίευση των επιδόσεών του. Οι ΕΔΜΑ ή οποιαδήποτε από τα συστατικά του μέρη σχετίζονται με την απόδοση της παρελθούσας περιόδου αναφοράς και θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη σε συνδυασμό με τα ενδιάμεσα ενοποιημένα οικονομικά αποτελέσματα που έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ και σε καμία περίπτωση δεν αντικαθιστούν αυτά.

- Μεικτό κέρδος: Ο δείκτης μεικτού κέρδους ισούται με τον κύκλο εργασιών μείον το κόστος πωλήσεων και παρουσιάζεται στη συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση συνολικού εισοδήματος, σελ. 2. Ο ΕΔΜΑ αυτός χρησιμοποιείται στην αξιολόγηση της απόδοσης των προϊόντων που πωλεί ο Όμιλος πριν την αφαίρεση των λειτουργικών εξόδων.
- Κόστος πωλήσεων και λειτουργικά έξοδα: Το κόστος πωλήσεων και τα λειτουργικά έξοδα ισούνται με το σύνολο του κόστους πωλήσεων των προϊόντων, των εξόδων πωλήσεων και διανομής και των εξόδων διοίκησης και παρουσιάζονται στην συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση συνολικού εισοδήματος, σελ. 2. Ο ΕΔΜΑ αυτός χρησιμοποιείται στην αξιολόγηση του απαιτούμενου κόστους για την αποτελεσματική λειτουργία των εργασιών του Ομίλου.

Ενδιάμεση Ενοποιημένη Έκθεση Διαχείρισης Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2025



6. Οι συμβάσεις και συναλλαγές με συγγενικά μέρη κατά το πρώτο εξάμηνο του 2025 παρουσιάζονται στη σημείωση 21 των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.
7. Τα ποσοστά στο εκδομένο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας που κατείχαν κατά κυριότητα άμεσα ή έμμεσα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου καθώς και πρόσωπα με σημαντική συμμετοχή (πέραν του 5%) στις 30 Ιουνίου 2025 και στις 31 Δεκεμβρίου 2024 ήταν ως ακολούθως:

	30 Ιουνίου 2025		31 Δεκεμβρίου 2024	
	Άμεση %	Έμμεση %	Άμεση %	Έμμεση %
Κωστάκης Λευκαρίτης ¹	0,0012	5,8050	0,0012	5,8050
Μάριος Λευκαρίτης ²	0,0007	6,0457	0,0007	6,0457
Ντίνος Λευκαρίτης ³	9,4296	44,0254	9,4296	44,0254
Γεωργία Λευκαρίτη Ιωάννου ⁴	3,1187	3,2996	3,1187	3,2996
Χρίστος Λευκαρίτης ⁵	0,0260	9,4556	0,0260	9,4556
Αντωνία Λευκαρίτη ⁶	0,8571	2,4077	0,8571	2,4077
Κώστας Ιακώβου	-	-	-	-
Γιώργος Καλοπετρίδης ⁷	0,0028	0,0142	0,0028	0,0142
Petrolina Limited ⁸	34,4816	-	34,4816	-
Ηλιάννα Θεοφάνους	5,0286	5,0286	5,0286	5,0286

Η πιο πάνω κατάσταση περιλαμβάνει τόσο την άμεση όσο και την έμμεση συμμετοχή τους όπως προκύπτει από συγγενικά τους πρόσωπα ή/και εταιρείες που ελέγχουν πέραν του 20% του μετοχικού τους κεφαλαίου.

1. Η έμμεση συμμετοχή του Κωστάκη Λευκαρίτη προκύπτει από την άμεση συμμετοχή του ιδίου, της συζύγου του Ελένης Λευκαρίτη (0,1136%) και των θυγατέρων του Μαρίας Λούλλας Λευκαρίτη (2,8451%) και Μαρίας Λευκαρίτη (2,8451%).
2. Η έμμεση συμμετοχή του Μάριου Λευκαρίτη προκύπτει από την άμεση συμμετοχή του ιδίου και των θυγατέρων του Νίκολας Λευκαρίτη (2,0150%), Μικαέλλας Λευκαρίτη (2,0150%) και Ισαβέλλας Λευκαρίτη (2,0150%).
3. Η έμμεση συμμετοχή του Ντίνου Λευκαρίτη προκύπτει από την άμεση συμμετοχή του ιδίου, του υιού του Χρίστου Λευκαρίτη (0,0260%), του υιού του Αντρέα Λευκαρίτη (0,0260%), του υιού του Ντίνου Λευκαρίτη (0,0334%), της θυγατέρας του Άλκηστis Λευκαρίτη (0,0288%) καθώς και της εταιρείας Petrolina Limited (34,4816%) στην οποία ελέγχει ποσοστό πέραν του 20%.
4. Η έμμεση συμμετοχή της Γεωργίας Λευκαρίτη Ιωάννου προκύπτει από την άμεση συμμετοχή της ίδιας, του υιού της Χάρη Ιωάννου (0,0348%), του υιού της Κίκη Ιωάννου (0,0226%), της διαχείρισης του πατέρα της μ.Κίκη Λευκαρίτη (0,0035%) και της μητέρας της Μέρσιας Λευκαρίτη (0,1200%).
5. Η άμεση συμμετοχή του Χρίστου Λευκαρίτη συνυπολογίζεται στην έμμεση συμμετοχή του πατέρα του Ντίνου Λευκαρίτη.
6. Η έμμεση συμμετοχή της Αντωνίας Λευκαρίτη προκύπτει από την άμεση συμμετοχή της ίδιας, της διαχείρισης του πατέρα της μ.Δημήτρη Λευκαρίτη (1,2077%) και της μητέρας της Αννούλας Κασουλίδου (0,3429%).
7. Η έμμεση συμμετοχή του Γιώργου Καλοπετρίδη περιλαμβάνει την άμεση από κοινού συμμετοχή με τη σύζυγο του Μαριάνθη Καλοπετρίδη (0,0028%) και της εταιρείας G.M.K Services Ltd (0,0114%).
8. Η συμμετοχή της Petrolina Limited συνυπολογίζεται στη συμμετοχή του Ντίνου Λευκαρίτη.

**Ενδιάμεση Ενοποιημένη Έκθεση Διαχείρισης
Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2025**



8. Τα ενοποιημένα οικονομικά αποτελέσματα του πρώτου εξαμήνου του 2025 δεν θα αποσταλούν στους μετόχους αλλά θα δημοσιευτούν στον ημερήσιο τύπο.
9. Ολόκληρο το κείμενο της εξαμηνιαίας έκθεσης είναι διαθέσιμο στο Εγγεγραμμένο Γραφείο της Εταιρείας, Κιλκίς 1, 6015 Λάρνακα και στην ιστοσελίδα της Εταιρείας (www.petrulina.com.cy).


Ντίνος Λευκαρίτης

Εκτελεστικός Διευθύνων Σύμβουλος

Λάρνακα, 25 Σεπτεμβρίου 2025

Δήλωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των υπεύθυνων της Εταιρείας για τη σύνταξη των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Σύμφωνα με το άρθρο 10, εδάφια (3)(γ) και (7) του περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμου του 2007 (Ν.190(Ι)/2007) (ο «Νόμος»), εμείς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και ο Οικονομικός Διευθυντής, δηλώνουμε ότι, εξ' όσων γνωρίζουμε:

(α) Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Petrolina (Holdings) Public Limited για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2025 οι οποίες παρουσιάζονται στις σελίδες 2 μέχρι 25:

- (i) καταρτίστηκαν σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34 «Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά» όπως αυτό υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση, και σύμφωνα με τις διατάξεις του Άρθρου 10, εδάφιο (4) του Νόμου, και
- (ii) παρέχουν αληθινή και δίκαιη εικόνα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, της χρηματοοικονομικής θέσης και του κέρδους ή ζημιών της Petrolina (Holdings) Public Limited και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στους ενοποιημένους λογαριασμούς ως σύνολο και

(β) η ενδιάμεση έκθεση διαχείρισης παρέχει δίκαιη επισκόπηση των πληροφοριών που απαιτούνται από το Άρθρο 10, εδάφιο (6) του Νόμου.

Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

Κωστάκης Λευκαρίτης
(Εκτελεστικός Πρόεδρος)

Ντίνος Λευκαρίτης
(Εκτελεστικός Διευθύνων Σύμβουλος)

Μάριος Λευκαρίτης
(Εκτελεστικός Σύμβουλος)

Γεωργία Λευκαρίτη Ιωάννου
(Εκτελεστικός Σύμβουλος)

Χρίστος Λευκαρίτης
(Εκτελεστικός Σύμβουλος)

Αντωνία Λευκαρίτη
(Εκτελεστικός Σύμβουλος)

Κώστας Ιακώβου
(Σύμβουλος)

Γιώργος Καλοπετρίδης
(Σύμβουλος)

Οικονομικός Διευθυντής

Ντίνος Σαββίδης

Λάρινα, 25 Σεπτεμβρίου 2025