

9 Νοεμβρίου 2012

ΔΕΥΤΕΡΗ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ **ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2012**

Η Φιλοκτηματική Δημόσια Λτδ παρουσιάζει την Ενδιάμεση Κατάσταση Διαχείρισης της Εταιρείας και των εξαρτωμένων της για την περίοδο από 1 Ιουλίου 2012 μέχρι 9 Νοεμβρίου 2012, που έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις πρόνοιες του Άρθρου 11 των περί Προϋποθέσεων Διαφάνειας Νόμο του 2007 (Ν109 (Ι)/2007), η οποία δεν έχει ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές της Εταιρείας.

Δεν υπήρχαν ουσιώδη γεγονότα και συναλλαγές που έλαβαν χώρα κατά την περίοδο αναφοράς, πέραν των συνήθων εργασιών του Συγκροτήματος.

Στην Ακίνητα Λάκκος Μικέλλη Λτδ όπου η Φιλοκτηματική Δημόσια Λτδ συμμετέχει με ποσοστό 20%, στα πλαίσια της προώθησης του κτηματολογικού διαχωρισμού του κτήματος Λάκκου Μικέλλη, εκδόθηκε Πολεοδομική Άδεια για την κατασκευή του βασικού δικτύου και για τον διαχωρισμό του κτήματος σε 11 μεγάλα τεμάχια. Με την έκδοση της Πολεοδομικής Άδειας και τον καθορισμό των πολεοδομικών συντελεστών στα επί μέρους τεμάχια από την Πολεοδομική Αρχή, προβλέπεται να προκύψει κερδοφορία επανεκτίμησης για το μερίδιο συμμετοχής της Εταιρείας.

Τα ενοποιημένα αποτελέσματα του Συγκροτήματος Φιλοκτηματικής Δημόσιας Λτδ για την περίοδο 1 Ιουλίου 2012 μέχρι 9 Νοεμβρίου 2012 παρουσιάζουν ζημιά έναντι της αντίστοιχης περσινής περιόδου που παρουσίαζαν κέρδος, λόγω της συνέχισης των αρνητικών επιπτώσεων της οικονομικής κρίσης στον κλάδο των ακινήτων.



Μακάριος Χαραλαμπίδης
Γενικός Διευθυντής/Εκτελεστικός Σύμβουλος