

14 Μαΐου 2014

Γενικό Διευθυντή
Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου,
Λευκωσία

Αξιότιμε Κύριε,

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

ΠΡΩΤΗ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2014

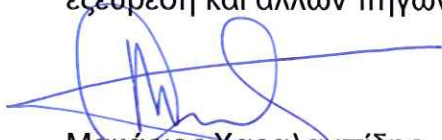
Η Φιλοκτηματική Δημόσια Λτδ παρουσιάζει την Ενδιάμεση Κατάσταση Διαχείρισης της Εταιρείας και των εξαρτωμένων της για την περίοδο από 1^η Ιανουαρίου 2014 μέχρι 13 Μαΐου 2014, που έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις πρόνοιες του Άρθρου 11 των περί Προϋποθέσεων Διαφάνειας Νόμο του 2007 (Ν109 (Ι)/2007), η οποία δεν έχει ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές της Εταιρείας.

Οι κύριες δραστηριότητες του Συγκροτήματος δεν παρουσίασαν μεταβολή σε σχέση με το προηγούμενο έτος και δεν υπήρχαν ουσιώδη γεγονότα και συναλλαγές που έλαβαν χώρα κατά την περίοδο αναφοράς πέραν των συνηθών εργασιών του Συγκροτήματος. Η συνεχιζόμενη οικονομική κρίση και οι δύσκολες συνθήκες στην κυπριακή οικονομία καθώς επίσης και η ύφεση, συνεχίζουν να έχουν αρνητικές επιπτώσεις, ιδιαίτερα στους τομείς των ακινήτων και οικοδομικών κατασκευών και αναμένεται ότι θα επηρεάσουν τα αποτελέσματα του Συγκροτήματος.

Τα ενοποιημένα αποτελέσματα του Συγκροτήματος Φιλοκτηματικής Δημόσιας Λτδ για την περίοδο 1^η Ιανουαρίου 2014 μέχρι 13 Μαΐου 2014, παρουσιάζουν ζημιά της τάξεως των €140 χιλ., όπως και κατά την αντίστοιχη περσινή περίοδο.

Ο κύκλος εργασιών το 1^ο εξάμηνο 2014 αναμένεται να είναι αυξημένος σε σύγκριση με την αντίστοιχη περσινή περίοδο λόγω πωλήσεων διαμερισμάτων και παραδόσεων τους προς τους αγοραστές.

Η Διεύθυνση εκτιμά ότι λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για την διαχείριση των εργασιών του Συγκροτήματος, στο παρόν επιχειρηματικό και οικονομικό περιβάλλον και διερευνά την εξεύρεση και άλλων πηγών εισοδημάτων συναφών με τον τομέα ακινήτων.



Μακάριος Χαραλαμπίδης
Γενικός Διευθυντής/Εκτελεστικός Σύμβουλος

Κοιν. Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς Κύπρου