

REGALLIA HOLDINGS & INVESTMENTS PUBLIC LIMITED

ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

REGALLIA HOLDINGS & INVESTMENTS PUBLIC LIMITED

ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

Π Ε Ρ Ι Ε Χ Ο Μ Ε Ν Α

Σελίδα

Αξιωματούχοι και επαγγελματικοί σύμβουλοι	1
Δήλωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και άλλων υπευθύνων για τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων	2
Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου	3 - 6
Έκθεση περί εταιρικής διακυβέρνησης	7 – 11
Έκθεση ανεξάρτητων ελεγκτών	12 – 13
Κατάσταση συνολικών εσόδων	14
Κατάσταση αναγνωρισμένων κερδών και ζημιών	14
Κατάσταση οικονομικής θέσης	15
Κατάσταση ταμειακών ροών	16
Σημειώσεις στις οικονομικές καταστάσεις	17 - 30

REGALLIA HOLDINGS & INVESTMENTS PUBLIC LIMITED**ΑΞΙΩΜΑΤΟΥΧΟΙ ΚΑΙ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ****Διοικητικό Συμβούλιο**

Αντωνάκης Ανδρονίκου, Πρόεδρος
Δημήτρης Θεοδορίδης
Χριστάκης Γεωργιάδης
Χριστίνα Π. Σαρρή
Φίλιος Αβρααμίδης (παραιτήθηκε στις 27/03/2012)

Γραμματέας

Anteva Secretarial Services Limited

Ανεξάρτητοι ελεγκτές

A.E. Χαραλάμπους & Σια Ελεγκτές Λτδ

Νομικοί Σύμβουλοι

Καλλής & Καλλής Δ.Ε.Π.Ε.

Τραπεζίτες

Ελληνική Τράπεζα Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ
Cyprus Popular Bank Public Co Limited

Εγγεγραμμένο Γραφείο

6 Θαλασσινές Εσπερίδες
Περβόλια
Λάρνακα

Αριθμός Εγγραφής

HE 41307

REGALLIA HOLDINGS & INVESTMENTS PUBLIC LIMITED

ΔΗΛΩΣΗ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΙ ΑΛΛΩΝ ΥΠΕΥΘΥΝΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Σύμφωνα με το Άρθρο 9, εδάφια (3)(γ) και (7) του περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμο του 2007 (“Νόμος”), εμείς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και οι άλλοι υπεύθυνοι για τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της Regallia Holdings & Investments Public Limited για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012 με βάση τη γνώμη μας, που είναι προϊόν επιμελούς και ευσυνείδητης εργασίας, επιβεβαιώνουμε ότι, εξ’ όσων γνωρίζουμε:

- (α) οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις οι οποίες παρουσιάζονται στις σελίδες 14 μέχρι 30
 - (i) καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και σύμφωνα με τις διατάξεις του εδαφίου 4 του Άρθρου 9 του πιο πάνω αναφερόμενου Νόμου και
 - (ii) παρέχουν αληθινή και δίκαιη εικόνα των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού, της οικονομικής κατάστασης και του κέρδους ή ζημιών της Regallia Holdings & Investments Public Limited και
- (β) η έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου παρέχει δίκαιη ανασκόπηση των εξελίξεων και της απόδοσης της επιχείρησης καθώς και της οικονομικής κατάστασης της Regallia Holdings & Investments Public Limited, μαζί με περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζει.

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

.....
Αντωνάκης Ανδρονίκου
Εκτελεστικός Πρόεδρος

.....
Anteva Secretarial Services Limited
Γραμματέας

Μη εκτελεστικοί

.....
Δημήτρης Θεοδωρίδης

.....
Χριστάκης Γεωργιάδης

.....
Χριστίνα Π. Σαρρή

REGALLIA HOLDINGS & INVESTMENTS PUBLIC LIMITED ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Το Διοικητικό Συμβούλιο παρουσιάζει την ετήσια έκθεσή του μαζί με τις ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012.

ΚΥΡΙΑ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ

Η κύρια δραστηριότητα της Εταιρείας, η οποία δεν έχει αλλάξει από το προηγούμενο έτος, είναι η διεξαγωγή των εργασιών εταιρείας επενδύσεων. Κύριος επενδυτικός στόχος της Εταιρείας είναι τα μεσοπρόθεσμα έως μακροπρόθεσμα κεφαλαιουχικά κέρδη, με τη δημιουργία χαρτοφυλακίου με αξίες που είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου και εξωτερικού και που θα χαρακτηρίζεται από την ευρεία διασπορά των επενδύσεων του.

Οι τίτλοι της Εταιρείας διαπραγματεύονται στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου (ΧΑΚ) στην “Αγορά Ειδικής Κατηγορίας - Χρηματοοικονομικά”.

ΕΞΕΤΑΣΗ ΤΩΝ ΕΞΕΛΙΞΕΩΝ, ΤΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΕΠΙΔΟΣΗΣ ΤΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

Τα οικονομικά αποτελέσματα για το έτος και η οικονομική κατάσταση της Εταιρείας στις 31 Δεκεμβρίου 2012 παρουσιάζονται στις σελίδες 14 και 15 αντίστοιχα των οικονομικών καταστάσεων. Τα οικονομικά αποτελέσματα δεν διαφέρουν από την δημοσιευθείσα Ένδειξη Αποτελέσματος όπως ανακοινώθηκε στις 26 Φεβρουαρίου 2013. Κατά το έτος 2012 η Εταιρεία αναγνώρισε πλεόνασμα από την επανεκτίμηση του χαρτοφυλακίου της ύψους €95.175 σε σύγκριση με έλλειμμα ύψους €3.800 το 2011. Τα εισοδήματα της Εταιρείας από επενδύσεις μειώθηκαν το 2012 σε €9.164 σε σύγκριση με €45.594 το 2011, λόγω άλλων εισοδημάτων. Τα έξοδα διοίκησης μειώθηκαν το 2012 σε €41.460 σε σύγκριση με €44.732 το 2011. Τα έξοδα χρηματοδότησης μειώθηκαν σε €1.947 σε σύγκριση με €2.267 το 2011.

Στις 31 Δεκεμβρίου 2012 τα καθαρά περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας μειώθηκαν σε €587.838 σε σύγκριση με €769.520 στις 31 Δεκεμβρίου 2011.

Η καθαρή εσωτερική αξία της Εταιρείας είναι ως ακολούθως :

	31 Δεκεμβρίου 2012	31 Δεκεμβρίου 2011
Καθαρή Εσωτερική Αξία (σεντ)	2,90	3,80

Η τιμή της μετοχής στο χρηματιστήριο μειώθηκε κατά το έτος 2012 ως ακολούθως :

	31 Δεκεμβρίου 2012	31 Δεκεμβρίου 2011
Τιμή μετοχής (σεντ)	0,10	1,00

Δεν υπήρξαν άλλα κέρδη ή ζημιές από μη επαναλαμβανόμενες δραστηριότητες της Εταιρείας.

ΜΕΡΙΣΜΑ

Το Διοικητικό Συμβούλιο δεν προτείνει την πληρωμή μερίσματος.

ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Η Εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους κινδύνους οι πιο σημαντικοί από τους οποίους είναι ο κίνδυνος αγοράς λόγω πιθανών αρνητικών μεταβολών στις τιμές των αξιών. Επιπρόσθετα δυνατόν να υπάρξουν δυσμενείς επιπτώσεις από τις πολύ σοβαρές εξελίξεις με τις αποφάσεις του EUROGROUP που αφορούν την Κυπριακή Οικονομία και οι οποίες δεν μπορούν να εκτιμηθούν ορθά στο παρόν στάδιο. Ενδεχομένως το χαρτοφυλάκιο της Εταιρείας να επηρεαστεί αρνητικά. Λεπτομέρειες για τη διαχείριση όλων των κινδύνων που αντιμετωπίζει η Εταιρεία παρουσιάζονται στη σημείωση 17 των οικονομικών Καταστάσεων.

ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΕΞΕΛΙΞΗ

Το Διοικητικό Συμβούλιο δεν προβλέπει οποιοσδήποτε σημαντικές αλλαγές στις δραστηριότητες της Εταιρείας στο προβλεπόμενο μέλλον.

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Το Διοικητικό Συμβούλιο απαρτίζεται από τα άτομα που αναφέρονται στη σελίδα 1 και ήταν όλοι μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου κατά την 31 Δεκεμβρίου 2012 και κατά τη διάρκεια του έτους. Στις 27 Μαρτίου 2013 το μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου κ. Φίλιος Αβραμίδης υπέβαλε την παραίτηση του από μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου. Δεν υπήρξαν οποιοσδήποτε σημαντικές αλλαγές στην κατανομή των αρμοδιοτήτων ή στην αμοιβή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου κατά το υπό εξέταση έτος.

Σύμφωνα με τις πρόνοιες του καταστατικού της Εταιρείας, οι κ.κ. Χριστάκης Γεωργιάδης και Χριστίνα Π. Σαρρή αποχωρούν εκ περιτροπής και, αφού είναι επανεκλέξιμοι, προσφέρονται για επανεκλογή.

REGALLIA HOLDINGS & INVESTMENTS PUBLIC LIMITED

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ (συνέχ.)

ΑΜΟΙΒΗ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ

Η αμοιβή των Συμβούλων για τις υπηρεσίες τους ως μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας κατά το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012 ήταν €2.820 (2011: €4.090).

Τα ποσά που αναφέρονται πιο πάνω αναλύονται ανά μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου ως ακολούθως:

	2012	2011
	€	€
Αντωνάκης Ανδρονίκου	847	847
Δημήτρης Θεοδωρίδης	635	847
Χριστάκης Γεωργιάδης	703	914
Χριστίνα Π. Σαρρή	212	635
Φίλιος Αβρααμίδης	423	847
	-----	-----
	2.820	4.090
	=====	=====

ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Δεν υπήρξαν αλλαγές στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά την διάρκεια της υπό εξέταση χρήσεως. Δεν υπάρχουν περιορισμοί στην μεταβίβαση ή στην κατοχή τίτλων της Εταιρείας, ούτε απαιτείται έγκριση από την Εταιρεία αναφορικά με οποιαδήποτε μεταβίβαση τίτλων. Δεν υπάρχουν γνωστές στην Εταιρεία συμφωνίες μεταξύ μετόχων για τυχών περιορισμούς στα δικαιώματα ψήφου. Δεν προβλέπεται σύστημα συμμετοχής εργαζομένων στο κεφάλαιο της Εταιρείας, ούτε η Εταιρεία έχει συνάψει συμφωνία με οποιοδήποτε μέλος του Διοικητικού της Συμβουλίου, που να προβλέπει αποζημίωση σε περίπτωση παραίτησής του.

ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΣΤΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η κατά κυριότητα συμμετοχή στο κεφάλαιο της Εταιρείας των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου (συμπεριλαμβανομένων των συζύγων, ανηλίκων τέκνων τους και εταιρειών στις οποίες κατέχουν, άμεσα ή έμμεσα, τουλάχιστον 20% του δικαιώματος ψήφου) και του Γραμματέα, στις 31 Δεκεμβρίου 2012 και στις 24 Απριλίου 2013, ήταν ως ακολούθως:

	24.04.2013	31.12.2012
	%	%
Αντωνάκης Ανδρονίκου	18,04	18,04
Δημήτρης Θεοδωρίδης	0,45	0,45
Χριστίνα Π. Σαρρή	0,61	0,61

ΔΡΩΣΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ

Παρόλο που η Εταιρεία κατά τη διάρκεια του έτους 2012 υπέστη ζημία ύψους €181.682 και είχε στις 31 Δεκεμβρίου 2012 αρνητικά αποθεματικά ύψους €1.234.376, το Διοικητικό Συμβούλιο δηλώνει ότι η Εταιρεία είναι ικανή να συνεχίσει να λειτουργεί ως δρώσα οικονομική μονάδα (going concern) για τους επόμενους δώδεκα μήνες, αφού το σύνολο του κυκλοφορούντος ενεργητικού της υπερβαίνει σημαντικά το σύνολο των τρεχουσών υποχρεώσεών της.

ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

Η Εταιρεία δεν διατηρεί οποιαδήποτε υποκαταστήματα.

ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ ΜΕ ΜΕΛΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΙ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΠΡΟΣΩΠΑ

Στις 31 Δεκεμβρίου 2012 δεν υπήρχαν οποιεσδήποτε συμβάσεις της Εταιρείας στις οποίες τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή τα συνδεδεμένα πρόσωπα είχαν ουσιώδες συμφέρον.

REGALLIA HOLDINGS & INVESTMENTS PUBLIC LIMITED

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ (συνέχ.)

ΔΗΛΩΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

Σύμφωνα με τις παραγράφους (α) μέχρι (ια) του Άρθρου 5 της Οδηγίας ΟΔ190-2007-04 (περιεχόμενο Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης) που εκδόθηκε σύμφωνα με τον περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας Νόμου (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά, Ν. 19(I)/2007) ως εκδόθηκε από την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς Κύπρου το Διοικητικό Συμβούλιο αναφέρει τα ακόλουθα:

Παρ. (α) (β) (γ)

Η Εταιρεία εφαρμόζει πλήρως τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης ως έχει εκδοθεί από το ΧΑΚ, παρόλο που οι μετοχές της διαπραγματεύονται στην Αγορά Επενδυτικών Εταιρειών του ΧΑΚ όπου η εφαρμογή του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης (ΚΕΔ) είναι προαιρετική.

Το σχετικό κείμενο του Κώδικα διατίθεται προς το κοινό στα γραφεία του Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου και είναι αναρτημένο στην επίσημη ιστοσελίδα του Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου, www.cse.com.cy.

Η Εταιρεία έχει συστήσει Επιτροπή Ελέγχου, Επιτροπή Διορισμών, Επιτροπή Αμοιβών σύμφωνα με τις διατάξεις του Κώδικα και έχει συστήσει επιπλέον Επιτροπή Επενδύσεων, αφού το Διοικητικό Συμβούλιο είναι το υπεύθυνο αρμόδιο σώμα για τη διαχείριση των επενδύσεων της Εταιρείας.

Η σχετική έκθεση περί Εταιρικής Διακυβέρνησης παρουσιάζεται στις σελίδες 7 μέχρι 11 της Ετήσιας Έκθεσης.

Παρ. (δ)

Η Εταιρεία μέσω του συστήματος εσωτερικού ελέγχου έχει εφαρμόσει αποτελεσματικές διαδικασίες σύνταξης και ετοιμασίας των οικονομικών καταστάσεων, όπως και για την κατάρτιση της περιοδικής πληροφόρησης η οποία απαιτείται για τις εισηγμένες εταιρείες. Έχει αποτελεσματικές διαδικασίες ετοιμασίας των οικονομικών καταστάσεων, μέσω των οποίων οι συναλλαγές και τα γεγονότα που παρουσιάζονται στα λογιστικά βιβλία μεταφέρονται στις οικονομικές καταστάσεις, τις σχετικές γνωστοποιήσεις και άλλες χρηματοοικονομικές εκθέσεις της. Οι οικονομικές καταστάσεις ετοιμάζονται υπό την ευθύνη του Διοικητικού Συμβουλίου και τυγχάνουν θεώρησης από την Επιτροπή Ελέγχου της Εταιρείας. Όλες οι ανακοινώσεις εγκρίνονται από το Διοικητικό Συμβούλιο πριν τη δημοσίευσή τους. Η διαδικασία διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας που καλύπτει την παρουσίαση των οικονομικών στοιχείων αποσκοπεί στην αναγνώριση, ανάλυση και διαχείριση των κινδύνων που σχετίζονται με την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, των σχετικών γνωστοποιήσεων και άλλων χρηματοοικονομικών αναφορών έτσι ώστε αυτές να είναι σύμφωνες με τα σχετικά πρότυπα χρηματοοικονομικής αναφοράς, τους νόμους και τους κανονισμούς. Αυτό επιτυγχάνεται μέσω του εντοπισμού των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας στις εκθέσεις και της εφαρμογής και τήρησης δικλίδων ελέγχου για την πρόληψη ή εντοπισμό στοιχείων τα οποία δυνατόν να καταλήξουν σε ουσιώδεις ανακρίβειες.

Παρ. (ε)

Κατάσταση προσώπων που κατέχουν σημαντική συμμετοχή στο κεφάλαιο του εκδότη

Τα πρόσωπα τα οποία κατά τις πιο κάτω ημερομηνίες κατείχαν άμεσα ή έμμεσα σημαντική συμμετοχή (πέραν του 5% σύμφωνα με το Άρθρο 5(ε) της Οδηγίας ΟΔ190-2007-04) στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας στις 31 Δεκεμβρίου 2012 και στις 24 Απριλίου 2013 (5 μέρες πριν από την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο ή 30 μέρες πριν από την ημερομηνία της ειδοποίησής προς σύγκληση γενικής συνελεύσεως του εκδότη – το νωρίτερο) ήταν τα ακόλουθα:

	31/12/2012	24/04/2013
Αίαντας Επενδυτική Δημόσια Λίμιτεδ	11,95%	11,95%
Ανδρονίκου Ιωάννης	18,43%	18,43%

REGALLIA HOLDINGS & INVESTMENTS PUBLIC LIMITED

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ (συνέχ.)

Παρ. (στ) (ζ)

Η Εταιρεία δεν έχει εκδώσει τίτλους με ειδικά δικαιώματα ελέγχου και ούτε υπάρχουν οποιοδήποτε περιορισμοί στα δικαιώματα ψήφου.

Παρ. (η)

Ο διορισμός και αντικατάσταση μελών του Διοικητικού Συμβουλίου γίνεται στην Ετήσια Γενική Συνέλευση σύμφωνα με τις πρόνοιες του Καταστατικού της Εταιρείας.

Το Καταστατικό της Εταιρείας τροποποιείται κατόπιν έγκρισης ειδικού ψηφίσματος σε Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων.

Παρ. (θ)

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας κατόπιν έγκρισης των μετόχων της Εταιρείας μπορεί να προβεί σε έκδοση ή επαναγορά μετοχών της Εταιρείας. Η έκδοση οποιονδήποτε νέων μετοχών υπόκειται περαιτέρω στις πρόνοιες του Καταστατικού Εγγράφου της Εταιρείας την ισχύουσα νομοθεσία και στην αρχή ίσης μεταχείρισης των υφιστάμενων μετοχών (Σημείωση 10 – Μετοχικό Κεφάλαιο).

Παρ. (ι)

Η Εταιρεία συστάθηκε με βάση τον περί Εταιρειών Νόμο.

Παρ. (ια)

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας αποτελείται από 4 μέλη και συνέρχεται σε τακτά χρονικά διαστήματα. Το Διοικητικό Συμβούλιο αναγνωρίζει ότι το δικαίωμα όλων των μετόχων για ίση μεταχείριση είναι ευθύνη του Διοικητικού Συμβουλίου και ότι η Εταιρεία πρέπει να διοικείται στη βάση μιας μακροπρόθεσμης στρατηγικής. Οι αρμοδιότητες του Διοικητικού Συμβουλίου αφορούν την έγκριση στρατηγικής και εποπτεία της υλοποίησης της στρατηγικής ανάπτυξης της Εταιρείας. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρακολουθεί και εξετάζει την εφαρμογή της επενδυτικής πολιτικής από την Επενδυτική Επιτροπή και τα αποτελέσματα της.

Η σύνθεση και ο τρόπος λειτουργίας των διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων της Εταιρείας και των επιτροπών της διαφαίνεται λεπτομερώς στην Έκθεση περί Εταιρικής Διακυβέρνησης στις σελίδες 7 μέχρι 11.

ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Δεν υπήρχαν οποιαδήποτε ουσιώδη γεγονότα μεταγενέστερα του ισολογισμού.

ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ

Οι ανεξάρτητοι ελεγκτές της Εταιρείας κ.κ. Α.Ε. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ & ΣΙΑ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΤΔ εκδήλωσαν επιθυμία να εξακολουθήσουν να προσφέρουν τις υπηρεσίες τους και ψήφισμα που να εξουσιοδοτεί το Διοικητικό Συμβούλιο να καθορίσει την αμοιβή τους θα κατατεθεί στην Ετήσια Γενική Συνέλευση.

Με εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου

Anteva Secretarial Services Limited
Γραμματέας

Λευκωσία, 29 Απριλίου 2013

REGALLIA HOLDINGS & INVESTMENTS PUBLIC LIMITED
ΕΚΘΕΣΗ ΠΕΡΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

ΜΕΡΟΣ Α

Το Διοικητικό Συμβούλιο πιστεύοντας ότι η εταιρική διακυβέρνηση είναι ο ακρογωνιαίος λίθος για καλά αποτελέσματα και αναγνωρίζοντας ότι το δικαίωμα όλων των μετόχων για ίση μεταχείριση είναι ευθύνη του Διοικητικού Συμβουλίου και ότι η Εταιρεία πρέπει να διοικείται στη βάση μιας μακροπρόθεσμης στρατηγικής, μακριά από οποιεσδήποτε βραχυπρόθεσμες πιέσεις, αποφάσισε σε συνεδρία του στις 26 Νοεμβρίου 2002 την πλήρη υιοθέτηση και εφαρμογή των διατάξεων του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης (Κώδικας). Η Εταιρεία υιοθέτησε και εφάρμοσε πλήρως τις πρόνοιες του Κώδικα.

Διοικητικό Συμβούλιο

Εκτελεστικοί Διοικητικοί Σύμβουλοι

Αντωνάκης Ανδρονίκου

Διετέλεσε Γενικός Διευθυντής του Γραφείου Προγραμματισμού, πρώην Γραμματέας του Υπουργικού Συμβουλίου και πρώην Πρόεδρος και Γενικός Διευθυντής του Κυπριακού Οργανισμού Τουρισμού. Διετέλεσε επίσης Δημοτικός Σύμβουλος Στροβόλου, Πρόεδρος της Ευρωπαϊκής Επιτροπής Τουρισμού και της Ευρωπαϊκής Επιτροπής Ταξιδιών. Έχει δημοσιεύσει πολλά άρθρα σε διεθνή περιοδικά και έχει εκπροσωπήσει την Κύπρο σε διεθνή συνέδρια και σεμινάρια. Είναι απόφοιτος του Πανεπιστημίου του Λονδίνου (LSE) στα Νομικά (LLB) και Postgraduate Diploma in Public Administration. Κατέχει επίσης μεταπτυχιακό τίτλο (PHD) στην Τουριστική Βιομηχανία.

Μη Εκτελεστικοί Διοικητικοί Σύμβουλοι

Ανεξάρτητοι Διοικητικοί Σύμβουλοι

Δημήτρης Θεοδωρίδης

Είναι οικονομολόγος. Υπηρέτησε ως Ανώτερο Διευθυντικό Στέλεχος στην Κεντρική Τράπεζα της Κύπρου. Διετέλεσε Πρόεδρος του Παγκύπριου Συνδέσμου Επενδυτών Χρηματιστηριακών Αξιών Κύπρου από το 1993 ως το 1996 και τώρα είναι επίτιμος Πρόεδρος του ιδίου Συνδέσμου. Διετέλεσε επίσης Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου της Ασφαλιστικής Εταιρείας Αιγίς και μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Interamerican.

Χριστάκης Γεωργιάδης

Είναι απόφοιτος του Great London Polytechnic από όπου πήρε δίπλωμα στα Εμπορικά (Commercial Studies). Αργότερα πήρε B.A. Degree in Business Administration και παρακολούθησε σεμινάρια για Διοίκηση Επιχειρήσεων. Ασχολήθηκε με οικογενειακές επιχειρήσεις και το 1970 ίδρυσε τη βιομηχανία Sun Island Canning Limited της οποίας ήταν Διευθύνων Σύμβουλος για 27 χρόνια μέχρι το τέλος του 1997. Από τον Ιανουάριο του 1998 ανέλαβε ως Εκτελεστικός Πρόεδρος τις Εταιρείας C.C. Georgiades Business Consultants Limited που ασχολείται με επιχειρηματικές δραστηριότητες και επενδύσεις. Διετέλεσε Πρόεδρος του Κυπριακού Οργανισμού Τουρισμού και του Εμπορικού & Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Λεμεσού. Διετέλεσε Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και της Εκτελεστικής Επιτροπής και τώρα είναι Επίτιμος Πρόεδρος του ΚΕΒΕ. Είναι μέλος σε άλλα Διοικητικά Συμβούλια ιδιωτικών και δημοσίων εταιρειών και διετέλεσε μέλος Διοικητικών Συμβουλίων ημικρατικών οργανισμών.

Φίλιος Αβρααμίδης (παραιτήθηκε στις 27/03/2013)

Είναι συνταξιούχος. Είναι πολιτικός μηχανικός και είναι κάτοχος του διπλώματος BSC. Civil Engineering, και MSC. Transportation Engineering. Διετέλεσε μέλος της Αρχής Αδειών, μέλος της Αναθεωρητικής Αρχής Αδειών, και μέλος του Συμβουλίου της Οδικής Τροχαίας Μεταφοράς. Διετέλεσε επίσης Αναπληρωτής Διευθυντής του Τμήματος Δημοσίων Έργων.

Χριστίνα Π. Σαρρή

Είναι δικηγόρος / νομικός σύμβουλος. Εργάζεται στο δικηγορικό γραφείο Πολάκη Σαρρή και Σία, από το 2000 μέχρι και σήμερα.

REGALLIA HOLDINGS & INVESTMENTS PUBLIC LIMITED
ΕΚΘΕΣΗ ΠΕΡΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ (συνέχ.)

ΜΕΡΟΣ Β

ΕΠΙΤΡΟΠΕΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης το Διοικητικό Συμβούλιο έχει προβεί στην κατάρτιση των πιο κάτω επιτροπών.

	Επιτροπή Ελέγχου	Επιτροπή Αμοιβών	Επιτροπή Διορισμών	Επενδυτική Επιτροπή
<u>Εκτελεστικοί Διοικητικοί Σύμβουλοι</u>				
Αντώνης Ανδρονίκου (Εκτελεστικός πρόεδρος)			X	X
<u>Ανεξάρτητοι Διοικητικοί Σύμβουλοι</u>				
Δημήτρης Θεοδωρίδης		Πρόεδρος		Πρόεδρος
Χριστάκης Γεωργιάδης	Πρόεδρος			X
Φίλιος Αβρααμίδης*	X	X	Πρόεδρος	
Χριστίνα Π. Σαρρή	X	X	X	

*Ο κύριος Φίλιος Αβρααμίδης παραιτήθηκε στις 27/03/2013

(α) Επιτροπή Ελέγχου

Η Επιτροπή Ελέγχου έχει την ευθύνη της παρακολούθησης των οικονομικών εξελίξεων της Εταιρείας, σύμφωνα με τους οικονομικούς στόχους που έχει θέσει. Παράλληλα, έχει την ευθύνη να λαμβάνει μέτρα για τον αποτελεσματικό εσωτερικό έλεγχο και παρέχει ανοιχτό κανάλι επικοινωνίας μεταξύ της διοίκησης και των ανεξάρτητων ελεγκτών της. Η πλειοψηφία των μελών της Επιτροπής είναι ανεξάρτητοι μη-Εκτελεστικοί Διοικητικοί Σύμβουλοι και το Διοικητικό Συμβούλιο δικαιούται να διορίσει αντικαταστάτη μέλους της Επιτροπής που αποχωρεί από Διοικητικούς Σύμβουλος πριν τη λήξη της θητείας του. Η θητεία της Επιτροπής είναι μονοετής και ο διορισμός της ισχύει μέχρι την επόμενη Ετήσια Γενική Συνέλευση της Εταιρείας. Κατά την πρώτη συνεδρίαση που ακολουθεί την Ετήσια Γενική Συνέλευση, το Διοικητικό Συμβούλιο είτε επιβεβαιώνει είτε διαφοροποιεί τη σύνθεση της Επιτροπής για το επόμενο ένα έτος. Συνέρχεται τουλάχιστον δύο φορές το χρόνο και τουλάχιστον μία φορά συνεδριάζει χωρίς την παρουσία Εκτελεστικών Διοικητικών Συμβούλων ή οποιωνδήποτε άλλων αξιωματούχων της Εταιρείας με εκτελεστική ιδιότητα. Δύο από τα τρία μέλη της Επιτροπής αποτελούν απαρτία. Υποβάλλει εισηγήσεις προς το Διοικητικό Συμβούλιο αναφορικά με το διορισμό ή τερματισμό των υπηρεσιών των εξωτερικών ελεγκτών, καθώς και για την αμοιβή τους. Λαμβάνει γνώση και μελετά τα εξαμηνιαία και ετήσια αποτελέσματα πριν αυτά υποβληθούν στο Διοικητικό Συμβούλιο προς έγκριση. Υποβάλλει εισηγήσεις στο Διοικητικό Συμβούλιο για το θέμα των ακολουθούμενων λογιστικών αρχών (accounting policies), επιθεωρεί τα εσωτερικά χρηματοοικονομικά συστήματα, τα συστήματα εσωτερικού ελέγχου και τα συστήματα διαχείρισης κινδύνων, επιθεωρεί τις συναλλαγές της Εταιρείας με συνδεδεμένα πρόσωπα (όπως αυτά ορίζονται στην περί Χρηματιστηρίου νομοθεσία και κανονισμούς) ούτως ώστε να διασφαλίζεται ότι αυτές γίνονται στα πλαίσια της συνήθους εμπορικής πρακτικής (arm's length) και με τη βοήθεια του Λειτουργού Συμμόρφωσης με τον Κώδικα, η Επιτροπή συντάσσει έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου περί Εταιρικής Διακυβέρνησης. Η Επιτροπή Εσωτερικού Ελέγχου της Εταιρείας συνήλθε σε δύο (2) συνεδρίες κατά τη διάρκεια του έτους 2012 και ασχολήθηκε λεπτομερώς με το σύστημα εσωτερικού ελέγχου.

REGALLIA HOLDINGS & INVESTMENTS PUBLIC LIMITED
ΕΚΘΕΣΗ ΠΕΡΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ (συνέχ.)

(β) Επιτροπή Διορισμών

Η πλειοψηφία των μελών της Επιτροπής Διορισμών είναι μη-Εκτελεστικοί Διοικητικοί Σύμβουλοι. Πρόεδρος της μπορεί να είναι είτε ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου είτε ένας μη-Εκτελεστικός Διοικητικός Σύμβουλος. Η Επιτροπή διορίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο το οποίο δικαιούται να διορίσει αντικαταστάτη μέλους της Επιτροπής που αποχωρεί από Διοικητικός Σύμβουλος πριν τη λήξη της θητείας του. Η θητεία της Επιτροπής είναι μονοετής και ο διορισμός της ισχύει μέχρι την επόμενη Ετήσια Γενική Συνέλευση της Εταιρείας. Η Επιτροπή Διορισμών συνεδριάζει τουλάχιστον μια φορά το χρόνο και δύο από τα τρία μέλη της αποτελούν απαρτία. Έχει εξουσιοδότηση από το Διοικητικό Συμβούλιο να λαμβάνει ανεξάρτητες επαγγελματικές συμβουλές όποτε κρίνει αναγκαίο, και ασχολείται αποκλειστικά με διορισμούς μη Εκτελεστικών μελών του Διοικητικού Συμβουλίου. Καθορίζει και επανεξετάζει κατά καιρούς τα απαιτούμενα προσόντα που πρέπει να κατέχει ένα άτομο που υπηρετεί ως μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου. Εξετάζει εισηγήσεις για διορισμό μελών του Διοικητικού Συμβουλίου στη βάση των απαιτούμενων προσόντων και παραδίδει σχετική έκθεση με τις απόψεις της στην ολομέλεια του Διοικητικού Συμβουλίου, το οποίο και θα λάβει τις τελικές αποφάσεις. Η Επιτροπή εξετάζει και άλλα θέματα που σχετίζονται με διορισμούς όπως αυτά καθορίζονται από το Διοικητικό Συμβούλιο. Κατά τη διάρκεια του έτους 2012 η Επιτροπή συνήλθε σε μία (1) συνεδρία.

(γ) Επιτροπή Αμοιβών

Τα μέλη της Επιτροπής Αμοιβών είναι μη-Εκτελεστικοί Διοικητικοί Σύμβουλοι και δεν έχουν οποιαδήποτε επιχειρηματική σχέση με την Εταιρεία που θα μπορούσε να επηρεάσει την ανεξάρτητη και αμερόληπτη κρίση τους. Διορίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο, το οποίο δικαιούται να διορίσει αντικαταστάτη μέλους της που αποχωρεί από Διοικητικός Σύμβουλος πριν τη λήξη της θητείας του και διορίζει επίσης τον Πρόεδρο της Επιτροπής. Η θητεία της Επιτροπής είναι μονοετής και ο διορισμός της ισχύει μέχρι την επόμενη Ετήσια Γενική Συνέλευση της Εταιρείας. Συνεδριάζει τουλάχιστον μια φορά το χρόνο και δύο από τα τρία μέλη της αποτελούν απαρτία. Υποβάλλει στο Διοικητικό Συμβούλιο, εντός συμφωνημένων όρων αναφοράς συστάσεις για το ύψος των αμοιβών των Εκτελεστικών Συμβούλων και καταθέτει στο Διοικητικό Συμβούλιο προτάσεις για καθορισμό των ετήσιων αυξήσεων και άλλων ωφελημάτων των Συμβούλων. Η Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη τις επικρατούσες οικονομικές συνθήκες, άλλες αγορές και τις αμοιβές διοικητικών συμβούλων σε εταιρείες που δραστηριοποιούνται στους ίδιους κλάδους, καθορίζει την Πολιτική Αμοιβών. Ο κύριος Δημήτρης Θεοδωρίδης έχει γνώσεις και εμπειρία στον τομέα της πολιτικής αμοιβών. Οι αμοιβές που καθορίζονται από την Επιτροπή δεν συνδέονται με την κερδοφορία, αλλά αποτελούνται από ένα πάγιο ετήσιο ποσό και επιπλέον ένα προκαθορισμένο ποσό για κάθε συνεδρία πλέον τυχόν οδοιπορικά. Για το έτος 2012 οι αμοιβές που εγκρίθηκαν από την Ετήσια Γενική Συνέλευση ανέρχονταν σε €1.000 (2011: €1.000) ετήσιο πάγιο ποσό για τον Πρόεδρο και τα μέλη, νοούμενου ότι παρευρίσκονται στις 6 συνεδρίες που απαιτούνται από τον κώδικα περί εταιρικής διακυβέρνησης και επιπλέον €45 (2011: €45) ανά συνεδρία του Διοικητικού Συμβουλίου. Σε περίπτωση μη παρουσίας των μελών σε 6 συνεδρίες αμείβονται κατ' αναλογία. Για τα μέλη που έρχονται εκτός Λευκωσίας παραχωρείται οδοιπορικό επίδομα. Δεν υπάρχει διαχωρισμός μεταξύ μεταβλητών και μη μεταβλητών ποσών, ούτε κριτήρια επίδοσης, Δικαιώματα Προαίρεσης, μετοχές ή μεταβλητά στοιχεία, ούτε ετήσιο σχέδιο φιλοδωρήματος, ούτε άλλα ωφελήματα εκτός από μετρητά, ούτε συμπληρωματικά σχέδια σύνταξης ή σχέδια πρόωρης αφυπηρέτησης. Δεν υπάρχουν οποιαδήποτε συμβόλαια εργοδότησης με τους Εκτελεστικούς Διοικητικούς Σύμβουλους. Το Διοικητικό Συμβούλιο υποβάλλει κάθε χρόνο Έκθεση Αμοιβών στους μετόχους της Εταιρείας. Η έκθεση κάνει αναφορά στην πολιτική της Εταιρείας για τις αμοιβές των Εκτελεστικών Διοικητικών Συμβούλων. Οι αμοιβές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου αναφέρονται στη σημείωση 6, στη σελίδα 23 και στη σελίδα 4 των οικονομικών καταστάσεων. Κατά τη διάρκεια του έτους 2012 η Επιτροπή συνήλθε σε μία (1) συνεδρία.

(δ) Επενδυτική Επιτροπή

Το Διοικητικό Συμβούλιο πρέπει να μελετά με σοβαρότητα και σε βάθος την πολιτική των επενδύσεων της Εταιρείας ούτως ώστε να διασφαλίζονται στο μέγιστο δυνατό βαθμό τα συμφέροντα όλων των μετόχων της και να αποφεύγονται πιθανοί επενδυτικοί κίνδυνοι. Μελετά και αναλύει τις προοπτικές επενδύσεων σε χρηματιστήρια του εξωτερικού, τις προοπτικές επενδύσεων σε άλλους τομείς εκτός του χρηματιστηριακού θεσμού και την πορεία τόσο της Ευρωπαϊκής όσο και της παγκόσμιας οικονομίας που ενδέχεται να επηρεάζουν τη χρηματιστηριακή αγορά της Κύπρου και υποβάλλει εκθέσεις για τα πιο πάνω στο Διοικητικό Συμβούλιο. Η Επενδυτική Επιτροπή απαρτίζεται από τρία μέλη τα οποία προέρχονται τόσο από Εκτελεστικά όσο και μη-Εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας. Το Διοικητικό Συμβούλιο δικαιούται να διορίσει αντικαταστάτη μέλους της Επιτροπής που αποχωρεί από Διοικητικός Σύμβουλος πριν τη λήξη της θητείας του. Η θητεία της είναι μονοετής και ο διορισμός της ισχύει μέχρι την επόμενη Ετήσια Γενική Συνέλευση της Εταιρείας. Συνεδριάζει τουλάχιστον δύο φορές το χρόνο ή σε συχνότερα διαστήματα όταν αυτό κριθεί σκόπιμο και δυο από τα τρία μέλη της Επιτροπής αποτελούν απαρτία. Κατά τη διάρκεια του έτους 2012 η Επιτροπή συνήλθε σε δυο (2) συνεδρίες.

REGALLIA HOLDINGS & INVESTMENTS PUBLIC LIMITED

ΕΚΘΕΣΗ ΠΕΡΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ (συνέχ.)

ΕΥΘΥΝΗ ΚΑΙ ΕΛΕΓΧΟΣ

- (i) Παρόλο που η Εταιρεία κατά τη διάρκεια του έτους 2012 υπέστη ζημιά ύψους €181.682 και είχε στις 31 Δεκεμβρίου 2012 αρνητικά αποθεματικά ύψους €1.234.376, το Διοικητικό Συμβούλιο δηλώνει ότι η Εταιρεία είναι ικανή να συνεχίσει να λειτουργεί ως δρώσα οικονομική μονάδα (going concern) για τους επόμενους δώδεκα μήνες, αφού το σύνολο του κυκλοφορούντος ενεργητικού της υπερβαίνει σημαντικά το σύνολο των τρεχουσών υποχρεώσεων της.
- Το Διοικητικό Συμβούλιο παρακολουθεί στενά τις οικονομικές εξελίξεις και πως αυτές επηρεάζουν την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας, και αφού σύμφωνα με τις πρόνοιες του άρθρου 169ΣΤ (1) του περί Εταιρειών Νόμου Κεφ. 113, στην περίπτωση κατά την οποία οι ζημιές ή άλλοι λόγοι οδηγήσουν την Εταιρεία σε απώλεια του εκδοθέντος κεφαλαίου της κατά 50% ή σε επίπεδο που κατά την άποψη των Διοικητικών Συμβούλων θέτει την επίτευξη του εταιρικού σκοπού υπό αμφισβήτηση, θα συγκληθεί παραχρήμα Έκτακτη Γενική Συνέλευση για να ληφθούν τα απαραίτητα μέτρα.
- (ii) Κανένα μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου ή μέλος σε Διοικητικά Συμβούλια των θυγατρικών ή συνδεδεμένων εταιρειών του εκδότη, ή συνδεδεμένο με μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου πρόσωπο μέχρι πρώτου βαθμού συγγένειας, σύζυγος, καθώς και εταιρείες που αυτός κατέχει πέραν του 20% των δικαιωμάτων ψήφου, δεν έτυχε οποιουδήποτε δανεισμού ή παροχής εγγυήσεων ή έχει ποσά εισπρακτέα, είτε με την Εταιρεία είτε με οποιαδήποτε θυγατρική ή συνδεδεμένη εταιρεία με τον εκδότη.
- (iii) Η Εταιρεία δεν διαθέτει Τμήμα Εσωτερικού Ελέγχου και εξετάζει ετήσια την ανάγκη δημιουργίας τέτοιου Τμήματος. Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει διορίσει τον κύριο Χριστάκη Γεωργιάδη ως υπεύθυνο για τα συστήματα εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας. Το Διοικητικό Συμβούλιο βεβαιώνει ότι το σύστημα εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας είναι αποτελεσματικό. Βεβαιώνει επίσης ότι όλα τα συστήματα εσωτερικού ελέγχου καθώς και των διαδικασιών επαλήθευσης της ορθότητας, πληρότητας και εγκυρότητας των πληροφοριών που παρέχονται στους επενδυτές περιλαμβανομένων των χρηματοοικονομικών και λειτουργικών συστημάτων καθώς και των συστημάτων συμμόρφωσης με κανονισμούς διαχείρισης κινδύνων είναι αποτελεσματικά. Το Διοικητικό Συμβούλιο βεβαιώνει ότι δεν έχει περιέλθει εις γνώση του οποιαδήποτε παράβαση των περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων και Κανονισμών, εκτός αυτών που είναι εις γνώση των αρμοδίων χρηματιστηριακών αρχών (όπου αυτό ισχύει).
- (iv) Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας συνήλθε σε έξι (6) συνεδρίες κατά τη διάρκεια του έτους 2012 και όλοι οι Διοικητικοί Σύμβουλοι ενημερώθηκαν έγκαιρα και γραπτώς με όλα τα σχετικά έγγραφα.
- (v) Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει επίσημο πρόγραμμα θεμάτων, αποφάσεις επί των οποίων λαμβάνονται μόνο από αυτό.
- (vi) Οι Διοικητικοί Σύμβουλοι έχουν καθιερώσει διαδικασία για τη χρησιμοποίηση ανεξάρτητων επαγγελματιών συμβούλων εκεί όπου κρίνουν ότι υπάρχει ανάγκη.
- (vii) Όλοι οι Διοικητικοί Σύμβουλοι έχουν πρόσβαση στις συμβουλές και στις υπηρεσίες του Γραμματέα της Εταιρείας, ο οποίος έχει ευθύνη έναντι του Διοικητικού Συμβουλίου για να διασφαλίζει ότι οι διαδικασίες του Διοικητικού Συμβουλίου ακολουθούνται και ότι υπάρχει συμμόρφωση με ισχύοντες κανονισμούς. Το Διοικητικό Συμβούλιο διόρισε τον κ. Ανδρέα Παπαπαρασκευά ως το άτομο επικοινωνίας των μετόχων με την Εταιρεία.
- (viii) Με βάση τις πρόνοιες του Καταστατικού της Εταιρείας το ένα τρίτο των Διοικητικών Συμβούλων αποχωρούν εκ περιτροπής και προσφέρονται προς επανεκλογή. Όλοι οι Διοικητικοί Σύμβουλοι υπόκεινται σε εκλογή από τους μετόχους με την πρώτη ευκαιρία μετά από το διορισμό τους. Τα ονόματα των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου που προσφέρονται για εκλογή ή επανεκλογή αναφέρονται στην Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου και συνοδεύονται από επαρκείς βιογραφικές λεπτομέρειες προκειμένου οι μέτοχοι να είναι σε θέση να λαμβάνουν ενημερωμένη απόφαση για την εκλογή τους.
- (ix) Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου ασκεί και τα καθήκοντα του Εκτελεστικού Διευθυντή επειδή το μέγεθος και το ύψος των δραστηριοτήτων της Εταιρείας δεν επιτρέπει την εργοδότηση άλλου ατόμου για την εκτέλεση των εργασιών της Εταιρείας.
- (x) Το Διοικητικό Συμβούλιο διόρισε την κα Στάλω Παπαθεοχάρους, Εγκεκριμένη Λογιστής (FCCA), Λειτουργό Συμμόρφωσης με τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης.
- (xi) Ο κύριος Φίλιος Αβρααμίδης έχει διοριστεί ως ανώτερος ανεξάρτητος Διοικητικός Σύμβουλος.

REGALLIA HOLDINGS & INVESTMENTS PUBLIC LIMITED
ΕΚΘΕΣΗ ΠΕΡΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ (συνέχ.)

- (xii) Όλοι οι μέτοχοι της Εταιρείας έτυχαν ισότιμης μεταχείρισης καθ' όλη τη διάρκεια του έτους 2012. Είχαν τα ίδια δικαιώματα ψήφου και είχαν τη δυνατότητα ενημέρωσης σχετικά με τα δικαιώματα ψήφου που αφορούν όλες τις κατηγορίες μετοχικών τίτλων. Σε περίπτωση ψηφοφορίας δι' αντιπροσώπου, αυτή πραγματοποιήθηκε κατόπιν παραχώρησης γραπτού πληρεξουσίου από το νόμιμο κάτοχο της κυριότητας των μετοχικών τίτλων. Οι διαδικασίες της Γενικής Συνέλευσης εγγυήθηκαν ισότιμη μεταχείριση των μετόχων και υιοθετήθηκαν απλές και χαμηλού κόστους διαδικασίες στην άσκηση των δικαιωμάτων ψήφου. Οι μέτοχοι εφοδιάστηκαν έγκαιρα με επαρκείς πληροφορίες που περιλάμβαναν την ημερομηνία, τοποθεσία και το πρόγραμμα της Γενικής Συνέλευσης, όπως επίσης και πλήρη πληροφόρηση για τα θέματα που συζητήθηκαν στη Συνέλευση. Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου υποχρεούνται να γνωστοποιούν προς το Διοικητικό Συμβούλιο και τη Γενική Συνέλευση οποιοδήποτε ουσιαστικό συμφέρον σε συναλλαγές ή ζητήματα που επηρεάζουν την Εταιρεία.

Με εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου

Anteva Secretarial Services Limited
Γραμματέας

Λευκωσία, 29 Απριλίου 2013

**ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΠΡΟΣ ΤΑ ΜΕΛΗ
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

REGALLIA HOLDINGS & INVESTMENTS PUBLIC LIMITED

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της **Regallia Holdings & Investments Public Limited** (η «Εταιρεία») στις σελίδες 14 μέχρι 30, οι οποίες αποτελούνται από (την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης στις 31 Δεκεμβρίου 2012, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών) του έτους που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Ευθύνη του Διοικητικού Συμβουλίου για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας είναι υπεύθυνο για την κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων που να δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113, και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, οφειλομένου είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη των Ελεγκτών

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχο μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση λελογισμένης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή, περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους σφάλματος των οικονομικών καταστάσεων, οφειλομένου είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνων, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων της οντότητας που δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της οντότητας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που χρησιμοποιήθηκαν και του λελογισμένου των λογιστικών εκτιμήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο, καθώς και την αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι η ελεγκτική μαρτυρία που έχουμε λάβει είναι επαρκής και κατάλληλη για να παράσχει μια βάση για την ελεγκτική μας γνώμη.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Δεν μπορέσαμε να ικανοποιηθούμε για την εκτίμηση της αξίας μετοχών δημόσιων εταιρειών μη εισηγμένων στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις στο συνολικό ποσό των €477.352 για το λόγο ότι δεν υπήρχαν ανεξάρτητες εκθέσεις εκτιμήσεων ή/και εξελεγμένες οικονομικές καταστάσεις που θα μπορούσαμε να χρησιμοποιήσουμε για να εφαρμόσουμε άλλες πρακτικές ελεγκτικές διαδικασίες για να βεβαιωθούμε ότι οι εν λόγω μετοχές αποτιμήθηκαν στη δίκαιη αξία τους.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις συνέπειες τυχόν αναπροσαρμογών που θα ήταν δυνατό να καταστούν αναγκαίες αν μπορούσαμε να ικανοποιηθούμε ως προς την αποτίμηση της αξίας των μετοχών που αναφέρονται πιο πάνω, οι οικονομικές καταστάσεις δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα της χρηματοοικονομικής θέσης της **Regallia Holdings & Investments Public Limited** στις 31 Δεκεμβρίου 2012, και της χρηματοοικονομικής της επίδοσης και των ταμειακών ροών της για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών Απαιτήσεων

Σύμφωνα με τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113, αναφέρουμε τα πιο κάτω:

- Έχουμε πάρει όλες τις πληροφορίες και εξηγήσεις που θεωρήσαμε αναγκαίες για σκοπούς του ελέγχου μας, εκτός του ότι η έκταση του ελέγχου μας περιορίστηκε από το θέμα που αναφέρεται στην παράγραφο της Βάσης για Γνώμη με Επιφύλαξη.
- Κατά τη γνώμη μας, έχουν τηρηθεί από την Εταιρεία κατάλληλα λογιστικά βιβλία.
- Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας συμφωνούν με τα λογιστικά βιβλία.
- Κατά τη γνώμη μας, και από όσα καλύτερα έχουμε πληροφορηθεί και σύμφωνα με τις εξηγήσεις που μας δόθηκαν, οι οικονομικές καταστάσεις παρέχουν τις απαιτούμενες από τον περί Εταιρειών Νόμο, Κεφ. 113, πληροφορίες με τον απαιτούμενο τρόπο.
- Κατά την γνώμη μας, οι πληροφορίες που δίνονται στην έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου στις σελίδες 3 μέχρι 6 συνάδουν με τις οικονομικές καταστάσεις.

Σύμφωνα με τις απαιτήσεις της Οδηγίας ΟΔ 190-2007-04 της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς Κύπρου, αναφέρουμε ότι έχει γίνει δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης για τις πληροφορίες όπου αφορούν τις παραγράφους (α), (β), (γ), (στ) και (ζ) του άρθρου 5 της εν λόγω Οδηγίας, και αποτελεί ειδικό τμήμα της έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου.

Άλλο Θέμα

Αυτή η έκθεση, περιλαμβανομένης και της γνώμης, ετοιμάστηκε για τα μέλη της Εταιρείας ως σώμα και μόνο σύμφωνα με το Άρθρο 34 του Περι Ελεγκτών και Υποχρεωτικών Ελέγχων των ετήσιων και των Ενοποιημένων Λογαριασμών Νόμου του 2009 και για κανένα άλλο σκοπό. Δίνοντας αυτή τη γνώμη δεν αποδεχόμαστε ή αναλαμβάνουμε ευθύνη για οποιοδήποτε άλλο σκοπό ή προς οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο στη γνώση του οποίου αυτή η έκθεση δυνατόν να περιέλθει.

Ανδρέας Χαραλάμπους
Εγγεκριμένος Λογιστής και Εγγεγραμμένος Ελεγκτής
εκ μέρους και για λογαριασμό των
Α.Ε. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ & ΣΙΑ ΕΚΕΓΚΤΕΣ ΛΤΔ
Εγγεκριμένοι Λογιστές και Εγγεγραμμένοι Ελεγκτές

Λευκωσία, 29 Απριλίου 2013

REGALLIA HOLDINGS & INVESTMENTS PUBLIC LIMITED
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ
Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

	Σημ.	2012 €	2011 €
Εισοδήματα από επενδύσεις			
Μερίσματα		1.080	8.745
Τόκοι εισπρακτέοι		8.084	8.071
Αλλά εισοδήματα		-	28.778
		-----	-----
		9.164	45.594
(Ζημία) από εκποίηση επενδύσεων	4	(241.401)	(143.432)
Πλεόνασμα/(Έλλειμμα) από επανεκτίμηση αξίας επενδύσεων στο τέλος του έτους		95.175	(3.800)
		-----	-----
		(137.062)	(101.638)
Έξοδα διοίκησης		(41.460)	(44.732)
		-----	-----
Ζημία από εργασίες		(178.522)	(146.370)
Έξοδα χρηματοδότησης	5	(1.947)	(2.267)
		-----	-----
Ζημία πριν τη φορολογία	6	(180.469)	(148.637)
Φορολογία	7	(1.213)	(918)
		-----	-----
Ζημία μετά τη φορολογία		(181.682)	(149.555)
		=====	=====
ΖΗΜΙΑ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ			
	13	Σεντ (0,90)	Σεντ (0,74)
		=====	=====

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΜΕΝΩΝ ΚΕΡΔΩΝ ΚΑΙ ΖΗΜΙΩΝ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

	Σημ.	2012 €	2011 €
Σύνολο αναγνωρισμένων ζημιών		(181.682)	(149.555)
		=====	=====

Οι σημειώσεις στις σελίδες 17 μέχρι 30 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

REGALLIA HOLDINGS & INVESTMENTS PUBLIC LIMITED

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

	Σημ.	2012 €	2011 €
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ			
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού			
Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση	8	34.946	34.946
Επενδύσεις σε συνδεδεμένη εταιρεία	8	250	-
		-----	-----
		35.196	34.946
		-----	-----
Κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού			
Επενδύσεις που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων	9	645.718	831.385
Χρεώστες και προπληρωμές		12.494	55
Μετρητά στις τράπεζες		1.670	1.036
		-----	-----
		659.882	832.476
		-----	-----
Σύνολο στοιχείων ενεργητικού		695.078	867.422
		=====	=====
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Κεφάλαιο και αποθεματικά			
Μετοχικό κεφάλαιο που εκδόθηκε	10	1.822.214	1.822.214
Αποθεματικά	11	(1.234.376)	(1.052.694)
		-----	-----
		587.838	769.520
		-----	-----
Τρέχουσες υποχρεώσεις			
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα πάνω σε λογιζόμενη διανομή μερίσματος		1.241	1.241
Εμπορικός πιστωτής και άλλα πληρωτέα ποσά	12	-	1.965
Έξοδα πληρωτέα		33.263	22.055
Παρατράβηγμα τράπεζας		72.736	72.641
		-----	-----
		107.240	97.902
		-----	-----
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		695.078	867.422
		=====	=====

Οι οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας στις 29 Απριλίου 2013.

.....
 Αντωνάκης Ανδρονίκου)
) Διοικητικοί Σύμβουλοι
)

 Δημήτρης Θεοδωρίδης

Οι σημειώσεις στις σελίδες 17 μέχρι 30 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

REGALLIA HOLDINGS & INVESTMENTS PUBLIC LIMITED

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

	Σημ.	2012 €	2011 €
Ταμειακή ροή από εργασίες			
Ζημία πριν τη φορολογία		(180.469)	(148.637)
Αναπροσαρμογή για :			
Μερίσματα που εισπράχθηκαν		(1.080)	(8.745)
Τόκους εισπρακτέους		(8.084)	(8.071)
Τόκους πληρωτέους		1.947	2.267
Ζημία από εκποίηση επενδύσεων		241.401	143.432
(Πλεόνασμα) / ελλειμμα από επανεκτίμηση αξίας επενδύσεων στο τέλος του έτους		(95.175)	3.800
		-----	-----
Ζημία από εργασίες πριν τις μεταβολές στα στοιχεία του κεφαλαίου κίνησης		(41.460)	(15.954)
(Αύξηση) χρεωστών		(12.439)	(55)
Αύξηση/(μείωση) πιστωτών και εξόδων πληρωτέων		9.338	(40.107)
(Μείωση) επενδύσεων που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων		(8.276)	(39.824)
Επένδυση σε συνδεδεμένη εταιρεία		(250)	-
		-----	-----
Εκροή μετρητών σε εργασίες		(53.087)	(95.940)
Τόκοι που πληρώθηκαν		(1.947)	(2.267)
Φορολογία που πληρώθηκε		(1.213)	(918)
		-----	-----
Καθαρή (εκροή) μετρητών σε εργασίες		(56.247)	(99.125)
		-----	-----
Απόδοση από επενδύσεις			
Μετρητά που εισπράχθηκαν από πώληση επενδύσεων		47.622	60.490
Μερίσματα που εισπράχθηκαν		1.080	8.745
Τόκοι που εισπράχθηκαν		8.084	8.071
		-----	-----
Καθαρή εισροή μετρητών από απόδοση επενδύσεων		56.786	77.306
		-----	-----
Αύξηση/(μείωση) μετρητών και αντίστοιχων μετρητών		539	(21.819)
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών			
1 Ιανουαρίου		(71.605)	(49.786)
		-----	-----
31 Δεκεμβρίου	14	(71.066)	(71.605)
		=====	=====

REGALLIA HOLDINGS & INVESTMENTS PUBLIC LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

1. ΣΥΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΚΥΡΙΑ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ

Η Εταιρεία **Regallia Holdings & Investments Public Limited** συστάθηκε στην Κύπρο το 1990 ως ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης. Στις 21 Νοεμβρίου 1997 η Εταιρεία, με ειδικό ψήφισμα που εγκρίθηκε σε Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της, μετατράπηκε σε δημόσια εταιρεία σύμφωνα με τον περί Εταιρειών Νόμο, Κεφ. 113. Η Εταιρεία είναι εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου στην κατηγορία “Αγορά Ειδικής Κατηγορίας-Χρηματοοικονομικά”.

Η κύρια δραστηριότητα της Εταιρείας από τη σύστασή της είναι η διεξαγωγή των εργασιών εταιρείας επενδύσεων.

Η Εταιρεία είναι φορολογικός κάτοικος Κύπρου σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Φορολογίας του Εισοδήματος Νόμου 118(I)/2002.

2. ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ

(α) Δήλωση συμμόρφωσης

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012 έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ) όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113, της Κύπρου και τους περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμους και Κανονιστικές Αποφάσεις και τον περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγματεύσεις σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμο.

(β) Βάση επιμέτρησης

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας έχουν ετοιμαστεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως τροποποιήθηκε για να συμπεριλάβει την επανεκτίμηση σε δίκαιη αξία των επενδύσεων. Για εισηγμένες αξίες ως δίκαιη αξία θεωρείται η τιμή πλειοδοτήσης (bid price) των Χρηματιστηρίων στα οποία τυγχάνουν διαπραγμάτευσης οι επενδύσεις. Για τις μη εισηγμένες αξίες η δίκαιη αξία καθορίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο βάσει αναγνωρισμένων μοντέλων εκτίμησης, όπως αναπροσαρμόζονται ανάλογα με τις ειδικές συνθήκες του κάθε εκδότη. Στις περιπτώσεις όπου η δίκαιη αξία δεν μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα ως δίκαιη αξία θεωρείται η τιμή κτήσης.

(γ) Χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσεων

Η ετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης απαιτεί από τη Διεύθυνση την άσκηση κρίσης, να κάνει εκτιμήσεις και παραδοχές οι οποίες επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών αρχών και των υπό αναφορά ποσών ενεργητικού και υποχρεώσεων, εσόδων και εξόδων. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε διάφορους άλλους παράγοντες οι οποίοι πιστεύεται να είναι λογικοί υπό τις περιστάσεις, και τα αποτελέσματα των οποίων διαμορφώνουν τη βάση στην οποία ασκείται η κρίση σχετικά με τις λογιστικές αξίες ενεργητικού και υποχρεώσεων οι οποίες δεν είναι άμεσα εμφανείς από άλλες πηγές. Τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις.

Οι εκτιμήσεις και υποστηρίζουσες παραδοχές θεωρούνται σε συνεχή βάση. Αναθεωρήσεις σε λογιστικές εκτιμήσεις αναγνωρίζονται στην περίοδο κατά την οποία η εκτίμηση αναθεωρείται αν η αναθεώρηση επηρεάζει μόνο αυτή την περίοδο, ή στην περίοδο της αναθεώρησης και μελλοντικές περιόδους αν η αναθεώρηση επηρεάζει τόσο την τρέχουσα όσο και μελλοντικές περιόδους.

Συγκεκριμένα, πληροφορίες για σημαντικές εκτιμήσεις, αβεβαιότητες και σημαντικές κρίσεις στην εφαρμογή των λογιστικών αρχών οι οποίες έχουν την πιο σημαντική επίδραση στα ποσά που αναγνωρίστηκαν στις οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται στις πιο κάτω σημειώσεις :

- Επενδύσεις - εκτίμηση επενδύσεων

REGALLIA HOLDINGS & INVESTMENTS PUBLIC LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

2. ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ (συνέχ.)**(δ) Υιοθέτηση νέων και αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς**

Κατά τη χρήση 2012 η Εταιρεία υιοθέτησε όλα τα νέα και αναθεωρημένα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) τα οποία σχετίζονται με τις εργασίες της και είναι εφαρμόσιμα για λογιστικές χρήσεις που αρχίζουν την 1 Ιανουαρίου 2012. Η υιοθέτηση αυτή δεν είχε επιφέρει σημαντικές αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές της Εταιρείας, με εξαίρεση των πιο κάτω.

Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (ΔΛΠ) 1 «Παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων» (αναθεωρημένο). Ως αποτέλεσμα της υιοθέτησης του αναθεωρημένου προτύπου, η Εταιρεία παρουσιάζει στη κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων όλες τις αλλαγές που προκύπτουν από συναλλαγές με τους μετόχους, ενώ οι αλλαγές στα ίδια κεφάλαια που προκύπτουν από συναλλαγές με μη μετόχους της Εταιρείας παρουσιάζονται στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων. Η παρουσίαση των συγκριτικών πληροφοριών έχει αναπροσαρμοστεί προς συμμόρφωση με το αναθεωρημένο πρότυπο. Η αλλαγή επηρέασε μόνο την παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων.

(ε) Δρώσα οικονομική μονάδα

Παρόλο που η Εταιρεία κατά τη διάρκεια του έτους 2012 υπέστη ζημία ύψους €181.682 και είχε στις 31 Δεκεμβρίου 2012 αρνητικά αποθεματικά ύψους €1.234.376, το Διοικητικό Συμβούλιο δηλώνει ότι η Εταιρεία είναι ικανή να συνεχίσει να λειτουργεί ως δρώσα οικονομική μονάδα (going concern) για τους επόμενους δώδεκα μήνες, αφού το σύνολο του κυκλοφορούντος ενεργητικού της υπερβαίνει σημαντικά το σύνολο των τρεχουσών υποχρεώσεών της.

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Οι κυριότερες λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν στην ετοιμασία αυτών των οικονομικών καταστάσεων αναφέρονται πιο κάτω. Αυτές οι αρχές έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια για όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται σε αυτές τις οικονομικές καταστάσεις, εκτός όπου δηλώνεται διαφορετικά.

(α) Αναγνώριση εισοδημάτων

Τα εισοδήματα της Εταιρείας αναγνωρίζονται ως εξής:

(i) Μερίσματα εισπρακτέα

Μερίσματα από επενδύσεις αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικών εσόδων την ημερομηνία κατά την οποία η Εταιρεία αποκτά το δικαίωμα εισπραξης του μερίσματος (η οποία για εισηγμένες επενδύσεις είναι η ημερομηνία κατά την οποία η μετοχή διαπραγματεύεται χωρίς μέρισμα). Φόροι που έχουν παρακρατηθεί μεταφέρονται στην κατάσταση συνολικών εσόδων, εκτός όπου αυτοί είναι εισπράξιμοι και μεταφέρονται στη κατάσταση οικονομικής θέσης έναντι της φορολογίας.

(ii) Κέρδος/ζημία από επενδύσεις

Το κέρδος ή η ζημία από την εκποίηση επενδύσεων, το οποίο αντιπροσωπεύει τη διαφορά μεταξύ των καθαρών εισπράξεων και της λογιστικής αξίας των επενδύσεων που εκποιούνται, μαζί με οποιοδήποτε ποσό που αναγνωρίστηκε στο αποθεματικό επανεκτίμησης και το οποίο αφορά την επένδυση που εκποιήθηκε μεταφέρεται στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

Η διαφορά μεταξύ της δίκαιης αξίας των επενδύσεων που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω της κατάστασης συνολικών εσόδων στις 31 Δεκεμβρίου και της μέσης τιμής κόστους αντιπροσωπεύει μη πραγματοποιηθέν κέρδος ή μη πραγματοποιηθείσα ζημία και αναγνωρίζεται στην κατάσταση συνολικών εσόδων, λαμβάνοντας υπόψη οποιαδήποτε ποσά που χρεώθηκαν ή πιστώθηκαν στην κατάσταση συνολικών εσόδων τα προηγούμενα έτη.

Η διαφορά μεταξύ της δίκαιης αξίας των επενδύσεων που είναι διαθέσιμες προς πώληση στις 31 Δεκεμβρίου και της λογιστικής τους αξίας αναγνωρίζεται στα ίδια κεφάλαια.

(iii) Τόκοι εισπρακτέοι από επενδύσεις

Οι τόκοι αυτοί αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικών εσόδων βάσει της αρχής των δεδουλευμένων εσόδων και εξόδων.

REGALLIA HOLDINGS & INVESTMENTS PUBLIC LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχ.)**(β) Καθαρό κόστος χρηματοδότησης**

Το καθαρό κόστος χρηματοδότησης περιλαμβάνει τραπεζικούς και άλλους τόκους εισπρακτέους, μείον τραπεζικούς και άλλους τόκους πληρωτέους και έξοδα χρηματοδότησης καθώς και κέρδη/ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές. Οι τόκοι εισπρακτέοι και πληρωτέοι αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικών εσόδων με βάση την αρχή των δεδουλευμένων εσόδων και εξόδων.

(γ) Συναλλαγές σε ξένα νομίσματα

Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται στο νόμισμα λειτουργίας με βάση τις τιμές συναλλάγματος που ισχύουν την ημερομηνία της συναλλαγής.

Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και παθητικού που παρουσιάζονται σε ξένο συνάλλαγμα μετατρέπονται σε Ευρώ με βάση την τιμή συναλλάγματος που ισχύει την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης. Μη χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και παθητικού τα οποία παρουσιάζονται στη δίκαιή τους αξία μετατρέπονται σε Ευρώ με βάση την τιμή συναλλάγματος που ισχύει την ημερομηνία καθορισμού της δίκαιης αξίας. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν μεταφέρονται στην κατάσταση συνολικών εσόδων και παρουσιάζονται ξεχωριστά όταν κρίνονται σημαντικές. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από την μετατροπή των επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση παρουσιάζονται στα ίδια κεφάλαια.

(δ) Φορολογία

Η φορολογία περιλαμβάνει πρόβλεψη για εταιρικό φόρο στα κέρδη του έτους και έκτακτη εισφορά για την άμυνα με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Επίσης περιλαμβάνει φόρους προηγούμενων ετών και πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία.

Η πρόβλεψη για φορολογία αναγνωρίζεται στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

Οι τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και περιουσιακά στοιχεία για την τρέχουσα και τις προηγούμενες περιόδους υπολογίζονται με βάση το ποσό που αναμένεται ότι θα πληρωθεί ή θα ανακτηθεί από τις φορολογικές αρχές χρησιμοποιώντας φορολογικούς συντελεστές και νομοθεσίες που είχαν θεσπιστεί μέχρι την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης.

Γίνεται πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία για όλες τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας στοιχείων ενεργητικού και παθητικού και της φορολογικής τους βάσης. Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται με βάση ενεργούς συντελεστές που ίσχυαν στο τέλος του έτους. Τυχόν χρεωστικά υπόλοιπα αναβαλλόμενης φορολογίας που προκύπτουν από αφαιρετέες προσωρινές διαφορές αναγνωρίζονται μόνο στις περιπτώσεις που θεωρείται πιθανόν ότι στο μέλλον θα υπάρχουν εταιρικά φορολογικά κέρδη. Η αναστροφή της πρόβλεψης για αναβαλλόμενη φορολογία αναγνωρίζεται στην κατάσταση συνολικών εσόδων ή στα ίδια κεφάλαια ανάλογα με το που είχε αναγνωριστεί η αρχική πρόβλεψη.

(ε) Κέρδος/ζημία ανά μετοχή

Η Εταιρεία παρουσιάζει το βασικό κέρδος/ζημία ανά μετοχή για τις συνήθεις μετοχές. Το βασικό κέρδος/ζημία ανά μετοχή υπολογίζεται διαιρώντας το κέρδος/ζημία για το έτος που αναλογεί στους μετόχους της Εταιρείας δια το μέσο όρο συνήθων μετοχών που ήταν εκδομένες κατά τη διάρκεια του έτους.

(στ) Αγορά ιδίων μετοχών

Το ποσό που καταβάλλεται για αγορά ιδίων μετοχών αναγνωρίζεται ως αλλαγή στο συμφέρον μετόχων και ταξινομείται ως μετοχικό κεφάλαιο που εξαγοράστηκε. Το πλεόνασμα/έλλειμμα που προκύπτει από την πώληση ή ακύρωση των εξαγορασθέντων ιδίων μετοχών μεταφέρεται στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

(ζ) Χρηματοοικονομικά μέσα

Τα χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρείας αποτελούνται από επενδύσεις σε κινητές αξίες, εμπορικές και άλλες απαιτήσεις, μετρητά και αντίστοιχα μετρητών και εμπορικούς και άλλους πληρωτέους λογαριασμούς.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στον ισολογισμό της Εταιρείας, την ημερομηνία κατά την οποία η Εταιρεία γίνεται συμβαλλόμενο μέρος στις πρόνοιες του μέσου. Η Εταιρεία παύει να αναγνωρίζει χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην κατάσταση οικονομικής θέσης όταν τα συμβατικά δικαιώματα στη ροή μετρητών που προκύπτουν από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία λήξουν ή όταν η Εταιρεία μεταβιβάσει τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία. Η Εταιρεία παύει να αναγνωρίζει χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στη κατάσταση οικονομικής θέσης όταν η υποχρέωση που αναφερόταν στη σύμβαση εξοφληθεί, ακυρωθεί ή λήξει.

REGALLIA HOLDINGS & INVESTMENTS PUBLIC LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχ.)

(ζ) Χρηματοοικονομικά μέσα (συνέχ.)

Τα χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρείας αποτελούνται από επενδύσεις σε κινητές αξίες, εμπορικές και άλλες απαιτήσεις, μετρητά και αντίστοιχα μετρητών και εμπορικούς και άλλους πληρωτέους λογαριασμούς.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στην κατάσταση οικονομικής θέσης της Εταιρείας, την ημερομηνία κατά την οποία η Εταιρεία γίνεται συμβαλλόμενο μέρος στις πρόνοιες του μέσου. Η Εταιρεία παύει να αναγνωρίζει χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην κατάσταση οικονομικής θέσης όταν τα συμβατικά δικαιώματα στη ροή μετρητών που προκύπτουν από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία λήξουν ή όταν η Εταιρεία μεταβιβάσει τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία. Η Εταιρεία παύει να αναγνωρίζει χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στην κατάσταση οικονομικής θέσης όταν η υποχρέωση που αναφερόταν στη σύμβαση εξοφληθεί, ακυρωθεί ή λήξει.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στη τιμή κτήσης τους, η οποία είναι η δίκαιη αξία του αντιτίμου που δόθηκε ή εισπράχθηκε για αυτά και ακολούθως αναγνωρίζονται όπως αναφέρεται πιο κάτω.

Τα έξοδα της συναλλαγής περιλαμβάνονται στην αρχική τιμή κτήσης εκτός για τις επενδύσεις που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω της κατάστασης συνολικών εσόδων. Στη συνέχεια τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στη δίκαιη αξία τους ή όπου αυτή δεν εφαρμόζεται στην τιμή κτήσης τους.

Έσοδα και έξοδα που προκύπτουν από τα χρηματοοικονομικά μέσα αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

(i) Επενδύσεις

Η Εταιρεία αναγνωρίζει τα χρηματοοικονομικά της μέσα, τα οποία αφορούν επενδύσεις στις ακόλουθες κατηγορίες. Η ταξινόμηση των επενδύσεων εξαρτάται από το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν οι επενδύσεις. Η Διεύθυνση αποφασίζει την κατάλληλη ταξινόμηση των επενδύσεων κατά την αρχική αναγνώριση και επαναξιολογεί αυτό τον καθορισμό σε κάθε ημερομηνία κατάστασης οικονομικής θέσης.

(α) *Επενδύσεις που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω της κατάστασης συνολικών εσόδων*
Επενδύσεις που κατέχονται για εμπορία

Περιλαμβάνει επενδύσεις σε αξίες που αγοράστηκαν με σκοπό την άμεση απόδοση κέρδους από βραχυπρόθεσμες διακυμάνσεις των τιμών ή περιλαμβάνονται σε χαρτοφυλάκιο το οποίο έχει ως χαρακτηριστικό τη βραχυπρόθεσμη κερδοφορία.

Οι επενδύσεις αυτές αναγνωρίζονται αρχικά στην τιμή κτήσης (η οποία θεωρείται και η δίκαιή τους αξία), και ακολούθως αναπροσαρμόζονται στη δίκαιη αξία τους. Τυχόν πλεόνασμα ή έλλειμμα που προκύπτει από την αποτίμηση αναγνωρίζεται στην κατάσταση συνολικών εσόδων. Κατά την αναγνώριση τα έξοδα συναλλαγής αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

(β) *Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση*

Περιλαμβάνει επενδύσεις οι οποίες πρόκειται να κρατηθούν για μια αόριστη χρονική περίοδο και μπορεί να διατεθούν προς πώληση για να ικανοποιήσουν ανάγκες ρευστότητας, αυξομειώσεις επιτοκίων, ισοτιμιών συναλλάγματος ή αλλαγές στις τιμές αξιών. Τα στοιχεία αυτά κατατάσσονται ως μη κυκλοφορούν ενεργητικό.

Οι επενδύσεις αυτές αναγνωρίζονται αρχικά στην τιμή κτήσης τους (η οποία θεωρείται και η δίκαιή τους αξία) συμπεριλαμβανομένων των εξόδων συναλλαγής και ακολούθως αναπροσαρμόζονται στη δίκαιη αξία τους. Τυχόν πλεόνασμα ή έλλειμμα που προκύπτει από την αναπροσαρμογή στη δίκαιη αξία μεταφέρεται στο αποθεματικό επανεκτίμησης επενδύσεων.

Όλες οι αγορές και πωλήσεις επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της εμπορικής συναλλαγής, η οποία είναι η ημερομηνία κατά την οποία η Εταιρεία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει την επένδυση.

REGALLIA HOLDINGS & INVESTMENTS PUBLIC LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχ.)

(ζ) Χρηματοοικονομικά μέσα (συνέχ.)

(ii) Εμπορικές και άλλες απαιτήσεις

Οι εμπορικές και άλλες απαιτήσεις παρουσιάζονται αρχικά στη δίκαιη τους αξία. Ακολούθως αναφέρονται στο αποσβεσμένο κόστος με βάση τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Για συγκεκριμένους επισφαλείς χρεώστες γίνεται πρόβλεψη για απομείωση στην αξία τους η οποία μεταφέρεται στην κατάσταση συνολικών εσόδων

(iii) Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών

Τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών αποτελούνται από μετρητά στην τράπεζα και υπόλοιπα τρεχούμενων λογαριασμών τραπεζών.

(iv) Εμπορικοί και άλλοι πληρωτέοι λογαριασμοί

Οι εμπορικοί και άλλοι πληρωτέοι λογαριασμοί παρουσιάζονται αρχικά στη δίκαιη τους αξία. Ακολούθως αναφέρονται στο αποσβεσμένο κόστος με βάση τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

(v) Μετοχικό κεφάλαιο

Οι συνήθεις μετοχές ταξινομούνται ως ίδια κεφάλαια.

(η) Απομείωση αξίας

(i) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο εκτιμάται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού έτσι ώστε να εξακριβωθεί αν υπάρχουν αντικειμενικά στοιχεία για αποτίμησή του. Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο θεωρείται ότι αποτιμάται αν υπάρχουν αντικειμενικά στοιχεία που να αποδεικνύουν ότι ένα ή περισσότερα γεγονότα είχαν αρνητική επίδραση στις αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές αυτού του περιουσιακού στοιχείου.

Η Εταιρεία ακολουθεί τις οδηγίες του ΔΛΠ 39 για να αποφασίσει πότε μια επένδυση έχει υποστεί απομείωση στην αξία. Αυτή η απόφαση απαιτεί την άσκηση σημαντικής κριτικής. Στην άσκηση της κριτικής αυτής, η Εταιρεία εκτιμά, μαζί με άλλους παράγοντες, τη διάρκεια και την έκταση που η δίκαιη αξία μιας επένδυσης είναι χαμηλότερη του κόστους και τη χρηματοοικονομική βιωσιμότητα και βραχυπρόθεσμο επιχειρηματικό μέλλον της επένδυσης συμπεριλαμβανομένων παραγόντων όπως η επίδοση της βιομηχανίας και του επιχειρηματικού κλάδου, οι αλλαγές στην τεχνολογία και στις λειτουργικές και χρηματοδοτικές ταμειακές ροές.

Ζημία από απομείωση επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση υπολογίζεται ως η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και της τρέχουσας δίκαιης αξίας. Όλες οι ζημίες από απομείωση παρουσιάζονται στην κατάσταση συνολικών εσόδων. Οποιαδήποτε συσσωρευμένη ζημία αναφορικά με επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση η οποία παρουσιάζεται στο αποθεματικό επανεκτίμησης επενδύσεων μεταφέρεται κατά την απομείωση στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

Για την αποτίμηση των μη εισηγμένων επενδύσεων η Εταιρεία χρησιμοποιεί διάφορες μεθόδους αποτίμησης. Οι μέθοδοι αυτές στηρίζονται πάνω σε κάποιες υποθέσεις που γίνονται από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας με βάση τα δεδομένα της αγοράς κατά την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης.

Ζημία από απομείωση αναστρέφεται αν η αναστροφή μπορεί να σχετιστεί αντικειμενικά με ένα γεγονός που προκύπτει μετά την αναγνώριση της ζημίας από απομείωση. Για επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση η αναστροφή αναγνωρίζεται μέσω του αποθεματικού επανεκτίμησης επενδύσεων.

(ii) Μη χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού

Η λογιστική αξία των στοιχείων ενεργητικού της Εταιρείας εξετάζεται σε κάθε ημερομηνία κατάστασης οικονομικής θέσης για να εξακριβωθεί κατά πόσον υπάρχει ένδειξη απομείωσης στην αξία των στοιχείων ενεργητικού. Στις περιπτώσεις όπου υπάρχει ένδειξη για απομείωση αξίας εκτιμάται η ανακτήσιμη αξία των στοιχείων ενεργητικού. Η ανακτήσιμη αξία ενός στοιχείου ενεργητικού είναι η μεγαλύτερη της καθαρής εισπράξιμης τιμής στο πλαίσιο μιας συνήθους εμπορικής συναλλαγής και της παρούσας αξίας των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών από τη συνεχή χρήση του στοιχείου και της πώλησής του στο τέλος της ωφέλιμης ζωής του. Η απομείωση αξίας αναγνωρίζεται όταν η λογιστική αξία ενός στοιχείου ενεργητικού υπερβαίνει την ανακτήσιμη του αξία. Η απομείωση αξίας αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση συνολικών εσόδων του έτους.

REGALLIA HOLDINGS & INVESTMENTS PUBLIC LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχ.)

(θ) Προβλέψεις

Πρόβλεψη αναγνωρίζεται στην κατάσταση οικονομικής θέσης, όταν η Εταιρεία έχει μια παρούσα υποχρέωση ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος όπου είναι πιθανό ότι μελλοντικά θα απαιτηθεί εκροή οικονομικών πόρων για να διευθετηθεί η υποχρέωση αυτή και μπορεί να γίνει βάσιμος υπολογισμός του ύψους της. Η χρέωση γίνεται στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

(ι) Ανάλυση κατά τομέα

Γεωγραφική ανάλυση

Η Εταιρεία δεν ετοιμάζει ανάλυση κατά γεωγραφικό τομέα διότι δεν υπάρχουν οποιαδήποτε εισοδήματα που απορρέουν από εργασίες στο εξωτερικό ή στοιχεία ενεργητικού και παθητικού που να βρίσκονται στο εξωτερικό.

Ανάλυση κατά δραστηριότητα

Η Εταιρεία δεν ετοιμάζει ανάλυση κατά δραστηριότητα διότι μόνο ο τομέας “αγοραπωλησίες αξιών για ίδιο όφελος” υπερβαίνει το 10% του συνολικού εισοδήματος ή στοιχείων ενεργητικού της Εταιρείας.

4. (ΖΗΜΙΑ) ΑΠΟ ΕΚΠΟΙΗΣΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΠΟΥ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΗΚΕ

	2012	2011
	€	€
Κύκλος εργασιών	47.622	60.490
Κόστος εκποιήσεων	(289.023)	(203.922)
	-----	-----
Ζημία από εκποίηση επενδύσεων	(241.401)	(143.432)
Μείον έξοδα έτους	(43.407)	(46.999)
	-----	-----
(Ζημία) από εκποίηση επενδύσεων πριν τη φορολογία (σημείωση 11)	(284.808)	(190.431)
	=====	=====

Ο κύκλος εργασιών αντιπροσωπεύει τη συνολική αξία των εκποιήσεων μετοχών και άλλων αξιών κατά τη διάρκεια του έτους μετά την αφαίρεση των προμηθειών και των δικαιωμάτων συναλλαγών του Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου.

Το κόστος εκποιήσεων αντιπροσωπεύει το πραγματικό κόστος των επενδύσεων που εκποιήθηκαν.

5. ΕΞΟΔΑ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ

	2012	2011
	€	€
Τόκοι τραπεζών	1.692	2.117
Άλλοι τόκοι	162	-
Έξοδα τραπεζών	93	150
	-----	-----
	1.947	2.267
	=====	=====

REGALLIA HOLDINGS & INVESTMENTS PUBLIC LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

6. ΖΗΜΙΑ ΠΡΙΝ ΤΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ

	2012 €	2011 €
Η ζημία πριν τη φορολογία αναφέρεται μετά τη χρέωση με :		
Αμοιβή ελεγκτών	4.284	4.140
Αμοιβή μελών διοικητικού συμβουλίου		
Ως διοικητικοί σύμβουλοι	1.973	3.243
Ως εκτελεστικοί διοικητικοί σύμβουλοι	847	847
Λογιστικά δικαιώματα, αμοιβή γραμματέα και ενοίκιο γραφείου και εξοπλισμού	23.920	23.578
	=====	=====

Η Εταιρεία δεν απασχολούσε άμεσα προσωπικό κατά τα έτη που έληξαν στις 31 Δεκεμβρίου 2011 και 2012.

7. ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ

	2012 €	2011 €
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα	1.213	918
	-----	-----
Επαλήθευση φορολογικής επιβάρυνσης (με βάση τη λογιστική ζημία)		
	2012 €	2011 €
Ζημία πριν τη φορολογία, ως ο λογαριασμός αποτελεσμάτων	(180.469)	(148.637)
	=====	=====
Εταιρικός φόρος προς 10%	(18.047)	(14.864)
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα πάνω σε τόκους εισπρακτέους	1.213	918
Επίδραση φορολογικών αναπροσαρμογών σχετικά με :		
Αναστροφή απομείωσης επενδύσεων που εκποιήθηκαν εντός του έτους και έλλειμμα από επανεκτίμηση αξίας επενδύσεων στο τέλος του έτους	(9.518)	380
Ζημία από εκποίηση επενδύσεων	24.140	14.343
100% απαλλαγής τόκων	(808)	(807)
Μερίσματα εισπρακτέα	(108)	(875)
Έξοδα που δεν εκπίπτουν	4.341	984
Φορολογική ζημία σε μεταφορά	-	839
	-----	-----
	1.213	918
	=====	=====

Η Εταιρεία υπόκειται σε εταιρικό φόρο προς 10% πάνω στο φορολογητέο της εισόδημα και έκτακτη εισφορά για την άμυνα με συντελεστή 15% πάνω σε τόκους εισπρακτέους από μη συνήθεις δραστηριότητες (10% μέχρι 31/08/2011). Από 1^η Μαρτίου 2013 ο εταιρικός φόρος θα αυξηθεί στο 12,5% και η έκτακτη εισφορά για την άμυνα σε 30%, πάνω σε τόκους εισπρακτέους από μη συνήθεις δραστηριότητες.

Η Ζημία από εκποίηση τίτλων δεν εκπίπτει από τη φορολογία. Η Εταιρεία δεν υπόκειται σε εταιρικό φόρο για το έτος 2012.

Στις 31 Δεκεμβρίου 2012 η Εταιρεία είχε φορολογικές ζημίες ύψους €1.110.503 (2011 €1.105.258) οι οποίες μεταφέρονται και συμψηφίζονται με κέρδη των επόμενων ετών.

Δεν λογίζεται αναβαλλόμενη φορολογία καθώς τα κέρδη ή ζημίες από εκποίηση τίτλων απαλλάσσονται της φορολογίας.

REGALLIA HOLDINGS & INVESTMENTS PUBLIC LIMITED
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

8. i. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΔΙΑΘΕΣΙΜΕΣ ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΗ

	2012 €	2011 €
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	34.946	34.946
	-----	-----
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	34.946	34.946
	=====	=====

Οι διαθέσιμες προς πώληση επενδύσεις αποτελούνται από τις ακόλουθες επενδύσεις :

	2012 €	2011 €
Μετοχές σε εισηγμένες δημόσιες εταιρείες		
Suphire Holdings Public Limited 2.469.445 συνήθεις μετοχές των €0,09 πληρωμένες εξολοκλήρου	24.694	24.694
Μετοχές σε ιδιωτικές εταιρείες		
Suphire Asset Management Limited 10.000 συνήθεις μετοχές του €1,71 πληρωμένες εξολοκλήρου	10.252	10.252
	-----	-----
	34.946	34.946
	=====	=====

ii. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

	2012 €	2011 €
Art Aeri Ltd 250 συνήθεις μετοχές του €1	250	-
	====	====

9. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΠΟΥ ΑΠΟΤΙΜΟΥΝΤΑΙ ΣΕ ΔΙΚΑΙΗ ΑΞΙΑ ΜΕΣΩ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Οι επενδύσεις της Εταιρείας κατά κλάδο έχουν ως ακολούθως :

	31. 12. 2012			31. 12. 2011		
	Κόστος	Αγοραία αξία	Ποσ.	Κόστος	Αγοραία αξία	Ποσ.
	€	€	%	€	€	%
α) Εταιρείες εισηγμένες στο ΧΑΚ						
Καταναλωτικά αγαθά	91.504	17.640	2,79	89.509	19.140	2,34
Χρηματοοικονομικά	2.491.781	140.314	22,16	2.757.383	321.643	39,27
Βιομηχανίες	-	-	0,00	17.235	2.070	0,25
Υπηρεσίες καταναλωτών	38.967	8.200	1,29	38.967	9.200	1,12
	-----	-----		-----	-----	
	2.622.252	166.154		2.903.094	352.053	
	-----	-----		-----	-----	
Εταιρείες μη εισηγμένες στο ΧΑΚ	1.337.970	467.100	73,76	1.337.970	467.100	57,02
	-----	-----		-----	-----	
Σύνολο	3.960.222	633.254	100,00	4.251.064	831.385	100,00
	=====	=====		=====	=====	

10. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

	2012 €	2011 €
Εγκεκριμένο		
30.000.000 μετοχές των €0,09	2.700.000	2.700.000
	=====	=====
Κεφάλαιο που εκδόθηκε και πληρώθηκε εξολοκλήρου		
20.246.825 συνήθεις μετοχές των €0,09	1.822.214	1.822.214
	=====	=====

REGALLIA HOLDINGS & INVESTMENTS PUBLIC LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

11. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ

	2012 €	2011 €
I. Προσόδου		
Λογαριασμός συνολικών εσόδων (αναλύεται κατά πηγή εισοδήματος ως ακολούθως)		
<i>Εισοδήματα από επενδύσεις</i>		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	586.313	541.637
Εισοδήματα έτους	9.164	45.594
Φορολογία	(1.213)	(918)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	594.264	586.313
<i>Ζημία από εκποίηση επενδύσεων</i>		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	(690.778)	(500.347)
(Ζημία) έτους (σημείωση 4)	(284.808)	(190.431)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	(975.586)	(690.778)
<i>Έλλειμμα από επανεκτίμηση αξίας επενδύσεων</i>		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	(1.792.471)	(1.788.671)
Πλεόνασμα/(Έλλειμμα) από επανεκτίμηση αξίας επενδύσεων στο τέλος του έτους	95.175	(3.800)
	(1.697.296)	(1.792.471)
	(2.078.618)	(1.896.936)
II. Επανεκτίμησης		
<i>Αποθεματικό από επανεκτίμηση επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση</i>		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου/31 Δεκεμβρίου	(404.070)	(404.070)
	(404.070)	(404.070)
III. Αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου/31 Δεκεμβρίου	1.453.934	1.453.934
IV. Από πώληση εξαγορασθέντος ιδίου μετοχικού κεφαλαίου		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου/31 Δεκεμβρίου	(205.622)	(205.622)
Σύνολο αποθεματικών	(1.234.376)	(1.052.694)

Εταιρείες που δεν διανέμουν 70% των κερδών τους μετά τη φορολογία, όπως προσδιορίζονται από τον περί Εκτάκτου Εισφοράς για την Άμυνα της Δημοκρατίας Νόμο, κατά τη διάρκεια των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, θα θεωρείται πως έχουν διανέμει αυτό το ποσό ως μέρισμα. Έκτακτη αμυντική εισφορά προς 20% για τα έτη 2012 και 2013 και 17% το 2014 και μετά (κατά το 2011 το ποσοστό ήταν 15% μέχρι τις 30 Αυγούστου 2011 και 17% ως το τέλος του έτους) θα είναι πληρωτέα πάνω σε αυτή τη λογιζόμενη διανομή μερίσματος στην έκταση που οι μέτοχοι (άτομα και εταιρείες), κατά το τέλος της περιόδου των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους το οποίο τα κέρδη αναφέρονται, είναι φορολογικοί κάτοικοι Κύπρου. Το ποσό αυτό της λογιζόμενης διανομής μερίσματος μειώνεται με οποιοδήποτε πραγματικό μέρισμα ήδη διανεμήθηκε για το έτος στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται. Αυτή η έκτακτη αμυντική εισφορά καταβάλλεται από την Εταιρεία για λογαριασμό των μετόχων.

REGALLIA HOLDINGS & INVESTMENTS PUBLIC LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

12. ΕΜΠΟΡΙΚΟΣ ΠΙΣΤΩΤΗΣ ΚΑΙ ΑΛΛΑ ΠΛΗΡΩΤΕΑ ΠΟΣΑ

	2012	2011
	€	€
Εμπορικός πιστωτής		
Άλλα πληρωτέα ποσά		
Suphire Securities and Financial Services Ltd	-	1.965
	-----	-----
	33.000	1.965
	=====	=====

Τα άλλα πληρωτέα ποσά προέκυψαν από συναλλαγές πάνω σε καθαρά εμπορική βάση και είναι πληρωτέα σε πρώτη ζήτηση.

13. ΖΗΜΙΑ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ

	2012	2011
	€	€
Ζημία έτους μετά τη φορολογία	(181.682)	(149.555)
	=====	=====
Μεσοσταθμικός αριθμός μετοχών που ήταν εκδομένες κατά τη διάρκεια του έτους	20.246.825	20.246.825
	=====	=====
Ζημία ανά μετοχή των 9 σεντ	Σεντ (0,90)	Σεντ (0,74)
	=====	=====

14. ΜΕΤΡΗΤΑ ΚΑΙ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΑ ΜΕΤΡΗΤΩΝ

	2012	2011
	€	€
Μετρητά στις τράπεζες	1.670	1.036
Παρατράβηγμα τράπεζας	(72.736)	(72.641)
	-----	-----
	(71.056)	(71.605)
	=====	=====

15. ΟΥΣΙΩΔΗ ΣΥΜΒΟΛΑΙΑ

Με βάση συμφωνία που υπογράφηκε μεταξύ της Εταιρείας και της εταιρείας Marfin CLR Financial Services Limited, η εν λόγω εταιρεία παρέχει στην Εταιρεία υπηρεσίες χρηματιστή με αμοιβή 0,25% επί της αξίας των χρηματιστηριακών πράξεων. Για το υπό επισκόπηση έτος η εν λόγω αμοιβή ανήλθε σε € 418 (2011: €229).

Επίσης, με βάση συμφωνία που υπογράφηκε την 1 Απριλίου 2011 μεταξύ της Εταιρείας και της εταιρείας Anteva Secretarial Services Limited, η εν λόγω εταιρεία παρέχει στην Εταιρεία υπηρεσίες γραμματέα και/ή γραφείου και/ή λογιστικές με αμοιβή €23.920 ετησίως, περιλαμβανομένου φόρου προστιθέμενης αξίας.

16. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ ΜΕ ΟΡΓΑΝΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

Δεν υπήρχαν οποιεσδήποτε άλλες συμβάσεις με τα Όργανα Διοίκησης της Εταιρείας.

REGALLIA HOLDINGS & INVESTMENTS PUBLIC LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

17. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Παράγοντες οικονομικών κινδύνων

Η Εταιρεία εκτίθεται στους ακόλουθους κινδύνους που προκύπτουν από τα χρηματοοικονομικά στοιχεία που κατέχει :

- Πιστωτικό κίνδυνο
- Κίνδυνο ρευστότητας
- Κίνδυνο τιμής αγοράς
- Κίνδυνο επιτοκίου

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει τη συνολική ευθύνη για την υιοθέτηση και επίβλεψη του πλαισίου διαχείρισης των χρηματοοικονομικών κινδύνων της Εταιρείας.

Οι αρχές διαχείρισης χρηματοοικονομικών κινδύνων της Εταιρείας υιοθετούνται για να εντοπίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει η Εταιρεία, να τίθενται κατάλληλα όρια κινδύνων και ελέγχων, να παρακολουθούνται οι κίνδυνοι και να τηρούνται τα όρια αυτά. Οι αρχές και τα συστήματα διαχείρισης χρηματοοικονομικών κινδύνων αναθεωρούνται συχνά για να αντανακλούν τις αλλαγές στις συνθήκες αγοράς και στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

(i) Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει όταν η αδυναμία των συμβαλλομένων μερών να εξοφλήσουν τις υποχρεώσεις τους θα μπορούσε να μειώσει το ποσό των μελλοντικών ταμειακών εισροών από χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία. Κατά την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης η Εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Τα τραπεζικά υπόλοιπα κρατούνται σε χρηματοοικονομικούς οργανισμούς με υψηλή πιστωτική αξιοπιστία και η Εταιρεία εφαρμόζει διαδικασίες που περιορίζουν την έκθεσή της σε πιστωτικό κίνδυνο σε σχέση με κάθε χρηματοοικονομικό οργανισμό.

Πιο κάτω παρουσιάζονται τα εισπρακτέα ποσά τα οποία έχουν ταξινομηθεί κατά χρονολογική σειρά.

2012	Σύνολο €	Εντός ενός έτους				Πέραν του ενός έτους €
		3 μήνες €	6 μήνες €	9 μήνες €	12 μήνες €	
Μετρητά στις τράπεζες	1.670	1.670	-	-	-	-
	=====	=====	=====	=====	=====	=====

2011	Σύνολο €	Εντός ενός έτους				Πέραν του ενός έτους €
		3 μήνες €	6 μήνες €	9 μήνες €	12 μήνες €	
Μετρητά στις τράπεζες	1.036	1.036	-	-	-	-
	=====	=====	=====	=====	=====	=====

(ii) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος που προκύπτει όταν η λήξη των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων δεν συμπίπτουν. Όταν οι λήξεις δεν συμπίπτουν, η αποδοτικότητα μπορεί να αυξηθεί αλλά ταυτόχρονα μπορεί να αυξηθεί ο κίνδυνος ζημιών. Η Εταιρεία εφαρμόζει διαδικασίες με σκοπό την ελαχιστοποίηση τέτοιων ζημιών όπως η διατήρηση ικανοποιητικών ποσών μετρητών και άλλων περιουσιακών στοιχείων με υψηλή ρευστότητα.

REGALLIA HOLDINGS & INVESTMENTS PUBLIC LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

17. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ (συνέχ.)

Πιο κάτω παρουσιάζονται οι συμβατικές λήξεις των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, περιλαμβανομένων των εκτιμημένων πληρωμών τόκου :

31 Δεκεμβρίου 2012

	Λογιστική αξία €	Συμβατικές ταμειακές ροές €	Εντός 3 μηνών €	Μεταξύ 3 και 12 μηνών €	1-2 έτη €	1-2 έτη €	Πέραν των 5 ετών €
Έξοδα πληρωτέα	33.263	33.263	-	-	-	-	-
	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====

31 Δεκεμβρίου 2011

	Λογιστική αξία €	Συμβατικές ταμειακές ροές €	Εντός 3 μηνών €	Μεταξύ 3 και 12 μηνών €	1-2 έτη €	1-2 έτη €	Πέραν των 5 ετών €
Άλλα πληρωτέα ποσά	38.164	38.164	2.563	35.601			
Έξοδα πληρωτέα	22.055	22.055	5.816	16.239	-	-	-
	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====
	64.127	64.127	9.410	54.717	-	-	-
	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====

(iii) Κίνδυνος τιμής αγοράς

Η Εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο τιμής αγοράς λόγω επενδύσεων που κατέχονται από την Εταιρεία και ταξινομούνται στην κατάσταση οικονομικής θέσης είτε ως διαθέσιμες προς πώληση είτε σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε κίνδυνο τιμών αγαθών. Η διαχείριση του κινδύνου τιμής αγοράς επιτυγχάνεται κυρίως μέσω της διασποράς του χαρτοφυλακίου της Εταιρείας. Η διασπορά του χαρτοφυλακίου γίνεται σύμφωνα με τα όρια που καθορίζονται από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας.

Στις 31 Δεκεμβρίου 2012, εάν οι τιμές αγοράς των επενδύσεων που ταξινομούνται στην κατάσταση οικονομικής θέσης είτε ως διαθέσιμες προς πώληση είτε σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων αποδυναμωνόνταν/ενδυναμωνόνταν κατά 5%, με όλες τις άλλες μεταβλητές να παραμένουν σταθερές, η ζημία για το έτος μετά τη φορολογία θα ήταν €34.033 ψηλότερη/χαμηλότερη ως αποτέλεσμα κερδών/ζημιών δίκαιης αξίας λόγω αποτίμησης των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων και τα ίδια κεφάλαια θα ήταν κατά €34.033 ψηλότερα/χαμηλότερα κυρίως ως αποτέλεσμα κερδών/ζημιών δίκαιης αξίας λόγω αποτίμησης των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση.

(iv) Κίνδυνος επιτοκίου που αφορά τις ταμειακές ροές και τη δίκαιη αξία

Ο κίνδυνος επιτοκίου είναι ο κίνδυνος η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων να διακυμαίνεται εξαιτίας αλλαγών στα επιτόκια της αγοράς. Τα έσοδα και η ροή μετρητών από εργασίες της Εταιρείας είναι ουσιαστικά ανεξάρτητα από αλλαγές στα επιτόκια της αγοράς, εφόσον, εκτός από τις καταθέσεις στις τράπεζες, η Εταιρεία δεν έχει άλλα περιουσιακά στοιχεία ή σημαντικές υποχρεώσεις που να φέρουν τόκο.

REGALLIA HOLDINGS & INVESTMENTS PUBLIC LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

18. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΟΥ ΑΠΑΙΤΟΥΝΤΑΙ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΥΣ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥΣ ΤΟΥ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟΥ ΑΞΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ**I. Συμφέρον διοικητικών συμβούλων**

Το άμεσο και έμμεσο συμφέρον των διοικητικών συμβούλων στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας στις 31 Δεκεμβρίου 2012 και 24 Απριλίου 2013 είναι ως ακολούθως :

	31/12/2012	24/04/2013
	%	%
Αντωνάκης Ανδρονίκου*	18,04	18,04
Δημήτρης Θεοδωρίδης	0,45	0,45
Χριστίνα Σαρρή	0,61	0,61
Χριστάκης Γεωργιάδης	-	-

Δεν υπήρχαν άλλες αλλαγές κατά το διάστημα των τελευταίων 30 ημερών πριν την ημερομηνία της ειδοποίησης για σύγκληση της Ετήσιας Γενικής Συνέλευσης της Εταιρείας.

**Το πιο πάνω ποσοστό συμπεριλαμβάνει επίσης το ποσοστό των κ.κ. Ιωάννη Ανδρονίκου, Κλέλια Ανδρονίκου, Ευαγγελία Ανδρονίκου, Μυράντα Ανδρονίκου και τα ποσοστά των εταιρειών Suphire Trading & Investments Limited, Suphire Securities & Financial Services Limited, Suphire (Venture Capital) Limited, Evanton Investments Limited, Krikrina Holdings, Properties and Investments Limited και Suphire (Finance) Limited.*

II. Μέτοχοι που κατέχουν πέραν του 5% του εκδομένου μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας

Οι ακόλουθοι μέτοχοι κατείχαν κατά κυριότητα ποσοστό πέραν του 5% του εκδομένου μετοχικού κεφαλαίου. Τα αντίστοιχα ποσοστά τους στο διάστημα των τελευταίων τριάντα ημερών πριν την ημερομηνία της ειδοποίησης για σύγκληση της Ετήσιας Γενικής Συνέλευσης της Εταιρείας, ήταν :

	<u>31/12/2012</u>	<u>24/04/2013</u>
	<u>%</u>	<u>%</u>
Αίαντας Επενδυτική Δημόσια Λίμιτεδ	11,95	11,95
Ανδρονίκου Ιωάννης	18,43	18,43

REGALLIA HOLDINGS & INVESTMENTS PUBLIC LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012

19.ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΟΥ ΑΠΑΙΤΟΥΝΤΑΙ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΥΣ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥΣ ΤΟΥ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟΥ ΑΞΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ (συνέχ.)

III. Επενδύσεις πέραν του 5% του ενεργητικού της Εταιρείας και οι δέκα μεγαλύτερες επενδύσεις

11. Επενδύσεις στην Εταιρεία και σε άλλα χρηματοπλάκια, εκτός από τις επενδύσεις στην Εταιρεία											
Εκδότης	Κλάδος	Κατηγορία Τίτλου	Αριθμός Αξιών €	Κόστος Αγοράς €	Αγοραία Αξία €	Ποσ. Ολ. Ενεργητικού	Έτος Αναφοράς	Α	Β	Γ	Δ
1 Suphire Venture Capital Limited	Μη εισηγμένη	Μετοχές	1.373.823	1.337.970	467.100	67,20%	2000	4,04%	-3	2.236.287	-
2 Harvest Capital Management Public Limited	Χρηματοοικονομικός	Μετοχές	565.901	401.312	40.179	5,78%	2011	4,04%	-0,25	38.642	-
3 Suphire Holdings Public Limited	Χρηματοοικονομικός	Μετοχές	3.774.456	1.113.303	37.745	5,43%	2011	3,04%	-0.07	-443.678	-
4 Cyprus Popular Bank Public Co Limited	Χρηματοοικονομικός	Μετοχές	15.000	54.197	645			0,001%	-3.646,30	5.591	-
		Χρεόγραφα	80	80.000	28.800	4,24%	2011	Δ/Ε	Δ/Ε	Δ/Ε	1.669
5 Hellenic Bank Public Limited	Χρηματοοικονομικός	Χρεόγραφα	2.270.077	22.692	10.669			Δ/Ε	Δ/Ε	Δ/Ε	1.728
		Χρεόγραφα	61.879	61.879	17.450	4,05%	2011	Δ/Ε	Δ/Ε	Δ/Ε	3.878
6 Blue Island Plc	Καταναλωτικά αγαθά	Μετοχές	98.000	91.504	17.640	2,54%	2011	0,63%	0,57	75.585	1.080
7 Ισχύς Επενδυτική Δημόσια Λίμιτεδ	Χρηματοοικονομικός	Μετοχές	332.000	33.319	14.608	2,10%	2011	3,02%	-0,09	28.465	-
8 Χρεώστες	Δ/Ε	Δ/Ε	Δ/Ε	Δ/Ε	12.494	1,80%	Δ/Ε	Δ/Ε	Δ/Ε	Δ/Ε	-
9 Sovereigns	Δ/Ε	Δ/Ε	Δ/Ε	10.080	12.464	1,79%	Δ/Ε	Δ/Ε	Δ/Ε	Δ/Ε	-
10 Suphire Asset Management Limited	Μη εισηγμένη	Μετοχές	10.000	17.086	10.252	1,47%	Δ/Ε	Δ/Ε	Δ/Ε	Δ/Ε	-
				3.223.342	670.045	96,40%					
Α-Ποσοστό που κατέχει η Εταιρεία στον Εκδότη											
Β-Καθαρό κέρδος του εκδότη € εκ											
Γ-Καθαρά περιουσιακά στοιχεία του εκδότη που αντιστοιχούν στην επένδυση €											
Δ-Μερίσματα €											

Οι επενδύσεις στις εταιρείες Suphire Venture Capital Limited, Harvest Capital Management Public Limited και Suphire Holdings Public Limited αποτελούν επενδύσεις πέραν του 5% της Εταιρείας.

Καθαρή Εσωτερική Αξία Μετοχής - 31/12/2012 (σεντ)	2,90
Καθαρή Εσωτερική Αξία Μετοχής - 31/12/2012 (σεντ) - Diluted	Δ/Ε