

**REGALLIA HOLDINGS & INVESTMENTS
PUBLIC LTD**

**ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2025 μέχρι 30
Ιουνίου 2025

REGALLIA HOLDINGS & INVESTMENTS PUBLIC LTD

ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2025 μέχρι 30 Ιουνίου 2025

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ	ΣΕΛΙΔΑ
Διοικητικό Συμβούλιο και άλλοι αξιωματούχοι	1
Ενδιάμεση Έκθεση Διαχείρισης	2 - 6
Δήλωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των υπευθύνων για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας	7
Συνοπτική Ενδιάμεση κατάσταση συνολικού εισοδήματος	8
Συνοπτική Ενδιάμεση κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης	9
Συνοπτική Ενδιάμεση κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσης	10
Συνοπτική Ενδιάμεση κατάσταση ταμειακών ροών	11
Σημειώσεις στις Συνοπτικές Ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις	12 - 17

REGALLIA HOLDINGS & INVESTMENTS PUBLIC LTD

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΙ ΑΛΛΟΙ ΑΞΙΩΜΑΤΟΥΧΟΙ

Διοικητικό Συμβούλιο:

Αντώνιος Ανδρονίκου
Γεώργιος Μαυρουδής
Χριστίνα Π. Σαρρή
Ανδρέας Λοΐζου

Γραμματέας Εταιρείας:

Anteva Secretarial Services Limited

Νομικοί Σύμβουλοι:

ΚΑΛΛΗΣ & ΚΑΛΛΗΣ Δ.Ε.Π.Ε.

Εγγεγραμμένο γραφείο:

6 Θαλασσινές Εσπερίδες
Spyros Court
Περβόλια, Λάρνακα
Κύπρος

Τραπεζίτες:

Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ

Αριθμός εγγραφής:

HE41307

ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας Regallia Holdings & Investments Public Ltd σε συνεδρία του που έγινε στις 30 Σεπτεμβρίου 2025 μελέτησε και ενέκρινε τις συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2025 οι οποίες δεν έχουν ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές της Εταιρείας.

Οι εν λόγω συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις, ετοιμάστηκαν με βάση το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο αρ.34 - "Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις" και συνάδουν με τις πρόνοιες των περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων και Κανονισμών σε σχέση με την ανακοίνωση ενδιάμεσων αποτελεσμάτων.

Κατά την ετοιμασία των συνοπτικών ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2025 εφαρμόστηκαν οι ίδιες λογιστικές αρχές και η ίδια βάση υπολογισμού όπως και στις ετήσιες ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024.

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις πρέπει να διαβάζονται σε συνάρτηση με τις ετήσιες ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024.

Κύριες δραστηριότητες και φύση εργασιών της Εταιρείας

Οι κύριες δραστηριότητες της Εταιρείας δεν έχουν αλλάξει κατά το πρώτο εξάμηνο του 2025 σε σχέση με το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024 και παραμένουν η διεξαγωγή των εργασιών ή επιχειρήσεων επενδυτικού οργανισμού. Κύριος επενδυτικός στόχος της Εταιρείας είναι τα μεσοπρόθεσμα έως τα μακροπρόθεσμα κεφαλαιουχικά κέρδη, με την δημιουργία χαρτοφυλακίου με αξίες που είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου και χρηματιστήρια του εξωτερικού και που θα χαρακτηρίζεται από την ευρεία διασπορά των επενδύσεων της.

Ανασκόπηση τρέχουσας κατάστασης και επιδόσεων των δραστηριοτήτων της Εταιρείας και προβλεπόμενες μελλοντικές εξελίξεις

Ορισμοί και χρήση Εναλλακτικών Δεικτών Μέτρησης Απόδοσης («ΕΔΜΑ»)

Η εταιρεία χρησιμοποιεί Εναλλακτικούς Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης («ΕΔΜΑ») στα πλαίσια λήψης αποφάσεων σχετικά με τον χρηματοοικονομικό, λειτουργικό και στρατηγικό σχεδιασμό της καθώς και την αξιολόγηση και την δημοσίευση των επιδόσεων της. Οι ΕΔΜΑ εξυπηρετούν στην καλύτερη κατανόηση των χρηματοοικονομικών και λειτουργικών αποτελεσμάτων της εταιρείας, της χρηματοοικονομικής της θέσης καθώς και της κατάστασης ταμειακών ροών. Οι εναλλακτικοί δείκτες (ΕΔΜΑ) θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη πάντα σε συνδυασμό με τα οικονομικά αποτελέσματα που έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ και σε καμία περίπτωση δεν αντικαθιστούν αυτά.

1.Εισοδήματα

Τα εισοδήματα της εταιρείας για το α' εξάμηνο του 2025 ήταν μηδέν (0) όπως και το αντίστοιχο εξάμηνο του 2024.

2.Δείκτης καθαρού κέρδους πριν και μετά την φορολογία

Η καθαρή ζημιά πριν την φορολογία περιλαμβάνει το μικτό κέρδος και τα κέρδη από επενδυτικές δραστηριότητες, τα έξοδα διοίκησης και τα έξοδα χρηματοδότησης.

Η ζημιά μετά την φορολογία αποτελεί τη καθαρή ζημιά. Το ποσό αυτό αναλογεί στους μετόχους.

Ο δείκτης του καθαρού κέρδους ως ποσοστό επί των πωλήσεων μετρά την συνολική αποδοτικότητα της εταιρείας σε σύγκριση με τα εισοδήματα.

Η συνοπτική ενδιάμεση κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων για το α' εξάμηνο του 2025 παρουσιάζει ζημιά πριν την φορολογία ύψους €28.608 σε σύγκριση με ζημιά πριν την φορολογία ύψους €35.401 στο αντίστοιχο εξάμηνο του 2024. Η ζημιά της περιόδου μετά την φορολογία ανήλθε σε €28.608 σε σύγκριση με ζημιά πριν την φορολογία ύψους €35.401 την αντίστοιχη περίοδο του 2024. Συνεπώς ο δείκτης καθαρού κέρδους πριν και μετά την φορολογία για το α' εξάμηνο του 2025 δεν εφαρμόζεται αφού η Εταιρεία είχε ζημιά, όπως και για το α' εξάμηνο του 2024. Η ζημιά οφείλεται κυρίως στην απουσία εισοδημάτων και στην παρουσία των εξόδων διοίκησης, δηλαδή από τις €35.562 το α' εξάμηνο του 2024, στις €28.564 α' εξάμηνο του 2025.

3.Δείκτης μικτού κέρδους

ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Ο δείκτης μικτού περιθωρίου κέρδους αποτελεί τον δείκτη κερδών της συνάρτησης των συνολικών εισοδημάτων και του κόστους πωλήσεων. Για τον υπολογισμό του μικτού κέρδους της εταιρείας λαμβάνεται υπόψη και η μεταβολή στην εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων που αποτιμούνται σε δίκαια αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Η μεταβολή αυτή παρουσιάζεται ως μέρος των εισοδημάτων της εταιρείας, πριν το κόστος πωλήσεων.

Ο δείκτης αυτός χρησιμοποιείται από την εταιρεία για μέτρηση της λειτουργικής αποτελεσματικότητας της εταιρείας.

Ο δείκτης μικτού περιθωρίου κέρδους για το α' εξάμηνο του 2025 δεν εφαρμόζεται αφού η Εταιρεία δεν αναγνώρισε οποιοδήποτε εισόδημα ή κόστος πωλήσεων.

4. Δείκτης Εξόδων διοίκησης

Ο δείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος των εξόδων Διοίκησης επί των εισοδημάτων.

Τα έξοδα διοίκησης για το α' εξάμηνο του 2025 μειώθηκαν κατά 19,68% σε €28.564 (α' εξάμηνο του 2024: €35.562). Αυτή η μείωση οφείλεται κυρίως στην μείωση των άλλων επαγγελματικών υπηρεσιών από €4.182 για το α' εξάμηνο του 2024 σε €1.433 στο α' εξάμηνο του 2025, όπως και στην μείωση των προστίμων από €4.670 για το α' εξάμηνο του 2024 σε €1.434 στο α' εξάμηνο του 2025. Ως ποσοστό επί των πωλήσεων δεν μπορεί να υπολογιστεί αφού οι πωλήσεις είναι μηδενικές για το α' εξάμηνο του 2025 όπως και στο α' εξάμηνο του 2024.

5. Δείκτης Χρηματοδοτικών εξόδων

Ο δείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος των χρηματοδοτικών εξόδων επί των εισοδημάτων.

Τα Χρηματοδοτικά έξοδα κατά το α' εξάμηνο του 2025 ανήλθαν σε €60. Ο δείκτης αυτός δεν εφαρμόζεται αφού η Εταιρεία δεν αναγνώρισε οποιαδήποτε εισοδήματα για το α' εξάμηνο του 2025 και το α' εξάμηνο του 2024.

6. Καθαρά στοιχεία ενεργητικού

Τα Καθαρά Στοιχεία Ενεργητικού αναφέρονται στη διαφορά μεταξύ των συνολικών στοιχείων ενεργητικού της εταιρείας και των συνολικών υποχρεώσεων της. Εκφράζουν την καθαρή αξία της εταιρείας, δηλαδή την αξία των περιουσιακών στοιχείων της μείον όλες τις υποχρεώσεις της.

Στις 30 Ιουνίου 2025 το σύνολο των στοιχείων ενεργητικού της Εταιρείας ήταν €841.510 ενώ στις 31 Δεκεμβρίου 2024 ήταν €865.638, σημειώνοντας μείωση 2,79% και τα καθαρά στοιχεία ενεργητικού ήταν €233.481 έναντι €262.089 στις 31 Δεκεμβρίου 2024 παρουσιάζοντας μείωση 10,92%.

Η οικονομική κατάσταση, εξέλιξη και επίδοση της Εταιρείας όπως παρουσιάζεται στις οικονομικές καταστάσεις θεωρούνται ικανοποιητικές λαμβάνοντας υπόψη την περιρρέουσα Οικονομική κατάσταση. Εντούτοις το Διοικητικό Συμβούλιο καταβάλλει προσπάθεια για βελτίωση.

Χρήση χρηματοπιστωτικών μέσων από την Εταιρεία

Η Εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο τιμής αγοράς, σε κίνδυνο επιτοκίου, σε πιστωτικό κίνδυνο και σε κίνδυνο ρευστότητας από τα χρηματοοικονομικά μέσα που κατέχει.

Οι στόχοι και οι πολιτικές της Εταιρείας όσον αφορά τη διαχείριση του χρηματοοικονομικού κινδύνου είναι να διασφαλίζει ότι θα συνέχισι να λειτουργεί ως δρώσα οικονομική μονάδα και ταυτόχρονα να έχει ικανοποιητική απόδοση για τους μετόχους μέσω της βελτίωσης της αναλογίας ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων. Η γενική στρατηγική της εταιρείας δεν έχει αλλάξει από το προηγούμενο έτος.

Κίνδυνος τιμής αγοράς

Ο κίνδυνος τιμής αγοράς είναι ο κίνδυνος η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων να διακυμαίνεται εξαιτίας μεταβολών στις τιμές της αγοράς. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που επιμετρούνται σε εύλογη αξία μέσω των Λοιπών Συνολικών Εσόδων και τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, που αποτιμούνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων της Εταιρείας υπόκεινται σε κίνδυνο τιμής αγοράς λόγω αβεβαιότητας ως προς τις μελλοντικές τιμές των επενδύσεων. Η Εταιρεία διαχειρίζεται τον κίνδυνο της τιμής αγοράς μέσω διασποράς του χαρτοφυλακίου επενδύσεων.

ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Κίνδυνος επιτοκίου

Ο κίνδυνος επιτοκίου είναι ο κίνδυνος όπου η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων διακυμαίνεται εξαιτίας μεταβολών στα επιτόκια της αγοράς. Τα περιουσιακά στοιχεία που φέρουν τόκο σε κυμαινόμενα επιτόκια εκθέτουν την Εταιρεία σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά τις ταμειακές ροές. Τα περιουσιακά στοιχεία που φέρουν τόκο σε σταθερά επιτόκια εκθέτουν την Εταιρεία σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά την εύλογη αξία. Η Διεύθυνση της Εταιρείας παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στα επιτόκια σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει όταν η αδυναμία των συμβαλλόμενων μερών να εξοφλήσουν τις υποχρεώσεις τους θα μπορούσε να μειώσει το ποσό των μελλοντικών ταμειακών εισροών από χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού κατά την ημερομηνία αναφοράς. Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου.

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος που προκύπτει όταν η λήξη των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων δεν συμπίπτουν. Όταν οι λήξεις δεν συμπίπτουν, η αποδοτικότητα μπορεί να αυξηθεί αλλά ταυτόχρονα μπορεί να αυξηθεί ο κίνδυνος ζημιών. Η Εταιρεία εφαρμόζει διαδικασίες με σκοπό την ελαχιστοποίηση τέτοιων ζημιών όπως η διατήρηση ικανοποιητικών ποσών μετρητών και άλλων περιουσιακών στοιχείων με υψηλή ρευστότητα και με το να διατηρεί ένα ικανοποιητικό ποσό σε δεσμευμένες πιστωτικές διευκολύνσεις.

Κίνδυνος από την κυριότητα μετοχικών τίτλων

Ο κίνδυνος αυτός απορρέει από τις μετοχικές επενδύσεις/συμμετοχές της Εταιρείας και είναι συνδυασμός πιστωτικού, κινδύνου αγοράς και λειτουργικού κινδύνου, καθώς και κινδύνου ρευστότητας, συμμόρφωσης και απώλειας φήμης. Η Εταιρεία εφαρμόζει διαδικασίες ανάλυσης, επιμέτρησης και ελέγχου του κινδύνου αυτού έτσι ώστε να ελαχιστοποιείται.

Κίνδυνος Συμμόρφωσης

Ο κίνδυνος συμμόρφωσης είναι ο κίνδυνος χρηματικής απώλειας, συμπεριλαμβανομένης και απώλειας από πρόστιμα και άλλες ποινές, που απορρέει από τη μη συμμόρφωση με τους νόμους και κανονισμούς της Πολιτείας. Ο κίνδυνος αυτός περιορίζεται σε μεγάλο βαθμό μέσω της εποπτείας που ασκείται από τον Λειτουργό Συμμόρφωσης, αλλά και μέσω άλλων ασφαλιστικών δικλείδων που εφαρμόζει η Εταιρεία.

Νομικός Κίνδυνος

Ο νομικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος χρηματικής απώλειας, διακοπής των λειτουργιών της Εταιρείας ή οποιασδήποτε άλλης αρνητικής κατάστασης που πηγάζει από την πιθανότητα μη εφαρμογής ή παράβασης νομικών συμβάσεων και κατά συνέπεια νομικών αγωγών. Ο κίνδυνος αυτός περιορίζεται μέσω των συμβολαίων που χρησιμοποιεί η Εταιρεία για να εκτελεί τις εργασίες της.

Ο κίνδυνος αυτός απορρέει από τις μετοχικές επενδύσεις της Εταιρείας και είναι συνδυασμός πιστωτικού κινδύνου, κινδύνου αγοράς και λειτουργικού κινδύνου, καθώς και κινδύνου ρευστότητας, συμμόρφωσης και απώλειας φήμης. Η Εταιρεία εφαρμόζει διαδικασίες ανάλυσης, επιμέτρησης και ελέγχου του κινδύνου αυτού έτσι ώστε αυτός να ελαχιστοποιείται.

Αποτελέσματα

Τα αποτελέσματα της Εταιρείας για την περίοδο παρουσιάζονται στη σελίδα 8. Η ζημιά για την περίοδο που αναλογεί στους μετόχους ανέρχεται σε €28.608 (α' εξάμηνο του 2024: ζημιά €35.401). Στις 30 Ιουνίου 2025 το σύνολο των περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ήταν €866.113 (2024: €866.097) και τα καθαρά περιουσιακά στοιχεία ήταν €233.481 (2024: €262.089).

Η καθαρή εσωτερική αξία ανά μετοχή αναφέρεται στην αξία των περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας (δηλαδή στις 30 Ιουνίου 2025, €841.510 και στις 31 Δεκεμβρίου 2024 στις €865.638, μειωμένη κατά τις υποχρεώσεις του (δηλαδή στις 30 Ιουνίου 2025, €632.632 και στις 31 Δεκεμβρίου 2024 στις €604.008), και διαιρούμενη με τον αριθμό των εκδομένων μετοχών (20.246.825).

Η καθαρή εσωτερική αξία της Εταιρείας μειώθηκε από €262.089 στις 31 Δεκεμβρίου 2024 στα €233.481 στις 30 Ιουνίου 2025. Ως αποτέλεσμα, η καθαρή εσωτερική αξία ανά μετοχή της Εταιρείας μειώθηκε από 1,29 σεντ στις 31 Δεκεμβρίου 2024 στα 1,15 σεντ στις 30 Ιουνίου 2025.

ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Μερίσματα

Η Εταιρεία δεν έχει διανεμητέα κέρδη στις 30 Ιουνίου 2025, έτσι το Διοικητικό Συμβούλιο δεν εισηγείται την πληρωμή μερίσματος.

Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης

Στο παρόν στάδιο η Εταιρεία δεν έχει αποφασίσει την υιοθέτηση του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης.

Η Εταιρεία έχει εισηγμένους τίτλους στην Εναλλακτική Αγορά του Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου και ως εκ τούτου δεν έχει υποχρέωση συμμόρφωσης με τις πρόνοιες του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης. Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας πιστεύει ότι η υιοθέτηση των προνοιών του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης είναι δαπανηρή και εκ των πραγμάτων αδύνατη λόγω του μικρού αριθμού μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, ενώ τα επιπλέον κόστη θεωρούνται υπερβολικά για το μέγεθος της Εταιρείας και των δραστηριοτήτων της.

Το Διοικητικό Συμβούλιο εξετάζει απ' ευθείας τις διατάξεις Α1.2 (Ζ) και Γ3.6 του Κώδικα, και αφορούν τις ουσιαστικές συναλλαγές της Εταιρείας με συνδεδεμένα πρόσωπα και την επιθεώρησή τους, ούτως ώστε να διασφαλίζεται ότι αυτές γίνονται στα πλαίσια της συνήθους εμπορικής πρακτικής (arm's length).

Με βάση το ΔΛΠ 24, οι συναλλαγές συνδεδεμένων προσώπων για την περίοδο της πρώτης εξαμηνίας του 2025, παρουσιάζονται στην σημείωση 14 των ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

Μετοχικό κεφάλαιο

Δεν υπήρξαν μεταβολές στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά τη διάρκεια της περιόδου υπό εξέταση.

Λειτουργικό περιβάλλον της Εταιρείας

Οποιαδήποτε σημαντικά γεγονότα που έχουν σχέση με το λειτουργικό περιβάλλον της Εταιρείας, περιγράφονται στη σημείωση 13 των οικονομικών καταστάσεων.

Γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς

Δεν υπήρξαν σημαντικά γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς που να έχουν σχέση με την κατανόηση των οικονομικών καταστάσεων.

ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που αντιμετωπίζει η Εταιρεία και οι ενέργειες που λαμβάνει για τη διαχείριση τους, περιγράφονται στη σημείωση 13 των συνοπτικών ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων.

Προβλεπόμενη εξέλιξη της Εταιρείας

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας δεν αναμένει οποιοσδήποτε σημαντικές αλλαγές ή εξελίξεις στις δραστηριότητες, στην οικονομική κατάσταση και στην επίδοση της Εταιρείας για το προσεχές μέλλον.

Υπαρξη υποκαταστημάτων

Κατά τη διάρκεια της περιόδου που έληξε 30 Ιουνίου 2024 η Εταιρεία δεν διατηρούσε οποιαδήποτε υποκαταστήματα.

Η μη ελεγμένη συνοπτική ενδιάμεση κατάσταση συνολικών εσόδων για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2025 μέχρι 30 Ιουνίου 2025 καθώς και η Ενδιάμεση Έκθεση Διαχείρισης, δεν θα αποσταλούν στους μετόχους, αλλά θα δημοσιευθούν στον ημερήσιο τύπο.

Αντίγραφα ολόκληρου του κειμένου των εν λόγω συνοπτικών ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων θα διατίθενται προς τους μετόχους, χωρίς οποιαδήποτε επιβάρυνση, στα γραφεία της Εταιρείας, Λεωφ. Αρχ. Μακαρίου Γ' αρ. 66, Πολ. Κρόνος, 4ος όροφος, 1077 Λευκωσία (τηλ.22 875544).

Με εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου,



Anteva Secretarial Services Limited
Γραμματέας

Λευκωσία, 30 Σεπτεμβρίου 2025

REGALLIA HOLDINGS & INVESTMENTS PUBLIC LTD

ΔΗΛΩΣΗ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΥΠΕΥΘΥΝΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Σύμφωνα με το άρθρο 10, εδάφια (3)(γ) και (7) του περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμο του 2007 (Ν 190 (Ι)/2007) (ο 'Νόμος'), εμείς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και οι άλλοι υπεύθυνοι για τις οικονομικές καταστάσεις της Regallia Holdings & Investments Public Ltd (η 'Εταιρεία') για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2025 μέχρι 30 Ιουνίου 2025, επιβεβαιώνουμε ότι, εξ' όσων γνωρίζουμε:

(α) οι συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας οι οποίες παρουσιάζονται στις σελίδες 8 μέχρι 17:

(i) καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση, και σύμφωνα με τις διατάξεις του Άρθρου 10, εδάφιο (4) του Νόμου, και

(ii) παρέχουν αληθινή και δίκαιη εικόνα των περιουσιακών στοιχείων και παθητικού, της οικονομικής κατάστασης και του κέρδους ή ζημιών της Εταιρείας και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στις συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις διαχείρισης ως σύνολο και

(β) Η ενδιάμεση έκθεση διαχείρισης η οποία πορουσιάζεται στη σελίδα 2 παρέχει δίκαιη ανασκόπηση των πληροφοριών που απαιτούνται από το άρθρο 10 εδάφιο (6) του πιο πάνω Νόμου.

Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

Αντώνιος Ανδρονίκου

Γεώργιος Μαυρουδής

Χριστίνα Π. Σαρρή

Ανδρέας Λοΐζου

Γραμματέας

Anteva Secretarial Services Limited

Λευκωσία, 30 Σεπτεμβρίου 2025

REGALLIA HOLDINGS & INVESTMENTS PUBLIC LTD

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2025 μέχρι 30 Ιουνίου 2025

		01/01/2025- 30/06/2025	01/01/2024- 30/06/2024
	Σημ.	€	€
Μικτό κέρδος		-	-
Κέρδη εύλογων αξιών σε χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	8	16	33
Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	3	-	228
Έξοδα διοίκησης και πωλήσεων	4	(28.564)	(35.562)
Ζημιά από εργασίες		(28.548)	(35.301)
Έξοδα χρηματοδότησης	5	(60)	(100)
Ζημιά πριν τη φορολογία		(28.608)	(35.401)
Φορολογία	6	-	-
Καθαρή ζημιά για την περίοδο		(28.608)	(35.401)
Λοιπά Συνολικά Έσοδα		-	-
Συνολικά Έξοδα για την περίοδο		(28.608)	(35.401)
Ζημιά ανά μετοχή που κατανέμεται στους μετόχους (σεντ)	7	(0,14)	(0,17)

Οι σημειώσεις στις σελίδες 12 μέχρι 17 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

REGALLIA HOLDINGS & INVESTMENTS PUBLIC LTD

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ 30 Ιουνίου 2023

		30/06/2025	31/12/2024
	Σημ.	€	€
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	8	865.660	865.638
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		865.660	865.638
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	8	40	46
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	9	413	413
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		453	459
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων		866.113	866.097
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ίδια κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	10	202.468	202.468
Αποθεματικό έκδοσης μετοχών υπέρ το άρτιο		1.453.935	1.453.935
Συσσωρευμένες ζημιές		(1.422.922)	(1.394.314)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		233.481	262.089
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Πιστωτές	11	526.152	497.528
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	12	106.480	106.480
Σύνολο υποχρεώσεων		632.632	604.008
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		866.113	866.097

Στις 30 Σεπτεμβρίου 2025 το Διοικητικό Συμβούλιο της Regallia Holdings & Investments Public Ltd ενέκρινε αυτές τις οικονομικές καταστάσεις για έκδοση.

Οι σημειώσεις στις σελίδες 12 μέχρι 17 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

REGALLIA HOLDINGS & INVESTMENTS PUBLIC LTD

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2025 μέχρι 30 Ιουνίου 2025

	Μετοχικό κεφάλαιο €	Αποθεματικό έκδοσης μετοχών υπέρ το άρτιο €	Συσσωρευμένες ζημιές €	Σύνολο €
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2024	202.468	1.453.935	(1.360.407)	295.996
Συνολικά έσοδα				
Καθαρή ζημιά για την περίοδο	-	-	(35.401)	(35.401)
Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου 2024	<u>202.468</u>	<u>1.453.935</u>	<u>(1.395.808)</u>	<u>260.595</u>
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2025	202.468	1.453.935	(1.394.314)	262.089
Συνολικά έσοδα				
Καθαρή ζημιά για την περίοδο	-	-	(28.608)	(28.608)
Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου 2025	<u>202.468</u>	<u>1.453.935</u>	<u>(1.422.922)</u>	<u>233.481</u>

Το αποθεματικό έκδοσης μετοχών υπέρ το άρτιο δεν είναι διαθέσιμο για διανομή.

Οι σημειώσεις στις σελίδες 12 μέχρι 17 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

REGALLIA HOLDINGS & INVESTMENTS PUBLIC LTD

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2025 μέχρι 30 Ιουνίου 2025

	01/01/2025- 30/06/2025 €	01/01/2024- 30/06/2024 €
ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ		
Ζημιά πριν τη φορολογία	(28.608)	(35.401)
Αναπροσαρμογές για:		
Κέρδη εύλογων αξιών σε χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	(16)	(33)
	(28.624)	(35.434)
Μεταβολές στο κεφάλαιο κινήσεως:		
Αύξηση στους πιστωτές και οφειλόμενα έξοδα	28.624	35.434
Μετρητά που προήλθαν από εργασίες	-	-
ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	-	-
ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	-	-
Καθαρή αύξηση σε μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	-	-
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στην αρχή της περιόδου	413	413
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στο τέλος της περιόδου	413	413

Οι σημειώσεις στις σελίδες 12 μέχρι 17 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2025 μέχρι 30 Ιουνίου 2025

1. Σύσταση και κύριες δραστηριότητες

Χώρα σύστασης

Η Εταιρεία Regallia Holdings & Investments Public Ltd (η 'Εταιρεία') συστάθηκε στην Κύπρο στις 14 Σεπτεμβρίου 1990 ως ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113. Στις 21 Νοεμβρίου 1997 η Εταιρεία, με ειδικό ψήφισμα που εγκρίθηκε σε Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της μετατράπηκε σε δημόσια εταιρεία σύμφωνα με το περί Εταιρειών Νόμο, Κεφ. 113. Το εγγεγραμμένο γραφείο της είναι στην 6 Θαλασσινές Εσπερίδες, Spyros Court, Περβόλια, Λάρνακα, Κύπρος.

Μη ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις

Οι οικονομικές καταστάσεις για τις εξαμηνίες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2024 και 2025 αντίστοιχα, δεν έχουν ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές της Εταιρείας.

2. Σημαντικές λογιστικές πολιτικές

Οι οικονομικές καταστάσεις, οι οποίες παρουσιάζονται σε Ευρώ, έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, συμπεριλαμβανομένου και του Δ.Λ.Π. 34. 'Ενδιάμεση χρηματοοικονομική αναφορά'.

Οι λογιστικές πολιτικές που χρησιμοποιήθηκαν στην ετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων είναι σύμφωνες με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024.

Έξοδα τα οποία δεν επέρχονται ομοιόμορφα κατά τη διάρκεια του οικονομικού έτους αναμένονται ή αναβάλλονται στην ενδιάμεση έκθεση, μόνο εάν θα ήταν επίσης κατάλληλο τέτοια κόστη να αναμένονται ή να αναβάλλονται στο τέλος του οικονομικού έτους.

Εταιρικός φόρος υπολογίζεται με βάση το αναμενόμενο ποσοστό φορολογίας που θα ισχύει για ολόκληρο το οικονομικό έτος.

Αυτές οι οικονομικές καταστάσεις πρέπει να διαβάζονται παράλληλα με τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024.

3. Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης

	01/01/2025- 30/06/2025	01/01/2024- 30/06/2024
	€	€
Εκπτώσεις ληφθείσες	-	228
	-	228

REGALLIA HOLDINGS & INVESTMENTS PUBLIC LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2025 μέχρι 30 Ιουνίου 2025

4. Έξοδα διοίκησης και πωλήσεων

	01/01/2025- 30/06/2025	01/01/2024- 30/06/2024
	€	€
Διάφορα έξοδα	8	-
Γραφική ύλη και εκτυπωτικά	63	646
Συνδρομές και εισφορές	5.920	5.835
Διαφημίσεις	216	930
Αμοιβή ελεγκτών για τον υποχρεωτικό έλεγχο των ετήσιων λογαριασμών	12.138	12.138
Άλλα επαγγελματικά δικαιώματα	1.434	4.183
Δικαιώματα γραμματιακών και άλλων υποστηρικτικών υπηρεσιών	7.140	7.140
Πρόστιμα	1.645	4.690
	28.564	35.562

5. Έξοδα χρηματοδότησης

	01/01/2025- 30/06/2025	01/01/2024- 30/06/2024
	€	€
Διάφορα έξοδα χρηματοδότησης	60	100
Έξοδα χρηματοδότησης	60	100

6. Φορολογία

Ο συντελεστής εταιρικού φόρου είναι 12,5%.

Κάτω από ορισμένες προϋποθέσεις τόκοι εισπρακτέοι μπορεί να υπόκεινται σε αμυντική εισφορά με ποσοστό 30%. Σε τέτοιες περιπτώσεις οι τόκοι αυτοί εξαιρούνται από εταιρικό φόρο. Σε ορισμένες περιπτώσεις μερίσματα από το εξωτερικό μπορεί να υπόκεινται σε αμυντική εισφορά με ποσοστό 17%.

Κέρδη από τη διάθεση αξιογράφων που εμπίπτουν στον ορισμό των τίτλων για φορολογικούς σκοπούς (περιλαμβανομένων μετοχών, χρεογράφων, ομολόγων, δικαιωμάτων επ' αυτών, κλπ.) εξαιρούνται από Κυπριακό εταιρικό φόρο.

Η Εταιρεία δεν έχει φορολογική υποχρέωση λόγω φορολογικής ζημιάς που πραγματοποίησε κατά την τρέχουσα περίοδο. Σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, οι ζημιές μεταφέρονται για περίοδο πέντε ετών και επιτρέπεται να συμψηφιστούν με μελλοντικά κέρδη.

7. Ζημιά ανά μετοχή που κατανέμεται στους μετόχους

	01/01/2025- 30/06/2025	01/01/2024- 30/06/2024
Ζημιά που αναλογεί στους μετόχους (€)	(28.608)	(35.401)
Μεσοσταθμικός αριθμός μετοχών που ήταν εκδομένες κατά τη διάρκεια της περιόδου	20.246.825	20.246.825
Ζημιά ανά μετοχή που κατανέμεται στους μετόχους (σεντ)	(0,14)	(0,17)

REGALLIA HOLDINGS & INVESTMENTS PUBLIC LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2025 μέχρι 30 Ιουνίου 2025

8. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων

	2025	2024
	€	€
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	865.684	841.517
Μεταβολή στην εύλογη αξία	16	24.167
Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου/31 Δεκεμβρίου	865.700	865.684
Μείον μη κυκλοφορούν μέρος, Συμμετοχικοί τίτλοι - επιμετρούνται υποχρεωτικά στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	(865.660)	(865.638)
Κυκλοφορούν μέρος	40	46

	Εύλογη αξία 30/06/2025	Κόστος 30/06/2025	Εύλογη αξία 31/12/2024	Κόστος 31/12/2024
	€	€	€	€
Αξίες εισηγμένες σε Χρηματιστήριο Αξιών	865.698	1.572.289	865.681	1.572.289
Αξίες μη εισηγμένες σε Χρηματιστήριο	2	1.355.056	3	2.468.358
	865.700	2.927.345	865.684	4.040.647

Οι εισηγμένες αξίες σε Χρηματιστήριο Αξιών ύψους €865.635 που δεν πληρούν τα κριτήρια ότι εμπορεύονται σε ενεργή αγορά, έτσι όπως και για τις μη εισηγμένες σε Χρηματιστήριο αξίες ύψους €2, αποτιμούνται στην εύλογη αξία.

Οι επενδύσεις της Εταιρείας παρουσιάζονται πιο κάτω:

Επένδυση	Τύπος επένδυσης	Κατηγορία Τίτλου	Αριθμός αξιών	Κόστος Αγοράς	Αγοραία αξία 30.06.2025	Αγοραία αξία 2024
				€	€	€
Αίαντας Επενδυτική Δημόσια Λιμιτεδ	Χρηματοοικονομικός	Μετοχές	4.389.675	1.120.213	825.177	825.177
Bank of Cyprus Holdings PLC	Χρηματοοικονομικός	Μετοχές	10	17.800	63	46
Harvest Capital Management Public Limited	Χρηματοοικονομικός	Μετοχές	898.301	434.276	40.458	40.458
Suphite Holdings Public Limited	Μη εισηγμένη	Μετοχές	3.774.456	1.113.302	-	1
Suphite (Venture Capital) Limited	Μη εισηγμένη	Μετοχές	1.373.823	1.337.970	1	1
Suphite (Asset Management) Limited	Μη εισηγμένη	Μετοχές	10.000	17.086	1	1
				4.040.647	865.700	865.684

9. Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών

Τα τραπεζικά υπόλοιπα αναλύονται ως ακολούθως:

	30/06/2025	31/12/2024
	€	€
Μετρητά στην τράπεζα	413	413
	413	413

REGALLIA HOLDINGS & INVESTMENTS PUBLIC LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2025 μέχρι 30 Ιουνίου 2025

10. Μετοχικό κεφάλαιο

	2025 Αριθμός μετοχών	2025 €	2024 Αριθμός μετοχών	2024 €
Εγκεκριμένο				
Μετοχές του €0,01 η καθεμιά	30.000.000	300.000	30.000.000	300.000
Κεφάλαιο που εκδόθηκε και πληρώθηκε εξ' ολοκλήρου				
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	20.246.825	202.468	20.246.825	202.468
Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου/31 Δεκεμβρίου	20.246.825	202.468	20.246.825	202.468

11. Πιστωτές

	30/06/2025 €	31/12/2024 €
Οφειλόμενα έξοδα	154.216	159.958
Άλλοι πιστωτές	175.830	170.041
Ποσά πληρωτέα σε συνδεδεμένα μέρη (Σημ. 14.1)	196.106	167.529
	526.152	497.528

Η εύλογη αξία των άλλων πιστωτών που έχουν λήξη εντός ενός έτους είναι περίπου η ίδια με τα ποσά που παρουσιάζονται πιο πάνω.

12. Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις

	30/06/2025 €	31/12/2024 €
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα	106.480	106.480
	106.480	106.480

Τα πιο πάνω ποσά είναι πληρωτέα εντός ενός έτους.

13. Λειτουργικό περιβάλλον της Εταιρείας

Η γεωπολιτική κατάσταση στην Ανατολική Ευρώπη κορυφώθηκε στις 24 Φεβρουαρίου 2022 με την έναρξη της διαμάχης μεταξύ της Ρωσίας και της Ουκρανίας. Κατά την ημερομηνία έγκρισης αυτών των οικονομικών καταστάσεων η διαμάχη μεγαλώνει καθώς η στρατιωτική δραστηριότητα συνεχίζεται. Επιπρόσθετα της επίδρασης των γεγονότων σε οντότητες που έχουν δραστηριότητες στην Ρωσία, Ουκρανία ή την Λευκορωσία ή που έχουν επιχειρηματικές σχέσεις με εταιρείες σε αυτές τις χώρες, η διαμάχη επηρεάζει όλο και περισσότερο τις οικονομίες και τις χρηματοοικονομικές αγορές παγκοσμίως επιδεινώνοντας τις συνεχιζόμενες οικονομικές προκλήσεις.

Η Ευρωπαϊκή Ένωση καθώς και οι Ηνωμένες Πολιτείες Αμερικής, η Ελβετία, το Ενωμένο Βασίλειο και άλλες χώρες επέβαλαν μια σειρά περιοριστικών μέτρων (κυρώσεων) κατά της Ρωσικής και Λευκορωσικής κυβέρνησης, διαφόρων εταιρειών και συγκεκριμένων ατόμων. Οι κυρώσεις που επιβλήθηκαν περιλαμβάνουν πάγωμα περιουσιακών στοιχείων και απαγόρευση διάθεσης κεφαλαίων στα συγκεκριμένα άτομα και οντότητες. Επιπρόσθετα, ταξιδιωτικοί περιορισμοί στα άτομα στα οποία επιβλήθηκαν οι κυρώσεις εμποδίζουν την είσοδο ή διέλευση τους στις σχετικές περιοχές. Η Κυπριακή Δημοκρατία έχει εφαρμόσει τα περιοριστικά μέτρα των Ηνωμένων Εθνών και της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Η ταχεία επιδείνωση της διαμάχης στην Ουκρανία μπορεί να οδηγήσει στην πιθανότητα περαιτέρω κυρώσεων στο μέλλον.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2025 μέχρι 30 Ιουνίου 2025

13. Λειτουργικό περιβάλλον της Εταιρείας (συνέχεια)

Η αυξανόμενη αβεβαιότητα σε σχέση με την παγκόσμια προσφορά εμπορευμάτων λόγω της διαμάχης μεταξύ της Ρωσίας και Ουκρανίας ενδέχεται να διαταράξει ορισμένες παγκόσμιες εμπορικές ροές και να ασκήσει σημαντική πίεση για την αύξηση των τιμών των εμπορευμάτων και του κόστους εισροών όπως παρατηρήθηκε στις αρχές Μαρτίου του 2022. Οι προκλήσεις για τις εταιρείες δύναται να περιλαμβάνουν την διαθεσιμότητα κεφαλαίων για την διασφάλιση πρόσβασης σε πρώτες ύλες, την ικανότητα χρηματοδότησης επιπρόσθετων πληρωμών και τον αυξημένο κίνδυνο μη εκτέλεσης συμβατικών υποχρεώσεων.

Η σύγκρουση Ισραήλ-Γάζας έχει κλιμακωθεί σημαντικά μετά τη μεγάλη επίθεση της Χαμάς στις 7 Οκτωβρίου 2023. Εταιρείες με σημαντικές θυγατρικές, δραστηριότητες, επενδύσεις, συμβατικές ρυθμίσεις ή κοινοπραξίες στην περιοχή του πολέμου ενδέχεται να εκτεθούν σημαντικά. Οι οντότητες που δεν έχουν άμεση έκθεση στο Ισραήλ και τη Λωρίδα της Γάζας είναι πιθανό να επηρεαστούν από τη συνολική οικονομική αβεβαιότητα και τις αρνητικές επιπτώσεις στην παγκόσμια οικονομία και στις μεγάλες χρηματοπιστωτικές αγορές που προκύπτουν από τον πόλεμο. Αυτή είναι μια ασταθής περίοδος και κατάσταση, ωστόσο η Εταιρεία δεν εκτίθεται άμεσα. Η Διεύθυνση θα συνεχίσει να παρακολουθεί στενά την κατάσταση και να λαμβάνει τις κατάλληλες ενέργειες όταν και εάν χρειαστεί.

Οι οικονομικές επιπτώσεις της τρέχουσας κρίσης στην παγκόσμια οικονομία και στις συνολικές επιχειρηματικές δραστηριότητες δεν μπορούν να εκτιμηθούν με εύλογη βεβαιότητα σε αυτό το στάδιο λόγω του ρυθμού επέκτασης της διαμάχης και του υψηλού επιπέδου αβεβαιότητας που προκύπτει από την αδυναμία να προβλεφθεί αξιόπιστα το αποτέλεσμα.

Η Διεύθυνση έχει εξετάσει τις ιδιαίτερες συνθήκες και τους κινδύνους στους οποίους εκτίθεται η Εταιρεία και έχει καταλήξει στο συμπέρασμα ότι δεν υπάρχει σημαντική επίπτωση στη κερδοφορία της Εταιρείας. Το συμβάν δεν είχε άμεσο ουσιαστικό αντίκτυπο στις επιχειρηματικές δραστηριότητες της Εταιρείας.

Η Διεύθυνση της Εταιρείας πιστεύει ότι λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για τη διατήρηση της βιωσιμότητας της Εταιρείας και την ανάπτυξη των δραστηριοτήτων της στο τρέχον επιχειρηματικό και οικονομικό περιβάλλον.

Η Διεύθυνση θα συνεχίσει να παρακολουθεί στενά την κατάσταση και να αξιολογεί/ αναζητεί πρόσθετα μέτρα/ δεσμευμένες διευκολύνσεις ως εφεδρικό σχέδιο στην περίπτωση που η περίοδος διαταραχής παρατείνεται.

14. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι πιο κάτω συναλλαγές έγιναν με συνδεδεμένα μέρη:

14.1 Ποσά πληρωτέα σε συνδεδεμένα μέρη (Σημ. 11)

<u>Όνομα</u>	<u>Φύση συναλλαγών</u>	30/06/2025	31/12/2024
		€	€
Suphite Securities and Financial Services Limited	Χρηματοδοτικές	1.051	1.051
Suphite Holdings Public Limited	Χρηματοδοτικές	6.632	6.632
Isxis Investment Public Limited	Χρηματοδοτικές	2.778	779
Harvest Capital Management Public Limited	Χρηματοδοτικές	542	542
Aiantas Investments Public Ltd	Χρηματοδοτικές	184.189	157.675
Leria Ltd	Χρηματοδοτικές	320	320
Ιωάννης Ανδρονίκου	Χρηματοδοτικές	594	530
		196.106	167.529

Τα ποσά πληρωτέα σε συνδεδεμένα μέρη παραχωρήθηκαν χωρίς τόκο και δεν υπάρχει προκαθορισμένη ημερομηνία αποπληρωμής.

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2025 μέχρι 30 Ιουνίου 2025

15. Συμμετοχή συμβούλων στο κεφάλαιο της εταιρείας

Τα ποσοστά συμμετοχής στο κεφάλαιο της Εταιρείας που κατείχαν άμεσα και έμμεσα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας (σύμφωνα με το Άρθρο (4) (β) της Οδηγίας ΟΔ 190-2007-04) στις 30 Ιουνίου 2025 και 25 Σεπτεμβρίου 2025 (5 ημέρες πριν από την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας από το Διοικητικό Συμβούλιο) ήταν τα ακόλουθα:

	30 Ιουνίου 2025	25 Σεπτεμβρίου 2025
	%	%
Αντώνιος Ανδρονίκου	7,06	7,06
Γεώργιος Μαυρουδής	2,25	2,25
Χριστίνα Π. Σαρρή	0,61	0,61

16. Μέτοχοι που κατέχουν πέραν του 5% του μετοχικού κεφαλαίου

Τα πρόσωπα τα οποία κατείχαν πέραν του 5% του μετοχικού κεφαλαίου στις 30 Ιουνίου 2025 και 25 Σεπτεμβρίου 2025 (5 ημέρες πριν από την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας από το Διοικητικό Συμβούλιο) ήταν τα ακόλουθα:

	30 Ιουνίου 2025	25 Σεπτεμβρίου 2025
	%	%
Suphire Securities and Financial Services Limited	11,74	11,74
Αίαντας Επενδυτική Δημόσια Λίμιτεδ	11,95	11,95

Το ποσοστό της εταιρείας Suphire Securities and Financial Services Limited περιλαμβάνει και το ποσοστό που κατέχει ο Αντώνιος Ανδρονίκου.

17. Γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς

Δεν υπήρξαν σημαντικά γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς που να έχουν σχέση με την κατανόηση των οικονομικών καταστάσεων.