

**SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LIMITED**

ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

31 Δεκεμβρίου 2013

# SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LIMITED

---

## ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

31 Δεκεμβρίου 2013

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΣΕΛΙΔΑ

|                                                                                                                  |         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| Διοικητικό Συμβούλιο και άλλοι αξιωματούχοι                                                                      | 1       |
| Δήλωση των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και άλλων<br>Υπευθύνων της Εταιρείας για τις οικονομικές καταστάσεις | 2       |
| Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου                                                                                    | 3 – 5   |
| Έκθεση Ανεξαρτήτων Ελεγκτών                                                                                      | 6 – 7   |
| Ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων                                                                  | 8       |
| Ενοποιημένη κατάσταση συνολικών εσόδων                                                                           | 9       |
| Ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης                                                                          | 10      |
| Ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών στα ίδια κεφάλαια                                                                | 11      |
| Ενοποιημένη κατάσταση ταμειακών ροών                                                                             | 12      |
| Κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων και συνολικών εσόδων                                                         | 13      |
| Κατάσταση οικονομικής θέσης                                                                                      | 14      |
| Κατάσταση μεταβολών στα ίδια κεφάλαια                                                                            | 15      |
| Κατάσταση ταμειακών ροών                                                                                         | 16      |
| Σημειώσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις                                                             | 17 – 56 |

# SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LIMITED

---

## ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΙ ΑΛΛΟΙ ΑΞΙΩΜΑΤΟΥΧΟΙ

### Διοικητικό Συμβούλιο:

Βάσος Γ. Χατζηθεοδοσίου  
Αντώνιος Σ. Λούπης  
Δημήτρης Π. Ιωάννου  
Έλενα Χατζηθεοδοσίου  
Συμεών Μάτσης

### Γραμματέας Εταιρείας:

Alfo Secretarial Ltd

### Ανεξάρτητοι Ελεγκτές:

Costas Tsielepis & Co Ltd  
Εγκεκριμένοι Λογιστές και Εγγεγραμμένοι Ελεγκτές

### Νομικοί Σύμβουλοι:

Κώστας Τσιρίδης & Σία Δ.Ε.Π.Ε.

### Εγγεγραμμένο γραφείο:

Γ. Κατσουνωτού 1, Salamis House,  
3607 Λεμεσός

### Τραπεζίτες:

Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρεία Λτδ  
Κυπριακή Τράπεζα Αναπτύξεως Λτδ  
Aegean Baltic Bank S.A  
Ελληνική Τράπεζα Δημόσια Εταιρεία Λτδ

# SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LIMITED

---

## ΔΗΛΩΣΗ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΙ ΑΛΛΩΝ ΥΠΕΥΘΥΝΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Σύμφωνα με το άρθρο 9, εδάφια (3)(γ) και (7) του περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμο του 2007 («Νόμος»), εμείς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και οι άλλοι υπεύθυνοι για την σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της Salamis Tours (Holdings) Public Limited για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013 επιβεβαιώνουμε ότι, εξ' όσων γνωρίζουμε:

(α) οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις οι οποίες παρουσιάζονται στις σελίδες 8 μέχρι 56,

(i) Καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και σύμφωνα με τις διατάξεις του Άρθρου 9, εδάφιο (4) του Νόμου και

(ii) παρέχουν αληθινή και δίκαιη εικόνα των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού, της οικονομικής κατάστασης και του κέρδους ή ζημιών της Salamis Tours (Holdings) Public Limited και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στους ενοποιημένους λογαριασμούς ως σύνολο και

(β) η έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου παρέχει δίκαιη ανασκόπηση των εξελίξεων και της απόδοσης της επιχείρησης καθώς και της θέσης της Salamis Tours (Holdings) Public Limited και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στους ενοποιημένους λογαριασμούς ως σύνολο, μαζί με περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

### Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

Βάσος Γ. Χατζηθεοδοσίου - Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος

Αντώνιος Σ. Λούπης - Διοικητικός Σύμβουλος

Δημήτρης Π. Ιωάννου - Διοικητικός Σύμβουλος

Έλενα Χατζηθεοδοσίου - Διοικητικός Σύμβουλος

Συμεών Μάτσης - Διοικητικός Σύμβουλος

### Οικονομικός Διευθυντής

Ανδρέας Ανδρέου

Λεμεσός, 16 Απριλίου 2014.

## ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Το Διοικητικό Συμβούλιο παρουσιάζει την έκθεσή του μαζί με τις ελεγμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Salamis Tours (Holdings) Public Limited (η Εταιρεία) και των θυγατρικών της εταιρειών (το Συγκρότημα) καθώς και τις ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013.

### Κύριες δραστηριότητες

Η Εταιρεία είναι ιθύνουσα εταιρεία του Συγκροτήματος Salamis. Οι κύριες δραστηριότητες του Συγκροτήματος, που δεν έχουν αλλάξει από τη προηγούμενη χρήση, είναι η διαχείριση και εκμετάλλευση ιδιόκτητων πλοίων, ο τουρισμός, οι ταξιδιωτικές πρακτορεύσεις, οι εκτελωνίσεις και οι διεθνείς μεταφορές.

### Αποτελέσματα

Τα αποτελέσματα του Συγκροτήματος για το έτος παρουσιάζονται στις σελίδες 8 και 9.

### Μερίσματα

Το Διοικητικό Συμβούλιο δεν προτείνει την καταβολή μερίσματος από τα κέρδη του 2013 (2012: μηδεν).

### Ανασκόπηση τρέχουσας κατάστασης, προβλεπόμενων μελλοντικών εξελίξεων και διαχείριση κινδύνων

Τα αποτελέσματα του Συγκροτήματος για το έτος που αναλογούν στους μετόχους παρουσιάζουν σημαντική βελτίωση σε σχέση με το προηγούμενο έτος κατά €3.782.000 περίπου. Αυτό οφείλεται κυρίως στους πιο κάτω παράγοντες:

- Το ποσοστό μεικτού κέρδους ανήλθε σε 22,30% για το έτος σε σχέση με 17,98% το 2012, βελτίωση κατά 24% περίπου. Η διαφοροποίηση οφείλεται κυρίως στη μείωση των εξόδων λειτουργίας πλοίων στο τομέα της ναυτιλίας λόγω της πώλησης του πλοίου Athlos τον Δεκέμβριο του 2012. Ως αποτέλεσμα το μεικτό κέρδος αυξήθηκε κατά €940.000 περίπου. Η αύξηση αυτή αντιστάθμισε τη μείωση που παρατηρήθηκε στις πωλήσεις κατά €2.559.000 ή κατά 7,34%.
- Τα έξοδα διαχείρισης και πωλήσεων μειώθηκαν κατά €803.000 περίπου. Η μείωση αυτή οφείλεται κυρίως σε εξοικονομήσεις που επιτεύχθηκαν σε λειτουργικά έξοδα.
- Τα έξοδα χρηματοδότησης μειώθηκαν κατά €205.000 περίπου λόγω μείωσης στους τόκους πληρωτέους που προέκυψε από αποπληρωμή δανείων και της θετικής επίδρασης από συναλλαγματικές διαφορές. Το έτος 2013 περιλαμβάνει συναλλαγματικό κέρδος ύψους €56.000 σε σχέση με ζημία ύψους €45.000 το προηγούμενο έτος.
- Το έτος 2012 περιλάμβανε ζημία από πώληση στοιχείων ενεργητικού ύψους €1,3 εκ. περίπου που προήλθε κυρίως από την πώληση του εμπορικού πλοίου Athlos.
- Οι αποσβέσεις μειώθηκαν σημαντικά κατά €666.000 περίπου κυρίως λόγω της πώλησης του πλοίου Athlos τον Δεκέμβριο του 2012.

Τα αποτελέσματα του Συγκροτήματος πριν τη χρέωση αποσβέσεων και το κέρδος ή ζημία από πώληση στοιχείων ενεργητικού ανέρχονται σε κέρδος ύψους €2.428.000 το 2013 σε σχέση με €480.000 κέρδος το 2012 σημειώνοντας βελτίωση κατά €1.948.000.

Αναφορικά με τις προοπτικές για το τρέχον έτος, το Διοικητικό Συμβούλιο λαμβάνοντας υπόψη τις σημαντικές αβεβαιότητες στην κυπριακή οικονομία θεωρεί ότι οποιαδήποτε πρόβλεψη για την εξέλιξη των εργασιών του Συγκροτήματος στο παρόν στάδιο είναι πρόωρη.

Οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που αντιμετωπίζει το Συγκρότημα αναφέρονται στην σημείωση 3 των οικονομικών καταστάσεων.

## ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ (συνέχεια)

### Μετοχικό κεφάλαιο

Δεν υπήρξαν αλλαγές στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά την διάρκεια του υπό εξέταση έτους.

### Διοικητικό Συμβούλιο

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου στις 31 Δεκεμβρίου 2013 και κατά την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης παρουσιάζονται στη σελίδα 1. Όλοι τους ήταν μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου καθ' όλη τη διάρκεια του έτους που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013 εκτός από τον κ. Συμεών Μάτση ο οποίος διορίστηκε σύμβουλος στις 28 Αυγούστου 2013.

Σύμφωνα με το Καταστατικό της Εταιρείας, , στην προσεχή Ετήσια Γενική Συνέλευση αποχωρούν εκ περιτροπής η κα. Έλενα Χατζηθεοδοσίου καθώς επίσης και ο κ. Συμεών Μάτσης ο οποίος διορίστηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο κατά την διάρκεια του έτους. Όλοι οι σύμβουλοι που αποχωρούν είναι επανεκλέξιμοι και προσφέρονται για επανεκλογή.

Δεν υπήρξαν οποιεσδήποτε σημαντικές αλλαγές στη ανάθεση ευθυνών και αμοιβή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.

### Γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς

Οποιαδήποτε σημαντικά γεγονότα συνέβηκαν μετά τη χρήση αναφοράς, περιγράφονται στη σημείωση 35 των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

### Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης

Το Διοικητικό Συμβούλιο δεν έχει υιοθετήσει τις πρόνοιες του κώδικα εταιρικής διακυβέρνησης. Η Εταιρεία δεν υποχρεούται να υιοθετήσει τις πρόνοιες αυτού λόγω του ότι οι τίτλοι της διαπραγματεύονται στην Εναλλακτική Αγορά του Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου. Ο κύριος λόγος της μη υιοθέτησης είναι ότι το κόστος εφαρμογής των προνοιών του κώδικα εταιρικής διακυβέρνησης θα ήταν δυσανάλογο με τα προσδοκώμενα οφέλη από την εφαρμογή του.

Το Διοικητικό Συμβούλιο μεριμνά μέσω επαρκών διαδικασιών εσωτερικού ελέγχου και διαχείρισης κινδύνου για τη σύνταξη, ετοιμασία και κατάρτιση της περιοδικής πληροφόρησης η οποία απαιτείται για εισηγμένες εταιρείες. Ο υπεύθυνος για τη σύνταξη των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων είναι ο οικονομικός διευθυντής.

### Κατάσταση προσώπων που κατέχουν σημαντική συμμετοχή στο κεφάλαιο του εκδότη, πέραν του 5% του εκδομένου μετοχικού κεφαλαίου.

Τα πρόσωπα τα οποία κατείχαν πέραν του 5% του εκδομένου μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας με άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές κατά τις πιο κάτω ημερομηνίες είναι τα ακόλουθα:

|                                      | 16/04/2014 | 31/12/2013 |
|--------------------------------------|------------|------------|
|                                      | %          | %          |
| Βάσος Γ. Χατζηθεοδοσίου <sup>1</sup> | 44,60      | 44,60      |
| CLR Investment Fund Public Ltd       | 14,29      | 14,29      |

<sup>1</sup> Το ποσοστό αυτό συμπεριλαμβάνει τα ποσοστά των εταιρειών NKC Investments Ltd, V.G.H. Trustees & Investments Ltd και E.V.H. Investments Ltd καθώς και τα ποσοστά της κας Έλενας Χατζηθεοδοσίου (θυγατέρας).

Η Εταιρεία δεν έχει εκδώσει τίτλους με ειδικά δικαιώματα ελέγχου και ούτε υπάρχουν οποιοδήποτε περιορισμοί στα δικαιώματα ψήφου.

Ο διορισμός και αντικατάσταση μελών του Διοικητικού Συμβουλίου γίνεται στην Ετήσια Γενική Συνέλευση σύμφωνα με τις πρόνοιες του Καταστατικού της Εταιρείας. Το Καταστατικό της Εταιρείας προβλέπει ότι το Διοικητικό Συμβούλιο έχει εξουσία να διορίζει, σε οποιοδήποτε χρόνο, οποιοδήποτε πρόσωπο ως Σύμβουλο και πρόσωπο που διορίζεται με αυτό τον τρόπο θα κατέχει τη θέση του μέχρι την αμέσως επόμενη Ετήσια Γενική Συνέλευση.

Το Καταστατικό της Εταιρείας τροποποιείται κατόπιν έγκρισης ειδικού ψηφίσματος σε Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων.

Η Εταιρεία κατόπιν έγκρισης των μετόχων της Εταιρείας μπορεί να προβεί σε έκδοση ή επαναγορά μετοχών της Εταιρείας. Η έκδοση οποιωνδήποτε νέων μετοχών υπόκειται περαιτέρω στις πρόνοιες του Καταστατικού Εγγράφου της Εταιρείας, την ισχύουσα νομοθεσία και στην αρχή ίσης μεταχείρισης των υφιστάμενων μετόχων.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας αποτελείται από 5 μέλη και συνέρχεται σε τακτά χρονικά διαστήματα. Οι αρμοδιότητες του Διοικητικού Συμβουλίου αφορούν την έγκριση στρατηγικής και εποπτεία της υλοποίησης της στρατηγικής ανάπτυξης της Εταιρείας. Οι συνολικές αμοιβές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου καθώς και η ανάλυση τους παρουσιάζονται στη σημείωση 28 των οικονομικών καταστάσεων.

## ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ (συνέχεια)

### **Ανεξάρτητοι Ελεγκτές**

Οι ανεξάρτητοι ελεγκτές, κ.κ. Costas Tsielapis & Co Ltd, έχουν εκδηλώσει επιθυμία να συνεχίσουν να παρέχουν τις υπηρεσίες τους και ψήφισμα που να εξουσιοδοτεί το Διοικητικό Συμβούλιο να καθορίσει την αμοιβή τους, θα κατατεθεί στην Ετήσια Γενική Συνέλευση.

Με εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου,

Alfo Secretarial Ltd  
Γραμματέας

Λεμεσός, 16 Απριλίου 2014

## **Έκθεση Ανεξάρτητων Ελεγκτών**

### **Προς τα Μέλη της Salamis Tours (Holdings) Public Limited**

#### **Έκθεση επί των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων και ατομικών οικονομικών καταστάσεων της Salamis Tours (Holdings) Public Limited**

Έχουμε ελέγξει τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Salamis Tours (Holdings) Public Limited (η «Εταιρεία») και των εξαρτημένων της (το «Συγκρότημα») και τις ατομικές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας στις σελίδες 8 μέχρι 56, οι οποίες αποτελούνται από την ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης και την κατάσταση οικονομικής θέσης της Εταιρείας στις 31 Δεκεμβρίου 2013, τις ενοποιημένες καταστάσεις λογαριασμού αποτελεσμάτων, συνολικών εσόδων, μεταβολών στα ίδια κεφάλαια και ταμειακών ροών και τις καταστάσεις λογαριασμού αποτελεσμάτων, συνολικών εσόδων, μεταβολών στα ίδια κεφάλαια και ταμειακών ροών της Εταιρείας για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη των σημαντικών λογιστικών αρχών και άλλες επεξηγηματικές πληροφορίες.

#### *Ευθύνη Διοικητικού Συμβουλίου για τις Οικονομικές Καταστάσεις*

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την κατάρτιση ενοποιημένων και ατομικών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας που δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113 και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση ενοποιημένων και ατομικών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, οφειλομένου είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

#### *Ευθύνη Ελεγκτών*

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των ενοποιημένων και ατομικών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας με βάση τον έλεγχο μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχο μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση λελογισμένης διασφάλισης για το εάν οι ενοποιημένες και οι ατομικές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις ενοποιημένες και τις ατομικές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή, περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους σφάλματος των ενοποιημένων και των ατομικών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας, είτε οφείλεται σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνων, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση ενοποιημένων και ατομικών οικονομικών καταστάσεων της οντότητας που δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα με σκοπό τον σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της οντότητας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που χρησιμοποιήθηκαν και του λελογισμένου των λογιστικών εκτιμήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο, καθώς και την αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των ενοποιημένων και των ατομικών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα για να παράσχουν βάση για την ελεγκτική μας γνώμη.

## **Έκθεση Ανεξάρτητων Ελεγκτών**

### **Προς τα Μέλη της Salamis Tours (Holdings) Public Limited (συνέχεια)**

#### *Γνώμη*

Κατά τη γνώμη μας οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις και οι ατομικές οικονομικές καταστάσεις δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα της χρηματοοικονομικής θέσης του Συγκροτήματος και της Εταιρείας στις 31 Δεκεμβρίου 2013 και της χρηματοοικονομικής τους επίδοσης και των ταμειακών ροών τους για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113.

#### **Έκθεση επί άλλων νομικών απαιτήσεων**

Σύμφωνα με τις απαιτήσεις του περί Ελεγκτών και Υποχρεωτικών Ελέγχων των Ετήσιων και των Ενοποιημένων Λογαριασμών Νόμου του 2009 και 2013, αναφέρουμε τα πιο κάτω:

- Έχουμε πάρει όλες τις πληροφορίες και εξηγήσεις που θεωρήσαμε αναγκαίες για σκοπούς του ελέγχου μας.
- Κατά τη γνώμη μας, έχουν τηρηθεί από την Εταιρεία κατάλληλα λογιστικά βιβλία, στην έκταση που φαίνεται από την εξέταση από εμάς αυτών των βιβλίων.
- Οι ενοποιημένες και οι ατομικές οικονομικές καταστάσεις συμφωνούν με τα λογιστικά βιβλία.
- Κατά τη γνώμη μας και από όσα καλύτερα έχουμε πληροφορηθεί και σύμφωνα με τις εξηγήσεις που μας δόθηκαν οι ενοποιημένες και οι ατομικές οικονομικές καταστάσεις παρέχουν τις απαιτούμενες από τον περί Εταιρειών Νόμο της Κύπρου, Κεφ. 113, πληροφορίες με τον απαιτούμενο τρόπο.
- Κατά τη γνώμη μας, οι πληροφορίες που δίνονται στην έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου συνάδουν με τις ενοποιημένες και τις ατομικές οικονομικές καταστάσεις.

Σύμφωνα με τις απαιτήσεις της Οδηγίας ΟΔ190-2007-04 της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς Κύπρου, αναφέρουμε ότι έχει γίνει δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης για τις πληροφορίες που αφορούν τις παραγράφους (α), (β), (γ), (στ) και (ζ) του άρθρου 5 της εν λόγω Οδηγίας, και αποτελεί ειδικό τμήμα της έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου.

#### **Άλλο θέμα**

Αυτή η έκθεση, περιλαμβανομένης και της γνώμης, ετοιμάστηκε για τα μέλη της Εταιρείας ως σώμα και μόνο σύμφωνα με το Άρθρο 34 του περί Ελεγκτών και Υποχρεωτικών Ελέγχων των Ετήσιων και των Ενοποιημένων Λογαριασμών Νόμου του 2009 και 2013 και για κανένα άλλο σκοπό. Δίνοντας αυτή τη γνώμη δεν αποδεχόμαστε ή αναλαμβάνουμε ευθύνη για οποιοδήποτε άλλο σκοπό ή προς οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο στη γνώση του οποίου αυτή η έκθεση δυνατόν να περιέλθει.

Γιώργος Κ. Τσιελεπής  
Εγκεκριμένος Λογιστής και Εγγεγραμμένος Ελεγκτής  
εκ μέρους και για λογαριασμό της  
**Costas Tsielepis & Co Ltd**  
**Εγκεκριμένοι Λογιστές και Εγγεγραμμένοι Ελεγκτές**

Λεωφ. 28<sup>ης</sup> Οκτωβρίου, 205  
Loulouris Court, 1<sup>ος</sup> όροφος  
3035 Λεμεσός

16 Απριλίου 2014

# SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LIMITED

## ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

|                                                                                                                                | Σημ. | 2013<br>€           | 2012<br>€    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------------|--------------|
| <b>Κύκλος εργασιών</b>                                                                                                         | 5    | <b>32.326.677</b>   | 34.885.886   |
| Κόστος πωλήσεων                                                                                                                |      | <b>(25.117.681)</b> | (28.616.736) |
| <b>Μικτό κέρδος</b>                                                                                                            |      | <b>7.208.996</b>    | 6.269.150    |
| Έξοδα διοίκησης                                                                                                                |      | <b>(4.276.358)</b>  | (4.925.504)  |
| Έξοδα πωλήσεων                                                                                                                 |      | <b>(257.234)</b>    | (410.716)    |
| <b>Λειτουργικό κέρδος προ άλλων εσόδων, αποσβέσεων, πώληση στοιχείων ενεργητικού, προνοιών και απομειώσεων</b>                 |      | <b>2.675.404</b>    | 932.930      |
| Άλλα έσοδα                                                                                                                     | 7    | <b>134.978</b>      | 136.164      |
| Εισπράξεις διαγραφέντων χρεωστών                                                                                               |      | -                   | 9.568        |
| Αποσβέσεις ακινήτων, πλοίων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού                                                                      |      | <b>(1.777.522)</b>  | (2.443.144)  |
| Διαγραφή ακινήτων, πλοίων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού                                                                        |      | -                   | (1.038)      |
| Απόσβεση αύλων στοιχείων ενεργητικού                                                                                           |      | <b>(9.026)</b>      | (9.270)      |
| Πρόνοια για διαγραφή επισφαλών χρεωστών                                                                                        |      | <b>(35.450)</b>     | (30.388)     |
| <b>Κέρδος / (ζημιά) από εργασίες</b>                                                                                           | 8    | <b>988.384</b>      | (1.405.178)  |
| Ζημιά από πώληση ακινήτων, πλοίων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού                                                                |      | <b>(1.689)</b>      | (1.293.512)  |
| Καθαρή ζημιά από επενδυτικές δραστηριότητες                                                                                    | 10   | -                   | (16.034)     |
| Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης                                                                                                    | 11   | <b>(346.908)</b>    | (551.831)    |
| <b>Κέρδος / (ζημιά) πριν τη φορολογία</b>                                                                                      |      | <b>639.787</b>      | (3.266.555)  |
| Φορολογία                                                                                                                      | 12   | <b>(177.468)</b>    | (55.758)     |
| <b>Καθαρό κέρδος / (ζημιά) για τη χρήση</b>                                                                                    |      | <b>462.319</b>      | (3.322.313)  |
| Κατανέμεται σε:                                                                                                                |      |                     |              |
| Μετόχους μητρικής εταιρείας                                                                                                    |      | <b>458.939</b>      | (3.323.271)  |
| Συμφέρον μειοψηφίας                                                                                                            |      | <b>3.380</b>        | 958          |
|                                                                                                                                |      | <b>462.319</b>      | (3.322.313)  |
| <b>Βασικό και πλήρες κατανεμημένο κέρδος / (ζημιά) ανά μετοχή που κατανέμεται στους μετόχους της μητρικής Εταιρείας (σεντ)</b> | 13   | <b>1,26</b>         | (9,10)       |

Οι σημειώσεις στις σελίδες 17 μέχρι 56 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

## SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LIMITED

---

### ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

|                                                                                               | Σημ. | 2013<br>€               | 2012<br>€          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------------------|--------------------|
| <b>Καθαρό κέρδος / (ζημιά) για τη χρήση</b>                                                   |      | <b><u>462.319</u></b>   | <u>(3.322.313)</u> |
| <b>Λοιπά συνολικά έσοδα</b>                                                                   |      |                         |                    |
| Αναβαλλόμενη φορολογία σε επανεκτίμηση ακινήτων                                               | 23   | <b>65.234</b>           | 3.610              |
| Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση – κέρδη / (ζημιές) δίκαιης αξίας | 23   | <b>18.734</b>           | (3.431)            |
| Ζημιά από την επανεκτίμηση ακινήτων                                                           | 14   | <b><u>(706.320)</u></b> | <u>-</u>           |
| <b>Λοιπά συνολικά (έξοδα) / έσοδα για τη χρήση μετά την φορολογία</b>                         |      | <b><u>(622.352)</u></b> | <u>179</u>         |
| <b>Συνολικά έξοδα για τη χρήση</b>                                                            |      | <b><u>(160.033)</u></b> | <u>(3.322.134)</u> |
| <b>Συνολικά έξοδα που αναλογούν σε:</b>                                                       |      |                         |                    |
| <b>Μετόχους μητρικής εταιρείας</b>                                                            |      |                         |                    |
| Συνολικά έξοδα για τη χρήση                                                                   |      | <b>(163.413)</b>        | (3.323.092)        |
| <b>Συμφέρον μειοψηφίας</b>                                                                    |      |                         |                    |
| Συνολικά έσοδα για τη χρήση                                                                   |      | <b><u>3.380</u></b>     | 958                |
|                                                                                               |      | <b><u>(160.033)</u></b> | <u>(3.322.134)</u> |

# SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LIMITED

## ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

31 Δεκεμβρίου 2013

|                                                                          | Σημ. | 2013<br>€          | 2012<br>€   |
|--------------------------------------------------------------------------|------|--------------------|-------------|
| <b>ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>                                              |      |                    |             |
| <b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>                             |      |                    |             |
| Ακίνητα, πλοία, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός                             | 14   | <b>14.958.748</b>  | 17.385.878  |
| Άυλα στοιχεία ενεργητικού                                                | 15   | <b>32.697</b>      | 41.723      |
| Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση             | 17   | <b>1.758.791</b>   | 1.739.068   |
| Άλλα εισπρακτέα ποσά                                                     | 18   | <b>341.720</b>     | 361.372     |
|                                                                          |      | <b>17.091.956</b>  | 19.528.041  |
| <b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>                                |      |                    |             |
| Αποθέματα                                                                | 19   | <b>436.096</b>     | 375.720     |
| Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα ποσά                                        | 20   | <b>2.542.106</b>   | 3.496.874   |
| Εταιρικός φόρος επιστρεπτέος                                             |      | <b>14.887</b>      | 8.095       |
| Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο                                      | 21   | <b>5.892.707</b>   | 5.482.899   |
|                                                                          |      | <b>8.885.796</b>   | 9.363.588   |
| <b>Σύνολο περιουσιακών στοιχείων</b>                                     |      | <b>25.977.752</b>  | 28.891.629  |
| <b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>                                     |      |                    |             |
| <b>Κεφάλαιο και αποθεματικά</b>                                          |      |                    |             |
| Μετοχικό κεφάλαιο                                                        | 22   | <b>15.707.529</b>  | 15.707.529  |
| Έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο                                             |      | <b>937.067</b>     | 937.067     |
| Αποθεματικά δίκαιης αξίας                                                | 23   | <b>2.235.944</b>   | 2.858.296   |
| Συσσωρευμένες ζημιές                                                     |      | <b>(3.419.922)</b> | (3.878.861) |
| <b>Ίδια κεφάλαια που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής εταιρείας</b> |      | <b>15.460.618</b>  | 15.624.031  |
| Συμφέρον μειοψηφίας                                                      |      | <b>4.084</b>       | 704         |
| <b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>                                            |      | <b>15.464.702</b>  | 15.624.735  |
| <b>Μη βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>                                     |      |                    |             |
| Δανεισμός                                                                | 24   | <b>49.984</b>      | 1.849.985   |
| Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις                                    | 25   | <b>838.453</b>     | 920.611     |
|                                                                          |      | <b>888.437</b>     | 2.770.596   |
| <b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>                                        |      |                    |             |
| Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές                                             | 26   | <b>4.177.070</b>   | 3.957.771   |
| Δανεισμός                                                                | 24   | <b>5.393.180</b>   | 6.524.444   |
| Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις                                        | 27   | <b>54.363</b>      | 14.083      |
|                                                                          |      | <b>9.624.613</b>   | 10.496.298  |
| <b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>                                                |      | <b>10.513.050</b>  | 13.266.894  |
| <b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων</b>                            |      | <b>25.977.752</b>  | 28.891.629  |

Στις 16 Απριλίου 2014 το Διοικητικό Συμβούλιο της Salamis Tours (Holdings) Public Limited ενέκρινε αυτές τις οικονομικές καταστάσεις για έκδοση.

Βάσος Γ. Χατζηθεοδοσίου  
Σύμβουλος

Αντώνιος Σ. Λούπης  
Σύμβουλος

# SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LIMITED

## ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΣΤΑ ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

### Κεφάλαια που αποδίδονται στους μετόχους της Εταιρείας

|                                                              | Μετοχικό<br>κεφάλαιο<br>€ | Έκδοση<br>μετοχών<br>υπέρ το<br>άρτιο<br>€ | Αποθεματικά<br>δίκαιης αξίας<br>€ | Συσσωρευ-<br>μένα κέρδη/<br>(ζημιές)<br>€ | Συμφέρον<br>μειοψηφίας<br>€ | Σύνολο<br>€       |
|--------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|-------------------|
| <b>Υπόλοιπο-<br/>1 Ιανουαρίου 2012</b>                       | <b>15.707.529</b>         | <b>937.067</b>                             | <b>2.858.117</b>                  | <b>(555.590)</b>                          | <b>(254)</b>                | <b>18.946.869</b> |
| <b>Συνολικά έσοδα</b><br>Άλλα συνολικά έσοδα<br>για τη χρήση |                           |                                            | 179                               |                                           |                             | 179               |
| Καθαρή ζημιά για τη χρήση                                    |                           |                                            |                                   | (3.323.271)                               | 958                         | (3.322.313)       |
| <b>Συνολικά έξοδα για τη<br/>χρήση</b>                       |                           |                                            | 179                               | (3.323.271)                               | 958                         | (3.322.134)       |
| <b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2012 /<br/>1 Ιανουαρίου 2013</b>       | <b>15.707.529</b>         | <b>937.067</b>                             | <b>2.858.296</b>                  | <b>(3.878.861)</b>                        | <b>704</b>                  | <b>15.624.735</b> |
| <b>Συνολικά έσοδα</b><br>Άλλα συνολικά έσοδα<br>για τη χρήση |                           |                                            | (622.352)                         |                                           |                             | (622.352)         |
| Καθαρό κέρδος για τη χρήση                                   |                           |                                            |                                   | 458.939                                   | 3.380                       | 462.319           |
| <b>Συνολικά έξοδα για τη<br/>χρήση</b>                       |                           |                                            | (622.352)                         | 458.939                                   | 3.380                       | (160.033)         |
| <b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2013</b>                               | <b>15.707.529</b>         | <b>937.067</b>                             | <b>2.235.944</b>                  | <b>(3.419.922)</b>                        | <b>4.084</b>                | <b>15.464.702</b> |

Οι σημειώσεις στις σελίδες 17 μέχρι 56 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

**ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ**

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

|                                                                         | Σημ. | 2013<br>€          | 2012<br>€   |
|-------------------------------------------------------------------------|------|--------------------|-------------|
| <b>ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΕΡΓΑΣΙΕΣ</b>                                        |      |                    |             |
| <b>Κέρδος / (ζημιά) πριν τη φορολογία</b>                               |      | <b>639.787</b>     | (3.266.555) |
| Αναπροσαρμογή για:                                                      |      |                    |             |
| Αποσβέσεις ακινήτων, πλοίων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού               | 14   | <b>1.777.522</b>   | 2.443.144   |
| Διαγραφή ακινήτων, πλοίων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού                 | 14   | -                  | 1.038       |
| Απόσβεση άυλων στοιχείων ενεργητικού                                    | 15   | <b>9.026</b>       | 9.270       |
| Ζημιά από απομείωση χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση | 10   | -                  | 16.034      |
| Ζημιά από πώληση ακινήτων, πλοίων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού         | 14   | <b>1.689</b>       | 1.293.512   |
| Πρόνοια για διαγραφή επισφαλών χρεωστών                                 |      | <b>35.450</b>      | 30.388      |
| Πιστωτικούς τόκους                                                      | 7    | <b>(115.752)</b>   | (124.420)   |
| Χρεωστικούς τόκους και τραπεζικά δικαιώματα                             | 11   | <b>402.964</b>     | 506.986     |
| <b>Ροή μετρητών από εργασίες πριν από αλλαγές στο κεφάλαιο κινήσεως</b> |      | <b>2.750.686</b>   | 909.397     |
| <b>Αλλαγές στο κεφάλαιο κινήσεως:</b>                                   |      |                    |             |
| Αποθέματα                                                               |      | <b>(60.376)</b>    | 478.925     |
| Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα ποσά                                       |      | <b>919.318</b>     | 363.629     |
| Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές                                            |      | <b>237.961</b>     | (1.043.996) |
| <b>Ροή μετρητών από εργασίες</b>                                        |      | <b>3.847.589</b>   | 707.955     |
| Πληρωμή φόρων                                                           |      | <b>(160.904)</b>   | (78.713)    |
| <b>Καθαρά μετρητά από εργασίες</b>                                      |      | <b>3.686.685</b>   | 629.242     |
| <b>ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ</b>                      |      |                    |             |
| Αγορά άυλων στοιχείων ενεργητικού                                       | 15   | -                  | (28.550)    |
| Αγορά ακινήτων, πλοίων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού                    | 14   | <b>(68.251)</b>    | (360.327)   |
| Είσπραξη από πώληση ακινήτων, πλοίων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού      | 14   | <b>9.850</b>       | 1.407.280   |
| Τόκοι που εισπράχθηκαν                                                  |      | <b>115.752</b>     | 124.420     |
| <b>Καθαρά μετρητά από επενδυτικές δραστηριότητες</b>                    |      | <b>57.351</b>      | 1.142.823   |
| <b>ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ</b>                   |      |                    |             |
| Αποπληρωμή δανείων                                                      |      | <b>(2.800.000)</b> | (2.100.000) |
| Πληρωμή μερισμάτων                                                      |      | -                  | -           |
| Πληρωμή τόκων και τραπεζικών δικαιωμάτων                                |      | <b>(402.964)</b>   | (506.986)   |
| <b>Καθαρά μετρητά για χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>                 |      | <b>(3.202.964)</b> | (2.606.986) |
| <b>Καθαρή αύξηση/(μείωση) σε μετρητά και αντίστοιχα μετρητών</b>        |      | <b>541.072</b>     | (834.921)   |
| Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών:                                        |      |                    |             |
| Στην αρχή της χρήσεως                                                   | 21   | <b>1.758.455</b>   | 2.593.376   |
| Στο τέλος της χρήσεως                                                   | 21   | <b>2.299.527</b>   | 1.758.455   |

Οι σημειώσεις στις σελίδες 17 μέχρι 56 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

# SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LIMITED

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

|                                                                                                       | Σημ. | 2013<br>€        | 2012<br>€ |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------------|-----------|
| <b>Κύκλος εργασιών</b>                                                                                | 5    | <b>123.600</b>   | 97.800    |
| Άλλα έσοδα                                                                                            | 7    | <b>1.812.283</b> | 375.861   |
| Χρέωση για απομείωση στην αξία των επενδύσεων σε θυγατρικές εταιρείες                                 | 16   | <b>(474.000)</b> | (861.000) |
| Χρέωση για απομείωση στην αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων<br>ενεργητικού διαθέσιμων προς πώληση | 10   | <b>(2.321)</b>   | (16.034)  |
| Χρέωση για απομείωση στην αξία εισπρακτέων ποσών από θυγατρικές                                       |      | <b>(274.219)</b> | -         |
| Έξοδα διοίκησης                                                                                       |      | <b>(274.219)</b> | (271.416) |
| <b>Κέρδος / (ζημιά) από εργασίες</b>                                                                  | 8    | <b>1.185.343</b> | (674.789) |
| Έξοδα χρηματοδότησης                                                                                  | 11   | <b>(102.628)</b> | (970)     |
| <b>Κέρδος / (ζημιά) πριν από τη φορολογία</b>                                                         |      | <b>1.082.715</b> | (675.759) |
| Φορολογία                                                                                             | 12   | <b>(117.761)</b> | (7.125)   |
| <b>Καθαρό κέρδος / (ζημιά) για τη χρήση</b>                                                           |      | <b>964.954</b>   | (682.884) |
| <b>Λοιπά συνολικά έσοδα</b>                                                                           |      |                  |           |
| Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς<br>πώληση – κέρδη / (ζημιές) δίκαιης αξίας      | 17   | <b>18.734</b>    | (3.431)   |
| <b>Λοιπά συνολικά έσοδα / (έξοδα) για τη χρήση</b>                                                    |      | <b>18.734</b>    | (3.431)   |
| <b>Συνολικά έσοδα / (έξοδα) για τη χρήση</b>                                                          |      | <b>983.688</b>   | (686.315) |

Οι σημειώσεις στις σελίδες 17 μέχρι 56 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

# SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LIMITED

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

31 Δεκεμβρίου 2013

|                                                              | Σημ. | 2013<br>€                | 2012<br>€         |
|--------------------------------------------------------------|------|--------------------------|-------------------|
| <b>ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>                                  |      |                          |                   |
| <b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>                 |      |                          |                   |
| Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός                        | 14   | <b>7.317</b>             | 2.515             |
| Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες                           | 16   | <b>5.310.945</b>         | 5.784.945         |
| Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση | 17   | <b>1.738.856</b>         | 1.720.122         |
| Άλλα εισπρακτέα ποσά                                         | 18   | <b>341.720</b>           | 361.372           |
|                                                              |      | <b><u>7.398.838</u></b>  | <u>7.868.954</u>  |
| <b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>                    |      |                          |                   |
| Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα ποσά                            | 20   | <b>6.994.636</b>         | 7.257.049         |
| Επιστρεπτέοι φόροι                                           |      | -                        | 1.253             |
| Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο                          | 21   | <b>2.745.761</b>         | 1.040.677         |
|                                                              |      | <b><u>9.740.397</u></b>  | <u>8.298.979</u>  |
| <b>Σύνολο περιουσιακών στοιχείων</b>                         |      | <b><u>17.139.235</u></b> | <u>16.167.933</u> |
| <b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>                         |      |                          |                   |
| <b>Κεφάλαιο και αποθεματικά</b>                              |      |                          |                   |
| Μετοχικό κεφάλαιο                                            | 22   | <b>15.707.529</b>        | 15.707.529        |
| Έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο                                 |      | <b>937.067</b>           | 937.067           |
| Αποθεματικά δίκαιης αξίας                                    | 23   | <b>18.734</b>            | -                 |
| Συσσωρευμένα κέρδη / (ζημιές)                                |      | <b>417.901</b>           | (547.053)         |
|                                                              |      | <b><u>17.081.231</u></b> | <u>16.097.543</u> |
| <b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>                            |      |                          |                   |
| Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές                                 | 26   | <b>22.481</b>            | 34.039            |
| Δανεισμός                                                    | 24   | -                        | 1.310             |
| Τρέχουσες φορολογίες                                         |      | <b>482</b>               | -                 |
| Μερίσματα πληρωτέα                                           |      | <b>35.041</b>            | 35.041            |
|                                                              |      | <b><u>58.004</u></b>     | <u>70.390</u>     |
| <b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων</b>                |      | <b><u>17.139.235</u></b> | <u>16.167.933</u> |

Στις 16 Απριλίου 2014 το Διοικητικό Συμβούλιο της Salamis Tours (Holdings) Public Ltd ενέκρινε αυτές τις οικονομικές καταστάσεις για έκδοση.

Βάσος Γ. Χατζηθεοδοσίου  
Σύμβουλος

Αντώνιος Σ. Λούπης  
Σύμβουλος

# SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LIMITED

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΣΤΑ ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

|                                                               | Μετοχικό<br>κεφάλαιο<br>€ | Έκδοση<br>μετοχών<br>υπέρ το<br>άρτιο<br>€ | Αποθεματικά<br>δίκαιης<br>αξίας<br>€ | Συσσωρευμένα<br>κέρδη<br>€ | Ολικό<br>€        |
|---------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------|-------------------|
| <b>Υπόλοιπο την<br/>1 Ιανουαρίου 2012</b>                     | <b>15.707.529</b>         | <b>937.067</b>                             | <b>3.431</b>                         | <b>135.831</b>             | <b>16.783.858</b> |
| <b>Συνολικά έσοδα</b>                                         |                           |                                            |                                      |                            |                   |
| Καθαρή ζημιά για τη χρήση                                     | -                         | -                                          | -                                    | (682.884)                  | (682.884)         |
| Άλλα συνολικά έξοδα για τη χρήση                              | -                         | -                                          | (3.431)                              | -                          | (3.431)           |
| <b>Συνολικά έξοδα για τη χρήση</b>                            | -                         | -                                          | (3.431)                              | (682.884)                  | (686.315)         |
| <b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου<br/>2012/1 Ιανουαρίου 2013</b> | <b>15.707.529</b>         | <b>937.067</b>                             | <b>-</b>                             | <b>(547.053)</b>           | <b>16.097.543</b> |
| <b>Συνολικά έσοδα</b>                                         |                           |                                            |                                      |                            |                   |
| Καθαρό κέρδος για τη χρήση                                    | -                         | -                                          | -                                    | 964.954                    | 964.954           |
| Άλλα συνολικά έσοδα για τη χρήση                              | -                         | -                                          | 18.734                               | -                          | 18.734            |
| <b>Συνολικά έσοδα για τη χρήση</b>                            | -                         | -                                          | 18.734                               | 964.954                    | 983.688           |
| <b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου<br/>2013</b>                   | <b>15.707.529</b>         | <b>937.067</b>                             | <b>18.734</b>                        | <b>417.901</b>             | <b>17.081.231</b> |

Το αποθεματικό έκδοσης μετοχών υπέρ το άρτιο δεν είναι διαθέσιμο για διανομή.

Εταιρείες που δεν διανέμουν 70% των κερδών τους μετά τη φορολογία, όπως προσδιορίζονται από τον περί Εκτάκτου Εισφοράς για την Άμυνα της Δημοκρατίας Νόμο, κατά τη διάρκεια των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, θα θεωρείται πως έχουν διανέμει αυτό το ποσό ως μέρισμα. Έκτακτη αμυντική εισφορά προς 20% για τα έτη 2012 και 2013 και 17% το 2014 και θα είναι πληρωτέα πάνω σε αυτή τη λογιζόμενη διανομή μερίσματος στην έκταση που οι μετόχοι (άτομα και εταιρείες), κατά το τέλος της περιόδου των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, είναι φορολογικοί κάτοικοι Κύπρου. Το ποσό αυτό της λογιζόμενης διανομής μερίσματος μειώνεται με οποιοδήποτε πραγματικό μέρισμα που ήδη διανεμήθηκε για το έτος στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται. Αυτή η έκτακτη αμυντική εισφορά καταβάλλεται από την Εταιρεία για λογαριασμό των μετόχων.

# SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LIMITED

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

|                                                                                                    | Σημ. | 2013<br>€          | 2012<br>€ |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------------|-----------|
| <b>ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΕΡΓΑΣΙΕΣ</b>                                                                   |      |                    |           |
| <b>Κέρδος / Ζημιά πριν τη φορολογία</b>                                                            |      | <b>1.082.715</b>   | (675.759) |
| Αναπροσαρμογές για:                                                                                |      |                    |           |
| Αποσβέσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού                                                  | 14   | <b>4.281</b>       | 1.738     |
| Μη πραγματοποιηθείσα συναλλαγματική ζημιά                                                          |      | <b>80.406</b>      | -         |
| Χρέωση για απομείωση στην αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού διαθέσιμων προς πώληση | 17   | -                  | 16.034    |
| Χρέωση για απομείωση στην αξία των επενδύσεων σε θυγατρικές εταιρείες                              | 16   | <b>474.000</b>     | 861.000   |
| Πιστωτικά μερίσματα                                                                                | 7    | <b>(1.535.170)</b> | -         |
| Πιστωτικούς τόκους                                                                                 | 7    | <b>(277.113)</b>   | (375.861) |
| Χρεωστικούς τόκους                                                                                 | 11   | <b>21.911</b>      | 699       |
| <b>Ροή μετρητών για εργασίες πριν από αλλαγές στο κεφάλαιο κινήσεως</b>                            |      | <b>(148.970)</b>   | (172.149) |
| Μείωση / (αύξηση) στα εισπρακτέα ποσά                                                              |      | <b>404.343</b>     | (783.098) |
| (Μείωση) / αύξηση στους εμπορικούς και άλλους πιστωτές                                             |      | <b>(11.559)</b>    | 373       |
| <b>Ροή μετρητών από / (για) εργασίες</b>                                                           |      | <b>243.814</b>     | (954.874) |
| Είσπραξη τόκων                                                                                     |      | <b>250.770</b>     | 328.360   |
| Φορολογία που πληρώθηκε                                                                            |      | <b>(116.026)</b>   | (7.125)   |
| <b>Καθαρή ροή μετρητών από / (για) εργασίες</b>                                                    |      | <b>378.558</b>     | (633.639) |
| <b>ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ</b>                                                 |      |                    |           |
| Πληρωμή για αγορά ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού                                           |      | <b>(9.083)</b>     | -         |
| Είσπραξη τόκων                                                                                     |      | <b>23.660</b>      | 47.501    |
| Είσπραξη μερισμάτων                                                                                |      | <b>1.335.170</b>   | -         |
| <b>Καθαρή ροή μετρητών (για) / από επενδυτικές δραστηριότητες</b>                                  |      | <b>1.349.747</b>   | 47.501    |
| <b>ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ</b>                                              |      |                    |           |
| Πληρωμή τόκων                                                                                      |      | <b>(21.911)</b>    | (699)     |
| <b>Καθαρή ροή μετρητών για χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>                                       |      | <b>(21.911)</b>    | (699)     |
| <b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) σε μετρητά και αντίστοιχα μετρητών</b>                                 |      | <b>1.706.394</b>   | (586.837) |
| Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών:                                                                   |      |                    |           |
| Στην αρχή του έτους                                                                                |      | <b>1.039.367</b>   | 1.626.204 |
| <b>Στο τέλος του έτους</b>                                                                         | 21   | <b>2.745.761</b>   | 1.039.367 |

Οι σημειώσεις στις σελίδες 17 μέχρι 56 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

### 1. Σύσταση και κύριες δραστηριότητες

#### Χώρα συστάσεως

Η Εταιρεία Salamis Tours (Holdings) Public Limited (η "Εταιρεία") συστάθηκε στην Κύπρο στις 2 Ιουνίου 1998 ως ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης σύμφωνα με τον περί Εταιρειών Νόμο, Κεφ. 113. Στις 22 Ιουνίου 1998 η Εταιρεία μετατράπηκε σε Δημόσια Εταιρεία σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113 και των περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων και Κανονισμών. Το εγγεγραμμένο γραφείο της Εταιρείας είναι στην Γ. Κατσούνωτου 1, Salamis House, 3607 Λεμεσός.

#### Κύριες δραστηριότητες

Η Εταιρεία είναι ιθύνουσα εταιρεία του Συγκροτήματος Salamis. Οι κύριες δραστηριότητες του Συγκροτήματος, που δεν έχουν αλλάξει από τη προηγούμενη χρήση, είναι η διαχείριση και εκμετάλλευση ιδιόκτητων πλοίων, ο τουρισμός, οι ταξιδιωτικές πρακτορεύσεις, οι εκτελωνίσεις και οι διεθνείς μεταφορές.

### 2. Λογιστικές αρχές

Οι κυριότερες λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν στην ετοιμασία αυτών των οικονομικών καταστάσεων αναφέρονται πιο κάτω. Αυτές οι αρχές έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια για όλα τα έτη που παρουσιάζονται σε αυτές τις οικονομικές καταστάσεις, εκτός από όπου δηλώνεται διαφορετικά.

#### Βάση ετοιμασίας

Οι ενοποιημένες και ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) και απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ.113, της Κύπρου και τις απαιτήσεις του περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμους και Κανονισμούς. Οι ενοποιημένες και ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους όπως έχει τροποποιηθεί με την εκτίμηση σε δίκαιη αξία της γης και των κτιρίων και των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση.

Η ετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη διεύθυνση στην διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών του Συγκροτήματος. Επίσης απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εισοδημάτων και εξόδων κατά τη διάρκεια του υπό αναφορά έτους. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της διεύθυνσης της Εταιρείας σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς.

#### Υιοθέτηση καινούργιων και αναθεωρημένων ΔΠΧΑ

Κατά το τρέχον έτος το Συγκρότημα υιοθέτησε όλα τα καινούργια και αναθεωρημένα ΔΠΧΑ τα οποία σχετίζονται με τις εργασίες του και είναι εφαρμόσιμα για λογιστικές χρήσεις που αρχίζουν από την 1η Ιανουαρίου 2013. Η υιοθέτηση αυτή δεν είχε επιφέρει σημαντικές αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές του Συγκροτήματος.

Κατά την ημερομηνία έγκρισης αυτών των οικονομικών καταστάσεων μια σειρά από νέα πρότυπα και τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες είχαν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων αλλά δεν είχαν τεθεί ακόμα σε εφαρμογή για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013.

#### Ι) Νέα πρότυπα και τροποποιήσεις που υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση

- ΔΠΧΑ 10 "Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις" (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014).
- ΔΠΧΑ 11 "Από Κοινού Διευθετήσεις" (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014).
- ΔΠΧΑ 12 "Γνωστοποιήσεις Συμφερόντων σε Άλλες Οντότητες" (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014).

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

### 2. Λογιστικές αρχές (συνέχεια)

#### Υιοθέτηση καινούργιων και αναθεωρημένων ΔΠΧΑ (συνέχεια)

##### Νέα πρότυπα και τροποποιήσεις που υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (συνέχεια)

- ΔΛΠ 27 "Ιδιαίτερες Οικονομικές Καταστάσεις" (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014 στην ΕΕ).
- ΔΛΠ 28 "Επενδύσεις σε Συνδεδεμένες και από Κοινού Ελεγχόμενες Οικονομικές Οντότητες" (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014 στην ΕΕ).
- Τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 7 "Χρηματοοικονομικά Μέσα": Παρουσίαση σχετικά με τον Συμψηφισμό Χρηματοοικονομικών Περιουσιακών Στοιχείων και Χρηματοοικονομικών Υποχρεώσεων (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν μετά ή από την 1 Ιανουαρίου 2014).
- Τροποποίηση στο ΔΛΠ 32 "Χρηματοοικονομικά Μέσα": Παρουσίαση σχετικά με το Συμψηφισμό Χρηματοοικονομικών Περιουσιακών Στοιχείων και Χρηματοοικονομικών Υποχρεώσεων (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014).
- Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 27 σχετικά με ενοποιήσεις για επενδυτικές οντότητες (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014).
- Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 36 - Γνωστοποιήσεις για το ανακτήσιμο ποσό για μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014).
- Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 39 - Ανανέωση Παραγώγων και Συνέχιση Λογιστικής Αντιστάθμισης (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014).

##### ii) Πρότυπα και Διερμηνείες που δεν υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση

- ΔΠΧΑ 7 (Τροποποιήσεις) 'Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις' 'Γνωστοποιήσεις κατά την μετάβαση στο ΔΠΧΑ 9' (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2015).
- ΔΠΧΑ 9 'Χρηματοοικονομικά Μέσα' (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2015).
- ΔΠΧΑ 14 'Αναβαλλόμενοι κανονιστικοί λογαριασμοί' (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016).
- ΔΛΠ 19 (Τροποποίηση) 'Σχέδια καθορισμένων ωφελημάτων: Συνεισφορές εργαζομένων' (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2014).
- Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ 2010-2012 (ισχύει για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2014).
- Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ 2011-2013 (ισχύει για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2014).
- ΕΔΔΠΧΑ 21 'Εισφορές' (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014).

Το Διοικητικό Συμβούλιο αναμένει ότι η υιοθέτηση των πιο πάνω Προτύπων και Διερμηνειών σε μελλοντικές χρήσεις δεν θα έχει σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος.

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

### 2. Λογιστικές αρχές (συνέχεια)

#### Βάση ενοποίησης

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της ιθύνουσας εταιρείας Salamis Tours (Holdings) Public Limited και των θυγατρικών εταιρειών της που παρουσιάζονται στην σημείωση 16.

Θυγατρικές εταιρείες, που είναι οι εταιρείες στις οποίες το Συγκρότημα έχει συμφέρον περισσότερο από τα μισά δικαιώματα ψήφου ή αλλιώς τη δύναμη να ασκήσει έλεγχο στις εργασίες τους, ενοποιούνται.

Η ενοποίηση με τις θυγατρικές εταιρείες γίνεται με τη μέθοδο απόκτησης (acquisition accounting) και ενοποιούνται από την ημερομηνία που ο έλεγχος μεταφέρεται στο Συγκρότημα. Η ενοποίηση σταματά την ημερομηνία που ο έλεγχος αυτός τερματίζεται.

Όλα τα υπόλοιπα και οι συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών του Συγκροτήματος έχουν απαλειφθεί πλήρως κατά την ενοποίηση. Όπου είναι απαραίτητο, οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών εταιρειών έχουν αλλάξει για να συμφωνούν με τις αρχές που χρησιμοποιεί το Συγκρότημα.

Το συμφέρον μειοψηφίας στο καθαρό ενεργητικό των ενοποιημένων θυγατρικών εταιρειών, παρουσιάζεται ξεχωριστά από τα αποθεματικά του Συγκροτήματος. Το συμφέρον μειοψηφίας αποτελείται από το ποσό των συμφερόντων κατά την ημερομηνία της αρχικής συνένωσης επιχειρήσεων και τη συμμετοχή του συμφέροντος μειοψηφίας στη μεταβολή του αποθεματικού από την ημερομηνία της συνένωσης επιχειρήσεων.

#### Θυγατρικές εταιρείες

Οι επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες στις ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας παρουσιάζονται στην τιμή κτήσης μείον πρόβλεψη για μόνιμη μείωση της αξίας τους, η οποία αναγνωρίζεται ως έξοδο της περιόδου κατά την οποία εντοπίζεται η μείωση.

#### Αναγνώριση εισοδημάτων

Τα έσοδα του Συγκροτήματος αναγνωρίζονται ως εξής:

- **Κύκλος εργασιών**

Ο κύκλος εργασιών περιλαμβάνει τα εισπρακτέα ποσά για πωλήσεις και υπηρεσίες που παρασχέθηκαν και παρουσιάζεται μετά την αφαίρεση των εμπορικών εκπτώσεων και του Φόρου Προστιθέμενης Αξίας. Ο κύκλος εργασιών συμπεριλαμβάνει ολόκληρο το ποσό των θαλάσσιων ναύλων, χερσαίων μεταφορών, αεροπορικών εισιτηρίων και πακέτων τουριστικών εκδρομών που πωλήθηκαν. Οι πωλήσεις υπηρεσιών αναγνωρίζονται στη λογιστική περίοδο που προσφέρονται οι υπηρεσίες με αναφορά στη συμπλήρωση της συγκεκριμένης συναλλαγής υπολογισμένη με βάση των υπηρεσιών που προσφέρθηκαν ως αναλογία των συνολικών υπηρεσιών που θα προσφερθούν.

- **Πιστωτικοί τόκοι**

Πιστωτικοί τόκοι αναγνωρίζονται κατ' αναλογία χρόνου χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

- **Πιστωτικά μερίσματα**

Τα πιστωτικά μερίσματα αναγνωρίζονται όταν αποδειχθεί το δικαίωμα του Συγκροτήματος να εισπράξει.

- **Ενοίκια εισπρακτέα**

Το εισόδημα από ενοίκια αναγνωρίζεται σύμφωνα με την αρχή των δεδουλευμένων εσόδων ανάλογα με την ουσία των σχετικών συμφωνιών.

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

### 2. Λογιστικές αρχές (συνέχεια)

#### Λειτουργικοί τομείς

Το Συγκρότημα εφαρμόζει τις πρόνοιες του ΔΠΧΑ 8 «Λειτουργικοί τομείς». Ο προσδιορισμός των τομέων και η πληροφόρηση κατά τομέα, γίνεται στην βάση της εσωτερικής πληροφόρησης προς το Διοικητικό Συμβούλιο για την ανάληψη αποφάσεων ως προς την αξιολόγηση της απόδοσης των αναφερόμενων τομέων και την λήψη αποφάσεων ως προς την διάθεση πόρων προς τους τομείς αυτούς.

Το Συγκρότημα έχει τέσσερις βασικούς τομείς δραστηριότητας με βάση τις υπηρεσίες που προσφέρει:

- (α) Τουρισμός
- (β) Ναυτιλία
- (γ) Εκτελωνίσεις, φορτώσεις/ διεθνείς μεταφορές
- (δ) Επενδύσεις

Το Συγκρότημα δραστηριοποιείται στην Κύπρο και Ελλάδα. Δεν εφαρμόζεται ανάλυση κατά γεωγραφικό τομέα επειδή τα περιουσιακά στοιχεία του Συγκροτήματος χρησιμοποιούνται από κοινού στην Κύπρο και στην Ελλάδα και επειδή ο κύκλος εργασιών και τα αποτελέσματα στις δυο χώρες αλληλοσυνδέονται και έτσι δεν είναι εφικτό να δοθεί δίκαια ανάλυση.

Τα άμεσα έξοδα, συμπεριλαμβανομένων αυτών που σχετίζονται με τα εργατικά, τα έξοδα χρηματοδότησης και τις αποσβέσεις ακινήτων, πλοίων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού και άυλων στοιχείων ενεργητικού κατανέμονται στους διάφορους τομείς δραστηριότητας με βάση τα πραγματοποιηθέντα έξοδα, ενώ έμμεσες δαπάνες όπως τα έξοδα κεντρικής διαχείρισης δεν κατανέμονται.

#### Ωφελήματα υπαλλήλων

Το Συγκρότημα και οι υπάλληλοι συνεισφέρουν στο Κυβερνητικό Ταμείο Κοινωνικών Ασφαλίσεων με βάση τους μισθούς των υπαλλήλων. Επιπρόσθετα το Συγκρότημα λειτουργεί σχέδια καθορισμένων συνεισφορών τα περιουσιακά στοιχεία των οποίων τηρούνται σε ξεχωριστά ταμεία υπό τη διαχείριση επιτρόπων. Τα σχέδια χρηματοδοτούνται με πληρωμές από τους υπαλλήλους και από το Συγκρότημα. Οι συνεισφορές του Συγκροτήματος διαγράφονται στην περίοδο που σχετίζονται και περιλαμβάνονται στο κόστος προσωπικού. Το Συγκρότημα δεν έχει οποιαδήποτε νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση για να πληρώσει επιπλέον συνεισφορές εάν τα σχέδια δεν κατέχουν αρκετά περιουσιακά στοιχεία για να πληρώσουν σε όλους τους υπαλλήλους τα ωφελήματα που αναλογούν στις υπηρεσίες τους κατά τη διάρκεια της τρέχουσας και των προηγούμενων περιόδων.

#### Έξοδα χρηματοδότησης

Χρεωστικοί τόκοι και άλλα έξοδα δανεισμού διαγράφονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων όπως πραγματοποιούνται.

#### Μετατροπή ξένου νομίσματος

##### (1) Νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης

Τα στοιχεία που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος αποτιμούνται χρησιμοποιώντας το νόμισμα του κύριου οικονομικού περιβάλλοντος μέσα στο οποίο λειτουργεί το Συγκρότημα ("το νόμισμα λειτουργίας"). Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ (€) το οποίο είναι το νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης του Συγκροτήματος.

##### (2) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται σε Ευρώ με βάση τις τιμές συναλλάγματος που ισχύουν την ημερομηνία της συναλλαγής. Κέρδη και ζημιές που προκύπτουν από την εξόφληση τέτοιων συναλλαγών και από τη μετάφραση χρηματικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων που είναι σε ξένα νομίσματα αναγνωρίζονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

### 2. Λογιστικές αρχές (συνέχεια)

#### Φορολογία

Οι τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και περιουσιακά στοιχεία για την τρέχουσα και τις προηγούμενες περιόδους υπολογίζονται με βάση το ποσό που αναμένεται ότι θα πληρωθεί ή θα ανακτηθεί από τις φορολογικές αρχές χρησιμοποιώντας φορολογικούς συντελεστές και νομοθεσίες που είχαν θεσπισθεί ή ουσιαστικά θεσπισθεί μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού.

Γίνεται πλήρης πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο υποχρέωσης, πάνω σε όλες τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν μεταξύ της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων και των αντίστοιχων ποσών στις οικονομικές καταστάσεις. Οι φορολογικοί συντελεστές που θεσπίστηκαν στο παρόν στάδιο χρησιμοποιούνται για τον καθορισμό της αναβαλλόμενης φορολογίας.

Χρεωστικά υπόλοιπα αναβαλλόμενης φορολογίας αναγνωρίζονται στην έκταση που είναι πιθανόν ότι μελλοντικά φορολογητέα κέρδη θα είναι διαθέσιμα έναντι των οποίων οι προσωρινές διαφορές μπορούν να χρησιμοποιηθούν.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικά ισχυρό δικαίωμα συμψηφισμού τρέχων περιουσιακών φορολογικών στοιχείων με τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι σχετίζονται με την ιδίαν φορολογική αρχή.

#### Μερίσματα

Η διανομή μερισμάτων και τα οποιαδήποτε προτεινόμενα μερίσματα αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στη χρήση που εγκρίνονται από τους μετόχους της Εταιρείας.

#### Ακίνητα, πλοία, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός

Η γη και τα κτίρια παρουσιάζονται σε δίκαιη αξία, με βάση εκτιμήσεις από εξωτερικούς ανεξάρτητους εκτιμητές, μείον μεταγενέστερες αποσβέσεις για κτίρια. Οι επανεκτιμήσεις γίνονται σε τακτά χρονικά διαστήματα έτσι ώστε τα ποσά που εμφανίζονται στον ισολογισμό να μην διαφέρουν σημαντικά από τις δίκαιες αξίες κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Όλα τα άλλα στοιχεία ακινήτων, πλοίων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού παρουσιάζονται σε ιστορικό κόστος μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις οποιεσδήποτε συσσωρευμένες ζημιές απομείωσης.

Αυξήσεις στη λογιστική αξία που προκύπτουν από επανεκτίμηση πιστώνονται στα αποθεματικά δίκαιης αξίας στα ίδια κεφάλαια. Μειώσεις που αντισταθμίζουν προηγούμενες αυξήσεις του ίδιου περιουσιακού στοιχείου χρεώνονται έναντι αυτού του αποθεματικού. Όλες οι άλλες μειώσεις χρεώνονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

Οι αποσβέσεις υπολογίζονται σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο ώστε να διαγραφεί το κόστος ή η επανεκτιμημένη αξία του κάθε στοιχείου ακινήτων, πλοίων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού στο διάστημα της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής τους. Τα ετήσια ποσοστά απόσβεσης εκτός των πλοίων που αναφέρονται πιο κάτω είναι τα ακόλουθα:

|                                | %     |
|--------------------------------|-------|
| Κτίρια                         | 1     |
| Οχήματα και εμπορευματοκιβώτια | 10-25 |
| Έπιπλα, σκεύη και εξοπλισμός   | 10    |
| Ηλεκτρονικοί υπολογιστές       | 20    |

Δε λογίζεται απόσβεση πάνω στη γη.

#### Αποσβέσεις πλοίων

Το κρουαζιερόπλοιο "Salamis Filoxenia" και το εμπορικό πλοίο "Alios" τύπου Ro-Ro αποσβένονται σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο ώστε να διαγραφεί το κόστος τους, μείον η υπολειμματική τους αξία, στο διάστημα της αναμενόμενης ωφέλιμης χρήσης τους.

Η υπολειμματική αξία για κάθε τόνο μετάλλου καθορίστηκε σε US\$ 330 (2012: US\$ 330) για κάθε τόνο μετάλλου – LWT (Light Weight Tonnage) στην βάση εκτίμησης ανεξαρτήτων εκτιμητών.

Η αναμενόμενη ωφέλιμη χρήση του κρουαζιερόπλοιου "Salamis Filoxenia" έχει υπολογιστεί σε 11 έτη από την ημερομηνία παράδοσης του πλοίου που έγινε στις 1 Ιουλίου 2009.

Η αναμενόμενη ωφέλιμη χρήση του εμπορικού πλοίου "Alios" έχει υπολογιστεί σε 60 μήνες από την ημερομηνία παράδοσης του πλοίου που έγινε στις 18 Οκτωβρίου 2011.

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

### 2. Λογιστικές αρχές (συνέχεια)

#### Ακίνητα, πλοία, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός (συνέχεια)

Η υπολειμματική αξία και οι ωφέλιμες ζωές αναθεωρούνται και προσαρμόζονται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού εάν αυτό θεωρηθεί αναγκαίο.

Όπου η λογιστική αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το υπολογιζόμενο ποσό ανάκτησης, αυτή μειώνεται αμέσως στο ποσό της ανάκτησης.

Δαπάνες για επιδιορθώσεις και συντήρηση ακινήτων, πλοίων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού χρεώνονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων στο έτος που προκύπτουν. Το κόστος σημαντικών ανακαινίσεων και άλλες μεταγενέστερες δαπάνες περιλαμβάνονται στην αξία του περιουσιακού στοιχείου όταν είναι πιθανό πως θα προκύψουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη μεγαλύτερα από αυτά που αρχικά αναμένονταν σύμφωνα με την αρχική απόδοση του περιουσιακού στοιχείου. Οι σημαντικές ανακαινίσεις αποσβένονται κατά τη διάρκεια της υπόλοιπης ωφέλιμης ζωής του σχετικού περιουσιακού στοιχείου.

Κέρδη και ζημιές από διάθεση ακινήτων, πλοίων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού προσδιορίζονται με τη σύγκριση των εισπράξεων με τη λογιστική αξία και περιλαμβάνονται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων. Στην περίπτωση διάθεσης επανεκτιμημένων περιουσιακών στοιχείων, τα ποσά που περιλαμβάνονται στα αποθεματικά δίκαιης αξίας μεταφέρονται στα κέρδη που κρατήθηκαν.

#### Έξοδα δεξαμενισμού

Τα έξοδα δεξαμενισμού των πλοίων επιβαρύνουν τα αποτελέσματα της χρήσης μέσα στην οποία πραγματοποιούνται.

#### Λειτουργικές μισθώσεις

Μισθώσεις όπου ένα σημαντικό μέρος των κινδύνων και ανταμοιβών της ιδιοκτησίας παραμένουν στον εκμισθωτή ταξινομούνται ως μισθώσεις εκμετάλλευσης. Οι πληρωμές που γίνονται για μισθώσεις εκμετάλλευσης χρεώνονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο στο διάστημα της περιόδου μίσθωσης.

#### Χρηματοοικονομικά μέσα

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρούνται στον ισολογισμό του Συγκροτήματος, από τη στιγμή που το Συγκρότημα καθίσταται ένα μέρος εκ των συμβαλλομένων του χρηματοοικονομικού μέσου.

#### Απαιτήσεις από εμπορικές δραστηριότητες

Οι απαιτήσεις από εμπορικές δραστηριότητες αρχικά επιμετρώνται στην εύλογη αξία και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Κατάλληλες προβλέψεις για εκτιμώμενα μη ανακτήσιμα ποσά αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσεως όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι το περιουσιακό στοιχείο έχει απομειωθεί. Η αναγνωριζόμενη πρόβλεψη επιμετράται ως η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλημένων με το πραγματικό επιτόκιο που ίσχυε κατά την αρχική αναγνώριση.

#### Δάνεια που παραχωρήθηκαν

Τα δάνεια που δημιουργούνται από το Συγκρότημα με την παροχή χρημάτων απευθείας στο δανειζόμενο ταξινομούνται ως δάνεια και παρουσιάζονται σε αποσβεσθείσα τιμή κτήσης. Αυτή η τιμή είναι η δίκαιη αξία των χρημάτων που δόθηκαν για να δημιουργήσουν τα δάνεια όπως προσδιορίζεται από τις τιμές της αγοράς την ημερομηνία που δημιουργείται το δάνειο. Όλα τα δάνεια αναγνωρίζονται όταν παραχωρούνται τα χρήματα στο δανειζόμενο.

Γίνεται πρόβλεψη για απομείωση στην αξία του δανείου όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι το Συγκρότημα δεν θα είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που της οφείλουν σύμφωνα με τους αρχικούς συμβατικούς όρους των δανείων. Το ποσό της πρόβλεψης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και του ανακτήσιμου ποσού, το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων ταμειακών ροών συμπεριλαμβανομένων και των ανακτήσιμων ποσών από εγγυήσεις και εξασφαλίσεις προεξοφλημένα με το αρχικό επιτόκιο των δανείων.

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

### 2. Λογιστικές αρχές (συνέχεια)

#### Χρηματοοικονομικά μέσα (συνέχεια)

##### Επενδύσεις

Το Συγκρότημα ταξινομεί τις επενδύσεις του σε μετοχές και ομόλογα στις ακόλουθες κατηγορίες: χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, επενδύσεις που κρατούνται μέχρι τη λήξη και χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση. Η ταξινόμηση των επενδύσεων εξαρτάται από το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν οι επενδύσεις. Η Διεύθυνση αποφασίζει την κατάλληλη ταξινόμηση των επενδύσεων κατά την αρχική αναγνώριση και επαναξιολογεί αυτόν τον καθορισμό σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού.

- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων

Αυτή η κατηγορία έχει δύο υποκατηγορίες: χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία προς εμπορία και αυτά που ορίστηκαν σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων κατά την αρχική αναγνώριση. Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο περιλαμβάνεται σε αυτή την κατηγορία αν αποκτήθηκε με κύριο σκοπό την πώληση στο προσεχές μέλλον ή αν ορίστηκε σε αυτή την κατηγορία από τη διεύθυνση. Τα περιουσιακά στοιχεία στην κατηγορία αυτή ταξινομούνται ως κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία αν είναι προς εμπορία ή αναμένεται να πωληθούν μέσα σε δώδεκα μήνες από την ημερομηνία του ισολογισμού. Το Συγκρότημα δεν κατείχε τέτοιες επενδύσεις κατά τη διάρκεια του έτους.

- Επενδύσεις διακρατούμενες μέχρι τη λήξη

Επενδύσεις με σταθερές ή προσδιορισίμες πληρωμές και με σταθερή λήξη τις οποίες η διεύθυνση έχει τη θετική πρόθεση και δυνατότητα να κρατήσει μέχρι τη λήξη τους, εκτός από δημιουργούμενα δάνεια και εισπρακτέα, ταξινομούνται ως επενδύσεις διακρατούμενες μέχρι τη λήξη. Αυτές οι επενδύσεις περιλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία εκτός από αυτές που έχουν λήξη εντός δώδεκα μηνών από την ημερομηνία του ισολογισμού που περιλαμβάνονται στα κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία. Το Συγκρότημα δεν κατείχε τέτοιες επενδύσεις κατά την διάρκεια του έτους.

- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση

Επενδύσεις που αποκτούνται για απεριόριστο χρονικό διάστημα, οι οποίες μπορεί να πωληθούν λόγω ανάγκης ρευστότητας ή αλλαγών στα επιτόκια ταξινομούνται ως χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση και περιλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία εκτός αν η διεύθυνση έχει τη δεδηλωμένη πρόθεση να κρατήσει τις επενδύσεις αυτές για λιγότερο από δώδεκα μήνες από την ημερομηνία του ισολογισμού ή εκτός αν θα χρειαστεί να πωληθούν για αύξηση του λειτουργικού κεφαλαίου που σε τέτοια περίπτωση περιλαμβάνονται στα κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία.

Αγορές και πωλήσεις χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού με βάση συμβόλαιο κανονικής παράδοσης αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία που διεξάγεται η συναλλαγή, που είναι η ημερομηνία κατά την οποία το Συγκρότημα δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το στοιχείο ενεργητικού. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού αναγνωρίζονται αρχικά σε δίκαιη αξία, πλέον το κόστος συναλλαγής για όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που δεν παρουσιάζονται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, αναγνωρίζονται αρχικά σε δίκαιη αξία και τα έξοδα συναλλαγών χρεώνονται στα αποτελέσματα. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού διαγράφονται όταν το δικαίωμα να εισπραχθούν χρηματικές ροές από τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού έχει λήξει ή έχει μεταφερθεί και το Συγκρότημα έχει ουσιαστικά μεταφέρει όλα τα ρίσκα και οφέλη ιδιοκτησίας. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση και χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, παρουσιάζονται μετέπειτα σε δίκαιη αξία. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που κατέχονται μέχρι τη λήξη παρουσιάζονται σε αποσβεσμένο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Κέρδη ή ζημιές που προέρχονται από μεταβολές στη δίκαιη αξία της κατηγορίας 'χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων' παρουσιάζονται στα αποτελέσματα στην περίοδο κατά την οποία προκύπτουν. Μερίσματα που εισπράττονται από χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν αποδειχθεί το δικαίωμα του Συγκροτήματος να εισπράξει.

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

### 2. Λογιστικές αρχές (συνέχεια)

#### Χρηματοοικονομικά μέσα (συνέχεια)

Η δίκαιη αξία των επενδύσεων που διαπραγματεύονται σε μια ενεργή αγορά βασίζεται στη χρηματιστηριακή τιμή πλειοδότησης. Εάν η αγορά για ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού δεν είναι ενεργή όπως επίσης και για μη εισηγμένες μετοχές, Το Συγκρότημα προσδιορίζει τη δίκαιη αξία χρησιμοποιώντας μεθόδους αποτίμησης. Οι μέθοδοι αποτίμησης περιλαμβάνουν τη χρήση πρόσφατων συναλλαγών που έγιναν σε καθαρά εμπορική βάση, αναφορά σε παρόμοιους τίτλους και μεθόδους προεξοφλημένων ταμειακών ροών κάνοντας μέγιστη χρήση δεδομένων της αγοράς και ελάχιστη χρήση εσωτερικών δεδομένων του Συγκροτήματος. Για μετοχές όπου η δίκαιη αξία δεν μπορεί να υπολογιστεί με αξιοπιστία, αναγνωρίζονται σε κόστος μείον οποιαδήποτε απομείωση στην αξία.

Μεταβολές στη δίκαιη αξία των χρηματικών τίτλων που παρουσιάζονται σε ένα ξένο νόμισμα και ταξινομούνται ως διαθέσιμοι προς πώληση αναλύονται ανάμεσα σε συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από μεταβολές στο αποσβεσμένο κόστος του τίτλου και άλλες μεταβολές στη λογιστική αξία του τίτλου. Οι συναλλαγματικές διαφορές σε χρηματικούς τίτλους αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα, ενώ συναλλαγματικές διαφορές σε μη χρηματικούς τίτλους αναγνωρίζονται στα άλλα συνολικά εισοδήματα. Μεταβολές στη δίκαιη αξία των χρηματικών και μη χρηματικών τίτλων που ταξινομούνται ως διαθέσιμοι προς πώληση, αναγνωρίζονται στα άλλα συνολικά εισοδήματα.

Όταν τίτλοι που ταξινομούνται ως διαθέσιμοι προς πώληση πωληθούν ή υποστούν απομείωση στην αξία, οι συσσωρευμένες αναπροσαρμογές στη δίκαιη αξία που αναγνωρίστηκαν στα άλλα συνολικά εισοδήματα, περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα ως κέρδη και ζημιές από χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση.

Ο τόκος στους τίτλους που είναι διαθέσιμοι προς πώληση ο οποίος υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα. Τα μερίσματα από μετοχικούς τίτλους διαθέσιμους προς πώληση αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν αποδειχθεί το δικαίωμα του Συγκροτήματος να εισπράξει.

Το Συγκρότημα αξιολογεί σε κάθε ημερομηνία αναφοράς κατά πόσον υπάρχουν αντικειμενικά στοιχεία ότι ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού ή μια ομάδα χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού, έχει υποστεί απομείωση στην αξία. Στην περίπτωση μετοχικών τίτλων που ταξινομήθηκαν ως διαθέσιμοι προς πώληση, μια σημαντική ή παρατεταμένη μείωση στη δίκαιη αξία της μετοχής κάτω από το κόστος της λαμβάνεται υπόψη ως ένδειξη πιθανής απομείωσης στην αξία. Αν υπάρχουν τέτοιες ενδείξεις για χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση η συσσωρευμένη ζημιά η οποία προσδιορίζεται ως η διαφορά μεταξύ του κόστους απόκτησης και της παρούσας δίκαιης αξίας, μείον ζημιές απομείωσης του στοιχείου ενεργητικού που προηγουμένως αναγνωρίστηκαν στα αποτελέσματα, μεταφέρεται από τα ίδια κεφάλαια και αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

Για χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος, εάν σε μεταγενέστερη περίοδο, το ποσό της απομείωσης μειώνεται και η μείωση μπορεί να συνδεθεί αντικειμενικά με ένα γεγονός που συνέβη μετά την αναγνώριση της απομείωσης. Η απομείωση που αναγνωρίστηκε προηγουμένως αναστρέφεται μέσω των αποτελεσμάτων στο βαθμό που η λογιστική αξία της επένδυσης, κατά την ημερομηνία της αναστροφής, δεν υπερβαίνει αυτό που το αποσβεσμένο κόστος που θα υφίστατο αν η απομείωση δεν είχε αναγνωριστεί.

Όσον αφορά τις μετοχές διαθέσιμες προς πώληση, οι ζημιές απομείωσης που έχουν αναγνωριστεί στα αποτελέσματα προηγουμένως δεν αντιστρέφονται μέσω των αποτελεσμάτων. Οποιαδήποτε αύξηση στη δίκαιη αξία τους μετά την μία ζημιά απομείωσης αναγνωρίζεται στα λοιπά συνολικά έσοδα και θα συσσωρεύεται κάτω από τον τίτλο του αποθεματικού επανεκτίμησης επενδύσεων. Όσον αφορά τις διαθέσιμες προς πώληση χρεογράφων, η ζημιά απομείωσης της ανατρέπεται στη συνέχεια μέσω των αποτελεσμάτων εάν η αύξηση στη δίκαιη αξία της επένδυσης μπορεί να συνδεθεί αντικειμενικά με γεγονός που επήλθε μετά την αναγνώριση της ζημιάς απομείωσης.

#### Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών

Για σκοπούς της κατάστασης ταμειακών ροών, τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών αποτελούνται από μετρητά στο ταμείο και καταθέσεις στην τράπεζα μείον τραπεζικά παρατραβήγματα. Στον ισολογισμό, τα τραπεζικά παρατραβήγματα περιλαμβάνονται στο δανεισμό στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.

#### Δάνεια πληρωτέα

Τα δάνεια αναγνωρίζονται στο αρχικό ποσό χορήγησης μετά την αφαίρεση των κόστων χρηματοδότησης. Τα δάνεια παρουσιάζονται μετέπειτα στην αποσβεσθείσα τιμή κόστους. Οποιαδήποτε διαφορά μεταξύ των εισπράξεων (μετά την αφαίρεση των εξόδων) και της αξίας αποπληρωμής, αναγνωρίζεται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια του δανείου με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

### 2. Λογιστικές αρχές (συνέχεια)

#### Χρηματοοικονομικά μέσα (συνέχεια)

##### Υποχρεώσεις από εμπορικές δραστηριότητες

Οι υποχρεώσεις από εμπορικές δραστηριότητες αρχικά επιμετρώνται στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρησιμοποίηση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

#### Απομείωση στην αξία περιουσιακών στοιχείων

Τα περιουσιακά στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται αλλά ελέγχονται κάθε χρόνο για απομείωση στην αξία τους. Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται ελέγχονται για απομείωση στην αξία, όταν γεγονότα ή αλλαγές στις περιστάσεις δείχνουν πως η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημιά απομείωσης αναγνωρίζεται για τη διαφορά της λογιστικής αξίας και του ανακτήσιμου ποσού του περιουσιακού στοιχείου. Το ανακτήσιμο ποσό είναι το μεγαλύτερο της δίκαιης αξίας του περιουσιακού στοιχείου μείον έξοδα πώλησεως και της αξίας λόγω χρήσης. Για σκοπούς προσδιορισμού της απομείωσης, τα περιουσιακά στοιχεία ομαδοποιούνται στα μικρότερα επίπεδα για τα οποία υπάρχουν ξεχωριστές, αναγνωρίσιμες ταμειακές ροές (μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών).

#### Αποθέματα

Τα αποθέματα παρουσιάζονται στην τιμή κόστους ή στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, όποια από τις δύο είναι χαμηλότερη. Η τιμή κόστους καθορίζεται με βάση τη μέθοδο της μέσης σταθμικής αξίας. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η υπολογιζόμενη τιμή πώλησης κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών, μείον οι δαπάνες συμπλήρωσης και τα έξοδα πώλησης.

#### Μετοχικό κεφάλαιο

Οι συνήθεις μετοχές ταξινομούνται ως ίδια κεφάλαια.

#### Προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν το Συγκρότημα έχει μια παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση που προκύπτει από προηγούμενα γεγονότα, είναι πιθανό να υπάρξει ροή περιουσιακών στοιχείων για εξόφληση αυτής της υποχρέωσης, και το ποσό της υποχρέωσης μπορεί να υπολογιστεί αξιόπιστα. Όταν το Συγκρότημα αναμένει η πρόβλεψη να αποπληρωθεί, για παράδειγμα με βάση ένα ασφαλιστικό συμβόλαιο, η αποπληρωμή αναγνωρίζεται ως ξεχωριστό περιουσιακό στοιχείο μόνο όταν η αποπληρωμή είναι σχεδόν βεβαία.

#### Μη βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι μη βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις αντιπροσωπεύουν ποσά τα οποία είναι πληρωτέα πέραν των δώδεκα μηνών από την ημερομηνία του ισολογισμού.

#### Συγκριτικές πληροφορίες

Όπου χρειάζεται τα συγκριτικά ποσά έχουν αναπροσαρμοστεί για να συνάδουν με τις αλλαγές στην παρουσίαση και ταξινόμηση στο τρέχον έτος.

### 3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

#### (1) Παράγοντες οικονομικού κινδύνου

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει τη συνολική ευθύνη για την υιοθέτηση και επίβλεψη του πλαισίου διαχείρισης των χρηματοοικονομικών κινδύνων του Συγκροτήματος.

Το Συγκρότημα εκτίθεται σε κίνδυνο τιμής αγοράς, κίνδυνο επιτοκίου, πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας, συναλλαγματικό κίνδυνο καθώς και άλλους κινδύνους που προκύπτουν από τα χρηματοοικονομικά μέσα που έχει. Η περιγραφή των κινδύνων καθώς και η πολιτική που εφαρμόζει το Συγκρότημα στη διαχείριση των κινδύνων ώστε να τους ελέγχει, έχει ως εξής:

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

### 3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

#### (1) Παράγοντες οικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

##### (1.1) Κίνδυνος τιμής αγοράς

Ο κίνδυνος τιμής αγοράς είναι ο κίνδυνος η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων να διακυμαίνεται εξαιτίας αλλαγών στις τιμές της αγοράς. Οι επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση του Συγκροτήματος και της Εταιρείας υπόκεινται σε κίνδυνο τιμής αγοράς λόγω αβεβαιότητας ως προς τις μελλοντικές τιμές των επενδύσεων. Το Συγκρότημα και η Εταιρεία διαχειρίζονται τον κίνδυνο της τιμής αγοράς μέσω επενδύσεων σε διάφορους τίτλους όσο αφορά εταιρείες εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου ώστε να υπάρχει διασπορά και με προσεκτική αξιολόγηση των περιουσιακών στοιχείων και των μελλοντικών προβλέψεων όσο αφορά ιδιωτικές μη εισηγμένες εταιρείες.

##### Ανάλυση ευαισθησίας

##### **Το Συγκρότημα**

Η αύξηση της τιμής των μετοχών κατά 5% στις 31 Δεκεμβρίου 2013 θα είχε ως αποτέλεσμα την αύξηση στα συνολικά έσοδα κατά €88 χιλιάδες (2012: €87 χιλιάδες). Σε περίπτωση μείωσης 5% θα προκύψει η ίδια αλλά αντίθετη επίδραση.

##### **Η Εταιρεία**

Η αύξηση της τιμής των μετοχών κατά 5% στις 31 Δεκεμβρίου 2013 θα είχε ως αποτέλεσμα την αύξηση στα συνολικά έσοδα κατά €87 χιλιάδες (2012: €86 χιλιάδες). Σε περίπτωση μείωσης 5% θα προκύψει η ίδια αλλά αντίθετη επίδραση.

##### (1.2) Κίνδυνος επιτοκίου

Ο κίνδυνος επιτοκίου είναι ο κίνδυνος η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων να διακυμαίνεται εξαιτίας αλλαγών στα επιτόκια της αγοράς. Το Συγκρότημα και η Εταιρεία εκτίθενται σε κίνδυνο επιτοκίου αναφορικά με το δανεισμό τους, τα μετρητά στην τράπεζα και άλλα εισηρακτέα τοκοφόρα ποσά. Ο δανεισμός και τα χρηματοοικονομικά τοκοφόρα περιουσιακά στοιχεία σε κυμαινόμενα επιτόκια εκθέτουν το Συγκρότημα και την Εταιρεία σε κίνδυνο ταμειακών ροών από επιτόκια. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στα επιτόκια σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

Κατά την ημερομηνία παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων η ανάλυση των τοκοφόρων χρηματοοικονομικών μέσων σε σχέση με τα επιτόκια ήταν:

##### **Το Συγκρότημα**

|                                                               | 2013           | 2012               |
|---------------------------------------------------------------|----------------|--------------------|
|                                                               | €              | €                  |
| Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία κυμαινόμενων επιτοκίων | 6.234.427      | 5.844.271          |
| Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις κυμαινόμενων επιτοκίων         | (5.443.164)    | (8.374.429)        |
|                                                               | <u>791.263</u> | <u>(2.530.158)</u> |

##### **Η Εταιρεία**

|                                                               | 2013             | 2012             |
|---------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
|                                                               | €                | €                |
| Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία κυμαινόμενων επιτοκίων | 3.087.481        | 1.402.048        |
| Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις κυμαινόμενων επιτοκίων         | -                | (1.310)          |
|                                                               | <u>3.087.481</u> | <u>1.400.738</u> |

# SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LIMITED

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

### 3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

#### (1) Παράγοντες οικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

##### (1.2) Κίνδυνος επιτοκίου (συνέχεια)

###### Ανάλυση ευαισθησίας

Η αύξηση των επιτοκίων που ισχύουν στις 31 Δεκεμβρίου 2013 κατά 1% θα είχε το αποτέλεσμα όπως παρουσιάζεται πιο κάτω. Ο υπολογισμός αυτός προϋποθέτει ότι όλες οι άλλες παράμετροι παραμένουν σταθερές. Σε περίπτωση μείωσης των επιτοκίων κατά 1% θα προκύψει η ίδια αλλά αντίθετη επίδραση στα αποτελέσματα.

###### **Το Συγκρότημα**

|                                 | 2013         | 2012            |
|---------------------------------|--------------|-----------------|
|                                 | €            | €               |
| Άλλα εισπρακτέα ποσά            | 3.417        | 3.614           |
| Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών | 58.927       | 54.829          |
| Τραπεζικά παρατραβήγματα        | (35.932)     | (37.244)        |
| Τραπεζικά δάνεια                | (18.500)     | (46.500)        |
|                                 | <u>7.912</u> | <u>(25.301)</u> |

###### **Η Εταιρεία**

|                                 | 2013          | 2012          |
|---------------------------------|---------------|---------------|
|                                 | €             | €             |
| Άλλα εισπρακτέα ποσά            | 3.417         | 3.614         |
| Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών | 27.458        | 10.407        |
| Τραπεζικά παρατραβήγματα        | -             | (13)          |
|                                 | <u>30.875</u> | <u>14.008</u> |

##### **(1.3) Πιστωτικός κίνδυνος**

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει όταν η αδυναμία των συμβαλλομένων μερών να εξοφλήσουν τις υποχρεώσεις τους θα μπορούσε να μειώσει το ποσό των μελλοντικών ταμειακών εισροών από χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Το Συγκρότημα και η Εταιρεία παρακολουθούν σε συνεχή βάση τη χρονολογική κατάσταση των εισπρακτέων και προβαίνουν σε πρόβλεψη για διαγραφή όπου αυτό κρίνεται αναγκαίο.

Η λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αντιπροσωπεύει τη μέγιστη έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο.

Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο κατά την ημερομηνία παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων ήταν:

###### **Το Συγκρότημα**

|                                 | 2013             | 2012             |
|---------------------------------|------------------|------------------|
|                                 | €                | €                |
| Άλλα εισπρακτέα ποσά            | 341.720          | 361.372          |
| Εμπορικοί και άλλοι χρεώστες    | 2.542.106        | 3.496.874        |
| Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών | 5.892.707        | 5.482.899        |
|                                 | <u>8.776.533</u> | <u>9.341.145</u> |

###### **Η Εταιρεία**

|                                 | 2013              | 2012             |
|---------------------------------|-------------------|------------------|
|                                 | €                 | €                |
| Άλλα εισπρακτέα ποσά            | 341.720           | 361.372          |
| Εμπορικοί και άλλοι χρεώστες    | 6.994.636         | 7.257.049        |
| Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών | 2.745.761         | 1.040.677        |
|                                 | <u>10.082.117</u> | <u>8.659.098</u> |

Κανένα υπόλοιπο πελάτη δεν αντιπροσωπεύει ουσιαστικό ποσοστό των συνολικών εμπορικών εισπρακτέων.

# SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LIMITED

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

### 3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

#### (1) Παράγοντες οικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

##### (1.3.1) Πιστωτική ποιότητα των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Η πιστωτική ποιότητα των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων τα οποία δεν είναι ούτε ληξιπρόθεσμα ούτε απομειωμένα, μπορεί να καθοριστεί με αναφορά σε εξωτερικές πιστωτικές αξιολογήσεις (αν υπάρχουν) ή σε ιστορικές πληροφορίες σχετικά με τα ποσοστά αθέτησης εκπλήρωσης υποχρεώσεων από τα συμβαλλόμενα μέρη:

| Το Συγκρότημα                                                                       | 2013<br>€        | 2012<br>€        |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Συμβαλλόμενα μέρη χωρίς εξωτερική πιστωτική αξιολόγηση</b>                       |                  |                  |
| Ομάδα 1                                                                             | 39.169           | 65.635           |
| Ομάδα 2                                                                             | <u>1.480.558</u> | <u>2.418.639</u> |
|                                                                                     | <u>1.519.727</u> | <u>2.484.274</u> |
| <b>Σύνολο εμπορικών εισπρακτέων που δεν είναι ληξιπρόθεσμα ή απομειωμένα</b>        | <u>1.519.727</u> | <u>2.484.274</u> |
| <b>Άλλα εισπρακτέα που δεν είναι ληξιπρόθεσμα ή απομειωμένα</b>                     |                  |                  |
| Ομάδα 3                                                                             | 341.720          | 361.372          |
| ΦΠΑ επιστρεπτέο                                                                     | 620.012          | 618.574          |
| Προπληρωμές                                                                         | <u>402.367</u>   | <u>394.026</u>   |
|                                                                                     | <u>1.364.099</u> | <u>1.373.972</u> |
| <b>Μετρητά στην τράπεζα και βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις <sup>(1)</sup></b> |                  |                  |
|                                                                                     | 2013<br>€        | 2012<br>€        |
| Caa1                                                                                | 1.006.773        | -                |
| Caa3                                                                                | 315.464          | 1.171.191        |
| Ca                                                                                  | 692.125          | -                |
| Non-rated                                                                           | <u>3.715.068</u> | <u>4.300.662</u> |
|                                                                                     | <u>5.729.430</u> | <u>5.471.853</u> |

# SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LIMITED

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

### 3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

#### (1) Παράγοντες οικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

##### (1.3) Πιστωτικός κίνδυνος (συνέχεια)

##### (1.3.1) Πιστωτική ποιότητα των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων (συνέχεια)

| Η Εταιρεία                                                                          | 2013<br>€        | 2012<br>€        |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Συμβαλλόμενα μέρη χωρίς εξωτερική πιστωτική αξιολόγηση</b>                       |                  |                  |
| Ομάδα 3                                                                             | <u>6.941.208</u> | <u>7.200.288</u> |
| <b>Σύνολο εμπορικών εισπρακτέων που δεν είναι ληξιπρόθεσμα ή απομειωμένα</b>        | <u>6.941.208</u> | <u>7.200.288</u> |
| <b>Άλλα εισπρακτέα που δεν είναι ληξιπρόθεσμα ή απομειωμένα</b>                     |                  |                  |
| Ομάδα 3                                                                             | 341.720          | 361.372          |
| ΦΠΑ επιστρεπτέο                                                                     | 41.884           | 42.811           |
| Προπληρωμές                                                                         | <u>11.544</u>    | <u>13.950</u>    |
|                                                                                     | <u>395.148</u>   | <u>418.133</u>   |
| <b>Μετρητά στην τράπεζα και βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις <sup>(1)</sup></b> |                  |                  |
| Ca                                                                                  | 17.221           | -                |
| Non-rated                                                                           | <u>2.728.329</u> | <u>1.040.677</u> |
|                                                                                     | <u>2.745.550</u> | <u>1.040.677</u> |

(1) Το υπόλοιπο του στοιχείου του ισολογισμού «μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο» είναι μετρητά στο ταμείο.

Ομάδα 1 – νέοι πελάτες (λιγότερο από 6 μήνες).

Ομάδα 2 – υφιστάμενοι πελάτες (περισσότερο από 6 μήνες) χωρίς αθετήσεις εκπλήρωσης υποχρεώσεων στο παρελθόν.

Ομάδα 3 – εταιρείες εντός του ομίλου, εταιρείες υπό κοινή διεύθυνση και συνδεδεμένες εταιρείες χωρίς αθετήσεις εκπλήρωσης υποχρεώσεων στο παρελθόν.

Κανένα από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία δεν είναι ούτε ληξιπρόθεσμα ούτε απομειωμένα δεν έχει τύχει επαναδιαπραγμάτευσης.

Η ηλικία των υπολοίπων των εμπορικών χρεωστών παρουσιάζεται ως ακολούθως:

#### Το Συγκρότημα

|                            | 2013<br>€        | 2012<br>€        |
|----------------------------|------------------|------------------|
| 0 έως 90 μέρες             | 1.324.135        | 2.091.336        |
| 91 έως 180 μέρες           | 69.119           | 281.143          |
| Περισσότερες από 180 μέρες | <u>126.473</u>   | <u>111.795</u>   |
|                            | <u>1.519.727</u> | <u>2.484.274</u> |

Η πρόβλεψη για επισφαλείς χρεώστες αναλύεται ως ακολούθως:

#### Το Συγκρότημα

|                                  | 2013<br>€        | 2012<br>€        |
|----------------------------------|------------------|------------------|
| Αρχικό υπόλοιπο                  | 1.406.797        | 1.385.977        |
| Πρόβλεψη για επισφαλείς χρεώστες | 35.450           | 30.388           |
| Εισπράξεις επισφαλών χρεωστών    | -                | (9.568)          |
| Διαγραφή επισφαλών χρεωστών      | <u>(174.526)</u> | -                |
| Τελικό υπόλοιπο                  | <u>1.267.721</u> | <u>1.406.797</u> |

# SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LIMITED

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

### 3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

#### (1) Παράγοντες οικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

##### (1.3) Πιστωτικός κίνδυνος (συνέχεια)

##### (1.3.1) Πιστωτική ποιότητα των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων (συνέχεια)

Το Συγκρότημα και η Εταιρεία εκτιμούν ότι η δίκαιη αξία των εμπορικών και άλλων χρεωστών δεν διαφέρει σημαντικά από την αξία αναφοράς στις οικονομικές καταστάσεις.

##### (1.4) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος που προκύπτει όταν η λήξη των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων δε συμπίπτουν. Όταν οι λήξεις δε συμπίπτουν, η αποδοτικότητα μπορεί να αυξηθεί αλλά ταυτόχρονα μπορεί να αυξηθεί ο κίνδυνος ζημιών. Το Συγκρότημα και η Εταιρεία εφαρμόζουν διαδικασίες με σκοπό την ελαχιστοποίηση τέτοιων ζημιών όπως η διατήρηση ικανοποιητικών ποσών μετρητών και άλλων περιουσιακών στοιχείων με υψηλή ρευστότητα και η διατήρηση ενός ικανοποιητικού ποσού σε δεσμευμένες πιστωτικές διευκολύνσεις.

Γίνεται η πιο κάτω αναφορά στις ταμειακές εκροές που προβλέπονται με βάση τα στοιχεία που αναφέρονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Ο πίνακας έχει ετοιμασθεί με βάση τις συμβατικές μη-προεξοφλημένες ταμειακές ροές των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και βάση της ενωρίτερης ημερομηνίας κατά την οποία το Συγκρότημα και η Εταιρεία μπορεί να υποχρεωθούν να πληρώσουν.

#### Το Συγκρότημα

##### 31 Δεκεμβρίου 2013

| Εκροές μετρητών που προκύπτουν από συμβατική υποχρέωση |                  |                  |                  |               |          |
|--------------------------------------------------------|------------------|------------------|------------------|---------------|----------|
| Λογιστική Αξία                                         | Μέσα σε 6 μήνες  | 6-12 μήνες       | 1-2 έτη          | 2-5 έτη       |          |
| €                                                      | €                | €                | €                | €             | €        |
| Μη βραχυπρόθεσμα δάνεια                                | 49.984           | -                | -                | 49.984        | -        |
| Βραχυπρόθεσμα δάνεια                                   | 1.800.000        | 400.000          | 1.400.000        | -             | -        |
| Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές                           | 4.177.070        | 4.177.070        | -                | -             | -        |
| Τραπεζικά παρατραβήγματα                               | 3.593.180        | 3.593.180        | -                | -             | -        |
| Φορολογία                                              | 54.363           | -                | 54.363           | -             | -        |
|                                                        | <u>9.674.597</u> | <u>8.170.250</u> | <u>1.454.363</u> | <u>49.984</u> | <u>-</u> |

##### 31 Δεκεμβρίου 2012

| Εκροές μετρητών που προκύπτουν από συμβατική υποχρέωση |                   |                  |                  |                  |               |
|--------------------------------------------------------|-------------------|------------------|------------------|------------------|---------------|
| Λογιστική Αξία                                         | Μέσα σε 6 μήνες   | 6-12 μήνες       | 1-2 έτη          | 2-5 έτη          |               |
| €                                                      | €                 | €                | €                | €                | €             |
| Μη βραχυπρόθεσμα δάνεια                                | 1.849.985         | -                | -                | 1.800.000        | 49.985        |
| Βραχυπρόθεσμα δάνεια                                   | 2.800.000         | 1.400.000        | 1.400.000        | -                | -             |
| Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές                           | 3.957.771         | 3.957.771        | -                | -                | -             |
| Τραπεζικά παρατραβήγματα                               | 3.724.444         | 3.724.444        | -                | -                | -             |
| Φορολογία                                              | 14.083            | -                | 14.083           | -                | -             |
|                                                        | <u>12.346.283</u> | <u>9.082.215</u> | <u>1.414.083</u> | <u>1.800.000</u> | <u>49.985</u> |

# SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LIMITED

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

### 3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

#### (1) Παράγοντες οικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

##### (1.4) Κίνδυνος ρευστότητας (συνέχεια)

#### Η Εταιρεία

31 Δεκεμβρίου 2013

| Λογιστική<br>Αξία            | Εκροές μετρητών που προκύπτουν από συμβατική υποχρέωση |               |            |            |          |
|------------------------------|--------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|----------|
|                              | Μέσα σε<br>6 μήνες                                     | 6-12<br>μήνες | 1-2<br>έτη | 2-5<br>έτη |          |
| €                            | €                                                      | €             | €          | €          | €        |
| Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές | 22.481                                                 | 22.481        | -          | -          | -        |
| Φορολογία                    | 482                                                    | 482           | -          | -          | -        |
| Μερίσματα πληρωτέα           | 35.041                                                 | 35.041        | -          | -          | -        |
|                              | <u>58.004</u>                                          | <u>58.004</u> | <u>-</u>   | <u>-</u>   | <u>-</u> |

31 Δεκεμβρίου 2012

| Λογιστική<br>Αξία            | Εκροές μετρητών που προκύπτουν από συμβατική υποχρέωση |               |            |            |          |
|------------------------------|--------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|----------|
|                              | Μέσα σε<br>6 μήνες                                     | 6-12<br>μήνες | 1-2<br>έτη | 2-5<br>έτη |          |
| €                            | €                                                      | €             | €          | €          | €        |
| Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές | 34.039                                                 | 34.039        | -          | -          | -        |
| Τραπεζικά παρατραβήγματα     | 1.310                                                  | 1.310         | -          | -          | -        |
| Μερίσματα πληρωτέα           | 35.041                                                 | 35.041        | -          | -          | -        |
|                              | <u>70.390</u>                                          | <u>70.390</u> | <u>-</u>   | <u>-</u>   | <u>-</u> |

##### (1.5) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων να κυμαίνεται λόγω αλλαγών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες. Ο συναλλαγματικός κίνδυνος προκύπτει όταν μελλοντικές εμπορικές συναλλαγές και τα αναγνωρισμένα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις είναι σε νόμισμα διαφορετικό από το νόμισμα αποτίμησης του Συγκροτήματος. Το Συγκρότημα υπόκειται σε συναλλαγματικό κίνδυνο που προκύπτει από συναλλαγές σε Δολάρια Ηνωμένων Πολιτειών. Η πολιτική του Συγκροτήματος είναι να μην προβαίνει σε οποιεσδήποτε ενέργειες για προστασία από συναλλαγματικούς κινδύνους διότι το κόστος προστασίας είναι δαπανηρό και το οικονομικό όφελος αβέβαιο. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

Πιο κάτω παρουσιάζεται ανάλυση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ανά νόμισμα:

#### Το Συγκρότημα

|                                                              | 31 Δεκεμβρίου 2013 |                | 31 Δεκεμβρίου 2012 |                    |
|--------------------------------------------------------------|--------------------|----------------|--------------------|--------------------|
|                                                              | Ευρώ<br>€          | Δολ. ΗΠΑ<br>€  | Ευρώ<br>€          | Δολ. ΗΠΑ<br>€      |
| Άλλα εισπρακτέα ποσά                                         | 341.720            | -              | 361.372            | -                  |
| Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση | 1.758.791          | -              | 1.739.068          | -                  |
| Εμπορικοί και άλλοι χρεώστες                                 | 2.542.106          | -              | 3.496.874          | -                  |
| Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών                              | 3.569.489          | 2.323.218      | 5.482.899          | -                  |
| Μη βραχυπρόθεσμα δάνεια                                      | (49.984)           | -              | (1.849.985)        | -                  |
| Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές                                 | (3.510.306)        | (666.764)      | (3.957.771)        | -                  |
| Βραχυπρόθεσμα δάνεια                                         | (1.800.000)        | -              | (2.800.000)        | -                  |
| Τραπεζικά παρατραβήγματα                                     | (2.360.696)        | (1.232.484)    | (2.600.575)        | (1.123.869)        |
| Φορολογία                                                    | (39.476)           | -              | (5.989)            | -                  |
|                                                              | <u>451.644</u>     | <u>423.970</u> | <u>(134.107)</u>   | <u>(1.123.869)</u> |

Βαθμός επηρεασμού από αυξομειώσεις από συναλλαγματικές ισοτιμίες

Πιθανή αποδυνάμωση του Ευρώ έναντι του Δολαρίου Αμερικής κατά 10% στις 31 Δεκεμβρίου 2013 θα είχε θετική / (αρνητική) επίδραση στα συνολικά έσοδα για το έτος ως πιο κάτω.

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

### 3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

#### (1) Παράγοντες οικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

##### (1.5) Συναλλαγματικός κίνδυνος (συνέχεια)

Για τους σκοπούς της πιο κάτω ανάλυσης, υποθέτουμε ότι όλες οι άλλες παράμετροι και κυρίως τα επιτόκια παραμένουν σταθερές.

Θετική / (αρνητική) επίδραση στα συνολικά έσοδα:

|                                                                 | 2013<br>€     | 2012<br>€        |
|-----------------------------------------------------------------|---------------|------------------|
| Δολάριο ΗΠΑ – Καθαρά χρηματοοικονομικά στοιχεία / (υποχρεώσεις) | <u>47.107</u> | <u>(124.874)</u> |

Μια πιθανή ενδυνάμωση του Ευρώ έναντι του Δολαρίου Αμερικής κατά 10% θα είχε ισόποση αλλά αντίθετη επίδραση, με την προϋπόθεση ότι όλες οι άλλες παράμετροι παραμένουν σταθερές.

#### Η Εταιρεία

Το μόνο χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο που κατέχει η Εταιρεία σε νόμισμα εκτός από Ευρώ και ως εκ τούτου υπόκειται σε συναλλαγματικό κίνδυνο είναι μετρητά και αντιστοιχία μετρητών σε Δολάρια Αμερικής που ανέρχονται σε αντίστοιχο ποσό €2.312.904. Πιθανή ενδυνάμωση του Ευρώ έναντι του Δολαρίου Αμερικής κατά 10% θα είχε αρνητική επίδραση στα συνολικά έσοδα ύψους €257.093. Μια πιθανή αποδυνάμωση του Ευρώ έναντι του Δολαρίου Αμερικής κατά 10% θα είχε ισόποση αλλά αντίθετη επίδραση.

##### (1.6) Κίνδυνος ναυτιλίας

Ιστορικά στην ναυτιλία υπάρχει κυκλικότητα στις τιμές ναύλωσης και τις αξίες των πλοίων οι οποίες κυμαίνονται ανάλογα με αλλαγές στην προσφορά και ζήτηση.

##### (1.7) Κίνδυνος ανταγωνισμού

Υπάρχει οξύς ανταγωνισμός στις αγορές στις οποίες δραστηριοποιείται το Συγκρότημα. Το Συγκρότημα αντιμετωπίζει άμεσο ανταγωνισμό από άλλες Εταιρείες που δραστηριοποιούνται στους τομείς της ναυτιλίας, του τουρισμού καθώς και στις διεθνείς μεταφορές. Ο ανταγωνισμός οδηγεί στη μείωση των τιμών γεγονός που επηρεάζει αρνητικά τα αποτελέσματα του Συγκροτήματος. Το ενδεχόμενο περαιτέρω μείωσης τιμών μελλοντικά δεν μπορεί να αποκλειστεί με αρνητικό αντίκτυπο στα αποτελέσματα του Συγκροτήματος.

##### (1.8) Κίνδυνος απώλειας φήμης

Ο κίνδυνος αυτός απορρέει από αρνητική δημοσιότητα όσον αφορά τις εργασίες του Συγκροτήματος (είτε αληθή είτε ψευδή), μπορεί να προκαλέσει μείωση της πελατειακής βάσης, μείωση των εισοδημάτων και νομικές αγωγές εναντίων του Συγκροτήματος. Το Συγκρότημα και η Εταιρεία εφαρμόζουν διαδικασίες με σκοπό την ελαχιστοποίηση του κινδύνου αυτού.

##### (1.9) Λειτουργικός κίνδυνος

Ο λειτουργικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος που απορρέει από αδυναμίες των συστημάτων τεχνολογίας πληροφορικής και ελέγχου του Συγκροτήματος καθώς και ο κίνδυνος που προέρχεται από ανθρώπινο λάθος και φυσικές καταστροφές. Τα συστήματα του Συγκροτήματος αξιολογούνται, συντηρούνται και αναβαθμίζονται σε συνεχή βάση.

##### (1.10) Κίνδυνος συμμόρφωσης

Ο κίνδυνος συμμόρφωσης είναι ο κίνδυνος οικονομικής ζημιάς, συμπεριλαμβανομένης και απώλειας από προστίματα και άλλες ποινές, που απορρέουν από τη μη συμμόρφωση με τους νόμους και κανονισμούς της Πολιτείας και άλλων εποπτικών αρχών. Ο κίνδυνος αυτός περιορίζεται σε μεγάλο βαθμό μέσω της εποπτείας που ασκείται από τους αρμόδιους λειτουργούς καθώς και άλλων εποπτικών ελέγχων που εφαρμόζουν το Συγκρότημα.

##### (1.11) Νομικός κίνδυνος

Ο νομικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος οικονομικής ζημιάς, διακοπής των λειτουργιών του Συγκροτήματος ή οποιασδήποτε άλλης ανεπιθύμητης κατάστασης που πηγάζει από την πιθανότητα μη εφαρμογής ή παράβασης νομικών συμβάσεων και κατά συνέπεια νομικών αγωγών. Ο κίνδυνος περιορίζεται από τον έλεγχο όλων των συμβατικών και νομικών υποχρεώσεων και την χρήση έγκριτης νομικής συμβουλής επί των συμβολαίων που χρησιμοποιεί το Συγκρότημα και η Εταιρεία για να εκτελούν τις εργασίες τους.

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

### 3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

#### (1) Παράγοντες οικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

##### (1.12) Λειτουργικό περιβάλλον του Συγκροτήματος

Η Κυπριακή οικονομία έχει επηρεαστεί αρνητικά από την κρίση στον Κυπριακό τραπεζικό τομέα σε συνδυασμό με τη μη δυνατότητα της Κυπριακής Δημοκρατίας να αντλήσει δανεισμό από τις διεθνείς χρηματαγορές. Ως αποτέλεσμα, η Κυπριακή Δημοκρατία εισήλθε σε διαπραγματεύσεις με την Ευρωπαϊκή Επιτροπή, την Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα και το Διεθνές Νομισματικό Ταμείο (η «Τρόικα»), για οικονομική στήριξη, οι οποίες κατέληξαν σε επίτευξη συμφωνίας και λήψη απόφασης από το Eurogroup στις 25 Μαρτίου 2013. Η απόφαση συμπεριλάμβανε την αναδιάρθρωση των δυο μεγαλύτερων τραπεζών στην Κύπρο μέσω «Διάσωσης με Ίδια Μέσα». Κατά το 2013 η Κυπριακή οικονομία σημείωσε περεταίρω συρρίκνωση με μείωση στο Ακαθάριστο Εγχώριο Προϊόν.

Μετά τα θετικά αποτελέσματα των τριών πρώτων αξιολογήσεων του οικονομικού προγράμματος της Κύπρου από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή, την Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα και το Διεθνές Νομισματικό Ταμείο, κατά τη διάρκεια του 2013 και αρχές του 2014, το Eurogroup ενέκρινε την εκταμίευση των προγραμματισμένων δόσεων της οικονομικής βοήθειας προς την Κύπρο.

Η αβέβαιη οικονομική κατάσταση στην Κύπρο, η περιορισμένη διαθεσιμότητα ρευστότητας για δανειοδότηση, η αναδιάρθρωση του τραπεζικού τομέα με τη χρήση ιδίων μέσων στις περιπτώσεις της Λαϊκής Τράπεζας και της Τράπεζας Κύπρου, και η επιβολή περιοριστικών μέτρων στις τραπεζικές συναλλαγές σε συνδυασμό με την τρέχουσα κατάσταση στο τραπεζικό σύστημα και τη συνεχιζόμενη οικονομική ύφεση, θα μπορούσαν να επηρεάσουν:

- (1) την ικανότητα του Συγκροτήματος να λάβει νέο δανεισμό ή να αναχρηματοδοτήσει υφιστάμενο δανεισμό με όρους και προϋποθέσεις παρόμοιες με εκείνες που εφαρμόστηκαν σε προηγούμενες συναλλαγές του,
- (2) την ικανότητα των εμπορικών και άλλων χρεωστών του Συγκροτήματος να αποπληρώσουν τα οφειλόμενα προς αυτό ποσά,
- (3) την ικανότητα του Συγκροτήματος να έχει ικανοποιητικό κύκλο εργασιών και να προσφέρει τις υπηρεσίες του σε πελάτες, και
- (4) τις προβλέψεις της διεύθυνσης του Συγκροτήματος για τις αναμενόμενες ταμειακές ροές αφορικά με την αξιολόγηση απομείωσης για χρηματοοικονομικά και μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.

Οι οικονομικές συνθήκες που περιγράφονται πιο πάνω, μαζί με τις επιδράσεις της απόφασης του Eurogroup στις 25 Μαρτίου 2013 σχετικά με την Κύπρο, μπορεί να έχουν δυσμενείς επιπτώσεις για τους οφειλότες του Συγκροτήματος (αδυναμία να εκπληρώσουν τις υποχρεώσεις τους προς το Συγκρότημα), τους προμηθευτές (αδυναμία να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους), την αποτίμηση της ακίνητης περιουσίας, τους τραπεζίτες (αδυναμία παροχής επαρκούς χρηματοδότησης), και τα έσοδα (μείωση της ζήτησης για τις υπηρεσίες του Συγκροτήματος λόγω της μειωμένης αγοραστικής δύναμης των καταναλωτών).

Η διεύθυνση του Συγκροτήματος έχει αξιολογήσει:

(1) Κατά πόσον οποιεσδήποτε προβλέψεις απομείωσης κρίνονται αναγκαίες για χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αναγνωρίζονται σε αποσβεσμένο κόστος, με την εξέταση της οικονομικής κατάστασης και των προοπτικών αυτών των περιουσιακών στοιχείων στο τέλος της περιόδου αναφοράς. Οι απομειώσεις για εμπορικά εισηρακτέα προσδιορίζονται με τη χρήση του μοντέλου «προκληθείσων ζημιών» που απαιτείται από το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 39 «Χρηματοπιστωτικά Μέσα: Αναγνώριση και Επιμέτρηση». Το πρότυπο αυτό απαιτεί την αναγνώριση των ζημιών απομείωσης για εισηρακτέα που προέκυψαν από γεγονότα του παρελθόντος και δεν επιτρέπει την αναγνώριση ζημιών απομείωσης που θα μπορούσαν να προκύψουν από μελλοντικά γεγονότα, ασχέτως της πιθανότητας αυτών των μελλοντικών γεγονότων. Σε αυτήν την βάση το Διοικητικό Συμβούλιο εκτιμά ότι δεν προκύπτει οποιαδήποτε επιπρόσθετη πρόβλεψη για απομείωση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων πέραν των προβλέψεων που αναφέρονται στη Σημείωση 3 και 20.

(2) Κατά πόσον η καθαρή λογιστική αξία των ακινήτων, πλοίων και οχημάτων και εμπορευματοκιβωτίων και εκτιμά ότι δεν χρήζει οποιασδήποτε απομείωσης λόγω του αρνητικού οικονομικού περιβάλλοντος της Κύπρου .

(3) Τον υφιστάμενο δανεισμό και τις διαθέσιμες τραπεζικές διευκολύνσεις που διατηρεί με ξένες και κυπριακές τράπεζες όπως και τα διαθέσιμα μετρητά σε τραπεζικούς λογαριασμούς στην Κύπρο και στο εξωτερικό και δεν αναμένει οποιαδήποτε αρνητική επίδραση στις δραστηριότητες του Συγκροτήματος.

## **ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

### **3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)**

#### **(1) Παράγοντες οικονομικού κινδύνου (συνέχεια)**

##### **(1.12) Λειτουργικό περιβάλλον του Συγκροτήματος (συνέχεια)**

(4) Την ικανότητα του Συγκροτήματος να συνεχίσει ως δρώσα οικονομική μονάδα.

Η διεύθυνση του Συγκροτήματος δεν είναι σε θέση να προβλέψει όλες τις εξελίξεις που θα μπορούσαν να έχουν αντίκτυπο στην οικονομία της Κύπρου και κατά συνέπεια, ποια επίδραση, αν υπάρχει, θα μπορούσαν να έχουν στη μελλοντική χρηματοοικονομική επίδοση, τις ταμειακές ροές και τη χρηματοοικονομική θέση του Συγκροτήματος.

Με βάση την αξιολόγηση που έγινε, η Διεύθυνση έχει συμπεράνει ότι δεν χρειάζονται επιπρόσθετες προβλέψεις ή χρεώσεις απομείωσης στις οικονομικές καταστάσεις. Επιπρόσθετα η Διεύθυνση του Συγκροτήματος λαμβάνει τα αναγκαία δυνατά μέτρα για τη διατήρηση της βιωσιμότητας του Συγκροτήματος και τη διαχείριση των αρνητικών επιπτώσεων στις εργασίες του που ενδεχομένως να επιφέρει το παρών επιχειρηματικό και οικονομικό περιβάλλον.

#### **(2) Εκτίμηση δίκαιων αξιών**

Οι δίκαιες αξίες των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων του Συγκροτήματος είναι περίπου οι ίδιες όπως και τα ποσά που εμφανίζονται στον ισολογισμό.

Η δίκαιη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων που εμπορεύονται σε ενεργείς αγορές, όπως οι διαθέσιμες προς πώληση επενδύσεις που είναι εισηγμένες σε χρηματιστήριο, βασίζεται στις χρηματιστηριακές τιμές στην ημερομηνία του ισολογισμού. Η χρηματιστηριακή τιμή που χρησιμοποιείται για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που κατέχει το Συγκρότημα είναι η τιμή προσφοράς. Η κατάλληλη χρηματιστηριακή τιμή για τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις είναι η τρέχουσα τιμή ζήτησης.

Η δίκαιη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων τα οποία δεν εμπορεύονται σε ενεργείς αγορές καθορίζονται χρησιμοποιώντας διάφορες μεθόδους αποτίμησης αξιών. Το Συγκρότημα χρησιμοποιεί διάφορες μεθόδους αποτίμησης αξιών όπως μεθόδους προεξοφλημένων ταμειακών ροών και κάνει υποθέσεις με βάση τις συνθήκες της αγοράς κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Η ονομαστική αξία μείον υπολογισμένες πιστωτικές προσαρμογές για χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις με λήξη εντός ενός έτους προσεγγίζει τις δίκαιες αξίες τους. Η δίκαιη αξία των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων για σκοπούς γνωστοποίησης υπολογίζεται με την προεξόφληση των μελλοντικών συμβατικών ταμειακών ροών χρησιμοποιώντας το τρέχον αγοραίο επιτόκιο διαθέσιμο στο Συγκρότημα για παρόμοια χρηματοοικονομικά μέσα.

### **4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και άσκηση κρίσης**

Οι λογιστικοί υπολογισμοί και εκτιμήσεις αξιολογούνται σε συνεχή βάση και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων προσδοκιών σχετικά με μελλοντικά γεγονότα που πιστεύεται ότι είναι λογικά σύμφωνα με τις περιστάσεις.

Το Συγκρότημα κάνει υπολογισμούς και παραδοχές σε σχέση με το μέλλον. Ως αποτέλεσμα οι λογιστικοί υπολογισμοί σπανίως ισούνται με τα πραγματικά αποτελέσματα. Οι υπολογισμοί και οι παραδοχές που πιθανόν να προκαλέσουν ουσιώδες αναπροσαρμογές στη λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων κατά το επόμενο οικονομικό έτος παρουσιάζονται πιο κάτω:

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

### 4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και άσκηση κρίσης (συνέχεια)

- **Ζωή πλοίου και απομείωση**

Η λογιστική αξία των πλοίων της Εταιρείας αντιπροσωπεύει το αρχικό κόστος κατά τη στιγμή που παραδόθηκε ή αγοράστηκε μείον αποσβέσεις που υπολογίζονται χρησιμοποιώντας την προσδοκώμενη ωφέλιμη ζωή από την ημερομηνία που το πλοίο αποκτήθηκε.

Η λογιστική αξία των πλοίων της Εταιρείας δεν μπορεί να εκπροσωπεί την εύλογη αξία της στην αγορά σε οποιαδήποτε χρονική στιγμή δεδομένου ότι οι τιμές αγοράς των μεταχειρισμένων πλοίων τείνουν να μεταβληθούν ανάλογα με τις μεταβολές στις τιμές ναυλώσεων και το κόστος των νέων κατασκευών πλοίων.

Ιστορικά, οι τιμές ναυλώσεων και η αξία των πλοίων τείνουν να είναι κυκλικές. Η Εταιρεία καταχωρεί ζημιές απομείωσης μόνο όταν συμβαίνουν γεγονότα που προκαλούν να πιστευτεί ότι οι μελλοντικές ταμειακές ροές για το πλοίο θα είναι μικρότερες από τη λογιστική αξία του. Η λογιστική αξία του πλοίου που κατέχεται και που χρησιμοποιείται εξετάζεται για πιθανή απομείωση όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία του πλοίου μπορεί να μην είναι πλήρως ανακτήσιμη. Σε τέτοιες περιπτώσεις, η χρέωση απομείωσης αναγνωρίζεται εάν η εκτίμηση της προεξόφλησης μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να προκύψουν από τη χρήση του πλοίου και την τελική διάθεση του είναι μικρότερη από τη λογιστική αξία του πλοίου.

Κατά την εκτίμηση των μελλοντικών ταμειακών ροών, η Εταιρεία πρέπει να κάνει υποθέσεις για τις μελλοντικές τιμές ναύλωσης, τα έξοδα λειτουργίας του πλοίου και την εκτιμώμενη υπολειπόμενη ωφέλιμη ζωή του πλοίου. Αυτές οι υποθέσεις βασίζονται σε ιστορικές τάσεις, καθώς και τις μελλοντικές προσδοκίες. Παρά το γεγονός ότι η διοίκηση θεωρεί ότι οι υποθέσεις που χρησιμοποιήθηκαν για να αξιολογηθεί η πιθανότητα απομείωσης είναι λογικές και κατάλληλες, αυτές οι υποθέσεις μπορεί να είναι σε μεγάλο βαθμό υποκειμενικές.

- **Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις**

Το Συγκρότημα εξετάζει αν υπάρχουν ενδείξεις αναφορικά με την πιθανότητα είσπραξης των οφειλόμενων ποσών από τους εμπορικούς και άλλους χρεώστες. Οι ενδείξεις στις οποίες βασίζεται η πρόβλεψη για επισφαλείς χρεώστες είναι το ιστορικό αποπληρωμής και η οικονομική κατάσταση του χρεώστη. Εάν υπάρχουν τέτοιες ενδείξεις, υπολογίζεται το ανακτήσιμο ποσό και δημιουργείται ανάλογη πρόβλεψη για επισφαλείς χρεώστες. Το ποσό της πρόβλεψης αναγνωρίζεται στη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων. Η αναθεώρηση του πιστωτικού κινδύνου είναι συνεχής και η μεθοδολογία και οι υποθέσεις για υπολογισμό της πρόβλεψης επισφαλών χρεωστών εξετάζονται σε τακτά χρονικά διαστήματα και αναπροσαρμόζονται ανάλογα.

- **Φορολογία**

Για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης για εταιρικό φόρο απαιτούνται σημαντικές εκτιμήσεις. Για συγκεκριμένες συναλλαγές και υπολογισμούς, ο προσδιορισμός της τελικής φορολογίας είναι αβέβαιος. Το Συγκρότημα αναγνωρίζει υποχρεώσεις για προβλεπόμενα φορολογικά ζητήματα με βάση υπολογισμούς για το κατά πόσο θα προκύψει επιπρόσθετη φορολογία. Όπου το τελικό φορολογικό αποτέλεσμα αυτών των ζητημάτων διαφέρει από το ποσό που έχει αρχικά αναγνωρισθεί οι διαφορές επηρεάζουν την πρόβλεψη για εταιρικό φόρο και αναβαλλόμενη φορολογία στην περίοδο που έγινε ο προσδιορισμός.

- **Δίκαιη αξία χρηματοοικονομικών μέσων**

Η δίκαιη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων που δεν διαπραγματεύονται σε ενεργή αγορά, προσδιορίζεται χρησιμοποιώντας μεθόδους αποτίμησης. Το Συγκρότημα ασκεί κρίση για την επιλογή διαφόρων μεθόδων αποτίμησης και κάνει υποθέσεις οι οποίες βασίζονται κυρίως στην κατάσταση της αγοράς σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού. Η δίκαιη αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση έχει υπολογιστεί με βάση τη δίκαιη αξία των συγκεκριμένων περιουσιακών στοιχείων που κατέχονται.

- **Απομείωση αξίας των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση**

Το Συγκρότημα ακολουθεί τις οδηγίες του ΔΛΠ 39 για να αποφασίσει πότε μια επένδυση έχει υποστεί απομείωση στην αξία. Αυτή η απόφαση απαιτεί άσκηση σημαντικής κρίσης. Στην άσκηση της κρίσης αυτής, το Συγκρότημα εκτιμά, μαζί με άλλους παράγοντες, τη διάρκεια και την έκταση που η δίκαιη αξία μιας επένδυσης είναι χαμηλότερη του κόστους, και την χρηματοοικονομική βιωσιμότητα και βραχυπρόθεσμο επιχειρηματικό μέλλον της επένδυσης συμπεριλαμβανομένων παραγόντων όπως η επίδοση της βιομηχανίας και του επιχειρηματικού κλάδου, οι αλλαγές στην τεχνολογία και στις λειτουργικές και χρηματοδοτικές ταμειακές ροές.

## SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LIMITED

---

### ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

#### 5. Κύκλος εργασιών

##### Το Συγκρότημα

|                  | 2013              | 2012              |
|------------------|-------------------|-------------------|
|                  | €                 | €                 |
| Παροχή υπηρεσιών | <u>32.326.677</u> | <u>34.885.886</u> |

##### Η Εταιρεία

|                  | 2013           | 2012          |
|------------------|----------------|---------------|
|                  | €              | €             |
| Παροχή υπηρεσιών | <u>123.600</u> | <u>97.800</u> |

# SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LIMITED

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

### 6. Ανάλυση κατά τομέα - Συγκρότημα

#### Τομείς δραστηριότητας

| 2013                                                            | Τουρισμός<br>€ | Ναυτιλία<br>€ | Εκτελωνίσεις<br>φορτώσεις/<br>διεθνείς<br>μεταφορές<br>€ | Επενδύσεις<br>€ | Ενοποίηση<br>€ | Σύνολο<br>€ |
|-----------------------------------------------------------------|----------------|---------------|----------------------------------------------------------|-----------------|----------------|-------------|
| <b>Κύκλος εργασιών</b>                                          |                |               |                                                          |                 |                |             |
| Πωλήσεις σε τρίτους                                             | 3.205.468      | 16.618.980    | 12.502.229                                               | -               | -              | 32.326.677  |
| Πωλήσεις εντός συγκροτήματος                                    | 760.357        | 3.523.937     | 2.502.242                                                | -               | (6.786.536)    | -           |
|                                                                 | 3.965.825      | 20.142.917    | 15.004.471                                               | -               | (6.786.536)    | 32.326.677  |
| <b>Αποτελέσματα</b>                                             |                |               |                                                          |                 |                |             |
| (Ζημιά) / κέρδος τομέα                                          | (570.041)      | 1.355.256     | (54.612)                                                 | 10.068          | -              | 740.671     |
| Μη κατανεμημένα έξοδα                                           | -              | -             | -                                                        | -               | -              | (100.884)   |
| (Ζημιά) / κέρδος πριν την φορολογία                             | (570.041)      | 1.355.256     | (54.612)                                                 | 10.068          | -              | 639.787     |
| <b>Περιουσιακά στοιχεία</b>                                     |                |               |                                                          |                 |                |             |
| Περιουσιακά στοιχεία τομέα                                      | 6.306.301      | 9.471.108     | 5.327.503                                                | 1.758.791       | -              | 22.863.703  |
| Μη κατανεμημένα περιουσιακά στοιχεία                            | -              | -             | -                                                        | -               | -              | 3.114.049   |
| Σύνολο περιουσιακών στοιχείων                                   | 6.306.301      | 9.471.108     | 5.327.503                                                | 1.758.791       | -              | 25.977.752  |
| <b>Υποχρεώσεις</b>                                              |                |               |                                                          |                 |                |             |
| Υποχρεώσεις τομέα                                               | 3.010.222      | 4.978.077     | 2.466.748                                                | -               | -              | 10.455.047  |
| Μη κατανεμημένες υποχρεώσεις                                    | -              | -             | -                                                        | -               | -              | 58.003      |
| Σύνολο υποχρεώσεων                                              | 3.010.222      | 4.978.077     | 2.466.748                                                | -               | -              | 10.513.050  |
| <b>Άλλες πληροφορίες</b>                                        |                |               |                                                          |                 |                |             |
| Προσθήκες ακινήτων, πλοίων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού        | 22.959         | 11.200        | 34.092                                                   | -               | -              | 68.251      |
| Προσθήκες άυλων στοιχείων ενεργητικού                           | -              | -             | -                                                        | -               | -              | -           |
| Ζημιά από πώληση ακινήτων, πλοίων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού | -              | 1.689         | -                                                        | -               | -              | 1.689       |
| Αποσβέσεις ακινήτων, πλοίων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού       | 77.381         | 1.037.657     | 662.484                                                  | -               | -              | 1.777.522   |
| Αποσβέσεις άυλων στοιχείων ενεργητικού                          | -              | -             | 9.026                                                    | -               | -              | 9.026       |
| Πρόνοια για διαγραφή επισφαλών χρεωστών                         | -              | -             | 35.450                                                   | -               | -              | 35.450      |

# SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LIMITED

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

### 6. Ανάλυση κατά τομέα (συνέχεια) - Συγκρότημα

#### Τομείς δραστηριότητας

| 2012                                                            | Τουρισμός<br>€   | Ναυτιλία<br>€      | Εκτελωνίσεις<br>φορτώσεις/<br>διεθνείς<br>μεταφορές<br>€ | Επενδύσεις<br>€  | Ενοποίηση<br>€     | Σύνολο<br>€        |
|-----------------------------------------------------------------|------------------|--------------------|----------------------------------------------------------|------------------|--------------------|--------------------|
| <b>Κύκλος εργασιών</b>                                          |                  |                    |                                                          |                  |                    |                    |
| Πωλήσεις σε τρίτους                                             | 3.838.335        | 12.546.491         | 18.501.060                                               | -                | -                  | 34.885.886         |
| Πωλήσεις εντός συγκροτήματος                                    | 772.973          | 4.581.775          | 2.549.824                                                | -                | (7.904.572)        | -                  |
|                                                                 | <u>4.611.308</u> | <u>17.128.266</u>  | <u>21.050.884</u>                                        | <u>-</u>         | <u>(7.904.572)</u> | <u>34.885.886</u>  |
| <b>Αποτελέσματα</b>                                             |                  |                    |                                                          |                  |                    |                    |
| (Ζημιά) / κέρδος τομέα                                          | (750.408)        | (2.861.144)        | 566.264                                                  | (16.034)         |                    | (3.061.322)        |
| Μη κατανεμημένα έξοδα                                           | -                | -                  | -                                                        | -                |                    | (205.233)          |
| (Ζημιά) / κέρδος πριν την φορολογία                             | <u>(750.408)</u> | <u>(2.861.144)</u> | <u>566.264</u>                                           | <u>(16.034)</u>  |                    | <u>(3.266.555)</u> |
| <b>Περιουσιακά στοιχεία</b>                                     |                  |                    |                                                          |                  |                    |                    |
| Περιουσιακά στοιχεία τομέα                                      | 7.104.520        | 13.349.551         | 5.270.110                                                | 1.739.067        |                    | 27.463.248         |
| Μη κατανεμημένα περιουσιακά στοιχεία                            | -                | -                  | -                                                        | -                |                    | 1.428.381          |
| Σύνολο περιουσιακών στοιχείων                                   | <u>7.104.520</u> | <u>13.349.551</u>  | <u>5.270.110</u>                                         | <u>1.739.067</u> |                    | <u>28.891.629</u>  |
| <b>Υποχρεώσεις</b>                                              |                  |                    |                                                          |                  |                    |                    |
| Υποχρεώσεις τομέα                                               | 3.470.645        | 7.592.631          | 2.133.228                                                | -                |                    | 13.196.504         |
| Μη κατανεμημένες υποχρεώσεις                                    | -                | -                  | -                                                        | -                |                    | 70.390             |
| Σύνολο υποχρεώσεων                                              | <u>3.470.645</u> | <u>7.592.631</u>   | <u>2.133.228</u>                                         | <u>-</u>         |                    | <u>13.266.894</u>  |
| <b>Άλλες πληροφορίες</b>                                        |                  |                    |                                                          |                  |                    |                    |
| Προσθήκες ακινήτων, πλοίων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού        | 3.032            | 115.202            | 242.093                                                  | -                |                    | 360.327            |
| Προσθήκες άυλων στοιχείων ενεργητικού                           | -                | -                  | 28.550                                                   | -                |                    | 28.550             |
| Ζημιά από πώληση ακινήτων, πλοίων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού | -                | 1.282.200          | 11.312                                                   | -                |                    | 1.293.512          |
| Αποσβέσεις ακινήτων, πλοίων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού       | 84.917           | 1.582.352          | 775.875                                                  | -                |                    | 2.443.144          |
| Αποσβέσεις άυλων στοιχείων ενεργητικού                          | -                | -                  | 9.270                                                    | -                |                    | 9.270              |
| Πρόνοια για διαγραφή επισφαλών χρεωστών                         | -                | -                  | 30.388                                                   | -                |                    | 30.388             |

# SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LIMITED

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

### 7. Άλλα έσοδα

#### Το Συγκρότημα

|                             | 2013<br>€      | 2012<br>€      |
|-----------------------------|----------------|----------------|
| Πιστωτικοί τόκοι            | 115.752        | 124.420        |
| Διάφορα έσοδα εκμετάλλευσης | 9.158          | 11.744         |
| Πιστωτικά μερίσματα         | 10.068         | -              |
|                             | <u>134.978</u> | <u>136.164</u> |

#### Η Εταιρεία

|                     | 2013<br>€        | 2012<br>€      |
|---------------------|------------------|----------------|
| Πιστωτικοί τόκοι    | 277.113          | 375.861        |
| Πιστωτικά μερίσματα | 1.535.170        | -              |
|                     | <u>1.812.283</u> | <u>375.861</u> |

### 8. Κέρδος / (ζημιά) από εργασίες

#### Το Συγκρότημα

|                                                                                                   | 2013<br>€     | 2012<br>€     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Το κέρδος από εργασίες αναφέρεται μετά τη χρέωση των πιο κάτω κονδυλίων:                          |               |               |
| Ενοίκια πληρωτέα                                                                                  | 127.604       | 102.236       |
| Κόστος προσωπικού συμπεριλαμβανομένων και των Συμβούλων υπο την εκτελεστική τους ιδιότητα (Σημ.9) | 5.255.927     | 6.085.154     |
| Δικαιώματα συμβούλων                                                                              | 8.550         | 8.550         |
| Αμοιβή ελεγκτών                                                                                   | <u>54.192</u> | <u>58.037</u> |

#### Η Εταιρεία

|                                                                                                   | 2013<br>€    | 2012<br>€    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|
| Το κέρδος από εργασίες αναφέρεται μετά τη χρέωση των πιο κάτω κονδυλίων:                          |              |              |
| Αμοιβή ελεγκτών                                                                                   | 13.700       | 12.500       |
| Κόστος προσωπικού συμπεριλαμβανομένων και των Συμβούλων υπο την εκτελεστική τους ιδιότητα (Σημ.9) | 113.720      | 108.016      |
| Δικαιώματα συμβούλων                                                                              | <u>8.550</u> | <u>8.550</u> |

### 9. Κόστος προσωπικού

#### Το Συγκρότημα

|                             | 2013<br>€        | 2012<br>€        |
|-----------------------------|------------------|------------------|
| Μισθοί και ημερομίσθια      | 5.162.761        | 5.989.000        |
| Εισφορές σε ταμείο προνοίας | 93.166           | 96.154           |
|                             | <u>5.255.927</u> | <u>6.085.154</u> |

#### Η Εταιρεία

|                             | 2013<br>€      | 2012<br>€      |
|-----------------------------|----------------|----------------|
| Μισθοί και ημερομίσθια      | 111.411        | 105.556        |
| Εισφορές σε ταμείο προνοίας | 2.309          | 2.460          |
|                             | <u>113.720</u> | <u>108.016</u> |

Το Συγκρότημα λειτουργεί για ορισμένες εταιρείες σχέδια καθορισμένων συνεισφορών που χρηματοδοτούνται ξεχωριστά και ετοιμάζουν τις δικές τους οικονομικές καταστάσεις, από τα οποία οι υπάλληλοι δικαιούνται πληρωμή ορισμένων ωφελημάτων κατά την αφυπηρέτηση ή πρόωρο τερματισμό της υπηρεσίας τους.

## SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LIMITED

---

### ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

#### 10. Καθαρή ζημιά από επενδυτικές δραστηριότητες

##### Το Συγκρότημα

|                                                                         | 2013<br>€ | 2012<br>€     |
|-------------------------------------------------------------------------|-----------|---------------|
| Ζημιά από απομείωση χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση | <u>-</u>  | <u>16.034</u> |

##### Η Εταιρεία

|                                                                         | 2013<br>€ | 2012<br>€     |
|-------------------------------------------------------------------------|-----------|---------------|
| Ζημιά από απομείωση χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση | <u>-</u>  | <u>16.034</u> |

#### 11. Έσοδα / (έξοδα) χρηματοδότησης

##### Το Συγκρότημα

|                                          | 2013          | 2012     |
|------------------------------------------|---------------|----------|
| Έσοδα χρηματοδότησης                     |               |          |
| Κέρδος από δοσοληψίες σε ξένο συνάλλαγμα | <u>56.056</u> | <u>-</u> |

##### Έξοδα χρηματοδότησης

|                                         |                  |                  |
|-----------------------------------------|------------------|------------------|
| Τόκοι και τραπεζικά δικαιώματα πληρωτέα | (402.964)        | (506.986)        |
| Ζημιά από δοσοληψίες σε ξένο συνάλλαγμα | <u>-</u>         | <u>(44.845)</u>  |
|                                         | <u>(402.964)</u> | <u>(551.831)</u> |

##### Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης

|  |                  |                  |
|--|------------------|------------------|
|  | <u>(346.908)</u> | <u>(551.831)</u> |
|--|------------------|------------------|

##### Η Εταιρεία

|                                         | 2013<br>€        | 2012<br>€    |
|-----------------------------------------|------------------|--------------|
| Έξοδα χρηματοδότησης                    |                  |              |
| Ζημιά από δοσοληψίες σε ξένο συνάλλαγμα | (80.406)         | -            |
| Τόκοι και τραπεζικά δικαιώματα πληρωτέα | <u>(22.222)</u>  | <u>(970)</u> |
|                                         | <u>(102.628)</u> | <u>970</u>   |

# SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LIMITED

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

### 12. Φορολογία

#### Το Συγκρότημα

|                                      | 2013     | 2012    |
|--------------------------------------|----------|---------|
|                                      | €        | €       |
| Εταιρικός φόρος - τρέχοντος έτους    | 20.146   | 18.561  |
| Αμυντική εισφορά - τρέχοντος έτους   | 24.512   | 15.509  |
| Φορολογία - προηγούμενων ετών        | 149.734  | 6.227   |
| Φορολογία εξωτερικού                 | -        | 17.453  |
| Αναβαλλόμενη φορολογία (σημείωση 25) | (16.924) | (1.992) |
| Σύνολο πρόνοιες έτους                | 177.468  | 55.758  |

Ο φόρος επί των αποτελεσμάτων του Συγκροτήματος πριν τη φορολογία διαφέρει από το θεωρητικό ποσό που θα προέκυπτε χρησιμοποιώντας τα εφαρμοσίμα ποσοστά φορολογίας ως εξής:

|                                                                                                                              | 2013      | 2012        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------------|
|                                                                                                                              | €         | €           |
| Λογιστική (ζημιά) / κέρδος πριν τη φορολογία                                                                                 | 639.787   | (3.266.555) |
| Φόρος υπολογιζόμενος με τα εφαρμοσίμα ποσοστά φορολογίας                                                                     | 79.973    | (326.655)   |
| Φορολογική επίδραση εξόδων που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς και διαφορά σε αποσβέσεις και κεφαλαιουχικές εκπτώσεις | 246.303   | 420.797     |
| Φορολογική επίδραση εισοδήματος που δεν υπόκειται σε φορολογία                                                               | (354.023) | (92.956)    |
| Φορολογική επίδραση ζημιών                                                                                                   | 47.893    | 17.375      |
| 10% επιπρόσθετη φορολογία                                                                                                    | -         | -           |
| Αμυντική εισφορά - τρέχοντος έτους                                                                                           | 24.512    | 15.509      |
| Αναβαλλόμενη φορολογία                                                                                                       | (16.924)  | (1.992)     |
| Φόροι προηγούμενων ετών                                                                                                      | 149.734   | 6.227       |
| Φορολογία εξωτερικού                                                                                                         | -         | 17.453      |
| Χρέωση φορολογίας                                                                                                            | 177.468   | 55.758      |

(α) Οι εταιρείες του Συγκροτήματος με φορολογητέα εισοδήματα που είναι εγγεγραμμένες στην Κύπρο (εκτός των εταιριών που υπόκεινται σε διαφορετικό φορολογικό καθεστώς όπως αναφέρεται στο σημείο (β) πιο κάτω) υπόκεινται σε εταιρικό φόρο με βάση σταθερό συντελεστή 12,5% (2012: 10%). Στην περίπτωση ζημιών, Κυπριακές εταιρείες έχουν το δικαίωμα να μεταφέρουν και να συμψηφίσουν τις ζημιές αυτές με τα κέρδη των επομένων 5 ετών και χωρίς να υπόκεινται σε οποιοδήποτε φορολογικό συντελεστή. Στην Ελλάδα, ο συντελεστής εταιρικού φόρου ανέρχεται σε 20%.

Επίσης το Συγκρότημα, που για φορολογικούς σκοπούς περιλαμβάνει την ιθύνουσα εταιρεία και όλες τις εξαρτημένες εταιρείες στις οποίες άμεσα ή έμμεσα η ιθύνουσα εταιρεία ελέγχει το 75% του ονομαστικού κεφαλαίου τους, θα μπορεί να μεταφέρει ζημιές και να τις συμψηφίζει με κέρδη μεταξύ των εταιριών του Συγκροτήματος μόνο στην περίπτωση όπου η εκχωρούσα εταιρεία και η αιτούσα εταιρεία είναι μέλη του ίδιου συγκροτήματος για ολόκληρο έτος (Group Relief). Η Εταιρεία και οι εξαρτημένες εταιρείες έχουν δικαίωμα της χρήσης των προνοιών του Group Relief όπως εξηγήθηκαν πιο πάνω. Το πιο πάνω αφορά εταιρείες που φορολογούνται με βάση την Κυπριακή Νομοθεσία.

Κάτω από ορισμένες προϋποθέσεις τόκοι εισπρακτέοι μπορεί να υπόκεινται σε αμυντική εισφορά με ποσοστό 30% (2012: 15%). Σε τέτοιες περιπτώσεις οι τόκοι αυτοί εξαιρούνται από εταιρικό φόρο. Σε ορισμένες περιπτώσεις μερίσματα από το εξωτερικό μπορεί να υπόκεινται σε αμυντική εισφορά με ποσοστό 20% για τα έτη 2012 και 2013 και 17% το 2014.

(β) Βάση του περί Εμπορικής Ναυτιλίας (Τέλη και Φορολογικές Διατάξεις) νόμου και κατ' εξαίρεση από τις διατάξεις οποιουδήποτε περί Φορολογίας του Εισοδήματος Νόμου που ισχύει στη Δημοκρατία, μέχρι τις 31 Δεκεμβρίου 2020 δεν επιβάλλεται οποιοσδήποτε φόρος στο εισόδημα πλοιοκτήτη Κυπριακού πλοίου από την εκμετάλλευση του πλοίου σε οποιαδήποτε ναυτιλιακή επιχείρηση μεταξύ Κύπρου και λιμένων του εξωτερικού ή μεταξύ λιμένων του εξωτερικού. Τα Κυπριακά πλοία υπόκεινται όμως σε φόρο χωρητικότητας με βάση τις πρόνοιες του περί Εμπορικής Ναυτιλίας Νόμου.

Επίσης, εταιρείες που διατηρούν γραφείο στην Κύπρο και παρέχουν υπηρεσίες διαχείρισης πλοίων έχουν την επιλογή να φορολογηθούν είτε με βάση τις πρόνοιες του περί Φορολογίας του Εισοδήματος Νόμου με συντελεστή 12,5% ή με φόρο χωρητικότητας με βάση τις πρόνοιες του περί Εμπορικής Ναυτιλίας Νόμου.

Δεν επιβάλλεται εταιρικός φόρος και έκτακτη αμυντική εισφορά στα μερίσματα που προέρχονται από τα κέρδη πλοιοκτητριών Κυπριακών εταιριών και εταιριών που παρέχουν υπηρεσίες διαχείρισης πλοίων και διατηρούν γραφεία στην Κύπρο υπό ορισμένες προϋποθέσεις.

# SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LIMITED

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

### 12. Φορολογία (συνέχεια)

#### Η Εταιρεία

|                                     | 2013           | 2012         |
|-------------------------------------|----------------|--------------|
|                                     | €              | €            |
| Εταιρικός φόρος – προηγούμενων ετών | 112.165        | 0            |
| Αμυντική εισφορά – τρέχοντος έτους  | 5.596          | 7.125        |
| Χρέωση έτους                        | <u>117.761</u> | <u>7.125</u> |

Ο φόρος επί των κερδών της Εταιρείας πριν τη φορολογία διαφέρει από το θεωρητικό ποσό που θα προέκυπτε χρησιμοποιώντας τα εφαρμόσιμα ποσοστά φορολογίας ως εξής:

|                                                                              | 2013             | 2012             |
|------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
|                                                                              | €                | €                |
| Ζημιά πριν από τη φορολογία                                                  | <u>1.082.715</u> | <u>(675.759)</u> |
| Φόρος υπολογιζόμενος με τα εφαρμόσιμα ποσοστά φορολογίας                     | 135.339          | (67.576)         |
| Φορολογική επίδραση εξόδων που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς        | 66.276           | 89.441           |
| Φορολογική επίδραση εκπτώσεων και εισοδήματος που δεν υπόκειται σε φορολογία | (195.389)        | (4.898)          |
| Φορολογική επίδραση συμψηφισμού ζημιών εταιρειών συγκροτήματος               | (6.226)          | (16.967)         |
| 10% επιπρόσθετη φορολογία                                                    | -                | -                |
| Αμυντική εισφορά - τρέχοντος έτους                                           | 5.596            | 7.125            |
| Φόροι προηγούμενων ετών                                                      | <u>112.165</u>   | <u>-</u>         |
| Χρέωση φορολογίας                                                            | <u>117.761</u>   | <u>7.125</u>     |

Ο συντελεστής εταιρικού φόρου είναι 12,5% (2012:10%).

Κάτω από ορισμένες προϋποθέσεις τόκοι εισπρακτέοι μπορεί να υπόκεινται σε αμυντική εισφορά με ποσοστό 30% (2012: 15%). Σε τέτοιες περιπτώσεις οι τόκοι αυτοί εξαιρούνται από εταιρικό φόρο. Σε ορισμένες περιπτώσεις μερίσματα από το εξωτερικό μπορεί να υπόκεινται σε αμυντική εισφορά με ποσοστό 20% για τα έτη 2012 και 2013 και 17% το 2014.

Η Εταιρεία για το τρέχον έτος παρουσίασε φορολογικό κέρδος ύψους €49.809 το οποίο συμψηφίσθηκε εξολοκλήρου με φορολογικές ζημιές που εκχωρήθηκαν στη Εταιρεία από άλλες εταιρείες του Συγκροτήματος.

### 13. Βασικό και πλήρως κατανεμημένο κέρδος ανά μετοχή

#### Το Συγκρότημα

|                                                                                                                         | 2013              | 2012               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------|
|                                                                                                                         | €                 | €                  |
| Βασικό και πλήρες κατανεμημένο κέρδος / (ζημιά) που αναλογεί στους μετόχους της μητρικής Εταιρείας                      | <u>458.939</u>    | <u>(3.323.271)</u> |
| Μεσοσταθμικός αριθμός μετοχών που ήταν εκδομένες κατά την διάρκεια του έτους                                            | <u>36.529.136</u> | <u>36.529.136</u>  |
| Βασικό και πλήρες κατανεμημένο κέρδος / (ζημιά) ανά μετοχή που κατανέμεται στους μετόχους της μητρικής εταιρείας (σεντ) | <u>1,26</u>       | <u>(9,10)</u>      |

# SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LIMITED

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

### 14. Ακίνητα, πλοία, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός

| Το Συγκρότημα                                          | Γη και κτίρια    | Πλοία             | Οχήματα και<br>εμπορευμα-<br>τοκιβώτια | Έπιπλα, σκεύη<br>και εξοπλισμός | Ηλεκτρονικοί<br>Υπολογιστές<br>και λογισμικά<br>προγράμματα | Ολικό             |
|--------------------------------------------------------|------------------|-------------------|----------------------------------------|---------------------------------|-------------------------------------------------------------|-------------------|
| Κόστος ή εκτίμηση                                      | €                | €                 | €                                      | €                               | €                                                           | €                 |
| <b>Την 1 Ιανουαρίου 2012</b>                           | <b>6.366.000</b> | <b>14.227.473</b> | <b>6.068.742</b>                       | <b>1.864.852</b>                | <b>1.135.886</b>                                            | <b>29.662.953</b> |
| Προσθήκες                                              |                  |                   | 315.446                                | 2.999                           | 41.882                                                      | 360.327           |
| Διαγραφές                                              |                  |                   |                                        |                                 | (1.550)                                                     | (1.550)           |
| Πωλήσεις                                               | -                | (3.000.000)       | (188.365)                              | -                               | -                                                           | (3.188.365)       |
| <b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2012 /<br/>1 Ιανουαρίου 2013</b> | <b>6.366.000</b> | <b>11.227.473</b> | <b>6.195.823</b>                       | <b>1.867.851</b>                | <b>1.176.218</b>                                            | <b>26.833.365</b> |
| Προσθήκες                                              | -                | -                 | 11.200                                 | 14.753                          | 42.298                                                      | 68.251            |
| Πωλήσεις                                               | -                | -                 | (18.236)                               | -                               | (11.850)                                                    | (30.086)          |
| Αναπροσαρμογή από<br>επανεκτίμηση                      | (783.000)        | -                 | -                                      | -                               | -                                                           | (783.000)         |
| <b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2013</b>                         | <b>5.583.000</b> | <b>11.227.473</b> | <b>6.188.787</b>                       | <b>1.882.604</b>                | <b>1.206.666</b>                                            | <b>26.088.530</b> |
| <b>Αποσβέσεις</b>                                      |                  |                   |                                        |                                 |                                                             |                   |
| <b>Την 1 Ιανουαρίου 2012</b>                           | <b>25.560</b>    | <b>1.089.792</b>  | <b>3.718.067</b>                       | <b>1.618.374</b>                | <b>1.040.635</b>                                            | <b>7.492.428</b>  |
| Επιβάρυνση έτους                                       | 25.560           | 1.531.152         | 766.388                                | 61.708                          | 58.336                                                      | 2.443.144         |
| Διαγραφές                                              |                  |                   |                                        |                                 | (512)                                                       | (512)             |
| Επί πωλήσεων                                           |                  | (419.701)         | (67.872)                               |                                 |                                                             | (487.573)         |
| <b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2012 /<br/>1 Ιανουαρίου 2013</b> | <b>51.120</b>    | <b>2.201.243</b>  | <b>4.416.583</b>                       | <b>1.680.082</b>                | <b>1.098.459</b>                                            | <b>9.447.487</b>  |
| Επιβάρυνση έτους                                       | 25.560           | 1.005.959         | 652.700                                | 45.415                          | 47.888                                                      | 1.777.522         |
| Επί πωλήσεων                                           | -                | -                 | (14.636)                               | -                               | (3.911)                                                     | (18.547)          |
| Αναπροσαρμογή από<br>επανεκτίμηση                      | (76.680)         | -                 | -                                      | -                               | -                                                           | (76.680)          |
| <b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2011</b>                         | <b>-</b>         | <b>3.207.202</b>  | <b>15.054.647</b>                      | <b>1.725.497</b>                | <b>1.142.436</b>                                            | <b>11.129.782</b> |
| <b>Καθαρή λογιστική αξία</b>                           |                  |                   |                                        |                                 |                                                             |                   |
| <b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2013</b>                         | <b>5.583.000</b> | <b>8.020.271</b>  | <b>1.134.140</b>                       | <b>157.107</b>                  | <b>64.230</b>                                               | <b>14.958.748</b> |
| <b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2012</b>                         | <b>6.314.880</b> | <b>9.026.230</b>  | <b>1.779.240</b>                       | <b>187.769</b>                  | <b>77.759</b>                                               | <b>17.385.878</b> |

Η γη και τα κτίρια του Συγκροτήματος επανεκτιμήθηκαν τον Δεκέμβριο του 2013 από ανεξάρτητους εκτιμητές με βάση την αγοραία αξία, με την συνολική επανεκτίμηση να ανέρχεται στο ποσό των €5.583.000. Το έλλειμμα από την επανεκτίμηση μετά την αφαίρεση της προκύπτουσας αναβαλλόμενης φορολογίας χρεώθηκε στα αποθεματικά δίκαιης αξία στα ίδια κεφάλαια.

Αν η γη και τα κτίρια παρουσιάζονταν με βάση το ιστορικό κόστος, τα ποσά θα ήταν ως εξής:

|                          | 2013           | 2012           |
|--------------------------|----------------|----------------|
|                          | €              | €              |
| Κόστος                   | 993.811        | 993.811        |
| Συσσωρευμένες αποσβέσεις | (75.218)       | (69.331)       |
| Καθαρή λογιστική αξία    | <u>930.437</u> | <u>936.254</u> |

Οι αποσβέσεις πάνω στην τιμή κτήσης των κτιρίων για το έτος 2013 ανήλθαν σε €5.887 (2012: €5.887).

Η γη και τα κτίρια περιλαμβάνουν γη επανεκτιμημένης αξίας €3.375.000 (2012: €3.810.000) πάνω στην οποία δεν λογίζονται αποσβέσεις.

# SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LIMITED

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

### 14. Ακίνητα, πλοία, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός (συνέχεια)

Στην κατάσταση ταμειακών ροών οι εισπράξεις από πώληση ακινήτων, πλοίων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού περιλαμβάνουν:

|                                                                      | 2013<br>€ | 2012<br>€   |
|----------------------------------------------------------------------|-----------|-------------|
| Καθαρή λογιστική αξία                                                | 11.539    | 2.700.792   |
| Ζημιά από πώληση ακινήτων, πλοίων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού      | (1.689)   | (1.293.512) |
| Εισπράξεις από πώληση ακινήτων, πλοίων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού | 9.850     | 1.407.280   |

Τα τραπεζικά δάνεια είναι εξασφαλισμένα με υποθήκες πάνω στη γη και τα κτίρια για €4.490.202 (2012: €4.490.202) και πάνω στα 2 ιδιόκτητα πλοία του Συγκροτήματος "Salamis Filoxenia" και "Alios". Επίσης οχήματα που ανήκουν σε θυγατρική εταιρεία του Συγκροτήματος φέρουν σταθερή επιβάρυνση αξίας €1.000.000 (2012: €1.000.000) πλέον τόκους ως εξασφάλιση τραπεζικού δανείου της θυγατρικής αυτής. Περισσότερες πληροφορίες για τις εξασφαλίσεις παρουσιάζονται στη σημείωση 24.

Στα ακίνητα, πλοία, εγκαταστάσεις και εξοπλισμό δεν περιλαμβάνονται στοιχεία των οποίων ο τίτλος δεν ανήκει στο Συγκρότημα.

### Αγορά και πώληση πλοίων

Κατά την διάρκεια του έτους δεν έγινε οποιαδήποτε αγοραπωλησία πλοίου από το Συγκρότημα.

Κατά τον Δεκέμβριο του 2012, το Συγκρότημα προχώρησε στην πώληση του εμπορικού πλοίου "Athlos" σε ζημιά ύψους €1.282.200. Ο στόλος του Συγκροτήματος κατά την 31 Δεκεμβρίου 2012 αποτελείτο από το επιβατηγό πλοίο "Salamis Filoxenia" και το εμπορικό πλοίο "Alios".

| Η Εταιρεία                                         | Ηλεκτρονικοί<br>υπολογιστές<br>και λογισμικά<br>προγράμματα<br>€ | Έπιπλα, σκεύη<br>και εξοπλισμός<br>€ | Ολικό<br>€    |
|----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|---------------|
| <b>Κόστος</b>                                      |                                                                  |                                      |               |
| Την 1 Ιανουαρίου 2012                              | 7.103                                                            | 15.193                               | 22.296        |
| Προσθήκες                                          | -                                                                | -                                    | -             |
| <b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2012 / 1 Ιανουαρίου 2013</b> | <b>7.103</b>                                                     | <b>15.193</b>                        | <b>22.296</b> |
| Προσθήκες                                          | 9.083                                                            | -                                    | 9.083         |
|                                                    | <b>16.186</b>                                                    | <b>15.193</b>                        | <b>31.379</b> |
| <b>Αποσβέσεις</b>                                  |                                                                  |                                      |               |
| Την 1 Ιανουαρίου 2012                              | 6.831                                                            | 11.212                               | 18.043        |
| Επιβάρυνση έτους                                   | 264                                                              | 1.474                                | 1.738         |
| <b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2012/ 1 Ιανουαρίου 2013</b>  | <b>7.095</b>                                                     | <b>12.686</b>                        | <b>19.781</b> |
| Επιβάρυνση έτους                                   | 2.997                                                            | 1.284                                | 4.281         |
| <b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2013</b>                     | <b>10.092</b>                                                    | <b>13.970</b>                        | <b>24.062</b> |
| <b>Καθαρή λογιστική αξία</b>                       |                                                                  |                                      |               |
| <b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2013</b>                     | <b>6.094</b>                                                     | <b>1.223</b>                         | <b>7.317</b>  |
| <b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2012</b>                     | <b>8</b>                                                         | <b>2.507</b>                         | <b>2.515</b>  |

## SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LIMITED

---

### ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

#### 15. Άυλα στοιχεία ενεργητικού

| Το Συγκρότημα                                        | Αναβαλλόμενα<br>έξοδα<br>€ | Ολικό<br>€     |
|------------------------------------------------------|----------------------------|----------------|
| <b>Κόστος</b>                                        |                            |                |
| Την 1 Ιανουαρίου 2012                                | 208.519                    | 208.519        |
| Προσθήκες                                            | 28.550                     | 28.550         |
| <b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2012 / 1 Ιανουαρίου 2013</b>   | <b>237.069</b>             | <b>237.069</b> |
| Προσθήκες                                            | -                          | -              |
| <b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2013</b>                       | <b>237.069</b>             | <b>237.069</b> |
| <b>Αποσβέσεις</b>                                    |                            |                |
| Την 1 Ιανουαρίου 2012                                | 186.076                    | 186.076        |
| Επιβάρυνση έτους                                     | 9.270                      | 9.270          |
| <b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2012 / 1 Ιανουαρίου 2013</b>   | <b>195.346</b>             | <b>195.346</b> |
| Επιβάρυνση έτους                                     | 9.026                      | 9.026          |
| <b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2013</b>                       | <b>204.372</b>             | <b>204.372</b> |
| <b>Καθαρή λογιστική αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2013</b> | <b>32.697</b>              | <b>32.697</b>  |
| <b>Καθαρή λογιστική αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2012</b> | <b>41.723</b>              | <b>41.723</b>  |

#### 16. Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες

| Η Εταιρεία                     | 2013<br>€        | 2012<br>€        |
|--------------------------------|------------------|------------------|
| Την 1 Ιανουαρίου               | 5.784.945        | 6.645.945        |
| Προσθήκες                      | -                | -                |
| Χρέωση για απομείωση στην αξία | (474.000)        | (861.000)        |
| <b>Στις 31 Δεκεμβρίου</b>      | <b>5.310.945</b> | <b>5.784.945</b> |

## SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LIMITED

### ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

#### 16. Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες

Λεπτομέρειες των θυγατρικών εταιρειών είναι ως ακολούθως:

| Όνομα                          | Χώρα συστάσεως | Κύριες δραστηριότητες                                  | 2013<br>Συμμετοχή<br>% | 2012<br>Συμμετοχή<br>% |
|--------------------------------|----------------|--------------------------------------------------------|------------------------|------------------------|
| Salamis Tours Ltd              | Κύπρος         | Τουρισμός                                              | 100                    | 100                    |
| Salamis Lines Ltd              | Κύπρος         | Διαχείριση πλοίων                                      | 100                    | 100                    |
| Mana Shipping Co. Ltd          | Κύπρος         | Ιδιοκτησία και εκμετάλλευση πλοίου "Salamis Filoxenia" | 100                    | 100                    |
| Alios Shipping Co Ltd          | Κύπρος         | Ιδιοκτησία και εκμετάλλευση πλοίου "Alios"             | 100                    | 100                    |
| Salamis Shipping Services Ltd  | Κύπρος         | Εκπροσώπηση πλοίων και εκτελωνίσεις                    | 100                    | 100                    |
| Σάλαμις Ναυτιλιακή Α.Ε.        | Ελλάδα         | Εκπροσώπηση πλοίων και διεθνείς μεταφορές              | 94                     | 94                     |
| Cyprus International Roads Ltd | Κύπρος         | Διεθνείς μεταφορές                                     | 100                    | 100                    |
| Athlos Navigation Co Ltd       | Κύπρος         | Αδρανής                                                | 100                    | 100                    |
| Messaoria Shipping Co. Ltd     | Κύπρος         | Αδρανής                                                | 100                    | 100                    |
| Pontos Shipping Co. Ltd        | Κύπρος         | Αδρανής                                                | 100                    | 100                    |
| Nostos Shipping Co. Ltd        | Κύπρος         | Αδρανής                                                | 100                    | 100                    |
| Pantrans Navigation Ltd        | Κύπρος         | Αδρανής                                                | 100                    | 100                    |
| Salamis Aviation Ltd           | Κύπρος         | Αδρανής                                                | 100                    | 100                    |
| Salamis Hotels Ltd             | Κύπρος         | Αδρανής                                                | 100                    | 100                    |
| Air Salamis Ltd                | Κύπρος         | Αδρανής                                                | 100                    | 100                    |
| Salamis Lines (Hellas) Ltd     | Κύπρος         | Αδρανής                                                | 100                    | 100                    |
| The Concentive Travel Art Ltd  | Κύπρος         | Αδρανής                                                | 100                    | 100                    |

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας αξιολόγησε κατά την ημερομηνία του ισολογισμού την ανάκτηση της λογιστικής αξίας των επενδύσεων και προχώρησε στην απομείωση των πιο κάτω επενδύσεων σε θυγατρικές εταιρείες:

|                   | 2013<br>€      | 2012<br>€      |
|-------------------|----------------|----------------|
| Salamis Tours Ltd | <b>474.000</b> | <b>861.000</b> |

Κατά την διάρκεια του προηγούμενου έτους, η θυγατρική εταιρεία Athlos Navigation Co Ltd προχώρησε στην πώληση του ιδιόκτητου εμπορικού πλοίου "Athlos" και παρένινε αδρανής.

# SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LIMITED

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

### 17. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση

#### Το Συγκρότημα

|                                                                    | 2013<br>€   | 2012<br>€   |
|--------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| Καθαρή λογιστική αξία στην αρχή του έτους                          | 1.739.068   | 1.758.533   |
| Προσθήκες                                                          | 989         |             |
| Χρέωση για απομείωση στην αξία επενδύσεων                          | -           | (16.034)    |
| Ποσό επανεκτίμησης που μεταφέρεται στα ίδια κεφάλαια (σημείωση 23) | 18.734      | (3.431)     |
| Καθαρή λογιστική αξία στο τέλος του έτους                          | 1.758.791   | 1.739.068   |
| Μείον μη κυκλοφορούν μέρος                                         | (1.758.791) | (1.739.068) |
| Κυκλοφορούν μέρος                                                  | -           | -           |

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση, που αποτελούνται από εμπορεύσιμες μετοχές, επανεκτιμούνται κάθε χρόνο σε δίκαιες αξίες στις τιμές κλεισίματος στις 31 Δεκεμβρίου. Για επενδύσεις που εμπορεύονται σε αγορές με έντονη κίνηση, η δίκαιη αξία καθορίζεται σύμφωνα με τις επίσημες τιμές προσφοράς του Χρηματιστηρίου. Για άλλες επενδύσεις, η δίκαιη αξία υπολογίζεται σύμφωνα με τις τρέχουσες τιμές αγοράς παρόμοιων τίτλων ή σύμφωνα με την προεξόφληση των ταμειακών ροών των πραγματικών ενεργητικών στοιχείων. Για μετοχές όπου η δίκαιη αξία δεν μπορεί να υπολογιστεί με αξιοπιστία, αναγνωρίζονται σε κόστος μείον οποιαδήποτε απομείωση στην αξία.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση ταξινομούνται ως μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία, εκτός αν αναμένεται να ρευστοποιηθούν εντός δώδεκα μηνών από την ημερομηνία του ισολογισμού ή εκτός αν θα χρειαστεί να πωληθούν για άντληση λειτουργικού κεφαλαίου.

|                                         | Δίκαιη αξία<br>2013<br>€ | Κόστος<br>2013<br>€ | Δίκαιη αξία<br>2012<br>€ | Κόστος<br>2012<br>€ |
|-----------------------------------------|--------------------------|---------------------|--------------------------|---------------------|
| Αξίες εισηγμένες σε Χρηματιστήριο Αξιών | 30.255                   | 47.193              | 11.521                   | 47.193              |
| Αξίες μη εισηγμένες σε Χρηματιστήριο    | 1.728.536                | 1.728.536           | 1.727.547                | 1.727.547           |
| Στις 31 Δεκεμβρίου                      | 1.758.791                | 1.775.729           | 1.739.068                | 1.774.740           |

Τα ακόλουθα περιλαμβάνονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων σε σχέση με τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση.

|                                                                                   | 2013<br>€ | 2012<br>€ |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|
| Χρέωση για απομείωση στην αξία επενδύσεων                                         | -         | (16.034)  |
| Ποσό επανεκτίμησης που μεταφέρεται στα ίδια κεφάλαια (σημείωση 23)                | 18.734    | (3.431)   |
| Κέρδος / (ζημιά) από χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση | 18.734    | (19.465)  |

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση που αφορούν αξίες μη εισηγμένες σε Χρηματιστήριο περιλαμβάνουν επένδυση ύψους €1.708.601 σε συγγενική εταιρεία όπως εξηγείται στην σημείωση 28.

#### Η Εταιρεία

|                                                                    | 2013<br>€ | 2012<br>€ |
|--------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|
| Την 1 Ιανουαρίου                                                   | 1.720.122 | 1.739.587 |
| Χρέωση για απομείωση στην αξία                                     | -         | (16.034)  |
| Ποσό επανεκτίμησης που μεταφέρεται στα ίδια κεφάλαια (σημείωση 23) | 18.734    | (3.431)   |
| Στις 31 Δεκεμβρίου                                                 | 1.738.856 | 1.720.122 |

Τα ακόλουθα περιλαμβάνονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων σε σχέση με τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση:

|                                                                                   |        |          |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|
| Χρέωση για απομείωση στην αξία επενδύσεων                                         | -      | (16.034) |
| Ποσό επανεκτίμησης που μεταφέρεται στα ίδια κεφάλαια (σημείωση 23)                | 18.734 | (3.431)  |
| Κέρδος / (ζημιά) από χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση | 18.734 | (19.465) |

# SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LIMITED

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

### 18. Μη κυκλοφορούντα εισπρακτέα ποσά

#### Το Συγκρότημα και η Εταιρεία

|                                              | 2013<br>€      | 2012<br>€ |
|----------------------------------------------|----------------|-----------|
| Δάνειο σε συνδεδεμένη εταιρεία (σημείωση 28) | <b>341.720</b> | 361.372   |
|                                              | <b>341.720</b> | 361.372   |

Το πραγματικό επιτόκιο για το πιο πάνω δάνειο είναι ως εξής:

|                   | 2013 | 2012 |
|-------------------|------|------|
| Δάνειο εισπρακτέο | 3.5% | 4%   |

### 19. Αποθέματα

#### Το Συγκρότημα

|                                   | 2013<br>€      | 2012<br>€ |
|-----------------------------------|----------------|-----------|
| Καύσιμα, λάδια και άλλα αναλώσιμα | <b>436.096</b> | 375.720   |
|                                   | <b>436.096</b> | 375.720   |

Τα αποθέματα παρουσιάζονται σε τιμή κόστους.

### 20. Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα ποσά

#### Το Συγκρότημα

|                                  | 2013<br>€          | 2012<br>€   |
|----------------------------------|--------------------|-------------|
| Εμπορικά εισπρακτέα              | <b>2.787.448</b>   | 3.891.071   |
| Πρόβλεψη για επισφαλείς χρεώστες | <b>(1.267.721)</b> | (1.406.797) |
| Εμπορικά εισπρακτέα – καθαρά     | <b>1.519.727</b>   | 2.484.274   |
| Άλλα εισπρακτέα και προπληρωμές  | <b>1.022.379</b>   | 1.012.600   |
|                                  | <b>2.542.106</b>   | 3.496.874   |

Οι συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με ποσά που οφείλονται από πελάτες είναι περιορισμένες λόγω του μεγάλου αριθμού των πελατών του Συγκροτήματος που πωλούν σε διάφορες αγορές. Η εμπειρία του Συγκροτήματος στην είσπραξη εισπρακτέων ποσών είναι εντός των πλαισίων των προβλέψεων που καταχωρήθηκαν στα βιβλία. Λόγω αυτών των παραγόντων, η διεύθυνση πιστεύει ότι δεν υπάρχει πρόσθετος πιστωτικός κίνδυνος για το Συγκρότημα πέραν των ποσών που προβλέφθηκαν για ζημιές από είσπραξη των εμπορικών εισπρακτέων.

Το Συγκρότημα αναγνώρισε ζημιά για την απομείωση των εμπορικών εισπρακτέων ύψους €35.450 κατά τη διάρκεια του έτους που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013 (2012: €30.388). Επιπρόσθετα εμπορικοί χρεώστες ύψους €174.526 για τους οποίους είχε γίνει πρόνοια για επισφαλείς απαιτήσεις μέσω του λογαριασμού αποτελεσμάτων σε προηγούμενα χρόνια, έχουν διαγραφεί στο τρέχον έτος.

#### Η Εταιρεία

|                                              | 2013<br>€        | 2012<br>€ |
|----------------------------------------------|------------------|-----------|
| Εισπρακτέα από θυγατρικές εταιρείες (Σημ.28) | <b>6.941.208</b> | 7.200.288 |
| Προκαταβολές και προπληρωμές                 | <b>1.363</b>     | 5.876     |
| Άλλα εισπρακτέα                              | <b>10.181</b>    | 8.074     |
| Επιστρεπτέος Φόρος Προστιθέμενης Αξίας       | <b>41.884</b>    | 42.811    |
|                                              | <b>6.994.636</b> | 7.257.049 |

Η δίκαιη αξία των εμπορικών και άλλων εισπρακτέων που έχουν λήξη εντός ενός έτους είναι περίπου η ίδια με τη λογιστική αξία κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

# SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LIMITED

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

### 21. Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών

#### Το Συγκρότημα

Για σκοπούς της κατάστασης ταμειακών ροών τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών περιλαμβάνουν:

|                                     | 2013               | 2012               |
|-------------------------------------|--------------------|--------------------|
|                                     | €                  | €                  |
| Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο | 5.892.707          | 5.482.899          |
| Παρατραβήγματα τραπεζών (Σημ. 24)   | <u>(3.593.180)</u> | <u>(3.724.444)</u> |
|                                     | <u>2.299.527</u>   | <u>1.758.455</u>   |

Στις 31 Δεκεμβρίου 2013, μετρητά στην τράπεζα ύψους €99.700 ήταν δεσμευμένα ως εξασφάλιση για έκδοση τραπεζικών εγγυητικών για εμπορικούς σκοπούς.

#### Η Εταιρεία

Για σκοπούς της κατάστασης ταμειακών ροών τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών περιλαμβάνουν:

|                                     | 2013             | 2012             |
|-------------------------------------|------------------|------------------|
|                                     | €                | €                |
| Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο | 2.745.761        | 1.040.677        |
| Παρατραβήγματα τραπεζών (Σημ. 24)   | <u>-</u>         | <u>(1.310)</u>   |
|                                     | <u>2.745.761</u> | <u>1.039.367</u> |

### 22. Μετοχικό κεφάλαιο

|                                             | 2013<br>Αριθμός<br>μετοχών | 2013<br>€         | 2012<br>Αριθμός<br>μετοχών | 2012<br>€         |
|---------------------------------------------|----------------------------|-------------------|----------------------------|-------------------|
| <b>Εγκεκριμένο</b>                          |                            |                   |                            |                   |
| Συνήθεις μετοχές των € 0,43 σεντ η κάθε μία | <u>60.000.000</u>          | <u>25.800.000</u> | <u>60.000.000</u>          | <u>25.800.000</u> |
| <b>Κεφάλαιο που εκδόθηκε και πληρώθηκε</b>  |                            |                   |                            |                   |
| <b>εξ'ολοκλήρου</b>                         |                            |                   |                            |                   |
| Την 1 Ιανουαρίου                            | <u>36.529.136</u>          | <u>15.707.529</u> | <u>36.529.136</u>          | <u>15.707.529</u> |
| Στις 31 Δεκεμβρίου                          | <u>36.529.136</u>          | <u>15.707.529</u> | <u>36.529.136</u>          | <u>15.707.529</u> |

# SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LIMITED

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

### 23. Αποθεματικά δίκαιης αξίας

#### Το Συγκρότημα

|                                                                        | Γη και κτίρια<br>€ | Χρηματοοικονομικά<br>περιουσιακά<br>στοιχεία διαθέσιμα<br>προς πώληση<br>€ | Ολικό<br>€       |
|------------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------------------------------------------|------------------|
| <b>Υπόλοιπο – 1 Ιανουαρίου 2012</b>                                    | 2.854.686          | 3.431                                                                      | 2.858.117        |
| Αλλαγή δίκαιης αξίας (σημείωση 17)                                     |                    | (3.431)                                                                    | (3.431)          |
| Αναβαλλόμενη φορολογία στην επανεκτίμηση γης και κτιρίων (σημείωση 25) | 3.610              | -                                                                          | 3.610            |
| <b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2012 / 1 Ιανουαρίου 2013</b>                     | <b>2.858.296</b>   | <b>-</b>                                                                   | <b>2.858.296</b> |
| Αλλαγή δίκαιης αξίας (σημείωση 14 και 17)                              | (706.320)          | 18.734                                                                     | (687.586)        |
| Αναβαλλόμενη φορολογία στην επανεκτίμηση γης και κτιρίων (σημείωση 25) | 65.234             | -                                                                          | 65.234           |
| <b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2013</b>                                         | <b>2.217.210</b>   | <b>18.734</b>                                                              | <b>2.235.944</b> |

#### Η Εταιρεία

|                                                    | Χρηματοοικονομικά<br>περιουσιακά<br>στοιχεία διαθέσιμα<br>προς πώληση<br>€ | Ολικό<br>€    |
|----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|---------------|
| <b>Υπόλοιπο – 1 Ιανουαρίου 2012</b>                | <b>3.431</b>                                                               | <b>3.431</b>  |
| Αλλαγή δίκαιης αξίας (σημείωση 17)                 | (3.431)                                                                    | (3.431)       |
| <b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2012 / 1 Ιανουαρίου 2013</b> | <b>-</b>                                                                   | <b>-</b>      |
| Αλλαγή δίκαιης αξίας (σημείωση 17)                 | 18.734                                                                     | 18.734        |
| <b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2013</b>                     | <b>18.734</b>                                                              | <b>18.734</b> |

### 24. Δανεισμός

#### Το Συγκρότημα

|                                                            | 2013<br>€        | 2012<br>€        |
|------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Βραχυπρόθεσμα δάνεια</b>                                |                  |                  |
| Παρατραβήγματα τραπεζών (σημείωση 21)                      | 3.593.180        | 3.724.444        |
| Δάνεια τραπεζών                                            | <u>1.800.000</u> | <u>2.800.000</u> |
|                                                            | <b>5.393.180</b> | <b>6.524.444</b> |
| <b>Μη βραχυπρόθεσμα δάνεια</b>                             |                  |                  |
| Δάνεια τραπεζών                                            | <u>49.984</u>    | <u>1.849.985</u> |
| Τα μη βραχυπρόθεσμα δάνεια είναι αποπληρωτέα ως ακολούθως: |                  |                  |
| μεταξύ ενός και δύο ετών                                   | 49.984           | 1.800.000        |
| μεταξύ δύο και πέντε ετών                                  | -                | 49.985           |
|                                                            | <u>49.984</u>    | <u>1.849.985</u> |

Τα τραπεζικά δάνεια και παρατραβήγματα φέρουν κυμαινόμενο επιτόκιο και είναι εξασφαλισμένα ως ακολούθως:

- Με κυμαινόμενες επιβαρύνσεις πάνω στα περιουσιακά στοιχεία του Συγκροτήματος ύψους €2.330.982 (2012: €2.330.982)
- Με σταθερή επιβάρυνση πάνω στα ιδιόκτητα οχήματα που ανήκουν σε θυγατρική εταιρεία του Συγκροτήματος ύψους €1.000.000 (2012: €1.000.000) πλέον τόκοι.
- Με υποθήκες πάνω σε ακίνητη περιουσία του Συγκροτήματος ύψους €4.490.202 (2012: € 4.490.202)
- Με πρώτη υποθήκη πάνω στα δύο ιδιόκτητα πλοία του Συγκροτήματος "Salamis Filoxenia" και "Alios".
- Με απεριόριστες εγγυήσεις της Εταιρείας και εταιρειών του Συγκροτήματος.

# SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LIMITED

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

### 24. Δανεισμός (συνέχεια)

Η λογιστική αξία του δανεισμού του Συγκροτήματος αναλύεται ανά νόμισμα ως εξής:

|                            | 2013<br>€        | 2012<br>€        |
|----------------------------|------------------|------------------|
| Ευρώ                       | 4.210.680        | 7.250.560        |
| Δολάρια Ηνωμένων Πολιτειών | 1.232.484        | 1.123.869        |
| Σύνολο                     | <u>5.443.164</u> | <u>8.374.429</u> |

Τα μεσοσταθμικά πραγματικά επιτόκια κατά την διάρκεια του έτους ήταν ως ακολούθως:

|                                     | 2013<br>% | 2012<br>% |
|-------------------------------------|-----------|-----------|
| Τραπεζικά παρατραβήγματα και δάνεια | 4,36      | 5,00      |

### Η Εταιρεία

|                                       | 2013<br>€ | 2012<br>€    |
|---------------------------------------|-----------|--------------|
| Παρατραβήγματα τραπεζών (σημείωση 21) | <u>-</u>  | <u>1.310</u> |

### 25. Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις

#### Το Συγκρότημα

Ο υπολογισμός για αναβαλλόμενη φορολογία έγινε με συντελεστή 12,5% (2012: 10%) στις προσωρινές χρονικές διαφορές μεταξύ των αποσβέσεων και των κεφαλαιουχικών εκπτώσεων των εταιρειών που υπόκεινται σε φορολογία ο οποίος είναι ο συντελεστής υπολογισμού εταιρικού φόρου.

Όσο αφορά την επανεκτίμηση των γηπέδων, έχει γίνει πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία με συντελεστή 20% που είναι ο συντελεστής φόρου κεφαλαιουχικών κερδών.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικά ισχυρό δικαίωμα συμψηφισμού τρέχων περιουσιακών φορολογικών στοιχείων με τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι σχετίζονται με την ιδίαν φορολογική αρχή.

Η κίνηση του λογαριασμού αναβαλλόμενου φόρου είναι ως εξής:

|                                                       | Επιταχυνόμενη<br>φορολογική<br>απόσβεση<br>€ | Επανεκτίμηση γης και<br>κτιρίων<br>€ | Ολικό<br>€            |
|-------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------|
| <b>Υπόλοιπο - 1 Ιανουαρίου 2012</b>                   | <b>112.946</b>                               | <b>813.267</b>                       | <b>926.213</b>        |
| Χρέωση / (πίστωση) ως ακολούθως:                      |                                              |                                      |                       |
| Κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων (σημ.12)          | (1.992)                                      | -                                    | (1.992)               |
| Αποθεματικά δίκαιης αξίας (σημ.23)                    | -                                            | (3.610)                              | (3.610)               |
| <b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2012/<br/>1 Ιανουαρίου 2013</b> | <b>110.954</b>                               | <b>809.657</b>                       | <b>920.611</b>        |
| Χρέωση / (πίστωση) ως ακολούθως:                      |                                              |                                      |                       |
| Κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων (σημ.12)          | (16.924)                                     |                                      | (16.924)              |
| Αποθεματικά δίκαιης αξίας (σημ.23)                    | -                                            | (65.234)                             | (65.234)              |
| <b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2013</b>                        | <b><u>94.030</u></b>                         | <b><u>744.423</u></b>                | <b><u>838.453</u></b> |

# SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LIMITED

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

### 26. Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές

#### Το Συγκρότημα

|                                     | 2013<br>€        | 2012<br>€        |
|-------------------------------------|------------------|------------------|
| Εμπορικοί πιστωτές                  | 3.109.607        | 2.818.505        |
| Άλλοι πιστωτές και οφειλόμενα έξοδα | 1.067.463        | 1.139.266        |
|                                     | <u>4.177.070</u> | <u>3.957.771</u> |

#### Η Εταιρεία

|                                     | 2013<br>€     | 2012<br>€     |
|-------------------------------------|---------------|---------------|
| Εμπορικοί πιστωτές                  | 991           | 7.272         |
| Άλλοι πιστωτές και οφειλόμενα έξοδα | 21.490        | 26.767        |
|                                     | <u>22.481</u> | <u>34.039</u> |

Η δίκαιη αξία των εμπορικών και άλλων πιστωτών που έχουν λήξη εντός ενός έτους είναι περίπου η ίδια με την λογιστική αξία κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

### 27. Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις

#### Το Συγκρότημα

|                               | 2013<br>€     | 2012<br>€     |
|-------------------------------|---------------|---------------|
| Εταιρικός φόρος               | 23.217        | 2.319         |
| Έκτακτη εισφορά για την άμυνα | 31.146        | 11.764        |
|                               | <u>54.363</u> | <u>14.083</u> |

### 28. Συναλλαγές με συγγενικά μέρη

Η Εταιρεία ελέγχεται από τα άτομα που παρουσιάζονται στη σημείωση 30.

Οι πιο κάτω συναλλαγές έγιναν με συγγενικά μέρη:

#### 28.1 Αμοιβή Συμβούλων

##### Το Συγκρότημα

Η συνολική αμοιβή των Συμβούλων ήταν ως εξής:

|                                           | 2013<br>€      | 2012<br>€      |
|-------------------------------------------|----------------|----------------|
| Δικαιώματα συμβούλων                      | 8.550          | 8.550          |
| Αμοιβή συμβούλων υπό εκτελεστική ιδιότητα | 201.928        | 206.972        |
| Ταμείο προνοίας διευθυντών                | 2.309          | 2.460          |
|                                           | <u>212.787</u> | <u>217.982</u> |

#### 28.1 Αμοιβή Συμβούλων

##### 2013

|                         | Αμοιβή για υπηρεσίες                 |                 | Ολικό          |
|-------------------------|--------------------------------------|-----------------|----------------|
|                         | Ως μέλη<br>Διοικητικού<br>Συμβουλίου | Ως εκτελεστικοί |                |
|                         | €                                    | €               | €              |
| Βάσος Γ. Χατζηθεοδοσίου | 1.710                                | 157.167         | 158.877        |
| Αντώνης Σ. Λούπης       | 1.710                                | -               | 1.710          |
| Δημήτρης Π. Ιωάννου     | 1.710                                | -               | 1.710          |
| Συμεών Μάτσης           | 1.710                                | -               | 1.710          |
| Έλενα Χατζηθεοδοσίου    | 1.710                                | 44.761          | 46.471         |
|                         | <u>8.550</u>                         | <u>201.928</u>  | <u>210.478</u> |

# SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LIMITED

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

### 28. Συναλλαγές με συγγενικά μέρη (συνέχεια)

#### 2012

| <u>Αμοιβή Διοικητικού Συμβουλίου</u> | Αμοιβή για υπηρεσίες           |                 | Ολικό          |
|--------------------------------------|--------------------------------|-----------------|----------------|
|                                      | Ως μέλη Διοικητικού Συμβουλίου | Ως εκτελεστικοί |                |
|                                      | €                              | €               | €              |
| Βάσος Γ. Χατζηθεοδοσίου              | 1.710                          | 156.655         | 158.365        |
| Αντώνης Σ. Λούπης                    | 1.710                          | -               | 1.710          |
| Δημήτρης Π. Ιωάννου                  | 1.710                          | -               | 1.710          |
| Συμεών Μάτσης                        | 1.710                          | -               | 1.710          |
| Έλενα Χατζηθεοδοσίου                 | 1.710                          | 50.317          | 52.027         |
|                                      | <u>8.550</u>                   | <u>206.972</u>  | <u>215.522</u> |

#### Η Εταιρεία

Η αμοιβή των Συμβούλων ήταν ως εξής:

|                                           | 2013           | 2012           |
|-------------------------------------------|----------------|----------------|
|                                           | €              | €              |
| Δικαιώματα συμβούλων                      | 8.550          | 8.550          |
| Αμοιβή συμβούλων υπό εκτελεστική ιδιότητα | 95.692         | 97.972         |
| Ταμείο προνοίας διευθυντών                | 2.309          | 2.460          |
|                                           | <u>106.551</u> | <u>108.982</u> |

### 28.2 Δικαιώματα διαχείρισης εισπρακτέα έτους (σημ. 5)

#### Η Εταιρεία

|                                | 2013           | 2012          |
|--------------------------------|----------------|---------------|
|                                | €              | €             |
| Salamis Tours Ltd              | 26.400         | 25.800        |
| Salamis Shipping Services Ltd  | 39.600         | 36.000        |
| Cyprus International Roads Ltd | 39.600         | 36.000        |
| Salamis Lines Ltd              | 18.000         | -             |
|                                | <u>123.600</u> | <u>97.800</u> |

### 28.3 Μέρισμα έτους (σημ. 7)

#### Η Εταιρεία

|                               | 2013             | 2012     |
|-------------------------------|------------------|----------|
|                               | €                | €        |
| Salamis Lines Ltd             | 170              | -        |
| Alios Shipping Co Ltd         | 200.000          | -        |
| Salamis Shipping Services Ltd | 1.335.000        | -        |
|                               | <u>1.535.170</u> | <u>-</u> |

### 28.4 Πιστωτικοί τόκοι έτους

#### Το Συγκρότημα

|                                 | 2013   | 2012   |
|---------------------------------|--------|--------|
|                                 | €      | €      |
| Muskita Tourist Enterprises Ltd | 12.895 | 19.651 |

#### Η Εταιρεία

|                                 | 2013           | 2012           |
|---------------------------------|----------------|----------------|
|                                 | €              | €              |
| Muskita Tourist Enterprises Ltd | 12.895         | 19.651         |
| Mana Shipping Co Ltd            | 155.132        | 201.680        |
| Salamis Tours Ltd               | 85.426         | 107.029        |
|                                 | <u>253.453</u> | <u>328.360</u> |

# SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LIMITED

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

### 28.5 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση (σημ.17)

#### Το Συγκρότημα και η Εταιρεία

|                                 | 2013             | 2012             |
|---------------------------------|------------------|------------------|
|                                 | €                | €                |
| Muskita Tourist Enterprises Ltd | <u>1.708.601</u> | <u>1.708.601</u> |
|                                 | <u>1.708.601</u> | <u>1.708.601</u> |

Ο Διοικητικός Σύμβουλος και κύριος μέτοχος της Εταιρείας κ. Βάσος Γ. Χατζηθεοδοσίου είναι σύμβουλος στην πιο πάνω εταιρεία. Η Εταιρεία κατέχει το 9,52% του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας αυτής.

### 28.6 Δάνειο σε συνδεδεμένη εταιρεία (σημ.18)

#### Το Συγκρότημα και η Εταιρεία

|                                 | 2013           | 2012           |
|---------------------------------|----------------|----------------|
|                                 | €              | €              |
| Muskita Tourist Enterprises Ltd | <u>341.720</u> | <u>361.372</u> |

Το δάνειο προς τη συνδεδεμένη εταιρεία δεν είναι εξασφαλισμένο, παραχωρήθηκε με τόκο 3,5% ετησίως (2012: 4%) και είναι αποπληρωτέο το έτος 2023.

### 28.7 Εισπρακτέα από θυγατρικές εταιρείες (σημ. 20)

#### Η Εταιρεία

| Όνομα                         | Φύση συναλλαγών | 2013             | 2012             |
|-------------------------------|-----------------|------------------|------------------|
|                               |                 | €                | €                |
| Salamis Tours Ltd             | Χρηματοδοτικές  | 2.605.483        | 2.451.189        |
| The Concentive Travel Art Ltd | Εμπορικές       | 7.082            | 4.661            |
| Pontos Shipping Co Ltd        | Εμπορικές       | 350              | -                |
| Salamis Aviation Ltd          | Εμπορικές       | 5.637            | 4.611            |
| Salamis Hotels Ltd            | Εμπορικές       | 3.752            | 2.726            |
| Air Salamis Ltd               | Εμπορικές       | 4.507            | 1.998            |
| Mana Shipping Co Ltd          | Χρηματοδοτικές  | 4.111.457        | 4.733.808        |
| Ion Travel Ltd                | Εμπορικές       | -                | 1.295            |
| Messaoria Shipping Co Ltd     | Εμπορικές       | 770              | -                |
| Pantrans Navigation Ltd       | Εμπορικές       | 350              | -                |
| Athlos Navigation Co Ltd      | Εμπορικές       | 350              | -                |
| Alios Shipping Co Ltd         | Μέρισμα         | 200.350          | -                |
| Salamis Lines (Hellas) Ltd    | Εμπορικές       | 770              | -                |
| Nostos Shipping Co Ltd        | Εμπορικές       | <u>350</u>       | <u>-</u>         |
|                               |                 | <u>6.941.208</u> | <u>7.200.288</u> |

### 29. Συμφέροντα Συμβούλων και συνδεδεμένων προσώπων στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας

Το ποσοστό στο κεφάλαιο της Εταιρείας που κατέχει κατά κυριότητα κάθε μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου, άμεσα ή έμμεσα σύμφωνα με το άρθρο 60(4), των περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων και Κανονισμών παρουσιάζεται πιο κάτω:

|                                      | 16/04/2014 | 31/12/2013 |
|--------------------------------------|------------|------------|
|                                      | %          | %          |
| Βάσος Γ. Χατζηθεοδοσίου <sup>1</sup> | 44,60      | 44,60      |
| Αντώνιος Σ. Λούπη <sup>2</sup>       | 0,94       | 0,94       |
| Δημήτρης Π. Ιωάννου                  | 0,04       | 0,04       |

<sup>1</sup> Το ποσοστό αυτό συμπεριλαμβάνει τα ποσοστά των εταιρειών NKC Investments Ltd, V.G.H. Trustees & Investments Ltd και E.V.H. Investments Ltd καθώς και τα ποσοστά της κας Έλενας Χατζηθεοδοσίου (θυγατέρας).

<sup>2</sup> Το ποσοστό αυτό συμπεριλαμβάνει το ποσοστό της κας Έλλης Λούπη (συζύγου) και της κας Μαρίας Λούπη (θυγατέρας).

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

### 30. Μέτοχοι που κατείχαν πέραν του 5% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας

Το ποσοστό στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας που κατείχαν μέτοχοι άμεσα ή έμμεσα και ήταν πέραν του 5% παρουσιάζεται πιο κάτω:

|                                | 16/04/2014 | 31/12/2013 |
|--------------------------------|------------|------------|
|                                | %          | %          |
| Βάσος Γ. Χατζηθεοδοσίου        | 44,60      | 44,60      |
| CLR Investment Fund Public Ltd | 14,29      | 14,29      |

### 31. Συμβάσεις με το Διοικητικό Συμβούλιο και συνδεδεμένα πρόσωπα

Πέραν των συναλλαγών που αναφέρονται στην σημείωση 28, δεν υπήρξε οποιαδήποτε άλλη σημαντική σύμβαση με το Συγκρότημα στις 31 Δεκεμβρίου 2013 και κατά την διάρκεια του έτους που έληξε την ημερομηνία αυτή στην οποία το Διοικητικό Συμβούλιο, άλλα όργανα διοίκησης και συνδεδεμένα τους πρόσωπα είχαν ουσιώδες συμφέρον.

### 32. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

#### Το Συγκρότημα

Στις 31 Δεκεμβρίου 2013 υπήρχαν αγωγές εναντίον του Συγκροτήματος μέγιστου ύψους €50.000 περίπου, για τις οποίες το Διοικητικό Συμβούλιο έκρινε ότι ουδεμία πρόβλεψη χρειάζεται να αναγνωρισθεί στα αποτελέσματα του Συγκροτήματος στο παρόν στάδιο. Οι αγωγές αυτές απορρέουν από τις συνήθειες δραστηριότητες του Συγκροτήματος.

Κατά την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης δεν υπήρχαν οποιεσδήποτε άλλες ενδεχόμενες υποχρεώσεις για το Συγκρότημα που να χρήζουν αναφορά στις οικονομικές καταστάσεις.

#### Η Εταιρεία

Η Εταιρεία παρέχει απεριόριστες τραπεζικές εγγυήσεις για εξασφάλιση πιστωτικών διευκολύνσεων που είχαν λάβει θυγατρικές εταιρείες του Συγκροτήματος. Αναφορά γίνεται στη σημείωση 24 "Δανεισμός" των οικονομικών καταστάσεων.

Η Εταιρεία δεν είχε οποιεσδήποτε άλλες ανειλημμένες ή ενδεχόμενες υποχρεώσεις στις 31 Δεκεμβρίου 2013.

### 33. Δεσμεύσεις

#### Τραπεζικές εγγυήσεις

Κατά την ημερομηνία του ισολογισμού υπήρχαν τραπεζικές εγγυήσεις ύψους €141.000 (2012: €141.000) προς όφελος του Κυπριακού Οργανισμού Τουρισμού και της International Air Transport Association (IATA). Οι πιο πάνω αναφερθείσες τραπεζικές εγγυήσεις είναι εξασφαλισμένες με εγγυήσεις της Εταιρείας και των θυγατρικών της εταιρειών.

Στις 31 Δεκεμβρίου 2013, μετρητά στην τράπεζα ύψους €99.700 ήταν δεσμευμένα ως εξασφάλιση για έκδοση τραπεζικών εγγυητικών για εμπορικούς σκοπούς.

#### Δεσμεύσεις για λειτουργικές μισθώσεις

Το σύνολο των ελάχιστων μελλοντικών καταβολών μισθωμάτων σύμφωνα με τις μη ακυρώσιμες λειτουργικές μισθώσεις είναι ως εξής:

|                            | 2013          | 2012          |
|----------------------------|---------------|---------------|
|                            | €             | €             |
| Εντός ενός έτους           | 67.296        | 70.548        |
| Μεταξύ ενός και πέντε ετών | -             | -             |
|                            | <u>67.296</u> | <u>70.548</u> |

#### Κεφαλαιουχικές δεσμεύσεις

Το Συγκρότημα δεν είχε οποιεσδήποτε κεφαλαιουχικές δεσμεύσεις κατά την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης (2012: € -).

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

### 34. Γενικά γεγονότα

Οι διαπραγματεύσεις της Κυπριακής Κυβέρνησης με την Ευρωπαϊκή Επιτροπή, την Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα και το Διεθνές Νομισματικό Ταμείο (η «Τρόικα»), για οικονομική στήριξη, κατέληξαν σε επίτευξη συμφωνίας και λήψη απόφασης από το Eurogroup στις 25 Μαρτίου 2013 σχετικά με τα βασικά στοιχεία που είναι απαραίτητα για ένα μελλοντικό πρόγραμμα μακροοικονομικής προσαρμογής που περιλαμβάνει την παροχή οικονομικής βοήθειας προς την Κυπριακή Δημοκρατία μέχρι €10 δισεκατομμύρια. Το πρόγραμμα στοχεύει να αντιμετωπίσει τις ασυνήθιστες οικονομικές προκλήσεις που αντιμετωπίζει η Κύπρος, και να αποκαταστήσει τη βιωσιμότητα του χρηματοπιστωτικού τομέα, με σκοπό την αποκατάσταση της βιώσιμης οικονομικής ανάπτυξης και την εξυγίανση των δημόσιων οικονομικών τα επόμενα χρόνια.

Στις 12 Απριλίου 2013 το Eurogroup χαιρέτισε τη συμφωνία που επιτεύχθηκε μεταξύ της Κύπρου και των θεσμικών οργάνων της Τρόικας σχετικά με το πρόγραμμα μακροοικονομικής προσαρμογής για την Κύπρο. Στη συνέχεια ολοκληρώθηκαν οι απαραίτητες διαδικασίες που απαιτούνταν για την επίσημη έγκριση από το Διοικητικό Συμβούλιο του Ευρωπαϊκού Μηχανισμού Σταθερότητας καθώς και η επικύρωση από κράτη μέλη της ευρωζώνης. Ως αποτέλεσμα της ολοκλήρωσης των πιο πάνω διαδικασιών ακολούθησε η αποδέσμευση της πρώτης δόσης της χρηματοδότησης της Κυπριακής Δημοκρατίας με βάση της πρόνοιες του σχετικού Μνημονίου.

Στις 22 Μαρτίου 2013, η Βουλή των Αντιπροσώπων ψήφισε νομοθεσία που αφορά την επιβολή περιοριστικών μέτρων αναφορικά με συναλλαγές που εκτελούνται μέσω των τραπεζικών ιδρυμάτων που λειτουργούν στην Κύπρο. Η έκταση και η διάρκεια των περιορισμών αποφασίζονται από τον Υπουργό Οικονομικών και τον Διοικητή της Κεντρικής Τράπεζας της Κύπρου και αυτά έχουν τεθεί σε ισχύ στις 28 Μαρτίου 2013. Τα προσωρινά περιοριστικά μέτρα στις τραπεζικές συναλλαγές και τις συναλλαγές με μετρητά περιλαμβάνουν περιορισμούς στην ανάληψη μετρητών, στην εξαργύρωση επιταγών σε μετρητά και περιορισμούς στη μεταφορά χρημάτων σε άλλα πιστωτικά ιδρύματα στην Κύπρο και στο εξωτερικό. Επίσης τα μέτρα αυτά περιλαμβάνουν την υποχρεωτική ανανέωση ορισμένων καταθέσεων στη λήξη τους.

Στις 29 Μαρτίου 2013 η Κεντρική Τράπεζα της Κύπρου έκδωσε διατάγματα αναφορικά με τη Λαϊκή Τράπεζα και την Τράπεζα Κύπρου, εφαρμόζοντας μέτρα για τις δύο αυτές τράπεζες δυνάμει του περί Εξυγίανσης Πιστωτικών και Άλλων Ιδρυμάτων Νόμου του 2013.

Με βάση τα σχετικά διατάγματα, η Λαϊκή Τράπεζα υποβλήθηκε σε καθεστώς εξυγίανσης, βάσει απόφασης της Αρχής Εξυγίανσης. Στη Λαϊκή Τράπεζα παρέμειναν κυρίως ανασφάλιστες καταθέσεις και περιουσιακά στοιχεία εκτός Κύπρου. Τα περιουσιακά στοιχεία της Λαϊκής Τράπεζας στην Κύπρο, οι ασφαλισμένες καταθέσεις και η χρηματοδότηση από το Ευρωσύστημα έχουν μεταφερθεί στην Τράπεζα Κύπρου, με αποζημίωση για την αξία των καθαρών περιουσιακών στοιχείων που μεταφέρθηκαν την έκδοση μετοχών από την Τράπεζα Κύπρου προς τη Λαϊκή Τράπεζα.

Η διαδικασία ανακεφαλαιοποίησης της Τράπεζας Κύπρου ολοκληρώθηκε σύμφωνα με τα σχετικά διατάγματα της Αρχής Εξυγίανσης μέσω «Διάσωσης με Ίδια Μέσα», δηλαδή της μερικής μετατροπής ανασφάλιστων καταθέσεων σε μετοχές. Επίσης, οι κάτοχοι μετοχών και πιστωτικών τίτλων στην Τράπεζα Κύπρου στις 29 Μαρτίου 2013 έχουν συνεισφέρει στην ανακεφαλαιοποίηση της Τράπεζας Κύπρου μέσω της απορρόφησης ζημιών.

Μετά τα θετικά αποτελέσματα της πρώτης και της δεύτερης τριμηνιαίας αξιολόγησης του οικονομικού προγράμματος της Κύπρου από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή, την Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα και το Διεθνές Νομισματικό Ταμείο, κατά τη διάρκεια του 2013, το Eurogroup ενέκρινε την εκταμίευση των προγραμματισμένων δόσεων της οικονομικής βοήθειας προς την Κύπρο.

### 35. Γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς

Στις 28 Μαρτίου 2014, το Συγκρότημα σύναψε καταρχήν συμφωνία με τραπεζικό οργανισμό για επέκταση αποπληρωμής τελικής δόσης ("Balloon Installment") ύψους €1.000.000 το οποίο αρχικά ήταν καταβλητέο στις 20 Οκτωβρίου 2014. Το εν λόγω ποσό θα καταβληθεί σε 8 ισόποσες τριμηνιαίες δόσεις των €125.000 έκαστη, αρχής γενομένης από την 20<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2015.

Δεν υπήρξαν οποιαδήποτε άλλα σημαντικά γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς που να έχουν σχέση με την κατανόηση των οικονομικών καταστάσεων.

### 36. Ουσιώδης διαφορές μεταξύ της ένδειξης αποτελεσμάτων και ελεγμένων αποτελεσμάτων για το έτος

Οι ελεγμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν κέρδος που αναλογεί στους μετόχους της Εταιρείας ύψους €458.939 για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013 το οποίο δεν διαφέρει σημαντικά από το κέρδος όπως ανακοινώθηκε στην ένδειξη αποτελεσμάτων και το οποίο ανήλθε σε €450.000 περίπου.

Έκθεση ελεγκτών σελίδες 6 και 7