

TOP KINISIS TRAVEL PUBLIC LIMITED

**ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΜΗΝΙΑ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2016**

**ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΜΗΝΙΑ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2016**

Περιεχόμενα

Σελίδα

Δήλωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και άλλων υπευθύνων της Εταιρείας για τις ενδιάμεσες συνοπτικές μη ελεγμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις	1
Ενδιάμεση έκθεση διαχείρισης	2 – 3
Συνοπτική μη ελεγμένη ενοποιημένη κατάσταση συνολικών εισοδημάτων	4
Συνοπτική μη ελεγμένη κατάσταση οικονομικής θέσης	5
Συνοπτική μη ελεγμένη ενοποιημένη κατάσταση αλλαγών στα ίδια κεφάλαια	6
Συνοπτική μη ελεγμένη ενοποιημένη κατάσταση ταμειακής ροής	7
Σημειώσεις στις συνοπτικές μη ελεγμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις	8 - 18

**ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΜΗΝΙΑ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2016**

Δήλωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και άλλων υπευθύνων της Εταιρείας για τις ενδιάμεσες συνοπτικές μη ελεγμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις

Σύμφωνα με το άρθρο 10, εδάφιο (3)(γ) και (7) του περί Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμου του 2007 και 2009 («Νόμος»), εμείς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και άλλοι υπεύθυνοι για τις ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Top Kinisis Travel Public Limited για την περίοδο έξι μηνών που έληξε στις 30 Ιουνίου 2016 επιβεβαιώνουμε ότι εξ' όσων γνωρίζουμε:

- (α) Οι ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις οι οποίες παρουσιάζονται στις σελίδες 2 μέχρι 18:
- 1) Καταρτίστηκαν σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34 «Ενδιάμεση Οικονομική Έκθεση» όπως αυτό υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 10, εδάφιο (4) του Νόμου, και
 - 2) Παρέχουν αληθινή και δίκαιη εικόνα των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού, της οικονομικής κατάστασης και του κέρδους ή ζημιών της Top Kinisis Travel Public Limited και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στους ενοποιημένους λογαριασμούς ως σύνολο, και
- (β) Η ενδιάμεση έκθεση διαχείρισης παρέχει δίκαιη ανασκόπηση των εξελίξεων και της απόδοσης της επιχείρησης καθώς και της θέσης της Top Kinisis Travel Public Limited και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στους ενοποιημένους λογαριασμούς ως σύνολο μαζί με περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

Γιαννάκης Κελεπέσις (Εκτελεστικός Πρόεδρος)

Έλενα Τάνου (Αντιπρόεδρος)

Κωνσταντίνος Κάκκουρας (Διευθύνων Σύμβουλος)

Νεοκλής Αλεξάνδρου (Εκτελεστικός Διευθυντής)

Χρίστος Χατζητοφής (Σύμβουλος)

Νικόλαος Πισσάς (Σύμβουλος)

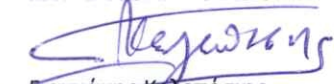
Παναγιώτης Παπανικολάου (Σύμβουλος)

Ανδρέας Κουμής (Σύμβουλος)

Παναγιώτης Ακρίτας (Σύμβουλος)

Λορέντσο Σορντίνι (Οικονομικός Διευθυντής)

ΚΑΤ' ΕΝΤΟΛΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ


Γιαννάκης Κελεπέσις
Εκτελεστικός Πρόεδρος


Λορέντσο Σορντίνι
Οικονομικός Διευθυντής

Λευκωσία 10 Αυγούστου 2016

ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ**για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2016**

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας σε συνεδρίαση που πραγματοποιήθηκε στις 10 Αυγούστου 2016, μελέτησε και ενέκρινε τις μη ελεγμένες, ενδιάμεσες, συνοπτικές, ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος της Top Kinisis Travel Public Limited για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2016.

Οι μη ελεγμένες ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34 «Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις» και συνάδουν με τις πρόνοιες των περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων και Κανονισμών σε σχέση με την ανακοίνωση ενδιάμεσων αποτελεσμάτων.

Κατά την κατάρτιση των αποτελεσμάτων για το πρώτο εξάμηνο του 2016 εφαρμόστηκαν οι ίδιες λογιστικές αρχές και η ίδια βάση υπολογισμού όπως και στους ετήσιους λογαριασμούς για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2015. Τα αποτελέσματα για το πρώτο εξάμηνο δεν έχουν ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές του Συγκροτήματος.

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις πρέπει να διαβάζονται σε συνάρτηση με τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2015.

Φύση των εργασιών του Συγκροτήματος

Οι κύριες δραστηριότητες του Συγκροτήματος είναι η παροχή ταξιδιωτικών και τουριστικών υπηρεσιών, η αντιπροσώπευση αεροπορικών εταιρειών, καθώς και η διοργάνωση συνεδρίων.

Ανασκόπηση της οικονομικής κατάστασης του Συγκροτήματος

Ο κύκλος εργασιών του Συγκροτήματος κατά την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2016 ανήλθε σε €11.322.006 σε σύγκριση με €14.928.088 της αντίστοιχης περσινής περιόδου και παρουσιάζει μείωση κατά 24,16%.

Το μικτό περιθώριο κέρδους του Συγκροτήματος κατά την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2016 ανήλθε σε 8,64% σε σύγκριση με 8,16% της αντίστοιχης περσινής περιόδου.

Τα έξοδα πωλήσεων παρουσίασαν μείωση και ανήλθαν σε €200.731 σε σχέση με €254.410 της αντίστοιχης περσινής περιόδου. Σε σχέση με τον κύκλο εργασιών παρουσίασαν μικρή αύξηση από 1,70% σε 1,78% σε σύγκριση με την αντίστοιχη περσινή περίοδο.

Τα έξοδα διαχείρισης μειώθηκαν κατά 4,17%.

Τα έξοδα χρηματοδότησης του Συγκροτήματος μειώθηκαν κατά 5,37% .

ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ (Συνέχ.)**για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2016****Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες**

Οι δραστηριότητες του Συγκροτήματος επηρεάζονται από διάφορους κινδύνους και αβεβαιότητες. Οι πιο σημαντικές είναι ο πιστωτικός κίνδυνος, ο κίνδυνος ρευστότητας και ο κίνδυνος αγοράς που προκύπτει από δυσμενείς μετακινήσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες και επιτόκια καθώς και ο κίνδυνος δραστηριοτήτων.

Οι δραστηριότητες επηρεάζονται από ένα αριθμό παραγόντων οι οποίοι συμπεριλαμβάνουν, αλλά δεν περιορίζονται, στους εξής:

- Διεθνείς και εθνικούς οικονομικούς και γεωπολιτικούς παράγοντες
- Ακραία φυσικά και καιρικά φαινόμενα
- Επίδραση πολέμων, τρομοκρατικών ενεργειών καθώς και ασθενειών και επιδημιών, που δυνατόν να επηρεάσουν τις αφίξεις τουριστών, και τις επισκέψεις περιηγητών στο εξωτερικό
- Αυξήσεις στο κόστος προσωπικού και στα έξοδα ενέργειας
- Αυξημένο ανταγωνισμό τόσο εντός Κύπρου όσο και από τις γειτονικές χώρες

Το Συγκρότημα παρακολουθεί, ελέγχει και διαχειρίζεται αυτούς τους κινδύνους μέσα από διάφορους μηχανισμούς ελέγχου.

Αποσπάσματα των αποτελεσμάτων της πρώτης εξαμηνίας του 2016 θα δημοσιευτούν στις 11 Αυγούστου 2016 στην εφημερίδα «Αλήθεια».

Έντυπα ολόκληρων των μη ελεγμένων ενδιάμεσων συνοπτικών ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων θα διατίθενται δωρεάν στο εγγεγραμμένο γραφείο της Εταιρείας στη οδό Λεωνίδου 2 & Λεωφ. Ακροπόλεως, Στρόβολος, Λευκωσία.

**ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΩΝ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΜΗΝΙΑ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2016**

	Σημ.	1.1.2016 - 30.6.2016 €	1.1.2015 - 30.6.2015 €
Κύκλος εργασιών		11.322.006	14.928.088
Κόστος πωλήσεων		(10.343.942)	(13.709.629)
Μεικτό κέρδος		978.064	1.218.459
Άλλα εισοδήματα		36.665	27.654
Έξοδα διαχείρισης		(869.289)	(907.117)
Έξοδα πωλήσεων		(200.731)	(254.410)
Κέρδος/(Ζημιά) από εργασίες		(55.291)	84.586
Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης		(70.787)	(74.801)
Κέρδος/(Ζημιά) από πώληση επενδύσεων		-	-
Ζημιά από την επανεκτίμηση επενδύσεων προς εμπορία		-	-
Μερίδιο κέρδους από συνδεδεμένη εταιρεία	9	555	5.131
Αποτέλεσμα προ φόρων		(125.523)	14.916
Φορολογία	4	10.331	(2.211)
Κέρδος/(Ζημιά) για την χρήση		(115.192)	12.705
Συμφέρον μειοψηφίας		5.177	(368)
Κέρδος/(Ζημιά) που αναλογεί στους μετόχους του συγκροτήματος		(110.015)	12.337
Κέρδος/Ζημιά ανά μετοχή (σέντ)	5	(0,90)	0,10
Πλήρως κατανεμημένο κέρδος/(ζημιά) ανά μετοχή (σέντ)	5	(0,90)	0,10

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 μέχρι 18 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

**ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ
ΣΤΙΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2016**

		30.06.2016	31.12.2015
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημ.	€	€
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό			
Εμπράγματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	6	2.904.522	2.963.465
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	7	1.493.253	1.496.549
Επένδυση σε συνδεδεμένες εταιρείες	9	113.938	119.632
Ολικό μη κυκλοφορούντος ενεργητικού		4.511.713	4.579.646
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Εμπορικοί και άλλοι χρεώστες	10	875.899	2.669.078
Επενδύσεις προς εμπορία στην εύλογη αξία		8.634	634
Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση		171	8.171
Φορολογία εισπρακτέα		4.233	6.247
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο	15	188.720	136.966
		1.077.657	2.821.096
Πάγιο περιουσιακό στοιχείο διαθέσιμο προς πώληση		352.000	352.000
Ολικό κυκλοφορούντος ενεργητικού		1.429.657	3.173.096
Σύνολο ενεργητικού		5.941.370	7.752.742
ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Κεφάλαια μετόχων			
Μετοχικό κεφάλαιο	11	4.152.084	4.152.084
Αποθεματικά		(710.913)	(603.640)
Ολικό κεφαλαίων μετόχων		3.441.171	3.548.444
Συμφέρον μειοψηφίας		11.314	16.491
Ολικό κεφαλαίων μετόχων εταιρείας		3.452.485	3.564.935
Μη τρέχουσες υποχρεώσεις			
Δανεισμός	14	127.115	142.488
Αναβαλλόμενη φορολογία	12	103.348	116.418
Ολικό μη τρέχουσων υποχρεώσεων		230.463	258.906
Τρέχουσες υποχρεώσεις			
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	13	455.376	1.484.736
Μερίσματα Οφειλόμενα		3.173	3.173
Φορολογία		844	155
Δανεισμός	14	40.204	40.204
Τραπεζικές υπεραναλήψεις	15	1.758.825	2.400.633
Ολικό τρέχουσων υποχρεώσεων		2.258.422	3.928.901
Σύνολο υποχρεώσεων και κεφαλαίων μετόχων		5.941.370	7.752.742

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 μέχρι 18 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

TOP KINISIS TRAVEL PUBLIC LIMITED
ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΛΛΑΓΩΝ ΣΤΑ ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΜΗΝΙΑ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2016

6

	Μετοχικό κεφάλαιο	Αγορά ιδίων μετοχών	Αποθεμα- τικό συναλλαγματικών διαφορών	Αποθεμα-τικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Αποθεμα- τικό συγχώ- νευσης	Αποθεμα- τικό επανε- κτίμησης	Αποθεμα- τικό προσόδου	Ολικό κεφαλαίων μετόχων εταιρείας	Συμφέρον Μειοψηφ.	Ολικό
Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2016										
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2016	4.152.084	-	5.271	-	307.632	1.233.245	(2.149.791)	3.548.441	16.491	3.564.932
Συναλλ. διαφορές από μετατροπή υπολοίπων εξαρτ. εταιρειών	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Αναβαλλόμενη φορολογία	-	-	-	-	-	2.739	-	2.739	-	2.739
Συμφέρον μειοψηφίας	-	-	-	-	-	-	-	-	(5.177)	(5.177)
Ζημιά για την εξαμηνία	-	-	6	-	-	-	(110.015)	(110.009)	-	(110.009)
Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου 2016	4.152.084	-	5.277	-	307.632	1.235.984	(2.259.806)	3.441.171	11.314	3.452.485
	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€
Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2015										
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2015	4.152.084	-	(845)	-	307.632	1.241.769	(1.984.707)	3.715.933	13.596	3.729.529
Συναλλ. διαφορές από μετατροπή υπολοίπων εξαρτ. εταιρειών	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Αναβαλλόμενη φορολογία	-	-	-	-	-	4.964	-	4964	-	4.964
Συμφέρον μειοψηφίας	-	-	-	-	-	-	-	-	368	368
Κέρδος για την εξαμηνία	-	-	-	-	-	-	12.337	12.337	-	12.337
Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου 2015	4.152.084	-	(845)	-	307.632	1.246.733	(1.972.370)	3.733.234	13.964	3.747.198

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 μέχρι 18 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος
των οικονομικών καταστάσεων.

TOP KINISIS TRAVEL PUBLIC LIMITED

**ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΜΗΝΙΑ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2016**

	Σημ.	1.1.2016 - 30.6.2016 €	1.1.2015 - 30.6.2015 €
Ροή μετρητών από εργασίες			
Κέρδος/(Ζημιά) περιόδου πριν τη φορολογία		(125.523)	14.916
Αναπροσαρμογές για:			
Αποσβέσεις εμπράγματων στοιχείων πάγιου ενεργητικού		59.863	64.990
Χρεώλυση μη εμπράγματων στοιχείων πάγιου ενεργητικού		3.296	651
Ζημιά από πώληση επενδύσεων προς εμπορία		-	-
Ζημιά από πώληση εμπράγματων στοιχείων πάγιου ενεργητικού		-	-
Μερίδιο (Κέρδους)/Ζημιάς από συνδεδεμένη εταιρεία		(555)	(5.131)
Συναλλαγματική διαφορά από μετατροπή υπολοίπων εξαρτημένων εταιρειών		-	-
Τόκοι Εισπρακτέοι		-	-
Τόκοι και δικαιώματα πληρωτέα		70.787	74.801
Κέρδος από εργασίες πριν τις αλλαγές στο κεφάλαιο κίνησης		7.868	150.227
Μείωση/(Αύξηση) στους εμπορικούς και άλλους χρεώστες		1.793.179	707.508
Αύξηση/(Μείωση) στους εμπορικούς και άλλους πιστωτές		(1.029.360)	(132.683)
Ροή μετρητών από εργασίες		771.687	725.052
Είσπραξη φόρων		2.706	958
Πληρωμή τόκων		(70.787)	(74.801)
Καθαρή ροή μετρητών από/(για) εργασίες		703.606	651.209
Ροή μετρητών από επενδυτικές δραστηριότητες			
Αγορά εμπράγματων στοιχείων πάγιου ενεργητικού		(920)	(34.374)
Αγορά μη εμπράγματων στοιχείων πάγιου ενεργητικού		-	(2.815)
Αγορά επενδύσεων προς εμπορία		-	(8.171)
Εισπράξεις από πώληση στοιχείων πάγιου ενεργητικού		-	-
Εισπράξεις από πώληση επενδύσεων προς εμπορία		-	-
Τόκοι Εισπρακτέοι		-	-
Μέρισμα Εισπρακτέο		6.249	-
Καθαρή ροή μετρητών (για)/από επενδυτικές δραστηριότητες		5.329	(45.360)
Ροή μετρητών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Έσοδα Δανείων		-	-
Αποπληρωμές Δανείων		(15.373)	(14.460)
Καθαρή ροή μετρητών (για)/από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		(15.373)	(14.460)
Καθαρή αύξηση στα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών		693.562	591.389
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στην αρχή της εξαμηνίας		(2.263.667)	(2.107.058)
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στο τέλος της εξαμηνίας	15	(1.570.105)	(1.515.669)

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΜΗΝΙΑ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2016**

1. Σύσταση και κύρια δραστηριότητα

Η εταιρεία Top Kinisis Travel Public Limited (η Εταιρεία) συστάθηκε στην Κύπρο στις 24 Σεπτεμβρίου 1987 ως ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης με το όνομα Kinisis Travel & Tours Limited. Στις 20 Μαρτίου 2000 μετονομάστηκε σε Top Kinisis Travel Limited. Στις 22 Μαρτίου 2000 η εταιρεία μετατράπηκε σε δημόσια εταιρεία σύμφωνα με τον περί Εταιρειών Νόμο Κεφ.113. Στις 3 Φεβρουαρίου 2005 με ειδικό ψήφισμα η εταιρεία μετονομάστηκε σε Top Kinisis Travel Public Limited.

Το εγγεγραμμένο γραφείο της εταιρείας βρίσκεται στην οδό Λεωνίδου 2 & Λεωφόρος Ακροπόλεως Λευκωσία.

Οι κυριότερες δραστηριότητες των εταιρειών του Συγκροτήματος είναι η παροχή τουριστικών και ταξιδιωτικών υπηρεσιών, καθώς και η διοργάνωση συνεδρίων.

2. Σημαντικές λογιστικές αρχές

Βάση παρουσίασης

Οι συνοπτικές μη ελεγμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2016 ετοιμάστηκαν με βάση τις πρόνοιες του Δ.Λ.Π. 34 "Ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις", συνάδουν με τους περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμους και Κανονισμούς και παρουσιάζονται σε Ευρώ.

Οι συνοπτικές μη ελεγμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για την εξαμηνία καταρτίζονται με βάση τις ίδιες λογιστικές αρχές και μεθόδους υπολογισμού που ακολουθήθηκαν για την κατάρτιση των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων για το έτος 2015. Οι συνοπτικές μη ελεγμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις πρέπει να διαβάζονται παράλληλα με τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2015.

Βάση ενοποίησης

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας (συμπεριλαμβανομένων οντοτήτων ειδικού σκοπού) και οντοτήτων που ελέγχονται από την Εταιρεία (εξηρημένες).

Εξαρτημένες εταιρείες θεωρούνται αυτές στις οποίες η άμεση ή έμμεση συμμετοχή του Συγκροτήματος στο δικαίωμα ψήφου του μετοχικού κεφαλαίου των εταιρειών ξεπερνά το 50%. Το συμφέρον μειοψηφίας στο κεφάλαιο μετόχων ή στο καθαρό κέρδος ή ζημιά παρουσιάζεται ξεχωριστά στην ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης και ενοποιημένη κατάσταση συνολικών εισοδημάτων αντίστοιχα.

Η λογιστική μέθοδος εξαγορά (Acquisition Method) χρησιμοποιείται για εξαγορές εταιρειών. Εταιρείες που εξαγοράστηκαν ή πωλήθηκαν κατά την διάρκεια του λογιστικού έτους περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις από την ημερομηνία απόκτησης τους ή μέχρι την ημερομηνία πώλησης τους. Όλα τα υπόλοιπα και οι συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών του Συγκροτήματος απαλείφονται πλήρως κατά την ενοποίηση.

Η λογιστική μέθοδος εξαγοράς (Acquisition Method) έχει χρησιμοποιηθεί για την ενοποίηση των αποτελεσμάτων και της οικονομικής κατάστασης των εξαρτημένων εταιρειών Top Kinisis UK Ltd, Kinisis Aviation Ltd, Top Kinisis Catering Ltd, Kinisis Travel & Tours Inc., Fivos Travel Ltd και Top Kinisis Hellas MEPE.

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΜΗΝΙΑ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2016**

3. Ανάλυση κατά τομέα

Τα οικονομικά στοιχεία κατά τομέα δραστηριότητας έχουν ως ακολούθως:

	30.6.2016			30.6.2015		
	Πωλήσεις €	Κόστος πωλήσεων €	Μεικτό Κέρδος €	Πωλήσεις €	Κόστος πωλήσεων €	Μεικτό κέρδος €
Τομέας δραστηριότητας:						
Πωλήσεις εισιτηρίων	6.742.222	(6.283.957)	458.265	10.646.999	(9.940.373)	706.626
Πωλήσεις ταξιδιωτικών Πακέτων	3.608.585	(3.252.070)	356.515	3.683.459	(3.306.917)	376.542
Εισερχόμενος τουρισμός	576.208	(460.142)	116.066	488.941	(395.933)	93.008
Συνέδρια	394.991	(347.773)	47.218	108.689	(66.406)	42.283
	<u>11.322.006</u>	<u>(10.343.942)</u>	<u>978.064</u>	<u>14.928.088</u>	<u>(13.709.629)</u>	<u>1.218.459</u>
Άλλα εισοδήματα/(Ζημιές)			36.665			27.654
Διαχείρισης			(869.289)			(907.117)
Πωλήσεων			<u>(200.731)</u>			<u>(254.410)</u>
Κέρδος/(Ζημιά) από εργασίες			<u>(55.291)</u>			<u>84.586</u>
Μερίδιο κέρδους/(ζημιάς) από συνδεδεμένη εταιρεία			<u>555</u>			<u>5.131</u>
Κέρδος/(Ζημιά) για την περίοδο πριν τους τόκους και τη φορολογία			<u>(54.736)</u>			<u>89,717</u>
Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης			<u>(70.787)</u>			<u>(74.801)</u>
Κέρδος/(Ζημιά) για την περίοδο πριν τη φορολογία			<u>(125.523)</u>			<u>14.916</u>
Φορολογία			<u>10.331</u>			<u>(2.211)</u>
Κέρδος/(Ζημιά) για την περίοδο μετά τη φορολογία			<u>(115.192)</u>			<u>12.705</u>
Συμφέρον μειοψηφίας			<u>5.177</u>			<u>(368)</u>
Κέρδος/(Ζημιά) που αναλογεί στους μετόχους του συγκροτήματος			<u>(110.015)</u>			<u>12.337</u>

Λόγω του γεγονότος ότι τα λειτουργικά έξοδα και έξοδα χρηματοδότησης του Συγκροτήματος αφορούν όλα τα εισοδήματα του χωρίς να υπάρχει συγκεκριμένος διαχωρισμός τους θεωρήθηκε ότι η ανάλυση του μεικτού κέρδους αντί του καθαρού κέρδους δίνει δικαιότερη παρουσίαση των αποτελεσμάτων κατά τομέα δραστηριότητας.

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΜΗΝΙΑ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2015**

3. Ανάλυση κατά τομέα (συνέχεια)

Το συγκρότημα διεξάγει όλες τις δραστηριότητες του στην Κύπρο καθώς και στην Ελλάδα μέσω της εξαρτημένης εταιρείας Top Kinisis Hellas M.E.P.E..

Τα οικονομικά στοιχεία κατά γεωγραφικό τομέα έχουν ως ακολούθως:

Γεωγραφικός τομέας:	Εργασίες Κύπρου €	Εργασίες εξωτερικού €	Ολικό 30.6.2016 €	Ολικό 30.6.2015 €
Πωλήσεις	11.210.272	111.734	11.322.006	14.928.088
Μεικτό κέρδος	919.431	58.633	978.064	1.218.459
Σύνολο ενεργητικού	5.788.962	152.406	5.941.370	7.265.353
Σύνολο παθητικού	2.475.058	13.827	2.488.885	3.518.155
Προσθήκες στοιχείων πάγιου Ενεργητικού	920	-	920	34.374
Προσθήκες άυλων στοιχείων πάγιου ενεργητικού	-	-	-	2.815
Αποσβέσεις στοιχείων πάγιου Ενεργητικού	58.169	1.694	59.863	64.990
Χρεώλυση άυλων στοιχείων πάγιου ενεργητικού	3.926	-	3.926	651

4. Φορολογία

Η φορολογική επιβάρυνση για την εξαμηνία αποτελείται από τα πιο κάτω:

	30.6.2016 €	30.6.2015 €
Εταιρικός Φόρος	-	-
Αμυντική Εισφορά	-	-
Αναβαλλόμενη φορολογία	10.331	2.211
	<u>10.331</u>	<u>2.211</u>

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΜΗΝΙΑ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2016**

5. Κέρδος ανά μετοχή

	30.6.2016	30.6.2015
	€	€
Βασικό κέρδος ανά μετοχή / Πλήρως κατανεμημένο κέρδος ανά μετοχή		
Κέρδος/(Ζημιά) μετά την φορολογία	<u>(110.015)</u>	<u>12.337</u>
Μεσοσταθμικός αριθμός μετοχών που ήταν εκδομένες κατά τη διάρκεια της περιόδου	<u>12.212.011</u>	<u>12.212.011</u>
Βασικό κέρδος/(Ζημιά) ανά μετοχή / Πλήρως κατανεμημένο κέρδος/(Ζημιά) ανά μετοχή (σεντ)	<u>(0,90)</u>	<u>0,10</u>

Ο υπολογισμός του κέρδους ανά μετοχή έγινε με βάση το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο Χρηματοοικονομικής Αναφοράς Αρ.33 "Κέρδος ανά μετοχή".

Το βασικό και πλήρως κατανεμημένο κέρδος/(ζημιά) ανά μετοχή έχει υπολογιστεί με βάση το μεσοσταθμικό αριθμό μετοχών που ήταν εκδομένες κατά την διάρκεια της περιόδου.

6. Εμπράγματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

	Ιδιόκτητα Γήπεδα και κτίρια €	Έπιπλα, σκεύη και εγκαταστάσεις €	Ηλεκτρονικοί υπολογιστές €	Οχήματα €	Ολικό €
Τιμή κτήσης ή εκτίμησης					
1 Ιανουαρίου 2016	3.023.873	1.108.294	416.932	248.699	4.797.798
Προσθήκες	-	920	-	-	920
Εκποιήσεις	-	-	-	-	-
Συναλλαγματική διαφορά ενοποίησης θυγατρικών	-	-	-	-	-
30 Ιουνίου 2016	<u>3.023.873</u>	<u>1.109.214</u>	<u>416.932</u>	<u>248.699</u>	<u>4.798.718</u>
Αποσβέσεις					
1 Ιανουαρίου 2016	178.626	996.055	411.893	247.759	1.834.333
Επιβάρυνση περιόδου	44.235	10.824	4.804	-	59.863
Εκποιήσεις	-	-	-	-	-
Συναλλαγματική διαφ. Ενοποίησης θυγατρικών	-	-	-	-	-
30 Ιουνίου 2016	<u>222.861</u>	<u>1.006.879</u>	<u>416.697</u>	<u>247.759</u>	<u>1.894.196</u>
Καθαρή αξία					
30 Ιουνίου 2016	<u>2.801.012</u>	<u>102.335</u>	<u>235</u>	<u>940</u>	<u>2.904.522</u>
31 Δεκεμβρίου 2015	<u>2.845.247</u>	<u>112.239</u>	<u>5.039</u>	<u>940</u>	<u>2.963.465</u>

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΜΗΝΙΑ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2016**

6. Εμπράγματα πάγια περιουσιακά στοιχεία (συνέχεια)

Οι προσθήκες των ιδιόκτητων γηπέδων και κτιρίων αφορούν την κατασκευή και ανακαίνιση του ορόφου του κτιρίου. Οι εργασίες έχουν ολοκληρωθεί στις αρχές του 2012. Μείωση επανεκτίμησης ύψους €410.516 αναγνωρίστηκε το έτος 2013 στα «λοιπά συνολικά έσοδα» στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων για το έτος καθώς επίσης και η αναβαλλόμενη φορολογία €33.572 (αφαιρετέα) που προέκυψε από την επανεκτίμηση. Κατά το έτος 2015 το Συγκρότημα πραγματοποίησε επανεκτίμηση των ακινήτων με βάση εκτίμησης της εύλογης αξία που έγινε από ανεξάρτητους επαγγελματίες εκτιμητές ακινήτων. Στα ιδιόκτητα γήπεδα και κτίρια της Εταιρείας περιλαμβάνεται γη αξίας €653.275 (2015: €653.275) πάνω στην οποία δεν λογίζονται αποσβέσεις.

Στις 30 Ιουνίου 2016 η καθαρή αξία των ιδιόκτητων γηπέδων και κτιρίων με βάση την τιμή κτίσης μη λαμβάνοντας υπόψη τις επανεκτιμήσεις που έγιναν από ανεξάρτητους επαγγελματίες εκτιμητές θα ήταν €1.481.560 (31.12.2015: €1.481.560).

Η Εταιρεία έχει υποθηκεύσει γήπεδα και κτίρια τα οποία έχουν λογιστική αξία που πλησιάζει τις €1.964.892 (31.12.2015: €1.964.892) για να εξασφαλίσει τραπεζικές διευκολύνσεις που έχουν χορηγηθεί.

7. Μη εμπράγματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

	Λογισμικά προγράμματα €	Εμπορική Εύνοια €	Ολικό €
Τιμή κτήσης			
1 Ιανουαρίου 2016	330.685	1.602.323	1.933.008
Προσθήκες	-	-	-
30 Ιουνίου 2016	<u>330.685</u>	<u>1.602.323</u>	<u>1.933.008</u>
Χρεολύσεις			
1 Ιανουαρίου 2016	289.425	147.034	436.459
Επιβάρυνση περιόδου	3.296	-	3.296
30 Ιουνίου 2016	<u>292.721</u>	<u>147.034</u>	<u>439.755</u>
Καθαρή αξία			
30 Ιουνίου 2016	<u>37.964</u>	<u>1.455.289</u>	<u>1.493.253</u>
31 Δεκεμβρίου 2015	<u>41.260</u>	<u>1.455.289</u>	<u>1.496.549</u>

Η εμπορική εύνοια αφορά ποσά που πληρώθηκαν για την απόκτηση δραστηριοτήτων εταιρειών και εξαγορά θυγατρικών εταιρειών.

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΜΗΝΙΑ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2016**

8. Επενδύσεις σε εξαρτημένες εταιρείες

Η εταιρεία	Κύρια δραστηριότητα	Ποσοστό ελέγχου	
		30.6.2016	31.12.2015
Kinisis Aviation Limited	Αντιπροσώπευση αεροπορικών εταιρειών (Κύπρος)	100%	100%
Top Kinisis UK Limited	Αδρανής (Κύπρος)	60%	60%
Kinisis Travel & Tours Inc.	Αδρανής (Η.Π.Α.)	100%	100%
Top Kinisis Catering Limited	Αδρανής (Κύπρος)	100%	100%
Top Kinisis Hellas Μ.Ε.Π.Ε.	Παροχή τουριστικών και ταξιδιωτικών υπηρεσιών (Ελλάδα)	100%	100%
Fivos Travel Limited	Παροχή τουριστικών και ταξιδιωτικών υπηρεσιών (Κύπρος)	76%	76%

Ολες οι πιο πάνω εξαρτημένες εταιρείες διεξάγουν τις εργασίες τους στην Κύπρο εκτός από την Kinisis Travel & Tours Inc. η οποία είναι εγγεγραμμένη στις Η.Π.Α. και παραμένει αδρανής και η Top Kinisis Hellas Μ.Ε.Π.Ε. η οποία είναι εγγεγραμμένη και δραστηριοποιείται στην Ελλάδα.

9. Επένδυση σε συνδεδεμένες εταιρείες

	30.06.2016	31.12.2015
	€	€
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2016	119.632	122.237
Μερίδιο στα αποτελέσματα της συνδεδεμένης εταιρείας : - κίνηση για την εξαμηνία/έτος	555	6.247
Μερίσματα που πληρώθηκαν	(6.249)	(8.852)
	<u>113.938</u>	<u>119.632</u>

Η αναγραφόμενη αξία επένδυσης σε συνδεδεμένες εταιρείες αναλύεται ως ακολούθως:

	30.06.2016	31.12.2015
	€	€
Tal Aviation Cyprus Limited	490	490
Σκέδασης Συστήματα Πληροφορικής	104.743	104.743
E & E Travel Providers Limited	-	-
	<u>105.233</u>	<u>105.233</u>

Οι επενδύσεις στις συνδεδεμένες εταιρείες Σκέδασης Συστήματα Πληροφορικής, Tal Aviation Limited και E & E travel Providers Limited αντιπροσωπεύει το 19,5%, 49% και 49% του εκδομένου μετοχικού κεφαλαίου αντιστοίχως.

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΜΗΝΙΑ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2016**

10. Εμπορικοί και άλλοι χρεώστες

	30.6.2016	31.12.2015
	€	€
Χρεώστες εμπορίου (μετά την αφαίρεση πρόνοιας για επισφαλείς χρεώστες)	469.553	2.055.004
Υπόλοιπα συγγενικών εταιρειών	180.632	191.101
Διάφοροι χρεώστες και προκαταβολές	6.373	198.654
Λογαριασμοί συμβούλων	219.341	224.319
	<u>875.899</u>	<u>2.669.078</u>

Όλοι οι χρεώστες είναι εισπρακτέοι εντός ενός έτους.

11. Μετοχικό κεφάλαιο

	30.6.2016	31.12.2015
	€	€
Εγκεκριμένο		
24.895.300 μετοχές των €0.34 σεντς	<u>8.464.402</u>	<u>8.464.402</u>
Εκδοθέν και πλήρως εξοφλημένο		
12.212.011 μετοχές των €0.34 σεντς	<u>4.152.084</u>	<u>4.152.084</u>

12. Αναβαλλόμενη φορολογία

Η εταιρεία εφαρμόζοντας το Αναθεωρημένο Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο Χρηματοοικονομικής Αναφοράς Αρ. 12 «Φόροι Εισοδήματος» προέβη σε πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία η οποία προέκυψε από την επανεκτίμηση ακινήτων καθώς και από προσωρινές διαφορές μεταξύ φορολογικού και λογιστικού κέρδους της εταιρείας.

	Επιταχυνόμενες φορολογικές αποσβέσεις	Επανεκτίμηση ακίνητης ιδιοκτησίας	Φορολογικές ζημιές	Σύνολο
	€	€	€	€
Υπόλοιπο 1.1.2016	2.288	129.160	(15.030)	116.418
Πίστωση στο αποθεματικό επανεκτίμησης	-	(2.739)	-	(2.739)
Χρέωση/(Πίστωση) στον λογαρ. αποτελεσμάτων	(315)	-	(10.016)	(10.331)
Υπόλοιπο 30.06.2016	<u>1.973</u>	<u>126.421</u>	<u>(25.046)</u>	<u>103.348</u>

Συγκεκριμένες αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις έχουν συμψηφισθεί σύμφωνα με τις λογιστικές πολιτικές του συγκροτήματος. Η ακόλουθη ανάλυση των αναβαλλόμενων φορολογικών υπολοίπων (μετά τον συμψηφισμό) για σκοπούς ισολογισμού έχει ως εξής:

	30.06.2016	31.12.2015
	€	€
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	<u>103.348</u>	<u>116.418</u>
	<u>103.348</u>	<u>116.418</u>

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΜΗΝΙΑ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2016**

13. Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές

	30.6.2016	31.12.2015
	€	€
Εμπορικοί πιστωτές	388.318	1.325.746
Διάφοροι πιστωτές και οφειλόμενα έξοδα	67.058	158.990
	<u>455.376</u>	<u>1.484.736</u>

Όλοι οι πιστωτές είναι πληρωτέοι εντός ενός έτους

14. Δανεισμός

	30.6.2016	31.12.2015
	€	€
Μη βραχυπρόθεσμα Δάνεια		
Δάνεια Τραπεζών	127.115	142.488
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια		
Δάνεια Τραπεζών	40.204	40.204

Το τραπεζικό δάνεια είναι αποπληρωτέο ως ακολούθως:

α. Δάνειο ύψους € 300.000 αποπληρωτέο σε 120 μηνιαίες δόσεις των € 3.350 έκαστη οι οποίες καλύπτουν κεφάλαιο και τόκους το οποίο υπόκειται σε κυμαινόμενο επιτόκιο με τριμηνιαίο Euribor προσαυξημένο κατά 5,30% ετήσια.

Όλο το δάνειο έχει χρησιμοποιηθεί για την αναβάθμιση και ανακαίνιση του κτιρίου της Εταιρείας.

15. Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών

	30.6.2016	31.12.2015
	€	€
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο	188.720	136.966
Τραπεζικά παρατραβήγματα	(1.758.825)	(2.400.633)
	<u>(1.570.105)</u>	<u>(2.263.667)</u>

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΜΗΝΙΑ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2016**

16. Χρηματοοικονομικά μέσα

Τα κύρια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία του Συγκροτήματος είναι τα μετρητά στο ταμείο και στις τράπεζες και οι εμπορικοί χρεώστες. Οι κύριες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις του Συγκροτήματος είναι τα τραπεζικά παρατραβήγματα, τα τραπεζικά δάνεια και οι πιστωτές.

- α. Κίνδυνος επιτοκίων
Το ύψος των επιτοκίων όσο αφορά τα δάνεια και τα τραπεζικά παρατραβήγματα του Συγκροτήματος μεταβάλλεται ανάλογα με το βασικό επιτόκιο που καθορίζει η Κεντρική Τράπεζα της Κύπρου.
- β. Πιστωτικός κίνδυνος
Ο πιστωτικός κίνδυνος είναι περιορισμένος γιατί οι χρεώστες παρουσιάζονται μετά την αφαίρεση προβλέψεων για επισφαλείς χρεώστες. Δεν υπάρχει οποιοσδήποτε πιστωτικός κίνδυνος συγκεντρωμένος σε συγκεκριμένη κατηγορία χρεωστών.
- γ. Δίκαιη αξία στοιχείων ενεργητικού και παθητικού
Η δίκαιη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού του Συγκροτήματος δε διαφέρει σημαντικά από τα ποσά που εμφανίζονται στις οικονομικές καταστάσεις.
- δ. Προστασία από συναλλαγματικούς κινδύνους
Το Συγκρότημα δεν έχει προβεί σε ενέργειες για προστασία από συναλλαγματικούς κινδύνους διότι δεν το κρίνει αναγκαίο.

17. Συμμετοχή Συμβούλων στο κεφάλαιο της εταιρείας

Το ποσοστό στο κεφάλαιο της Εταιρείας που κατέχουν κατά κυριότητα, άμεσα ή έμμεσα, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, σύμφωνα με το άρθρο 60(4) των περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων και Κανονισμών στις 30 Ιουνίου 2016 και 31 Δεκεμβρίου 2015 ήταν ως ακολούθως:

	30 Ιουνίου 2016 %	31 Δεκεμβρίου 2015 %
Γιαννάκης Κελεπέσιης	21,05	21,05
Έλενα Τάνου	-	-
Χρίστος Χατζηττοφής	0,08	0,08
Κωνσταντίνος Κάκκουρας	20,03	20,03
Νεοκλής Αλεξάνδρου	7,18	7,18
Ανδρέας Κουμής	1,94	1,94
Νικόλαος Πισσάς	0,42	0,42
Παναγιώτης Παπανικολάου	7,18	7,18
Παναγιώτης Ακρίτας	2,03	2,03
Λορέντσο Σορντίνι (Οικονομικός Διευθυντής)	0,17	0,17
Τάσος Κύζας (Γραμματέας)	0,58	0,58

Τα συνδεδεμένα πρόσωπα περιλαμβάνουν την σύζυγο, τα ανήλικα τέκνα και εταιρείες στις οποίες ο σύμβουλος κατέχει άμεσα ή έμμεσα τουλάχιστο 20% του δικαιώματος ψήφου σε γενική συνέλευση.

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΜΗΝΙΑ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2016**

18. Μέτοχοι που κατέχουν πέραν του 5% του κεφαλαίου

Στις 30 Ιουνίου 2016 και 31 Δεκεμβρίου 2015 τα ποσοστά των μετόχων που κατείχαν κατά κυριότητα, άμεσα ή έμμεσα, πέντε (5) τουλάχιστο τοις εκατό (%) της ονομαστικής αξίας του εκδομένου κεφαλαίου της Εταιρείας σύμφωνα με το άρθρο 60(4) των περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων είναι οι ακόλουθοι:

	30 Ιουνίου 2016 %	31 Δεκεμβρίου 2015 %
Γιαννάκης Κελεπέσις	21,05	20,92
Κωνσταντίνος Κάκκουρας	20,03	20,03
Γιώργος Πίπης	9,24	9,24
Παναγιώτης Παπανικολάου	7,18	7,18
Νεοκλής Αλεξάνδρου	7,18	7,18

Τα συνδεδεμένα πρόσωπα περιλαμβάνουν την σύζυγο, τα ανήλικα τέκνα και εταιρείες στις οποίες ο σύμβουλος κατέχει άμεσα ή έμμεσα τουλάχιστο 20% του δικαιώματος ψήφου σε γενική συνέλευση.

19. Σημαντικές Συμβάσεις με Όργανα Διοίκησης

Η Εταιρεία έχει υιοθετήσει συμφωνίες που αφορούν τον ανάληψη καθηκόντων του κ. Γιαννάκη Κελεπέσις ως Εκτελεστικού Προέδρου και του κ. Κωνσταντίνου Κάκκουρα ως Εκτελεστικού Διευθυντή του Συγκροτήματος με μισθό €54.600 ο καθένας. Από το έτος 2013 οι πιο πάνω μισθοί μειώθηκαν σε €43.680 ο καθένας. Τα πιο πάνω συμβόλαια και συμφωνίες προνοούν τα πιο κάτω:

- (1) Σε περίπτωση που οι πιο πάνω σύμβουλοι τερματίσουν μονομερώς και εξ' υπαιτιότητας τους τις πιο πάνω συμβάσεις, υποχρεούνται να καταβάλουν στην εταιρεία αποζημιώσεις ισάξιες με το διπλάσιο των ετήσιων απολαβών τους.
- (2) Σε περίπτωση που οι πιο πάνω σύμβουλοι τερματίσουν οικειοθελώς τις πιο πάνω συμβάσεις δεσμεύονται ότι για περίοδο τριών μηνών μετά τον τερματισμό δεν θα δραστηριοποιηθούν και/ή εμπορεύονται με οποιονδήποτε τρόπο στην ίδια φύση εργασιών και/ή σε ανταγωνιστικές επιχειρήσεις στον τουριστικό τομέα.
- (3) Οι πιο πάνω σύμβουλοι υποχρεούνται να δώσουν γραπτή προειδοποίηση τριών μηνών προς την εταιρεία σε περίπτωση τερματισμού των συμβάσεων.

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΜΗΝΙΑ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2016**

20. Συναλλαγές με τα Όργανα Διοίκησης και άλλα συνδεδεμένα πρόσωπα

Συναλλαγές μεταξύ της εταιρείας και των θυγατρικών της οι οποίες είναι συνδεδεμένα μέρη της εταιρείας έχουν απαλειφθεί στην ενοποίηση και δεν έχουν παρουσιαστεί σε αυτή τη σημείωση.

Λεπτομέρειες των συναλλαγών του Συγκροτήματος και άλλων συνδεδεμένων προσώπων παρουσιάζονται πιο κάτω:

Ποσά οφειλόμενα από άλλα συνδεδεμένα μέρη

	30.6.2016	31.12.2015
	€	€
Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και Εταιρείες και φυσικά πρόσωπα συνδεδεμένα με μέλη του Δ.Σ..	93.452	80.625
	<u>93.452</u>	<u>80.625</u>

Τα πιο πάνω ποσά περιλαμβάνονται στους εμπορικούς και άλλους χρεώστες στον ισολογισμό του Συγκροτήματος.

21. Ανειλημμένες / ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Στις 30 Ιουνίου 2016 υπήρχαν ενδεχόμενες υποχρεώσεις σχετικά με εγγυητικές επιστολές προς τρίτους ύψους €332.372 (31.12.2015: €332.372) για το συγκρότημα που λήγουν σε περίοδο μικρότερη του ενός έτους.

Στις 30 Ιουνίου 2016 υπήρχαν ανειλημμένες υποχρεώσεις του συγκροτήματος για τις οποίες δεν έχει γίνει πρόνοια στις οικονομικές καταστάσεις σχετικά με την ενοικίαση γραφείων ως ακολούθως:

	30.6.2016	31.12.2015
	€	€
Εντός ενός έτους	60.912	66.223
Μεταξύ δύο και πέντε ετών	217.894	229.772
Πέραν των πέντε ετών	57.302	60.129
	<u>336.107</u>	<u>356.124</u>

22. Μη ελεγμένες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις

Οι συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2016 δεν έχουν ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές του συγκροτήματος.

23. Έγκριση λογαριασμών

Οι συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας στις 10 Αυγούστου 2016.