

29 Ιουλίου 2025

Λευκωσία

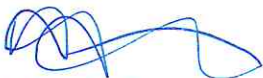
Προς κάθε ενδιαφερόμενο,

ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΣΕ ΣΧΕΣΗ ΜΕ ΤΗΝ ΑΓΟΡΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΣΤΟ ΛΟΝΔΙΝΟ ΑΠΟ ΘΥΓΑΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Σε συνέχεια της ανακοίνωσης μας ημερομηνίας 24 Ιουλίου 2025, αναφορικά με την αγορά του ακινήτου το οποίο βρίσκεται επί της County Lane, Bracknell, RG42 3JP στο Δυτικό Λονδίνο, Ηνωμένο Βασίλειο από την θυγατρική εταιρεία FORUMFRAME LIMITED, θα θέλαμε να διευκρινίσουμε τα ακόλουθα:

1. Το τίμημα της αγοράς του ακινήτου ύψους GBP 50,150,000.00 συν συμβολαιογραφικά και άλλα έξοδα αγοράς έχει καταβληθεί σε μετρητά, μέσω τραπεζικής μεταφοράς
2. Το ακίνητο έχει αγοραστεί από την θυγατρική εταιρεία FORUMFRAME LIMITED στην αγοραία αξία, κατόπιν υποβολής σχετικής προσφοράς. Από την συναλλαγή αυτή δεν προκύπτει οποιαδήποτε υπεραξία, κέρδος ή ζημία
3. Πωλητής του ακινήτου όπως έχει αναφερθεί και στην αρχική μας επιστολή ήταν η εταιρεία Abrdn Life and Pensions Limited
4. Η εισφορά των χρημάτων για το τίμημα της συναλλαγής έγινε προς στην Easternmed Real Estate Capital Plc από τους μετόχους της κύριο Αθανάσιο Μαρτίνο, κυρία Μαρίνα Μαρτίνου και κυρία Μαρίνα Ματθίλδη Μαρτίνου και στην συνέχεια η Easternmed Real Estate Capital Plc κατέβαλε το τίμημα στους πωλητές εκ μέρους της FORUMFRAME LIMITED στην οποία ανήκει πλέον το ακίνητο
5. Το ποσό που έχουν συνεισφέρει οι μέτοχοι στην Easternmed Real Estate Capital Plc για την συγκεκριμένη συναλλαγή αλλά και όλα τα υπόλοιπα ποσά που αφορούν τις προηγούμενες εξαγορές ακινήτων για την περίοδο από 2023 μέχρι σήμερα και ανέρχεται σε περίπου GBP 285,000,000, δεν φέρει οποιοδήποτε τόκο και αναμένεται να κεφαλαιοποιηθεί μέχρι το τέλος του έτους.

Εκ μέρους του διοικητικού συμβουλίου,



Δ. Ψαλλίδας
Διευθυντής