

29 Ιουλίου 2025

Λευκωσία

Προς κάθε ενδιαφερόμενο,

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΑΓΟΡΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΣΤΗΝ ΕΛΒΕΤΙΑ ΑΠΟ ΘΥΓΑΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Σύμφωνα με τους σχετικούς Κανονισμούς του Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου και με στόχο την πληρέστερη ενημέρωση των μετόχων και του ευρύτερου επενδυτικού κοινού, η εταιρεία Easternmed Real Estate Capital Plc ανακοινώνει ότι η θυγατρική της εταιρεία Intertime Holdings Ltd προχώρησε σήμερα, 29 Ιουλίου 2025, στην αγορά ακινήτου που βρίσκεται επί της οδού Seestrasse 47, 3602 Thun, Ελβετία.

Ειδικότερα:

1. Το τίμημα για την αγορά του ακινήτου ανήλθε στις CHF 27,500,000.00 πλέον συμβολαιογραφικών εξόδων, φόρου προστιθέμενης αξίας και λοιπών εξόδων αγοράς. Η πληρωμή πραγματοποιήθηκε εξ ολοκλήρου σε μετρητά μέσω τραπεζικής μεταφοράς.
2. Το ακίνητο έχει αγοραστεί από την θυγατρική εταιρεία Intertime Holdings Ltd στην αγοραία αξία του ακινήτου, κατόπιν υποβολής σχετικής προσφοράς. Από την συναλλαγή δεν προκύπτει οποιαδήποτε υπεραξία, κέρδος ή ζημία για την εταιρεία.
3. Πωλητής του ακινήτου ήταν η εταιρεία Artisa Micro Living SA.
4. Η εισφορά των χρημάτων για το τίμημα της συναλλαγής έγινε προς στην Easternmed Real Estate Capital Plc από τους μετόχους της κύριο Αθανάσιο Μαρτίνο, κυρία Μαρίνα Μαρτίνου και κυρία Μαρίνα Ματθίλδη Μαρτίνου και στην συνέχεια η Easternmed Real Estate Capital Plc κατέβαλε το τίμημα στους πωλητές εκ μέρους της Intertime Holdings Ltd στην οποία ανήκει πλέον το ακίνητο.
5. Το ποσό που έχουν συνεισφέρει οι μέτοχοι στην Easternmed Real Estate Capital Plc δεν φέρει οποιοδήποτε τόκο και αναμένεται να κεφαλαιοποιηθεί μέχρι το τέλος του έτους.



EASTERNMED REAL ESTATE CAPITAL PLC

6. Η συναλλαγή δεν σχετίζεται και δεν επηρεάζει συμφέροντα του Γραμματέα του εκδότη ή “καθορισμένου προσώπου” σύμφωνα με την έννοια που αποδίδεται στον προαναφερόμενο όρο στο άρθρο 137(3) του Νόμου μαζί με αναφορά στην σχέση που το καθορισμένο πρόσωπο έχει με την συναλλαγή, τους αντισυμβαλλόμενους ή τους μεσολαβήσαντες στην σύναψη της.
7. Η συναλλαγή γίνεται σε καθαρά εμπορική βάση. Η αγορά αυτή θα αποφέρει ενοίκια σε μηνιαία βάση, όπως και οι υπόλοιπες επενδύσεις σε ακίνητα που έχει κάνει ο Όμιλος Easternmed Real Estate Capital Plc και αναμένεται να αυξήσει τη κερδοφορία του Ομίλου.

Εκ μέρους του διοικητικού συμβουλίου,

Δ. Ψαλλίδας
Διευθυντής