

ΑΙΧΜΗ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ,
ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ,
ΕΞΑΓΩΓΙΚΗ, ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

δ.τ.

«ΑΙΧΜΗ Α.Ε.»

ΑΡ Γ.Ε.ΜΗ 053677311000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΚΑΤΑ ΤΗΝ 31^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017 &

ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 01.01.-31.12.2017

(ΜΕ ΣΥΓΚΡΙΤΙΚΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ

ΚΑΤΑ ΤΗΝ 31^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016 &

ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 01.01.-31.12.2016)

ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2018

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

A. ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	1
B. ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΑΙΧΜΗ Α.Ε. - ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝ. ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ	2
Γ. ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ - ΛΟΓΙΣΤΗ	13
Δ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ της 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017	20
Δ1. Κατάσταση συνολικού εισοδήματος Χρήσης 01.01 – 31.12.2017.....	20
Δ2. Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31.12.2017.....	22
Δ3. Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων της Χρήσεως 01.01 - 31.12.2017.....	23
Δ4. Κατάσταση ταμειακών ροών της 01.01 – 31.12.2017.....	24
Ε. Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων	25
1. Γενικές πληροφορίες.....	25
2. Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η Εταιρεία.....	25
2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.....	25
2.2 Αρχή της συνέχισης της επιχειρηματικής δραστηριότητας.....	26
2.3 Ενοποίηση.....	26
2.4 Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.....	26
2.5 Πληροφόρηση κατά τομέα.....	26
2.6 Συναλλαγματικές μετατροπές.....	27
2.7 Ενσώματα πάγια.....	28
2.8 Κόστος δανεισμού.....	29
2.9 Άυλα περιουσιακά στοιχεία.....	29
2.10 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων εκτός της υπεραξίας.....	29
2.11 Κατασκευαστικές Συμβάσεις.....	30
2.12 Επενδύσεις.....	30
2.13 Απαιτήσεις από πελάτες.....	31
2.14 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.....	31
2.15 Μετοχικό κεφάλαιο.....	31
2.16 Δανεισμός.....	32
2.17 Φόρος εισοδήματος και Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος.....	32
2.18 Παροχές στο προσωπικό.....	32
2.19 Προβλέψεις.....	33
2.20 Αναγνώριση εσόδων.....	34
2.21 Μισθώσεις.....	35
2.22 Διανομή μερισμάτων.....	35
2.23 Κρατικές επιχορηγήσεις.....	35
2.24 Υιοθέτηση νέων και αναθεωρημένων ΔΠΧΑ και Διερμηνειών.....	35
3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου.....	39
3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου.....	39
4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως.....	40
4.1 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές.....	40
5. Πληροφόρηση κατά τομέα - Λειτουργικοί Τομείς.....	42
6. Εγκαταστάσεις και εξοπλισμός.....	43
7. Άυλα περιουσιακά στοιχεία.....	44
8. Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία & χρεόγραφα.....	44
9. Αναβαλλόμενος Φόρος Εισοδήματος.....	45
10. Φόρος-Έξοδο & Τρέχων Φόρος.....	45
11. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις (μη κυκλοφορούντα στοιχεία).....	46
12. Πελάτες.....	46
13. Λοιπές απαιτήσεις.....	47
14. Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα.....	47
15. Μετοχικό κεφάλαιο, διαφορά υπέρ το άρτιο και ίδιες μετοχές.....	48
16. Λοιπά αποθεματικά.....	48
17. Αποτελέσματα εις νέο.....	48

18. Δάνεια (μακροπρόθεσμα & βραχυπρόθεσμα)	49
19. Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	49
20. Λοιπές προβλέψεις.....	50
21. Επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων	50
22α. Προμηθευτές.....	51
22β. Λοιπές υποχρεώσεις	51
23. Πωλήσεις - Άλλα Έσοδα	52
24. Κόστος Πωλήσεων, Εξόδων Διάθεσης, Λειτουργίας, Λοιπών Εξόδων	53
25. Χρηματοοικονομικό κόστος – καθαρό.....	53
26. Κέρδη κατά μετοχή	53
27. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.....	54
28. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και δεσμεύσεις.....	55
29. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού.....	56

Α. ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2017

ΔΗΛΩΝΟΥΜΕ ΟΤΙ :

«εξ' όσων γνωρίζουμε, οι ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της «ΑΙΧΜΗ Α.Ε. Ανώνυμος Εμπορική, Επενδυτική Συμβουλευτική, Εξαγωγική, Εισαγωγική Εταιρεία» (εφεξής «η Εταιρεία») οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (εφεξής «ΔΠΧΑ»), απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση της 31.12.2017 και τα αποτελέσματα χρήσης της χρήσης 1.1.-31.12.2017, καθώς και της συγκριτικής πληροφόρησης κατά την 31.12.2016 και για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2016, της Εταιρείας «ΑΙΧΜΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ, ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ, ΕΞΑΓΩΓΙΚΗ, ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»,

Κομοτηνή, την 22 / 11/ 2018

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΣΤΑΥΡΙΔΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ

Α.Δ.Τ. ΑΕ 391073

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ

Α.Δ.Τ. ΑΗ 865340

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΣΤΑΥΡΙΔΗΣ ΕΠΑΜΕΙΝΩΝΔΑΣ

Α.Δ.Τ. ΑΑ 468100

Β. ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΑΙΧΜΗ Α.Ε. - ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝ. ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ

Κύριοι μέτοχοι,

Σύμφωνα με το άρθρο 43α παράγραφος 3 του Κ.Ν. 2190/20, υποβάλλουμε συνημμένα στη γενική συνέλευσή σας τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2017 και για τη χρήση 01.01.-31.12.2017 με τις παρατηρήσεις μας πάνω σ' αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

1. Κύκλος εργασιών

Ο κύκλος εργασιών έφθασε στα **166.608,32€** σημειώνοντας μείωση -16,40% σε σχέση με το 2016.

Σε σχέση με πέρυσι ο κύκλος εργασιών:

- Τα διακρατικά προγράμματα αποτελούν την κύρια πηγή εσόδων της επιχείρησης και η τεχνογνωσία σε αυτά το βασικό της στρατηγικό πλεονέκτημα
- Οι ευρωπαϊκές χρηματοδοτήσεις, ανεξαρτήτως τύπου φορέων αποτέλεσαν την κύρια προτεραιότητα για το 2017.
- Ο τομέας ποιότητας παρουσιάζεται υποτονικός και δεν αναμένεται να ανακάμψει. Παρά τη μικρή συνεισφορά στον κύκλο εργασιών αποτελεί εξαιρετικά κερδοφόρα δραστηριότητα και ως εκ τούτου πρέπει να παραμείνει.
- Το κομμάτι υποβολής προτάσεων σε ΠΕΠ/ΤΟΜΕΑΚΑ αποτελεί βασική προτεραιότητα αποκλειστικά για τις Μητροπόλεις.

2. Πελάτες

Οι Ενεργοί πελάτες που έχουν τιμολογηθεί κατά τη διάρκεια του έτους ανέρχονται 26 (το 2016 ήταν 32). Σε αυτούς θα πρέπει να προστεθούν 6 πελάτες με 8 έργα για τους οποίους αφιερώθηκαν ώρες απασχόλησης χωρίς ωστόσο να τιμολογηθούν για διάφορους λόγους.

3. Παροχή υπηρεσιών

Ο προγραμματισμός του 2017 απέδωσε καρπούς στους παρακάτω τομείς:

-Άνοιγμα των αγορών της εταιρείας σε ευρωπαϊκό επίπεδο: Η Σόφια, η Οδησός, τα Σκόπια, αποτελούν ήδη αγορές που δραστηριοποιείται η ΑΙΧΜΗ, έχει εγκαταστήσει συνεργασία με δημόσιους και ιδιωτικούς φορείς και αναμένει σοβαρά αποτελέσματα το 2017.

-Στρατηγική συνεργασία με τη Lever: Η συνεργασία αυτή απέδωσε εξαιρετικά ολόκληρη τη χρονιά, αναπτύσσοντας πολλές συνέργειες και δίνοντας τη δυνατότητα για από κοινού ανάληψη δράσης. Σημαντικότερα αποτελέσματα της συνεργασίας αυτής είναι η υλοποίηση σε συνεργασία 9 διακρατικών έργων στο πρόγραμμα CBC Ελλάδα-Βουλγαρία, CBC Ελλάδα-ΠΓΔΜ.

-Ικανή δικτύωση στα ευρωπαϊκά προγράμματα: Μετά από αρκετές αποτυχημένες προσπάθειες, η εταιρεία βρήκε τις κατάλληλες διόδους για την σωστή επιλογή των προγραμμάτων καθώς και την υποστήριξη των υποβαλλόμενων προτάσεων

-Δημιουργία δικτύου συνεργατών: Μέσα στη χρονιά το δίκτυο συνεργατών που οργανώθηκε με φορείς όπως το Ελληνο-Ιταλικό Επιμελητήριο, η Ένωση Επιμελητηρίων Ιταλίας, το EUROCHAMBRES και επαφές με φορείς που εδρεύουν στις Βρυξέλλες δημιούργησε μια καλή παρακαταθήκη για μελλοντικά έργα.

-Υποστήριξη ιδιωτών για υποβολή προσφορών μέσω ηλεκτρονικών διαγωνισμών: Η υποστήριξη πήγε καλά στο 1ο εξάμηνο του 2017 αλλά τα έσοδα ήταν μη αναμενόμενα. Η τεχνογνωσία που δημιουργήθηκε παραχωρήθηκε με την αποχώρηση της στην υπάλληλο κα Αθανασία Καζάκου, καθώς κρίθηκε πως δεν είναι κερδοφόρα η ενασχόληση με το αντικείμενο. Ο τζίρος μέσα στο 2017 έφτασε μόλις τις 5.000€ περίπου.

Έχοντας επιτύχει σημαντικά δομικά βήματα η Εταιρεία επένδυσε καλύτερα τους τελευταίους διαθέσιμους πόρους της στις αναπτυσσόμενες συνεργασίες στη Βουλγαρία με συνεργασίες με επιχειρήσεις του τομέα του Περιβάλλοντος με τους οποίους συνεργάστηκε για την υποβολή προσφοράς μελέτης για τη αποτύπωση των ειδών που εμπίπτουν στην συνθήκη NATURA.

4. Συμμετοχές

Η ΑΙΧΜΗ συμμετέχει άμεσα ή έμμεσα στις παρακάτω εταιρείες:

- στην DIVERSA AE με ποσοστό 0,14%
- Σ. ΑΜΟΙΡΑΣ-Δ. ΜΠΑΡΔΑΚΙΔΗΣ Ο.Ε. & ΣΙΑ Ε.Ε. 50%
- CONTRIBUTIA CONSULTANTS SLR. 5%

5. Ποσοτικοποίηση Στόχων

Στόχος Έτους	Βαθμός Επίτευξης
Ανάληψη συμβάσεων συμβούλου στα διακρατικά προγράμματα συνεργασίας Ελλάδας – Βουλγαρίας και Σκοπίων	Ανατέθηκαν 6 συμβάσεις
Υποβολή 5 προτάσεων στα ευρωπαϊκά προγράμματα LIFE, HORIZON, BLACK SEA	Υποβλήθηκαν 4, ετοιμάζονται 2
Ανάληψη συμβάσεων υποστήριξης σε Sofia, Varna, Odessa και Skopje	Έχει υλοποιηθεί μερικώς σε 2 περιπτώσεις
Υποστήριξη του Δήμου Αλεξανδρούπολης στα σχεδιαζόμενα έργα του νέου λιμένα, του εμπορευματικού σταθμού, της γεωθερμίας και των σταθμών LNG & CNG.	Υπό εξέλιξη
Υποβολή πρότασης χρηματοδότησης στο ΠΕΠ έργων των Μητροπόλεων	Υποβλήθηκε πρόταση για λογαριασμό της IM Νεαπόλεως & Σταυρουπόλεως Θεσ/νίκης για την χρηματοδότηση της ανέγερσης γηροκομείου στο Φίλυρο με Π/Υ 5.286.040,00€ το οποίο εντάχθηκε στο ΠΕΠ Κεντρικής Μακεδονίας.

Στόχος Έτους	Βαθμός Επίτευξης
Υποστήριξη στους φορείς του Εταιρικού Σχήματος της Στρατηγικής ΒΑΑ του Δ. Αλεξανδρούπολης για την προετοιμασία προτάσεων στο ΠΕΠ καθώς και του Δήμου με αναμενόμενες συμβάσεις 120.000€ μέσα στα επόμενα δύο έτη 2018-2019.	Αναμένεται η υποστήριξη στην προετοιμασία προτάσεων στο ΠΕΠ στα πλαίσια της ΣΒΑΑ για τους φορείς Εμπορικός Σύλλογος Αλεξ/πολης, ΤΙΕΔΑ Α.Ε. και Σύνδεσμος Ξενοδόχων Θράκης. Επίσης, υποστήριξη του Δήμου Αλεξ/πολης για την προετοιμασία στην υποβολή 2 έργων που αφορούν στον Σύμβουλο υποστήριξης του Δήμου και τη Δικτύωση των φορέων των Δήμων της ΠΑΜΘ που υλοποιούν ΣΒΑΑ συνολικού Π/Υ 130.000€.

6. Οικονομικό αποτέλεσμα

Τα αποτελέσματα προ τόκων, αποσβέσεων – απομειώσεων και φόρων (EBITDA) ανήλθαν σε 23.285,84 € (κέρδη) έναντι – 80.689,48 € (ζημίες) της προηγούμενης χρήσης 2016 ή μεταβολή σε ποσοστό 129% (βελτίωση). Τα αποτελέσματα προ φόρων ανήλθαν σε κέρδη 6.908,69 € έναντι - 96.151,99€ (ζημίες) της χρήσης 2016.

7. Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας την 31^η Δεκεμβρίου 2017 & 2016 ανέρχεται σε 321.123€ αποτελούμενο από 321.123 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 1 € η μία.

8. Φορολογικοί Έλεγχοι

Οι χρήσεις 2011, 2012, 2013, 2014 έχουν ελεγχθεί από Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές με βάση τις διατάξεις της ΠΟΛ 1159/2011 ενώ η Εταιρεία δεν έχει αποδεχθεί το φορολογικό έλεγχο της χρήσης 2015.

Από τη χρήση 2016 και εφεξής ο φορολογικός έλεγχος από Ορκωτούς Ελεγκτές έχει καταστεί προαιρετικός. Η Διοίκηση της Εταιρείας έχει επιλέξει τη μη λήψη του σχετικού πιστοποιητικού φορολογικής συμμόρφωσης για τις χρήσεις 2016 & 2017.

9. Ακολουθούμενες βασικές λογιστικές αρχές

Για την κατάρτιση του Ισολογισμού της παρούσης χρήσης, όπως και την κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης, εφαρμόστηκαν οι ακόλουθες βασικές λογιστικές αρχές:

α. Αποτίμηση παγίων περιουσιακών στοιχείων και αποσβέσεις αυτών.

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία έχουν αποτιμηθεί στην αξία κτήσεως αυτών (ιστορικό κόστος) προσαυξημένες με τις προθήκες και βελτιώσεις μειωμένες με τις νόμιμες αποσβέσεις.

β. Αποτίμηση απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε ξένα νομίσματα.

Δεν υπάρχουν απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα, συνεπώς δεν έχουν καταχωρηθεί συναλλαγματικές διαφορές στα αποτελέσματα χρήσης. Όλες οι συναλλαγές της Εταιρείας διενεργήθηκαν σε Ευρώ (€).

γ. Κριτήρια χαρακτηρισμού απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες.

Οι υποχρεώσεις των οποίων η προθεσμία εξόφλησής των, από την ημέρα κλεισίματος του Ισολογισμού, είναι μεγαλύτερη του έτους, έχουν καταχωρηθεί στην κατηγορία των μακροπρόθεσμων όλες δε οι λοιπές έχουν συμπεριληφθεί στην κατηγορία των βραχυπρόθεσμων. Τα ίδια κριτήρια ισχύουν και για τις απαιτήσεις.

δ. Αποζημιώσεις αποχωρούντος και απολυομένου προσωπικού.

Η Εταιρεία σχημάτισε πρόβλεψη ύψους 7.811 € για αποζημίωση εξόδου από την υπηρεσία για συνταξιοδότηση του προσωπικού της (31.12.2016: 7.811 €). Δεν λήφθηκε νέα αναλογιστική μελέτη καθώς η υποχρέωση αφορά μόνο έναν εργαζόμενο.

10. Βασικοί αριθμοδείκτες

		31.12.2017		31.12.2016
1.	$\frac{\text{Κυκλοφορούν ενεργητικό}}{\text{Σύνολο ενεργητικού}}$	$= \frac{540.081,70}{585.739,29} = 92,21\%$		$\frac{478.051,70}{532.879,13} = 89,71\%$
2.	$\frac{\text{Ίδια κεφάλαια}}{\text{Σύνολο υποχρεώσεων}}$	$= \frac{(86.600,30)}{672.339,59} = -12,88\%$		$\frac{(95.833,00)}{628.712,13} = -15,24\%$
3.	$\frac{\text{Κυκλοφορούν ενεργητικό}}{\text{Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις}}$	$= \frac{540.081,70}{634.028,59} = 85,18\%$		$\frac{478.051,70}{590.401,13} = 80,97\%$
4.	$\frac{\text{Μικτά αποτελέσματα}}{\text{Κύκλος εργασιών}}$	$= \frac{63.393,49}{166.608,32} = 38,05\%$		$\frac{(9.188,05)}{199.300,99} = -4,61\%$
5.	$\frac{\text{Κέρδη προ φόρων, Χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων}}{\text{Ίδια κεφάλαια}}$	$= \frac{34.779,69}{(86.600,30)} = -40,16\%$		$\frac{(64.171,01)}{(95.833,00)} = 66,96\%$
6.	$\frac{\text{Κέρδη προ φόρων, Χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων (EBITDA)}}{\text{Ίδια κεφάλαια}}$	$= \frac{23.285,84}{(86.600,30)} = -26,89\%$		$= \frac{(80.689,48)}{(95.833,00)} = 84,20\%$

11. Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας

Το προφίλ της εταιρείας όπως παρουσιάζεται σήμερα, έχει ως εξής:

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ	ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ
Δυνατά σημεία • Τεχνογνωσία στο αντικείμενο των προγραμμάτων • Τεράστιο υπόβαθρο οι δεκάδες ευχαριστημένοι πελάτες • Εγκατεστημένο δίκτυο πωλητών & συνεργατών σε Θεσσαλονίκη, Κεντρική Μακεδονία και Θράκη • Εξαιρετική δικτύωση σε Κύπρο και Βουλγαρία • Έτοιμες κοινοπραξίες για υποβολή προτάσεων σε διακρατικά και ευρωπαϊκά προγράμματα	Διατήρηση συχνής επαφής με αποστολές ενημερωτικών δελτίων Ενίσχυση του δικτύου υπεργολάβων Επένδυση στην υποβολή μεγάλου αριθμού προτάσεων σε διακρατικά και ευρωπαϊκά προγράμματα
Αδυναμίες • Αρνητικά κεφάλαια κίνησης και μηδενική ρευστότητα • Μικρό ανεκτέλεστο • Μισθοδοσία που καταβάλλεται με καθυστερήσεις • Λογιστική Υποστήριξη	Αύξηση κεφαλαίου & ένταση της προσπάθειας για την είσπραξη των υπολοίπων Κεφαλαιοποίηση των υφιστάμενων επαφών Χρηματοδότηση της διαδικασίας υποβολής προτάσεων Αποκατάσταση των ροών μισθοδοσίας Αλλαγές στη λειτουργία του λογιστηρίου
Ευκαιρίες • Τα διακρατικά προγράμματα Ελλάδας- Βουλγαρίας, Σκοπίων, Κύπρου • Τα ευρωπαϊκά προγράμματα HORIZON, LIFE, EASME, EACEA & ETC • Το νέο δίκτυο πωλητών & συνεργατών στην κεντρική Μακεδονία • Το νέο δίκτυο δυνητικών πελατών στη Βουλγαρία • Η δημιουργία κοινής εταιρείας με τοπικό συνεργάτη στην Κύπρο • Οι επαφές στις Βρυξέλλες	Οι υποβολές σε διακρατικά και ευρωπαϊκά προγράμματα που ήδη υποβλήθηκαν αριθμούν στις 28 κοινοπραξίες με τη συμμετοχή 105 φορέων από 8 χώρες. Η τεχνογνωσία της εταιρείας στα διακρατικά έργα μπορεί να εξασφαλίσει την ανάληψη συμβάσεων έργων υποστήριξης των φορέων στην υλοποίησή τους.
Απειλές • Η παύση εργασιών λόγω ρευστότητας • Η οικονομική κατάσταση της χώρας	

- Η επιδείνωση της γενικής ρευστότητας του Δημοσίου
- Καθυστερήσεις & ακυρώσεις υλοποίησης έργων
- Αδυναμία ανταπόκρισης των φορέων στις απαιτήσεις των έργων
- Η τεράστια γραφειοκρατία στις διαδικασίες υλοποίησης έργων καθώς και στις διαγωνιστικές διαδικασίες

Είναι απαραίτητη η κεφαλαιουχική ενίσχυση της εταιρείας.

Η κατάσταση των ελληνικών τραπεζών που δεν βοηθά στην επίτευξη βελτιωμένων συνθηκών εξυπηρέτησης δανείων.

Η ανεξάρτηση από το ελληνικό δημόσιο, με την επένδυση στα προγράμματα του εξωτερικού θα δημιουργήσει μόνο ωφέλειες στην ΑΙΧΜΗ εάν αυτό συνδυαστεί και με τη μεταφορά της έδρας στην Κύπρο

12. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

α. Κίνδυνος μεταβολής τιμών

Δεν υφίσταται τέτοιος κίνδυνος.

β. Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος των πελατών αξιολογείται από την Εταιρεία με βάση την καθιερωμένη πολιτική και τις σχετικές διαδικασίες. Η ενηλικίωση των υπολοίπων των πελατών και η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται από τους Project Managers και τη Διοίκηση / Νομικούς Συμβούλους, αντίστοιχα. Το γεγονός ότι σημαντικό μέρος των πελατών αφορά οργανισμούς, φορείς και εταιρίες που είναι συνδεδεμένες με το Ελληνικό Δημόσιο περιορίζει σημαντικά τον πιστωτικό κίνδυνο της Εταιρείας.

Η ζημία απομείωσης για επισφαλείς απαιτήσεις υπολογίζεται για κάθε περίοδο σύνταξης χρηματοοικονομικών καταστάσεων ανά πελάτη. Για συγκεκριμένους πιστωτικούς κινδύνους γίνονται απομειώσεις για επισφαλείς απαιτήσεις. Κατά την εκτίμηση του μη εισπραξιμού ποσού λαμβάνονται υπόψη η πορεία τυχόν δικαστικών ενεργειών και η χρηματοοικονομική κατάσταση του πελάτη.

Δεν λαμβάνονται εμπράγματα εξασφαλίσεις από τους πελάτες με βάση την καθιερωμένη πρακτική της ελληνικής αγοράς.

Συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου: Λόγω της ευρείας πελατειακής βάσης δεν υπάρχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου για την Εταιρεία. Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού είναι η εύλογη αξία των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων όπως παρουσιάζονται στις αντίστοιχες σημειώσεις.

γ. Κίνδυνος ρευστότητας

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας βάσει προγραμμάτων πληρωμών και εισπράξεων που καταρτίζονται σε εβδομαδιαία και μηνιαία βάση. Συγκεκριμένα υπάρχει προσεκτική παρακολούθηση των οφειλών καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιούνται.

Επιπλέον, παρακολουθούνται σε εβδομαδιαία βάση οι εισπράξεις από εμπορικές απαιτήσεις, καθώς και η πιστή τήρηση των συμφωνιών είσπραξης.

Ο δανεισμός εκθέτει την Εταιρεία σε κίνδυνο ρευστότητας. Η συνετή διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας απαιτεί την διατήρηση επαρκών ταμιακών διαθεσίμων και την διαθεσιμότητα επαρκών χρηματοδοτικών δυνατοτήτων. Η πολιτική διαχείρισης του κινδύνου ρευστότητας της Εταιρείας, συνίσταται στην προβολή των χρηματορροών που προκύπτουν από τις μελλοντικές υποχρεώσεις του με ταυτόχρονη εξέταση των περιουσιακών στοιχείων που προορίζονται να καλύψουν αυτές τις εκροές.

Η τυχόν περαιτέρω επιδείνωση της ελληνικής αγοράς και η αδυναμία του τραπεζικού συστήματος να ανταποκριθεί στην ανεύρεση κεφαλαίων θα μπορούσε να αυξήσει τον **κίνδυνο ρευστότητας**.

δ. Λοιποί λειτουργικοί κίνδυνοι.

Οι κίνδυνοι προέρχονται κυρίως από το εξωτερικό περιβάλλον καθώς η οικονομία δεν έχει ανακάμψει και βρίσκεται ακόμη σε ύφεση. Η αγορά συνεχίζει να βρίσκεται στη δίνη της έλλειψης ρευστότητας, της υπερφορολόγησης και της έλλειψης χρηματοδότησης από τις τράπεζες, ενώ το Δημόσιο καθυστερεί τις πληρωμές προς τους προμηθευτές του. Τα υλοποιούμενα έργα και προγράμματα καθυστερούν λόγω της έλλειψης χρηματοδότησης, ο προγραμματισμός για νέα έργα και προκηρύξεις δεν προχωρά καθώς όλος ο κρατικός μηχανισμός είναι απορροφημένος στο να κάνει διαπραγματεύσεις και στην διαχείριση της εσωτερικής οικονομικής κατάστασης.

13. Σημαντικά γεγονότα της χρήσης 2017

Στην κλειόμενη χρήση και σε συνεργασία με τις πιστώτριες τράπεζες, επετεύχθη ρύθμιση για τα δάνεια της Εταιρείας με σημαντική επιμήκυνση των περιόδων αποπληρωμής τους.

Η διαπραγμάτευση της μετοχής στη Νεοαναπτυσσόμενων Εταιρειών Αγορά (Ν.Ε.Α.) του Χρηματιστηρίου της Κύπρου έχει ανασταλεί από την 29^η Αυγούστου 2018 λόγω της καθυστέρησης στη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας για την προηγούμενη χρήση 2017.

Επίσης, στη χρήση 2017 η Εταιρεία επέτυχε σημαντική μείωση του κόστους λειτουργίας της και σημαντικό περιορισμό των λειτουργικών ζημιών της.

14. Σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της 31/12/2017

Η ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας της 10ης Σεπτεμβρίου 2018, δεν έλαβε αποφάσεις λόγω μη κανονικότητας της διαδικασίας καθώς δεν είχαν υποβληθεί εγκαίρως οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, η έκθεση διαχείρισεως του Διοικητικού Συμβουλίου και η Έκθεση Ελέγχου των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών. Η Διοίκηση θα συγκαλέσει νέα Γενική Συνέλευση.

Πέραν του ανωτέρω δεν υπάρχει κάποιο άλλο αξιοσημείωτο γεγονός που να επηρεάζει τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις που να συνέβη μετά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων.

15. ΔΗΛΩΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

Η δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης συμπεριλαμβάνεται ως ειδικό τμήμα της έκθεσης διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας.

Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης

Η Εταιρεία μέχρι την δημοσίευση του Ν.3873/2010 εφάρμοζε τις αρχές εταιρικής διακυβέρνησης κυρίως μέσω της υιοθέτησης κανόνων όπως αυτές ορίζονται από την σχετική νομοθεσία (Ν. 3016/2002, Ν. 3693/2008, Ν. 3884/2010). Μετά τη δημοσίευση του Ν. 3873/2010 και του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης του Συνδέσμου Ελλήνων Βιομηχάνων (Σ.Ε.Β) η Εταιρεία αποφάσισε να εφαρμόσει τον συγκεκριμένο κώδικα στα θέματα που την αφορούν.

Η Εταιρεία δεν έχει εφαρμόσει επιπλέον πρακτικές πέραν των οριζόμενων από τη κείμενη νομοθεσία θεωρώντας την υφιστάμενη νομοθεσία και το σχετικό κανονιστικό πλαίσιο επαρκή.

Η Εταιρεία μας σύμφωνα με τον συγκεκριμένο κώδικα ανήκει στις εταιρείες μικρότερου μεγέθους και συμμορφώνεται με τις γενικές αρχές του. Υφίστανται ορισμένες αποκλίσεις για τις οποίες ακολουθεί σύντομη ανάλυση και επεξήγηση των λόγων που δικαιολογούν αυτές.

Ρόλος και αρμοδιότητες Διοικητικού Συμβουλίου (Δ.Σ.)

Το Διοικητικό συμβούλιο δεν έχει ξεχωριστή Επιτροπή που να προΐσταται στη διαδικασία υποβολής υποψηφιοτήτων για εκλογή στο Δ.Σ. και να προετοιμάζει προτάσεις προς το Δ.Σ. όσον αφορά τις αμοιβές των εκτελεστικών μελών και των βασικών ανώτατων στελεχών, δεδομένου ότι η πολιτική της Εταιρείας σε σχέση με της αμοιβές αυτές είναι σταθερή και διαμορφωμένη. Στο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας γίνεται προσπάθεια για πολυμορφία αναφορικά με το φύλο και την ηλικία των μελών του. Ως αποτέλεσμα των στόχων αυτών, στο τελευταίο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας συμμετέχει και μια γυναίκα αλλά και μέλος μικρότερης ηλικίας.

Ανάδειξη υποψηφίων μελών του Δ.Σ.

Η Εταιρεία μας δε δύναται στην παρούσα χρονική στιγμή να εναρμονισθεί με την ειδική πρακτική V (5.1) που προβλέπει για μέγιστη θητεία τεσσάρων (4) χρόνων δεδομένου ότι στην παράγραφο 3 του άρθρου 12 του καταστατικού της Εταιρείας καθορίζεται σε πέντε (5) έτη και η συμμόρφωση απαιτεί τροποποίηση του συγκεκριμένου άρθρου του καταστατικού.

Λειτουργία του Δ.Σ.

Το Δ.Σ. δεν υποστηρίζεται από ικανό, εξειδικευμένο και έμπειρο Εταιρικό Γραμματέα καθώς υπάρχει υποδομή για την πιστή καταγραφή και αποτύπωση των συνεδριάσεων του Δ.Σ..

Λειτουργία Γενικής Συνέλευσης και δικαιώματα Μετόχων Γενική Συνέλευση

Η Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας σύμφωνα με το καταστατικό της, είναι το ανώτατο όργανο διοίκησης, η οποία αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση και οι νόμιμες αποφάσεις της δεσμεύουν όλους τους μετόχους.

Η Γενική Συνέλευση των μετόχων συγκαλείται από το Διοικητικό Συμβούλιο και συνέρχεται τακτικά σε τόπο και χρόνο που ορίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο εντός του πρώτου εξαμήνου από την λήξη κάθε εταιρικής χρήσης.

Η σύγκληση της Γενικής Συνέλευσης καλείται 20 τουλάχιστον ημέρες πριν από την πραγματοποίησή της με πρόσκληση η οποία αναφέρει με σαφήνεια τον τόπο και χρόνο σύγκλησης, τα θέματα ημερήσιας διάταξης και τη διαδικασία που πρέπει να ακολουθήσουν οι μέτοχοι για να έχουν δικαίωμα συμμετοχής και ψήφου. Η Πρόσκληση δημοσιοποιείται όπως ορίζει η νομοθεσία και αναρτάται στον δικτυακό τόπο της Εταιρείας.

Η Γενική Συνέλευση συνεδριάζει και βρίσκεται σε απαρτία εφόσον παρίσταται και εκπροσωπείται 1/5 του μετοχικού κεφαλαίου σύμφωνα με το καταστατικό. Οι μέτοχοι που συμμετέχουν στη Γενική Συνέλευση και έχουν δικαίωμα ψήφου εκλέγουν Πρόεδρο και Γραμματέα. Ακολουθώντας συζητούνται τα θέματα ημερήσιας διάταξης και λαμβάνονται αποφάσεις επί των θεμάτων αυτών με απόλυτη πλειοψηφία. Για τα θέματα που συζητούνται και αποφασίζονται τηρούνται πρακτικά που υπογράφονται από τον Πρόεδρο και τον Γραμματέα της συνέλευσης. Περίληψη των αποφάσεων της Γενικής Συνέλευσης δημοσιοποιείται άμεσα και αναρτάται στο δικτυακό τόπο της Εταιρείας.

Η Γενική συνέλευση είναι η μόνη αρμόδια να αποφασίζει για τα παρακάτω θέματα:

- α) την παράταση της διάρκειας, μετατροπή, συγχώνευση ή διάλυση της εταιρείας
- β) την τροποποίηση του καταστατικού
- γ) την αύξηση ή μείωση του μετοχικού κεφαλαίου
- δ) την εκλογή των μελών του Δ.Σ. και των Ορκωτών Ελεγκτών
- ε) την έγκριση των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων
- στ) τη διάθεση των κερδών.

Δικαιώματα των Μετόχων της Εταιρείας

Τα δικαιώματα των μετόχων της Εταιρείας, που πηγάζουν από τη μετοχή της είναι ανάλογα με το ποσοστό του κεφαλαίου, στο οποίο αντιστοιχεί η καταβεβλημένη αξία της μετοχής. Κάθε μετοχή παρέχει όλα τα δικαιώματα που προβλέπει ο Κ.Ν. 2190/1920 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, το καταστατικό της Εταιρείας και ειδικότερα:

- α) Δικαίωμα μερίσματος από τα ετήσια κέρδη της Εταιρείας. Ποσοστό 35% των καθαρών κερδών μετά την αφαίρεση του τακτικού αποθεματικού διανέμεται από τα κέρδη κάθε χρήσης στους μετόχους ως μέρισμα, ενώ η χορήγηση πρόσθετου μερίσματος αποφασίζεται από τη Γενική Συνέλευση. Μέρισμα δικαιούται κάθε μέτοχος, ο οποίος αναφέρεται στο τηρούμενο από την Εταιρεία μητρώο μετόχων κατά την ημερομηνία προσδιορισμού δικαιούχων μερίσματος. Το δικαίωμα είσπραξης του μερίσματος παραγράφεται και το αντίστοιχο ποσό περιέρχεται στο Δημόσιο μετά την παρέλευση 5 ετών από το τέλος του έτους, κατά το οποίο ενέκρινε τη διανομή του η Γενική Συνέλευση.
- β) Δικαίωμα προτίμησης σε κάθε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας με μετρητά και την ανάληψη νέων μετοχών.

γ) Δικαίωμα λήψης αντιγράφου των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και των εκθέσεων των Ορκωτών Ελεγκτών και του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας.

δ) Δικαίωμα συμμετοχής στη Γενική Συνέλευση, το οποίο εξειδικεύεται στα επιμέρους δικαιώματα: νομιμοποίησης, παρουσίας, συμμετοχής στις συζητήσεις, υποβολής προτάσεων σε θέματα της ημερήσιας διάταξης, καταχώρησης των απόψεων στα πρακτικά και ψήφου.

Επικοινωνία με Μετόχους

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει ορίσει τον Υπεύθυνο Επικοινωνίας με τους Μετόχους και Υπεύθυνο Μετοχολογίου με κύρια καθήκοντα την έγκυρη και άμεση ενημέρωση όλων των ενδιαφερομένων μερών για τις δραστηριότητες της Εταιρείας αλλά και τα δικαιώματά τους.

Διοικητικό Συμβούλιο

Το Διοικητικό Συμβούλιο εκλέγεται από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας και δύναται να αποτελείται από 3 – 7 μέλη, σύμφωνα με το καταστατικό της Εταιρείας. Το παρόν Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας εκλέχθηκε με απόφαση της τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων, της 23^{ης} Νοεμβρίου 2017 με θητεία έως την 10^η Σεπτεμβρίου 2022. Το Διοικητικό Συμβούλιο συνέρχεται, τουλάχιστον, σε τέσσερις κύριες συνεδριάσεις το χρόνο ως εξής:

(α) Στη συνεδρίαση του Δεκεμβρίου. Εγκρίνονται ο προϋπολογισμός της επόμενης χρήσεως και οι αμοιβές των ανωτέρων και ανωτάτων στελεχών για το επόμενο έτος.

(β) Στις υπόλοιπες συνεδριάσεις (Απρίλιο, Ιούλιο, Οκτώβριο) γίνεται ανασκόπηση της εκτέλεσης του προϋπολογισμού και εγκρίνεται η επικαιροποίηση –αναθεώρησή του. Στη συνεδρίαση του Οκτωβρίου αξιολογείται το σύστημα εσωτερικού ελέγχου και εγκρίνονται οι περιοχές ελέγχου της επόμενης χρήσεως.

(γ) Σε όλες τις συνεδριάσεις το Διοικητικό Συμβούλιο πληροφορείται για την εξέλιξη της κεφαλαιακής επάρκειας και συζητά την έκθεση και τα ευρήματα του Εσωτερικού Ελεγκτή.

Την ημερήσια διάταξη των συνεδριάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου καταρτίζει ο Πρόεδρος με βάση προτάσεις είτε του ιδίου ή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.

Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

Αλέξανδρος Ι. Παναγιωτίδης, Πρόεδρος Δ.Σ.,

Πάυλος Χ. Ξενοδοχίδης, Αντιπρόεδρος Δ.Σ.,

Άγγελος Α. Σταυρίδης, Δ/νων Σύμβουλος,

Ιωάννα Α. Μπομποτά, Μέλος,

Απόστολος Θ. Σαραφέρας, Μέλος

Η θητεία των ανωτέρω μελών του Διοικητικού Συμβουλίου λήγει την 10/09/2022, δυνάμενη να παραταθεί έως την πρώτη τακτική γενική συνέλευση μετά τη λήξη της θητείας τους, η οποία δεν μπορεί να υπερβεί την εξαετία.

Κύρια χαρακτηριστικά του συστήματος εσωτερικού ελέγχου.

Λόγω του πολύ μικρού μεγέθους της Εταιρείας, ο εσωτερικός έλεγχος διενεργείται με βάση συγκεκριμένες διαδικασίες και αναφορές και συνεπώς δεν υφίστανται αυτόνομο τμήμα εσωτερικού ελέγχου.

Τα Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, η Διοίκηση, καθώς και όλα τα στελέχη οφείλουν να συνεργάζονται και να τηρούν τις συγκεκριμένες διαδικασίες. Οι διαδικασίες αυτές καλύπτουν όλη την επιχείρηση, δηλαδή επεκτείνονται και πέραν των λογιστικών και οικονομικών λειτουργιών.

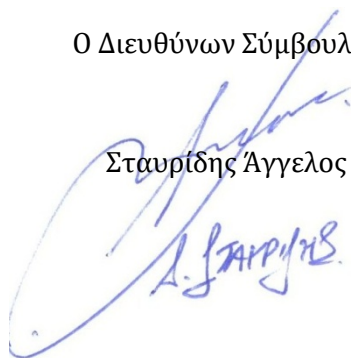
Εν όψει όσων αναφέρονται πιο πάνω, πιστεύουμε ότι τα στοιχεία και οι πληροφορίες και κυρίως οι προϋποθέσεις που λήφθηκαν υπόψη σύμφωνα με τα προβλεπόμενα σε σχετικά άρθρα του ΚΝ 2190/20 και αναφέρονται με σαφήνεια και με λεπτομέρεια στο προσάρτημα για την ανάπτυξη - σύνταξη των υπόψη χρηματοοικονομικών καταστάσεων, καθώς και οι πρόσθετες πληροφορίες που δίνονται με την παρούσα έκθεση, σας δίνουν πλήρη εικόνα, αφ' ενός μεν της οικονομικής κατάστασης της Εταιρείας την 31/12/2017 της χρηματοοικονομική της επίδοσης και των ταμειακές ροών της για τη χρήση 1/1/2017 - 31/12/2017 και της και αφ' ετέρου των προοπτικών ανάπτυξης των εργασιών της Εταιρείας στο άμεσο και απώτερο μέλλον.

Για όλους αυτούς τους λόγους παρακαλούμε να εγκρίνετε τις χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της εταιρικής χρήσης 2017, όπως υποβάλλονται και να απαλλάξετε το Διοικητικό Συμβούλιο από κάθε ευθύνη για τη διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων κατά τη χρήση αυτή, συμβουλευόμενοι και την Έκθεση του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.

Κομοτηνή, 22/11/2018

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Σταυρίδης Άγγελος





Γ. ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ - ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «ΑΙΧΜΗ Ανώνυμος Εμπορική, Επενδυτική Συμβουλευτική, Εξαγωγική, Εισαγωγική Εταιρεία»

Έκθεση ελέγχου επί των οικονομικών καταστάσεων

Γνώμη με επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΑΙΧΜΗ Ανώνυμος Εμπορική, Επενδυτική Συμβουλευτική, Εξαγωγική, Εισαγωγική Εταιρεία», οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση οικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2017, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων που περιλαμβάνουν και περίληψη των σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις της ελλιπούς γνωστοποίησης της πληροφόρησης που περιγράφεται στο τμήμα «Βάση γνώμης με επιφύλαξη» της έκθεσής μας οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, τη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές, για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και συνάδουν με τις κανονιστικές απαιτήσεις του Κωδ. Ν. 2190/1920.

Βάση γνώμης με επιφύλαξη

Όπως αναφέρεται στη Σημείωση 2.2 των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, κατά τη διάρκεια των τελευταίων ετών η Εταιρεία υπέστη σημαντική μείωση του κύκλου εργασιών της και του ανεκτέλεστου υπολοίπου των έργων της, με συνέπεια να σωρευτούν σημαντικές ζημίες και να καταστούν ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις σε προμηθευτές. Επιπρόσθετα, κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017 η καθαρή θέση της Εταιρείας είναι αρνητική και συνεπώς έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 48 του ΚΝ 2190/1920 οι οποίες απαιτούν τη λύση της Εταιρείας στην περίπτωση που η Γενική Συνέλευση δεν λαμβάνει μέτρα κατά τις διατάξεις του άρθρου 47 του ΚΝ 2190/1920. Στη διάρκεια της προηγούμενης χρήσης η Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων αποφάσισε την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας (με σκοπό τη συμμόρφωση με τις ανωτέρω διατάξεις που είχαν εφαρμογή και κατά το τέλος των δύο προηγούμενων χρήσεων), ωστόσο αυτή δεν υλοποιήθηκε στις προβλεπόμενες από το νόμο προθεσμίες. Παρά τη σημαντική μείωση του λειτουργικού κόστους και την αναδιάρθρωση του τραπεζικού δανεισμού, οι ανωτέρω συνθήκες υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας που μπορεί να εγείρει σημαντική αμφιβολία ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Οι οικονομικές καταστάσεις δε γνωστοποιούν πλήρως το γεγονός αυτό.





Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ), όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στο τμήμα της έκθεσής μας «Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων». Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών (Κώδικας ΣΔΠΔΕ), όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, καθώς και τις απαιτήσεις δεοντολογίας του Ν. 4449/2017 και του Κανονισμού ΕΕ 537/2014, που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα. Έχουμε εκπληρώσει τις άλλες δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με το Ν. 4449/2017, τον Κανονισμό ΕΕ 537/2014 και τις απαιτήσεις του Κώδικα ΣΔΠΔΕ. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Σημαντικότερα θέματα ελέγχου

Τα σημαντικότερα θέματα ελέγχου είναι εκείνα τα θέματα που, κατά την επαγγελματική μας κρίση, ήταν εξέχουσας σημασίας στον έλεγχό μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της τρέχουσας χρήσεως. Τα θέματα αυτά αντιμετωπίστηκαν στο πλαίσιο του ελέγχου των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ως σύνολο, για τη διαμόρφωση της γνώμης μας επί αυτών και δεν εκφέρουμε ξεχωριστή γνώμη για τα θέματα αυτά. Εκτός από το θέμα που περιγράφεται στο τμήμα «Βάση γνώμης με επιφύλαξη», έχουμε διαπιστώσει ότι τα θέματα που περιγράφονται παρακάτω είναι τα σημαντικότερα θέματα του ελέγχου που πρέπει να γνωστοποιούνται στην έκθεσή μας.

Σημαντικότερα θέματα ελέγχου	Αντιμετώπιση του θέματος στον έλεγχο
Ανακτησιμότητα εμπορικών απαιτήσεων	
Όπως αναφέρεται στη σημείωση 12, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2017, οι απαιτήσεις της Εταιρείας ανέρχονται σε € 465.954. Στην περίπτωση που οι πελάτες καταστούν αφερέγγυοι και αδυνατούν να καλύψουν τις συμβατικές τους υποχρεώσεις, η Εταιρεία εκτίθεται σε πιστωτικό κίνδυνο. Στο ανωτέρω πλαίσιο, η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά την ανακτησιμότητα των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων για τις οποίες υφίστανται αντικειμενικές ενδείξεις απομείωσης, σε εξατομικευμένη βάση ώστε αυτές να απεικονίζονται στο ανακτήσιμο ποσό τους. Η ανωτέρω εκτίμηση, λαμβάνει υπόψη τυχόν εξασφαλίσεις και εγγυήσεις, την εμπειρία της αναφορικά με τις επικρατούσες συνθήκες της αγοράς, τη φύση του αντισυμβαλλόμενου μέρους (πελάτες ιδιωτικού τομέα ή δημόσιες επιχειρήσεις και οργανισμούς καθώς και	Οι ελεγκτικές διαδικασίες που διενεργήθηκαν αφορούν τα εξής: Λάβαμε επιστολές επιβεβαίωσης για αντιπροσωπευτικό δείγμα απαιτήσεων από πελάτες και ελέγξαμε μεταγενέστερες εισπράξεις έναντι υπολοίπων τέλους χρήσης. Εξετάσαμε την ενηλικίωση των υπολοίπων. Αξιολογήσαμε τις παραδοχές στις οποίες βασίστηκε η εκτίμηση της Διοίκησης. Επισκοπήσαμε τις απαντητικές επιστολές των συνεργαζόμενων νομικών συμβούλων και εξετάσαμε εάν συμβαδίζουν με την εκτίμηση της Διοίκησης. Αξιολογήσαμε τη σημαντικότητα του ύψους των επισφαλών απαιτήσεων οι οποίες δεν καλύπτονται από σχετική ζημία απομείωσης. .



<u>Σημαντικότερα θέματα ελέγχου</u>	<u>Αντιμετώπιση του θέματος στον έλεγχο</u>
μεταγενέστερες της ημερομηνίας κλεισίματος εισπράξεις. Λόγω του σημαντικού ύψους του κονδυλίου των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων αλλά και λόγω των κρίσεων και εκτιμήσεων που απαιτούνται από την πλευρά της Διοίκησης, θεωρούμε ότι η ανακτησιμότητα των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων αποτελεί περιοχή ιδιαίτερου ελεγκτικού ενδιαφέροντος.	Ελέγξαμε την επάρκεια των σχετικών γνωστοποιήσεων. Από την εργασία μας δεν εντοπίσαμε ουσιώδεις εξαιρέσεις και διαπιστώσαμε ότι οι γνωστοποιήσεις ήταν επαρκείς.
<u>Δεδουλευμένο μη τιμολογημένο έσοδο και σχετικά έξοδα</u>	
Όπως αναφέρεται στις σημειώσεις 12 και 23, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2017, τα δεδουλευμένα έσοδα από πελάτες της Εταιρείας ανέρχονται σε € 114.890. Επίσης, οι σχετικές δεδουλευμένες μη τιμολογημένες δαπάνες ανέρχονται σε € 16.300. Η Διοίκηση της Εταιρείας αναγνωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκλήρωσης των αναληφθέντων έργων εφαρμόζοντας τις σχετικές διατάξεις των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων 11 και 18. Η λογιστική αναγνώριση των εσόδων από την εκτέλεση των αναληφθέντων συμβάσεων, βασίζεται σε σημαντικές κρίσεις και εκτιμήσεις της Διοίκησης, με σημαντικό βαθμό αβεβαιότητας. Πιθανές μελλοντικές αλλαγές στις λογιστικές εκτιμήσεις δύνανται να οδηγήσουν σε σημαντικές μεταβολές τόσο των εσόδων και εξόδων που αναγνωρίζονται όσο και των σχετικών αποτελεσμάτων. Ειδικότερα, τα έσοδα από αναληφθέντα έργα αναγνωρίζονται με την πάροδο του χρόνου και καθώς οι δεσμεύσεις εκτέλεσης εκπληρώνονται και η αναγνώρισή τους απαιτεί εκτιμήσεις και κρίσεις σε σχέση με τα ακόλουθα: • την αναγνώριση των δεσμεύσεων εκτέλεσης και του χρονικού σημείου που αυτές εκπληρώνονται, • την κατανομή της τιμής της συναλλαγής (συμβατικού τιμήματος) στις δεσμεύσεις εκτέλεσης, • τον προσδιορισμό των συνολικών εξόδων από την ημερομηνία σύναψης της σύμβασης έως και την ημερομηνία των εκτιμώμενων παραδόσεων • τις τυχόν αναθεωρήσεις των προϋπολογισθέντων εξόδων	Οι ελεγκτικές διαδικασίες που διενεργήθηκαν αφορούν τα εξής: Κατανοήσαμε τη διαδικασία αναγνώρισης εσόδου και των σχετικών εξόδων που εφαρμόζει η Εταιρεία. Επιλέξαμε ένα δείγμα συμβάσεων αναληφθέντων έργων με βάση ποσοτικά και ποιοτικά κριτήρια, για το οποίο: • Επικοινωνήσαμε με τους υπεύθυνους των έργων προς κατανόηση των βασικών όρων των συμβάσεων. • Επιβεβαιώσαμε το ποσοστό ολοκλήρωσης με βάση αναφορές ανθρωποωρών, παραδοτέα, συμβατικά στάδια ολοκλήρωσης, μεταγενέστερες τιμολογήσεις και εισπράξεις. • Ελέγξαμε την πληρότητα των προϋπολογισμένων και καταχωρημένων εξόδων που σχετίζονται με τα έργα αυτά. • Αξιολογήσαμε την ανακτησιμότητα του δεδουλευμένου μη τιμολογημένου εσόδου. Ελέγξαμε την επάρκεια των σχετικών γνωστοποιήσεων. Από την εργασία μας δεν εντοπίσαμε ουσιώδεις εξαιρέσεις και διαπιστώσαμε ότι οι γνωστοποιήσεις ήταν επαρκείς.



<u>Σημαντικότερα θέματα ελέγχου</u>	<u>Αντιμετώπιση του θέματος στον έλεγχο</u>
Η εκτίμηση του ποσοστού ολοκλήρωσης βασίζεται στις υπηρεσίες που παρασχέθηκαν μέχρι την ημερομηνία αναφοράς σε σχέση με τις συνολικές υπηρεσίες που πρόκειται να παρασχεθούν, σύμφωνα με τους υπεύθυνους των έργων. Λόγω του σημαντικού ύψους του κονδυλίου αλλά και λόγω των κρίσεων και εκτιμήσεων που απαιτούνται από τη Διοίκηση για τον προσδιορισμό του ποσοστού ολοκλήρωσης των έργων, ο προσδιορισμός του δεδουλευμένου μη τιμολογημένου εσόδου και της σχετικής δαπάνης χαρακτηρίζεται ως περιοχή ιδιαίτερου ελεγκτικού ενδιαφέροντος	

Άλλες πληροφορίες

Η Διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες που περιλαμβάνονται στην Ετήσια Οικονομική Έκθεση, είναι η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην «Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων» και οι Δηλώσεις των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, αλλά δεν περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να διαβάσουμε τις άλλες πληροφορίες και, με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της Διοίκησης και των υπευθύνων για τη διακοβέρνηση επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες ελέγχου που η Διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η Διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η Διοίκηση είτε προτιμάει να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σ' αυτές τις ενέργειες.



Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις στο σύνολο τους είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύνανται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των εσωτερικών δικλίδων ελέγχου.
- Αποκτούμε κατανόηση των εσωτερικών δικλίδων ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Συμπεραίνουμε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη Διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επισύρουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.
- Αποκτούμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με την χρηματοοικονομική πληροφόρηση των οντοτήτων ή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός της Εταιρείας για την έκφραση γνώμης επί των και χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, την επίβλεψη και την εκτέλεση του ελέγχου της Εταιρείας. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις εσωτερικές δικλίδες ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Επιπλέον, δηλώνουμε προς τους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση ότι έχουμε συμμορφωθεί με τις σχετικές απαιτήσεις δεοντολογίας περί ανεξαρτησίας και γνωστοποιούμε προς αυτούς όλες τις σχέσεις και άλλα θέματα που



μπορεί εύλογα να θεωρηθεί ότι επηρεάζουν την ανεξαρτησία μας και τα σχετικά μέτρα προστασίας, όπου συντρέχει περίπτωση.

Από τα θέματα που γνωστοποιήθηκαν στους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση, καθορίζουμε τα θέματα εκείνα που ήταν εξέχουσας σημασίας για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της τρέχουσας περιόδου και ως εκ τούτου αποτελούν τα σημαντικότερα θέματα ελέγχου. Περιγράφουμε τα θέματα αυτά στην έκθεση ελεγκτή, εκτός εάν νόμος ή κανονισμός αποκλείει τη δημοσιοποίηση ενός θέματος ή όταν, σε εξαιρετικά σπάνιες περιπτώσεις, διαπιστώσουμε ότι ένα θέμα δεν θα έπρεπε να γνωστοποιηθεί με την έκθεσή μας, διότι ενεργώντας κατ' αυτό τον τρόπο θα αναμενόταν εύλογα ότι οι αρνητικές επιπτώσεις θα υπερτερούσαν από τα οφέλη δημοσίου συμφέροντος μιας τέτοιας δημοσιοποίησης.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

1. Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και της Δήλωσης Εταιρικής Διακυβέρνησης που περιλαμβάνεται στην έκθεση αυτή, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- 1) Στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνεται δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης, η οποία παρέχει τα πληροφοριακά στοιχεία που ορίζονται στο άρθρο 43ββ του Κωδ. Ν. 2190/1920.
- 2) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 43α και της παραγράφου 1 (περιπτώσεις γ' και δ') του άρθρου 43ββ του Κωδ. Ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2017.
- 3) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την Εταιρεία «ΑΙΧΜΗ Ανώνυμος Εμπορική, Επενδυτική Συμβουλευτική, Εξαγωγική, Εισαγωγική Εταιρεία» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.
- 4) Για τη χρήση 2015 η Εταιρεία δεν είχε αποδεχθεί φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2013 και υπόκειται στις προβλεπόμενες από το άρθρο αυτό κυρώσεις.

2. Παροχή Μη Ελεγκτικών Υπηρεσιών

Δεν παρείχαμε στην Εταιρεία και τις θυγατρικές της μη ελεγκτικές υπηρεσίες που απαγορεύονται σύμφωνα με το άρθρο 5 του κανονισμού της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ) αριθ. 537/2014.

3. Διορισμός Ελεγκτή

Διοριστήκαμε για πρώτη φορά ως Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές της Εταιρείας με την από 29 Ιουνίου 2013 απόφαση της ετήσιας τακτικής γενικής συνέλευσης των μετόχων. Έκτοτε ο διορισμός μας έχει αδιαλείπτως ανανεωθεί για συνολική περίοδο 5 ετών με βάση τις κατ' έτος λαμβανόμενες αποφάσεις της τακτικής γενικής συνέλευσης των μετόχων.





KSi Greece Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία
Ορκωτών Ελεγκτών & Συμβούλων
Επιχειρήσεων

Λεωφ. Κηφισίας 62 & Πρεμετής
151 25 Μαρούσι
Φράγκων 6-8. 546 26 Θεσσαλονίκη
ΑΜ ΣΟΕΛ 171

Θεσσαλονίκη 03 Δεκεμβρίου 2018
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Δημήτριος Τ. Παπάζης
ΑΜ ΣΟΕΛ 22381

Δ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ της 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017

Δ1. Κατάσταση συνολικού εισοδήματος Χρήσης 01.01 – 31.12.2017

ΑΙΧΜΗ Α.Ε.				
	Σημ.	01.01.- 31.12.2017	01.01.- 31.12.2016	Δ%
Πωλήσεις	23	166.608,32 €	199.300,99 €	-16,40%
Κόστος πωλήσεων	24	-103.214,83 €	-208.489,05 €	-50,49%
Μικτό κέρδος		<u>63.393,49 €</u>	<u>-9.188,05 €</u>	-789,96%
Άλλα Έσοδα	23	35.691,00 €	4.008,74 €	790,33%
Έξοδα διαθέσεως	24	-19.001,41 €	-43.224,79 €	-56,04%
Έξοδα διοικήσεως	24	-16.316,13 €	-9.448,56 €	72,68%
Άλλα Έξοδα	24	-28.987,26 €	-6.318,34 €	358,78%
Χρηματοοικονομικό κόστος	25	-27.871,00 €	-31.980,98 €	-12,85%
Προβλέψεις απομείωσης Συμμετοχών & Χρεογράφων		0,00 €	0,00 €	0,00%
(Ζημία) / κέρδος προ φόρου		<u>6.908,69 €</u>	<u>-96.151,99 €</u>	-107,19%
Φόρος εισοδήματος	10	2.324,01 €	-27.530,14 €	-108,44%
Καθαρή (ζημία) / κέρδος από συνεχιζόμενες δραστηριότητες		<u>9.232,70 €</u>	<u>-123.682,13 €</u>	-107,46%
Κέρδος / (ζημία) από διακοπείσες δραστηριότητες		0,00 €	0,00 €	
Καθαρή (ζημία) / κέρδος χρήσης	26	<u>9.232,70 €</u>	<u>-123.682,13 €</u>	-107,46%
Αποδιδόμενο σε:				
Μέτοχους μητρικής		9.232,70 €	-123.682,13 €	-107,46%
Δικαιώματα μειοψηφίας		-	-	
		<u>9.232,70 €</u>	<u>-123.682,13 €</u>	-107,46%
(Ζημίες) / κέρδη κατά μετοχή από συνεχιζόμενες δραστηριότητες αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής				
Βασικά	26	0,029 €	-0,385 €	Μ/Σ
Μειωμένα	26	0,029 €	-0,385 €	Μ/Σ
Καθαρή (ζημία) / κέρδος περιόδου		9.232,70 €	-123.682,13 €	-107,46%
Σύνολο λοιπών συνολικών ζημιών προ φόρου - αναλογιστική ζημία		0,00 €	0,00 €	
Φόρος που αναλογεί		0,00 €	0,00 €	
Σύνολο λοιπών συνολικών ζημιών μετά από φόρο		0,00 €	0,00 €	
Σύνολο Συγκεντρωτικών συνολικών εσόδων		9.232,70 €	-123.682,13 €	-107,46%
Απιδιδόμενο σε:				
Μετόχους μητρικής		9.232,70 €	-123.682,13 €	-107,46%
Δικαιώματα μειοψηφίας		-	-	
		<u>9.232,70 €</u>	<u>-123.682,13 €</u>	-107,46%

ΑΙΧΜΗ Α.Ε. ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ // ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ

Για λόγους πληρότητας παρουσιάζουμε και την περιληπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων:

ΑΙΧΜΗ Α.Ε.			
	01.01.-31.12.2017	01.01.-31.12.2016	Δ%
Κύκλος Εργασιών	166.608,32 €	199.300,99 €	-16,40%
Μικτά Κέρδη / (Ζημίες)	63.393,49 €	-9.188,05 €	-789,96%
Κέρδη προ φόρων, Χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	34.779,69 €	-64.171,01 €	-154,20%
(Ζημίες) / κέρδη προ φόρων	6.908,69 €	-96.151,99 €	-107,19%
(Ζημίες) / κέρδη μετά από φόρους (α)	9.232,70 €	-123.682,13 €	-107,46%
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (β)	0,00 €	0,00 €	
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (α)+(β)	9.232,70 €	-123.682,13 €	-107,46%
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή βασικά σε €	0,029 €	-0,385 €	Μ/Σ
Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή (σε €)	-	-	
Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	23.285,84 €	-80.689,48 €	-128,86%
Σημ: Δεν υπάρχουν διακοπτόμενες εκμεταλεύσεις			

Δ2. Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31.12.2017

ΑΙΧΜΗ Α.Ε.				
	Σημ/ση	31.12.2017	31.12.2016	Δ%
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ				
<u>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</u>				
Εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	6	6.916,04 €	18.409,89 €	-62,43%
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	9	30.166,55 €	27.842,54 €	0,00%
Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία & χρεόγραφα	8	7.225,00 €	7.225,00 €	0,00%
Πελάτες και Λοιπές Απαιτήσεις	11	1.350,00 €	1.350,00 €	0,00%
Σύνολο Πάγιου Ενεργητικού		45.657,59 €	54.827,43 €	-16,72%
<u>Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία</u>				
Πελάτες	12	465.953,94 €	414.455,58 €	12,43%
Λοιπές Απαιτήσεις	13	61.955,00 €	58.120,85 €	6,60%
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	14	12.172,76 €	5.475,27 €	122,32%
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού		540.081,70 €	478.051,70 €	12,98%
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων		585.739,29 €	532.879,13 €	9,92%
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ				
Κεφάλαιο και αποθεματικά αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής				
Μετοχικό Κεφάλαιο	15	321.123,00 €	321.123,00 €	0,00%
Υπέρ το άρτιο	15	184.605,56 €	184.605,56 €	0,00%
Λοιπά αποθεματικά	16	19.843,64 €	19.843,64 €	0,00%
Αποτελέσματα εις νέον	17	-612.172,50 €	-621.405,20 €	-1,49%
Σύνολο Καθαρής Θέσης		-86.600,30 €	-95.833,00 €	-9,63%
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
<u>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</u>				
Τραπεζικά Δάνεια	18	216.682,96 €	0,00 €	0,00%
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους	19	7.811,00 €	7.811,00 €	0,00%
Λοιπές Προβλέψεις	20	30.500,00 €	30.500,00 €	0,00%
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων		254.993,96 €	38.311,00 €	565,59%
<u>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</u>				
Προμηθευτές	22α	164.856,27 €	149.772,68 €	10,07%
Λοιπές Υποχρεώσεις	22β	173.084,34 €	160.559,63 €	7,80%
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια	18	79.405,02 €	280.068,82 €	-71,65%
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων		417.345,63 €	590.401,13 €	-29,31%
Σύνολο Υποχρεώσεων		672.339,59 €	628.712,13 €	6,94%
Σύνολο Καθαρής Θέσης και Υποχρεώσεων		585.739,29 €	532.879,13 €	9,92%

ΑΙΧΜΗ Α.Ε. ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ // ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ

Δ3. Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων της Χρήσεως 01.01 - 31.12.2017

ΑΙΧΜΗ Α.Ε.					
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ	ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ	ΥΠΕΡ ΤΟ ΑΡΤΙΟ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ	ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΈΟ	ΣΥΝΟΛΟ
Υπόλοιπα 01.01.2016	321.123,00 €	184.605,56 €	19.843,64 €	-497.723,07 €	27.849,13 €
Ζημίες χρήσης				-123.682,13 €	-123.682,13 €
Λοιπά συνολικά έσοδα (ζημίες) μετά από φόρους				0,00 €	0,00 €
Συγκεντρωτικές συνολικές (ζημίες) μετά από φόρους	0,00 €	0,00 €	0,00 €	-123.682,13 €	-123.682,13 €
Υπόλοιπα 31.12.2016	321.123,00 €	184.605,56 €	19.843,64 €	-621.405,20 €	-95.833,00 €
Ζημίες χρήσης				9.232,70 €	9.232,70 €
Λοιπά συνολικά έσοδα (ζημίες) μετά από φόρους				0,00 €	0,00 €
Συγκεντρωτικές συνολικές (ζημίες) μετά από φόρους	0,00 €	0,00 €	0,00 €	9.232,70 €	9.232,70 €
Υπόλοιπα 31.12.2017	321.123,00 €	184.605,56 €	19.843,64 €	-612.172,50 €	-86.600,30 €

Δ4. Κατάσταση ταμειακών ροών της 01.01 – 31.12.2017

ΑΙΧΜΗ Α.Ε.			
Έμμεση μέθοδος			
	Σημείωση	31.12.2017	31.12.2016
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες			
Κέρδη πρό φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	26	6.908,69 €	-96.151,99 €
<u>Πλέον / (μείον) προσαρμογές για:</u>			
Αποσβέσεις & απομειώσεις εξοπλισμού & άυλων περιουσιακών στοιχείων		11.493,85 €	16.518,47 €
Ζημίες απομείωσης	12,13,19	0,00 €	35.597,00 €
Αναστροφή ζημίας απομείωσης		-34.891,00 €	0,00 €
Εσοδα από αχρησιμοποίητη πρόβλεψη	24	0,00 €	-3.371,00 €
Χρεωστικούς τόκους	24,25	27.871,00 €	31.980,98 €
<u>Πλέον / (μείον) προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης</u>			
(Αύξηση) / μείωση απαιτήσεων	11,12,13	-18.466,46 €	16.747,85 €
Αύξηση / (μείωση) προμηθευτών	22α-β	27.608,30 €	40.894,97 €
Μείον:			
Τόκοι πληρωθέντες	24	-27.871,00 €	-31.980,98 €
Φόρος εισοδήματος πληρωθείς (παρακρατηθείς)	10	-1.975,05 €	-2.833,53 €
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες		-9.321,67 €	7.401,77 €
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες			
Σύνολο εκροών από επενδυτικές δραστηριότητες		0,00 €	0,00 €
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Καθαρή αποπληρωμή δανείων	18	16.019,16 €	-3.905,93 €
Σύνολο (εκροών) / εισροών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		16.019,16 €	-3.905,93 €
Καθαρή (μείωση) / αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα			
Ταμειακά διαθέσιμα στην αρχή της περιόδου	14	5.475,27 €	1.979,43 €
Ταμειακά διαθέσιμα στη λήξη της περιόδου		12.172,76 €	5.475,27 €

Ε. Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

1. Γενικές πληροφορίες

Η «ΑΙΧΜΗ Α.Ε. Ανώνυμος Εμπορική, Επενδυτική Συμβουλευτική, Εξαγωγική, Εισαγωγική Εταιρεία» (εφεξής «η Εταιρεία») δραστηριοποιείται στον τομέα της Παροχής Επιχειρησιακών και Διαχειριστικών Υπηρεσιών. Οι εγκαταστάσεις της εταιρείας βρίσκονται στο Δήμο Κομοτηνής. Η εταιρεία «ΑΙΧΜΗ Α.Ε.» έχει την μορφή της Ανωνύμου Εταιρείας. Έχει την έδρα της επί της οδού Ζυμβρακάκη και Προξένου Ασκητού 17 στην Κομοτηνή και η διεύθυνσή της στο διαδίκτυο είναι www.echmi.eu.

Οι μετοχές της Εταιρείας διαπραγματεύονται στη Νεοαναπτυσσόμενων Εταιρειών Αγορά (Ν.Ε.Α.) του Χρηματιστηρίου της Κύπρου (μη οργανωμένη, μη ρυθμιζόμενη αγορά). Ωστόσο, η διαπραγμάτευση της μετοχής έχει ανασταλεί από την 29^η Αυγούστου 2018 λόγω της καθυστέρησης στη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας για την προηγούμενη χρήση 2017.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2017, εγκρίθηκαν από τη Διοίκηση την 22 Νοεμβρίου 2018 και τελούν υπό την έγκριση της ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

2. Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η Εταιρεία

2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2017 και για τη χρήση που έληξε τότε, έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΑ) και τις διερμηνείες όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, με εξαίρεση την αποτίμηση των διαθέσιμων προς πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων και των χρεογράφων στις εύλογες αξίες τους.

Βασικές αρχές για την σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων είναι η αυτοτέλεια των χρήσεων και η συνέχιση της δραστηριότητας της επιχείρησης.

Η κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών. Οι περιπτώσεις αυτές περιγράφονται στη σημείωση 4.

Επίσης απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εισοδημάτων και εξόδων κατά τη διάρκεια της υπό αναφορά περιόδου. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς.

2.2 Αρχή της συνέχισης της επιχειρηματικής δραστηριότητας

Η Εταιρεία έχει σημαντικό υπόλοιπο σωρευμένων ζημιών και ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2017, ενώ κατά την ίδια ημερομηνία, το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της είναι κατώτερο του 1/10 του μετοχικού της κεφαλαίου και συνεπώς έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 48 του ΚΝ 2190/1920. Επιπρόσθετα, το ανεκτέλεστο υπόλοιπο των έργων έχει μειωθεί σημαντικά. Στη διάρκεια της προηγούμενης χρήσης, το Διοικητικό Συμβούλιο εισηγήθηκε προς την Γενική Συνέλευση την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου ωστόσο αυτή δεν υλοποιήθηκε κατά την προβλεπόμενη από το νόμο προθεσμία.

Οι συνθήκες αυτές δημιουργούν σοβαρή αμφιβολία αναφορικά με τη δυνατότητα της Εταιρείας να συνεχίσει την επιχειρηματική της δραστηριότητα. Παρά τις συνθήκες αυτές η Διοίκηση της Εταιρείας θεωρεί ότι δεν υφίσταται ουσιαστικό θέμα συνέχισης της επιχειρηματικής δραστηριότητας της εταιρείας καθώς α) η Εταιρεία έχει προβεί σε ρύθμιση των ληξιπρόθεσμων οφειλών από φόρους τέλη (με βάση τις διατάξεις του Ν. 4152/2013) και των υποχρεώσεων προς ασφαλιστικούς οργανισμούς β) έχει έρθει σε συμφωνία με τις πιστώτριες τράπεζες για τη ρύθμιση των δανείων της γ) έχει επιτύχει σημαντική μείωση του λειτουργικού κόστους.

Υπό το πρίσμα των ανωτέρω γεγονότων και ενεργειών της Διοίκησης οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας έχουν ετοιμαστεί στη βάση της δυνατότητας ομαλής συνέχισης της δραστηριότητας της. Ως εκ τούτου, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις δεν περιλαμβάνουν προσαρμογές σχετικές με την ανακτησιμότητα και την ταξινόμηση των περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού, τα ποσά και την ταξινόμηση των υποχρεώσεων ή άλλες προσαρμογές οι οποίες τυχόν θα απαιτούνταν αν η εταιρεία δεν ήταν σε θέση να συνεχίσει ομαλά τη δραστηριότητα της.

2.3 Ενοποίηση

Θυγατρικές επιχειρήσεις - συγγενείς επιχειρήσεις

Δεν υπάρχουν διότι η συμμετοχή σε δύο ετερόρρυθμες εταιρείες με την ιδιότητα του ετερόρρυθμου εταίρου την αποκλείει από την διαχείριση ή την συμμετοχή στις λήψη των αποφάσεων.

2.4 Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Η Εταιρεία καταχωρεί στο κονδύλιο αυτό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνο όταν η εταιρεία καθίσταται ένας εκ των συμβαλλομένων του χρηματοοικονομικού αυτού μέσου.

Η αρχική καταχώριση γίνεται στην εύλογη αξία του πλέον το κόστος συναλλαγών που αποδίδεται άμεσα στην απόκτηση του.

Η μεταγενέστερη αποτίμησή τους γίνεται στην εύλογη αξία τους χωρίς καμία έκπτωση για του κόστους συναλλαγής που είναι δυνατόν να προκύψει κατά την πώληση ή άλλη διάθεση, με εξαίρεση τις επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους που δεν έχουν χρηματιστηριακή τιμή σε ενεργό αγορά και των οποίων η εύλογη αξία δεν μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα και που αποτιμώνται στο κόστος.

2.5 Πληροφόρηση κατά τομέα

Ως επιχειρηματικός τομέας ορίζεται μία ομάδα περιουσιακών στοιχείων και λειτουργιών προκειμένου να παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών τομέων. Ως γεωγραφικός τομέας,

ορίζεται μία γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες και η οποία υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από άλλες περιοχές.

Σύμφωνα με το Δ.Π.Χ.Α. 8 «Λειτουργικοί τομείς» απαιτείται η παρουσίαση των Λειτουργικών Τομέων της Εταιρείας. Για το πρότυπο αυτό, Λειτουργικός τομέας είναι ένα συστατικό μέρος της οικονομικής μονάδας που:

Α) Αναλαμβάνει επιχειρηματικές δραστηριότητες από τις οποίες δύναται να αποκτά έσοδα και να αναλαμβάνει έξοδα (συμπεριλαμβανομένων των εσόδων και εξόδων που αφορούν συναλλαγές με άλλα συστατικά μέρη της ίδιας οικονομικής μονάδας.

Β) Τα αποτελέσματα εξετάζονται τακτικά από τον επικεφαλής λήψης επιχειρηματικών αποφάσεων της οικονομικής μονάδας για σκοπούς λήψης αποφάσεων σχετικά με την κατανομή πόρων στον τομέα και την εκτίμηση της αποδόσεως του.

Γ) Διατίθενται χωριστές χρηματοοικονομικές πληροφορίες.

Ποσοτικά Κριτήρια

Το πρότυπο καθορίζει και ορισμένα ποσοτικά κριτήρια για την αυτόνομη παρουσίαση ενός κλάδου τα οποία όμως δεν είναι δεσμευτικά εφόσον η διοίκηση της οικονομικής μονάδας θεωρεί ότι η πληροφόρηση σχετικά με τον τομέα μπορεί να είναι χρήσιμη για τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων.

Τα ποσοτικά κριτήρια έχουν ως εξής :

Α) Τα παρουσιαζόμενα έσοδα, μαζί με αυτά από άλλους Λ.Τ., είναι μεγαλύτερο ή ίσο του 10% του συνόλου των εσόδων.

Β) Το απόλυτο ύψος των κερδών/ζημιών του κλάδου είναι τουλάχιστον το 10% από τα ακόλουθα μεγέθη:

i) του συνολικού παρουσιαζόμενου κέρδους όλων των λειτουργικών τομέων που δεν έχουν αναφέρει ζημία,

ii) της συνολικής αναφερόμενης ζημίας όλων των Λ.Τ. που έχουν αναφέρει ζημία.

Γ) τα περιουσιακά στοιχεία του είναι τουλάχιστον 10% του συνόλου των περιουσιακών στοιχείων όλων των Λ.Τ.

Η Εταιρεία διαθέτει έναν (1) λειτουργικό τομέα, αυτόν της παροχής συμβουλευτικών υπηρεσιών προς ιδιωτικές & δημόσιες επιχειρήσεις.

Σύμφωνα με τις απαιτήσεις του Προτύπου, η διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι το αντικείμενο ενασχόλησης της επιχείρησης είναι ένα και δεν υπάρχει δυνατότητα να διαχωρισθεί σε επιμέρους τομείς.

2.6 Συναλλαγματικές μετατροπές

(α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης.

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας, αποτιμώνται με χρήση του νομίσματος του οικονομικού περιβάλλοντος, μέσα στο οποίο Εταιρεία λειτουργεί (λειτουργικό νόμισμα). Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα βάσει των ισοτιμιών που υφίστανται κατά την ημερομηνία των συναλλαγών.

Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα κατά την διάρκεια της περιόδου και κατά την ημερομηνία ισολογισμού με τις υπάρχουσες ισοτιμίες, καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

2.7 Ενσώματα πάγια

Τα ενσώματα πάγια (εγκαταστάσεις κτιρίων, λοιπός εξοπλισμός και μεταφορικά μέσα) αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις ζημιές απομείωσης. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτές δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων. Οι δαπάνες που πραγματοποιούνται σε μεταγενέστερες χρήσεις αυξάνουν τη λογιστική αξία των ενσωμάτων παγίων μόνο εάν πιθανολογείται ότι θα εισρεύσουν στην Εταιρεία μελλοντικά οικονομικά οφέλη και το κόστος τους μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα. Οι επισκευές και οι συντηρήσεις καταχωρούνται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιούνται.

Οι αποσβέσεις επιβαρύνουν τον αντίστοιχο λογαριασμό αποτελεσμάτων καθ' όλη τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των παγίων περιουσιακών στοιχείων.

Κατά την πώληση των ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα.

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ετήσιο ισολογισμό όπως και η ανακτήσιμη αξία τους. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα.

Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στη ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

Περιγραφή	Έτη
Κτηριακές εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων	7,25 έτη
Μεταφορικά μέσα	5 έτη
Έπιπλα	15 έτη
Ηλεκτρονικούς υπολογιστές	7 έτη
Κινητά τηλέφωνα	2 έτη
Τηλεφωνικά κέντρα	10 έτη
Λοιπός εξοπλισμός	10 έτη
Λογισμικό	3-10 έτη

2.8 Κόστος δανεισμού

Το κόστος του δανεισμού που σχετίζεται άμεσα με την απόκτηση, κατασκευή ή παραγωγή περιουσιακών στοιχείων, η ολοκλήρωση των οποίων απαιτεί σημαντικό χρόνο, προστίθεται στο κόστος τους, μέχρι το χρόνο που είναι ουσιαστικά έτοιμα προς χρήση ή προς πώληση.

Τα έσοδα που προέρχονται από την προσωρινή τοποθέτηση των δανειακών κεφαλαίων που προορίζονται για απόκτηση των ανωτέρω περιουσιακών στοιχείων αφαιρείται από το αντίστοιχο δανειακό κόστος.

Τα άλλα κόστη δανεισμού καταχωρούνται στα αποτελέσματα στη χρήση που προκύπτουν.

Δεν υπήρξε κόστος δανεισμού που κεφαλαιοποιήθηκε μέσα στις χρήσεις 2017 και 2016.

2.9 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

(α) Υπεραξία

Δεν υφίσταται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

(β) Λογισμικό – λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία εκτιμάται σε 3-10 έτη.

2.10 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων εκτός της υπεραξίας.

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία που έχουν απεριόριστη ωφέλιμη ζωή και δεν αποσβένονται υπόκειται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους τουλάχιστον ετησίως.

Τα περιουσιακά στοιχεία που υπόκεινται σε απόσβεση ελέγχονται για απομείωση της αξίας τους, όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί.

Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας μειωμένης με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και της αξίας χρήσεως του περιουσιακού στοιχείου. Η αξία χρήσης προσδιορίζεται με προεξόφληση των μελλοντικών ροών με το κατάλληλο προεξοφλητικό επιτόκιο.

Εάν η ανακτήσιμη αξία είναι μικρότερη της αναπόσβεστης, τότε η αναπόσβεστη αξία μειώνεται έως το ύψος της ανακτήσιμης.

Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα της χρήσης κατά την οποία προκύπτουν, εκτός εάν το περιουσιακό στοιχείο έχει αναπροσαρμοστεί, οπότε η ζημία απομείωσης μειώνει το αντίστοιχο αποθεματικό αναπροσαρμογής.

Όταν σε μεταγενέστερη χρήση η ζημία απομείωσης πρέπει να αναστραφεί, η αναπόσβεστη αξία του περιουσιακού στοιχείου αυξάνεται έως το ύψος της αναθεωρημένης εκτίμησης της ανακτήσιμης αξίας, στο βαθμό που η νέα αναπόσβεστη αξία δεν υπερβαίνει την αναπόσβεστη αξία που θα είχε προσδιοριστεί εάν δεν είχε καταχωρηθεί η ζημία απομείωσης σε προηγούμενες χρήσεις.

Η αναστροφή της ζημίας απομείωσης καταχωρείται στα έσοδα, εκτός εάν το περιουσιακό στοιχείο έχει αναπροσαρμοστεί, οπότε αναστροφή της ζημίας απομείωσης αυξάνει το αντίστοιχο αποθεματικό αναπροσαρμογής.

Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμιακών ροών.

2.11 Κατασκευαστικές Συμβάσεις.

Όταν η έκβαση μιας σύμβασης μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα, τα έσοδα και τα έξοδα καταχωρούνται σε σχέση με το βαθμό ολοκλήρωσης των συμβάσεων κατά την ημερομηνία αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων. Συγκεκριμένα κατά την ημερομηνία αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων λογίζονται τα έσοδα και έξοδα βάση του ποσοστού ολοκλήρωσης των αντίστοιχων συμβάσεων το οποίο προκύπτει από την πρόοδο και καταμέτρηση των εργασιών που παράγονται ή λαμβάνονται από τρίτους.

Εφόσον η έκβαση της σύμβασης δεν μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα, καταχωρούνται συμβατικά έσοδα στο βαθμό που πιθανολογείται ότι θα ανακτηθούν τα συμβατικά κόστη.

Όταν πιθανολογείται ότι τα συνολικά συμβατικά κόστη θα υπερβούν τα συνολικά συμβατικά έσοδα, η αναμενόμενη ζημία καταχωρείται αμέσως στα αποτελέσματα της περιόδου.

2.12 Επενδύσεις

Οι επενδύσεις της Εταιρείας ταξινομούνται στις παρακάτω κατηγορίες:

α) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους με μεταβολές καταχωρούμενες στα αποτελέσματα.

Στην κατηγορία αυτή καταχωρούνται τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποκτώνται με σκοπό την κερδοσκοπία συμπεριλαμβανομένων των παραγώγων.

β) Δάνεια και απαιτήσεις

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές και τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές. Δημιουργούνται όταν η Εταιρεία καταβάλλει ποσά ή παρέχει αγαθά και υπηρεσίες και δεν υπάρχει πρόθεση για την πώληση αυτών των στοιχείων.

γ) Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.

Οι επενδύσεις της Εταιρείας αφορούν διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και περιλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία εφόσον η Διοίκηση δεν έχει την πρόθεση να τα ρευστοποιήσει μέσα σε 12 μήνες από την ημερομηνία Ισολογισμού.

Τα διαθέσιμα προς πώληση στοιχεία περιλαμβάνουν επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους (μία συμμετοχή σε ετερόρρυθμη εταιρεία εσωτερικού και σε μία εταιρεία εξωτερικού, όπως και χρεόγραφα / μετοχές εταιρείας εισηγμένης στη Νέα Χρηματιστηριακή αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών).

Οι αγορές και οι πωλήσεις των επενδύσεων καταχωρούνται κατά την ημερομηνία της εμπορικής συναλλαγής που είναι και η ημερομηνία που η Εταιρεία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το στοιχείο.

Οι επενδύσεις αρχικά καταχωρούνται στην εύλογη αξία τους, η οποία συμπίπτει με την αξία κτήσης και προσ αυξάνεται με τις άμεσα επιρριπτές στη συναλλαγή δαπάνες. Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία και οι δαπάνες συναλλαγής καταχωρούνται σαν έξοδο στα αποτελέσματα περιόδου.

Οι επενδύσεις διαγράφονται όταν το δικαίωμα στις ταμιακές ροές από τις επενδύσεις λήγει ή μεταβιβάζεται και η εταιρεία έχει μεταβιβάσει ουσιωδώς όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που συνεπάγεται η ιδιοκτησία.

Τα διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους και τα σχετικά κέρδη ή ζημιές καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων μέχρι τα στοιχεία αυτά πωληθούν ή χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα. Κατά την πώληση ή όταν χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα, τα κέρδη ή οι ζημιές μεταφέρονται στα αποτελέσματα.

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργές αγορές προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές τους. Για τα μη διαπραγματεύσιμα στοιχεία οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με την χρήση τεχνικών αποτίμησης όπως προεξόφληση μελλοντικών ταμιακών ροών και μοντέλα αποτίμησης δικαιωμάτων προαίρεσης.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις και οι διακρατούμενες ως την λήξη επενδύσεις, μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού η Εταιρεία εκτιμά αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία είναι απομειωμένα. Για τους συμμετοχικούς τίτλους που έχουν ταξινομηθεί ως διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία τέτοια ένδειξη συνιστά η σημαντική μείωση της εύλογης αξίας σε σχέση με το κόστος κτήσεως. Αν στοιχειοθετείται απομείωση, η σωρευμένη στα ίδια κεφάλαια ζημιά που είναι η διαφορά μεταξύ κόστους κτήσεως και εύλογης αξίας, μεταφέρεται στα αποτελέσματα. Οι ζημιές απομείωσης των συμμετοχικών τίτλων που καταχωρούνται στα αποτελέσματα δεν αναστρέφονται μέσω των αποτελεσμάτων.

2.13 Απαιτήσεις από πελάτες

Οι απαιτήσεις από πελάτες είναι κυρίως βραχυπρόθεσμες, εκτός από ένα μικρό τμήμα που αφορά μακροχρόνιου χαρακτήρα χρηματοδότηση ετερόρρυθμης εταιρείας στην οποία συμμετέχει στο μετοχικό της κεφάλαιο η εταιρεία, και εμφανίζονται στο κόστος τους μειωμένες κατά τη ζημιά απομείωσής τους. Οι ζημιές απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι η εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμιακών ροών, προεξοφλουμένων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα.

2.14 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις, υψηλής ρευστοποιησιμότητας και χαμηλού ρίσκου.

2.15 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τις 321.123 κοινές ονομαστικές μετοχές της Εταιρείας ονομαστικής αξίας 1 € / μετοχή.

Άμεσα κόστη για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Άμεσα κόστη που σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

2.16 Δανεισμός

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους μειωμένα με τα τυχόν άμεσα κόστη για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

2.17 Φόρος εισοδήματος και Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Φόρος εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει τον τρέχον φόρο και τον αναβαλλόμενο φόρο, δηλαδή το φόρο που σχετίζεται με τα οικονομικά οφέλη που προέκυψαν κατά την τρέχουσα περίοδο αλλά έχουν ήδη καταλογισθεί ή θα καταλογισθούν από τις Φορολογικές Αρχές σε διαφορετικές περιόδους.

Ο φόρος εισοδήματος καταχωρείται στα Αποτελέσματα εκτός από τις περιπτώσεις που σχετίζεται με κονδύλια που καταχωρήθηκαν απευθείας στα Ίδια Κεφάλαια, οπότε και ο φόρος τους καταχωρείται στα Ίδια Κεφάλαια.

Οι υποχρεώσεις ή απαιτήσεις από φόρο εισοδήματος, που εμφανίζονται στον Ισολογισμό, περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ή και απαιτήσεις από τις Φορολογικές Αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου και τους τυχόν πρόσθετους φόρους εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις.

Οι τρέχοντες φόροι υπολογίζονται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν κατά τις διαχειριστικές περιόδους που αφορούν επί των αντίστοιχων φορολογητέων κερδών.

Αναβαλλόμενος Φόρος

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων.

Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που ισχύουν κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις καταχωρούνται κατά την έκταση κατά την οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος παρέχεται για τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συγγενείς, με εξαίρεση την περίπτωση που η αναστροφή των προσωρινών διαφορών ελέγχεται από τον όμιλο και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αναστραφούν στο προβλεπτό μέλλον.

2.18 Παροχές στο προσωπικό

α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες.

β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Σύμφωνα με τον Ν.2112/20 και 4093/2012 η Εταιρεία καταβάλλει στους εργαζόμενους αποζημιώσεις επί απόλυσης ή αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης. Το ύψος των καταβαλλόμενων ποσών αποζημίωσης εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης από την υπηρεσία (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Η θεμελίωση δικαιώματος συμμετοχής σε αυτά τα προγράμματα, βασίζεται συνήθως στα χρόνια προϋπηρεσίας του υπαλλήλου μέχρι την συνταξιοδότηση του.

Η υποχρέωση που αναγνωρίζεται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών αποτελεί την παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή μείον την εύλογη αξία των στοιχείων του ενεργητικού του προγράμματος (αποθεματικό από τις καταβολές στην ασφαλιστική εταιρία) και τις μεταβολές που προκύπτουν από οποιοδήποτε αναλογιστικό κέρδος ή ζημία και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβλεπόμενης πιστωτικής μονάδας (projected unit credit method).

Ο υπολογισμός λαμβάνει υπόψη διάφορες παραμέτρους, όπως η ηλικία, τα έτη προϋπηρεσίας, ο μισθός, συγκεκριμένες υποχρεώσεις για καταβλητέες παροχές. Οι προβλέψεις που αφορούν την περίοδο περιλαμβάνονται στο σχετικό κόστος προσωπικού στις συνημμένες καταστάσεις αποτελεσμάτων και συνίστανται από το τρέχον και παρελθόν κόστος υπηρεσίας, το σχετικό χρηματοοικονομικό κόστος, τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές και τις όποιες πιθανές πρόσθετες επιβαρύνσεις. Αναφορικά με τα μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές, ακολουθείται το αναθεωρημένο ΔΛΠ 19R, το οποίο περιλαμβάνει μια σειρά από τροποποιήσεις στην λογιστική των προγραμμάτων καθορισμένων παροχών, μεταξύ άλλων την αναγνώριση των αναλογιστικών κερδών /ζημιών στα λοιπά συνολικά έσοδα και την οριστική εξαίρεση τους από τα αποτελέσματα της χρήσης,

γ) Παροχές τερματισμού της απασχόλησης

Δεν υπάρχει σε ισχύ σχετικό πρόγραμμα.

δ) Παροχές σε συμμετοχικούς τίτλους ή με βάση την αξία των συμμετοχικών τίτλων.

Δεν υπάρχει σε ισχύ αντίστοιχο πρόγραμμα παροχών.

ε) Προγράμματα για συμμετοχή στα κέρδη και επιδόματα

Δεν υπάρχει σε ισχύ αντίστοιχο πρόγραμμα παροχών.

2.19 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις για αποκατάσταση περιβάλλοντος, κόστη αναδιάρθρωσης και αποζημιώσεις, καταχωρούνται όταν:

- Υπάρχει μία παρούσα νόμιμη ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος,
- Είναι πιθανόν ότι θ' απαιτηθεί εκροή πόρων για διακανονισμό της δέσμευσης και,
- Το απαιτούμενο ποσό μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα.

- Οι προβλέψεις επανεξετάζονται στο τέλος κάθε περιόδου και προσαρμόζονται ώστε να απεικονίζουν την παρούσα αξία του εξόδου που αναμένεται να χρειασθεί για την τακτοποίηση της υποχρέωσης.

2.20 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα αποτιμώνται στην εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, προ ΦΠΑ και λοιπών φόρων και μετά τις εκπτώσεις και επιστροφές.

Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

α) Πωλήσεις αγαθών

Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη. Οι λιανικές πωλήσεις γίνονται συνήθως μετρητοίς ή μέσω πιστωτικών καρτών. Το αναγνωριζόμενο έσοδο σ' αυτές τις περιπτώσεις είναι το μικτό ποσό που εισπράττεται στο οποίο περιλαμβάνονται και οι αμοιβές των πιστωτικών καρτών. Τα έσοδα των πιστωτικών καρτών στη συνέχεια, βαρύνουν τα έξοδα διάθεσης.

Σε περιπτώσεις εγγύησης επιστροφής χρημάτων για λιανικές πωλήσεις, οι επιστροφές λογίζονται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού ως μείωση των εσόδων, με βάση στατιστικά στοιχεία.

β) Παροχή υπηρεσιών

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της υπηρεσίας σε σχέση με το εκτιμώμενο συνολικό κόστος της.

γ) Λοιπά έσοδα

Στα λοιπά έσοδα λογίζονται τα μισθώματα που λαμβάνει η Εταιρεία καθώς και οι επιχορηγήσεις από την συμμετοχή σε επιδοτούμενα προγράμματα.

δ) Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει ένδειξη για απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμιακών ροών προεξοφλουμένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στην συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.

ε) Μερίσματα

Στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων τα μερίσματα από εταιρείες συμμετοχής, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους. Δεν συντάσσονται ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις καθώς οι συμμετοχές δεν καλύπτουν τις προϋποθέσεις χαρακτηρισμού τους ως θυγατρικές ή ως συγγενείς εταιρείες, αλλά ως «διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία»

2.21 Μισθώσεις

Μισθώσεις στις οποίες, ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και οι ωφέλειες της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τους εκμισθωτές ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις.

Οι λοιπές μισθώσεις κατατάσσονται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις.

Πληρωμές μισθωμάτων βάσει λειτουργικών μισθώσεων καταχωρούνται στα έξοδα με βάση την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της μίσθωσης.

Δεν κατέχονται περιουσιακά στοιχεία βάσει χρηματοδοτικών μισθώσεων.

2.22 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή των μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής καταχωρείται ως υποχρέωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

2.23 Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις για εκπαίδευση προσωπικού ή άλλα έξοδα καταχωρούνται στα έσοδα βάσει της αρχής της συσχέτισης των εσόδων με τα έξοδα.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που σχετίζονται με πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται στο παθητικό στις «Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις» και μεταφέρονται στα έσοδα σύμφωνα με την ωφέλιμη διάρκεια ζωής των σχετικών παγίων.

2.24 Υιοθέτηση νέων και αναθεωρημένων ΔΠΧΑ και Διερμηνειών

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες: Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά τη διάρκεια της παρούσας χρήσης ή μεταγενέστερα και έχουν εφαρμογή στον Όμιλο. Η εκτίμηση της Εταιρείας σχετικά με την επίδραση από την υιοθέτηση των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες που υιοθετήθηκαν από τον Όμιλο την 1η Ιανουαρίου 2017 και δεν επιφέρουν σημαντικές μεταβολές στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και της Εταιρείας.

ΔΛΠ 7 (Τροποποιήσεις) “Γνωστοποιήσεις”

Οι τροποποιήσεις εισάγουν υποχρεωτικές γνωστοποιήσεις που παρέχουν τη δυνατότητα στους χρήστες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν τις μεταβολές των υποχρεώσεων που προέρχονται από χρηματοδοτικές δραστηριότητες.

ΔΛΠ 12 (Τροποποιήσεις) “Αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων σε μη πραγματοποιηθείσες ζημιές”

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν τον λογιστικό χειρισμό σχετικά με την αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων σε μη πραγματοποιηθείσες ζημιές που έχουν προκύψει από δάνεια που επιμετρώνται στην εύλογη αξία.

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες που έχουν εκδοθεί αλλά δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ και δεν υιοθετήθηκαν νωρίτερα την Εταιρεία

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα» και μεταγενέστερες τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 7 (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018)

Το ΔΠΧΑ 9 αντικαθιστά τις πρόνοιες του ΔΛΠ 39 που αφορούν στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και συμπεριλαμβάνει επίσης ένα μοντέλο αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών το οποίο αντικαθιστά το μοντέλο των πραγματοποιημένων πιστωτικών ζημιών που εφαρμόζεται σήμερα. Το ΔΠΧΑ 9 καθιερώνει μία προσέγγιση της λογιστικής αντιστάθμισης βασιζόμενη σε αρχές και αντιμετωπίζει ασυνέπειες και αδυναμίες στο τρέχων μοντέλο του ΔΛΠ 39. Η Εταιρεία θα εφαρμόσει το πρότυπο από την 1 Ιανουαρίου 2018 αναδρομικά, χωρίς να αναθεωρήσουν τις συγκριτικές πληροφορίες των προηγούμενων ετών, εκτός από τη λογιστική αντιστάθμισης.

Στη χρήση 2017, η Εταιρεία ολοκλήρωσε την μελέτη της για τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 9 για την ταξινόμηση και επιμέτρηση (συμπεριλαμβανομένου των απομειώσεων), καταλήγοντας ότι η πλειοψηφία των χρηματοοικονομικών μέσων τους θα λογιστικοποιούνται με τρόπο παρόμοιο του ΔΛΠ 39.

Ωστόσο, τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ύψους € 7 χιλ την 31 Δεκεμβρίου 2017, που αποτελούνται από μετοχές διαπραγματεύσιμες και μη διαπραγματεύσιμες σε αγορές κεφαλαίου και από κεφάλαια εξωτερικού σε ακίνητα, θα ταξινομούνται και θα επιμετρούνται στην εύλογη αξία τους μέσω αποτελεσμάτων.

Επίσης, εξετάστηκε η επίδραση του νέου μοντέλου απομείωσης.. Η Εταιρεία καθορίσανε ότι οι εμπορικές απαιτήσεις τους και τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τους έχουν γενικά χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο. Η Εταιρεία θα αναγνωρίσει αύξηση πρόβλεψης επισφαλειών, ύψους περίπου € 2 χιλ.

ΔΠΧΑ 9 (Τροποποιήσεις) “Δικαιώματα πρόωρης αποπληρωμής με καταβολή αρνητικής ποινής εξόφλησης” (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)

Οι τροποποιήσεις παρέχουν στις εταιρείες την δυνατότητα, εφόσον πληρούν μία συγκεκριμένη συνθήκη, να επιμετρούν χρηματοοικονομικά στοιχεία με δικαίωμα πρόωρης αποπληρωμής και καταβολή αρνητικής ποινής εξόφλησης (negative compensation) στο αναπόσβεστο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων αντί στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων. Η Εταιρεία δεν μπορεί να εφαρμόσει νωρίτερα τις τροποποιήσεις καθώς δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Συγκεκριμένα, η εξέταση του επιχειρηματικού μοντέλου και των χαρακτηριστικών των ταμειακών ροών δεν επηρεάζει την ταξινόμηση και την επιμέτρηση των εμπορικών και άλλων απαιτήσεων του της Εταιρείας, που θα συνεχίζουν να αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος.

ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβόλαια με Πελάτες» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018)

Το ΔΠΧΑ 15 εκδόθηκε τον Μάιο του 2014. Σκοπός του προτύπου είναι να παρέχει ένα ενιαίο, κατανοητό μοντέλο αναγνώρισης των εσόδων από όλα τα συμβόλαια με πελάτες ώστε να βελτιώσει τη συγκρισιμότητα μεταξύ εταιρειών του ίδιου κλάδου, διαφορετικών κλάδων και διαφορετικών κεφαλαιαγορών. Περιλαμβάνει τις αρχές που πρέπει να εφαρμόσει μία οικονομική οντότητα για να προσδιορίσει την επιμέτρηση των εσόδων και τη χρονική στιγμή της αναγνώρισής τους. Η βασική αρχή είναι ότι μία οικονομική οντότητα θα αναγνωρίσει τα έσοδα με τρόπο που να απεικονίζει τη μεταβίβαση των αγαθών ή υπηρεσιών στους πελάτες στο ποσό το οποίο αναμένει να δικαιούται σε αντάλλαγμα για αυτά τα αγαθά ή τις υπηρεσίες.

Η Εταιρεία θα υιοθετήσει το πρότυπο την 1 Ιανουαρίου 2018 χρησιμοποιώντας την τροποποιημένη αναδρομική μέθοδο, δηλαδή η επίδραση από τη μετάβαση θα αναγνωρισθεί συσσωρευτικά στα «Κέρδη εις νέο», ενώ τα συγκριτικά ποσά δεν θα επαναδιατυπωθούν.

Ωστόσο, Η Εταιρεία δεν περιμένει καμία επίδραση στην κερδοφορία, την ρευστότητα ή την χρηματοοικονομική θέση τους όταν θα εφαρμόζουν το ΔΧΠΑ 15 για πρώτη φορά. Επομένως, δεν θα γίνει καμία προσαρμογή στα «Κέρδη εις νέο» την 1 Ιανουαρίου 2018.

ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)

Το ΔΠΧΑ 16 εκδόθηκε τον Ιανουάριο του 2016 και αντικαθιστά το ΔΛΠ 17. Σκοπός του προτύπου είναι να εξασφαλίσει ότι οι μισθωτές και οι εκμισθωτές παρέχουν χρήσιμη πληροφόρηση που παρουσιάζει εύλογα την ουσία των συναλλαγών που αφορούν μισθώσεις. Το ΔΠΧΑ 16 εισάγει ένα ενιαίο μοντέλο για το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του μισθωτή, το οποίο απαιτεί ο μισθωτής να αναγνωρίζει περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις για όλες τις συμβάσεις μισθώσεων με διάρκεια άνω των 12 μηνών, εκτός εάν το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι μη σημαντικής αξίας. Σχετικά με το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του εκμισθωτή, το ΔΠΧΑ 16 ενσωματώνει ουσιαστικά τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 17. Επομένως, ο εκμισθωτής συνεχίζει να κατηγοριοποιεί τις συμβάσεις μισθώσεων σε λειτουργικές και χρηματοδοτικές μισθώσεις, και να ακολουθεί διαφορετικό λογιστικό χειρισμό για κάθε τύπο σύμβασης.

Η Εταιρεία δεν μπορούν να εκτιμήσει τις επιπτώσεις του νέου προτύπου στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις τους καθώς δεν έχουν οριστικοποιήσει όλες τις λεπτομέρειες της αξιολόγησής τους για την εφαρμογή του ΔΧΠΑ 16. Η Εταιρεία σχεδιάζει να υιοθετήσει το νέο πρότυπο την ημερομηνία που πρέπει να εφαρμοστεί (1.1.2019). Ωστόσο, λόγω του περιορισμένου αριθμού των μισθώσεων, η αρχική αξιολόγηση είναι ότι οι όποιες επιπτώσεις δεν θα είναι σημαντικές.

ΔΠΧΑ 2 (Τροποποιήσεις) “Ταξινόμηση και επιμέτρηση συναλλαγών που αφορούν παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών” (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018)

Η τροποποίηση παρέχει διευκρινήσεις σχετικά με την βάση επιμέτρησης όσον αφορά παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και διακανονίζονται σε μετρητά και τον λογιστικό χειρισμό σχετικά με τροποποιήσεις σε όρους που μεταβάλλουν μία παροχή που διακανονίζεται σε μετρητά σε παροχή που διακανονίζεται σε συμμετοχικούς τίτλους. Επιπλέον εισάγουν μία εξαίρεση όσον αφορά τις αρχές του ΔΠΧΑ 2 με βάση την οποία μία παροχή θα πρέπει να αντιμετωπίζεται σαν να επρόκειτο να διακανονιστεί εξ ολοκλήρου σε συμμετοχικούς τίτλους, στις περιπτώσεις όπου ο εργοδότης

υποχρεούνται να παρακρατά ένα ποσό προς κάλυψη των φορολογικών υποχρεώσεων των εργαζομένων που προκύπτουν από παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και να το αποδίδει στις φορολογικές αρχές. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εκτιμάται ότι δεν θα έχει επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ΔΛΠ 40 (Τροποποιήσεις) “Μεταφορές επενδυτικών ακινήτων” (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018)

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι προκειμένου να μπορεί να πραγματοποιηθεί μεταφορά προς ή από τα επενδυτικά ακίνητα θα πρέπει να έχει πραγματοποιηθεί αλλαγή στη χρήση. Προκειμένου να θεωρηθεί ότι έχει επέλθει αλλαγή στην χρήση ενός ακινήτου, θα πρέπει να αξιολογηθεί κατά πόσο το ακίνητο πληροί τον ορισμό και η αλλαγή στη χρήση να μπορεί να τεκμηριωθεί. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 28 (Τροποποιήσεις) “Μακροπρόθεσμες συμμετοχές σε συγγενείς και κοινοπραξίες” (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι οι οντότητες πρέπει να λογιστικοποιούν τις μακροπρόθεσμες συμμετοχές τους σε μία συγγενή εταιρεία ή κοινοπραξία - στις οποίες δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης - με βάση το ΔΠΧΑ 9. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Π 22 “Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και προκαταβολές” (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018)

Η Διερμηνεία παρέχει καθοδήγηση σχετικά με πώς προσδιορίζεται η ημερομηνία της συναλλαγής όταν εφαρμόζεται το πρότυπο που αφορά τις συναλλαγές σε ξένο νόμισμα, ΔΛΠ 21. Η Διερμηνεία έχει εφαρμογή όταν μία οντότητα είτε καταβάλει, είτε εισπράττει προκαταβολικά τίμημα για συμβάσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα. Η Διερμηνεία δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Π 23 “Αβεβαιότητα σχετικά με τον χειρισμό θεμάτων φορολογίας εισοδήματος” (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)

Η Διερμηνεία παρέχει επεξηγήσεις ως προς την αναγνώριση και επιμέτρηση του τρέχοντος και αναβαλλόμενου φόρου εισοδήματος όταν υπάρχει αβεβαιότητα σχετικά με την φορολογική αντιμετώπιση κάποιων στοιχείων. Το Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Π 23 έχει εφαρμογή σε όλες τις πτυχές της λογιστικοποίησης του φόρου εισοδήματος όταν υπάρχει τέτοια αβεβαιότητα, συμπεριλαμβανομένου του φορολογητέου κέρδους/ζημιάς, της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τα φορολογικά κέρδη και φορολογικές ζημιές και τους φορολογικούς συντελεστές. Η Διερμηνεία δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρεία εκτίθεται σε αρκετούς χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κίνδυνο τιμών αγοράς, πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ταμιακών ροών από μεταβολή των επιτοκίων.

α) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται σε εγχώριο επίπεδο και συνεπώς δεν εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο.

β) Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος των πελατών αξιολογείται από την Εταιρεία με βάση την καθιερωμένη πολιτική και τις σχετικές διαδικασίες. Η ενηλικίωση των υπολοίπων των πελατών και η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται από τους Project Managers και τη Διοίκηση / Νομικούς Συμβούλους, αντίστοιχα. Το γεγονός ότι σημαντικό μέρος των πελατών αφορά οργανισμούς, φορείς και εταιρίες που είναι συνδεδεμένες με το Ελληνικό Δημόσιο περιορίζει σημαντικά τον πιστωτικό κίνδυνο της Εταιρείας.

Η ζημία απομείωσης για επισφαλείς απαιτήσεις υπολογίζεται για κάθε περίοδο σύνταξης οικονομικών καταστάσεων ανά πελάτη. Για συγκεκριμένους πιστωτικούς κινδύνους γίνονται απομειώσεις για επισφαλείς απαιτήσεις. Κατά την εκτίμηση του μη εισπράξιμου ποσού λαμβάνονται υπόψη η πορεία τυχόν δικαστικών ενεργειών και η χρηματοοικονομική κατάσταση του πελάτη.

Δεν λαμβάνονται εμπράγματα εξασφαλίσεις από τους πελάτες με βάση την καθιερωμένη πρακτική της ελληνικής αγοράς.

Συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου: Λόγω της ευρείας πελατειακής βάσης δεν υπάρχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου για την Εταιρεία. Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού είναι η εύλογη αξία των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων όπως παρουσιάζονται στις αντίστοιχες σημειώσεις.

γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας της Εταιρείας υφίσταται λόγω εξάρτησης αρκετών εσόδων των πελατών του από χρηματοδοτήσεις – επιχορηγήσεις διαφόρων δημοσίων φορέων οι οποίοι τα τελευταία δύο χρόνια εμφανίζουν σημαντική καθυστέρηση στη πληρωμή των υποχρεώσεών τους με αποτέλεσμα να επιβαρύνεται η εταιρεία με χρηματοοικονομικό κόστος για τα δανειακά κεφάλαια που χρησιμοποιεί. Για τη διαχείριση του κινδύνου αυτού η Εταιρεία έχει συνάψει δανειακές συμβάσεις.

δ) Κίνδυνος ταμιακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων.

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικά τοκοφόρα περιουσιακά στοιχεία και συνεπώς δεν υπόκειται σε κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων.

Ο κίνδυνος μεταβολής των επιτοκίων προέρχεται κυρίως από τα δάνεια. Δάνεια με μεταβλητό επιτόκιο εκθέτουν την εταιρεία σε κίνδυνο ταμιακών ροών. Δάνεια με σταθερό επιτόκιο εκθέτουν

την Εταιρεία σε κίνδυνο μεταβολής της εύλογης αξίας. Πολιτική της Εταιρείας είναι να διατηρεί το σύνολο σχεδόν των δανείων του σε μεταβλητό επιτόκιο.

Αν τα επιτόκια δανεισμού μεταβληθούν κατά μία μονάδα (+-) τότε το χρηματοοικονομικό κόστος της Εταιρείας θα αυξηθεί / μειωθεί κατά περίπου 3.000 €.

4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης είναι υπό συνεχή επανεξέταση με βάση τα ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για τα μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

4.1 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης επανεξετάζονται διαρκώς και βασίζονται σε ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα. Η Εταιρεία προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων. Οι εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στους επόμενους 12 μήνες έχουν ως εξής:

α) Η Εταιρεία αναγνωρίζει ζημίας απομείωσης για επισφαλείς απαιτήσεις βάσει στοιχείων από την χρηματοοικονομική κατάσταση των οφειλετών. Η Διοίκηση προβαίνει σε περιοδική επανεκτίμηση της επάρκειας της σωρευμένης ζημίας απομείωσης σχετικά με τις επισφαλείς απαιτήσεις. Κατά την εκτίμηση του μη εισπράξιμου ποσού λαμβάνονται υπόψη η πορεία τυχόν δικαστικών ενεργειών και η χρηματοοικονομική κατάσταση του πελάτη.

β) Η Εταιρεία αναγνωρίζει ζημίες απομείωσης για την απομείωση της αξίας κτήσης των συμμετοχών λαμβάνοντας υπόψη τα μελλοντικά οφέλη που θα εισρεύσουν απ' αυτές.

γ) Η Εταιρεία προβαίνει σε εκτιμήσεις σχετικά με την πορεία εκτέλεσης των έργων που έχει αναλάβει, σε εφαρμογή των προβλέψεων των Δ.Λ.Π. 18 «Έσοδα» και 11 «Κατασκευαστικές Συμβάσεις», επί την βάση των οποίων διαμορφώνεται το ύψος των εσόδων. Η εκτίμηση της φάσης ολοκλήρωσης των αναληφθέντων έργων γίνεται από τους project managers οι οποίοι χρησιμοποιούν ως σταθερά το παραχθέν έργο σε σχέση με τις αναληφθείσες υποχρεώσεις βάση συμβάσεων που έχουν υπογραφεί.

Η ίδια μεθοδολογία και διαδικασία ακολουθείται και στον προσδιορισμό των δαπανών τυχόν υπεργολάβων των διαφόρων έργων. Το ποσοστό ολοκλήρωσης των έργων που έχει χρησιμοποιηθεί στον προσδιορισμό των εσόδων χρησιμοποιείται και στον προσδιορισμό των εξόδων των υπεργολάβων αυτών, εκτός εξαιρετικών περιπτώσεων που αυτό πρέπει να αιτιολογείται.

Οι παραπάνω εκτιμήσεις των project managers παρακολουθούνται και ελέγχονται και επικυρώνονται από την Διοίκηση της Εταιρείας πριν λάβουν την οριστική μορφή τους στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

δ) Υπάρχει σχετική αβεβαιότητα όσον αφορά την ερμηνεία των φορολογικών νόμων και τις αλλαγές στη φορολογική νομοθεσία. Συνεπώς οι διαφορές που προκύπτουν μεταξύ των πραγματικών αποτελεσμάτων και των παραδοχών που έγιναν, ή οι μελλοντικές μεταβολές σε υποθέσεις και παραδοχές θα μπορούσαν να απαιτήσουν μελλοντικές αναπροσαρμογές στο φόρο εισοδήματος και το σχετικό έξοδο που ήδη έχει αναγνωρισθεί. Η Εταιρεία σχηματίζει προβλέψεις που βασίζονται σε εύλογες εκτιμήσεις, για τις πιθανές συνέπειες των ελέγχων από τις φορολογικές αρχές των αντίστοιχων χωρών στις οποίες δραστηριοποιείται. Το ύψος των εν λόγω προβλέψεων βασίζεται σε διάφορους παράγοντες, όπως η εμπειρία των προηγούμενων φορολογικών ελέγχων και διάφορες ερμηνείες των φορολογικών ρυθμίσεων.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις διαθέσιμες φορολογικές ζημίες κατά την έκταση που είναι πιθανό ότι φορολογητέα κέρδη θα είναι διαθέσιμα έναντι των οποίων μπορούν να χρησιμοποιηθούν οι ζημίες αυτές. Σημαντικές εκτιμήσεις είναι απαραίτητες για τον καθορισμό του ύψους της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης που μπορεί να αναγνωρισθεί, με βάση το πιθανό χρονοδιάγραμμα και το ύψος των μελλοντικών φορολογητέων κερδών.

Οι ανωτέρω εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην ως τώρα εμπειρία της Διοίκησης και επαναξιολογούνται ώστε να επικαιροποιούνται στις εκάστοτε υφιστάμενες συνθήκες της αγοράς.

5. Πληροφόρηση κατά τομέα - Λειτουργικοί Τομείς

Το Δ.Π.Χ.Α. 8 «Λειτουργικοί τομείς» απαιτεί την παρουσίαση των Λειτουργικών Τομέων της Εταιρείας. Για το πρότυπο Λειτουργικός τομέας είναι ένα συστατικό μέρος της οικονομικής μονάδας που:

- Α) Αναλαμβάνει επιχειρηματικές δραστηριότητες από τις οποίες δύναται να αποκτά έσοδα και να αναλαμβάνει έξοδα (συμπεριλαμβανομένων των εσόδων και εξόδων που αφορούν συναλλαγές με άλλα συστατικά μέρη της ίδιας οικονομικής μονάδας.
- Β) Τα αποτελέσματα εξετάζονται τακτικά από τον επικεφαλής λήψης επιχειρηματικών αποφάσεων της οικονομικής μονάδας για σκοπούς λήψης αποφάσεων σχετικά με την κατανομή πόρων στον τομέα και την εκτίμηση της αποδόσεως του.
- Γ) Διατίθενται χωριστές χρηματοοικονομικές πληροφορίες.

Ποσοτικά Κριτήρια

Το πρότυπο καθορίζει και ορισμένα ποσοτικά κριτήρια για την αυτόνομη παρουσίαση ενός κλάδου τα οποία όμως δεν είναι δεσμευτικά εφόσον η διοίκηση της οικονομικής μονάδας θεωρεί ότι η πληροφόρηση σχετικά με τον τομέα μπορεί να είναι χρήσιμη για τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων.

Τα ποσοτικά κριτήρια έχουν ως εξής :

- Α) Τα παρουσιαζόμενα έσοδα, μαζί με αυτά από άλλους Λ.Τ., είναι μεγαλύτερο ή ίσο του 10% του συνόλου των εσόδων.
- Β) Το απόλυτο ύψος των κερδών/ζημιών του κλάδου είναι τουλάχιστον το 10% από τα ακόλουθα μεγέθη :
 - i) Του συνολικού παρουσιαζόμενου κέρδους όλων των λειτουργικών τομέων που δεν έχουν αναφέρει ζημία,
 - ii) Της συνολικής αναφερόμενης ζημίας όλων των Λ.Τ. που έχουν αναφέρει ζημία.
- Γ) τα περιουσιακά στοιχεία του είναι τουλάχιστον 10% του συνόλου των περιουσιακών στοιχείων όλων των Λ.Τ.

Σύμφωνα με τις απαιτήσεις του Προτύπου, η διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι το αντικείμενο ενασχόλησης της επιχείρησης είναι ένα και δεν υπάρχει δυνατότητα να διαχωρισθεί σε επιμέρους τομείς.

Τα ποσοτικά δεδομένα των Λειτουργικών Κλάδων έχουν ως εξής :

Παρουσίαση στοιχείων Λειτουργικών Τομέων (Σύμφωνα με το Δ.Π.Χ.Π. 8)		
ΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ 2017 & 2016		
	01.01.-31.12.2017	01.01.-31.12.2016
Συνολικά περιουσιακά στοιχεία	585.739,29 €	532.879,13 €
Αποτίμηση υποχρεώσεων	672.339,59 €	628.712,13 €
(Ζημία) / κέρδος	9.232,70 €	-123.682,13 €
Έσοδα από εξωτερικούς πελάτες	166.608,32 €	199.300,99 €
Έσοδα από συναλλαγές με άλλους λειτουργικούς τομείς	-	-
Σύνολο εσόδων	166.608,32 €	199.300,99 €
Έσοδα από τόκους	0,00 €	0,00 €
Έξοδα από τόκους	-27.871,00 €	-31.980,98 €
Καθαρό αποτέλεσμα από τόκους	-27.871,00 €	-31.980,98 €
Αποσβέσεις & απομειώσεις εξοπλισμού & άυλων περιουσιακών στοιχείων	-11.493,85 €	-16.518,47 €
Προβλέψεις	0,00 €	-35.597,00 €
Έσοδα/έξοδα φόρου εισοδήματος	2.324,01 €	-27.530,14 €
Ουσιώδη μή ταμειακά, εκτός αποσβέσεων	-	-

6. Εγκαταστάσεις και εξοπλισμός

Η κίνηση στη χρήση 01.01-31.12.2017, μαζί με την αντίστοιχη συγκριτική περίοδο της 01.01.-31.12.2016, είχε ως εξής:

ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ	ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΑ ΤΡΙΤΩΝ	ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ	ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	ΣΥΝΟΛΟ
ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ 31.12.2015	20.907,80 €	4,52 €	14.016,04 €	34.928,36 €
ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ 2016	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
ΠΩΛΗΣΕΙΣ 2016	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ 2016	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΕΤΟΥΣ 2016	-12.963,95 €	-4,52 €	-3.550,00 €	-16.518,47 €
ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ 31.12.2016	7.943,85 €	0,00 €	10.466,04 €	18.409,89 €
ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ 2017	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
ΠΩΛΗΣΕΙΣ 2017	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ 2017	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΕΤΟΥΣ 2017	-7.943,85 €	0,00 €	-3.550,00 €	-11.493,85 €
ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ 31.12.2017	0,00 €	0,00 €	6.916,04 €	6.916,04 €

7. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Υφίστανται άυλα περιουσιακά στοιχεία (λογισμικό) που έχουν αποσβεστεί πλήρως, ωστόσο χρησιμοποιούνται ακόμη από την Εταιρεία.

8. Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία & χρεόγραφα

Η Εταιρεία συμμετέχει στο κεφάλαιο εταιριών, ως ετερόρρυθμος εταίρος, στο πλαίσιο της διαμόρφωσης σχέσεων με μόνιμους συνεργάτες της. Ο τρόπος συμμετοχής, ετερόρρυθμος εταίρος, την αποκλείει από την συμμετοχή στη διαχείριση και ως εκ τούτου δεν μπορεί να διαμορφώνει και να κατευθύνει τις αποφάσεις των εταιριών αυτών. Για το λόγο αυτό, αν και το ποσοστό συμμετοχής της σε μία εξ' αυτών των εταιριών ανέρχεται στο 50%, δεν χαρακτηρίζεται ως θυγατρική ή και συγγενής εταιρεία. Πέραν αυτών, στη χρήση 2013, η Εταιρεία προέβη στην αγορά μετοχών εταιρείας εισηγμένης στη Νέα Χρηματιστηριακή Αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

Στο επόμενο πίνακα παρατίθενται στοιχεία για τις συμμετοχές αυτές :

Η κίνηση του κονδυλίου αυτού στη διάρκεια των δύο τελευταίων χρήσεων παρατίθεται στον επόμενο πίνακα:

Κατάσταση Διαμόρφωσης Τρέχουσας Αξίας Συμμετοχών & χρεογράφων							
ΒΑΣΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		31.12.2017			31.12.2016		
A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	ΚΤΗΣΗ	ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΙΣ	ΤΡΕΧΟΥΣΑ ΑΞΙΑ	ΚΤΗΣΗ	ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΙΣ	ΤΡΕΧΟΥΣΑ ΑΞΙΑ
1	Σ. ΑΜΟΙΡΑΣ-Δ. ΜΠΑΡΔΑΚΙΔΗΣ Ο.Ε. & ΣΙΑ Ε.Ε.	17.608,22 €	17.608,22 €	0,00 €	17.608,22 €	17.608,22 €	0,00 €
2	CONTRIBUTIA CONSULTANTS SLR	1.500,00 €	0,00 €	1.500,00 €	1.500,00 €	0,00 €	1.500,00 €
3	DIVERSA S.A.	100.000,00 €	94.275,00 €	5.725,00 €	100.000,00 €	94.275,00 €	5.725,00 €
ΣΥΝΟΛΑ		119.108,22 €	111.883,22 €	7.225,00 €	119.108,22 €	94.275,00 €	7.225,00 €

Η τιμή κτήσης των μετοχών της εισηγμένης εταιρείας έγινε σε τιμή που είναι υψηλότερη από την τιμή αποτίμησης της 31.12.2017 συνεπώς διενεργήθηκε και σχετική πρόβλεψη υποτίμησης. Η αγορά έγινε με σκοπό τη μακρόχρονη διακράτηση των μετοχών αυτών.

9. Αναβαλλόμενος Φόρος Εισοδήματος

Στο κονδύλιο αυτό περιέχονται οι απαιτήσεις από φόρους λόγω ετεροχρονισμού της φορολογικής τους χρήσης ή λόγω της διαφορετικής βάσης υπολογισμού.

Οι λογαριασμοί των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων κατά την 31.12.2017 και 31.12.2016 στην ίδια φορολογική αρχή, έχουν ως εξής:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΕΛΕΥΣΗΣ ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ ΦΟΡΟΛΟΓΙΩΝ		
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	31.12.2017	31.12.2016
Ενσώματα πάγια	-1.783,60 €	-4.869,69 €
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	179,15 €	3.053,12 €
Έργα-Μέθοδος Τμηματικής Ολοκλήρωσης	-33.318,20 €	-42.567,79 €
Προβλέψεις Αποζημίωσης προσωπικού	2.265,19 €	2.265,19 €
Επιχορηγήσεις παγίων	0,00 €	0,00 €
Δεδουλευμένα έξοδα	7.627,00 €	6.670,00 €
Απομείωση Συμμετοχής	0,00 €	0,00 €
Προβλέψεις Επισφαλών Απαιτήσεων	55.197,00 €	63.291,71 €
Σύνολο	30.166,54 €	27.842,54 €

Η συμφωνία αρχής-τέλους περιόδου έχει ως εξής :

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΦΩΝΙΑΣ ΑΡΧΗΣ-ΤΕΛΟΥΣ		
	31.12.2017	31.12.2016
Υπόλοιπο έναρξης χρήσης	27.842,54 €	52.372,68 €
Δημιουργία νέας απαίτησης	13.292,69 €	4.420,48 €
Χρησιμοποίηση απαιτήσεων στην περίοδο	-10.968,68 €	-28.950,62 €
Υπόλοιπο τέλους περιόδου	30.166,55 €	27.842,54 €
Κίνηση περιόδου υπολογισμού αναβαλλόμενου φόρου	2.324,01 €	-24.530,14 €
Φόρος επί αναλογιστικής ζημίας	0,00 €	0,00 €
Πρόβλεψη φόρου από μελλοντικό φορολογικό έλεγχο	0,00 €	-3.000,00 €
Κίνηση χρήσης φόρου εισοδήματος	2.324,01 €	-27.530,14 €

10. Φόρος-Έξοδο & Τρέχων Φόρος

Ο φόρος-έξοδο που επιβαρύνει αναλογικά τα αποτελέσματα της περιόδου (και της συγκριτικής χρήσεως) υπολογίστηκε ως εξής:

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΦΟΡΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ (εξόδου)		
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	01.01.- 31.12.2017	01.01.- 31.12.2016
(Ζημία) / κέρδος προ φόρων	6.908,69 €	-96.151,99 €
	29,00%	29,00%
Φόρος υπολογιζόμενος με το εφαρμόσιμο % φορολογίας	-2.003,52 €	27.884,08 €
Φορολογική επίδραση εξόδων που δεν εκπίπτουν φορολογικά	15.000,00 €	-14.765,99 €
Επιδράσεις αύξησης μείωσης φορολογικών συντελεστών	0,00 €	0,00 €
Πρόβλεψη φόρου από μελλοντικό φορολογικό έλεγχο	0,00 €	-3.000,00 €
Μη αναγνώριση αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης σε προσωρινές διαφορές	-10.672,47 €	-37.648,23 €
Σύνολο φόρου εισοδήματος	2.324,01 €	-27.530,14 €

11. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις (μη κυκλοφορούντα στοιχεία)

Το κονδύλι αφορά τις δοθείσες προκαταβολές & εγγυήσεις για την σύνδεση με τα δίκτυα ηλεκτρισμού, τηλεπικοινωνιών, ύδρευσης όπως επίσης και εγγυήσεις μισθώσεων ακινήτων & λειτουργικής μίσθωσης μεταφορικών μέσων.

Πλέον των παραπάνω, στο κονδύλιο περιλαμβάνεται και το τμήμα των απαιτήσεων από χρεώστες που είναι μακροχρόνιας είσπραξης (πέραν των 12 μηνών). Η ανάλυση του περιεχομένου ανά κατηγορία είναι η εξής :

ΠΕΛΑΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΣΕΣ		
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	31.12.2017	31.12.2016
Εγγυήσεις Δ.Ε.Η	450,00 €	450,00 €
Εγγυήσεις μισθωμάτων	900,00 €	900,00 €
Σύνολα	1.350,00 €	1.350,00 €

12. Πελάτες

Το κονδύλι περιλαμβάνει μόνο τις εμπορικές απαιτήσεις της Εταιρείας την 31.12.2017 και τη συγκριτική περίοδο 31.12.2016. Όλες οι απαιτήσεις αναμένεται να εισπραχθούν εντός των επόμενων 12 μηνών. Οι εύλογες αξίες των απαιτήσεων αυτών είναι ίσες με την λογιστική αξία τους. Στον παρακάτω πίνακα παρατίθεται ανάλυση των απαιτήσεων αυτών ανάλογα με την μορφή τους την παραπάνω ημερομηνία.

ΠΕΛΑΤΕΣ		
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	31.12.2017	31.12.2016
Πελάτες-τιμολογημένες απαιτήσεις	498.586,20 €	450.083,68 €
Επιταγές εισπρακτέες	0,00 €	0,00 €
Δεδουλευμένες μη τιμολογημένες απαιτήσεις	114.890,33 €	146.785,49 €
Σύνολο απαιτήσεων από πελάτες	613.476,53 €	596.869,17 €
Μείον :		
Προβλέψεις Επισφαλών Απαιτήσεων από Πελάτες	-147.522,59 €	-182.413,59 €
Μεταφορά πρόβλεψης σε χρεώστες διάφορους	0,00 €	0,00 €
Τελικό σύνολο απαιτήσεων	465.953,94 €	414.455,58 €

Στο κονδύλιο «Πελάτες» περιλαμβάνονται και οι απαιτήσεις του τμήματος των εσόδων από Παροχή Υπηρεσιών, βάσει συμβάσεων που αφορούν τα «Έργα σε Εξέλιξη», τα οποία μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού δεν είχαν τιμολογηθεί στους πελάτες. Το τμήμα αυτό των απαιτήσεων είναι το κονδύλιο «Δουλευμένα μη τιμολογημένα έσοδα».

Η Εταιρεία παρουσιάζει ως περιουσιακό στοιχείο το μικτό ποσό που οφείλεται από τους πελάτες για συμβατικό έργο για όλες τις συμβάσεις σε εξέλιξη για τις οποίες το κόστος πλέον του καταχωρηθέντος κέρδους (μείον τις καταχωρηθείσες ζημίες) υπερβαίνει τις τμηματικές τιμολογήσεις. Οι τμηματικές τιμολογήσεις που δεν έχουν εξοφληθεί από τους πελάτες, περιλαμβάνονται στους «πελάτες-τιμολογημένες απαιτήσεις».

Η Εταιρεία παρουσιάζει ως βραχυχρόνια υποχρέωση, στο κονδύλιο του παθητικού «Λοιπές υποχρεώσεις» το μικτό ποσό που οφείλεται στους πελάτες για συμβατικό έργο, για όλες τις συμβάσεις σε εξέλιξη για τις οποίες οι τμηματικές τιμολογήσεις υπερβαίνουν το κόστος του δουλευμένου έργου πλέον του καταχωρηθέντος κέρδους (μείον τις καταχωρηθείσες ζημίες).

Παρακάτω παραθέτουμε μία ανάλυση για τις δουλευμένες μη τιμολογημένες απαιτήσεις από πελάτες καθώς και για εκείνες τις τιμολογημένες απαιτήσεις οι οποίες όμως δεν συμβαδίζουν με το στάδιο προόδου του έργου:

ΠΕΛΑΤΕΣ		
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	31.12.2017	31.12.2016
Πελάτες-τιμολογημένες απαιτήσεις	498.586,20 €	450.083,68 €
Επιταγές εισπρακτέες	0,00 €	0,00 €
Δεδουλευμένες μη τιμολογημένες απαιτήσεις	114.890,33 €	146.785,49 €
Σύνολο απαιτήσεων από πελάτες	613.476,53 €	596.869,17 €
Μείον :		
Προβλέψεις Επισφαλών Απαιτήσεων από Πελάτες	-147.522,59 €	-182.413,59 €
Μεταφορά πρόβλεψης σε χρεώστες διάφορους	0,00 €	0,00 €
Τελικό σύνολο απαιτήσεων	465.953,94 €	414.455,58 €

Για το σύνολο των έργων παροχής υπηρεσιών τα οποία επηρεάζουν τα κονδύλια των απαιτήσεων, των υποχρεώσεων και του κύκλου εργασιών προκύπτουν τα παρακάτω στοιχεία, που δείχνουν τη σχέση δουλεμένου έργου και τις τιμολογήσεις επί αυτών.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΣΧΕΤΙΣΗΣ ΜΕΤΑΞΥ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΑΠΟ ΕΡΓΑ ΚΑΙ ΤΙΜΟΛΟΓΗΜΕΝΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΟΥΣ		
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	31.12.2017	31.12.2016
Α) ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΑΠΟ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΝΑΛΗΨΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ		
Συσσωρευμένο κόστος έργων, πλέον σωρευμένα καταχωρημένα κέρδη, μείον σωρευμένες καταχωρημένες ζημίες	2.620.548,60 €	2.453.940,18 €
Μείον : Συνολικές τιμολογήσεις	2.479.348,79 €	2.280.845,21 €
Μείον : Διορθώσεις εκτιμήσεων	-26.309,48 €	-26.309,48 €
Συμβάσεις έργων για παροχή υπηρεσιών	114.890,33	146.785,49 €

13. Λοιπές απαιτήσεις

Το κονδύλι περιέχει τις μη εμπορικές απαιτήσεις της Εταιρείας οι οποίες είναι εισπραξιμες όλες εντός των επόμενων 12 μηνών. Οι παραπάνω απαιτήσεις είναι ίσες με τις εύλογες αξίες τους.

ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ		
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	31.12.2017	31.12.2016
Χρεώστες Διάφοροι	95.395,52 €	95.395,52 €
Απαιτήσεις από μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου	0,00 €	4.975,00 €
Προμηθευτές (χρεωστικά υπόλοιπα)	40.189,73 €	25.423,31 €
Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη (χρεωστικά υπόλοιπα)	16.765,27 €	22.722,54 €
Σύνολο απαιτήσεων	152.350,52 €	148.516,37 €
ΜΕΙΟΝ		
Προβλέψεις Επισφαλών Απαιτήσεων	-90.395,52 €	-90.395,52 €
Μεταφορά πρόβλεψης από πελάτες	0,00 €	
Σύνολο	61.955,00 €	58.120,85 €

14. Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά στα ταμεία της Εταιρείας και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση και αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ & ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ		
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	31.12.2017	31.12.2016
Διαθέσιμα στο ταμείο	345,16 €	4.456,95 €
Διαθέσιμα σε λογαριασμούς τραπεζών	11.827,60 €	1.018,32 €
Σύνολο διαθεσίμων	12.172,76 €	5.475,27 €

15. Μετοχικό κεφάλαιο, διαφορά υπέρ το άρτιο και ίδιες μετοχές.

Α) Με την από 3-2-2012 απόφαση της έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της Εταιρείας αποφασίσθηκε αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου κατά 99.228,56 € με την έκδοση 21.023 νέων μετοχών ονομαστικής αξίας 1,00€, και τιμής διάθεσης 4,72€ εκάστη και με παράλληλη δημιουργία αποθεματικού εκδόσεως υπέρ του άρτιου μετοχών ύψους 78.205,56€ και

Β) Με την από 11-5-2012 απόφαση της έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της Εταιρείας αποφασίσθηκε αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου κατά 120.500,00 € με την έκδοση 24.100 νέων μετοχών ονομαστικής αξίας 1,00€, και τιμής διάθεσης 5,00€ εκάστη και με παράλληλη δημιουργία αποθεματικού εκδόσεως υπέρ του άρτιου μετοχών ύψους 96.400,00€.

Έτσι το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας, την 31.12.2017, 31.12.2016 & 31.12.2015, ανερχόταν στο ποσό των 321.123 ευρώ και διαιρείτο σε 321.123 ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 1 ευρώ εκάστη.

Παρατίθεται πίνακας ανάλυσης και κίνησης για τις παρουσιαζόμενες περιόδους:

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ				
των χρήσεων 2017 και 2016				
Η Εταιρία				
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΤΟΧΩΝ	ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ	ΥΠΕΡ ΤΟ ΑΡΤΙΟ	ΣΥΝΟΛΟ
Υπόλοιπα 01.01.2015 & 31.12.2015	321.123	321.123,00 €	184.605,56 €	505.728,56 €
Υπόλοιπα 31.12.2016	321.123	321.123,00 €	184.605,56 €	505.728,56 €
Υπόλοιπα 31.12.2013	321.123	321.123,00 €	184.605,56 €	505.728,56 €

16. Λοιπά αποθεματικά

Στο κονδύλιο αυτό περιέχονται τα αποθεματικά που έχουν σχηματισθεί από κέρδη χρήσεων στα πλαίσια υποχρεώσεων του Ν.2190/20 και του φορολογικού νόμου 2238/94.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΙΠΩΝ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΩΝ			
των χρήσεων 2017 και 2016			
ΕΙΔΟΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟΥ	ΝΟΜΟΣ	31.12.2017	31.12.2016
Τακτικό Αποθεματικό	2190/20	19.843,64 €	19.843,64 €
Υπόλοιπα		19.843,64 €	19.843,64 €

17. Αποτελέσματα εις νέο

Τα «Αποτελέσματα εις νέο» όπως αυτά εμφανίζονται στις μέχρι τώρα δημοσιευμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις (σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα) επηρεάστηκαν από την μετάπτωση την στα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.).

Παράλληλα, για τις ανάγκες ορθού υπολογισμού του «Αποτελέσματα εις νέο», θα πρέπει να προηγηθεί ο υπολογισμός της Καθαρής Θέσης στη λήξη των αντίστοιχων χρήσεων, σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π.

Η επίδραση της εφαρμογής των Δ.Π.Χ.Α. στη καθαρή θέση της 31.12.2017 & 31.12.2016, έχει ως εξής:

ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ		
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	31.12.2017	31.12.2016
ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.	82.947,56 €	75.003,26 €
Πλέον/Μείον επιδράσεις επαναποτιμήσεως με βάση τα Δ.Π.Χ.Α. από :		
Εγκαταστάσεις, λοιπός εξοπλισμός και άυλα περιουσιακά στοιχεία	12.856,32 €	13.587,77 €
Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού	-14.802,39 €	-14.802,39 €
Προβλέψεις για φόρους φορολογικού ελέγχου	-30.500,00 €	-30.500,00 €
Φόρος εισοδήματος	29.834,21 €	27.510,20 €
Προβλέψεις για επισφαλείς πελάτες	-147.522,59 €	-182.413,59 €
Πρόβλεψη για δικαστικά έξοδα	-10.000,00 €	-10.000,00 €
Προβλέψεις για επισφάλειες από εταιρίες συμμετοχής	-90.395,52 €	-90.395,52 €
Υπολογισμός εσόδων με βάση τη μέθοδο της Τμηματικής Ολοκλήρωσης	114.890,33 €	146.785,49 €
Υπολογισμός δεδουλευμένων εξόδων	-16.300,00 €	-13.000,00 €
Επιχορηγήσεις	0,00 €	0,00 €
Προβλέψεις υποτίμησης συμμετοχών & χρεογράφων	-17.608,22 €	-17.608,22 €
Σύνολο επιδράσεων	-169.547,86 €	-170.836,26 €
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Δ.Π.Χ.Α.	-86.600,30 €	-95.833,00 €

18. Δάνεια (μακροπρόθεσμα & βραχυπρόθεσμα)

Τα δάνεια αναλύονται ως εξής :

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΑΝΕΙΩΝ		
ΕΙΔΟΣ	31.12.2017	31.12.2016
Μακροπρόθεσμα τραπεζικά δάνεια	0,00 €	0,00 €
Βραχυπρόθεσμα τραπεζικά δάνεια	296.087,98 €	280.068,82 €
Σύνολα	296.087,98 €	280.068,82 €

Το ετήσιο πραγματικό επιτόκιο για τη χρήση 2017 ανέρχεται σε 8,9% (2016: 10,9%). Στην κλειόμενη χρήση σε συνεργασία με τις πιστώτριες τράπεζες, επετεύχθη ρύθμιση για τα ανωτέρω δάνεια με σημαντική επιμήκυνση του χρόνου αποπληρωμής τους.

Η Εταιρεία δεν έχει κεφαλαιοποιήσει χρεωστικούς τόκους στην τρέχουσα περίοδο, ούτε και στην συγκριτική.

19. Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους

Η σχηματισμένη πρόβλεψη κατά την 31.12.2017, ποσού 7.811,00 € (31.12.2016: 7.811,00 €), για αποζημίωση του προσωπικού της Εταιρείας λόγω εξόδου του από την υπηρεσία είναι αυτή που προκύπτει με βάση την αντίστοιχη αναλογιστική μελέτη. Δεν λήφθηκε νέα αναλογιστική μελέτη καθώς η υποχρέωση αφορά μόνο έναν εργαζόμενο.

Στον επόμενο πίνακα παρατίθεται πίνακας συμφωνίας αρχής-τέλους.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΦΩΝΙΑΣ ΑΡΧΗΣ ΤΕΛΟΥΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΩΝ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ		
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	01.01.-31.12.2017	01.01.-31.12.2016
Υπόλοιπο έναρξης	7.811,00 €	11.182,00 €
Προσθήκες περιόδου	0,00 €	0,00 €
Αναλογιστικοί τόκοι	0,00 €	0,00 €
Χρήση στην περίοδο	0,00 €	-3.371,00 €
Σύνολα τέλους περιόδου	7.811,00 €	7.811,00 €

20. Λοιπές προβλέψεις

Το κονδύλιο περιέχει τις προβλέψεις της Εταιρείας για τις πιθανούς πρόσθετους φόρους που θα προκύψουν από το οριστικό φορολογικό έλεγχο των ανέλεγκτων χρήσεων.

Η κίνηση αυτού του κονδυλίου έχει ως εξής:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΦΩΝΙΑΣ ΑΡΧΗΣ ΤΕΛΟΥΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΩΝ ΓΙΑ ΦΟΡΟΥΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ		
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	01.01.-31.12.2017	01.01.-31.12.2016
Υπόλοιπο έναρξης	30.500,00 €	27.500,00 €
Προσθήκες περιόδου	0,00 €	3.000,00 €
Χρήση στην περίοδο		0,00 €
Σύνολα τέλους περιόδου	30.500,00 €	30.500,00 €

Σημειώνεται ότι η Εταιρεία είναι ανέλεγκτη φορολογικά για τη χρήση 2015. Οι χρήσεις 2011, 2012, 2013 και 2014 έχει ελεγχθεί από Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές με βάση τις διατάξεις της ΠΟΛ 1159/2011 ενώ η Εταιρεία δεν έχει αποδεχθεί το φορολογικό έλεγχο της χρήσης 2015, 2016 & 2017.

Από τη χρήση 2016 και εφεξής ο φορολογικός έλεγχος από Ορκωτούς Ελεγκτές έχει καταστεί προαιρετικός. Η Διοίκηση της Εταιρείας έχει επιλέξει τη μη λήψη του σχετικού πιστοποιητικού φορολογικής συμμόρφωσης.

Κατά την 31.12.2017, η Εταιρεία δεν έχει καμία άλλη νόμιμη ή τεκμαιρόμενη δέσμευση και ούτε έχει συμβεί κάποιο γεγονός που να καθιστά αναγκαίο το σχηματισμό πρόβλεψης για την τακτοποίηση της υποχρέωσης που απορρέει από αυτό, πέραν της ήδη σχηματισθείσας.

21. Επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων

Δεν υπάρχει αναπόσβεστο υπόλοιπο επιχορηγήσεων επενδύσεων ούτε λήφθηκαν επιπλέον επιχορηγήσεις μέσα στη χρήση.

22α. Προμηθευτές

Το κονδύλιο αυτό περιέχει τις εμπορικές υποχρεώσεις της Εταιρείας. Οι υποχρεώσεις αυτές είναι όλες πληρωτέες το πολύ μέχρι ένα (1) έτος μετά.

ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ		
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	01.01.-31.12.2017	01.01.-31.12.2016
Προμηθευτές	156.396,27 €	141.312,68 €
Επιταγές πληρωτέες	4.960,00 €	4.960,00 €
Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα μη τιμολογημένα	3.500,00 €	3.500,00 €
Σύνολα τέλους περιόδου	164.856,27 €	149.772,68 €

Κατά την εκτίμηση της διοίκησης της Εταιρείας η παραπάνω αξία των υποχρεώσεων συμπίπτει με την εύλογη αξία αυτών.

22β. Λοιπές υποχρεώσεις

Αφορά τις υποχρεώσεις πέραν των εμπορικών που περιλαμβάνονται στο κονδύλιο «Προμηθευτές».

ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	01.01.-31.12.2017	01.01.-31.12.2016
Υποχρεώσεις προς το προσωπικό	40.796,89 €	35.574,85 €
Προκαταβολές πελατών	0,00 €	0,00 €
Τιμολογημένο μη δουλεμένο τμήμα έργων	0,00 €	0,00 €
Πιστωτές διάφοροι	34.936,43 €	10.357,69 €
Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη πλην εισοδήματος	49.925,82 €	68.664,74 €
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	47.425,20 €	45.962,35 €
Σύνολα τέλους περιόδου	173.084,34 €	160.559,63 €

Τα υπόλοιπα υποχρεώσεων από φόρους τέλη ποσού και προς ασφαλιστικούς οργανισμούς ποσού έχουν υπαχθεί σε ρύθμιση με βάση τις διατάξεις του Ν 4152/2013.

23. Πωλήσεις - Άλλα Έσοδα

Η ανάλυση των εσόδων Εταιρείας, ανά κατηγορία (πωλήσεις υπηρεσιών, λοιπά έσοδα και χρηματοοικονομικά έσοδα), παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΝΑΛΥΣΗΣ ΕΣΟΔΩΝ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ		
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	01.01.- 31.12.2017	01.01.- 31.12.2016
Πωλήσεις υπηρεσιών	166.608,32 €	199.300,99 €
Σύνολα πωλήσεων υπηρεσιών	166.608,32 €	199.300,99 €
Πλέον		
Λοιπά	800,00 €	0,00 €
Αναλογία επιχορήγησης παγίων	0,00 €	0,00 €
Αναστροφή ζημίας απομείωσης	34.891,00 €	0,00 €
Σύνολα λοιπών εσόδων	35.691,00 €	0,00 €
Πλέον		
Μερίσματα	0,00 €	0,00 €
Πιστωτικοί τόκοι	0,00 €	4.008,74 €
Σύνολα χρηματοοικονομικών εσόδων	0,00 €	4.008,74 €
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ	202.299,32 €	203.309,73 €

Επιπλέον των παραπάνω, πληροφορίες για τον τρόπο προσδιορισμού του εσόδου από την παροχή των υπηρεσιών και τις γνωστοποιήσεις που απαιτεί το Δ.Λ.Π. «Κατασκευαστικές Συμβάσεις» παρέχονται στην παράγραφο «12. Πελάτες».

24. Κόστος Πωλήσεων, Εξόδων Διάθεσης, Λειτουργίας, Λοιπών Εξόδων

Η ανάλυση του κόστους πωλήσεων και των λοιπών κέντρων κόστους της Εταιρείας έχει ως εξής:

	01.01.-31.12.2017	ΣΥΝΟΛΟ	ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	ΔΙΟΙΚΗΣΗ	ΔΙΑΘΕΣΗ	ΧΡΗ/ΚΟ ΚΟΣΤΟΣ
60	ΑΜΟΙΒΕΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	42.847,22 €	42.847,22 €			
61	ΑΜΟΙΒΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	32.157,14 €	32.157,14 €			
62	ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	13.373,33 €	13.373,33 €			
63	ΦΟΡΟΙ ΤΕΛΗ	3.581,97 €		3.581,97 €		
64	ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΞΟΔΑ	35.078,86 €	3.343,29 €	12.734,16 €	19.001,41 €	
65	ΤΟΚΟΙ & ΕΞΟΔΑ	27.871,00 €				27.871,00 €
66	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	10.641,69 €	11.493,85 €			
68	ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ	0,00 €			0,00 €	
ΟΜ8	ΑΝΟΡΓΑΝΑ	0,00 €	0,00 €			
		165.551,21 €	103.214,83 €	16.316,13 €	19.001,41 €	27.871,00 €

Κατά την συγκριτική περίοδο της 01.01-31.12.2016 τα στοιχεία κόστους της Εταιρείας (ανά κέντρο κόστους) είχαν ως εξής:

	01.01.-31.12.2016	ΣΥΝΟΛΟ	ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	ΔΙΟΙΚΗΣΗ	ΔΙΑΘΕΣΗ	ΧΡΗ/ΚΟ ΚΟΣΤΟΣ
60	ΑΜΟΙΒΕΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	66.916,61 €	66.916,61 €			
61	ΑΜΟΙΒΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	87.134,76 €	87.134,76 €			
62	ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	22.287,46 €	22.287,46 €			
63	ΦΟΡΟΙ ΤΕΛΗ	2.320,77 €	0,00 €	2.320,77 €		
64	ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΞΟΔΑ	30.887,33 €	15.631,75 €	7.627,79 €	7.627,79 €	
65	ΤΟΚΟΙ & ΕΞΟΔΑ	31.980,98 €	0,00 €			31.980,98 €
66	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	16.518,47 €	16.518,47 €			
68	ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ	35.597,00 €			35.597,00 €	
ΟΜ8	ΑΝΟΡΓΑΝΑ	0,00 €	0,00 €			
		293.643,38 €	208.489,05 €	9.948,56 €	43.224,79 €	31.980,98 €

25. Χρηματοοικονομικό κόστος - καθαρό

Παρατίθεται ανάλυση του χρηματοοικονομικού κόστους στο παρακάτω πίνακα :

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ		
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	01.01.-31.12.2017	01.01.-31.12.2016
Χρεωστικοί τόκοι Δανείων	26.330,41 €	30.435,09 €
Τόκοι πρόβλεψης παροχών σε εργαζομένους	0,00 €	0,00 €
Λοιπά έξοδα τραπεζών	1.540,59 €	1.545,89 €
Σύνολο τραπεζικών εξόδων	27.871,00 €	31.980,98 €
Μείον		
Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έξοδα	0,00 €	0,00 €
Σύνολο τραπεζικών εξόδων	27.871,00 €	31.980,98 €

26. Κέρδη κατά μετοχή

Τα κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται με διαίρεση του κέρδους που αναλογεί στους μετόχους της μητρικής με τον σταθμισμένο μέσο αριθμό των κοινών μετοχών στην διάρκεια της περιόδου.

Όπως αναφέρθηκε και παραπάνω, το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας, την 31.12.2017 & 31.12.2016, ανερχόταν στο ποσό των 321.123 ευρώ και διαιρείτο σε 321.123 ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 1 ευρώ εκάστη.

Τα κέρδη ανά μετοχή ανέρχονται σε 0,029 για τη χρήση 2017 και -0.385 για τη χρήση 2016.

27. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Τα σχετικά ποσά των πωλήσεων και αγορών σωρευτικά και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρείας στη λήξη των εξεταζόμενων χρήσεων, που έχουν προκύψει από συναλλαγές τους με τα συνδεδεμένα, κατά την έννοια του Δ.Λ.Π. 24, προς αυτήν μέρη για το διάστημα 01.01-31.12.2017 και το αντίστοιχο συγκριτικό του, εμφανίζονται στους παρακάτω πίνακες:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΝΑΛΥΣΗΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΩΝ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ				
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΑΓΟΡΕΣ		ΠΩΛΗΣΕΙΣ	
	01.01.- 31.12.2017	01.01.- 31.12.2016	01.01.- 31.12.2017	01.01.- 31.12.2016
Α. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ & ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΜΕ ΜΕΛΗ Δ.Σ.				
<u>Αμοιβές για παροχή υπηρεσιών</u>				
Σταυρίδης Άγγελος	0,00 €	36.000,00 €	0,00 €	0,00 €
Μπομποτά Ιωάννα	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Άλλα μέλη ΔΣ	0,00 €	0,00 €		
ΣΥΝΟΛΑ	0,00 €	36.000,00 €	0,00 €	0,00 €
<u>Συναλλαγές με εταιρείες που συμμετέχουν μέλη του Δ.Σ</u>				
Α. Σταυρίδη & Σία Ο.Ε.	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
ΣΥΝΟΛΑ	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
<u>Συναλλαγές με εταιρείες που συμμετέχει η Εταιρεία</u>				
Σ.ΑΜΟΙΡΑΣ-Δ.ΜΠΑΡΔΑΚΙΔΗΣ ΟΕ & ΣΙΑ ΕΕ	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
ΣΥΝΟΛΑ	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΝΑΛΥΣΗΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ - ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ				
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ		ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	
	01.01.- 31.12.2017	01.01.- 31.12.2016	01.01.- 31.12.2017	01.01.- 31.12.2016
<u>Εταιρείες που συμμετέχει η Εταιρεία</u>				
Σ.ΑΜΟΙΡΑΣ-Δ.ΜΠΑΡΔΑΚΙΔΗΣ ΟΕ & ΣΙΑ ΕΕ	82.328,41 €	82.328,41 €	0,00 €	0,00 €
ΣΥΝΟΛΑ	82.328,41 €	82.328,41 €	0,00 €	0,00 €
<u>ΜΕΛΗ Δ.Σ.</u>				
Σταυρίδης Άγγελος	18.540,00 €	23.515,00 €	11.669,05 €	13.148,33 €
Μπομποτά Ιωάννα	0,00 €	0,00 €	19.093,46 €	2.625,94 €
ΣΥΝΟΛΑ	18.540,00 €	23.515,00 €	30.762,51 €	15.774,27 €
<u>Εταιρείες κάτω από κοινό έλεγχο</u>				
Echmi Consulting	12.500,00 €	12.500,00 €	0,00 €	0,00 €
Echmi Bulgaria	91.552,00 €	13.552,00 €	0,00 €	0,00 €
ΣΥΝΟΛΑ	104.052,00 €	26.052,00 €	0,00 €	0,00 €

28. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και δεσμεύσεις.

Η Εταιρεία έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με τράπεζες, λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας. Δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις από τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις. Η Εταιρεία έχει δώσει εγγυήσεις στα πλαίσια των συνήθων δραστηριοτήτων του. Δεν αναμένονται πρόσθετες πληρωμές, κατά την ημερομηνία σύνταξης αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Κίνδυνος από έκδοση εγγυητικών επιστολών

Δεν υφίστανται εγγυητικές επιστολές κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2017.

Υποχρεώσεις σε σχέση με εταιρείες συμμετοχής

Δεν υπάρχουν.

Επίδικες διαφορές

Υφίσταται αγωγή κατά της Εταιρείας ποσού περίπου € 29.000 για εξόφληση υποχρεώσεων (που περιλαμβάνονται ήδη στις υποχρεώσεις).

29. Διαχείριση κινδύνων

α. Κίνδυνος μεταβολής τιμών

Δεν υφίσταται τέτοιος κίνδυνος.

β. Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος των πελατών αξιολογείται από την Εταιρεία με βάση την καθιερωμένη πολιτική και τις σχετικές διαδικασίες. Η ενηλικίωση των υπολοίπων των πελατών και η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται από τους Project Managers και τη Διοίκηση / Νομικούς Συμβούλους, αντίστοιχα. Το γεγονός ότι σημαντικό μέρος των πελατών αφορά οργανισμούς, φορείς και εταιρίες που είναι συνδεδεμένες με το Ελληνικό Δημόσιο περιορίζει σημαντικά τον πιστωτικό κίνδυνο της Εταιρείας.

Η ζημία απομείωσης για επισφαλείς απαιτήσεις υπολογίζεται για κάθε περίοδο σύνταξης χρηματοοικονομικών καταστάσεων ανά πελάτη. Για συγκεκριμένους πιστωτικούς κινδύνους γίνονται απομειώσεις για επισφαλείς απαιτήσεις. Κατά την εκτίμηση του μη εισπράξιμου ποσού λαμβάνονται υπόψη η πορεία τυχόν δικαστικών ενεργειών και η χρηματοοικονομική κατάσταση του πελάτη.

Δεν λαμβάνονται εμπράγματα εξασφαλίσεις από τους πελάτες με βάση την καθιερωμένη πρακτική της ελληνικής αγοράς.

Συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου: Λόγω της ευρείας πελατειακής βάσης δεν υπάρχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου για την Εταιρεία. Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού είναι η εύλογη αξία των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων όπως παρουσιάζονται στις αντίστοιχες σημειώσεις.

γ. Κίνδυνος ρευστότητας

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας βάσει προγραμμάτων πληρωμών και εισπράξεων που καταρτίζονται σε εβδομαδιαία και μηνιαία βάση. Συγκεκριμένα υπάρχει προσεκτική παρακολούθηση των οφειλών καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιούνται.

Επιπλέον, παρακολουθούνται σε εβδομαδιαία βάση οι εισπράξεις από εμπορικές απαιτήσεις, καθώς και η πιστή τήρηση των συμφωνιών είσπραξης.

Ο δανεισμός εκθέτει την Εταιρεία σε κίνδυνο ρευστότητας. Η συνετή διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας απαιτεί την διατήρηση επαρκών ταμιακών διαθεσίμων και την διαθεσιμότητα επαρκών χρηματοδοτικών δυνατοτήτων. Η πολιτική διαχείρισης του κινδύνου ρευστότητας του της Εταιρείας, συνίσταται στην προβολή των χρηματορροών που προκύπτουν από τις μελλοντικές υποχρεώσεις του με ταυτόχρονη εξέταση των περιουσιακών στοιχείων που προορίζονται να καλύψουν αυτές τις εκροές.

Η τυχόν περαιτέρω επιδείνωση της ελληνικής αγοράς και η αδυναμία του τραπεζικού συστήματος να ανταποκριθεί στην ανεύρεση κεφαλαίων θα μπορούσε να αυξήσει τον **κίνδυνο ρευστότητας**.

Η ανάλυση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων με τις αντίστοιχες ημερομηνίες λήξεως βάσει των συμβατικών της Εταιρείας έχουν ως εξής:

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ						
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Λιγότερα από 1 μήνα	1-3 μήνες	3-12 μήνες	1-5 έτη	> 5 έτη	Σύνολο
Προμηθευτές	41.214,07	41.214,07	82.428,14	-	-	164.856,27
Λοιπές υποχρεώσεις	75.733,32	-	-	-	-	75.733,32
Δάνεια τραπεζών	63.050,06	4.206,12	18.927,54	94.523,06	182.148,36	362.855,14

δ. Λοιποί λειτουργικοί κίνδυνοι.

Οι κίνδυνοι προέρχονται κυρίως από το εξωτερικό περιβάλλον καθώς η οικονομία δεν έχει ανακάμψει και βρίσκεται ακόμη σε ύφεση. Η αγορά συνεχίζει να βρίσκεται στη δίνη της έλλειψης ρευστότητας, της υπερφορολόγησης και της έλλειψης χρηματοδότησης από τις τράπεζες, ενώ το Δημόσιο καθυστερεί τις πληρωμές προς τους προμηθευτές του. Τα υλοποιούμενα έργα και προγράμματα καθυστερούν λόγω της έλλειψης χρηματοδότησης, ο προγραμματισμός για νέα έργα και προκηρύξεις δεν προχωρά καθώς όλος ο κρατικός μηχανισμός είναι απορροφημένος στο να κάνει διαπραγματεύσεις και στην διαχείριση της εσωτερικής οικονομικής κατάστασης.

30. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Η ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας της 10^{ης} Σεπτεμβρίου 2018, δεν έλαβε αποφάσεις λόγω μη κανονικότητας της διαδικασίας καθώς δεν είχαν υποβληθεί εγκαίρως οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, η έκθεση διαχείρισεως του Διοικητικού Συμβουλίου και η Έκθεση Ελέγχου των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών. Η Διοίκηση θα συγκαλέσει νέα Γενική Συνέλευση.

Δεν υπάρχουν γεγονότα μεταγενέστερα της ημερομηνίας του ισολογισμού που να χρήζει προσαρμογής κονδυλίων των οικονομικών καταστάσεων ή γνωστοποιήσεων.

ΚΟΜΟΤΗΝΗ, 22/11/2018

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΣΤΑΥΡΙΔΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ

Α.Δ.Τ. ΑΕ 391073

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ

Α.Δ.Τ. ΑΗ 865340

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΣΤΑΥΡΙΔΗΣ ΕΠΑΜΕΙΝΩΝΔΑΣ

Α.Δ.Τ. ΑΑ 468100