

# King's Head Development Plc

Leoforos Poseidonos 77

Paphos 8042 Cyprus

Phone: 26 813 060, Fax: 26 913 132

14<sup>th</sup> Δεκεμβρίου 2022

Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου  
Λευκωσία

Αξιότιμοι Κύριοι,

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

### **Θέμα: Χρονοδιάγραμμα Επιχειρηματικού Πλάνου της εταιρείας King's Head Development Plc**

Το διοικητικό συμβούλιο της εταιρείας King's Head Development Plc (η «Εταιρεία») θα ήθελε να ενημερώσει το επενδυτικό κοινό για την υλοποίηση του επιχειρηματικού της πλάνου, το οποίο επικεντρώνεται στη διαχείριση του ιδιόκτητου ξενοδοχείου τεσσάρων (4) αστερών, Pioneer Beach Hotel, που βρίσκεται στην περιοχή Γεροσκήπου, Πάφος (το «Ξενοδοχείο»).

Για το έτος 2022 η Εταιρεία παρουσίασε αύξηση περίπου 109% στα έσοδα από διαμονές και το Ξενοδοχείο λειτούργησε σε ένα μέσο όρο πληρότητας 62%. Η Εταιρεία εντείνει τις προσπάθειες της για την αύξηση επισκεπτών, βελτίωση των εισοδημάτων, της πληρότητας των δωματίων και του ποσοστού της κερδοφορίας μέσω διάφορων ενεργειών, όπως την προσέλκυση ειδικών κατηγοριών πελατών, της διοργάνωσης θεματικών εκδηλώσεων και της προσφοράς πακέτων διαμονής.

Το Διοικητικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη τη μέχρι τώρα πορεία της Εταιρείας στον τομέα του τουρισμού και αναψυχής και μελέτησε τις προοπτικές και τα δεδομένα όπως αυτά παρουσιάζονται σήμερα, θεωρεί ότι το Ξενοδοχείο βρίσκεται σήμερα σε μια πολύ ανταγωνιστική θέση ούτως ώστε να μπορεί να βρίσκεται εντός της επίτευξης του στόχου προσφοράς υπεραξίας στους μετόχους της Εταιρείας σε μεσοπρόθεσμο και μακροπρόθεσμο ορίζοντα, μέσω της εφαρμογής του Επιχειρηματικού της Πλάνου.

Με εκτίμηση,



Γραμματέας  
Εκ μέρους του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας