

King's Head Development Plc
Leoforos Poseidonos 77
Paphos 8042 Cyprus
Phone: 26 813 060, Fax: 26 913 132

1^η Δεκεμβρίου 2025

κ. Νίκο Τρυπάτσα
Αναπληρωτή Γενικό Διευθυντή
Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου
Λευκωσία

Αξιότιμοι κύριοι,

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Θέμα: Υλοποίηση Επιχειρηματικού Πλάνου της εταιρείας King's Head Development Plc

Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας King's Head Development Plc (η «Εταιρεία») ενημερώνει το επενδυτικό κοινό αναφορικά με την υλοποίηση του επιχειρηματικού της πλάνου, το οποίο επικεντρώνεται στη διαχείριση του ιδιόκτητου ξενοδοχείου 4 αστέρων, Pioneer Beach Hotel, που βρίσκεται στην περιοχή της Γεροσκήπου στην Πάφο (το «Ξενοδοχείο»).

Για το έτος 2025 η Εταιρεία κατέγραψε περίπου 9,8% αύξηση στα έσοδα από διαμονές, ενώ το Ξενοδοχείο λειτούργησε με μέσο όρο πληρότητας 84%, έναντι 76% το 2024. Η Εταιρεία συνεχίζει να εντείνει τις προσπάθειές της για την προσέλκυση επιπρόσθετων επισκεπτών και τη βελτίωση των συνολικών της οικονομικών επιδόσεων, επικεντρώνοντας στη μεγιστοποίηση των εσόδων, την αύξηση της πληρότητας των δωματίων και την ενίσχυση του περιθωρίου κερδοφορίας. Στο πλαίσιο αυτό, υλοποιούνται στοχευμένες ενέργειες, όπως η προσέλκυση εξειδικευμένων κατηγοριών πελατών, η διοργάνωση θεματικών εκδηλώσεων και η προσφορά ολοκληρωμένων πακέτων διαμονής.

Το Διοικητικό Συμβούλιο εκτιμά ότι το Ξενοδοχείο βρίσκεται πλέον σε ιδιαίτερα ανταγωνιστική θέση, ικανή να στηρίξει την επίτευξη των στρατηγικών στόχων της Εταιρείας και να δημιουργήσει προστιθέμενη αξία για τους μετόχους της, τόσο σε μεσοπρόθεσμο και σε μακροπρόθεσμο ορίζοντα, μέσω της εφαρμογής του Επιχειρηματικού της Πλάνου.

Με εκτίμηση,


Γραμματέας
Εκ μέρους του Διοικητικού Συμβουλίου