

8 Αυγούστου 2022

Προς Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου

**ΑΝΑΘΕΩΡΗΜΕΝΗ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΑΝΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΑΠΟΚΤΗΣΗ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ Η ΟΠΟΙΑ ΕΙΧΕ ΓΙΝΕΙ ΣΤΙΣ 5 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 2022**

Με βάση τους σχετικούς κανονισμούς του Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου, η εταιρεία MEDSCOPE HOLDINGS PLC ανακοινώνει ότι στις 5 Αυγούστου 2022 έχει προχωρήσει στην απόκτηση του 50% ενός εμπορικού ακινήτου το οποίο βρίσκεται στον οδό Herastrau του Βουκουρεστίου στην Ρουμανία.

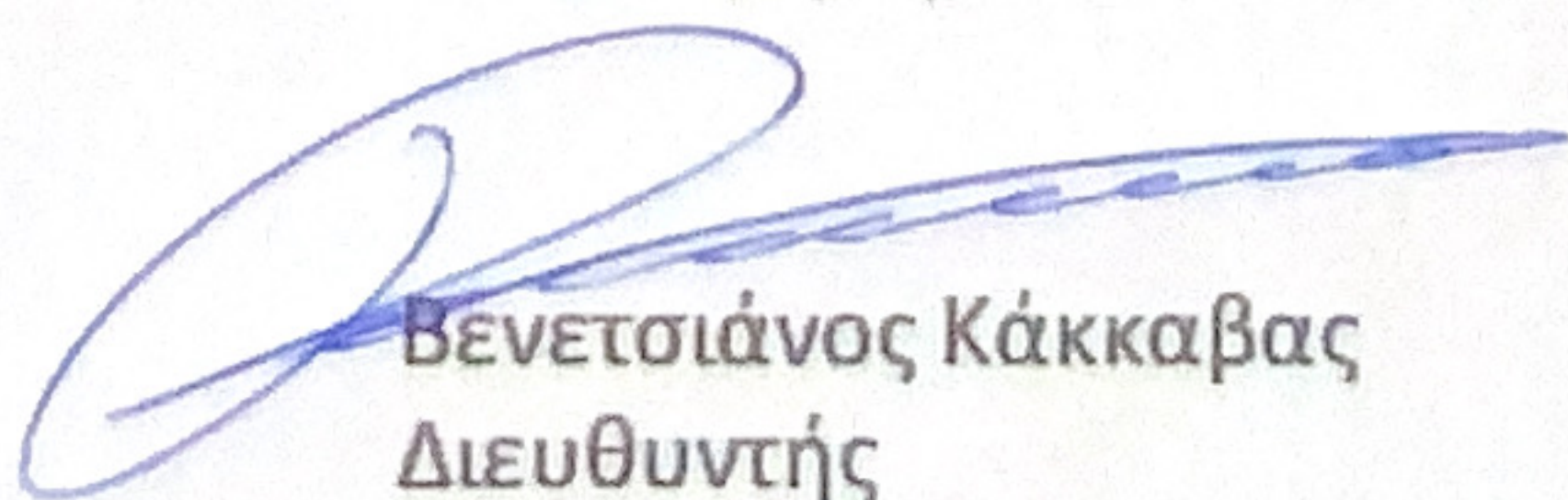
Η αγορά αυτή έγινε μέσω της εταιρείας CORNER PROPERTIES S.R.L. της οποίας η MEDSCOPE HOLDINGS PLC είναι 50% μέτοχος μετά την εξαγορά του 50% του μετοχικού της κεφαλαίου στις 18 Ιουλίου 2022 έναντι LEI 100 (€ 20). Το κόστος αγοράς του ακινήτου από την CORNER PROPERTIES S.R.L. ανήλθε στα € 8.300.000 και ολόκληρο το τίμημα έχει καταβληθεί σε μετρητά στον πωλητή, Studio Green S.R.L. με την υπογραφή της συμφωνίας.

Η αγορά αυτή έχει γίνει σε καθαρά εμπορική βάση μετά από αποτίμηση από ανεξάρτητους εκτιμητές ακινήτων στην Ρουμανία. Από την συγκεκριμένη συναλλαγή δεν προκύπτει οποιαδήποτε λογιστική υπεραξία για την εταιρεία, αναμένεται όμως ότι θα αποφέρει σημαντικά μελλοντικά έσοδα.

Το συγκεκριμένο ακίνητο περιλαμβάνει εμπορικά γραφεία τα οποία είναι στην πλειοψηφία τους ενοικιασμένα. Η εταιρεία προτίθεται να προχωρήσει σε μερική ανακαίνιση του κτιρίου με την ολοκλήρωση της οποίας αναμένεται ότι θα έχουν ενοικιαστεί όλα τα γραφεία, το οποίο θα αποφέρει επιπλέον έσοδα στην εταιρεία.

Η συναλλαγή αυτή δεν σχετίζεται ούτε επηρεάζει τα συμφέροντα του Γραμματέα του εκδότη ή “καθορισμένου προσώπου” σύμφωνα με την έννοια που αποδίδεται στον προαναφερόμενο όρο στο άρθρο 137(3) του Νόμου.

Με εκτίμηση,



ΒΕΝΕΤΣΙΑΝΟΣ ΚΑΚΚΑΒΑΣ
Διευθυντής