

Междинен съкратен консолидиран доклад за
дейността

Междинен съкратен консолидиран финансов
отчет

ХИМИМПОРТ АД

31 декември 2024 г.



Съдържание

Страница

Междинен съкратен консолидиран отчет за финансовото състояние	2
Междинен съкратен консолидиран отчет за всеобхватния доход	4
Междинен съкратен консолидиран отчет за промените в собствения капитал	5
Междинен съкратен консолидиран отчет за паричните потоци	8
Пояснения към междинния съкратен консолидиран финансов отчет	9

Междинен съкратен консолидиран отчет за финансовото състояние

	Пояснение	31.12.2024 хил.лв.	31.12.2023 хил.лв.
Активи			
Имоти, машини и съоръжения	11	323 437	337 210
Активи с право на ползване		629 612	497 286
Инвестиционни имоти		578 660	575 080
Други нематериални активи		100 881	104 939
Отсрочени данъчни активи		37 488	24 178
Инвестиции, отчитани по метода на собствения капитал	9	26 817	27 093
Предоставени кредити и аванси на банкови клиенти	12	3 265 062	3 171 323
Финансови активи, оценявани по справедлива стойност през печалбата или загубата	12	2 919 245	2 561 347
Дългови инструменти, оценявани по справедлива стойност през друг всеобхватен доход	12	837 994	602 152
Капиталови инструменти, оценявани по справедлива стойност през друг всеобхватен доход	12	67 511	53 366
Други финансови активи, оценявани по амортизирана стойност	13	2 809 987	2 260 094
Активи по издадени застрахователни договори		15	604
Активи по държани презастрахователни договори		85 149	66 910
Данъчни вземания		2 230	2 874
Други вземания		33 046	26 436
Материални запаси		71 848	59 105
Пари и парични еквиваленти		2 276 429	2 263 788
Общо активи		14 065 411	12 633 785

Съставил: 
/А. Керезов/

Изпълнителен директор: 
/М. Иванов/

Дата: 28 февруари 2025 г.



Междинен съкратен консолидиран отчет за финансовото състояние (продължение)

Собствен капитал, резерви и пасиви	Пояснение	31.12.2024 хил.лв.	31.12.2023 хил.лв.
Собствен капитал			
Акционерен капитал	14	226 463	226 463
Премиен резерв		246 309	246 309
Други резерви		435 137	345 477
Неразпределена печалба от предходни периоди		540 809	563 398
Печалба за периода		102 306	59 112
Собствен капитал, отнасящ се до акционерите на Химимпорт АД		1 551 024	1 440 759
Неконтролиращо участие		376 063	345 130
Общо собствен капитал		1 927 087	1 785 889
Пасиви			
Задължения към депозанти	15	8 354 654	7 587 771
Други финансови задължения	15	388 371	422 835
Задължения към осигурени лица		2 387 709	2 063 942
Пенсионни и други задължения към персонала		20 788	20 328
Отсрочени данъчни пасиви		59 421	43 089
Пасиви по издадени застрахователни договори		278 878	224 426
Пасиви по държани презастрахователни договори		4 417	3 489
Задължения по лизингови договори		549 549	419 668
Данъчни задължения		15 237	9 062
Други задължения		79 300	53 286
Общо пасиви		12 138 324	10 847 896
Общо собствен капитал и пасиви		14 065 411	12 633 785

Съставил: 
/А. Керезов/



Изпълнителен директор: 
/М. Иванов/

Дата: 28 февруари 2025 г.

Междинен съкратен консолидиран отчет за всеобхватния доход

Пояснение	31.12.2024	31.12.2023
	хил.лв.	хил.лв.
Приходи от нефинансова дейност	494 028	407 621
Промяна в справедливата стойност на инвестиционни имоти	4 202	1 859
(Загуба)/печалба от продажба на нетекущи активи	2 424	(5 608)
Приходи от нефинансова дейност	500 654	403 872
Резултат от застрахователни услуги	28 699	52 409
Нетен резултат от държани презастрахователни договори	(12 873)	(18 153)
Нетен резултат от застраховане	15 826	34 256
Приходи от лихви	296 360	249 072
Разходи за лихви	(42 374)	(33 635)
Нетни приходи от лихви	253 986	215 437
Нетен резултат от операции с финансови инструменти	93 947	153 834
Други оперативни и административни разходи	(681 049)	(624 467)
Печалба от инвестиции, отчитани по метода на собствения капитал	5 558	5 174
Други финансови приходи	86 452	75 368
Доход/(загуба) за разпределяне по осигурителни партии	(135 779)	(161 431)
Печалба за периода преди данъци	139 595	102 043
Разходи за данъци	16 (13 914)	(19 822)
Нетна печалба за периода	125 681	82 221
Друга всеобхватна доход		
Компоненти, които не се рекласифицират в печалбата или загубата:		
Преоценка на финансови активи	9 698	23 675
Общо всеобхватен доход	135 379	105 896
Печалба, принадлежаща на:		
Акционерите на Химимпорт АД	102 306	59 112
Неконтролиращо участие	23 375	23 109
Общо всеобхватен доход принадлежащ на:		
Акционерите на Химимпорт АД	110 265	73 544
Неконтролиращо участие	25 114	32 352
Основен доход на акция в лв.	17 0,45	0.26

Съставил: _____
/А. Керезов/

Дата: 28 февруари 2025 г.

Изпълнителен директор: _____
/М. Иванов/



Междинен съкратен консолидиран отчет за промените в собствения капитал

Всички суми са в хил. лв.

	Собствен капитал, принадлежащ на акционерите на Химимпорт АД					Неконтролиращо участие	Общо собствения капитал
	Акционерен капитал	Премийни резерви	Други резерви	Неразпределена печалба	Общо		
Салдо към 1 януари 2024 г.	226 463	246 309	345 477	622 510	1 440 759	345 130	1 785 889
Бизнес комбинации	-	-	-	-	-	5 819	5 819
Нетна печалба за периода	-	-	-	102 306	102 306	23 375	125 681
Друг всеобхватен доход	-	-	7 959	-	7 959	1 739	9 698
Общо всеобхватен доход за периода	-	-	7 959	102 306	110 265	25 114	135 379
Разпределение на печалба от предходни периоди за резерви	-	-	81 701	(81 701)	-	-	-
Салдо към 31 декември 2024 г.	226 463	246 309	435 137	643 115	1 551 024	376 063	1 927 087

Съставил:



/А. Керезов/

Дата: 28 февруари 2025 г.

Изпълнителен директор:



/М. Иванов/



Междинен съкратен консолидиран отчет за промените в собствения капитал

Всички суми са в хил. лв.

	Собствен капитал, принадлежащ на акционерите на Химимпорт АД				Неконтролиращо участие	Общо собствен капитал
	Акционерен капитал	Премийни резерви	Други резерви	Неразпределена печалба	Общо	
Салдо към 1 януари 2023 г.	226 463	246 309	293 908	601 206	1 367 886	314 458
Бизнес комбинации	-	-	(220)	(451)	(671)	(1 680)
Транзакции със собствениците	-	-	(220)	(451)	(671)	(1 680)
Нетна печалба за годината	-	-	-	59 112	59 112	23 109
Друг всеобхватен доход	-	-	14 432	-	14 432	9 243
Общо всеобхватен доход за годината	-	-	14 432	59 112	73 544	32 352
Разпределение на печалба от предходни периоди за резерви	-	-	37 297	(37 297)	-	-
Изменение в специализирани резерви	-	-	60	(60)	-	-
Салдо към 31 декември 2023 г.	226 463	246 309	345 477	622 510	1 440 759	345 130

Съставил:

/А. Керезов/

Дата: 28 февруари 2025 г



Изпълнителен директор:

/М. Иванов/

Междинен съкратен консолидиран отчет за паричните потоци

	31.12.2024	31.12.2023
	хил.лв.	хил.лв.
Постъпления от краткосрочни заеми	12 716	38 160
Плащания по краткосрочни заеми	(30 678)	(23 327)
Продажба на текущи финансови активи	493 251	273 305
Придобиване на текущи финансови активи	(764 755)	(506 772)
Постъпления от клиенти	522 223	430 645
Плащания на доставчици	(388 630)	(269 128)
Постъпления от осигурени лица	301 602	247 876
Плащания на осигурени лица	(86 820)	(85 349)
Плащания към персонала и осигурителни институции	(155 686)	(139 837)
Постъпления от банкова дейност	68 913 700	73 746 165
Плащания за банкова дейност	(68 282 463)	(73 369 826)
Постъпления от застрахователна дейност	302 829	266 502
Плащания за застрахователна дейност	(210 902)	(192 642)
Платени данъци върху печалбата	(2 133)	(2 663)
Други постъпления/(плащания)	(20 036)	(34 874)
Нетен паричен поток от оперативна дейност	604 218	378 235
Инвестиционна дейност		
Придобиване на асоциирани предприятия	-	(500)
Получени дивиденди от финансови активи	20 805	14 053
Продажба на имоти, машини и съоръжения	3 649	4 448
Придобиване на имоти, машини и съоръжения	(11 956)	(16 829)
Придобиване на нематериални активи	(1 033)	(829)
Продажба на инвестиционни имоти	2 325	2 355
Придобиване на инвестиционни имоти	(4 620)	(1 474)
Продажба на нетекущи финансови активи	3 051 451	1 386 442
Придобиване на нетекущи финансови активи	(3 664 869)	(1 603 680)
Получени лихви	54 816	40 391
Постъпления от предоставени заеми	4 497	4 378
Плащания по предоставени заеми	(7 372)	(14 937)
Други постъпления/(плащания)	15 293	8 424
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност	(537 014)	(177 758)
Финансова дейност		
Изплатени дивиденди	(1 329)	-
Постъпления от получени заеми	35 939	1 075
Плащания по получени заеми	(47 911)	(35 486)
Платени лихви	(3 507)	(4 919)
Плащания по лизингови договори	(34 542)	(56 919)
Други постъпления/(плащания)	(3 893)	(20 261)
Нетен паричен поток от финансова дейност	(55 243)	(116 510)
Нетно намаление на пари и парични еквиваленти	11 961	83 967
Пари и парични еквиваленти в началото на периода	2 263 788	2 180 578
Печалба от валутна преоценка	680	(757)
Пари и парични еквиваленти в края на периода	2 276 429	2 263 788

Съставил: /А. Керезов/
Дата: 28 ноември 2024.

Изпълнителен директор: /М. Иванов/



Пояснения към междинния съкратен консолидиран финансов отчет

1. Предмет на дейност

Химимпорт АД е регистрирано като холдингово акционерно дружество от Софийски градски съд на 24.01.1990 г. Седалището и адресът на управление на Дружеството е ул. Стефан Караджа №2, гр. София.

Дружеството е регистрирано на Българска Фондова Борса – София на 30 октомври 2006 г.

Химимпорт АД (Групата) включва дружеството-майка и всички дъщерни дружества.

Основната дейност на Групата се състои в:

- Придобиване, управление и продажба на участия в български и чуждестранни дружества;
- Финансиране на дружества, в които Групата участва;
- Банкови услуги, финанси, застраховане и пенсионно осигуряване;
- Секюритизация на недвижими имоти и вземания;
- Добив на нефт и газ;
- Изграждане на мощности в областта на нефтопреработвателната промишленост, производството на биогорива и производство на изделия от каучук;
- Производство и търговия с петролни и химически продукти;
- Производство на растителни масла, изкупуване, преработка и търговия със зърнени храни;
- Авиационен транспорт и наземни дейности по обслужване и ремонт на самолети и самолетни двигатели;
- Речен и морски транспорт и пристанищна инфраструктура;
- Търговско представителство и посредничество;
- Комисионна, спедиционна и складова дейност.

Дружеството се управлява чрез двустепенна система на управление, включваща Надзорен съвет и Управителен съвет.

Членове на Надзорния съвет на дружеството са:

Инвест Кепитъл АД

ЦКБ Груп ЕАД

Марияна Баждарова

Членове на Управителния съвет на дружеството са:

Александър Керезов

Иво Каменов

Марин Митев

Никола Мишев

Миролюб Иванов

Цветан Ботев

Дружеството майка се представлява от изпълнителния директор Миролюб Иванов, заедно и поотделно.

2. Основа за изготвяне на консолидиран финансов отчет

Този междинен съкратен консолидиран финансов отчет за период от дванадесет месеца до 31 декември 2024 г. на Групата е изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), разработени и публикувани от Съвета по Международни счетоводни стандарти (СМСС) и приети от ЕС. Той не съдържа цялата

информация, която се изисква за изготвяне на пълни годишни финансови отчети съгласно МСФО и следва да се чете заедно с годишния финансов отчет на Дружеството към 31 декември 2023 г., изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС) и приети от Европейския съюз (ЕС).

Отделните елементи на междинния консолидиран финансов отчет на Групата се оценяват във валутата на основната икономическа среда, в която предприятията от Групата извършват дейността си ("функционална валута"). Междинният консолидиран финансов отчет е съставен в български лева (лв.), което е функционалната валута на предприятието майка. Това е функционалната валута на дружеството-майка и на дъщерните дружества, с изключение на дъщерните дружества, действащи в Холандия, Германия, и Словакия, чиято функционална валута е евро, на дъщерните дружества, действащи в Македония, чиято функционална валута е македонски денар и на дъщерните дружества, действащи в Русия, чиято функционална валута е руска рубла. Валутата на представяне на Групата е български лева.

Всички суми са представени в хиляди лева (хил.лв.) (включително сравнителната информация за 2023 г.), освен ако не е посочено друго.

Междинният консолидиран финансов отчет е съставен при спазване на принципа на действащо предприятие.

3. Счетоводна политика и промени през периода

3.1. Счетоводна политика

Този междинен съкратен консолидиран финансов отчет е изготвен съгласно приетата счетоводна политика в последния годишен консолидиран финансов отчет към 31 декември 2023 г.

3.2. Промени в приблизителните оценки

При изготвянето на представения междинен съкратен консолидиран финансов отчет са използвани редица предположения, оценки и допускания относно признаването и оценяването на активи, пасиви, приходи и разходи. Действителните резултати могат да се различават от предположенията, оценките и допусканията на ръководството и в редки случаи съответстват напълно на предварително оценените резултати.

При изготвянето на представения междинен съкратен консолидиран финансов отчет значимите преценки на ръководството при прилагането на счетоводните политики на Групата и основните източници на несигурност на счетоводните приблизителни оценки не се различават от тези, оповестени в годишния финансов отчет на Групата към 31 декември 2023 г.

3.3. Управление на риска относно финансови инструменти

Групата е изложена на различни видове рискове по отношение на финансовите си инструменти. Най-значимите финансови рискове, на които е изложена Групата са пазарен риск, кредитен риск и ликвиден риск.

Междинният съкратен консолидиран финансов отчет не включва цялата информация относно управлението на риска и оповестяванията, изисквани при изготвянето на годишни консолидирани финансови отчети, и следва да се чете заедно с годишния консолидиран финансов отчет на Групата към 31 декември 2023 г. Не е имало промени в политиката за управление на риска относно финансови инструменти през периода.

4. Счетоводни оценки

За целите на изготвянето на този междинен съкратен консолидиран финансов отчет, ръководството на Групата е приложило счетоводни приблизителни оценки и предположения при оценката на своите активи, пасиви, приходи и разходи. Действителните резултати могат да се различават от тези оценки и предположения на ръководството. Счетоводните приблизителни оценки и предположения, приложени в този междинен консолидиран съкратен финансов отчет, не се различават от последния годишен консолидиран финансов отчет на Групата към 31 декември 2023 г., с изключение на промените в приблизителната оценка на задълженията за разходи за данъци върху дохода.

5. Нови стандарти, изменения и разяснения към МСФО, които влизат в сила на 1 януари 2024

Групата е разгледала следните нови стандарти, изменения и разяснения към МСФО, разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти, които са задължителни за прилагане от годишния период, започващ на 1 януари 2024 г., и е в процес на анализиране на ефектите от прилагането им върху консолидирания финансов резултат и финансовото състояние на Групата:

Изменения в МСФО 3 Бизнес комбинации, МСС 16 Имоти, машини и съоръжения, МСС 37 Провизии, условни пасиви и условни активи, в сила от 1 януари 2022 г., приети от ЕС

- Изменения в МСФО 3 Бизнес Комбинации, МСС 16 Имоти, машини и съоръжения, МСС 37 Провизии, условни задължения и условни активи в сила от 1 януари 2022 г., приети от ЕС
- Годишни подобрения 2018-2020 г. в сила от 1 януари 2022 г., приети от ЕС

6. Стандарти, изменения и разяснения, които все още не са влезли в сила и не се прилагат от по-ранна дата от Групата

Към датата на одобрение на този финансов отчет са публикувани нови стандарти, изменения и разяснения към съществуващи вече стандарти, но не са влезли в сила или не са приети от ЕС за финансовата година, започваща на 1 януари 2024 г., и не са били приложени от по-ранна дата от Дружеството. Ръководството очаква всички стандарти и изменения да бъдат приети в счетоводната политика на Дружеството през първия период, започващ след датата на влизането им в сила.

Информация за тези стандарти и изменения, които имат ефект върху финансовия отчет на Дружеството, е представена по-долу.

МСФО 17 „Застрахователни договори” в сила от 1 януари 2024 г., приет от ЕС

МСФО 17 замества МСФО 4 Застрахователни договори. Той изисква прилагането на модел за текущо оценяване, съгласно който преценките се преразглеждат през всеки отчетен период. Договорите са оценяват, като се използват:

- дисконтирани парични потоци с претеглени вероятности;
- изрична корекция за риск, и
- надбавка за договорени услуги, представляваща нереализираната печалба по договора, която се признава като приход през периода на покритие.

Стандартът позволява избор при признаването на промени в нормата на дисконтиране или в печалбата или загубата, или в другия всеобхватен доход. Новите правила ще се отразят на финансовите отчети и на основните показатели на всички дружества, които издават застрахователни договори.

Изменения в МСС 1 Представяне на финансовите отчети и МСФО Изявления за приложение 2: Оповестяване на счетоводните политики в сила от 1 януари 2024 г., приети от ЕС

От предприятията се изисква да оповестяват съществената информация свързана със счетоводната политика, вместо основните счетоводни политики. Измененията поясняват, че информацията за счетоводната политика е съществена, ако потребителите на финансовите отчети на предприятието се нуждаят от нея, за да разберат друга съществена информация във финансовите отчети и ако предприятието разкрива несъществена информация за счетоводната политика, тази информация не трябва да преобладава над съществената информация за счетоводната политика.

Изменения в МСС 8 Счетоводна политика, промени в счетоводните приблизителни оценки и грешки, в сила от 1 януари 2024 г., приети от ЕС

Измененията въвеждат определението за счетоводни приблизителни оценки и включват други изменения към МСС 8, които помагат на дружествата да разграничават промените в счетоводните приблизителни оценки от промените в счетоводните политики. Измененията ще помогнат на дружествата да подобрят качеството на оповестяванията на счетоводната политика, така че информацията да бъде по-полезна за инвеститорите и другите основни потребители на финансовите отчети.

Изменения в МСС 1 Представяне на финансовите отчети: Класификация на пасивите като текущи и нетекущи, в сила от 1 януари 2024 г., все още не са приети от ЕС

Измененията в класификацията на пасивите като текущи или нетекущи засягат само представянето на пасивите в отчета за финансовото състояние - не и размера или момента на признаване на активи, пасиви, приходи или разходи или информацията, която дружествата оповестяват за тези елементи. Измененията целят да изяснят следното:

- класификацията на пасивите като текущи или нетекущи трябва да се основава на съществуващи права в края на отчетния период и да се приведе в съответствие формулировката на текстовете във всички засегнати параграфи, за да се изясни „правото“ на отсрочване на уреждането на пасива с поне дванадесет месеца и изрично посочва, че само наличните права „в края на отчетния период“ трябва да влияят върху класификацията на пасива;
- класификацията не се влияе от очакванията на дружеството дали ще упражни правото си да отсрочи уреждането на пасива; и
- уреждането на пасивите може да се осъществи чрез прехвърляне на парични средства, капиталови инструменти, други активи или услуги на контрагента.

Изменения в МСС 12 Данъци върху дохода: Отсрочените данъци свързани с активи и пасиви, произтичащи от единични транзакции в сила от 1 януари 2024 г. все още не са приети от ЕС

Предприятията трябва да прилагат измененията в стандарта за транзакциите, които възникват на или след началото на най-скорошния представен сравнителен период. Също така признава в началото на най-скорошния представен сравнителен период, отсрочени данъци за всички временни разлики свързани с лизингови договори и задължения за извеждане от експлоатация и признава кумулативния ефект от второначалното прилагане на измененията като корекция на началното салдо на неразпределената печалба (или друг компонент на собствения капитал, ако е приложимо) на съответната дата.

Изменения в МСФО 17 Застрахователни договори: Второначално прилагане на МСФО 17 и МСФО 9 – Сравнителна информация в сила от 1 януари 2024 г., все още не са приети от ЕС.

Измененията касаят оповестяването на сравнителната информация относно финансовите активи, представена при второначалното прилагане на МСФО 17. Измененията имат за цел да помогнат на дружествата да избегнат временни счетоводни несъответствия между финансовите активи и задълженията по

застрахователни договори и следователно да подобрят полезността на сравнителната информация за потребителите на финансовите отчети.

МСФО 17 и МСФО 9 Финансови инструменти имат различни изисквания за преход. За някои застрахователи тези разлики могат да доведат до временни счетоводни несъответствия между финансовите активи и задълженията по застрахователни договори в сравнителната информация, която те представят във финансовите си отчети, когато прилагат МСФО 17 и МСФО 9 за първи път.

Измененията ще помогнат на застрахователите да избегнат тези временни счетоводни несъответствия и следователно ще подобрят полезността на сравнителната информация за инвеститорите чрез възможността да представят сравнителна информация за финансовите активи.

МСФО 14 „Отсрочени сметки при регулирани цени” в сила от 1 януари 2016 г., все още не е приет от ЕС

МСФО 14 „Отсрочени сметки при регулирани цени” позволява на дружества, прилагащи за първи път МСФО, да продължат признаването на суми, свързани с регулирани цени в съответствие с изискванията на тяхната предишна счетоводна база. С цел подобряване на съпоставимостта с отчети на дружества, които вече прилагат МСФО и не признават такива суми, стандартът изисква да бъде представен отделно ефектът от регулираните цени

7. Управление на риска относно финансови инструменти

Групата е изложена на различни видове рискове по отношение на финансовите си инструменти. Най-значимите финансови рискове, на които е изложено Групата са пазарен риск, кредитен риск и ликвиден риск.

Междинният съкратен финансов отчет не включва цялата информация относно управлението на риска и оповестяванията, изисквани при изготвянето на годишни финансови отчети, и следва да се чете заедно с годишния финансов отчет на Групата към 31 декември 2023 г. Целите и политиките на Групата за управление на капитала, кредитния и ликвидния риск са описани в последния годишен финансов отчет. Не е имало промени в политиката за управление на риска относно финансови инструменти през периода.

8. Значими събития и сделки през периода

Икономическата среда през 2024 г. продължи да се формира от военния конфликт в Украйна.

Групата е прегледала експозицията на повишен кредитен риск по отношение на бизнес партньори, опериращи в засегнатите територии, включително и от наложените санкции. Ръководството на Дружеството-майка анализира всички факти и обстоятелства относно текущата дейност и операции с тези контрагенти. През периода не са признати допълнителни кредитни загуби, свързани с този риск, което се дължи на консервативния подход, заложен в промените в счетоводната политика на Дружеството-майка, представени през 2023 г.

Конфликтът в Близкия изток, който избухна през последното тримесечие на 2023 г., също донесе известна несигурност. Предвид холдинговата структура на Групата и нейните инвестиции в авиационния сектор е направен предварителен преглед на данните за четвъртото тримесечие на този сегмент, където най-голямо е влиянието, но резултатите показват, че то може да се счита за незначително. Ръководството на авиокомпанията, част от групата, е в постоянен контакт със застрахователите и гражданската авиация на Израел, за да следи своевременно реалната ситуация, като спрените на 26 октомври 2023 г. бяха възобновени с лятното разписание и последващо замразени до 26 декември 2024 г. Към датата на настоящия отчет полетите са възобновени.

Други влияния могат да се отдадат и на покачването, макар и не толкова бързо, на цените и покачването на лихвите по кредитите, въпреки че за България тяхното покачване е по-слабо в сравнение с международния паричен пазар.

Годишната инфлация на световно ниво се понижава, като основна причина за това е отчетеният спад на цените на суровия петрол и храните. А това от своя страна доведе до оценки на ЕЦБ и Федералния резерв да не предприемат промени в паричните си политики в краткосрочен план.

В съответствие с предходната година към 31 декември 2024 г. ръководството не е идентифицирало значителни рискове.

9. Инвестиции, отчетани по метода на собствения капитал

9.1. Инвестиции в асоциирани предприятия

Групата притежава акции или дялове от капитала на следните асоциирани предприятия:

	31.12.2024	Участие	31.12.2023	Участие
	хил. лв.	%	хил. лв.	%
Луфтханза Техник София ООД	8 726	24.90%	8 880	24.90%
Суиспорт България АД	3 699	49.00%	3 836	49.00%
Силвър Уингс България ООД	3 552	42.50%	3 649	42.50%
ВТС АД	6 231	41.00%	5 203	41.00%
Каварна Газ ООД	545	35.00%	551	35.00%
Амадеус България ООД	386	44.99%	512	44.99%
Дюфри София ООД	1 596	20.00%	1 300	20.00%
	24 735		23 931	

Инвестициите в асоциирани предприятия са отчетени в междинния съкратен консолидиран финансов отчет на Групата по метода на собствения капитал. Датата на междинните финансови отчети на асоциираните предприятия е 31 декември 2024 г.

9.2. Инвестиции в съвместни предприятия

Групата притежава акции или дялове от капитала на следните съвместни предприятия:

Име	31.12.2024	Участие	31.12.2023	Участие
	хил. лв.	%	хил. лв.	%
Нюанс БГ АД	1 503	50%	2 583	50%
Консорциум България Ер-Посока	205	90%	205	90%
Консорциум България Ер И Посока	76	70%	76	70%
Варнафери ООД	-	-	-	90%
Сенши Академи ДЗЗД	298	70%	298	70%
	2 082		3 162	

10. Отчитане по сегменти

Ръководството, отговорно за вземане на оперативни решения, определя оперативните сегменти базирайки се на видовете дейности, основните продукти и услуги, които се осъществяват от Групата. Дейността на Групата се разглежда като съвкупност от единици – оперативни сегменти, които могат да варират в зависимост от естеството и развитието на конкретен сегмент, като се отчита влиянието на рискови фактори, парични потоци, продукти и пазарни изисквания.

Всеки от оперативните сегменти се управлява отделно, доколкото той изисква отделни технологии и ресурси, както и отделни маркетингови подходи.

Съгласно МСФО 8 обявените печалби по сегменти, се основават на информацията, която се използва за нуждите на вътрешно управленско отчитане и която се преглежда регулярно от лицата, отговорни за вземане на оперативни решения.

При отчитането по сегменти според МСФО 8 Групата прилага същата политика на оценяване, както в последния годишен консолидиран финансов отчет.

Основните оперативни сегменти на Групата са следните:

- Производство и търговия
- Финансов сектор
- Транспортен сектор
- Недвижими имоти и инженеринг

Сделките в Групата между отделните сегменти се извършват при пазарни условия.

Информацията за оперативните сегменти на Групата е обобщена, както следва:



Оперативни Сегменти

	Транспорт	Финанси	Производство, търговия и услуги	Недвижими имоти и инженеринг	Елиминации	Консолидиран
31 декември 2024 г.	хил.лв.	хил.лв.	хил.лв.	хил.лв.	хил.лв.	хил.лв.
Приходи от нефинансова дейност от външни клиенти	373 747	25 300	77 951	17 030		494 028
Промяна в справедливата стойност на инвестиционни имоти	-	2 104	2 098	-	-	4 202
Печалба от продажба на нетекущи активи	1 695	295	1 969	-	(1 535)	2 424
Междусегментни приходи от нефинансова дейност	9 354	2 586	16 091	3 629	(31 660)	-
Общо приходи от нефинансова дейност	384 796	30 285	98 109	20 659	(33 195)	500 654
Резултат от застрахователни услуги	-	28 699	-	-	-	28 699
Нетен резултат от държани презастрахователни договори	-	(12 873)	-	-	-	(12 873)
Нетен резултат от застраховане	-	15 826	-	-	-	15 826
Приходи от лихви	1 798	300 644	6 719	364	(13 165)	296 360
Разходи за лихви	(29 412)	(16 084)	(7 666)	(2 431)	13 219	(42 374)
Резултат от лихви	(27 614)	284 560	(947)	(2 067)	54	253 986
Резултат от операции с финансови инструменти	1 059	102 266	701	298	(10 377)	93 947
Други оперативни и административни разходи	(352 489)	(237 375)	(92 959)	(16 952)	18 726	(681 049)
Печалба от инвестиции отчитани по метода на собствения капитал	-	-	-	-	5 558	5 558
Други финансови приходи / разходи	(13 206)	99 733	(417)	(239)	581	86 452
Приходи за разпределяне по осигурителни партии	-	(135 779)	-	-	-	(135 779)
Резултат за периода преди данъци	(7 454)	159 516	4 487	1 699	(18 653)	139 595
Разходи за данъци	(312)	(12 617)	(772)	(213)	-	(13 914)
Нетен резултат за периода	(7 766)	146 899	3 715	1 486	(18 653)	125 681



Оперативни Сегменти 31 декември 2024 г.	Транспорт	Финанси	Производст во търговия и услуги	Недвижими имоти и инженеринг	Елиминации	Консолидиран
	хил.лв.	хил.лв.	хил.лв.	хил.лв.	хил.лв.	хил.лв.
Активи на сегмента	1 487 216	14 146 591	729 524	401 186	(2 725 923)	14 038 594
Инвестиции отчитани по метода на собствения капитал	19 150	10	363	2	7 292	26 817
Общо консолидирани активи	1 506 366	14 146 601	729 887	401 188	(2 718 631)	14 065 411
Пасиви на сегмента	1 082 613	11 627 273	281 328	122 150	(975 040,00)	12 138 324
Общо консолидирани пасиви	1 082 613	11 627 273	281 328	122 150	(975 040)	12 138 324

11. Имоти машини и съоръжения

Стойността на имотите машините и съоръженията представени в консолидирания междинен финансов отчет към 31 декември 2024 г. е изчислена както следва:

31.12.2024 г.	Земя	Сгради	Машини и оборудване	Съоръжения и резервни части	Транспортни средства	Ремонт на наети активи	Други	Разходи по придобиване и аванси	Общо
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
Салдо към 1 януари 2024 г.	51 542	124 148	191 015	32 580	176 116	26 278	95 210	52 790	749 679
Новопридобити активи:									
- отделно придобити	-	56	7 694	783	28 826	529	1 967	22 016	61 871
Отписани активи									
- отделно отписани	(21)	(278)	(7 791)	(485)	(25 781)	-	(19)	(19 790)	(54 165)
Салдо към 31 декември 2024 г.	51 521	123 926	190 918	32 878	179 161	26 807	97 158	55 016	757 385
Амортизация									
Салдо към 1 януари 2024 г.	-	(45 100)	(147 824)	(27 354)	(113 125)	(22 959)	(55 952)	-	(412 314)
Амортизация на отписани активи:									
- отделни отписани	-	51	5 934	478	5 570	-	20	-	12 053
Амортизация за годината	-	(3 714)	(9 006)	(808)	(16 897)	(459)	(2 803)	-	(33 687)
Салдо към 31 декември 2024 г.	-	(48 763)	(150 896)	(27 684)	(124 452)	(23 418)	(58 735)	-	(433 948)
Балансова стойност към 31 декември 2024 г.	51 521	75 163	40 022	5 194	54 709	3 389	38 423	55 016	323 437

- за периода приключващ на 31 декември 2023 г.

31.12.2023 г.	Земя	Сгради	Машини и оборудване	Съоръжения и резервни части	Транспортни средства	Ремонт на наети активи	Други	Разходи по придобиване	Общо
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
Салдо към 1 януари 2023 г.	51 665	123 629	195 875	33 572	151 352	28 101	84 412	53 939	722 545
Новопридобити активи:									
- отделно придобити	6	607	4 265	1 010	35 925	6	1 728	52 896	96 443
Отписани активи									
- отделно отписани	(129)	(1 842)	(10 121)	(1 986)	(11 981)	(1 852)	(494)	(42 757)	(71 162)
Трансфер	-	7	996	(16)	714	23	9 564	(11 288)	-
Преоценки	-	1 698	-	-	-	-	-	-	1 698
Салдо към 31 декември 2023 г.	51 542	124 099	191 015	32 580	176 010	26 278	95 210	52 790	749 524
Амортизация									
Салдо към 1 януари 2023 г.	-	(41 717)	(148 770)	(27 820)	(101 839)	(24 362)	(53 202)	-	(397 710)
Амортизация на отписани активи:									
- отделни отписани	-	444	9 862	1 282	3 576	1 852	515	-	17 531
Амортизация за годината	-	(3 827)	(8 916)	(816)	(14 862)	(449)	(3 265)	-	(32 135)
Салдо към 31 декември 2023 г.	-	(45 100)	(147 824)	(27 354)	(113 125)	(22 959)	(55 952)	-	(412 314)
Балансова стойност към 31 декември 2023 г.	51 542	78 999	43 191	5 226	62 885	3 319	39 258	52 790	337 210

12. Финансови активи

Сумите признати в междинния съкратен консолидиран отчет за финансовото състояние се отнасят към следните категории финансови активи:

	31.12.2024	31.12.2023
	хил.лв.	хил.лв.
Предоставени кредити и аванси на банкови клиенти	3 265 062	3 171 323
Финансови активи по справедлива стойност в печалбата или загубата	2 919 245	2 561 347
Дългови инструменти оценявани по справедлива стойност през друг всеобхватен доход	837 994	602 152
Капиталови инструменти оценявани по справедлива стойност през друг всеобхватен доход	67 511	53 366
	7 089 812	6 388 188

13. Други финансови активи оценявани по амортизируема стойност

Сумите признати в междинния съкратен консолидиран отчет за финансовото състояние се отнасят към следните категории други финансови активи:

	31.12.2024	31.12.2023
	хил.лв.	хил.лв.
Договори за заеми	196 798	210 687
Вземания по споразумения за обратно изкупуване	639 744	499 202
Дългови инструменти оценявани по амортизирана стойност	1 917 937	1 548 256
Вземания от свързани лица	105 751	65 917
Търговски и други вземания	114 196	104 432
Обезценка	(164 439)	(168 400)
	2 809 987	2 260 094

14. Акционерен капитал

Регистрираният капитал на Химимпорт АД към 31 декември 2024 г. се състои от 239 646 267 на брой (31.12.2023 г.: 239 646 267 бр.) обикновени акции с номинална стойност в размер на 1 лв. за акция като те включват 13 182 738 броя (31.12.2023 г.: 13 182 738 бр.) обикновени акции придобити от дружества в Групата на Химимпорт. Обикновените акции на Химимпорт АД са безналични поименни и свободно прехвърляеми и дават право на един глас и ликвидационен дял.

	31.12.2024	31.12.2023
Издадени и напълно платени акции:		
- в началото на периода	226 463 529	226 463 529
Акции издадени и напълно платени към края на периода	226 463 529	226 463 529

Списъкът на основните акционери притежаващи акции (обикновени и привилегирани акции) на Химимпорт АД е представен както следва:

	към 31.12.2024 Брой	към 31.12.2024 %	към 31.12.2023 Брой	към 31.12.2023 %
Инвест Кепитъл АД	173 487 247	72.39%	173 487 247	72.39%
Други юридически лица	46 995 905	19.61%	46 439 942	19.38%
Други физически лица	19 163 115	8.00%	19 719 078	8.23%
	239 646 267	100.00 %	239 646 267	100,00%
Собствени акции притежавани от дъщерни дружества				
ЦКБ Груп АД	(1 296 605)	(0.54%)	(1 296 605)	(0.54%)
ЗАД Армеец	(236 007)	(0.10%)	(236 007)	(0.10%)
ПОАД ЦКБ Сила	(8 782 426)	(3.66%)	(8 782 426)	(3.66%)
ЦКБ АМ ЕАД	(140 500)	(0.06%)	(140 500)	(0.06%)
Транс Интеркар ЕАД	(2 200)	-	(2 200)	-
Омега Финанс ООД	(2 725 000)	(1.14%)	(2 725 000)	(1.14%)
	(13 182 738)	(5 50%)	(13 182 738)	(5 50%)
Нетен брой акции	226 463 529		226 463 529	

Данъкът върху дивидентите за физически лица и някои чуждестранни юридически лица е в размер на 5% за 2023 г. и 2024 г. като данъкът се удържа от брутната сума на дивидентите.

15. Заеми

Заемите включват следните финансови пасиви:

	31.12.2024	31.12.2023
	хил.лв.	хил.лв.
Финансови пасиви отчитани по справедлива стойност:		
Деривати държани за търгуване	-	-
Финансови пасиви отчитани по амортизирана стойност:		
Задължения към депозанти	8 354 654	7 587 771
Облигационни заеми	57 748	73 816
Банкови заеми	72 703	94 134
Други заеми и финансираня	23 332	22 115
Депозити от банки	14 494	14 749
Задължения по цесии	43 870	42 976
Задължения по споразумения за обратно изкупуване	12 787	2 530
Търговски задължения	95 884	99 416
Задължения към свързани лица	67 553	73 099
Общо балансова стойност	8 743 025	8 010 606

Получените заеми на Групата през периода от извън банкова дейност са по силата на дългосрочни и краткосрочни договори за парични заеми при пазарни лихвени равнища.

16. Разходи за данъци върху дохода

Признатите разходи за данък са базирани на най-добрата преценка от страна на ръководството за очакваната средно претеглена годишна ставка за корпоративен данък. Приложимата годишна ставка на корпоративния данък за 2024 г. е 10% (годишната ставка за периода приключващ на 31 декември 2023 г. е била 10 %).

17. Доход на акция

Основният доход на акция е изчислен като за числител е използвана величината – нетна печалба подлежаща на разпределение между притежателите на обикновени акции.

Среднопретегленият брой акции /обикновенни и привилигировани/ използван за изчисляването на основния доход на акция както и нетната печалба намалена с разхода за дивиденди подлежаща на разпределение са както следва:

	Към 31.12.2024	Към 31.12.2023
Нетна печалба в лева подлежаща на разпределение	102 306 000	59 112 000
Среднопретеглен брой акции	226 463 529	226 463 529
Основен доход на акция (лева за акция)	0.45	0.26

18. Сделки със свързани лица

Свързаните лица на Групата включват собствениците асоциирани предприятия ключов управленски персонал и други описани по-долу.

18.1. Сделки със собствениците

	31.12.2024 хил.лв.	31.12.2023 хил.лв.
Продажба на стоки и услуги приходи от лихви и други приходи		
- приходи от продажба на услуги	10	105
- приходи от лихви	89	10
- други приходи	3	2
Покупки на услуги разходи за лихви и други разходи		
- покупка на услуги	(30)	(66)
- други разходи	-	-
- разходи от лихви	(692)	(499)

18.2. Сделки с асоциирани и други предприятия извън група

	31.12.2024 хил.лв.	31.12.2023 хил.лв.
Продажба на продукция стоки и услуги приходи от лихви и други приходи		
продажба на продукция		
- асоциирани и съвместни предприятия	806	1 158
- други свързани лица извън групата	141	146
продажба на стоки		
- асоциирани и съвместни предприятия	66	837
- други свързани лица извън групата	647	198
продажба на услуги		
- асоциирани и съвместни предприятия	10 948	11 228
- други свързани лица извън групата	3 334	4 155
приходи от лихви		
- асоциирани и съвместни предприятия	69	278
- други свързани лица извън групата	1 202	2 519
други приходи		
- асоциирани и съвместни предприятия	157	369
- други свързани лица извън групата	320	202
Покупки на услуги разходи за лихви и други разходи	31.12.2024 хил.лв.	31.12.2023 хил.лв.
разходи за материали		
- асоциирани и съвместни предприятия	(1 093)	(1 462)
- други свързани лица извън групата	(24)	(35)
покупки на услуги		
- асоциирани и съвместни предприятия	(10 668)	(13 892)
- други свързани лица извън групата	(6 956)	(2 943)
разходи за лихви и други разходи		

- асоциирани предприятия	(285)	(38)
- други свързани лица извън групата	(110)	(86)

18.3. Сделки с ключов управленски персонал

Възнагражденията на ключовия управленски персонал включват следните разходи:

	31.12.2024 хил.лв.	31.12.2023 хил.лв.
Краткосрочни възнаграждения:		
Заплати включително бонуси	(168)	(168)
Разходи за социални осигуровки	(16)	(16)
Общо краткосрочни възнаграждения	(184)	(184)

19. Разчети със свързани лица

	31.12.2024 хил.лв.	31.12.2023 хил.лв.
Дългосрочни вземания от:		
- собственици	-	-
- асоциирани предприятия	1 793	1 889
- други свързани лица под общ контрол	23 583	13 260
Общо дългосрочни вземания от свързани лица	25 376	15 149

	31.12.2024 хил.лв.	31.12.2023 хил.лв.
Краткосрочни вземания от:		
- собственици	3 273	3 426
- асоциирани предприятия	1 448	1 444
- съвместни предприятия	1 708	4 397
- други свързани лица под общ контрол	73 946	41 501
Общо краткосрочни вземания от свързани лица	80 375	50 768

	31.12.2024 хил.лв.	31.12.2023 хил.лв.
Дългосрочни задължения към:		
- собственици	6	-
- асоциирани предприятия	12 535	7 375
- съвместни предприятия	696	1 777
- други свързани лица под общ контрол	9 086	7 562
Общо дългосрочни задължения към свързани лица	22 323	16 714

	31.12.2024 хил.лв.	31.12.2023 хил.лв.
Краткосрочни задължения към:		
- собственици	22 779	31 585
- асоциирани предприятия	7 147	10 309
- съвместни предприятия	381	167
- други свързани лица под общ контрол	14 923	14 324
Общо краткосрочни задължения към свързани лица	45 230	56 385

20. Събития след края на отчетния период

За периода от 31 декември 2024 г. до 28 февруари 2025 г. не са настъпили събития важни за развитието на Групата на Химимпорт АД.

21. Одобрение на междинния съкратен финансов отчет

Междинният съкратен консолидиран финансов отчет към 31 декември 2024 г. (включително сравнителната информация) е одобрен и приет от Управителния съвет на 28 февруари 2025 г.