

40 YEARS

Technology Excellence

ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

περιόδου από 1^{ης} Ιανουαρίου 2025 έως 30^{ης} Ιουνίου 2025

«SPACE HELLAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ
ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ, ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ, ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ - ΙΔΙΩΤΙΚΗ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ»

ΑΡ.Γ.Ε.Μ.Η:375501000

Λ. Μεσογείων 312 Αγ. Παρασκευή

του ν.3556/2007, εγκρίθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο της SPACE HELLAS την 25^η Σεπτεμβρίου 2025 και έχει αναρτηθεί στο διαδίκτυο στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.space.gr

1 Περιεχόμενα Εξαμηνιαίας Οικονομικής Έκθεσης

1	Περιεχόμενα Εξαμηνιαίας Οικονομικής Έκθεσης	2
1	ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	4
2	ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	5
2.1	ΑΝΑΣΚΟΠΗΣΗ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.01.2025 – 30.06.2025 - ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ – ΕΠΙΔΟΣΕΙΣ	6
2.1.1	Οικονομικά στοιχεία	7
2.2	ΔΙΑΚΡΙΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ	15
2.3	ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΠΟΥ ΕΛΑΒΑΝ ΧΩΡΑ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ 1 ^{ΗΣ} ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 30 ^{ΗΣ} ΙΟΥΝΙΟΥ 2025 ΚΑΙ Η ΕΠΙΔΡΑΣΗ ΤΟΥΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	16
2.4	ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΟΙ ΣΤΟΧΟΙ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ	18
2.5	ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΤΑ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	21
2.6	ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ (ARMS)	24
2.7	ΔΟΜΗ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ	26
2.8	ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ	31
2.9	ΒΙΩΣΙΜΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ (GOING CONCERN)	46
2.10	ΔΗΛΩΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ	46
2.11	ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΕΞΕΤΑΖΟΜΕΝΗ ΠΕΡΙΟΔΟ 1 ^{ΗΣ} ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 30 ^{ΗΣ} ΙΟΥΝΙΟΥ 2025	47
3	ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗΣ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ	49
4	ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	51
4.1	ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ	51
4.1.1	Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης	51
4.1.2	Κατάσταση Λοιπών Συνολικών Εσόδων Χρήσης	52
4.2	ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ	53
4.3	ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΧΡΗΣΗΣ	54
4.3.1	Κατάστασης μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Εταιρείας	54
4.3.2	Κατάσταση μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Ομίλου	55
4.4	ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ	56
4.5	ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΑΛΛΩΝ ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ	57
4.5.1	Πληροφορίες για την SPACE HELLAS	57
4.5.2	Βασικές Λογιστικές Αρχές και Πληροφορίες	61
4.6	ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 30.06.2025	104
4.6.1	Οικονομικές Πληροφορίες κατά Τομέα	104

4.6.2	Άλλα Έσοδα Εκμετάλλευσης	106
4.6.3	Λειτουργικά Έξοδα	106
4.6.4	Άλλα Έξοδα Εκμετάλλευσης	107
4.6.5	Επενδυτικά Αποτελέσματα	107
4.6.6	Φόρος Εισοδήματος	108
4.6.7	Ιδιοχρησιμοποιούμενα Ενσώματα Πάγια Στοιχεία	109
4.6.8	Υφιστάμενα Εμπράγματα Βάρη	110
4.6.9	Αυλα Πάγια Στοιχεία	110
4.6.10	Δικαιώματα Χρήσης	112
4.6.11	Υπεραξία Επιχείρησης	115
4.6.12	Συμμετοχές	117
4.6.13	Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	120
4.6.14	Αποθέματα	120
4.6.15	Απαιτήσεις από Πελάτες	121
4.6.16	Λοιπές Απαιτήσεις	124
4.6.17	Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην Εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	125
4.6.18	Προκαταβολές	125
4.6.19	Ταμειακά Διαθέσιμα & Ισοδύναμα Ταμειακών Διαθεσίμων	126
4.6.20	Μετοχικό Κεφάλαιο	126
4.6.21	Αποθεματικά	127
4.6.22	Δανειακές Υποχρεώσεις	128
4.6.23	Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	132
4.6.24	Απασχολούμενο Προσωπικό – Παροχές προσωπικού – Πρόβλεψη Αποζημίωσης	132
4.6.25	Αναβαλλόμενη Φορολογία	135
4.6.26	Προμηθευτές και λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	136
4.6.27	Προβλέψεις	137
4.6.28	Επίδικες ή υπο Διατησία Διαφορές	137
4.6.29	Ανέλεγκτες Φορολογικά Χρήσεις	137
4.6.30	Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις - Απαιτήσεις	139
4.6.31	Στοιχεία Κατάστασης Ταμειακών Ροών	140
4.6.32	Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις – Απαιτήσεις Συναλλαγές εταιρείας με τα προς αυτήν συνδεδεμένα μέρη (ΔΛΠ 24) από 01-01-2025 έως 30-06-2025	140
4.7	ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ (ARMS)	143
4.8	ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΕΞΕΤΑΖΟΜΕΝΗ ΠΕΡΙΟΔΟ 1 ^{ης} ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 30 ^{ης} ΙΟΥΝΙΟΥ 2025	147
5	ΔΙΑΔΙΚΤΥΑΚΟΣ ΤΟΠΟΣ ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ ΔΗΜΟΣΙΕΥΜΕΝΗΣ ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑΣ ΕΚΘΕΣΗΣ	149

1 ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της SPACE HELLAS :

- ❑ Μανωλόπουλος Σπυρίδων του Δημητρίου, Πρόεδρος Διοικητικού Συμβουλίου και εκτελεστικό μέλος,
- ❑ Μερτζάνης Ιωάννης του Αναστασίου, Δ/νων Σύμβουλος και εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου,
- ❑ Δουλαβέρης Ιωάννης του Αλεξάνδρου, Διευθυντής Οικονομικών Υπηρεσιών και εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου,

υπό την ως άνω ιδιότητά μας, ειδικώς προς τούτο ορισθέντες από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας SPACE HELLAS, δηλώνουμε και βεβαιώνουμε με την παρούσα ότι εξ' όσων γνωρίζουμε:

1. Οι εξαμηνιαίες οικονομικές καταστάσεις της SPACE HELLAS, Ομίλου και Εταιρείας, για τη περίοδο 1^{ης} Ιανουαρίου έως 30^{ης} Ιουνίου 2025, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του Ενεργητικού και του Παθητικού, την Καθαρή Θέση και τα Αποτελέσματα της χρήσης της Εταιρείας καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, (σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παραγράφους 3 έως 5 του άρθρου 5 του Ν.3556/2007).
2. Η εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή, τις πληροφορίες που απαιτούνται σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 6 του άρθρου 5 του ν. 3556/2007, ήτοι τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά το Α' εξάμηνο της οικονομικής χρήσης και την επίδρασή τους στις εξαμηνιαίες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, την εξέλιξη, τις επιδόσεις και τη θέση της Εταιρείας και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, τους κυριότερους κινδύνους και αβεβαιότητες για το Β' εξάμηνο της οικονομικής χρήσης, καθώς και τις σημαντικές συναλλαγές που καταρτίστηκαν μεταξύ αφενός της Εταιρείας και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση και αφετέρου των συνδεμένων με αυτές προσώπων.

Αγ. Παρασκευή, 25 Σεπτεμβρίου 2025

Οι δηλούντες

Το ορισθέν από το Δ.Σ.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Ο Δ/νων Σύμβουλος

Οικονομικός Δ/ντης
& εκτελεστικό μέλος Δ.Σ.

Σ. Μανωλόπουλος
Α.Δ.Τ. Α 00734054

Ι. Μερτζάνης
Α.Δ.Τ. Α 01233907

Ι. Δουλαβέρης
Α.Δ.Τ. ΑΗ 073261

2 ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Η Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας Space Hellas, αφορά τη περίοδο από 1^{ης} Ιανουαρίου έως 30^{ης} Ιουνίου 2025, συντάχθηκε και είναι εναρμονισμένη με τις σχετικές διατάξεις του Κ.Ν. Ν.3556/2007 άρθρο 5 § 6 και με τις επ' αυτού εκδοθείσες εκτελεστικές αποφάσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, καθώς και βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς και ειδικότερα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (Δ.Λ.Π.) 34 «Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά», όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση (Ε.Ε.).

Στην παρούσα έκθεση περιγράφονται συνοπτικά, η χρηματοοικονομική θέση και λοιπά πληροφοριακά στοιχεία του Ομίλου και της Εταιρείας, τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά την διάρκεια της εξεταζόμενης περιόδου και την επίδρασή τους στις εξαμηνιαίες Οικονομικές καταστάσεις. Επίσης περιγράφονται οι κυριότεροι κίνδυνοι και οι προοπτικές που ενδέχεται να προκύψουν για τον Όμιλο και την Εταιρεία κατά το δεύτερο εξάμηνο της υπό εξέτασης περιόδου, οι συναλλαγές που έγιναν μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτήν μερών. Όλα τα παραπάνω απεικονίζονται με τρόπο αληθή και ευσύνοπτο πλην όμως ουσιαστικό, όλες τις σχετικές και αναγκαίες κατά το νόμο πληροφορίες, προκειμένου να εξαχθεί μια ουσιαστική και εμπειριστατωμένη ενημέρωση για τη δραστηριότητα της Εταιρείας και του Ομίλου κατά την εν λόγω χρονική περίοδο.

Κύριο σημείο αναφοράς της παρούσας έκθεσης είναι τα ενοποιημένα οικονομικά δεδομένα της Εταιρείας και των συνδεδεμένων προς αυτήν επιχειρήσεων, και με αναφορά στα επιμέρους (μη ενοποιημένα) οικονομικά δεδομένα της Εταιρείας, μόνο στα σημεία όπου έχει κριθεί σκόπιμο ή αναγκαίο για την καλύτερη κατανόηση του περιεχομένου της.

Η παρούσα Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνεται αυτούσια μαζί με τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου καθώς και τα λοιπά απαιτούμενα από τον νόμο στοιχεία και δηλώσεις στην Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση που αφορά την κλειόμενη περίοδο 30-06-2025.

Τα ποσά της παρούσας έκθεσης απεικονίζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ρητά αναφέρεται διαφορετικά.

Το επενδυτικό κοινό μπορεί να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου της εταιρείας <http://www.space.gr> όπου αναρτάται η Εξαμηνιαία Έκθεση, συμπεριλαμβανομένων των οικονομικών καταστάσεων, καθώς και η έκθεση Επισκόπησης του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.

2.1 ΑΝΑΣΚΟΠΗΣΗ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.01.2025 – 30.06.2025 - ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ – ΕΠΙΔΟΣΕΙΣ

Η οικονομία της Ευρωζώνης στο πρώτο εξάμηνο του 2025 παρουσίασε μέτρια επιτάχυνση, με το Α' τρίμηνο να ενισχύεται στο +0,6 % και το Β' να επιβραδύνεται στο +0,1 % σε τριμηνιαία βάση.

Η ετήσια μεγέθυνση διαμορφώθηκε σε περίπου +1,5 % και +1,4 % αντίστοιχα. Ο πληθωρισμός υποχωρεί σταδιακά και ο νομισματικός κύκλος παραμένει ευαίσθητος στις διεθνείς εξελίξεις.

Επιπλέον, η Ελλάδα εμφανίζει ισχυρότερη δυναμική, με εκτιμώμενη ανάπτυξη στο 2,2–2,5 % το 2025 και 2,2–2,3 % το 2026 — υπερβαίνοντας τον ευρωπαϊκό μέσο όρο — αλλά παραμένει εκτεθειμένη σε εξωγενείς διαταραχές, ιδιαίτερα στον τουρισμό και τις εξαγωγές.

Ο κλάδος των Τεχνολογιών Πληροφορικής και Επικοινωνιών, στον οποίο δραστηριοποιείται ο Όμιλος Space, αποτελεί έναν από τους σημαντικότερους τομείς για την Ελληνική οικονομία, λόγω της αυξανόμενης ζήτησης για αυτοματοποίηση και ψηφιοποίηση τόσο στον ιδιωτικό, όσο και στο δημόσιο τομέα.

Ο Όμιλος Space εξακολούθησε να κινείται με επιτυχία στους άξονες της ανταγωνιστικότητας, τεχνογνωσίας και αποδοτικότητας. Η προσπάθεια του ομίλου να είναι ανταγωνιστικός, είναι συνεχής και βασίζεται ουσιαστικά στην τεχνογνωσία, στις δεξιότητες και την αφοσίωση των ανθρώπων του, καθώς και στις συνεχείς επενδύσεις με στόχο πάντα την αποδοτικότητα και δημιουργία αξίας.

Οι επιπτώσεις της κρίσης σε επιμέρους τομείς του επιχειρηματικού «γίγνεσθαι» του Ομίλου Space, καθώς και οι τρόποι αντιμετώπισης τους θα αναλυθούν στο κεφάλαιο «Διαχείριση επιχειρηματικών κινδύνων».

Ο Όμιλος παραμένει πλήρως λειτουργικός σε όλους τους τομείς δραστηριότητάς του, επιλέγοντας τις κατάλληλες πολιτικές με γνώμονες την ανάπτυξη και διασφάλιση της επιχειρησιακής του συνέχειας, την βέλτιστη αξιοποίηση των κεφαλαίων που διαθέτει, την διατήρηση ικανής ρευστότητας για την υλοποίηση των πλάνων του και βεβαίως την διασφάλιση των κερδών.

Η Διοίκηση υλοποιεί τον επιχειρηματικό της σχεδιασμό με γνώμονα την αξιοποίηση των επιχειρηματικών ευκαιριών που δημιουργήθηκαν από την πρόκληση του ψηφιακού μετασχηματισμού σε δημόσιο και ιδιωτικό τομέα, επενδύοντας σε εταιρείες με υψηλό επίπεδο εξειδίκευσης. Με άξονα, την προϊόντική πολυπλεξία οι επενδύσεις μέσω εξαγορών που ολοκληρώθηκαν επιτυχώς δίνουν στον Όμιλο μεγαλύτερη προστιθέμενη αξία, που τον διαφοροποιεί από τον ανταγωνισμό.

2.1.1 ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Οι δραστηριότητες της εταιρείας υπήρξαν σύμφωνες με την ισχύουσα νομοθεσία και τους σκοπούς της όπως αυτοί ορίζονται στο καταστατικό της.

Σας παραθέτουμε αναλυτικότερα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων σε σχέση με τα αντίστοιχα της προηγούμενης περιόδου.

2.1.1.1 Κατάσταση Αποτελεσμάτων

ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €	Όμιλος			Εταιρεία		
	01.01-30.06.2025	01.01-30.06.2024	ΜΕΤΑΒΟΛΗ %	01.01-30.06.2025	01.01-30.06.2024	ΜΕΤΑΒΟΛΗ %
Κύκλος εργασιών	71.946	78.937	-8,86%	56.835	66.514	-14,55%
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	16.660	15.728	5,93%	12.359	11.859	4,22%
Περιθώριο Μικτού κέρδους	23%	20%		22%	18%	
Αποτελέσματα Προ φόρων Χρηματοδοτικών & επενδυτικών αποτελεσμάτων & αποσβέσεων (EBITDA)	9.265	9.264	0,01%	6.662	6.469	2,98%
Αποτελέσματα Προ φόρων Χρηματοδοτικών & επενδυτικών αποτελεσμάτων (EBIT)	5.803	5.321	9,06%	4.349	4.229	2,84%
Κέρδη προ φόρων	2.236	2.132	4,88%	2.115	2.481	-14,75%
Κέρδη μετά από φόρους	1.469	1.431	2,66%	1.917	2.077	-7,70%

Ο κύκλος εργασιών του Ομίλου ανήλθε στο ποσό των 71.946 χιλ. € έναντι του ποσού 78.937 χιλ. € της προηγούμενης περιόδου σημειώνοντας μείωση κατά 8,86%. Η Διοίκηση εκτιμά ότι, όπως συνηθίζεται στον κλάδο, θα υπάρξει εξισορρόπηση κατά το δεύτερο εξάμηνο του 2025.

Τα μικτά κέρδη του Ομίλου, ανήλθαν στο ποσό των 16.660 χιλ. € έναντι του ποσού των 15.728 χιλ. € της προηγούμενης περιόδου, παρουσιάζοντας αύξηση 5,93%

Τα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA) του Ομίλου, ανήλθαν στο ποσό των 9.265 χιλ. € έναντι του ποσού των 9.264 χιλ. € της προηγούμενης περιόδου παρουσιάζοντας οριακή αύξηση παρά την μείωση του κύκλου εργασιών.

Τα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων (EBIT) του Ομίλου, ανήλθαν στο ποσό των 5.803 χιλ. € έναντι του ποσού των 5.321 χιλ. € της προηγούμενης περιόδου παρουσιάζοντας αύξηση 9,06% παρά την μείωση του κύκλου εργασιών.

Τα κέρδη προ φόρων του Ομίλου ανήλθαν στο ποσό των 2.236 χιλ. € έναντι ποσού 2.132 χιλ. € της προηγούμενης περιόδου σημειώνοντας αύξηση 4,88% παρά την μείωση του κύκλου εργασιών. Η Διοίκηση εκτιμά ότι η θετική συμβολή των χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων θα είναι σημαντική έως το τέλος της χρήσης, λόγω της συνεχιζόμενης αποκλιμάκωσης του χρηματοοικονομικού κόστους και της σταδιακής εξομάλυνσης των ζημιών από χρηματοοικονομικά μέσα αποτιμώμενα στην εύλογη αξία.

Τα κέρδη μετά από φόρους του Ομίλου ανήλθαν στο ποσό των 1.469 χιλ. € έναντι του ποσού 1.431 χιλ. € προηγούμενης περιόδου, σημειώνοντας αύξηση 2,66%, ακολουθώντας τα κέρδη προ φόρων.

Κατάσταση Λοιπών Συνολικών Εσόδων χρήσης

Τα Λοιπά Συνολικά Έσοδα μετά από φόρους της τρέχουσας περιόδου, περιλαμβάνουν το καθαρό ποσό μετά φόρων ύψους -117 χιλ. € το οποίο αφορά το αποτέλεσμα της αναλογιστικής μελέτης (ΔΛΠ 19), το ποσό -21 χιλ. € από συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής σε ευρώ των υποθυγατρικών μας στο εξωτερικό.

Τα Λοιπά Συνολικά Έσοδα μετά από φόρους της προηγούμενης περιόδου, περιλαμβάνουν ποσό ύψους 1.600 χιλ. € μετά φόρων το οποίο αφορά την αναπροσαρμογή της αξίας των ακινήτων μετά την αποτίμησή τους, στην εύλογη αξία, η οποία προσδιορίστηκε από μελέτη ανεξάρτητου οίκου πιστοποιημένων εκτιμητών, το καθαρό ποσό μετά φόρων ύψους -152 χιλ. € το οποίο αφορά το αποτέλεσμα της αναλογιστικής μελέτης (ΔΛΠ 19) και ποσό ύψους 4 χιλ. € από συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής σε ευρώ των υποθυγατρικών μας στο εξωτερικό.

2.1.1.2 Ενεργητικό

<u>ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €</u>	Όμιλος			Εταιρεία		
	01.01- 30.06.2025	01.01- 31.12.2024	ΜΕΤΑΒΟΛΗ %	01.01- 30.06.2025	01.01- 31.12.2024	ΜΕΤΑΒΟΛΗ %
Σύνολο Ενεργητικού	177.623	189.235	-6,14%	153.670	169.700	-9,45%
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων	58.500	58.452	0,08%	52.961	52.907	0,10%
Αποθέματα	16.028	14.433	11,05%	15.844	13.764	15,11%
Απαιτήσεις από Πελάτες	66.331	81.968	-19,08%	56.837	76.640	-25,84%
Λοιπά στοιχεία Ενεργητικού	36.764	34.382	6,93%	28.028	26.389	6,21%

Το γενικό σύνολο ενεργητικού του Ομίλου ανέρχεται στο ποσό των 177.623 χιλ. € έναντι ποσού 189.235 χιλ. € της προηγούμενης χρήσης.

Τα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου μετά τις αποσβέσεις, ανήλθαν στο ποσό των 58.500 χιλ. € έναντι ποσού 58.452 χιλ. € της προηγούμενης χρήσης.

Τα αποθέματα εμπορευμάτων, πρώτων και βοηθητικών υλών καθώς και αναλωσίμων υλικών του Ομίλου ανέρχονται στο ποσό των 16.028 χιλ. € έναντι 14.433 χιλ. € της προηγούμενης χρήσης.

Οι απαιτήσεις από πελάτες του Ομίλου διαμορφώθηκαν στο ποσό των 66.331 χιλ. € έναντι ποσού 81.968 χιλ. € της προηγούμενης χρήσης, καταγράφοντας μείωση 19,08%. Η εξέλιξη αυτή αντανακλά τη στρατηγική του Ομίλου για βελτιστοποίηση των λειτουργικών ταμειακών ροών, οι οποίες διοχετεύονται κατά κύριο λόγο στη μείωση του δανεισμού και στη θωράκιση της χρηματοοικονομικής θέσης.

Τα λοιπά στοιχεία ενεργητικού του Ομίλου ανήλθαν στο ποσό των 36.764 χιλ. € έναντι του ποσού των 34.382 χιλ. € της προηγούμενης χρήσης.

2.1.1.3 Παθητικό

<u>Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €</u>	Όμιλος			Εταιρεία		
	01.01- 30.06.2025	01.01- 31.12.2024	ΜΕΤΑΒΟΛΗ %	01.01- 30.06.2025	01.01- 31.12.2024	ΜΕΤΑΒΟΛΗ %
Σύνολο Παθητικού	177.623	189.235	-6,14%	153.670	169.700	-9,45%
Καθαρή Θέση	32.213	30.882	4,31%	31.040	29.190	6,34%
Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	50.125	52.815	-5,09%	44.174	48.287	-8,52%
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις Μισθώσεων	2.094	3.238	-35,33%	2.110	2.987	-29,36%
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	7.294	6.818	6,98%	4.953	4.653	6,45%
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	25.139	29.468	-14,69%	22.972	25.873	-11,21%
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις Μισθώσεων	2.322	1.371	69,37%	2.030	1.291	57,24%
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	58.436	64.643	-9,60%	46.391	57.419	-19,21%

Η καθαρή θέση του Ομίλου ανέρχεται σε € 32.213 χιλ. έναντι ποσού € 30.882 χιλ. της προηγούμενης χρήσης.

Οι δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου την 30^η Ιουνίου 2025 και 31^η Δεκεμβρίου 2024 αντίστοιχα αναλύονται ως εξής:

ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €	Όμιλος							
	Σύνολα		Έως 1 έτος		Από 1 έως 5 έτη		Πάνω από 5 έτη	
	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2025	31.12.2024
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια								
Ομολογιακά Δάνεια	3.780	2.915	3.780	2.915				
Τραπεζικά Δάνεια	21.359	26.553	21.359	26.553	0	0	0	0
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Δανείων	25.139	29.468	25.139	29.468	0	0	0	0
Μακροπρόθεσμα Δάνεια								
Ομολογιακά Δάνεια	22.570	19.885	0	0	18.370	3.750	4.200	16.135
Τραπεζικά Δάνεια	27.555	32.930	0	0	27.555	32.930	0	0
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Δανείων	50.125	52.815	0	0	45.925	36.680	4.200	16.135
Συνολικός Δανεισμός (βραχυπρόθεσμα & μακροπρόθεσμα Δάνεια)	75.264	82.283	25.139	29.468	45.925	36.680	4.200	16.135

Οι εύλογες αξίες των βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων δανείων δεν παρουσιάζουν ουσιώδη απόκλιση από τις λογιστικές τους αξίες. Ο Όμιλος τηρεί κανονικά τους απαιτούμενους χρηματοοικονομικούς δείκτες, όπου αυτοί προβλέπονται από τις δανειακές συμβάσεις. Η Εταιρεία και ο Όμιλος δανείζονται με μεταβλητά επιτόκια, τα οποία αναπροσαρμόζονται σε διάστημα έως 6 μηνών, με μέσο επιτόκιο δανεισμού για τον Όμιλο 4,492%.

Οι Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις του Ομίλου ανέρχονται στο συνολικό ποσό των 7.294 χιλ. € έναντι ποσού 6.818 χιλ. €.

Οι Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις του Ομίλου ανέρχονται στο ποσό των 58.436 χιλ. € έναντι ποσού 64.643 χιλ. € της προηγούμενης χρήσης.

2.1.1.4 Ταμειακές ροές

ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €	Όμιλος		Εταιρεία	
	01.01-30.06.2025	01.01-30.06.2024	01.01-30.06.2025	01.01-30.06.2024
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες	9.177	-11.359	5.422	-11.527
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες	-2.867	-5.994	-814	-4.312
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	-8.964	10.909	-7.734	9.771

Οι ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες, παρουσιάζονται θετικές κατά 9.177 χιλ. € συνεπεία της μείωσης των απαιτήσεων.

Οι ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες, παρουσιάζονται αρνητικές κατά 2.867 χιλ. €. Τα κεφάλαια αυτά διοχετεύτηκαν στην υλοποίηση της στρατηγικής επενδύσεων του Ομίλου.

Οι ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες, παρουσιάζονται αρνητικές κατά 8.964 χιλ. € αντανakλώντας τη συνετή πολιτική μείωσης του δανεισμού και τη θωράκιση της χρηματοοικονομικής θέσης του Ομίλου.

2.1.1.5 Χρηματοοικονομικοί δείκτες απόδοσης

Ο Όμιλος μετράει την αποδοτικότητα του κάνοντας χρήση χρηματοοικονομικών δεικτών απόδοσης που χρησιμοποιούνται διεθνώς. Παρατίθεται πίνακας με τους οικονομικούς δείκτες του Ομίλου και της εταιρείας τόσο για την τρέχουσα όσο και για την προηγούμενη περίοδο:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30.06.2025	30.06.2024	30.06.2025	30.06.2024
A. ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ (LIQUIDITY RATIOS)				
Αριθμοδείκτης Γενικής Ρευστότητας ή Κεφαλαίου Κίνησης				
A1. CURRENT RATIO	138,68%	126,88%	141,06%	128,06%
A2. Άμεσης Ρευστότητας QUICK RATIO	120,02%	107,51%	118,87%	105,53%
A3. Ειδικής Ρευστότητας ACID TAST RATIO	22,61%	18,57%	18,08%	16,09%
A4. Κεφάλαιο κίνησης Προς κυκλοφορούν Έν εργητικό WORKING	0,28	0,21	0,29	0,22
B. ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΔΙΑΡΘΡΩΤΙΚΗΣ ΙΣΟΡΡΟΠΙΑΣ (CAPITAL STRUCTURE RATIOS)				
B1. Ξένων προς Ίδια Κεφάλαια DEPT TO EQUITY	451,39%	489,45%	395,06%	445,61%
B2. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προς Ίδια Κεφάλαια CURRENT LIABILITIES TO NET WORTH	266,64%	318,63%	230,00%	288,29%
B3. Ιδίων Κεφαλαίων προς σύν ολο υποχρεώσεων (πλέον προβλέψεων) OWNER'S EQUITY TO TOTAL LIABILITIES	22,15%	20,43%	25,31%	22,44%
Γ. ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΟΣ (PROFITABILITY RATIOS)				
Γ1. Μικτού Κέρδους Εκμεταλλεύσεως GROSS PROFIT MARGIN	23,16%	19,92%	21,75%	17,83%
Γ2. Καθαρού Κέρδους Εκμεταλλεύσεως NET PROFIT MARGIN	3,11%	2,70%	3,72%	3,73%
Δ. ΔΑΠΑΝΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ (OPERATING EXPENSES RATIOS)				
Δ1. Λειτουργικών εξόδων OPERATING RATIO	94,22%	96,32%	94,79%	96,38%
Δ2. Δανειακής επιβάρυνσης LOANS TO TOTAL ASSETS	42,37%	45,35%	43,70%	46,99%

2.1.1.6 Μετοχικό Κεφάλαιο

Οι μετοχές της εταιρείας έχουν εισαχθεί στην κύρια αγορά του Χρηματιστηρίου Αξιών Αθηνών την 29-9-2000 και είναι κοινές ονομαστικές.

Τόσο κατά την τρέχουσα όσο και κατά την προηγούμενη περίοδο δεν σημειώθηκαν μεταβολές.

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας διαμορφώνεται ως ακολούθως:

Αριθμός μετοχών και ονομαστική αξία	30.06.2025	31.12.2024
Καταβλημένο Μετοχικό Κεφάλαιο	6.973.052	6.973.052,40
Αριθμός μετοχών	6.456.530	6.456.530
Ονομαστική Αξία	1,08 €	1,08 €

Τα κέρδη ανά μετοχή τόσο για την τρέχουσα όσο και την προηγούμενη χρήση υπολογίσθηκαν με βάση το σταθμισμένο αριθμό μετοχών, ήτοι 6.456.530.

2.1.1.7 Ίδιες μετοχές

Η εταιρεία κατά την 30.06.2025 δεν κατείχε ίδιες μετοχές.

2.1.1.8 Μερισματική Πολιτική

Με βάση την ισχύουσα νομοθεσία και τις σχετικές εγκυκλίους, η Εταιρεία υποχρεούται να διανέμει μέρισμα στους μετόχους της τουλάχιστον το 35% των κερδών μετά από φόρους και να σχηματίζει το κατά τον νόμο τακτικό αποθεματικό.

Τα μερίσματα των μετόχων προτείνονται από τη διοίκηση της εταιρείας στο τέλος κάθε χρήσης και τελούν υπό την έγκριση της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

Η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της 19.06.2025 αποφάσισε τη διανομή μερίσματος μικτού ποσού 968.479,50 ευρώ, δηλαδή μικτού ποσού 0,15 ευρώ ανά μετοχή στους μετόχους, με Ημερομηνία Προσδιορισμού των Δικαιούχων : την Τρίτη 22 Ιουλίου 2025, Ημερομηνία Αποκοπής : τη Δευτέρα 21 Ιουλίου 2025, Ημερομηνία έναρξης καταβολής μερίσματος : την Παρασκευή 25 Ιουλίου 2025 και Πληρώτρια τράπεζα την Alpha Bank.

Σημειώνεται ότι βάσει του νόμου 4646/2019 τα κέρδη που διανέμουν τα νομικά πρόσωπα, από το έτος 2019 και μετά, υπόκεινται σε παρακράτηση φόρου με συντελεστή 5%.

2.1.1.9 Συμμετοχές

Στον Όμιλο κατά την 30.06.2025, περιλαμβάνονται πλην της SPACE HELLAS και οι ακόλουθες εταιρείες:

Επωνυμία θυγατρικών, συγγενών και λοιπών εταιρειών	Έδρα	Αντικείμενο εργασιών	Σχέση Συμμετοχής Άμεση Έμμεση		Μέθοδος ενοποίησης
Θυγατρικές Εταιρείες			30.06.2025		
SPACE HELLAS (CYPRUS) LTD	Κύπρος	Τηλεπικοινωνιακές Υπηρεσίες	100%	-	Ολική
SPACE HELLAS Doo Beograd-Stari Grad	Σερβία	Τηλεπικοινωνιακές Υπηρεσίες	-	100%	Ολική
SPACE HELLAS (MALTA) LTD	Μάλτα	Τηλεπικοινωνιακές Υπηρεσίες	-	100%	Ολική
SPACE ARAB LEVANT TECHNOLOGIES COMPANY	Ιορδανία	Τηλεπικοινωνιακές Υπηρεσίες	-	100%	Ολική
SENSE ONE TECHNOLOGIES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ	Ελλάδα	Παροχή ολοκληρωμένων λύσεων Internet of Things (IoT)	100%		Ολική
SINGULARLOGIC ΑΕ	Ελλάδα	Πληροφοριακά συστήματα και εφαρμογές πληροφορικής	99,93%	-	Ολική
*SINGULARLOGIC CYPRUS LIMITED	Κύπρος	Πληροφοριακά συστήματα και εφαρμογές πληροφορικής	-	99,88%	Ολική
Συγγενείς εταιρείες					
Web-IQ B.V.	Ολλανδία	Εξειδικευμένες εφαρμογές	32,28%	-	Καθαρή θέση
AgroApps I.K.E.	Ελλάδα	Σχεδιασμός Ανάπτυξη ψηφιακών λύσεων σε σχέση με αγροτικές εφαρμογές	35%	-	Καθαρή θέση
Λοιπές Εταιρείες					
MOBICS Τηλεπικοινωνίες & Συμβουλευτικές Υπηρεσίες Α.Ε	Ελλάδα	Σχεδιασμός Ανάπτυξη στα υπολογιστικά περιβάλλοντα	18,10%	-	-
Π-NET ΑΝΑΔΥΟΜΕΝΑ ΔΙΚΤΥΑ ΝΕΑΣ ΓΕΝΙΑΣ & ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Ελλάδα	Σχεδιασμός Ανάπτυξη τεχνολογιών της πληροφορίας - Ασύρματες διαδικτυακές υπηρεσίες τηλεπικοινωνιών	2,27%	-	-
Κέντρο Ικανοτήτων για την Βιομηχανία 4.0 από το Σχεδιασμό στην Υλοποίηση Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία	Ελλάδα	Τεχνοβλαστός	2,00%	-	-

*Στις 16.12.2024 η θυγατρική εταιρεία SINGULARLOGIC CYPRUS LTD τέθηκε σε εκούσια εκκαθάριση, η οποία βρίσκεται σε εξέλιξη και δεν έχει ακόμη ολοκληρωθεί.

Στις 22 Δεκεμβρίου 2023 βάσει της υπ.αρ.3180877 ανακοίνωσης Γ.Ε.ΜΗ τέθηκε σε εκκαθάριση η εταιρεία GIT HOLDINGS ΑΕ. Την 12^η Φεβρουαρίου 2025 καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με ΚΑΚ 5280106, το από 10 Ιανουαρίου 2025 πρακτικό Γενικής Συνέλευσης με το οποίο εγκρίθηκε ο συνημμένος ισολογισμός πέρατος εκκαθάρισης της 08 Ιανουαρίου 2025, της G.I.T. HOLDINGS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. και κατόπιν τούτου (λόγω έγκρισης ισολογισμού πέρατος εκκαθάρισης) η εταιρεία διαγράφηκε από το ΓΕΜΗ.

2.1.1.10 Δεσμεύσεις - Εγγυήσεις

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις, για εγγυητικές επιστολές εξασφάλισης καλής εκτέλεσης και λειτουργίας, της εταιρείας και του Ομίλου στα πλαίσια των συνήθων δραστηριοτήτων τους είναι:

ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €

Εγγυητικές επιστολές Τραπεζών για εξασφάλιση καλής εκτέλεσης και λειτουργίας συμβάσεων με πελάτες

Σύνολο Ενδεχομένων Υποχρεώσεων

Όμιλος		Εταιρεία	
30.06.2025	31.12.2024	30.06.2025	31.12.2024
18.666	17.660	16.875	15.346
18.666	17.660	16.875	15.346

- Η εταιρεία είχε εγγυηθεί έναντι τραπεζών, για την θυγατρική της SINGULARLOGIC A.E ποσό συνολικού ύψους 46.050 χιλ.€ εκ των εγκριθέντων εγγυημένων ορίων χρηματοδότησης τα χρησιμοποιηθέντα ανέρχονται στο ποσό των 13.975 χιλ.€.

2.1.1.11 Ποινικές ρήτρες και δικαστικές υποθέσεις

Δεν υπάρχουν επίδικες διεκδικήσεις τρίτων κατά της εταιρείας και του Ομίλου ή δικαστικές αποφάσεις που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της εταιρείας και του Ομίλου.

2.1.1.12 Λοιπές ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις των εταιρειών του Ομίλου υφίσταται ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων σε περίπτωση ελέγχου από τις αρμόδιες αρχές. Η Εταιρεία έχει σχηματίσει πρόβλεψη ύψους €61 χιλ. για πιθανές φορολογικές επιβαρύνσεις, ενώ για τις λοιπές εταιρείες του Ομίλου δεν έχει σχηματιστεί πρόβλεψη, καθώς εκτιμάται ότι τυχόν πρόσθετες υποχρεώσεις θα είναι μη ουσιώδεις.

Σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του άρθρου 36 του Κώδικα Φορολογικής Διαδικασίας (ν. 4174/2013, όπως τροποποιήθηκε με τον ν. 5104/2024), οι φορολογικές υποχρεώσεις παραγράφονται μετά την πάροδο πενταετίας, με δυνατότητα παράτασης έως δέκα έτη σε ειδικές περιπτώσεις. Κατά συνέπεια, για τις εταιρείες που υπάγονται στην ελληνική φορολογική δικαιοδοσία, οι χρήσεις έως και 2018 έχουν παραγραφεί.

Όσον αφορά το φορολογικό πιστοποιητικό, σύμφωνα με το άρθρο 65Α του ν. 4174/2013, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 37 του ν. 4646/2019 και ενσωματώθηκε πλέον στο άρθρο 78 του ν. 5104/2024, η χορήγησή του είναι προαιρετική. Για την Εταιρεία και τις ελληνικές θυγατρικές της, οι φορολογικοί έλεγχοι έως και τη χρήση 2023 ολοκληρώθηκαν χωρίς επιφύλαξη, με τη χορήγηση Εκθέσεων Φορολογικής Συμμόρφωσης.

Για τη χρήση 2024, ο έλεγχος από Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές βρίσκεται σε εξέλιξη. Η Διοίκηση δεν αναμένει την εμφάνιση σημαντικών πρόσθετων φορολογικών υποχρεώσεων πέραν όσων έχουν ήδη καταχωρηθεί στις οικονομικές καταστάσεις.

Πέραν των ανωτέρω, δεν υφίστανται άλλες σημαντικές ενδεχόμενες υποχρεώσεις.

2.2 ΔΙΑΚΡΙΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ



Η Space Hellas έλαβε από τη Fortinet τη σημαντική διάκριση "OT Partner of the Year 2024" στο διεθνές συνέδριο Accelerate25, που πραγματοποιήθηκε στο Βερολίνο.

Η συγκεκριμένη διάκριση επιβραβεύει τους συνεργάτες για τις επιδόσεις τους στον τομέα Operational Technology (OT) Cybersecurity και αποτελεί αναγνώριση της στρατηγικής της Space Hellas στην ενίσχυση της κυβερνοασφάλειας κρίσιμων υποδομών των πελατών της, μέσω καινοτόμων και αξιόπιστων λύσεων.

Το βραβείο αντικατοπτρίζει τη συλλογική προσπάθεια και την τεχνογνωσία των ομάδων της Space Hellas, καθώς και την ικανότητα της εταιρείας να αξιοποιεί με επιτυχία την προηγμένη τεχνολογία της Fortinet στον τομέα του Cybersecurity. Μέσω αυτής της συνεργασίας, η Space Hellas παρέχει προσαρμοσμένες λύσεις ασφάλειας που ανταποκρίνονται στις πολύπλοκες και μεταβαλλόμενες ανάγκες επιχειρήσεων σε σημαντικούς κλάδους, όπως η ενέργεια, η μεταποίηση, οι μεταφορές και οι επιχειρήσεις κοινής ωφέλειας.

Ως πιστοποιημένος και έμπιστος συνεργάτης της Fortinet, η Space Hellas παραμένει στην πρώτη γραμμή της ψηφιακής άμυνας, υποστηρίζοντας τους πελάτες της στη θωράκιση των OT υποδομών τους, απέναντι σε σύγχρονες και εξελισσόμενες απειλές.

Η Space Hellas συνεχίζει τη δέσμευσή της να προσφέρει πρωτοποριακές υπηρεσίες και τεχνολογίες που ενισχύουν την ανθεκτικότητα και την ασφάλεια των οργανισμών, αξιοποιώντας τη γνώση, την εμπειρία και τις στρατηγικές συνεργασίες που εδραιώνουν τη θέση της, ανάμεσα στους κορυφαίους παρόχους στον τομέα της κυβερνοασφάλειας.



Ο Όμιλος εταιρειών Space Hellas απέσπασε σημαντικές διακρίσεις στα BITE Awards 2025, αναδεικνύοντας τη σπουδαιότητα των έργων που υλοποιεί και τη συμβολή τους στην κοινωνία, την οικονομία και τη βιώσιμη ανάπτυξη. Οι βραβεύσεις αυτές επιβεβαιώνουν την τεχνογνωσία, την καινοτομία και την αριστεία των εταιρειών του Ομίλου, Space Hellas, SingularLogic και SenseOne, καθώς και του ηγετικού τους ρόλου στην ψηφιακή καινοτομία και τον ψηφιακό μετασχηματισμό.

Η Space Hellas βραβεύτηκε για εμβληματικά έργα που ενισχύουν την εθνική ασφάλεια και τις κρίσιμες υποδομές. Συγκεκριμένα, την ανάπτυξη του νέου δικτύου μετεωρολογικών Radar και υποδομών Nowcasting της ΕΜΥ για την ακριβέστερη πρόγνωση καιρικών φαινομένων, την επέκταση του Εθνικού Δικτύου Μετεωρολογικών Σταθμών που λειτουργεί ως ασπίδα έγκαιρης προειδοποίησης απέναντι σε φυσικές καταστροφές, καθώς και την αναβάθμιση δικτυακού εξοπλισμού και τηλεφωνίας του Δήμου Αθηναίων, που επιτυγχάνει οικονομία κλίμακας σε όλα τα επίπεδα και προσφέρει ένα σύγχρονο εργασιακό περιβάλλον για τους δημοτικούς υπαλλήλους, βελτιώνοντας παράλληλα την εμπειρία των δημοτών.

Η SingularLogic διακρίθηκε για το έργο της Επιστολικής Ψήφου του Υπουργείου Εσωτερικών, το οποίο επέτρεψε σε περισσότερους από 200.000 πολίτες, εκ των οποίων περίπου 50.000 στο εξωτερικό, να συμμετάσχουν στις Ευρωεκλογές 2024 με διαφάνεια, ασφάλεια και καθολική προσβασιμότητα, αποτελώντας ιστορικό ορόσημο για τη συμμετοχική Δημοκρατία της χώρας. Παράλληλα, βραβεύτηκε για την υλοποίηση της λύσης ενεργειακής παρακολούθησης EnergySense της SenseOne στην ΕΚΟ ΑΒΕΕ, μέλος του Ομίλου HELLENiQ ENERGY, σε περισσότερες από 216 εγκαταστάσεις, οδηγώντας σε μείωση της κατανάλωσης ηλεκτρικής ενέργειας κατά 27% και συμβάλλοντας στην πράσινη μετάβαση και στους στρατηγικούς στόχους βιωσιμότητας της εταιρείας.

2.3 ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΠΟΥ ΕΛΑΒΑΝ ΧΩΡΑ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ 1^{ΗΣ} ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 30^{ΗΣ} ΙΟΥΝΙΟΥ 2025 ΚΑΙ Η ΕΠΙΔΡΑΣΗ ΤΟΥΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Σημαντικά γεγονότα τα οποία έλαβαν χώρα κατά την περίοδο από 1^{ης} Ιανουαρίου έως 30^{ης} Ιουνίου 2025 καθώς και η επίδρασή τους στις οικονομικές καταστάσεις είναι τα ακόλουθα:

- Τον Ιανουάριο του 2025 η Spaces Hellas με ιδιαίτερη χαρά ανακοίνωσε τους υποτρόφους της βάσει της προκηρυχθείσας 6^{ης} τιμητικής υποτροφίας «Δημήτρης Μανωλόπουλος» για το ακαδημαϊκό έτος 2024–2025.

- Τριακοστή ένατη Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της 19^{ης} Ιουνίου 2025: Συζητήθηκαν και λήφθηκαν οι αποφάσεις για τα θέματα ημερήσιας διάταξης όπως παρακάτω:
 - Θέμα 1^ο Υποβολή και έγκριση των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων (εταιρικών και ενοποιημένων) που καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα διεθνή πρότυπα χρηματοοικονομικής αναφοράς για την εταιρική χρήση του έτους 2024 (1/1/2024 - 31/12/2024) μετά των σχετικών εκθέσεων και δηλώσεων του διοικητικού συμβουλίου και του ορκωτού ελεγκτή.
 - Θέμα 2^ο : Έγκριση διάθεσης αποτελεσμάτων της εταιρικής χρήσης του έτους 2024 (1/1/2024 - 31/12/2024), συμπεριλαμβανομένης της διανομής μερίσματος για την εν λόγω χρήση. Παροχή εξουσιοδοτήσεων προς το διοικητικό συμβούλιο της εταιρείας.
 - Θέμα 3^ο: Έγκριση της συνολικής διαχείρισης που έλαβε χώρα κατά την εταιρική χρήση του έτους 2024 (1/1/2024 - 31/12/2024) και απαλλαγή των ορκωτών ελεγκτών για την ως άνω εταιρική χρήση σύμφωνα με τα άρθρα 108 και 117 παρ. 1 περ. γ) ν. 4548/2018.
 - Θέμα 4^ο: Εκλογή ελεγκτικής εταιρείας ορκωτών ελεγκτών για (i) τον έλεγχο των ετήσιων και την επισκόπηση των ενδιάμεσων χρηματοοικονομικών καταστάσεων (εταιρικών και ενοποιημένων) για την εταιρική χρήση του έτους 2025 (1/1/2025 - 31/12/2025), σύμφωνα με τα διεθνή πρότυπα χρηματοοικονομικής αναφοράς, και (ii) την έκδοση φορολογικού πιστοποιητικού για την εν λόγω χρήση, καθώς και καθορισμός της αμοιβής αυτής.
 - Θέμα 5^ο: Εκλογή ελεγκτικής εταιρείας – ορκωτού ελεγκτή λογιστή για τη διατύπωση γνώμης σχετικά με τη συμμόρφωση υποβολής έκθεσης βιωσιμότητας για την εταιρική χρήση 1/1/2025 – 31/12/2025 και καθορισμός της σχετικής αμοιβής.
 - Θέμα 6^ο: Υποβολή προς συζήτηση και παροχή συμβουλευτικής ψήφου επί της έκθεσης αποδοχών για την εταιρική χρήση του έτους 2024 (1/1/2024 - 31/12/2024) – Αναφορά στη γνώμη της επιτροπής αποδοχών (ΕΚ αρ. πρωτ.: 638 / 26/03/2025).
 - Θέμα 7^ο: Έγκριση καταβληθεισών αμοιβών και αποζημιώσεων προς τα μέλη του διοικητικού συμβουλίου για την εταιρική χρήση του έτους 2024 (1/1/2024 - 31/12/2024) και προέγκριση αμοιβών και αποζημιώσεων για την εταιρική χρήση του έτους 2025 (1/1/2025 - 31/12/2025).
 - Θέμα 8^ο: Έγκριση τροποποίησης της πολιτικής καταλληλότητας των μελών του διοικητικού συμβουλίου της εταιρείας σύμφωνα με την εγκύκλιο αρ. 60/29-04-2025 της επιτροπής κεφαλαιαγοράς.
 - Θέμα 9^ο: Υποβολή της ετήσιας έκθεσης πεπραγμένων της επιτροπής ελέγχου προς τους μετόχους για την εταιρική χρήση του έτους 2024 (1/1/2024 - 31/12/2024).
 - Θέμα 10^ο: Υποβολή της έκθεσης των ανεξάρτητων μη εκτελεστικών μελών του διοικητικού συμβουλίου για τη χρονική περίοδο από 27/6/2024 έως 19/6/2025 σύμφωνα με το άρθρο 9 παρ. 5 ν. 4706/2020.

- Θέμα 11^ο : Χορήγηση άδειας στα μέλη του διοικητικού συμβουλίου και στους διευθυντές της εταιρείας σύμφωνα με το άρθρο 98 παρ.1 του ν. 4548/2018.
- Θέμα 12^ο : Διάφορες ανακοινώσεις.
- Η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της 19.06.2025 αποφάσισε τη διανομή μερίσματος μικτού ποσού 968.479,50 ευρώ, δηλαδή μικτού ποσού 0,15 ευρώ ανά μετοχή στους μετόχους, με Ημερομηνία Προσδιορισμού των Δικαιούχων : την Τρίτη 22 Ιουλίου 2025, Ημερομηνία Αποκοπής : τη Δευτέρα 21 Ιουλίου 2025, Ημερομηνία έναρξης καταβολής μερίσματος : την Παρασκευή 25 Ιουλίου 2025 και Πληρώτρια τράπεζα την Alpha Bank.

Οι υπαρκτές τάσεις απομείωσης της ενεργειακής κρίσης, των πληθωριστικών πιέσεων καθώς και των διακυμάνσεων των επιτοκίων, σε συσχετισμό με τις αλληπάλληλες μεταβολές στη δασμολογική πολιτική σε παγκόσμιο επίπεδο καθιστούν δύσκολη την πρόβλεψη των πιθανών αποτελεσμάτων για την οικονομία σε αυτό το σημείο.

Ο μελλοντικός αντίκτυπος θα εκτιμηθεί υπό το πρίσμα της βάσης της λογιστικής συνέχειας που χρησιμοποιήθηκε για την προετοιμασία αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων. Όσον αφορά τις δραστηριότητες του Ομίλου, η Διοίκηση παρακολουθεί στενά τις εξελίξεις εφαρμόζοντας σχέδια έκτακτης ανάγκης όπου απαιτείται για τον περιορισμό των πιθανών δυσμενών επιπτώσεων.

Μετά τις διευκρινήσεις που έχουν παρατεθεί και στις σχετικές παραγράφους δεν υπάρχουν άλλα μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα τα οποία να αφορούν είτε τον Όμιλο είτε την εταιρεία και στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

2.4 ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΟΙ ΣΤΟΧΟΙ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ

Προοπτικές

Η ελληνική οικονομία εξακολουθεί να αναπτύσσεται ταχύτερα από την Ευρωζώνη με ρυθμό κοντά στο 2%, παρά τις γεωπολιτικές προκλήσεις. Ο κλάδος πληροφορικής και τηλεπικοινωνιών γνωρίζει σημαντική πρόοδο αξιοποιώντας ευρωπαϊκούς πόρους και επενδύσεις και αυτό αναμένεται να συνεχιστεί για τα επόμενα έτη. Ο όμιλος Space Hellas επί σειρά ετών έχει ενισχύσει τη θέση του στην αγορά μέσω έργων υψηλής αξίας και στρατηγικών εξαγορών εταιρειών, διαμορφώνοντας προοπτικές για μελλοντικές συνέργειες και υπεραξίες.

Η αγορά πληροφορικής και τηλεπικοινωνιών προβλέπεται να συνεχίσει να αναπτύσσεται με υψηλούς ρυθμούς τόσο το 2025 όσο και τα επόμενα έτη 2026-2027 με κύριους τομείς δραστηριότητας την αναβάθμιση των ψηφιακών υποδομών, των data centers, την ενσωμάτωση των τεχνολογιών IoT, OT,

cloud, computing, τεχνητής νοημοσύνης και κυβερνοασφάλειας επιταχύνοντας την ψηφιακή μεταμόρφωση φορέων του ιδιωτικού και του δημοσίου τομέα δίνοντας ιδιαίτερη έμφαση στις κρίσιμες υποδομές της χώρας. Με την ολοκλήρωση των πολύ σημαντικών έργων που χρηματοδοτούνται από το ταμείο ανάκαμψης και ανθεκτικότητας αναμένεται να ανοίξει ένας νέος κύκλος ευρωπαϊκών κονδυλίων που θα χρηματοδοτήσουν την έρευνα και ανάπτυξη ευρωπαϊκών τεχνολογιών δίνοντας ιδιαίτερη έμφαση στους τομείς ασφάλειας και άμυνας.

Οι αυξήσεις δασμών από τις ΗΠΑ έχουν προκαλέσει ανησυχία και συζητήσεις στη διεθνή οικονομία, επηρεάζοντας στρατηγικές εταιρειών και ισορροπίες αγορών. Παράλληλα, η έμφαση σε αμυντικές δαπάνες οδηγεί σε νέες προοπτικές επενδύσεων και ανάπτυξης για τη χώρα μας.

Η Space Hellas υλοποιεί σημαντικά έργα με ορίζοντα υλοποίησης που επεκτείνεται πέραν και το 2026, διεκδικεί νέες συνεργασίες και έργα υψηλής προστιθέμενης αξίας αξιοποιώντας τις δυνατότητες του ομίλου (σε συνεργασία με την SingularLogic, SenseOne, Web-IQ, AgroApps και Mobics) και έχει θέσει ισχυρές βάσεις για μελλοντική ανάπτυξη. Παράλληλα, παρακολουθεί διεθνείς τάσεις και ευκαιρίες, προετοιμάζοντας τη στρατηγική της για το μέλλον. Οι προοπτικές για το Β' εξάμηνο του έτους ακολουθούν τις τάσεις των προηγούμενων ετών στα επίπεδα τζίρου δίνοντας ιδιαίτερη έμφαση στη βελτίωση της κερδοφορίας, που δεν αποτυπώθηκε στο Α' εξάμηνο.

Ιδιωτικός Τομέας

Η Space Hellas υλοποιεί σημαντικά έργα σε μεγάλους οργανισμούς, προσφέροντας ολοκληρωμένες λύσεις σε πληροφορική, τηλεπικοινωνίες, ασφάλεια, ψηφιακό μετασχηματισμό, cloud, IoT, computing, ανάλυση δεδομένων και λογισμικό. Εστιάζει σε κρίσιμες υποδομές, όπως τράπεζες, τηλεπικοινωνίες, ενέργεια, αεροδρόμια και βιομηχανίες, επενδύοντας σε Data Centers, Cybersecurity και IT & Networking. Στους πελάτες της συγκαταλέγονται μεγάλες τράπεζες, ενεργειακοί και τηλεπικοινωνιακοί πάροχοι. Παρέχει τεχνική υποστήριξη κυρίως στον ιδιωτικό τομέα με εξειδικευμένο προσωπικό, από τον οποίο προέρχεται η πλειονότητα των εσόδων της.

Σημαντικοί πελάτες με διαχρονική παρουσία στο πελατολόγιο της Space Hellas είναι: Alpha Bank, Εθνική Τράπεζα, Τράπεζα Πειραιώς, Eurobank, ΔΕΗ, ΑΔΜΙΕ, ΔΕΔΔΗΕ, ΕΛΠΕ, Motor Oil, Medlen, AIA, Fraport, OTE, British Telecom, Deutsche Telecom, Nova, Fibergrid, Grid Telecom κ.ά

Δημόσιος Τομέας

Η Space Hellas δραστηριοποιείται στον δημόσιο τομέα με έργα ψηφιακού μετασχηματισμού που περιλαμβάνουν την αναβάθμιση υποδομών πληροφορικής και τηλεπικοινωνιών, κυβερνοασφάλειας, παροχή υπηρεσιών προς τους πολίτες, ασφάλεια και επιτήρηση συνόρων, διαχείριση θεμάτων κλιματικής αλλαγής και πρόβλεψη μετεωρολογικών φαινομένων. Τα έργα αυτά χρηματοδοτούνται από το Ταμείο Ανάπτυξης και Ανθεκτικότητας, ευρωπαϊκά προγράμματα όπως το ΕΣΠΑ, το ταμείο εσωτερικής ασφάλειας, το πρόγραμμα Ψηφιακή Ευρώπη, καθώς και άλλες εθνικές πηγές (ΠΔΕ).

Ενδεικτικά, κατά το 2025 σημαντικά έργα που υλοποιούνται είναι:

- Η διασύνδεση και παροχή υπηρεσιών IT σε 34.000 φορείς του Δημοσίου «ΣΥΖΕΙΣ II».
- Η εφαρμογή «Τηλεδικών» για το υπουργείο Δικαιοσύνης.
- Η προμήθεια και εγκατάσταση διαδραστικών συστημάτων μάθησης και εργαστηριακού εξοπλισμού για το Υπουργείο Παιδείας.
- Το σύστημα καταγραφής εισόδου-εξόδου στους συννοριακούς σταθμούς για το Υπουργείο Προστασίας του Πολίτη.
- Η αναβάθμιση της υποδομής του Κυβερνητικού Υπολογιστικού Νέφους «G-Cloud».

Επιπλέον, σημαντικά νέα έργα που υλοποιούνται το 2025 είναι:

- Για το Υπουργείο Εξωτερικών: Κρυπτογραφία, Ασφάλεια και Συστήματα Πληροφοριών, Εκσυγχρονισμός των Υποδομών Ασφάλειας Πληροφορικής και Τηλεπικοινωνιών Κρυπτογράφησης, Ολοκληρωμένο Πληροφοριακό Σύστημα ΣΗΔΕ Διαβαθμισμένης Αλληλογραφίας και Ανοικτού Δικτύου, Επέκταση και αναβάθμιση Κέντρων Δεδομένων που φιλοξενούν εξοπλισμό των συστημάτων EES, ETIAS, VIS και λοιπών συστημάτων, Διαλειτουργικότητα
Ανάπτυξη – Επέκταση Τηλεπικοινωνιακών Υποδομών Υπουργείου Εξωτερικών
- Για το Υπουργείο Παιδείας: Αναβάθμιση των δικτυακών υποδομών του Πανελληνίου Σχολικού Δικτύου (ΠΣΔ)
- Για την Εθνική Μετεωρολογική Υπηρεσία: Προμήθεια Μετεωρολογικών Σταθμών για την Έγκαιρη Προειδοποίηση Φυσικών Καταστροφών, Προμήθεια σταθμών επικοινωνιών έκτακτης ανάγκης και παροχής κλιματολογικών δεδομένων περιοχών ενδιαφέροντος (Radar).

Επίσης, η Space Hellas συμμετέχει ως υπεργολάβος σε κοινοπραξίες του τρίτου Άξονα του Εθνικού Προγράμματος Μικροδορυφόρων για τη δημιουργία του Κυβερνητικού Hub και την ανάπτυξη υπηρεσιών παρακολούθησης γεωργίας.

Με τη συμμετοχή των εταιρειών SingularLogic και SenseOne, ο όμιλος Space Hellas συμμετέχει σε έργα που αφορούν δήμους, περιφέρειες, πανεπιστημιακά ιδρύματα, νοσοκομεία και τον ΟΔΑΠ (Οργανισμός Διαχείρισης & Ανάπτυξης Πολιτιστικών Πόρων), υπό την εποπτεία του Υπουργείου Πολιτισμού. Το 2025, ξεκίνησε και συνεχίζεται να υλοποιείται με εντατικούς ρυθμούς η υλοποίηση του έργου «Ανάπτυξη & Εφαρμογή Ψηφιακών Διαδραστικών Υπηρεσιών και Περιεχομένου για τη βελτίωση της εμπειρίας του επισκέπτη σε Αρχαιολογικούς Χώρους, Μουσεία, Μνημεία και Ιστορικούς Τόπους με τη χρήση Καινοτόμων Τεχνολογιών και Ανοιχτών Συστημάτων», όπου η SingularLogic είναι κύριος ανάδοχος σε ένωση εταιρειών.

Έρευνα και Ανάπτυξη

Ο τομέας Έρευνας και Ανάπτυξης της Space Hellas προωθεί την καινοτομία μέσω ερευνητικών έργων και συνεργασιών με ακαδημαϊκούς φορείς, ενισχύοντας την ανταγωνιστικότητά της σε τομείς όπως η

κυβερνοασφάλεια, η τεχνητή νοημοσύνη, τα συστήματα επικοινωνίας 5G/6G, τα δορυφορικά και κβαντικά συστήματα, καθώς και οι εφαρμογές επιτήρησης και ασφάλειας.

Το 2025, η Space Hellas υλοποιεί 34 ευρωπαϊκά και εθνικά έργα με συνολική χρηματοδότηση 22 εκ. Ευρώ και με ανεκτέλεστο υπόλοιπο περίπου 14 εκ. για τα επόμενα χρόνια, με πάνω από 150 συνεργαζόμενους φορείς και συμμετοχές από 25 χώρες. Σημειώνεται ότι τα ποσά των τιμολογήσεων από τα έργα αυτά απεικονίζονται στα λοιπά έσοδα του ομίλου. Αναμένονται αποτελέσματα των υπό αξιολόγηση νέων προτάσεων, ενώ συνεχίζεται η προετοιμασία για μελλοντικές υποβολές και συμμετοχή σε έργα του ΕΛΚΑΚ για την ενίσχυση της αμυντικής βιομηχανίας. Ιδιαίτερη επιτυχία σημειώνεται στα προγράμματα του Ευρωπαϊκού Ταμείου Άμυνας. Η εταιρεία συμμετέχει επίσης σε δύο Ιδιωτικές Κεφαλαιουχικές Εταιρείες αξιοποίησης έρευνας και τεχνογνωσίας.

Διεθνής Παρουσία

Η Space Hellas προσφέρει τηλεπικοινωνιακές υπηρεσίες σε περισσότερες από 155 χώρες, συνεργαζόμενη με πάνω από 450 διεθνείς παρόχους και Global Data Center Providers. Διαθέτει θυγατρικές στην Κύπρο, Μάλτα, Σερβία και Ιορδανία, ενώ εξυπηρετεί μεγάλους πελάτες όπως British Telecom, Orange και Telefonica. Η εταιρεία επιδιώκει συνεργασίες με τοπικούς και πολυεθνικούς φορείς για έργα προστιθέμενης αξίας, έχοντας συμμετάσχει σε σημαντικά έργα όπως το access control στο City of Dreams στη Λεμεσό, την παροχή υπηρεσιών στη Μετεωρολογική Υπηρεσία της Κύπρου και hybrid cloud υπηρεσίες στη MITA στη Μάλτα.

2.5 ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΤΑ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Κάθε συνδεδεμένη εταιρεία ακολουθεί τους κανόνες που αφορούν τη διαφάνεια, την ανεξάρτητη οικονομική διαχείριση, την ακρίβεια και την ορθότητα των συναλλαγών της, όπως ορίζει ο νόμος. Οι συναλλαγές μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτήν εταιρειών, γίνονται με τίμημα ή αντάλλαγμα, το οποίο είναι ανάλογο με εκείνο που θα πραγματοποιείτο εάν η συναλλαγή γινόταν με άλλο οποιοδήποτε τρίτο, φυσικό ή νομικό πρόσωπο, με τις συνθήκες που επικρατούν στην αγορά κατά το χρόνο πραγματοποίησης της συναλλαγής.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν συμμετέχουν σε καμία συναλλαγή ασυνήθους φύσης ή περιεχομένου η οποία να είναι ουσιώδης για τον Όμιλο, ή τις Εταιρείες και τα άτομα που συνδέονται στενά με αυτόν και δεν αποσκοπεί να συμμετάσχει σε τέτοιου είδους συναλλαγές στο μέλλον. Καμία από τις συναλλαγές δεν εμπεριέχει ειδικούς όρους και συνθήκες.

Στους κατωτέρω πίνακες παρουσιάζονται οι κυριότερες διεταιρικές συναλλαγές όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24, μεταξύ της Εταιρείας των θυγατρικών της, συγγενών και λοιπών εταιρειών και των μελών της Διοίκησης τόσο κατά την εξεταζόμενη περίοδο όσο και κατά την προηγούμενη.

Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €	Έσοδα από μερίσματα		Έσοδα από πώληση παροχής υπηρεσιών & αγαθών		Έσοδα τόκων		Σύνολο εσόδων Εταιρείας		Σύνολο Εσόδων Ομίλου	
	30.06		30.06		30.06		30.06		30.06	
	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024
SPACE HELLAS (CYPRUS) LTD	360	575	-	-	-	-	360	575	-	-
SPACE HELLAS (MALTA) LTD	-	-	-	2	-	-	0	2	-	-
SPACE HELLAS D.o.o. BEORGRAD	-	-	-	23	-	-	0	23	-	-
SPACE ARAB LEVANT TECHNOLOGIES LLC	-	-	-	-	-	-	0	0	-	-
SENSE ONE Μονοπρόσωπη Α.Ε.	-	-	3	23	-	-	3	23	-	-
SINGULARLOGIC A.E.	850	550	241	782	25	25	1.116	1.357	-	-
Σύνολο Θυγατρικών	1.210	1125	244	830	25	25	1.479	1.980	0	0
Web-IQ B.V.	-	-	14	27	-	-	14	27	14	27
AgroApps I.K.E.	-	-	20	-	-	-	20	0	20	0
Σύνολο Συγγενών	0	0	34	27	0	0	34	27	34	27
MOBICS Τηλεπικοινωνίες & Συμβουλευτικές Υπηρεσίες Α.Ε.	-	-	-	-	-	-	0	0	0	0
Σύνολο Λοιπών συνδεδεμένων μερών	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1.210	1125	278	857	25	25	1.513	2.007	34	27

Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €	Σύνολο Εξόδων Εταιρείας		Σύνολο Εξόδων Ομίλου	
	30.06		30.06	
	2025	2024	2025	2024
SPACE HELLAS (CYPRUS) LTD	38	34	-	-
SPACE HELLAS (MALTA) LTD	31	26	-	-
SPACE HELLAS D.o.o. BEORGRAD	31	27	-	-
SPACE ARAB LEVANT TECHNOLOGIES LLC	142	205	-	-
SENSE ONE Μονοπρόσωπη Α.Ε.	-	121	-	-
SINGULARLOGIC A.E.	-	0	-	-
Σύνολο Θυγατρικών	242	413	0	0
Web-IQ B.V.	8	-	8	-
AgroApps I.K.E.	20	-	20	0
Σύνολο Συγγενών	28	0	28	0
MOBICS Τηλεπικοινωνιών & Συμβουλευτικές Υπηρεσίες Α.Ε.	0	-	0	0
Σύνολο Λοιπών συνδεδεμένων μερών	0	0	0	0
	270	413	28	0

Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €	Σύνολο Απαιτήσεων Εταιρείας		Σύνολο Απαιτήσεων Ομίλου	
	30.06		30.06	
	2025	2024	2025	2024
SPACE HELLAS (CYPRUS) LTD	544	575	-	-
SPACE HELLAS (MALTA) LTD	0	-	-	-
SPACE HELLAS D.o.o. BEORGRAD	2	23	-	-
SPACE ARAB LEVANT TECHNOLOGIES LLC	0	-	-	-
SingularLogic A.E.	1.004	1.765	-	-
Sense One Μονοπρόσωπη Α.Ε.	317	397	-	-
Σύνολο Θυγατρικών	1.867	2.760	0	0
Web-IQ B.V.	-	3	-	3
AgroApps I.K.E.	5	-	5	-
Σύνολο Συγγενών	5	3	5	3
MOBICS Τηλεπικοινωνιών & Συμβουλευτικές Υπηρεσίες Α.Ε.	-	0	-	0
Σύνολο Λοιπών συνδεδεμένων μερών	0	0	0	0
	1.872	2.763	5	3

Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €	Σύνολο Υποχρεώσεων Εταιρείας		Σύνολο Υποχρεώσεων Ομίλου	
	30.06		30.06	
	2025	2024	2025	2024
SPACE HELLAS (CYPRUS) LTD	26	144	-	-
SPACE HELLAS (MALTA) LTD	68	30	-	-
SPACE HELLAS D.O.O. BEGRAD	21	116	-	-
SPACE ARAB LEVANT TECHNOLOGIES LLC	50	34	-	-
SENSE ONE Μονοπρόσωπη Α.Ε.	0	31	-	-
SINGULARLOGIC Α.Ε.	-	250	-	-
Σύνολο θυγατρικών	165	605	0	0
Web-IQ B.V.	8	-	8	-
AgroApps I.K.E.	-	-	-	-
Σύνολο Συγγενών	8	0	8	0
MOBICS Τηλεπικοινωνιών & Συμβουλευτικές Υπηρεσίες Α.Ε.	-	-	-	-
Σύνολο Λοιπών συνδεδεμένων μερών	0	0	0	0
	173	605	8	0

Οι συναλλαγές της Εταιρείας και τα ανεξόφλητα υπόλοιπα με τις θυγατρικές της έχουν απαλειφθεί από τα ενοποιημένα οικονομικά στοιχεία του Ομίλου.

Πίνακας Συναλλαγών Διευθυντικών στελεχών και μελών της Διοίκησης:

Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €	Όμιλος		Εταιρεία	
	30.06		30.06	
	2025	2024	2025	2024
Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	1.122	1.281	751	690
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης (Λογαριασμοί επί αποδόσει)	2	2	2	2
Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0	17	0	17

- Δεν έχουν χορηγηθεί δάνεια σε μέλη του Δ.Σ. ή σε λοιπά διευθυντικά στελέχη του Ομίλου (και τις οικογένειές τους).

Πίνακας Εγγυήσεων για όρια Χρηματοδότησης :

Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €	Όμιλος		Εταιρεία	
	30.06.2025	30.06.2024	30.06.2025	30.06.2024
Εγγυημένα όρια χρηματοδότησης εναντίον Τραπεζών για τις θυγατρικές και συγγενείς εταιρείες	46.050	33.730	46.050	33.730
Χρησιμοποιημένα εκ των εγκριθέντων εγγυημένων ορίων χρηματοδότησης εναντίον Τραπεζών για τις θυγατρικές και συγγενείς εταιρείες	13.975	11.262	13.975	11.262
Εγγυητικές επιστολές προκαταβολών, καλής εκτέλεσης και αντεγγύησης	0	0	0	0

- Η εταιρεία είχε εγγυηθεί έναντι τραπεζών, για την θυγατρική της SINGULARLOGIC A.E ποσό συνολικού ύψους 46.050 χιλ.€ εκ των εγκριθέντων εγγυημένων ορίων χρηματοδότησης τα χρησιμοποιηθέντα ανέρχονται στο ποσό των 13.975 χιλ.€.

2.6 ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ (APMS)

Η Ευρωπαϊκή Αρχή Κινητών Αξιών και Αγορών (ESMA / 2015/1415el) δημοσίευσε τις τελικές κατευθυντήριες γραμμές σχετικά με τους «Εναλλακτικούς Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης» (ΕΔΜΑ) ή Alternative Performance Measures (APMs) που εφαρμόζονται από την 3^η Ιουλίου 2016 στις εταιρείες με κινητές αξίες που διαπραγματεύονται σε οργανωμένα χρηματιστήρια. Οι ΕΔΜΑ γνωστοποιούνται από τους εκδότες κατά τη δημοσίευση ρυθμιζόμενων πληροφοριών και έχουν ως στόχο να ενισχύσουν τη διαφάνεια και να προάγουν τη χρησιμότητα καθώς και την ορθή και πλήρη πληροφόρηση του επενδυτικού κοινού.

Ο Εναλλακτικός Δείκτης Μέτρησης Απόδοσης «ΕΔΜΑ» είναι μια προσαρμοσμένη οικονομική μέτρηση της ιστορικής ή μελλοντικής οικονομικής απόδοσης, της οικονομικής κατάστασης ή των ταμειακών ροών, διαφορετικής από την οικονομική μέτρηση που ορίζεται στο εφαρμοστέο πλαίσιο των χρηματοοικονομικών αναφορών. Δηλαδή ο ΕΔΜΑ αφενός δεν βασίζεται αποκλειστικά στα πρότυπα των οικονομικών καταστάσεων, αφετέρου παρέχει ουσιαστική συμπληρωματική πληροφορία, εξαιρώντας στοιχεία που ενδεχομένως να διαφοροποιούνται από το λειτουργικό αποτέλεσμα ή τις ταμειακές ροές.

Οι ΕΔΜΑ πρέπει να λαμβάνονται υπόψη πάντα σε συνδυασμό με τα οικονομικά αποτελέσματα που έχουν συνταχθεί με βάση τα ΔΠΧΑ και σε καμιά περίπτωση δεν πρέπει να θεωρηθούν ότι αντικαθιστούν αυτά. Ο Όμιλος χρησιμοποιεί τους προσαρμοσμένους δείκτες (ΕΔΜΑ), προκειμένου να αποτυπωθούν καλύτερα οι χρηματοοικονομικές και λειτουργικές επιδόσεις που σχετίζονται με την καθαυτή δραστηριότητα του Ομίλου στη χρήση αναφοράς καθώς και την αντίστοιχη προηγούμενη συγκρίσιμη περίοδο.

Στοιχεία που Επηρεάζουν την προσαρμογή

Στοιχεία που επηρεάζουν την προσαρμογή των δεικτών που χρησιμοποιεί ο Όμιλος προκειμένου να εξαχθούν οι ΕΔΜΑ σύμφωνα με τις οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 30.06.2025 και τις αντίστοιχες οικονομικές καταστάσεις της προηγούμενης περιόδου, είναι οι προβλέψεις επισφάλειας και Κέρδη /Ζημίες από χρηματοοικονομικά μέσα αποτιμώμενα στην εύλογη αξία.

Τα στοιχεία που επηρεάζουν την προσαρμογή των δεικτών (ΕΔΜΑ) στις 30.06.2025 και στις 30.06.2024 εμφανίζονται στον παρακάτω πίνακα:

ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €	Όμιλος	
	30.06.2025	30.06.2024
Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος		
Κέρδη/(ζημίες) από χρηματοοικονομικά μέσα αποτιμώμενα στην εύλογη αξία	-256	717
Προβλέψεις επισφάλειας	10	0
Σύνολο	-246	717

Με βάση τον ανωτέρω πίνακα στοιχείων προσαρμογής, οι ΕΔΜΑ που χρησιμοποιεί ο Όμιλος διαμορφώνονται ως εξής:

Προσαρμοσμένο EBITDA

Το προσαρμοσμένο EBITDA της τρέχουσας χρήσης εμφανίζει απειροελάχιστη διαφορά κατά 0,11% σε σχέση με το EBITDA, ενώ σε σύγκριση με την προηγούμενη χρήση το προσαρμοσμένο EBITDA είναι μειωμένο κατά 0,10%.

Προσαρμοσμένο EBIT

Το προσαρμοσμένο EBIT της τρέχουσας χρήσης εμφανίζει απειροελάχιστη διαφορά κατά 0,17% σε σχέση με το EBIT, ενώ σε σύγκριση με την προηγούμενη χρήση το προσαρμοσμένο EBIT εμφανίζει αύξηση κατά 8,87%

Προσαρμοσμένες Ταμειακές Ροές Μετά από Επενδύσεις

Οι προσαρμοσμένες Ταμειακές ροές μετά από επενδύσεις κατά την τρέχουσα χρήση παρουσιάζουν αύξηση 4% σε σχέση με τις Ταμειακές ροές μετά από επενδύσεις.

Προσαρμοσμένος Καθαρός Δανεισμός

Ο προσαρμοσμένος καθαρός δανεισμός της τρέχουσας χρήσης εμφανίζει απειροελάχιστη διαφορά κατά 0,26% σε σχέση με τον καθαρό δανεισμό, ενώ σε σύγκριση με την προηγούμενη χρήση ο προσαρμοσμένος καθαρός δανεισμός εμφανίζει μείωση κατά 12,92%

Όσον αφορά τον ορισμό και τη βάση υπολογισμού των ΕΔΜΑ μεγαλύτερη ανάλυση περιέχεται στην σημείωση 4.7 της παρούσας οικονομικής έκθεσης.

2.7 ΔΟΜΗ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

Δομή Διακυβέρνησης

Ο Όμιλος Space Hellas έχει αναπτύξει ένα ολοκληρωμένο και δυναμικό σύστημα Εταιρικής Διακυβέρνησης, το οποίο διαδραματίζει καθοριστικό ρόλο στη διασφάλιση της διαφάνειας, της λογοδοσίας και της ακεραιότητας σε κάθε πτυχή της επιχειρηματικής του λειτουργίας. Το σύστημα αυτό βασίζεται σε ένα σύνολο πολιτικών, διαδικασιών, κανονιστικών πλαισίων και μηχανισμών που επιτρέπουν την έγκαιρη αναγνώριση, παρακολούθηση και διαχείριση κινδύνων και ευκαιριών βιωσιμότητας, ενισχύοντας παράλληλα τη μακροχρόνια αποδοτικότητα, της ανθεκτικότητας και κερδοφορία του Ομίλου.

Η SPACE HELLAS (εφεξής «Εταιρεία») ως ανώνυμη εταιρεία με αξίες εισηγμένες στο χρηματιστήριο Αθηνών, συμμορφώνεται με το ισχύον νομοθετικό πλαίσιο, συμπεριλαμβανομένου του ν. 4706/2020 για την εταιρική διακυβέρνηση. Σύμφωνα με τον ν. 4706/2020 και την απόφαση 2/905/3.3.2021 του διοικητικού συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς η Εταιρεία έχει υιοθετήσει τον Ελληνικό Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης για τις εταιρείες με αξίες εισηγμένες σε χρηματιστηριακή αγορά, ο οποίος εκδόθηκε τον Ιούνιο 2021 από το Ελληνικό Συμβούλιο Εταιρικής Διακυβέρνησης («ΕΣΕΔ»). Στο πλαίσιο αυτό, ενσωματώνει και τις αρχές βιώσιμης ανάπτυξης, αναγνωρίζοντας ότι η ανταγωνιστικότητα και η βιωσιμότητα του Ομίλου είναι άρρηκτα συνδεδεμένες.

Σύνθεση Διοικητικού συμβουλίου

Το Διοικητικό Συμβούλιο (ΔΣ) της Εταιρείας, αποτελείται από 9 μέλη, με διαφορετικές δεξιότητες και χαρακτηριστικά. Οι αρμοδιότητές του αφορούν στην επίβλεψη και διαχείριση των θεμάτων διακυβέρνησης της Εταιρείας και επηρεάζουν τόσο την καθημερινή λειτουργία της, όσο και τη μακροχρόνια ανάπτυξή της. Η αποτελεσματικότητα του Διοικητικού Συμβουλίου αξιολογείται σε ετήσια βάση από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας, η οποία ως το ανώτατο όργανο διοίκησης της Space Hellas αξιολογεί τη δράση του Διοικητικού Συμβουλίου με βάση τους στόχους που έχουν τεθεί. Η λειτουργία του Διοικητικού Συμβουλίου καθορίζεται από τον Εσωτερικό Κανονισμό Λειτουργίας της Εταιρείας, καθώς και την ισχύουσα νομοθεσία σχετικά με την Εταιρική Διακυβέρνηση, συμπεριλαμβανομένων και των θεμάτων επιμόρφωσης και εκπαίδευσης του ΔΣ. Για την επιλογή των υποψηφίων, η Επιτροπή Αποδοχών και Υποψηφιοτήτων λαμβάνει υπόψη της παράγοντες και κριτήρια που καθορίζει η Εταιρεία, σύμφωνα και με την πολιτική καταλληλότητας που διαθέτει. Ο τρόπος με τον οποίο διαμορφώνονται οι αμοιβές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου ακολουθεί τα προβλεπόμενα στην πολιτική Αποδοχών. Όλα τα παραπάνω αποτελούν καθοριστικά στοιχεία για την κανονιστική συμμόρφωση της Εταιρείας, ενώ ενισχύουν τη διαφάνεια στη διοίκησή της και την εμπιστοσύνη των ενδιαφερομένων μερών. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρακολουθεί σταθερά τα θέματα Βιωσιμότητας της Εταιρείας τα οποία μεταφέρονται μέσα από τα αρμόδια όργανά του. Η διαχείριση των θεμάτων αυτών αποτελεί βασική προτεραιότητα για τη Διοίκηση, καθώς αναγνωρίζει τη σημασία

τους για την εύρυθμη λειτουργία της Εταιρείας αλλά και τη σημαντική επιρροή που ασκούν στο εξωτερικό και εσωτερικό περιβάλλον της. Την 14-10-2022 με Κωδικό αριθμό Καταχώρισης 3110971 καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), η από 10-10-2022 απόφαση του πρακτικού του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας και την επικύρωση αυτής σύμφωνα με την απόφαση της 37ης τακτικής γενικής συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας της 12-06-2023, το Διοικητικό Συμβούλιο έχει ως εξής:

- ❑ Μανωλόπουλος Σπυρίδων του Δημητρίου, Πρόεδρος Διοικητικού Συμβουλίου, Εκτελεστικό μέλος.
- ❑ Χατζησταματίου Θεόδωρος του Νικολάου, Αντιπρόεδρος Μη εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου.
- ❑ Μπέλλος Παναγιώτης του Χρήστου, Αντιπρόεδρος, Εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου.
- ❑ Μερτζάνης Ιωάννης του Αναστασίου, Δ/νων Σύμβουλος, Εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου.
- ❑ Δουλαβέρης Ιωάννης του Αλεξάνδρου, Εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου
- ❑ Παπαρίζου Αναστασία του Κωνσταντίνου, Εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου.
- ❑ Καλλιάνη Άννα του Σπυρίδωνα, Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου.
- ❑ Χατήρας Εμμανουήλ του Ιωάννου, Ανεξάρτητο μη Εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου.
- ❑ Ειρηναίος Θεοδώρου του Γεωργίου, Ανεξάρτητο μη Εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου.

Η λειτουργία του Διοικητικού Συμβουλίου υποστηρίζεται από τις Επιτροπές ΔΣ οι οποίες έχουν ορισμένα πεδία ευθύνης, καθώς και από εσωτερικές μονάδες οι οποίες σε συνεργασία με τις Επιτροπές παρακολουθούν και διασφαλίζουν την εύρυθμη και αποδοτική δραστηριότητα της Space Hellas. Συγκεκριμένα, η Εταιρεία διαθέτει τις ακόλουθες Επιτροπές ΔΣ και Μονάδες:

- ❑ Επιτροπή ελέγχου
- ❑ Επιτροπή αποδοχών και υποψηφιοτήτων ΔΣ
- ❑ Επιτροπή Βιώσιμης Ανάπτυξης
- ❑ Μονάδα εσωτερικού ελέγχου
- ❑ Μονάδα Διαχείρισης Κινδύνων
- ❑ Μονάδα Κανονιστικής Συμμόρφωσης

Επιτροπή Ελέγχου

Σκοπός της επιτροπής ελέγχου είναι η παρακολούθηση του ελέγχου των χρηματοοικονομικών και μη χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας και της διαδικασίας της χρηματοοικονομικής (και μη) πληροφόρησης, του συστήματος εξωτερικού ελέγχου, της αποτελεσματικότητας των διαδικασιών συστήματος εσωτερικού ελέγχου, διαχείρισης κινδύνων και εταιρικής διακυβέρνησης, καθώς και της μονάδας εσωτερικού ελέγχου, η επιλογή των ορκωτών ελεγκτών λογιστών ή ελεγκτικών εταιρειών που διορίζονται για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας (τακτικοί και αναπληρωματικοί ελεγκτές ν. 4548/2018), η επισκόπηση και παρακολούθηση της ανεξαρτησίας των

ορκωτών ελεγκτών λογιστών ή των ελεγκτικών εταιρειών της Εταιρείας, τηρουμένων των διατάξεων του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 για την προστασία δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα. Επιπλέον η επιτροπή είναι υπεύθυνη για την εποπτεία της Έκθεσης Βιωσιμότητας του Ομίλου.

Η υφιστάμενη επιτροπή ελέγχου της εταιρείας συγκροτήθηκε σε σώμα κατά την από 11.10.2022 συνεδρίασή της ως εξής:

- ▣ Ειρηναίος Θεοδώρου Πρόεδρος, Ανεξάρτητο μη Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ.
- ▣ Εμμανουήλ Χατήρας Μέλος, Ανεξάρτητο μη Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ.
- ▣ Θεόδωρος Χατζησταματίου Μέλος, μη Εκτελεστικός Αντιπρόεδρος Δ.Σ.

Επιτροπή Αποδοχών και Υποψηφιοτήτων

Η Επιτροπή Αποδοχών και Υποψηφιοτήτων είναι ενιαία επιτροπή του διοικητικού συμβουλίου της Εταιρείας και αποτελείται από τρία (3) τουλάχιστον μη εκτελεστικά μέλη του διοικητικού συμβουλίου, εκ των οποίων τουλάχιστον δύο (2) είναι ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη.

Η επιτροπή έχει σκοπό τη συνδρομή στην χρηστή, αποτελεσματική και διαφανή διοίκηση της εταιρείας μέσω, κυρίως, της ενάσκησης των παρακάτω αρμοδιοτήτων:

α) αφενός, της εξεύρεσης κατάλληλων προσώπων για την απόκτηση της ιδιότητας του μέλους του διοικητικού συμβουλίου

β) αφετέρου, της διατύπωσης προτάσεων προς το διοικητικό συμβούλιο σχετικά με (α) την πολιτική αποδοχών που υποβάλλεται προς έγκριση στην γενική συνέλευση των μετόχων της εταιρείας σύμφωνα με το άρθρο 110 παρ. 2 του ν. 4548/2018, (β) τις αποδοχές των προσώπων που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής της πολιτικής αποδοχών καθώς και των διευθυντικών στελεχών της εταιρείας, ιδίως του επικεφαλής της μονάδας εσωτερικού ελέγχου, καθώς και (γ) της εξέτασης των πληροφοριών που περιλαμβάνονται στο τελικό σχέδιο της ετήσιας έκθεσης αποδοχών, παρέχοντας τη γνώμη της προς το διοικητικό συμβούλιο της εταιρείας πριν από την υποβολή της έκθεσης στη γενική συνέλευση των μετόχων της εταιρείας, σύμφωνα με το άρθρο 112 του ν. 4548/2018.

Η πολιτική αποδοχών έχει διαμορφωθεί σύμφωνα με τον Ν. 4548/2018 με κριτήριο την προαγωγή της δημιουργικής απόδοσης σε συνδυασμό με τον συγκεκριισμό των στόχων της εταιρείας με τους στόχους των ενδιαφερομένων μερών και κινητροδοτεί τα μέλη του διοικητικού συμβουλίου να δρουν με γνώμονα τη μεγιστοποίηση της μακροχρόνιας οικονομικής αξίας της εταιρείας και τη βέλτιστη προάσπιση του εταιρικού συμφέροντος.

Η διαδικασία καθορισμού των αμοιβών χαρακτηρίζεται από αντικειμενικότητα, διαφάνεια και επαγγελματισμό και είναι απαλλαγμένη από συγκρούσεις συμφερόντων.

Αν και προς το παρόν δεν έχει θεσμοθετηθεί η σύνδεση των αποδοχών με μετρήσιμους δείκτες βιωσιμότητας η Space Hellas έχει θέσει ως στόχο τη σύνδεσή τους στο μέλλον.

Η υφιστάμενη επιτροπή αποδοχών και υποψηφιοτήτων της εταιρείας συγκροτήθηκε σε σώμα από την 11.10.2022 συνεδρίασή της ως εξής:

- ▣ Εμμανουήλ Χατήρας Πρόεδρος, Ανεξάρτητο μη Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ.
- ▣ Ειρηναίος Θεοδώρου Μέλος, Ανεξάρτητο μη Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ.
- ▣ Θεόδωρος Χατζησταματίου Μέλος, μη Εκτελεστικός Αντιπρόεδρος Δ.Σ.

Επιτροπή Βιώσιμης Ανάπτυξης

Η Επιτροπή λειτουργεί ως υποστηρικτικό όργανο του Διοικητικού Συμβουλίου και απαρτίζεται από 5 μέλη:

- ▣ Σπυρίδων Μανωλόπουλος Εκτελεστικός Πρόεδρος Δ.Σ.
- ▣ Παναγιώτης Ντουμάνης Διευθυντής Χρηματοοικονομικού Σχεδιασμού & Αγορών και Risk Officer
- ▣ Νάντια Λιάπη Διευθύντρια Πληροφορικής Ομίλου / Διευθύντρια Υπηρεσιών Διακυβέρνησης, Διαχείρισης Ρίσκου και Συμμόρφωσης (GRC) και Κέντρου Παροχής Υπηρεσιών Κυβερνοασφάλειας (SOC)
- ▣ Μυρτώ Θάνου Υπεύθυνη Ανθρωπίνου Δυναμικού
- ▣ Κώστας Αργυρόπουλος Διευθυντής Νομικών Υπηρεσιών και Υπεύθυνος Μονάδας Κανονιστικής Συμμόρφωσης

Σκοπός της Επιτροπής είναι η ενημέρωση σχετικά με θέματα βιωσιμότητας σύμφωνα με το ισχύον πλαίσιο και η διατύπωση προτάσεων αλλά και η ανάπτυξη πολιτικών για την εφαρμογή πρακτικών βιώσιμης ανάπτυξης στην εταιρεία, λαμβάνοντας υπόψη και τη διαμόρφωση της αγοράς και τις συνθήκες του περιβάλλοντος στο οποίο αυτή (εν. η εταιρεία) δραστηριοποιείται. Η Επιτροπή διευκολύνει την ενσωμάτωση θεμάτων βιωσιμότητας στη στρατηγική του Ομίλου, υποστηρίζει τη διαδικασία λήψης αποφάσεων μέσω τεκμηριωμένων εισηγήσεων και ενισχύει τη διαχείριση ESG κινδύνων και τις σχετικές διαδικασίες δέουσας επιμέλειας. Η Επιτροπή υποστηρίζεται από την Ομάδα Βιώσιμης Ανάπτυξης (ESG) μέλη της οποίας είναι εκπρόσωποι από όλα τα τμήματα του Ομίλου και τις σημαντικές θυγατρικές του.

Μονάδα Εσωτερικού Ελέγχου (Μ.Ε.Ε.) & Σύστημα Εσωτερικού Ελέγχου (ΣΕΕ)

Ο Εσωτερικός Έλεγχος ασκείται από τη Μονάδα Εσωτερικού Ελέγχου (Μ.Ε.Ε.), η οποία αποτελεί ανεξάρτητη οργανωτική μονάδα και παρέχει αμερόληπτες, ανεξάρτητες και αντικειμενικές υπηρεσίες διασφάλισης της διαχείρισης κινδύνων σε όλα τα επίπεδα της Εταιρείας μέσω της ορθής εφαρμογής κανονισμών, διαδικασιών και πληροφόρησης. Επιπλέον, έχει συμβουλευτικό ρόλο, τέτοιον ώστε να προσθέτει αξία στην Εταιρεία, μέσω προτάσεων βελτίωσης και επικαιροποίησης των εσωτερικών διαδικασιών των επιχειρηματικών δράσεων καθώς και του ελέγχου των επιχειρησιακών ρίσκων (risk assessment). Η Space Hellas έχει δημιουργήσει εξειδικευμένο κανονισμό λειτουργίας Εσωτερικού Ελέγχου, ο οποίος προωθεί τη διαφανή και αποδοτική λειτουργία της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου της Εταιρείας παρουσιάζοντας λεπτομέρειες σχετικά με την οργάνωση, τις αρμοδιότητες και άλλα θέματα που αφορούν στη δράση της και είναι δημόσια διαθέσιμος και στην ιστοσελίδα της Εταιρείας.

Ο επικεφαλής της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου, ο οποίος είναι ανεξάρτητος εσωτερικός ελεγκτής, ορίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο και παρίσταται υποχρεωτικά στις γενικές συνελεύσεις της Εταιρείας.

Με την 29.04.2022 απόφαση του διοικητικού συμβουλίου της Εταιρείας, μετά από σχετική εισήγηση της επιτροπής ελέγχου, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από το άρθρο 15 παρ. 2 του ν. 4706/2020, ως επικεφαλής της μονάδας εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας, ορίσθηκε η κ. Κωνσταντίνα Ζερβού του Βασιλείου.

Το Σύστημα Εσωτερικού Ελέγχου στοχεύει κυρίως στη συνεπή υλοποίηση της στρατηγικής της Εταιρείας με την αποτελεσματική χρήση των διαθέσιμων πόρων. Ωστόσο, περιλαμβάνει και την παρακολούθηση και διαχείριση των κινδύνων της Εταιρείας, την παρακολούθηση και συμμόρφωση με το ισχύον κανονιστικό πλαίσιο, ενώ εγγυάται και την αξιοπιστία της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης. Η αποτελεσματικότητα του ΣΕΕ διασφαλίζεται από την τακτική αξιολόγησή του η οποία γίνεται κατ' εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας από ανεξάρτητους αξιολογητές.

Μονάδα Κανονιστικής Συμμόρφωσης (ΜΚΣ)

Η Μονάδα Κανονιστικής Συμμόρφωσης είναι οργανωτική μονάδα εντός της Εταιρείας, εντασσόμενη στη Διεύθυνση Νομικών Υπηρεσιών και Κανονιστικής Συμμόρφωσης με αποκλειστικό σκοπό τη διαρκή ευθυγράμμιση της λειτουργίας της Εταιρείας με το ισχύον κανονιστικό πλαίσιο. Οι αρμοδιότητές της καθορίζονται τόσο από τον κανονισμό λειτουργίας της, όσο και από τον εσωτερικό κανονισμό λειτουργίας της Space Hellas και μεταξύ άλλων περιλαμβάνουν την υποβολή προτάσεων προς το ΔΣ για νέες πολιτικές/διαδικασίες, την ανάπτυξη ετήσιου σχεδίου δράσης για την κανονιστική συμμόρφωση και τη διενέργεια ελέγχων συμμόρφωσης.

Με την από 20.05.2023 απόφαση του διοικητικού συμβουλίου της Εταιρείας ορίστηκε υπεύθυνος κανονιστικής συμμόρφωσης ο κ. Κωνσταντίνος Αργυρόπουλος, διευθυντής της διεύθυνσης νομικών υπηρεσιών και κανονιστικής συμμόρφωσης της Εταιρείας.

Μονάδα Διαχείρισης Κινδύνων (ΜΔΚ)

Η Μονάδα Διαχείρισης Κινδύνων υποστηρίζει τη μακροχρόνια καλή πορεία της Εταιρείας. Αναφέρεται στην Επιτροπή Ελέγχου και στον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου. Ο ρόλος της εστιάζει στην αναγνώριση και διαχείριση των χρηματοοικονομικών και μη χρηματοοικονομικών κινδύνων, που μπορεί να αντιμετωπίσει η Εταιρεία σε όλες τις δραστηριότητές της και υποστηρίζει την βιώσιμη ανάπτυξη της εταιρείας. Για την επίτευξη αυτού του σκοπού εμπλέκεται άμεσα ή παρέχει υποστήριξη στα στελέχη και τις ομάδες της Space Hellas τόσο στη διαδικασία λήψης αποφάσεων για σημαντικές συμβάσεις με τρίτους ή επενδυτικά σχέδια, όσο και στις διαδικασίες διαμόρφωσης/αναθεώρησης πολιτικών όπου εμπλέκονται στοιχεία κινδύνου.

Η εργασία της ΜΔΚ είναι διαρκής, ενώ σε τακτικά διαστήματα αναπτύσσει και υποβάλλει αναφορές σχετικά με την κατάσταση της διαχείρισης των κινδύνων στην Εταιρεία αλλά και σχετικά θέματα ενδιαφέροντος. Συγκεκριμένα, η Μονάδα υποβάλλει ετήσιες, εξαμηνιαίες και έκτακτες εσωτερικές αναφορές στα διάφορα διοικητικά όργανα (επιτροπή ελέγχου, ΔΣ, κλπ.) καθώς και εξωτερικές αναφορές προς τις εποπτικές αρχές όποτε αυτές απαιτούνται.

Με την από 20.05.2023 απόφαση του διοικητικού συμβουλίου της Εταιρείας ορίστηκε υπεύθυνος της μονάδας διαχείρισης κινδύνων ο κ. Παναγιώτης Ντουμάνης, διευθυντής της διεύθυνσης χρηματοοικονομικής διαχείρισης και αγορών της Εταιρείας.

2.8 ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Η οικονομία της Ευρωζώνης το πρώτο εξάμηνο 2025, παρουσιάζει ήπια επιτάχυνση στο ρυθμό μεγέθυνσης της, με την ανάλογη προσδοκία τόσο στο δεύτερο εξάμηνο όσο και το 2026.

Οι παράγοντες που θα καθορίσουν την εξέλιξη του οικονομικού κλίματος τόσο για το 2025 όσο και για το 2026 εγκυμονούν θετικές προοπτικές αλλά και κινδύνους.

Η επιτάχυνση στην υλοποίηση του σχεδίου ανάκαμψης και ανθεκτικότητας, η σταδιακή αποκλιμάκωση του κόστους δανεισμού και η ανάκαμψη στην Ευρωζώνη αναμένεται να επιταχύνουν ελαφρά το ρυθμό μεγέθυνσης της οικονομίας σε συνδυασμό με τη μικρή περαιτέρω αποκλιμάκωση του πληθωρισμού και του ποσοστού ανεργίας.

Ωστόσο, η διαφαινόμενη η αβεβαιότητα σχετικά με το βαθμό επαναφοράς προστατευτισμού μέσω επιβολής δασμών και περιορισμών στο διεθνές εμπόριο, εντείνει τις πληθωριστικές πιέσεις και περιορίζει την ευελιξία της νομισματικής πολιτικής, καθιστώντας δυσχερέστερη την εξισορρόπηση μεταξύ στήριξης της οικονομικής δραστηριότητας και διατήρησης της νομισματικής σταθερότητας. Παράλληλα η παράταση της γεωπολιτικής έντασης σε Ουκρανία και Μέση Ανατολή επηρεάζουν τις προοπτικές ανάπτυξης της ΕΕ ως προς την ενεργειακή ασφάλεια, τις αλυσίδες εφοδιασμού, τις διεθνείς τιμές ενέργειας και τις διεθνείς πολιτικές εξελίξεις. Οι προειδοποιήσεις για φυσικούς κινδύνους από την κλιματική αλλαγή θέτουν πρόσθετες αβεβαιότητες στο οικονομικό περιβάλλον.

Στο πλαίσιο των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων του ο Όμιλος Space Hellas, είναι εκτεθειμένος σε μια σειρά χρηματοοικονομικών και επιχειρηματικών κινδύνων και αβεβαιοτήτων, που συνδέονται τόσο με τη γενικότερη οικονομική συγκυρία όσο και με τις ειδικότερες συνθήκες που διαμορφώνονται στον κλάδο στον οποίο δραστηριοποιείται.

Ο Όμιλος Space Hellas εφαρμόζει ένα ολοκληρωμένο σύστημα διαχείρισης κινδύνων και εσωτερικού ελέγχου, που υποστηρίζει τη Διοίκηση στη λήψη στρατηγικών αποφάσεων, με κύριο στόχο τη διαφύλαξη της ομαλής επιχειρησιακής λειτουργίας και της μελλοντικής επιχειρηματικής επιτυχίας του Ομίλου. Αυτό επιτυγχάνεται με τον εντοπισμό, την αξιολόγηση, την επικοινωνία και την αντιμετώπιση των εταιρικών κινδύνων, συμπεριλαμβανομένων των κινδύνων βιώσιμης ανάπτυξης και σύγκρουσης συμφερόντων, αξιοποιώντας όλα τα στρατηγικά, επιχειρησιακά και οργανωτικά μέτρα ελέγχου και παρακολουθώντας την εφαρμογή τους, τόσο για τον περιορισμό των κινδύνων όσο και για την αξιοποίηση μελλοντικών ευκαιριών.

Το 2024, ο Όμιλος υλοποίησε για πρώτη φορά τη διαδικασία Ανάλυσης Διπλής Σημαντικότητας (Double Materiality Assessment – DMA), σε πλήρη συμμόρφωση με τα Ευρωπαϊκά Πρότυπα Αναφοράς Βιωσιμότητας (ESRS). Η Ανάλυση Διπλής Σημαντικότητας υλοποιήθηκε με τη χρήση συγκεκριμένης μεθοδολογίας (βάσει ESRS) ανάλυσης δεδομένων, σε συνδυασμό με τη συμμετοχή στελεχών, εμπειρογνομόνων και ενδιαφερόμενων μερών.

Η διαδικασία αυτή διασφάλισε και επέτρεψε τον εντοπισμό και την ιεράρχηση των σημαντικών θεμάτων που επηρεάζουν τη λειτουργία του Ομίλου και τα ενδιαφερόμενα μέρη του, ενισχύοντας παράλληλα τη στρατηγική του προσέγγιση ως προς τη βιώσιμη ανάπτυξη και την διαμόρφωση στοχευμένων δράσεων.

Η ενσωμάτωση της διαδικασίας στο κεντρικό σύστημα διαχείρισης κινδύνων επέτρεψε τη σύνδεση των χρηματοοικονομικών επιδράσεων με τις κοινωνικές και περιβαλλοντικές διαστάσεις των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων του Ομίλου Space Hellas. Με τον τρόπο αυτό, ο Όμιλος ενισχύει τη στρατηγική του θέση, βελτιώνει την ικανότητά του να διαχειρίζεται αποτελεσματικά τις σύγχρονες προκλήσεις και τις προσδοκίες των ενδιαφερομένων μερών και να δημιουργεί μακροπρόθεσμη αξία τόσο για τον Όμιλο όσο και για την κοινωνία συνολικά.

Αναλυτικές πληροφορίες περιλαμβάνονται στην ενότητα 2.7 Έκθεση Βιωσιμότητας της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης. Πληροφορίες αναφορικά με το Σύστημα Διαχείρισης Εταιρικών Κινδύνων περιλαμβάνονται στην ενότητα 2.9 Δήλωση Εταιρικής Διακυβέρνησης («Ε. Σύστημα Εσωτερικού Ελέγχου-εξωτερικός έλεγχος και διαδικασίες διαχείρισης κινδύνων») της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης.

Η στόχευση της Εταιρείας και του Ομίλου στην ολοκλήρωση του σημαντικού ύψους υπό υλοποίηση έργων, καθώς και της συνεχούς επένδυσης σε άρτια εξειδικευμένο προσωπικό και απαραίτητων υποδομών, οδηγούν στην ανάπτυξη νέων καινοτόμων προϊόντων με διεύθυνση σε νέες αγορές. Επιπρόσθετα η προσήλωση στην προσαρμογή των δομών του ομίλου στο συνεχώς μεταβαλλόμενο επιχειρηματικό περιβάλλον και η δημιουργία υπεραξιών μέσα από την αξιολόγηση επιχειρηματικών ευκαιριών, μας δίνουν το δικαίωμα να πιστεύουμε, ότι θα ανταποκριθούμε στις ανάγκες της απαιτητικής χρονιάς που διανύουμε και θα διαχειριστούμε επιτυχώς τους εκάστοτε κινδύνους.

Πιο συγκεκριμένα, οι συνήθεις κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται ο Όμιλος είναι οι ακόλουθοι:

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Ο Όμιλος εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως, απρόβλεπτων διακυμάνσεων συναλλαγματικών ισοτιμιών και επιτοκίων, κινδύνων αγοράς, πιστωτικών κινδύνων και κινδύνων ρευστότητας. Το συνολικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνου του Ομίλου έχει στόχο να ελαχιστοποιήσει τις πιθανές δυσμενείς επιπτώσεις αυτών των διακυμάνσεων στη χρηματοοικονομική απόδοση του.

Η πολιτική της διαχείρισης του κινδύνου εφαρμόζεται από την διοίκηση του Ομίλου η οποία αξιολογεί τους κινδύνους που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες του και προβαίνει σε σχεδιασμό της μεθοδολογίας με επιλογή των κατάλληλων πολιτικών για την μείωση του κινδύνου.

Τα χρηματοοικονομικά προϊόντα που χρησιμοποιεί ο Όμιλος αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, συναλλαγές σε ξένο νόμισμα σε τρέχουσες τιμές ή προθεσμιακά συμβόλαια μελλοντικής εκπλήρωσης, ενέγγυες πιστώσεις, τραπεζικούς λογαριασμούς υπερανάληψης, λογαριασμούς εισπρακτέους και πληρωτέους.

▣ Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η έκθεση του Ομίλου σε συναλλαγματικούς κινδύνους προέρχεται κυρίως από υπάρχουσες ή προσδοκώμενες ταμιακές ροές σε ξένο νόμισμα (εισαγωγές – εξαγωγές). Η διοίκηση του Ομίλου παρακολουθεί διαρκώς τις διακυμάνσεις και τη τάση των ξένων νομισμάτων και αξιολογεί την κάθε περίπτωση χωριστά λαμβάνοντας τα απαραίτητα μέτρα όπου απαιτείται, μέσω συμφωνιών κάλυψης συναλλαγματικών κινδύνων.

Η κατάσταση που διαμορφώνεται σήμερα με την επιβολή δασμών στο διεθνές εμπόριο, τις εντεινόμενες γεωπολιτικές εξελίξεις, την ενεργειακή κρίση όσο και από τις διακυμάνσεις των επιτοκίων παγκοσμίως, επηρεάζουν αναπόφευκτα και τις συναλλαγματικές ισοτιμίες. Η διαχείριση του συναλλαγματικού κινδύνου απαιτεί σύνθετες πολιτικές οι οποίες συνδέουν τα εργαλεία κάλυψης συναλλαγματικών κινδύνων (currency options) με την εμπορική και κοστολογική στρατηγική του Ομίλου. Οι ταχύτατες μεταβολές, μας υποχρεώνουν να παρακολουθούμε από κοντά τις προσφορές και τις συμβάσεις οι οποίες περικλείουν συναλλαγματικούς κινδύνους, να τις αναμορφώνουμε όπου είναι δυνατό και να καλύπτουμε το συναλλαγματικό κίνδυνο όπου είναι εφικτό.

Τα κυριότερα νομίσματα συναλλαγών στον Όμιλο είναι το Ευρώ και το δολάριο Η.Π.Α..

▣ **Κίνδυνος τιμών**

Ο Όμιλος δεν διατηρεί στην κατοχή του διαπραγματεύσιμα χρεόγραφα και, κατά συνέπεια, δεν εκτίθεται σε κίνδυνο μεταβολής των χρηματιστηριακών τιμών.

Η κύρια έκθεσή του αφορά τις διακυμάνσεις στην αξία των εμπορευμάτων που προμηθεύεται και ως εκ τούτου προσαρμόζεται ανάλογα η πολιτική αποθεμάτων και η εμπορική του πολιτική. Για την αντιμετώπιση του κινδύνου της απαξίωσης των αποθεμάτων του, ο Όμιλος εφαρμόζει μια ορθολογική διαχείριση και διοίκηση αυτών, με τις ανάγκες των έργων και των πωλήσεών του. Η φύση της αγοράς στην οποία δραστηριοποιείται (μεσαία και μεγάλη αγορά) μας παρέχει τη δυνατότητα να διαχειριζόμαστε τα αποθέματα ανά έργο και είδος πώλησης

Η επιβολή δασμών στο διεθνές εμπόριο δεν έχει ακόμα ενσωματωθεί στις τιμές των εμπορευμάτων εκτιμάται όμως ότι στο άμεσο μέλλον θα αποτελέσει αναπόφευκτη εξέλιξη με επίδραση στις τιμές παγκοσμίως. Ο Όμιλος παρακολουθεί στενά τις διεθνείς εξελίξεις σε συνεργασία με τους βασικούς προμηθευτές του, με στόχο την ελαχιστοποίηση των επιπτώσεων στα υφιστάμενα έργα και την προσαρμογή των προϋπολογισμών των νέων έργων στα νέα δεδομένα. Για τον σκοπό, ενισχύεται συστηματικά τόσο ο τομέας του Project Management όσο και του Product Management, μέσω ενδυνάμωσης των ομάδων με εξειδικευμένο ανθρώπινο δυναμικό και σύγχρονα εργαλεία. Στόχος είναι η μέγιστη δυνατή εξομάλυνση των δυσκολιών που ενδέχεται να προκύψουν. Παράλληλα, η αυστηρή παρακολούθηση του κόστους και των χρονοδιαγραμμάτων υλοποίησης των έργων, καθώς και η προσεκτική κοστολογική αξιολόγηση των νέων έργων, αποτελούν επιβεβλημένες πρακτικές για τη διασφάλιση της ομαλής πορείας του Ομίλου.

▣ **Κίνδυνος επιτοκίου**

Το κόστος διαχείρισης των έργων όσο και το κόστος των επενδύσεων επηρεάζονται αναπόφευκτα από τις μεταβολές στις τιμές των επιτοκίων.

Ως εκ τούτου, πολιτική του Ομίλου είναι η συνεχής παρακολούθηση των τάσεων των επιτοκίων σε συνδυασμό με τη διάρκεια των χρηματοδοτικών του αναγκών. Οι αποφάσεις που αφορούν τη διάρκεια των δανείων, καθώς και την επιλογή μεταξύ σταθερού ή κυμαινόμενου επιτοκίου, λαμβάνονται με βάση τις επικρατούσες συνθήκες κάθε περιόδου. Η πλειονότητα των υφιστάμενων δανείων έχει συναφθεί με κυμαινόμενο επιτόκιο.

Η τρέχουσα συγκυρία, η οποία ακολουθεί μια περίοδο έντονης ανόδου των επιτοκίων, χαρακτηρίζεται πλέον από τάσεις μείωσης, αν και ο ρυθμός αυτής της αποκλιμάκωσης διαφοροποιείται. Η επιβολή δασμών στο διεθνές εμπόριο εκτιμάται ότι θα επηρεάσει τις τάσεις αυτές, πιθανώς με διαφορετική κατεύθυνση στις δύο πλευρές του Ατλαντικού. Σήμερα, οι αγορές βρίσκονται σε ένα σημείο σχετικής ισορροπίας.

Παράλληλα, ο Όμιλος αξιοποιεί κατά περίπτωση χρηματοοικονομικά εργαλεία όπως τα Interest Rate Swaps. Σημαντικός παράγοντας που λαμβάνεται υπόψη είναι η καμπύλη του επιτοκίου Euribor η οποία αποτελεί αντικείμενο συνεχούς παρατήρησης και οδηγεί τις εκάστοτε αποφάσεις σε συνδυασμό με τις διεθνείς εξελίξεις που προαναφέραμε.

▣ Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος του Ομίλου απορρέει κυρίως από την έκθεσή του σε πελάτες. Δεδομένου ότι οι απαιτήσεις προέρχονται κυρίως από μεγάλους οργανισμούς του ιδιωτικού και δημόσιου τομέα, ο κίνδυνος αυτός κρίνεται περιορισμένος. Παρ' όλα αυτά, παρακολουθείται συστηματικά η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών και επαναξιολογείται με βάση τις εκάστοτε οικονομικές συνθήκες. Ο Όμιλος, αξιολογεί την πιστοληπτική ικανότητα κάθε πελάτη, είτε μέσω ανεξάρτητων φορέων αξιολόγησης είτε εσωτερικά, λαμβάνοντας υπόψη την οικονομική του κατάσταση, το ιστορικό συναλλαγών και άλλες κρίσιμες παραμέτρους. Με βάση τα αποτελέσματα των αξιολογήσεων, ελέγχεται το ύψος των παρεχόμενων πιστώσεων και καθορίζονται τα πιστωτικά όρια, σύμφωνα με τις πολιτικές που έχει θεσπίσει η Διοίκηση.

Η τρέχουσα συγκυρία, η οποία χαρακτηρίζεται από την επιβολή δασμών και την ενεργειακή κρίση, έχει οδηγήσει σε αύξηση του κόστους παραγωγής και απαιτεί αυξημένη εγρήγορση, καθώς ελλοχεύει ο κίνδυνος οι επιπτώσεις αυτές να μεταφερθούν στον Όμιλο μέσω του πιστωτικού κινδύνου. Ωστόσο, η δομή του πελατολογίου του Ομίλου -το οποίο αποτελείται κυρίως από μεσαίου και μεγάλου μεγέθους επιχειρήσεις του ιδιωτικού τομέα, καθώς και από σημαντικούς φορείς του δημοσίου – συμβάλλει στη μείωση του εν λόγω κινδύνου. Για ειδικές περιπτώσεις πιστωτικού κινδύνου σχηματίζονται προβλέψεις απομείωσης, λαμβάνοντας υπόψη τα δεδομένα που προκύπτουν κατά περίπτωση. Η μεταχρονολόγηση των εισπράξεων αποτελεί ζήτημα που παρακολουθείται, χωρίς ωστόσο να σχετίζεται με την πιστοληπτική ικανότητα των οφειλετών αλλά με τις ιδιαιτερότητες των εκάστοτε έργων. Όσον αφορά τα Διαθέσιμα και Ταμειακά ισοδύναμα, στο πλαίσιο εγκεκριμένων πολιτικών από το Διοικητικό Συμβούλιο, ο Όμιλος θέτει όρια στην έκθεση κινδύνου και συναλλάσσεται αποκλειστικά με αναγνωρισμένα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, στην Ελλάδα και το εξωτερικό, τα οποία διαθέτουν υψηλή πιστοληπτική διαβάθμιση.

▣ Κίνδυνος ρευστότητας

Η εξασφάλιση ικανών ταμειακών πόρων για την ομαλή λειτουργία του Ομίλου επιτυγχάνεται μέσω της σταθερής ροής εισπράξεων και την εξασφάλιση κεφαλαίων από την τραπεζική χρηματοδότηση. Η χρηματοδότηση αυτή αφορά τόσο μακροπρόθεσμα όσο και βραχυπρόθεσμα δάνεια με σκοπό την χρηματοδότηση έργων και στηρίζεται στη άριστη σχέση που διατηρούμε με τα μεγαλύτερα πιστωτικά ιδρύματα της χώρας και του εξωτερικού, τα οποία εξασφαλίζουν ικανές πιστωτικές γραμμές για την χρηματοδότηση των επιχειρηματικών μας πλάνων.

Την ίδια στιγμή η μακροχρόνια και σταθερή σχέση με τους συνεργάτες προμηθευτές επικουρούν στην προσπάθεια αυτή μέσω σταθερών πιστωτικών σχέσεων.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις την 30^η Ιουνίου 2025 και 31^η Δεκεμβρίου 2024 αντίστοιχα αναλύονται ως εξής:

ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €	Όμιλος							
	Σύνολα		Έως 1 έτος		Από 1 έως 5 έτη		Πάνω από 5 έτη	
	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2025	31.12.2024
Συνολικός Δανεισμός (βραχυπρόθεσμα & μακροπρόθεσμα Τραπεζικά Δάνεια)	75.264	82.283	25.139	29.468	45.925	36.680	4.200	16.135
Συνολικές Υποχρεώσεις Μισθώσεων (βραχυπρόθεσμες & μακροπρόθεσμες)	4.416	4.602	2.322	1.364	2.094	3.238	0	0
Εμπορικές και Λοιπές υποχρεώσεις	58.276	64.643	58.276	64.643	-	-	0	0

ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €	Εταιρεία							
	Σύνολα		Έως 1 έτος		Από 1 έως 5 έτη		Πάνω από 5 έτη	
	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2025	31.12.2024
Συνολικός Δανεισμός (βραχυπρόθεσμα & μακροπρόθεσμα Τραπεζικά Δάνεια)	67.146	74.160	22.972	25.873	41.774	36.226	2.400	12.061
Συνολικές Υποχρεώσεις Μισθώσεων (βραχυπρόθεσμες & μακροπρόθεσμες)	4.140	4.278	2.030	1.291	2.110	2.987	0	0
Εμπορικές και Λοιπές υποχρεώσεις	46.231	57.419	46.231	57.419	0	0	0	0

□ Διαχείριση κεφαλαίου

Ο πρωταρχικός στόχος της διαχείρισης κεφαλαίου του Ομίλου είναι να εξασφαλιστεί η διατήρηση της υψηλής πιστοληπτικής του διαβάθμισης και των υγιών δεικτών κεφαλαίου, ώστε να μπορούν να υποστηρίζονται και να επεκτείνονται οι δραστηριότητες του Ομίλου.

Ο συντελεστής μόχλευσης υπολογίζεται διαιρώντας τον καθαρό δανεισμό με τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια.

ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €	Όμιλος		Εταιρεία	
	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2025	31.12.2024
Συνολικός Δανεισμός (βραχυπρόθεσμα Τραπεζικά Δάνεια)	25.139	29.468	22.972	25.873
Συνολικός Δανεισμός (μακροπρόθεσμα Τραπεζικά Δάνεια)	50.125	52.815	44.174	48.287
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα	<u>-19.421</u>	<u>-22.075</u>	<u>-13.444</u>	<u>-16.570</u>
Καθαρό χρέος	55.843	60.208	53.702	57.590
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	<u>32.213</u>	<u>30.882</u>	<u>31.040</u>	<u>29.190</u>
Σύνολο Κεφαλαίου	88.056	91.090	84.742	86.780
Συντελεστής μόχλευσης	63,42%	66,10%	63,37%	66,36%

Η μείωση του καθαρού χρέους η οποία προήλθε από την μείωση του συνολικού δανεισμού σε συνδυασμό με την αύξηση των Ιδίων Κεφαλαίων οδήγησε σε μείωση του συντελεστή μόχλευσης.

Η εκτιμήσεις της διοίκησης, οι οποίες αναφέρονται σε διάφορα σημεία ανάλυσης των θεμελιωδών μεγεθών, συνομολογούν ότι η τάση αυτή θα αποτυπωθεί και στις Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις.

▣ Παράγοντες κινδύνου σχετικά με τον Σχεδιασμό και την Εκτέλεση Έργων

Η SPACE HELLAS, μέσω των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων της, είναι εκτεθειμένη σε πιθανούς παράγοντες κινδύνου σχετικούς με την ανάληψη και ολοκλήρωση εκτέλεσης έργων. Οι προκλήσεις για την επιτυχής ολοκλήρωση των έργων όπως η υπέρβαση κόστους και χρονοδιαγράμματος, η ελλιπής κατανόηση της πολυπλοκότητας βασικών παραγόντων, η μη ενδελεχής αξιολόγηση των συμβατικών όρων και προϋποθέσεων, η έλλειψη παρακολούθησης της προόδου του έργου, καθώς και η μη αποτελεσματική διαχείριση της μη τήρησης των συμβατικών δεσμεύσεων από τρίτα μέρη, χρήζουν καθημερινής παρακολούθησης.

Ο Όμιλος Space, μέσω μιας δομημένης διαδικασίας σχεδιασμού και παρακολούθησης έργων καθώς και μέσω μακροπρόθεσμων, ισχυρών επιχειρηματικών σχέσεων με τα βασικά ενδιαφερόμενα μέρη, παρακολουθεί όλα τα βασικά στοιχεία κινδύνου και θέτει την ορθή εκτέλεση και παράδοση έργων ως βασική προτεραιότητα. Η Διεύθυνση Υποστήριξης Έργων (Integration Services Division) είναι στελεχωμένη με άρτια εξειδικευμένο ανθρώπινο δυναμικό. Ο προγραμματισμός, η παρακολούθηση και η υποβολή αναφορών σχετικά με την πορεία εκτέλεσης των έργων επιτυγχάνεται μέσω καθιερωμένων διαδικασιών διαχείρισης έργων, σε τακτά χρονικά διαστήματα, οι οποίες επανεξετάζονται και επικαιροποιούνται όποτε κρίνεται απαραίτητο. Η SPACE HELLAS καθορίζει με σαφήνεια τους ρόλους, τις αρμοδιότητες, τα ορόσημα και τις αντίστοιχες εργασίες πριν την έναρξή τους, εξασφαλίζοντας τη βέλτιστη σύνθεση των ομάδων που θα εκτελέσουν το έργο και τον έγκαιρο προγραμματισμό των δραστηριοτήτων. Τα στάδια του προκαταρκτικού ελέγχου και του σχεδιασμού του εκάστοτε έργου περιλαμβάνουν ενέργειες αναγνώρισης και αξιολόγησης κινδύνων. Επιπλέον, η SPACE HELLAS πραγματοποιεί ενδελεχείς αξιολογήσεις των προμηθευτών, των υπεργολάβων και των

εξωτερικών συνεργατών της πριν από τη σύναψη οποιασδήποτε επιχειρηματικής συμφωνίας και καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης των έργων. Επιπρόσθετα, οι ομάδες έργου, σε πλήρη συνεργασία με τη Διεύθυνση Υποστήριξης Έργων (Integration Services Division), διενεργούν απολογισμό των πεπραγμένων στο τέλος κάθε έργου προκειμένου να αποκτήσουν μια γενική εικόνα της συνολικής εκτέλεσης και των αποτελεσμάτων τους, με στόχο την εξαγωγή συμπερασμάτων που θα βελτιώσουν την απόδοση σε μελλοντικά έργα.

▣ **Κίνδυνος Δασμών**

Η πρόσφατη εξέλιξη που αφορά στην επιβολή υψηλών δασμών στο διεθνές εμπόριο θα επηρεάσει, τουλάχιστον σε πρώτη φάση, σε πολλαπλά επίπεδα και χρονικές κλίμακες την λειτουργία των επιχειρήσεων και οργανισμών.

Βραχυπρόθεσμα, οι εταιρείες αντιμετωπίζουν άμεσες προκλήσεις: αυξημένο κόστος εξαγωγών και εισαγωγών, πιέσεις στα περιθώρια κέρδους και καθυστερήσεις στην εφοδιαστική αλυσίδα.

Μεσοπρόθεσμα, οι εταιρείες αναμένεται να αναπροσαρμόσουν τη στρατηγική τους: στροφή προς τοπικούς ή εναλλακτικούς προμηθευτές, διαφοροποίηση των αγορών και ανάπτυξη συνεργασιών εντός Ευρώπης ή σε τρίτες αγορές. Η αναδιάρθρωση αυτή μπορεί να απαιτήσει σημαντικές επενδύσεις σε υποδομές, logistics και διαδικασίες διαχείρισης προμηθειών, αλλά ταυτόχρονα μειώνει την εξάρτηση από ασταθείς διεθνείς αγορές και δημιουργεί πιο σταθερό επιχειρησιακό περιβάλλον.

Μακροπρόθεσμα, η κατάσταση μπορεί να έχει θετικό αντίκτυπο στην τεχνολογική αυτονομία και στην ανταγωνιστικότητα των ευρωπαϊκών εταιρειών. Η ανάγκη προσαρμογής ενθαρρύνει επενδύσεις στην καινοτομία, στην ανάπτυξη νέων προϊόντων και στην ψηφιοποίηση, ενώ παράλληλα δημιουργεί ευκαιρίες για ανάπτυξη στρατηγικής αυτονομίας στην προμήθεια κρίσιμων τεχνολογικών εξαρτημάτων. Ωστόσο, η επίτευξη αυτών των στόχων απαιτεί προσεκτικό σχεδιασμό και κεφαλαιουχικές επενδύσεις, ώστε οι εταιρείες να παραμείνουν ανταγωνιστικές τόσο στην ευρωπαϊκή όσο και στη διεθνή αγορά.

Συνολικά, οι δασμοί επιδρούν ως παράγοντας πίεσης αλλά και ως καταλύτης για αναδιάρθρωση, διαφοροποίηση και ενίσχυση ανθεκτικότητας, θέτοντας παράλληλα υψηλές απαιτήσεις σε στρατηγική διαχείριση και επενδυτική ικανότητα. Ο κίνδυνος από την επιβολή δασμών έχει αξιολογηθεί συνολικά για τον Όμιλο και αναλύεται στις σχετικές παραγράφους κινδύνων, ανάλογα με τον βαθμό επίδρασής του στις επιμέρους κατηγορίες.

▣ **Κίνδυνος αναφορικά με τη γεωπολιτική και την ενεργειακή κρίση**

Το 2025, τα υψηλά επίπεδα γεωπολιτικής, πολιτικής και εμπορικής αβεβαιότητας συνεχίζουν να επηρεάζουν τις προοπτικές της Ευρωζώνης. Σύμφωνα με τις εαρινές οικονομικές προβλέψεις της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, το ΑΕΠ εκτιμάται ότι θα αυξηθεί κατά 0,9% στη ζώνη του ευρώ και κατά 1,1% στην ΕΕ, με προσδοκία επιτάχυνσης το 2026. Η τελική επίδραση στην οικονομική πορεία παραμένει

αβέβαιη, δεδομένου ότι απαιτούνται διαδοχικά στάδια προσαρμογής μέχρι τη σταθεροποίηση των αγορών.

Η ενεργειακή εξάρτηση της Ευρώπης από το LNG παραμένει υψηλή. Στο πρώτο τρίμηνο του 2025, οι εισαγωγές LNG αυξήθηκαν κατά περίπου 20% σε σχέση με το 2024, καλύπτοντας τις ανάγκες αναπλήρωσης αποθεμάτων και τη μείωση της ροής μέσω αγωγών. Παρότι η αύξηση αυτή ενισχύει την ενεργειακή επάρκεια βραχυπρόθεσμα, η γεωπολιτική αστάθεια σε περιοχές εφοδιασμού συνεχίζει να καθιστά την Ευρώπη ευάλωτη σε πιθανές διαταράξεις.

Οι εμπορικές εντάσεις με τις Ηνωμένες Πολιτείες και η επιβολή νέων δασμών σε ευρωπαϊκά προϊόντα επιβαρύνουν τις εξαγωγές και τις επενδύσεις. Παράλληλα, η ανταγωνιστικότητα της ΕΕ παραμένει χαμηλότερη σε σύγκριση με τις ΗΠΑ και την Κίνα. Η Πυξίδα Ανταγωνιστικότητας της ΕΕ (2025) καθορίζει ως βασικές προτεραιότητες τη γεφύρωση του χάσματος καινοτομίας, την επιτάχυνση της πράσινης μετάβασης και τη μείωση των στρατηγικών εξαρτήσεων. Η ταχεία υιοθέτηση των προτεινόμενων μέτρων κρίνεται κρίσιμη για την ενίσχυση της αναπτυξιακής δυναμικής της ΕΕ.

Παρά τις εξωτερικές προκλήσεις, οι προοπτικές ανάπτυξης στηρίζονται σε θετικούς εσωτερικούς παράγοντες. Η αύξηση των πραγματικών μισθών και η σταθερή αγορά εργασίας αναμένεται να υποστηρίξουν την κατανάλωση, η οποία παραμένει βασικός μοχλός ανάπτυξης. Επιπλέον, καθώς οι κυκλικοί παράγοντες που είχαν περιορίσει την παραγωγικότητα τα προηγούμενα έτη υποχωρούν, αναμένεται βελτίωση της παραγωγικότητας στο εγγύς μέλλον. Παρ' όλα αυτά, διαρθρωτικές προκλήσεις εξακολουθούν να υφίστανται και απαιτούν στοχευμένες μεταρρυθμίσεις και στρατηγικές επενδύσεις.

Η ελληνική οικονομία για το 2025 εμφανίζει θετική πορεία, αλλά απαιτείται συνεχής παρακολούθηση των εξελίξεων. Η εξάρτηση της χώρας από διεθνείς αγορές ενέργειας, σε συνδυασμό με τη συνεχιζόμενη γεωπολιτική αστάθεια, ενδέχεται να αυξήσει την πίεση στο κόστος ενέργειας και στη βιομηχανική ανταγωνιστικότητα. Ωστόσο, σύμφωνα με εκτιμήσεις του IOBE και τα πιο πρόσφατα στοιχεία της ΕΛΣΤΑΤ, η ανάπτυξη στηρίζεται στην ισχυρή τουριστική δραστηριότητα, στις επενδύσεις που προσελκύονται από το Ταμείο Ανάκαμψης και στη σταθερότητα της αγοράς εργασίας. Αντισταθμιστικά μέτρα, όπως η επιτάχυνση της πράσινης μετάβασης, η διαφοροποίηση των πηγών ενέργειας και η ενίσχυση της καινοτομίας, θεωρούνται κρίσιμα για τη θωράκιση της ελληνικής οικονομίας έναντι εξωτερικών διαταράξεων.

Ο Όμιλος διατηρεί μηδενική έκθεση στις αγορές της Ουκρανίας και της Ρωσίας, δεδομένου ότι δεν αποτελούν τμήμα της εφοδιαστικής του αλυσίδας ούτε συμβάλλουν στον κύκλο εργασιών. Συνεπώς, δεν αναμένονται αρνητικές επιπτώσεις από τις κυρώσεις της ΕΕ ή τα αντίμετρα της Ρωσικής

Ομοσπονδίας. Σχετικά με τη Μέση Ανατολή, η θυγατρική του Ομίλου στην Ιορδανία, Space Arab Levant Technologies, δραστηριοποιείται στον τομέα της απομακρυσμένης πρόσβασης και της διαχείρισης τηλεπικοινωνιακών υπηρεσιών και δεν επηρεάζεται από τις δυσμενείς εξελίξεις στην περιοχή. Σε αυτό το περιβάλλον, ο Όμιλος συνεχίζει να αναπτύσσει τις δραστηριότητές του με σταθερότητα, αξιοποιώντας την τεχνογνωσία του και τη μειωμένη έκθεσή του σε περιοχές υψηλού κινδύνου, γεγονός που ενισχύει την ανθεκτικότητα και τις προοπτικές του.

Η Διοίκηση του Ομίλου, αντιλαμβάνομενη έγκαιρα τις παραπάνω προκλήσεις και λαμβάνοντας κατάλληλα και στοχευμένα μέτρα ανά τομέα κινδύνου, όπως έχει αναλυθεί διεξοδικά ανωτέρω, κατορθώνει να διατηρεί ανεπηρέαστη την δραστηριότητα του Ομίλου και ταυτόχρονα να διατηρεί τις επιδόσεις του.

Παράγοντες κινδύνου σχετικά με το Ανθρώπινο Δυναμικό

Ο Κίνδυνος σχετικά με το Ανθρώπινο Δυναμικό ενέχει την ενδεχόμενη δυσκολία προσέλκυσης, πρόσληψης και διακράτησης ανθρώπινου δυναμικού ή την ενδεχόμενη αδυναμία δημιουργίας θετικού εργασιακού περιβάλλοντος λόγω έλλειψης αποτελεσματικής επικοινωνίας με τους εργαζομένους ή διασφάλισης της συνέχισης κρίσιμων λειτουργιών λόγω ανεπαρκούς πλάνου διαδοχής.

Ο Όμιλος SPACE HELLAS θεωρεί τους ανθρώπους του απαραίτητο στοιχείο για τη ομαλή λειτουργία του και αποτελεί προτεραιότητά του η προσέλκυση, η πρόσληψη και η διακράτηση εξειδικευμένου προσωπικού. Αυτό επιτυγχάνεται με τη διασφάλιση ενός επιθυμητού εργασιακού περιβάλλοντος και ενός αποτελεσματικού πλαισίου εργασιακών σχέσεων που επιτρέπει την ανάπτυξη των εργαζομένων του.

Καθορισμένες πολιτικές και διαδικασίες ανθρώπινου δυναμικού, προσδιορισμός των κρίσιμων θέσεων εντός του οργανισμού και ανάπτυξη των αντίστοιχων πλάνων διαδοχής, πρακτικές προσλήψεων που διασφαλίζουν την επιλογή κατάλληλων και ικανών στελεχών με αξιοκρατία και ίση μεταχείριση, η συνεχής εκπαίδευση και ανάπτυξη των εργαζομένων που στοχεύουν στην ενδυνάμωση προσωπικών και τεχνικών δεξιοτήτων και ικανοτήτων, παροχή κινήτρων, τόσο σε επίπεδο αμοιβών και παροχών όσο και σε επίπεδο ευκαιριών εξέλιξης και ανάπτυξης, με στόχο την αύξηση της δέσμευσης και της διακράτησης των εργαζομένων καθώς και η ενσωμάτωση στην καθημερινή της λειτουργία των αρχών της διαφορετικότητας της ισότητας και των ίσων ευκαιριών, είναι παράγοντες που βοηθούν προς αυτή την κατεύθυνση. Θα πρέπει να σημειωθεί ότι στην σημερινή οικονομική συγκυρία η αέναη αυτή προσπάθεια, για να είναι επιτυχής, προϋποθέτει αύξηση του κόστους που αντανάκλαται αναπόφευκτα στα περιθώρια κέρδους.

Παράγοντες κινδύνων που σχετίζονται με την Υγεία και Ασφάλεια

Ο Όμιλος εφαρμόζει ένα ολοκληρωμένο πλαίσιο αξιολόγησης και διαχείρισης κινδύνων με στόχο τη μείωση ή εξάλειψη της επικινδυνότητας στους χώρους εργασίας. Η στρατηγική μείωσης κινδύνων ακολουθεί μια ιεραρχική προσέγγιση, εφαρμόζοντας τα εξής μέτρα:

- Τη συνεχή βελτίωση του Συστήματος Υγείας και Ασφάλειας: Επιτυγχάνεται μέσω του σχεδιασμού διαδικασιών και δράσεων, καθώς και της εφαρμογής και παρακολούθησης της αποτελεσματικότητάς τους.
- Μείωση επικινδυνότητας μέσω ιεράρχησης των κινδύνων: Διεξάγεται αξιολόγηση κινδύνων για την αναγνώριση των πιο σοβαρών απειλών και, όπου απαιτείται, θεσπίζονται ασφαλέστερες διαδικασίες για την προστασία των εργαζομένων. Έχει δημιουργηθεί ειδικός κατάλογος αναγνώρισης πιθανών κινδύνων (28 κίνδυνοι) σε κάθε εγκατάσταση του Ομίλου, διευκολύνοντας την παρακολούθησή τους και τη συμμόρφωση του προσωπικού με τους αντίστοιχους κανόνες.
- Μείωση μέσω μηχανικών μέσων: Τροποποιούνται ή σχεδιάζονται οι εγκαταστάσεις και ο εξοπλισμός ώστε να ελαχιστοποιηθεί η έκθεση σε κινδύνους (π.χ. απορροφητήρες καπνού, προστατευτικές επιφάνειες, κατάλληλοι προφυλακτήρες εργαλείων).
- Μείωση μέσω διοικητικών μέτρων: Περιλαμβάνει πρακτικές όπως εκ περιτροπής εργασία, εξειδικευμένη εκπαίδευση και τυποποιημένες διαδικασίες λειτουργίας (SOPs), διασφαλίζοντας ότι οι βέλτιστες πρακτικές εφαρμόζονται σε όλο τον οργανισμό.
- Μείωση μέσω Μέσων Ατομικής Προστασίας (ΜΑΠ): Όταν άλλες μέθοδοι δεν είναι επαρκείς, εφαρμόζεται η χρήση κατάλληλων ΜΑΠ (π.χ. κράνη, ειδικές μπότες, γυαλιά ασφαλείας). Η επιλογή και χρήση των ΜΑΠ γίνεται βάσει τεκμηριωμένης εκτίμησης κινδύνου και συνοδεύεται από κατάλληλη εκπαίδευση προσωπικού.
- Σχέδια και ασκήσεις έκτακτης ανάγκης: Ο Όμιλος έχει αναπτύξει σχέδια έκτακτης ανάγκης και έχει ορίσει υπεύθυνους διαχείρισής τους σε όλες τις εγκαταστάσεις.
- Επιθεωρήσεις: Οι επιθεωρήσεις αυτές αποτελούν όχι μόνο μηχανισμό ελέγχου συμμόρφωσης με τα κανονιστικά πρότυπα αλλά και ευκαιρία για πρακτική κατάρτιση στην ευαισθητοποίηση για την ασφάλεια. Παράλληλα, προάγουν τη συμμετοχή των εποπτικών αρχών και άλλων ενδιαφερόμενων στη διαδικασία μείωσης κινδύνων. Η συχνότητα, οι μέθοδοι διεξαγωγής και η τήρηση των αρχείων επιθεώρησης καθορίζονται στο Σύστημα Διαχείρισης Υγιεινής και Ασφάλειας της εταιρείας.

Σε όλες τις εγκαταστάσεις του Ομίλου εφαρμόζεται Μελέτη Εκτίμησης Επαγγελματικού Κινδύνου, η οποία αναλύει και αξιολογεί τους κινδύνους και προβλέπει τα κατάλληλα μέτρα για την αντιμετώπισή

τους. Οι κίνδυνοι αυτοί αξιολογούνται και καθορίζονται οι δικλίδες ασφαλείας και σχέδιο για την αποτελεσματική διαχείρισή τους. Ο Όμιλος δεν έχει εντοπίσει στο σύνολο των δραστηριοτήτων του ρόλους, δραστηριότητες, συνθήκες, εργαζόμενους με ιδιαίτερα χαρακτηριστικά που ενδέχεται να διατρέχουν μεγαλύτερο κίνδυνο βλάβης.

Κίνδυνος από επιπτώσεις της κλιματικής αλλαγής

Η Space Hellas, υπό το πρίσμα της συγκλίνουσας επιστημονικής θεώρησης που τεκμηριώνει την ένταση και επιτάχυνση των φυσικών κινδύνων (physical risks) λόγω της κλιματικής αλλαγής, αναγνωρίζει τον κίνδυνο προσαρμογής (climate adaptation risk) ως κρίσιμο στρατηγικό άξονα για τη μακροπρόθεσμη ανθεκτικότητα και βιωσιμότητα των επιχειρησιακών της λειτουργιών.

Η υποδομή των Τεχνολογιών Πληροφορικής και Επικοινωνιών (ICT) αποτελεί θεμελιώδη βάση λειτουργίας όλων των τηλεπικοινωνιακών εταιρειών. Η συνεχώς αυξανόμενη πολυπλοκότητα των παρεχόμενων υπηρεσιών και η έντονη αλληλεξάρτηση δικτύων και πλατφορμών εντείνουν την ανάγκη για αδιάλειπτη λειτουργία και υψηλά επίπεδα ανθεκτικότητας. Ωστόσο, οι πιθανότητες διακοπής λειτουργίας της τεχνολογικής υποδομής δεν μπορούν να αποκλειστούν. Φυσικές καταστροφές, ακραία καιρικά φαινόμενα, απώλεια ηλεκτρικής ισχύος, δυσλειτουργίες σε συστήματα κλιματισμού ή ακόμη και ανθρώπινα σφάλματα μπορούν να οδηγήσουν σε απώλεια εσόδων, αύξηση κόστους αποκατάστασης, αξιώσεις αποζημίωσης από πελάτες, καθώς και σε αρνητικές επιπτώσεις στην πελατειακή βάση και τη φήμη της εταιρείας.

Ανταποκρινόμενος σε αυτές τις προκλήσεις, ο Όμιλος έχει αναπτύξει και εφαρμόζει ένα ολοκληρωμένο Σύστημα Διαχείρισης Επιχειρησιακής Συνέχειας (Business Continuity Management System), πιστοποιημένο κατά ISO 22301:2019. Στο πλαίσιο αυτό, έχει θεσπιστεί και διατηρείται ένα ολοκληρωμένο Σχέδιο Επιχειρησιακής Συνέχειας (Business Continuity Plan – BCP), το οποίο καλύπτει όλους τους κρίσιμους πόρους και λειτουργίες του Ομίλου. Στόχος του σχεδίου είναι να διασφαλίζει τον αποτελεσματικό συντονισμό για την ανάκτηση κρίσιμων επιχειρησιακών δραστηριοτήτων, την άμεση αποκατάσταση και την επαναλειτουργία των υποδομών που είναι ζωτικής σημασίας για την απρόσκοπτη λειτουργία του Ομίλου.

Η στρατηγική αυτή ενισχύεται από τη συνεχή παρακολούθηση και ενίσχυση της ηλεκτρικής τροφοδοσίας στις κρίσιμες εγκαταστάσεις, καθώς και από την πρόβλεψη εναλλακτικών υποδομών και εφεδρικών μηχανισμών. Με τον τρόπο αυτό, διασφαλίζεται η αδιάλειπτη παροχή υπηρεσιών Προστιθέμενης Αξίας, γεγονός που τοποθετεί τον Όμιλο σε θέση ισχύος έναντι πιθανών διαταράξεων, ενισχύοντας παράλληλα την αξιοπιστία του στην αγορά και την εμπιστοσύνη της επενδυτικής κοινότητας.

Η Space Hellas δεν αντιμετωπίζει την κλιματική αλλαγή αποκλειστικά ως απειλή, αλλά και ως επιταχυντή καινοτομίας, ενεργειακής αναβάθμισης και επιχειρηματικού μετασχηματισμού. Η ενεργειακή μετάβαση αποτελεί καταλύτη βιώσιμης ανάπτυξης και ανταγωνιστικού πλεονεκτήματος, με την εταιρεία να αναπτύσσει πολιτικές και επενδυτικές κατευθύνσεις που στοχεύουν ταυτόχρονα στη μείωση του ενεργειακού κόστους, στη βελτίωση της ενεργειακής αποδοτικότητας, στην ανθεκτικότητα απέναντι σε ακραία φυσικά φαινόμενα και στην απανθρακοποίηση του λειτουργικού αποτυπώματος.

Παράλληλα, αναγνωρίζονται και νέες επιχειρηματικές ευκαιρίες που προκύπτουν από την κλιματική μετάβαση, οι οποίες μπορούν να ενισχύσουν το επιχειρηματικό μοντέλο και να δημιουργήσουν πρόσθετες ροές εσόδων. Οι σημαντικότερες από αυτές αφορούν:

- την αύξηση της ζήτησης για λύσεις ψηφιακού μετασχηματισμού και τηλεργασίας,
- καθώς και την ενίσχυση των τεχνικών υπηρεσιών υποστήριξης και αποκατάστασης σε περιόδους δυσμενών συνθηκών ή βλαβών.

Με αυτόν τον τρόπο, η Space Hellas τοποθετείται στρατηγικά όχι μόνο ως ανθεκτικός οργανισμός απέναντι στους φυσικούς και λειτουργικούς κινδύνους, αλλά και ως πρωτοπόρος που αξιοποιεί την πρόκληση της κλιματικής αλλαγής για τη δημιουργία βιώσιμης ανάπτυξης και νέας αξίας για τους μετόχους, τους πελάτες και την κοινωνία.

Κίνδυνος Ασφάλειας Πληροφοριών

Ο Όμιλος Space Hellas, παραμένοντας συνεπής στη δέσμευσή του, ανταποκρίνεται με ταχύτητα και ευελιξία στις απαιτήσεις της νέας ψηφιακής εποχής. Εστιάζει στην ανάπτυξη και υιοθέτηση καινοτόμων στρατηγικών και επιχειρηματικών μοντέλων, αξιοποιώντας στο μέγιστο τις δυνατότητες της τεχνολογίας προς όφελος των πελατών, των εργαζομένων, των συνεργατών και των προμηθευτών του. Μέσω ολοκληρωμένων λύσεων ψηφιακού μετασχηματισμού για τον ιδιωτικό και δημόσιο τομέα, ο Όμιλος επενδύει συστηματικά στην καινοτομία και προσφέρει ένα ευρύ φάσμα προηγμένων υπηρεσιών και τεχνολογιών αιχμής, ενισχύοντας τη βιώσιμη ανάπτυξη και την ανταγωνιστικότητα των πελατών του.

Στο πλαίσιο αυτό, ο Όμιλος αναγνωρίζει τους κινδύνους που αφορούν την Ασφάλεια των Πληροφοριών και διαθέτει πιστοποίηση κατά ISO 27001:2022 για το Σύστημα Διαχείρισης Ασφάλειας Πληροφοριών. Σε συνδυασμό με τις εφαρμοζόμενες Πολιτικές Ασφάλειας, διασφαλίζεται ότι οι διαδικασίες του, περιλαμβάνουν όλους τους απαραίτητους ελέγχους σε θέματα εμπιστευτικότητας, ακεραιότητας και διαθεσιμότητας της πληροφορίας, προστατεύοντας αποτελεσματικά τα δεδομένα και τους κρίσιμους πόρους σε κάθε δραστηριότητα.

Το «Κέντρο Επιχειρήσεων Ασφαλείας» («Security Operations Center») της Εταιρείας αναλαμβάνει την αναγνώριση και πρόληψη εσωτερικών αδυναμιών και κινδύνων προκειμένου να ανιχνεύσει πιθανά

συμβάντα και να τα αντιμετωπίσει έγκαιρα. Δομημένο με αρχιτεκτονική «κόμβου» ("Hub") συνδυάζει πληθώρα διαφοροποιημένων συστημάτων σε ένα ολοκληρωμένο ψηφιακό οικοσύστημα, προκειμένου να επιτύχει το μέγιστο βαθμό ασφάλειας και τον ελάχιστο χρόνο ανταπόκρισης σε ενδεχόμενες απειλές.

Το Κέντρο Επιχειρήσεων Ασφαλείας λειτουργεί συνεχώς συλλέγοντας και αναλύοντας στοιχεία από τα εσωτερικά συστήματα του Ομίλου, πραγματοποιώντας ελέγχους για ασυνήθιστα φαινόμενα τόσο με εφαρμογή προκαθορισμένων κανόνων σε λογισμικό «System information Event Management» («SIEM»), όσο και χειροκίνητα από «Κυνηγούς Απειλών» («Threat Hunters»). Το «Κέντρο Επιχειρήσεων Ασφαλείας» αποτελεί βασικό στοιχείο της στρατηγικής κυβερνοασφάλειας, καθώς συμβάλλει στη διασφάλιση της συνεχούς παρακολούθησης, ανίχνευσης και απόκρισης σε περιστατικά ασφαλείας, ενισχύοντας την αξιοπιστία του Ομίλου απέναντι στους πελάτες του.

Προστασία Προσωπικών Δεδομένων

Η προστασία προσωπικών δεδομένων αποτελεί καθοριστικό παράγοντα για την επιτυχή λειτουργία του Ομίλου και την μακροπρόθεσμη ανάπτυξή του. Ο Όμιλος διαχειρίζεται μεγάλο όγκο ευαίσθητων δεδομένων, γεγονός που καθιστά απαραίτητη τη λήψη όλων των απαραίτητων προληπτικών μέτρων που θα διασφαλίσουν τα δεδομένα από τυχόν επιθέσεις από το εξωτερικό περιβάλλον και πιθανή διαρροή.

Ο Όμιλος συμμορφώνεται πλήρως με τον Γενικό Κανονισμό Προστασίας Δεδομένων (ΕΕ) 2016/679, καθώς και με την εθνική νομοθεσία (ν. 4624/2019 και ν. 2472/1997, όπως ισχύουν). Στο πλαίσιο αυτό, έχει αναπτυχθεί ένα ολοκληρωμένο Σύστημα προστασίας δεδομένων το οποίο αποτελείται από πιστοποιημένα με διεθνώς αναγνωρισμένα πρότυπα συστήματα που λειτουργούν ως δικλείδες ασφαλείας. Με σκοπό την ενίσχυση των συστημάτων του και την ενίσχυση της εμπιστοσύνης των ενδιαφερομένων μερών, ο Όμιλος διαθέτει εξειδικευμένο Σύστημα Ασφάλειας Πληροφοριών πιστοποιημένο κατά ISO ISO 27001:2022 και Σύστημα Διαχείρισης Υπηρεσιών της Τεχνολογίας Πληροφοριών (IT Service Management System) πιστοποιημένο κατά ISO 20000-1:2018.

Η Πολιτική Προστασίας Προσωπικών Δεδομένων που έχει θεσπίσει ο Όμιλος, δίνει έμφαση στην ιδιωτικότητα και στη διασφάλιση των δικαιωμάτων των υποκειμένων, καλύπτοντας όλες τις διαδικασίες συλλογής και επεξεργασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα. Η συλλογή και επεξεργασία περιορίζεται αυστηρά στα δεδομένα που είναι απαραίτητα, κάθε φορά, για συγκεκριμένο και σαφώς καθορισμένο σκοπό, με νόμιμη βάση όπως, ενδεικτικά, η εκτέλεση εμπορικών συμβάσεων με πελάτες και προμηθευτές.

Παράλληλα, έχει οριστεί Υπεύθυνος Προστασίας Δεδομένων (DPO), καταχωρημένος στην Αρχή Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα, ο οποίος διασφαλίζει τη συμμόρφωση και τον συνεχή έλεγχο των διαδικασιών.

Η Πολιτική Προστασίας Προσωπικών Δεδομένων είναι διαθέσιμη στην εταιρική ιστοσελίδα και ανοικτή προς σχόλια από όλα τα ενδιαφερόμενα μέρη: <https://www.space.gr/el/privacy-policy>

Καταπολέμηση της Διαφθοράς και της Δωροδοκίας

Ο Όμιλος αναγνωρίζει ότι τα περιστατικά ηθικής και ακεραιότητας είναι άμεσα συνδεδεμένα με κινδύνους για την εταιρική του φήμη και τη σταθερότητα των σχέσεων με τα ενδιαφερόμενα μέρη του, ενώ μπορεί να οδηγήσει σε νομικούς ή οικονομικούς κινδύνους σε περίπτωση παράβασης κανόνων.

Για το σκοπό αυτό, ο Όμιλος έχει θεσπίσει σύστημα πρόληψης, ανίχνευσης και διαχείρισης περιστατικών διαφθοράς και δωροδοκίας, διασφαλίζοντας τη συμμόρφωση με την ισχύουσα νομοθεσία και τις διεθνείς βέλτιστες πρακτικές μετριάζοντας τυχόν κίνδυνο ως προς τα ζητήματα αυτά.

Στο πλαίσιο της διαφάνειας και της εταιρικής δεοντολογίας, εφαρμόζεται ειδική διαδικασία για την πρόληψη και αντιμετώπιση καταστάσεων σύγκρουσης συμφερόντων, η οποία αφορά όλους τους εργαζόμενους, ανεξαρτήτως ιεραρχικού επιπέδου, και περιλαμβάνεται στον Εσωτερικό Κανονισμό Λειτουργίας. Επιπλέον, για τα στελέχη με διοικητικές αρμοδιότητες ισχύουν πρόσθετες διαδικασίες γνωστοποίησης συμμετοχών και συναλλαγών, τόσο των ιδίων όσο και των στενά συνδεδεμένων με αυτά προσώπων. Ο Κώδικας Δεοντολογίας του Ομίλου καθορίζει με σαφήνεια τις προσδοκίες για την επαγγελματική και ηθική συμπεριφορά των εργαζομένων, ενώ η Διεύθυνση Νομικών Υπηρεσιών και Κανονιστικής Συμμόρφωσης επιβλέπει την τήρηση των διαδικασιών και παρέχει συνεχή καθοδήγηση στο προσωπικό. Ο Όμιλος επιδεικνύει μηδενική ανοχή απέναντι σε κάθε μορφή διαφθοράς, δωροδοκίας και παραβίασης των κανόνων υγιούς ανταγωνισμού. Παράλληλα, δεσμεύεται στη διαρκή ευθυγράμμιση των πολιτικών του με τις κατευθυντήριες αρχές διεθνών οργανισμών, όπως ο Οργανισμός Οικονομικής Συνεργασίας και Ανάπτυξης (ΟΟΣΑ) και το Παγκόσμιο Σύμφωνο των Ηνωμένων Εθνών. Μέσω αυτών των μέτρων, ο Όμιλος ενισχύει τη διαφάνεια, τη λογοδοσία και την ακεραιότητα στην επιχειρησιακή του λειτουργία, προς το σκοπό της μακροπρόθεσμης βιωσιμότητας και της εμπιστοσύνης των ενδιαφερόμενων μερών.

Πριν από τη σύναψη οποιασδήποτε συμφωνίας ή την εκτέλεση πληρωμών, εφαρμόζεται διαδικασία δέουσας επιμέλειας για την αξιολόγηση των τρίτων μερών. Η διαδικασία αυτή έχει σκοπό να αποφευχθούν συναλλαγές ή συνεργασίες με οντότητες που ενδέχεται να εμπλέκονται σε φαινόμενα διαφθοράς, δωροδοκίας ή σύγκρουσης συμφερόντων. Επιπλέον, οι σχετικές συμβάσεις

περιλαμβάνουν ρητούς όρους που καθορίζουν τη συμμόρφωση με τις αρχές της ακεραιότητας και της διαφάνειας, καθώς και ρήτρα κατά της διαφθοράς.

Η Διοίκηση, αναγνωρίζοντας έγκαιρα τις παραπάνω προκλήσεις και εφαρμόζοντας στοχευμένα μέτρα ανά τομέα κινδύνου – όπως έχει αναλυθεί διεξοδικά ανωτέρω – κατορθώνει να διατηρεί απρόσκοπτη τη δραστηριότητα του Ομίλου.

2.9 ΒΙΩΣΙΜΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ (GOING CONCERN)

Η διοίκηση του Ομίλου εκτιμά ότι η Εταιρεία και ο Όμιλος διαθέτουν επαρκείς πόρους που διασφαλίζουν την ομαλή συνέχιση της λειτουργίας τους ως “Βιώσιμη Οικονομική Μονάδα” (Going Concern) στο προβλέψιμο μέλλον.

2.10 ΔΗΛΩΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

Η Εταιρεία έχει υιοθετήσει τον Ελληνικό Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης του Ελληνικού Συμβουλίου Εταιρικής Διακυβέρνησης («ΚΕΔ»), για τις εταιρείες με αξίες εισηγμένες σε χρηματιστηριακή αγορά, εκτός των αποκλίσεων που επεξηγούνται στην αντίστοιχη ενότητα (Αποκλίσεις από τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης («ΚΕΔ») – Αιτιολόγηση).

Ο Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης είναι αναρτημένος στο διαδικτυακό τόπο της Εταιρείας: <https://www.space.gr/el/corporate-governance-code>.

2.11 ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΕΞΕΤΑΖΟΜΕΝΗ ΠΕΡΙΟΔΟ 1^{ΗΣ} ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 30^{ΗΣ} ΙΟΥΝΙΟΥ 2025



Τον Ιούλιο του 2025, οι εταιρείες του Ομίλου Space Hellas έλαβαν την επίσημη πιστοποίηση Great Place to Work, με ισχύ ενός έτους. Η διάκριση αυτή αποκτά ιδιαίτερη σημασία καθώς προέρχεται από την αξιολόγηση των εργαζομένων, οι οποίοι αποτελούν τον βασικό πυλώνα του Ομίλου. Στην έρευνα συμμετείχε άνω του 70% του προσωπικού, με 571 απαντήσεις και περισσότερα από 200 σχόλια, παρέχοντας χρήσιμη ανατροφοδότηση για τη συνεχή βελτίωση του εργασιακού περιβάλλοντος.

- Στις 16 Ιουλίου 2025 ιδρύθηκε η εταιρεία ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΑΝΑΜΝΗΣΤΙΚΑ Α.Ε.. Δραστηριοποιείται στην παραγωγή και εμπορία πολιτιστικών προϊόντων, στη λειτουργία φυσικών και ηλεκτρονικών πωλητηρίων, στην ανάπτυξη ψηφιακών υπηρεσιών και λογισμικού, στην παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών πληροφορικής και μάρκετινγκ, καθώς και στη συνεργασία με πολιτιστικούς φορείς και επιχειρήσεις στην Ελλάδα και το εξωτερικό. Η εταιρεία εδρεύει στον Χολαργό. Το συνολικό μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε 100.000 με ονομαστική αξία 1 € ανά μετοχή. Η Space Hellas συμμετέχει με ποσοστό 55%.



Η Space Hellas συμμετέχει στην Εθνική Αποστολή της Ελλάδας στη GITEX GLOBAL 2025, τη σημαντικότερη έκθεση τεχνολογίας της διεθνούς αγοράς, η οποία θα πραγματοποιηθεί στο Dubai, 13-17 Οκτωβρίου. Η Ελλάδα θα δώσει για πρώτη φορά το «παρών» στη διοργάνωση με Εθνικό Περίπτερο, πρωτοβουλία του ΣΕΠΕ με την υποστήριξη της Enterprise Greece, και η Space Hellas συγκαταλέγεται μεταξύ των εταιρειών που θα εκπροσωπήσουν το ελληνικό ψηφιακό οικοσύστημα. Κατά τη διάρκεια της έκθεσης, η Space Hellas θα παρουσιάσει το ολοκληρωμένο χαρτοφυλάκιο λύσεων και υπηρεσιών της, το οποίο καλύπτει κρίσιμους τομείς της παγκόσμιας ψηφιακής ατζέντας. Οι λύσεις Internet of Things (IoT) και Τεχνητής Νοημοσύνης (AI) που προσφέρει, αξιοποιούν τις πλέον σύγχρονες τεχνολογίες για τη βελτιστοποίηση επιχειρησιακών διαδικασιών, την ενίσχυση της παραγωγικότητας και τη

δημιουργία νέων μοντέλων λειτουργίας. Παράλληλα, στον τομέα της κυβερνοασφάλειας, η Space Hellas παρουσιάζει προηγμένες υπηρεσίες και προϊόντα που έχουν αναπτυχθεί εσωτερικά, αξιοποιώντας την πολυετή εμπειρία και την τεχνογνωσία της εταιρείας. Οι λύσεις αυτές ανταποκρίνονται στις αυξανόμενες απαιτήσεις για προστασία κρίσιμων υποδομών και δεδομένων, προσφέροντας υψηλά επίπεδα ανθεκτικότητας και εμπιστοσύνης. Εστιάζουν στην πρόληψη, ανίχνευση και αντιμετώπιση σύγχρονων απειλών, ενώ ενσωματώνουν καινοτόμες τεχνολογίες που διασφαλίζουν την ασφάλεια των επιχειρησιακών διαδικασιών και την αδιάλειπτη λειτουργία των οργανισμών. Ιδιαίτερη έμφαση δίνεται και στις λύσεις που αφορούν την ενέργεια και το περιβάλλον, από τη SenseOne Technologies θυγατρική του ομίλου Space Hellas, με τεχνολογίες που υποστηρίζουν τη βιώσιμη ανάπτυξη και την πράσινη μετάβαση. Η Space Hellas δεν περιορίζεται μόνο στην παροχή καινοτόμων τεχνολογικών εργαλείων, αλλά συμβάλλει ουσιαστικά στη διαμόρφωση ενός πιο ασφαλούς, αποδοτικού και βιώσιμου μέλλοντος, σε ευθυγράμμιση με τις διεθνείς προτεραιότητες και τις ανάγκες της αγοράς. Με πορεία 40 ετών και ηγετική θέση στην ελληνική αγορά πληροφορικής και επικοινωνιών, η Space Hellas επενδύει διαρκώς στην καινοτομία και την τεχνογνωσία. Η παρουσία της στη GITEX GLOBAL 2025 αποτελεί ένα ακόμη βήμα στην προσπάθεια να αναδειχθεί η Ελλάδα ως αξιόπιστος κόμβος τεχνολογίας και καινοτομίας, σε παγκόσμιο επίπεδο.

Δεν υπάρχουν άλλα μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα τα οποία να αφορούν είτε τον Όμιλο είτε την εταιρεία και στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

Αγία Παρασκευή, 25 Σεπτεμβρίου 2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Σ. ΜΑΝΩΛΟΠΟΥΛΟΣ

Το Διοικητικό Συμβούλιο

3 ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗΣ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ



Προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας «SPACE HELLAS Α.Ε. ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ, ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ, ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ-ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ»

Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης

Εισαγωγή

Έχουμε επισκοπήσει τη συνημμένη συνοπτική εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης της Εταιρείας «SPACE HELLAS Α.Ε. ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ, ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ, ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ-ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ», της 30^{ης} Ιουνίου 2025 και τις σχετικές συνοπτικές εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της εξάμηνης περιόδου που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις, που συνθέτουν την ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης του Ν.3556/2007.

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο “ΔΛΠ 34”). Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε συμπέρασμα επί της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

Εύρος Επισκόπησης

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Αναθέσεων Επισκόπησης (ΔΠΑΕ) 2410 “Επισκόπηση ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που διενεργείται από τον ανεξάρτητο ελεγκτή της οντότητας”. Η επισκόπηση της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στην υποβολή διερευνητικών ερωτημάτων κυρίως σε πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Η επισκόπηση έχει ουσιαδώς μικρότερο εύρος από τον έλεγχο, ο οποίος διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και συνεπώς, δεν μας δίδει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν

περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα που θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου.

Συμπέρασμα

Με βάση τη επισκόπηση μας, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε που θα μας έκανε να πιστεύουμε ότι η συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτισθεί, από κάθε ουσιώδη άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Η επισκόπησης μας δεν εντόπισε ουσιώδη ασυνέπεια ή σφάλμα στις δηλώσεις των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και στις πληροφορίες της εξαμηνιαίας Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 5 και 5α του Ν. 3556/2007, σε σχέση με τη συνοπτική εταιρική και ενοποιημένη χρηματοοικονομική πληροφόρηση.

Αθήνα, 29 Σεπτεμβρίου 2025

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Θ. ΚΟΥΤΣΟΥΛΕΝΤΗΣ

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Α.Μ. ΣΟΕΛ 39261

ΣΟΛ Α.Ε.

Μέλος Δικτύου Crowe Global

Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα

Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

4 ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

4.1 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

4.1.1 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €	ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ	Όμιλος		Εταιρεία	
		01.01- 30.06.2025	01.01- 30.06.2024	01.01- 30.06.2025	01.01- 30.06.2024
Κύκλος εργασιών	4.6.1	71.946	78.937	56.835	66.514
Κόστος Πωληθέντων		-55.286	-63.209	-44.476	-54.655
Μικτά κέρδη / (ζημιές)		16.660	15.728	12.359	11.859
Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	4.6.2	3.041	2.977	2.687	2.324
Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας	4.6.3	-6.028	-5.985	-4.397	-4.172
Έξοδα λειτουργίας ερευνών & ανάπτυξης	4.6.3	-1.762	-1.584	-1.284	-1.261
Έξοδα λειτουργίας Διαθέσεως	4.6.3	-5.410	-5.536	-4.366	-4.269
Άλλα έξοδα εκμετάλλευσης	4.6.4	-698	-279	-650	-252
Αποτελέσματα Προ φόρων Χρηματοδοτικών & επενδυτικών αποτελεσμάτων		5.803	5.321	4.349	4.229
Χρηματοοικονομικά Έσοδα		400	230	378	254
Κέρδη / (ζημιές) από χρηματοοικονομικά μέσα αποτιμώμενα στην εύλογη αξία	4.6.17	-256	717	-256	717
Χρηματοοικονομικά Έξοδα		-3.833	-4.169	-3.566	-3.844
Επενδυτικά αποτελέσματα	4.6.5	122	33	1.210	1.125
Αποτελέσματα Προ φόρων		2.236	2.132	2.115	2.481
Μείον/ Φόροι	4.6.6	-767	-701	-198	-404
Κέρδη μετά από φόρους (Α)		1.469	1.431	1.917	2.077
- Ιδιοκτήτες μητρικής		1.469	1.431	1.917	2.077
- Δικαιώματα Μειοψηφίας		0	0	0	0
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή – βασικά (σε €)		0,2275	0,2216	0,2969	0,3217

ΣΥΝΟΨΗ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Αποτελέσματα Προ φόρων Χρηματοδοτικών & επενδυτικών αποτελεσμάτων & αποσβέσεων (EBITDA)	9.265	9.264	6.662	6.469
Μείον Αποσβέσεις	3.462	3.943	2.313	2.240
Αποτελέσματα Προ φόρων Χρηματοδοτικών & επενδυτικών αποτελεσμάτων (EBIT)	5.803	5.321	4.349	4.229
Κέρδη προ φόρων	2.236	2.132	2.115	2.481
Κέρδη μετά από φόρους	1.469	1.431	1.917	2.077

4.1.2 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

	Όμιλος		Εταιρεία	
	01.01-30.06.2025	01.01-30.06.2024	01.01-30.06.2025	01.01-30.06.2024
ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €				
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ				
Κέρδη μετά από φόρους (Α)	1.469	1.431	1.917	2.077
- Ιδιοκτήτες μητρικής	1.469	1.431	1.917	2.077
- Δικαιώματα Μειοψηφίας	0	0	-	-
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους				
Στοιχεία που ενδέχεται να ταξινομηθούν μεταγενέστερα στην κατάσταση Συνολικών Εσόδων				
Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής αξιών σε €	-21	4	0	0
Σύνολο Στοιχείων που ενδέχεται να ταξινομηθούν μεταγενέστερα στην κατάσταση Συνολικών Εσόδων	-21	4	0	0
Στοιχεία που δεν ενδέχεται να ταξινομηθούν μεταγενέστερα στην κατάσταση Συνολικών Εσόδων				
Αναπροσαρμογή αξίας ακινήτων αναγνωρισμένη στα Λοιπά Συνολικά Έσοδα	0	2.051	0	2.051
Φόρος αναπροσαρμογής αξίας ακινήτων αναγνωρισμένος στα Λοιπά Συνολικά Έσοδα	0	-451	0	-451
Προσαρμογές από Απόσχιση κλάδου				
Αναλογιστική ζημιά αναγνωρισμένη στα Λοιπά Συνολικά Έσοδα (ΔΠΛ 19)	-150	-195	-86	-195
Φόρος Αναλογιστικής ζημιάς αναγνωρισμένης στα Λοιπά Συνολικά Έσοδα (ΔΠΛ 19)	33	43	19	43
Λοιπές Προσαρμογές				
Διαγραφή Αποθεματικών λόγω λύσης εκκαθάρισης θυγατρικής	-	-	0	0
Σύνολο Στοιχείων που δεν ενδέχεται να ταξινομηθούν μεταγενέστερα στην κατάσταση Συνολικών Εσόδων	-117	1.448	-67	1.448
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	-138	1.452	-67	1.448
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α) + (Β)	1.331	2.883	1.850	3.525
- Ιδιοκτήτες μητρικής	1.331	2.883	1.850	3.525
- Δικαιώματα Μειοψηφίας	0	0	-	-
ΣΥΝΟΨΗ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ				
Κέρδη κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης μετά από φόρους	1.469	1.431	1.917	2.077
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	-138	1.452	-67	1.448
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	1.331	2.883	1.850	3.525

4.2 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

ποσά εκφρασμένα σε χιλ.€		ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ	Όμιλος		Εταιρεία	
			30.06.2025	31.12.2024	30.06.2025	31.12.2024
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ						
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία						
Ιδιοχρησιμοποιούμενα Ενσώματα πάγια	4.6.7	26.331	26.534	26.189	26.384	
Δικαιώματα Χρήσης Παγίων	4.6.10	4.152	4.361	2.918	2.956	
Υπεραξία επιχείρησης	4.6.11	2.621	2.621	428	428	
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	4.6.9	21.521	21.183	6.117	5.798	
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	4.6.12	0	0	13.467	13.467	
Επενδύσεις σε συνδεδεμένες & λοιπές επιχειρήσεις	4.6.12	3.782	3.660	2.971	2.971	
Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις Μισθώσεων	4.6.10.2	0	0	783	815	
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	4.6.13	93	93	88	88	
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		58.500	58.452	52.961	52.907	
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία						
Αποθέματα	4.6.14	16.028	14.433	15.844	13.764	
Απαιτήσεις από πελάτες	4.6.15	66.331	81.968	56.837	76.640	
Λοιπές Απαιτήσεις	4.6.16	8.970	9.351	6.635	6.607	
Βράχυπρόθεσμες Απαιτήσεις Μισθώσεων	4.6.10.2	0	0	218	292	
Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	4.6.17	0	96	0	96	
Λοιπά Χρηματοοικονομικά στοιχεία		93	93	13	13	
Προκαταβολές	4.6.18	8.280	2.767	7.718	2.811	
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	4.6.19	19.421	22.075	13.444	16.570	
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		119.123	130.783	100.709	116.793	
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		177.623	189.235	153.670	169.700	
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ						
Κεφάλαιο και Αποθεματικά						
Εκδοθέν κεφάλαιο	4.6.20	6.973	6.973	6.973	6.973	
Υπέρ το άρτιο έκδοση	4.6.21	53	53	53	53	
Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας κτρίων & οικοπέδων βάσει Δ.Λ.Π.	4.6.21	5.875	5.875	5.875	5.875	
Λοιπά αποθεματικά	4.6.21	1.889	1.910	1.702	1.702	
Σωρευμένα κέρδη / ζημιές		17.415	16.063	16.437	14.587	
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της Μητρικής		32.205	30.874	31.040	29.190	
Δικαιώματα Μειοψηφίας		8	8	-	-	
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		32.213	30.882	31.040	29.190	
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις						
Λοιπές Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	4.6.23	8	0	28	20	
Μακροπρόθεσμες Δανειακές υποχρεώσεις	4.6.22	50.125	52.815	44.174	48.287	
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις Μισθώσεων	4.6.10.1	2.094	3.238	2.110	2.987	
Προβλέψεις	4.6.27	61	61	61	61	
Υποχρεώσεις παροχών αποχωρήσεως	4.6.24	1.378	1.209	835	731	
Αναβαλλόμενοι Φόροι	4.6.25	5.847	5.548	4.029	3.841	
Σύνολο Μακροπροθέσμων υποχρεώσεων		59.513	62.871	51.237	55.927	
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις						
Προμηθευτές & λοιπές υποχρεώσεις	4.6.26	51.427	56.993	40.069	50.382	
Υποχρεώσεις από φόρους τέλη		6.849	7.650	6.162	7.037	
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια (τράπεζες)	4.6.22	25.139	29.468	22.972	25.873	
Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	4.6.17	160	-	160	-	
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις Μισθώσεων	4.6.10.1	2.322	1.371	2.030	1.291	
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		85.897	95.482	71.393	84.583	
Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		177.623	189.235	153.670	169.700	

4.3 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

4.3.1 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €	Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ το όρτιο	Διαφορές από αν/γή αξίας ακινήτων βάσει Δ.Λ.Π.	Ίδιες Μετοχές	Λοιπά αποθεματικά	Σωρευμένα κέρδη (ζημιές)	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 1^η Ιανουαρίου 2024 σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ	6.973	53	4.275	0	1.565	13.191	26.057
Καθαρά Αποτελέσματα περιόδου από συνεχιζόμενες & διακοπείς δραστηριότητες	0	0	0	0	0	2.077	2.077
Αύξηση / (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	0	0	0	0	0	0	0
Διανεμηθέντα μερίσματα	0	0	0	0	0	0	0
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απ' ευθείας στην καθαρή θέση	0	0	0	0	0	0	0
Αναπροσαρμογή αξίας ακινήτων	0	0	2.051	0	0	0	2.051
Φόρος Αναπροσαρμογής αξίας ακινήτων	0	0	-451	0	0	0	-451
Αναλογιστική ζημιά αναγνωρισμένη στα Λοιπά Συνολικά Έσοδα (ΔΛΠ 19)	0	0	0	0	0	-195	-195
Φόρος Αναλογιστικής ζημιάς αναγνωρισμένης στα Λοιπά Συνολικά Έσοδα (ΔΛΠ 19)	0	0	0	0	0	43	43
Υπόλοιπα κατά την 30^η Ιουνίου 2024 σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ	6.973	53	5.875	0	1.565	15.116	29.582
Υπόλοιπα κατά την 1^η Ιανουαρίου 2025 σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ	6.973	53	5.875	0	1.702	14.587	29.190
Καθαρά Αποτελέσματα περιόδου από συνεχιζόμενες & διακοπείς δραστηριότητες	0	0	0	0	0	1.917	1.917
Αύξηση / (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	0	0	0	0	0	0	0
Διανεμηθέντα μερίσματα	0	0	0	0	0	0	0
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απ' ευθείας στην καθαρή θέση	0	0	0	0	0	0	0
Αναπροσαρμογή αξίας ακινήτων	0	0	0	0	0	0	0
Φόρος Αναπροσαρμογής αξίας ακινήτων	0	0	0	0	0	0	0
Αναλογιστική ζημιά αναγνωρισμένη στα Λοιπά Συνολικά Έσοδα (ΔΛΠ 19)	0	0	0	0	0	-86	-86
Φόρος Αναλογιστικής ζημιάς αναγνωρισμένης στα Λοιπά Συνολικά Έσοδα (ΔΛΠ 19)	0	0	0	0	0	19	19
Υπόλοιπα κατά την 30^η Ιουνίου 2025 σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ	6.973	53	5.875	0	1.702	16.437	31.040

4.3.2 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ

ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €	Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Διαφορές από αν/γή αξίας ακινήτων βάσει Δ.Λ.Π	Ίδιες Μετοχές	Λοιπά αποθεματικά	Σωρευμένα κέρδη (ζημιές)	Σύνολο Ιδιοκτητών Μητρικής	Δικ/τα Μ/φίας	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2024 σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ	6.973	53	4.275	0	1.735	15.590	28.626	9	28.635
Καθαρά Αποτελέσματα περιόδου από συνεχιζόμενες & διακοπείσες δραστηριότητες	0	0	0	0	4	1.431	1.435	0	1.435
Αύξηση / (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Διανεμηθέντα μερίσματα	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Αναπροσαρμογή αξίας ακινήτων	0	0	2051	0	0	0	2.051	0	2.051
Φόρος Αναπροσαρμογής αξίας ακινήτων	0	0	-451	0	0	0	-451	0	-451
Αγορές (πωλήσεις) ιδίων μετοχών	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Δικαιώματα μειοψηφίας	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Αναλογιστική ζημιά αναγνωρισμένη στα Λοιπά Συνολικά Έσοδα (ΔΛΠ 19)	0	0	0	0	0	-195	-195	0	-195
Φόρος Αναλογιστικής ζημιάς αναγνωρισμένης στα Λοιπά Συνολικά Έσοδα (ΔΛΠ 19)	0	0	0	0	0	43	43	0	43
Υπόλοιπα κατά την 30^η Ιουνίου 2024 σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ	6.973	53	5.875	0	1.739	16.869	31.509	9	31.518
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2025 σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ	6.973	53	5.875	0	1.910	16.063	30.874	8	30.882
Καθαρά Αποτελέσματα περιόδου από συνεχιζόμενες & διακοπείσες δραστηριότητες	0	0	0	0	0	1.469	1.469	0	1.469
Αύξηση / (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Διανεμηθέντα μερίσματα	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Καθαρά εισόδημα καταχωρημένο απ' ευθείας στην καθαρή θέση	0	0	0	0	-21	0	-21	0	-21
Αναπροσαρμογή αξίας ακινήτων	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Φόρος Αναπροσαρμογής αξίας ακινήτων	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Αγορές (πωλήσεις) ιδίων μετοχών	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Δικαιώματα μειοψηφίας	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Αναλογιστική ζημιά αναγνωρισμένη στα Λοιπά Συνολικά Έσοδα (ΔΛΠ 19)	0	0	0	0	0	-150	-150	0	-150
Φόρος Αναλογιστικής ζημιάς αναγνωρισμένης στα Λοιπά Συνολικά Έσοδα (ΔΛΠ 19)	0	0	0	0	0	33	33	0	33
Υπόλοιπα κατά την 30^η Ιουνίου 2025 σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ	6.973	53	5.875	0	1.889	17.415	32.205	8	32.213

4.4 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €

	Όμιλος		Εταιρεία	
	01.01-30.06.2025	01.01-30.06.2024	01.01-30.06.2025	01.01-30.06.2024
Λειτουργικές δραστηριότητες				
Κέρδη προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	2.236	2.132	2.115	2.481
Πλέον / μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	3.462	3.943	2.313	2.240
Αποτελέσματα από χρηματοοικονομικά μέσα αποτιμώμενα στην εύλογη αξία	256	-717	256	-717
Προβλέψεις	444	102	295	74
Συναλλαγματικές διαφορές	175	52	167	50
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	-556	-302	-1.590	-1.391
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	3.858	4.194	3.567	3.844
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	-1.596	-2.726	-2.080	-2.669
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	5.243	-6.701	7.550	-4.173
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	-1.122	-7.773	-4.040	-7.867
(Μείον):				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα	-3.316	-3.262	-3.131	-3.109
Καταβληθέντοι φόροι	93	-301	0	-290
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	9.177	-11.359	5.422	-11.527
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	0	-50	0	0
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-3.368	-6.214	-2.399	-4.728
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	5	40	2	33
Τόκοι εισπραχθέντες	391	230	378	253
Μερίσματα εισπραχθέντα	105	0	1.205	130
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	-2.867	-5.994	-814	-4.312
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	18.874	17.501	15.954	15.029
Εξοφλήσεις Δανείων	-25.893	-6.009	-22.968	-4.791
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις	-1.945	-583	-720	-467
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	-8.964	10.909	-7.734	9.771
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	-2.654	-6.444	-3.126	-6.068
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	22.075	25.088	16.570	19.790
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	19.421	18.644	13.444	13.722

4.5 ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΑΛΛΩΝ ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ

4.5.1 ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ SPACE HELLAS

4.5.1.1 Γενικές Πληροφορίες

Η SPACE HELLAS Ανώνυμη Εταιρεία Συστήματα και Υπηρεσίες Τηλεπικοινωνιών, Πληροφορικής και Ασφάλειας (διακριτικός τίτλος: SPACE HELLAS) είναι ένας κορυφαίος Digital Integrator και value-added Service Provider με διεθνή παρουσία στον τομέα του ICT και Security και αποτελεί τη μητρική εταιρεία του Ομίλου. Με πορεία 40 ετών και ηγετική θέση στην ελληνική αγορά πληροφορικής και επικοινωνιών, η Space Hellas επενδύει διαρκώς στην καινοτομία και την τεχνογνωσία. Ιδρύθηκε το 1985 με το υπ' αρ. 86369/15.7.1985 συμβόλαιο και έχει αριθμό Γ.Ε.Μ.Η. 375501000 και Α.Φ.Μ. 094149709. Οι μετοχές της είναι κοινές ονομαστικές και εισηχθήσαν στην Κύρια Αγορά του Χρηματιστηρίου Αξιών Αθηνών την 29.9.2000. Η έδρα της βρίσκεται στον Δήμο Αγίας Παρασκευής, Ν. Αττικής, Λεωφ. Μεσογείων 312 και η ηλεκτρονική διεύθυνση της εταιρείας είναι <http://www.space.gr>.

4.5.1.2 Περιγραφή Αντικειμένου

Σκοπός της εταιρείας είναι:

- 1) η ενέργεια πάσης φύσεως εμπορικών πράξεων,
- 2) η αντιπροσώπευση πάσης φύσεως οίκων του εσωτερικού και του εξωτερικού,
- 3) η εισαγωγή και εξαγωγή παντός είδους εμπορευμάτων και εν γένει πάσης φύσεως ειδών,
- 4) η παροχή τηλεπικοινωνιακών υπηρεσιών και υπηρεσιών ηλεκτρονικού εμπορίου, πληροφορικής και ασφάλειας,
- 5) η παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών πάσης φύσεως,
- 6) η ανάπτυξη, διακίνηση, εμπορία, εγκατάσταση, συντήρηση, αναβάθμιση προϊόντων λογισμικού τηλεπικοινωνιών και συστημάτων ασφαλείας και προστασίας,
- 7) η παροχή εκπαίδευσης επί όλων των θεμάτων λογισμικού, εξειδικευμένων εφαρμογών και ολοκληρωμένων λύσεων τηλεματικής, διαδικτύου, τηλεπικοινωνιών και συστημάτων ασφαλείας και προστασίας, καθώς και λειτουργίας συσκευών και αντίστοιχων μεθόδων και μεθοδολογιών,
- 8) ο σχεδιασμός, ανάπτυξης και ολοκλήρωση συστημάτων και εφαρμογών στους τομείς της Άμυνας και της Εθνικής Ασφάλειας, και εξειδικευμένων εφαρμογών και ολοκληρωμένων λύσεων τηλεματικής, διαδικτύου, τηλεπικοινωνιών και ασφαλείας,
- 9) η παροχή υπηρεσιών διαχείρισης στόλου οχημάτων,
- 10) η ανάπτυξη, λειτουργία και υποστήριξη συστημάτων ηλεκτρονικής εξομοίωσης και προσομοίωσης,

- 11) η μεσολάβηση, με την ιδιότητα του κυρίου αντιπροσώπου για τη σύναψη συμβάσεων παροχής τηλεπικοινωνιακών υπηρεσιών, με συνδρομές έναντι προμήθειας,
- 12) η ανάληψη δραστηριότητας ως εμπορικού διανομέα ή και αντιπροσώπου, ή και υποδιανομέα, οίκων του εσωτερικού ή εξωτερικού, για προϊόντα και υπηρεσίες τηλεπικοινωνιών, πληροφορικής και ασφάλειας,
- 13) η συναρμολόγηση και επισκευή ηλεκτρονικών υπολογιστών και εν γένει τηλεπικοινωνιακών συσκευών και εξοπλισμού,
- 14) η ανάληψη πάσης φύσεως κατασκευών και υποδομών,
- 15) η εγκατάσταση, συντήρηση και παρακολούθηση λειτουργίας μηχανημάτων και συστημάτων ασφαλείας και συναγερμού,
- 16) η παροχή εγγυήσεων προς τρίτους είτε υπέρ των συνδεδεμένων με την παρούσα εταιρειών, είτε υπέρ άλλων φυσικών ή νομικών προσώπων, αλλά μετά από απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας,
- 17) η ανάληψη εκτέλεσης παντός είδους μελετών και ειδικότερα τεχνικών, πληροφορικής λογισμικού, τηλεπικοινωνιών, ασφάλειας, οικονομικών, επενδυτικών, χρηματοδοτικών,
- 18) Η παροχή προς τρίτους πάσης φύσεως οικονομικών, λογιστικών και φοροτεχνικών υπηρεσιών,
- 19) η μελέτη, επίβλεψη, εκτέλεση, λειτουργία, διαχείριση, συντήρηση, τεχνική υποστήριξη και εκμετάλλευση πάσης φύσεως, κατηγορίας και ειδικότητας ενεργειακών έργων ή συστημάτων για παραγωγή ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές περιλαμβανομένων μεταξύ άλλων αιολικών, φωτοβολταϊκών, ηλιακών, και υδροηλεκτρικών,
- 20) η εμπορία, μεταπώληση, διανομή και εκμετάλλευση ηλεκτρικής ενέργειας,
- 21) η εμπορική αντιπροσώπευση για τη μεσολάβηση στην πώληση φυσικού αερίου,
- 22) Υπηρεσίες προώθησης (μάρκετινγκ), συμπεριλαμβανομένων των ενεργειών προώθησης προϊόντων σε σημεία πώλησης και καταστήματα και διάθεσης χώρου καταστήματος για προβολή αγαθών και ενέργειες μάρκετινγκ.

4.5.1.3 Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου

Το διοικητικό συμβούλιο, ως το ανώτατο διοικητικό όργανο της Εταιρείας, είναι αρμόδιο να αποφασίζει για κάθε πράξη που αφορά στη διοίκηση της Εταιρείας, στη διαχείριση της περιουσίας της και στην εν γένει επιδίωξη του σκοπού της. Το διοικητικό συμβούλιο που διοικεί την Εταιρεία είναι εννεαμελές και αποτελείται από πέντε (5) εκτελεστικά μέλη, ένα (1) μη εκτελεστικό και τρία (3) ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη, με διαφορετικές δεξιότητες και χαρακτηριστικά. Την 14-10-2022 με Κωδικό αριθμό Καταχώρισης 3110971 καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), η από 10-10-2022 απόφαση του πρακτικού του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας και την επικύρωση

αυτής σύμφωνα με την απόφαση της 37ης τακτικής γενικής συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας της 12-06-2023, το Διοικητικό Συμβούλιο έχει ως εξής:

- ❑ Μανωλόπουλος Σπυρίδων του Δημητρίου, Πρόεδρος Διοικητικού Συμβουλίου, Εκτελεστικό μέλος.
- ❑ Χατζησταματίου Θεόδωρος του Νικολάου, Αντιπρόεδρος Μη εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου.
- ❑ Μπέλλος Παναγιώτης του Χρήστου, Αντιπρόεδρος, Εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου.
- ❑ Μερτζάνης Ιωάννης του Αναστασίου, Δ/νων Σύμβουλος, Εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου.
- ❑ Δουλαβέρης Ιωάννης του Αλεξάνδρου, Εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου.
- ❑ Παπαρίζου Αναστασία του Κωνσταντίνου, Εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου.
- ❑ Καλλιάνη Άννα του Σπυρίδωνα, Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου.
- ❑ Χατήρας Εμμανουήλ του Ιωάννου, Ανεξάρτητο μη Εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου.
- ❑ Ειρηναίος Θεοδώρου του Γεωργίου, Ανεξάρτητο μη Εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου.

με λήξη της θητείας του έως την 10 Σεπτεμβρίου 2026.

Η λειτουργία του Διοικητικού Συμβουλίου υποστηρίζεται από τις Επιτροπές ΔΣ οι οποίες έχουν ορισμένα πεδία ευθύνης, καθώς και από εσωτερικές μονάδες οι οποίες σε συνεργασία με τις Επιτροπές παρακολουθούν και διασφαλίζουν την εύρυθμη και αποδοτική δραστηριότητα της Space Hellas. Συγκεκριμένα, η Εταιρεία διαθέτει τις ακόλουθες Επιτροπές ΔΣ και Μονάδες:

- ❑ Επιτροπή ελέγχου
- ❑ Επιτροπή αποδοχών και υποψηφιοτήτων ΔΣ
- ❑ Επιτροπή Βιώσιμης Ανάπτυξης
- ❑ Μονάδα εσωτερικού ελέγχου
- ❑ Μονάδα Διαχείρισης Κινδύνων
- ❑ Μονάδα Κανονιστικής Συμμόρφωσης

4.5.1.4 Δομή του Ομίλου

Η «SPACE HELLAS» αποτελεί την μητρική εταιρεία του Ομίλου. Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις (Όμιλος) περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής Εταιρείας, των

θυγατρικών της και των συγγενών εταιρειών. Παρατίθεται πίνακας με τις συμμετοχές του Ομίλου και την μέθοδο ενοποίησης τους στις 30.06.2025:

Επωνυμία θυγατρικών, συγγενών και λοιπών εταιρειών	Έδρα	Αντικείμενο εργασιών	Σχέση Συμμετοχής		Μέθοδος ενοποίησης
			Άμεση	Έμμεση	
Θυγατρικές Εταιρείες			30.06.2025		
SPACE HELLAS (CYPRUS) LTD	Κύπρος	Τηλεπικοινωνιακές Υπηρεσίες	100%	-	Ολική
SPACE HELLAS Doo Beograd-Stari Grad	Σερβία	Τηλεπικοινωνιακές Υπηρεσίες	-	100%	Ολική
SPACE HELLAS (MALTA) LTD	Μάλτα	Τηλεπικοινωνιακές Υπηρεσίες	-	100%	Ολική
SPACE ARAB LEVANT TECHNOLOGIES COMPANY	Ιορδανία	Τηλεπικοινωνιακές Υπηρεσίες	-	100%	Ολική
SENSE ONE TECHNOLOGIES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ	Ελλάδα	Παροχή ολοκληρωμένων λύσεων Internet of Things (IoT)	100%		Ολική
SINGULARLOGIC ΑΕ	Ελλάδα	Πληροφοριακά συστήματα και εφαρμογές πληροφορικής	99,93%	-	Ολική
*SINGULARLOGIC CYPRUS LIMITED	Κύπρος	Πληροφοριακά συστήματα και εφαρμογές πληροφορικής	-	99,88%	Ολική
Συγγενείς εταιρείες					
Web-IQ B.V.	Ολλανδία	Εξειδικευμένες εφαρμογές	32,28%	-	Καθαρή θέση
AgroApps I.K.E.	Ελλάδα	Σχεδιασμός Ανάπτυξη ψηφιακών λύσεων σε σχέση με αγροτικές εφαρμογές	35%	-	Καθαρή θέση
Λοιπές Εταιρίες					
MOBICS Τηλεπικοινωνίες & Συμβουλευτικές Υπηρεσίες Α.Ε	Ελλάδα	Σχεδιασμός Ανάπτυξη στα υπολογιστικά περιβάλλοντα	18,10%	-	-
Π-NET ΑΝΑΔΥΟΜΕΝΑ ΔΙΚΤΥΑ ΝΕΑΣ ΓΕΝΙΑΣ & ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Ελλάδα	Σχεδιασμός Ανάπτυξη τεχνολογιών της πληροφορίας - Ασύρματες διαδικτυακές υπηρεσίες τηλεπικοινωνιών	2,27%	-	-
Κέντρο Ικανοτήτων για την Βιομηχανία 4.0 από το Σχεδιασμό στην Υλοποίηση Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία	Ελλάδα	Τεχνοβλαστός	2,00%	-	-

*Στις 16.12.2024 η θυγατρική εταιρεία SINGULARLOGIC CYPRUS LTD τέθηκε σε εκούσια εκκαθάριση, η οποία βρίσκεται σε εξέλιξη και δεν έχει ακόμη ολοκληρωθεί.

Στις 22 Δεκεμβρίου 2023 βάσει της υπ.αρ.3180877 ανακοίνωσης Γ.Ε.ΜΗ τέθηκε σε εκκαθάριση η εταιρεία GIT HOLDINGS ΑΕ. Την 12^η Φεβρουαρίου 2025 καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με ΚΑΚ 5280106, το από 10 Ιανουαρίου 2025 πρακτικό Γενικής Συνέλευσης με το οποίο εγκρίθηκε ο συνημμένος ισολογισμός πέρατος εκκαθάρισης της 08 Ιανουαρίου 2025, της G.I.T. HOLDINGS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. και κατόπιν τούτου (λόγω έγκρισης ισολογισμού πέρατος εκκαθάρισης) η εταιρεία διαγράφηκε από το ΓΕΜΗ.

4.5.2 ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

4.5.2.1 Βάση παρουσίασης των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις της 30^{ης} Ιουνίου 2025 έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ)) και ειδικότερα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (Δ.Λ.Π.) 34 «Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά».

Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις δεν περιλαμβάνουν όλες τις πληροφορίες και σημειώσεις που απαιτούνται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις και πρέπει να διαβάζονται σε συνάρτηση με τις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024. Παρ' όλα αυτά, οι οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν επιλεγμένες σημειώσεις για την εξήγηση γεγονότων και συναλλαγών, σημαντικών για την κατανόηση των μεταβολών της χρηματοοικονομικής θέσης του Ομίλου και της Εταιρείας σε σχέση με τις τελευταίες ετήσιες δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις.

Οι λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν για την σύνταξη των ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων είναι συνεπείς με αυτές που ακολουθήθηκαν στην κατάρτιση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων του Ομίλου για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2024 και τα νέα πρότυπα και διερμηνείες που υιοθετήθηκαν, η εφαρμογή των οποίων έγινε υποχρεωτική για τις περιόδους μετά την 1^η Ιανουαρίου 2025. Δεν υπάρχουν Πρότυπα που να έχουν εφαρμοστεί πριν την ημερομηνία έναρξης εφαρμογής τους.

Οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους (historical cost convention), όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων Ενεργητικού και Υποχρεώσεων σε εύλογες αξίες και την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας «going concern».

Το ανταγωνιστικό πλεονέκτημα του Ομίλου στηρίζεται στην ικανοποίηση των πελατών του, στην εξειδικευμένη τεχνογνωσία, στην άρτια οργανωτική του δομή, στις διαρκείς επενδύσεις σε σύγχρονο εξοπλισμό, στη στελέχωση με υψηλά καταρτισμένο ανθρώπινο δυναμικό, στην ανάπτυξη νέων προϊόντων και στην αναγνωρισμένη αξιοπιστία του. Η αξιοπιστία αυτή επιβεβαιώνεται από τις άριστες σχέσεις του Ομίλου με τους προμηθευτές του, καθώς και με τα μεγαλύτερα πιστωτικά ιδρύματα της Ελλάδας και του εξωτερικού. Όλα τα παραπάνω αποτελούν εχέγγυα για τη μακροχρόνια βιωσιμότητα και την απόδοση σημαντικών οφελών στους μετόχους.

Τα ποσά της παρούσας έκθεσης απεικονίζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός, αν ρητά αναφέρεται διαφορετικά. Τυχόν διαφορές μεταξύ κονδυλίων που εμφανίζονται στις οικονομικές καταστάσεις και των αντίστοιχων κονδυλίων στις σημειώσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις. Όπου κρίθηκε απαραίτητο, τα συγκριτικά στοιχεία έχουν αναταξινομηθεί ώστε να συνάδουν με αλλαγές στην παρουσίαση της τρέχουσας περιόδου.

Η σύνταξη των Οικονομικών καταστάσεων, η οποία έγινε σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, απαιτεί η Διοίκηση του Ομίλου να προβαίνει σε σημαντικές παραδοχές και λογιστικές εκτιμήσεις που επηρεάζουν τα υπόλοιπα των λογαριασμών Ενεργητικού και Παθητικού, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων, καθώς και τα παρουσιαζόμενα έσοδα και έξοδα κατά την υπό εξέταση περίοδο.

Η διοίκηση επανεξετάζει σε συνεχή βάση τις εκτιμήσεις και τις παραδοχές αυτές, οι οποίες κυρίως περιλαμβάνουν τυχόν εκκρεμείς νομικές υποθέσεις, την πρόβλεψη για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές, την ωφέλιμη ζωή των μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, την απομείωση των ενσώματων παγίων, την απομείωση της υπεραξίας, την απομείωση των άυλων περιουσιακών στοιχείων, την απομείωση των συμμετοχών, την πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία, την αναγνώριση των εσόδων και εξόδων και τους φόρους εισοδήματος. Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αυτές βασίζονται στην υπάρχουσα εμπειρία και σε διάφορους άλλους παράγοντες που θεωρούνται εύλογοι και αποτελούν τη βάση για τη λήψη αποφάσεων σχετικά με τις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων που δεν είναι άμεσα διαθέσιμες από άλλες πηγές. Ωστόσο, τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις αυτές, υπό διαφορετικές συνθήκες ή παραδοχές. Οι σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές που συνδέονται με μελλοντικές και άλλες κύριες πηγές αβεβαιότητας κατά την ημερομηνία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων μέσα στην επόμενη χρήση, συνοψίζονται ως εξής:

Απομείωση υπεραξίας

Ο Όμιλος αξιολογεί αν υπάρχει απομείωση της υπεραξίας τουλάχιστον σε ετήσια βάση. Για το λόγο αυτό απαιτείται να εκτιμηθεί η αξία χρήσης κάθε μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών στην οποία έχει επιμεριστεί ποσό υπεραξίας. Η εκτίμηση της αξίας χρήσης απαιτεί ο Όμιλος να εκτιμήσει τις μελλοντικές ταμειακές ροές της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών και να επιλέξει το κατάλληλο επιτόκιο προεξόφλησης, με βάση το οποίο θα καθοριστεί η παρούσα αξία των ανωτέρω μελλοντικών ταμειακών ροών. Επιπλέον λεπτομέρειες σχετικά με τον έλεγχο απομείωσης περιλαμβάνονται στη Σημείωση 4.6.11.

Πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος

Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος με βάση το ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος» αφορά στα ποσά των φόρων που αναμένεται να καταβληθούν στις φορολογικές αρχές και περιλαμβάνει την πρόβλεψη για τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος και την πρόβλεψη για τυχόν πρόσθετους φόρους που πιθανόν να

προκύπτουν σαν αποτέλεσμα ελέγχου από τις φορολογικές αρχές. Οι εταιρείες του Ομίλου υπόκεινται σε διαφορετικές νομοθεσίες σχετικά με τη φορολογία εισοδήματος και ως εκ τούτου απαιτείται σημαντική εκτίμηση από τη διοίκηση προκειμένου να προσδιοριστεί η πρόβλεψη του Ομίλου για τους φόρους εισοδήματος. Οι απολογιστικοί φόροι εισοδήματος μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις, εξαιτίας μελλοντικών αλλαγών στη φορολογική νομοθεσία, σημαντικών αλλαγών στις νομοθεσίες των χωρών στις οποίες δραστηριοποιείται ο Όμιλος και η Εταιρεία, ή απρόβλεπτων επιπτώσεων από τον τελικό προσδιορισμό της φορολογικής υποχρέωσης κάθε χρήσης από τις φορολογικές αρχές. Αυτές οι αλλαγές μπορεί να έχουν σημαντική επίδραση στη χρηματοοικονομική θέση του Ομίλου και της Εταιρείας. Στην περίπτωση που οι τελικοί πρόσθετοι φόροι που προκύπτουν είναι διαφορετικοί από τα ποσά που αρχικά είχαν καταχωρηθεί, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν το φόρο εισοδήματος και τις προβλέψεις για αναβαλλόμενους φόρους στη χρήση που πραγματοποιήθηκε ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών. Επιπλέον λεπτομέρειες περιλαμβάνονται στη Σημείωση 4.6.6.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στις περιπτώσεις προσωρινών διαφορών μεταξύ της λογιστικής βάσης και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων χρησιμοποιώντας τους φορολογικούς συντελεστές που έχουν θεσμοθετηθεί και αναμένεται να ισχύουν στις περιόδους που οι διαφορές αυτές αναμένεται να απαλειφθούν. Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές και μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές, στο βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρχει διαθέσιμο φορολογητέο εισόδημα το οποίο θα χρησιμοποιηθεί έναντι των εκπιπόμενων προσωρινών διαφορών και των μεταφερόμενων αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημιών. Ο Όμιλος και η Εταιρεία λαμβάνουν υπόψη την ύπαρξη μελλοντικού φορολογητέου εισοδήματος και ακολουθούν μια συνεχή συντηρητική στρατηγική φορολογικού σχεδιασμού κατά την εκτίμηση της ανάγκης των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων. Οι λογιστικές εκτιμήσεις που σχετίζονται με τις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις, απαιτούν από τη διοίκηση να κάνει υποθέσεις σχετικά με το χρονικό προσδιορισμό μελλοντικών γεγονότων, όπως της πιθανότητας του αναμενόμενου μελλοντικού φορολογητέου εισοδήματος και τις διαθέσιμες δυνατότητες φορολογικού σχεδιασμού. Επιπλέον λεπτομέρειες περιλαμβάνονται στη Σημείωση 4.6.25

Προβλέψεις για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές από απαιτήσεις από πελάτες και συμβατικά περιουσιακά στοιχεία

Ο Όμιλος και η Εταιρεία εφαρμόζουν την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, σύμφωνα με την οποία, η πρόβλεψη ζημιάς επιμετράται πάντοτε σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής για τις απαιτήσεις από πελάτες και τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία. Ο Όμιλος και η Εταιρεία έχουν

σχηματίσει πρόβλεψη για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές προκειμένου να καλύψουν επαρκώς τη ζημιά που μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα και προέρχεται από αυτές τις απαιτήσεις. Σε κάθε ημερομηνία κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλες οι απαιτήσεις εκτιμώνται με βάση ιστορικές τάσεις, στατιστικά στοιχεία και μελλοντικές προσδοκίες σχετικά με την είσπραξη απαιτήσεων από εκπρόθεσμους πελάτες. Η σχηματισθείσα πρόβλεψη αναπροσαρμόζεται με επιβάρυνση των αποτελεσμάτων της εκάστοτε χρήσης. Τυχόν διαγραφές απαιτήσεων από εισπρακτέους λογαριασμούς πραγματοποιούνται μέσω της σχηματισθείσας πρόβλεψης. Επιπλέον λεπτομέρειες περιλαμβάνονται στη Σημείωση 4.6.15.

Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία και λοιπά προγράμματα καθορισμένων παροχών

Οι υποχρεώσεις για Αποζημίωση Προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία υπολογίζονται στην προεξοφλημένη παρούσα αξία των μελλοντικών παροχών αποζημιώσεων που έχουν καταστεί δεδουλευμένες στο τέλος της χρήσης. Οι υποχρεώσεις για τις παροχές αυτές υπολογίζονται στη βάση χρηματοοικονομικών και αναλογιστικών υποθέσεων που απαιτούν από τη διοίκηση να κάνει παραδοχές σχετικά με τα επιτόκια προεξόφλησης, τα ποσοστά αυξήσεων των μισθών, τα ποσοστά θνησιμότητας και ανικανότητας, τις ηλικίες συνταξιοδότησης και λοιπούς παράγοντες. Οι μεταβολές σε αυτές τις βασικές παραδοχές μπορεί να έχουν σημαντική επίδραση στην υποχρέωση και στα σχετικά έξοδα κάθε περιόδου. Το καθαρό κόστος της περιόδου αποτελείται από την παρούσα αξία των παροχών που κατέστησαν δεδουλευμένες κατά τη διάρκεια της χρήσης, τον εκτοκισμό της μελλοντικής υποχρέωσης, το κατοχυρωμένο κόστος προϋπηρεσίας και τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές. Λόγω του μακροπρόθεσμου χαρακτήρα των εν λόγω προγραμμάτων καθορισμένων παροχών, αυτές οι υποθέσεις υπόκεινται σε σημαντικό βαθμό αβεβαιότητας. Επιπλέον λεπτομέρειες περιλαμβάνονται στη Σημείωση 4.6.24.

Εκτίμηση της ωφέλιμης ζωής περιουσιακών στοιχείων

Ο Όμιλος και η Εταιρεία οφείλουν να εκτιμήσουν την ωφέλιμη ζωή των ενσώματων παγίων καθώς και των άυλων περιουσιακών στοιχείων τα οποία αναγνωρίζονται είτε μέσω απόκτησης είτε μέσω συνενώσεων επιχειρήσεων. Οι εκτιμήσεις αυτές επανεξετάζονται τουλάχιστον σε ετήσια βάση λαμβάνοντας υπόψη νέα δεδομένα και τις εκάστοτε συνθήκες της αγοράς.

Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Ο Όμιλος και η Εταιρεία εξετάζουν τις περιπτώσεις τυχόν νομικής υπόθεσης ή αντιδικίας σε περιοδική βάση και αξιολογούν τον πιθανό οικονομικό κίνδυνο, βασιζόμενοι στην άποψη των νομικών υπηρεσιών. Εάν η ενδεχόμενη ζημιά από οποιαδήποτε αντιδικία ή νομική υπόθεση θεωρείται πιθανή και το ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα, ο Όμιλος και η Εταιρεία υπολογίζουν πρόβλεψη για την εκτιμώμενη ζημιά. Τόσο για τον καθορισμό της πιθανότητας όσο και για τον καθορισμό του αν ο κίνδυνος μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα, απαιτείται σε σημαντικό βαθμό η κρίση της διοίκησης. Όταν

πρόσθετες πληροφορίες καθίστανται διαθέσιμες, ο Όμιλος και η Εταιρεία επανεξετάζουν την πιθανή υποχρέωση σχετικά με εκκρεμείς αντιδικίες και νομικές υποθέσεις και πιθανόν να αναθεωρηθούν οι εκτιμήσεις για την πιθανότητα ενός δυσμενούς αποτελέσματος και η σχετική εκτίμηση της πιθανής ζημιάς. Τέτοιες αναθεωρήσεις στις εκτιμήσεις της πιθανής υποχρέωσης μπορεί να έχουν σημαντική επίδραση στη χρηματοοικονομική θέση και στα αποτελέσματα του Ομίλου και της Εταιρείας.

Απομείωση ενσωμάτων παγίων

Ο προσδιορισμός απομείωσης των ενσωμάτων παγίων απαιτεί τη διενέργεια εκτιμήσεων που αφορούν, αλλά δεν περιορίζονται σε αυτές, στην αιτία, στο χρόνο και στο ποσό της απομείωσης. Η απομείωση βασίζεται σε ένα μεγάλο αριθμό παραγόντων, όπως στην τεχνολογική απαξίωση, στη διακοπή παρεχόμενων υπηρεσιών, στο τρέχον κόστος αντικατάστασης, και σε άλλες μεταβολές συνθηκών που υποδεικνύουν ότι υπάρχει απομείωση. Το ανακτήσιμο ποσό συνήθως προσδιορίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο των προεξοφλημένων ταμειακών ροών. Ο προσδιορισμός των ενδείξεων απομείωσης, όπως και η εκτίμηση των μελλοντικών ταμειακών ροών και ο προσδιορισμός των εύλογων αξιών των παγίων (ή ομάδων παγίων) απαιτούν από τη διοίκηση να κάνει σημαντικές εκτιμήσεις σχετικά με τον προσδιορισμό και την αξιολόγηση των ενδείξεων απομείωσης, τις αναμενόμενες ταμειακές ροές, τα επιτόκια προεξόφλησης που πρέπει να εφαρμοστούν, τις ωφέλιμες ζωές και τις υπολειμματικές αξίες των παγίων.

Καθορισμός της διάρκειας μίσθωσης των συμβάσεων με δικαιώματα παράτασης ή καταγγελίας

Ο Όμιλος και η Εταιρεία καθορίζουν τη διάρκεια της μίσθωσης ως την αμετάκλητη περίοδο της μίσθωσης, σε συνδυασμό με τις χρονικές περιόδους που καλύπτονται από δικαίωμα παράτασης της μίσθωσης εάν είναι μάλλον βέβαιο ότι θα ασκηθούν, ή τις χρονικές περιόδους που καλύπτονται από δικαίωμα καταγγελίας της μίσθωσης εάν είναι μάλλον βέβαιο ότι δεν θα ασκηθούν. Ο Όμιλος και η Εταιρεία έχουν ορισμένες συμβάσεις μίσθωσης που περιλαμβάνουν δικαιώματα παράτασης και καταγγελίας και εφαρμόζουν κρίση για να εκτιμήσουν κατά πόσο είναι μάλλον βέβαιη η άσκηση του δικαιώματος παράτασης ή η μη άσκηση του δικαιώματος καταγγελίας της μίσθωσης. Για το λόγο αυτό, εξετάζονται όλα τα συναφή γεγονότα που δημιουργούν οικονομικό κίνητρο στον μισθωτή να ασκήσει το δικαίωμα παράτασης της μίσθωσης ή να μην ασκήσει το δικαίωμα καταγγελίας της μίσθωσης. Μετά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, ο Όμιλος και η Εταιρεία επανεκτιμούν τη διάρκεια της μίσθωσης εφόσον επέλθει κάποιο σημαντικό γεγονός ή κάποια σημαντική μεταβολή των περιστάσεων που εμπίπτουν στον έλεγχο τους και επηρεάζει το κατά πόσο είναι μάλλον βέβαιο ότι θα ασκήσουν ή δεν θα ασκήσουν το δικαίωμα παράτασης ή καταγγελίας (π.χ. διενέργεια σημαντικών βελτιώσεων ή σημαντικών προσαρμογών στο μισθωμένο περιουσιακό στοιχείο, ικανότητα αντικατάστασης των μισθωμένων περιουσιακών στοιχείων χωρίς σημαντικό κόστος ή διατάραξη των δραστηριοτήτων). Επιπλέον λεπτομέρειες περιλαμβάνονται στη Σημείωση 4.6.10.

Μισθώσεις - Εκτίμηση του επαυξητικού επιτοκίου

Ο Όμιλος και η Εταιρεία για τον προσδιορισμό του επιτοκίου της μίσθωσης ώστε να μπορούν να επιμετρηθούν οι υποχρεώσεις τους από μισθώσεις χρησιμοποιεί το επαυξητικό επιτόκιο (Incremental Borrowing Rate – I.B.R.). Το επαυξητικό επιτόκιο είναι το επιτόκιο με το οποίο θα επιβαρυνόταν ο Όμιλος εάν δανειζόταν τα απαραίτητα κεφάλαια για την αγορά ενός περιουσιακού στοιχείου παρόμοιας αξίας με το περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης, για παρόμοια χρονική περίοδο, με παρόμοιες εξασφαλίσεις και σε παρόμοιο οικονομικό περιβάλλον.

Προκειμένου να προσδιοριστεί το εν λόγω επιτόκιο ακολουθείται η παρακάτω μεθοδολογική προσέγγιση:

- Προσδιορισμός υφιστάμενου επιτοκίου δανεισμού το οποίο ορίζεται ως το μέσο επιτόκιο δανεισμού του Ομίλου.
- Αξιολόγηση της πιστοληπτικής ικανότητας της εταιρείας και πιστοληπτική διαβάθμισή της βάσει της μεθοδολογίας πιστωτικής βαθμονόμησης του αναγνωρισμένου διεθνούς Οίκου Αξιολόγησης Moody's Investors Service.
- Αξιολόγηση της πιστοληπτικής ικανότητας του Ομίλου και πιστοληπτική διαβάθμισή της μετά και το Πρόσθετο Χρέος βάσει της μεθοδολογίας πιστωτικής αξιολόγησης - βαθμολόγησης του αναγνωρισμένου διεθνούς Οίκου Αξιολόγησης Moody's.
- Προσδιορισμός της μεταβολής η οποία θα επέλθει στην πιστοληπτική διαβάθμιση του Ομίλου λόγω της αύξησης του συνολικού χρέους με το σύνολο της ονομαστικής αξίας όλων των μισθωμάτων του Ομίλου που προβλέπονται για τα επόμενα χρόνια, σύμφωνα με τη μεθοδολογία της Moody's.
- Υπολογισμός του επαυξητικού επιτοκίου (IBR) που θα χρησιμοποιηθεί για την εκτίμηση της παρούσας αξίας των προβλεπόμενων μισθωμάτων κάθε επαγγελματικής (λειτουργικής) μίσθωσης, το οποίο θα προκύψει από το υφιστάμενο επιτόκιο δανεισμού προσαυξημένο κατά ένα premium λόγω του Πρόσθετου Χρέους που ανέλαβε ο Όμιλος.

Απαξίωση Αποθεμάτων

Προβλέψεις σχηματίζονται για απαξιωμένα, άχρηστα και αποθέματα με ιδιαίτερα χαμηλή εμπορική κίνηση. Οι μειώσεις της αξίας των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία και οι λοιπές ζημιές από αποθέματα καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά την περίοδο που εμφανίζονται.

Προϋπολογισμοί κατασκευαστικών συμβάσεων

Ο χειρισμός των εσόδων και εξόδων μίας κατασκευαστικής σύμβασης, εξαρτάται από εάν το τελικό αποτέλεσμα από την εκτέλεση του συμβατικού έργου μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα. Όταν το αποτέλεσμα ενός συμβολαίου έργου μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία, τότε τα έσοδα και τα έξοδα του συμβολαίου αναγνωρίζονται κατά τη διάρκεια του συμβολαίου, αντίστοιχα, ως έσοδο και έξοδο. Ο Όμιλος χρησιμοποιεί το στάδιο ολοκλήρωσης για να καθορίσει το κατάλληλο ποσό εσόδου και εξόδου που θα αναγνωρίσει σε μια συγκεκριμένη περίοδο. Το στάδιο ολοκλήρωσης μετράται με βάση το συμβατικό κόστος που έχει πραγματοποιηθεί μέχρι την ημερομηνία αναφοράς σε σχέση με το συνολικό εκτιμώμενο κόστος κατασκευής κάθε έργου. Απαιτούνται συνεπώς, σημαντικές εκτιμήσεις της διοίκησης, αναφορικά με το μικτό αποτέλεσμα με το οποίο θα εκτελείται το εκάστοτε εκτελούμενο κατασκευαστικό συμβόλαιο (εκτιμώμενο κόστος εκτέλεσης).

4.5.2.2 Λογιστικές Μέθοδοι και Αλλαγές αυτών

Οι ενδιάμεσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση τις ίδιες λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν κατά τη σύνταξη των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31^η Δεκεμβρίου 2024 και οι οποίες αναφέρονται αναλυτικά στις σημειώσεις επί των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων αυτών, με εξαίρεση την εφαρμογή των νέων προτύπων και διερμηνειών που αναφέρονται παρακάτω, η εφαρμογή των οποίων είναι υποχρεωτική για τις λογιστικές χρήσεις που ξεκινούν την 1^η Ιανουαρίου 2025.

4.5.2.3 Νέα πρότυπα, αναθεωρήσεις προτύπων και ερμηνείες

Πρότυπα και διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα χρήση:

Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01.01.2025 ή μεταγενέστερα.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 «Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος»: Έλλειψη Ανταλλαξιμότητας (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2025) Οι τροποποιήσεις προσδιορίζουν πότε ένα νόμισμα είναι ανταλλάξιμο με άλλο νόμισμα και πώς προσδιορίζεται η συναλλαγματική ισοτιμία όταν δεν είναι ανταλλάξιμο. Με την εφαρμογή των τροποποιήσεων, ένα νόμισμα είναι ανταλλάξιμο όταν μια οντότητα δύναται να ανταλλάξει αυτό το νόμισμα μέσω των αγορών ή μηχανισμών ανταλλαγής που δημιουργούν εκτελεστά δικαιώματα και υποχρεώσεις χωρίς αδικαιολόγητη καθυστέρηση κατά την ημερομηνία επιμέτρησης και για καθορισμένο σκοπό. Ωστόσο, ένα νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο σε άλλο νόμισμα εάν μια οντότητα μπορεί να αποκτήσει μόνο ένα ασήμαντο ποσό του άλλου νομίσματος κατά την ημερομηνία επιμέτρησης για τον καθορισμένο σκοπό. Όταν ένα νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο κατά την

ημερομηνία επιμέτρησης, η οντότητα υποχρεούται να εκτιμήσει την τρέχουσα συναλλαγματική ισοτιμία ως την ισοτιμία που θα εφαρμοζόταν σε μια συνήθη συναλλαγή ανταλλαγής κατά την ημερομηνία επιμέτρησης μεταξύ συμμετεχόντων στην αγορά υπό τις ισχύουσες οικονομικές συνθήκες. Σε αυτή την περίπτωση, μια οντότητα υποχρεούται να γνωστοποιήσει πληροφορίες που επιτρέπουν στους χρήστες των οικονομικών της καταστάσεων να αξιολογήσουν πως η έλλειψη ανταλλαξιμότητας του νομίσματος επηρεάζει, ή αναμένεται να επηρεάσει, τη χρηματοοικονομική επίδοση, την οικονομική θέση και τις ταμειακές ροές της οντότητας.

Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Ο Όμιλος ερευνά την επίδραση των νέων προτύπων και τροποποιήσεων στις χρηματοοικονομικές του καταστάσεις.

ΔΠΧΑ 9 (Τροποποιήσεις) «Χρηματοοικονομικά Μέσα» και ΔΠΧΑ 7 (Τροποποιήσεις) «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026): Οι οδηγίες εφαρμογής στο ΔΠΧΑ 9 τροποποιούνται προκειμένου να διευκρινιστεί η ημερομηνία αρχικής αναγνώρισης ή αποαναγνώρισης των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Οι τροποποιήσεις επιτρέπουν σε μια οντότητα να θεωρεί ότι μια χρηματοοικονομική υποχρέωση (ή μέρος αυτής) που θα διακανονιστεί σε μετρητά με χρήση ενός συστήματος ηλεκτρονικής πληρωμής έχει εκπληρωθεί πριν την ημερομηνία διακανονισμού, εάν και μόνο εάν η οντότητα έχει ξεκινήσει μια διαταγή πληρωμής που είχε ως αποτέλεσμα:

- η οντότητα να μην έχει πρακτική δυνατότητα να αποσύρει, σταματήσει ή ακυρώσει τη διαταγή πληρωμής,
- η οντότητα να μην έχει πρακτική δυνατότητα στα μετρητά που θα χρησιμοποιηθούν για το διακανονισμό,
- ο κίνδυνος διακανονισμού που σχετίζεται με το σύστημα ηλεκτρονικής πληρωμής να είναι ασήμαντος.

Οι οδηγίες εφαρμογής στο ΔΠΧΑ 9 τροποποιούνται για να παρέχουν καθοδήγηση ως προς το πως μια οντότητα αξιολογεί κατά πόσο οι συμβατικές ταμειακές ροές ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου συνάδουν με μια βασική συμφωνία δανεισμού. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι οι συμβατικές ταμειακές ροές δεν συνάδουν με μια βασική συμφωνία δανεισμού εάν συνδέονται με μια μεταβλητή που δεν είναι ένας βασικός κίνδυνος δανεισμού ή εάν αντιπροσωπεύουν μερίδιο των εσόδων ή του κέρδους του οφειλέτη, ακόμη και αν τέτοιοι συμβατικοί όροι είναι κοινά στη

αγορά στην οποία η οντότητα δραστηριοποιείται. Το ΔΠΧΑ 9 τροποποιείται προκειμένου να ενισχύσει την περιγραφή του όρου «χωρίς δικαίωμα αναγωγής». Βάσει των τροποποιήσεων, ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο έχει χαρακτηριστικά μη ύπαρξης δικαιώματος αναγωγής εάν το τελικό δικαίωμα της οντότητας για είσπραξη ταμειακών ροών συνδέεται συμβατικά με τις ταμειακές ροές που δημιουργούνται από συγκεκριμένα περιουσιακά στοιχεία. Οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 αποσαφηνίζουν τα χαρακτηριστικά των συμβατικά συνδεδεμένων μέσων που τα διακρίνει από άλλες συναλλαγές. Οι τροποποιήσεις επίσης διευκρινίζουν ότι δεν πληρούν όλες οι συναλλαγές με πολλαπλούς χρεωστικούς τίτλους τα κριτήρια των συναλλαγών με πολλαπλά συμβατικά συνδεδεμένα μέσα. Οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 7 απαιτούν από μια οντότητα που αποαναγνωρίζει επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους επιμετρούμενες στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων εντός της περιόδου αναφοράς, να γνωστοποιεί τυχόν μεταφορές του σωρευτικού κέρδους ή ζημιάς εντός της καθαρής θέσης εντός της περιόδου αναφοράς που σχετίζονται με τις επενδύσεις που αποαναγνωρίστηκαν εντός αυτής της περιόδου αναφοράς. Επίσης, μια οντότητα δεν απαιτείται πλέον να γνωστοποιεί την εύλογη αξία κάθε συμμετοχικού τίτλου που προσδιορίζεται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων, αυτή η πληροφορία δύναται να παρασχεθεί κατά κατηγορία μέσων. Οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 7 εισάγουν απαιτήσεις γνωστοποίησης για χρηματοοικονομικά μέσα που περιλαμβάνουν συμβατικούς όρους που θα μπορούσαν να αλλάξουν τον χρόνο ή το ποσό των συμβατικών ταμειακών ροών με την επέλευση (ή τη μη επέλευση) κάποιου απρόβλεπτου γεγονότος που δε σχετίζεται άμεσα με αλλαγές στους βασικούς κινδύνους και τα κόστη δανεισμού (όπως τη διαχρονική αξία του χρήματος ή τον πιστωτικό κίνδυνο). Η οντότητα απαιτείται να κάνει αυτές τις γνωστοποιήσεις κατά κατηγορία χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων επιμετρώμενων στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων και κατά κατηγορία χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων επιμετρώμενων στο αποσβεσμένο κόστος. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ε.Ε..

ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις και ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά μέσα (Τροποποιήσεις) - «Εξαρτώμενος από τη φύση ηλεκτρισμός» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026)

Στις 18 Δεκεμβρίου 2024 το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 και στο ΔΠΧΑ 7, οι οποίες έχουν εφαρμογή σε συμβάσεις που εκθέτουν μια οικονομική οντότητα λόγω της μεταβλητότητας της ποσότητας ηλεκτρικής ενέργειας επειδή η πηγή παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας εξαρτάται από ανεξέλεγκτες φυσικές συνθήκες. Οι συμβάσεις αυτές συνήθως συνδέονται με την ηλεκτρική ενέργεια από ανανεώσιμες πηγές, όπως ο ήλιος και ο άνεμος. Σύμφωνα με τις τροποποιήσεις, η πώληση αχρησιμοποίητης εξαρτώμενης από τη φύση ηλεκτρικής ενέργειας θα πραγματοποιείται σύμφωνα με τις αναμενόμενες απαιτήσεις αγοράς ή χρήσης μιας οντότητας υπό την προϋπόθεση ότι πληρούνται συγκεκριμένα κριτήρια. Επιπλέον, οι τροποποιήσεις θα

επιτρέπουν σε μια οντότητα να προσδιορίσει ένα μεταβλητό όγκο προβλεπόμενων συναλλαγών ηλεκτρικής ενέργειας ως ένα αντισταθμισμένο στοιχείο, εάν πληρούνται συγκεκριμένα κριτήρια.

ΔΠΧΑ 18 «Παρουσίαση και Γνωστοποίηση στις Οικονομικές Καταστάσεις» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2027): Το πρότυπο αντικαθιστά το ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων». Το πρότυπο απαιτεί από τις εταιρείες να εμφανίσουν υποσύνολα για το λειτουργικό κέρδος και τα κέρδη προ χρηματοδοτικών αποτελεσμάτων και φόρων εισοδήματος στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Επιπρόσθετα, το πρότυπο απαιτεί από τις εταιρείες να γνωστοποιούν συμφωνίες μεταξύ των ορισμένων από τη διοίκηση μέτρων απόδοσης που παρουσιάζονται και των συνόλων ή υποσυνόλων που απαιτούνται από τα ΔΠΧΑ. Το πρότυπο εισάγει επίσης ενισχυμένες απαιτήσεις για την ομαδοποίηση των πληροφοριών στις οικονομικές καταστάσεις και την παρουσίαση των λειτουργικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων και στις σημειώσεις. Το πρότυπο δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την Ε.Ε..

ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Λογοδοσία: Γνωστοποιήσεις» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2027): Το πρότυπο επιτρέπει σε μια επιλέξιμη θυγατρική να παρέχει μειωμένες γνωστοποιήσεις κατά την εφαρμογή των ΔΠΧΑ στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις. Μια θυγατρική είναι επιλέξιμη για μειωμένες γνωστοποιήσεις εάν δεν έχει υποχρέωση δημόσιας λογοδοσίας και η τελική ή οποιαδήποτε ενδιάμεση μητρική καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συμμορφώνονται με τα ΔΠΧΑ και είναι διαθέσιμες για δημόσια χρήση. Το ΔΠΧΑ 19 είναι προαιρετικό για θυγατρικές που είναι επιλέξιμες και θέτει τις απαιτήσεις γνωστοποίησης για τις θυγατρικές που επιλέγουν να το εφαρμόσουν. Το πρότυπο δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την Ε.Ε..

Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΛΠ και ΔΠΧΑ - Τόμος 11

Στις 18 Ιουλίου 2024 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε περιορισμένες τροποποιήσεις σε ορισμένα ΔΛΠ και ΔΠΧΑ και συνοδευτικές οδηγίες ως μέρος της τακτικής τήρησης των Προτύπων.

Αυτές οι τροποποιήσεις, που δημοσιεύθηκαν σε ένα ενιαίο έγγραφο «Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΛΠ και ΔΠΧΑ - Τόμος 11», περιλαμβάνουν διευκρινίσεις, απλοποιήσεις, διορθώσεις και αλλαγές που στοχεύουν στη βελτίωση της συνέπειας πολλών ΔΛΠ και ΔΠΧΑ. Οι ετήσιες βελτιώσεις περιορίζονται σε αλλαγές που είτε διευκρινίζουν τη διατύπωση σε ένα ΔΛΠ ή ΔΠΧΑ, είτε διορθώνουν σχετικά μικρές ακούσιες συνέπειες ή παραλείψεις και διορθώνουν επίσης μικρές συγκρούσεις μεταξύ των απαιτήσεων των Προτύπων.

Οι τροποποιήσεις αφορούν τα κατωτέρω Πρότυπα:

ΔΠΧΑ 1 Πρώτη εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς,

ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις και η συνοδευτική καθοδήγηση σχετικά με την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 7,

ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά μέσα,

ΔΠΧΑ 10 Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις και

ΔΛΠ 7 Κατάσταση Ταμειακών Ροών.

Οι τροποποιήσεις ισχύουν στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026.

4.5.2.4 Ενσώματα Πάγια και Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσεώς τους ή στην εύλογη αξία (fair value). Εύλογη αξία είναι το ποσό για το οποίο ένα πάγιο μπορεί να ανταλλαγεί μεταξύ μερών που έχουν γνώση του αντικειμένου και ενεργούν οικειοθελώς σε μια καθαρά εμπορική πράξη. Η αρχική καταχώριση / αναγνώριση ενός παγίου γίνεται πάντοτε στο κόστος. Το κόστος κτήσης των παγίων στοιχείων περιλαμβάνει τα άμεσα κατανεμηθέντα κόστη (τιμή αγοράς, μεταφορικά, ασφάλιστρα, μη επιστρεπτέοι φόροι αγοράς, κλπ.) για να φθάσουν τα στοιχεία σε κατάσταση λειτουργίας μέχρι την ημερομηνία κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων.

Τα οικόπεδα και τα κτίρια της Εταιρείας και του Ομίλου αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, όπως αυτή προσδιορίζεται από ανεξάρτητους πιστοποιημένους εκτιμητές. Η τελευταία αναπροσαρμογή της εύλογης αξίας τους πραγματοποιήθηκε την 30.06.2024.

Οι εκτιμητές εφάρμοσαν τα Ευρωπαϊκά και τα Διεθνή Εκτιμητικά Πρότυπα (EVS 2020, IVS 2020), όπως αυτά ορίζονται από την TEGoVA και το IVSC (The European Group Of Valuers' Associations και International Valuation Standards Council αντίστοιχα) καθώς και τις οδηγίες και κατευθύνσεις του Εγχειριδίου Χρήσης (Red Book) του Βασιλικού Ινστιτούτου Ορκωτών Πραγματογνομόνων της Μ. Βρετανίας (Royal Institution of Chartered Surveyors – RICS -Valuation Professional Standards 2022).

Για την αποτίμηση της Αγοραίας Αξίας της εν λόγω ιδιοκτησίας έγινε χρήση της **Μεθόδου Αγοράς (Market Value)** και της **Μεθόδου Εισοδήματος**, οι οποίες είναι οι πλέον ενδεδειγμένες σύμφωνα με τα σύμφωνα με τα Διεθνή Αναγνωρισμένα Πρότυπα Εκτιμήσεων – International Valuation Standards (IVS) και τις οδηγίες και κατευθύνσεις του Royal Institution of Chartered Surveyors (R.I.C.S.).

Η μέθοδος της Αγοράς βασίζεται στην υπόθεση ότι, ένας ενημερωμένος αγοραστής δεν θα πλήρωνε για την αγορά ενός παγίου, περισσότερο από την εμπορική αξία ενός παρόμοιου, για την ίδια ακριβώς χρήση και σκοπιμότητα.

Η Μέθοδος Εισοδήματος στηρίζεται στην «πρόβλεψη» και στην «αρχή της προσφοράς και της ζήτησης». Χρησιμοποιείται για την εκτίμηση καταστημάτων, ξενοδοχείων, εμπορικών κέντρων και γενικά εμπορικών ακινήτων που αποφέρουν εισόδημα.

Στη συνέχεια οι 2 μέθοδοι σταθμίζονται με την εφαρμογή κατάλληλων συντελεστών βαρύτητας από τον εκτιμητή, ώστε να προκύψει η Αγοραία Εμπορική Αξία (Εύλογη Αξία) του υπό εκτίμηση ακινήτου.

Παράγοντες Επιρροής επί της Αξίας

Για τον προσδιορισμό της Εμπορικής Αξίας των υπό διερεύνηση ιδιοκτησιών, οι εκτιμητές έλαβαν υπόψη τους κατωτέρω παράγοντες:

- ▣ Την υφιστάμενη κατάσταση των ακίνητων περιουσιακών στοιχείων, όπως αυτή περιγράφεται στην συνέχεια, όπως αυτή διαπιστώθηκε από την επί τόπου αυτοψία που πραγματοποίησαν οι εκτιμητές.
- ▣ Τα στοιχεία που παρείχε η εταιρεία μας σχετικά με τα υπό εκτίμηση ακίνητά μας (τίτλοι, σχέδια – κατόψεις-τοπογραφικά διαγράμματα κλπ.- δηλώσεις υπαγωγής σε σχετικούς νόμους περί τακτοποιήσεις αυθαιρεσιών Ν.4178/13, Ν.4495/2017, ηλεκτρονικές ταυτότητες των ιδιοκτησιών, κλπ.).
- ▣ Την πληροφόρηση που λάβε από διάφορες πηγές αναφορικά με τις τρέχουσες τιμές πώλησης ακινήτων αλλά και τις συνθήκες ζήτησης και προσφοράς που ισχύουν στην εκάστοτε τοπική αγορά ακινήτων.

Τα υπόλοιπα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία που αποκτήθηκαν από την εταιρεία και τον Όμιλο εμφανίζονται στην τιμή κτήσεως τους, μειωμένα κατά τις συσσωρευμένες αποσβέσεις.

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση περιλαμβάνονται στα ενσώματα πάγια και η απόσβεση αυτών αρχίζει όταν αυτά είναι διαθέσιμα για χρήση. Το κόστος περιλαμβάνει το κόστος κατασκευής, αμοιβές τρίτων και άλλες άμεσες δαπάνες καθώς και το κόστος δανεισμού που κεφαλαιοποιείται εφόσον πληρούνται συγκεκριμένες προϋποθέσεις. Οι αποσβέσεις επιβαρύνουν την Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων, με βάση τη σταθερή μέθοδο απόσβεσης καθ' όλη τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής των παγίων περιουσιακών στοιχείων. Οι εδαφικές εκτάσεις δεν αποσβένονται.

Στα άυλα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνονται το κόστος αγοράς ή ιδιοπαραγωγής, λογισμικών προγραμμάτων, όπως δαπάνες μισθοδοσίας, κόστος υλικών και υπηρεσιών καθώς και κάθε δαπάνη προκειμένου αυτό να τεθεί σε καθεστώς λειτουργίας καθώς και η άδεια εκμετάλλευσης εμπορικού σήματος. Οι προϋποθέσεις για την κατάταξη των δαπανών που πραγματοποιούνται για την ιδιοπαραγωγή λογισμικών ως άυλα περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου είναι οι εξής:

- ▣ Πρόθεση του Ομίλου ολοκλήρωσης της ιδιοπαραγωγής του περιουσιακού στοιχείου.
- ▣ Τεχνική δυνατότητα ολοκλήρωσης της ιδιοπαραγωγής του περιουσιακού στοιχείου ώστε να καταστεί έτοιμο για χρήση ή πώληση.
- ▣ Επάρκεια τεχνικών, οικονομικών και άλλων πόρων για την ολοκλήρωσης της ιδιοπαραγωγής του περιουσιακού στοιχείου.

- Ικανότητα του Ομίλου χρήσης ή πώλησης του ιδιοπαραγόμενου περιουσιακού στοιχείου.
- Δημιουργία μελλοντικών οικονομικών ωφελειών για τον Όμιλο από το ιδιοπαραγόμενο περιουσιακό στοιχείο.
- Αξιόπιστη αποτίμηση της δαπάνης που επιρρίπτεται στο ιδιοπαραγόμενο περιουσιακό στοιχείο κατά την περίοδο ανάπτυξής του.

Το κόστος αγοράς και ανάπτυξης λογισμικού που αναγνωρίζεται και χαρακτηρίζεται ως ασώματη ακινητοποίηση, αποσβένεται χρησιμοποιώντας τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του.

Οι λοιπές ασώματες ακινητοποιήσεις (αξία κτήσης εκμετάλλευσης εμπορικού σήματος) δεν αποσβένονται λόγω της δυσκολίας προσδιορισμού της ωφέλιμης ζωής τους από τη Διοίκηση του Ομίλου, καθώς δεν είναι δυνατόν να προσδιοριστεί χρονικός ορίζοντας εντός του οποίου αναμένεται να προκύψουν οικονομικά οφέλη. Ελέγχονται όμως σε ετήσια βάση για τυχόν ζημίες απομείωσης. Η εκτιμώμενη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής, κατά κατηγορία παγίων, έχει ως εξής:

Περιγραφή	Έτη Ωφέλιμης Ζωής
Κτίρια & Εγκαταστάσεις κτιρίων	50
Κτίρια & Εγκαταστάσεις κτιρίων σε ακίνητα τρίτων	ισόποσα στα έτη μίσθωσης
Μηχανήματα Τεχν. Εγκατ.-Λοιπός Μηχ. Εξοπλ. Ιδιόκτητα	16
Μηχανήματα Τεχν. Εγκατ.-Λοιπός Μηχ. Εξοπλ. Μισθωμένα	ισόποσα στα έτη μίσθωσης
Έπιπλα	16
Σκεύη	10
Μηχανές Γραφείων	10
Εξοπλισμός Τηλεπικοινωνιών	10
Λοιπός Εξοπλισμός	10
Ηλεκτρονικός Εξοπλισμός	5
Λοιπά Επιβατικά Αυτοκίνητα	5
Αυτοκίνητα Φορτηγά	10
Λοιπά Μέσα Μεταφοράς	5
Άυλα περιουσιακά στοιχεία (Προγράμματα Η/Υ – Κόστος Ανάπτυξης Προγραμμάτων)	5 έως 10
Ασώματες ακινητοποιήσεις	10 έως 30
Εμπορικά σήματα απροσδιόριστης διάρκειας	-

Η ωφέλιμη ζωή των παγίων περιουσιακών στοιχείων μπορεί να αναθεωρηθεί και να προσαρμοστεί εάν αυτό κριθεί αναγκαίο κατά την σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων.

4.5.2.5 Επενδυτικά Ακίνητα

Τα επενδυτικά ακίνητα προορίζονται για τη δημιουργία εσόδων από ενοίκια ή κέρδους από τη μεταπώλησή τους. Τα ακίνητα που αξιοποιούνται για τις λειτουργικές δραστηριότητες του Ομίλου, δεν θεωρούνται επενδυτικά αλλά λειτουργικά. Αυτό αποτελεί και το κριτήριο διαχωρισμού μεταξύ των επενδυτικών και των λειτουργικών ακινήτων.

Τα επενδυτικά ακίνητα ως μακροπρόθεσμα στοιχεία ενεργητικού εμφανίζονται στην εύλογη αξία η οποία θα επανεκτιμάται κάθε τέλος της χρήσης. Οι τυχόν μεταβολές της εύλογης αξίας, που αντιπροσωπεύει την τιμή ελεύθερης αγοράς, καταχωρούνται στα λοιπά έσοδα / έξοδα της κατάστασης αποτελεσμάτων.

4.5.2.6 Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων

Τα στοιχεία του Ενεργητικού που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως, όταν κάποια γεγονότα καταδεικνύουν ότι η λογιστική τους αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και του καθαρού αναπόσβεστου ποσού καταχωρείται στα αποτελέσματα. Τα στοιχεία του Ενεργητικού που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική τους αξία δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της καθαρής πώλησης και της αξίας λόγω χρήσης. Η ζημιά λόγω μείωσης της αξίας των στοιχείων του Ενεργητικού αναγνωρίζεται από την εταιρεία, όταν η λογιστική αξία των στοιχείων αυτών (ή της Μονάδας Δημιουργίας Ταμειακών Ροών) είναι μεγαλύτερη από το ανακτήσιμο ποσό τους. Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται το ποσό από την πώληση ενός στοιχείου του Ενεργητικού στα πλαίσια μιας αμοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικιοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του στοιχείου Ενεργητικού, ενώ αξία χρήσης είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να εισρεύσουν στην επιχείρηση από τη χρήση ενός στοιχείου Ενεργητικού και από την διάθεση του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του.

4.5.2.7 Υπεραξία Επιχείρησης

Υπεραξία είναι η διαφορά μεταξύ του κόστους αγοράς και εύλογης αξίας του Ενεργητικού και του Παθητικού θυγατρικής / συγγενούς επιχείρησης κατά την ημερομηνία της εξαγοράς. Η εταιρεία κατά την ημερομηνία της αγοράς αναγνωρίζει την υπεραξία που προέκυψε από την απόκτηση, ως ένα στοιχείο του Ενεργητικού, και την εμφανίζει στο κόστος. Το κόστος αυτό είναι ίσο με το ποσό του κόστους ενοποίησης το οποίο υπερβαίνει το μερίδιο της επιχείρησης, στα στοιχεία του Ενεργητικού, στις υποχρεώσεις και στις ενδεχόμενες υποχρεώσεις της αποκτηθείσας εταιρείας. Η υπεραξία υπόκειται σε έλεγχο απομείωσης σε ετήσια βάση και αποτιμάται στο κόστος μείον τις τυχόν σωρευμένες ζημιές απομείωσης. Κατά την εκάστοτε ημερομηνία ισολογισμού ο Όμιλος εκτιμά κατά πόσο υφίστανται ενδείξεις απομείωσης. Εάν υπάρχουν τέτοιες ενδείξεις, πραγματοποιείται ανάλυση

με στόχο να αξιολογηθεί κατά πόσον η λογιστική αξία είναι πλήρως ανακτήσιμη. Για την ευχερέστερη διεκπεραίωση των ελέγχων απομείωσης (impairment test), το ποσό της υπεραξίας κατανέμεται σε μονάδες δημιουργίας ταμιακών ροών.

4.5.2.8 Εταιρείες που ενοποιούνται και μέθοδος ενοποίησης τους

▣ Θυγατρικές Εταιρείες

Θυγατρικές είναι οι εταιρείες στις οποίες ο Όμιλος άμεσα ή έμμεσα, ελέγχει την οικονομική και λειτουργική τους πολιτική. Οι θυγατρικές εταιρείες ενοποιούνται πλήρως (ολική ενοποίηση) από την ημερομηνία κατά την οποία αποκτάται ο έλεγχος επ' αυτών και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία που ο έλεγχος δεν υφίσταται. Η λογιστική μέθοδος της εξαγοράς χρησιμοποιείται για τον λογισμό εξαγοράς θυγατρικών. Το κόστος εξαγοράς μιας θυγατρικής υπολογίζεται ως το άθροισμα των εύλογων αξιών, κατά την ημερομηνία ανταλλαγής, των περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων που υφίστανται ή τεκμαίρονται και των μετοχών που εκδόθηκαν από τον Όμιλο, με αντάλλαγμα τον έλεγχο του εξαγοραζόμενου, πλέον οποιοδήποτε κόστος σχετίζεται άμεσα με την εξαγορά. Τα αποκτώμενα περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που αποκτώνται σε μια επιχειρηματική συνένωση, επιμετρώνται αρχικά στην εύλογη τους αξία κατά την ημερομηνία εξαγοράς, ανεξάρτητα από το ποσοστό συμμετοχής της μειοψηφίας (δικαιώματα μειοψηφίας). Το ποσό κατά το οποίο το κόστος εξαγοράς υπερβαίνει την εύλογη αξία της καθαρής θέσης της θυγατρικής που εξαγοράστηκε, καταχωρείται ως υπεραξία. Στις περιπτώσεις στις οποίες το συνολικό κόστος εξαγοράς είναι μικρότερο από την εύλογη αξία της καθαρής θέσης της θυγατρικής που αποκτήθηκε, η διαφορά αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης. Συναλλαγές, υπόλοιπα και μη πραγματοποιημένα κέρδη που προκύπτουν μεταξύ των εταιρειών του Ομίλου απαλείφονται κατά την ενοποίηση. Οι μη πραγματοποιημένες ζημιές, απαλείφονται εκτός από τις περιπτώσεις κατά τις οποίες το κόστος τους είναι μη ανακτήσιμο. Οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών έχουν αναπροσαρμοστεί, όπου κρίθηκε απαραίτητο, ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο. Η Εταιρεία καταχωρεί τις συμμετοχές της σε θυγατρικές στις ιδιαίτερες οικονομικές της καταστάσεις, στο κόστος μείον τυχόν ζημιές απομείωσης.

▣ Συναλλαγές με την μειοψηφία

Για τη λογιστική αντιμετώπιση συναλλαγών με την μειοψηφία, ο Όμιλος εφαρμόζει τη λογιστική αρχή κατά την οποία αντιμετωπίζει τις συναλλαγές αυτές ως συναλλαγές με τρίτα μέρη εκτός Ομίλου. Οι πωλήσεις προς την μειοψηφία δημιουργούν κέρδη και ζημιές για τον Όμιλο τα οποία καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Οι αγορές από την μειοψηφία δημιουργούν υπεραξία, η οποία είναι η διαφορά ανάμεσα στο αντίτιμο που πληρώθηκε και στο ποσοστό της λογιστικής αξίας της καθαρής θέσης της θυγατρικής εταιρείας που αποκτήθηκε.

□ Συνδεδεμένες εταιρείες

Συνδεδεμένες είναι οι εταιρείες στις οποίες ο Όμιλος έχει ουσιώδη επιρροή, αλλά όχι έλεγχο, το οποίο γενικά ισχύει όταν τα ποσοστά συμμετοχής κυμαίνονται μεταξύ του 20% και 50% των δικαιωμάτων ψήφου. Οι επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες λογιστικοποιούνται με την μέθοδο της καθαρής θέσης και αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος κτήσεως. Ο λογαριασμός των επενδύσεων σε συνδεδεμένες εταιρείες περιλαμβάνει την υπεραξία που προέκυψε κατά την εξαγορά (μειωμένη με τυχόν ζημιές απομείωσης). Στο τέλος κάθε χρήσης, το κόστος αυξάνεται με την αναλογία της επενδύτριας εταιρείας στις μεταβολές της καθαρής θέσης της επενδυόμενης επιχείρησης και μειώνεται με τα λαμβανόμενα από τη συγγενή μερίσματα. Η Εταιρεία καταχωρεί, τις επενδύσεις της σε συνδεδεμένες εταιρείες, στις ιδιαίτερες οικονομικές της καταστάσεις, στο κόστος μείον τυχόν ζημιές απομείωσης.

□ Κοινοπραξίες

Οι επενδύσεις της εταιρείας σε κοινοπραξίες λογιστικοποιούνται με την μέθοδο καθαρής θέσης. Η μέθοδος καθαρής θέσης είναι μία λογιστική αντιμετώπιση σύμφωνα με την οποία η συμμετοχή σε μια από κοινού ελεγχόμενη οικονομική οντότητα, καταχωρείται αρχικά στο κόστος και προσαρμόζεται μετέπειτα για τη μετά την απόκτηση μεταβολή του μεριδίου του μέλους της κοινοπραξίας στα καθαρά περιουσιακά στοιχεία της από κοινού ελεγχόμενης οικονομικής οντότητας. Τα αποτελέσματα του μέλους της κοινοπραξίας περιλαμβάνουν το μερίδιο του στα κέρδη και τις ζημιές της από κοινού ελεγχόμενης οικονομικής οντότητας.

□ Λοιπές εταιρείες

Στις λοιπές εταιρείες περιλαμβάνεται η αξία μετοχών που δεν διαπραγματεύονται σε χρηματιστηριακές αγορές με ποσοστό μικρότερο του 20%. Στις εταιρείες αυτές δεν ασκείται οποιοδήποτε έλεγχος από τον Όμιλο. Σύμφωνα με τις αρχές των Δ.Λ.Π. 32 και 39, οι εν λόγω επενδύσεις εμφανίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στο κόστος κτήσης τους μειωμένες με τυχόν προβλέψεις απομείωσης της αξίας τους.

4.5.2.9 Αποθέματα

Τα αποθέματα απεικονίζονται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ του κόστους κτήσεώς τους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η υπολογιζόμενη τιμή πώλησης, μέσα στα πλαίσια της συνήθους εμπορικής δραστηριότητας της επιχείρησης, μείον το υπολογιζόμενο κόστος, που είναι αναγκαίο για να πραγματοποιηθεί η πώληση. Το κόστος των αποθεμάτων προσδιορίζεται με τη μέθοδο του σταθμικού μέσου όρου και περιλαμβάνει τις δαπάνες απόκτησης των αποθεμάτων και τα ειδικά έξοδα αγοράς τους (μεταφορικά, ασφάλιστρα κλπ.). Κατάλληλες προβλέψεις σχηματίζονται για απαξιωμένα, άχρηστα και αποθέματα με πολύ χαμηλή κυκλοφοριακή ταχύτητα. Οι μειώσεις της αξίας των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία

και οι λοιπές ζημιές από αποθέματα καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά την περίοδο που εμφανίζονται.

4.5.2.10 Εμπορικές και λοιπές Απαιτήσεις - Προβλέψεις

Οι απαιτήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους η οποία είναι ταυτόχρονα και η αξία συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος τους, μειωμένο κατά την πρόβλεψη επισφάλειας (bad debt provision), η οποία σχηματίζεται όταν υπάρχει κίνδυνος για την μη είσπραξη ολόκληρου ή μέρους του οφειλόμενου ποσού. Η Διοίκηση του Ομίλου προβαίνει σε περιοδική επανεκτίμηση της επάρκειας της πρόβλεψης σχετικά με τις επισφαλείς απαιτήσεις σε συνάρτηση με την πιστωτική της πολιτική και λαμβάνοντας υπόψη στοιχεία της Νομικής Υπηρεσίας του Ομίλου, τα οποία προκύπτουν βάσει επεξεργασίας ιστορικών δεδομένων και πρόσφατων εξελίξεων των υποθέσεων που διαχειρίζεται. Το ποσό της πρόβλεψης απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών και συμπεριλαμβάνεται στα αποτελέσματα περιόδου. Εάν σε μεταγενέστερη περίοδο, η ζημία απομείωσης μειωθεί και η μείωση αυτή μπορεί να συνδεθεί αντικειμενικά με γεγονότα που έλαβαν χώρα μετά την αναγνώριση της ζημίας απομείωσης (για παράδειγμα βελτίωση της πιστοληπτικής ικανότητας του οφειλέτη), η αντιστροφή της ζημίας αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα περιόδου. Η εύλογη αξία των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων προσεγγίζει την λογιστική αξία. Οι εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις τόσο της εταιρείας όσο και του Ομίλου, εκτός αυτών για τις οποίες έχει σχηματιστεί πρόβλεψη, θεωρούνται όλες εισπράξιμες.

4.5.2.11 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα Ταμειακών Διαθεσίμων

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων αποτελούνται από μετρητά και βραχυπρόθεσμες καταθέσεις με αρχική διάρκεια μικρότερη των τριών (3) μηνών.

4.5.2.12 Αποθεματικά Εταιρείας

Τακτικό αποθεματικό: Σύμφωνα με την Ελληνική Νομοθεσία, οι εταιρείες υποχρεούνται να μεταφέρουν κατά ελάχιστο το 5% των ετήσιων καθαρών κερδών της σε Τακτικό Αποθεματικό μέχρις ότου τα συσσωρευμένα αποθεματικά να ισούνται με το 1/3 του καταβλημένου (κοινού) μετοχικού κεφαλαίου. Αυτό το αποθεματικό δεν μπορεί να διανεμηθεί στους μετόχους των εταιρειών αλλά μπορεί να χρησιμοποιηθεί για κάλυψη ζημιών μετά από απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων των εταιρειών.

Αφορολόγητα αποθεματικά: Τα αφορολόγητα αποθεματικά αφορούν σε:

Κέρδη που δεν έχουν φορολογηθεί, σύμφωνα με το εκάστοτε ισχύον φορολογικό πλαίσιο στην Ελλάδα. Σε περίπτωση διανομής τους, τα κέρδη αυτά θα είναι φορολογητέα με βάση το φορολογικό συντελεστή που θα ισχύει κατά το χρόνο διανομής τους στους μετόχους ή μετατροπής τους σε

μετοχικό κεφάλαιο μετά από απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων αφού ληφθούν υπόψη οι περιορισμοί που μπορεί να ισχύουν κάθε φορά.

Μερικώς φορολογηθέντα κέρδη τα οποία έχουν φορολογηθεί με φορολογικό συντελεστή ο οποίος είναι χαμηλότερος από τον εκάστοτε ισχύοντα συντελεστή στην Ελλάδα. Σε περίπτωση διανομής τους, τα κέρδη αυτά θα είναι φορολογητέα με βάση το φορολογικό συντελεστή που θα ισχύει κατά το χρόνο της διανομής τους στους μετόχους ή μετατροπής τους σε μετοχικό κεφάλαιο μετά από απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων αφού ληφθούν υπόψη οι περιορισμοί που μπορεί να ισχύουν κάθε φορά.

4.5.2.13 Μετοχές

Οι μετοχές της εταιρείας έχουν εισαχθεί στην κύρια αγορά του Χρηματιστηρίου Αξιών Αθηνών την 29-9-2000 και είναι κοινές ονομαστικές. Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας μετά την μείωση του, με την από 13-6-2017 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, ανέρχεται σε έξι εκατομμύρια εννιακόσιες εβδομήντα τρεις χιλιάδες πενήντα δύο Ευρώ και σαράντα λεπτά (6.973.052,40€) και διαιρείται έξι εκατομμύρια τετρακόσιες πενήντα έξι χιλιάδες πεντακόσιες τριάντα (6.456.530) κοινές ονομαστικές μετά ψήφου μετοχές ονομαστικής αξίας 1,08 Ευρώ η κάθε μία, ολοσχερώς καταβεβλημένο.

Κατά την απόκτηση ιδίων μετοχών, το καταβληθέν τίμημα, συμπεριλαμβανομένων και των σχετικών δαπανών, απεικονίζεται μειωτικά των ιδίων κεφαλαίων σε ιδιαίτερο "Αποθεματικό Ιδίων Μετοχών". Οι Ίδιες Μετοχές δεν ενσωματώνουν δικαιώματα ψήφου. Οι Ίδιες Μετοχές θυγατρικών εταιρειών του Ομίλου (οι οποίες δεν αφορούν μετοχές της μητρικής εταιρείας) αντιμετωπίζονται στον Όμιλο ως διαθέσιμα προς πώληση περιουσιακά στοιχεία.

4.5.2.14 Κέρδη ανά Μετοχή

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας τα καθαρά κέρδη που αποδίδονται στους μετόχους της μητρικής με το μέσο σταθμικό αριθμό μετοχών. Τα απομειωμένα κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας το καθαρό κέρδος που αποδίδεται στους μετόχους της μητρικής με το μέσο σταθμικό αριθμό των μετοχών σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια του έτους, προσαρμοσμένο με την επίδραση των δικαιωμάτων προαίρεσης αγοράς μετοχών.

4.5.2.15 Διανομή Μερίσματος

Τα μερίσματα που διανέμονται στους μετόχους αναγνωρίζονται ως υποχρέωση τη χρονική στιγμή κατά την οποία εγκρίνονται προς διανομή από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων.

4.5.2.16 Αναγνώριση Εσόδων και Εξόδων

Έσοδα: Ο Όμιλος και η Εταιρεία αναγνωρίζουν έσοδα, εξαιρουμένων των εσόδων από τόκους, μερίσματα καθώς και από οποιαδήποτε άλλη πηγή που προέρχεται από χρηματοοικονομικά μέσα (τα οποία αναγνωρίζονται με βάση το ΔΠΧΑ 9), στο βαθμό που αντικατοπτρίζουν το τίμημα το οποίο η Εταιρεία δικαιούται από τη μεταβίβαση των αγαθών και των υπηρεσιών με βάση μια προσέγγιση πέντε βημάτων:

- ❑ Αναγνώριση των συμβάσεων με τους πελάτες
- ❑ Αναγνώριση των όρων εκτέλεσης των συμβάσεων
- ❑ Προσδιορισμός του τιμήματος της συναλλαγής
- ❑ Επιμερισμός του τιμήματος της συναλλαγής ανάλογα με τους όρους εκτέλεσης των συμβάσεων
- ❑ Αναγνώριση του εσόδου όταν η Εταιρεία εκπληρώνει τους όρους εκτέλεσης των συμβάσεων

Τα έσοδα περιλαμβάνουν τις πωλήσεις αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές. Τα έσοδα αναγνωρίζονται όταν υπάρχει η πιθανότητα (highly probable) τα οικονομικά οφέλη να εισρεύσουν στον Όμιλο και μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα. Τα έσοδα από τεχνικά έργα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου, ανάλογα με το στάδιο ολοκλήρωσης της συμβατικής δραστηριότητας κατά την ημερομηνία κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων (input method). Επομένως το κόστος των έργων που έχει μεν εκτελεστεί, αλλά δεν έχει τιμολογηθεί αντίστοιχα στον πελάτη, καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων περιόδου μαζί με το αναλογούν συμβατικό έσοδο.

Το τυχόν μεταβλητό τίμημα περιλαμβάνεται στο τίμημα της σύμβασης, μόνο στο βαθμό που είναι εξαιρετικά πιθανό (highly probable) ότι το έσοδο αυτό δεν θα αντιστραφεί στο μέλλον και υπολογίζεται είτε με τη μέθοδο της «αναμενόμενης αξίας» είτε με τη μέθοδο του «πιο πιθανού ποσού». Στην διαδικασία αξιολόγησης της πιθανότητας ανάκτησης του μεταβλητού τιμήματος, λαμβάνεται υπόψη η προηγούμενη εμπειρία προσαρμοσμένη στις συνθήκες των υφιστάμενων συμβολαίων. Οι πρόσθετες αξιώσεις και οι συμπληρωματικές εργασίες αναγνωρίζονται στην περίπτωση που οι συζητήσεις για την είσπραξή τους βρίσκονται σε προχωρημένο στάδιο διαπραγμάτευσης ή υποστηρίζονται από εκτιμήσεις ανεξάρτητων επαγγελματιών. Κόστη όπως, δαπάνες υποβολής προσφορών, κατασκευής προσωρινών εργοταξιακών εγκαταστάσεων, μετεγκατάστασης εξοπλισμού και εργαζομένων κλπ. που προκύπτουν μετά την ανάληψη ενός έργου, σύμφωνα με το νέο πρότυπο μπορούν να κεφαλαιοποιηθούν.

Για τον υπολογισμό του κόστους που πραγματοποιήθηκε έως το τέλος της χρήσης, τυχόν έξοδα που σχετίζονται με μελλοντικές εργασίες αναφορικά με το συμβόλαιο εξαιρούνται και εμφανίζονται ως έργο σε εξέλιξη. Το σύνολο του κόστους που πραγματοποιήθηκε και του κέρδους / ζημίας που αναγνωρίστηκε για κάθε συμβόλαιο συγκρίνεται με τις προοδευτικές τιμολογήσεις μέχρι το τέλος της χρήσης. Όπου τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί υπερβαίνουν τις προοδευτικές τιμολογήσεις, η διαφορά εμφανίζεται ως απαίτηση

από «Στοιχεία ενεργητικού από συμβάσεις» στο κονδύλι «Απαιτήσεις από Πελάτες» στα Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία του Ενεργητικού. Όταν οι προοδευτικές τιμολογήσεις υπερβαίνουν τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί, το υπόλοιπο εμφανίζεται ως υποχρέωση «Συμβατικές Υποχρεώσεις Έργων» στο κονδύλι «Προμηθευτές και Λοιπές υποχρεώσεις».

Έσοδα από τόκους: Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα αναλογικά, με βάση το χρόνο και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

Έσοδα από μερίσματα: Τα έσοδα από μερίσματα αναγνωρίζονται όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα εισπραξής τους.

Έξοδα: Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Οι πληρωμές που πραγματοποιούνται για λειτουργικές βραχύχρονες μισθώσεις και μισθώσεις μικρής αξίας μεταφέρονται στην Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων ως έξοδα, κατά το χρόνο χρήσεως του μισθίου. Τα διεταιρικά έσοδα / έξοδα μέσα στον Όμιλο απαλείφονται πλήρως.

4.5.2.17 Έξοδα Ερευνών & Ανάπτυξης

Η συνεχής πρόοδος είναι αναπόσπαστο κομμάτι του ρόλου του Ομίλου καθώς η αγορά χαρακτηρίζεται από την ταχέως μεταβαλλόμενη εξέλιξη στον τομέα των τεχνολογιών. Πολλά προϊόντα λογισμικού βασίζονται σε ιδιόκτητες τεχνολογίες. Ο Όμιλος επενδύει σημαντικούς πόρους στον τομέα R&D για την ανάπτυξη καινοτόμων προϊόντων ώστε να μπορεί να ικανοποιεί τις απαιτήσεις των πελατών του, αλλά και να είναι σε θέση να ανταγωνιστεί αποτελεσματικά στις αγορές. Για τα έξοδα έρευνας και ανάπτυξης δεν ακολουθείται διαφοροποιημένη λογιστική πολιτική από αυτή που ήδη περιγράφεται στην σημείωση 4.5.2.16 «Αναγνώριση Εσόδων και Εξόδων».

4.5.2.18 Επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους όταν αναμένεται με βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και ο Όμιλος θα συμμορφωθεί με όλους τους προβλεπόμενους όρους. Κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα, αναβάλλονται και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα έτσι ώστε να αντιστοιχίζονται με τα έξοδα που προορίζονται να αποζημιώσουν.

4.5.2.19 Χρηματοοικονομικά μέσα αποτιμώμενα στην εύλογη αξία -Παράγωγα

Οι χρηματοοικονομικές απαιτήσεις και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στον ισολογισμό περιλαμβάνουν τα διαθέσιμα, τα χρεόγραφα, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων (παράγωγα), τις λοιπές απαιτήσεις, τις συμμετοχές, τις βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα παρουσιάζονται ως απαιτήσεις, υποχρεώσεις ή στοιχεία της καθαρής θέσεως, βάσει της ουσίας και του περιεχομένου των σχετικών συμβάσεων από τις οποίες απορρέουν.

Τόκοι, μερίσματα, κέρδη ή ζημίες που προκύπτουν από τα χρηματοοικονομικά προϊόντα που χαρακτηρίζονται ως απαιτήσεις ή υποχρεώσεις, λογιστικοποιούνται ως έσοδα ή έξοδα αντίστοιχα.

Ο Όμιλος θεωρεί ότι οι αξίες στις οποίες τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις έχουν αναγνωρισθεί στις οικονομικές καταστάσεις δεν διαφέρουν ουσιωδώς των εύλογων αξιών.

Τα παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα αρχικώς αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία κατά την ημερομηνία της συναλλαγής και ακολούθως αποτιμώνται στην εύλογη αξία. Οι μεταβολές της εύλογης αξίας τους καταχωρούνται στα αποτελέσματα εκτός και αν εφαρμόζεται λογιστική αντιστάθμισης. Η εύλογη αξία τους προσδιορίζεται από την τιμή που έχουν σε μια ενεργό αγορά, ή με την χρησιμοποίηση τεχνικών αποτίμησης σε περιπτώσεις που δεν υπάρχει ενεργός αγορά για τα μέσα αυτά. Τα παράγωγα καταχωρούνται ως χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία όταν η εύλογη αξία τους είναι θετική και ως χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις όταν η εύλογη αξία είναι αρνητική.

Ο Όμιλος δεν εφαρμόζει λογιστική αντιστάθμισης και συνεπώς τα κέρδη ή η ζημίες που προκύπτουν από μεταβολές στην εύλογη αξία των παραγώγων, λογίζονται απευθείας στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Τα παράγωγα της Εταιρείας και του Ομίλου έχουν αποτιμηθεί στην εύλογη αξία τους την 30.06.2025, η οποία προσδιορίστηκε μετά από μελέτη ανεξάρτητου πιστοποιημένου εκτιμητή.

Η εκτίμηση πραγματοποιήθηκε βάσει των οδηγιών που περιέχονται στο εγχειρίδιο εκτιμητικών προτύπων του Βασιλικού Ινστιτούτου Ορκωτών Πραγματογνωμόνων της Μεγάλης Βρετανίας (RICS Valuation - Global Standards, Ιανουάριος 2022) και είναι σε πλήρη συμφωνία με τα Διεθνή Εκτιμητικά Πρότυπα (International Valuation Standards – I.V.S.), όπως περιγράφονται στην τελευταία έκδοση τους (Ιανουάριος 2022).

Βάση της εκτίμησης αποτελεί η Εύλογη Αξία ("Fair Value"), η οποία σύμφωνα με τα πρότυπα του Βασιλικού Ινστιτούτου Ορκωτών Πραγματογνωμόνων της Μεγάλης Βρετανίας (RICS) τα οποία είναι συντεταγμένα με τα Διεθνή Εκτιμητικά Πρότυπα, ορίζεται σύμφωνα με τον ορισμό του International Accounting Standards Board (IASB):

«Το εκτιμώμενο ποσό που θα μπορούσε να ληφθεί για την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου ή να καταβληθεί για τη μεταβίβαση μιας υποχρέωσης σε μια συνήθη συναλλακτική κίνηση μεταξύ συμμετεχόντων στην αγορά κατά την ημερομηνία εκτίμησης».

Ο στόχος της αποτίμησης στην εύλογη αξία είναι να εκτιμηθεί η τιμή στην οποία θα μπορούσε να πραγματοποιηθεί μια συνήθης συναλλαγή για την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου ή τη μεταβίβαση μιας υποχρέωσης μεταξύ της αγοράς συμμετεχόντων στην αγορά υπό τις τρέχουσες συνθήκες της αγοράς. Όταν η προσέγγιση αυτή εφαρμόζεται σε αξιόγραφα ή/και

χρηματοοικονομικά παράγωγα από αντίστοιχα υποκείμενα αξιόγραφα / περιουσιακά στοιχεία τότε ονομάζεται και “mark-to-market approach”.

Στην προκειμένη περίπτωση αποτίμησης των IRS, όπως συμβαίνει και για τις περισσότερες περιπτώσεις αποτίμησης χρηματοοικονομικών στοιχείων, η βάση της Εύλογης Αξίας ταυτίζεται με την Αγοραία Αξία (“Market Value”).

Για την υλοποίηση της εργασίας και την σύνταξη της μελέτης Αποτίμησης, έγινε χρήση σχετικών πληροφοριών συμπεριλαμβανομένων των εξής:

- Οι συμβάσεις των χρηματοοικονομικών παραγώγων Interest Rate Swaps της Εταιρείας.
- Καμπύλη μελλοντικών Ευρωπαϊκών επιτοκίων αναφοράς (Forward 3 Month Euribor) σε ισχύ κατά την ημερομηνία αναφοράς, η οποία χρησιμοποιήθηκε για τον υπολογισμό των μελλοντικών ταμειακών ροών των IRS της Εταιρείας.
- Καμπύλη των Ευρωπαϊκών επιτοκίων αναφοράς σύμφωνα με την αγορά των τραπεζικών συμβάσεων ανταλλαγής επιτοκίων (Interest Rate Swap, Spot, 3Month Euribor) σε ισχύ κατά την ημερομηνία αναφοράς η οποία χρησιμοποιήθηκε για την προεξόφληση των μελλοντικών ταμειακών ροών των IRS της Εταιρείας.

Μεθοδολογία Αποτίμησης

Η αποτίμηση των άυλων περιουσιακών στοιχείων πραγματοποιήθηκε σύμφωνα με τη Μέθοδο της Καθαρής Παρούσας Αξίας των μελλοντικών Ταμειακών Ροών (Net Present Value of future Cash-flows, “NPV”) ακολουθώντας τα εξής βήματα για κάθε μια συναλλαγή IRS ξεχωριστά:

α) Υπολογισμός των μελλοντικών ταμειακών ροών που θα πληρώνει η Εταιρεία στην τράπεζα για τη συμβατική περίοδο εφαρμόζοντας το συμβατικό σταθερό επιτόκιο (*Fixed cash-flows leg*).

β) Υπολογισμός των μελλοντικών ταμειακών ροών που θα πληρώνει η τράπεζα στην Εταιρεία για τη συμβατική περίοδο εφαρμόζοντας το κυμαινόμενο επιτόκιο, λαμβάνοντας υπ' όψη α) τη δυνητική απενεργοποίηση της προστασίας έναντι κινδύνου στην περίπτωση που το τρέχον επιτόκιο αναφοράς κυμανθεί εκτός του εύρους μεταξύ των Cap και Knock-out Strike επιτοκίων (*Floating cash-flows leg*) αλλά και β) τη δυνητική επέκταση του συμβολαίου IRS στην περίπτωση στην περίπτωση εξάσκησης του δικαιώματος Swaption.

γ) Προεξόφληση των μελλοντικών ταμειακών ροών σε κάθε ημερομηνία διακανονισμού όπως υπολογίζονται στα βήματα (α) και (β) χρησιμοποιώντας ως προεξοφλητικό επιτόκιο το ισχύον επιτόκιο της αγοράς (*Spot rate*) των Interest Rate Swaps κατά την ημερομηνία αναφοράς.

δ) Εκτίμηση της αγοραίας αξίας του IRS υπολογίζοντας τη διαφορά των προ-εξοφλημένων μελλοντικών ταμειακών ροών σε *Fixed cash-flows leg* και *Floating cash-flows leg*, και

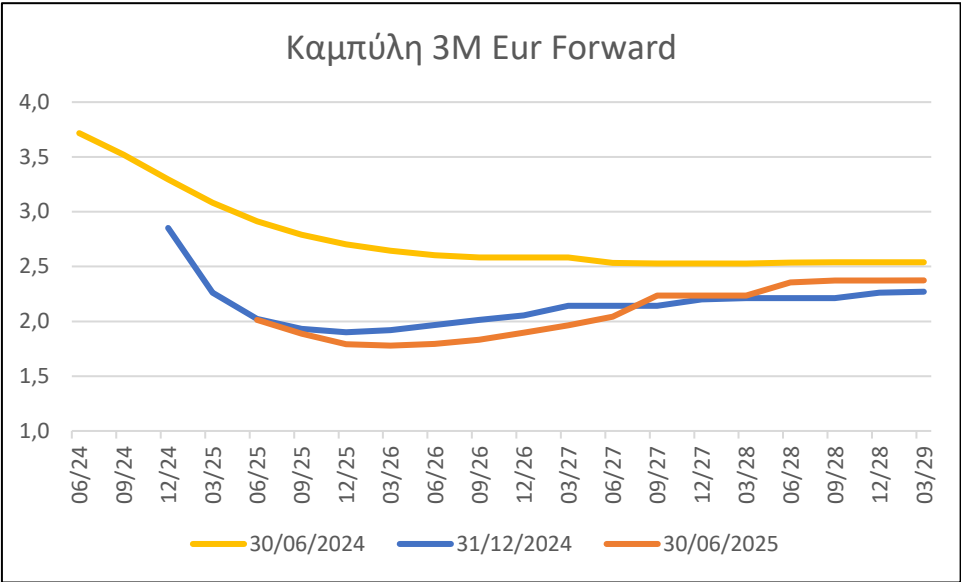
- ε) Χαρακτηρισμός της υπολογισθείσας αγοραίας αξίας του χρηματοοικονομικού στοιχείου IRS σε:
- ο στοιχείο του Ενεργητικού - **Χρηματοοικονομική απαίτηση** (*financial receivable*) σε περίπτωση που η διαφορά που εισπράττει η Εταιρεία έχει **θετικό** πρόσημο
 - ο στοιχείο του Παθητικού - **Χρηματοοικονομική υποχρέωση** (*financial payable*) σε περίπτωση που η διαφορά που εισπράττει η Εταιρεία έχει **αρνητικό** πρόσημο

Καμπύλες επιτοκίων

Για τον υπολογισμό των μελλοντικών ταμειακών ροών στο *Floating cash-flows leg* χρησιμοποιήθηκε η καμπύλη των μελλοντικών Ευρωπαϊκών επιτοκίων αναφοράς διαφορετικών λήξεων (*Forward 3Month Euribor*) που ήταν σε ισχύ κατά την ημερομηνία αναφοράς **30/06/2025**.

Για την προεξόφληση των μελλοντικών ταμειακών ροών στο *Floating cash-flows leg* και στο *Fixed cash-flows leg* χρησιμοποιήθηκε η αντίστοιχη καμπύλη των Ευρωπαϊκών επιτοκίων διαφορετικών λήξεων σύμφωνα με την αγορά των τραπεζικών συμβάσεων ανταλλαγής επιτοκίων (*Interest Rate Swap, Spot, 3Month Euribor*) που ήταν σε ισχύ κατά την ημερομηνία αναφοράς **30/06/2025**.

Στο παρακάτω διάγραμμα παρουσιάζονται οι μετατοπίσεις της καμπύλης *Forward 3Month Euribor* για τρεις διαδοχικές ημερομηνίες: 30/06/2024, 31/12/2024, 30/06/2025.



Συμπεράσματα:

31/12/2024: Η καμπύλη μετατοπίστηκε προς τα **κάτω** (**μείωση** επιτοκίων) σε όλες τις λήξεις σε σχέση με 30/06/2024: μέσος όρος μείωσης κατά **-67** basis points
30/06/2025: Η καμπύλη μετατοπίστηκε προς τα **κάτω** (**μείωση** επιτοκίων **-12** basis points M.O.) στις λήξεις μέχρι τα μέσα του 2027, ενώ από τα μέσα του 2027 και μετά, η καμπύλη μετατοπίστηκε προς τα **πάνω** (**αύξηση** επιτοκίων **+9** basis points M.O.) σε σχέση με 31/12/2024.

Η όποια χρηματοοικονομική απαίτηση από τα IRS μειώνεται (και η όποια υποχρέωση αυξάνεται αντίστοιχα) σε σχέση με την προηγούμενη ημερομηνία αναφοράς 31/12/2024, λόγω του ότι το κυμαινόμενο Euribor που εισπράττει η Εταιρεία από την αντισυμβαλλόμενη τράπεζα, μειώθηκε σημαντικά σε όλες τις λήξεις μέχρι τα μέσα του 2027.

Επιμέτρηση εύλογης αξίας

Ο Όμιλος και η Εταιρεία χρησιμοποιούν την παρακάτω ιεραρχία για τον καθορισμό και την γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων ανά τεχνική αποτίμησης:

Επίπεδο 1: Διαπραγματεύσιμες (μη προσαρμοσμένες) τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις. Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων που διαπραγματεύονται σε ενεργές χρηματαγορές, προσδιορίζεται με βάση τις δημοσιευόμενες τιμές που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. «Ενεργή» χρηματαγορά υπάρχει όταν υπάρχουν άμεσα διαθέσιμες και αναθεωρούμενες σε τακτά διαστήματα τιμές, που δημοσιεύονται από χρηματιστήριο, χρηματιστή, κλάδο, οργανισμό αξιολόγησης ή οργανισμό εποπτείας, οι οποίες αντιπροσωπεύουν πραγματικές και συχνά επαναλαμβανόμενες συναλλαγές και γίνονται με τους συνήθεις εμπορικούς όρους.

Επίπεδο 2: Λοιπές τεχνικές για τις οποίες όλες οι εισροές που έχουν σημαντική επίδραση στην καταγεγραμμένη εύλογη αξία είναι παρατηρήσιμες, είτε άμεσα είτε έμμεσα. Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων που δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές χρηματαγορές (π.χ. συμβόλαια παραγωγών εκτός της αγοράς παραγωγών) προσδιορίζεται με την χρήση τεχνικών αποτίμησης, οι οποίες βασίζονται ως επί το πλείστον σε διαθέσιμες πληροφορίες για συναλλαγές που διενεργούνται σε ενεργές αγορές ενώ χρησιμοποιούν κατά το δυνατό λιγότερες εκτιμήσεις της οικονομικής οντότητας.

Επίπεδο 3: Τεχνικές που χρησιμοποιούν εισροές που έχουν σημαντική επίδραση στην καταγεγραμμένη εύλογη αξία και δεν βασίζονται σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Τεχνικές που χρησιμοποιούνται για να επιμετρηθούν τα χρηματοοικονομικά στοιχεία περιλαμβάνουν:

- Τιμές αγοράς ή τιμές διαπραγματευτών για παρόμοια στοιχεία.
- Την εύλογη αξία των πράξεων αντιστάθμισης κινδύνου εμπορευμάτων, η οποία προσδιορίζεται ως η παρούσα αξία των μελλοντικών χρηματοροών (βασισμένη σε διαθέσιμες καμπύλες απόδοσης).

Κατά τη διάρκεια της περιόδου δεν υπήρξαν μεταφορές μεταξύ των επιπέδων 1 και 2 ούτε μεταφορές εντός και εκτός του επιπέδου 3 για τη μέτρηση της εύλογης αξίας. Τα ποσά που εμφανίζονται στις Οικονομικές Καταστάσεις για τα ταμειακά διαθέσιμα, τις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, τις εμπορικές και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις καθώς και τις Τραπεζικές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, προσεγγίζουν τις αντίστοιχες εύλογες αξίες τους λόγω της βραχυπρόθεσμης λήξης τους.

4.5.2.20 Προβλέψεις

Η αναγνώριση των προβλέψεων γίνεται, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 37, όταν ο Όμιλος μπορεί να διαμορφώσει μια αξιόπιστη εκτίμηση για μια εύλογη νομική ή συμβατική υποχρέωση, που εμφανίζεται ως αποτέλεσμα προηγούμενων γεγονότων και υπάρχει πιθανότητα να απαιτηθεί μια εκροή πόρων προκειμένου τακτοποιηθεί η υποχρέωση αυτή. Ο Όμιλος δημιουργεί πρόβλεψη για επαχθείς συμβάσεις όταν η αναμενόμενη ωφέλεια που θα προκύψει από τις συμβάσεις αυτές, είναι μικρότερη από τα αναπόφευκτα έξοδα συμμόρφωσης προς τις συμβατικές υποχρεώσεις. Οι προβλέψεις αναδιάρθρωσης περιλαμβάνουν ποινές από πρόωρη λήξη μισθώσεων και πληρωμές αποζημιώσεων εργαζομένων λόγω εξόδου από την υπηρεσία και καταχωρούνται στην περίοδο εκείνη που δημιουργείται για τον Όμιλο νομική ή συμβατική δέσμευση της τακτοποίησης της πληρωμής. Δαπάνες συνδεδεμένες με τις συνήθεις δραστηριότητες του Ομίλου δε εγγράφονται ως προβλέψεις. Οι μακροπρόθεσμες προβλέψεις μιας συγκεκριμένης υποχρέωσης προσδιορίζονται με την προεξόφληση των αναμενόμενων μελλοντικών ταμιακών ροών που αφορούν την υποχρέωση, έχοντας λάβει υπόψη τους σχετικούς κινδύνους.

4.5.2.21 Δάνεια

Το κόστος δανεισμού αναγνωρίζεται ως έξοδο την περίοδο που πραγματοποιείται σύμφωνα με το ΔΛΠ 23 «Κόστος Δανεισμού». Τα δάνεια αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος που είναι η εύλογη αξία του δανείου που λαμβάνεται, μειωμένο με τα έξοδα έκδοσης που σχετίζονται με το δανεισμό. Μετά την αρχική αναγνώριση, αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

4.5.2.22 Παροχές στο προσωπικό

Τρέχουσες παροχές : Οι τρέχουσες παροχές προς τους εργαζομένους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο στην χρήση που καταβάλλονται. Σε περίπτωση ανεξόφλητου ποσού, κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, το ποσό αυτό καταχωρείται ως υποχρέωση, ενώ στην περίπτωση που το ποσό το οποίο καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, ο Όμιλος αναγνωρίζει το υπερβάλλον ποσό ως στοιχείο του ενεργητικού (προπληρωθέν έξοδο) μόνο κατά έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.

Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία : Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν, τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών (defined benefit plan).

Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών : Με βάση το πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών η υποχρέωση του Ομίλου (νομική) περιορίζεται στο ποσό που έχει καθοριστεί να εισφέρει στον φορέα (ασφαλιστικό ταμείο) που διαχειρίζεται τις εισφορές και χορηγεί τις παροχές (συντάξεις,

ιατροφαρμακευτική περίθαλψη, κτλ.). Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών (defined benefit plan) : Το πρόγραμμα καθορισμένων παροχών του Ομίλου αφορά στη νομική του υποχρέωση για καταβολή στο προσωπικό εφάπαξ αποζημίωσης κατά την ημερομηνία εξόδου κάθε εργαζομένου από την υπηρεσία. Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό υπολογίζεται με βάση το αναμενόμενο προς καταβολή δεδουλευμένο δικαίωμα του κάθε εργαζομένου, προεξοφλημένο στην παρούσα αξία του, σε σχέση με τη χρονική στιγμή που αναμένεται να καταβληθεί η παροχή αυτή. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με την χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδας (projected unit credit method). Για την προεξόφληση της χρησιμοποιείται το επιτόκιο των μακροπρόθεσμων ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου.

4.5.2.23 Μισθώσεις

Κατά την έναρξη ισχύος μίας σύμβασης, ο Όμιλος εκτιμά εάν η σύμβαση αποτελεί, ή εμπεριέχει, μίσθωση. Μια σύμβαση αποτελεί, ή εμπεριέχει, μίσθωση εάν η σύμβαση μεταβιβάζει το δικαίωμα ελέγχου της χρήσης ενός αναγνωριζόμενου περιουσιακού στοιχείου για συγκεκριμένη χρονική περίοδο έναντι ανταλλάγματος.

▣ Λογιστική μίσθωσης από το μισθωτή

Ο Όμιλος εφαρμόζει μια ενιαία προσέγγιση αναγνώρισης και επιμέτρησης για τις περισσότερες μισθώσεις, εκτός των βραχυπρόθεσμων (μισθώσεις κάτω του ενός έτους) καθώς και των μισθώσεων των οποίων το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι χαμηλής αξίας (κάτω από 4.500€ περίπου). Ο Όμιλος αναγνωρίζει υποχρεώσεις από μισθώσεις για τις πληρωμές μισθώσεων και περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης που αντιπροσωπεύουν το δικαίωμα χρήσης των υποκείμενων περιουσιακών στοιχείων.

▣ Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης

Ο Όμιλος και η Εταιρεία αναγνωρίζουν τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου (δηλ. την ημερομηνία που το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι διαθέσιμο προς χρήση). Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης επιμετρώνται στο κόστος, μειωμένα κατά τις τυχόν σωρευμένες αποσβέσεις και ζημιές απομείωσης και προσαρμόζονται βάσει τυχόν επανεπιμέτρησης της υποχρέωσης από μισθώσεις. Το κόστος των περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης αποτελείται από το ποσό της υποχρέωσης από μισθώσεις που αναγνωρίστηκε, τις αρχικές άμεσες δαπάνες και τυχόν μισθώματα τα οποία καταβλήθηκαν κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου ή προγενέστερα, μείον οποιαδήποτε κίνητρα μίσθωσης έχουν εισπραχθεί. Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης αποσβένονται με βάση τη σταθερή

μέθοδο στη μικρότερη χρονική περίοδο μεταξύ της διάρκειας της μίσθωσης και της ωφέλιμης ζωής τους. Εάν η κυριότητα του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου μεταβιβάζεται στον Όμιλο ή την Εταιρεία στο τέλος της μισθωτικής περιόδου ή εάν το κόστος του αντανakλά την άσκηση δικαιώματος αγοράς, οι αποσβέσεις υπολογίζονται σύμφωνα με την εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή του περιουσιακού στοιχείου. Ο Όμιλος και η Εταιρεία έχουν συμβάσεις, μεταφορικών μέσων καθώς και λοιπού εξοπλισμού που χρησιμοποιούνται στις δραστηριότητές τους. Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όπως περιγράφεται στη σημείωση 4.5.2.6 Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων.

▣ Υποχρεώσεις από μισθώσεις

Κατά την ημερομηνία έναρξης της μίσθωσης, ο Όμιλος και η Εταιρεία επιμετρούν την υποχρέωση από μισθώσεις στην παρούσα αξία των μισθωμάτων τα οποία πρόκειται να καταβληθούν κατά τη διάρκεια μίσθωσης. Τα μισθώματα αποτελούνται από τα σταθερά μισθώματα (περιλαμβανομένων των ουσιαστικά σταθερών μισθωμάτων) μειωμένα κατά τυχόν εισπρακτέα κίνητρα μισθώσεων, τα κυμαινόμενα μισθώματα τα οποία εξαρτώνται από έναν δείκτη ή ένα επιτόκιο και τα ποσά τα οποία αναμένεται να καταβληθούν βάσει των εγγυήσεων υπολειμματικής αξίας. Τα μισθώματα επίσης περιλαμβάνουν την τιμή άσκησης του δικαιώματος αγοράς εάν είναι μάλλον βέβαιο ότι ο Όμιλος ή η Εταιρεία θα ασκήσει το εν λόγω δικαίωμα και την καταβολή ρήτρας για καταγγελία της μίσθωσης εάν η διάρκεια μίσθωσης αποτυπώνει την άσκηση δικαιώματος για καταγγελία. Τα κυμαινόμενα μισθώματα τα οποία δεν εξαρτώνται από έναν δείκτη ή ένα επιτόκιο αναγνωρίζονται ως έξοδα στην περίοδο κατά την οποία επήλθε το γεγονός ή ο όρος ενεργοποίησης αυτών των καταβολών. Για την προεξόφληση των μισθωμάτων, ο Όμιλος και η Εταιρεία χρησιμοποιούν το Επauξητικό επιτόκιο καθώς το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης δεν μπορεί να προσδιοριστεί εύκολα. Μετά την ημερομηνία έναρξης της μίσθωσης, το ποσό της υποχρέωσης από μισθώσεις αυξάνεται βάσει των τόκων επί της υποχρέωσης και μειώνεται με την καταβολή των μισθωμάτων. Επιπλέον, η λογιστική αξία της υποχρέωσης από μισθώσεις επανεπιμετράται εάν υπάρχουν επανεκτιμήσεις ή τροποποιήσεις του συμβολαίου μίσθωσης.

▣ Λογιστική μίσθωσης από τον εκμισθωτή

Μισθώσεις στις οποίες ο εκμισθωτής δεν μεταβιβάζει ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη και κινδύνους που απορρέουν από την κυριότητα του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου κατατάσσονται ως λειτουργικές μισθώσεις. Όταν τα περιουσιακά στοιχεία μισθώνονται με λειτουργική μίσθωση, το περιουσιακό στοιχείο περιλαμβάνεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης βάσει της φύσης του περιουσιακού στοιχείου. Τα έσοδα από μισθώματα από λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται κατά τους όρους της μίσθωσης με τη σταθερή μέθοδο. Μια μίσθωση που μεταβιβάζει ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη και κινδύνους που απορρέουν από την κυριότητα του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου κατατάσσεται ως χρηματοδοτική μίσθωση. Τα περιουσιακά

στοιχεία που τελούν υπό χρηματοδοτική μίσθωση αποαναγνωρίζονται και ο εκμισθωτής αναγνωρίζει μια απαίτηση ποσού ίσου με την καθαρή επένδυση στη μίσθωση. Η απαίτηση από μισθώσεις προεξοφλείται με τη μέθοδο πραγματικού επιτοκίου και η λογιστική αξία προσαρμόζεται αναλόγως. Τα εισπρακτέα μισθώματα αυξάνονται βάσει των τόκων επί της απαίτησης και μειώνονται με την είσπραξη των μισθωμάτων.

4.5.2.24 Προμηθευτές

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αποτελούν υποχρεώσεις προς πληρωμή για προϊόντα ή υπηρεσίες που έχουν αποκτηθεί κατά την άσκηση της συνήθους εμπορικής δραστηριότητας από προμηθευτές. Οι πληρωτέοι λογαριασμοί κατατάσσονται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, εάν η πληρωμή οφείλεται εντός ενός έτους ή λιγότερο ή μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις εάν η πληρωμή οφείλεται άνω του ενός έτους. Οι υποχρεώσεις προς προμηθευτές αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

4.5.2.25 Φόρος Εισοδήματος & Αναβαλλόμενη φορολογία

Ο φόρος εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους, τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή τις φορολογικές επιβαρύνσεις ή ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά οφέλη που προκύπτουν στην περίοδο αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές περιόδους, και τις προβλέψεις για πρόσθετους φόρους που ενδέχεται να προκύψουν σε έλεγχο από τις φορολογικές αρχές. Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στην κατάσταση συνολικών εσόδων της περιόδου, τόσο εκείνος που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια όσο και εκείνος που αφορά στα αποτελέσματα της περιόδου. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αφορά τον φόρο επί των φορολογητέων κερδών των εταιρειών που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση, όπως αναμορφώθηκαν σύμφωνα με τις απαιτήσεις των φορολογικών νόμων, και υπολογίστηκε με βάση τους ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές των χωρών που δραστηριοποιούνται οι εταιρείες του ομίλου. Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται χρησιμοποιώντας την μέθοδο της υποχρέωσης, σε όλες τις προσωρινές διαφορές, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων. Οι αναμενόμενες φορολογικές επιπτώσεις από τις προσωρινές φορολογικές διαφορές προσδιορίζονται και εμφανίζονται είτε ως αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις, είτε ως αναβαλλόμενες απαιτήσεις. Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις καταχωρούνται για όλες τις φορολογικά εκπεστές προσωρινές διαφορές και τις μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές κατά την έκταση που πιθανολογείται ότι θα υπάρχουν μελλοντικά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων η εκπεστέα προσωρινή διαφορά ενδέχεται να αξιοποιηθεί. Η λογιστική αξία των αναβαλλόμενων φορολογικών

απαιτήσεων αναθεωρείται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και μειώνεται στο βαθμό που δεν πιθανολογείται ότι θα υπάρξουν φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων να χρησιμοποιηθεί μέρος ή το σύνολο των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων.

4.5.2.26 Συναλλαγές σε Ξένα Νομίσματα

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων των εταιρειών του Ομίλου επιμετρώνται βάσει του νομίσματος του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο λειτουργεί ο Όμιλος (λειτουργικό νόμισμα). Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της μητρικής Εταιρείας και όλων των θυγατρικών της. Κέρδη και συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά την διάρκεια της περιόδου και από την μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων, καταχωρούνται στην Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων.

Οι συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από μετατροπή οικονομικών καταστάσεων εκμεταλλεύσεων εξωτερικού αναγνωρίζονται σε αποθεματικό της καθαρής θέσης μέσω της κατάστασης των λοιπών Συνολικών Εσόδων.

4.5.2.27 Διαχείριση Κινδύνων

Η οικονομία της Ευρωζώνης το πρώτο εξάμηνο 2025, παρουσιάζει ήπια επιτάχυνση στο ρυθμό μεγέθυνσης της, με την ανάλογη προσδοκία τόσο στο δεύτερο εξάμηνο όσο και το 2026.

Οι παράγοντες που θα καθορίσουν την εξέλιξη του οικονομικού κλίματος τόσο για το 2025 όσο και για το 2026 εγκυμονούν θετικές προοπτικές αλλά και κινδύνους.

Η επιτάχυνση στην υλοποίηση του σχεδίου ανάκαμψης και ανθεκτικότητας, η σταδιακή αποκλιμάκωση του κόστους δανεισμού και η ανάκαμψη στην Ευρωζώνη αναμένεται να επιταχύνουν ελαφρά το ρυθμό μεγέθυνσης της οικονομίας σε συνδυασμό με τη μικρή περαιτέρω αποκλιμάκωση του πληθωρισμού και του ποσοστού ανεργίας.

Ωστόσο, η διαφαινόμενη η αβεβαιότητα σχετικά με το βαθμό επαναφοράς προστατευτισμού μέσω επιβολής δασμών και περιορισμών στο διεθνές εμπόριο, εντείνει τις πληθωριστικές πιέσεις και περιορίζει την ευελιξία της νομισματικής πολιτικής, καθιστώντας δυσχερέστερη την εξισορρόπηση μεταξύ στήριξης της οικονομικής δραστηριότητας και διατήρησης της νομισματικής σταθερότητας. Παράλληλα η παράταση της γεωπολιτικής έντασης σε Ουκρανία και Μέση Ανατολή επηρεάζουν τις προοπτικές ανάπτυξης της ΕΕ ως προς την ενεργειακή ασφάλεια, τις αλυσίδες εφοδιασμού, τις διεθνείς

τιμές ενέργειας και τις διεθνείς πολιτικές εξελίξεις. Οι προειδοποιήσεις για φυσικούς κινδύνους από την κλιματική αλλαγή θέτουν πρόσθετες αβεβαιότητες στο οικονομικό περιβάλλον.

Στο πλαίσιο των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων του ο Όμιλος Space Hellas , είναι εκτεθειμένος σε μια σειρά χρηματοοικονομικών και επιχειρηματικών κινδύνων και αβεβαιοτήτων, που συνδέονται τόσο με τη γενικότερη οικονομική συγκυρία όσο και με τις ειδικότερες συνθήκες που διαμορφώνονται στον κλάδο στον οποίο δραστηριοποιείται.

Ο Όμιλος Space Hellas εφαρμόζει ένα ολοκληρωμένο σύστημα διαχείρισης κινδύνων και εσωτερικού ελέγχου, που υποστηρίζει τη Διοίκηση στη λήψη στρατηγικών αποφάσεων, με κύριο στόχο τη διαφύλαξη της ομαλής επιχειρησιακής λειτουργίας και της μελλοντικής επιχειρηματικής επιτυχίας του Ομίλου. Αυτό επιτυγχάνεται με τον εντοπισμό, την αξιολόγηση, την επικοινωνία και την αντιμετώπιση των εταιρικών κινδύνων, συμπεριλαμβανομένων των κινδύνων βιώσιμης ανάπτυξης και σύγκρουσης συμφερόντων, αξιοποιώντας όλα τα στρατηγικά, επιχειρησιακά και οργανωτικά μέτρα ελέγχου και παρακολουθώντας την εφαρμογή τους, τόσο για τον περιορισμό των κινδύνων όσο και για την αξιοποίηση μελλοντικών ευκαιριών.

Το 2024, ο Όμιλος υλοποίησε για πρώτη φορά τη διαδικασία Ανάλυσης Διπλής Σημαντικότητας (Double Materiality Assessment – DMA), σε πλήρη συμμόρφωση με τα Ευρωπαϊκά Πρότυπα Αναφοράς Βιωσιμότητας (ESRS). Η Ανάλυση Διπλής Σημαντικότητας υλοποιήθηκε με τη χρήση συγκεκριμένης μεθοδολογίας (βάσει ESRS) ανάλυσης δεδομένων, σε συνδυασμό με τη συμμετοχή στελεχών, εμπειρογνομόνων και ενδιαφερόμενων μερών.

Η διαδικασία αυτή διασφάλισε και επέτρεψε τον εντοπισμό και την ιεράρχηση των σημαντικών θεμάτων που επηρεάζουν τη λειτουργία του Ομίλου και τα ενδιαφερόμενα μέρη του, ενισχύοντας παράλληλα τη στρατηγική του προσέγγιση ως προς τη βιώσιμη ανάπτυξη και την διαμόρφωση στοχευμένων δράσεων.

Η ενσωμάτωση της διαδικασίας στο κεντρικό σύστημα διαχείρισης κινδύνων επέτρεψε τη σύνδεση των χρηματοοικονομικών επιδράσεων με τις κοινωνικές και περιβαλλοντικές διαστάσεις των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων του Ομίλου Space Hellas. Με τον τρόπο αυτό, ο Όμιλος ενισχύει τη στρατηγική του θέση, βελτιώνει την ικανότητά του να διαχειρίζεται αποτελεσματικά τις σύγχρονες προκλήσεις και τις προσδοκίες των ενδιαφερομένων μερών και να δημιουργεί μακροπρόθεσμη αξία τόσο για τον Όμιλο όσο και για την κοινωνία συνολικά.

Αναλυτικές πληροφορίες περιλαμβάνονται στην ενότητα 2.7 Έκθεση Βιωσιμότητας της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης. Πληροφορίες αναφορικά με το Σύστημα Διαχείρισης Εταιρικών Κινδύνων περιλαμβάνονται στην ενότητα 2.9 Δήλωση Εταιρικής Διακυβέρνησης («Ε. Σύστημα Εσωτερικού Ελέγχου-εξωτερικός έλεγχος και διαδικασίες διαχείρισης κινδύνων») της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης.

Η στόχευση της Εταιρείας και του Ομίλου στην ολοκλήρωση του σημαντικού ύψους υπό υλοποίηση έργων, καθώς και της συνεχούς επένδυσης σε άρτια εξειδικευμένο προσωπικό και απαραίτητων υποδομών, οδηγούν στην ανάπτυξη νέων καινοτόμων προϊόντων με διείσδυση σε νέες αγορές. Επιπρόσθετα η προσήλωση στην προσαρμογή των δομών του ομίλου στο συνεχώς μεταβαλλόμενο επιχειρηματικό περιβάλλον και η δημιουργία υπεραξιών μέσα από την αξιολόγηση επιχειρηματικών ευκαιριών, μας δίνουν το δικαίωμα να πιστεύουμε, ότι θα ανταποκριθούμε στις ανάγκες της απαιτητικής χρονιάς που διανύουμε και θα διαχειριστούμε επιτυχώς τους εκάστοτε κινδύνους.

Πιο συγκεκριμένα, οι συνήθεις κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται ο Όμιλος είναι οι ακόλουθοι:

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Ο Όμιλος εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως, απρόβλεπτων διακυμάνσεων συναλλαγματικών ισοτιμιών και επιτοκίων, κινδύνων αγοράς, πιστωτικών κινδύνων και κινδύνων ρευστότητας. Το συνολικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνου του Ομίλου έχει στόχο να ελαχιστοποιήσει τις πιθανές δυσμενείς επιπτώσεις αυτών των διακυμάνσεων στη χρηματοοικονομική απόδοση του.

Η πολιτική της διαχείρισης του κινδύνου εφαρμόζεται από την διοίκηση του Ομίλου η οποία αξιολογεί τους κινδύνους που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες του και προβαίνει σε σχεδιασμό της μεθοδολογίας με επιλογή των κατάλληλων πολιτικών για την μείωση του κινδύνου.

Τα χρηματοοικονομικά προϊόντα που χρησιμοποιεί ο Όμιλος αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, συναλλαγές σε ξένο νόμισμα σε τρέχουσες τιμές ή προθεσμιακά συμβόλαια μελλοντικής εκπλήρωσης, ενέγγυες πιστώσεις, τραπεζικούς λογαριασμούς υπερανάληψης, λογαριασμούς εισπρακτέους και πληρωτέους.

▣ **Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Η έκθεση του Ομίλου σε συναλλαγματικούς κινδύνους προέρχεται κυρίως από υπάρχουσες ή προσδοκώμενες ταμιακές ροές σε ξένο νόμισμα (εισαγωγές – εξαγωγές). Η διοίκηση του Ομίλου παρακολουθεί διαρκώς τις διακυμάνσεις και τη τάση των ξένων νομισμάτων και αξιολογεί την κάθε περίπτωση χωριστά λαμβάνοντας τα απαραίτητα μέτρα όπου απαιτείται, μέσω συμφωνιών κάλυψης συναλλαγματικών κινδύνων.

Η κατάσταση που διαμορφώνεται σήμερα με την επιβολή δασμών στο διεθνές εμπόριο, τις εντεινόμενες γεωπολιτικές εξελίξεις, την ενεργειακή κρίση όσο και από τις διακυμάνσεις των επιτοκίων παγκοσμίως, επηρεάζουν αναπόφευκτα και τις συναλλαγματικές ισοτιμίες. Η διαχείριση του συναλλαγματικού κινδύνου απαιτεί σύνθετες πολιτικές οι οποίες συνδέουν τα εργαλεία κάλυψης

συναλλαγματικών κινδύνων (currency options) με την εμπορική και κοστολογική στρατηγική του Ομίλου. Οι ταχύτατες μεταβολές, μας υποχρεώνουν να παρακολουθούμε από κοντά τις προσφορές και τις συμβάσεις οι οποίες περικλείουν συναλλαγματικούς κινδύνους, να τις αναμορφώνουμε όπου είναι δυνατό και να καλύπτουμε το συναλλαγματικό κίνδυνο όπου είναι εφικτό.

Τα κυριότερα νομίσματα συναλλαγών στον Όμιλο είναι το Ευρώ και το δολάριο Η.Π.Α..

□ **Κίνδυνος τιμών**

Ο Όμιλος δεν διατηρεί στην κατοχή του διαπραγματεύσιμα χρεόγραφα και, κατά συνέπεια, δεν εκτίθεται σε κίνδυνο μεταβολής των χρηματιστηριακών τιμών.

Η κύρια έκθεσή του αφορά τις διακυμάνσεις στην αξία των εμπορευμάτων που προμηθεύεται και ως εκ τούτου προσαρμόζεται ανάλογα η πολιτική αποθεμάτων και η εμπορική του πολιτική. Για την αντιμετώπιση του κινδύνου της απαξίωσης των αποθεμάτων του, ο Όμιλος εφαρμόζει μια ορθολογική διαχείριση και διοίκηση αυτών, με τις ανάγκες των έργων και των πωλήσεών του. Η φύση της αγοράς στην οποία δραστηριοποιείται (μεσαία και μεγάλη αγορά) μας παρέχει τη δυνατότητα να διαχειριζόμαστε τα αποθέματα ανά έργο και είδος πώλησης

Η επιβολή δασμών στο διεθνές εμπόριο δεν έχει ακόμα ενσωματωθεί στις τιμές των εμπορευμάτων εκτιμάται όμως ότι στο άμεσο μέλλον θα αποτελέσει αναπόφευκτη εξέλιξη με επίδραση στις τιμές παγκοσμίως. Ο Όμιλος παρακολουθεί στενά τις διεθνείς εξελίξεις σε συνεργασία με τους βασικούς προμηθευτές του, με στόχο την ελαχιστοποίηση των επιπτώσεων στα υφιστάμενα έργα και την προσαρμογή των προϋπολογισμών των νέων έργων στα νέα δεδομένα. Για τον σκοπό, ενισχύεται συστηματικά τόσο ο τομέας του Project Management όσο και του Product Management, μέσω ενδυνάμωσης των ομάδων με εξειδικευμένο ανθρώπινο δυναμικό και σύγχρονα εργαλεία. Στόχος είναι η μέγιστη δυνατή εξομάλυνση των δυσκολιών που ενδέχεται να προκύψουν. Παράλληλα, η αυστηρή παρακολούθηση του κόστους και των χρονοδιαγραμμάτων υλοποίησης των έργων, καθώς και η προσεκτική κοστολογική αξιολόγηση των νέων έργων, αποτελούν επιβεβλημένες πρακτικές για τη διασφάλιση της ομαλής πορείας του Ομίλου.

□ **Κίνδυνος επιτοκίου**

Το κόστος διαχείρισης των έργων όσο και το κόστος των επενδύσεων επηρεάζονται αναπόφευκτα από τις μεταβολές στις τιμές των επιτοκίων.

Ως εκ τούτου, πολιτική του Ομίλου είναι η συνεχής παρακολούθηση των τάσεων των επιτοκίων σε συνδυασμό με τη διάρκεια των χρηματοδοτικών του αναγκών. Οι αποφάσεις που αφορούν τη διάρκεια των δανείων, καθώς και την επιλογή μεταξύ σταθερού ή κυμαινόμενου επιτοκίου, λαμβάνονται με βάση τις επικρατούσες συνθήκες κάθε περιόδου. Η πλειονότητα των υφιστάμενων δανείων έχει συναφθεί με κυμαινόμενο επιτόκιο.

Η τρέχουσα συγκυρία, η οποία ακολουθεί μια περίοδο έντονης ανόδου των επιτοκίων, χαρακτηρίζεται πλέον από τάσεις μείωσης, αν και ο ρυθμός αυτής της αποκλιμάκωσης διαφοροποιείται. Η επιβολή δασμών στο διεθνές εμπόριο εκτιμάται ότι θα επηρεάσει τις τάσεις αυτές, πιθανώς με διαφορετική κατεύθυνση στις δύο πλευρές του Ατλαντικού. Σήμερα, οι αγορές βρίσκονται σε ένα σημείο σχετικής ισορροπίας.

Παράλληλα, ο Όμιλος αξιοποιεί κατά περίπτωση χρηματοοικονομικά εργαλεία όπως τα Interest Rate Swaps. Σημαντικός παράγοντας που λαμβάνεται υπόψη είναι η καμπύλη του επιτοκίου Euribor η οποία αποτελεί αντικείμενο συνεχούς παρατήρησης και οδηγεί τις εκάστοτε αποφάσεις σε συνδυασμό με τις διεθνείς εξελίξεις που προαναφέραμε.

▣ **Πιστωτικός κίνδυνος**

Ο πιστωτικός κίνδυνος του Ομίλου απορρέει κυρίως από την έκθεσή του σε πελάτες. Δεδομένου ότι οι απαιτήσεις προέρχονται κυρίως από μεγάλους οργανισμούς του ιδιωτικού και δημόσιου τομέα, ο κίνδυνος αυτός κρίνεται περιορισμένος. Παρ' όλα αυτά, παρακολουθείται συστηματικά η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών και επαναξιολογείται με βάση τις εκάστοτε οικονομικές συνθήκες. Ο Όμιλος, αξιολογεί την πιστοληπτική ικανότητα κάθε πελάτη, είτε μέσω ανεξάρτητων φορέων αξιολόγησης είτε εσωτερικά, λαμβάνοντας υπόψη την οικονομική του κατάσταση, το ιστορικό συναλλαγών και άλλες κρίσιμες παραμέτρους. Με βάση τα αποτελέσματα των αξιολογήσεων, ελέγχεται το ύψος των παρεχόμενων πιστώσεων και καθορίζονται τα πιστωτικά όρια, σύμφωνα με τις πολιτικές που έχει θεσπίσει η Διοίκηση.

Η τρέχουσα συγκυρία, η οποία χαρακτηρίζεται από την επιβολή δασμών και την ενεργειακή κρίση, έχει οδηγήσει σε αύξηση του κόστους παραγωγής και απαιτεί αυξημένη εγρήγορση, καθώς ελλοχεύει ο κίνδυνος οι επιπτώσεις αυτές να μεταφερθούν στον Όμιλο μέσω του πιστωτικού κινδύνου. Ωστόσο, η δομή του πελατολογίου του Ομίλου -το οποίο αποτελείται κυρίως από μεσαίου και μεγάλου μεγέθους επιχειρήσεις του ιδιωτικού τομέα, καθώς και από σημαντικούς φορείς του δημοσίου – συμβάλλει στη μείωση του εν λόγω κινδύνου. Για ειδικές περιπτώσεις πιστωτικού κινδύνου σχηματίζονται προβλέψεις απομείωσης, λαμβάνοντας υπόψη τα δεδομένα που προκύπτουν κατά περίπτωση. Η μεταχρονολόγηση των εισπράξεων αποτελεί ζήτημα που παρακολουθείται, χωρίς ωστόσο να σχετίζεται με την πιστοληπτική ικανότητα των οφειλετών αλλά με τις ιδιαιτερότητες των εκάστοτε έργων. Όσον αφορά τα Διαθέσιμα και Ταμειακά ισοδύναμα, στο πλαίσιο εγκεκριμένων πολιτικών από το Διοικητικό Συμβούλιο, ο Όμιλος θέτει όρια στην έκθεση κινδύνου και συναλλάσσεται αποκλειστικά με αναγνωρισμένα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, στην Ελλάδα και το εξωτερικό, τα οποία διαθέτουν υψηλή πιστοληπτική διαβάθμιση.

▣ **Κίνδυνος ρευστότητας**

Η εξασφάλιση ικανών ταμειακών πόρων για την ομαλή λειτουργία του Ομίλου επιτυγχάνεται μέσω της σταθερής ροής εισπράξεων και την εξασφάλιση κεφαλαίων από την τραπεζική χρηματοδότηση. Η χρηματοδότηση αυτή αφορά τόσο μακροπρόθεσμα όσο και βραχυπρόθεσμα δάνεια με σκοπό την χρηματοδότηση έργων και στηρίζεται στη άριστη σχέση που διατηρούμε με τα μεγαλύτερα πιστωτικά ιδρύματα της χώρας και του εξωτερικού, τα οποία εξασφαλίζουν ικανές πιστωτικές γραμμές για την χρηματοδότηση των επιχειρηματικών μας πλάνων.

Την ίδια στιγμή η μακροχρόνια και σταθερή σχέση με τους συνεργάτες προμηθευτές επικουρούν στην προσπάθεια αυτή μέσω σταθερών πιστωτικών σχέσεων.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις την 30^η Ιουνίου 2025 και 31^η Δεκεμβρίου 2024 αντίστοιχα αναλύονται ως εξής:

ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €	Όμιλος							
	Σύνολα		Έως 1 έτος		Από 1 έως 5 έτη		Πάνω από 5 έτη	
	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2025	31.12.2024
Συνολικός Δανεισμός (βραχυπρόθεσμα & μακροπρόθεσμα Τραπεζικά Δάνεια)	75.264	82.283	25.139	29.468	45.925	36.680	4.200	16.135
Συνολικές Υποχρεώσεις Μισθώσεων (βραχυπρόθεσμες & μακροπρόθεσμες)	4.416	4.602	2.322	1.364	2.094	3.238	0	0
Εμπορικές και Λοιπές υποχρεώσεις	58.276	64.643	58.276	64.643	-	-	0	0

ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €	Εταιρεία							
	Σύνολα		Έως 1 έτος		Από 1 έως 5 έτη		Πάνω από 5 έτη	
	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2025	31.12.2024
Συνολικός Δανεισμός (βραχυπρόθεσμα & μακροπρόθεσμα Τραπεζικά Δάνεια)	67.146	74.160	22.972	25.873	41.774	36.226	2.400	12.061
Συνολικές Υποχρεώσεις Μισθώσεων (βραχυπρόθεσμες & μακροπρόθεσμες)	4.140	4.278	2.030	1.291	2.110	2.987	0	0
Εμπορικές και Λοιπές υποχρεώσεις	46.231	57.419	46.231	57.419	0	0	0	0

□ Διαχείριση κεφαλαίου

Ο πρωταρχικός στόχος της διαχείρισης κεφαλαίου του Ομίλου είναι να εξασφαλιστεί η διατήρηση της υψηλής πιστοληπτικής του διαβάθμισης και των υγιών δεικτών κεφαλαίου, ώστε να μπορούν να υποστηρίζονται και να επεκτείνονται οι δραστηριότητες του Ομίλου.

Ο συντελεστής μόχλευσης υπολογίζεται διαιρώντας τον καθαρό δανεισμό με τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια.

ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €	Όμιλος		Εταιρεία	
	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2025	31.12.2024
Συνολικός Δανεισμός (βραχυπρόθεσμα Τραπεζικά Δάνεια)	25.139	29.468	22.972	25.873
Συνολικός Δανεισμός (μακροπρόθεσμα Τραπεζικά Δάνεια)	50.125	52.815	44.174	48.287
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα	<u>-19.421</u>	<u>-22.075</u>	<u>-13.444</u>	<u>-16.570</u>
Καθαρό χρέος	55.843	60.208	53.702	57.590
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	<u>32.213</u>	<u>30.882</u>	<u>31.040</u>	<u>29.190</u>
Σύνολο Κεφαλαίου	88.056	91.090	84.742	86.780
Συντελεστής μόχλευσης	63,42%	66,10%	63,37%	66,36%

Η μείωση του καθαρού χρέους η οποία προήλθε από την μείωση του συνολικού δανεισμού σε συνδυασμό με την αύξηση των Ιδίων Κεφαλαίων οδήγησε σε μείωση του συντελεστή μόχλευσης. Η εκτιμήσεις της διοίκησης, οι οποίες αναφέρονται σε διάφορα σημεία ανάλυσης των θεμελιωδών μεγεθών, συνομολογούν ότι η τάση αυτή θα αποτυπωθεί και στις Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις.

▣ Παράγοντες κινδύνου σχετικά με τον Σχεδιασμό και την Εκτέλεση Έργων

Η SPACE HELLAS, μέσω των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων της, είναι εκτεθειμένη σε πιθανούς παράγοντες κινδύνου σχετικούς με την ανάληψη και ολοκλήρωση εκτέλεσης έργων. Οι προκλήσεις για την επιτυχής ολοκλήρωση των έργων όπως η υπέρβαση κόστους και χρονοδιαγράμματος, η ελλιπής κατανόηση της πολυπλοκότητας βασικών παραγόντων, η μη ενδεδειγμένη αξιολόγηση των συμβατικών όρων και προϋποθέσεων, η έλλειψη παρακολούθησης της προόδου του έργου, καθώς και η μη αποτελεσματική διαχείριση της μη τήρησης των συμβατικών δεσμεύσεων από τρίτα μέρη, χρήζουν καθημερινής παρακολούθησης.

Ο Όμιλος Space, μέσω μιας δομημένης διαδικασίας σχεδιασμού και παρακολούθησης έργων καθώς και μέσω μακροπρόθεσμων, ισχυρών επιχειρηματικών σχέσεων με τα βασικά ενδιαφερόμενα μέρη, παρακολουθεί όλα τα βασικά στοιχεία κινδύνου και θέτει την ορθή εκτέλεση και παράδοση έργων ως βασική προτεραιότητα. Η Διεύθυνση Υποστήριξης Έργων (Integration Services Division) είναι στελεχωμένη με άρτια εξειδικευμένο ανθρώπινο δυναμικό. Ο προγραμματισμός, η παρακολούθηση και η υποβολή αναφορών σχετικά με την πορεία εκτέλεσης των έργων επιτυγχάνεται μέσω καθιερωμένων διαδικασιών διαχείρισης έργων, σε τακτά χρονικά διαστήματα, οι οποίες επανεξετάζονται και επικαιροποιούνται όποτε κρίνεται απαραίτητο. Η SPACE HELLAS καθορίζει με σαφήνεια τους ρόλους, τις αρμοδιότητες, τα ορόσημα και τις αντίστοιχες εργασίες πριν την έναρξή τους, εξασφαλίζοντας τη βέλτιστη σύνθεση των ομάδων που θα εκτελέσουν το έργο και τον έγκαιρο προγραμματισμό των δραστηριοτήτων. Τα στάδια του προκαταρκτικού ελέγχου και του σχεδιασμού του εκάστοτε έργου περιλαμβάνουν ενέργειες αναγνώρισης και αξιολόγησης κινδύνων. Επιπλέον, η SPACE HELLAS πραγματοποιεί ενδεδειγμένες αξιολογήσεις των προμηθευτών, των υπεργολάβων και των

εξωτερικών συνεργατών της πριν από τη σύναψη οποιασδήποτε επιχειρηματικής συμφωνίας και καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης των έργων. Επιπρόσθετα, οι ομάδες έργου, σε πλήρη συνεργασία με τη Διεύθυνση Υποστήριξης Έργων (Integration Services Division), διενεργούν απολογισμό των πεπραγμένων στο τέλος κάθε έργου προκειμένου να αποκτήσουν μια γενική εικόνα της συνολικής εκτέλεσης και των αποτελεσμάτων τους, με στόχο την εξαγωγή συμπερασμάτων που θα βελτιώσουν την απόδοση σε μελλοντικά έργα.

▣ **Κίνδυνος Δασμών**

Η πρόσφατη εξέλιξη που αφορά στην επιβολή υψηλών δασμών στο διεθνές εμπόριο θα επηρεάσει, τουλάχιστον σε πρώτη φάση, σε πολλαπλά επίπεδα και χρονικές κλίμακες την λειτουργία των επιχειρήσεων και οργανισμών.

Βραχυπρόθεσμα, οι εταιρείες αντιμετωπίζουν άμεσες προκλήσεις: αυξημένο κόστος εξαγωγών και εισαγωγών, πιέσεις στα περιθώρια κέρδους και καθυστερήσεις στην εφοδιαστική αλυσίδα.

Μεσοπρόθεσμα, οι εταιρείες αναμένεται να αναπροσαρμόσουν τη στρατηγική τους: στροφή προς τοπικούς ή εναλλακτικούς προμηθευτές, διαφοροποίηση των αγορών και ανάπτυξη συνεργασιών εντός Ευρώπης ή σε τρίτες αγορές. Η αναδιάρθρωση αυτή μπορεί να απαιτήσει σημαντικές επενδύσεις σε υποδομές, logistics και διαδικασίες διαχείρισης προμηθειών, αλλά ταυτόχρονα μειώνει την εξάρτηση από ασταθείς διεθνείς αγορές και δημιουργεί πιο σταθερό επιχειρησιακό περιβάλλον.

Μακροπρόθεσμα, η κατάσταση μπορεί να έχει θετικό αντίκτυπο στην τεχνολογική αυτονομία και στην ανταγωνιστικότητα των ευρωπαϊκών εταιρειών. Η ανάγκη προσαρμογής ενθαρρύνει επενδύσεις στην καινοτομία, στην ανάπτυξη νέων προϊόντων και στην ψηφιοποίηση, ενώ παράλληλα δημιουργεί ευκαιρίες για ανάπτυξη στρατηγικής αυτονομίας στην προμήθεια κρίσιμων τεχνολογικών εξαρτημάτων. Ωστόσο, η επίτευξη αυτών των στόχων απαιτεί προσεκτικό σχεδιασμό και κεφαλαιουχικές επενδύσεις, ώστε οι εταιρείες να παραμείνουν ανταγωνιστικές τόσο στην ευρωπαϊκή όσο και στη διεθνή αγορά.

Συνολικά, οι δασμοί επιδρούν ως παράγοντας πίεσης αλλά και ως καταλύτης για αναδιάρθρωση, διαφοροποίηση και ενίσχυση ανθεκτικότητας, θέτοντας παράλληλα υψηλές απαιτήσεις σε στρατηγική διαχείριση και επενδυτική ικανότητα. Ο κίνδυνος από την επιβολή δασμών έχει αξιολογηθεί συνολικά για τον Όμιλο και αναλύεται στις σχετικές παραγράφους κινδύνων, ανάλογα με τον βαθμό επίδρασής του στις επιμέρους κατηγορίες.

▣ **Κίνδυνος αναφορικά με τη γεωπολιτική και την ενεργειακή κρίση**

Το 2025, τα υψηλά επίπεδα γεωπολιτικής, πολιτικής και εμπορικής αβεβαιότητας συνεχίζουν να επηρεάζουν τις προοπτικές της Ευρωζώνης. Σύμφωνα με τις εαρινές οικονομικές προβλέψεις της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, το ΑΕΠ εκτιμάται ότι θα αυξηθεί κατά 0,9% στη ζώνη του ευρώ και κατά 1,1% στην ΕΕ, με προσδοκία επιτάχυνσης το 2026. Η τελική επίδραση στην οικονομική πορεία παραμένει

αβέβαιη, δεδομένου ότι απαιτούνται διαδοχικά στάδια προσαρμογής μέχρι τη σταθεροποίηση των αγορών.

Η ενεργειακή εξάρτηση της Ευρώπης από το LNG παραμένει υψηλή. Στο πρώτο τρίμηνο του 2025, οι εισαγωγές LNG αυξήθηκαν κατά περίπου 20% σε σχέση με το 2024, καλύπτοντας τις ανάγκες αναπλήρωσης αποθεμάτων και τη μείωση της ροής μέσω αγωγών. Παρότι η αύξηση αυτή ενισχύει την ενεργειακή επάρκεια βραχυπρόθεσμα, η γεωπολιτική αστάθεια σε περιοχές εφοδιασμού συνεχίζει να καθιστά την Ευρώπη ευάλωτη σε πιθανές διαταράξεις.

Οι εμπορικές εντάσεις με τις Ηνωμένες Πολιτείες και η επιβολή νέων δασμών σε ευρωπαϊκά προϊόντα επιβαρύνουν τις εξαγωγές και τις επενδύσεις. Παράλληλα, η ανταγωνιστικότητα της ΕΕ παραμένει χαμηλότερη σε σύγκριση με τις ΗΠΑ και την Κίνα. Η Πυξίδα Ανταγωνιστικότητας της ΕΕ (2025) καθορίζει ως βασικές προτεραιότητες τη γεφύρωση του χάσματος καινοτομίας, την επιτάχυνση της πράσινης μετάβασης και τη μείωση των στρατηγικών εξαρτήσεων. Η ταχεία υιοθέτηση των προτεινόμενων μέτρων κρίνεται κρίσιμη για την ενίσχυση της αναπτυξιακής δυναμικής της ΕΕ.

Παρά τις εξωτερικές προκλήσεις, οι προοπτικές ανάπτυξης στηρίζονται σε θετικούς εσωτερικούς παράγοντες. Η αύξηση των πραγματικών μισθών και η σταθερή αγορά εργασίας αναμένεται να υποστηρίξουν την κατανάλωση, η οποία παραμένει βασικός μοχλός ανάπτυξης. Επιπλέον, καθώς οι κυκλικοί παράγοντες που είχαν περιορίσει την παραγωγικότητα τα προηγούμενα έτη υποχωρούν, αναμένεται βελτίωση της παραγωγικότητας στο εγγύς μέλλον. Παρ' όλα αυτά, διαρθρωτικές προκλήσεις εξακολουθούν να υφίστανται και απαιτούν στοχευμένες μεταρρυθμίσεις και στρατηγικές επενδύσεις.

Η ελληνική οικονομία για το 2025 εμφανίζει θετική πορεία, αλλά απαιτείται συνεχής παρακολούθηση των εξελίξεων. Η εξάρτηση της χώρας από διεθνείς αγορές ενέργειας, σε συνδυασμό με τη συνεχιζόμενη γεωπολιτική αστάθεια, ενδέχεται να αυξήσει την πίεση στο κόστος ενέργειας και στη βιομηχανική ανταγωνιστικότητα. Ωστόσο, σύμφωνα με εκτιμήσεις του IOBE και τα πιο πρόσφατα στοιχεία της ΕΛΣΤΑΤ, η ανάπτυξη στηρίζεται στην ισχυρή τουριστική δραστηριότητα, στις επενδύσεις που προσελκύονται από το Ταμείο Ανάκαμψης και στη σταθερότητα της αγοράς εργασίας. Αντισταθμιστικά μέτρα, όπως η επιτάχυνση της πράσινης μετάβασης, η διαφοροποίηση των πηγών ενέργειας και η ενίσχυση της καινοτομίας, θεωρούνται κρίσιμα για τη θωράκιση της ελληνικής οικονομίας έναντι εξωτερικών διαταράξεων.

Ο Όμιλος διατηρεί μηδενική έκθεση στις αγορές της Ουκρανίας και της Ρωσίας, δεδομένου ότι δεν αποτελούν τμήμα της εφοδιαστικής του αλυσίδας ούτε συμβάλλουν στον κύκλο εργασιών. Συνεπώς, δεν αναμένονται αρνητικές επιπτώσεις από τις κυρώσεις της ΕΕ ή τα αντίμετρα της Ρωσικής

Ομοσπονδίας. Σχετικά με τη Μέση Ανατολή, η θυγατρική του Ομίλου στην Ιορδανία, Space Arab Levant Technologies, δραστηριοποιείται στον τομέα της απομακρυσμένης πρόσβασης και της διαχείρισης τηλεπικοινωνιακών υπηρεσιών και δεν επηρεάζεται από τις δυσμενείς εξελίξεις στην περιοχή. Σε αυτό το περιβάλλον, ο Όμιλος συνεχίζει να αναπτύσσει τις δραστηριότητές του με σταθερότητα, αξιοποιώντας την τεχνογνωσία του και τη μειωμένη έκθεσή του σε περιοχές υψηλού κινδύνου, γεγονός που ενισχύει την ανθεκτικότητα και τις προοπτικές του.

Η Διοίκηση του Ομίλου, αντιλαμβανόμενη έγκαιρα τις παραπάνω προκλήσεις και λαμβάνοντας κατάλληλα και στοχευμένα μέτρα ανά τομέα κινδύνου, όπως έχει αναλυθεί διεξοδικά ανωτέρω, κατορθώνει να διατηρεί ανεπηρέαστη την δραστηριότητα του Ομίλου και ταυτόχρονα να διατηρεί τις επιδόσεις του.

Παράγοντες κινδύνου σχετικά με το Ανθρώπινο Δυναμικό

Ο Κίνδυνος σχετικά με το Ανθρώπινο Δυναμικό ενέχει την ενδεχόμενη δυσκολία προσέλκυσης, πρόσληψης και διακράτησης ανθρώπινου δυναμικού ή την ενδεχόμενη αδυναμία δημιουργίας θετικού εργασιακού περιβάλλοντος λόγω έλλειψης αποτελεσματικής επικοινωνίας με τους εργαζομένους ή διασφάλισης της συνέχισης κρίσιμων λειτουργιών λόγω ανεπαρκούς πλάνου διαδοχής.

Ο Όμιλος SPACE HELLAS θεωρεί τους ανθρώπους του απαραίτητο στοιχείο για τη ομαλή λειτουργία του και αποτελεί προτεραιότητά του η προσέλκυση, η πρόσληψη και η διακράτηση εξειδικευμένου προσωπικού. Αυτό επιτυγχάνεται με τη διασφάλιση ενός επιθυμητού εργασιακού περιβάλλοντος και ενός αποτελεσματικού πλαισίου εργασιακών σχέσεων που επιτρέπει την ανάπτυξη των εργαζομένων του.

Καθορισμένες πολιτικές και διαδικασίες ανθρώπινου δυναμικού, προσδιορισμός των κρίσιμων θέσεων εντός του οργανισμού και ανάπτυξη των αντίστοιχων πλάνων διαδοχής, πρακτικές προσλήψεων που διασφαλίζουν την επιλογή κατάλληλων και ικανών στελεχών με αξιοκρατία και ίση μεταχείριση, η συνεχής εκπαίδευση και ανάπτυξη των εργαζομένων που στοχεύουν στην ενδυνάμωση προσωπικών και τεχνικών δεξιοτήτων και ικανοτήτων, παροχή κινήτρων, τόσο σε επίπεδο αμοιβών και παροχών όσο και σε επίπεδο ευκαιριών εξέλιξης και ανάπτυξης, με στόχο την αύξηση της δέσμευσης και της διακράτησης των εργαζομένων καθώς και η ενσωμάτωση στην καθημερινή της λειτουργία των αρχών της διαφορετικότητας της ισότητας και των ίσων ευκαιριών, είναι παράγοντες που βοηθούν προς αυτή την κατεύθυνση. Θα πρέπει να σημειωθεί ότι στην σημερινή οικονομική συγκυρία η αέναη αυτή προσπάθεια, για να είναι επιτυχής, προϋποθέτει αύξηση του κόστους που αντανakλάται αναπόφευκτα στα περιθώρια κέρδους.

Παράγοντες κινδύνων που σχετίζονται με την Υγεία και Ασφάλεια

Ο Όμιλος εφαρμόζει ένα ολοκληρωμένο πλαίσιο αξιολόγησης και διαχείρισης κινδύνων με στόχο τη μείωση ή εξάλειψη της επικινδυνότητας στους χώρους εργασίας. Η στρατηγική μείωσης κινδύνων ακολουθεί μια ιεραρχική προσέγγιση, εφαρμόζοντας τα εξής μέτρα:

- Τη συνεχή βελτίωση του Συστήματος Υγείας και Ασφάλειας: Επιτυγχάνεται μέσω του σχεδιασμού διαδικασιών και δράσεων, καθώς και της εφαρμογής και παρακολούθησης της αποτελεσματικότητάς τους.
- Μείωση επικινδυνότητας μέσω ιεράρχησης των κινδύνων: Διεξάγεται αξιολόγηση κινδύνων για την αναγνώριση των πιο σοβαρών απειλών και, όπου απαιτείται, θεσπίζονται ασφαλέστερες διαδικασίες για την προστασία των εργαζομένων. Έχει δημιουργηθεί ειδικός κατάλογος αναγνώρισης πιθανών κινδύνων (28 κίνδυνοι) σε κάθε εγκατάσταση του Ομίλου, διευκολύνοντας την παρακολούθησή τους και τη συμμόρφωση του προσωπικού με τους αντίστοιχους κανόνες.
- Μείωση μέσω μηχανικών μέσων: Τροποποιούνται ή σχεδιάζονται οι εγκαταστάσεις και ο εξοπλισμός ώστε να ελαχιστοποιηθεί η έκθεση σε κινδύνους (π.χ. απορροφητήρες καπνού, προστατευτικές επιφάνειες, κατάλληλοι προφυλακτήρες εργαλείων).
- Μείωση μέσω διοικητικών μέτρων: Περιλαμβάνει πρακτικές όπως εκ περιτροπής εργασία, εξειδικευμένη εκπαίδευση και τυποποιημένες διαδικασίες λειτουργίας (SOPs), διασφαλίζοντας ότι οι βέλτιστες πρακτικές εφαρμόζονται σε όλο τον οργανισμό.
- Μείωση μέσω Μέσων Ατομικής Προστασίας (ΜΑΠ): Όταν άλλες μέθοδοι δεν είναι επαρκείς, εφαρμόζεται η χρήση κατάλληλων ΜΑΠ (π.χ. κράνη, ειδικές μπότες, γυαλιά ασφαλείας). Η επιλογή και χρήση των ΜΑΠ γίνεται βάσει τεκμηριωμένης εκτίμησης κινδύνου και συνοδεύεται από κατάλληλη εκπαίδευση προσωπικού.
- Σχέδια και ασκήσεις έκτακτης ανάγκης: Ο Όμιλος έχει αναπτύξει σχέδια έκτακτης ανάγκης και έχει ορίσει υπεύθυνους διαχείρισής τους σε όλες τις εγκαταστάσεις.
- Επιθεωρήσεις: Οι επιθεωρήσεις αυτές αποτελούν όχι μόνο μηχανισμό ελέγχου συμμόρφωσης με τα κανονιστικά πρότυπα αλλά και ευκαιρία για πρακτική κατάρτιση στην ευαισθητοποίηση για την ασφάλεια. Παράλληλα, προάγουν τη συμμετοχή των εποπτικών αρχών και άλλων ενδιαφερόμενων στη διαδικασία μείωσης κινδύνων. Η συχνότητα, οι μέθοδοι διεξαγωγής και η τήρηση των αρχείων επιθεώρησης καθορίζονται στο Σύστημα Διαχείρισης Υγιεινής και Ασφάλειας της εταιρείας.

Σε όλες τις εγκαταστάσεις του Ομίλου εφαρμόζεται Μελέτη Εκτίμησης Επαγγελματικού Κινδύνου, η οποία αναλύει και αξιολογεί τους κινδύνους και προβλέπει τα κατάλληλα μέτρα για την αντιμετώπισή

τους. Οι κίνδυνοι αυτοί αξιολογούνται και καθορίζονται οι δικλίδες ασφαλείας και σχέδιο για την αποτελεσματική διαχείρισή τους. Ο Όμιλος δεν έχει εντοπίσει στο σύνολο των δραστηριοτήτων του ρόλους, δραστηριότητες, συνθήκες, εργαζόμενους με ιδιαίτερα χαρακτηριστικά που ενδέχεται να διατρέχουν μεγαλύτερο κίνδυνο βλάβης.

Κίνδυνος από επιπτώσεις της κλιματικής αλλαγής

Η Space Hellas, υπό το πρίσμα της συγκλίνουσας επιστημονικής θεώρησης που τεκμηριώνει την ένταση και επιτάχυνση των φυσικών κινδύνων (physical risks) λόγω της κλιματικής αλλαγής, αναγνωρίζει τον κίνδυνο προσαρμογής (climate adaptation risk) ως κρίσιμο στρατηγικό άξονα για τη μακροπρόθεσμη ανθεκτικότητα και βιωσιμότητα των επιχειρησιακών της λειτουργιών.

Η υποδομή των Τεχνολογιών Πληροφορικής και Επικοινωνιών (ICT) αποτελεί θεμελιώδη βάση λειτουργίας όλων των τηλεπικοινωνιακών εταιρειών. Η συνεχώς αυξανόμενη πολυπλοκότητα των παρεχόμενων υπηρεσιών και η έντονη αλληλεξάρτηση δικτύων και πλατφορμών εντείνουν την ανάγκη για αδιάλειπτη λειτουργία και υψηλά επίπεδα ανθεκτικότητας. Ωστόσο, οι πιθανότητες διακοπής λειτουργίας της τεχνολογικής υποδομής δεν μπορούν να αποκλειστούν. Φυσικές καταστροφές, ακραία καιρικά φαινόμενα, απώλεια ηλεκτρικής ισχύος, δυσλειτουργίες σε συστήματα κλιματισμού ή ακόμη και ανθρώπινα σφάλματα μπορούν να οδηγήσουν σε απώλεια εσόδων, αύξηση κόστους αποκατάστασης, αξιώσεις αποζημίωσης από πελάτες, καθώς και σε αρνητικές επιπτώσεις στην πελατειακή βάση και τη φήμη της εταιρείας.

Ανταποκρινόμενος σε αυτές τις προκλήσεις, ο Όμιλος έχει αναπτύξει και εφαρμόζει ένα ολοκληρωμένο Σύστημα Διαχείρισης Επιχειρησιακής Συνέχειας (Business Continuity Management System), πιστοποιημένο κατά ISO 22301:2019. Στο πλαίσιο αυτό, έχει θεσπιστεί και διατηρείται ένα ολοκληρωμένο Σχέδιο Επιχειρησιακής Συνέχειας (Business Continuity Plan – BCP), το οποίο καλύπτει όλους τους κρίσιμους πόρους και λειτουργίες του Ομίλου. Στόχος του σχεδίου είναι να διασφαλίζει τον αποτελεσματικό συντονισμό για την ανάκτηση κρίσιμων επιχειρησιακών δραστηριοτήτων, την άμεση αποκατάσταση και την επαναλειτουργία των υποδομών που είναι ζωτικής σημασίας για την απρόσκοπτη λειτουργία του Ομίλου.

Η στρατηγική αυτή ενισχύεται από τη συνεχή παρακολούθηση και ενίσχυση της ηλεκτρικής τροφοδοσίας στις κρίσιμες εγκαταστάσεις, καθώς και από την πρόβλεψη εναλλακτικών υποδομών και εφεδρικών μηχανισμών. Με τον τρόπο αυτό, διασφαλίζεται η αδιάλειπτη παροχή υπηρεσιών Προστιθέμενης Αξίας, γεγονός που τοποθετεί τον Όμιλο σε θέση ισχύος έναντι πιθανών διαταράξεων, ενισχύοντας παράλληλα την αξιοπιστία του στην αγορά και την εμπιστοσύνη της επενδυτικής κοινότητας.

Η Space Hellas δεν αντιμετωπίζει την κλιματική αλλαγή αποκλειστικά ως απειλή, αλλά και ως επιταχυντή καινοτομίας, ενεργειακής αναβάθμισης και επιχειρηματικού μετασχηματισμού. Η ενεργειακή μετάβαση αποτελεί καταλύτη βιώσιμης ανάπτυξης και ανταγωνιστικού πλεονεκτήματος, με την εταιρεία να αναπτύσσει πολιτικές και επενδυτικές κατευθύνσεις που στοχεύουν ταυτόχρονα στη μείωση του ενεργειακού κόστους, στη βελτίωση της ενεργειακής αποδοτικότητας, στην ανθεκτικότητα απέναντι σε ακραία φυσικά φαινόμενα και στην απανθρακοποίηση του λειτουργικού αποτυπώματος.

Παράλληλα, αναγνωρίζονται και νέες επιχειρηματικές ευκαιρίες που προκύπτουν από την κλιματική μετάβαση, οι οποίες μπορούν να ενισχύσουν το επιχειρηματικό μοντέλο και να δημιουργήσουν πρόσθετες ροές εσόδων. Οι σημαντικότερες από αυτές αφορούν:

- την αύξηση της ζήτησης για λύσεις ψηφιακού μετασχηματισμού και τηλεργασίας,
- καθώς και την ενίσχυση των τεχνικών υπηρεσιών υποστήριξης και αποκατάστασης σε περιόδους δυσμενών συνθηκών ή βλαβών.

Με αυτόν τον τρόπο, η Space Hellas τοποθετείται στρατηγικά όχι μόνο ως ανθεκτικός οργανισμός απέναντι στους φυσικούς και λειτουργικούς κινδύνους, αλλά και ως πρωτοπόρος που αξιοποιεί την πρόκληση της κλιματικής αλλαγής για τη δημιουργία βιώσιμης ανάπτυξης και νέας αξίας για τους μετόχους, τους πελάτες και την κοινωνία.

Κίνδυνος Ασφάλειας Πληροφοριών

Ο Όμιλος Space Hellas, παραμένοντας συνεπής στη δέσμευσή του, ανταποκρίνεται με ταχύτητα και ευελιξία στις απαιτήσεις της νέας ψηφιακής εποχής. Εστιάζει στην ανάπτυξη και υιοθέτηση καινοτόμων στρατηγικών και επιχειρηματικών μοντέλων, αξιοποιώντας στο μέγιστο τις δυνατότητες της τεχνολογίας προς όφελος των πελατών, των εργαζομένων, των συνεργατών και των προμηθευτών του. Μέσω ολοκληρωμένων λύσεων ψηφιακού μετασχηματισμού για τον ιδιωτικό και δημόσιο τομέα, ο Όμιλος επενδύει συστηματικά στην καινοτομία και προσφέρει ένα ευρύ φάσμα προηγμένων υπηρεσιών και τεχνολογιών αιχμής, ενισχύοντας τη βιώσιμη ανάπτυξη και την ανταγωνιστικότητα των πελατών του.

Στο πλαίσιο αυτό, ο Όμιλος αναγνωρίζει τους κινδύνους που αφορούν την Ασφάλεια των Πληροφοριών και διαθέτει πιστοποίηση κατά ISO 27001:2022 για το Σύστημα Διαχείρισης Ασφάλειας Πληροφοριών. Σε συνδυασμό με τις εφαρμοζόμενες Πολιτικές Ασφάλειας, διασφαλίζεται ότι οι διαδικασίες του, περιλαμβάνουν όλους τους απαραίτητους ελέγχους σε θέματα εμπιστευτικότητας, ακεραιότητας και διαθεσιμότητας της πληροφορίας, προστατεύοντας αποτελεσματικά τα δεδομένα και τους κρίσιμους πόρους σε κάθε δραστηριότητα.

Το «Κέντρο Επιχειρήσεων Ασφαλείας» («Security Operations Center») της Εταιρείας αναλαμβάνει την αναγνώριση και πρόληψη εσωτερικών αδυναμιών και κινδύνων προκειμένου να ανιχνεύσει πιθανά

συμβάντα και να τα αντιμετωπίσει έγκαιρα. Δομημένο με αρχιτεκτονική «κόμβου» ("Hub") συνδυάζει πληθώρα διαφοροποιημένων συστημάτων σε ένα ολοκληρωμένο ψηφιακό οικοσύστημα, προκειμένου να επιτύχει το μέγιστο βαθμό ασφάλειας και τον ελάχιστο χρόνο ανταπόκρισης σε ενδεχόμενες απειλές.

Το Κέντρο Επιχειρήσεων Ασφαλείας λειτουργεί συνεχώς συλλέγοντας και αναλύοντας στοιχεία από τα εσωτερικά συστήματα του Ομίλου, πραγματοποιώντας ελέγχους για ασυνήθιστα φαινόμενα τόσο με εφαρμογή προκαθορισμένων κανόνων σε λογισμικό «System information Event Management» («SiEM»), όσο και χειροκίνητα από «Κυνηγούς Απειλών» («Threat Hunters»). Το «Κέντρο Επιχειρήσεων Ασφαλείας» αποτελεί βασικό στοιχείο της στρατηγικής κυβερνοασφάλειας, καθώς συμβάλλει στη διασφάλιση της συνεχούς παρακολούθησης, ανίχνευσης και απόκρισης σε περιστατικά ασφαλείας, ενισχύοντας την αξιοπιστία του Ομίλου απέναντι στους πελάτες του.

Προστασία Προσωπικών Δεδομένων

Η προστασία προσωπικών δεδομένων αποτελεί καθοριστικό παράγοντα για την επιτυχή λειτουργία του Ομίλου και την μακροπρόθεσμη ανάπτυξή του. Ο Όμιλος διαχειρίζεται μεγάλο όγκο ευαίσθητων δεδομένων, γεγονός που καθιστά απαραίτητη τη λήψη όλων των απαραίτητων προληπτικών μέτρων που θα διασφαλίσουν τα δεδομένα από τυχόν επιθέσεις από το εξωτερικό περιβάλλον και πιθανή διαρροή.

Ο Όμιλος συμμορφώνεται πλήρως με τον Γενικό Κανονισμό Προστασίας Δεδομένων (ΕΕ) 2016/679, καθώς και με την εθνική νομοθεσία (ν. 4624/2019 και ν. 2472/1997, όπως ισχύουν). Στο πλαίσιο αυτό, έχει αναπτυχθεί ένα ολοκληρωμένο Σύστημα προστασίας δεδομένων το οποίο αποτελείται από πιστοποιημένα με διεθνώς αναγνωρισμένα πρότυπα συστήματα που λειτουργούν ως δικλίδες ασφαλείας. Με σκοπό την ενίσχυση των συστημάτων του και την ενίσχυση της εμπιστοσύνης των ενδιαφερομένων μερών, ο Όμιλος διαθέτει εξειδικευμένο Σύστημα Ασφάλειας Πληροφοριών πιστοποιημένο κατά ISO 27001:2022 και Σύστημα Διαχείρισης Υπηρεσιών της Τεχνολογίας Πληροφοριών (IT Service Management System) πιστοποιημένο κατά ISO 20000-1:2018.

Η Πολιτική Προστασίας Προσωπικών Δεδομένων που έχει θεσπίσει ο Όμιλος, δίνει έμφαση στην ιδιωτικότητα και στη διασφάλιση των δικαιωμάτων των υποκειμένων, καλύπτοντας όλες τις διαδικασίες συλλογής και επεξεργασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα. Η συλλογή και επεξεργασία περιορίζεται αυστηρά στα δεδομένα που είναι απαραίτητα, κάθε φορά, για συγκεκριμένο και σαφώς καθορισμένο σκοπό, με νόμιμη βάση όπως, ενδεικτικά, η εκτέλεση εμπορικών συμβάσεων με πελάτες και προμηθευτές.

Παράλληλα, έχει οριστεί Υπεύθυνος Προστασίας Δεδομένων (DPO), καταχωρημένος στην Αρχή Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα, ο οποίος διασφαλίζει τη συμμόρφωση και τον συνεχή έλεγχο των διαδικασιών.

Η Πολιτική Προστασίας Προσωπικών Δεδομένων είναι διαθέσιμη στην εταιρική ιστοσελίδα και ανοικτή προς σχόλια από όλα τα ενδιαφερόμενα μέρη: <https://www.space.gr/el/privacy-policy>

Καταπολέμηση της Διαφθοράς και της Δωροδοκίας

Ο Όμιλος αναγνωρίζει ότι τα περιστατικά ηθικής και ακεραιότητας είναι άμεσα συνδεδεμένα με κινδύνους για την εταιρική του φήμη και τη σταθερότητα των σχέσεων με τα ενδιαφερόμενα μέρη του, ενώ μπορεί να οδηγήσει σε νομικούς ή οικονομικούς κινδύνους σε περίπτωση παράβασης κανόνων.

Για το σκοπό αυτό, ο Όμιλος έχει θεσπίσει σύστημα πρόληψης, ανίχνευσης και διαχείρισης περιστατικών διαφθοράς και δωροδοκίας, διασφαλίζοντας τη συμμόρφωση με την ισχύουσα νομοθεσία και τις διεθνείς βέλτιστες πρακτικές μετριάζοντας τυχόν κίνδυνο ως προς τα ζητήματα αυτά.

Στο πλαίσιο της διαφάνειας και της εταιρικής δεοντολογίας, εφαρμόζεται ειδική διαδικασία για την πρόληψη και αντιμετώπιση καταστάσεων σύγκρουσης συμφερόντων, η οποία αφορά όλους τους εργαζόμενους, ανεξαρτήτως ιεραρχικού επιπέδου, και περιλαμβάνεται στον Εσωτερικό Κανονισμό Λειτουργίας. Επιπλέον, για τα στελέχη με διοικητικές αρμοδιότητες ισχύουν πρόσθετες διαδικασίες γνωστοποίησης συμμετοχών και συναλλαγών, τόσο των ιδίων όσο και των στενά συνδεδεμένων με αυτά προσώπων. Ο Κώδικας Δεοντολογίας του Ομίλου καθορίζει με σαφήνεια τις προσδοκίες για την επαγγελματική και ηθική συμπεριφορά των εργαζομένων, ενώ η Διεύθυνση Νομικών Υπηρεσιών και Κανονιστικής Συμμόρφωσης επιβλέπει την τήρηση των διαδικασιών και παρέχει συνεχή καθοδήγηση στο προσωπικό. Ο Όμιλος επιδεικνύει μηδενική ανοχή απέναντι σε κάθε μορφή διαφθοράς, δωροδοκίας και παραβίασης των κανόνων υγιούς ανταγωνισμού. Παράλληλα, δεσμεύεται στη διαρκή ευθυγράμμιση των πολιτικών του με τις κατευθυντήριες αρχές διεθνών οργανισμών, όπως ο Οργανισμός Οικονομικής Συνεργασίας και Ανάπτυξης (ΟΟΣΑ) και το Παγκόσμιο Σύμφωνο των Ηνωμένων Εθνών. Μέσω αυτών των μέτρων, ο Όμιλος ενισχύει τη διαφάνεια, τη λογοδοσία και την ακεραιότητα στην επιχειρησιακή του λειτουργία, προς το σκοπό της μακροπρόθεσμης βιωσιμότητας και της εμπιστοσύνης των ενδιαφερόμενων μερών.

Πριν από τη σύναψη οποιασδήποτε συμφωνίας ή την εκτέλεση πληρωμών, εφαρμόζεται διαδικασία δέουσας επιμέλειας για την αξιολόγηση των τρίτων μερών. Η διαδικασία αυτή έχει σκοπό να αποφευχθούν συναλλαγές ή συνεργασίες με οντότητες που ενδέχεται να εμπλέκονται σε φαινόμενα διαφθοράς, δωροδοκίας ή σύγκρουσης συμφερόντων. Επιπλέον, οι σχετικές συμβάσεις

περιλαμβάνουν ρητούς όρους που καθορίζουν τη συμμόρφωση με τις αρχές της ακεραιότητας και της διαφάνειας, καθώς και ρήτρα κατά της διαφθοράς.

Λοιποί Λειτουργικοί Κίνδυνοι

Η Διοίκηση της εταιρείας έχει εγκαταστήσει αξιόπιστο σύστημα εσωτερικού ελέγχου για τον εντοπισμό δυσλειτουργιών ή αποκλίσεων στα πλαίσια των εμπορικών της δραστηριοτήτων. Παράλληλα οι ασφαλιστικές καλύψεις που έχουν συναφθεί για την προστασία της περιουσίας και την αντιμετώπιση λοιπών κινδύνων κρίνονται επαρκείς.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν αναμένεται να αντιμετωπίσουν σημαντικούς κινδύνους στο βραχυπρόθεσμο ορίζοντα. Η εξειδικευμένη τεχνογνωσία, η συνεχής επένδυση σε υψηλά καταρτισμένο ανθρώπινο δυναμικό, οι ισχυρές υποδομές καθώς και η ανάπτυξη νέων προϊόντων, αποτελούν βασικούς παράγοντες που ενισχύουν τη διαρκή ανταγωνιστικότητα του Ομίλου και διευκολύνουν τη διεξόδου του σε νέες αγορές, περιορίζοντας τους κινδύνους που απορρέουν από τον ανταγωνισμό.

Η Διοίκηση, αναγνωρίζοντας έγκαιρα τις παραπάνω προκλήσεις και εφαρμόζοντας στοχευμένα μέτρα ανά τομέα κινδύνου – όπως έχει αναλυθεί διεξοδικά ανωτέρω – κατορθώνει να διατηρεί απρόσκοπτη τη δραστηριότητα του Ομίλου.

4.6 ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 30.06.2025

4.6.1 ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΚΑΤΑ ΤΟΜΕΑ

Ως **επιχειρηματικός τομέας** ορίζεται κάθε διακεκριμένο τμήμα του Ομίλου και της Εταιρείας το οποίο διαθέτει αγαθά και υπηρεσίες, τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων τομέων. **Γεωγραφικός τομέας** είναι ένα διακεκριμένο τμήμα του Ομίλου και της Εταιρείας το οποίο διαθέτει αγαθά και υπηρεσίες μέσα σε ένα συγκεκριμένο οικονομικό περιβάλλον το οποίο υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα τομέων που λειτουργούν σε άλλα οικονομικά περιβάλλοντα. Ο Όμιλος και η Εταιρεία παρακολουθούν και παρουσιάζουν τους τομείς με βάση τα πωλούμενα προϊόντα και τις παρεχόμενες υπηρεσίες.

□ Πρωτεύων τύπος πληροφόρησης – Επιχειρηματικοί Τομείς

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται κυρίως στους κάτωθι τομείς:

- Τεχνολογικές λύσεις & υπηρεσίες (Value Added Solutions)
- Σύνθετα Έργα (Integration),
- Δίκτυο μεταπώλησης κινητής τηλεφωνίας.

Η κατανομή των ενοποιημένων αποτελεσμάτων χρήσης ανά τομέα επιχειρηματικής δραστηριότητας αναλύεται ως εξής:

ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €	Όμιλος											
	Τεχνολογικές λύσεις & υπηρεσίες			Σύνθετα έργα			Δίκτυο μεταπώλησης λιανικών πωλήσεων			Σύνολα		
	30.06			30.06			30.06			30.06		
	2025	2024	+/-%	2025	2024	+/-%	2025	2024	+/-%	2025	2024	+/-%
Πωλήσεις	46.377	33.907	36,78%	24.920	44.430	-43,91%	649	600	8,17%	71.946	78.937	-8,86%
Μικτά αποτελέσματα	11.350	6.908	64,30%	5.060	8.540	-40,75%	250	280	-10,71%	16.660	15.728	5,93%
Αποτελέσματα Προ φόρων Χρηματοδοτικών & επενδυτικών αποτελεσμάτων & αποσβέσεων	5.700	4.180	36,36%	3.430	4.964	-30,90%	135	120	12,50%	9.265	9.264	0,01%
Αποτελέσματα Προ φόρων	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.236	2.132	4,88%
Κέρδη μετά από φόρους	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.469	1.431	2,66%

❑ Δευτερέων τύπος πληροφόρησης – Γεωγραφικοί Τομείς

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στο μεγαλύτερο ποσοστό του στην Ελλάδα, χώρα έδρας της μητρικής εταιρείας.

Η θυγατρική εταιρεία SPACE HELLAS CYPRUS LTD, έχει έδρα στην Κύπρο και είναι μητρική των θυγατρικών:

- ❑ SPACE HELLAS HELLAS Doo Beograd-Stari Grad με έδρα στη Σερβία,
- ❑ SPACE HELLAS (MALTA) LTD με έδρα στην Μάλτα και της
- ❑ SPACE ARAB LEVANT TECHNOLOGIES COMPANY με έδρα στην Ιορδανία,

Οι ανωτέρω εταιρείες με έδρα το εξωτερικό έχουν αναπτυσσόμενες δραστηριότητες αλλά όχι σημαντικές σε σχέση με την ολόκληρη του Ομίλου.

4.6.2 ΆΛΛΑ ΈΣΟΔΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ

Πίνακας Άλλων Εσόδων Εκμετάλλευσης:

ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €	Όμιλος		Εταιρεία	
	01.01 - 30.06.2025	01.01 - 30.06.2024	01.01 - 30.06.2025	01.01 - 30.06.2024
Έσοδα από Παροχή Υπηρεσιών σε τρίτους	31	143	7	1
Έσοδα από Ενοίκια ακινήτων	30	28	30	37
Επιχορηγήσεις	2.459	2.582	2.142	2.066
Λοιπά Έκτακτα & ανόργανα έσοδα	57	16	54	13
Έκτακτα κέρδη	2	13	2	13
Συναλλαγματικές διαφορές	452	164	452	164
Έσοδα από Προβλέψεις	10	31	0	30
Σύνολο Άλλων Εσόδων Εκμετάλλευσης	3.041	2.977	2.687	2.324

4.6.3 ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΈΞΟΔΑ

Τα Λειτουργικά έξοδα του Ομίλου και της Εταιρείας παρατίθενται με πίνακες αναλυτικά.

Πίνακας Λειτουργικών Εξόδων :

ποσά εκφρασμένα σε. €	Όμιλος			Εταιρεία		
	01.01 - 30.06.2025	01.01 - 30.06.2024	+/--%	01.01 - 30.06.2025	01.01 - 30.06.2024	+/--%
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	7.751	7.362	5,28%	5.728	5.374	6,59%
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	1.382	1.423	-2,88%	975	1.133	-13,95%
Παροχές τρίτων	699	845	-17,25%	624	686	-9,04%
Φόροι - τέλη	238	300	-20,67%	233	199	17,09%
Διάφορα έξοδα	1.071	1.166	-8,15%	866	951	-8,94%
Αποσβέσεις	1.650	1.926	-14,34%	1.325	1.284	3,19%
Προβλέψεις	409	83	393,26%	296	75	294,67%
Σύνολο Λειτουργικών Εξόδων	13.200	13.105	0,73%	10.047	9.702	3,56%

4.6.4 ΆΛΛΑ ΈΞΟΔΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ

Πίνακας Άλλων Εξόδων Εκμετάλλευσης:

ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €	Όμιλος		Εταιρεία	
	01.01 - 30.06.2025	01.01 - 30.06.2024	01.01 - 30.06.2025	01.01 - 30.06.2024
Έκτακτα & ανόργανα έξοδα	43	20	31	18
Συναλλαγματικές διαφορές	619	215	618	214
Έκτακτες ζημιές	0	18	0	18
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	36	26	1	2
Σύνολο Άλλων Εξόδων Εκμετάλλευσης	698	279	650	252

4.6.5 ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

Πίνακας Επενδυτικών αποτελεσμάτων :

ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €	Όμιλος		Εταιρεία	
	01.01- 30.06.2025	01.01-30.06.2024	01.01- 30.06.2025	01.01- 30.06.2024
Κέρδη /ζημιές από συγγενείς επιχειρήσεις	122	33	0	0
Απομειώσεις Συμμετοχών / Υπεραξίας	0	0	0	0
Μερίσματα	0	0	1.210	1.125
Σύνολο Επενδυτικών αποτελεσμάτων	122	33	1.210	1.125

Το ποσό των 122 χιλ. € στα επενδυτικά αποτελέσματα της τρέχουσας χρήσης και το ποσό των 33 χιλ. € της προηγούμενης χρήσης προέρχονται από έσοδα ενοποίησης με τη μέθοδο της καθαρής θέσης των συγγενών εταιρειών WEB IQ και AgroApps.

Επιπλέον, και για τις δύο χρήσεις, η Εταιρεία έλαβε μερίσματα από τις θυγατρικές της SPACE HELLAS CYPRUS LTD και SINGULARLOGIC A.E., προερχόμενα από κέρδη προηγούμενων χρήσεων.

4.6.6 ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Ο φόρος ο οποίος επιβάρυνε την κατάσταση συνολικών εσόδων αναλύεται ως εξής:

ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €	σημειώσεις	Όμιλος		Εταιρεία	
		01.01 - 30.06.2025	01.01 - 30.06.2024	01.01 - 30.06.2025	01.01 - 30.06.2024
Τρέχων φόρος εισοδήματος		-472	-434	-30	-65
Πρόσθετος φόρος		38	0	38	0
Αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αναγνωρισμένοι στο αποτέλεσμα	4.6.25	-333	-267	-206	-339
Σύνολο φόρων αναγνωρισμένων στο αποτέλεσμα (α)		-767	-701	-198	-404
Αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αναγνωρισμένοι απευθείας στα Ίδια Κεφάλαια (β)	4.6.25	-32	-408	-19	-408
Σύνολο (α+β)		-799	-1.109	-217	-812

Σημειώνεται ότι, για τις εταιρείες που υπάγονται στην Ελληνική φορολογική δικαιοδοσία, οι φορολογικές χρήσεις 2018 και προηγούμενες, έχουν οριστικά παραγραφεί.

Από την χρήση 2016 και εντεύθεν, το φορολογικό πιστοποιητικό του άρθρο 65Α του ν. 4174/2013, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 37 του ν. 4646/2019 και ενσωματώθηκε πλέον στο άρθρο 78 του ν. 5104/2024, χορηγείται σε προαιρετική βάση από τον Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο που ελέγχει τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις.

Για την Εταιρεία και τις θυγατρικές της με έδρα στην Ελλάδα ο έλεγχος αυτός έως και 2023 έχει ολοκληρωθεί με τη χορήγηση των σχετικών Εκθέσεων Φορολογικής Συμμόρφωσης χωρίς επιφύλαξη.

Για τη χρήση 2024 ο φορολογικός έλεγχος των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών για τη λήψη Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης βρίσκεται σε εξέλιξη. Κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου, η Διοίκηση δεν αναμένει την εμφάνιση ουσιωδών πρόσθετων φορολογικών υποχρεώσεων πέραν όσων έχουν ήδη καταχωρηθεί και απεικονίζονται στις παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ο βασικός φορολογικός συντελεστής για τις Ανώνυμες εταιρείες στην Ελλάδα για την τρέχουσα χρήση ανέρχεται σε ποσοστό 22%.

Τέλος, από την 1^η Ιανουαρίου του 2014 και εφεξής, τα μερίσματα που διανέμονται εντός του ίδιου ομίλου από εταιρείες εντός Ε.Ε., απαλλάσσονται τόσο από τον φόρο εισοδήματος όσο και από τον

παρακρατούμενο φόρο, υπό την προϋπόθεση, μεταξύ άλλων, ότι η μητρική εταιρεία συμμετέχει στην εταιρεία που διανέμει το μέρισμα με ελάχιστο ποσοστό 10% για τουλάχιστον δύο συνεχόμενα έτη.

4.6.7 ΙΔΙΟΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Τα οικόπεδα και τα κτίρια της Εταιρείας και του Ομίλου αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, όπως αυτή προσδιορίζεται από ανεξάρτητους πιστοποιημένους εκτιμητές. Η τελευταία αναπροσαρμογή της εύλογης αξίας τους πραγματοποιήθηκε την 30.06.2024 (σημείωση 4.5.2.4.).

Σας παραθέτουμε πίνακες των **ιδιοχρησιμοποιούμενων ενσώματων παγίων στοιχείων** του Ομίλου και της εταιρείας:

Όμιλος							
ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €	Γήπεδα-οικόπεδα	Κτίρια-τεχν. Έργα	Μηχ/τα-τεχν. εγκ/σεις & λοιπός μηχ/κός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοπο ιήσεις Υπό εκτέλεση (κτιρίων)	Σύνολο Ενσώματων παγίων στοιχείων
Αξία κτήσης 01.01.2024	9.823	6.396	15.609	530	11.115	0	43.473
Προσθήκες χρήσης / τακτοποιήσεις	0	666	1.543	0	595	0	2.804
Επανεκτίμηση	1.312	393	0	0	0	0	1.705
Μειώσεις χρήσης	0	93	32	5	676	0	806
Αξία κτήσης 30.06.2024	11.135	7.362	17.120	525	11.034	0	47.176
Αποσβέσεις 01.01.2024	0	3.327	7.401	515	9.425	0	20.668
Αποσβέσεις χρήσης	0	75	650	2	495	0	1.222
Επανεκτίμηση	0	347	0	0	0	0	347
Μειώσεις Αποσβέσεων χρήσης	0	93	14	2	676	0	785
Σύνολο Αποσβέσεων 30.06.2024	0	2.962	8.037	515	9.244	0	20.758
Αναπόσβεστη Αξία 30.06.2024	11.135	4.400	9.083	10	1.790	0	26.418
Αξία κτήσης 01.01.2025	11.135	6.830	17.899	555	11.187	813	48.419
Προσθήκες χρήσης / τακτοποιήσεις	0	4	851	0	133	126	1.114
Επανεκτίμηση	0	0	0	0	0		0
Μειώσεις χρήσης	0	0	3	481	3		487
Αξία κτήσης 30.06.2025	11.135	6.834	18.747	74	11.317	939	49.046
Αποσβέσεις 01.01.2025	0	3.145	8.529	496	9.714	0	21.884
Αποσβέσεις χρήσης	0	91	1.027	8	192		1.318
Επανεκτίμηση	0	0	0	0	0		0
Μειώσεις Αποσβέσεων χρήσης	0	0	3	481	3		487
Σύνολο Αποσβέσεων 30.06.2025	0	3.236	9.553	23	9.903	0	22.715
Αναπόσβεστη Αξία 30.06.2025	11.135	3.598	9.194	51	1.414	939	26.331

Εταιρεία							
ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €	Γήπεδα-οικόπεδα	Κτίρια-τεχν. Έργα	Μηχ/τα-τεχν. εγκ/σεις & λοιπός μηχ/κός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις Υπό εκτέλεση (κτιρίων)	Σύνολο Ενσώματων παγίων στοιχείων
Αξία κτήσης 01.01.2024	9.823	3.556	15.525	50	4.046	0	33.000
Προσθήκες χρήσης / τακτοποιήσεις	0	666	1.520	0	522	0	2.708
Επανεκτίμηση	1.312	393	0	0	0	0	1.705
Μειώσεις χρήσης	0	0	32	5	1	0	38
Αξία κτήσης 30.06.2024	11.135	4.615	17.013	45	4.567	0	37.375
Αποσβέσεις 01.01.2024	0	487	7.321	36	3.070	0	10.914
Αποσβέσεις χρήσης	0	75	649	2	154	0	880
Επανεκτίμηση	0	347	0	0	0	0	347
Μειώσεις Αποσβέσεων χρήσης	0	0	14	2	1	0	17
Σύνολο Αποσβέσεων 30.06.2024	0	215	7.956	36	3.223	0	11.430
Αναπόσβεστη Αξία 30.06.2024	11.135	4.400	9.057	9	1.344	0	25.945
Αξία κτήσης 01.01.2025	11.135	3.994	17.853	75	4.732	813	38.602
Προσθήκες χρήσης / τακτοποιήσεις	0	4	495	0	113	126	738
Επανεκτίμηση	0	0	0	0	0	0	0
Μειώσεις χρήσης	0	0	0	11	0	0	11
Αξία κτήσης 30.06.2025	11.135	3.998	18.348	64	4.845	939	39.329
Αποσβέσεις 01.01.2025	0	309	8.506	17	3.386	0	12.218
Αποσβέσεις χρήσης	0	91	670	7	165	0	933
Επανεκτίμηση	0	0	0	0	0	0	0
Μειώσεις Αποσβέσεων χρήσης	0	0	0	11	0	0	11
Σύνολο Αποσβέσεων 30.06.2025	0	400	9.176	13	3.551	0	13.140
Αναπόσβεστη Αξία 30.06.2025	11.135	3.598	9.172	51	1.294	939	26.189

4.6.8 ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ ΕΜΠΡΑΓΜΑΤΑ ΒΑΡΗ

Στα περιουσιακά στοιχεία τόσο σε επίπεδο Ομίλου όσο και σε Εταιρείας δεν υπάρχουν άλλα ενέχυρα ή εμπράγματα βάρη, πέραν των προσημειώσεων υποθήκης ύψους ποσού, 1.200 χιλ. € επί του ακινήτου στην οδό Λοχαγού Δεδούση 6 στο Χολαργό, 4.335 χιλ. € επί του ακινήτου στην οδό Λ. Μεσογείων 302 στο Χολαργό, 7.200 χιλ. € επί του ακινήτου στην οδό Λ. Μεσογείων 312 στην Αγία Παρασκευή, 1.200 χιλ. € επί του ακινήτου στην οδό Γιαννιτσών – Ι. Καρυοφύλλη & Πατριάρχου Κυρίλλου στην Θεσσαλονίκη.

4.6.9 ΆΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Τα άυλα στοιχεία Ομίλου και εταιρείας περιλαμβάνουν Ιδιοπαραγόμενα και Εξωτερικώς αγοραζόμενα Λογισμικά Προγράμματα και Λοιπές ασώματες ακινητοποιήσεις (σημείωση 4.5.2.4).

Τα ιδιοπαραγόμενα στοιχεία αποτελούν κόστος ανάπτυξης προϊόντων σε μορφή ολοκληρωμένου λογισμικού προς διάθεση στα πλαίσια του λειτουργικού μας τομέα Τεχνολογικών λύσεων και υπηρεσιών.

Σας παραθέτουμε πίνακες των άυλων παγίων στοιχείων του Ομίλου και της εταιρείας :

ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €	Όμιλος			
	Λογισμικά Προγράμματα	Λοιπές ασώματες ακινητοποιήσεις	Κόστος Ανάπτυξης Προγραμμάτων	Σύνολο Άυλων περιουσιακών στοιχείων βάσει ΔΛΠ
Αξία κτήσης 01.01.2024	27.582	13.184	0	40.766
Προσθήκες χρήσης / τακτοποιήσεις	1.431	0	1.250	2.681
Μειώσεις χρήσης	0	0	0	0
Αξία κτήσης 30.06.2024	29.013	13.184	1.250	43.447
Αποσβέσεις 01.01.2024	19.751	835	0	20.586
Αποσβέσεις χρήσης	1.855	245	0	2.100
Μειώσεις Αποσβέσεων χρήσης	0	0	0	0
Σύνολο Αποσβέσεων 30.06.2024	21.606	1.080	0	22.686
Αναπόσβεστη Αξία 30.06.2024	7.407	12.104	1.250	20.761
Αξία κτήσης 01.01.2025	35.439	10.099	0	45.538
Προσθήκες χρήσης / τακτοποιήσεις	742	0	1.280	2.022
Ανακατατάξεις	-4	4	0	0
Μειώσεις χρήσης	0	0	0	0
Αξία κτήσης 30.06.2025	36.177	10.103	1.280	47.560
Αποσβέσεις 01.01.2025	22.873	1.482	0	24.355
Αποσβέσεις χρήσης	1.635	49	0	1.684
Ανακατατάξεις	-4	2		-2
Μειώσεις Αποσβέσεων χρήσης	0	0	0	0
Σύνολο Αποσβέσεων 30.06.2025	24.508	1.531	0	26.039
Αναπόσβεστη Αξία 30.06.2025	11.669	8.572	1.250	21.521

Η ανωτέρω ανακατάταξη έγινε για την ορθότερη απεικόνιση των στοιχείων ομίλου.

ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €	Εταιρεία			Σύνολο Άυλων περιουσιακών στοιχείων βάσει ΔΛΠ
	Λογισμικά Προγράμματα	Λοιπές ασώματες ακίνητοποιήσεις	Κόστος Ανάπτυξης Προγραμμάτων	
Αξία κτήσης 01.01.2024	12.769	330	0	13.099
Προσθήκες χρήσης / τακτοποιήσεις	642	0	650	1.292
Μειώσεις χρήσης	0	0	0	0
Αξία κτήσης 30.06.2024	13.411	330	650	14.391
Αποσβέσεις 01.01.2024	7.743	311	0	8.054
Αποσβέσεις χρήσης	916	1	0	917
Μειώσεις Αποσβέσεων χρήσης	0	0	0	0
Σύνολο Αποσβέσεων 30.06.2024	8.659	312	0	8.971
Αναπόσβεστη Αξία 30.06.2024	4.752	18	650	5.420
Αξία κτήσης 01.01.2025	14.843	330	0	15.173
Προσθήκες χρήσης / τακτοποιήσεις	477	0	600	1.077
Μειώσεις χρήσης	0	0	0	0
Αξία κτήσης 30.06.2025	15.320	330	600	16.250
Αποσβέσεις 01.01.2025	9.062	313	0	9.375
Αποσβέσεις χρήσης	757	1	0	758
Μειώσεις Αποσβέσεων χρήσης	0	0	0	0
Σύνολο Αποσβέσεων 30.06.2025	9.819	314	0	10.133
Αναπόσβεστη Αξία 30.06.2025	5.501	16	600	6.117

4.6.10 ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ

Η ανάλυση τόσο των δικαιωμάτων χρήσης παγίων όσο και των υποχρεώσεων και απαιτήσεων μισθώσεων από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16 για την περίοδο 1.1.2025 – 30.06.2025 και την συγκριτική περίοδο, έχει ως εξής:

ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €	Όμιλος		
	Δικαιώματα χρήσης Ακινήτων	Δικαιώματα χρήσης Μεταφορικών	Σύνολο Δικαιωμάτων χρήσης
Αξία κτήσης 01.01.2024	3.640	3.508	7.148
Προσθήκες χρήσης / τακτοποιήσεις	1.680	376	2.056
Μειώσεις χρήσης / τακτοποιήσεις	1.791	120	1.911
Αξία κτήσης 30.06.2024	3.529	3.764	7.293
Αποσβέσεις 01.01.2024	2.490	1.279	3.769
Αποσβέσεις χρήσης	146	473	619
Μειώσεις Αποσβέσεων χρήσης / τακτοποιήσεις	1.767	120	1.887
Σύνολο Αποσβέσεων 30.06.2024	869	1.632	2.501
Αναπόσβεστη Αξία 30.06.2024	2.660	2.132	4.792
Αξία κτήσης 01.01.2025	3.578	3.751	7.329
Προσθήκες χρήσης / τακτοποιήσεις	239	393	632
Μειώσεις χρήσης / τακτοποιήσεις	173	-14	159
Αξία κτήσης 30.06.2025	3.644	4.158	7.802
Αποσβέσεις 01.01.2025	1.213	1.754	2.967
Αποσβέσεις χρήσης	328	494	822
Μειώσεις Αποσβέσεων χρήσης / τακτοποιήσεις	173	-34	139
Σύνολο Αποσβέσεων 30.06.2025	1.368	2.282	3.650
Αναπόσβεστη Αξία 30.06.2025	2.660	1.876	4.152

ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €	Εταιρεία		
	Δικαιώματα χρήσης Ακινήτων	Δικαιώματα χρήσης Μεταφορικών Μέσων	Σύνολο Δικαιωμάτων χρήσης
Αξία κτήσης 01.01.2024	1.539	3.067	4.606
Προσθήκες χρήσης / τακτοποιήσεις	1.675	350	2.025
Εκμισθώσεις	1.296	0	1.296
Μειώσεις χρήσης / τακτοποιήσεις	0	120	120
Αξία κτήσης 30.06.2024	1.918	3.297	5.215
Αποσβέσεις 01.01.2024	460	1.124	1.584
Αποσβέσεις χρήσης	37	406	443
Μειώσεις Αποσβέσεων χρήσης / τακτοποιήσεις	0	120	120
Σύνολο Αποσβέσεων 30.06.2024	497	1.410	1.907
Αναπόσβεστη Αξία 30.06.2024	1.421	1.887	3.308
Αξία κτήσης 01.01.2025	1.955	3.269	5.224
Προσθήκες χρήσης / τακτοποιήσεις	231	352	583
Μειώσεις χρήσης / τακτοποιήσεις	0	50	50
Αξία κτήσης 30.06.2025	2.186	3.571	5.757
Αποσβέσεις 01.01.2025	707	1.561	2.268
Αποσβέσεις χρήσης	203	418	621
Μειώσεις Αποσβέσεων χρήσης / τακτοποιήσεις	0	50	50
Σύνολο Αποσβέσεων 30.06.2025	910	1.929	2.839
Αναπόσβεστη Αξία 30.06.2025	1.276	1.642	2.918

4.6.10.1 Υποχρεώσεις Μισθώσεων

ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €	Όμιλος		
	Υποχρεώσεις Μισθώσεων Ακινήτων	Υποχρεώσεις Μισθώσεων Μεταφορικών Μέσων	Σύνολο Υποχρεώσεων Μισθώσεων
Αναγνωρισθείσες υποχρεώσεις Μισθώσεων 01.01.2024	1.141	2.362	3.503
Προσθήκες χρήσης / τακτοποιήσεις	1.687	692	2.379
Τόκοι χρήσης	127	109	236
Πληρωμές χρήσης	488	1.020	1.508
Αναγνωρισθείσες υποχρεώσεις Μισθώσεων 31.12.2024	2.467	2.143	4.610
Προσθήκες χρήσης / τακτοποιήσεις	239	374	613
Τόκοι χρήσης	61	45	106
Πληρωμές χρήσης	371	541	912
Αναγνωρισθείσες υποχρεώσεις Μισθώσεων 30.06.2025	2.396	2.021	4.417
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις Μισθώσεων	1.328	766	2.094
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις Μισθώσεων	1.067	1.255	2.322
Σύνολο Υποχρεώσεων Μισθώσεων 30.06.2025	2.395	2.021	4.416

ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €	Εταιρεία		
	Υποχρεώσεις Μισθώσεων Ακινήτων	Υποχρεώσεις Μισθώσεων Μεταφορικών Μέσων	Σύνολο Υποχρεώσεων Μισθώσεων
Αναγνωρισθείσες υποχρεώσεις Μισθώσεων 01.01.2024	1.082	1.997	3.079
Προσθήκες χρήσης / τακτοποιήσεις	1.712	576	2.288
Τόκοι χρήσης	127	95	222
Πληρωμές χρήσης	462	849	1.311
Αναγνωρισθείσες υποχρεώσεις Μισθώσεων 31.12.2024	2.459	1.819	4.278
Προσθήκες χρήσης / τακτοποιήσεις	231	352	583
Τόκοι χρήσης	61	39	100
Πληρωμές χρήσης	361	460	821
Αναγνωρισθείσες υποχρεώσεις Μισθώσεων 30.06.2025	2.390	1.750	4.140
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις Μισθώσεων	1.439	671	2.110
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις Μισθώσεων	951	1.079	2.030
Σύνολο Υποχρεώσεων Μισθώσεων 30.06.2025	2.390	1.750	4.140

4.6.10.2 Απαιτήσεις Μισθώσεων

ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €	Εταιρεία
	Σύνολο Απαιτήσεων Μισθώσεων Ακινήτων
Αναγνωρισθείσες Απαιτήσεις Μισθώσεων 31.12.2023	0
Προσθήκες χρήσης / τακτοποιήσεις	1.296
Τόκοι χρήσης	53
Πληρωμές χρήσης	242
Αναγνωρισθείσες Απαιτήσεις Μισθώσεων 31.12.2024	1.107
Προσθήκες χρήσης / τακτοποιήσεις	0
Τόκοι χρήσης	25
Πληρωμές χρήσης	131
Αναγνωρισθείσες Απαιτήσεις Μισθώσεων 30.06.2025	1.001
Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις Μισθώσεων	783
Βραχυπρόθεσμες Απαιτήσεις Μισθώσεων	218
Σύνολο Απαιτήσεις Μισθώσεων 30.06.2025	1.001

4.6.11 ΥΠΕΡΑΞΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Η υπεραξία ύψους 2.621 χιλ. €, που περιλαμβάνεται στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου εμφανίζεται στον παρακάτω πίνακα:

ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €	Όμιλος -Εταιρεία				
	SPACEPHONE A.E.E.	Σύνολο Υπεραξίας Εταιρείας	SingularLogic AE	SENSE ONE ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	Σύνολο Υπεραξίας Ομίλου
Υπόλοιπα κατά την 1 ^η Ιανουαρίου 2024	428	428	1.494	699	2.621
Προσθήκες	0	0	0	0	0
Απομειώσεις	0	0	0	0	0
Υπόλοιπο χρήσης 31 ^η Δεκεμβρίου 2024	428	428	1.494	699	2.621
Υπόλοιπα κατά την 1 ^η Ιανουαρίου 2025	428	428	1.494	699	2.621
Προσθήκες	0	0	0	0	0
Απομειώσεις	0	0	0	0	0
Υπόλοιπο χρήσης 30 ^η Ιουνίου 2025	428	428	1.494	699	2.621

Η υπεραξία υπόκειται σε έλεγχο απομείωσης όταν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης και αποτιμάται στο κόστος μείον τις τυχόν σωρευμένες ζημιές απομείωσης. Κατά την εκάστοτε ημερομηνία ισολογισμού ο Όμιλος πραγματοποιεί ανάλυση με στόχο να αξιολογηθεί κατά πόσο η λογιστική αξία της υπεραξίας είναι ανακτήσιμη.

- ❑ το ποσό 428 χιλ. € προέρχεται από την εξαγορά του υπολοίπου 50% της από 29/6/2007 απορροφηθείσας θυγατρικής μας «SPACEPHONE A.E.E.»
- ❑ Το ποσό 1.494 χιλ.€ προέρχεται από την, από 15/7/2021, εξαγορά του υπολοίπου 10,03% της «SINGULARLOGIC A.E.», όπου με την αγοροπωλησία αυτή το ποσοστό συμμετοχής της SPACE HELLAS στην SINGULARLOGIC A.E. διαμορφώνεται στο 60%, καθιστώντας την θυγατρικής μας. Η κατανομή του τιμήματος εξαγοράς διενεργήθηκε από ανεξάρτητο εκτιμητή εγνωσμένου κύρους. Βάσει της κατανομής του τιμήματος εξαγοράς αναγνωρίστηκαν άυλα περιουσιακά στοιχεία σχετιζόμενα με λογισμικά προγράμματα.
- ❑ Το ποσό 699 χιλ. € προέρχεται από την απόκτηση του 100% του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας SENSE ONE ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ

Η υπεραξία εξαγοράς των ανωτέρω δύο επιχειρήσεων υπολογίσθηκε με βάση την εύλογη αξία του καθαρού ενεργητικού των εξαγορασθέντων εταιρειών κατά την ημερομηνία εξαγοράς τους.

Η υπεραξία κατανέμεται σε μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών για λόγους ελέγχου απομείωσης. Η κατανομή γίνεται στις μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών που αναμένεται να ωφεληθούν από την εξαγορά από την οποία προήλθε η υπεραξία. Η ανακτήσιμη αξία μιας μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών καθορίζεται σύμφωνα με υπολογισμό της αξίας χρήσεως της («value in use»). Ο υπολογισμός αυτός χρησιμοποιεί προβλέψεις ταμειακών ροών που προκύπτουν από οικονομικούς προϋπολογισμούς οι οποίοι έχουν εγκριθεί από την διοίκηση.

Παρακάτω αναφέρονται οι κύριες παραδοχές που υιοθετήθηκαν από τη Διοίκηση στις περιπτώσεις που προέκυψε ανάγκη απομείωσης αφού ελήφθησαν υπ' όψη τα κατά περίπτωση ιδιαίτερα χαρακτηριστικά:

Market Risk Premium: 8,6%, Risk Free Rate : 4,6% ,Ρυθμός ανάπτυξης στο διηνεκές: 2%

Κατά την εκάστοτε ημερομηνία ισολογισμού όπου ο Όμιλος εκτιμά κατά πόσο υφίστανται ενδείξεις απομείωσης η απόφαση για τη διενέργεια απομείωσης λαμβάνεται μετά από εξέταση της μεταβολής των βασικών παραγόντων και εφόσον αυτή κρίνεται ουσιαστικά σημαντική.

Εξωτερικοί παράγοντες :

- ❑ Πτώσεις Αξιών
- ❑ Νομικές οικονομικές και τεχνολογικές εξελίξεις
- ❑ Επιτόκια
- ❑ Πολιτικές αστάθειες και κρίσεις

Εσωτερική Πληροφόρηση και Λοιπές ενδείξεις:

- ❑ Απαξίωση – Φυσική Φθορά
- ❑ Μεταβολή στη χρήση / Αλλαγή ωφέλιμης ζωής
- ❑ Παύση ενεργού αγοράς

Μετά τη διενέργεια του ελέγχου απομείωσης διαπιστώθηκε ότι δεν υπάρχουν αρνητικές ενδείξεις της προκύπτουσας υπεραξίας κατά την ημερομηνία αναφοράς.

4.6.12 ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ

Οι συμμετοχές της εταιρείας μας στις 30.06.2025 σε θυγατρικές, συγγενείς, και λοιπές επιχειρήσεις εμφανίζονται στην αξία κτήσεως μείον τις προβλέψεις απομείωσης.

Παρατίθεται πίνακας συμμετοχών του Ομίλου :

Επωνυμία θυγατρικών, συγγενών και λοιπών εταιρειών	Έδρα	Αντικείμενο εργασιών	Σχέση Συμμετοχής		Μέθοδος ενοποίησης
			Άμεση	Έμμεση	
Θυγατρικές Εταιρείες			30.06.2025		
SPACE HELLAS (CYPRUS) LTD	Κύπρος	Τηλεπικοινωνιακές Υπηρεσίες	100%	-	Ολική
SPACE HELLAS Doo Beograd-Stari Grad	Σερβία	Τηλεπικοινωνιακές Υπηρεσίες	-	100%	Ολική
SPACE HELLAS (MALTA) LTD	Μάλτα	Τηλεπικοινωνιακές Υπηρεσίες	-	100%	Ολική
SPACE ARAB LEVANT TECHNOLOGIES COMPANY	Ιορδανία	Τηλεπικοινωνιακές Υπηρεσίες	-	100%	Ολική
SENSE ONE TECHNOLOGIES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ	Ελλάδα	Παροχή ολοκληρωμένων λύσεων Internet of Things (IoT)	100%	-	Ολική
SINGULARLOGIC ΑΕ	Ελλάδα	Πληροφοριακά συστήματα και εφαρμογές πληροφορικής	99,93%	-	Ολική
*SINGULARLOGIC CYPRUS LIMITED	Κύπρος	Πληροφοριακά συστήματα και εφαρμογές πληροφορικής	-	99,88%	Ολική
Συγγενείς εταιρείες					
Web-IQ B.V.	Ολλανδία	Εξειδικευμένες εφαρμογές	32,28%	-	Καθαρή θέση
AgroApps I.K.E.	Ελλάδα	Σχεδιασμός Ανάπτυξη ψηφιακών λύσεων σε σχέση με αγροτικές εφαρμογές	35%	-	Καθαρή θέση
Λοιπές Εταιρείες					
MOBICS Τηλεπικοινωνίες & Συμβουλευτικές Υπηρεσίες Α.Ε	Ελλάδα	Σχεδιασμός Ανάπτυξη στα υπολογιστικά περιβάλλοντα	18,10%	-	-
Π-NET ΑΝΑΔΥΟΜΕΝΑ ΔΙΚΤΥΑ ΝΕΑΣ ΓΕΝΙΑΣ & ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Ελλάδα	Σχεδιασμός Ανάπτυξη τεχνολογιών της πληροφορίας - Ασύρματες διαδικτυακές υπηρεσίες τηλεπικοινωνιών	2,27%	-	-
Κέντρο Ικανοτήτων για την Βιομηχανία 4.0 από το Σχεδιασμό στην Υλοποίηση Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία	Ελλάδα	Τεχνοβλαστός	2,00%	-	-

*Στις 16.12.2024 η θυγατρική εταιρεία SINGULARLOGIC CYPRUS LTD τέθηκε σε εκούσια εκκαθάριση, η οποία βρίσκεται σε εξέλιξη και δεν έχει ακόμη ολοκληρωθεί.

Στις 22 Δεκεμβρίου 2023 βάσει της υπ.αρ.3180877 ανακοίνωσης Γ.Ε.ΜΗ τέθηκε σε εκκαθάριση η εταιρεία GIT HOLDINGS ΑΕ. Την 12^η Φεβρουαρίου 2025 καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με ΚΑΚ 5280106, το από 10 Ιανουαρίου 2025 πρακτικό Γενικής Συνέλευσης με το οποίο εγκρίθηκε ο συνημμένος ισολογισμός πέρατος εκκαθάρισης της 08 Ιανουαρίου 2025, της Γ.Ι.Τ.

HOLDINGS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. και κατόπιν τούτου (λόγω έγκρισης ισολογισμού πέρατος εκκαθάρισης) η εταιρεία διαγράφηκε από το ΓΕΜΗ.

Περιγραφή - Αντικείμενο Συμμετοχών

- Η Εταιρεία Space Hellas (Cyprus) Limited συστάθηκε στην Κύπρο στις 8 Σεπτεμβρίου 2005 ως ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113. Οι κύριες δραστηριότητες της εταιρείας είναι η παροχή τηλεπικοινωνιακών υπηρεσιών καθώς και οι επενδύσεις σε ακίνητα. Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας αποτελείται από 20 χιλ. μετοχές ονομαστικής αξία 1,71 η κάθε μια . Η Space Hellas συμμετέχει με ποσοστό 100%.
- Η εταιρεία SPACE HELLAS (MALTA) LTD ιδρύθηκε στο τέλος του 2012 και ανήκει στην θυγατρική εταιρεία SPACE HELLAS CYPRUS Ltd. Η εταιρεία ιδρύθηκε με σκοπό να εξυπηρετήσει την στρατηγική του ομίλου για διείσδυση σε νέες αγορές. Λόγω των συνθηκών και των εμπορικών πρακτικών που επικρατούν στην τομέα των τηλεπικοινωνιών στην Μάλτα, αποφασίσθηκε η δραστηριοποίηση του ομίλου μέσω θυγατρικής εταιρείας. Η νέα αυτή εταιρεία έχει εγκαταστήσει τηλεπικοινωνιακό κόμβο και προσφέρει υπηρεσίες κόμβου στην τοπική αγορά. Το μετοχικό της κεφάλαιο αποτελείται από 5 χιλ. μετοχές αξίας 1 € η κάθε μία. Η Space Hellas (Cyprus) Limited συμμετέχει με ποσοστό 100%.
- Η εταιρεία SPACE HELLAS Doo Beograd-Stari Grad ιδρύθηκε στο τέλος του 2012 και ανήκει στην θυγατρική εταιρεία SPACE HELLAS CYPRUS Ltd. Η εταιρεία ιδρύθηκε με σκοπό να εξυπηρετήσει την στρατηγική του ομίλου για διείσδυση σε νέες αγορές. Λόγω των συνθηκών και των εμπορικών πρακτικών που επικρατούν στην τομέα των τηλεπικοινωνιών στην Σερβία, αποφασίσθηκε η δραστηριοποίηση του ομίλου μέσω θυγατρικής εταιρείας. Η νέα αυτή εταιρεία έχει εγκαταστήσει τηλεπικοινωνιακό κόμβο και προσφέρει υπηρεσίες κόμβου στην τοπική αγορά. Το μετοχικό της κεφάλαιο ανέρχεται σε 1.172 χιλ. RSD. Η Space Hellas (Cyprus) Limited συμμετέχει στο κεφάλαιο με ποσοστό 100%.
- Η εταιρεία SPACE ARAB LEVANT TECHNOLOGIES COMPANY ιδρύθηκε αρχές του 2017 και ανήκει στην θυγατρική εταιρεία SPACE HELLAS CYPRUS Ltd. Το συνολικό μετοχικό της κεφάλαιο αποτελείται από 50 χιλ. μετοχές αξίας 1 JD (Ιορδανικά Δηνάρια) η κάθε μία. Η εταιρεία ιδρύθηκε με σκοπό να εξυπηρετήσει την στρατηγική του ομίλου για διείσδυση σε νέες αγορές. Λόγω των συνθηκών και των εμπορικών πρακτικών που επικρατούν στην τομέα των τηλεπικοινωνιών στην Ιορδανία, αποφασίσθηκε η δραστηριοποίηση του ομίλου μέσω θυγατρικής εταιρείας. Η νέα αυτή εταιρεία έχει εγκαταστήσει τηλεπικοινωνιακό κόμβο και προσφέρει υπηρεσίες κόμβου στην τοπική αγορά.

- Η SINGULARLOGIC AE ιδρύθηκε το 2009, εξειδικεύεται στην ανάπτυξη και διάθεση καινοτόμων προϊόντων επιχειρηματικού λογισμικού, τη μελέτη, σχεδίαση και υλοποίηση ολοκληρωμένων έργων πληροφορικής για τον Ιδιωτικό και Δημόσιο τομέα, καθώς και τη διάθεση και υποστήριξη προϊόντων καταξιωμένων διεθνών οίκων πληροφορικής. Η εταιρεία εδρεύει στην Κηφισιά. Το συνολικό μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε 9.000.000 με ονομαστική αξία 1 € ανά μετοχή. Η Space Hellas συμμετέχει με ποσοστό 99,93%.
- Η SENSE ONE TECHNOLOGIES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε ιδρύθηκε το 2007, εξειδικεύεται στην Παροχή ολοκληρωμένων λύσεων Internet of Things (IoT). Η εταιρεία εδρεύει στην Αγία Παρασκευή. Την 08/04/2024 εγκρίθηκε από Γενική Συνέλευση η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας κατά το ποσό διακοσίων πενήντα χιλιάδων πενήντα ευρώ (€250.050) με καταβολή των μετρητών και έκδοση δεκαέξι χιλιάδων εξακοσίων εβδομήντα (16.670) νέων μετοχών. Κατόπιν τούτου το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας διαμορφώθηκε στο ποσό των οκτακοσίων πενήντα χιλιάδων πενήντα ευρώ (€850.050,00) διαιρούμενο σε πενήντα έξι χιλιάδες εξακόσιες εβδομήντα (56.670) μετοχές ονομαστικής αξίας δεκαπέντε ευρώ (€15,00) έκαστη. Η Space Hellas συμμετέχει με ποσοστό 100%.
- Η εταιρεία Web-IQ B.V., είναι Ολλανδική εταιρεία τεχνολογίας η οποία δραστηριοποιείται στη διεθνή αγορά εξειδικευμένων εφαρμογών Web-Intelligence και Big Data analytics για επιχειρήσεις και οργανισμούς. Η Web-IQ, συνεργάζεται ενεργά με πολλές αρχές ασφαλείας σε παγκόσμιο επίπεδο για την καταπολέμηση της on-line παιδικής κακοποίησης. Το συνολικό μετοχικό της κεφάλαιο της εταιρείας Web-IQ B.V μετά την αύξηση του στις 13-6-2019 αποτελείται από 284.137 μετοχές. Η Space Hellas συμμετέχει με ποσοστό 32,28%.
- Η AgroApps ιδρύθηκε το 2015, εξειδικεύεται στην ανάπτυξη ψηφιακών λύσεων για τον αγροτικό τομέα, οι οποίες περιλαμβάνουν συστήματα παρακολούθησης και διαχείρισης γεωργικών εκμεταλλεύσεων, υψηλής ανάλυσης πρόγνωση καιρού, υπηρεσίες παρακολούθησης και ελέγχου των υδάτινων πόρων, υπηρεσίες για τον τομέα των γεωργικών ασφαλίσεων, καθώς επίσης και εξατομικευμένες λύσεις για εταιρείες και δημόσιους φορείς. Η εταιρεία εδρεύει στην Θεσσαλονίκη. Τα συνολικά εταιρικά μερίδια εταιρείας ανέρχονται σε 10.000 με ονομαστική αξία 1 € ανά εταιρικό μερίδιο. Η Space Hellas συμμετέχει με ποσοστό 35%.
- Η Mobics Τηλεπικοινωνιακές και Συμβουλευτικές Υπηρεσίες AE ιδρύθηκε το 2014 σαν τεχνοβλαστός του Εθνικού και Καποδιστριακού Πανεπιστημίου Αθηνών (Τμήμα Πληροφορικής και Τηλεπικοινωνιών) με έδρα στην Αθήνα. Η Mobics ειδικεύεται στο σχεδιασμό, την ανάπτυξη και την παροχή υπηρεσιών προστιθέμενης αξίας για κινητά και διάχυτα υπολογιστικά

περιβάλλοντα και το Διαδίκτυο, εστιάζοντας σε γεωγραφική και πληροφορία και γενικότερα την επίγνωση πλαισίου (context-aware services). Η εταιρεία εδρεύει στην περιφέρεια του δήμου Αθηναίων. Το συνολικό μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε 120.000 με ονομαστική αξία 3€ ανά μετοχή. Η Space Hellas συμμετέχει με ποσοστό 18,10%.

4.6.13 ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Πίνακας Λοιπών Μακροπρόθεσμων Απαιτήσεων εταιρείας και Ομίλου:

<u>ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €</u>	Όμιλος		Εταιρεία	
	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2025	31.12.2024
Δοσμένες εγγυήσεις	93	93	88	88
Σύνολο Λοιπών Μακροπρόθεσμων Απαιτήσεων	93	93	88	88

4.6.14 ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

Ο Όμιλος λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα (ασφάλιση, φύλαξη) για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο και τις ενδεχόμενες ζημιές λόγω απώλειας αποθεμάτων από φυσικές καταστροφές κλοπές κλπ. Επίσης η Διοίκηση επανεξετάζει συνεχώς την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων και σχηματίζει τις κατάλληλες προβλέψεις για απαξίωση αποθεμάτων βραδέως κινούμενων και τεχνολογικώς απαξιωμένων.

Το ύψος των αποθεμάτων αντανακλά τη στρατηγική της εταιρείας για την επίτευξη του στόχου της σωστής διαχείρισης της αποθήκης χωρίς να υποβαθμίζεται η αξιόπιστη εξυπηρέτηση του πελάτη.

Πίνακας Αποθεμάτων εταιρείας και Ομίλου:

<u>ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €</u>	Όμιλος		Εταιρεία	
	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2025	31.12.2024
Εμπορεύματα	11.555	10.740	11.378	10.077
Α' & βοηθητικές ύλες	3.016	2.396	3.015	2.396
Αναλώσιμα	1.457	1.297	1.451	1.291
Σύνολο Αποθεμάτων	16.028	14.433	15.844	13.764

4.6.15 ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΠΕΛΑΤΕΣ

Οι λογαριασμοί πελατών αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους η οποία είναι ταυτόχρονα και η αξία συναλλαγής. Πρόβλεψη για επισφαλείς πελάτες σχηματίζεται όταν υπάρχει κίνδυνος για την μη είσπραξη ολόκληρου ή μέρους του οφειλόμενου ποσού. Οι επισφαλείς απαιτήσεις διαγράφονται όταν κρίνεται σκόπιμο, έναντι της σχηματισθείσας πρόβλεψης.

ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €	Όμιλος		Εταιρεία	
	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2025	31.12.2024
Πελάτες	77.549	81.682	46.349	50.570
Μείον: Προβλέψεις Επισφαλών Πελατών	31.775	31.775	4.781	4.781
Μείον: Σωρευτική επίδραση ΔΠΧΑ 9	241	258	79	79
Μερικό Σύνολο Απαιτήσεων από πελάτες	45.533	49.649	41.489	45.710
Πλέον : Στοιχεία ενεργητικού από συμβάσεις	20.798	32.319	15.348	30.930
Σύνολο απαιτήσεων από Πελάτες	66.331	81.968	56.837	76.640

Η πρόβλεψη επισφάλειας έγινε με κριτήριο το ληξιπρόθεσμο των οφειλών σύμφωνα με την υιοθετημένη πιστοδοτική πολιτική σε συνδυασμό με την ιστορική συνέπεια και φερεγγυότητα τους συνεκτιμώντας και τις τρέχουσες οικονομικές συγκυρίες.

Στον ανωτέρω πίνακα εμφανίζεται το κονδύλι 20.798 χιλ. € «Στοιχεία ενεργητικού από συμβάσεις» και αφορά σε μη τιμολογημένες απαιτήσεις έργων που αναμένεται να τιμολογηθούν επόμενο διάστημα.

Ο Όμιλος ανέλαβε την ολοκλήρωση έργων συνολικού ύψους 143.867 χιλ. €. Στο τέλος της τρέχουσας περιόδου η εταιρεία είχε εκτελέσει μέρος των έργων αυτών. Το εκτελεσθέν τμήμα παρακολουθείται με βάση τις περιοδικές πιστοποιήσεις οι οποίες ακολουθούν την εκτέλεση του έργου. Το εκτελεσθέν τμήμα και το ανάλογο έσοδο εμφανίζονται ως κατωτέρω:

<u>ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €</u>	Όμιλος		Εταιρεία	
	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2025	31.12.2024
Στοιχεία ενεργητικού από συμβάσεις	51.571	48.760	46.121	47.371
	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2025	31.12.2024
Συμβατικό πραγματοποιηθέν κόστος (σωρευτικό)	94.570	89.656	92.880	87.716
Πλέον κέρδος / μείον ζημία που αναγνωρίσθηκε (σωρευτικό)	18.157	15.120	14.397	13.445
Μείον τιμολογήσεις (σωρευτικά)	-61.156	-56.016	-61.156	-53.790
Μείον προκαταβολές	-30.773	-16.441	-30.773	-16.441
Στοιχεία ενεργητικού από συμβάσεις	20.798	32.319	15.348	30.930

Για τον υπολογισμό του κόστους που πραγματοποιήθηκε έως το τέλος της εξεταζόμενης περιόδου, τυχόν έξοδα που σχετίζονται με μελλοντικές εργασίες αναφορικά με το συμβόλαιο εξαιρούνται και εμφανίζονται ως έργο σε εξέλιξη. Το σύνολο του κόστους που πραγματοποιήθηκε και του κέρδους / ζημίας που αναγνωρίσθηκε για κάθε συμβόλαιο συγκρίνεται με τις προοδευτικές τιμολογήσεις μέχρι το τέλος της χρήσης. Όπου τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί υπερβαίνουν τις προοδευτικές τιμολογήσεις, η διαφορά εμφανίζεται ως απαίτηση από «Στοιχεία ενεργητικού από συμβάσεις» στο κονδύλι «Απαιτήσεις από Πελάτες» στα Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία του Ενεργητικού. Όταν οι προοδευτικές τιμολογήσεις υπερβαίνουν τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί, το υπόλοιπο εμφανίζεται ως υποχρέωση «Συμβατικές Υποχρεώσεις Έργων» στο κονδύλι «Προμηθευτές και Λοιπές υποχρεώσεις».

Η εύλογη αξία των απαιτήσεων από πελάτες προσεγγίζει την λογιστική αξία. Οι απαιτήσεις από πελάτες τόσο της εταιρείας όσο και του Ομίλου, εκτός αυτών για τις οποίες έχει σχηματιστεί πρόβλεψη, **θεωρούνται όλες εισπραξιμες.**

Ανάλυση Προβλέψεων Επισφάλειας για πελάτες:

<u>ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €</u>	Όμιλος		Εταιρεία	
	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2025	31.12.2024
Προβλέψεις επισφαλών Πελατών κατά την έναρξη της χρήσης	31.775	32.152	4.781	4.750
Προσθήκες κατά την διάρκεια της χρήσης	0	0	0	31
Αντιλογισμοί προβλέψεων	0	-377	0	0
Σύνολο χρεώσεων στα αποτελέσματα χρήσης	0	-377	0	31
Σύνολο προβλέψεων κατά την λήξη της χρήσης	31.775	31.775	4.781	4.781

Ανάλυση Σωρευτικής επίδρασης ΔΠΧΑ 9:

ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €	Όμιλος		Εταιρεία	
	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2025	31.12.2024
Σωρευτική επίδραση ΔΠΧΑ 9 κατά την έναρξη της χρήσης	258	209	79	79
Προσθήκες κατά την διάρκεια της χρήσης	0	49	0	0
Αντιλογισμοί προβλέψεων	-17	0	0	0
Σύνολο χρεώσεων στα αποτελέσματα χρήσης	-17	49	0	0
Σύνολο προβλέψεων κατά την λήξη της χρήσης	241	258	79	79

Στα πλαίσια διαχείρισης του κεφαλαίου κίνησης ο Όμιλος χρησιμοποιεί υπηρεσίες πρακτόρευσης απαιτήσεων (factoring) για την πιο έγκαιρη είσπραξη απαιτήσεων από τους πελάτες του στην Ελλάδα.

Ο λογαριασμός απαιτήσεις από πελάτες δεν είναι τοκοφόρος και συνήθως διακανονίζεται σε : Όμιλος 1 - 180 ημέρες, Εταιρεία 1 - 180 ημέρες. Ο χρόνος είσπραξης των απαιτήσεων από εκτελούμενα έργα εξαρτάται από την εξέλιξη των εργασιών.

Πίνακας ανάλυσης παλαιότητας υπολοίπων απαιτήσεων από πελάτες:

ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €	Όμιλος		Εταιρεία	
	30.06.2025	30.06.2024	30.06.2025	30.06.2024
1 - 90 ημέρες	28.461	32.563	24.969	22.444
91 - 180 ημέρες	3.538	2.586	3.195	1.752
181 - 360 ημέρες	5.132	1.657	5.025	1.656
> 360 ημέρες	8.402	2.468	8.300	2.278
Σύνολο Απαιτήσεων Πελατών	45.533	39.274	41.489	28.130

Πίνακας ανάλυσης παλαιότητας υπολοίπων απαιτήσεων από πελάτες - συνδεδεμένα μέρη:

ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €	Όμιλος		Εταιρεία	
	30.06.2025	30.06.2024	30.06.2025	30.06.2024
1 - 90 ημέρες	0	0	1	53
91 - 180 ημέρες	5	3	13	3
181 - 360 ημέρες	0	0	204	0
> 360 ημέρες	0	0	0	0
Σύνολο Απαιτήσεων Πελατών	5	3	218	56

Χρησιμοποιώντας παρελθούσες πληροφορίες μπορούμε να πούμε ότι η αύξηση του πιστωτικού κινδύνου δεν επηρέασε την εταιρεία μας σημαντικά καθώς οι πολιτικές διαχείρισης πιστωτικού κινδύνου

λειτουργήσαν ικανοποιητικά. Σχετικά με την αύξηση των απαιτήσεων πάνω από 360 ημέρες σημειώνουμε ότι αφορά σε σύνθετα έργα τα οποία θα αποπληρωθούν εντός του 2025 όποτε και θα υπάρχει εξομάλυνση.

Η διοίκηση εκτιμά ότι στη παρούσα χρονική στιγμή, δεν υπάρχει ανάγκη αλλαγής των δεδομένων που επηρεάζουν το ΔΠΧΠ 9 και κατά συνέπεια της αύξησης του πιστωτικού κινδύνου.

4.6.16 ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι λοιπές απαιτήσεις του Ομίλου και της εταιρείας μας αναλύονται ως κάτωθι:

ποσά εκφρασμένα σε χιλ.€	Όμιλος		Εταιρεία	
	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2025	31.12.2024
Επιταγές Εισπρακτές	447	107	432	89
Επιταγές σε καθυστέρηση*	7.685	7.685	1.709	1.709
Παρακρατούμενοι φόροι & λοιπές απαιτήσεις	1.895	2.438	659	1.012
Προκαταβολές Προσωπικού	41	12	41	12
Λογαριασμοί Διαχ. Προκ/λών & πιστώσεων	25	6	25	6
Βραχυπρόθεσμες Απαιτήσεις κατά συνδεδεμένων επιχειρήσεων	115	221	364	356
Έξοδα επομένων χρήσεων	3.920	3.566	3.883	3.418
Έσοδα χρήσεως δεδουλευμένα	1.376	2.043	1.221	1.714
Λοιποί Χρεώστες**	1.472	1.279	39	29
Μερικό Σύνολο Λοιπών Απαιτήσεων	16.976	17.357	8.373	8.345
Μείον: Πρόβλεψη Επισφαλών Λοιπών απαιτήσεων	8.006	8.006	1.738	1.738
Σύνολο Λοιπών Απαιτήσεων	8.970	9.351	6.635	6.607

*Για το κονδύλι στο λογ/σμό «Επιταγές σε καθυστέρηση» έχει γίνει ισόποση πρόβλεψη επισφάλειας.

**Για το ποσό που εμφανίζεται στις Λοιπές Απαιτήσεις του Ομίλου, «Λοιποί Χρεώστες» ύψους 1.472 χιλ. € και αφορά κατά κύριο λόγο Λοιπές απαιτήσεις, έχει γίνει πρόβλεψη Επισφαλών ύψους 324 χιλ. €.

Τα «Έξοδα επομένων χρήσεων» της τρέχουσας περιόδου κατανέμονται κυρίως σε:

- περίπου το 99% αφορά αγορά υπηρεσιών με σκοπό την εξυπηρέτηση σύνθετων έργων και συμβολαίων συντήρησης πελατών μας, όπου οι υποχρεώσεις με τις απαιτήσεις από τους πελάτες έχουν διαφορετική χρονική ωρίμανση μεταξύ τους,
- περίπου το 1% σε λειτουργικές δαπάνες (ενοίκια, ασφάλιστρα ΔΕΚΟ κ.λ.π).

Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση.

Η εύλογη αξία των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων προσεγγίζει την λογιστική αξία. Οι εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις τόσο της εταιρείας όσο και του Ομίλου, εκτός αυτών για τις οποίες έχει σχηματιστεί πρόβλεψη, **θεωρούνται όλες εισπράξιμες.**

4.6.17 ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΤΗΝ ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ ΜΕΣΩ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Τα παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρείας αφορούν συμβάσεις ανταλλαγής επιτοκίων (Interest Rate Swaps), οι οποίες συνάπτονται με σκοπό τη διαχείριση του κινδύνου επιτοκίου που απορρέει από υφιστάμενες δανειακές συμβάσεις. Στόχος των συμβάσεων αυτών είναι η αντιστάθμιση της μεταβλητότητας των μελλοντικών ταμειακών εκροών από τόκους.

Κατά την 31.12.2024, τα εν λόγω παράγωγα είχαν καταγραφεί ως χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, με θετική εύλογη αξία ύψους 96 χιλ. €. Μετά την αποτίμηση της 30.06.2025, η εύλογη αξία τους ανήλθε σε αρνητικό ποσό 160 χιλ. €, με αποτέλεσμα η σχετική θέση να εμφανίζεται πλέον ως χρηματοοικονομική υποχρέωση.

Για τα εν λόγω παράγωγα δεν εφαρμόζεται λογιστική αντιστάθμισης και, ως εκ τούτου, επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων. Οι μεταβολές στην εύλογη αξία τους αναγνωρίζονται απευθείας στην κατάσταση αποτελεσμάτων στην κατηγορία «Κέρδη/(Ζημιές) από χρηματοοικονομικά μέσα αποτιμώμενα στην εύλογη αξία» Σημείωση 4.5.2.19. Ειδικότερα, εντός της περιόδου 01.01–30.06.2025 αναγνωρίστηκαν συνολικές ζημιές ύψους €256 χιλ., οι οποίες περιλαμβάνονται στο προαναφερθέν κονδύλι.

Οι συμβάσεις ανταλλαγής επιτοκίων κατατάσσονται στην ιεραρχία εύλογης αξίας στο Επίπεδο 2.

4.6.18 ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ

Παρατίθεται πίνακας Προκαταβολών Κυκλοφορούντος Ενεργητικού:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2025	31.12.2024
<u>ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €</u>				
Παραγγελίες εξωτερικού υπό διακανονισμό	4.657	2.368	4.658	2.368
Προκαταβολές σε λοιπούς προμηθευτές	3.623	399	3.060	443
Σύνολο Προκαταβολών	8.280	2.767	7.718	2.811

4.6.19 ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ & ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΔΙΑΘΕΣΙΜΩΝ

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων περιλαμβάνουν μετρητά, καταθέσεις όψεως και βραχυπρόθεσμες προθεσμιακές καταθέσεις.
Ο Όμιλος συναλλάσσεται αποκλειστικά με αναγνωρισμένα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα αποδεκτής πιστοληπτικής διαβάθμισης.

Παρατίθεται πίνακας Ταμειακών Διαθεσίμων και ισοδυνάμων :

ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €	Όμιλος		Εταιρεία	
	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2025	31.12.2024
Ταμείο	60	65	60	65
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	19.361	22.010	13.384	16.505
Σύνολο Ταμειακών Διαθεσίμων & ισοδυνάμων	19.421	22.075	13.444	16.570

4.6.20 ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Οι μετοχές της εταιρείας έχουν εισαχθεί στην κύρια αγορά του Χρηματιστηρίου Αξιών Αθηνών την 29-9-2000 και είναι κοινές ονομαστικές.

Κατά την τρέχουσα περίοδο δεν σημειώθηκαν μεταβολές.

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας διαμορφώνεται ως ακολούθως:

Αριθμός μετοχών και ονομαστική αξία	30.06.2025	31.12.2024
Καταβλημένο Μετοχικό Κεφάλαιο	6.973.052,40	6.973.052,40
Αριθμός μετοχών	6.456.530	6.456.530
Ονομαστική Αξία	1,08 €	1,08 €

Τα κέρδη ανά μετοχή τόσο κατά την τρέχουσα όσο και κατά την προηγούμενη περίοδο υπολογίσθηκαν με βάση το σταθμισμένο αριθμό μετοχών, ήτοι 6.456.530.

4.6.21 ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ

Παρατίθεται πίνακας Αποθεματικών Ομίλου:

ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €	Όμιλος					Σύνολο
	Αποθεματικό από την έκδοση μετοχών Υπέρ το άρτιο	Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας ακινήτων βάσει Δ.Λ.Π.	Τακτικό Αποθεματικό	Ειδικά Αποθεματικά	Αποθεματικά από συν/κές διαφορές μετατροπών	
Υπόλοιπα κατά την 1 ^η Ιανουαρίου 2024 σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ	53	4.275	1.249	492	-6	6.063
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού από τα κέρδη χρήσης	0	0	172	0	0	172
Αναπροσαρμογή αξίας ακινήτων	0	2.051	0	0	0	2.051
Φόρος Αναπροσαρμογής αξίας ακινήτων	0	-451	0	0	0	-451
Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής αξιών σε €	0	0	0	0	3	3
Υπόλοιπα κατά την 31 ^η Δεκεμβρίου 2024	53	5.875	1.421	492	-3	7.838
Υπόλοιπα κατά την 1 ^η Ιανουαρίου 2025 σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ	53	5.875	1.421	492	-3	7.838
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού από τα κέρδη χρήσης	0	0	0	0	0	0
Αναπροσαρμογή αξίας ακινήτων	0	0	0	0	0	0
Φόρος Αναπροσαρμογής αξίας ακινήτων	0	0	0	0	0	0
Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής αξιών σε €	0	0	-1	0	-20	-21
Υπόλοιπα κατά την 30 ^η Ιουνίου 2025	53	5.875	1.420	492	-23	7.817

Παρατίθεται πίνακας Αποθεματικών Εταιρείας:

ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €	Εταιρεία				Σύνολο
	Αποθεματικό από την έκδοση μετοχών Υπέρ το άρτιο	Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας ακινήτων βάσει Δ.Λ.Π.	Τακτικό Αποθεματικό	Ειδικά Αποθεματικά	
Υπόλοιπα κατά την 1 ^η Ιανουαρίου 2024 σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ	53	4.275	1.073	492	5.893
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού από τα κέρδη χρήσης	0	0	137	0	137
Αναπροσαρμογή αξίας ακινήτων	0	2.051	0	0	2.051
Φόρος Αναπροσαρμογής αξίας ακινήτων	0	-451	0	0	-451
Υπόλοιπα κατά την 31 ^η Δεκεμβρίου 2024	53	5.875	1.210	492	7.630
Υπόλοιπα κατά την 1 ^η Ιανουαρίου 2025 σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ	53	5.875	1.210	492	7.630
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού από τα κέρδη χρήσης	0	0	0	0	0
Αναπροσαρμογή αξίας ακινήτων	0	0	0	0	0
Φόρος Αναπροσαρμογής αξίας ακινήτων	0	0	0	0	0
Υπόλοιπα κατά την 30 ^η Ιουνίου 2025	53	5.875	1.210	492	7.630

4.6.22 ΔΑΝΕΙΑΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι δανειακές υποχρεώσεις την 30^η Ιουνίου 2025 και 31^η Δεκεμβρίου 2024 αντίστοιχα αναλύονται ως εξής:

ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €	Όμιλος							
	Σύνολα		Έως 1 έτος		Από 1 έως 5 έτη		Πάνω από 5 έτη	
	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2025	31.12.2024
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια								
Ομολογιακά Δάνεια	3.780	2.915	3.780	2.915				
Τραπεζικά Δάνεια	21.359	26.553	21.359	26.553	0	0	0	0
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Δανείων	25.139	29.468	25.139	29.468	0	0	0	0
Μακροπρόθεσμα Δάνεια								
Ομολογιακά Δάνεια	22.570	19.885	0	0	18.370	3.750	4.200	16.135
Τραπεζικά Δάνεια	27.555	32.930	0	0	27.555	32.930	0	0
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Δανείων	50.125	52.815	0	0	45.925	36.680	4.200	16.135
Συνολικός Δανεισμός (βραχυπρόθεσμα & μακροπρόθεσμα Δάνεια)	75.264	82.283	25.139	29.468	45.925	36.680	4.200	16.135

ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €	Εταιρεία							
	Σύνολα		Έως 1 έτος		Από 1 έως 5 έτη		Πάνω από 5 έτη	
	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2025	31.12.2024
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια								
Ομολογιακά Δάνεια	3.480	2.660	3.480	2.660				
Τραπεζικά Δάνεια	19.492	23.213	19.492	23.213	0	0	0	0
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Δανείων	22.972	25.873	22.972	25.873	0	0	0	0
Μακροπρόθεσμα Δάνεια								
Ομολογιακά Δάνεια	16.770	15.810	0	0	14.370	3.750	2.400	12.060
Τραπεζικά Δάνεια	27.404	32.477	0	0	27.404	32.477	0	0
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Δανείων	44.174	48.287	0	0	41.774	36.227	2.400	12.060
Συνολικός Δανεισμός (βραχυπρόθεσμα & μακροπρόθεσμα Δάνεια)	67.146	74.160	22.972	25.873	41.774	36.227	2.400	12.060

ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €	Κίνηση Δανεισμού			
	Βραχυπρόθεσμα Δάνεια		Μακροπρόθεσμα Δάνεια	
	Όμιλος	Εταιρεία	Όμιλος	Εταιρεία
Υπόλοιπα κατά την 1 ^η Ιανουαρίου 2024	41.670	38.049	31.091	27.561
Προσθήκες νέων δανείων	5.388	397	36.799	34.879
Προσθήκες / Μεταφορές δόσεων επόμενης χρήσης	15.010	14.153	-15.010	-14.153
Αποπληρωμές	-32.600	-26.726	-65	0
Υπόλοιπο χρήσης 31 ^η Δεκεμβρίου 2024	29.468	25.873	52.815	48.287
Υπόλοιπα κατά την 1 ^η Ιανουαρίου 2025	29.468	25.873	52.815	48.287
Προσθήκες νέων δανείων	14.074	13.074	4.800	2.880
Προσθήκες / Μεταφορές δόσεων επόμενης χρήσης	7.315	6.993	-7.315	-6.993
Αποπληρωμές	-25.718	-22.968	-175	0
Υπόλοιπο χρήσης 30 ^η Ιουνίου 2025	25.139	22.972	50.125	44.174

Οι εύλογες αξίες των βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων δανείων δεν διαφέρουν ουσιωδώς από τις λογιστικές τους αξίες. Ο Όμιλος τηρεί κανονικά τους απαιτούμενους χρηματοοικονομικούς δείκτες, όπου αυτοί απαιτούνται από τις δανειακές συμβάσεις. Η Εταιρεία και ο Όμιλος δανείζονται με μεταβλητά επιτόκια, τα οποία αναπροσαρμόζονται σε διάστημα που δεν υπερβαίνει τους δμήνες, με μέσο επιτόκιο δανεισμού για τον Όμιλο 4,492%.

Τα δάνεια του Ομίλου αφορούν τραπεζικά και ομολογιακά δάνεια, που χρησιμοποιήθηκαν τόσο για την εξυπηρέτηση των επιχειρηματικών αναγκών του, όσο στην υλοποίηση του επενδυτικού σχεδίου του Ομίλου που αφορά στον ψηφιακό του μετασχηματισμό με σύγχρονες τεχνολογίες στο πλαίσιο του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας (TAA).

Την 19^η Σεπτεμβρίου 2024 η SPACE HELLAS εξέδωσε κοινό ομολογιακό δάνειο συνολικής ονομαστικής αξίας (κεφαλαίου) 5.000 χιλ.€ βάσει των διατάξεων του ν. 4548/2018 και του ν. 3156/2013, ως ισχύουν. Εκδότρια είναι η SPACE HELLAS και ομολογιούχος δανειστής, διαχειριστής πληρωμών και εκπρόσωπος των ομολογιούχων είναι η «ALPHA ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ». Το δάνειο θα χρησιμοποιηθεί από την εκδότρια για την κάλυψη αναγκών κεφαλαίου κίνησης και θα έχει διάρκεια πέντε (5) έτη. Έχουν εκταμιευθεί 5.000 χιλ.€ και μετά τους τόκους και την τοκοχρεωλυτική απόσβεση του ανέρχεται στο ποσό των 3.250 χιλ.€.

Την 27^η Νοεμβρίου 2024 η SPACE HELLAS εξέδωσε κοινό ομολογιακό δάνειο συνολικής ονομαστικής αξίας (κεφαλαίου) 7.000 χιλ.€ βάσει των διατάξεων του ν. 4548/2018, ως ισχύει. Εκδότρια είναι η SPACE HELLAS και ομολογιούχος δανειστής, εκπρόσωπος ομολογιούχων δανειστών, πληρεξούσιος καταβολών, αρχική ομολογιούχος και διαχειριστής πληρωμών είναι η «Attica Bank Ανώνυμη Τραπεζική

Εταιρεία». Το δάνειο θα χρησιμοποιηθεί από την εκδότρια για την εξόφληση ισόποσου μακροπρόθεσμου δανείου της στην «Attica Bank Ανώνυμη Τραπεζική Εταιρεία» και θα έχει διάρκεια έξι (6) έτη. Έχουν εκταμιευθεί 7.000 χιλ.€ και μετά τους τόκους και την τοκοχρεωλυτική απόσβεση του ανέρχεται στο ποσό των 5.120 χιλ.€.

Το 2023 η SPACE HELLAS εξέδωσε κοινό ομολογιακό δάνειο βάσει των διατάξεων του ν. 4548/2018 και του ν. 3156/2013 με ομολογιούχους δανειστές: α) το Ελληνικό Δημόσιο σε ποσοστό 62,5% και β) η «ALPHA ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» σε ποσοστό 37,5%, συνολικής ονομαστικής αξίας (κεφαλαίου) 9.600 χιλ. € για χρηματοδότηση επιλέξιμων δαπανών επενδυτικού σχεδίου στο πλαίσιο του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας (ΤΑΑ) για τον ψηφιακό μετασχηματισμό της. Το δάνειο έχει διάρκεια δέκα (10) ετών και έχουν εκταμιευθεί 9.600 χιλ.€ και μετά τους τόκους και την τοκοχρεωλυτική απόσβεση του ανέρχεται στο ποσό των 8.400 χιλ.€.

Το 2022 η θυγατρική μας SINGULARLOGIC A.E υπέγραψε σύμβαση για την έκδοση κοινού ομολογιακού δανείου βάσει των διατάξεων του ν. 4548/2018 και του ν. 3156/2013 με ομολογιούχους δανειστές: α) το Ελληνικό Δημόσιο σε ποσοστό 62,5% και β) η «Τράπεζα Optima bank A.E» σε ποσοστό 37,5%, συνολικής ονομαστικής αξίας (κεφαλαίου) ευρώ έξι εκατομμυρίων τετρακοσίων χιλιάδων 6.400 χιλ. € για χρηματοδότηση επιλέξιμων δαπανών επενδυτικού σχεδίου στο πλαίσιο του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας (ΤΑΑ) για τον ψηφιακό μετασχηματισμό της. Το δάνειο έχει διάρκεια δέκα (10) ετών και έχουν εκταμιευθεί 6.400 χιλ.€ και μετά τους τόκους και την τοκοχρεωλυτική απόσβεση του ανέρχεται στο ποσό των 5.800 χιλ.€.

Οι Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις του Ομίλου την 30.06.2025 αναλύονται ως κάτωθι:

- ▣ Δάνειο λήξης 2026 και ποσού 500 χιλ. € που χρησιμοποιήθηκε για την εξυπηρέτηση των επιχειρηματικών αναγκών της εταιρείας. Το ύψος του δανείου, κατά την εξεταζόμενη χρήση ανέρχεται στο ποσό **56** χιλ. € μετά τους τόκους και την τοκοχρεωλυτική απόσβεση του.
- ▣ Δάνειο λήξης 2026 και ποσού 500 χιλ. € που χρησιμοποιήθηκε για την εξυπηρέτηση των επιχειρηματικών αναγκών της εταιρείας. Το ύψος του δανείου, κατά την εξεταζόμενη χρήση ανέρχεται στο ποσό **31** χιλ. € μετά τους τόκους και την τοκοχρεωλυτική απόσβεση του.
- ▣ Δάνειο λήξης 2027 και ποσού € 4.000 χιλ. € που χρησιμοποιήθηκε για την εξυπηρέτηση των επιχειρηματικών αναγκών της εταιρείας. Το ύψος του δανείου, κατά την εξεταζόμενη χρήση ανέρχεται στο ποσό **1.000** χιλ. € μετά τους τόκους και την τοκοχρεωλυτική απόσβεση του.
- ▣ Δάνειο λήξης 2027 και ποσού 7.000 χιλ. € που χρησιμοποιήθηκε για την εξυπηρέτηση των επιχειρηματικών αναγκών της εταιρείας. Το ύψος του οποίου κατά την εξεταζόμενη περίοδο ανέρχεται στο ποσό των **4.083** χιλ. € μετά τους τόκους και την τοκοχρεωλυτική απόσβεση του.

- Δάνειο λήξης 2027 και ποσού 6.000 χιλ. € που χρησιμοποιήθηκε για την εξυπηρέτηση των επιχειρηματικών αναγκών της εταιρείας. Το ύψος του οποίου κατά την εξεταζόμενη περίοδο ανέρχεται στο ποσό **3.600** χιλ. € μετά τους τόκους και την τοκοχρεωλυτική απόσβεση του.
- Δάνειο λήξης 2027 και ποσού 5.000 χιλ. € που χρησιμοποιήθηκε για την εξυπηρέτηση των επιχειρηματικών αναγκών της εταιρείας. Το ύψος του οποίου κατά την εξεταζόμενη περίοδο ανέρχεται στο ποσό **1.667** χιλ. € μετά τους τόκους και την τοκοχρεωλυτική απόσβεση του.
- Δάνειο λήξης 2028 και ποσού 7.000 χιλ. € που χρησιμοποιήθηκε για την εξυπηρέτηση των επιχειρηματικών αναγκών της εταιρείας. Το ύψος του οποίου, κατά την εξεταζόμενη χρήση ανέρχεται στο ποσό **2.500** χιλ. € μετά τους τόκους και την τοκοχρεωλυτική απόσβεση του.
- Δάνειο λήξης 2028 και ποσού 2.000 χιλ. € που χρησιμοποιήθηκε για την εξυπηρέτηση των επιχειρηματικών αναγκών της εταιρείας. Το ύψος του οποίου, κατά την εξεταζόμενη χρήση ανέρχεται στο ποσό **667** χιλ. € μετά τους τόκους και την τοκοχρεωλυτική απόσβεση του.
- Δάνειο λήξης 2029 και ποσού 2.000 χιλ. € που χρησιμοποιήθηκε για την εξυπηρέτηση των επιχειρηματικών αναγκών της εταιρείας. Το ύψος του οποίου, κατά την εξεταζόμενη χρήση ανέρχεται στο ποσό **1.500** χιλ. € μετά τους τόκους και την τοκοχρεωλυτική απόσβεση του.
- Δάνειο λήξης 2029 και ποσού 4.000 χιλ. € που χρησιμοποιήθηκε για την εξυπηρέτηση των επιχειρηματικών αναγκών της εταιρείας. Το ύψος του οποίου, κατά την εξεταζόμενη χρήση ανέρχεται στο ποσό **3.000** χιλ. € μετά τους τόκους και την τοκοχρεωλυτική απόσβεση του.
- Δάνειο λήξης 2029 και ποσού 4.000 χιλ. € που χρησιμοποιήθηκε για την εξυπηρέτηση των επιχειρηματικών αναγκών της εταιρείας. Το ύψος του οποίου, κατά την εξεταζόμενη χρήση ανέρχεται στο ποσό χιλ. **2.800** € μετά τους τόκους και την τοκοχρεωλυτική απόσβεση του.
- Δάνειο λήξης 2029 και ποσού 10.000 χιλ. € που χρησιμοποιήθηκε για την εξυπηρέτηση των επιχειρηματικών αναγκών της εταιρείας. Το ύψος του οποίου, κατά την εξεταζόμενη χρήση ανέρχεται στο ποσό χιλ. **6.500** € μετά τους τόκους και την τοκοχρεωλυτική απόσβεση του.
- Ομολογιακό Δάνειο λήξης 2029 και ποσού 5.000 χιλ. € που χρησιμοποιήθηκε για την εξυπηρέτηση των επιχειρηματικών αναγκών της εταιρείας. Το ύψος του οποίου, κατά την εξεταζόμενη χρήση ανέρχεται στο ποσό **3.250** χιλ. € μετά τους τόκους και την τοκοχρεωλυτική απόσβεση του.
- Ομολογιακό Δάνειο λήξης 2030 και ποσού 7.000 χιλ. € που χρησιμοποιήθηκε για την εξυπηρέτηση των επιχειρηματικών αναγκών της εταιρείας. Το ύψος του οποίου, κατά την εξεταζόμενη χρήση ανέρχεται στο ποσό **5.120** χιλ. € μετά τους τόκους και την τοκοχρεωλυτική απόσβεση του.
- Ομολογιακό Δάνειο λήξης 2033 και ποσού 9.600 χιλ. € που χρησιμοποιήθηκε για την υλοποίηση του επενδυτικού σχεδίου που αφορά στον ψηφιακό μετασχηματισμό με σύγχρονες τεχνολογίες της εταιρείας. Το ύψος του οποίου, κατά την εξεταζόμενη χρήση ανέρχεται στο ποσό **8.400** χιλ. € μετά τους τόκους και την τοκοχρεωλυτική απόσβεση του.

- ▣ Δάνειο λήξης 2026 και ποσού 800 χιλ.€ που χρησιμοποιήθηκε για την εξυπηρέτηση των επιχειρηματικών αναγκών της εταιρίας SingularLogic. Το ύψος του οποίου κατά την εξεταζόμενη χρήση ανέρχεται στο ποσό των **89** χιλ. € μετά τους τόκους και την τοκοχρεολυτική απόσβεση του.
- ▣ Δάνειο λήξης 2026 και ποσού 1.000 χιλ. € που χρησιμοποιήθηκε για την εξυπηρέτηση των επιχειρηματικών αναγκών της εταιρίας SingularLogic. Το ύψος του οποίου κατά την εξεταζόμενη χρήση ανέρχεται στο ποσό των **62** χιλ. € μετά τους τόκους και την τοκοχρεολυτική απόσβεση του.
- ▣ Ομολογιακό Δάνειο λήξης 2033 και ποσού 6.400 χιλ. € που χρησιμοποιήθηκε για την υλοποίηση του επενδυτικού σχεδίου που αφορά στον ψηφιακό μετασχηματισμό με σύγχρονες τεχνολογίες της εταιρείας SingularLogic. Το ύψος του οποίου κατά την εξεταζόμενη χρήση ανέρχεται στο ποσό των **5.800** χιλ. € μετά τους τόκους και την τοκοχρεολυτική απόσβεση του.

4.6.23 ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι υποχρεώσεις ταξινομούνται ως μακροπρόθεσμες όταν η Εταιρεία ή ο Όμιλος έχει την υποχρέωση εξόφλησής τους μετά την πάροδο δώδεκα (12) μηνών από την ημερομηνία του ισολογισμού. Στην αντίθετη περίπτωση οι υποχρεώσεις αυτές ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες. Το ποσό 28 χιλ. € αφορά ληφθείσες εγγυήσεις εκ των οποίων ποσό 20 χιλ. € σχετίζονται με την ενοικίαση χώρων στις θυγατρικές SINGULARLOGIC και SENSE ONE. Το εν λόγω ποσό απαλείφεται κατά την ενοποίηση και δεν εμφανίζεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης του Ομίλου.

4.6.24 ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ – ΠΑΡΟΧΕΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ – ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ

Το απασχολούμενο την 30^η Ιουνίου 2025 προσωπικό του ομίλου ανέρχεται σε 796 άτομα και της εταιρείας σε 601 άτομα και την 30^η Ιουνίου 2024 το απασχολούμενο προσωπικό του ομίλου ανέρχονταν σε 780 άτομα και της εταιρείας σε 596.

4.6.24.1 Πρόβλεψη για Αποζημίωση Προσωπικού

Η διοίκηση του Ομίλου ανέθεσε σε ανεξάρτητο αναλογιστή την εκπόνηση μελέτης που αφορά στον υπολογισμό των υποχρεώσεων του Ομίλου προς το προσωπικό του, σύμφωνα με όσα προβλέπει ο Ν. 2112/20 με τις τροποποιήσεις του Ν.4093/2012. Η μελέτη γίνεται σύμφωνα με τη μέθοδο Project Unit Credit (προβεβλημένης πιστωτικής μονάδας) και η λογιστική απεικόνιση των αποτελεσμάτων της μελέτης γίνεται σύμφωνα με τις προδιαγραφές που θέτουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα (ΔΛΠ 19). Τα αποτελέσματα της μελέτης καταχωρούνται υποχρεωτικά στην Κατάσταση Οικονομικής θέσης και την Κατάσταση Συνολικών Εισοδημάτων του Ομίλου.

Η Λογιστική απεικόνιση της πρόβλεψης για την Αποζημίωση Προσωπικού εμφανίζεται αναλυτικά στον ακόλουθο πίνακα:

ποσά εκφρασμένα σε χιλ €	Όμιλος		Εταιρεία	
	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2025	31.12.2024
Παρούσα Αξία Δέσμευσης Καθορισμένων Παροχών μετά την εφαρμογή του τροποποιημένου ΔΛΠ 19	1.310	1.228	835	731
Μη καταχωρημένα Αναλογιστικά (κέρδη) / ζημιές	68	-19	0	0
Καθαρή Υποχρέωση Καταχωρημένη στον Ισολογισμό	1.378	1.209	835	731
Ποσά αναγνωρισμένα στο λογαριασμό συνολικών εσόδων				
Κόστος τρέχουσας Απασχόλησης	86	134	55	78
Τόκος στην υποχρέωση	20	34	12	18
Αναλογιστική Ζημιά /(κέρδος)	0	0	0	0
Κόστος περικοπών/διακανονισμών/τερματισμού υπηρεσίας	358	310	240	118
Δαπάνη που αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα	464	478	307	214
Μεταβολές στην καθαρή υποχρέωση αναγνωρισμένη στον Ισολογισμό				
Καθαρή υποχρέωση κατά την έναρξη του έτους	1.209	940	731	442
Παροχές που πληρώθηκαν από τον εργοδότη	-445	-416	-289	-134
Δαπάνη που αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα χρήσης	464	478	307	214
Μεταβολή λόγω διάσπασης/ πώλησης κλάδου	0	0	-	-
Αποτέλεσμα που αναγνωρίστηκε στην Καθαρή θέση	150	207	86	209
Καθαρή υποχρέωση στο τέλος χρήσης	1.378	1.209	835	731
Μεταβολή στην παρούσα αξία της υποχρέωσης				
Παρούσα Αξία υποχρέωσης στην αρχή της περιόδου	1.209	940	731	442
Κόστος τρέχουσας Απασχόλησης	86	134	55	78
Κόστος Τόκων	20	34	12	18
Κόστος περικοπών/διακανονισμών/τερματισμού υπηρεσίας	358	310	240	118
Παροχές που πληρώθηκαν από τον εργοδότη	-445	-416	-289	-134
Αναλογιστική Ζημιά /(κέρδος)	0	0	0	0
Μεταβολή λόγω διάσπασης/ πώλησης κλάδου	0	0	-	-
Αποτέλεσμα που αναγνωρίστηκε στην Καθαρή θέση	150	207	86	209
Παρούσα αξία υποχρέωσης στο τέλος της περιόδου	1.378	1.209	835	731

Οι αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν κατά την αναλογιστική αποτίμηση είναι οι ακόλουθες:

Α. Πίνακας Θνησιμότητας : : Ελβετικός Πίνακας Θνησιμότητας EVK 2000.

Β. Πιθανότητες οικειοθελούς αποχώρησης (Turnover table)

TURNOVER					
Ηλικία/ Έτη Υπηρεσίας	0-4	5-9	10-14	15-19	20+
18-24	2,5%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
25-29	2,5%	2,5%	0,0%	0,0%	0,0%
30-34	2,5%	2,5%	2,0%	0,0%	0,0%
35-39	2,0%	2,0%	2,0%	1,5%	0,0%
40-44	2,0%	2,0%	1,5%	1,5%	0,0%
45-49	2,0%	1,5%	1,0%	1,0%	0,0%
50-54	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	0,0%
55-59	1,0%	0,5%	0,5%	0,5%	0,0%
60+	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%

Γ. Ηλικία Κανονικής Συνταξιοδότησης : Σύμφωνα με τις καταστατικές διατάξεις του Ταμείου κύριας ασφάλισης κάθε εργαζομένου.

Δ. Πληθωρισμός: 2,0% για το έτος 2025 και μετά (σύμφωνα με δεδομένα της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας)

Ε. Ετήσια Αύξηση Μισθολογίου: 2,0%

ΣΤ. Επιτόκιο Προεξόφλησης : 3,3%.

Ζ. Ημερομηνία Αποτίμησης: 30/06/2025

Η. Πληθυσμιακά Στοιχεία: Τα στοιχεία των εργαζομένων της Εταιρείας την 30/06/2025 και απεστάλησαν από στελέχη της Εταιρείας στις 10/07/2025.

Θ. Μέθοδος Αποτίμησης : Η αναλογιστική μέθοδος που ακολουθήθηκε είναι η Projected Unit Credit Method, η οποία είναι η μόνη αποδεκτή από τα ΔΛΠ 19. Σύμφωνα με τη μέθοδο αυτή, οι παροχές που αντιστοιχούν στην ολοκληρωμένη υπηρεσία κατά την ημερομηνία αποτίμησης αντιμετωπίζονται ξεχωριστά από τις αναμενόμενες παροχές κατά το έτος μετά την ημερομηνία αποτίμησης (μελλοντική υπηρεσία). Αυτή η πρακτική μας επιτρέπει να υπολογίσουμε την υποχρέωση λόγω συμπληρωμένης εργασίας και την υποχρέωση που προκύπτει λόγω της υπηρεσίας ενός έτους.

4.6.25 ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ

Οι φόροι εισοδήματος υπολογίζονται επί των προσωρινών διαφορών, βάσει της μεθόδου της υποχρέωσης, με την εφαρμογή των φορολογικών συντελεστών που ισχύουν στις χώρες όπου δραστηριοποιούνται οι εταιρείες του Ομίλου.

Ο υπολογισμός των αναβαλλόμενων φόρων, τόσο σε επίπεδο Ομίλου όσο και σε επίπεδο Εταιρείας, επανεξετάζεται σε κάθε χρήση, προκειμένου τα σχετικά υπόλοιπα που παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις να είναι σύμφωνα με τους ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές.
Η κίνηση των αναβαλλόμενων φόρων μετά από συμψηφισμούς έχει ως εξής:

ποσά εκφρασμένα σε χιλ.€	Όμιλος			
	Στοιχεία κατά την 31.12.2024	Ποσά Καταχωρημένα στα Αποτελέσματα	Ποσά Καταχωρημένα στην καθαρή Θέση	Στοιχεία κατά την 30.06.2025
Αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος (υποχρεώσεις)				
Διαφορές λογιστικών και φορολογικών αποσβέσεων	-1.683	-52	0	-1.735
Διαφορά Αν απροσαρμογής της Εύλογης Αξίας				
Οικοπέδων & κτιρίων καταχωρημένη στην καθαρή θέση	-1.657	0	0	-1.657
Λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού	5	10	0	15
Εκτιμώμενες Υποχρεώσεις συμβατικών έργων	-1.623	-1.021	0	-2.644
DT υπολογιζόμενα επί των άυλων και παγίων IFRS3	-1.161	41	0	-1.120
Αποτίμηση Χρηματοοικονομικών Στοιχείων στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	-21	56	0	35
Δικαιώματα χρήσης απαιτήσεις	-244	24	0	-220
Σύνολο Αναβαλλόμενων φόρων εισοδήματος (υποχρεώσεις)	-6.384	-942	0	-7.326
Αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος (απαιτήσεις)				
Προβλέψεις επισφαλειών	6	0	0	6
Προβλέψεις Αποζημίωσης προσωπικού	269	4	33	306
Απομείωση Μακροπρόθεσμων Απαιτήσεων	35	0	0	35
Δικαιώματα χρήσης παγίων	299	-20	0	279
Προβλέψεις απομείωσης αξίας αποθεμάτων	0	0	0	0
Προβλέψεις αν αμενόμενων Πιστωτικών Ζημιών	17	0	0	17
Διαφορές αποτιμήσεων	7	-4	0	3
Λοιπά Στοιχεία Παθητικού	-12	-321	0	-333
Εκτιμώμενες Απαιτήσεις από αν αγνωρισμένους φορολογικές ζημιές προηγούμενων χρήσεων	215	950	0	1165
Σύνολο Αναβαλλόμενων φόρων εισοδήματος (απαιτήσεις)	836	609	33	1.478
Σύνολο Αναβαλλόμενης φορολογίας	-5.548	-333	33	-5.848

Ποσά εκφρασμένα σε χιλ.€	Εταιρεία			
	Στοιχεία κατά την 31.12.2024	Ποσά Καταχωρημένα στα Αποτελέσματα	Ποσά Καταχωρημένα στην καθαρή Θέση	Στοιχεία κατά την 30.06.2025
Αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος (υποχρεώσεις)				
Διαφορές λογιστικών και φορολογικών αποσβέσεων	-941	-52	0	-993
Διαφορά Αν αποσαρμονογής της Εύλογης Αξίας Οικοπέδων & κτιρίων καταχωρημένη στην καθαρή θέση	-1.657	0	0	-1.657
Δικαιώματα χρήσης Απαιτήσεις	-244	-212	0	-456
Αποτίμηση Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	-21	56	0	35
Εκτιμώμενες Υποχρεώσεις συμβατικών έργων	-1.489	24	0	-1.465
Σύνολο Αναβαλλόμενων φόρων εισοδήματος (υποχρεώσεις)	-4.352	-184	0	-4.536
Αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος (απαιτήσεις)				
Προβλέψεις αν αμενόμενων Πιστωτικών Ζημιών	17	0	0	17
Προβλέψεις Αποζημίωσης προσωπικού	161	4	19	184
Απομείωση Μακροπρόθεσμων Απαιτήσεων	34	0	0	34
Δικαιώματα χρήσης παγίων	291	-22	0	269
Προβλέψεις απομείωσης αξίας αποθεμάτων	0	0	0	0
Διαφορές αποτιμήσεων	7	-4		3
Σύνολο Αναβαλλόμενων φόρων εισοδήματος (απαιτήσεις)	510	-22	19	507
Σύνολο Αναβαλλόμενης φορολογίας	-3.842	-206	19	-4.029

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις συμψηφίζονται με τις αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις εφόσον υφίσταται νόμιμο δικαίωμα συμψηφισμού και οι σχετικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις υπόκεινται στην ίδια φορολογική αρχή.

4.6.26 ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι υποχρεώσεις ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες όταν η εταιρεία ή Όμιλος έχει την υποχρέωση να τις εξοφλήσει μέσα σε δώδεκα (12) μήνες από την ημερομηνία του ισολογισμού. Στην αντίθετη περίπτωση οι υποχρεώσεις αυτές ταξινομούνται ως μακροπρόθεσμες.

Παρατίθεται πίνακας προμηθευτών και λοιπών βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της εταιρείας και του Ομίλου:

ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €	Όμιλος		Εταιρεία	
	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2025	31.12.2024
Προμηθευτές	27.008	25.098	25.298	23.384
Επιταγές πληρωτέες	3.435	7.028	3.364	6.943
Προκαταβολές πελατών	7.646	16.294	2.667	12.849
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	646	1.292	456	920
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	15	43	0	5
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις εκχώρησης τιμολογίων σε εταιρίες Factoring	1.032	90	1.032	90
Λοιποί Πιστωτές διάφοροι	190	268	76	148
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις κατά συν δεδεμένων επιχειρήσεων	0	1	0	4
Έσοδα Επομένων Χρήσεων	13	14	7	14
Έσοδα χρήσεως δεδουλευμένων	4.344	1.111	71	271
Αγορές υπό τακτοποίηση	7.098	5.754	7.098	5.754
Σύνολο Προμηθευτών & Λοιπών Βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων	51.427	56.993	40.069	50.382

4.6.27 ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

Η εταιρεία χρησιμοποιώντας στατιστικά στοιχεία από φορολογικούς ελέγχους παρελθόντων ελεγμένων φορολογικά χρήσεων, έχει σχηματίσει πρόβλεψη ποσό σε χιλ. € 61 με σκοπό να καλυφθεί το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων σε περίπτωση ελέγχου από τις φορολογικές αρχές.

4.6.28 ΕΠΙΔΙΚΕΣ Η ΥΠΟ ΔΙΑΘΗΣΙΑ ΔΙΑΦΟΡΕΣ

Δεν υπάρχουν επίδικες διαφορές της εταιρείας και του Ομίλου ή δικαστικές αποφάσεις που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της εταιρείας και του Ομίλου.

4.6.29 ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΧΡΗΣΕΙΣ

Οι ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις των εταιρειών του Ομίλου έχουν ως εξής:

Εταιρεία	Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις
SPACE HELLAS (CYPRUS) LTD	2021 – 2024
SPACE HELLAS Doo Beograd-Stari Grad	2012 - 2024
SPACE HELLAS (MALTA) LTD	2022 - 2024
SPACE ARAB LEVANT TECHNOLOGIES LLC	2017 - 2024
SINGULARLOGIC A.E.	2018 - 2024
SENSE ONE ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	2018 - 2024

Για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις των εταιρειών του Ομίλου υφίσταται το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά τον χρόνο εξέτασης και οριστικοποίησής τους από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές. Η Εταιρεία έχει σχηματίσει σωρευτική πρόβλεψη ύψους 61 χιλ. € για την κάλυψη πιθανών πρόσθετων φορολογικών επιβαρύνσεων σε περίπτωση ελέγχου. Για τις λοιπές εταιρείες του Ομίλου δεν έχει σχηματιστεί πρόβλεψη, καθώς εκτιμάται ότι τυχόν επιβαρύνσεις θα είναι επουσιώδεις.

Η ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις υπόκεινται σε ερμηνεία από τις φορολογικές αρχές και τα διοικητικά δικαστήρια. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται σε ετήσια βάση και τα κέρδη ή οι ζημίες που δηλώνονται παραμένουν προσωρινά έως την οριστική εκκαθάρισή τους μέσω ελέγχου. Σύμφωνα με το άρθρο 36 του ν. 4174/2013, οι ελληνικές φορολογικές αρχές δύνανται να επιβάλουν πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις εντός της προβλεπόμενης περιόδου παραγραφής, η οποία κατ' αρχήν ανέρχεται σε πέντε έτη από το τέλος του επόμενου έτους εντός του οποίου λήγει η προθεσμία υποβολής της δήλωσης. Με βάση τα ανωτέρω, οι φορολογικές χρήσεις έως και το 2018 έχουν οριστικά παραγραφεί.

Για τις θυγατρικές εταιρείες με έδρα στο εξωτερικό δεν υφίσταται καθεστώς υποχρεωτικού φορολογικού ελέγχου. Οι έλεγχοι διενεργούνται κατ' εξαίρεση, βάσει κριτηρίων που θέτουν οι αρμόδιες φορολογικές αρχές της εκάστοτε χώρας, ενώ οι φορολογικές δηλώσεις παραμένουν υπό έλεγχο για συγκεκριμένη χρονική περίοδο, σύμφωνα με την τοπική νομοθεσία.

Από τη χρήση 2016 και εφεξής, το φορολογικό πιστοποιητικό του άρθρου 65Α του ν. 4174/2013, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 37 του ν. 4646/2019 και ενσωματώθηκε στο άρθρο 78 του ν. 5104/2024, εκδίδεται σε προαιρετική βάση από τον Νόμιμο Ελεγκτή ή το ελεγκτικό γραφείο που ελέγχει τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις. Για την Εταιρεία και τις θυγατρικές της στην Ελλάδα, οι σχετικοί έλεγχοι έως και τη χρήση 2023 έχουν ολοκληρωθεί με τη χορήγηση Εκθέσεων Φορολογικής Συμμόρφωσης χωρίς επιφυλάξεις.

Για τη χρήση 2024, ο φορολογικός έλεγχος από τους Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές βρίσκεται σε εξέλιξη. Με την ολοκλήρωσή του, η Διοίκηση δεν αναμένει την εμφάνιση ουσιωδών πρόσθετων φορολογικών υποχρεώσεων πέραν αυτών που έχουν ήδη καταχωρηθεί και απεικονίζονται στις παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ο Όμιλος σχηματίζει πρόβλεψη όταν αυτό κρίνεται απαραίτητο, κατά περίπτωση και ανά εταιρεία, έναντι πιθανών πρόσθετων φόρων που ενδέχεται να επιβληθούν από τις φορολογικές αρχές.

4.6.30 ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ - ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

4.6.30.1 Δεσμεύσεις - Εγγυήσεις

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις, για εγγυητικές επιστολές εξασφάλισης καλής εκτέλεσης και λειτουργίας, της εταιρείας και του Ομίλου στα πλαίσια των συνήθων δραστηριοτήτων τους είναι:

ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €	Όμιλος		Εταιρεία	
	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2025	31.12.2024
Εγγυητικές επιστολές Τραπεζών για εξασφάλιση καλής εκτέλεσης και λειτουργίας συμβάσεων με πελάτες	18.666	17.660	16.875	15.346
Σύνολο Ενδεχομένων Υποχρεώσεων	18.666	17.660	16.875	15.346

- Η εταιρεία είχε εγγυηθεί έναντι τραπεζών, για την θυγατρική της SINGULARLOGIC A.E ποσό συνολικού ύψους 46.050 χιλ.€ εκ των εγκριθέντων εγγυημένων ορίων χρηματοδότησης τα χρησιμοποιηθέντα ανέρχονται στο ποσό των 13.975 χιλ.€.

4.6.30.2 Ποινικές ρήτρες και δικαστικές υποθέσεις

Δεν υπάρχουν άλλες επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διοικητικών οργάνων (σημείωση 4.6.28), που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της Εταιρείας και του Ομίλου.

4.6.30.3 Λοιπές ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Το φορολογικό πλαίσιο και οι πρακτικές στην Ελλάδα, που καθορίζουν τη φορολογική βάση για τις συναλλαγές των εταιρειών του Ομίλου, ενέχουν εγγενείς αβεβαιότητες λόγω της πολυπλοκότητας, των συχνών μεταβολών και των διαφορετικών ερμηνειών από τις αρμόδιες Αρχές. Κατά συνέπεια, ορισμένες δαπάνες ή χειρισμοί ενδεχομένως να αξιολογηθούν διαφορετικά από τις Αρχές σε σχέση με την εφαρμογή τους κατά τη σύνταξη των φορολογικών δηλώσεων ή των οικονομικών καταστάσεων. Οι φορολογικοί έλεγχοι διενεργούνται κατά μέσο όρο 5-7 χρόνια μετά την υποβολή των δηλώσεων, γεγονός που δημιουργεί εγγενείς δυσκολίες στον προσδιορισμό και τη λογιστική αντιμετώπιση των φορολογικών υποχρεώσεων. Η Διοίκηση καθορίζει την πολιτική της βάσει της ισχύουσας νομοθεσίας κατά τη στιγμή της λογιστικής αναγνώρισης, με τη συμβολή εξειδικευμένων νομικών και φορολογικών συμβούλων.

Για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις των εταιρειών του Ομίλου, όπως αναφέρονται στη Σημείωση 4.6.29, υφίσταται ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσσαυξήσεων κατά την εξέταση και οριστικοποίησή τους από τις αρμόδιες φορολογικές Αρχές. Η Εταιρεία έχει σχηματίσει σωρευτική πρόβλεψη ύψους 61 χιλ. € για την κάλυψη πιθανών επιβαρύνσεων σε περίπτωση ελέγχου. Για τις

υπόλοιπες εταιρείες του Ομίλου δεν έχει σχηματιστεί πρόβλεψη, καθώς εκτιμάται ότι τυχόν επιβαρύνσεις θα είναι επουσιώδεις.

4.6.30.4 Κεφαλαιουχικές δεσμεύσεις

Την 30^η Ιουνίου 2025, ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν είχε δεσμεύσεις για κεφαλαιουχικές δαπάνες.

4.6.31 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €	Όμιλος		Εταιρεία	
	01.01- 30.06.2025	01.01- 30.06.2024	01.01- 30.06.2025	01.01- 30.06.2024
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες	9.177	-11.359	5.422	-11.527
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες	-2.867	-5.994	-814	-4.312
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	-8.964	10.909	-7.734	9.771

Οι ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες, παρουσιάζονται θετικές κατά 9.177 χιλ. € συνεπεία της μείωσης των απαιτήσεων.

Οι ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες, παρουσιάζονται αρνητικές κατά 2.867 χιλ. €. Τα κεφάλαια αυτά διοχετεύτηκαν στην υλοποίηση της στρατηγικής επενδύσεων του Ομίλου.

Οι ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες, παρουσιάζονται αρνητικές κατά 8.964 χιλ. € αντανakλώντας τη συνετή πολιτική μείωσης του δανεισμού και τη θωράκιση της χρηματοοικονομικής θέσης του Ομίλου.

4.6.32 ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ – ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΑ ΠΡΟΣ ΑΥΤΗΝ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ (ΔΛΠ 24) ΑΠΟ 01-01-2025 ΕΩΣ 30-06-2025

Κάθε συνδεδεμένη εταιρεία ακολουθεί τους κανόνες που αφορούν τη διαφάνεια, την ανεξάρτητη οικονομική διαχείριση, την ακρίβεια και την ορθότητα των συναλλαγών της, όπως ορίζει ο νόμος. Οι συναλλαγές μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτήν εταιρειών, γίνονται με τίμημα ή αντάλλαγμα, το οποίο είναι ανάλογο με εκείνο που θα πραγματοποιείτο εάν η συναλλαγή γινόταν με άλλο οποιοδήποτε τρίτο, φυσικό ή νομικό πρόσωπο, με τις συνθήκες που επικρατούν στην αγορά κατά το χρόνο πραγματοποίησης της συναλλαγής.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν συμμετέχουν σε καμία συναλλαγή ασυνήθους φύσης ή περιεχομένου η οποία να είναι ουσιώδης για τον Όμιλο, ή τις Εταιρείες και τα άτομα που συνδέονται στενά με αυτόν και δεν αποσκοπεί να συμμετάσχει σε τέτοιου είδους συναλλαγές στο μέλλον. Καμία από τις συναλλαγές δεν εμπεριέχει ειδικούς όρους και συνθήκες.

Στους κατωτέρω πίνακες παρουσιάζονται οι κυριότερες διεταιρικές συναλλαγές όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24, μεταξύ της Εταιρείας των θυγατρικών της, συγγενών και λοιπών εταιρειών και των μελών της Διοίκησης τόσο κατά την εξεταζόμενη περίοδο όσο και κατά την προηγούμενη.

Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €	Έσοδα από μερίσματα		Έσοδα από πώληση παροχής υπηρεσιών & αγαθών		Έσοδα τόκων		Σύνολο εσόδων Εταιρείας		Σύνολο Εσόδων Ομίλου	
	30.06		30.06		30.06		30.06		30.06	
	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024
SPACE HELLAS (CYPRUS) LTD	360	575	-	-	-	-	360	575	-	-
SPACE HELLAS (MALTA) LTD	-	-	-	2	-	-	0	2	-	-
SPACE HELLAS D.o.o. BEGRAD	-	-	-	23	-	-	0	23	-	-
SPACE ARAB LEVANT TECHNOLOGIES LLC	-	-	-	-	-	-	0	0	-	-
SENSE ONE Μονοπρόσωπη Α.Ε.	-	-	3	23	-	-	3	23	-	-
SINGULARLOGIC A.E.	850	550	241	782	25	25	1.116	1.357	-	-
Σύνολο Θυγατρικών	1.210	1125	244	830	25	25	1.479	1.980	0	0
Web-IQ B.V.	-	-	14	27	-	-	14	27	14	27
AgroApps I.K.E.	-	-	20	-	-	-	20	0	20	0
Σύνολο Συγγενών	0	0	34	27	0	0	34	27	34	27
MOBICS Τηλεπικοινωνίες & Συμβουλευτικές Υπηρεσίες Α.Ε.	-	-	-	-	-	-	0	0	0	0
Σύνολο Λοιπών συνδεδεμένων μερών	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1.210	1125	278	857	25	25	1.513	2.007	34	27

Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €	Σύνολο Εσόδων Εταιρείας		Σύνολο Εσόδων Ομίλου	
	30.06		30.06	
	2025	2024	2025	2024
SPACE HELLAS (CYPRUS) LTD	38	34	-	-
SPACE HELLAS (MALTA) LTD	31	26	-	-
SPACE HELLAS D.o.o. BEGRAD	31	27	-	-
SPACE ARAB LEVANT TECHNOLOGIES LLC	142	205	-	-
SENSE ONE Μονοπρόσωπη Α.Ε.	-	121	-	-
SINGULARLOGIC A.E.	-	0	-	-
Σύνολο Θυγατρικών	242	413	0	0
Web-IQ B.V.	8	-	8	-
AgroApps I.K.E.	20	-	20	0
Σύνολο Συγγενών	28	0	28	0
MOBICS Τηλεπικοινωνιών & Συμβουλευτικές Υπηρεσίες Α.Ε.	0	-	0	0
Σύνολο Λοιπών συνδεδεμένων μερών	0	0	0	0
	270	413	28	0

Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €	Σύνολο Απαιτήσεων Εταιρείας		Σύνολο Απαιτήσεων Ομίλου	
	30.06		30.06	
	2025	2024	2025	2024
SPACE HELLAS (CYPRUS) LTD	544	575	-	-
SPACE HELLAS (MALTA) LTD	0	-	-	-
SPACE HELLAS D.ο.ο. БЕОГРАД	2	23	-	-
SPACE ARAB LEVANT TECHNOLOGIES LLC	0	-	-	-
SingularLogic A.E.	1.004	1.765	-	-
Sense One Μον.σπ.πρόσωπη Α.Ε.	317	397	-	-
Σύνολο θυγατρικών	1.867	2.760	0	0
Web-IQ B.V.	-	3	-	3
AgroApps I.K.E.	5	-	5	-
Σύνολο Συγγενών	5	3	5	3
ΜΟΒΙCΣ Τηλεπικοινωνιών & Συμβουλευτικές Υπηρεσίες Α.Ε.	-	0	-	0
Σύνολο λοιπών συνδεδεμένων μερών	0	0	0	0
	1.872	2.763	5	3

Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €	Σύνολο Υποχρεώσεων Εταιρείας		Σύνολο Υποχρεώσεων Ομίλου	
	30.06		30.06	
	2025	2024	2025	2024
SPACE HELLAS (CYPRUS) LTD	26	144	-	-
SPACE HELLAS (MALTA) LTD	68	30	-	-
SPACE HELLAS D.ο.ο. БЕОГРАД	21	116	-	-
SPACE ARAB LEVANT TECHNOLOGIES LLC	50	34	-	-
SENSE ONE Μον.σπ.πρόσωπη Α.Ε.	0	31	-	-
SINGULARLOGIC A.E.	-	250	-	-
Σύνολο θυγατρικών	165	605	0	0
Web-IQ B.V.	8	-	8	-
AgroApps I.K.E.	-	-	-	-
Σύνολο Συγγενών	8	0	8	0
ΜΟΒΙCΣ Τηλεπικοινωνιών & Συμβουλευτικές Υπηρεσίες Α.Ε.	-	-	-	-
Σύνολο λοιπών συνδεδεμένων μερών	0	0	0	0
	173	605	8	0

Οι συναλλαγές της Εταιρείας και τα ανεξόφλητα υπόλοιπα με τις θυγατρικές της έχουν απαλειφθεί από τα ενοποιημένα οικονομικά στοιχεία του Ομίλου.

Πίνακας Συναλλαγών Διευθυντικών στελεχών και μελών της Διοίκησης:

Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €	Όμιλος		Εταιρεία	
	30.06		30.06	
	2025	2024	2025	2024
Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	1.122	1.281	751	690
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης (λογαριασμοί επί αποδόσει)	2	2	2	2
Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0	17	0	17

- Δεν έχουν χορηγηθεί δάνεια σε μέλη του Δ.Σ. ή σε λοιπά διευθυντικά στελέχη του Ομίλου (και τις οικογένειές τους).

Πίνακας Εγγυήσεων για όρια Χρηματοδότησης :

Ποσά εκφρασμένα σε χιλ.€	Όμιλος		Εταιρεία	
	30.06.2025	30.06.2024	30.06.2025	30.06.2024
Εγγυημένα όρια χρηματοδότησης έναντι Τραπεζών για τις θυγατρικές και συγγενείς εταιρείες	46.050	33.730	46.050	33.730
Χρησιμοποιημένα εκ των εγκριθέντων εγγυημένων ορίων χρηματοδότησης έναντι Τραπεζών για τις θυγατρικές και συγγενείς εταιρείες	13.975	11.262	13.975	11.262
Εγγυητικές επιστολές προκαταβολών, καλής εκτέλεσης και αν τεγγύησης	0	0	0	0

- Η εταιρεία είχε εγγυηθεί έναντι τραπεζών, για την θυγατρική της SINGULARLOGIC A.E ποσό συνολικού ύψους 46.050 χιλ.€ εκ των εγκριθέντων εγγυημένων ορίων χρηματοδότησης τα χρησιμοποιηθέντα ανέρχονται στο ποσό των 13.975 χιλ.€.

4.7 ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ (APMS)

Η Ευρωπαϊκή Αρχή Κινητών Αξιών και Αγορών (ESMA / 2015/1415el) δημοσίευσε τις τελικές κατευθυντήριες γραμμές σχετικά με τους «Εναλλακτικούς Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης» (ΕΔΜΑ) ή Alternative Performance Measures (APMs) που εφαρμόζονται από την 3^η Ιουλίου 2016 στις εταιρείες με κινητές αξίες που διαπραγματεύονται σε οργανωμένα χρηματιστήρια. Οι ΕΔΜΑ γνωστοποιούνται από τους εκδότες κατά τη δημοσίευση ρυθμιζόμενων πληροφοριών και έχουν ως στόχο να ενισχύσουν τη διαφάνεια και να προάγουν τη χρησιμότητα καθώς και την ορθή και πλήρη πληροφόρηση του επενδυτικού κοινού.

Ο Εναλλακτικός Δείκτης Μέτρησης Απόδοσης «ΕΔΜΑ» είναι μια προσαρμοσμένη οικονομική μέτρηση της ιστορικής ή μελλοντικής οικονομικής απόδοσης, της οικονομικής κατάστασης ή των ταμειακών ροών, διαφορετικής από την οικονομική μέτρηση που ορίζεται στο εφαρμοστέο πλαίσιο των χρηματοοικονομικών αναφορών. Δηλαδή ο ΕΔΜΑ αφενός δεν βασίζεται αποκλειστικά στα πρότυπα των οικονομικών καταστάσεων, αφετέρου παρέχει ουσιαστική συμπληρωματική πληροφορία, εξαιρώντας στοιχεία που ενδεχομένως να διαφοροποιούνται από το λειτουργικό αποτέλεσμα ή τις ταμειακές ροές. Συναλλαγές με μη λειτουργική ή μη ταμειακή αποτίμηση με σημαντική επίδραση στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος θεωρούνται ως στοιχεία που επηρεάζουν την προσαρμογή των δεικτών σε ΕΔΜΑ. Αυτά τα μη επαναλαμβανόμενα, στις περισσότερες περιπτώσεις, κονδύλια θα μπορούσαν να προκύψουν μεταξύ άλλων από:

- απομειώσεις στοιχείων ενεργητικού
- μέτρα αναδιάρθρωσης
- μέτρα εξυγίανσης

- πωλήσεις περιουσιακών στοιχείων ή εκχωρήσεις
- αλλαγές στη νομοθεσία, αποζημιώσεις για ζημίες ή νομικές διεκδικήσεις.

Οι ΕΔΜΑ πρέπει να λαμβάνονται υπόψη πάντα σε συνδυασμό με τα οικονομικά αποτελέσματα που έχουν συνταχθεί με βάση τα ΔΠΧΑ και σε καμιά περίπτωση δεν πρέπει να θεωρηθούν ότι αντικαθιστούν αυτά. Ο Όμιλος χρησιμοποιεί τους προσαρμοσμένους δείκτες (ΕΔΜΑ), προκειμένου να αποτυπωθούν καλύτερα οι χρηματοοικονομικές και λειτουργικές επιδόσεις που σχετίζονται με την καθαυτή δραστηριότητα του Ομίλου στη χρήση αναφοράς καθώς και την αντίστοιχη περσινή συγκρίσιμη περίοδο.

Ο ορισμός, η ανάλυση και η βάση υπολογισμού των ΕΔΜΑ που χρησιμοποιούνται από τον Όμιλο παρατίθεται παρακάτω.

Στοιχεία που Επηρεάζουν την προσαρμογή

Στοιχεία που επηρεάζουν την προσαρμογή των δεικτών που χρησιμοποιεί ο Όμιλος προκειμένου να εξαχθούν οι ΕΔΜΑ σύμφωνα με τις οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 30.06.2025 και τις αντίστοιχες οικονομικές καταστάσεις της προηγούμενης περιόδου, είναι οι προβλέψεις επισφάλειας και Κέρδη /Ζημίες από χρηματοοικονομικά μέσα αποτιμώμενα στην εύλογη αξία.

Τα στοιχεία που επηρεάζουν την προσαρμογή των δεικτών (ΕΔΜΑ) στις 30.06.2025 και στις 30.06.2024 εμφανίζονται στον παρακάτω πίνακα:

ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €	Όμιλος	
	30.06.2025	30.06.2024
Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος		
Κέρδη/(ζημίες) από χρηματοοικονομικά μέσα αποτιμώμενα στην εύλογη αξία	-256	717
Προβλέψεις επισφάλειας	10	0
Σύνολο	-246	717

Προσαρμοσμένο EBITDA

Προσαρμοσμένο EBITDA ορίζεται ως το άθροισμα των Κερδών προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων αφαιρουμένων των στοιχείων που επηρεάζουν την προσαρμογή (των καταβολών προγραμμάτων εθελούσιας αποχώρησης, των προβλέψεων επισφαλειών, των καταβολών εξόδων αναδιοργάνωσης και μη επαναλαμβανόμενων νομικών υποθέσεων).

Ο ορισμός, η ανάλυση και η βάση υπολογισμού των ΕΔΜΑ που χρησιμοποιούνται από τον Όμιλο παρατίθεται παρακάτω:

EBITDA

προσαρμοσμένο

=

Κέρδη προ φόρων,
χρηματοδοτικών, επενδυτικών
αποτελεσμάτων και
αποσβέσεων

-

στοιχεία που επηρεάζουν
την προσαρμογή

Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €

	Όμιλος		
	30.06.2025	30.06.2024	Απόκλιση %
EBITDA	9.265	9.264	0,01%
Προβλέψεις επισφάλειας	-10	0	
EBITDA προσαρμοσμένο	9.255	9.264	-0,10%
Απόκλιση %	-0,11%	0,00%	

Το προσαρμοσμένο EBITDA της τρέχουσας χρήσης εμφανίζει απειροελάχιστη διαφορά κατά 0,11% σε σχέση με το EBITDA, ενώ σε σύγκριση με την προηγούμενη χρήση το προσαρμοσμένο EBITDA είναι μειωμένο κατά 0,10%.

Προσαρμοσμένο EBIT

Προσαρμοσμένο EBIT ορίζεται ως το άθροισμα των Κερδών προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων, αφαιρουμένων των στοιχείων που επηρεάζουν την προσαρμογή (των καταβολών προγραμμάτων εθελούσιας αποχώρησης, των προβλέψεων επισφαλειών, των καταβολών εξόδων αναδιοργάνωσης και μη επαναλαμβανόμενων νομικών υποθέσεων).

EBIT

προσαρμοσμένο

=

Κέρδη προ φόρων,
χρηματοδοτικών, και
επενδυτικών αποτελεσμάτων

-

στοιχεία που
επηρεάζουν την
προσαρμογή

Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €

	Όμιλος		
	30.06.2025	30.06.2024	Απόκλιση %
EBIT	5.803	5.321	9,06%
Προβλέψεις επισφάλειας	-10	0	
EBIT προσαρμοσμένο	5.793	5.321	8,87%
Απόκλιση %	-0,17%	0,00%	

Το προσαρμοσμένο EBIT της τρέχουσας χρήσης εμφανίζει απειροελάχιστη διαφορά κατά 0,17% σε σχέση με το EBIT, ενώ σε σύγκριση με την προηγούμενη χρήση το προσαρμοσμένο EBIT εμφανίζει αύξηση κατά 8,87%

Προσαρμοσμένες Ταμειακές Ροές Μετά από Επενδύσεις

Οι προσαρμοσμένες ταμειακές ροές μετά από Επενδύσεις ορίζονται ως το άθροισμα των καθαρών ταμειακών εισροών από λειτουργικές δραστηριότητες αφαιρουμένων των στοιχείων που επηρεάζουν την προσαρμογή (των καταβολών προγραμμάτων εθελούσιας αποχώρησης, των προβλέψεων επισφαλειών, των καταβολών εξόδων αναδιοργάνωσης και μη επαναλαμβανόμενων νομικών υποθέσεων) και προσθέτοντας τις καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες, όπως φαίνεται στον παρακάτω πίνακα.

Ταμειακές ροές μετά από επενδύσεις προσαρμοσμένες	=	Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	-	στοιχεία που επηρεάζουν την προσαρμογή	-	Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές Δραστηριότητες						
Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €												
Καθαρές Ταμειακές ροές από Λειτουργικές Δραστηριότητες												
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές Δραστηριότητες												
Ταμειακές ροές μετά από επενδύσεις												
Στοιχεία που επηρεάζουν την προσαρμογή												
Ταμειακές ροές μετά από Επενδύσεις προσαρμοσμένες												
Απόκλιση %												
				Όμιλος								
				30.06.2025	30.06.2024	Απόκλιση %						
				9.177	-11.359							
				-2.867	-5.994							
				6.310	-17.353	-136,36%						
				246	-717							
				6.556	-18.070	-136,28%						
				4%	4%							

Οι προσαρμοσμένες Ταμειακές ροές μετά από επενδύσεις κατά την τρέχουσα χρήση παρουσιάζουν αύξηση 4% σε σχέση με τις Ταμειακές ροές μετά από επενδύσεις.

Προσαρμοσμένος Καθαρός Δανεισμός

Ο προσαρμοσμένος καθαρός δανεισμός ορίζεται ως ο Καθαρός Δανεισμός που συμπεριλαμβάνει και τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διότι αποτελούν σχετικά άμεσα ρευστοποιήσιμα στοιχεία. Οι υπολογισμοί παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα:

Προσαρμοσμένος Καθαρός Δανεισμός	=	Καθαρός Δανεισμός	-	Λοιπά Χρηματοοικονομικά στοιχεία
----------------------------------	---	-------------------	---	----------------------------------

Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €

Μακροπρόθεσμα Δάνεια
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια
Ταμειακά Διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα
Καθαρός Δανεισμός
Λοιπά Χρηματοοικονομικά στοιχεία
Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω
αποτελεσμάτων
Καθαρός Δανεισμός Προσαρμοσμένος
Απόκλιση %

Όμιλος		
30.06.2025	30.06.2024	Απόκλιση %
50.125	43.610	14,94%
25.139	40.643	-38,15%
-19.421	-18.644	4,17%
55.843	65.609	-14,89%
-13	-13	0,00%
160	-1.297	-112,34%
55.990	64.299	-12,92%
0,26%	-2,00%	

Ο προσαρμοσμένος καθαρός δανεισμός της τρέχουσας χρήσης εμφανίζει απειροελάχιστη διαφορά κατά 0,26% σε σχέση με τον καθαρό δανεισμό, ενώ σε σύγκριση με την προηγούμενη χρήση ο προσαρμοσμένος καθαρός δανεισμός εμφανίζει μείωση κατά 12,92%

4.8 ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΕΞΕΤΑΖΟΜΕΝΗ ΠΕΡΙΟΔΟ 1^{ΗΣ} ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 30^{ΗΣ} ΙΟΥΝΙΟΥ 2025



Τον Ιούλιο του 2025, οι εταιρείες του Ομίλου Space Hellas έλαβαν την επίσημη πιστοποίηση Great Place to Work, με ισχύ ενός έτους. Η διάκριση αυτή αποκτά ιδιαίτερη σημασία καθώς προέρχεται από την αξιολόγηση των εργαζομένων, οι οποίοι αποτελούν τον βασικό πυλώνα του Ομίλου. Στην έρευνα

συμμετείχε άνω του 70% του προσωπικού, με 571 απαντήσεις και περισσότερα από 200 σχόλια, παρέχοντας χρήσιμη ανατροφοδότηση για τη συνεχή βελτίωση του εργασιακού περιβάλλοντος.

- ❑ Στις 16 Ιουλίου 2025 ιδρύθηκε η εταιρεία ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΑΝΑΜΝΗΣΤΙΚΑ Α.Ε.. Δραστηριοποιείται στην παραγωγή και εμπορία πολιτιστικών προϊόντων, στη λειτουργία φυσικών και ηλεκτρονικών πωλητηρίων, στην ανάπτυξη ψηφιακών υπηρεσιών και λογισμικού, στην παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών πληροφορικής και μάρκετινγκ, καθώς και στη συνεργασία με πολιτιστικούς φορείς και επιχειρήσεις στην Ελλάδα και το εξωτερικό. Η εταιρεία εδρεύει στον Χολαργό. Το συνολικό μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε 100.000 με ονομαστική αξία 1 € ανά μετοχή. Η Space Hellas συμμετέχει με ποσοστό 55%.



Η Space Hellas συμμετέχει στην Εθνική Αποστολή της Ελλάδας στη GITEX GLOBAL 2025, τη σημαντικότερη έκθεση τεχνολογίας της διεθνούς αγοράς, η οποία θα πραγματοποιηθεί στο Dubai, 13-17 Οκτωβρίου. Η Ελλάδα θα δώσει για πρώτη φορά το «παρών» στη διοργάνωση με Εθνικό Περίπτερο, πρωτοβουλία του ΣΕΠΕ με την υποστήριξη της Enterprise Greece, και η Space Hellas συγκαταλέγεται μεταξύ των εταιρειών που θα εκπροσωπήσουν το ελληνικό ψηφιακό οικοσύστημα. Κατά τη διάρκεια της έκθεσης, η Space Hellas

θα παρουσιάσει το ολοκληρωμένο χαρτοφυλάκιο λύσεων και υπηρεσιών της, το οποίο καλύπτει κρίσιμους τομείς της παγκόσμιας ψηφιακής ατζέντας. Οι λύσεις Internet of Things (IoT) και Τεχνητής Νοημοσύνης (AI) που προσφέρει, αξιοποιούν τις πλέον σύγχρονες τεχνολογίες για τη βελτιστοποίηση επιχειρησιακών διαδικασιών, την ενίσχυση της παραγωγικότητας και τη δημιουργία νέων μοντέλων λειτουργίας. Παράλληλα, στον τομέα της κυβερνοασφάλειας, η Space Hellas παρουσιάζει προηγμένες υπηρεσίες και προϊόντα που έχουν αναπτυχθεί εσωτερικά, αξιοποιώντας την πολυετή εμπειρία και την τεχνογνωσία της εταιρείας. Οι λύσεις αυτές ανταποκρίνονται στις αυξανόμενες απαιτήσεις για προστασία κρίσιμων υποδομών και δεδομένων, προσφέροντας υψηλά επίπεδα ανθεκτικότητας και εμπιστοσύνης. Εστιάζουν στην πρόληψη, ανίχνευση και αντιμετώπιση σύγχρονων απειλών, ενώ ενσωματώνουν καινοτόμες τεχνολογίες που διασφαλίζουν την ασφάλεια των επιχειρησιακών διαδικασιών και την αδιάλειπτη λειτουργία των οργανισμών. Ιδιαίτερη έμφαση δίνεται και στις λύσεις που αφορούν την ενέργεια και το περιβάλλον, από τη SenseOne Technologies θυγατρική του ομίλου Space Hellas, με τεχνολογίες που υποστηρίζουν τη βιώσιμη ανάπτυξη και την πράσινη μετάβαση. Η Space Hellas δεν περιορίζεται μόνο στην παροχή καινοτόμων τεχνολογικών εργαλείων, αλλά συμβάλλει ουσιαστικά στη διαμόρφωση ενός πιο ασφαλούς, αποδοτικού και βιώσιμου μέλλοντος, σε ευθυγράμμιση με τις διεθνείς προτεραιότητες και τις ανάγκες της αγοράς. Με πορεία 40 ετών και ηγετική θέση στην ελληνική αγορά πληροφορικής και επικοινωνιών, η Space Hellas επενδύει διαρκώς στην καινοτομία και την τεχνογνωσία. Η παρουσία της στη GITEX GLOBAL 2025 αποτελεί ένα ακόμη βήμα στην προσπάθεια να αναδειχθεί η Ελλάδα ως αξιόπιστος κόμβος τεχνολογίας και καινοτομίας, σε παγκόσμιο επίπεδο.

Δεν υπάρχουν άλλα μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα τα οποία να αφορούν είτε τον Όμιλο είτε την εταιρεία και στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

5 ΔΙΑΔΙΚΤΥΑΚΟΣ ΤΟΠΟΣ ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ ΔΗΜΟΣΙΕΥΜΕΝΗΣ ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑΣ ΕΚΘΕΣΗΣ

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της 30.06.2025 του Ομίλου και της Εταιρείας που παρατίθενται στις σελίδες 1 – 149 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της SPACE HELLAS στις 25.09.2025, έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στη διεύθυνση διαδικτύου της Εταιρείας www.space.gr καθώς και στο διαδικτυακό τόπο του Χ.Α. όπου και θα παραμείνουν στη διάθεση του επενδυτικού κοινού για χρονικό διάστημα τουλάχιστον δέκα ετών από την ημερομηνία της σύνταξης και δημοσιοποίησής τους και υπογράφονται από τους κατωτέρω:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ
Δ/ΝΤΗΣ
& ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ
ΜΕΛΟΣ Δ.Σ

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ &
ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ
Δ.Σ

ΣΠΥΡΙΔΩΝ
ΜΑΝΩΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ
ΜΕΡΤΖΑΝΗΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ
ΔΟΥΛΑΒΕΡΗΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
ΠΑΠΑΡΙΖΟΥ