

ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

Παρουσίαση του ομίλου Fourlis στην Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση Μετόχων & Προβλέψεις για το Έτος 2025 και στρατηγικοί στόχοι για το 2027.

Αθήνα – 20 Ιουνίου 2025 – Η FOURLIS A.E. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ (Bloomberg: FOYRK:GA - Reuters: FRLr.AT - ISIN: GRS096003009) ανακοινώνει ότι κατά την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση Μετόχων της Εταιρείας, η οποία πραγματοποιήθηκε την Παρασκευή 20 Ιουνίου 2025, η Διοίκηση παρουσίασε την πορεία και τις επιδόσεις του ομίλου, τις στρατηγικές προτεραιότητες, τις προβλέψεις για το Έτος 2025 καθώς και τους στρατηγικούς στόχους για το 2027.

Σημαντικά στρατηγικά ορόσημα επιτεύχθηκαν κατά το 2024 και στις αρχές του 2025, συμπεριλαμβανομένης της αποενοποίησης της Trade Estates, αποδεικνύοντας τη συνεπή εκτέλεση της στρατηγικής του ομίλου και τη δυναμική ανάπτυξή του σε όλες τις επιχειρηματικές δραστηριότητες.

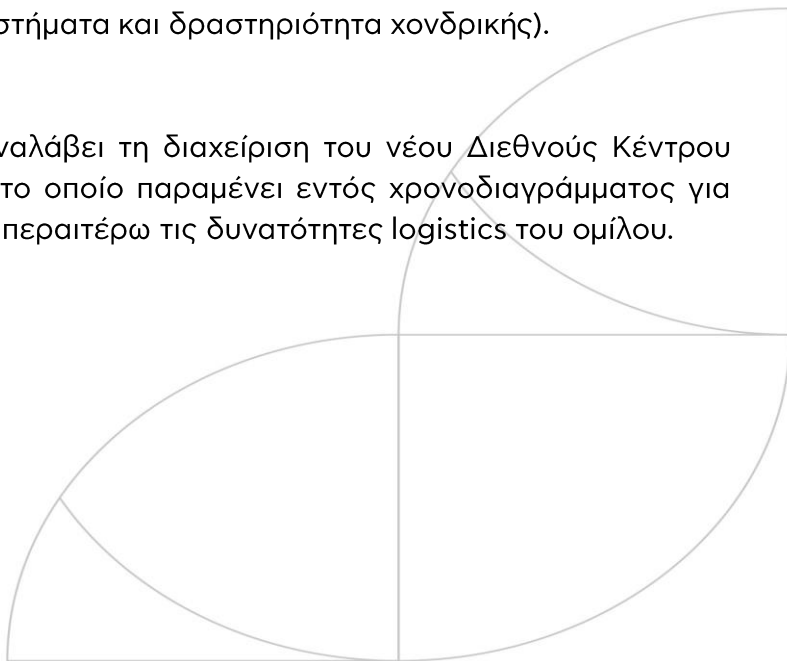
Βασικά σημεία που παρουσιάστηκαν:

Συνεχής ανάπτυξη δικτύου

- Λειτουργία δύο νέων καταστημάτων IKEA σε Πάτρα (Οκτώβριος 2024) και Ηράκλειο (Απρίλιος 2025), με περαιτέρω ανοίγματα και ανάπτυξη καταστημάτων «νέας γενιάς» σε αστικές περιοχές.
- Η INTERSPORT συνέχισε την ανάπτυξή της με νέα καταστήματα και εγκαινίασε το πρώτο INTERSPORT Football Club παγκοσμίως στην Αθήνα.
- Στρατηγική είσοδος στον τομέα athleisure μέσω συνεργασίας με την Foot Locker, με δυνατότητα επέκτασης σε 8 χώρες της Νοτιοανατολικής Ευρώπης.
- Ολοκλήρωση εξαγοράς των δραστηριοτήτων της Foot Locker σε Ελλάδα και Ρουμανία, με περαιτέρω ανάπτυξη στη Βουλγαρία.
- Συνέχιση της ανάπτυξης του δικτύου Holland & Barrett με νέα καταστήματα και συνεργασίες (Shop-in-Shop καταστήματα και δραστηριότητα χονδρικής).

Logistics

Η Trade Logistics προετοιμάζεται να αναλάβει τη διαχείριση του νέου Διεθνούς Κέντρου Διανομής της Inter IKEA στην Ελλάδα, το οποίο παραμένει εντός χρονοδιαγράμματος για λειτουργία εντός του 2025, ενισχύοντας περαιτέρω τις δυνατότητες logistics του ομίλου.



Trade Estates

Η αποενοποίηση ολοκληρώθηκε στις αρχές του 2025, απελευθερώνοντας ρευστότητα ύψους €29 εκ. και ενισχύοντας την οικονομική ευελιξία για στρατηγική ανάπτυξη, ενώ η Trade Estates συνεχίζει τη δυναμική της πορεία στον κλάδο ακινήτων.

Πρόοδος στον ψηφιακό μετασχηματισμό και τη βιωσιμότητα

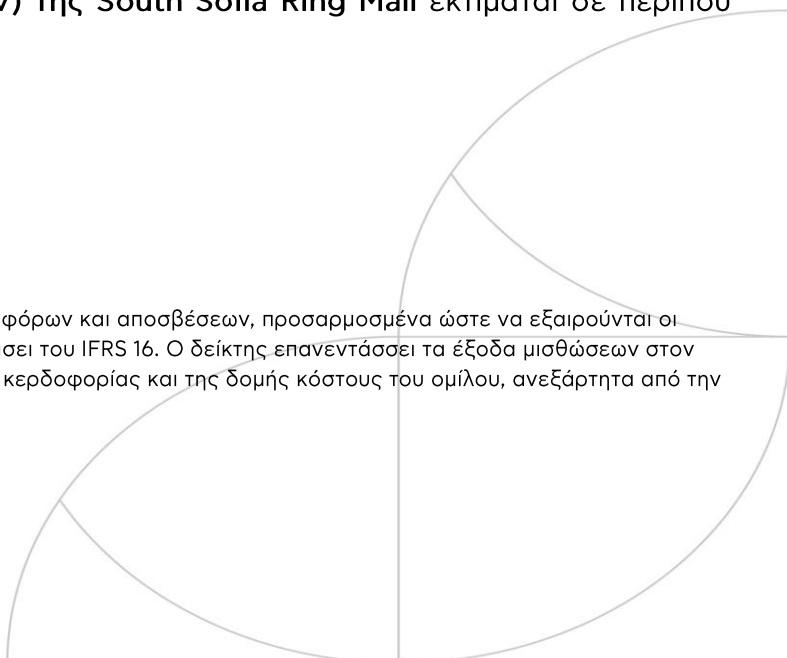
Δημιουργήθηκαν νέες επιτροπές σε επίπεδο Διοικητικού Συμβουλίου για την προώθηση πρωτοβουλιών σε θέματα δεδομένων, καινοτομίας και υπεύθυνων επιχειρηματικών πρακτικών, επιβεβαιώνοντας τη δέσμευση του Ομίλου για δημιουργία βιώσιμης αξίας.

Προβλέψεις για το Έτος 2025 Guidance και στρατηγικοί στόχοι για το 2027

Για το Έτος 2025, ο όμιλος αναμένει:

- **Αύξηση εσόδων κατά 13,3%** σε ετήσια βάση, φτάνοντας περίπου τα **€600 εκ.**, από €530 εκ. το 2024.
- Η αύξηση των πωλήσεων θα υποστηριχθεί από τη συνεχή υλοποίηση του στρατηγικού πλάνου, την επέκταση του δικτύου, την οργανική ανάπτυξη και την περαιτέρω ενίσχυση του πολυκαναλικού μοντέλου και των δυνατοτήτων ηλεκτρονικού εμπορίου.
- Περαιτέρω βελτίωση της λειτουργικής αποδοτικότητας και έλεγχος του κόστους, που θα στηρίξουν την αυξημένη κερδοφορία.
- Το **EBITDA-adjusted¹** αναμένεται να διαμορφωθεί στα **€38 εκ. το 2025, αυξημένο κατά 20%** σε σύγκριση με τα €31,7 εκ. το 2024.
- Επισημαίνεται ότι ο Όμιλος Fourlis διατηρεί συμμετοχή 47,3% στην Trade Estates ΑΕΕΑΠ και 50% στο South Sofia Ring Mall. Η **εσωτερική λογιστική αξία (NAV)** της Trade Estates εκτιμάται ότι θα ανέλθει σε περίπου **€330 εκ. το 2025**, ενώ η **εσωτερική λογιστική αξία (NAV)** της South Sofia Ring Mall εκτιμάται σε περίπου **€70 εκ. το 2025**.

¹ Το EBITDA-adjusted απεικονίζει τα κέρδη προ τόκων, φόρων και αποσβέσεων, προσαρμοσμένα ώστε να εξαιρούνται οι λογιστικές επιπτώσεις που σχετίζονται με μισθώσεις βάσει του IFRS 16. Ο δείκτης επανεντάσσει τα έξοδα μισθώσεων στον υπολογισμό, προσφέροντας μια σαφέστερη εικόνα της κερδοφορίας και της δομής κόστους του ομίλου, ανεξάρτητα από την λογιστική τους απεικόνιση.



Κοιτώντας προς το μέλλον, οι στρατηγικοί στόχοι του Ομίλου για το Έτος 2027 περιλαμβάνουν:

- Επίτευξη εσόδων περίπου €750 εκ. το 2027.
- EBITDA-adjusted στα €60 εκ., που αντιστοιχεί σε περιθώριο EBITDA-adjusted 8%.
- Η εσωτερική λογιστική αξία (NAV) της Trade Estates εκτιμάται ότι θα ανέλθει σε περίπου €350 εκ. το 2027, ενώ η εσωτερική λογιστική αξία (NAV) της South Sofia Ring Mall εκτιμάται σε περίπου €70 εκ. το 2027.

Η Διοίκηση παραμένει αισιόδοξη για τις προοπτικές ανάπτυξης του ομίλου, οι οποίες στηρίζονται στο ανθεκτικό επιχειρηματικό του μοντέλο, στα ισχυρά εμπορικά σήματα και στη συνεπή υλοποίηση των στρατηγικών του πρωτοβουλιών.

Η παρουσίαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης 2024 είναι διαθέσιμη [πατώντας εδώ](#).

Σχετικά με τον Όμιλο Fourlis

Ο όμιλος Fourlis, με 75 χρόνια ιστορίας, ηγείται στον τομέα του λιανεμπορίου στην Ελλάδα και τη Νοτιοανατολική Ευρώπη. Με έδρα την Αθήνα, ο όμιλος δραστηριοποιείται ήδη σε Ελλάδα, Ρουμανία, Βουλγαρία και Κύπρο, ενώ σταδιακά θα αναπτύξει το δίκτυό του και σε Σλοβενία, Κροατία, Βοσνία & Ερζεγοβίνη και Μαυροβούνιο, με το σύνολο των χωρών να φτάνει τις 8. Τα brands του ομίλου αποτελούν κορυφαίες στο είδος τους omnichannel εταιρείες λιανικής πώλησης στους τομείς Οικιακού Εξοπλισμού και Επίπλων (franchise καταστημάτων IKEA), Αθλητικών Ειδών (licensing καταστημάτων INTERSPORT και Foot Locker), καθώς και στον τομέα Υγείας & Ευεξίας (franchise καταστημάτων HOLLAND & BARRETT). Ο όμιλος έχει παρουσία και στον τομέα logistics μέσω της θυγατρικής του Trade Logistics και διατηρεί συμμετοχή στην TRADE ESTATES ΑΕΕΑΠ, εταιρεία επενδύσεων σε ακίνητη περιουσία.

Για τον όμιλο Fourlis, οι αξίες του σεβασμού, της ακεραιότητας και της αποτελεσματικότητας είναι ο πυρήνας κάθε δράσης. Τοποθετώντας τον άνθρωπο στο επίκεντρο του ενδιαφέροντος, ο όμιλος προσφέρει σύγχρονες λύσεις υψηλής ποιότητας, προσαρμοσμένες στις ανάγκες των καταναλωτών, καλλιεργώντας μια κουλτούρα που ενθαρρύνει την καινοτομία και τη συνεργασία.

Ως περήφανο μέλος του Οικουμενικού Συμφώνου των Ηνωμένων Εθνών από το 2008, ο όμιλος Fourlis παραμένει σταθερός στη δέσμευσή του για υπεύθυνες επιχειρηματικές πρακτικές, βελτιώνοντας συνεχώς την αγοραστική εμπειρία και τις υπηρεσίες, με στόχο τη δημιουργία αξίας για όλους.

Πληροφορίες

Έλενα Παππά

Investor Relations & Corporate Affairs Director

Tel.: +30 210 6293254

Email: Elena.Pappa@fourlis.gr

FOURLIS HOLDINGS S.A.
25 Ermou Str.
GR 145 64 Kifissia, Athens Greece

+30.210.6293.000
info@fourlis.gr
fourlis.gr

