



Ε.ΠΑΪΡΗΣ

ΑΒΕΕ

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΠΛΑΣΤΙΚΩΝ



Ε. ΠΑΪΡΗΣ Α.Β.Ε.Ε.

**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΠΛΑΣΤΙΚΩΝ**

(ΑΡ. ΓΕΜΗ 121724607000)

**Εξαμηνιαία Χρηματοοικονομική Έκθεση
της περιόδου 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2025**

**Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς
(ΔΠΧΑ - Δ.Λ.Π. 34) και τις διατάξεις του άρθρου 5 του Ν.
3556/2007**



Ε.ΠΑΪΡΗΣ

ABEE

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΠΛΑΣΤΙΚΩΝ



Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Ενδιάμεσες Χρηματοοικονομικές καταστάσεις για την περίοδο 01/01/2025 – 30/06/2025, είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Ε. ΠΑΪΡΗΣ ΑΒΕΕ την 26η Σεπτεμβρίου 2025 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτηση τους στο διαδίκτυο, στην διεύθυνση www.pairis.gr στην οποία αναρτώνται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Μητρικής και της θυγατρικής της.

Ιωάννης Εμμ. Παΐρης

Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1. Δηλώσεις Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου (σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 2 του ν. 3556/2007, όπως ισχύει)	4
2. Έκθεση Επισκόπησης Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	5
3. Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου για την περίοδο 01/01/2025 - 30/06/2025..	6
Κατάσταση συνολικών εσόδων	19
Κατάσταση Χρηματοοικονομικής θέσης.....	20
Ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων	21
Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων Μητρικής Εταιρίας.....	21
Κατάσταση ταμειακών ροών	22
4. Πλαίσιο κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων	23
5. Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες επί των ενδιάμεσων χρηματοοικονομικών καταστάσεων κατά την 30/06/2025	30
5.1. Διαχείριση κινδύνων.....	30
5.2. Δομή του Ομίλου και μέθοδος ενοποίησης εταιρειών	33
5.3. Εμπράγματα Βάρη	33
5.4. Ενδεχόμενες απαιτήσεις - υποχρεώσεις.....	34
5.5. Λειτουργικοί τομείς – Πληροφόρηση.....	35
5.6. Ενσώματες ακινητοποιήσεις & Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	35
5.7. Επενδύσεις σε ακίνητα	37
5.8. Επενδύσεις σε θυγατρικές.....	38
5.9. Πελάτες και Λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	38
5.10. Λοιπές Απαιτήσεις	41
5.11. Μετοχικό Κεφάλαιο	43
5.12. Αποθεματικά.....	43
5.13. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.....	43
5.14. Προμηθευτές.....	44
5.15. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.....	44
5.16. Δανειακές υποχρεώσεις.....	45
5.17. Κύκλος εργασιών	46
5.18. Κέρδη ανά μετοχή.....	46
5.19. Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού	47
5.20. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	47
5.21. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού	48

Σημείωση : Όλα τα ποσά στους κατωτέρω πίνακες είναι εκφρασμένα σε ευρώ.



Ε.ΠΑΪΡΗΣ

ABEE

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΠΛΑΣΤΙΚΩΝ



1. Δηλώσεις Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου (σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 2 του ν. 3556/2007, όπως ισχύει)

Οι κ.κ.

1. Ιωάννης Εμμ. Παΐρης, Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου
2. Εμμανουήλ Α. Παΐρης, & Διευθύνων Σύμβουλος του Διοικητικού Συμβουλίου
3. Δώρις Δ. Παΐρη, Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου

ΔΗΛΩΝΟΥΜΕ ΟΤΙ

εξ όσων γνωρίζουμε:

- α) οι Χρηματοοικονομικές καταστάσεις Α' εξαμήνου 2025 της Εταιρίας και του Ομίλου, που καταρτίσθηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως της Εταιρίας Ε. ΠΑΪΡΗΣ ΑΒΕΕ, καθώς και της EPSH ΑΒΕΕ που περιλαμβάνεται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παραγράφους 3 έως 5 του άρθρου 5 του ν.3556/2007 και
- β) η εξαμηνιαία έκθεση του διοικητικού συμβουλίου της Εταιρίας απεικονίζει κατά τρόπο αληθή τις πληροφορίες που απαιτούνται βάσει της παραγράφου 6 του άρθρου 5 του ν. 3556/2007.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.
ΙΩΑΝΝΗΣ ΕΜΜ. ΠΑΪΡΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ 810756

Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Α. ΠΑΪΡΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΗ619376

ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΔΩΡΙΣ Δ. ΠΑΪΡΗ
Α.Δ.Τ. ΑΗ508426

2. Έκθεση Επισκόπησης Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας Ε. ΠΑΙΡΗΣ Α.Β.Ε.Ε.

Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης

Εισαγωγή

Έχουμε επισκοπήσει τη συνημμένη συνοπτική εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας Ε. ΠΑΙΡΗΣ Α.Β.Ε.Ε., της 30ης Ιουνίου 2025 και τις σχετικές συνοπτικές εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικών εσόδων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της εξαμηνιαίας περιόδου που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις, που συνθέτουν την ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης του Ν.3556/2007.

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο “ΔΛΠ 34”). Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε συμπέρασμα επί της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

Εύρος Επισκόπησης

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Αναθέσεων Επισκόπησης (ΔΠΑΕ) 2410 “Επισκόπηση ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που διενεργείται από τον ανεξάρτητο ελεγκτή της οντότητας”. Η επισκόπηση της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στην υποβολή διερευνητικών ερωτημάτων κυρίως σε πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Η επισκόπηση έχει ουσιαστικά μικρότερο εύρος από τον έλεγχο, ο οποίος διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και συνεπώς, δεν μας δίνει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα που θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου.

Συμπέρασμα

Με βάση την επισκόπησή μας, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε που θα μας έκανε να πιστεύουμε ότι η συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτισθεί, από κάθε ουσιαστική άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Η επισκόπησή μας δεν εντόπισε ουσιαστική ασυνέπεια ή σφάλμα στις δηλώσεις των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και στις πληροφορίες της εξαμηνιαίας Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 5 και 5α του Ν. 3556/2007, σε σχέση με τη συνοπτική εταιρική και ενοποιημένη χρηματοοικονομική πληροφόρηση.

Αθήνα, 29 Σεπτεμβρίου 2025
Η Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Ελπίδα Λεωνίδου
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 19801



Grant Thornton

Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Λ. Κατεχάκη 58, 115 25 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127

3. Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου για την περίοδο 01/01/2025 - 30/06/2025

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι,

Με βάση τις διατάξεις του Ν. 3556/2007 και τις επ' αυτού εκδοθείσες εκτελεστικές αποφάσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, καθώς και του Καταστατικού της Εταιρίας, σας υποβάλλουμε για την χρονική περίοδο του πρώτου εξαμήνου της τρέχουσας χρήσεως, την παρούσα Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου. Στην παρούσα έκθεση περιγράφονται συνοπτικά πληροφορίες του Ομίλου «Ε. ΠΑΪΡΗΣ Α.Β.Ε.Ε.», χρηματοοικονομικές πληροφορίες που στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την χρηματοοικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα, τη συνολική πορεία και τις μεταβολές που επήλθαν κατά το πρώτο εξάμηνο της τρέχουσας χρήσης, σημαντικά γεγονότα, τα οποία έλαβαν χώρα και την επίδραση αυτών στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της ίδιας περιόδου, γίνεται περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που η Εταιρία και ο Όμιλος ενδέχεται να αντιμετωπίσουν κατά το δεύτερο εξάμηνο της τρέχουσας χρηματοοικονομικής χρήσης και παρατίθενται οι σημαντικές συναλλαγές που καταρτίστηκαν μεταξύ του εκδότη και συνδεδεμένων με αυτόν προσώπων.

3.1. Σημαντικά γεγονότα του Α' Εξαμήνου της Χρήσης 2025 και μέχρι την δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων.

Στις 27 Ιουνίου 2025 πραγματοποιήθηκε η Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρίας. Στην συνέλευση παρέστησαν μέτοχοι που εκπροσωπούσαν το 53,46% του συνόλου των μετόχων και αποφάσισαν ομόφωνα τα παρακάτω:

- 1 Έγκριση των Ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων και Ενοποιημένων Ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της εταιρικής χρήσης από 01.01.2024 έως 31.12.2024, των σχετικών εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και του Ορκωτού Ελεγκτή καθώς και της Δήλωσης Εταιρικής Διακυβέρνησης.
- 2 Έγκριση διάθεσης αποτελεσμάτων της εταιρικής χρήσης 01.01.2024 έως 31.12.2024.
- 3 Υποβολή της Ετήσιας Έκθεσης Πεπραγμένων της Επιτροπής Ελέγχου για τη χρήση 01.01.2024 – 31.12.2024, σύμφωνα με το άρθρο 44 παρ. 1 του Ν. 4449/2017.
- 4 Έγκριση της συνολικής διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου που αφορά στην εταιρική χρήση από 01.01.2024 έως 31.12.2024, κατ' άρθρο 108 του Ν. 4548/2018 και απαλλαγή των ορκωτών ελεγκτών – λογιστών για τον υποχρεωτικό έλεγχο της χρήσης από

- 01.01.2024 έως 31.12.2024, σύμφωνα με την παρ. 1 περ. γ' του άρθρου 117 του Ν. 4548/2018.
- 5 Εκλογή ως Τακτικών Ορκωτών Ελεγκτών – Λογιστών (τακτικού και αναπληρωματικού), ελεγκτικής εταιρίας για τον τακτικό και φορολογικό έλεγχο κατά την τρέχουσα χρήση 2025 (01.01.2025 - 31.12.2025) και καθορισμός της αμοιβής της.
 - 6 Έγκριση των αμοιβών και αποζημιώσεων που καταβλήθηκαν στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας για τις παρασχεθείσες από αυτά υπηρεσίες προς την Εταιρία κατά τη διάρκεια της εταιρικής χρήσης 2024 (01.01.2024 - 31.12.2024) και προέγκριση των αντίστοιχων αμοιβών και αποζημιώσεων αυτών για την τρέχουσα εταιρική χρήση 2025 (01.01.2025 - 31.12.2025), σύμφωνα με το Νόμο και την Πολιτική Αποδοχών της Εταιρίας.
 - 7 Υποβολή προς συζήτηση και ψήφιση της Έκθεσης Αποδοχών της εταιρικής χρήσης 2024 (01.01.2024 - 31.12.2024) σύμφωνα με το άρθρο 112 του Ν. 4548/2018.
 - 8 Υποβολή αναφοράς – έκθεσης των ανεξάρτητων μη εκτελεστικών μελών του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με το άρθρο 9 παρ. 5 του Ν. 4706/2020.
 - 9 Εκλογή νέας Επιτροπής Ελέγχου, σύμφωνα με το άρθρο 44 Ν. 4449/2017.
 - 10 Έγκριση Τροποποίησης της Πολιτικής Καταλληλότητας των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, σύμφωνα με το άρθρο 3 του ν. 4706/2020.

Μακροοικονομικά γεγονότα

Κατά το Ά εξάμηνο του 2025, η παγκόσμια οικονομία συνέχισε να αντιμετωπίζει διάφορες προκλήσεις. Οι πληθωριστικές πιέσεις, έχουν οδηγήσει στην αύξηση του κόστους αγαθών και υπηρεσιών. Από τα προηγούμενα έτη, οι κεντρικές τράπεζες έχουν προχωρήσει σε αυξήσεις των επιτοκίων με συνέπεια οι εταιρίες να επιβαρύνονται σημαντικά με επιπλέον κόστος δανεισμού, αν και στο πρώτο εξάμηνο του 2025 παρουσιάζεται μια σχετική μείωση και σταθεροποίηση των επιτοκίων. Επίσης, οι συνέπειες της κλιματικής αλλαγής προστέθηκαν στις προκλήσεις όπως και η γεωπολιτική αβεβαιότητα που προκλήθηκε από τους πολέμους στην Ανατολική Ευρώπη και στη Μέση Ανατολή, που περιέπλεξε περαιτέρω την κατάσταση.

Όσον αφορά την Εταιρία και τον Όμιλο για την τρέχουσα περίοδο, οι τιμές των πρώτων υλών παραγωγής πλαστικών προϊόντων εξαρτώνται από το ενεργειακό κόστος, σε συνδυασμό με τα σχετικά μεταφορικά κόστη, μεταξύ διαφόρων περιοχών του κόσμου. Η Διοίκηση του Ομίλου, καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια να διαχειριστεί την αύξηση των τιμών των πρώτων υλών και της ενέργειας, ώστε να περιορίσει τις αρνητικές συνέπειες στα Αποτελέσματα της, όπως ημερήσια παρακολούθηση των τιμών των πρώτων υλών και η αγορά μεγάλων ποσοτήτων στις πιο συμφέρουσες τιμές. Σε αυτό το πλαίσιο εργάζεται ώστε με συντονισμένες κινήσεις, να ενισχύσει

τους μηχανισμούς εκείνους που θα διασφαλίζουν τα βασικά οικονομικά μεγέθη της και την υλοποίηση των επιχειρηματικών της πλάνων.

3.2 Ανάλυση Οικονομικών Στοιχείων Α' Εξαμήνου 2025

3.2.1 Μητρική Εταιρία

➤ Στοιχεία Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης της Μητρικής Εταιρίας

Το **σύνολο του Ενεργητικού** κατά την 30/06/2025 ανήλθε, σε ποσό ευρώ 17.112.396,81, έναντι ποσού ευρώ 17.240.629,83 κατά την 31/12/2024.

Το σύνολο των **Κυκλοφορούντων στοιχείων του Ενεργητικού** ανήλθαν κατά την 30/06/2025, σε ποσό ευρώ 7.072.691,48 έναντι ποσού ευρώ 7.380.009,53 κατά την 31/12/2024.

Το σύνολο των **Ιδίων Κεφαλαίων** διαμορφώθηκε σε ποσό ευρώ 4.602.767,03 κατά την 30/06/2025, έναντι ποσού ευρώ 4.678.944,67 κατά την 31/12/2024.

Το σύνολο των **Υποχρεώσεων** κατά την 30/06/2025 ανήλθε, σε ποσό ευρώ 12.509.629,78, έναντι ποσού ευρώ 12.561.685,16 κατά την 31/12/2024.

➤ Στοιχεία των Ταμειακών Ροών της Μητρικής Εταιρίας

Οι ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες κατά την 30/06/2025 είναι θετικές κατά ποσό ευρώ 566.118,18, ενώ κατά την 30/06/2024 ήταν θετικές κατά ποσό ευρώ 906.430,48.

➤ Στοιχεία Κατάστασης Συνολικών Εσόδων της Μητρικής Εταιρίας

Ο **Κύκλος Εργασιών** κατά την 30/06/2025 ανήλθε σε ποσό ευρώ 4.885.759,92, ενώ κατά την 30/06/2024 ανήλθε σε ποσό ευρώ 5.114.234,30.

Τα **Αποτελέσματα εκμετάλλευσης** διαμορφώθηκαν κατά την 30/06/2025 σε κέρδος ποσό ευρώ 168.641,31, έναντι κέρδους ποσού ευρώ 296.531,09 κατά την 30/06/2024.

Τα **Αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων** διαμορφώθηκαν κατά την 30/06/2025 σε κέρδος ποσό ευρώ 411.761,44, έναντι κέρδους ποσού ευρώ 548.036,07 κατά την 30/06/2024.

Τα **χρηματοοικονομικά έξοδα** κατά την 30/06/2025 ανήλθαν σε ποσό ευρώ 248.416,75, ενώ κατά την 30/06/2024 ανήλθαν σε ποσό ευρώ 345.903,24.

Τα **Καθαρά Αποτελέσματα προ Φόρων Χρήσης** ανήλθαν κατά την 30/06/2025 σε ζημιά ποσού ευρώ 79.775,44, έναντι ζημιάς ποσού ευρώ 49.372,15 κατά την 30/06/2024.

Τα **Καθαρά Αποτελέσματα μετά Φόρων Χρήσης** ανήλθαν κατά την 30/06/2025 σε ζημιά ποσού ευρώ 76.177,64 έναντι ζημιάς ποσού ευρώ 45.458,74 κατά την 30/06/2024.

3.2.2 Όμιλος

➤ Στοιχεία Ενοποιημένης Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης

Το **σύνολο του Ενεργητικού** κατά την 30/06/2025 ανήλθε, σε ποσό ευρώ 17.254.965,53, έναντι ποσού ευρώ 17.089.492,18 κατά την 31/12/2024.

Το σύνολο των **Κυκλοφορούντων στοιχείων του Ενεργητικού** ανήλθαν κατά την 30/06/2025, σε ποσό ευρώ 8.850.216,25 έναντι ποσού ευρώ 8.859.714,38 κατά την 31/12/2024.

Το σύνολο των **Ιδίων Κεφαλαίων** διαμορφώθηκε σε ποσό ευρώ 3.703.453,27 κατά την 30/06/2025, έναντι ποσού ευρώ 3.667.894,26 κατά την 31/12/2024.

Το σύνολο των **Υποχρεώσεων** κατά την 30/06/2025 ανήλθε, σε ποσό ευρώ 13.551.512,26, έναντι ποσού ευρώ 13.421.597,92 κατά την 31/12/2024.

➤ Στοιχεία των Ενοποιημένων Ταμειακών ροών

Οι ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες κατά την 30/06/2025 διαμορφώθηκαν σε θετικές ποσό ευρώ 662.940,04, έναντι θετικών 30/06/2024 ποσού ευρώ 927.326,58.

➤ Στοιχεία των Ενοποιημένων Αποτελεσμάτων

Ο **Κύκλος Εργασιών** κατά την 30/06/2025 ανήλθε σε ποσό ευρώ 5.762.352,24, έναντι ποσού ευρώ 5.963.425,18 κατά την 30/06/2024.

Τα **Αποτελέσματα εκμετάλλευσης** διαμορφώθηκαν κατά την 30/06/2025 σε κέρδος ποσού ευρώ 330.172,67, έναντι κέρδους ποσού ευρώ 567.198,96 κατά την 30/06/2024.

Τα **Αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων** διαμορφώθηκαν κατά την 30/06/2025 σε κέρδος ποσού ευρώ 621.238,32, έναντι κέρδους ποσού ευρώ 862.406,99 κατά την 30/06/2024.

Τα **χρηματοοικονομικά έξοδα** κατά την 30/06/2025 ανήλθαν σε ποσό ευρώ 264.760,58, έναντι ποσού ευρώ 364.955,17 κατά την 30/06/2024.

Τα **Καθαρά Αποτελέσματα προ Φόρων Χρήσης** ανήλθαν κατά την 30/06/2025 σε κέρδος ποσού ευρώ 65.412,09, έναντι κέρδους ποσού ευρώ 202.243,79 κατά την 30/06/2024.

Τα **Καθαρά Αποτελέσματα μετά Φόρων Χρήσης** ανήλθαν κατά την 30/06/2025 σε κέρδος ποσού ευρώ 35.559,01, έναντι κέρδους ποσού ευρώ 150.299,42 κατά την 30/06/2024.

3.3 Αριθμοδείκτες - Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης

Οι αριθμοδείκτες οι οποίοι εκφράζουν την Χρηματοοικονομική θέση του Ομίλου και της Μητρικής Εταιρίας είχαν την ακόλουθη εξέλιξη:

A. Οικονομικής Διαρθρώσεως	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/06/2025	31/12/2024	30/6/2025	31/12/2024
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού / Σύνολο ενεργητικού	48,71% (8.404.749,28/ 17.254.965,53)	48,16% (8.229.777,80/ 117.089.492,18)	58,67% (10.039.705,33/ 17.112.396,81)	57,19% (9.860.620,30/ 17.240.629,83)
Ίδια κεφάλαια / Σύνολο υποχρεώσεων και Ίδια κεφάλαια	21,46% (3.703.453,27/ 17.254.965,53)	21,46% (3.677.894,26/ 17.089.492,18)	26,90% (4.602.767,03/ 17.112.396,81)	27,14% (4.678.944,67/ 17.240.629,83)
Ίδια κεφάλαια / Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού	44,06% (3.703.453,27/ 8.404.749,28)	44,57% (3.667.894,26/ 8.229.777,80)	45,85% (4.602.767,03/ 10.039.705,33)	47,45% (4.678.944,67/ 9.860.620,30)
Κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού / Βραχ. υποχρεώσεις	1,28 (8.850.216,25/ 6.940.558,71)	1,32 (9.025.024,57/ 6.733.224,52)	1,19 (7.072.691,48/ 5.944.880,34)	1,25 (7.380.009,53/ 5.891.088,74)
B. Αποδόσεως και Αποδοτικότητας	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/06/2025	30/06/2024	30/6/2025	30/6/2024
Αριθμοδείκτης Αποδοτικότητας Ιδίων Κεφαλαίων: Καθαρά αποτελέσματα περιόδου προ φόρων / Ίδια κεφάλαια	1,77% (65.412,09/ 3.703.453,27)	5,89% (202.243,79/ 3.434.210,43)	-1,73% (-79.755,44/ 4.602.767,03)	-1,09% (-49.372,15/ 4.514.442,04)
Μικτού Περιθωρίου Κέρδους: Μικτά αποτελέσματα / Κύκλος εργασιών	20,18% (1.162.622,43/ 5.762.352,24)	20,95% (1.249.076,51/ 5.963.425,18)	16,07% (785.011,23/ 4.885.759,92)	16,70% (853.929,86/ 5.114.234,30)
Αριθμοδείκτης Περιθωρίου Κέρδους (Mark up): Μικτά αποτελέσματα / Κόστος πωλήσεων	25,28% (1.162.622,43/ 4.599.729,81)	26,50% (1.249.078,51/ 4.714.348,67)	19,14% (785.011,23/ 4.100.748,69)	20,04% (853.929,86/ 4.260.304,44)
Αριθμοδείκτης περιθωρίου Λειτουργικού Κέρδους (EBIT): Αποτελέσματα προ φόρων χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων / Λειτουργικά έσοδα	5,67% (330.172,67/ 5.826.969,01)	9,44% (567.198,96/ 6.010.897,23)	3,41% (168.641,31/ 4.948.875,31)	5,75% (296.531,09/ 5.161.367,88)
Αριθμοδείκτης Λειτουργικού περιθωρίου Κέρδους (NCP): Αποτελέσματα προ φόρων χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων / Συνολικό λειτουργικό κόστος	6,01% (330.172,67/ 5.496.796,34)	10,42% (567.198,96/ 5.443.698,27)	3,53% (168.641,31/ -4.780.234,00)	6,10% (296.531,09/ 4.864.836,79)
Αριθμοδείκτης περιθωρίου Λειτουργικού Κέρδους προ αποσβέσεων (EBITDA): Αποτελέσματα προ φόρων χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων / Λειτουργικά έσοδα	10,66% (621.238,32/ 5.826.969,01)	14,35% (862.406,99/ 6.010.897,23)	8,32% (411.761,44/ 4.948.875,31)	10,62% (548.036,87/ 5.161.367,88)
Αριθμοδείκτης Ταχύτητας Κυκλοφορίας Ενεργητικού: Κύκλος εργασιών / Σύνολο Ενεργητικού	33,40% (5.762.352,24/ 17.254.965,53)	34,96% (5.963.425,18/ 17.057.746,31)	28,55% (4.885.759,92/ 17.112.396,81)	29,80% (5.114.234,30/ 17.161.157,59)

Στα πλαίσια λήψης αποφάσεων σχετικά με τον χρηματοοικονομικό, λειτουργικό και στρατηγικό σχεδιασμό του καθώς και για την αξιολόγηση των επιδόσεών του, ο Όμιλος χρησιμοποιεί Εναλλακτικούς Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης (ΕΔΜΑ). Αυτοί οι δείκτες εξυπηρετούν κατά κύριο λόγο στην καλύτερη κατανόηση των χρηματοοικονομικών και λειτουργικών αποτελεσμάτων του Ομίλου, της χρηματοοικονομικής του θέσης καθώς και της κατάστασης ταμειακών ροών. Οι εναλλακτικοί δείκτες (ΕΔΜΑ) θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη πάντα σε συνδυασμό με τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις που έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς και σε καμία περίπτωση δεν αντικαθιστούν αυτά.

Εναλλακτικοί δείκτες μέτρησης απόδοσης

Κατά την περιγραφή των εξελίξεων και επιδόσεων του Ομίλου, χρησιμοποιούνται δείκτες όπως το EBIT, EBITDA και NCP %.

EBIT – Αποτέλεσμα Εκμετάλλευσης (ο δείκτης κερδών προ φόρων, χρηματοδοτικών αποτελεσμάτων και επενδυτικών δραστηριοτήτων).

Ο δείκτης EBIT εξυπηρετεί στην καλύτερη ανάλυση των λειτουργικών αποτελεσμάτων του Ομίλου και υπολογίζεται ως εξής: Κύκλος εργασιών μείον το Κόστος Πωληθέντων συν τα λοιπά λειτουργικά έσοδα μείον το σύνολο των λειτουργικών εξόδων, πριν από χρηματοοικονομικές και επενδυτικές δραστηριότητες. Το περιθώριο EBIT (%) υπολογίζεται διαιρώντας το EBIT (αποτέλεσμα εκμετάλλευσης) με το σύνολο των λειτουργικών εσοδών (κύκλος εργασιών πλέον λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης).

EBITDA (ο δείκτης λειτουργικών κερδών προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων και απομειώσεων).

Ο δείκτης EBITDA επίσης εξυπηρετεί στην καλύτερη ανάλυση των λειτουργικών αποτελεσμάτων του Ομίλου και υπολογίζεται ως εξής: Κύκλος εργασιών μείον το Κόστος Πωληθέντων συν τα λοιπά λειτουργικά έσοδα μείον το σύνολο των λειτουργικών εξόδων πριν από αποσβέσεις παγίων στοιχείων, αποσβέσεις επιχορηγήσεων και απομειώσεις και πριν από χρηματοοικονομικές και επενδυτικές δραστηριότητες. Το περιθώριο EBITDA (%) υπολογίζεται διαιρώντας το EBITDA με το σύνολο των λειτουργικών εσοδών (κύκλος εργασιών πλέον λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης).

NCP % (ο δείκτης περιθωρίου κερδών προ φόρων, χρηματοδοτικών αποτελεσμάτων και επενδυτικών δραστηριοτήτων).

Ο δείκτης NCP εξυπηρετεί στην καλύτερη ανάλυση του λειτουργικού περιθωρίου κέρδους των αποτελεσμάτων EBIT (αποτελέσματα εκμετάλλευσης) του Ομίλου και υπολογίζεται ως εξής: Κύκλος εργασιών μείον το κόστος πωληθέντων συν τα λοιπά λειτουργικά έσοδα μείον το σύνολο των λειτουργικών εξόδων, πριν από χρηματοοικονομικές και επενδυτικές δραστηριότητες. Το περιθώριο NCP (%) υπολογίζεται διαιρώντας το EBIT με το σύνολο των λειτουργικών εξόδων (κόστος πωληθέντων πλέον λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης).

Μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων

Δείκτης επίτευξης στόχων

Η Διοίκηση της Εταιρίας θέτει σαφείς στόχους στους διευθυντές των τμημάτων και το κάθε τμήμα προσπαθεί να επιτύχει το επιθυμητό αποτέλεσμα. Υπάρχει συνεχής και άμεση συνεργασία της διοίκησης με το κάθε τμήμα ξεχωριστά. Οι στόχοι οι οποίοι θέτονται από τη διοίκηση είναι στα πλαίσια του εφικτού, και σε εύλογα διαστήματα επαναξιολογούνται.

Τα αποτελέσματα των στόχων που συγκεντρώνονται, εξετάζονται από τη διοίκηση της Εταιρίας με μεγάλη προσοχή και αξιολογούνται κατά τέτοιο τρόπο, ώστε να επιτυγχάνεται η όσο το δυνατό καλύτερη λήψη αποφάσεων. Το σύστημα μέτρησης της αποδοτικότητας είναι ευθυγραμμισμένο με τους σκοπούς - στόχους και την ουσιαστική απόδοση της Επιχείρησης. Υπάρχει συσχέτιση μεταξύ των δεικτών αποδοτικότητας που χρησιμοποιούνται για «επιχειρησιακό» σκοπό και των δεικτών που χρησιμοποιούνται για την παρακολούθηση της συλλογικής απόδοσης.

Δείκτης ποιότητας και αποτελεσματικότητας των προϊόντων της Εταιρίας

Από την ίδρυσή της, η Ε. ΠΑΪΡΗΣ Α.Β.Ε.Ε. εδραίωσε την φήμη μιας Εταιρίας που παράγει ασφαλή, αποτελεσματικά και απαραίτητα προϊόντα. Το διεθνές πρότυπο διαχείρισης ποιότητας που εφαρμόζει η βιομηχανία Ε. ΠΑΪΡΗΣ Α.Β.Ε.Ε., είναι πιστοποιημένο σύμφωνα με το πρότυπο ISO 9001:2015. Επίσης η Εταιρία έχει λάβει πιστοποιήσεις: Food Safety Certification 22000, UN για δοχεία 5Lt, 10Lt, 20Lt, 25Lt και CRC (Child Resistant Closure) για την παραγωγή πωμάτων ασφαλείας.

Προοπτικές και κυριότεροι κίνδυνοι & αβεβαιότητες για το δεύτερο εξάμηνο της χρήσης του 2025

Η Διοίκηση του Ομίλου, εφαρμόζοντας τα τελευταία έτη ένα πρόγραμμα ορθής οικονομικής διαχείρισης και χρήσης των παραγωγικών συντελεστών, κατάφερε να έχει μια σταθερή πορεία κερδοφορίας του Ομίλου. Κατά το πρώτο εξάμηνο του 2025 δεν υπήρξε σημαντική μεταβολή στον κύκλο εργασιών του Ομίλου.

Από τα προηγούμενα έτη οι πληθωριστικές πιέσεις, έχουν οδηγήσει στην αύξηση του κόστους των πρώτων υλών που χρησιμοποιεί η Εταιρία, καθώς και του κόστους των μεταφορικών από τις χώρες του εξωτερικού (πληθωριστικές πιέσεις). Επίσης από τις αρχές του 2022 έχει επέλθει σημαντική αύξηση του κόστους ενέργειας για την Εταιρία και τον Όμιλο. Η Διοίκηση της Εταιρίας, καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια να διαχειριστεί την απότομη αύξηση των τιμών των πρώτων υλών και της ενέργειας, ώστε να περιορίσει τις αρνητικές συνέπειες στα Αποτελέσματα της. Επιπρόσθετα από τα προηγούμενα έτη, οι κεντρικές τράπεζες έχουν προχωρήσει σε αυξήσεις των επιτοκίων με συνέπεια οι εταιρίες να επιβαρύνονται σημαντικά με επιπλέον κόστος δανεισμού, αν και στο πρώτο εξάμηνο του 2025 παρουσιάζεται μια σχετική μείωση και σταθεροποίηση των επιτοκίων τα οποία βέβαια παραμένουν σε υψηλά σχετικά επίπεδα. Ο Όμιλος παρακολουθεί και διαχειρίζεται το δανεισμό και γενικά την οικονομική του στρατηγική, προβαίνοντας στη συνδυασμένη χρήση βραχυπρόθεσμου και μακροπρόθεσμου δανεισμού.

Η θυγατρική εταιρία EPSH A.B.E.E., συνέχισε την θετική της πορεία και στην τρέχουσα περίοδο, παρουσιάζοντας κερδοφορία και βελτιώνοντας την καθαρή της θέση.

Στόχος για το δεύτερο εξάμηνο του 2025 είναι, η συνέχιση της ορθής οικονομικής διαχείρισης και χρήσης των παραγωγικών συντελεστών, ώστε ο Όμιλος να επιτύχει αύξηση της παραγωγικότητας, δηλαδή αύξηση της παραγωγής ή μείωση του κόστους παραγωγής, πραγματοποιώντας στοχευμένες επενδύσεις σε πάγιο ενεργητικό, για να επιτύχει την αύξηση της ανταγωνιστικότητας και τη διεύρυνση του μεριδίου αγοράς. Επιδιώκοντας την ενίσχυση της παραγωγικής δυναμικότητας και τη βελτίωση της ενεργειακής αποδοτικότητας η επιχείρηση πραγματοποίησε επενδύσεις σε νέο μηχανολογικό εξοπλισμό κατά το πρώτο εξάμηνο του 2025.

Ο Όμιλος είναι εκτεθειμένος σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως, ο κίνδυνος της αγοράς (διακυμάνσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες, τα επιτόκια, οι τιμές της αγοράς κτλ.), ο πιστωτικός κίνδυνος και ο κίνδυνος ρευστότητας, καθώς και σε μη χρηματοοικονομικούς κινδύνους.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα του Ομίλου αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, δάνεια, δικαιώματα υπερανάληψης σε τράπεζες, εμπορικούς χρεώστες και πιστωτές.

Στόχος του προγράμματος διαχείρισης κινδύνων του Ομίλου είναι ο περιορισμός της ενδεχόμενης αρνητικής επίδρασης στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα του, που είναι δυνατόν να προκύψει από την αδυναμία πρόβλεψης των χρηματοοικονομικών αγορών και τη διακύμανση στις μεταβολές του κόστους και των πωλήσεων. Η πολιτική διαχείρισης κινδύνων είναι η παρακάτω:

- Αξιολόγηση των κινδύνων που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες του Ομίλου.
- Σχεδιασμός της μεθοδολογίας και επιλογή των κατάλληλων χρηματοοικονομικών προϊόντων για την μείωση των κινδύνων.
- Εκτέλεση/εφαρμογή, σύμφωνα με τη διαδικασία που έχει εγκριθεί από τη διοίκηση, της διαδικασίας διαχείρισης κινδύνων.

Ο Όμιλος δεν πραγματοποιεί συναλλαγές σε χρηματοοικονομικά παράγωγα.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο Όμιλος δεν έχει σημαντικές συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και ο τραπεζικός δανεισμός του είναι σε ευρώ, με αποτέλεσμα ο συναλλαγματικός κίνδυνος να μην επηρεάζει σημαντικά τα αποτελέσματα του Ομίλου. Ο Όμιλος δεν προαγοράζει ή προπωλεί συνάλλαγμα.

Ανάλυση πιστωτικού κινδύνου

Η έκθεση του Ομίλου όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο περιορίζεται στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά (μέσα) που αφορούν οι εμπορικές και οι λοιπές απαιτήσεις.

Ο Όμιλος φροντίζει να συναλλάσσεται με τρίτους που κρίνονται ως προς την πιστοληπτική τους ικανότητα. Η έκθεση σε πιστωτικούς κινδύνους παρακολουθείται και αξιολογείται σε συνεχή βάση, ώστε η χορηγούμενη πίστωση να μην υπερβαίνει το ανά πελάτη ορισθέν πιστωτικό όριο. Δεν υφίσταται σημαντική έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο επί ενός φυσικού ή νομικού προσώπου.

Η μέγιστη έκθεση του ομίλου σε πιστωτικούς κινδύνους σε περίπτωση που οι αντισυμβαλλόμενοι δεν εκπληρώσουν τις υποχρεώσεις τους, ανέρχεται, κατά την 30η Ιουνίου 2025, στο ποσό των εμπορικών απαιτήσεων, όπως αυτό απεικονίζεται στον ισολογισμό.

Η ανάλυση του πιστωτικού κινδύνου και ο υπολογισμός των αναμενόμενων ζημιών βάσει του ΔΠΧΑ 9 παρουσιάζεται στις Σημειώσεις 5.9 και 5.10.

Ανάλυση κινδύνου ρευστότητας

Η διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με τον κατάλληλο συνδυασμό χρηματικών διαθεσίμων και εγκεκριμένων γραμμών τραπεζικών πιστώσεων. Η Διοίκηση του Ομίλου για την αντιμετώπιση κινδύνων ρευστότητας φροντίζει να ρυθμίζει ανάλογα το ύψος των χρηματικών διαθεσίμων και να εξασφαλίζει επαρκώς την ύπαρξη διαθέσιμων γραμμών τραπεζικών πιστώσεων. Η αποτελεσματική διαχείριση του κεφαλαίου κίνησης ελαχιστοποιεί τον κίνδυνο έλλειψης ρευστότητας.

Κίνδυνος μεταβολών των επιτοκίων

Ο κίνδυνος του επιτοκίου συνίσταται από την σχέση μεταξύ του κόστους δανεισμού και των τυχόν επιπτώσεων στα κέρδη και στις ταμειακές ροές που δύνανται να επιφέρουν οι μεταβολές των επιτοκίων. Επιδίωξη του Ομίλου είναι η επίτευξη της βέλτιστης σχέσης μεταξύ του κόστους δανεισμού και των τυχόν επιπτώσεων στα κέρδη και τις ταμειακές ροές, από τυχόν μεταβολές των επιτοκίων. Από τα προηγούμενα έτη, οι κεντρικές τράπεζες έχουν προχωρήσει σε αυξήσεις των επιτοκίων με συνέπεια οι εταιρίες να επιβαρύνονται σημαντικά με επιπλέον κόστος δανεισμού, αν και στο πρώτο εξάμηνο του 2025 παρουσιάζεται μια σχετική μείωση και σταθεροποίηση των επιτοκίων.

Συγκεκριμένα, το μέσο επιτόκιο για τον Όμιλο στην τρέχουσα περίοδο 30/06/2025 ανήλθε σε 5,33%, ενώ την αντίστοιχη περσινή περίοδο 30/06/2024 το μέσο επιτόκιο ανερχόταν σε 6,56%, μειώνοντας συγκριτικά το χρηματοοικονομικό κόστος του Ομίλου κατά ποσό ευρώ 100.195. Ο Όμιλος παρακολουθεί και διαχειρίζεται το δανεισμό και γενικά την οικονομική του στρατηγική,

προβαίνοντας στη συνδυασμένη χρήση βραχυπρόθεσμου και μακροπρόθεσμου δανεισμού. Πολιτική του Ομίλου είναι να παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τις χρηματοδοτικές του ανάγκες. Το μεγαλύτερο μέρος του δανεισμού του Ομίλου, αφορά ομολογιακό δάνειο (εμπραγμάτως εξασφαλισμένο) με επιτόκιο Euribor τριμήνου πλέον ένα σταθερό περιθώριο.

Ανάλυση Ευαισθησίας των Δανείων της Εταιρίας σε Μεταβολές Επιτοκίων:

Ανάλυση Ευαισθησίας των Δανείων της Εταιρίας σε Μεταβολές Επιτοκίων

	Μεταβληκότητα Επιτοκίων	Επίδραση στ' Αποτελέσματα προ φόρων
Ποσά περιόδου 30.06.2025	1%	-98.935,06
	-1%	98.935,06

Κίνδυνος αγοράς

Ο κίνδυνος της αγοράς συνίσταται στον κίνδυνο των αλλαγών των τιμών των πρώτων υλών οι οποίες καθορίζονται κυρίως από τις διεθνείς αγορές και την παγκόσμια ζήτηση και προσφορά.

Το επίπεδο των τιμών των πρώτων υλών και της ενέργειας κινούνται σε ιδιαίτερα αυξημένα επίπεδα σε σχέση με τα προηγούμενα έτη. Η έκβαση των εξελίξεων αυτών και οι πιθανές επιπτώσεις δεν είναι δυνατόν να εκτιμηθούν. Η Διοίκηση της Εταιρίας, καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια να διαχειριστεί την απότομη αύξηση των τιμών των πρώτων υλών, αγοράζοντας μεγάλες ποσότητες σε καλύτερες τιμές, ώστε περιορίσει τις αρνητικές συνέπειες στα Αποτελέσματα της.

Περιβαλλοντική Διαχείριση – κλιματική αλλαγή - κίνδυνοι

Η κλιματική αλλαγή (αύξηση θερμοκρασίας, μείωση υδάτινων πόρων κ.λπ.) αποτελεί ένα παγκόσμιο περιβαλλοντικό ζήτημα, οι επιπτώσεις του οποίου επηρεάζουν όλο το εύρος των οικονομικών δραστηριοτήτων, με μακροπρόθεσμες αρνητικές επιπτώσεις και κινδύνους. Τα ακραία καιρικά φαινόμενα προκαλούν διαταραχές στην εφοδιαστική αλυσίδα και προβλήματα στην παραγωγική δραστηριότητα (γεωργική και βιομηχανική), απειλώντας την επιχειρησιακή συνέχεια. Για την αντιμετώπιση των επιπτώσεων αυτών, η Ευρωπαϊκή Ένωση έθεσε ως στόχο τη μείωση των εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου (GHG) έπειτα από την υιοθέτηση του Ευρωπαϊκού Κλιματικού Νόμου. Από τον Μάιο του 2022, έχει τεθεί σε ισχύ ο Ελληνικός Κλιματικός Νόμος, ο οποίος στοχεύει να παράσχει το πλαίσιο ώστε η Ελλάδα να επιτύχει μείωση των εκπομπών.

Οι κίνδυνοι που προκύπτουν από τις επιπτώσεις της κλιματικής αλλαγής και τη μετάβαση σε μια οικονομία χαμηλών εκπομπών άνθρακα, αναμένεται να επηρεάσουν τις περισσότερες, αν όχι όλες,

τις επιχειρηματικές οντότητες σε ζητήματα που σχετίζονται στην προσαρμογή τους για την αντιμετώπιση της κλιματικής αλλαγής και τη βιωσιμότητά τους. Γίνεται ολοένα και μεγαλύτερη η ανάγκη εξέτασης, από τις ίδιες τις επιχειρήσεις, εάν τα περιβαλλοντικά και κλιματικά ζητήματα είναι σημαντικά για τη σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των πιθανών επιπτώσεων από τους κινδύνους αλλά και τις ευκαιρίες που συνδέονται με τη μετάβαση σε μια οικονομία χαμηλών εκπομπών άνθρακα.

Ο Όμιλος Ε. ΠΑΙΡΗΣ ως βιομηχανία με ενεργή παραγωγή υψηλών τεχνικών προδιαγραφών, ήδη έχει θέσει πρότυπα σε τομείς για την προστασία του περιβάλλοντος όπως:

1. ανακύκλωση υλικών,
2. περιορισμός εκπομπών ρύπων από την παραγωγική υποδομή της Εταιρίας
3. ορθολογική χρήση ενέργειας

Η Διοίκηση της Ε. ΠΑΙΡΗΣ ABEE, μέσω της Πολιτικής Περιβάλλοντος, έχει τις εξής αρχές:

1. Πλήρης συμμόρφωση προς τις ισχύουσες εθνικές και κοινοτικές περιβαλλοντικές νομοθετικές απαιτήσεις.
2. Προσπάθεια για την ελαχιστοποίηση και την ασφαλή διάθεση όλων των παραγομένων αποβλήτων από τους χώρους των μονάδων παραγωγής, εφαρμόζοντας βέλτιστες διαθέσιμες τεχνικές, τεχνικές ανάκτησης, καθώς και επαναχρησιμοποίησης και ανακύκλωσης, όπου είναι δυνατό.

Η Εταιρία συμμορφώνεται με τον Εθνικό Κλιματικό Νόμο 4936/2022 υποβάλλοντας ετησίως έκθεση εκπομπών που σχετίζονται με τη δραστηριότητά της, ξεκινώντας από το 2023 για τις εκπομπές του προηγούμενου έτους. Επομένως, ο Όμιλος βρίσκεται σε πλήρη συμμόρφωση με τις προδιαγραφές και τις απαιτήσεις του Εθνικού Κλιματικού Νόμου.

3.5 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι εμπορικές συναλλαγές της Εταιρίας με τα συνδεδεμένα με αυτή πρόσωπα, στη διάρκεια του πρώτου εξαμήνου της χρήσης 2025, έχουν πραγματοποιηθεί υπό τους συνήθεις όρους της αγοράς, δεν διαφοροποιήθηκαν αναλογικά με τις αντίστοιχες συναλλαγές που πραγματοποιήθηκαν στη διάρκεια της προηγούμενης περιόδου 2024 και συνεπώς δεν επηρεάζουν ουσιαστικά τη χρηματοοικονομική θέση και τις επιδόσεις της μητρικής Εταιρίας κατά το πρώτο εξάμηνο του τρέχοντος οικονομικού έτους. Στους κατωτέρω πίνακες παρουσιάζονται τα υπόλοιπα απαιτήσεων και υποχρεώσεων, όπως και οι συναλλαγές που έλαβαν χώρα κατά το πρώτο εξάμηνο της τρέχουσας και της προηγούμενης χρήσης, μεταξύ της Εταιρίας, της θυγατρικής της και των λοιπών συνδεδεμένων μερών:

Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1 - 30/6/2025	1/1 - 30/6/2024	1/1 - 30/6/2025	1/1 - 30/6/2024
Έσοδα				
Θυγατρικές	0,00	0,00	80.332,64	177.802,13
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο	0,00	0,00	80.332,64	177.802,13
Έξοδα				
Θυγατρικές	0,00	0,00	258.036,68	306.668,11
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	897.068,09	683.297,86	532.035,59	626.837,86
Σύνολο	897.068,09	683.297,86	790.072,27	933.505,97

Υπόλοιπα συνδεδεμένων μερών

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/06/2025	30/06/2024	30/06/2025	30/06/2024
Απαιτήσεις				
Θυγατρικές	0,00	0,00	0,00	121.791,19
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0,00	0,00	0,00	300,79
Σύνολο	0,00	0,00	0,00	122.091,98
Υποχρεώσεις				
Θυγατρικές	0,00	0,00	312.494,00	0,00
Συγγενείς	12.120,32	12.120,32	12.120,32	12.120,32
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	1.275.800,59	991.336,29	804.904,15	948.314,17
Σύνολο	1.287.920,91	1.003.456,61	1.129.518,47	960.434,49

Αμοιβές και υπόλοιπα βασικών διευθυντικών στελεχών

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/06/2025	30/06/2024	30/06/2025	30/06/2024
Υποχρεώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00
Απαιτήσεις	4.000,00	4.000,00	4.000,00	4.000,00
Αμοιβές ΔΣ	126.000,00	144.000,00	63.000,00	126.000,00
Αμοιβές Ανώτατων Διοικητικών Στελεχών	113.095,99	106.089,95	113.095,99	106.089,95

Δεν δόθηκαν αμοιβές συνεδριάσεων στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου. Οι παραπάνω συναλλαγές και υπόλοιπα που αφορούν την θυγατρική εταιρία του Ομίλου, η οποία ενοποιήθηκε με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης, έχουν απαλειφθεί από τα ενοποιημένα οικονομικά στοιχεία του Ομίλου. Ο μεγαλύτερος όγκος των ενδοομιλικών συναλλαγών αφορά πρώτες ύλες.

3.6 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Δεν υπάρχουν γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού, που να έχουν σημαντική επίπτωση στην χρηματοοικονομική κατάσταση του Ομίλου και της Εταιρίας.

Ασπρόπυργος, 26 Σεπτεμβρίου 2025

ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.
ΙΩΑΝΝΗΣ ΕΜΜ. ΠΑΪΡΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ 810756



Ε.ΠΑΪΡΗΣ

ΑΒΕΕ

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΠΛΑΣΤΙΚΩΝ



Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Α. ΠΑΪΡΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΗ619376

ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΔΩΡΙΣ Δ. ΠΑΪΡΗ
Α.Δ.Τ. ΑΗ508426

Κατάσταση συνολικών εσόδων

Σημ.	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01/01- 30/06/2025	01/01- 30/06/2024	01/01- 30/06/2025	01/01- 30/06/2024
Κύκλος εργασιών	5.762.352,24	5.963.425,18	4.885.759,92	5.114.234,30
Κόστος πωληθέντων	(4.599.729,81)	(4.714.348,67)	(4.100.748,69)	(4.260.304,44)
Μικτό κέρδος	1.162.622,43	1.249.076,51	785.011,23	853.929,86
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	64.616,77	47.472,05	63.115,39	47.133,58
Έξοδα διάθεσης	(435.076,49)	(424.130,55)	(340.660,49)	(337.365,62)
Έξοδα διοίκησης	(457.926,16)	(304.355,18)	(335.104,06)	(266.871,02)
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	(4.063,88)	(863,87)	(3.720,76)	(295,71)
Κέρδη/(ζημιές) εκμετάλλευσης	330.172,67	567.198,96	168.641,31	296.531,09
Χρηματοοικονομικά έσοδα	(264.760,58)	(364.955,17)	(248.416,75)	(345.903,24)
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων	65.412,09	202.243,79	(79.775,44)	(49.372,15)
Φόρος εισοδήματος	(29.853,08)	(51.944,37)	3.597,80	3.913,41
Καθαρά κέρδη/(ζημιές) χρήσεως	35.559,01	150.299,42	(76.177,64)	(45.458,74)
<i>Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά</i>	<i>0,0072</i>	<i>0,0302</i>	<i>(0,0153)</i>	<i>(0,0091)</i>
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα για την χρήση μετά από φόρους	35.559,01	150.299,42	(76.177,64)	(45.458,74)
<u>Κατανέμονται σε:</u>				
<u>Ιδιοκτήτες μητρικής</u>	35.559,01	150.299,42	(76.177,64)	(45.458,74)
<u>Δικαιώματα μειοψηφίας</u>	0,00	0,00	0,00	0,00
<u>Δείκτες:</u>				
Αποτελέσματα προ φόρων χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων	330.172,67	567.198,96	168.641,31	296.531,09
Αποτελέσματα προ φόρων χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	621.238,32	862.406,99	411.761,44	548.036,87

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Κατάσταση Χρηματοοικονομικής θέσης

	Σημ.	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
		30/06/2025	31/12/2024	30/06/2025	31/12/2024
Ενεργητικό					
Μη Κυκλοφορούντα Στοιχεία Ενεργητικού					
Ενσώματα πάγια	5.6	6.877.680,54	6.706.452,89	5.923.827,62	5.747.601,31
Επενδύσεις σε ακίνητα	5.7	1.343.000,00	1.343.000,00	1.343.000,00	1.343.000,00
Αύλα περιουσιακά στοιχεία	5.6	5.286,72	6.080,82	4.810,01	5.549,11
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	5.8	0,00	0,00	2.548.772,28	2.548.772,28
Αναβαλλόμενες φορολογικές απατήσεις		155.341,06	150.757,94	201.251,42	197.653,60
Λοιπές μακροπρόθεσμες απατήσεις		23.440,96	23.486,15	18.044,00	18.044,00
		8.404.749,28	8.229.777,80	10.039.705,33	9.860.620,30
Κυκλοφορούντα Στοιχεία Ενεργητικού					
Αποθέματα		3.444.572,94	3.096.626,47	2.733.875,26	2.440.926,68
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απατήσεις	5.9	5.066.862,06	5.257.886,93	4.128.650,14	4.473.258,01
Λοιπές απατήσεις	5.10	247.157,53	267.240,94	177.346,29	244.504,43
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		91.623,72	237.960,04	32.819,79	221.320,41
		8.850.216,25	8.859.714,38	7.072.691,48	7.380.009,53
Σύνολο Ενεργητικού		17.254.965,53	17.089.492,18	17.112.396,81	17.240.629,83
Ίδια Κεφάλαια & Υποχρεώσεις					
Ίδια Κεφάλαια					
Μετοχικό κεφάλαιο	5.11	7.258.340,36	7.258.340,36	7.258.340,36	7.258.340,36
Λοιπά αποθεματικά	5.12	629.350,16	629.350,16	629.350,16	629.350,16
Αποτελέσματα εις νέο		(4.184.237,25)	(4.219.796,26)	(3.284.923,49)	(3.208.745,85)
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής		3.703.453,27	3.667.894,26	4.602.767,03	4.678.944,67
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	5.16	5.932.000,43	6.144.000,43	5.932.000,43	6.144.000,43
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία		272.786,28	254.500,94	252.693,33	236.723,96
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.13	406.166,84	289.872,03	380.055,68	289.872,03
Σύνολο Μακροπροθέσμων Υποχρεώσεων		6.610.953,55	6.688.373,40	6.564.749,44	6.670.596,42
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Προμηθευτές	5.14	2.636.811,87	2.221.932,42	2.294.681,99	2.012.868,96
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις		400.667,54	346.772,38	220.206,64	236.905,47
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	5.16	2.043.267,74	2.364.109,57	1.633.261,71	1.903.678,72
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	5.16	1.124.000,00	1.124.000,00	1.124.000,00	1.124.000,00
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.15	735.811,56	676.410,15	672.730,00	613.635,59
Σύνολο Βραχυπροθέσμων Υποχρεώσεων		6.940.558,71	6.733.224,52	5.944.880,34	5.891.088,74
Σύνολο Υποχρεώσεων		13.551.512,26	13.421.597,92	12.509.629,78	12.561.685,16
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		17.254.965,53	17.089.492,18	17.112.396,81	17.240.629,83

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων

	ΟΜΙΛΟΣ			
	Μετοχικό κεφάλαιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2025	7.258.340,36	629.350,16	(4.219.796,26)	3.667.894,26
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα για την χρήση μετά από φόρους			35.559,01	35.559,01
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 30η Ιουνίου 2025	7.258.340,36	629.350,16	(4.184.237,25)	3.703.453,27

	ΟΜΙΛΟΣ			
	Μετοχικό κεφάλαιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2024	7.258.340,36	629.350,16	(4.603.779,51)	3.283.911,01
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα για την χρήση μετά από φόρους			150.299,42	150.299,42
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 30η Ιουνίου 2024	7.258.340,36	629.350,16	(4.453.480,09)	3.434.210,43

Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων Μητρικής Εταιρίας

	ΕΤΑΙΡΙΑ			
	Μετοχικό κεφάλαιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2025	7.258.340,36	629.350,16	(3.208.745,85)	4.678.944,67
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα για την χρήση μετά από φόρους			(76.177,64)	(76.177,64)
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 30η Ιουνίου 2025	7.258.340,36	629.350,16	(3.284.923,49)	4.602.767,03

	ΕΤΑΙΡΙΑ			
	Μετοχικό κεφάλαιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2024	7.258.340,36	629.350,16	(3.327.789,74)	4.559.900,78
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα για την χρήση μετά από φόρους			(45.458,74)	(45.458,74)
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 30η Ιουνίου 2024	7.258.340,36	629.350,16	(3.373.248,48)	4.514.442,04

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Κατάσταση ταμειακών ροών

Λειτουργικές δραστηριότητες

Καθαρά κέρδη/(ζημιές) χρήσης προ φόρων από συνεχιζόμενες δραστηριότητες

Πλέον / μείον προσαρμογές για:

Αποσβέσεις

Προβλέψεις

Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας

Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα

Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:

Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων

Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων

(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)

Μείον:

Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα

Καταβεβλημένοι φόροι

Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)

Επενδυτικές δραστηριότητες

Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων

Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων

Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)

Χρηματοδοτικές δραστηριότητες

Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια

Εξοφλήσεις δανείων

Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)

Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)

Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσεως (α) + (β) + (γ)

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσεως

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσεως

ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
01/01-30/06/2025	01/01-30/06/2024	01/01-30/06/2025	01/01-30/06/2024
65.412,09	202.243,79	(79.775,44)	(49.372,15)
291.065,65	295.208,03	243.120,13	251.505,78
18.285,35	20.096,94	15.969,38	17.869,23
(499,99)	(10.071,24)	(499,99)	(10.071,24)
264.760,58	364.955,17	248.416,75	345.903,24
(347.946,47)	(151.199,15)	(292.948,58)	(177.926,64)
211.153,47	816.464,63	411.766,00	1.030.087,90
425.834,69	(221.043,41)	268.851,43	(172.805,87)
(233.538,92)	(299.342,42)	(217.195,09)	(280.290,49)
(31.586,41)	(89.985,76)	(31.586,41)	(48.469,28)
662.940,04	927.326,58	566.118,18	906.430,48
(131.455,72)	(86.011,12)	(131.455,72)	(85.334,51)
500,00	22.000,00	500,00	22.000,00
(130.955,72)	(64.011,12)	(130.955,72)	(63.334,51)
4.162.236,25	4.502.044,96	3.630.965,91	4.022.810,26
(4.695.078,08)	(5.305.392,84)	(4.113.382,92)	(4.829.188,84)
(145.478,81)	(84.590,27)	(141.246,07)	(82.604,69)
(678.320,64)	(887.938,15)	(623.663,08)	(888.983,27)
(146.336,32)	(24.622,69)	(188.500,62)	(45.887,30)
237.960,04	214.183,79	221.320,41	210.495,18
91.623,72	189.561,10	32.819,79	164.607,88

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

4. Πλαίσιο κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων με τα ΔΠΧΑ

Συμμόρφωση με τα ΔΠΧΑ

Οι ενοποιημένες και εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της «Ε. ΠΑΪΡΗΣ Α.Β.Ε.Ε.» είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) τα οποία έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των ερμηνειών τους, οι οποίες έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (IFRIC) της IASB και τα οποία έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και ειδικότερα σύμφωνες με το Δ.Λ.Π. 34 περί ενδιάμεσων χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις δεν περιλαμβάνουν όλες τις πληροφορίες και σημειώσεις που απαιτούνται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις και πρέπει να διαβάζονται σε συνάρτηση με τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας και του Ομίλου της 31ης Δεκεμβρίου 2024.

Βάση κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι ενοποιημένες και εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Ε. ΠΑΪΡΗΣ Α.Β.Ε.Ε. την 30^η Ιουνίου 2025 έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και την αρχή του ιστορικού κόστους όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε εύλογες - τρέχουσες αξίες.

Έγκριση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι ενδιάμεσες ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας στις 26/9/2025.

Καλυπτόμενη περίοδος

Οι παρούσες ενδιάμεσες ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της «Ε. ΠΑΪΡΗΣ Α.Β.Ε.Ε.» και της θυγατρικής της, που μαζί αναφέρονται ως Όμιλος και καλύπτουν την περίοδο από την 1η Ιανουαρίου 2025 έως και την 30η Ιουνίου 2025.

Παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ, το οποίο είναι το λειτουργικό νόμισμα του Ομίλου, δηλαδή το νόμισμα του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο λειτουργεί η μητρική Εταιρία.

Σημαντικές κρίσεις και εκτιμήσεις της διοίκησης

Η κατάρτιση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα απαιτεί τη διενέργεια εκτιμήσεων, κρίσεων και παραδοχών, που ενδέχεται να επηρεάσουν τα λογιστικά υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων και τις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις για ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις καθώς και το ύψος των εσόδων και εξόδων που αναγνωρίστηκαν.

Η χρήση επαρκούς πληροφόρησης και η εφαρμογή υποκειμενικής κρίσης αποτελούν αναπόσπαστα στοιχεία για τη διενέργεια εκτιμήσεων σε αποτιμήσεις περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεις για παροχές στο προσωπικό, απομείωση αξίας στοιχείων του ενεργητικού, αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις. Οι εκτιμήσεις κρίνονται σημαντικές αλλά μη δεσμευτικές. Τα πραγματικά μελλοντικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις ανωτέρω εκτιμήσεις.

Κατά τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων, οι ουσιώδεις λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις που υιοθετήθηκαν από τη Διοίκηση για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών του Ομίλου, είναι συνεπείς με αυτές που εφαρμόστηκαν στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2024 και σχετίζονται κυρίως με τα εξής:

Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και υποθέσεις

Ωφέλιμη ζωή αποσβέσιμων στοιχείων: Η Διοίκηση της Εταιρίας εξετάζει τις ωφέλιμες ζωές των αποσβέσιμων στοιχείων σε κάθε χρήση. Την 30η Ιουνίου 2025 η Διοίκηση της Εταιρίας εκτιμά ότι οι ωφέλιμες ζωές αντιπροσωπεύουν την αναμενόμενη χρησιμότητα των στοιχείων του ενεργητικού. Τα αναπόσβεστα υπόλοιπα αναλύονται στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων. Τα πραγματοποιηθέντα αποτελέσματα, ωστόσο, είναι πιθανό να διαφέρουν λόγω τεχνικής βαθμιαίας απαξίωσης, κυρίως όσον αφορά το λογισμικό και το μηχανογραφικό εξοπλισμό.

- Φόρος εισοδήματος και αναβαλλόμενη φορολογία: Η διαδικασία προσδιορισμού του φόρου εισοδήματος και της αναβαλλόμενης φορολογίας βάσει του ΔΛΠ 12 είναι πολύπλοκη και απαιτεί σε μεγάλο βαθμό να γίνουν εκτιμήσεις και κρίσεις. Η αξιόπιστη επιμέτρηση των φόρων εισοδήματος βασίζεται σε εκτιμήσεις τόσο του τρέχοντος όσο και του αναβαλλόμενου φόρου. Η Εταιρία αναγνωρίζει υποχρεώσεις για αναμενόμενα θέματα φορολογικού ελέγχου, βασιζόμενη σε εκτιμήσεις του κατά πόσο θα οφείλονται επιπλέον φόροι.
- Ενδεχόμενα γεγονότα: η Εταιρία εμπλέκεται σε δικαστικές διεκδικήσεις και αποζημιώσεις κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών της. Η Διοίκηση κρίνει ότι οποιοδήποτε διακανονισμοί δε θα επηρέαζαν σημαντικά την οικονομική θέση της Εταιρίας την 30η Ιουνίου 2025. Παρόλα αυτά, ο καθορισμός των ενδεχόμενων υποχρεώσεων που σχετίζονται με τις δικαστικές διεκδικήσεις και

τις απαιτήσεις είναι μια πολύπλοκη διαδικασία που περιλαμβάνει την αξιολόγηση σχετικά με τις πιθανές συνέπειες και τις διερμηνείες σχετικά με τους νόμους και τους κανονισμούς.

Σημαντικές κρίσεις

Κατά τη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών και των κρίσεων της διοίκησης, εκτός αυτών που περιλαμβάνουν εκτιμήσεις, που σχηματίζονται από τη διοίκηση και που έχουν τη σημαντικότερη επίδραση στα ποσά που αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις κυρίως σχετίζονται με:

- **Ανακτησιμότητα των απαιτήσεων:** Η κρίση της Διοίκησης αναφορικά με την εκτίμηση για ανακτησιμότητα των απαιτήσεων αποτελεί σημαντικό στοιχείο για την αξιολόγηση των υπολοίπων ως επισφαλή ή μη και την επιμέτρηση τυχόν απομείωσης της αξίας τους. Η αξιολόγηση τέτοιων απαιτήσεων πραγματοποιείται επισκοπώντας την ενηλικίωση των υπολοίπων των πελατών, το πιστωτικό ιστορικό τους, την πιστοληπτική ικανότητα του κάθε πελάτη, την συμφωνία για προοδευτική αποπληρωμή σύμφωνα με τον εκάστοτε διακανονισμό τις δικαστικές ενέργειες που προβλέπονται από τη νομοθεσία για την οικειοθελή ή εξαναγκαστική εξόφληση των σχετικών υπολοίπων αλλά και τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες.
- **Απαξίωση Αποθεμάτων:** Κατάλληλες προβλέψεις σχηματίζονται για απαξιωμένα, άχρηστα και αποθέματα με πολύ χαμηλή κίνηση στην αγορά. Οι μειώσεις της αξίας των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία και οι λοιπές ζημίες από αποθέματα καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά την περίοδο που εμφανίζονται. Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ του ιστορικού κόστους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Για την εκτίμηση της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας, η Διοίκηση λαμβάνει υπ' όψη την πιο αξιόπιστη απόδειξη η οποία είναι διαθέσιμη τη στιγμή που πραγματοποιείται η εκτίμηση.
- **Έλεγχος Απομείωσης Θυγατρικών και συγγενών:** Η Εταιρία διενεργεί σχετικό έλεγχο απομείωσης της αξίας των επενδύσεων σε θυγατρικές και συγγενής όποτε υπάρχει ένδειξη για απομείωση, σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΛΠ 36. Προκειμένου να διαπιστωθεί εάν συντρέχουν λόγοι απομείωσης, απαιτείται ο υπολογισμός της αξίας χρήσης και της εύλογης αξίας μειωμένης κατά το κόστος πώλησης της κάθε Μονάδας Δημιουργίας Ταμειακών Ροών (ΜΔΤΡ). Τα ανακτήσιμα ποσά των ΜΔΤΡ έχουν καθοριστεί για σκοπούς ελέγχου απομείωσης, με βάση τον υπολογισμό της αξίας χρήσης τους, ο οποίος απαιτεί εκτιμήσεις. Για τον υπολογισμό της αξίας χρήσης, οι εκτιμώμενες ταμειακές ροές προ εξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με τη χρήση ενός συντελεστή προεξόφλησης, ο οποίος αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη διαχρονική αξία του χρήματος, καθώς και τους κινδύνους που συνδέονται με τη συγκεκριμένη ΜΔΤΡ. Στον υπολογισμό χρησιμοποιούνται ταμειακές προβλέψεις βασισμένες σε εγκεκριμένα από τη Διοίκηση επιχειρηματικά σχέδια. Αυτά τα επιχειρηματικά σχέδια και οι

προβλέψεις ταμειακών ροών συνήθως καλύπτουν περίοδο πέντε ετών. Ταμειακές ροές πέραν της περιόδου κατά την οποία οι προβλέψεις είναι διαθέσιμες, προεκτείνονται βάσει των εκτιμώμενων ρυθμών ανάπτυξης.

Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2025 ή μεταγενέστερα.

**Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 «Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος»:
Έλλειψη Ανταλλαξιμότητας (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2025)**

Τον Αύγουστο του 2023, το IASB εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 «Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος» με τις οποίες απαιτείται από τις οικονομικές οντότητες να παρέχουν πιο χρήσιμες πληροφορίες στις οικονομικές τους καταστάσεις όταν ένα νόμισμα δεν μπορεί να ανταλλαχθεί σε ένα άλλο νόμισμα. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν την εισαγωγή του ορισμού της ανταλλαξιμότητας ενός νομίσματος, καθώς και τη διαδικασία με την οποία η οικονομική οντότητα θα πρέπει να αξιολογεί αυτήν την ανταλλαξιμότητα. Επιπρόσθετα, οι τροποποιήσεις παρέχουν καθοδήγηση αναφορικά με το πώς πρέπει η οικονομική οντότητα να υπολογίζει την συναλλαγματική ισοτιμία (spot rate) στις περιπτώσεις όπου το νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο και απαιτούν πρόσθετες γνωστοποιήσεις σε περιπτώσεις όπου μια οικονομική οντότητα έχει υπολογίσει μια συναλλαγματική ισοτιμία λόγω έλλειψης ανταλλαξιμότητας. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2025.

Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 9 & ΔΠΧΑ 7 «Τροποποιήσεις στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των Χρηματοοικονομικών μέσων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2026)

Το Μάιο του 2024, το IASB εξέδωσε τροποποιήσεις για τις απαιτήσεις ταξινόμησης και επιμέτρησης του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» και αντίστοιχες γνωστοποιήσεις του ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις». Ειδικότερα, με τις νέες τροποποιήσεις διευκρινίζεται πότε πρέπει να αποαναγνωρίζεται μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν η εξόφλησή της γίνεται μέσω ηλεκτρονικής πληρωμής. Επίσης, παρέχεται επιπλέον καθοδήγηση για την αξιολόγηση των χαρακτηριστικών συμβατικών ταμειακών ροών για χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία συνδεδεμένα με κριτήρια ESG (περιβαλλοντικά, κοινωνικά και εταιρικής διακυβέρνησης). Επιπλέον, τροποποιήθηκαν οι απαιτήσεις γνωστοποιήσεων σχετικά με τις επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους που προσδιορίζονται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων και προστέθηκαν απαιτήσεις γνωστοποιήσεων για χρηματοοικονομικά μέσα με ενδεχόμενα χαρακτηριστικά μη σχετιζόμενα άμεσα με βασικούς κινδύνους και κόστη δανεισμού. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Χρηματοοικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2026.

Τροποποιήσεις σε ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 7 – «Συμβάσεις Αναφοράς σε Ηλεκτρική Ενέργεια εξαρτώμενης από τη Φύση (Nature-dependent Electricity)» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2026)

Στις 18 Δεκεμβρίου 2024, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» και ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις», με σκοπό να βοηθηθούν οι εταιρείες να αναφέρουν καλύτερα τις χρηματοοικονομικές επιπτώσεις των συμβάσεων αναφοράς σε ηλεκτρική ενέργεια εξαρτώμενων από τη φύση, γνωστές και ως Συμφωνίες Αγοράς Ενέργειας (Power Purchase Agreements - PPAs). Οι συμβάσεις αυτές χρησιμοποιούνται από τις εταιρείες για την εξασφάλιση της προμήθειας ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές, όπως η αιολική και η ηλιακή ενέργεια. Ωστόσο, η ποσότητα ενέργειας που παράγεται μπορεί να μεταβάλλεται λόγω εξωγενών παραγόντων, όπως οι καιρικές συνθήκες. Οι τροποποιήσεις στοχεύουν στη βέλτιστη αποτύπωση αυτών των συμβάσεων στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις: α) διευκρινίζοντας τις απαιτήσεις εφαρμογής της έννοιας της «ιδιοχρησιμοποίησης» (own-use), β) επιτρέποντας τη λογιστική αντιστάθμισης (hedge accounting) στις περιπτώσεις που οι συμβάσεις αυτές χρησιμοποιούνται ως μέσα αντιστάθμισης κινδύνου και γ) προσθέτοντας νέες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων, προκειμένου οι επενδυτές να κατανοούν καλύτερα την επίδραση αυτών των συμβάσεων στα οικονομικά αποτελέσματα και τις

ταμειακές ροές των εταιρειών. Οι τροποποιήσεις ισχύουν για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν από την 1η Ιανουαρίου 2026, με την πρόωρη υιοθέτησή τους να επιτρέπεται. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Χρηματοοικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2026.

Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ-Τόμος 11 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2026)

Τον Ιούλιο του 2024, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ, στις οποίες περιλαμβάνονται ήσσονος σημασίας τροποποιήσεις στα εξής λογιστικά Πρότυπα: ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς», ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις», ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα», ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις» και ΔΛΠ 7 «Κατάσταση των Ταμειακών Ροών». Οι τροποποιήσεις ισχύουν για λογιστικές περιόδους την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Χρηματοοικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2026.

ΔΠΧΑ 18 «Παρουσίαση και Γνωστοποίηση στις Οικονομικές Καταστάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2027)

Τον Απρίλιο του 2024, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 18 το οποίο αντικαθιστά το ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων». Σκοπός του Προτύπου είναι να βελτιώσει τον τρόπο που παρέχονται οι πληροφορίες στις οικονομικές καταστάσεις μιας οικονομικής οντότητας, ιδιαίτερα στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης και των γνωστοποιήσεων επί των οικονομικών καταστάσεων. Συγκεκριμένα, το Πρότυπο θα βελτιώσει την ποιότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης λόγω: α) της απαίτησης καθορισμένων υποσυνόλων στην κατάσταση αποτελεσμάτων, β) της απαίτησης να γνωστοποιούνται σε ξεχωριστή σημείωση των οικονομικών καταστάσεων οι δείκτες απόδοσης που έχουν καθοριστεί από τη διοίκηση της επιχείρησης (Management-defined Performance Measures) γ) των νέων αρχών για ομαδοποίηση/διαχωρισμό της πληροφορίας (aggregation – disaggregation). Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Χρηματοοικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2027)

Το Μάιο του 2024, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις». Το νέο πρότυπο επιτρέπει στις επιλέξιμες οικονομικές οντότητες που πληρούν τις προϋποθέσεις του, να επιλέξουν να εφαρμόσουν τις μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων του ΔΠΧΑ 19 αντί των απαιτήσεων γνωστοποίησης που ορίζονται στα άλλα ΔΠΧΑ. Το ΔΠΧΑ 19 λειτουργεί παράλληλα με τα άλλα ΔΠΧΑ, καθώς οι θυγατρικές θα πρέπει να εφαρμόζουν τις απαιτήσεις επιμέτρησης, αναγνώρισης και παρουσίασης που ορίζονται στα άλλα ΔΠΧΑ και τις μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων που περιγράφονται στο ΔΠΧΑ 19. Απλοποιείται έτσι η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων για τις θυγατρικές που πληρούν τις προϋποθέσεις εφαρμογής αυτού του προτύπου ενώ ταυτόχρονα διατηρείται η χρησιμότητά τους για τους χρήστες. Το ΔΠΧΑ 19 ισχύει για λογιστικές περιόδους με ημερομηνία έναρξης την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2027, με την πρόωρη υιοθέτησή τους να επιτρέπεται. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Χρηματοοικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2027)

Το ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις» αναπτύχθηκε με βάση τις απαιτήσεις γνωστοποίησης άλλων ΔΠΧΑ όπως ίσχυαν την 28η Φεβρουαρίου 2021. Κατά τον χρόνο έκδοσής του, το ΔΠΧΑ 19 δεν περιλάμβανε μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποίησης για πρότυπα που εισήχθησαν ή τροποποιήθηκαν μετά από αυτήν την ημερομηνία. Τον Αύγουστο 2025, το IASB τροποποίησε το ΔΠΧΑ 19 ώστε να συμπεριληφθούν μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποίησης για νέα ή τροποποιημένα ΔΠΧΑ που εκδόθηκαν μεταξύ Φεβρουαρίου 2021 και Μαΐου 2024. Το ΔΠΧΑ 19 θα συνεχίσει να ενημερώνεται με την έκδοση νέων ή τροποποιημένων ΔΠΧΑ. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Χρηματοοικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

5. Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες επί των ενδιάμεσων χρηματοοικονομικών καταστάσεων κατά την 30/06/2025

5.1. Διαχείριση κινδύνων

Ο Όμιλος είναι εκτεθειμένος σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως, ο κίνδυνος της αγοράς (διακυμάνσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες, τα επιτόκια, οι τιμές της αγοράς κτλ.), ο πιστωτικός κίνδυνος και ο κίνδυνος ρευστότητας, καθώς και σε μη χρηματοοικονομικούς κινδύνους.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα του Ομίλου αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, δάνεια, δικαιώματα υπερανάληψης σε τράπεζες, εμπορικούς χρεώστες και πιστωτές.

Στόχος του προγράμματος διαχείρισης κινδύνων του Ομίλου είναι ο περιορισμός της ενδεχόμενης αρνητικής επίδρασης στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα του, που είναι δυνατόν να προκύψει από την αδυναμία πρόβλεψης των χρηματοοικονομικών αγορών και τη διακύμανση στις μεταβολές του κόστους και των πωλήσεων. Η πολιτική διαχείρισης κινδύνων είναι η παρακάτω:

- Αξιολόγηση των κινδύνων που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες του Ομίλου.
- Σχεδιασμός της μεθοδολογίας και επιλογή των κατάλληλων χρηματοοικονομικών προϊόντων για την μείωση των κινδύνων.
- Εκτέλεση/εφαρμογή, σύμφωνα με τη διαδικασία που έχει εγκριθεί από τη διοίκηση, της διαδικασίας διαχείρισης κινδύνων.

Ο Όμιλος δεν πραγματοποιεί συναλλαγές σε χρηματοοικονομικά παράγωγα.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο Όμιλος δεν έχει σημαντικές συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και ο τραπεζικός δανεισμός του είναι σε ευρώ, με αποτέλεσμα ο συναλλαγματικός κίνδυνος να μην επηρεάζει σημαντικά τα αποτελέσματα του Ομίλου. Ο Όμιλος δεν προαγοράζει ή προπωλεί συνάλλαγμα.

Ανάλυση πιστωτικού κινδύνου

Η έκθεση του Ομίλου όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο περιορίζεται στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά (μέσα) που αφορούν οι εμπορικές και οι λοιπές απαιτήσεις.

Ο Όμιλος φροντίζει να συναλλάσσεται με τρίτους που κρίνονται ως προς την πιστοληπτική τους ικανότητα. Η έκθεση σε πιστωτικούς κινδύνους παρακολουθείται και αξιολογείται σε συνεχή βάση, ώστε η χορηγούμενη πίστωση να μην υπερβαίνει το ανά πελάτη ορισθέν πιστωτικό όριο. Δεν υφίσταται σημαντική έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο επί ενός φυσικού ή νομικού προσώπου.

Η μέγιστη έκθεση του ομίλου σε πιστωτικούς κινδύνους σε περίπτωση που οι αντισυμβαλλόμενοι δεν εκπληρώσουν τις υποχρεώσεις τους, ανέρχεται, κατά την 30η Ιουνίου 2025, στο ποσό των εμπορικών απαιτήσεων, όπως αυτό απεικονίζεται στον ισολογισμό.

Η ανάλυση του πιστωτικού κινδύνου και ο υπολογισμός των αναμενόμενων ζημιών βάσει του ΔΠΧΑ 9 παρουσιάζεται στις Σημειώσεις 5.9 και 5.10.

Ανάλυση κινδύνου ρευστότητας

Η διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με τον κατάλληλο συνδυασμό χρηματικών διαθεσίμων και εγκεκριμένων γραμμών τραπεζικών πιστώσεων. Η Διοίκηση του Ομίλου για την αντιμετώπιση κινδύνων ρευστότητας φροντίζει να ρυθμίζει ανάλογα το ύψος των χρηματικών διαθεσίμων και να εξασφαλίζει επαρκώς την ύπαρξη διαθέσιμων γραμμών τραπεζικών πιστώσεων. Η αποτελεσματική διαχείριση του κεφαλαίου κίνησης ελαχιστοποιεί τον κίνδυνο έλλειψης ρευστότητας.

Κίνδυνος μεταβολών των επιτοκίων

Ο κίνδυνος του επιτοκίου συνίσταται από την σχέση μεταξύ του κόστους δανεισμού και των τυχόν επιπτώσεων στα κέρδη και στις ταμειακές ροές που δύνανται να επιφέρουν οι μεταβολές των επιτοκίων. Επιδίωξη του Ομίλου είναι η επίτευξη της βέλτιστης σχέσης μεταξύ του κόστους δανεισμού και των τυχόν επιπτώσεων στα κέρδη και τις ταμειακές ροές, από τυχόν μεταβολές των επιτοκίων. Από τα προηγούμενα έτη, οι κεντρικές τράπεζες έχουν προχωρήσει σε αυξήσεις των επιτοκίων με συνέπεια οι εταιρίες να επιβαρύνονται σημαντικά με επιπλέον κόστος δανεισμού, αν και στο πρώτο εξάμηνο του 2025 παρουσιάζεται μια σχετική μείωση και σταθεροποίηση των επιτοκίων.

Συγκεκριμένα, το μέσο επιτόκιο για τον Όμιλο στην τρέχουσα περίοδο 30/06/2025 ανήλθε σε 5,33%, ενώ την αντίστοιχη περσινή περίοδο 30/06/2024 το μέσο επιτόκιο ανερχόταν σε 6,56%, μειώνοντας συγκριτικά το χρηματοοικονομικό κόστος του Ομίλου κατά ποσό ευρώ 100.195. Ο Όμιλος παρακολουθεί και διαχειρίζεται το δανεισμό και γενικά την οικονομική του στρατηγική, προβαίνοντας στη συνδυασμένη χρήση βραχυπρόθεσμου και μακροπρόθεσμου δανεισμού. Πολιτική του Ομίλου είναι να παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τις χρηματοδοτικές του ανάγκες. Το μεγαλύτερο μέρος του δανεισμού του Ομίλου, αφορά ομολογιακό δάνειο (εμπραγμάτως εξασφαλισμένο) με επιτόκιο Euribor τριμήνου πλέον ένα σταθερό περιθώριο.

Ανάλυση Ευαισθησίας των Δανείων της Εταιρίας σε Μεταβολές Επιτοκίων:

Ανάλυση Ευαισθησίας των Δανείων της Εταιρείας σε Μεταβολές Επιτοκίων

	Μεταβληκότητα Επιτοκίων	Επίδραση στ' Αποτελέσματα προ φόρων
Ποσά περιόδου 30.06.2025	1%	-98.935,06
	-1%	98.935,06

Κίνδυνος αγοράς

Ο κίνδυνος της αγοράς συνίσταται στον κίνδυνο των αλλαγών των τιμών των πρώτων υλών οι οποίες καθορίζονται κυρίως από τις διεθνείς αγορές και την παγκόσμια ζήτηση και προσφορά.

Το επίπεδο των τιμών των πρώτων υλών και της ενέργειας κινούνται σε ιδιαίτερα αυξημένα επίπεδα σε σχέση με τα προηγούμενα έτη. Η έκβαση των εξελίξεων αυτών και οι πιθανές επιπτώσεις δεν είναι δυνατόν να εκτιμηθούν. Η Διοίκηση της Εταιρίας, καταβάλλει κάθε δυνατή προσπάθεια να διαχειριστεί την απότομη αύξηση των τιμών των πρώτων υλών, αγοράζοντας μεγάλες ποσότητες σε καλύτερες τιμές, ώστε περιορίσει τις αρνητικές συνέπειες στα Αποτελέσματα της.

Περιβαλλοντική Διαχείριση – κλιματική αλλαγή - κίνδυνοι

Η κλιματική αλλαγή (αύξηση θερμοκρασίας, μείωση υδάτινων πόρων κ.λπ.) αποτελεί ένα παγκόσμιο περιβαλλοντικό ζήτημα, οι επιπτώσεις του οποίου επηρεάζουν όλο το εύρος των οικονομικών δραστηριοτήτων, με μακροπρόθεσμες αρνητικές επιπτώσεις και κινδύνους. Τα ακραία καιρικά φαινόμενα προκαλούν διαταραχές στην εφοδιαστική αλυσίδα και προβλήματα στην παραγωγική δραστηριότητα (γεωργική και βιομηχανική), απειλώντας την επιχειρησιακή συνέχεια. Για την αντιμετώπιση των επιπτώσεων αυτών, η Ευρωπαϊκή Ένωση έθεσε ως στόχο τη μείωση των εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου (GHG) έπειτα από την υιοθέτηση του Ευρωπαϊκού Κλιματικού Νόμου. Από τον Μάιο του 2022, έχει τεθεί σε ισχύ ο Ελληνικός Κλιματικός Νόμος, ο οποίος στοχεύει να παράσχει το πλαίσιο ώστε η Ελλάδα να επιτύχει μείωση των εκπομπών.

Οι κίνδυνοι που προκύπτουν από τις επιπτώσεις της κλιματικής αλλαγής και τη μετάβαση σε μια οικονομία χαμηλών εκπομπών άνθρακα, αναμένεται να επηρεάσουν τις περισσότερες, αν όχι όλες, τις επιχειρηματικές οντότητες σε ζητήματα που σχετίζονται στην προσαρμογή τους για την αντιμετώπιση της κλιματικής αλλαγής και τη βιωσιμότητά τους. Γίνεται ολοένα και μεγαλύτερη η ανάγκη εξέτασης, από τις ίδιες τις επιχειρήσεις, εάν τα περιβαλλοντικά και κλιματικά ζητήματα είναι σημαντικά για τη σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των πιθανών επιπτώσεων από τους κινδύνους αλλά και τις ευκαιρίες που συνδέονται με τη μετάβαση σε μια οικονομία χαμηλών εκπομπών άνθρακα.

Ο Όμιλος Ε. ΠΑΙΡΗΣ ως βιομηχανία με ενεργή παραγωγή υψηλών τεχνικών προδιαγραφών, ήδη έχει θέσει πρότυπα σε τομείς για την προστασία του περιβάλλοντος όπως:

1. ανακύκλωση υλικών,
2. περιορισμός εκπομπών ρύπων από την παραγωγική υποδομή της Εταιρίας
3. ορθολογική χρήση ενέργειας

Η Διοίκηση της Ε. ΠΑΙΡΗΣ ABEE, μέσω της Πολιτικής Περιβάλλοντος, έχει τις εξής αρχές:

1. Πλήρης συμμόρφωση προς τις ισχύουσες εθνικές και κοινοτικές περιβαλλοντικές νομοθετικές απαιτήσεις.
2. Προσπάθεια για την ελαχιστοποίηση και την ασφαλή διάθεση όλων των παραγομένων αποβλήτων από τους χώρους των μονάδων παραγωγής, εφαρμόζοντας βέλτιστες διαθέσιμες τεχνικές, τεχνικές ανάκτησης, καθώς και επαναχρησιμοποίησης και ανακύκλωσης, όπου είναι δυνατό.

Η Εταιρία συμμορφώνεται με τον Εθνικό Κλιματικό Νόμο 4936/2022 υποβάλλοντας ετησίως έκθεση εκπομπών που σχετίζονται με τη δραστηριότητά της, ξεκινώντας από το 2023 για τις εκπομπές του προηγούμενου έτους. Επομένως, ο Όμιλος βρίσκεται σε πλήρη συμμόρφωση με τις προδιαγραφές και τις απαιτήσεις του Εθνικού Κλιματικού Νόμου.

5.2. Δομή του Ομίλου και μέθοδος ενοποίησης εταιρειών

Οι εταιρίες του Ομίλου οι οποίες περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις κατά την 30/06/2025, είναι οι εξής:

Δομή Ομίλου			
Εταιρίες που ενοποιήθηκαν	Έδρα εταιριών	Ποσοστό Συμμετοχής	Μέθοδος ενοποίησης
Ε. ΠΑΙΡΗΣ Α.Β.Ε.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	-	Μητρική
EPSH Α.Β.Ε.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	100%	Ολική

Η Μητρική εταιρία επίσης συμμετέχει στην Εταιρία ECOTURN ΑΕ με ποσοστό 15%. Η συμμετοχή αυτή έχει απομειωθεί πλήρως κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΑ (1/1/2004) κατόπιν απόφασης της Διοίκησης για την πορεία των εργασιών της.

5.3. Εμπράγματα Βάρη

Επί των ακινήτων της Μητρικής Ε. ΠΑΙΡΗΣ Α.Β.Ε.Ε. και της θυγατρικής Εταιρίας EPSH Α.Β.Ε.Ε. (ως εγγυήτρια), έχουν εγγραφεί προσημειώσεις ύψους ευρώ 9.000.000 και 2.000.000 αντίστοιχα υπέρ του χρηματοπιστωτικού ιδρύματος Alpha Bank Α.Ε. ως εκπροσώπου των ομολογιούχων δανειστών και διαχειριστή πληρωμών, στο πλαίσιο του από 08/04/2020 προγράμματος εκδόσεως κοινού ομολογιακού δανείου για την Μητρική Εταιρία Ε. ΠΑΙΡΗΣ Α.Β.Ε.Ε.

5.4. Ενδεχόμενες απαιτήσεις - υποχρεώσεις

➤ Πληροφορίες σχετικά με ενδεχόμενες απαιτήσεις

Την 30η Ιουνίου 2025 δεν υπάρχουν ενδεχόμενες απαιτήσεις από τον Όμιλο και την Εταιρία που να μπορούν να επιφέρουν ουσιώδεις επιπτώσεις στα οικονομικά αποτελέσματα τους πλην της αναφοράς που γίνεται κατωτέρω στην παράγραφο επίδικες υποθέσεις.

➤ Πληροφορίες σχετικά με ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Έλεγχος φορολογικών χρήσεων

Για τις χρήσεις 2011, έως και 2023 μετά από διενεργηθέντες φορολογικούς ελέγχους από ελεγκτικές εταιρείες, η Εταιρία και η θυγατρική της έλαβαν Εκθέσεις Φορολογικής Συμμόρφωσης με σύμφωνη γνώμη σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν. 2238/1994 και του άρθρου 65Α παρ.1 του Ν.4174/2013. Σύμφωνα με την ΠΟΛ. 1006/2016, οι εταιρείες οι οποίες έχουν υπαχθεί στον ως άνω ειδικό φορολογικό έλεγχο δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές. Η Διοίκηση του Ομίλου εκτιμά ότι σε ενδεχόμενους μελλοντικούς επανελέγχους από τις φορολογικές αρχές, εάν τελικά διενεργηθούν, δεν θα προκύψουν επιπρόσθετες φορολογικές διαφορές με σημαντική επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις. Κατά την 31/12/2024 παραγράφηκαν οι χρήσεις έως την 31/12/2018 σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4174/2013, άρθρο 36, παρ. 1.

Ο Όμιλος και η Εταιρία, με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων στις 28 Ιουνίου 2024, ανέθεσε το φορολογικό έλεγχο των Εταιριών του για τη χρήση 2024 σε ελεγκτική Εταιρία. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό, προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της περιόδου 30/06/2025. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις, εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Επίδικες υποθέσεις

Στις 07/04/2023 κατατέθηκε αγωγή ενώπιων του Πρωτοδικείου Αθηνών από τρίτο, προς την Ε. ΠΑΪΡΗΣ Α.Β.Ε.Ε., με αίτημα την υποχρέωση καταβολής αποζημιώσεως. Επί της αγωγής εξεδόθη η υπ. αριθμ. 586/2024 απόφαση του Πρωτοδικείου Αθηνών, η οποία επιδίκασε προς τον ενάγοντα ποσό ευρώ 287.000. Προσωρινώς εκτελεστό ορίστηκε συνολικά το ποσό των ευρώ 60.000. Κατά της άνω απόφασης ασκήθηκε έφεση, η οποία συζητήθηκε ενώπιον του Εφετείου Αθηνών και αναμένεται η τελική έκβαση της υπόθεσης.

Επίσης, για την ίδια υπόθεση κατατέθηκε έτερη αγωγή, ενώπιων του Πρωτοδικείου Αθηνών από τρίτο, προς την Ε. ΠΑΪΡΗΣ Α.Β.Ε.Ε., με αίτημα την υποχρέωση καταβολής αποζημιώσεως. Η

αγωγή συζητήθηκε κατά τη δικάσιμο της 27/02/2025 και αναμένεται η τελική έκβαση της υπόθεσης.

Η Εταιρία θεωρεί ότι, σύμφωνα και με την εκτίμηση του νομικού της συμβούλου, η έκβαση και των δύο υποθέσεων θα είναι θετική. Σημειώνεται πως η Εταιρία διαθέτει και ασφαλιστική κάλυψη.

Δεν εκκρεμούν άλλες δικαστικές διαφορές ή διαιτησίες του Ομίλου και της Εταιρίας, που να μπορούν να επιφέρουν ουσιώδεις επιπτώσεις στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα τους.

Δεσμεύσεις

Δεν υπάρχουν δεσμεύσεις για τον Όμιλο και την Εταιρία.

Εγγυήσεις

Η Μητρική Εταιρία, παρέχει εγγύηση ποσού € 1.000.000 στη θυγατρική της EPSH A.B.E.E., για πρόσθετη πράξη σύμβασης factoring με αναγωγή.

5.5. Λειτουργικοί τομείς – Πληροφόρηση

Οι λειτουργικοί τομείς αποτελούν συστατικά μέρη του Ομίλου που εξετάζονται τακτικά από την Διοίκηση του Ομίλου και παρουσιάζονται στις οικονομικές πληροφορίες στην ίδια βάση με αυτή που χρησιμοποιείται για εσωτερικούς σκοπούς πληροφόρησης.

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται σε έναν λειτουργικό τομέα, στην παραγωγή και εμπορία πλαστικών δοχείων – φιαλών και πωμάτων. Οι κύριες δραστηριότητες του Ομίλου δεν έχουν αλλάξει από το προηγούμενο έτος.

5.6. Ενσώματες ακινητοποιήσεις & Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ							
	Γήπεδα και οικόπεδα	Δικαιώματα χρήσης οικοπέδων	Κτίρια και τεχνικά έργα	Μηχανήματα και λοιπός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Αξία κτήσεως								
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024	3.163.986,00	105.304,91	7.790.859,30	27.721.990,06	1.075.025,80	1.710.390,58	40.700,23	41.608.256,89
Προσθήκες 2025	0,00	49.951,64	0,00	318.927,03	42.891,86	1.234,40	48.494,29	461.499,22
Μεταφορές από "υπό εκτέλεση"	0,00	0,00	0,00	66.987,10	0,00	0,00	(66.987,10)	0,00
Εκποιήσεις/μεταφορές 2025	0,00	0,00	0,00	(20.542,92)	0,00	0,00	0,00	(20.542,92)
Κατά την 30η Ιουνίου 2025	3.163.986,00	155.256,55	7.790.859,30	28.087.361,27	1.117.917,66	1.711.624,98	22.207,42	42.049.213,18
Συσσωρευμένες αποσβέσεις								
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024	0,00	80.541,69	6.655.710,25	25.438.076,51	1.066.559,53	1.660.916,02	0,00	34.901.804,00
Αποσβέσεις 2025	0,00	10.103,66	46.622,26	215.201,48	11.499,25	6.844,89	0,00	290.271,55
Εκποιήσεις/μεταφορές 2025	0,00	0,00	0,00	(20.542,91)	0,00	0,00	0,00	(20.542,91)
Κατά την 30η Ιουνίου 2025	0,00	90.645,36	6.702.332,51	25.632.735,08	1.078.058,78	1.667.760,90	0,00	35.171.532,64
Αναπόσβεστη αξία								
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024	3.163.986,00	24.763,22	1.135.149,05	2.283.913,55	8.466,28	49.474,56	40.700,23	6.706.452,89
Κατά την 30η Ιουνίου 2025	3.163.986,00	64.611,19	1.088.526,79	2.454.626,19	39.858,88	43.864,08	22.207,42	6.877.680,54

ΟΜΙΛΟΣ								
	Γήπεδα και οικόπεδα	Δικαιώματα χρήσης οικοπέδων	Κτίρια και τεχνικά έργα	Μηχανήματα και λοιπός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Αξία κτήσεως								
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023	3.163.986,00	105.304,91	7.789.959,80	27.575.068,73	1.090.744,23	1.683.765,98	18.321,30	41.427.150,96
Προσθήκες 2024	0,00	0,00	899,50	144.716,79	3.534,35	26.624,60	50.859,26	226.634,50
Μεταφορές από "υπό εκτέλεση"	0,00	0,00	0,00	28.480,33	0,00	0,00	(28.480,33)	0,00
Εκποιήσεις/μεταφορές 2024	0,00	0,00	0,00	(26.275,79)	(19.252,78)	0,00	0,00	(45.528,57)
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024	3.163.986,00	105.304,91	7.790.859,30	27.721.990,06	1.075.025,80	1.710.390,58	40.700,23	41.608.256,89
Συσσωρευμένες αποσβέσεις								
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023	0,00	62.184,42	6.560.381,70	25.006.102,33	1.056.889,77	1.644.092,24	0,00	34.329.650,46
Αποσβέσεις 2024	0,00	18.357,27	95.328,55	431.974,18	18.346,48	16.823,78	0,00	580.830,26
Εκποιήσεις/μεταφορές 2024	0,00	0,00	0,00	0,00	(8.676,72)	0,00	0,00	(8.676,72)
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024	0,00	80.541,69	6.655.710,25	25.438.076,51	1.066.559,53	1.660.916,02	0,00	34.901.804,00
Αναπόσβεστη αξία								
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023	3.163.986,00	43.120,49	1.229.578,10	2.568.966,40	33.854,47	39.673,74	18.321,30	7.097.500,50
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024	3.163.986,00	24.763,22	1.135.149,05	2.283.913,55	8.466,28	49.474,56	40.700,23	6.706.452,89

ΕΤΑΙΡΙΑ								
	Γήπεδα και οικόπεδα	Δικαιώματα χρήσης οικοπέδων	Κτίρια και τεχνικά έργα	Μηχανήματα και λοιπός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Αξία κτήσεως								
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024	3.105.986,00	105.304,99	6.165.470,39	24.393.843,71	937.021,50	1.490.760,49	40.700,31	36.239.087,39
Προσθήκες 2025	0,00	49.951,64	0,00	318.927,03	0,00	1.234,40	48.494,29	418.607,36
Μεταφορές από "υπό εκτέλεση"	0,00	0,00	0,00	66.987,10	0,00	0,00	(66.987,10)	0,00
Εκποιήσεις/μεταφορές 2025	0,00	0,00	0,00	(20.542,92)	0,00	0,00	0,00	(20.542,92)
Κατά την 30η Ιουνίου 2025	3.105.986,00	155.256,63	6.165.470,39	24.759.214,92	937.021,50	1.491.994,89	22.207,50	36.637.151,83
Συσσωρευμένες αποσβέσεις								
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024	0,00	80.541,68	5.650.989,57	22.412.501,26	898.554,44	1.448.899,13	0,00	30.491.486,09
Αποσβέσεις 2025	0,00	10.103,66	22.241,42	197.148,85	6.520,33	6.366,76	0,00	242.381,03
Εκποιήσεις/μεταφορές 2025	0,00	0,00	0,00	(20.542,91)	0,00	0,00	0,00	(20.542,91)
Κατά την 30η Ιουνίου 2025	0,00	90.645,35	5.673.230,99	22.589.107,21	905.074,78	1.455.265,89	0,00	30.713.324,21
Αναπόσβεστη αξία								
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024	3.105.986,00	24.763,31	514.480,82	1.981.342,45	38.467,06	41.861,36	40.700,31	5.747.601,31
Κατά την 30η Ιουνίου 2025	3.105.986,00	64.611,28	492.239,40	2.170.107,72	31.946,72	36.729,00	22.207,50	5.923.827,62

ΕΤΑΙΡΙΑ								
	Γήπεδα και οικόπεδα	Δικαιώματα χρήσης οικοπέδων	Κτίρια και τεχνικά έργα	Μηχανήματα και λοιπός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Αξία κτήσεως								
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023	3.105.986,00	105.304,99	6.164.570,89	24.290.469,41	933.487,15	1.470.865,73	18.321,38	36.089.005,55
Προσθήκες 2024	0,00	0,00	899,50	101.169,76	3.534,35	19.894,76	50.859,26	176.357,63
Μεταφορές από "υπό εκτέλεση"	0,00	0,00	0,00	28.480,33	0,00	0,00	(28.480,33)	0,00
Εκποιήσεις/μεταφορές 2024	0,00	0,00	0,00	(26.275,79)	0,00	0,00	0,00	(26.275,79)
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024	3.105.986,00	105.304,99	6.165.470,39	24.393.843,71	937.021,50	1.490.760,49	40.700,31	36.239.087,39
Συσσωρευμένες αποσβέσεις								
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023	0,00	62.184,41	5.604.422,70	22.015.028,04	881.825,20	1.433.278,34	0,00	29.996.738,69
Αποσβέσεις 2024	0,00	18.357,27	46.566,87	397.473,22	16.729,24	15.620,79	0,00	494.747,39
Εκποιήσεις/μεταφορές 2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024	0,00	80.541,68	5.650.989,57	22.412.501,26	898.554,44	1.448.899,13	0,00	30.491.486,08
Αναπόσβεστη αξία								
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023	3.105.986,00	43.120,58	560.148,19	2.275.441,37	51.661,95	37.587,39	18.321,38	6.092.266,86
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024	3.105.986,00	24.763,31	514.480,82	1.981.342,45	38.467,06	41.861,36	40.700,31	5.747.601,31

Επί των ακινήτων της Μητρικής και της θυγατρικής Εταιρίας (ως εγγυήτρια), έχουν εγγραφεί προσημειώσεις ύψους ευρώ 9.000.000 και 2.000.000 αντίστοιχα.

Άυλα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρίας και του Ομίλου αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ Λογισμικά προγράμματα	ΕΤΑΙΡΙΑ Λογισμικά προγράμματα		ΟΜΙΛΟΣ Λογισμικά προγράμματα	ΕΤΑΙΡΙΑ Λογισμικά προγράμματα
Αξία κτήσεως			Αξία κτήσεως		
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024	695.948,82	651.527,32	Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023	691.657,82	647.786,32
Προσθήκες 2025	0,00	0,00	Προσθήκες 2024	4.291,00	3.741,00
Εκποιήσεις/μεταφορές 2025	0,00	0,00	Εκποιήσεις/μεταφορές 2024	0,00	0,00
Κατά την 30η Ιουνίου 2025	695.948,82	651.527,32	Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024	695.948,82	651.527,32
Συσσωρευμένες αποσβέσεις			Συσσωρευμένες αποσβέσεις		
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024	689.868,00	645.978,21	Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023	684.854,48	640.983,02
Αποσβέσεις 2025	794,10	739,10	Αποσβέσεις 2024	5.013,52	4.995,19
Εκποιήσεις/μεταφορές 2025	0,00	0,00	Εκποιήσεις/μεταφορές 2024	0,00	0,00
Κατά την 30η Ιουνίου 2025	690.662,10	646.717,31	Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024	689.868,00	645.978,21
Αναπόσβεστη αξία			Αναπόσβεστη αξία		
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024	6.080,82	5.549,11	Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023	6.803,34	6.803,30
Κατά την 30η Ιουνίου 2025	5.286,72	4.810,01	Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024	6.080,82	5.549,11

5.7. Επενδύσεις σε ακίνητα

	ΟΜΙΛΟΣ/ ΕΤΑΙΡΙΑ
Αξία 01/01/2024	1.251.000,00
Μεταβολές στην εύλογη αξία	92.000,00
Αξία 31/12/2024	1.343.000,00
Αγορές - Πωλήσεις	0,00
Μεταβολές στην εύλογη αξία	0,00
Αξία 30/06/2025	1.343.000,00

Στην προηγούμενη χρήση 2024 πραγματοποιήθηκε αποτίμηση στην εύλογη αξία από ανεξάρτητους επαγγελματίες εκτιμητές με ημερομηνία αναφοράς την 31η Δεκεμβρίου 2024 και προέκυψε θετική διαφορά αποτίμησης ποσό ευρώ 92.000,00 η οποία αύξησε την αξία της επένδυσης. Για τον προσδιορισμό της Εύλογης Αξίας (Fair Value) της εκτίμησης των ακινήτων χρησιμοποιήθηκε η μέθοδος Συγκριτικών Στοιχείων (Comparative Method). Βάσει της μεθόδου Συγκριτικών Στοιχείων εφαρμόζεται τιμή μονάδας ανά τετραγωνικό μέτρο που προκύπτει από πρόσφατες αγοραπωλησίες ακινήτων συγκρίσιμων ως προς το εμβαδόν, τη θέση / τοποθεσία και τη ζητούμενη τιμή. Το έσοδο από ενοίκια από το εν λόγω οικόπεδο το α' εξάμηνο του 2025 ήταν 14.768,34 €. Το ποσό του εσόδου από ενοίκια το 2024 ήταν 29.536,68 €. Το οικόπεδο είναι μισθωμένο με συμβόλαιο 4ετούς διάρκειας. Δεν υπάρχουν έξοδα που σχετίζονται με την εν λόγω μίσθωση.

Στην τρέχουσα περίοδο δεν μεταβλήθηκε η εύλογη αξία της επένδυσης.

5.8. Επενδύσεις σε θυγατρικές

Οι συμμετοχές της Εταιρίας κατά την 30/06/2025 έχουν ως εξής:

ΕΤΑΙΡΙΑ 30/06/2025		
ΕΤΑΙΡΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 30/06/2025
EPSH A.B.E.E.	100,00%	2.548.772,28
ΕΤΑΙΡΙΑ		
Αξία 01/01/2024	2.548.772,28	
Μεταβολή	0,00	
Αξία 31/12/2024	2.548.772,28	
Μεταβολή	0,00	
Αξία 30/06/2025	2.548.772,28	

Κατά την 31/12/2024 πραγματοποιήθηκε έλεγχος απομείωσης της αξίας της συμμετοχής στην θυγατρική. Από τον έλεγχο αυτό δεν προέκυψε θέμα ανακτησιμότητας της αξίας, καθώς το επιχειρηματικό σχέδιο της θυγατρικής υλοποιείται. Θα πραγματοποιηθεί εκ νέου επανέλεγχος της αξίας της συμμετοχής κατά την 31/12/2025.

5.9. Πελάτες και Λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2025	31/12/2024	30/6/2025	31/12/2024
Πελάτες	4.734.569,08	4.856.370,47	4.315.615,59	4.627.735,46
Γραμμάτια Εισπρακτέα	46.476,86	46.476,86	46.476,86	46.476,86
Επιταγές	1.346.192,89	1.415.416,37	712.935,12	745.423,12
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	(1.060.376,77)	(1.060.376,77)	(946.377,43)	(946.377,43)
Καθαρές Εμπορικές Απαιτήσεις	5.066.862,06	5.257.886,93	4.128.650,14	4.473.258,01
Οι εύλογες αξίες των απαιτήσεων είναι οι παρακάτω:				
Πελάτες	3.720.669,17	3.842.470,56	3.415.715,02	3.727.834,89
Γραμμάτια Εισπρακτέα	0,00	0,00	0,00	0,00
Επιταγές	1.346.192,89	1.415.416,37	712.935,12	745.423,12
Σύνολο	5.066.862,06	5.257.886,93	4.128.650,14	4.473.258,01
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2025	31/12/2024	30/6/2025	31/12/2024
Περίοδοι είσπραξης απαιτήσεων				
00 - 90 Ημέρες	4.378.360,40	4.302.858,70	3.729.631,39	3.821.851,78
91-180 Ημέρες	932.473,51	1.152.648,89	643.766,29	855.289,16
180-360 Ημέρες	3.298,10	16.332,82	3.298,10	16.332,82
Σε καθυστέρηση	813.106,82	846.423,29	698.331,79	726.161,68
Σύνολο	6.127.238,83	6.318.263,70	5.075.027,57	5.419.635,44

Ο Όμιλος και η Εταιρία έχουν συνάψει συμβάσεις εκχώρησης εμπορικών απαιτήσεων με δικαίωμα αναγωγής. Βάσει των όρων των συμβάσεων, ο κίνδυνος μη είσπραξης των εκχωρημένων απαιτήσεων παραμένει στον Όμιλο και την Εταιρία, καθώς ο παράγοντας (factor) διατηρεί δικαίωμα αναγωγής σε περίπτωση αθέτησης από τον οφειλέτη.

Σύμφωνα με τα ισχύοντα λογιστικά πρότυπα, οι εν λόγω απαιτήσεις δεν πληρούν τα κριτήρια αποαναγνώρισης και συνεπώς παραμένουν καταχωρημένες στο Ενεργητικό. Το ποσό της χρηματοδότησης που έχει ληφθεί από τον παράγοντα αναγνωρίζεται ως βραχυπρόθεσμη υποχρέωση στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης (σημείωση 5.16).

Όσον αφορά τον Όμιλο, το υπόλοιπο πελατών 30/6/2025 περιλαμβάνει εκχωρημένες απαιτήσεις με δικαίωμα αναγωγής ποσού 2.252.911,27 €, ενώ στις 31/12/2024 περιλαμβάνει εκχωρημένες απαιτήσεις ποσού 2.991.852,37 €. Αντίστοιχα, όσον αφορά την Εταιρία, το υπόλοιπο πελατών 30/6/2025 περιλαμβάνει εκχωρημένες απαιτήσεις με δικαίωμα αναγωγής ποσού 2.266.548,54 €, ενώ στις 31/12/2024 περιλαμβάνει εκχωρημένες απαιτήσεις ποσού 2.898.972,49 €.

Η Εταιρία παρακολουθεί σε συνεχή βάση τον πιστωτικό κίνδυνο που συνδέεται με τις εκχωρημένες απαιτήσεις και, όπου απαιτείται, σχηματίζει πρόβλεψη απομείωσης. Οι σχετικοί κίνδυνοι γνωστοποιούνται ώστε να απεικονίζεται η πραγματική έκθεση της Εταιρίας σε πιστωτικό κίνδυνο.

Με την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9, ο Όμιλος προσδιορίζει τις επισφαλείς εμπορικές απαιτήσεις βάσει ενός μοντέλου αναμενόμενων ζημιών. Το μοντέλο αυτό, ομαδοποιεί τις εμπορικές απαιτήσεις σύμφωνα με την βαθμολογία πιστοληπτικής ικανότητας του κάθε πελάτη (credit rating), συνδέει τη βαθμολογία με την πιθανότητα αθέτησης (probability of default) και υπολογίζει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές. Κατά τη τρέχουσα περίοδο δεν προέκυψαν νέες πιστωτικές ζημιές.

Ανάλυση προβλέψεων πελατών και λοιπών εμπορικών απαιτήσεων 30/06/2025:

Ανάλυση προβλέψεων Ομίλου	Ονομαστικό ποσό απαιτήσεων	Αναμενόμενη πιστωτική Ζημία	Αναμενόμενο ποσοστό πιστωτικής ζημίας
00 - 90 Ημέρες	4.378.360,40	21.891,80	0,50%
91-180 Ημέρες	932.473,51	27.974,21	3,00%
180-360 Ημέρες	3.298,10	98,94	3,00%
360 και άνω	813.106,82	1.010.411,82	100,00%
Σύνολο	6.127.238,83	1.060.376,77	

Ανάλυση προβλέψεων Εταιρίας	Ονομαστικό ποσό απαιτήσεων	Αναμενόμενη πιστωτική Ζημία	Αναμενόμενο ποσοστό πιστωτικής ζημίας
00 - 90 Ημέρες	3.729.631,39	18.648,16	0,50%
91-180 Ημέρες	643.766,29	19.312,99	3,00%
180-360 Ημέρες	3.298,10	98,94	3,00%
360 και άνω	698.331,79	908.317,34	100,00%
Σύνολο	5.075.027,57	946.377,43	

Ανάλυση προβλέψεων πελατών και λοιπών εμπορικών απαιτήσεων 31/12/2024:

Ανάλυση προβλέψεων Ομίλου	Ονομαστικό ποσό απαιτήσεων	Αναμενόμενη πιστωτική Ζημία	Αναμενόμενο ποσοστό πιστωτικής ζημίας
00 - 90 Ημέρες	4.302.858,70	21.514,29	0,50%
91-180 Ημέρες	1.152.648,89	34.579,47	3,00%
180-360 Ημέρες	16.332,82	489,98	3,00%
360 και άνω	846.423,29	1.003.793,03	100,00%
Σύνολο	6.318.263,70	1.060.376,77	

Ανάλυση προβλέψεων Εταιρίας	Ονομαστικό ποσό απαιτήσεων	Αναμενόμενη πιστωτική Ζημία	Αναμενόμενο ποσοστό πιστωτικής ζημίας
00 - 90 Ημέρες	3.821.851,78	18.402,60	0,50%
91-180 Ημέρες	855.289,16	25.658,67	3,00%
180-360 Ημέρες	16.332,82	489,98	3,00%
360 και άνω	726.161,68	901.826,17	100,00%
Σύνολο	5.419.635,44	946.377,43	

5.10. Λοιπές Απαιτήσεις

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2025	31/12/2024	30/6/2025	31/12/2024
Απατήσεις από Δημόσιο	138.371,28	110.928,93	71.113,97	93.126,72
Προκαταβολές προσωπικού	0,00	443,31	0,00	443,31
Προκαταβολές	19.262,63	11.735,94	17.862,63	11.735,94
Λοιπές Απατήσεις	100.674,06	155.283,20	98.449,58	149.278,35
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	(11.150,44)	(11.150,44)	(10.079,89)	(10.079,89)
Καθαρές Απαιτήσεις	247.157,53	267.240,94	177.346,29	244.504,43
<i>Οι εύλογες αξίες των απαιτήσεων είναι οι παρακάτω:</i>				
Απατήσεις από Δημόσιο	138.371,28	110.928,93	71.113,97	93.126,72
Προκαταβολές προσωπικού	0,00	443,31	0,00	443,31
Προκαταβολές	19.262,63	11.735,94	8.982,44	11.735,94
Λοιπές Απατήσεις	89.523,62	144.132,76	97.249,88	139.198,46
Σύνολο	247.157,53	267.240,94	177.346,29	244.504,43

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2025	31/12/2024	30/6/2025	31/12/2024
Περίοδοι είσπραξης απαιτήσεων				
00 - 90 Ημέρες	166.497,24	170.251,28	95.615,45	146.444,21
91-180 Ημέρες	77.240,66	93.126,72	77.240,66	93.126,72
180-360 Ημέρες	13.370,37	13.813,69	13.370,37	13.813,69
Σε καθυστέρηση	1.199,70	1.199,70	1.199,70	1.199,70
Σύνολο	258.307,97	278.391,39	187.426,18	254.584,32

Με την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9, ο Όμιλος προσδιορίζει τις επισφαλείς απαιτήσεις βάσει ενός μοντέλου αναμενόμενων ζημιών. Το μοντέλο αυτό, ομαδοποιεί τις απαιτήσεις σύμφωνα με την βαθμολογία πιστοληπτικής ικανότητας του κάθε χρεώστη (credit rating), συνδέει τη βαθμολογία με την πιθανότητα αθέτησης (probability of default) και υπολογίζει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές. Κατά τη τρέχουσα περίοδο δεν προέκυψαν νέες πιστωτικές ζημιές.

Ανάλυση προβλέψεων λοιπών απαιτήσεων 30/06/2025:

Ανάλυση προβλέψεων Ομίλου	Ονομαστικό ποσό απαίτησης	Αναμενόμενη πιστωτική Ζημία	Αναμενόμενο ποσοστό πιστωτικής ζημίας
00 - 90 Ημέρες	166.497,24	1.548,63	0,93%
91-180 Ημέρες	77.240,66	2.317,22	3,00%
180-360 Ημέρες	13.370,37	6.084,89	45,51%
360 και άνω	1.199,70	1.199,70	100,00%
Σύνολο	258.307,97	11.150,44	

Ανάλυση προβλέψεων Εταιρίας	Ονομαστικό ποσό απαίτησης	Αναμενόμενη πιστωτική Ζημία	Αναμενόμενο ποσοστό πιστωτικής ζημίας
00 - 90 Ημέρες	95.615,45	478,08	0,50%
91-180 Ημέρες	77.240,66	2.317,22	3,00%
180-360 Ημέρες	13.370,37	6.084,89	45,51%
360 και άνω	1.199,70	1.199,70	100,00%
Σύνολο	187.426,18	10.079,89	

Ανάλυση προβλέψεων λοιπών απαιτήσεων 31/12/2024:

Ανάλυση προβλέψεων Ομίλου	Ονομαστικό ποσό απαίτησης	Αναμενόμενη πιστωτική Ζημία	Αναμενόμενο ποσοστό πιστωτικής ζημίας
00 - 90 Ημέρες	170.251,28	1.802,77	1,06%
91-180 Ημέρες	93.126,72	2.793,80	3,00%
180-360 Ημέρες	13.813,69	5.354,17	38,76%
360 και άνω	1.199,70	1.199,70	100,00%
Σύνολο	278.391,39	11.150,44	

Ανάλυση προβλέψεων Εταιρίας	Ονομαστικό ποσό απαίτησης	Αναμενόμενη πιστωτική Ζημία	Αναμενόμενο ποσοστό πιστωτικής ζημίας
00 - 90 Ημέρες	146.444,21	732,22	0,50%
91-180 Ημέρες	93.126,72	2.793,80	3,00%
180-360 Ημέρες	13.813,69	5.354,17	38,76%
360 και άνω	1.199,70	1.199,70	100,00%
Σύνολο	254.584,32	10.079,89	

5.11. Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας αποτελείται από 4.971.466 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 1,46 ευρώ. Όλες οι μετοχές παρέχουν τα ίδια δικαιώματα στην λήψη μερισμάτων και στην αποπληρωμή κεφαλαίου και αντιπροσωπεύουν μία ψήφο στην Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρίας. Οι μετοχές της Εταιρίας είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

5.12. Αποθεματικά

	ΟΜΙΛΟΣ - ΕΤΑΙΡΙΑ		
	Αφορολόγητα αποθεματικά	Διαφορές αναπρ/γής	Σύνολο
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2024	597.658,40	31.691,76	629.350,16
Μεταβολές κατά την διάρκεια της περιόδου			0,00
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2024	597.658,40	31.691,76	629.350,16
Μεταβολές κατά την διάρκεια της περιόδου			0,00
Υπόλοιπο στις 30η Ιουνίου 2025	597.658,40	31.691,76	629.350,16

5.13. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2025	31/12/2024	30/6/2024	31/12/2024
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων/δικαιώματα χρήσης	406.166,84	289.872,03	380.055,68	289.872,03

Η επίδραση χρηματοδοτικών μισθώσεων (μηχανολογικός εξοπλισμός) /δικαιωμάτων χρήσης (μίσθωση ακινήτων) από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16 την 30/06/2025 ήταν η εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
Υποχρεώσεις από μισθώσεις		
Σύνολο υποχρεώσεων 01/01/2025	459.596,63	459.596,63
Νέες χρηματοδοτικές μισθώσεις χρήσης 2025	330.043,51	287.151,64
Μείον σύνολο χρεολυσών	(145.478,81)	(141.246,07)
	644.161,33	605.502,20
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων 30/06/2025	406.166,84	380.055,68
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων 30/06/2025	237.994,49	225.446,52
	644.161,33	605.502,20
Σύνολο τόκων καταλογισμένοι στα Αποτελέσματα χρήσεως 30/06/2025	17.320,91	15.590,65

5.14. Προμηθευτές

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2025	31/12/2024	30/6/2025	31/12/2024
Προμηθευτές	2.522.739,09	2.067.155,44	2.210.635,62	1.858.091,98
Γραμμάτια πληρωτέα	0,00	0,00	0,00	0,00
Επιταγές Πληρωτέες	114.072,78	154.776,98	84.046,37	154.776,98
Καθαρές Εμπορικές υποχρεώσεις	2.636.811,87	2.221.932,42	2.294.681,99	2.012.868,96
Οι εύλογες αξίες των υποχρεώσεων είναι οι παρακάτω:				
Προμηθευτές	2.522.739,09	2.067.155,44	2.210.635,62	1.858.091,98
Γραμμάτια πληρωτέα	0,00	0,00	0,00	0,00
Επιταγές Πληρωτέες	114.072,78	154.776,98	84.046,37	154.776,98
Σύνολο	2.636.811,87	2.221.932,42	2.294.681,99	2.012.868,96

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2025	31/12/2024	30/6/2025	31/12/2024
Περίοδοι πληρωμής υποχρεώσεων				
00 - 90 Ημέρες	642.151,31	420.591,36	321.084,57	239.223,74
91-180 Ημέρες	1.771.100,82	1.453.886,22	1.765.688,51	1.442.820,81
180-360 Ημέρες	140.500,24	248.978,67	140.500,24	248.978,67
Άνω των 360	83.059,50	98.476,17	67.408,67	81.845,74
Σύνολο	2.636.811,87	2.221.932,42	2.294.681,99	2.012.868,96

5.15. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2025	31/12/2024	30/6/2025	31/12/2024
Ασφαλιστικές Υποχρεώσεις	60.324,84	111.820,19	53.586,55	98.822,82
Μερίσματα πληρωτέα	15.482,13	15.482,13	15.482,13	15.482,13
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	106.910,40	74.634,19	97.040,02	67.020,97
Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	217.754,93	164.483,70	205.206,96	164.483,70
Υποχρεώσεις από χρήση δικαιωμάτων παγίων	20.239,56	5.240,90	20.239,56	5.240,90
Έξοδα περιόδου δεδουλευμένα	298.400,97	286.300,42	265.203,20	244.510,41
Λοιπές υποχρεώσεις	16.698,73	18.448,62	15.971,58	18.074,66
Σύνολο	735.811,56	676.410,15	672.730,00	613.635,59
Οι εύλογες αξίες των υποχρεώσεων είναι οι παρακάτω:				
Ασφαλιστικές Υποχρεώσεις	60.324,84	111.820,19	53.586,55	98.822,82
Μερίσματα πληρωτέα	15.482,13	15.482,13	15.482,13	15.482,13
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	106.910,40	74.634,19	97.040,02	67.020,97
Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	217.754,93	164.483,70	205.206,96	164.483,70
Υποχρεώσεις από χρήση δικαιωμάτων παγίων	20.239,56	5.240,90	20.239,56	5.240,90
Έξοδα περιόδου δεδουλευμένα	298.400,97	286.300,42	265.203,20	244.510,41
Λοιπές υποχρεώσεις	16.698,73	18.448,62	15.971,58	18.074,66
Σύνολο	735.811,56	676.410,15	672.730,00	613.635,59

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2025	31/12/2024	30/6/2025	31/12/2024
Περίοδοι πληρωμής υποχρεώσεων				
00 - 90 Ημέρες	438.418,23	418.001,82	385.047,37	355.227,26
91-180 Ημέρες	110.642,27	40.722,27	107.725,48	40.722,27
180-360 Ημέρες	164.568,93	184.129,26	157.775,02	184.129,26
Άνω των 360	22.182,13	33.556,80	22.182,13	33.556,80
Σύνολο	735.811,56	676.410,15	672.730,00	613.635,59

5.16. Δανειακές υποχρεώσεις

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2025	31/12/2024	30/6/2025	31/12/2024
Μακροπρόθεσμος δανεισμός				
Ομολογιακό δάνειο	5.932.000,43	6.144.000,43	5.932.000,43	6.144.000,43
Βραχυπρόθεσμα δάνεια				
Βραχυπρόθεσμος Τραπεζικός δανεισμός	2.043.267,74	2.364.109,57	1.633.261,71	1.903.678,72
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	1.124.000,00	1.124.000,00	1.124.000,00	1.124.000,00
Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων	3.167.267,74	3.488.109,57	2.757.261,71	3.027.678,72
Σύνολο δανείων	9.099.268,17	9.632.110,00	8.689.262,14	9.171.679,15

	ΟΜΙΛΟΣ			
	Έως 1 έτος	Πάνω από 1 έως και 5 έτη	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
31 Δεκεμβρίου 2024				
Σύνολο δανείων	3.488.109,57	6.144.000,43	0,00	9.632.110,00
30 Ιουνίου 2025				
Σύνολο δανείων	3.167.267,74	5.932.000,43	0,00	9.099.268,17
	ΕΤΑΙΡΙΑ			
	Έως 1 έτος	Πάνω από 1 έως και 5 έτη	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
31 Δεκεμβρίου 2024				
Σύνολο δανείων	3.027.678,72	6.144.000,43	0,00	9.171.679,15
30 Ιουνίου 2025				
Σύνολο δανείων	2.757.261,71	5.932.000,43	0,00	8.689.262,14

Το σταθμισμένο μέσο επιτόκιο δανεισμού του Ομίλου, την ημερομηνία του ισολογισμού είναι 5,33%. Το μεγαλύτερο μέρος του δανεισμού του Ομίλου, αφορά ομολογιακό δάνειο (εμπραγμάτως εξασφαλισμένο) με επιτόκιο Euribor τριμήνου πλέον ένα σταθερό περιθώριο. Ο Όμιλος και η Εταιρία έχει συνάψει δανειακές συμβάσεις factoring με δικαίωμα αναγωγής, έναντι απαιτήσεων πελατών. Το ποσό δανειακής σύμβασης factoring του Ομίλου κατά την 30/6/2025 ανέρχεται σε ποσό ευρώ 1.896.031,93 € και αντίστοιχα για την Εταιρεία ανέρχεται σε ποσό 1.633.261,71 € με το επιτόκιο δανεισμού να ανέρχεται σε 5,39%. Το ποσό δανειακής σύμβασης factoring του Ομίλου κατά την 31/12/2024 € ανερχόταν σε 2.216.873,76 € και αντίστοιχα για την εταιρεία ανερχόταν σε ποσό 1.903.678,72 € με 6,37% επιτόκιο δανεισμού factoring.

Ο υπόλοιπος δανεισμός αφορά κεφάλαιο κίνησης, το οποίο είναι ελεύθερο εμπράγματων εγγυήσεων και τα όρια πιστώσεων ανανεώνονται κάθε έτος.

Για το ομολογιακό δάνειο της Εταιρίας υπάρχει πρόβλεψη για τήρηση χρηματοοικονομικών δεικτών σε κάθε ημερομηνία αναφοράς των χρηματοοικονομικών καταστάσεων (εξαμηνιαίων και ετήσιων) οι οποίοι την 30/06/2025 τηρούνται.

Μεταβολή στις υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (Γνωστοποίηση με βάση το ΔΛΠ 7)

	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές δραστηριότητες την 01.01.2025	10.091.706,63	9.631.275,78
Εσπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	4.162.236,25	3.630.965,91
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων δανείων	(4.695.078,08)	(4.113.382,92)
Υποχρεώσεις νέων χρηματοδοτικών μισθώσεων	330.043,51	287.151,64
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	(145.478,81)	(141.246,07)
Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές δραστηριότητες την 30/06/2025	9.743.429,50	9.294.764,34

5.17. Κύκλος εργασιών

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01/01- 30/06/2025	01/01- 30/06/2024	01/01- 30/06/2025	01/01- 30/06/2024
Έσοδα από πωλήσεις αγαθών	5.762.352,24	5.963.425,18	4.885.759,92	5.114.234,30
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο	5.762.352,24	5.963.425,18	4.885.759,92	5.114.234,30

Κατά το Α' εξάμηνο του 2025, ο κύκλος εργασιών για τον Όμιλο διαμορφώθηκε μειωμένος κατά 3,37% σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο του 2024 και αντίστοιχα για την Εταιρεία διαμορφώθηκε μειωμένος κατά 4,47%. Η μείωση του κύκλου εργασιών κατά το α' εξάμηνο του 2025, σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο του 2024, κρίνεται μη ουσιώδης, καθώς βρίσκεται εντός των συνήθων διακυμάνσεων της δραστηριότητας της Εταιρείας/του Ομίλου και ερμηνεύεται κυρίως από την εποχικότητα της δραστηριότητας.

5.18. Κέρδη ανά μετοχή

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/6/2025	30/6/2024	30/6/2025	30/6/2024
Αριθμός μετοχών	4.971.466,00	4.971.466,00	4.971.466,00	4.971.466,00
Κέρδη/(ζημίες) που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής	35.559,01	150.299,42	(76.177,64)	(45.458,74)
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού μετοχών σε κυκλοφορία	4.971.466,00	4.971.466,00	4.971.466,00	4.971.466,00
Βασικά κέρδη ανά μετοχή (Ευρώ ανά μετοχή)	0,0072	0,0302	(0,0153)	(0,0091)

5.19. Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού την 30η Ιουνίου 2025 ήταν 103 και 90 άτομα για τον Όμιλο και την Εταιρία αντίστοιχα. Την 30η Ιουνίου 2024 ο αριθμός των εργαζομένων του ομίλου και της εταιρίας ήταν 104 και 91 άτομα αντίστοιχα.

5.20. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1 - 30/6/2025	1/1 - 30/6/2024	1/1 - 30/6/2025	1/1 - 30/6/2024
Έσοδα				
Θυγατρικές	0,00	0,00	80.332,64	177.802,13
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο	0,00	0,00	80.332,64	177.802,13
Έξοδα				
Θυγατρικές	0,00	0,00	258.036,68	306.668,11
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	897.068,09	683.297,86	532.035,59	626.837,86
Σύνολο	897.068,09	683.297,86	790.072,27	933.505,97

Υπόλοιπα συνδεδεμένων μερών

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/06/2025	30/06/2024	30/06/2025	30/06/2024
Απαιτήσεις				
Θυγατρικές	0,00	0,00	0,00	121.791,19
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0,00	0,00	0,00	300,79
Σύνολο	0,00	0,00	0,00	122.091,98
Υποχρεώσεις				
Θυγατρικές	0,00	0,00	312.494,00	0,00
Συγγενείς	12.120,32	12.120,32	12.120,32	12.120,32
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	1.275.800,59	991.336,29	804.904,15	948.314,17
Σύνολο	1.287.920,91	1.003.456,61	1.129.518,47	960.434,49

Αμοιβές και υπόλοιπα βασικών διευθυντικών στελεχών

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/06/2025	30/06/2024	30/06/2025	30/06/2024
Υποχρεώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00
Απαιτήσεις	4.000,00	4.000,00	4.000,00	4.000,00
Αμοιβές ΔΣ	126.000,00	144.000,00	63.000,00	126.000,00
Αμοιβές Ανώτατων Διοικητικών Στελεχών	113.095,99	106.089,95	113.095,99	106.089,95

Δεν δόθηκαν αμοιβές συνεδριάσεων στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου. Οι παραπάνω συναλλαγές και υπόλοιπα που αφορούν την θυγατρική εταιρία του Ομίλου, η οποία ενοποιήθηκε με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης, έχουν απαλειφθεί από τα ενοποιημένα οικονομικά στοιχεία του Ομίλου. Ο μεγαλύτερος όγκος των ενδοομιλικών συναλλαγών αφορά πρώτες ύλες.

5.21. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Δεν υπάρχουν γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού, που να έχουν σημαντική επίπτωση στην χρηματοοικονομική κατάσταση του Ομίλου και της Εταιρίας.

Ασπρόπυργος, 26 Σεπτεμβρίου 2025

ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.
ΙΩΑΝΝΗΣ ΕΜΜ. ΠΑΪΡΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ810756

Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Α. ΠΑΪΡΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΗ 619376

ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΜΑΡΙΑ ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗ
Α.Δ.Τ. Χ 038599
ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ Α΄ ΤΑΞΕΩΣ
ΑΜΑ 99488