

Pressmeddelande 2007-10-15

Atrium - LjungbergGruppen säljer fastighet i Huddinge

Atrium- LjungbergGruppen har idag träffat avtal om försäljning av fastigheten Rikken 1 i Värby, Huddinge Kommun. Fastigheten omfattar 16 000 kvm kommersiell yta. Försäljningen sker genom avyttring av aktier. Köpeskillingen baseras på ett fastighetsvärde uppgående till 73 Mkr med tillträde den 15 oktober 2007. Köpare är ett bolag inom Broadgate & Stendörren koncernen.

Atrium-LjungbergGruppens affärsidé är att utifrån ett långsiktigt ägarperspektiv förvärva, utveckla och förvalta handelsfastigheter i Sverige och kontorsfastigheter i storstadsregioner. Försäljningen sker som ett led att renodla verksamheten i enlighet med affärsidé och strategi. Försäljningen medför en positiv resultatpåverkan efter skatt med 30 Mkr i koncernen.

Stockholm 2007-10-15

LjungbergGruppen AB (publ)

Ytterligare upplysningar lämnas av:

Staffan Linde, Vice VD, Tel: 08-615 89 75 eller 070-525 35 95

Anders Nylander, VD. Tel: 08-615 89 10 eller 0730-26 19 40