



PRESSMEDDELANDE
2007-12-20

Balder inför likviditetsgaranti och erbjuder courtagefri handel

Likviditetsgaranti

Fastighets AB Balder har tecknat avtal avseende likviditetsgaranti med start den 2 januari 2008. Syftet är att främja likviditeten i bolagets B-aktier och minska skillnaden mellan köp- och säljkurser i handel med bolagets B-aktier som är noterade på OMX Nordiska listan Mid Cap. Garantin omfattar upp till 4 börsposter, vilket motsvarar minst 400 aktier, där skillnaden mellan köp- och säljkurs inte skall överstiga 4 procent.

Courtagefri handel

Styrelsen i Balder har beslutat att erbjuda aktieägarna möjlighet till courtagefri handel. Detta erbjudande innebär att respektive aktieägare erbjuds möjlighet att köpa eller sälja B-aktier så att innehavet i Balderaktier blir jämnt delbart med etthundra (en börspost = 100 aktier). Erbjudandet gäller under perioden 28 januari – 8 februari 2008. Syftet är att öka antalet aktieägare med jämna börsposter och därmed underlätta handeln i Balderaktien.

För ytterligare information, vänligen kontakta
VD Erik Selin, telefon 0706-07 47 90 eller
Ekonomidirektör, Ulf Johansson, telefon 0739-42 12 22

Fastighets AB Balders inriktning är att äga och förvalta kommersiella fastigheter i storstadsregionerna Stockholm, Göteborg och Malmö. Balder ägde per 30 september 2007 fastigheter med ett marknadsvärde om cirka 7,7 miljarder SEK.

Fastighets AB Balder (publ)
Box 53121, 400 15 Göteborg
Tfn 031-10 95 70
Org. nr 556525-6905, Säte Göteborg
www.balderfast.se