



PRESSMEDDELANDE
2011-09-15

Balder förvärvar andra halvan av kvarteret Gårda Fabriker

Balder har den 15 september förvärvat fastigheten Gårda 15:12 i Göteborg från Gamla Livförsäkringsaktiebolaget SEB Trygg Liv för 165 Mkr. Fastigheten har en uthyrningsbar yta om ca 8 500 kvm och innehåller huvudsakligen studentbostäder men även butik och kontor.

Fastigheten ligger i området Gårda i centrala Göteborg och Balder äger sedan tidigare den andra halvan av kvarteret. Fastigheten genomgick en omfattande renovering under åren 1995-1997 och stod klar för inflyttning i början av 1997.

” Det känns bra att komplettera vårt bestånd med ytterligare en mycket fin fastighet med långsiktig värdepotential”, säger Balders VD Erik Selin

För ytterligare information, vänligen kontakta
VD Erik Selin, telefon 0706-07 47 90 eller
Ekonomidirektör Magnus Björndahl, telefon 0735-58 29 29

Denna information är sådan som Fastighets AB Balder (publ) är skyldig att offentliggöra enligt lagen om värdepappersmarknaden och/eller lag om handel med finansiella instrument. Informationen har offentliggjorts kl 16.30 den 15 september 2011.

Fastighets AB Balder är ett börsnoterat fastighetsbolag som med lokal förankring skall möta olika kundgruppers behov av lokaler och bostäder. Balders fastighetsbestånd hade per 30 juni 2011 ett värde om 15,9 Mdkr. Balderaktien är noterad på Nasdaq OMX Stockholm, Mid Cap.

Fastighets AB Balder (publ)
Box 53121, 400 15 Göteborg
Tel 031-10 95 70
Org nr 556525-6905, Säte Göteborg
www.balder.se