

EJ FÖR DISTRIBUTION, DIREKT ELLER INDIREKT, INOM ELLER TILL AUSTRALIEN, HONG KONG, JAPAN, KANADA, SCHWEIZ, SINGAPORE, SYDAFRIKA, USA ELLER NÅGON ANNAN JURISDIKTION DÄR DISTRIBUTIONEN AV DETTA PRESSMEDDELANDE SKULLE VARA OLAGLIG



PRESSMEDDELANDE
5 oktober 2012

Anmälningssperioden för erbjudandet till institutionella investerare förkortas

Fastighets AB Balder ("Balder") har informerats av Svenska Handelsbanken AB ("Handelsbanken") att Handelsbanken har beslutat att förkorta anmälningssperioden för institutionella investerare i det pågående erbjudandet avseende försäljning av 1 000 000 preferensaktier till ett sammanlagt värde om 290 miljoner kronor. Anmälan om förvärv av preferensaktier inom ramen för det institutionella erbjudandet ska ske senast klockan 12.00 idag den 5 oktober 2012. Anledningen till den förkortade anmälningssperioden är en mycket god efterfrågan i erbjudandet till institutionella investerare. Förkortningen av anmälningssperioden i erbjudandet till institutionella investerare sker i enlighet med det förbehåll som beskrivs i det prospekt som upprättats med anledning av erbjudandet.

Anmälningssperioden för allmänheten förkortas inte. Anmälan om förvärv av preferensaktier inom ramen för erbjudandet till allmänheten ska ske senast måndagen den 8 oktober 2012 i enlighet med villkoren i prospektet.

För ytterligare information, vänligen kontakta
VD Erik Selin, telefon 0706-074 790 eller
Finanschef Marcus Hansson, telefon 0768-369 848

Informationen är sådan som Balder ska offentliggöra enligt lagen om värdepappersmarknaden och/eller lagen om handel med finansiella instrument. Informationen lämnades för offentliggörande den 5 oktober 2012 kl. 08.00

Fastighets AB Balder (publ)

Box 53121, 400 15 Göteborg

Tel 031-10 95 70

Org nr 556525-6905, Säte Göteborg

www.balder.se

Fastighets AB Balder är ett börsnoterat fastighetsbolag som med lokal förankring skall möta olika kundgruppers behov av lokaler och bostäder. Balders fastighetsbestånd hade per 30 juni 2012 ett värde om 20,5 Mdkr. Balderaktien är noterad på Nasdaq OMX Stockholm, Mid Cap.

EJ FÖR DISTRIBUTION, DIREKT ELLER INDIREKT, INOM ELLER TILL AUSTRALIEN, HONG KONG, JAPAN, KANADA, SCHWEIZ, SINGAPORE, SYDAFRIKA, USA ELLER NÅGON ANNAN JURISDIKTION DÄR DISTRIBUTIONEN AV DETTA PRESSMEDDELANDE SKULLE VARA OLAGLIG

Viktig information

Informationen i detta pressmeddelande är inte avsedd att, direkt eller indirekt, distribueras, publiceras eller offentliggöras i Australien, Hong Kong, Japan, Kanada, Schweiz, Singapore, Sydafrika, USA eller någon annan jurisdiktion där distributionen av detta pressmeddelande kan vara olaglig. Distribution av detta pressmeddelande kan enligt lag vara föremål för restriktioner i vissa jurisdiktioner och personer som kommer i besittning av detta pressmeddelande eller annan information som omnämns häri bör informera sig om förekomsten av, samt iakttä, sådana restriktioner.

Informationen i detta pressmeddelande utgör inte ett erbjudande om att sälja aktier eller en uppmaning om att köpa aktier. Detta pressmeddelande utgör inte ett prospekt enligt prospektdirektivet 2003/71/EG.

Informationen i detta pressmeddelande konstituerar inte, eller utgör en del av, ett erbjudande eller uppmaning om att köpa eller teckna värdepapper i USA. Värdepapper omnämnda häri har inte och kommer inte registreras i enlighet med den amerikanska Securities Act of 1933 ("Securities Act"). Värdepapper omnämnda häri får inte erbjudas eller försälas i USA om de inte är registrerade i enlighet med Securities Act eller omfattas av undantag från Securities Act. Det kommer inte att genomföras ett publikt erbjudande av värdepapper i USA.

Informationen i detta pressmeddelande får inte vidarebefordras eller distribueras till någon annan person och får inte reproduceras på något sätt. Vidarebefordran, distribution, reproduktion eller visande av informationen häri, i sin helhet eller delvis, kan vara otillåtet. Underlåtenhet att efterkomma dessa direktiv kan innebära ett brott mot Securities Act eller tillämpliga lagar i andra jurisdiktioner.

Fastighets AB Balder (publ)

Box 53121, 400 15 Göteborg

Tel 031-10 95 70

Org nr 556525-6905, Säte Göteborg

www.balder.se

Fastighets AB Balder är ett börsnoterat fastighetsbolag som med lokal förankring skall möta olika kundgruppers behov av lokaler och bostäder. Balders fastighetsbestånd hade per 30 juni 2012 ett värde om 20,5 Mdkr. Balderaktien är noterad på Nasdaq OMX Stockholm, Mid Cap.