

EJ FÖR DISTRIBUTION, DIREKT ELLER INDIREKT, INOM ELLER TILL AUSTRALIEN, HONG KONG, JAPAN, KANADA, SCHWEIZ, SINGAPORE, SYDAFRIKA, USA ELLER NÅGON ANNAN JURISDIKTION DÄR DISTRIBUTIONEN AV DETTA PRESSMEDDELANDE SKULLE VARA OLAGLIG



PRESSMEDDELANDE
2013-10-08

Balders emission av preferensaktier fulltecknad

Anmälningsperioden för Fastighets AB Balder (publ):s ("Balder") preferensaktieemission har löpt ut och emissionen uppgående till cirka 1 152 miljoner kronor är fulltecknad. Intresset för teckning av preferensaktier i Balder har varit stort både från allmänheten i Sverige och från institutionella investerare.

"Det är glädjande att intresset för Balders preferensaktier har varit mycket stort både från våra befintliga aktieägare, allmänheten i Sverige och från institutionella investerare. Vi arbetar kontinuerligt med att identifiera goda investeringsmöjligheter och emissionen hjälper oss att fortsätta med denna strategi." säger Erik Selin, VD för Balder.

Balder offentliggjorde den 20 september 2013 att styrelsen beslutat, med stöd av bemyndigande från årsstämman, att genomföra en emission av preferensaktier riktad till allmänheten i Sverige och institutionella investerare. Erbjudandet omfattade högst 3 500 000 preferensaktier till en teckningskurs om 329 kronor per preferensaktie. Emissionen tillför Balder totalt cirka 1 152 miljoner kronor, före emissionskostnader. Inom ramen för erbjudandet har cirka 2 000 investerare tilldelats preferensaktier i Balder.

Likviddag är 11 oktober 2013 och första handelsdag på Nasdaq OMX Stockholm kommer att vara omkring den 18 oktober 2013.

Efter emissionen kommer det totala antalet registrerade aktier i Balder uppgå till 172 396 852, varav 10 000 000 preferensaktier.

För ytterligare information, vänligen kontakta
VD Erik Selin, telefon 0706-074 790 eller
Finanschef Marcus Hansson, telefon 0768-369 848

Fastighets AB Balder (publ)
Box 53121, 400 15 Göteborg
Tel 031-10 95 70
Org nr 556525-6905, Säte Göteborg
www.balder.se

Fastighets AB Balder är ett börsnoterat fastighetsbolag som med lokal förankring skall möta olika kundgruppers behov av lokaler och bostäder. Balders fastighetsbestånd hade per 30 juni 2013 ett värde om 23,6 Mdkr. Balderaktien är noterad på Nasdaq OMX Stockholm, Mid Cap.

EJ FÖR DISTRIBUTION, DIREKT ELLER INDIREKT, INOM ELLER TILL AUSTRALIEN, HONG KONG, JAPAN, KANADA, SCHWEIZ, SINGAPORE, SYDAFRIKA, USA ELLER NÅGON ANNAN JURISDIKTION DÄR DISTRIBUTIONEN AV DETTA PRESSMEDDELANDE SKULLE VARA OLAGLIG

Informationen är sådan som Balder ska offentliggöra enligt lagen om värdepappersmarknaden och/eller lagen om handel med finansiella instrument. Informationen lämnades för offentliggörande den 8 oktober 2013 kl. 08.15 CET.

Viktig information

Informationen i detta pressmeddelande är inte avsedd att, direkt eller indirekt, distribueras, publiceras eller offentliggöras i Australien, Hong Kong, Japan, Kanada, Schweiz, Singapore, Sydafrika, USA eller någon annan jurisdiktion där distributionen av detta pressmeddelande kan vara olaglig. Distribution av detta pressmeddelande kan enligt lag vara föremål för restriktioner i vissa jurisdiktioner och personer som kommer i besittning av detta pressmeddelande eller annan information som omnämns här i bör informera sig om förekomsten av, samt iakttä, sådana restriktioner.

Informationen i detta pressmeddelande utgör inte ett erbjudande om att sälja aktier eller en uppmaning om att köpa aktier. Detta pressmeddelande utgör inte ett prospekt enligt prospektdirektivet 2003/71/EG.

Informationen i detta pressmeddelande konstituerar inte, eller utgör en del av, ett erbjudande eller uppmaning om att köpa eller teckna värdepapper i USA. Värdepapper omnämnda här i har inte och kommer inte registreras i enlighet med den amerikanska Securities Act of 1933 ("Securities Act"). Värdepapper omnämnda här i får inte erbjudas eller försälas i USA om de inte är registrerade i enlighet med Securities Act eller omfattas av undantag från Securities Act. Det kommer inte att genomföras ett publikt erbjudande av värdepapper i USA.

Informationen i detta pressmeddelande får inte vidarebefordras eller distribueras till någon annan person och får inte reproduceras på något sätt. Vidarebefordran, distribution, reproduktion eller visande av informationen här i, i sin helhet eller delvis, kan vara otillåtet. Underlåtenhet att efterkomma dessa direktiv kan innebära ett brott mot Securities Act eller tillämpliga lagar i andra jurisdiktioner.

Fastighets AB Balder (publ)

Box 53121, 400 15 Göteborg

Tel 031-10 95 70

Org nr 556525-6905, Säte Göteborg

www.balder.se

Fastighets AB Balder är ett börsnoterat fastighetsbolag som med lokal förankring skall möta olika kundgruppers behov av lokaler och bostäder. Balders fastighetsbestånd hade per 30 juni 2013 ett värde om 23,6 Mdkr. Balderaktien är noterad på Nasdaq OMX Stockholm, Mid Cap.