



PRESSMEDDELANDE
2014-03-03

Balder förvärvar hotellfastigheten Scandic Opalen i Göteborg

Fastighets AB Balder förvärvar hotellfastigheten Scandic Opalen i centrala Göteborg. Hotellets yta är 18 500 kvm innehållande bland annat 353 hotellrum. Åsatt fastighetsvärde uppgår till ca 550 Mkr och hela fastigheten är uthyrd till Scandic Hotels AB på ett långt avtal.

”Scandic Opalen är en profilfastighet med ett mycket strategiskt läge med närhet till såväl Ullevi, Scandinavium, Svenska Mässan, Liseberg som Avenyn”, VD Erik Selin.

Savills har varit säljarens rådgivare i affären.

För ytterligare information, vänligen kontakta
VD Erik Selin, telefon 0706-07 47 90 eller
Finanschef Marcus Hansson, telefon 0768-36 98 48

Ovanstående information är sådan som Fastighets AB Balder (publ) ska offentliggöra enligt lagen om värdepappersmarknaden och/eller lagen om handel med finansiella instrument. Informationen lämnades för offentliggörande kl.16.00 den 3 mars 2014.

Fastighets AB Balder (publ)
Box 53121, 400 15 Göteborg
Tel 031-10 95 70
Org nr 556525-6905, Säte Göteborg
www.balder.se

Fastighets AB Balder är ett börsnoterat fastighetsbolag som med lokal förankring skall möta olika kundgruppers behov av lokaler och bostäder. Balders fastighetsbestånd hade per 31 december 2013 ett värde om 27,5 Mdkr. Balderaktien är noterad på Nasdaq OMX Stockholm, Mid Cap.