
PRESSMEDDELANDE Nr 1 - 11 januari 2011

Castellum investerar för 177 Mkr

I Stockholmsområdet har Castellum via det helägda dotterbolaget Fastighets AB Brostaden förvärvat fem fastigheter för totalt 137 Mkr under slutet av 2010 med tillträde januari 2011.

Tre av fastigheterna ligger i Järfälla och består sammanlagt av 10 400 kvm, varav 3 200 kontor och 7 200 kvm industri. Byggnaderna är uthyrda till ca 90%. En fastighet ligger i Upplands Väsby och består av en fullt uthyrd industribyggnad om 3 070 kvm och en fastighet ligger i Nacka och består av 5 650 kvm kontor/lätt industri/lager med en uthyrningsgrad om 95%.

I Malmö har Fastighets AB Briggen under slutet av 2010 förvärvat och tillträtt en fastighet för 40 Mkr. Fastigheten består av totalt 11 550 kvm varav 7 050 kvm kontor, 4 180 kvm lager och 320 kvm övriga ytor. Fastigheten är vakant.

För ytterligare information kontakta

Håkan Hellström, verkställande direktör, tfn 031-60 74 00 / mobil 0705-60 74 56
Henrik Saxborn, vice verkställande direktör, tfn 031-60 74 00 / mobil 0706 94 74 50

www.castellum.se

Castellum är ett av de större börsnoterade fastighetsbolagen i Sverige. Fastigheternas värde uppgår till ca 30 miljarder kronor och utgörs av lokaler för kontor/butik och lager/industri med en uthyrningsbar yta om ca 3,2 miljoner kvm. Fastigheterna ägs och förvaltas av sex helägda dotterbolag med en stark och tydlig närvaro inom fem tillväxtregioner: Storgöteborg, Öresundsområdet, Storstockholm, Mälardalen och Östra Götaland. Castellum aktien är noterad på NASDAQ OMX Stockholm AB Large Cap.

Informationen är sådan som Castellum AB (publ) ska offentliggöra enligt lagen om värdepappersmarknaden och/eller lagen om handel med finansiella instrument.