
PRESSMEDDELANDE Nr 8 – 6 april 2011

Castellum nettoinvesterar för 268 Mkr

Castellum har via det helägda dotterbolaget Eklandia Fastighets AB i en affär dels förvärvat en fastighet i området Lindholmen, Norra Älvstranden i Göteborg för 183 Mkr, dels sålt mark i Kallebäck, Göteborg, för 21 Mkr. Den förvärvade fastigheten, som ligger nära Eklandias befintliga fastigheter samt den nyligen förvärvade marken i området, består av 10 800 kvm varav 8 800 kvm är kontor och resterande del lager samt ytor för produktutveckling. Fastigheten är fullt uthyrd. Affären genomfördes i slutet av mars och tillträde sker i mitten av april.

I Tornby köpcentrum, Linköping, har Fastighets AB Corallen påbörjat nybyggnation av 10 000 kvm kontor-, butik-, och lagerytor. Investeringen beräknas uppgår till 106 Mkr och successivt färdigställas under 2012. Hyresavtal har tecknats på ca 20% av ytorna.

För ytterligare information kontakta

Håkan Hellström, verkställande direktör, tfn 031-60 74 00 / mobil 0705-60 74 56
Henrik Saxborn, vice verkställande direktör, tfn 031-60 74 00 / mobil 0706 94 74 50

www.castellum.se

Castellum är ett av de större börsnoterade fastighetsbolagen i Sverige. Fastigheternas värde uppgår till ca 32 miljarder kronor och utgörs av lokaler för kontor/butik och lager/industri med en uthyrningsbar yta om ca 3,3 miljoner kvm. Fastigheterna ägs och förvaltas av sex helägda dotterbolag med en stark och tydlig närvaro inom fem tillväxtregioner: Storgöteborg, Öresundsområdet, Storstockholm, Mälardalen och Östra Götaland. Castellum aktien är noterad på NASDAQ OMX Stockholm AB Large Cap.

Informationen är sådan som Castellum AB (publ) ska offentliggöra enligt lagen om värdepappersmarknaden och/eller lagen om handel med finansiella instrument.