

PRESSMEDDELANDE
2012-06-15

COREM PROPERTY GROUP FÖRVÄRVAR I STOCKHOLM

Corem Property Group utökar fastighetsbeståndet i Region Stockholm genom förvärv av tomträtten till fastigheten Lillsätra 3. Fastigheten är belägen i Sättra, Stockholm, och har en uthyrbar area om ca 8 500 kvm lager/logistik. Förvärvspriset uppgår till 83 miljoner kronor.

Fastigheten är belägen längs med E20/E4 och passar väl in i Corems övriga bestånd i Region Stockholm, Söderort. Fastigheten är fullt uthyrd.

Fastigheten förvärvas i bolagsform med ett planerat tillträde månadsskiftet juni 2012. Säljare är Profi Fastigheter II AB.

Corems totala uthyrbara area uppgår efter tillträdet totalt till 834 741 kvm.

”Med detta förvärv kompletterar och stärker vi vårt befintliga bestånd i Stockholm, Söderort. Läget längs E4 söderut är strategiskt och vi ser en fortsatt stark efterfrågan på lagerlokaler i närområdet. Genom detta förvärv ser vi ett stärkt kassaflöde samt förlängd hyresduration” säger Håkan Engstam, Transaktions- och IR-chef på Corem.

För ytterligare information, vänligen kontakta:
Eva Landén, Verkställande direktör: 08 503 853 33
Håkan Engstam, Transaktions- och IR-chef: 08 503 853 54
www.corem.se

Corem Property Group AB (publ)
Box 56085, SE-102 17 Stockholm
Besök: Riddargatan 13 C
Org nr 556463-9440, Säte Stockholm
www.corem.se

Informationen är sådan som Corem ska offentliggöra enligt lagen om värdepappersmarknaden och/eller lagen om handel med finansiella instrument. Informationen lämnades för offentliggörande den 15 juni 2012 kl 14:30.

Corem Property Group AB (publ) är ett fastighetsbolag som äger, förvaltar och utvecklar lager-, logistik-, industri- och handelsfastigheter i Sverige samt i Danmark. Corems övergripande mål är att vara det ledande fastighetsbolaget inom sitt segment i kombination med att ge bolagets aktieägare en långsiktigt hög och stabil avkastning på eget kapital. Coremaktien är noterad på NASDAQ OMX Stockholm.