

PRESSMEDDELANDE 2025-07-24

## Corem Property Group AB (publ)s dotterbolag Corem Kelly AB (publ) löser in hybridobligationer

Corem Property Group AB (publ)s dotterbolag Corem Kelly AB (publ) (**”Corem Kelly”**) meddelar idag att Corem Kelly utnyttjar sin rätt att frivilligt lösa in samtliga utestående efterställda eviga och inlösbara hybridobligationer med rörlig ränta med ISIN SE0011337898 (**”Hybridobligationerna”**). Utestående nominellt belopp av Hybridobligationerna, exklusive Corem Kellys innehav<sup>1</sup>, uppgår till 1 132 500 000 kronor.

I enlighet med villkoren för Hybridobligationerna skickar Corem Kelly idag underrättelser till innehavarna av Hybridobligationer, Emissionsinstitutet och Agenten att Corem Kelly löser in samtliga utestående Hybridobligationer. Varje Hybridobligation kommer att lösas med ett belopp som motsvarar 100,00 procent av det nominella beloppet tillsammans med eventuell uppskjuten ränta samt annan upplupen och obetald ränta till, och inklusive, inlösendagen (22 september 2025).

Betalning sker till alla som den 15 september 2025 är registrerade i skuldboken som ”Holder” i enlighet med villkoren för Hybridobligationerna. Inlösendagen infaller den 22 september 2025. Sista dag för handel med Hybridobligationerna är planerad till den 11 september 2025.

Meddelandet om förtidsinlösen är oåterkalleligt.

### Corem Property Group AB (publ)

#### För ytterligare information, vänligen kontakta:

Rutger Arnhult, vd, 070-458 24 70, rutger.arnhult@corem.se  
Eva Landén, vice vd, 010-482 76 50, eva.landen@corem.se

Corem Property Group AB (publ)  
Box 56085, SE-102 17 Stockholm  
Besök: Riddargatan 13 C  
Org. nr: 556463-9440  
www.corem.se

Denna information är sådan information som Corem Property Group AB (publ) är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersoners försorg, för offentliggörande den 24 juli 2025 kl. 10.00 CEST.

---

<sup>1</sup> Corem Kelly AB (publ) har per dagen för detta pressmeddelande återköpt Hybridobligationer till ett belopp om 167 500 000 kronor vilket inte är inkluderat i utestående nominellt belopp ovan.



Detta pressmeddelande har offentliggjorts på svenska och engelska. Vid en eventuell avvikelse mellan språkversionerna ska den svenskspråkiga versionen ha företräde.