

CREADES

Delårsrapport Creades AB (publ) – 1 januari – 30 juni 2025

Delårsrapport Creades AB (publ)

1 januari – 30 juni 2025

- Avkastning på substansvärdet för hela perioden uppgick till +8 (+8) procent. OMXSGI avkastade under samma period +2 (+11) procent
- För kvartalet uppgick avkastningen på substansvärdet till +6 (+8) procent. OMXSGI avkastade för kvartalet +3 (+2) procent
- Resultat i kronor per aktie uppgick till 5,75 (+5,39) för hela perioden och för kvartalet till +4,43 (+5,68)
- Creaspacs likvidation avslutades och Creades erhöll SEK 23 mn i slutbetalning
- Avyttring har skett av 64% av innehavet i Apotea till en köpeskilling om SEK 198 mn
- Avtal om förvärv av 10,1% av Silex. Förvärvet är avhängigt myndighetsprövning, som beräknas vara slutförd under tredje kvartalet i år
- Efter periodens slut ingicks avtal om försäljning av innehavet i Stabelo

Substansvärdets fördelning

	Antal aktier	Marknadsvärde (SEK mn)	Andel av Creades substansvärde	
			kr/aktie	i procent
Noterade tillgångar				
Avanza	15 862 000	5 087	37	47
Apotea	1 250 000	110	1	1
Seafire	8 118 751	43	0	0
Aktiv förvaltning i kapitalförsäkring ¹⁾		2 375	17	22
Summa noterade tillgångar		7 615	56	70
Onoterade tillgångar				
Stickerapp		693	5	6
Instabee		388	3	4
Inet		297	2	3
Mentimeter		247	2	2
Lumene		236	2	2
Klarna		210	2	2
Findity		133	1	1
Stabelo		113	1	1
Röhnisch		59	0	1
Kreditz		56	0	1
Övriga onoterade värdepapper		175	1	2
Summa onoterade tillgångar		2 607	19	24
Övriga tillgångar och skulder netto²⁾		664	5	6
Substansvärde		10 885	80	100

¹⁾ De tre största innehaven är Sdiptech, Vitex och Exsitec med ett sammanlagt värde om SEK 594 mn, motsvarande 25 procent av de totala tillgångarna inom den Aktiva förvaltningen.

²⁾ Likvida medel om SEK 720 mn ingår i beloppet. Utöver likvida medel finns oinvesterade medel i kapitalförsäkring om SEK 347 mn. Beslutad men ännu inte utbetald utdelning om SEK 163 mn ingår i substansvärdet.

CREADES

Delårsrapport Creades AB (publ) – 1 januari – 30 juni 2025

Kommentarer från VD

Bästa aktieägare,

Vladimir Ilitj Uljanov, mer känd under sitt revolutionära täcknamn Vladimir Lenin, har mig veterligen aldrig citerats i något av Creades tidigare vd-ord. Denna gång känns det dock befogat att låna hans ord om att ”det finns årtionden då ingenting händer och veckor då årtionden händer”. Citatet har relevans både ur ett omvärldsperspektiv, där den gångna våren bjudit på en synnerligen händelserik period, och ur ett creadesperspektiv. För den senare sammanfattar vi nu ett kvartal där vi arbetat med tre större transaktioner i form av förvärvet av Silex Microsystems samt avyttringarna i Apotea och av Stabelo. Vidare har utvecklingen i våra portföljbolag framskridit i hög fart med resultatet att vi sedan årsskiftet ökat vårt substansvärde med 8 procent, att jämföras med Stockholmsbörsens (OMXSGI) avkastning om 2 procent. Vi uppfyller därmed såväl vårt relativmål om att leverera en avkastning över index, som vårt absolutmål om att minst leverera en avkastning överstigande 7,5 procent på årsbasis.

Den noterade delen av portföljen ökade under perioden med +14% / SEK +979 mn. Det viktigaste bidraget till den starka utvecklingen kommer från vårt enskilt största innehav Avanza (+22% / SEK +945 mn) som levererat starkt såväl kursmässigt som operationellt med en hög aktivitetsnivå hos kunderna och ett fortsatt starkt och uthålligt bidrag från räntenettet även i den nya, lägre räntemiljön. Under kvartalet har Avanza även fortsatt stärka sin ledningsgrupp genom rekryteringar av ny CFO i form av Jonas Svärning och ny chef för Private och Investment Banking i form av Jacob Smith. Med dessa två nyckelroller på plats kan nu Avanza ytterligare öka takten i genomförandet av sin tillväxtstrategi. Under kvartalet avyttrade vi cirka två tredjedelar av vårt innehav i Apotea (+7% / SEK +20 mn) men kvarstår som en betydande ägare med representation i styrelsen. Apotea fortsätter utvecklas väl och invigde i juni sitt nya logistikcenter i Varberg vilket möjliggör fortsatt tillväxt och en bättre och snabbare service för kunder i södra och västra Sverige. Den Aktiva Förvaltningen (+1% / SEK +17 mn) har tack vare en god utveckling under kvartalet nu nästan stängt det tidigare gapet mot index. Givet vår historik och vårt flexibla mandat är vi dock inte nöjda med det utan kommer arbeta hårt för att även gå förbi och dra ifrån index under återstoden av året.

Värdeutvecklingen för Creades onoterade innehav (-5% / SEK -138 mn) förklaras i huvudsak av den kraftigt försvagade dollarkursen samt en fortsatt avvaktande konsumentmarknad. Valutautvecklingen ligger bakom värdeminskningarna i StickerApp (-13% / SEK -104 mn) och Klarna (-7% / SEK -16 mn) medan en lägre än förväntad marknadstillväxt är orsaken bakom nedskrivningen i Instabee (-17% / SEK -77 mn). Det bör dock poängteras att den underliggande utvecklingen i bolagen generellt är positiv. StickerApp har under kvartalet tryckt sina första klistermärken i den nya fabriken i North Carolina och Instabee fortsätter ta marknadsandelar med tvåsiffrig tillväxt på den viktiga svenska marknaden som på totalen växte med låga ensiffriga tal. Inet (+8% / SEK + 23 mn) utgör ett onoterat glädjetecken med mycket fina tillväxt- och lönsamhetssiffror tack vare högt tempo i produktlanseringar och god lagerhållning av attraktiva produkter.

Kvartalet har präglats av en ovanligt hög aktivitetsnivå i form av avyttringar av två tredjedelar av innehavet i Apotea samt avtal om försäljning av hela innehavet i Stabelo som signerades 1 juli. Vidare har vi ingått avtal om en för oss betydande investering i Silex Microsystems som är ett världsledande svenskt halvledarbolag. Affären, som avses slutföras under årets tredje kvartal, medför att Creades, inom ramen för ett konsortium av andra svenska långsiktiga ägare, ihop med bolagets ledning förvärvar en majoritet av bolagets aktier från den tidigare kinesiska huvudägaren. Att bolaget nu återigen får ett svenskt majoritetsägarande stärker förutsättningarna för fortsatt framtida tillväxt givet den rådande geopolitiska situationen. Creades har följt Silex under flera år och inledde en dialog redan som en del i arbetet med att leta förvärv för Creaspace, vars likvidationsprocess slutfördes under kvartalet med resultatet att kvarvarande medel (4,37 kronor per aktie) nu utbetalats till Creaspaces aktieägare.

Per halvårsskiftet har Creades en kassa om SEK 720 mn och därtill oinvesterade medel inom ramen för den Aktiva Förvaltningen om ytterligare SEK 347 mn. Även efter den avsedda investeringen i Silex om SEK 555 mn står vi väl rustade för framtiden, oaktat om ”årtionden av förändring” sker eller ingenting. För egen del får just de närmsta veckorna vara av lite lugnare natur. Med den förhoppningen önskar jag er aktieägare, och andra eventuella läsare, en trevlig sommar!

John Hedberg

Verkställande direktör

CREADES

Delårsrapport Creades AB (publ) – 1 januari – 30 juni 2025

Investmentföretaget

Avkastning och resultat

Avkastning på substansvärdet

Under hela perioden förändrades substansvärdet med SEK +672 (+630) mn efter utdelning till aktieägarna om SEK 109 (102) mn. Avkastningen uppgick till +8 (+8) procent. Motsvarande utveckling för OMXSGI var +2 (+11) procent.

För kvartalet förändrades substansvärdet med SEK +548 (+717) mn efter utbetald utdelning till aktieägarna om SEK 54 (54) mn. Avkastning per aktie uppgick till +6 (+8) procent, motsvarande utveckling för OMXSGI var +3 (+2) procent.

Substansvärde och Avkastning på substansvärde är alternativa nyckeltal (APM). För specifikation av

beräkningen av alternativa nyckeltal se Not 4
Beräkning av alternativa nyckeltal (APM).

Periodens resultat

Investmentföretagets resultat för perioden uppgick till SEK +780 (+732) mn och för kvartalet till +602 (+771).

Resultatet motsvarar +5,75 (+5,39) kronor per aktie för perioden och +4,43 (+5,68) kronor för kvartalet.

Förvaltningsresultat

Förvaltningsresultatet är den del av substansvärdets förändring som beror på värdeutvecklingen i portföljbolagen och beräknas som portföljbolagens utgående värde plus erhållna utdelningar och försäljningslikvider minskat med ingående värde plus periodens anskaffningskostnader. Tabellen visar förvaltningsresultatets fördelning per innehav.

Resultat från investeringsverksamheten fördelat per innehav

	Apr - jun 2025		Jan - jun 2025	
	SEK mn	%	SEK mn	%
Noterade tillgångar				
Avanza	431	9%	945	22%
Apotea	59	23%	20	7%
Seafire	2	4%	-3	-6%
Aktiv förvaltning i kapitalförsäkring	186	8%	17	1%
Resultat noterade tillgångar	677	9%	979	14%
Onoterade tillgångar				
StickerApp	-14	-2%	-104	-13%
Instabee	-77	-17%	-77	-17%
Inet	20	7%	23	8%
Mentimeter	0	0%	0	0%
Lumene	6	3%	-1	-1%
Klarna	-11	-5%	-16	-7%
Findity	16	14%	11	9%
Stabelo	-2	-1%	-3	-3%
Röhnisch	2	4%	5	10%
Kreditz	0	0%	0	0%
Övriga onoterade värdepapper	29	17%	25	14%
Resultat onoterade tillgångar	-30	-1%	-138	-5%
SUMMA	646	6%	842	9%

Skatt

Creades uppfyller inte kraven på ett investmentföretag i skatterättslig mening och blir således beskattat för vinster och utdelningar på

direktägda icke näringsbetingade aktier och andelar. Utdelningar och vinster på näringsbetingade innehav är inte skattepliktiga.

CREADES

Delårsrapport Creades AB (publ) – 1 januari – 30 juni 2025

Likviditet och soliditet

Investmentföretagets likvida medel uppgick per den 30 juni till SEK 720 mn jämfört med SEK 717 mn den

31 december 2024 vilket ger ett kassaflöde om SEK + 3 mn. Utöver likvida medel finns oinvesterade medel inom den aktiva förvaltningen om SEK 347 mn.

	Apr-jun 2025	Apr-jun 2024	Jan-jun 2025	Jan-jun 2024
Kassaflöde SEK mn i sammandrag				
Erhållna räntor	2	23	4	26
Erhållna utdelningar	217	231	217	231
Köp och försäljning av värdepapper netto	222	-217	-16	-289
Utdelat till aktieägarna	-54	-54	-109	-102
Reglering skuld för rörlig ersättning	-74	-60	-74	-60
Förändring fordran värdepapper	-	154	-	154
Övrigt	-9	-22	-19	-13
Summa	303	55	3	-53

Eget kapital uppgår till SEK 10 722 mn per 30 juni, en ökning med SEK 563 mn sedan 31 december 2024. Soliditeten uppgår till 98 procent.

Värdepappersportfölj

Värdet av värdepappersportföljen uppgick den 30 juni till SEK 10 222 mn vilket är en ökning med SEK 640 mn sedan 31 december 2024. Värdepapper har under året, netto per värdepapper, förvärvats för SEK 889 mn och netto per värdepapper, avyttrats för SEK 874 mn inklusive indirekta köp och försäljningar i den aktiva förvaltningen i kapitalförsäkring.

Noterade tillgångar

Värdet på direktägda noterade värdepapper uppgick den 30 juni till SEK 5 240 mn, vilket är en ökning med SEK 578 mn sedan 31 december 2024.

Övriga noterade värdepapper

Utöver de långsiktiga noterade och onoterade innehaven har Creades även en Aktiv förvaltning inom ramen för Creades kapitalförsäkring i Avanza. Kapitalförsäkringen används för mindre placeringar, placeringar under uppbyggnad samt placeringar där Creades för närvarande inte är aktivt engagerad i styrelsen.

Större förändringar i de indirekta innehaven offentliggörs löpande då Creades har principen att på frivillig basis pressmeddela om Creades, sammantaget genom direkt och indirekt ägande i kapitalförsäkring, passerar någon av de flaggningsgränser som gäller vid direkt innehav och som regleras i lagen om Handel med finansiella instrument.

Kapitalförsäkringens innehav redovisas under "Aktiv förvaltning i kapitalförsäkring" i substansvärdes- och

delårsrapporter och för att ytterligare öka transparensen anger Creades, i fotnot, namn och sammanlagt värde på de tre största innehaven. Den 30 juni var dessa innehav Sdiptech, Vitec och Excitec med ett sammanlagt värde om SEK 594 mn.

Onoterade tillgångar

Onoterade innehav specificeras i Substansvärdestabellen om värderingen av innehavet överstiger SEK 100 mn eller om Creades har styrelserepresentant i bolaget. Under kvartalet har värdet på onoterade tillgångar minskat med SEK 85 mn, främst pga stärkt krona gentemot USD och EUR, men även p g a erhållen utdelning från Inet, SEK 31 mn, och inlösen av aktier i Creaspac, SEK 21 mn.

Övriga onoterade tillgångar

Creades har ett antal mindre investeringar i bolag i tidiga faser men med en bedömd hög framtida tillväxtpotential. Dessa investeringar redovisas under posten "Övriga onoterade värdepapper". Värdet på Creades andel i respektive bolag understiger SEK 100 mn. Innehaven värderas till verkligt värde via resultaträkningen. Denna post består i dagsläget av innehav i Aira (värmepumpar), Brocc (finansiering), Fast Travel Games (spelutvecklare), Howwe (SaaS-bolag), Stravito (databashantering) samt Yabie (betalningar).

När värdet av ett innehav i ett enskilt bolag under denna post passerar SEK 100 mn eller om en representant från Creades investerarteam tar plats i styrelsen, särredovisas innehavet på egen rad i substansvärdestabellen under Onoterade tillgångar. I juni månad erhöll Creades slutligt inlösenbelopp för aktierna i Creaspac, SEK 23 mn. Creaspac ABs likvidation är därmed avslutad.

CREADES

Delårsrapport Creades AB (publ) – 1 januari – 30 juni 2025

Större direkta nettoinvesteringar och nettoavyttringar under kvartal 2 2025

Under andra kvartalet 2025 har Creades sålt 64% av innehavet i Apotea till en köpeskilling om SEK 198 mn. Kvarvarande innehav värderades per halvårsskiftet till SEK 110 mn.

Offentliggjorda viktiga händelser under kvartalet

Den 13 juni pressmeddelade bolaget följande:

Creades avser investera i Silex Microsystems – Ett svenskt världsledande halvledarbolag

Creades har idag ingått avtal med avsikten att förvärva 10,1 procent av aktierna i Silex Microsystems ("Silex" eller "Bolaget") för en total köpeskilling om SEK 555 miljoner inklusive förväntade transaktionskostnader. Affären görs inom ramen för ett konsortium ("Konsortiet") av svenska långsiktiga investerare lett av Bure och Creades som sammanlagt avser att förvärva 48,2 procent av aktierna i Silex. Övriga medlemmar i Konsortiet inkluderar Grens Specialist, 3S Invest, SEB-Stiftelsen och TomEnterprise. Tillsammans med Bolagets grundare och vd Edvard Kälvesten samt ledning som tillsammans kommer äga 6,5 procent av aktierna i Silex kommer Konsortiet att kontrollera en majoritet av Bolaget. Affären är villkorad av godkännande från svenska och kinesiska myndigheter. Sådana godkännanden förväntas lämnas under Q3 2025.

Silex grundades för 25 år sedan och är idag en världsledande aktör inom MEMS foundry, d.v.s. processutveckling och produktion av halvledare med mekaniskt rörliga komponenter. Bolagets produkter har tillämpningar inom bland annat medtech, datacenter, telekom samt tillverkande industri / automatisering och som en konsekvens har Silex en kundbas med bred, global närvaro. Silex har huvudkontor och produktion i Järfälla utanför Stockholm. Bolaget har haft en genomsnittlig omsättningstillväxt (CAGR) om 17 procent sedan 2015 och för helåret 2024 omsatte Bolaget SEK 1 226 miljoner med en rörelsemarginal (EBIT) om 28 procent. Den mellan parterna avtalade affären värderar Silex till SEK 5,5 miljarder på skuldfri basis.

Silex nuvarande huvudägare Sai Microelectronics ("SMEI") är ett kinesiskt publikt bolag som 2015 förvärvade en majoritet av aktierna i Silex. Bakgrunden till transaktionen är att ett svenskt majoritetsägande skapar bättre förutsättningar för

fortsatt framtida tillväxt givet den rådande geopolitiska situationen.

Creades VD, John Hedberg, kommenterar:

"Vi är mycket glada över att, tillsammans med Konsortiet och Bolagets ledning och grundare, bidra till att Silex återigen får ett svenskt huvudägande. Vi har följt Silex under flera år och ser en betydande potential att fortsätta utveckla Bolagets världsledande position. Konsortiets gemensamma kunskaper inom såväl högteknologisk produktion som ansvarsfullt och långsiktigt ägande skapar utmärkta förutsättningar för en god framtida utveckling och vi ser fram emot att få vara med och bidra till detta."

Creades avser, efter att affären givits erforderliga myndighetsgodkännanden, ta en aktiv roll i Silex, bland annat genom att John Hedberg tar plats i Bolagets styrelse.

I samband med transaktionen har Konsortiet anlitat SEB Corporate Finance, Advokatfirman Cederquist och EY-Parthenon som rådgivare i finansiella, legala samt skattemässiga frågor.

Moderbolagets resultat och ställning

Moderbolagets resultat för perioden uppgick till SEK 780 (+732) mn och SEK +602 (+771) mn för kvartalet. Då Creades redovisar som Investmentföretag i enlighet med IFRS 10 överensstämmer moderbolagets resultat med investmentföretagets resultat.

Per den 30 juni uppgick eget kapital till SEK 10 722 (9 690) mn. Eget kapital per 31 december 2024 uppgick till SEK 10 159 mn.

Likvida medel uppgick per 30 juni 2025 till SEK 720 mn vilket motsvarar en ökning med SEK 3 mn sedan 31 december 2024. Utdelning till aktieägarna har utbetalts med SEK 109 mn. Likvid för förvärvet av Lumene Group har erlagts med SEK 238 mn. Utdelning har erhållits från Avanza om SEK 186 mn och från Inet om SEK 31 mn. Likvid vid delförsäljning av Apotea har erhållits om SEK 198 mn.

Väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Creades verksamhet är utsatt för ett antal risker associerade med substansrabatt/premie, beroende av nyckelpersoner, ägare med betydande inflytande, makroekonomiska förhållanden, specifika onoterade innehav, finansiering, likviditet, valutakurs-

CREADES

Delårsrapport Creades AB (publ) – 1 januari – 30 juni 2025

förändringar, ränta, kredit, tvister samt regulatoriska krav. Situationen för risker och osäkerhetsfaktorer har inte väsentligen förändrats sedan årsredovisningen för 2024 lämnats. Den ökade volatiliteten på världens aktie- och valutamarknader har inte föranlett någon materiell förändring i Creades strategi eller arbetssätt, då samtliga våra innehav är långsiktiga. För ytterligare upplysningar om bolagets hantering av väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer hänvisas till bolagets årsredovisning för 2024.

Påverkan av större händelser i omvärlden

De krig som pågår både i Ukraina och Mellanöstern har periodvis påverkat börsen både i Sverige och övriga världen negativt. Så länge krigen pågår kommer osäkerheten att vara förhöjd. Creades portföljbolag har inga materiella direkta exponeringar mot krigens omedelbara effekter men den generella börsutvecklingen, periodvisa störningar i logistikkedjorna och även osäkerhet kring framtida påverkan på ekonomin i allmänhet och konsumenternas köpkraft i synnerhet har påverkat och kommer fortsatt kunna påverka Creades portföljbolag över tid.

Jämförelseindex

Creades använder OMXSGI som jämförelseindex för sin avkastning. OMXSGI kan följas hos både Avanza och Nasdaq.

Transaktioner med närstående

Under perioden har Creades fakturerat Biovestor AB, närstående till styrelseordförande, SEK 0,2 mn för utnyttjande av lokaler. Utdelning har erhållits från dotterbolaget Inet AB med SEK 31 mn.

Därutöver har inga väsentliga transaktioner med närstående förekommit förutom löner och ersättningar till ledning och styrelse.

Årsstämma 2025

Återköp av egna aktier

Årsstämman den 29 april 2025 beslutade att bemyndiga styrelsen att genomföra återköp av egna aktier upp till 10 procent av kvarvarande ännu ej indragna aktier. Fram till den 30 juni 2025 har inga återköp av egna aktier gjorts.

Utdelning

Årsstämman beslutade den 29 april om utdelning med 1,60 kronor per aktie (föregående år 1,60 kronor) att fördelas på fyra utbetalningar, totalt SEK 217 mn. Vid det första utbetalningstillfället betalades

0,40 kronor med avstämningsdag 2 maj 2025. Vid de kommande utbetalningstillfällena betalas 0,40 kronor med avstämningsdagar 29 juli 2025, 29 oktober 2025 och 28 januari 2026.

Händelser efter balansdagen

Den 1 juli pressmeddelade bolaget följande:

Creades avyttrar innehavet i Stabelo till Swedbank

Creades har idag tillsammans med övriga större ägare i Stabelo ingått avtal om att avyttra bolaget till Swedbank. Affären är villkorad av myndighetsgodkännanden och bedöms slutföras under fjärde kvartalet i år. När affären slutförs kommer Creades att erhålla en initial köpeskilling om SEK 41 mn samt möjlighet till tilläggsköpeskilling som beror på Stabelos utveckling fram till och med 2028. Creades bedömning är att affärens marknadsvärde (d.v.s. initial köpeskilling med tillägg för nuvärde av förväntad tilläggsköpekilling) motsvarar det värde Stabelo idag har i Creades substansvärde. Detta värde kommer löpande uppdateras utifrån Stabelos utveckling fram till och med 2028. Stabelos grundare Hampus Brodén och Wilhelm Moberg kommer kvarstå i bolaget och framgent driva verksamheten även efter denna ägarförändring.

Creades VD, John Hedberg, kommenterar:

”Hampus och Wille har under vår tid som ägare utvecklat Stabelo på ett mycket imponerande vis. Bolaget är idag sannolikt en av världens mest moderna och effektiva plattformar för produktion och distribution av bolån. Vi ser stora möjligheter i det Stabelo och Swedbank nu kan tillföra varandra och det ska bli spännande att följa utvecklingen framåt.”

Största aktieägare

Sven Hagströmer med familj är Creades enskilt största aktieägare per 30 juni 2025 genom bolaget Biovestor AB, som äger 59,0 procent av kapitalet och 42,9 procent av rösterna, och genom Carnegie Särskilda Pensionsfond II som äger 1,8 procent av kapitalet och 2,6 procent av rösterna, tillsammans 60,9 procent av kapitalet och 45,4 procent av rösterna. Ägandet i Creades uppgår till 82 633 030 aktier, varav 39 974 280 A-aktier (1 röst per aktie) och 42 658 750 B-aktier (1/10 röst per aktie), med totalt 44 240 155 röster.

CREADES

Delårsrapport Creades AB (publ) – 1 januari – 30 juni 2025

Kommande rapporttillfällen

Delårsrapport	kl. 8.30	14 oktober 2025
januari- september 2025		
Bokslutskommuniké 2025	kl. 8.30	22 januari 2026

Creades redovisar aktuellt substansvärde per månadsskiftet den tredje arbetsdagen i nästkommande månad. Detta gäller inte vid kvartalsskiften då delårsrapporter eller bokslutskommuniké lämnas enligt ovan. Substansvärdet per 31 juli 2025 kommer att redovisas den 15 augusti 2025. Alla rapporter offentliggörs kl. 08.30 CET.

Denna delårsrapport har varit föremål för bolagets revisors översiktliga granskning.

Stockholm den 11 juli 2025

Sven Hagströmer
Ordförande

Cecilia Hermansson
Ledamot

Peter Nilsson
Ledamot

Maria Rankka
Ledamot

Anna Settmann
Ledamot

Lars Stugemo
Ledamot

Hans Toll
Ledamot

John Hedberg
Verkställande Direktör

CREADES

Delårsrapport Creades AB (publ) – 1 januari – 30 juni 2025

Finansiella rapporter

Resultaträkning i sammandrag, Investmentföretaget

SEK mn	Not	Apr-jun 2025	Apr-jun 2024	Jan - jun 2025	Jan-jun 2024
<i>Investeringsverksamheten</i>					
Erhållna utdelningar		217	231	217	231
Förändring i verkligt värde av andelar i portföljbolag	2	429	602	625	513
Resultat investeringsverksamheten		646	833	842	744
Övriga intäkter/kostnader		0	1	1	2
Administrationskostnader		-46	-67	-67	-27
Rörelseresultat		600	767	776	719
<i>Resultat från finansiella investeringar</i>					
Finansnetto		2	4	4	13
Resultat efter finansnetto		602	771	780	732
Periodens resultat		602	771	780	732
Resultat per aktie (kr) såväl före som efter utspädning		4,43	5,68 kr	5,75	5,39 kr
Genomsnittligt antal utestående aktier		135 762 391	135 762 391	135 762 391	135 762 391

Rapport över totalresultat i sammandrag, Investmentföretaget

SEK mn	Apr-jun 2025	Apr-jun 2024	Jan - jun 2025	Jan-jun 2024
Periodens resultat	602	771	780	732
Summa övrigt totalresultat	-	-	-	-
Periodens totalresultat	602	771	780	732

CREADES

Delårsrapport Creades AB (publ) – 1 januari – 30 juni 2025

Balansräkning i sammandrag, Investmentföretaget

SEK mn	Not	2025-06-30	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar		10	11
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i portföljbolag värderade till verkligt värde via resultatet	2	10 222	9 582
Omsättningstillgångar			
Övriga omsättningstillgångar		3	3
Likvida medel		720	717
SUMMA TILLGÅNGAR		10 954	10 312
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital hänförligt till Creades AB:s aktieägare		10 722	10 159
Totalt eget kapital		10 722	10 159
Långfristiga skulder			
Leasingskuld		7	8
Övriga skulder		0	11
Kortfristiga skulder			
Leasingskuld		2	2
Övriga skulder		222	131
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 954	10 312

Förändringar i eget kapital i sammandrag, Investmentföretaget

SEK mn	2025-06-30	2024-12-31
Eget kapital vid årets början	10 159	9 175
Utdelning	-217	-217
Periodens totalresultat	780	1 202
Eget kapital vid periodens slut	10 722	10 159

CREADES

Delårsrapport Creades AB (publ) – 1 januari – 30 juni 2025

Kassaflödesanalys i sammandrag, investmentföretaget

SEK mn	Apr-jun 2025	Apr-jun 2024	Jan-jun 2025	Jan-jun 2024
<i>Den löpande verksamheten</i>				
Rörelseresultat	600	767	776	719
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	-392	-544	-578	-504
Erhållen ränta	2	23	4	26
Kassaflöde löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital	210	246	202	241
Förändring av rörelsekapitalet	-75	-70	-75	-53
Kassaflöde från den löpande verksamheten	135	176	127	188
<i>Investeringsverksamheten</i>				
Investering i finansiella tillgångar	-408	-483	-889	-887
Avyttring av finansiella tillgångar	630	266	874	598
Minskning av långfristiga fordringar	-	150	-	150
Kassaflöde från investeringsverksamheten	222	-67	-15	-139
<i>Finansieringsverksamheten</i>				
Utdelning	-54	-54	-109	-102
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-54	-54	-109	-102
Periodens kassaflöde	303	55	3	-53
Likvida medel vid periodens början	417	191	717	299
Likvida medel vid periodens slut	720	246	720	246

CREADES

Delårsrapport Creades AB (publ) – 1 januari – 30 juni 2025

Nyckeltal

	2025-06-30	2024-12-31	2023-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Antal registrerade aktier	135 762 391	135 762 391	135 762 391	135 762 391	135 762 391
-varav A-aktier, 1/1	93 103 641	93 103 641	93 103 641	93 103 641	93 103 641
-varav B-aktier, 1/10	42 658 750	42 658 750	42 658 750	42 658 750	42 658 750
Genomsnittligt antal utestående aktier	135 762 391	135 762 391	135 762 391	135 762 391	131 135 298
Eget kapital hänförligt till Creades AB:s aktieägare, SEK mn	10 722	10 159	9 175	8 807	12 945
Börsvärde (baserat på senaste betalkurs), SEK mn	10 182	9 795	9 761	10 589	19 984
Substansvärde ^{1, 2)} , SEK mn	10 885	10 214	9 223	8 854	12 993
Substansvärde per aktie ^{1, 2)} , kronor	80	75	68	65	96
Senaste betalkurs, kronor	75	72	72	78	147
Substansvärdesrabatt(-)/premie(+), % ²⁾	-6	-4	6	20	54

	H1 2025	2024	2023	2022	2021
Värdeförändring på noterade värdepapper ³⁾ , %	14	17	8	-29	31
Värdeförändring på onoterade värdepapper ³⁾ , %	-5	5	2	-26	93
Avkastning substansvärde, % ²⁾	8	13	6	-30	52
Medeltal anställda i Creades AB	9	9	8	7	6

¹⁾Eget kapital plus beslutad ännu ej utbetald utdelning.

²⁾För beräkning, se Not 4 Beräkning av alternativa nyckeltal (APM) samt Definitioner.

³⁾För information om beräkning, se under rubriken Förvaltningsresultat sidan 3.

Kvartalsöversikt

	2025-06-30	2025-03-31	2024-12-31	2024-09-30	2024-06-30	2024-03-31	2023-12-31	2023-09-30
Antal registrerade aktier	135 762 391	135 762 391	135 762 391	135 762 391	135 762 391	135 762 391	135 762 391	135 762 391
- varav A-aktier, 1/1	93 103 641	93 103 641	93 103 641	93 103 641	93 103 641	93 103 641	93 103 641	93 103 641
- varav B-aktier, 1/10	42 658 750	42 658 750	42 658 750	42 658 750	42 658 750	42 658 750	42 658 750	42 658 750
Eget kapital, SEK mn	10 722	10 338	10 159	9 872	9 690	9 136	9 175	7 986
Börsvärde (baserat på senaste betalkurs), Mkr	10 182	10 352	9 795	11 289	10 386	9 734	9 761	8 451
Substansvärde, SEK mn ^{1, 2)}	10 885	10 338	10 214	9 981	9 853	9 136	9 223	8 081
Substansvärde per aktie ^{1, 2)} , kronor	80	76	75	74	73	67	68	60
Senaste betalkurs, kronor	75	76	72	83	77	72	72	62
Substansvärdesrabatt (-)/premie(+), % ²⁾	-6	0	-4	13	5	7	6	5
Medeltal anställda i Creades AB	9	9	9	8	8	8	8	8

¹⁾Eget kapital plus eventuell beslutad ännu ej utbetald utdelning.

²⁾För beräkning se not 4 Beräkning av alternativa nyckeltal samt Definitioner.

CREADES

Delårsrapport Creades AB (publ) – 1 januari – 30 juni 2025

Resultaträkning i sammandrag, moderbolaget

SEK mn	Apr - jun 2025	Apr-jun 2024	Jan-jun 2025	Jan-jun 2024
<i>Investeringsverksamheten</i>				
Erhållna utdelningar	217	231	217	231
Förändring i verkligt värde av andelar i portföljbolag	429	602	625	513
Resultat investeringsverksamheten	646	833	842	744
Övriga intäkter	0	1	1	2
Administrationskostnader	-46	-67	-67	-27
Rörelseresultat	600	767	776	719
<i>Finansnetto</i>	2	4	4	13
Resultat efter finansnetto	602	771	780	732
Periodens resultat	602	771	780	732

Rapport över totalresultat i sammandrag, moderbolaget

SEK mn	Apr - jun 2025	Apr-jun 2024	Jan-jun 2025	Jan-jun 2024
Periodens resultat	602	771	780	732
<i>Summa övrigt totalresultat</i>	-	-	-	-
Periodens totalresultat	602	771	780	732

CREADES

Delårsrapport Creades AB (publ) – 1 januari – 30 juni 2025

Balansräkning i sammandrag, moderbolaget

SEK mn	Not	2025-06-30	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar		10	11
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Aktier i dotterbolag värderade till verkligt värde via resultatet	2	1 049	1 156
Andelar i intresseföretag värderat till verkligt värde via resultatet	2	133	137
Andelar i övriga portföljbolag värderade till verkligt värde via resultatet	2	9 039	8 288
Omsättningstillgångar			
Övriga fordringar		3	3
Kassa och bank		720	717
SUMMA TILLGÅNGAR		10 954	10 312
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital		10 722	10 159
Långfristiga skulder			
Leasingskuld		7	8
Övriga skulder		0	11
Kortfristiga skulder			
Leasingskuld		2	2
Övriga skulder		222	131
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 954	10 312

Förändringar i eget kapital i sammandrag, moderbolaget

SEK mn	2025-06-30	2024-12-31
Eget kapital vid årets början	10 159	9 175
Utdelning	-217	-217
Periodens totalresultat	780	1 202
Eget kapital vid periodens slut	10 722	10 159

CREADES

Delårsrapport Creades AB (publ) – 1 januari – 30 juni 2025

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Denna delårsrapport har upprättats i enlighet med IAS 34 Delårsrapportering. Investmentföretagets redovisning är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och International Financial Reporting Standards (IFRS) sådana de antagits av EU. Moderbolagets redovisning är upprättad enligt Årsredovisningslagen och RFR 2, Redovisning för juridiska personer. Samtliga belopp är angivna i SEK mn om annat inte anges varför avrundningsdifferenser kan förekomma.

Konsolideringsprinciper

Creades uppfyller kriterierna enligt IFRS 10 för ett Investmentföretag, vilket innebär att ingen konsolidering görs av dotterbolag eller intresseföretag. Alla innehav behandlas som investeringar i värdepapper och värderas till verkligt värde via resultatet.

Redovisningsprinciper i moderbolaget

Moderbolaget redovisar samtliga andelar i portföljbolag, dvs investeringar i dotterbolag, intresseföretag och övriga finansiella tillgångar till verkligt värde via resultaträkningen.

För ytterligare information angående Creades redovisningsprinciper hänvisas till bolagets årsredovisning för 2024, Not 2 Redovisningsprinciper.

Not 2 Klassificering och värdering av finansiella instrument

Creades klassificering av finansiella tillgångar och skulder framgår av följande matris.

Likvida medel, kundfordringar och leverantörs-skulder har kort löptid och bedöms ha ett upplupet anskaffningsvärde som inte avviker väsentligt från verkligt värde. Investmentföretaget har varken räntebärande skulder eller kundfordringar.

Finansiella tillgångar 250630, per värderingskategori enligt IFRS 9

SEK mn

Tillgångar	Finansiella tillgångar värderade till verkligt värde via resultaträkningen	Finansiella tillgångar upptagna till upplupet anskaffningsvärde	Summa redovisat värde	Summa verkligt värde
Andelar i portföljbolag	10 222	-	10 222	10 222
Likvida medel	-	720	720	720
Summa finansiella tillgångar	10 222	720	10 942	10 942

Finansiella tillgångar 241231, per värderingskategori enligt IFRS 9

SEK mn

Tillgångar	Finansiella tillgångar värderade till verkligt värde via resultaträkningen	Finansiella tillgångar upptagna till upplupet anskaffningsvärde	Summa redovisat värde	Summa verkligt värde
Andelar i portföljbolag	9 582	-	9 582	9 582
Likvida medel	-	717	717	717
Summa finansiella tillgångar	9 582	717	10 298	10 298

CREADES

Delårsrapport Creades AB (publ) – 1 januari – 30 juni 2025

Indelning i hierarkiska nivåer

Tillgångar och skulder värderade till verkligt värde via resultaträkningen indelas, i enlighet med IFRS 13, i tre hierarkiska nivåer beroende på vilken indata som används för värderingen. Nivå 1 avser tillgångar där indata kommer från noterade priser på aktiva marknader. Nivå 2 avser tillgångar där indata kommer från andra direkt eller indirekt observerbara indata än de som ingår i Nivå 1. Nivå 3 avser tillgångar där direkt eller indirekt observerbara indata saknas, vilket gäller för bolagets innehav i onoterade värdepapper.

Creades har inga finansiella tillgångar eller skulder hänförliga till Nivå 2.

Samtliga poster inom förvaltningsverksamheten härrör från kategorin finansiella instrument värderade till verkligt värde via resultaträkningen. De identifieras vid första redovisningstillfället till denna kategori. Värderingen till verkligt värde via resultaträkningen bedöms bäst återspegla verksamheten. Ingen post har redovisats direkt mot eget kapital. Värdering av finansiella instrument sker enligt IFRS 9 och IFRS 13.

Förflyttning mellan nivåerna

Ingen förflyttning mellan nivåerna har skett under perioden 1 januari – 30 juni 2025.

Värderingsmodell

Nivå 1

Verkligt värde på finansiella instrument som handlas på en aktiv marknad och där det finns observerbara marknadstransaktioner, baseras på noterade marknadspriser. Som marknadspris används på balansdagen senaste avslutskurs om detta inte väsentligt avviker från senast ställda köpkurs.

Nivå 3

För finansiella instrument som saknar observerbara marknadstransaktioner görs värderingen till verkligt värde genom en värderingsteknik som använder andra tillämpliga observerbara indata.

I första hand används principen ”Senaste Transaktion”. Denna princip definieras som det pris som tillämpats i en nyligen genomförd ordnad transaktion i det innehav som skall värderas. Transaktionen skall vara av meningsfull storlek och utförd mellan marknadsaktörer så att priset därmed kan anses vara representativt för verkligt värde.

Om det inom de senaste 12 månaderna inte genomförts någon transaktion som kan anses vara representativ för verkligt värde, värderas de onoterade innehaven med utgångspunkt från

”International Private Equity and Venture Capital Valuation Guidelines”. Varje enskilt innehav värderas för sig och värderingen görs då enligt följande:

Värderingen görs vanligen genom principen ”Multipelvärdering”, vilket innebär att relevanta multiplar appliceras på innehavets historiska och/eller prognosticerade nyckeltal. Beroende på situationen används den multipel som ger bäst information. Använda multiplar är huvudsakligen P/E, EV/EBIT, EV/EBITA, EV/EBITDA, EV/Sales och/eller EV/ARR. Nyckeltalen jämförs med nyckeltal för andra jämförbara bolag. Dessa multiplar hämtas från en jämförelsegrupp av endera noterade bolag eller jämförbara onoterade transaktioner. Hänsyn tas till skillnader i till exempel storlek, historik eller marknad mellan aktuellt bolag och jämförelsegruppens bolag samt att onoterade tillgångar har lägre likviditet än noterade tillgångar, varför värdet justeras vid behov med en justerings- och illikviditetsrabatt. Som underlag för prognosticerade nyckeltal används respektive innehavs egna rapporter kompletterade med rimlighetsbedömningar gjorda av Creades investeringsteam baserade på samtal med ledningen för respektive innehav.

Som alternativ kan även ”DCF-värdering” användas, innebärande diskontering av innehavets prognosticerade framtida kassaflöden med diskonteringsränta baserad på jämförbara avkastningskrav på jämförbara företag och finansiella instrument.

Under kortare tider med hastiga/större marknadsrörelser minskar tillförlitligheten i noterade jämförbara bolags prognosticerade nyckeltal, bland annat eftersom prognoserna inte uppdateras med samma hastighet som marknadsutvecklingen. Vid sådana enskilda extremhändelser kan värdering genom justering utifrån den allmänna börsutvecklingen vara en mer rättvisande värderingsmetod. På motsvarande vis kan sådana hastiga/större marknadsrörelser i vissa fall motivera en justering av värdet för innehav värderade enligt principen ”Senaste Transaktion” som en metod för att återspegla betydande förändringar i den likvida noterade marknaden också i den mer illikvida onoterade marknaden.

Utställda optioner beräknas till verkligt värde i enlighet med Black-Scholes Option Pricing Model. Antaganden kan i vissa fall vara förknippade med stor osäkerhet och förändringar av värderingsmodellernas ingående parametrar kan ha väsentlig påverkan på beräknat verkligt värde.

CREADES

Delårsrapport Creades AB (publ) – 1 januari – 30 juni 2025

Nivå 1: Verkligt värde bestämt enligt priser noterade på en aktiv marknad för samma instrument.

Nivå 3: Verkligt värde bestämt utifrån indata som inte är observerbara på marknaden.

Investmentföretaget	2025-06-30	Nivå 1	Nivå 3	2024-12-31	Nivå 1	Nivå 3
Innehav i portföljbolag värderade till verkligt värde via resultatet	10 222	7 615	2 607	9 582	7 020	2 562
Optioner	0	-	0	0	-	0
Totalt	10 221	7 615	2 607	9 582	7 020	2 562

Specifikation Nivå 3	Innehav i portföljbolag		Långfristig fordran	
	2025-01-01- 2025-06-30	2024-01-01- 2024-12-31	2025-01-01- 2025-06-30	2024-01-01- 2024-12-31
Ingående balans	2 562	2 561	-	164
Förvärv	238	29	-	-
Avyttrat	-21	-109	-	-
Ränta/Utdelning	-31	-49	-	7
Konvertering lån till aktier	-	171	-	-171
Omvärdering	-140	135	-	-
Flytt till/från nivå 1	-	-178	-	-
	2 607	2 562	0	0

2025-06-30						Huvudsaklig orsak till materiell omvärdering 2025 +/- ¹⁾	
						Operationell utveckling	Förändrad värderingsmultipl
	Ägarandel	Marknadsvärde	Värderingsmodell	Justerings- och illikviditetsrabatt	Värderingsmultipl efter justering/rabatt		
Stickerapp ²⁾	51%	693	EV/EBITA	15%	10,0	-	+
Instabee	8%	388	EV/Sales	45%	2,0	-	
Inet ³⁾	76%	297	EV/EBITA	30%	7,8	+	+
Mentimeter	7%	247	Senaste transaktion	E/T	E/T		
Lumene	20%	236	Senaste transaktion	E/T	E/T		
Klarna	0%	210	Senaste transaktion	E/T	E/T		
Findity	35%	133	EV/Sales	30%	3,2	+	+
Stabelo	12%	113	Avtalad transaktion	E/T	E/T		
Röhnisch	82%	59	EV/EBITA	30%	9,8		+
Kreditz	13%	56	Senaste transaktion	E/T	E/T		
Övriga		175		E/T	E/T		
SUMMA		2 607					

¹⁾Orsak till förändringar överstigande 5% anges.

²⁾Värdeförändringen är till stor del orsakad av valutakursförändringar.

³⁾Marknadsvärdet har påverkats av lämnad utdelning om SEK 31 mn.

CREADES

Delårsrapport Creades AB (publ) – 1 januari – 30 juni 2025

2024-12-31

Aktier och andelar, Nivå 3	Ägarandel	Marknads-	Värderings-	Justerings- och	Värderings- multiplik efter
		värde	modell	illikviditetsrabatt	justering/rabatt
Stickerapp	51%	797	EV/EBITA	15%	9,3
Instabee	8%	464	Senaste transaktion	E/T	E/T
Inet	77%	305	EV/EBITA	35%	7,2
Mentimeter	7%	247	Senaste transaktion	E/T	E/T
Klarna	0%	226	Senaste transaktion	E/T	E/T
Stabelo	12%	116	DCF	E/T	E/T
Findity	35%	122	EV/Sales	30%	3,0
Röhnisch	82%	54	EV/EBITA	30%	7,7
Kreditz	14%	56	Senaste transaktion	E/T	E/T
Övriga		173		E/T	E/T
SUMMA		2 562			

Moderbolaget	2025-06-30	Nivå 1	Nivå 3	2024-12-31	Nivå 1	Nivå 3
Innehav i portföljbolag värderade till verkligt värde via resultatet	10 222	7 615	2 607	9 582	7 020	2 562
Optioner	0	-	0	0	0	0
Totalt	10 221	7 615	2 607	9 582	7 020	2 562

Specifikation Nivå 3	Innehav i portföljbolag		Långfristig fordran	
	2025-01-01- 2025-06-30	2024-01-01- 2024-12-31	2025-01-01- 2025-06-30	2024-01-01- 2024-12-31
Ingående balans	2 562	2 561	-	164
Förvärv	238	29	-	-
Avyttrat	-21	-109	-	-
Ränta/Utdelning	-31	-49	-	7
Konvertering lån till aktier	-	171	-	-171
Omvärdering	-140	135	-	-
Flytt till/från nivå 1	-	-178	-	-
	2 607	2 562	-	0

Not 3 Ställda säkerheter

Per den 30 juni 2025 fanns inte några ställda säkerheter.

CREADES

Delårsrapport Creades AB (publ) – 1 januari – 30 juni 2025

Not 4 Beräkning av alternativa nyckeltal (APM)

Substansvärde

Beräkning av substansvärde, kronor	2025-06-30	2024-12-31	2023-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Eget kapital	10 722	10 159	9 175	8 807	12 945
Beslutad ännu ej utbetald utdelning	163	54	48	48	48
Substansvärde	10 885	10 214	9 223	8 854	12 993
Substansvärde per aktie	80	75	68	65	96

Substansvärdets avkastning

	H1 2025	2024	2023	2022	2021
Ingående värde per aktie, kronor	75	68	65	96	64
Förändring substansvärde per aktie, kronor	5	7	3	-30	32
Substansvärde före justering, kronor	80	75	68	65	96
Återinvesterad utdelning per aktie ¹⁾ , kronor	0,8	1,7	1,4	1,3	1,8
Justerat utgående värde per aktie, kronor	81	77	69	67	97
Förändring i %	8	13	6	-30	52

¹⁾Utdelning per aktie genom aktiens substansvärde efter utdelning i förhållande till substansvärde före justering per aktie.

Substansvärdesrabatt/premie

Beräkning av substansvärdesrabatt/premie	2025-06-30	2024-12-31	2023-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Senaste betalkurs per aktie, kronor	75	72	72	78	147
Substansvärde per aktie, kronor	80	75	68	65	96
Skillnad, kronor	-5	-3	4	13	51
Skillnad i förhållande till substansvärde per aktie, %	-6	-4	6	20	54

CREADES

Delårsrapport Creades AB (publ) – 1 januari – 30 juni 2025

Kort om bolaget

Creades investerar som en långsiktig engagerad ägare i mindre och medelstora, noterade och onoterade bolag.

Affärsidé

Creades affärsidé är att ge en god riskjusterad avkastning till sina aktieägare genom kapitaltillväxt och/eller investeringsintäkter, främst genom att investera i verksamheter där Creades kan fungera som en engagerad ägare, i mindre och medelstora noterade och onoterade svenska företag.

Målet med bolagets förvaltning är att:

- Maximera avkastningen på kapitalet
- Genomföra investeringar i enlighet med den fastställda risknivån
- Säkerställa en god betalningsberedskap i företaget

Creades har en långsiktig investeringshorisont, med fokus på att skapa uthålligt värde genom långsiktig förvaltning av portfölj innehaven i enlighet med Creades affärsfilosofi, snarare än på utfallet under enskilda kvartal. Förvaltningen bedrivs således utan tidsgränser och Creades verksamhet har inte som huvudsakligt syfte att genomföra någon tidsbestämd exit. Såväl nyinvesteringar som eventuella avyttringar sker baserat på varje investerings värdering och de möjliga alternativa investeringarna som finns tillgängliga.

Investeringskriterier

- Potential: Creades söker investeringsmöjligheter som har betydande potential för omvärdering och underliggande värdeskapande

- Bransch: Creades begränsar sig inte till investeringar i särskilda branscher eller verksamhetsområden, men fokuserar på verksamheter som är relativt sett förutsägbara, vad gäller till exempel kundernas beteenden, branschens struktur och teknikutveckling

- Storlek: En investering, inklusive tillväxtpotential, måste vara så stor att den har en materiell påverkan på avkastningen för Creades aktieägare

- Ägarinflytande: Majoriteten av Creades investeringar i företag bör medföra att Creades får ett ägarinflytande i företaget och kan agera som engagerad ägare

- Geografi: Portföljens fokus är svenska och nordiska företag.

Portföljen

Creades portfölj består av ca 60-75 procent noterade tillgångar, 20-30 procent onoterade tillgångar och ca 0-10 procent övrigt inklusive likvida medel.

Avkastningsmål

Creades strävar efter att erbjuda aktieägarna en god riskjusterad avkastning som över tid överstiger 7,5 procent per år samt överstiger Stockholmsbörsens totalavkastningsindex, OMXSGI.

Utdelning, inlösen och återköp, policy

Bolaget avser att löpande återföra värde till sina aktieägare genom antingen utdelning, aktieåterköp eller inlösen.

CREADES

Delårsrapport Creades AB (publ) – 1 januari – 30 juni 2025

Definitioner och alternativa nyckeltal

Administrationskostnader – Kostnader för administration och personal (inklusive rörlig ersättning), för Creades AB.

Aktiens avkastning per aktie – Aktiekursens värdeförändring under året, justerad med återinvesterad utdelning och eventuell inlösen, i förhållande till aktiekursen vid periodens början.

Avkastning på substansvärdet – Värdeförändring på substansvärdet per aktie under året, justerad med reglerad utdelning återinvesterad till substansvärdet, i förhållande till substansvärdet per aktie vid periodens början. För beräkning se Not 4 *Beräkning av alternativa nyckeltal*.

Finansiella intäkter och kostnader – Ränteintäkter och räntekostnader samt realiserat och orealiserat resultat för syntetiska aktier och optioner.

Förvaltningsresultat – Förvaltningsresultatet är den del av substansvärdets förändring som beror på värdeutvecklingen i portföljbolagen. Beräknas som rörelseresultat före administrationskostnader.

Investmentföretag – Termen Investmentföretag används med samma betydelse som enligt IFRS 10.

Marknadsvärde – Noterade innehav värderas till senaste avslutskurs på balansdagen. Fastställandet

av marknadsvärde avseende onoterade innehav sker genom användning av olika värderingsmetoder som är lämpliga för det enskilda innehavet. Se årsredovisning 2024 Not 18 *Klassificering och värdering av finansiella instrument*.

Resultat per aktie – Resultat hänförligt till moderföretagets aktieägare, dividerat med genomsnittligt antal utestående aktier.

Soliditet – Eget kapital i förhållande till balansomslutningen.

Substansvärde – Eget kapital justerad för beslutad men ännu inte utbetald utdelning. För beräkning se Not 4 *Beräkning av alternativa nyckeltal*.

Substansvärdesrabatt/premie – Skillnaden mellan börskursen och substansvärdet per aktie i förhållande till substansvärdet.

Totalavkastning – Se Avkastning på substansvärdet.

Verkligt värde – Se Marknadsvärde.

Värdeförändring värdepapper – I begreppet värdeförändring värdepapper ingår både realiserade och orealiserade värdeförändringar inklusive eventuell utdelning.

Värdepappersportfölj – Samtliga aktierelaterade värdepapper såsom tex aktier och andelar och utställda optioner.

Creades AB (publ)

TEL +46 8 412 011 00 E-MAIL info@creades.se ORGNR 556866-0723

POSTADRESS Ingmar Bergmans Gata 4 • 114 34 Stockholm • Sverige BESÖKSADRESS Ingmar Bergmans Gata 4, 7tr

www.creades.se