



PRESSMEDDELANDE | 2016-03-21

Kallelse till JMs årsstämma den 21 april 2016

I enlighet med Regelverk för emittenter vid NASDAQ Stockholm offentliggör JM AB genom detta pressmeddelande kallelsen till årsstämman den 21 april 2016. Kallelsen offentliggörs härmed och publiceras på JMs webbplats onsdagen den 23 mars. Samma dag publiceras kallelsen i Post- och Inrikes Tidningar och information om att kallelse skett annonseras i Svenska Dagbladet.

KALLELSE

Aktieägarna i JM AB (publ) kallas härmed till årsstämma torsdagen den 21 april 2016 kl. 16.00 på JMs huvudkontor med adress Gustav III:s boulevard 64, Solna.

ANMÄLAN

Aktieägare, som önskar delta i årsstämman, ska

dels vara införd i den av Euroclear Sweden AB förda aktieboken fredagen den 15 april 2016, *dels* anmäla sig till bolaget senast fredagen den 15 april 2016 före kl. 16.00 på något av följande sätt:

JM ABs webbplats: www.jm.se (endast för privatpersoner)

Post: Computershare AB, "JM ABs årsstämma", Box 610, 182 16 Danderyd

Telefon: 08-518 01 552

Aktieägare, som låtit förvaltarregistrera sina aktier och önskar delta i årsstämman, måste genom förvaltarens försorg tillfälligt låta inregistrera aktierna i eget namn, så att aktieägaren är införd i aktieboken fredagen den 15 april 2016.

Inträdeskort till årsstämman kommer att utsändas.

OMBUD

Aktieägare, som företräds av ombud, ska utfärda fullmakt för ombudet. Om fullmakten utfärdats av juridisk person, ska bestyrkt kopia av registreringsbevis för den juridiska personen bifogas. Fullmakten i original samt eventuellt registreringsbevis ska i god tid före årsstämman insändas till JM AB, Koncernstab Juridik och Exploatering, 169 82 Stockholm.

Fullmaktsformulär finns tillgängligt på JM ABs webbplats, www.jm.se. Fullmaktsformuläret skickas också till de aktieägare som begär det och uppger sin postadress.

AKTIER OCH RÖSTER

JM ABs aktiekapital uppgår till 75 184 404 kronor motsvarande 75 184 404 stamaktier och 0 C-aktier. Stamaktie berättigar till en röst och C-aktie till en tiondels röst. Den 23 mars 2016 innehar bolaget 2 202 624 egna stamaktier motsvarande samma antal röster. Dessa är inte röstberättigade.



PRESSMEDDELANDE | 2016-03-21

HANDLINGAR

Redovisningshandlingar, revisionsberättelse, styrelsens motiverade yttranden enligt 18 kap 4 § och 19 kap 22 § aktiebolagslagen, revisorns yttrande enligt 8 kap 54 § aktiebolagslagen samt styrelsens fullständiga förslag till beslut enligt punkterna 16-18 nedan kommer senast den 30 mars 2016 att finnas tillgängliga på JM ABs huvudkontor, Gustav III:s boulevard 64 i Solna, och på JM ABs webbplats, www.jm.se under fliken "Om JM – Bolagsstyrning". Ovan angivna handlingar skickas också till de aktieägare som begär det och uppger sin postadress samt kommer även att finnas tillgängliga på årsstämman.

Aktieägarna upplyses om att utvärderingarna av

- pågående och under året avslutade program för rörliga ersättningar för bolagsledningen,
- tillämpningen av de av årsstämman 2015 beslutade riktlinjerna för ersättningar till ledande befattningshavare samt
- gällande ersättningsstrukturer och ersättningsnivåer inom JM-koncernen redovisas på JM ABs webbplats under fliken "Om JM – Bolagsstyrning" i enlighet med punkt 10.3 i Svensk Kod för Bolagsstyrning. Ifrågavarande utvärderingar har utförts av det av styrelsen för JM AB inrättade Ersättningsutskottet. Slutsatsen av utvärderingarna är, att ersättningssystemen är väl utformade och väl fungerande och att ersättningsnivåerna är marknadsmässiga.

ÖVRIGT

Styrelsen och VD ska, om någon aktieägare begär det och styrelsen anser att det kan ske utan väsentlig skada för bolaget, vid årsstämman lämna upplysningar om

- förhållanden som kan inverka på bedömningen av ett ärende på dagordningen, och
- förhållanden som kan inverka på bedömningen av bolagets ekonomiska situation.

ÄRENDEN

1. Stämmans öppnande och val av ordförande.
2. Upprättande och godkännande av röstlängden.
3. Val av två justerare.
4. Prövning av om stämman blivit behörigen sammankallad.
5. Godkännande av dagordningen.
6. Styrelseordförandens redogörelse för arbetet inom styrelsen och dess utskott sedan årsstämman 2015. Verkställande direktörens redogörelse för verksamheten under 2015 samt resultatet för första kvartalet 2016, framläggande av årsredovisningen och revisionsberättelsen samt koncernredovisningen och koncernrevisionsberättelsen samt beslut om fastställande av resultaträkningen och balansräkningen samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen.
7. Beslut angående disposition beträffande bolagets vinst.
8. Beslut om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna och verkställande direktören.
9. Beslut om antalet styrelseledamöter.
10. Fastställande av arvode till styrelsen.
11. Fastställande av arvode till revisionsbolag.



PRESSMEDDELANDE | 2016-03-21

12. Val av styrelsens ordförande och övriga styrelseledamöter.
13. Val av revisionsbolag.
14. Förslag till beslut om fastställande av instruktion för Valberedningen.
15. Förslag till beslut om riktlinjer för lön och annan ersättning till ledande befattningshavare.
16. Förslag till beslut om JM Konvertibler 2016/2020.
17. Förslag till beslut om bemyndigande för styrelsen att besluta om förvärv av stamaktier i JM AB på en reglerad marknad.
18. Förslag till beslut om minskning av aktiekapitalet genom indragning av egna stamaktier.

Valberedning:

Valberedningen består av Åsa Nisell, ordförande (Swedbank Robur Fonder), Lars-Åke Bokenberger (AMF Försäkring och Fonder), Jan Särllvik (Nordea Funds), Hans Ek (SEB Fonder) samt Lars Lundquist, styrelseordförande i JM AB.

Förslag till beslut:

Punkt 1. Valberedningen föreslår, att Lars Lundquist utses till ordförande vid årsstämman.

Punkt 7. Styrelsen föreslår att till aktieägarna utdelas 8,25 kr per aktie. Som avstämningsdag för utdelning föreslås måndagen den 25 april 2016. Beslutar årsstämman enligt förslaget, beräknas utdelningen komma att utsändas av Euroclear Sweden AB torsdagen den 28 april 2016.

Punkt 9 – 14. Valberedningen föreslår följande:

Punkt 9. Sju av årsstämman valda ledamöter.

Punkt 10.

Styrelsearvoden

Till ordföranden ska utgå arvode med 780 000 kronor och till ledamot som inte är anställd i bolaget ska utgå arvode med 330 000 kronor.

Utskottsarvoden

För arbete i utskotten föreslås oförändrade arvoden utgå till ledamot som inte är anställd i bolaget enligt följande:

Ordföranden i Revisionsutskottet: 120 000 kronor.

Ledamöterna i Revisionsutskottet: 90 000 kronor.

Ordföranden i Ersättningsutskottet: 60 000 kronor.

Ledamot i Ersättningsutskottet: 60 000 kronor.

Ordföranden i Investeringsutskottet: 80 000 kronor.

Ledamöterna i Investeringsutskottet: 60 000 kronor.

Arvodesförslaget vid Årsstämman 2016, avseende sju arvoderade ledamöter, uppgår till totalt 3 380 000 kr, inklusive ersättning för arbetet i utskotten. Årets förslag innebär en höjning med totalt 80 000 kr eller cirka 2,4 procent.



PRESSMEDDELANDE | 2016-03-21

Punkt 11. Arvode till revisorerna ska utgå i enlighet med av revisionsbolaget utställda och av JM AB godkända arvodesräkningar.

Punkt 12. Omval av Lars Lundquist till styrelsens ordförande (invalid 2005). Omval av styrelseledamöterna Kaj-Gustaf Bergh (invalid 2013), Johan Bergman (invalid 2012), Eva Nygren (invalid 2013), Kia Orback Pettersson (invalid 2010) och Åsa Söderström Jerring (invalid 2007).

Ledamöterna Anders Narvinger och Johan Skoglund har avböjt omval.

Valberedningen föreslår **nyval** av Thomas Thuresson. Thomas Thuresson är civilekonom och sedan 1995 ekonomi- och finansdirektör i Alfa Laval-koncernen där han varit anställd sedan 1988, bland annat som affärsområdescontroller och koncerncontroller. Tidigare har Thomas Thuresson också haft anställningar inom bland annat PLM och Volvo. Thomas Thuresson har styrelseuppdrag inom Alfa Laval-koncernen och var under åren 2008-2015 styrelseledamot i PartnerTech AB.

Information om samtliga ledamöter som föreslås till omval och nyval till JM ABs styrelse samt Valberedningens motiverade yttrande beträffande förslaget finns tillgängligt på JM ABs webbplats www.jm.se under fliken Om JM – Bolagsstyrning. Handlingarna skickas till de aktieägare som begär det och uppger sin postadress samt kommer att finnas tillgängliga på årsstämman.

Punkt 13. Omval av Ernst & Young AB till revisionsbolag. Mandattiden löper enligt aktiebolagslagen till slutet av årsstämman 2017.

Punkt 14. Fastställande av den instruktion för Valberedningen som antogs vid årsstämman 2015.

Instruktionen för Valberedningen finns tillgänglig på JM ABs webbplats www.jm.se under fliken Om JM – Bolagsstyrning. Handlingen skickas till de aktieägare som begär det och uppger sin postadress samt kommer att finnas tillgänglig på årsstämman.

Valberedningens redogörelse för hur arbetet har bedrivits under tiden

september 2015 - mars 2016 framgår av Valberedningens arbetsredogörelse, som finns tillgänglig på JM ABs webbplats www.jm.se under fliken Om JM – Bolagsstyrning. Handlingen skickas till de aktieägare som begär det och uppger sin postadress samt kommer att finnas tillgänglig på årsstämman.

Punkt 15. Styrelsen föreslår att årsstämman fastställer följande riktlinjer för lön och annan ersättning till ledande befattningshavare.

Ersättning till koncernchefen och andra ledande befattningshavare ska utgöras av fast lön, kort- och långsiktiga rörliga löneprogram, pensionsförmån samt övriga förmåner. Med andra ledande befattningshavare menas koncernledningen. Den sammanlagda ersättningen ska vara marknadsmässig och konkurrensmässig på den arbetsmarknad befattningshavaren



PRESSMEDDELANDE | 2016-03-21

verkar. Fast lön och kortsiktigt rörligt löneprogram ska vara relaterad till befattningshavarens ansvar och befogenheter. För ledande befattningshavare ska det kortsiktiga rörliga löneprogrammet vara maximerat till 50 procent av fast lön. Det kortsiktiga rörliga löneprogrammet ska baseras på utfallet i förhållande till uppsatta mål, vilka i normalfallet är externt redovisat rörelseresultat före skatt, vinst per aktie samt Nöjd Kund Index. Långsiktiga rörliga löneprogram kan vara aktie- och/eller kontantrelaterade och ska vara prestationsbaserade samt vid utfästelsen vara maximerade till 50 procent av fast lön. Vid uppsägning av anställning bör i normalfallet en ömsesidig uppsägningstid om sex månader gälla. För det fall att uppsägningen initieras av JM bör även ett avgångsvederlag om sex månader utgå.

Pensionsförmåner är förmåns- och/ eller premiebestämda och pensionsålder bör i normalfallet vara 65 år.

Principer för ersättning till VD och ledande befattningshavare ska beredas av Ersättningsutskottet och beslutas av styrelsen.

Styrelsen ska ha rätt att frånga riktlinjerna om det i ett enskilt fall finns särskilda skäl för det.

Punkt 16. Styrelsen föreslår att årsstämman beslutar att JM ska upptaga ett konvertibelt förlagslån om nominellt högst 160 000 000 kronor genom emission av högst 570 000 konvertibler riktat till samtliga anställda i Sverige.

Konvertiblernas emissionskurs skall motsvara nominellt belopp. Envar konvertibel ska kunna konverteras till en stamaktie, till en konverteringskurs motsvarande 125 procent av den för stamaktier i JM på NASDAQ Stockholms officiella kurslista noterade genomsnittliga senaste betalkursen under perioden fr o m den 22 april 2016 t o m den 6 maj 2016.

Konvertering kan ske fr o m den 1 juni 2019 t o m 18 maj 2020 med undantag av perioden 1 januari t o m avstämningsdagen för utdelning respektive år, eller om årsstämman inte beslutar om utdelning under ett år, den dag som infaller tre bankdagar efter årsstämman. Vid full anslutning till erbjudandet samt full konvertering kan JM:s aktiekapital komma att öka med högst 570 000 kronor, genom utgivande av högst 570 000 stamaktier, var och en med ett kvotvärde om 1 krona. Detta motsvarar en utspädning om cirka 0,76 procent av aktiekapitalet och rösterna i JM.

Konvertiblerna ska löpa från den 14 juni 2016 och förfalla till betalning den 13 juni 2020 i den mån konvertering dessförinnan inte ägt rum. Räntan är årlig och baseras bl a på konverteringskursen och det beräknade marknadsvärdet för konvertiblerna vid utgivandet. Räntan på konvertiblerna fastställs halvårsvis, första gången per den 10 juni 2016 (för perioden 14 juni 2016 till 13 december 2016). För följande halvårsvisa ränteperioder ska räntan fastställas av Swedbank två bankdagar före ingången av varje ränteperiods början. Vid antagande om en genomsnittlig aktiekurs om 207,30 kronor under mätperioden och en konverteringskurs om 259,00 kronor kommer räntan att uppgå till STIBOR 6M plus 1,95 procentenheter.



PRESSMEDDELANDE | 2016-03-21

Ränta erläggs årsvis i efterskott. Vid erläggande av ränta tillämpas beräkningsmetoden actual/360. Räntan förfaller till betalning den 13 juni varje år, eller närmast efterföljande bankdag om förfallodagen skulle infalla på en helgdag, första gången den 13 juni 2017. Vid konvertering bortfaller rätten till ränta från närmast föregående förfallodag.

Konvertiblerna ska, med avvikelse från aktieägarnas företrädesrätt, endast kunna tecknas av ett helägt dotterbolag till JM. Dotterbolagets teckning och betalning av konvertiblerna ska ske under perioden fr o m den 14 juni 2016 t o m den 20 juni 2016. Dotterbolaget ska ha rätt och skyldighet att under perioden fr o m den 18 maj 2016 t o m den 2 juni 2016 på marknadsmässiga villkor erbjuda de som per den 21 april 2016 är anställda inom JM-koncernen i Sverige rätt att förvärva konvertibler.

Som skäl för avvikelse från aktieägarnas företrädesrätt får styrelsen anföra följande: Eftersom de anställda utgör en viktig komponent i JMs utveckling är det styrelsens förslag att erbjuda de anställda ett långsiktigt incitamentsprogram bestående av konvertibler, i enlighet med vad som erbjudits under 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014 och 2015. Genom den anställdes ägarengagemang höjs och förstärks intresset för JMs verksamhet och framtida resultatutveckling. Det är styrelsens bedömning att en ökad motivation och delaktighet i JMs verksamhet hos de anställda ligger i såväl bolagets, de anställdas samt befintliga aktieägares intresse.

Samtliga teckningsberättigade för konvertiblerna kommer att garanteras ett nominellt belopp om 44 030 kronor, dock maximalt 170 stycken konvertibler.

För giltigt beslut av årsstämman erfordras att beslutet biträds av aktieägare med minst nio tiondelar av såväl de avgivna rösterna som de vid stämman företrädde aktierna.

Punkt 17. Styrelsen föreslår att årsstämman beslutar att bemyndiga styrelsen att besluta om förvärv av stamaktier i JM AB på en reglerad marknad.

Förvärv av stamaktier i JM AB får ske endast på NASDAQ Stockholm. Bemyndigandet får utnyttjas vid ett eller flera tillfällen, dock längst intill årsstämman 2017. Högst så många stamaktier får förvärvas att bolagets innehav vid var tid ej överstiger tio (10) procent av samtliga aktier i bolaget. Förvärv av stamaktier i JM AB på NASDAQ Stockholm får ske endast till ett pris inom det på NASDAQ Stockholm vid var tid gällande kursintervallet, varmed avses intervallet mellan högsta köpkurs och lägsta säljkurs. Syftet med bemyndigandet är att styrelsen ska få ökat handlingsutrymme och möjlighet att fortlöpande anpassa bolagets kapitalstruktur.

För beslut av årsstämman erfordras att beslutet biträds av aktieägare med minst två tredjedelar av såväl de avgivna rösterna som de vid årsstämman företrädde aktierna.

Punkt 18. Styrelsen föreslår att årsstämman beslutar om minskning av aktiekapitalet med 2 202 624 kronor utan återbetalning till aktieägarna.

Bolaget innehar för närvarande sammanlagt 2 202 624 egna stamaktier. Stamaktierna har förvärvats i syfte att anpassa bolagets kapitalstruktur.



PRESSMEDDELANDE | 2016-03-21

Minskning av aktiekapitalet ska ske med 2 202 624 kronor genom indragning av 2 202 624 stamaktier. Minskningen av aktiekapitalet sker för avsättning till fritt eget kapital, enligt 20 kap 1 § första stycket andra punkten aktiebolagslagen.

Årsstämman beslut om minskning av aktiekapitalet enligt ovan får inte verkställas utan tillstånd av Bolagsverket eller, i tvistiga fall, allmän domstol.

Styrelsen föreslår vidare att årsstämman 2016 beslutar att bemyndiga bolagets verkställande direktör att vidta de smärre justeringar av ovanstående beslut som kan visa sig erforderliga i samband med registrering vid Bolagsverket respektive Euroclear Sweden AB.

För giltigt beslut av årsstämman erfordras att beslutet biträds av aktieägare med minst två tredjedelar av såväl de avgivna rösterna som de vid årsstämman företrädde aktierna.

Stockholm i mars 2016

Styrelsen för JM AB (publ)

För ytterligare information kontakta:

Maria Bäckman, chefsjurist JM, 08-782 85 31

JM är en av Nordens ledande projektutvecklare av bostäder och bostadsområden. Verksamheten är fokuserad på nyproduktion av bostäder i attraktiva lägen med tyngdpunkt på expansiva storstadsområden och universitetsorter i Sverige, Norge och Finland. Vi arbetar också med projektutveckling av kommersiella lokaler samt entreprenadverksamhet, huvudsakligen i Storstockholmsområdet. JM ska i all verksamhet främja ett långsiktigt kvalitets- och miljöarbete. Vi omsätter cirka 14 miljarder kronor och har cirka 2 300 medarbetare. JM AB är ett publikt bolag noterat på NASDAQ Stockholm, segmentet Large Cap.