



Lundbergs

Delårsrapport för januari – juni 2016

- Substansvärdet efter uppskjuten skatt uppgick den 30 juni 2016 till 58,4 mdkr (471 kronor per aktie) jämfört med 55,9 mdkr (451 kronor per aktie) den 31 december 2015. Den 23 augusti 2016 var motsvarande värde 62,5 mdkr (504 kronor per aktie).
- Koncernens nettoomsättning uppgick till 9 896 mnkr (10 988).
- Resultat efter finansiella poster blev 9 392 mnkr (4 238). Resultat efter finansiella poster exklusive nedskrivningar och orealiserade värdeförändringar uppgick till 7 408 mnkr (2 500). I resultatet ingår redovisningsmässig övergångseffekt om 5 112 mnkr beroende på att Industrivärden under första kvartalet övergick till att redovisas som intresseföretag.
- Koncernens resultat efter skatt blev 8 677 mnkr (3 458) varav hänförligt till innehav utan bestämmande inflytande 1 298 mnkr (1 086).
- Resultat per aktie hänförligt till moderbolagets aktieägare uppgick till 59:51 kronor (19:13).
- Den 25 augusti 2016 förvärvades 9 miljoner aktier i Industrivärden för 1 379 mnkr.

Som komplement till koncernens rapportering enligt IFRS (sidorna 4-9) redovisas Lundbergs substansvärde och kassaflöde.

Substansvärdet är beräknat med utgångspunkt från de tillgångar och skulder som finns i moderbolaget och i de helägda dotterbolagen.

Kassaflödet avser moderbolaget samt helägda dotterbolag.

SUBSTANSVÄRDE

Per den 30 juni 2016 uppgick substansvärdet efter avdrag för uppskjuten skatt till 58 385 mnkr (471 kronor per aktie) jämfört med 55 865 mnkr (451 kronor per aktie) per den 31 december 2015, se tabell nedan.

Per den 23 augusti 2016 har substansvärdet efter uppskjuten skatt uppskattats till 62 546 mnkr (504 kronor per aktie).

Kapitalandel, röstandel, marknadsvärde och anskaffningsvärde på aktieinnehaven framgår av tabellerna på sidan 3.

KASSAFLÖDE

Under perioden har utdelningar erhållits med sammanlagt 1 433 mnkr (1 424). Tillförda medel från försäljning av värdepapper uppgick till 42 mnkr (265). Tillförda medel från fastighetsrörelsen uppgick till 1 309 mnkr (360).

Under perioden har i moderbolaget totalt investerats 694 mnkr (-) i börsnoterade aktier. Investeringarna utgjordes av 1 500 000 aktier av serie A i Handelsbanken för 153 mnkr, 1 100 000 aktier av serie A i Industrivärden för 164 mnkr, 500 000 aktier av serie C i Industrivärden för 68 mnkr, 295 000 aktier i Indutrade för 133 mnkr och 1 000 000 aktier av serie B i Skanska för 176 mnkr.

I dag den 25 augusti 2016 förvärvades 9 000 000 aktier av serie A i Industrivärden för 1 379 mnkr. Lundbergs ägarandel i Industrivärden uppgår häfter till 16,1 procent av kapitalet och 23,3 procent av rösterna.

I fastighetsrörelsen har totalt investerats 334 mnkr (267).

Likvida medel och räntebärande tillgångar uppgick till 296 mnkr (2015-12-31: 154). Räntebärande skulder var 4 307 mnkr (2015-12-31: 5 097). Den räntebärande nettoskulden minskade med 932 mnkr till 4 012 mnkr (2015-12-31: 4 944). Skuldsättning i förhållande till bruttotillgångarna (fastigheter och aktier) värderade till marknadsvärde uppgick till cirka 6 procent. I substansvärdeberäkningen nedan har moderbolagets och de helägda dotterbolagens hela nettoskuld (4 012 mnkr) hänförs till Fastighets AB L E Lundberg.

Kassaflödesrapport redovisas på sidan 3.

Förvaltningskostnaderna i aktieförvaltningen (moderbolaget och L E Lundberg Kapitalförvaltning AB) uppgick till 21 mnkr (27) vilket motsvarar 0,07 procent (0,11) av innehaven beräknade till marknadsvärde.

SUBSTANSVÄRDETS SAMMANSÄTTNING

	30 juni 2016						31 december 2015			
	Ägarandel, %		Substansvärde			Substansvärde		Substansvärde		Andel av värdet, %
	Antal aktier	Kapital	Röster	mnkr	kr/aktie	Andel av värdet, %	mnkr	kr/aktie		
Handelsbanken A	39 000 000	2,0	2,0	3 970	32	7	4 234	34	8	
Holmen A	16 622 000			4 505	36	13	4 553	37	13	
Holmen B	11 000 000	32,9	61,6	2 968	24		2 878	23		
Hufvudstaden A	85 200 000			11 255	91	21	10 215	82	20	
Hufvudstaden C	8 177 680	45,3	88,1	1 188	10		1 079	9		
Husqvarna A	39 400 000			2 466	20	5	2 195	18	4	
Husqvarna B	3 950 000	7,6	24,9	247	2		221	2		
Industrivärden A	57 100 000			8 399	68	15	8 898	72	17	
Industrivärden C	3 500 000	14,0	20,2	476	4		435	4		
Indutrade	31 575 000	26,3	26,3	5 245	42	9	4 916	40	9	
Sandvik	30 000 000	2,4	2,4	2 513	20	4	2 222	18	4	
Skanska A	6 032 000			1 164	9		1 093	9		
Skanska B	11 550 000	4,3	12,2	2 026	16	5	1 739	14	5	
Övriga värdepapper				451	4	1	503	4	1	
Aktieportfölj				46 873	378	80	45 179	364	80	
Fastighets AB L E Lundberg										
Fastighetsvärde				16 870			17 049			
Räntebärande nettoskuld ¹⁾				-4 012			-4 944			
Övrigt netto, inklusive uppskjuten skatt ²⁾				-1 010			-1 027			
Fastighets AB L E Lundberg				11 849	96	20	11 078	89	20	
Summa marknadsvärderade innehav				58 722	474	100	56 258	454	100	
Övrigt netto, inklusive uppskjuten skatt ²⁾				-337	-3		-393	-3		
Substansvärde efter uppskjuten skatt				58 385	471		55 865	451		
Börsvärde				59 359	479		57 958	467		
Kurs/substans, procent						102			104	

Noterade tillgångar är upptagna till aktuella börskurser. Marknadsvärdet för aktie av serie C i Hufvudstaden är beräknat med 10 procent premium på börsnoterad aktie av serie A och marknadsvärdet för aktie av serie A i Skanska är beräknat med 10 procent premium på börsnoterad aktie av serie B. Andel i kapital och röster beräknas efter avdrag av återköpta aktier.

1) Moderbolagets och de helägda dotterbolagens räntebärande nettoskuld har i sin helhet hänförs till Fastighets AB L E Lundberg som därigenom får en skuldsättning som uppgår till 24 procent (2015-12-31: 29) av fastigheternas marknadsvärde.

2) Övriga tillgångar, avsättningar och skulder är upptagna till bokförda värden. Uppskjuten skatt på skillnaden mellan bedömt marknadsvärde och skattemässigt värde på fastigheterna har schablonmässigt bedömts till 5 procent. Uppskjuten skatt om 22 procent har beräknats på avsättning till periodiseringsfond samt på övriga skillnader mellan marknadsvärden och skattemässiga värden. I enlighet med gällande lagstiftning utgår ingen skatt på näringsbetingade andelar.

AKTIEINNEHAVEN

Procent ¹⁾	2016-08-23		2016-06-30		2015-12-31	
	Kapitalandel	Röstandel	Kapitalandel	Röstandel	Kapitalandel	Röstandel
Handelsbanken	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0
Holmen	32,9	61,6	32,9	61,6	32,9	61,6
Hufvudstaden	45,3	88,1	45,3	88,1	45,3	88,1
Husqvarna	7,6	24,9	7,6	24,9	7,6	24,9
Industrivärden	14,0	20,2	14,0	20,2	13,6	19,8
Indutrade	26,3	26,3	26,3	26,3	25,6	25,6
Sandvik	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4
Skanska	4,3	12,2	4,3	12,2	4,0	12,0

mnkr	2016-08-23		2016-06-30		2015-12-31	
	Marknadsvärde ²⁾	Anskaffningsvärde ³⁾	Marknadsvärde ²⁾	Anskaffningsvärde ³⁾	Marknadsvärde ²⁾	Anskaffningsvärde ³⁾
Handelsbanken	4 118	2 572	3 970	2 572	4 234	2 419
Holmen	7 915	3 828	7 472	3 828	7 430	3 828
Hufvudstaden	14 016	2 830	12 443	2 830	11 294	2 830
Husqvarna	3 140	2 006	2 714	2 006	2 416	2 006
Industrivärden	9 528	8 869	8 876	8 869	9 334	4 706
Indutrade	5 709	2 363	5 245	2 363	4 916	2 230
Sandvik	2 844	2 513	2 513	2 513	2 222	2 222
Skanska	3 348	2 101	3 190	2 101	2 832	1 925
Övriga aktier	458	425	451	408	503	446
SUMMA	51 078	27 508	46 873	27 490	45 179	22 612

1) Andel i kapital och röster beräknas efter avdrag av återköpta aktier.

2) Noterade tillgångar är upptagna till aktuella börskurser. Marknadsvärdet för aktie av serie C i Hufvudstaden är beräknat med 10 procent premium på börsnoterad aktie av serie A och marknadsvärdet för aktie av serie A i Skanska är beräknat med 10 procent premium på börsnoterad aktie av serie B.

3) Bokföringsmässigt anskaffningsvärde, i förekommande fall efter nedskrivning. Under första kvartalet 2016 har anskaffningsvärdet i Industrivärden bokföringsmässigt ökat med 3 984 mnkr i samband med omklassificering till intresseföretag (baserat på vid förvärvet gällande börskurs).

mnkr	Januari - juni		Helåret				
	2016	2015	2015	2014	2013	2012	2011
Utdelningar							
Handelsbanken	226	219	219	206	134	122	113
Holmen	290	276	276	249	249	209	183
Hufvudstaden	289	271	271	257	243	229	215
Husqvarna	24	24	72	65	59	59	45
Industrivärden	303	331	331	275	250	225	200
Indutrade	92	79	79	67	39	37	28
Sandvik	75	105	105	105	105	89	72
Skanska	124	112	112	101	90	69	12
Övrigt	9	7	8	15	10	8	14
	1 433	1 424	1 473	1 339	1 179	1 047	881
Försäljningar av värdepapper¹⁾							
Fastighetsrörelsen	42	265	6	-22	-88	-4	4 636
Fastighetsrörelsen	351	333	690	650	611	571	519
Försäljningar fastighetsrörelsen	958	27	84	26	5	310	22
SUMMA TILLFÖRDA MEDEL	2 784	2 049	2 252	1 993	1 707	1 924	6 058
Investeringar aktieförvaltning							
Handelsbanken	153						
Holmen						289	606
Husqvarna				171		18	376
Industrivärden	231		1 012	375			345
Indutrade	133			216	848		
Sandvik					212	45	392
Skanska	176			204	116	266	1 224
	694		1 012	967	1 176	618	2 943
Investeringar fastighetsrörelsen							
Egen utdelning	334	267	494	1 136	509	948	821
Egen utdelning	657	620	620	570	533	496	465
Centrala omkostnader	12	12	25	31	30	28	31
Betald skatt	80	67	115	154	101	88	80
Finansiella poster	72	81	124	121	122	127	109
Övrigt	17	31	47	11	28	52	-51
SUMMA ANVÄNDA MEDEL	1 867	1 078	2 437	2 990	2 498	2 356	4 399
FÖRÄNDRING NETTOSKULD	917	971	-184	-997	-790	-432	1 660
Utgående nettoskuld	-4 582	-4 343	-5 499	-5 314	-4 318	-3 527	-3 095
varav räntebärande	-4 012	-3 767	-4 944	-4 772	-3 821	-3 094	-2 696

1) Nettofordring av L E Lundberg Kapitalförvaltning AB ingår.

KONCERNEN

Verksamheten består av fastighetsrörelse, tillverkning och försäljning av tryckpapper, kartong, trävaror, skogs- och kraftrörelse samt aktieförvaltning (inklusive handel med värdepapper).

Koncernens verksamhet beskrivs nedan. Information om koncernens verksamhetsgrenar (Lundbergs, Hufvudstaden och Holmen) redovisas på sidorna 4, 5 och 8. Moderbolaget beskrivs på sidorna 5 och 9.

Omsättning och resultat

Koncernens nettoomsättning uppgick till 9 896 mnkr (10 988).

Rörelseresultatet blev 9 566 mnkr (4 414). Nedskrivningar och realiserade värdeförändringar har påverkat resultatet med 1 984 mnkr (1 738).

Finansnettot var -174 mnkr (-176).

Resultatet efter finansiella poster blev 9 392 mnkr (4 238). Resultatet efter skatt uppgick till 8 677 mnkr (3 458). Resultat per aktie hänförligt till moderbolagets aktieägare blev 59:51 kronor (19:13).

Skatt

Koncernens skattekostnad uppgick till 715 mnkr (779).

Investeringar

Investeringar redovisas under respektive verksamhetsgren och moderbolaget nedan.

Eget kapital

Koncernens egna kapital ökade med 2 199 mnkr. Förändringen består främst av periodens resultat 8 677 mnkr, utdelning -1 599 mnkr och övrigt totalresultat om -4 875 mnkr.

Koncernens egna kapital uppgick till 74 989 mnkr (2015-12-31: 72 790) varav innehav utan bestämmande inflytande utgjorde 24 964 mnkr (2015-12-31: 24 766).

Finansiering

Den räntebärande nettoskulden minskade med 817 mnkr till 14 487 mnkr (2015-12-31: 15 303). Räntebärande skulder uppgick till 16 049 mnkr (2015-12-31: 16 236) och räntebärande tillgångar till 1 563 mnkr (2015-12-31: 932). Soliditeten uppgick till 67 procent (2015-12-31: 67). Skuldsättningsgraden var 0,19 (2015-12-31: 0,21).

April - juni

Koncernens nettoomsättning uppgick till 4 999 mnkr (5 599).

Rörelseresultatet blev 2 377 mnkr (2 774). Nedskrivningar och realiserade värdeförändringar har påverkat resultatet med 1 128 mnkr (1 249).

Rörelseresultat för respektive verksamhetsgren, se tabell på sidan 8.

Finansnettot var -95 mnkr (-87).

Resultatet efter finansiella poster blev 2 282 mnkr (2 687). Resultatet efter skatt uppgick till 2 022 mnkr (2 228). Resultat per aktie hänförligt till moderbolagets aktieägare blev 10:31 kronor (12:80).

Väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Risker och osäkerhetsfaktorer beskrivs på sidorna 35-37 och i not 37 och 38 i årsredovisningen för 2015. Några ytterligare väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer bedöms inte ha tillkommit.

VERKSAMHETSGRENAR

Lundbergs

Med Lundbergs avses här moderbolaget L E Lundberg-företagen AB, de helägda dotterföretagen och i förekommande fall deras koncerner inom fastighetsrörelse och aktieförvaltning (handel med värdepapper). Verksamheten är uppdelad i två rörelsegrenar, Fastighetsrörelse och Aktieförvaltning.

Omsättning och resultat

Nettoomsättningen uppgick till 1 261 mnkr (1 873) och rörelseresultatet blev 6 561 mnkr (1 953).

Fastighetsrörelse

Nettoomsättningen uppgick till 691 mnkr (646) och rörelseresultatet till 787 mnkr (908).

Investeringar i förvaltningsfastigheter har skett med 94 mnkr (104), i fastighetsprojekt med 134 mnkr (151) och i inventarier med 4 mnkr (2). För närvarande pågår ett större nybyggnadsprojekt av bostadshyresrätter i Norrköping samt nyproduktion av en bostadsfastighet i Örebro. Under perioden färdigställdes bostadsfastigheten Körveln 3 i Örebro.

Förvärv har skett av fastigheter för 110 mnkr varav Gädda 8:2 och 8:5 i Göteborg uppgår till 100 mnkr.

Försäljning av samtliga förvaltningsfastigheter i Katrineholm och Uppsala har genomförts i bolagsform. Det underliggande värdet på fastigheterna uppgick till 968 mnkr.

En intern värdering av fastighetsbeståndet har per den 30 juni 2016 skett genom att varje enskild fastighets verkliga värde bedömts. Värderingarna har genomförts på likartat sätt för alla fastigheter och baseras såväl på ortsprismaterial som på nuvärdet av uppskattade framtida betalningsströmmar.

Sammantaget bedöms det verkliga värdet uppgå till 16 531 mnkr (2015-12-31: 16 697).

Sammanfattning förändring verkligt värde

Ingående verkligt värde	16 697
Investeringar i förvaltningsfastigheter	94
Investeringar i fastighetsprojekt	134
Förvärv	110
Avytttrade fastigheter	-888
Realiserad värdeförändring	383
Utgående verkligt värde	16 531

Exploateringsfastigheterna upptas i balansräkningen till 151 mnkr utgörande det lägsta av anskaffningsvärdet eller nettoförsäljningsvärdet. Exploateringsfastigheter har sålts för 46 mnkr (27).

Aktieförvaltning

Nettoomsättningen uppgick till 870 mnkr (1 227) och rörelseresultatet till 5 774 mnkr (1 045).

Under första kvartalet 2016 övergick Industrivärden till att redovisas som intresseföretag. Resultat vid omklassificering av Industrivärden från aktieinnehav till intresseföretag har redovisats med 4 083 mnkr. I rörelseresultatet ingår även resultat från andelar i intresseföretag med 1 267 mnkr (245), varav 1 029 mnkr avser effekten av att Industrivärden vid övergången till intresseföretag värderades med substansrabatt.

Under perioden har 1 500 000 aktier av serie A i Handelsbanken förvärvats för 153 mnkr, 1 100 000 aktier av serie A i Industrivärden för 164 mnkr och 500 000 aktier av serie C i Industrivärden för 68 mnkr, 295 000 aktier i Indutrade för 133 mnkr och 1 000 000 aktier av serie B i Skanska för 176 mnkr.

Nettoinvesteringar i aktier uppgick till 644 mnkr (-282).

Hufvudstaden

Hufvudstadens verksamhet består i att äga och förvalta kommersiella kontors- och butiksfastigheter i centrala Stockholm och centrala Göteborg.

Omsättning och resultat

Nettoomsättningen uppgick till 870 mnkr (822). Rörelse-resultatet blev 2 186 mnkr (1 642).

Förvaltningsfastigheter

Under perioden investerades 274 mnkr (217) i fastigheter och 1 mnkr (1) i inventarier. I mars förvärvades fastigheten Inom Vallgraven 3:2 i centrala Göteborg för 78 mnkr.

En intern värdering av fastighetsbeståndet har per den 30 juni 2016 skett genom att varje enskild fastighets verkliga värde bedömts. Bedömningen har gjorts genom tillämpning av värdering enligt en variant av ortspris-metoden som kallas för nettokapitaliseringsmetoden. Metoden innebär att marknadens avkastningskrav sätts i relation till fastigheternas driftsnetto.

Sammantaget bedöms det verkliga värdet uppgå till 33 676 mnkr (2015-12-31: 31 740).

Sammanfattning förändring verkligt värde

Ingående verkligt värde	31 740
Investeringar i befintliga fastigheter	274
Förvärv	78
Orealiserad värdeförändring	1 582
Utgående verkligt värde	33 676

Holmen

Holmen tillverkar tryckpapper, kartong och trävaror samt bedriver verksamhet inom skogsbruk och energi.

Omsättning och resultat

Nettoomsättningen uppgick till 7 765 mnkr (8 293).

Rörelseresultatet blev 831 mnkr (831).

Rörelseresultatet exklusive jämförelsestörande poster ökade med 232 mnkr till 1 063 mnkr till följd av bättre resultat inom papper.

Investeringar

Investeringarna i anläggningstillgångar uppgick till 483 mnkr (433).

MODERBOLAGET

Moderbolaget är ett investeringsföretag som äger, förvaltar och utvecklar företag.

Resultat efter finansiella poster uppgick till 5 787 mnkr (1 846). I resultatet ingår utdelningar med 1 772 mnkr (1 865).

Nettoinvesteringar i börsnoterade aktier uppgick till 694 mnkr (-).

Väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Moderbolagets risker och osäkerhetsfaktorer beskrivs på sidan 35 och i not 37 och 38 i årsredovisningen för 2015. Några ytterligare väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer bedöms inte ha tillkommit.

Väsentliga transaktioner med närstående

Inga väsentliga transaktioner med närstående har skett under perioden.

Återköp av egna aktier

Inga återköp har skett under perioden vilket innebär att bolaget per den 30 juni 2016 inte ägde några egna aktier. Vid årsstämman den 21 april 2016 förnyades bemyndigandet för styrelsen att fatta beslut att förvärva upp till 10 procent av bolagets aktier.

REDOVISNINGSPRINCIPER

Denna rapport är för koncernen upprättad i enlighet med IAS 34, Delårsrapportering. Vidare har tillämpliga bestämmelser i Årsredovisningslagen, ÅRL och lagen om värdepappersmarknaden tillämpats. För moderbolaget är rapporten upprättad i enlighet med ÅRL och lagen om värdepappersmarknaden, vilket är i enlighet med bestämmelserna i RFR 2, Redovisning för juridiska personer. Koncernens och moderbolagets redovisningsprinciper är oförändrade jämfört med årsredovisningen 2015.

Från och med denna rapport tillämpas European Securities and Market Authority's (ESMA) riktlinjer om Alternativa nyckeltal.

Angivna värden inom parentes avser jämförelsetal för motsvarande period föregående år om inte annat anges. De siffror som redovisas har i vissa fall avrundats, vilket innebär att tabeller och beräkningar inte alltid summerar.

Styrelsen och verkställande direktören anser att delårsrapporten ger en rättvisande översikt av moderbolagets och koncernens verksamhet, ställning och resultat samt beskriver väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer som påverkar moderbolaget och de företag som ingår i koncernen.

Stockholm den 25 augusti 2016
L E Lundbergföretagen AB (publ)

Mats Guldbbrand
Styrelseordförande

Carl Bennet
Styrelseledamot

Lilian Fossum Biner
Styrelseledamot

Staffan Grefbäck
Styrelseledamot

Louise Lindh
Styrelseledamot

Katarina Martinson
Styrelseledamot

Sten Peterson
Styrelseledamot

Lars Pettersson
Styrelseledamot

Fredrik Lundberg
Verkställande direktör
och styrelseledamot

Denna rapport har ej varit föremål för särskild granskning av revisorerna i L E Lundbergföretagen AB (publ).

RESULTATRÄKNING FÖR KONCERNEN I SAMMANDRAG

mnr	Januari - juni		April - juni		Helåret
	2016	2015	2016	2015	2015
Nettoomsättning	9 896	10 988	4 999	5 599	20 347
Rörelsens kostnader	-7 171	-7 959	-3 656	-3 936	-15 318
Avskrivningar	-525	-621	-254	-311	-1 249
Nedskrivningar	-123				-555
Omklassificering aktieinnehav	4 083				
Resultat från andelar i intresseföretag och joint venture	1 262	241	133	142	324
Värdeförändringar förvaltningsfastigheter och derivat	2 005	1 659	1 078	1 198	4 782
Värdeförändringar biologiska tillgångar	139	105	77	82	267
Rörelseresultat	9 566	4 414	2 377	2 774	8 597
Resultat från finansiella poster					
Finansiella intäkter	13	3	13	1	4
Finansiella kostnader	-187	-179	-108	-88	-342
Resultat efter finansiella poster	9 392	4 238	2 282	2 687	8 258
Skatter	-715	-779	-260	-459	-1 606
Periodens resultat	8 677	3 458	2 022	2 228	6 652
Hänförligt till					
Moderbolagets aktieägare	7 379	2 373	1 278	1 588	4 376
Innehav utan bestämmande inflytande	1 298	1 086	744	640	2 276
	8 677	3 458	2 022	2 228	6 652
Resultat per aktie hänförligt till moderbolagets aktieägare (någon utspädning föreligger inte)	59:51	19:13	10:31	12:80	35:29

RAPPORT ÖVER TOTALRESULTAT FÖR KONCERNEN I SAMMANDRAG

mnr	Januari - juni		April - juni		Helåret
	2016	2015	2016	2015	2015
Periodens resultat	8 677	3 458	2 022	2 228	6 652
Övrigt totalresultat					
<i>Poster som inte kan omföras till periodens resultat</i>					
Omvärdering av förmånsbestämda pensionsplaner	-45	73	-78	-12	209
Skatt hänförlig till poster som inte kan återföras till periodens resultat	8	-15	14	2	-44
Andel i intresseföretags övrigt totalresultat	-28	3	-19	8	21
	-65	61	-84	-1	186
<i>Poster som kan omföras/har omförts till periodens resultat</i>					
Kassaflödessäkringar	-67	104	-9	56	-34
Omräkningsdifferens på utländsk verksamhet	-137	97	9	12	8
Säkring av valutarisk i utlandsverksamhet	7	-1	-22	4	22
Finansiella tillgångar som kan säljas	-4 672	1 440	-236	-1 351	300
Skatt hänförlig till poster som kan omföras/har omförts till periodens resultat	32	-115	12	93	95
Andel i intresseföretags och joint ventures övrigt totalresultat	27	4	28	-24	-29
	-4 810	1 529	-216	-1 211	362
Övrigt totalresultat efter skatt	-4 875	1 590	-300	-1 213	548
Periodens totalresultat	3 802	5 048	1 722	1 016	7 200
Hänförligt till					
Moderbolagets aktieägare	2 660	3 805	1 037	341	4 813
Innehav utan bestämmande inflytande	1 143	1 243	685	675	2 387
	3 802	5 048	1 722	1 016	7 200

BALANSRÄKNING FÖR KONCERNEN I SAMMANDRAG

mnkr	2016-06-30	2015-06-30	2015-12-31
TILLGÅNGAR			
Immateriella anläggningstillgångar	176	192	190
Materiella anläggningstillgångar	77 213	73 091	75 984
Finansiella anläggningstillgångar	26 116	25 341	25 297
	103 505	98 624	101 471
Omsättningstillgångar			
Omsättningsfastigheter	151	123	167
Övriga omsättningstillgångar	7 857	7 354	7 158
	8 008	7 476	7 325
SUMMA TILLGÅNGAR	111 512	106 100	108 796
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital hänförligt till moderbolagets aktieägare	50 025	47 013	48 024
Eget kapital hänförligt till innehav utan bestämmande inflytande	24 964	23 622	24 766
Summa eget kapital	74 989	70 634	72 790
Långfristiga skulder (inklusive avsättningar)	26 456	25 915	26 611
Kortfristiga skulder (inklusive avsättningar)	10 067	9 550	9 395
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	111 512	106 100	108 796

FÖRÄNDRING I EGET KAPITAL FÖR KONCERNEN I SAMMANDRAG

mnkr	2016-06-30			2015-06-30		
	Eget kapital hänförligt till		Totalt eget kapital	Eget kapital hänförligt till		Totalt eget kapital
	Moderbolagets aktieägare	Innehav utan bestämmande inflytande		Moderbolagets aktieägare	Innehav utan bestämmande inflytande	
Ingående eget kapital	48 024	24 766	72 790	43 831	23 272	67 103
Periodens resultat	7 379	1 298	8 677	2 373	1 086	3 458
Övrigt totalresultat	-4 720	-155	-4 875	1 433	157	1 590
Utdelningar	-657	-942	-1 599	-620	-891	-1 511
Förändringar i koncernens sammansättning	-1	-3	-4	-3	-2	-6
Utgående eget kapital	50 025	24 964	74 989	47 013	23 622	70 634

KASSAFLÖDESANALYS FÖR KONCERNEN I SAMMANDRAG

mnkr	Januari - juni		Helåret
	2016	2015	2015
Resultat före skatt	9 392	4 238	8 258
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet	-6 180	-1 233	-3 166
Betalda skatter	-319	-360	-603
Förändringar i rörelsekapitalet	-42	289	392
Kassaflöde från den löpande verksamheten	2 852	2 934	4 881
Förvärv av anläggningstillgångar	-1 859	-924	-2 871
Avyttring av anläggningstillgångar	1 410	9	50
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-449	-915	-2 820
Förändringar av finansiella fordringar och skulder	-168	-660	-620
Utbetalad utdelning	-1 601	-1 511	-1 511
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-1 769	-2 171	-2 131
Periodens kassaflöde	633	-151	-70
Likvida medel vid årets början	818	888	888
Likvida medel vid periodens slut	1 451	737	818

Upplysningar enligt IAS 34.16A framkommer förutom i de finansiella rapporterna och dess tillhörande noter även i övriga delar av delårsrapporten.

Nyckeltal för koncernen

	2016-06-30	2015-06-30	2015-12-31
Eget kapital per aktie hänförligt till moderbolagets aktieägare, kr	403	379	387
Skuldsättningsgrad	0,19	0,22	0,21
Soliditet, procent	67	67	67

Ställda säkerheter och eventalförpliktelser för koncernen

mnkr	2016-06-30	2015-06-30	2015-12-31
Ställda säkerheter	3 449	3 651	3 460
Eventalförpliktelser	144	137	131

Information om rörelsegrenar

Januari - juni

mnkr	Lundbergs Fastighetsrörelse		Lundbergs Aktieförvaltning		Hufvudstaden		Holmen		Totalt	
	2016	2015	2016	2015	2016	2015	2016	2015	2016	2015
Nettoomsättning	691	646	570	1 227	870	822	7 765	8 293	9 896	10 988
Rörelsens kostnader	-318	-299	-145	-427	-271	-274	-6 424	-6 947	-7 158	-7 947
Avskrivningar	-2	-2	-0	-0	-1	-2	-521	-617	-525	-621
Nedskrivningar							-123		-123	
Omklassificering aktieinnehav			4 083						4 083	
Resultat från andelar i intresseföretag, joint venture			1 267	245			-5	-4	1 262	241
Värdeförändringar ¹⁾	416	564			1 589	1 096	139	105	2 144	1 765
Resultat per rörelsegren	787	908	5 774	1 045	2 186	1 642	831	831	9 579	4 426
Ofördelade kostnader									-13	-12
Rörelseresultat	787	908	5 774	1 045	2 186	1 642	831	831	9 566	4 414

April - juni

mnkr	Lundbergs Fastighetsrörelse		Lundbergs Aktieförvaltning		Hufvudstaden		Holmen		Totalt	
	2016	2015	2016	2015	2016	2015	2016	2015	2016	2015
Nettoomsättning	355	339	267	711	439	409	3 937	4 139	4 999	5 599
Rörelsens kostnader	-165	-152	-67	-165	-137	-137	-3 280	-3 476	-3 649	-3 930
Avskrivningar	-1	-1	-0	-0	-1	-1	-252	-309	-254	-311
Resultat från andelar i intresseföretag, joint venture			132	144			0	-2	133	142
Värdeförändringar ¹⁾	174	446			904	752	77	82	1 155	1 281
Resultat per rörelsegren	363	632	332	690	1 206	1 024	483	435	2 384	2 780
Ofördelade kostnader									-7	-6
Rörelseresultat	363	632	332	690	1 206	1 024	483	435	2 377	2 774

1) Avser förvaltningsfastigheter och derivat i Lundbergs och Hufvudstaden samt biologiska tillgångar i Holmen.

Finansiella instrument värderade till verkligt värde

I enlighet med IFRS 7 redovisas finansiella instrument utifrån verkligt värde hierarkiskt i tre nivåer baserat på de indata som använts i värderingen.

Värdering av finansiella placeringar (aktier) samt aktier i noterade bolag baseras på noterade priser för likadana instrument vilket innebär att de är hänförliga till nivå ett.

Indata för värdering av derivat och övriga finansiella skulder har gjorts baserat på observerbara marknadspriser vilket innebär att de är hänförliga till nivå två.

Aktier av serie A i Skanska är ej noterade varför dessa beräknas med 10 procents premium på börsnoterad aktie av serie B. Denna värdering baseras på antaganden som inte är underbyggda av priser på observerbar data och är därmed hänförlig till nivå tre.

Kvittning av tillgångar och skulder tillämpas ej i redovisningen. Redovisade derivat på tillgångssidan uppgick till 79 mnkr (2015-12-31: 138) och på skuldsidan till 674 mnkr (2015-12-31: 652).

Industrivärden redovisas fr o m första kvartalet 2016 som intresseföretag och inte som finansiell placering värderad till verkligt värde. Inga förändringar mellan nivåerna har skett mot föregående år.

mnkr	2016-06-30				2015-12-31			
	Nivå 1	Nivå 2	Nivå 3 ¹⁾	Summa	Nivå 1	Nivå 2	Nivå 3 ¹⁾	Summa
Tillgångar								
Finansiella placeringar	8 509		1 164	9 672	17 528		1 093	18 621
Aktier i noterade bolag	451			451	503			503
Derivat		79		79		138		138
Summa tillgångar	8 960	79	1 164	10 202	18 031	138	1 093	19 261
Skulder								
Derivat		674		674		652		652
Summa skulder		674		674		652		652

1) Värdet har förändrats med 70 mnkr (2015-12-31: -21) och är i sin helhet hänförlig till realiserad värdeförändring och har redovisats i övrigt totalresultat under Finansiella tillgångar som kan säljas.

MODERBOLAGETS RESULTATRÄKNING

mnr	Januari - juni		April - juni		Helåret
	2016	2015	2016	2015	2015
Personalkostnader	-7	-7	-4	-3	-13
Avskrivningar	-0	-0	-0	-0	-1
Övriga externa kostnader	-5	-5	-3	-2	-12
Rörelseresultat	-13	-12	-7	-6	-26
Resultat från finansiella poster					
Resultat från andelar i koncernföretag	880	947	290	276	947
Resultat från andelar i intresseföretag	414	151	414	151	151
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	4 509	767	199	548	767
Övriga ränteintäkter och liknande intäkter	20	19	10	10	40
Räntekostnader och liknande kostnader	-23	-26	-12	-13	-50
Resultat efter finansiella poster	5 787	1 846	895	967	1 828
Bokslutsdispositioner	-44	-36	-3	-4	47
Resultat före skatt	5 743	1 810	892	962	1 875
Skatt	-54	-60	-14	-21	-74
Periodens resultat	5 689	1 750	878	942	1 801

RAPPORT ÖVER TOTALRESULTAT FÖR MODERBOLAGET I SAMMANDRAG

mnr	Januari - juni		April - juni		Helåret
	2016	2015	2016	2015	2015
Periodens resultat	5 689	1 750	878	942	1 801
Övrigt totalresultat					
<i>Poster som kan omföras/har omförts till periodens resultat</i>					
Finansiella tillgångar som kan säljas	-4 672	1 440	-236	-1 351	300
Skatt hänförlig till övrigt totalresultat	28	-91	14	104	92
	-4 644	1 349	-221	-1 247	393
Periodens totalresultat	1 045	3 099	657	-305	2 194

MODERBOLAGETS BALANSRÄKNING I SAMMANDRAG

mnr	2016-06-30	2015-06-30	2015-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar	7	8	7
Finansiella anläggningstillgångar	29 748	29 822	29 695
	29 755	29 830	29 703
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar	2 197	2 590	2 761
Kassa och bank	281	221	152
	2 478	2 812	2 913
SUMMA TILLGÅNGAR	32 233	32 641	32 616
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	29 035	29 552	28 647
Obeskattade reserver	564	552	520
Avsättningar	230	440	257
Långfristiga skulder	2 001	1 500	2 000
Kortfristiga skulder	403	597	1 192
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	32 233	32 641	32 616
Ansvarsförbindelser till förmån för dotterföretag	1 010	1 010	1 011

Alternativa nyckeltal

I rapporten används nyckeltal som komplement till mått som definieras inom IFRS-regelverket i syfte att åskådliggöra företagets finansiella ställning och utveckling.

Justerat resultat efter finansiella poster

Justerat resultat efter finansiella poster redovisas separat i rapporten. Syftet är att öka jämförbarheten mellan olika perioder. Poster som resultatet justeras med består av nedskrivningar samt orealiserade värdeförändringar och framgår av nedanstående tabell.

mnkr	Januari - juni		April - juni		Helåret
	2016	2015	2016	2015	2015
Resultat efter finansiella poster	9 392	4 238	2 282	2 687	8 258
Nedskrivningar	123				555
Värdeförändringar förvaltningsfastigheter och derivat	-1 981	-1 659	-1 055	-1 198	-4 782
Värdeförändringar biologiska tillgångar	-139	-105	-77	-82	-267
Övriga värdeförändringar	13	26	4	31	19
Justerat resultat efter finansiella poster	7 408	2 500	1 154	1 438	3 783

Räntebärande nettoskuld

Den räntebärande nettoskulden består av nedanstående komponenter.

mnkr	2016-06-30	2015-06-30	2015-12-31
Långfristiga finansiella skulder	10 336	10 658	10 933
Avsättning för pensioner	248	427	234
Kortfristiga finansiella skulder	5 465	5 285	5 069
Långfristiga finansiella fordringar	-50	-49	-53
Kortfristiga finansiella fordringar	-63	-40	-61
Likvida medel	-1 451	-737	-818
Räntebärande nettoskuld	14 487	15 544	15 303

Kommande information

Delårsrapport januari-september 2016
Bokslutskommuniké för 2016
Årsredovisning för 2016

24 november 2016
februari 2017
mars 2017

Kontaktpersoner

Roger Ekström, Informationschef
Lars Johansson, CFO
Fredrik Lundberg, VD

Denna information är sådan information som L E Lundbergföretagen AB (publ) är skyldig att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning och lagen om värdepappersmarknaden. Informationen lämnades, genom den ovan angivna informationschefens försorg, för offentliggörande den 25 augusti 2016 klockan 12:45 CET