

2007-09-13

Nr 43/07

NCC och Vasakronan utvecklar domstol på 16 500 kvadratmeter i Göteborg

NCC Property Development och Vasakronan har skrivit ett hyresavtal på 16 500 kvadratmeter med Domstolsverket. Avtalet ger klartecken till utvecklingen av en ny domstolsbyggnad i Ulleviområdet på en fastighet samägd med Vasakronan. Hyresavtalet godkändes av regeringen den 30 augusti 2007. Byggstart beräknas ske i september 2007 och Domstolsverket får tillträde i september 2009.

NCC har i nära samarbete med Domstolsverket och Vasakronan arbetat fram en lösning för samlokalisering av Göteborgs tingsrätt, nuvarande Mölndals tingsrätt samt hyres- och arrendenämnden.

Vasakronan och NCC utnyttjar en gemensamt ägd byggrätt i nära anslutning till Polishuset i Göteborg på cirka 16 500 kvadratmeter. Projektet kommer att sätta igång snarast och omfattar nybyggnad av en fastighet för Domstolsverket i åtta våningar. Hyreskontraktet med Domstolsverket är tecknat för hela fastigheten i etapp 1 och löper på 25 år.

Domstolsbyggnaden är en del i utvecklingen av området mellan de två Ulleviarenorna i Göteborg. Polishusets utbyggnad kommer via gångar under mark att byggas ihop med tingsrätten. Även en ny byggnad för Kriminalvården samt två kontorshus planeras inom området.

- De nya offentliga byggnaderna kommer att göra stadsdelen mer levande. Tidigare präglades området av en stor parkeringsplats, säger Manne Aronsson, t f regionchef Väst, på NCC Property Development. Genom ett nära samarbete mellan Domstolsverket, NCC Property Development och Vasakronan har en effektiv och bra ekonomisk lösning för samlokaliseringen arbetats fram.

Bygguppdraget går till NCC Construction och orderanmäls i det tredje kvartalet 2007.

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Manne Aronsson, t f regionchef, NCC Property Development, region Väst,
+46 (0)31 771 53 46, +46 (0)72 736120

Ulf Thorné, presschef, NCC AB, +46 (8) 585 523 46, +46 (70) 214 77 27

Samtliga NCCs pressmeddelanden finns på www.ncc.info

NCC är ett av Nordens ledande bygg- och fastighetsutvecklingsföretag. NCC hade år 2006 en omsättning på 56 Mdr SEK och 22 000 anställda.

NCC AB

Postadress
170 80 SOLNA

Besöksadress
Vallgatan 3, SOLNA

Kontakt
Tel: 08-585 510 00
Fax: 08-85 77 75
www.ncc.info

Org.nr
(publ) Org.nr 556034-5174
Solna