

2008-05-20
Nr 21/08

NCC hyr ut till G4S och BioArctic i Västerport

NCC Property Development har tecknat avtal med G4S Security Services om att hyra cirka 4 700 kvadratmeter och BioArctic Neuroscience cirka 900 kvadratmeter i kontorsprojektet Västerport på nordvästra Kungsholmen i Stockholm. De nya hyresgästerna flyttar in under december 2008 respektive mars 2009. Fastigheten är sedan tidigare såld till Credit Suisse Asset Management. Hyresavtalen medför en positiv resultateffekt som redovisas i andra kvartalet 2008.

Västerport ligger mitt i det expansiva området Stadshagen på nordvästra Kungsholmen som nu genomgår stora förändringar. 4 000 nya bostäder byggs och åtskilliga tusen anställda kommer att arbeta i området.

– Vi utvecklar ett nytt modernt kontorshus på 20 000 kvadratmeter i utmärkt exponeringsläge vid Essingeleden. Huset är Green Building-märkt, med låg energianvändning och en utmärkt arbetsmiljö, säger Magnus Widén, Regionchef Stockholm på NCC Property Development.

Tidigare har avtal tecknats med Neonode som flyttade in i början på april, SATS SportsClub som öppnar sin nya träningsanläggning i augusti, Preem Petroleum som flyttar in den första oktober och IHM, som ska använda lokalerna till såväl kontor som till sin utbildningsverksamhet och flyttar in i december 2008. Västerport är nu uthyrt till cirka 80 procent. Uthyrning av övriga lokaler pågår och förhandlingar förs med flera intressenter.

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Magnus Widén, Regionchef Stockholm, NCC Property Development, 08 5855 19 49, 070 85 18 49

Lovisa Lagerström Lantz, vik. presschef, NCC AB, 08 5855 23 46, 070 592 45 46

NCC Property Development utvecklar och säljer kommersiella fastigheter på definierade tillväxtmarknader i Norden och Baltikum. Våra kunder söker inspirerande och hållbara miljöer i fastigheter med en över tiden stabil och säker avkastning. Vi har ett stort antal pågående projekt inom kontor, handel och logistik till ett investeringsvärde för NCC om cirka 7 Mdr SEK.

Samtliga NCCs pressmeddelanden finns på www.ncc.info

NCC är ett av Nordens ledande bygg- och fastighetsutvecklingsföretag. NCC hade år 2007 en omsättning på 58 Mdr SEK och 21 000 anställda.

NCC AB

Postadress
170 80 SOLNA

Besöksadress
Vallgatan 3, SOLNA

Kontakt
Tel: 08-585 510 00
Fax: 08-85 77 75
www.ncc.se

Org.nr
(publ) Org.nr 556034-5174
Solna