

Pressmeddelande

2011-05-26

Nr 22/11

NCC satsar på industrialiserat bostadsbyggande

NCC Construction Sverige startar en ny affärsenhet som ska utveckla och sälja industriellt producerade bostäder. Med smarta byggsystem som grund ska NCC bygga energisnåla bostäder med hög kvalitet, lågt pris och kort byggtid.

Den 1 juli bildas affärsenheten där NCC Construction Sverige samlar all utveckling, design, inköp och försäljning av industriellt producerade bostäder.

Enligt Tomas Carlsson, affärsområdeschef för NCC Construction Sverige, öppnar satsningen upp för ett ökat bostadsbyggande.

- Vi vet att det finns ett stort behov för investerare och bostadsbolag att hitta attraktiva bostadsprodukter för normalinkomsttagare. Nu kan vi ta fram bostäder som både lockar investerarna och dem som ska bo i lägenheterna och husen.

Grunden i satsningen är smarta byggsystem ur vilket ett antal olika bostadstyper kan skapas. NCC har redan börjat producera tvåplanshus med tvåor, treor och fyror.

- Vi har redan sålt 300 bostäder, både hyresrätter och bostadsrätter, som är baserade på byggsystemet P303. Vi kommer att utveckla det vidare och ta fram nya hustyper allt eftersom, säger Anders Björnek, nuvarande regionchef NCC Construction Sverige region väst, som blir chef för den nya affärsenheten.

Redan idag tillverkar NCC bostäder med en energiförbrukning under 60 kWh och en garanterad byggtid på fem månader. Och husen säljs alltid till fast pris.

- För 11 995 kronor per kvadratmeter får man en bostad med en energiförbrukning under 60 kWh och kort byggtid. Till det priset är bostäderna utrustade med parkettgolv, helkaklade badrum och en attraktiv arkitektur med mycket ljusinsläpp, säger Anders Björnek.

Affärsenheten kommer att lokaliseras till Göteborg varifrån all produktutveckling och inköp kommer att skötas. Bostäderna ska säljas och produceras i nära samverkan med den ordinarie entreprenadverksamheten. Satsningen innebär att bostäderna produceras i en industriell process på arbetsplatsen av ett litet antal personer och medför således inte några större investeringar i egna produktionsanläggningar.

För frågor, vänligen kontakta:

Tomas Carlsson, affärsområdeschef, NCC Construction Sverige, +46 (0)8 585 516 45

Anders Björnek, blivande chef för industriell bostadsproduktion på NCC Construction Sverige, +46 (0)31 77 53 10 eller +46 (0)70-242 12 01

NCC presstelefon: 08-585 519 00, E-post: press@ncc.se

Informationen är sådan som NCC AB kan vara skyldig att offentliggöra enligt lagen om värdepappersmarknaden. Informationen lämnades för offentliggörande den 26 maj 2011, kl. 11.00

Samtliga NCC:s pressmeddelanden finns på www.ncc.se/press

NCC är ett av Nordens ledande bygg- och fastighetsutvecklingsföretag. NCC hade år 2010 en omsättning

NCC AB

Postadress
170 80 SOLNA

Besöksadress
Vallgatan 3, SOLNA

Kontakt
Tel: 08-585 510 00
Fax: 08-85 77 75
www.ncc.se

Org.nr
(publ) Org.nr 556034-5174
Solna

på 49 Mdr SEK och 17 000 anställda.

NCC i Sverige består av affärsområdena NCC Construction, NCC Property Development, NCC Roads och NCC Housing. 2010 hade NCC i Sverige en omsättning på drygt 26 Mdr SEK och cirka 9 000 anställda. NCC Construction Sverige bygger bostäder, kontor, vägar, anläggningar och övrig infrastruktur i Sverige.

NCC AB

Postadress
170 80 SOLNA

Besöksadress
Vallgatan 3, SOLNA

Kontakt
Tel: 08-585 510 00
Fax: 08-85 77 75
www.ncc.se

Org.nr
(publ) Org.nr 556034-5174
Solna