

Pressmeddelande

2011-12-07

Nr 47/11

NCC förvärvar sitt nuvarande huvudkontor i Solna

NCC förvärvar fastigheterna Startboxen 1 och Sadelplatsen 2 i Solna för en köpeskilling på 415 MSEK. Säljare är Morgan Stanley P2 Value fund och tillträde sker den 7 december 2011. Startboxen 1 omfattar 23 500 kvm och parkeringsgaraget Sadelplatsen 2 består av 750 parkeringsplatser.

Affären genomförs som förvärv av fastighet och köpeskillingen uppgår till 415 MSEK, inklusive transaktionskostnad. Betalning och tillträde sker den 7 december 2011 och säljare är Morgan Stanley P2 Value. Den totala ytan är 23 500 kvm där NCC själva hyr merparten för koncernens huvudkontor.

NCC har haft sitt kontor på denna plats sedan företaget bildades, och ser genom förvärvet en spännande utveckling av området. NCC avser att utveckla fastigheterna till modern standard och med fokus på energieffektivitet.

- Detta förvärv ger oss möjlighet att stanna i Solna och vi får möjlighet att modernisera vårt eget huvudkontor, säger Peter Wågström, vd och koncernchef för NCC. Affären ger oss goda förutsättningar att tillsammans med Solna Stad skapa en positiv utveckling av detta strategiskt belägna område.

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Peter Wågström, vd och koncernchef, NCC AB, 08-585 530 40

Joachim Hallengren, VD, NCC Property Development, 070-6439568

Magnus Jonsson, chef extern kommunikation och mediarelationer, NCC AB, 070-817 87 11

NCC:s presstelefon 08-585 51900, E-post: press@ncc.se

Informationen är sådan som NCC AB kan vara skyldig att offentliggöra enligt lagen om värdepappersmarknaden. Informationen lämnades för offentliggörande den 7 december 2011, kl.14.00

Samtliga NCCs pressmeddelanden finns på www.ncc.se/press.

NCC är ett av Nordens ledande bygg- och fastighetsutvecklingsföretag. NCC hade år 2010 en omsättning på drygt 49 Mdr SEK och 17 000 anställda.